ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2026

MĚSTO ČERNOŠICE

datum: 2. 3. 2026, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni:	(7) Ing. Jan Fara Ph.D, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf
Omluveni:	(0)
Nepřítomni:	(0)
Další přítomní a hosté:	
Zapisovatel/ka:	

Přítomno je 7 z 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 02.03.2026 v 17:12:58

1. Určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: PhDr. Lenka Kalousková PhD.

Předsedající:

Diskuze zahájena

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Skatepark - ZPŘ - výběr zhotovitele
4. Změna ceny nakupované vody
5. Poštovní 228 - dodatek ke smlouvě č. 340/2/2024
6. Poštovní 228 - dodávka a montáž dvou kuchyňských linek včetně spotřebičů
7. Nové kabelové vedení NN v ulici a osadě Slunečná - žádost o povolení překopu povrchu vozovky (žadatel ČEZ Distribuce, a.s.)
8. Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. 1278 a stavbě vedlejšího objektu v

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Klatovské ulici (žadatel pan Vitale)
9. Vodovod ve Střední ul. - práce na trubním vedení
10. Žádost o vyjádření města k vedlejší stavbě na pozemcích parc.č. 1706 a 1707/1 v Dobřichovické ulici (stavebník paní Breiterová)
11. Odpuštění části stočného
12. Částečná revokace usnesení UR-210-11/25 týkající se fakturace za obnovu vystrojení a zprovoznění vrtu HV-1
13. Dohoda o splátkách dlužné částky za vodné a stočné
14. Plánovací smlouva CES 46/2026 o podmínkách výstavby úseků vodovodního a kanalizačního řadu v Moravské ulici
15. Vyhodnocení veřejné zakázky VZMR - Zpracování změny č. 8 územního plánu Černošice
16. Dodatek č. 1 k Memorandu o společném zájmu a postupu ve věci Gymnázia Černošice
17. Informace o změnách rozpisu rozpočtu schválených starostou a vedoucí FO - 4. čtvrtletí 2025
18. Žádost o povolení a finanční podporu akce Velikonoční Pohoda Festival Černošice
19. Smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu
20. Nákup žacího stroje pro OTS
21. Dohoda o supervizi pracovního týmu - oddělení sociální pomoci
22. Rozpočtové opatření č. 9

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Filip Kořínek

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 23 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí služeb

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-5/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 3. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. Skatepark - ZPŘ - výběr zhotovitele (bod číslo 3)

Předkladatel: Petr Cepek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Usnesením Rady města Černošice č. UR-92-3/26 ze dne 2. 2. 2026 bylo schváleno vyhlášení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Skatepark Černošice“. Předpokládaná hodnota VZ činila 16 800 000,- Kč bez DPH.

Dne 5. 2. 2026 byla uvedená zakázka vyhlášena. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníkem zadávacího řízení probíhala elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje CENT na profilu zadavatele nebo prostřednictvím datové schránky.

Uchazeči byli povinni podat nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje CENT. Lhůta pro podání nabídek byla do 27. 2. 2026 do 10:00 hod. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek byla doručena jedna nabídka. Bezprostředně poté se v souladu se zadávacími podmínkami uskutečnilo neveřejné elektronické otevření jediné doručené nabídky a bylo provedeno její posouzení z hlediska splnění podmínek účasti a zadávacích podmínek.

Komise po posouzení obsahu nabídky vyzvala dodavatele k doplnění údajů v souladu s § 46 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen „ZZVZ“).

Důvod vyzvání k objasnění:

Doplnění nabídky o:

- Podepsaný harmonogram prací dle článku 1.3.2. zadávací dokumentace k předmětné zakázce.

- Bankovní záruku dle článku 4.3. zadávací dokumentace k předmětné zakázce.

- Kritérium technické kvalifikace v předloženém seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem dle článku 6.2. zadávací dokumentace k předmětné zakázce.

Lhůta pro doplnění byla stanovena do 3. 3. 2026 do 12:00.

Po obdržení doplnění údajů vybraným dodavatelem komise shledala, že nabídka splnila zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

Komise pro hodnocení nabídek hodnotila tuto nabídku:

Pořadové číslo nabídky	Identifikace dodavatele
1	Mystic Constructions s.r.o., IČ 26177358

Následně komise provedla hodnocení nabídky podle stanovených hodnoticích kritérií – nabídková cena (váha 98 %) a garantovaný termín dokončení (váha 2 %).

Na základě přidělených bodů byla nabídka vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a umístila se na prvním místě.

Po provedení hodnocení dle kritérií a podmínek stanovených v zadávací dokumentaci byla jako ekonomicky nejvýhodnější vybrána nabídka dodavatele Mystic Constructions s.r.o., IČO: 26177358, sídlo: Římská 678/26, 120 00 Praha 2. Tento dodavatel se stává vybraným dodavatelem za celkovou cenu 16 354 318,95,- Kč bez DPH a komise doporučuje zadavateli, aby s ním uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky.

Pořadové číslo nabídky	Dodavatel	Nabídková cena (Kč bez DPH)	Hodnocení	Pořadí
1.	Mystic Constructions s.r.o., IČ 26177358	16 354 318,95,-	98	1

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	16 354 318,95,- Kč bez DPH, tj. 19 788 726 Kč vč. DPH

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Kryto rozpočtem	realizace se předpokládá v roce 2027
Rozpočtová skladba	§ 3412, pol. 6121, ORG 1155

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Cepek

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na "Skatepark Černošice"

II. souhlasí

s nabídkou společnosti Mystic Constructions s.r.o., IČO: 26177358, se sídlem Římská 678/26, 120 00 Praha 2, za celkovou nabídkovou cenu 16 354 318,95,- Kč bez DPH na realizaci stavby *"Skatepark Černošice"*

III. schvaluje

Smlouvu o dílo (CES č. 66/2025) mezi společností Mystic Constructions s.r.o. a městem Černošice na provedení stavby *"Skatepark Černošice"* a provedení všech souvisejících prací a dodávek v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením, výkazem výměr a projektovou dokumentací zpracovanou Mystic Constractions s.r.o., 06/2022, za cenu 16 354 318,95 Kč bez DPH, která je přílohou tohoto usnesení

IV. ukládá

Odboru investic a správy majetku uveřejnit výsledky výběrového řízení na profilu zadavatele, zajistit uzavření smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-5/26

zodpovídá:	Petr Cepek
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Změna ceny nakupované vody (bod číslo 4)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Každý rok stanovuje společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s., cenu pitné vody, kterou odebíráme také v Černošicích. Cena vody vzhledem k výrobním nákladům každoročně narůstá. V loňském roce byla stanovena cena na 35,39 Kč bez DPH za m³, pro letošní rok bude stát m³ 40,54 Kč bez DPH.

Nová cena je zohledněna v již schválené kalkulaci vodného a stočného pro rok 2026.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	podle odběru
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5151

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

bere na vědomí

informaci společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s., o změně ceny nakupované vody, která je od 1.1.2026 vyčíslena na 40,54 Kč / m^3 + DPH, cena nakupované vody se zvýšila o 5,15 Kč bez DPH

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 3

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-5/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 3. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

5. Poštovní 228 - dodatek ke smlouvě č. 340/2/2024 (bod číslo 5)

Předkladatel: Petr Cepek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Město uzavřelo dne 22. 11. 2024 se společností EMH stavební CZ, s.r.o. smlouvu o dílo CES č. 340/2024 na realizaci stavby „Rekonstrukce domu č.p. 228 v Poštovní ulici“, a to s termínem dokončení díla do 1. 4. 2026.

V průběhu realizace stavby rozhodlo vedení města o účelném rozšíření využití objektu, a to zřízením dětské skupiny v části 1. podzemního podlaží (1.PP). Na základě doporučení externí advokátní kanceláře byla

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

realizace stavebních úprav této části zadána dle § 18 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako veřejná zakázka malého rozsahu přímo stávajícímu zhotoviteli. Následně byla se stejnou společností uzavřena samostatná smlouva o dílo CES č. 675/2025 na úpravu prostor 1.PP pro provoz dětské skupiny, s termínem dokončení do 31. 5. 2026.

Prostory 1.PP jsou však nedílnou součástí rekonstruovaného objektu a tvoří s ostatními částmi stavby jeden funkční celek. Realizace uvedených úprav představuje vícepráce, které mají přímý dopad na technologický postup stavebních prací, jejich návaznost i organizaci výstavby v rámci celé rekonstrukce objektu. Z těchto důvodů není možné dokončit předmět díla dle smlouvy CES č. 340/2024 v původním termínu, aniž by došlo k omezení kvality provedení nebo k neefektivní koordinaci stavebních prací.

S ohledem na výše uvedené je nezbytné uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo CES č. 340/2024, jehož předmětem bude prodloužení termínu dokončení díla do 31. 5. 2026, tedy do termínu dokončení souvisejících úprav prostor 1.PP pro provoz dětské skupiny.

Dopad na rozpočet:

žádný

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Cepek

Rada města Černošice

I. souhlasí

s prodloužením termínu dokončení díla „Rekonstrukce domu č.p. 228 v Poštovní ulici“ do 31. 5. 2026, z důvodu realizace souvisejících stavebních úprav prostor 1.PP pro provoz dětské skupiny.

II. schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě (CES č. 340/2/2024) mezi společností EMH stavební CZ s.r.o. a městem Černošice, kterým se prodloužuje termín dokončení díla do 31. 5. 2026 a který je přílohou tohoto usnesení

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit podpis dodatku dle bodu II. a jeho předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-5/26

zodpovídá:	Petr Cepek
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

6. Poštovní 228 - dodávka a montáž dvou kuchyňských linek včetně spotřebičů (bod číslo 6)

Předkladatel: Petr Cepek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

V rámci probíhající rekonstrukce domu č.p. 228 v Poštovní ulici dochází k úpravě dvou bytových jednotek, které budou po dokončení určeny k pronájmu pro bydlení. Jedná se o byt č. 1 a byt č. 2, oba ve 2. nadzemním podlaží. Aby bylo možné byty po kolaudaci nabídnout k užívání, je nezbytné jejich základní vybavení, zejména instalace plnohodnotných kuchyňských linek včetně spotřebičů. Cílem je zajistit dostatečný standard vybavení při současném zachování hospodárnosti vynaložených finančních prostředků.

Pro podání nabídky na kompletní dodávku a montáž kuchyňských linek do obou bytových jednotek včetně vestavných spotřebičů byl osloven pan Pavel Hájek, IČ: 45842001, Karlická 8, 252 28 Vonoklasy, se kterým má město velmi dobré zkušenosti z realizací předchozích obdobných zakázek na naší radnici. Zakázky byly vždy provedeny v požadované kvalitě, v dohodnutých termínech, bez následných komplikací a za přízviné ceny.

Celková nabídková cena za kompletní dodávku a montáž obou kuchyňských linek včetně spotřebičů činí 338 104 Kč včetně DPH a byla zpracována podle návrhu interiéru, který si město nechalo zpracovat v prosinci 2024 od paní Anny Lacové (objednávka č. O/11/20240460). Nabízená cena je srovnatelná s cenovou úrovní běžně dostupných sektorových řešení (např. z obchodních řetězců typu IKEA), avšak při výrazně vyšší kvalitě zpracování, individuálním přizpůsobení konkrétním prostorům a zajištění komplexního servisu včetně montáže.

Přílohou důvodové zprávy je cenová nabídka jedné kuchyňské linky a spotřebičů pro byt č. 1 (místnost č. 105). Jelikož jsou v obou bytech kuchyňské linky i spotřebiče totožné, celková cena je dvojnásobná, než uvedená v přiložené CN. Dále je přílohou návrh kuchyňských linek od paní Anny Lacové.

S ohledem na uvedené OISM navrhuje postupovat dle článku 2.3.8. c) vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek pro oslovení 1 uchazeče, schválit tuto cenovou nabídku a uzavřít s panem Hájkem smlouvu o dílo CES č. 63/2026.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	279 424,79 Kč bez DPH, 338 104 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ANO
Rozpočtová skladba	§ 3612, pol. 6121 ORG 1125

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petr Cepek

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s cenovou nabídkou pana Pavla Hájka, IČ: 45842001, Karlická 8, 252 28 Vonoklasy za celkovou cenu 338 104 Kč včetně DPH za dodávku a montáž kuchyňských linek včetně vestavných spotřebičů do dvou bytových jednotek domu č.p. 228 v Poštovní ulici

2. s postupem dle článku 2.3.8. c) vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek pro oslovení 1 uchazeče

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

II. schvaluje

Smlouvu o dílo č. CES 63/2026 mezi městem Černošice a panem Pavlem Hájkem, IČ: 45842001, na kompletní dodávku a montáž kuchyňských linek včetně vestavných spotřebičů do dvou bytových jednotek domu č.p. 228 v Poštovní ulici za 338 104 Kč včetně DPH, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit podpis smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-5/26

zodpovídá:	Petr Cepek
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

7. Nové kabelové vedení NN v ulici a osadě Slunečná - žádost o povolení překopu povrchu vozovky (žadatel ČEZ Distribuce, a.s.) (bod číslo 7)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Vybudování nového zemního kabelového vedení je plánováno ze sloupu na roku ulic Na Ladech a Slunečná ke sloupu u bývalého prodejního stánku v osadě (asi 60 m). Vedení města odsouhlasilo tento projekt v březnu loňského roku, když v něm bylo počítáno s provedením protlaku pro přechod pod vozovkou ve Slunečné ulici. Zadavatel stavby společnost ČEZ Distribuce žádá nyní o vyjádření ke změně technického řešení - protlak nelze provést kvůli plynovému potrubí a dalším sítím uloženým pod vozovkou.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1232

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení NN v pozemku parc.č. 3038/9 ve Slunečné ulici v k.ú. Černošice v rámci stavby nazvané "PZ-Černošice,kNN pro E1132" na základě žádosti společnosti CĚZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 2, a to pomocí výkopu za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání

veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (to mj. znamená, že povrch bude opraven v celé šíři komunikace a 1 m na obě strany od hran výkopu) a pod podmínkou, že výkopové práce budou probíhat vždy v jedné polovině vozovky tak, aby druhá polovina byla průjezdná především pro autobusy MHD

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku informovat žadatele o přijatém usnesení

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-5/26

zodpovídá:	Lucie Poulová
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

8. Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. 1278 a stavbě vedlejšího objektu v Klatovské ulici (žadatel pan Vitale) (bod číslo 8)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Obsahem dokumentace jsou stavební úpravy domu, které spočívají zvláště v úpravě podlah, zateplení domu, posunu obvodového pláště u lodžie a vstupu do domu, výměně oken a dveří. V rekonstruovaném suterénu vznikne ateliér, který se podle PD skládá z kuchyně, koupelny, obývacího pokoje a ložnice. Současně má být na zahradě postavena samostatná vedlejší stavba o půdorysné ploše 144 m^2 plnící doplňkovou funkci k bydlení (herna, dílna, posilovna, pracovna, sklepy). Tato stavba je dvoupodlažní, vysoká 3 m. Zastavěná plocha RD je 15,94%, vedlejší stavby 17,79%. Protože pozemek leží v ploše určené územním plánem pro stávající řadovou zástavbu, je podíl zeleně 51,21% dostačující, nedostatečné jsou plochy pro parkování. Rada města vydala k žádosti podané v lednu t.r. nesouhlasné stanovisko, stavebník se nyní odvolává (poslední příloha) s odůvodněním, že je návrh v souladu s územním plánem. V původní souhrnné zprávě (příloha č. 3) je podle podlahové plochy vypočteno, že by počet parkovacích míst měl být 5, na pozemku jsou navržena jen 2.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1340

Doporučení zpracovatele/odboru:

Stavební komise nesouhlasí se stavebními úpravami RD č.p. 1278, protože pro dvě bytové jednotky a novou nebytovou jednotku není na pozemku dostatečný počet parkovacích míst; nesouhlasí se stavbou vedlejšího objektu, protože podle PD vypadá jako další bytový dům a upozorňuje, že práce na stavbě již řadu měsíců probíhají

Diskuze zahájena

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. trvá

na svém nesouhlasném stanovisku ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. [redacted] v Klatovské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Petrem Labonkem, CSc., v březnu 2025 – jestliže v domě mají být po provedených stavebních úpravách 2 bytové a 1 nebytová jednotka, je požadavek na navýšení počtu parkovacích míst na vlastním pozemku legitimní; podle souhrnné technické zprávy a výpočtu na s. 7 má být na pozemku 5 parkovacích míst, čemuž neodpovídá koordinační situace; trvá rovněž na nesouhlasném stanovisku ke stavbě doplňkového objektu, protože vypadá jako další bytový dům a konstatuje, že tyto práce jsou již řadu měsíců prováděny bez povolení stavebního úřadu

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku informovat žadatele o přijatém usnesení

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-149-5/26

zodpovídá:	Lucie Poulová
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

9. Vodovod ve Střední ul. - práce na trubním vedení (bod číslo 9)

Předkladatel: Jana Stiborová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

V současné době probíhá realizace stavby Vodovod ve Střední ul., kterou provádí společnost MANABAU s.r.o. na základě uzavřené smlouvy o dílo.

V průběhu stavby vyvstala potřeba provedení prací na potrubním vedení, které nebyly zahrnuty v původním rozsahu smlouvy o dílo uzavřené se společností MANABAU s.r.o., se sídlem V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4, IČ: 02716828, DIČ: CZ02716828. Tyto práce bylo nezbytné realizovat bezodkladně před zpětným zásypem výkopu, pro řádné dokončení stavby a zajištění plné funkčnosti vodovodního řadu.

V souvislosti s výše uvedeným byla předložena cenová nabídka společnosti AQUACONSULT spol. s r.o., se sídlem Dr. Janského 953, 252 28 Černošice, IČ: 47536209, DIČ: CZ47536209. Tato nabídka zahrnuje vodovodní přípojky k č.p. 356 a 407, které nebyly součástí projektové dokumentace. Dále etáž v ul. Mládežnická a ul. Střední, kde se v trase nově budovaného vodovodu nacházela stávající kanalizace, kterou

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

bylo nutné obejít. Zároveň bylo nutné realizovat etáž před č.p. 369, kde se nacházel stávající funkční vodovod DN 110, který bylo nezbytné obejít, a tím zachovat stávající zásobování vodou. Na místech, kde není možno svařovat na tupo, byly použity elektrospojky Pe 225, které jsou nezbytné pro spojování potrubí. Dále byl použit materiál na každý propoj samostatně, z důvodu efektivnějšího způsobu oproti navýšení rozsahu výkopových prací.

OISM předkládá radě města k odsouhlasení cenovou nabídku společnosti AQUACONSULT spol. s r.o. a navrhuje uzavřít objednávku na tyto práce.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	151 672,- Kč bez DPH, 183 523,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ANO
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Stiborová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s úhradou vyčíslených nákladů ve výši 151 672,- Kč bez DPH (183 523,- Kč s DPH) za práce na trubním vedení vodovodu ve Střední ul. společnosti AQUACONSULT spol. s.r.o. nad rámec projektu stavby Vodovod ve Střední ul.

II. schvaluje

uzavření objednávky mezi městem Černošice a společností AQUACONSULT spol. s r.o., IČ: 47536209, se sídlem Dr. Janského 953, 252 28 Černošice na zajištění prací na trubním vedení vodovodu ve Střední ul. dle cenové nabídky

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit uzavření objednávky se společností AQUACONSULT spol. s r.o.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-150-5/26

zodpovídá: Jana Stiborová

termín: 16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

10. Žádost o vyjádření města k vedlejší stavbě na pozemcích parc.č. 1706 a 1707/1 v Dobřichovické ulici (stavebník paní Breiterová) (bod číslo 10)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:
Stávající vedlejší stavba na pozemku parc.č. 1706 (garáž, sklad) bude odstraněna a na jejím místě vybudována nová - podle zprávy bude sloužit jako dílna a skladové prostory. Bude to dřevěný modul s výškou 3 m umístěný na betonových patkách. Stavba bude napojena na rozvody vody, kanalizace a el. energie. Dešťové vody z ní budou sváděny do akumulační nádrže. Místa pro parkování jsou za vjezdovou bránou. Zastavěnost domem je 10,4%, vedlejší stavbou 8,77%, podíl zeleně na pozemku 80,8%.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1357

Doporučení zpracovatele/odboru:
Stavební komise nemá námitky k vybudování nové vedlejší stavby.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s výstavbou vedlejší stavby na pozemcích parc.č. 1706 a 1707/1 v Dobřichovické ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Karolínou Kosovou, U hřbitova 182, Košetice, a Ing. Eliškou Růžičkovou v 2/2026

II. ukládá

odboru investic a správy majetku informovat žadatelku o přijatém usnesení

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-151-5/26

zodpovídá:	Lucie Poulová
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

11. Odpuštění části stočného (bod číslo 11)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Po obdržení poslední faktury za vodné a stočné zjistila odběratelka v domě č.p. [redacted] neúměrně velkou spotřebu vody, přivolaný technik pak odhalil poruchu pojistného ventilu expanzní nádoby kotle, voda odtékala do kanalizace. V tom případě nedoporučujeme vyhovět žádosti o odpuštění části stočného, a to v souladu se stanoviskem společnosti Aquaconsult, které přikládáme.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s odpuštěním části stočného po poruše pojišťovacího ventilu v domě č.p. [redacted] v Sosnové ulici, protože voda odtékala do kanalizace, a to v souladu se stanoviskem společnosti Aquaconsult, s.r.o., z 11.2.2026

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku informovat žadatelku o přijatém usnesení

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	3
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-152-5/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 3. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

12. Částečná revokace usnesení UR-210-11/25 týkající se fakturace za obnovu vystrojení a zprovoznění vrtu HV-1 (bod číslo 12)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Smlouvu o dílo 674/2025 na obnovu vystrojení a zprovoznění vrtu HV-1 schválila rada města 8.12.2025 pod číslem usnesení UR-210-11/25. Smlouva byla podepsána 15.12. V odst. 5.3 bylo chybně uvedeno, že faktury budou vystaveny včetně DPH. Podle sdělení společnosti Aquaconsult, s.r.o., budou práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti. Navrhujeme o tom uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	223.340- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 6121, ORG 1251

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. CES 674/2025 mezi městem Černošice a společností Aquaconsult, s.r.o. IČ 47536209, se sídlem Černošice, Dr. Janského 953 týkající se obnovy vystrojení a zprovoznění vrtu HV-1, jehož obsahem je změna režimu DPH při fakturaci - práce budou fakturovány bez DPH

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit podpis Dodatku č. 1 ke smlouvě 674/2025 a jeho přádání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-153-5/26

zodpovídá: Lucie Poulová

termín: 16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

13. Dohoda o splátkách dlužné částky za vodné a stočné (bod číslo 13)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Paní [redacted] žádá město o splátkový kalendáře k uhrazení poslední faktury za vodné a stočné od listopadu 2024 do prosince 2025. Fakturovaná částka činí 40.916,57,- Kč a byla splatná 13.2.2026. Žadatelka již uhradila 5.000,- Kč. Vzhledem ke svým finančním možnostem a sociální situaci navrhuje splácet 3.000,- Kč měsíčně.

Přiložená stanoviska:

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Přiložil: Jana Ullrichová
P. Horvátová má splátkové kalendáře opakovaně, vždy je dosud doplatila.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s Dohodou o splátkách (CES 62/2026) dlužné částky za vodné a stočné v celkové výši 35.916,57 Kč s paní E[redacted] H[redacted], [redacted], Černošice, dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit uzavření dohody CES 62/2026 dle přílohy

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-154-5/26

zodpovídá:	Lucie Poulová
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

14. Plánovací smlouva CES 46/2026 o podmínkách výstavby úseků vodovodního a kanalizačního řadu v Moravské ulici (bod číslo 14)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

S odvoláním na usnesení UR-133-4/26 z minulého jednání rady předkládáme ke schválení plánovací smlouvu o podmínkách výstavby úseků řadů v Moravské ulici, která se plánuje v souvislosti s novostavbou rodinného domu. Součástí smlouvy je souhlas města s prováděním prací na pozemku města, ustanovení o bezúplatném převodu vybudovaných řadů do vlastnictví města a ustanovení o poskytnutí dotace ve výši 30% předpokládaných nákladů na výstavbu řadů.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	100.500,- Kč
Kryto rozpočtem	bude hrazeno z rozpočtu r. 2027

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Rozpočtová skladba	§ 2310, 2321, pol. 6371

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření plánovací smlouvy č. CES 46/2026 o podmínkách výstavby úseků vodovodního a kanalizačního řadu v Moravské ulici a o poskytnutí dotace ve výši 100.500,- Kč na jejich realizaci mezi městem Černošice a panem M[redacted] N[redacted], bytem [redacted]

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit podpis smlouvy a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-155-5/26

zodpovídá:	Lucie Poulová
termín:	27. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. Vyhodnocení veřejné zakázky VZMR - Zpracování změny č. 8 územního plánu Černošice (bod číslo 15)

Předkladatel: Jana Karlíková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na nadcházející jednání zastupitelstva města dne 9. 3. 2026 je Zastupitelstvu předkládána Zpráva o uplatňování ÚP Černošice za období 2021 – 2025 (dále Zpráva), upravená dle výsledků projednání, jejímž obsahem je také Zadání Změny č. 8 územního plánu Černošice. Schválením Zprávy bude schváleno zadání Změny č. 8.

Na základě tohoto předpokládaného obsahu zadání byl v předstihu zahájen výběr projektanta na zpracování Změny č. 8 ÚP Černošice, tak, aby vydání změny ideálně bylo možné do září 2026.

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Obsahem Změny č. 8 ÚP je několik dílčích změn ve vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a úpravy podmínek (požadavky na zeleň v OV, upřesnění podmínek ZUŠ, úprava na pozemku statku v Mokropsech, úprava na pozemku v Lavičkách, pozemek hasičárny, pozemek „bazény“, zákaz výměnků, přípustnost volnočasových areálů v krajině,…atd. a prověření odsouhlaseného podnětu vlastníků pozemků Slunečná).

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, III. kategorie dle směrnice. Předpokládaná hodnota byla uvedena 250 000,- Kč. Výběr byl proveden formou oslovení pěti dodavatelů (týmy: Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Atelier T-plan s.r.o., Archum architekti s.r.o., Ing. akad. arch. Petr Foglar, Ing. arch. Marek Bečka), z oslovených účastníků se přihlásil jeden, Ing. arch. Marek Bečka, s nabídkovou celkovou cenou za dílo 168 000,- Kč.

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek jmenovaná ve složení Mgr. Zuzana Bacíková, Mgr. Jana Karlíková a Ing. arch. Klára Zvěrevová doporučila uzavření smlouvy s uchazečem Ing. arch. Markem Bečkou.

Radě je ke schválení předkládána smlouva o dílo s Ing. arch. Markem Bečkou na zpracování Změny č. 8 UP Černošice a úplného znění územního plánu po vydání změny. Cena díla za všechny etapy Díla dle Smlouvy o dílo 168.000,- (není plátce DPH). Smlouva je přílohou usnesení.

Doporučení zpracovatele/odboru:

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	168 000,- Kč (není plátcem DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3635, pol. 5169

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Karlíková

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

Protokol o otevírání a hodnocení nabídek a doporučení hodnotící komise dle přílohy tohoto usnesení

II. rozhoduje

o výběru nejvýhodnější nabídky dodavatele Ing. arch. Marka Bečky se sídlem Plzeňská 3102, 272 01 Kladno, IČO: 74406507 za celkovou cenu 168.000 Kč (není plátcem DPH)

III. schvaluje

Smlouvu o dílo č. CES 42/2026 dle předmětu veřejné zakázky Zpracování změny č. 8 územního plánu Černošice, mezi městem Černošice a dodavatelem Ing. arch. Markem Bečkou se sídlem Plzeňská 3102, 272 01 Kladno, IČO: 74406507 za celkovou cenu 168.000 Kč (není plátcem DPH), která je přílohou tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru územního plánování zajistit podpis smlouvy a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

2. Právnímu odboru zajistit administrativní úkony k dokončení veřejné zakázky

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-156-5/26

zodpovídá: Jana Karlíková

termín: 16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

16. Dodatek č. 1 k Memorandu o společném zájmu a postupu ve věci Gymnázia Černošice (bod číslo 16)

Předkladatel: Zuzana Bacíková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Středočeský kraj prostřednictvím radního pro oblast školství panem Milanem Váchou při osobnímjednání s vedením města Černošice požádal o projednání dodatku Memoranda uzavřeného v prosinci2023. Předmětem navrhovaného dodatku je prodloužení lhůty pro realizaci stavby GymnáziaČernošice, resp. alespoň pro její zahájení, a to na 7 let od 31. prosince 2023, tedy do 31. prosince2030.Středočeský kraj bude v prvních měsících roku 2026 uzavírat smlouvu na zpracování projektovédokumentace pro stavební povolení, a to v rámci jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBÚ), kterénavazuje na architektonickou soutěž realizovanou v minulém roce dle pravidel České komoryarchitektů. S ohledem na aktuální stav přípravy projektu je zřejmé, že původně předpokládanýtermín dokončení výstavby Gymnázia Černošice do konce roku 2028 již není reálně dosažitelný. Ztohoto důvodu předkládá Středočeský kraj městu návrh Dodatku Memoranda dle přiloženého znění.Současně je navrhováno doplnění závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o výpůjčcepříslušných pozemků nejpozději do 6 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení. Cílemtohoto ujednání je zajistit Středočeskému kraji neomezený přístup na dotčené pozemky v obdobípřípravy a zahájení stavby, a to do doby převodu vlastnického práva k pozemkům formou daru vsouladu s Memorandem.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Zuzana Bacíková

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

1. návrh

Středočeského kraje na uzavření Dodatku č.1 k Memorandu o společném zájmu a postupu ve věci Gymnázia Černošice č. 679/2023 mezi městem Černošice a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 70891095, který je přílohou tohoto usnesení, předmětem dodatku je prodloužení lhůty pro vybudování Gymnázia a tělocvičny z 5 na 7 let, tj. do 31.12.2030 a závazek uzavřít smlouvu o výpůjčce do 6 měsíců ode

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

dne právní mocí stavebního povolení na část pozemků, které jsou předmětem memoranda, za účelem přípravy a realizace stavby Gymnázia a tělocvičny

2. informaci

že byl zveřejněn záměr výpůjčky uvedené v bodě 1. tohoto usnesení dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

II. doporučuje

Zastupitelstvu města předběžně projednat návrh dodatku uvedeného v bodě 1. tohoto usnesení a následně schválit tento dodatek na jeho příštím zasedání

III. ukládá

Právnímu odboru předložit Zastupitelstvu města Černošice návrh dodatku k předběžnému projednání na jeho zasedání dne 9.3.2026

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-157-5/26

zodpovídá:	Zuzana Bacíková
termín:	6. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

17. Informace o změnách rozpisu rozpočtu schválených starostou a vedoucí FO - 4. čtvrtletí 2025 (bod číslo 17)

Předkladatel: Lucie Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku Rady města Černošice je předložen přehled změn rozpisu rozpočtu za 4. čtvrtletí roku 2025, které byly schváleny vedoucí Finančního odboru v rámci jejího pověření. Jedná se o drobné měny do 60.500,- Kč na jednu změnu a v rámci jednoho výdajového paragrafu. Dále je předložena změna rozpisu rozpočtu schválená starostou města v rámci jeho pověření v závěru roku 2025 (jedná se o změnu rozpisu rozpočtu v souvislosti s nákupem humanitární pomoci pro Ukrajinu).

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

bere se souhlasem na vědomí

provedené změny rozpisu rozpočtu v kompetenci starosty města a vedoucí Finančního odboru dle příloh k bodu za 4. čtvrtletí 2025.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-158-5/26

zodpovídá: Lucie Paulusová

termín: 10. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

18. Žádost o povolení a finanční podporu akce Velikonoční Pohoda Festival Černošice (bod číslo 18)

Předkladatel: Adéla Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Pan Marcel Bezucha se obrátil na oddělení kultury s žádostí o povolení a finanční podporu akce Velikonoční Pohoda Festival Černošice - viz příloha. Akce by se měla uskutečnit v pátek 3. 4. 2026.

V rámci žádosti jsou uvedeny tyto činnosti, které by mělo zajistit město:

- Souhlas s konáním akce na uvedeném místě

- Poskytnutí veřejného prostranství formou výpůjčky a případné osvobození od místního poplatku za jeho využívání

- Součinnost při organizačním zajištění

- Podporu propagace akce městskými komunikačními kanály

- Spolupráci s oddělením kultury při zajištění hudebního programu

- Možnost realizace akce formou společného spolupořadatelství

- Finanční podporu akce

Vyjádření odd. kultury: Vzhledem k tomu, že se tato neplánovaná akce koná v průběhu Velikonoc (a všichni máme děti - naplánované prázdniny), nejsme schopni zajistit součinnost na místě. Můžeme ale pomoct během příprav, a pokud nám rada navýší rozpočet, pomoct zorganizovat a zajistit kulturní program, jak je požadováno. Také samozřejmě můžeme pomoct s propagací akce, ačkoliv vzhledem ke krátké časové přípravě se reklama nedostane do Informačního listu.

Dopad na rozpočet:

Finanční požadavky nejsou v žádosti specifikovány, ale v případě spolupráce na akci ve formě zajištění kulturního programu očekáváme náklady minimálně 50.000 Kč (v nízkonákladové verzi), které oddělení kultury ve svém rozpočtu nemá, a tudíž bychom případně požádali o navýšení radu města (rozpočtového opatření).

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Adéla Červenková

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost pana Marcela Bezuchy (v příloze usnesení) o souhlas a podporu města Černošice pro akci Velikonoční Pohoda Festival Černošice, s termínem konání dne 3. dubna 2026 u Mokropeského nádraží

II. souhlasí

s pořádáním akce Velikonoční Pohoda Festival Černošice na pozemku ve vlastnictví města Černošice, a to na základě smlouvy o výpůjčce (tj. bezplatně)

III. nesouhlasí

se zapojením města do organizace a financování akce Velikonoční Pohoda Festival Černošice

IV. ukládá

Oddělení kultury

1. informovat žadatele o přijatém usnesení a zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce

Hlasování

pro:	4
proti	3
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-159-5/26

zodpovídá:	Adéla Červenková
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

19. Smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu (bod číslo 19)

Předkladatel: Monika Formáčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-0986/SOC/2026 je uzavírána mezi Středočeským krajem a městem Černošice po celou dobu zajišťování pečovatelské služby při DPS. Díky této smlouvě je městu vyplácena každoroční dotace na provoz pečovatelské služby. Smlouva je uzavírána podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v souladu s článkem 4 Rozhodnutí Komise (č. 2012/21/EU) o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu („rozhodnutí SGEI“). Město se zavazuje k zajišťování této služby v rozsahu dle Sítě sociálních služeb Středočeského kraje (4 500 hod. / rok).

Na základě této smlouvy bude později radě města předložena ke schválení smlouva o dotaci pro rok 2026.

Vzhledem k nutnosti podpisu smlouvy uvnitř systému KISSOS je navrženo zmocnění pro zaměstnankyni Moniku Formáčkovou.

Dopad na rozpočet:

Smlouva nemá přímý dopad na rozpočet, dopad na rozpočet má až návazná smlouva o poskytnutí vyrovnávací platby vztahující se k hlavní dotaci na pečovatelskou službu.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice

I. schvaluje

Smlouvu o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-0986/SOC/2026, CES 59/2026, mezi městem Černošice a Středočeským krajem, IČ 70891095, sídlem Zborovská 11, Praha 5 ukotvujícím závazek města k poskytování pečovatelské služby (ID 5005680) v rozsahu 4 500 hodin/rok v souladu se Sítí sociálních služeb Středočeského kraje, k čemuž se vztahuje poskytování vyrovnávací platby na zajišťování této služby, která je přílohou tohoto usnesení

II. zmocňuje

Moniku Formáčkovou, zaměstnankyni města, os. č. 656, nar. 21. 2. 1988, k podpisu smlouvy o pověření dle tohoto usnesení

III. ukládá

Monice Formáčkové zajistit podpis smlouvy a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-160-5/26

zodpovídá:	Monika Formáčková
termín:	16. 3. 2026

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

20. Nákup žacího stroje pro OTS (bod číslo 20)

Předkladatel: Monika Formáčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na základě uzavřené Dohody o poskytnutí dotace mezi městem Černošice a Státním zemědělským intervenčním fondem je schválena dotace na nákup žacího stroje s příslušenstvím pro Odbor technické služby. Vybraná komunální technika má být multifunkční - umožňuje širší spektrum užití - sekání, vertikulaci, čištění, odklízení, apod. Stroj tak může pracovat v různých ročních obdobích a v různorodém počasí. Předpokládaná hodnota "zakázky" dle schválené žádosti o dotaci je 380 000,00 Kč bez DPH, dotace činí 70 %. Odbor technických služeb zajistil 4 nabídky na žací stroj s příslušenstvím:

Agrozet, a.s. 355.900,- Kč vč. DPH

Agromak ND, s.r.o. 375.491,30 Kč vč. DPH (první nabídka vyšší, druhá nabídka upravuje - snižuje - základní cenu stroje, uvedená výsledná částka tedy vychází z obou zaslaných nabídek)

Retos Praha, s.r.o. 380.190,- Kč vč. DPH

Farm Technik, s.r.o. 404.746, 21 Kč vč. DPH

Vzhledem k dobré zkušenosti, servisu dalších strojů, bližší vzdálenosti na dovoz i servis navrhuje Odbor technických služeb akceptaci nabídky společnosti Agromak ND, s.r.o., i přes to, že není z doručených nabídek nejlevnější.

Dopad na rozpočet:

Kryto rozpočtem - NE, přílohou bodu je ZRR č. 7

Náklady: 310.323,39 Kč bez DPH

375.491,30 Kč vč. DPH

Podíl dotace: 262.843,91 Kč

Vlastní zdroje: 112.647,39 Kč

ORJ 1200, pol. 6122, § 3745, ORG 9090

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. nabídku společnosti Agromak ND s.r.o., IČ 49824309, sídlem Lidická 155, Jeneč na nákup žacího stroje s příslušenstvím pro Odbor technických služeb v rámci dotace Státního zemědělského intervenčního fondu ve výši 70 % způsobilých nákladů, za cenu 375.491,30 Kč vč. DPH

2. Změnu rozpisu rozpočtu č. 7

3. kupní smlouvu uvedenou v příloze tohoto usnesení mezi městem Černošice a společností AGROMAK ND, s.r.o., IČ 49824309, sídlem Lidická 155, Jeneč na nákup žacího stroje s příslušenstvím pro Odbor technických služeb za cenu 375.491,30 Kč vč. DPH

II. ukládá

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Monice Formáčkové zajistit podpis smlouvy a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-161-5/26

zodpovídá:	Monika Formáčková
termín:	16. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

21. Dohoda o supervizi pracovního týmu - oddělení sociální pomoci (bod číslo 21)

Předkladatel: David Krivačka

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví předkládá do Rady města Dohodu o supervizi pracovního týmu oddělení sociální pomoci na dobu určitou, do 31. 12. 2026 s možností prodloužení.

Supervizor – Daniel Kaucký, DiS., se kterým navrhujeme dohodu uzavřít, je zkušený a ověřený. Má dlouholeté zkušenosti s vedením supervizí v sociálních službách i na obecních úřadech. Podmínky pro výkon supervize byly osobně projednány s vedoucí odboru PhDr. Vladislavou Kůželovou, vedoucím oddělením sociální pomoci, a supervizorem.

Supervize budou hrazeny z dotace na výkon sociální práce na obci pro rok 2026 (dle Metodiky MPSV pro čerpání uvedené dotace – čl. 2.4.3 Výdaje za supervizi sociálních pracovníků). Náklady na supervizi byly započítány i do rozpočtu odboru pro tento rok.

Před předložením do Rady města byla Dohoda zaslána ke kontrole právnímu odboru a upravena dle jejich požadavků. Dohoda o supervizi je přiložena v příloze usnesení.

Dopad na rozpočet:

Hrazeno z dotace na výkon sociální práce na obci.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: David Krivačka

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dohodu o supervizi pracovního týmu č. CES 65/2026, mezi městem Černošice a expertním supervizorem Danielem Kauckým, Dis. se sídlem Rostislavova 1362/24, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ: 74678213 za cenu ve výši 1 500 Kč za 1 hodinu odvedené práce, která je přílohou tohoto usnesení

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

II. ukládá

Odboru sociálních věcí a zdravotnictví zajistit podpis smlouvy a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-162-5/26

zodpovídá:	David Krivačka
termín:	2. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

22. Rozpočtové opatření č. 9 (bod číslo 22)

Předkladatel: Lucie Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 9 obsahující následující změny:

Změna č. 14 - pořízení vestavěné skříně u vstupu do knihovny

Změna č. 15 - zpracování koncepční Studie "Mokropeský val - kultivace lokality". V rozpočtu přesun již zrealizován z důvodu včasné úhrady závazku za poskytnuté služby.

Výše uvedené změny nezvyšují příjmy ani výdaje, saldo rozpočtu se nemění.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 9

II. ukládá

Finančnímu odboru zapracovat rozpočtové opatření č. 9 do rozpočtu

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-163-5/26

zodpovídá: Lucie Paulusová

termín: 16. 3. 2026

Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

ukládá

Finančnímu odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 9 v souladu s právními předpisy

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-164-5/26

zodpovídá: Jana Ullrichová

termín: 30. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

23. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí služeb (bod číslo 23)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dodatek se týká smlouvy o poskytnutí služeb k zajištění novoročního setkání zaměstnanců, kterou schválila rada města svým usnesením č. UR-56-2/26.

Tímto dodatkem se mění termín plnění, ke kterému došlo s přihlédnutím k událostem 28.1.2026. Dále je tímto dodatkem uznán nárok na zaplacení částky 29.358,- Kč včetně DPH, tato částka představuje náhradu nákladů vzniklých v souvislosti se zrušením akce v den jejího konání. Dále se doplňuje odstavec s ustanovením týkající se možných vícenákladů, které mohou vzniknout v souvislosti se změnou počtu účastníků, který se dle původního plánu může zvýšit. K cenám viz kalkulace, která je přílohou tohoto bodu.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	29.358,- Kč + další náklady, které budou vyčísleny po konání akce
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§6171, pol 5169, ORJ 0100

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Filip Kořínek

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb mezi městem Černošice a F&B Centrum, s.r.o.se sídlem Nádražní 43/84, 150 54, Praha 5 IČ: 27929736, kterým se mění termín konání akce na 19.3.2026, město Černošice se zavazuje zaplatit náklady za zrušení termínu akce v plánovaný den jejího konání ve výši 29 358 Kč a případně další vícenáklady, které vzniknou v souvislosti s vyšší účastí zaměstnanců v novém termínu konání akce 19.3.2026 než bylo původně přihlášeno, schválení proplacení těchto vícenákladů se svěřuje do kompetence starosty; dodatek je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

Michaele Vlkové, Odbor vedení města, zajistit podpisy dodatku a jeho předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Přílohy k usnesení:
Smlouva o poskytnutí služeb_dodatek 1.pdf

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-165-5/26

zodpovídá:	Michaela Vlková
termín:	19. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno
Jednání ukončeno 05.03.2026 ve 14:29:56

Ověřeno ověřovateli:

1) 6. 3. 2026 10:34 **PhDr. Lenka Kalousková PhD., v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Mgr. Filip Kořínek, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Petr Wolf, v.r.**

6. 3. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026