ČERNOŠICE

Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. **S-MUCE 7356/2024/OUP/Zv** V Černošicích dne 25.1.2024
Naše č.j./Vaše č.j. MUCE 14921/2024 OUP
vyřizuje: Ing. arch. Klára Zvěrevová, kancelář č. 3.08
tel./e-mail: 221982529/klara.zverevova@mestocernosice.cz

Věc: Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999Sb.

Podáním ze dne 12. 1. 2024 pod čj. pod čj. S-MUCE 7356/2024 jste dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, požádala o poskytnutí informací:

1. do jakého data úúp vydával svá stanoviska k výstavbě/rozhodoval o změnách v území na ploše Z8 ÚP Vestec 2006, přičemž se řídil územní studií pro Z8 registrovanou dne 13. 4. 2011?
2. kdy přestala pro úúp platit Územní studie zóny Z8 zaregistrovaná v systému územně plánovací činnosti?
3. pokud obec Vestec na žádost úúp (spis ZN uup: 12687/2016/VI/ÚS 31. 3. 2017 Ing. Helena Ušiaková) o aktualizaci řešení zaregistrované územní studie Z8 nereagovala, vyhodnotil úúp postoj obce Vestec tak, že územní studie pro zónu Z8 registrovaná 13. 4. 2011 Z8 neplatí, přičemž neuplynula 8-letá lhůta od jejího vložení do registrace (k uplynutí lhůty by došlo 13. 4. 2019, přičemž rozpor s předpisy nastal v lednu 2018-přijetí nového ÚP)?
4. vyjadřoval se úúp k výstavbě bytových domů či řadových domů spol. Staving Olomouc na ploše Z8 (zaregistrovaná územní studie)na níže uvedených pozemcích, a to před vydáním nového územního plánu v roce 2018, pokud ano, žádám o příslušné/á stanovisko/a
   (dle přiloženého výstřižku se otázka vztahuje k pozemkům parc. č. 112/161, 112/148 a 112/149, k.ú. Vestec u Prahy)

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „ÚÚP“) zpracoval informace k otázkám č. 1 – 3 v opatření č.j. S-MUCE 13663/2024 ze dne 23. 1. 2024 a dne 24. 1. 2024 jej odeslal žadatelce na adresu bydliště.
Úřad územního plánování poskytuje informaci k otázce pod bodem č. 4:
Územní plán Vestce byl vydán zastupitelstvem obce Vestec opatřením obecné povahy č. 1/2018 dne 31. 1. 2018 a nabyl účinnosti dne 16. 2. 2018. Dle údajů ve spisové službě MěÚ Černošice úřad územního plánování před nabytím účinnosti územního plánu Vestec (včetně) záměr na pozemcích parc. č. 112/161, 112/148 a 112/149, k.ú. Vestec u Prahy, neposuzoval.

Ing. arch. Klára Zvěrevová
vedoucí odboru územního plánování
"otisk úředního razítka"

Obdrží:
[redacted]@seznam.cz

ČERNOŠICE

Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. **S-MUCE 7356/2024/OUP/Zv** V Černošicích dne 23.1.2024
Naše č.j./Vaše č.j. MUCE 13663/2024 OUP
vyřizuje: Ing. arch. Klára Zvěrevová, kancelář č. 3.08
tel./e-mail: 221982529/klara.zverevova@mestocernosice.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část:
Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) ve věci žádosti o poskytnutí informace ze dne 12. 1 2024 pod čj. S-MUCE 7356/2024, podané **Ing. B[redacted], bytem [redacted] (dále jen „žadatelka“)**, obsahující otázky:

1. do jakého data úup vydával svá stanoviska k výstavbě/rozhodoval o změnách v území na ploše Z8 ÚP Vestec 2006, přičemž se řídil územní studií pro Z8 registrovanou dne 13. 4. 2011?
2. kdy přestala pro úúp platit Územní studie zóny Z8 zaregistrovaná v systému územně plánovací činnosti?
3. pokud obec Vestec na žádost úúp (spis ZN uup: 12687/2016/VI/ÚS 31. 3. 2017 Ing. Helena Ušiaková) o aktualizaci řešení zaregistrované územní studie Z8 nereagovala, vyhodnotil úúp postoj obce Vestec tak, že územní studie pro zónu Z8 registrovaná 13. 4. 2011 Z8 neplatí, přičemž neuplynula 8-letá lhůta od jejího vložení do registrace (k uplynutí lhůty by došlo 13. 4. 2019, přičemž rozpor s předpisy nastal v lednu 2018-přijetí nového ÚP)?

rozhodl podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. takto:
Žádost o poskytnutí informace se podle § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. odmítá v části pod bodem č. 2, v bodech č. 1 a 3 se jí vyhovuje.
Odmítá se část žádosti v otázce:
„Kdy přestala pro úúp platit Územní studie zóny Z8 zaregistrovaná v systému územně plánovací činnosti?“
Poskytují se informace k otázce 1 a 3:
Úřad územního plánování je příslušný k posuzování záměrů v závazném stanovisku na základě zákona č. 225/2017 Sb., ze dne 27. června 2017, kterým se měnil zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, tj. od 1. 1. 2018 (v současné době na základě ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon). Úřad územního plánování neměl po dobu posuzování záměrů podle §96b stavebního zákona Územní studii zóny Z8 k dispozici, nebyla mu předána, při posuzování záměrů se proto řídil platnou územně plánovací dokumentací. Podle ustanovení §96b stavebního zákona orgán územního plánování v závazném stanovisku určí, zda je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv. Podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, musí být závazné stanovisko vydáno bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. Úřad územního plánování nezkoumal platnost Územní studie zóny Z8, územní studie nebyla dostupná.

Odůvodnění:
Podáním ze dne 12. 1 2024 pod čj. S-MUCE 7356/2024, žadatelka dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, požádala Městský úřad Černošice o zpřístupnění informací, týkajících se Územní studie zóny Z8 na území obce Vestec. Informace k otázkám pod bodem 1 a 3 jsou uvedeny výše. Úřad územního plánování nemá k dispozici informaci o datu ukončení platnosti Územní studie zóny Z8, požadovanou v otázce pod bodem 2.
Protože žadatel žádal z části o poskytnutí neznámé informace, nikoli o existující informaci ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., je tímto splněn důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informací podle § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím. Režim zákona o svobodném přístupu k informacím nestanovuje povinnost nové informace vytvářet.
Z ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Ing. arch. Klára Zvěrevová
vedoucí odboru územního plánování
"otisk úředního razítka"

Obdrží:
[redacted]