# ZÁPIS ze schůze rady č. 3/2026

## MĚSTO ČERNOŠICE

### datum: 2. 2. 2026, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

**Úvodní prezence:**

| | |
|---|---|
| Přítomni: | (6) Ing. Jan Fara Ph.D, PhDr. Lenka Kalousková PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf |
| Omluveni: | (1) Mgr. Šimon Hradilek |
| Nepřítomni: | (1) Ing. Tomáš Hlaváček |
| Další přítomní a hosté: | |
| Zapisovatel/ka: | |

Přítomno je 6 z 8 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 02.02.2026 v 17:08:37**

## 1. Určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Kratochvíl

Předsedající:

Diskuze zahájena

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | (6) Mgr. Filip Kořínek , Ing. Milena Paříková , Ing. Jan Fara Ph.D, PhDr. Lenka Kalousková PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl , Ing. Petr Wolf |
| proti | (0) |
| zdržel se: | (0) |
| nehlasoval: | (0) |

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

**Program jednání**

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Úprava nájemného pro rok 2026 o inflační koeficient
4. Revokace usnesení č. UR-8-2/2026

5. Nákup síranu železitého a síranu hlinitého do ČOV
6. Servis hyperboloidních míchadel v nádržích ČOV
7. Žádost o schválení umístění Alzaboxu ve Vrážské ulici
8. Odpuštění části stočného - Brusinková
9. Odpuštění části stočného - Táborská
10. Žádost o vyjádření města k vybudování nového komunikačního vedení v ulici Zdeňka Lhoty a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti 27/2026, ul. Zdeňka Lhoty
11. Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 5129/4 v Topolské ulici (žadatel pan Spousta)
12. Žádost o pronájem veřejného prostranství ve Sportparku Berounka pro umístění pouťových atrakcí (žadatel pan Janeček)
13. Mateřská škola Karlická - vyřazení majetku z evidence
14. Rozpočtové opatření č. 6 a změna rozpisu rozpočtu č. 4
15. Roční obnova maintenance k produktům OpenText
16. Nákup posypové průmyslové soli
17. Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektu DPS Vrážská 1805, Černošice
18. Pověření H. Slavické (OVM - odd. kultury) k podepisování smluv - knihovna
19. Zápis ze 16. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život
20. Dohoda o dotaci - žací stroj a výstavní plochy
21. Smlouva o dotaci - FVE II. objekty MŠ
22. Žádost o dotaci Středočeského Fondu sportu a volného času - Skatepark Černošice
23. Žádost o dotaci Středočeského Fondu prevence - Rozšíření kamerového systému II.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Filip Kořínek

| |
|---|
| Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:<br>- doplňuje se bod č. 24 - Služba hybridní konverzní pošty pro Stavební úřad<br>- doplňuje se bod č. 25 - Skatepark - zahájení zadávacího řízení |

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-3/26**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 3. Úprava nájemného pro rok 2026 o inflační koeficient (bod číslo 3)

Předkladatel: Lucie Poulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

V souladu s ustanovením v nájemních smlouvách může město jako pronajímatel zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou ČSÚ vyjádřenou přírůstkem ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok. V přiložené tabulce předkládáme návrh úprav nájemného pro rok 2026 o inflační koeficient, který byl 2,5 %.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

| Společné hlasování | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice
souhlasí
s úpravou nájemného pro rok 2026 o inflační koeficient 2,5 % dle přílohy k tomuto usnesení s platností od 1.4.2026, není-li v konkrétní nájemní smlouvě uvedeno jinak (např. pro Českou poštu bude úprava nájemného s platností od 1.3.2026 v souladu s nájemní smlouvou)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-3/26**
zodpovídá:
termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

## Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice
ukládá
Odboru investic a správy majetku oznámit nájemcům zvýšení nájemného o inflaci

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-3/26**
zodpovídá: Lucie Poulová
termín: 20. 2. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 4. Revokace usnesení č. UR-8-2/2026 (bod číslo 4)

Předkladatel: Renata Duchoslavová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Úprava projektové dokumentace na akci ZŠ Komenského-rekonstrukce střechy, dostavba učeben, výtahu a šaten- změna termínu dokončení Fáze 1- dodatek č. 2 k SoD CES č. 242/2025.

Rada města schválila usnesením č. UR-8-2/2026 ze dne 19.01.2026 dodatek č.2 smlouvy o dílo č. CES č. 242/2025 se společností CEDE Studio s.r.o., IČ 26764822, se sídlem Klimentská 1515/22, 110 00

Praha 1 na vypracování projektové dokumentace pro akci ZŠ Komenského-rekonstrukce střechy, dostavba učeben, výtahu a šaten, a to v souladu s architektonickou studií.

V dokumentu došlo k administrativní chybě v uvedení termínu plnění. Správně má být uveden termín dokončení Fáze 1 16.03.2026 namísto 16.02.2026.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Renata Duchoslavová

Rada města Černošice

I. revokuje

částečně usnesení UR-8-2/26 ze dne 19.01.2026 v čl. II., bod 3. dodatku č.2 smlouvy o dílo CES č. 242/2025

II. schvaluje

nové znění dodatku č.2 smlouvy o dílo CES č. 242/2025 mezi městem Černošice a společností CEDE Studio, s.r.o., IČ 26764822, se sídlem Klimentská 1515/22, 110 00 Praha 1 na změnu termínu zpracování úpravy projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby "ZŠ Komenského-rekonstrukce střechy, dostavba učeben, výtahu a šaten" dle přílohy č.1 a to s termínem dokončení do 16.3.2026

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit uzavření dodatku č.2 smlouvy o dílo CES č. 242/2025 dle bodu II. tohoto usnesení

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-3/26 a bylo jím revokováno usnesení UR-8-2/26**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 5. Nákup síranu železitého a síranu hlinitého do ČOV (bod číslo 5)

Předkladatel: Lucie Poulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Síran železitý (obchodní označení PIX-113) a síran hlinitý (směsný produkt s obsahem síranu hlinitého s obchodním označením PIX-XL2A) - srážedla nutná pro procesy v ČOV - nakupuje město dlouhodobě od společnosti PCT, s.r.o. Ze zkušenosti víme, že pro firmu je město důležitým odběratelem.Navrhujeme uzavřít i letos s dodavatelem rámcovou smlouvu na nákup chemických produktů. Dodávky se uskutečňují podle potřeby technologie, a to závozy cisterny po 10 t. Ceny obou produktů se podobně jako v minulém roce navýšily o 100,- Kč za tunu – cenová nabídka je v příloze. Jednotlivé objednávky uskutečněné podle smlouvy již nemusí schvalovat rada města.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

schvaluje

1/ uzavření rámcové smlouvy CES 21/2026 mezi městem Černošice a společností PCT, s.r.o., IČ 25692224, Maníkovice 1, Ptýrov, na nákup síranu železitého (7.300 Kč/t) a síranu hlinitého (8.400 Kč/t) - srážedla nutná pro procesy v ČOV, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2/ výjimku z počtu oslovených dodavatelů dle vnitřního předpisu č. 5 - směrnice města o zadávání veřejných zakázek - v souladu s bodem 2.3.8. , písm. b)

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-3/26**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit uzavření smlouvy 21/2026 dle přílohy a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-3/26**

zodpovídá: Lucie Poulová

termín: 27. 2. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## 6. Servis hyperboloidních míchadel v nádržích ČOV (bod číslo 6)

Předkladatel: Lucie Poulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

V letošním roce bude potřeba provést kromě běžné kontroly také tzv. malý servis míchadel, který zahrnuje i výměnu olejové náplně. Tento servis objedná spol. Aquaconsult u specializované firmy KUNST, s.r.o., jejíž cenová nabídka tvoří největší část předpokládané částky (detaily v příloze). Práce byly celkem vyčísleny na 70.576,- Kč bez DPH, z toho subdodávka firmy KUNST, s.r.o., je za 66.172,- Kč bez DPH.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

souhlasí

1/ s objednáním servisu hyperboloidních míchadel v nádržích ČOV u společnosti AQUACONSULT, spol. s.r.o., IČO.: 47536209 se sídlem Zdeňka Lhoty 1009, Černošice za částku 70 576 Kč bez DPH (z čehož částka 66 172 Kč připadá na externí subdodávku) dle přiložené cenové nabídky č. 260116-EM1

2/ s postupem dle bodu 2.3.8 písm. b) vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-3/26**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

ukládá

Odboru investic a správy majetku zaslat objednávku společnosti Aquaconsult, s.r.o., na zajištění servisu míchadel v ČOV dle cenové nabídky

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-3/26**

zodpovídá: Lucie Poulová

termín: 16. 2. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 7. Žádost o schválení umístění Alzaboxu ve Vrážské ulici (bod číslo 7)

Předkladatel: Veronika Roubíčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Zástupce společnosti Alza.cz a.s. požádal o souhlas města s umístěním nového samoobslužného výdejního boxu na veřejném prostranství před objektem č.p. 1461 ve Vrážské ulici. Box má sloužit k výdeji a příjmu zásilek pro veřejnost s nepřetržitým provozem.

Místo se nachází v blízkosti křižovatky a autobusové zastávky. V místě, kde by měl být box umístěn není ulice Vrážská dopravně ani stavebně uzpůsobena pro časté krátkodobé zastavování vozidel. Není zde zřízeno žádné parkovací stání, z čehož vyplývá, že by uživatelé a dodavatelé nelegálně parkovali na chodníku, nebo částečně a tím zúžili průjezdný profil komunikace a tím by mohlo docházet ke zhoršení plynulosti dopravy.

Na území města Černošice se již nachází dostatečný počet samoobslužných výdejních boxů, které zajišťují dostupnost této služby pro obyvatele města. Umístění dalšího boxu v této lokalitě proto nepředstavuje nezbytné rozšíření služby ani významný veřejný přínos, naopak by zvýšilo místní dopravní a prostorovou zátěž.

S ohledem na uvedené skutečnosti, zejména bezpečnostní rizika, negativní dopady na dopravu, dostatečnou síť stávajících výdejních boxů se doporučuje, aby Rada města Černošice nesouhlasila s umístěním samoobslužného výdejního boxu AlzaBox před objektem č.p. 1461 ve Vrážské ulici.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Veronika Roubíčková

I. Rada města Černošice

bere na vědomí

žádost zástupce společnosti Alza.cz a.s. o umístění nového boxu v ul. Vrážské před č. p. 1461 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. nesouhlasí

s umístěním samoobslužného výdejního AlzaBoxu před č. p. 1461 ve Vrážské ulici, z důvodu jeho nevhodného umístění do vjezdu přilehlého objektu a chybějícího dokladu o souhlasu vlastníka pozemku

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku

informovat žadatele o přijatém usnesení

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Veronika Roubíčková |
| termín: | 10. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 8. Odpuštění části stočného - Brusinková (bod číslo 8)

Předkladatel: Lucie Poulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Z faktury za vodné a stočné za druhý půlrok 2025 byl patrný zvýšený odběr vody oproti obvyklému množství. Majitel domu pozval techniky VaK, ti však na zahradě nenašli žádné místo úniku vody z potrubí, zjistili, že uniká voda jen před vodoměrem (t.j. nefakturovaná). Dokládáme stanovisko společnosti Aquaconsult, která na základě posouzených skutečností konstatuje, že není žádný prokazatelný důvod k prominutí části stočného.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

ukládá

Odboru investic a správy majetku informovat žadatele o přijatém usnesení

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Lucie Poulová |
| termín: | 13. 2. 2026 |

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

nesouhlasí

s odpuštěním části stočného (odběrné místo pro dům č.p. 1973 v Brusinkové ulici), protože nebyla prokázána porucha potrubí na zahradě, a to v souladu se stanoviskem společnosti Aquaconsult, s.r.o., z 16.1.2026

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-3/26**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 9. Žádost o vyjádření města k vybudování nového komunikačního vedení v ulici Zdeňka Lhoty a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti 27/2026, ul. Zdeňka Lhoty (bod číslo 10)

Předkladatel: Veronika Roubíčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Pro nové sídlo společnosti Aquaconsult je plánována nová přípojka optického kabelu. Bude napojena od stávajícího, po pozemku města bude dlouhá cca 6 m.

Společnost CETIN, a.s., IČ:04084063 se sídlem Praha 9 - Libeň, Českomoravská 2510/19, PSČ 190 00 (budoucí oprávněná), požádala prostřednictvím společnosti Nová Optika s.r.o. o uzavření smlouvy budoucí č. 27/2026 o zřízení služebnosti 5/0206 AQUACONSULT Černošice_OK pro uložení komunikačního vedení veřejné komunikační sítě do pozemků parc. č. 6192/6 a 6192/7 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Zdeňka Lhoty. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 4,97 m bude podle městského ceníku finanční náhrada činit 1.794,-Kč bez DPH.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Veronika Roubíčková

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním přípojky optického kabelu k budově č.p. 1009 v ulici Zdeňka Lhoty podle předložené dokumentace vypracované společností AAA Projekt, s.r.o., IČ 11911859, Novohospodská 147, Příbram, ve 12/2025 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. schvaluje

smlouvu č. 27/2026 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti 5/0206 AQUACONSULT Černošice_OK se společností CETIN a.s., IČ:04084063 se sídlem Praha 9 - Libeň, Českomoravská 2510/19, PSČ 190 00 pro uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě do pozemků parc. č. 6192/6 a parc. č. 6192/7 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Zdeňka Lhoty. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 4,97m bude finanční náhrada činit 1794,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku

informovat žadatele o přijatém usnesení

uzavřít budoucí smlouvu č. 27/2026 dle bodu II. tohoto usnesení

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-3/26**
zodpovídá: Veronika Roubíčková
termín: 18. 2. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 10. Odpuštění části stočného - Táborská (bod číslo 9)

Předkladatel: Lucie Poulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

V říjnu zjistili obyvatelé domu poruchu pojišťovacího ventilu bojleru. Přepadová hadička ústila do odpadního potrubí, což potvrdil přivolavý instalatér (zpráva v příloze). Protože voda odtékala do kanalizační sítě, navrhuje spol. Aquaconsult ve svém stanovisku z 19.1.2026 nepromíjet část stočného.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

ukládá

Odboru investic a správy majetku informovat žadatelku o přijatém usnesení

Hlasování
pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-3/26**
zodpovídá: Ing. Jana Ullrichová
termín: 16. 2. 2026

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

nesouhlasí

s odpuštěním části stočného po poruše pojišťovacího ventilu bojleru v domě č.p. 1969 v Táborské ulici, protože voda odtékala do kanalizace, a to v souladu se stanoviskem společnosti Aquaconsult, s.r.o., z 19.1.2026

Hlasování
pro: 6

| | |
|---|---|
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-3/26**
zodpovídá:
termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 11. Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 5129/4 v Topolské ulici (žadatel pan Spousta) (bod číslo 11)

Předkladatel: Lucie Poulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Na pozemku o výměře 380 m2 v oblasti označené územním plánem BI.1Q "bydlení individuální – v záplavovém území" je navržena montovaná přízemní stavba obdélníkového půdorysu (12 x 4 m). Výška stavby se předpokládá 3,6 m, střecha má být nepravidelná sedlová. V domě bude 2+kk a příslušenství. Z Topolské ulice vede příjezdová cesta, na pozemku bude zpevněná plocha parkovacího stání. Přípojky vody, kanalizace a elektřiny jsou na pozemek již dovedeny, nově je navržen systém akumulace a vsakování dešťových vod. Zastavěnost domem bude 12,88%, podíl zeleně na pozemku 75%.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1347

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B, C":

Společné hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice
I. souhlasí
1/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 5129/4 v Topolské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Lukášem Střížem, IČ 07794312, Hradec Nová Ves 39, v 10/2025
2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 5129/4 na komunikaci v Topolské ulici
3/ s vybudováním zpevněné plochy sjezdu na pozemku města parc.č. 5126/25 pod podmínkou, že bude ze zatravňovací dlažby
II. požaduje,
aby před podáním žádosti o povolení stavby Stavebnímu úřadu uzavřel stavebník s městem smlouvu ČES č. 24/2026 o poskytnutí příspěvku 60.000 Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, protože v novostavbě vznikne jedna nová bytová jednotka,

zodpovídá:
termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

## Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice
ukládá
Odboru investic a správy majetku informovat žadatele o přijatém usnesení

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-3/26**
zodpovídá: Lucie Poulová
termín: 13. 2. 2026

## Návrh usnesení C:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice
ukládá
Odboru investic a správy majetku zajistit uzavření smlouvy CES č. 24/2026

**Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-3/26**
zodpovídá: Lucie Poulová
termín: 31. 12. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 12. Žádost o pronájem veřejného prostranství ve Sportparku Berounka pro umístění pouťových atrakcí (žadatel pan Janeček) (bod číslo 12)

Předkladatel: Lucie Poulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Pan Janeček požádal v souvislosti s tradiční Mariánskou poutí o pronájem veřejného prostranství ve Sportparku Berounka pro pouťové atrakce, a to letos od 11. do 23. srpna. Protože 23. srpna je neděle, předpokládáme, že místo bude opouštět v pondělí 24. srpna. Navrhujeme stejný postup jako v předchozích letech - s žadatelem město uzavře smlouvu o výpůjčce pozemků, ve které jsou stanoveny podmínky pro jejich užívání. Bude sepsán předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav prostranství ke dni převzetí a stav vodoměru. Odbor technických služeb přistaví na místo na náklady žadatele kontejner na směsný komunální odpad. Za účelem zajištění čistoty a pořádku na prostranství se žadatel zaváže zaplatit městu vratnou zálohu ve výši 10.000 Kč a současně uhradí poplatek za užívání veřejného prostranství podle vyhlášky města – týdenní sazba činí 3.600,- Kč.

Text smlouvy byl použit vzorový z databáze smluv.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

ukládá

Odboru investic a správy majetku_zajistit uzavření smlouvy CES č. 30/2026 o výpůjčce sportparku Berounka

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 0 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 6 |

**Návrh nebyl přijat**

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

souhlasí

1/ s poskytnutím veřejného prostranství od 11.8. do 24.8.2026 za poplatek 3 600 Kč za týden dle OZV platné v době konání akce

2/ s uzavření smlouvy o výpůjčce Sportparku Berounka CES č. 30/2026 mezi městem Černošice a panem Janem Janečkem, IČ 16482867, Karafiátová 2439/16, 106 00 Praha 10, dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-3/26**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 13. Skatepark - zahájení zadávacího řízení (bod číslo 25)

Předkladatel: Petr Cepek

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Na základě vypracovaného projektu na výstavbu skateparku na pozemcích parc. č. 4271/40, 4271/25, 4271/42, 4271/38 a 4271/55 (plocha současné deponie mezi ul. Radotínská a cyklostezkou) společností Mystic Constructions s.r.o dle usnesení R/98/3/2022, předkládá OISM radě města ke schválení zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Jedná se o betonový skatepark a street sloužící k jízdě na skateboardu, in line bruslích, koloběžkách a BMX kolech.

Předmět veřejné zakázky mimo jiné zahrnuje:

- příprava pláně,

- různě veliké a tvarově členité železobetonové leštěné plochy, šikmé plochy, rádiusy různých poloměrů propojené zídkami, schody a rovnými plochami,

- ocelové konstrukce a různá pojezdová zábradlí,

- dešťová kanalizace do vsakovacího zařízení,

- nová areálová komunikace.

Dle požadavku vedení města bylo nastaveno dvoukriteriální hodnocení (podle e-mailu ze dne 12. 9. 2025) tak, aby byla zvýhodněna nabídka zhotovitele, který bude garantovat termín dokončení díla do konce roku 2026 částkou ve výši cca 250 tis. Kč.

| | Kritérium hodnocení | Váha |
|---|---|---|
| A | Nabídková cena | 98 % |
| B | Garantovaný termín dokončení do konce roku 2026 | 2 % |

Hodnotící kritérium A (nabídková cena)

U hodnotícího kritéria A (nabídková cena), pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Jednotlivé hodnoty nabídek budou při hodnocení vynásobeny příslušnou váhou daného kritéria (viz vzorec):

$$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}} \times 98\ \% = \text{počet bodů}$$

Nejvýhodnější nabídka získá v tomto kritériu hodnocení 98 bodů.

Hodnotící kritérium B (Garantovaný termín dokončení do konce roku 2026)

Nabídky obdrží v rámci tohoto hodnotícího kritéria 2 body.

Předpokládaná hodnota zakázky je 16 800 000,- Kč bez DPH.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Petr Cepek

Rada města Černošice

I. schvaluje

výzvu vč. zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo (CES č. 66/2025) k veřejné zakázce "Skatepark Černošice“ dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

II. pověřuje

1. Jiřího Jiránka, Pavlu Hoppovou a Petra Cepka jako členy komise pro otevírání a posouzení nabídky
2. Renatu Duchoslavovou a Petru Hlavičkovou jako náhradní členy komise pro otevírání a posouzení nabídky

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-3/26**
zodpovídá:
termín: **IHNED** (2. 2. 2026)

## Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Petr Cepek

Rada města Černošice
III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. realizovat zadávací řízení dle bodu I.
    2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení VZ

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-3/26**
zodpovídá: Petr Cepek
termín: 16. 2. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 14. Mateřská škola Karlická - vyřazení majetku z evidence (bod číslo 13)

Předkladatel: Lucie Paulusová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Ředitelka MŠ Karlická žádá o souhlas s vyřazením nefunkčního, starého a opotřebeného majetku. Tento majetek byl předán k ekologické likvidaci (sběrný dvůr), případně odvezen dodavatelem nově pořízeného spotřebiče. Žádost o vyřazení a soupis majetku navrženého k vyřazení je v příloze bodu. Hodnota vyřazeného majetku činí 151.997,90 Kč.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením a ekologickou likvidací nefunkčního a opotřebovaného majetku v Mateřské škole Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, IČ: 750 08 190, dle žádosti ředitelky MŠ v celkové hodnotě 151 997,90 Kč.

II. ukládá

Finančnímu odboru

1/ informovat ředitelku MŠ Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ o přijatém usnesení (termín 10. 2. 2026)

2/ zajistit účetní úkony v souladu se zákonem (termín: 20. 2. 2026)

Hlasování
pro: 6

| | |
|---|---|
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Lucie Paulusová |
| termín: | 10. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 15. Rozpočtové opatření č. 6 a změna rozpisu rozpočtu č. 4 (bod číslo 14)

Předkladatel: Martina Šnoblová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 6 obsahující následující změny:

Změna č. 6 - přijetí bonifikace z pojistné smlouvy na pojištění majetku města na základě škodního průběhu v roce 2025 a její zapojení na platbu pojistného pro případné navýšení některé z pojistných smluv (např. odpovědnost nebo autoflotila)

Změna č. 7 - snížení příspěvku na výkon pěstounské péče na základě obdrženého rozhodnutí na na rok 2026 od Úřadu práce ČR

Dále je radě předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 4 obsahující následující změny:

Změna č. 8 - přesun v rámci rozpočtu dotace na sociálně-právní ochranu dětí na úhradu smlouvy na supervizi. Smlouva byla schválena Radou města usnesením č. UR-231-11/25 ze dne 8. 12. 2025.

Změna č. 9 - vratky správních poplatků zaplacených klienty Odboru stavební úřad v roce 2025 na základě příslušných rozhodnutí o vrácení poplatku (z rezervy úřadu).

Změna č. 10 - navýšení výdajů na úhradu nájemného za parkovací stání a garáže v areálu MPSV v Podskalské ulici na základě smlouvy č. CES 679/2025 schválené Radou města usnesním č. UR-186-11/25 ze dne 8.12.2025.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 79.567,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

| Společné hlasování | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Martina Šnoblová

Rada města Černošice
I. schvaluje
rozpočtové opatření č. 6 a změnu rozpisu č. 4
II. ukládá

Finančnímu odboru zapracovat rozpočtové opatření č. 6 a změnu rozpisu č. 4 do rozpočtu

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-3/26**
zodpovídá: Martina Šnoblová
termín: 29. 1. 2026

## Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Martina Šnoblová

III. Rada města Černošice
ukládá
Finančnímu odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 6 v souladu s právními předpisy

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-3/26**
zodpovídá: Ing. Jana Ullrichová
termín: 23. 2. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 16. Roční obnova maintenance k produktům OpenText (bod číslo 15)

Předkladatel: Zuzana Fleková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Město pořídilo v roce 2021 na základě smlouvy č. CES 13/2021 trvalé licence systému OpenText (dříve Micro Focus) - Open Workgroup Suite, vč. roční maintenance k těmto licencím, v počtu 250 ks. Systém obsahuje zejména elektronickou poštu GroupWise a dále Open Enterprise Server (OES) pracující nad adresářovou službou eDirectory, která zajišťuje autentizaci uživatelů v počítačové síti včetně autentizace do připojených systémů (docházkový systém, formulářový systém, VPN). Servery OES slouží jako úložiště dokumentů pro uživatele a pro klíčový systém GINIS.

Dne 28. 2. 2026 bude expirovat stávající maintenance k uvedeným produktům. Byla vyžádána nabídka roční obnovy maintenance Open Workgroup Suite per User SW E-LTU-Business Support včetně služby Prime Protect od autorizovaného dodavatele, společnosti TDP, viz přílohy č. 1 a 2 důvodové zprávy usnesení. Obnovou maintenance jsou udržovány systémy v aktuálním stavu s nárokem na nové verze a aktualizace. To je nutné zejména z důvodů zajištění bezpečnosti informačního systému města.

Cenová nabídka ve výši 91 046,00 Kč bez DPH, tj. 110 165,66 Kč vč. DPH, viz příloha č. 1 důvodové zprávy, odpovídá 20% pořizovací ceny licencí, navýšené o míru inflace. Cena je kryta rozpočtem na rok 2026.

S ohledem na skutečnost, že není znám jiný autorizovaný dodavatel uvedeného systému, v otevřeném výběrovém řízení v souvislosti s pořízením licencí jiný uchazeč nabídku nepodal a stávající dodavatel poskytuje kvalifikovanou podporu, doporučuje OI objednat obnovu maintenance od stávajícího dodavatele.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování
pro: 5

| | |
|---|---|
| proti | 1 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

### Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Zuzana Fleková

Rada města Černošice
souhlasí
s roční obnovou maintenance k produktům OpenText (dříve Micro Focus) - Open Workgroup Suite, včetně elektronické pošty GroupWise, Open Enterprise Serveru a eDirectory , které byly pořízeny na základě smlouvy č. CES 13/2021, nákupem od společnosti Továrna na dokonalé programy, s.r.o., IČO 45272638, se sídlem Bohúňova 1336/13, Praha 4, za cenu 91 046,00 Kč bez DPH, tj. 110 165,66 Kč vč. DPH, produkt slouží pro fungování emailové komunikace MěÚ Černošice

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Zuzana Fleková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

### Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Zuzana Fleková

Rada města Černošice
ukládá
odboru informatiky vystavit objednávku č. OBJ/OI/10/00/00001/2026 a předat objednávku podepsanou panem starostou právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Zuzana Fleková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## 17. Nákup posypové průmyslové soli (bod číslo 16)

Předkladatel: Silvie Hochmalová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### Důvodová zpráva:

Z důvodu přetrvávajícího nepříznivého počasí je potřeba zakoupit ještě 24 tun posypové průmyslové soli pro zajištění zimní údržby v následujících měsících. Dlouhodobě spolupracujeme se společností Garni spol. s r.o., která splňuje námi požadované podmínky, a to jakost soli a balení po 25 kg. Cena dodávky včetně dopravy a DPH činí 126.082,-Kč. Se zohledněním výše uvedeného žádáme radu o souhlas s výjimkou z Vnitřního předpisu č.5 o výběru dodavatele a ceny.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Silvie Hochmalová

Rada města Černošice
I. schvaluje

1/ výjimku z postupu Vnitřního předpisu č.5 pro zakázky malého rozsahu, kategorie III., bod 2.3.8 písm. c) - oslovení jednoho dodavatele, z důvodu dobrých zkušeností s dodavatelem

2/ nákup 24 t průmyslové posypové soli pro zajištění zimní údržby v následujících měsících od společnosti Garni spol. s r.o., Klíšská 394/169, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 46709525 za cenu 126 082 Kč vč. DPH a dopravy.

II. ukládá

Odboru technických služeb_vystavit objednávku dle bodu I. tohoto usnesení, zajistit akceptaci objednávky (podpis dodavatele), evidenci akceptované objednávky v CES, předání akceptované objednávky PO k evidenci a zveřejnění

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Silvie Hochmalová |
| termín: | 13. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 18. Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektu DPS Vrážská 1805, Černošice (bod číslo 17)

Předkladatel: Monika Formáčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Vzhledem ke konci životnosti měřičů tepla a jejich baterií a nadcházející změny legislativy v oblasti vodohospodářství (2027 - dálkový odečet, přístup pro jednotlivé klienty) je nutné v Domě s pečovatelskou službou vyměnit měřiče tepla a vodoměry.

Rozsah:

- **74 ks měřičů tepla**
- **37 ks vodoměrů TUV s dálkovým odečtem**
- **37 ks vodoměrů SV s dálkovým odečtem**
- **zařízení pro přenos dat** (kompletní řešení)

Ke schválení je v příloze tohoto bodu předložena **kompletní nabídka** (dodávka + montáž + zprovoznění). Se společností INMES spolupracujeme na základě smlouvy CES 409/2016 již od roku 2016 a nemáme žádné negativní zkušenosti.

Služba v rozsahu uvedeném výše uvedenou smlouvou se nemění, v případě schválení se předpokládá uzavření dodatku smlouvy řešící změnu typu vodoměrů a způsobu odečtů.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B, C":

Společné hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |

| | |
|---|---|
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

### Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Monika Formáčková

> Rada města Černošice
> schvaluje záměr výměny vodoměrů a měřičů tepla v Domě s pečovatelskou službou

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Monika Formáčková |
| termín: | 5. 2. 2026 |

### Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Monika Formáčková

> Rada města Černošice
> schvaluje nabídku společnosti INMES, spol. s r.o., IČ 48583391, sídlem Slezanů 7/2298, 16900 Praha 6 na výměnu měřičů tepla, vodoměrů s dálkovým odečtem a zařízením pro přenos dat za cenu 137 425,00 Kč vč. DPH vč. dopravy a montáže.

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Monika Formáčková |
| termín: | 5. 2. 2026 |

### Návrh usnesení C:

Navrhovatel: Monika Formáčková

> Rada města Černošice
> schvaluje
> změnu rozpisu rozpočtu č. 3

**Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Martina Šnoblová |
| termín: | 28. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## 19. Pověření H. Slavické (OVM - odd. kultury) k podepisování smluv - knihovna (bod číslo 18)

Předkladatel: Hana Slavická

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### Důvodová zpráva:

Oddělení kultury předkládá návrh na pověření paní Hany Slavické, knihovnice (OVM – oddělení kultury), k podepisování smluv souvisejících s běžným provozem Knihovny Františky Plamínkové.

V rámci provozu knihovny vznikají smluvní dokumenty, které se týkají zajištění běžné činnosti, přičemž se často jedná o smlouvy bez finančního plnění nebo o smlouvy s velmi nízkou finanční hodnotou.

Z tohoto důvodu se navrhuje pověřit paní Hanu Slavickou podpisem smluv souvisejících s běžným provozem knihovny v následujícím rozsahu:

- smlouvy bez finančního plnění,

- smlouvy s finančním plněním do výše 3 000 Kč včetně.

Navržené pověření umožní operativnější a efektivnější zajištění činností knihovny a zrychlení administrativních procesů.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Hana Slavická

Rada města Černošice

I. pověřuje

Hanu Slavickou zaměstnankyni města Černošice, os. číslo 1597 k podpisu smluv týkajících se provozu Knihovny Františky Plamínkové, a to pro smlouvy bez finančního plnění, případně pro smlouvy s finančním plněním do 3 000 Kč.

II. souhlasí

s podpisem dokumentu "Pověření zaměstnance jednáním za město Černošice" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Hana Slavická |
| termín: | 11. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 20. Zápis ze 16. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život (bod číslo 19)

Předkladatel: Adéla Červenková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Komise pro spolkovou činnost a komunitní život předkládá radě města zápis z jednání.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Adéla Červenková

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z 16. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život, který je přílohou tohoto usnesení.

II. ukládá

Jitce Drahokoupilové zveřejnit zápis na webu města.

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Adéla Červenková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 21. Dohoda o dotaci - žací stroj a výstavní plochy (bod číslo 20)

Předkladatel: Monika Formáčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Dne 29.08.2025 podalo město Černošice žádost o dotaci přes MAS Karlštejnsko Státnímu zemědělskému intervenčnímu fondu v rámci Programu rozvoje venkova. V lednu 2026 přišla výzva k podpisu Dohody o poskytnutí podpory, která je přílohou tohoto usnesení. Předmětem dotace je pořízení žacího stroje pro Odbor technických služeb a pořízení nových výstavních ploch pro úsek kultury. Celková předpokládaná hodnota činí 792 350,41 Kč. Dotace pokrývá 70 % způsobilých nákladů: 670.460 Kč. Dohoda je předložena radě města ke schválení, aby mohla být městu Černošice dotace poskytnuta.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B, C":

Společné hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

## Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice

schvaluje

DOHODU O POSKYTNUTÍ DOTACE NA PROJEKT ROZVOJE VENKOVA V RÁMCI STRATEGICKÉHO PLÁNU SPOLECNEZEMEDELSKE POLITIKY NA OBDOBÍ 2023-2027, CES 32/2026, mezi městem Černošice a Státním zemědělským intervenčním fondem, IČ 481 33 981 na poskytnutí dotace ve výši 670.460 Kč na projekt Revitalizace vývěsních ploch, instalace exteriérových výstavních panelů, multifunkční žací stroj, reg. č. 25/001/52775/103/005582, která je přílohou tohoto usnesení

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-3/26**
zodpovídá: Monika Formáčková
termín: 12. 2. 2026

### Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice
schvaluje
podpis dohody uvedené v příloze dle bodu I. tohoto usnesení

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-3/26**
zodpovídá: Monika Formáčková
termín: 12. 2. 2026

### Návrh usnesení C:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice
ukládá
Finančnímu předložit rozpočtové opatření Zastupitelstvu města k přijetí investiční dotace a zapojit dotaci do rozpočtu města

**Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-3/26**
zodpovídá: Monika Formáčková
termín: 12. 2. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## 22. Smlouva o dotaci - FVE II. objekty MŠ (bod číslo 21)

Předkladatel: Monika Formáčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### Důvodová zpráva:

Dne 14. 7. 2025 bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. SFZP 169667/2025 v rámci Programu financovatelného z Modernizačního fondu na podporu akce FVE Černošice II. - objekty mateřských škol, číslo žádosti 7241400128. Rozhodnutí je vydáno na částku 1 678 746,00 Kč. Aktuálně k tomuto Rozhodnutí byla vydána Smlouva č. 7241400128o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Smlouva je zatím vydána na stejnou částku, jaká byla předmětem Rozhodnutí. Veřejná zakázka na zhotovitele zatím neproběhla. V případě úpravy žádosti na základě aktuálně připravované úpravy projektu, indikátorů, změny částky na základě veřejné zakázky apod. bude žádáno o změnu a dodatek smlouvy reflektující tyto úpravy. Radě města je předložena Smlouva ke schválení a podpisu, aby mohla být dotace městu přiznána.

Předmět dotace, tj. realizace 3 fotovoltaických elektráren na budovách mateřských škol, má být realizováno v roce 2026.

Vzhledem k tomu, že smlouvu je nutné elektronicky podepsat „uvnitř“ dotačního systému, je žádáno zmocnění k tomuto úkonu pro zjednodušení tohoto procesu.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B, C":

Společné hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

### Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice
schvaluje
smlouvu o poskytnutí podpory mezi městem Černošice a Státním fondem životního prostředí ČR, IČ 00020729, pro projekt „FVE Černošice II. - objekty mateřských škol“ CES 31/2026 ve výši 1 678 746,00 Kč, jak je uvedena v příloze tohoto usnesení

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Monika Formáčková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

### Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice
schvaluje
podpis smlouvy dle tohoto usnesení

**Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Monika Formáčková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

### Návrh usnesení C:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice
zmocňuje
Mgr. Moniku Formáčkovou, nar. 21. 2. 1988, zaměstnankyni města, zam. č. 656, k podpisu smlouvy dle tohoto usnesení

**Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Monika Formáčková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## 23. Žádost o dotaci Středočeského Fondu sportu a volného času - Skatepark Černošice (bod číslo 22)

Předkladatel: Monika Formáčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### Důvodová zpráva:

Žádost o dotaci podaná pro výstavbu nového skateparku do Fondu sportu a volného času Středočeského kraje pro rok 2025 nebyla podpořena. Jelikož realizace skateparku zatím nebyla

zahájena, byla dne 29. 1. 2026 podána žádost o dotaci opakovaně, v rámci programu pro rok 2026. Žádost vychází ze stejné výše rozpočtu, maximální dotační podpora je 1 mil. Kč. Žádost byla v letošním roce podpořena vyjádřením sportovních institucí, a to TJ Sokol Černošice a ASK Dipoli. Podpora sportovních oddílů je bodově hodnocena při hodnocení podané žádosti. Radě města je podaná žádost předložena na vědomí.

Fond sportu a volného času – SPORTOVNÍ AKTIVITY se zaměřuje na sportovní a volnočasové aktivity dětí a mládeže. „Podpora sportovních aktivit – investiční podpora“ zahrnuje výstavbu nových veřejně přístupných sportovních zařízení a investiční projekty zaměřené na modernizaci stávajících tělovýchovných zařízení související se sportovní činností dětí a mládeže.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice

bere na vědomí

podání žádosti o dotaci ve výši 1 mil. Kč na výstavbu nového skateparku podanou Fondu sportu a volného času Středočeského kraje, Program 2026 - podpora sportovních aktivit - investiční.

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Monika Formáčková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 24. Žádost o dotaci Středočeského Fondu prevence - Rozšíření kamerového systému II. (bod číslo 23)

Předkladatel: Monika Formáčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Fond prevence Středočeského kraje nabízí možnost 95 % financování modernizace a rozšíření kamerového systému spravovaného městskou policií, popř. další prvky situační prevence kriminality. V loňském roce byla podpořena první část rozvoje kamerového systému. Pro rok 2026 je žádáno o 11 ks nových kamer, převážně ke stávajícím kamerovým bodům, uzlovým bodům (křižovatkám, vjezdům a výjezdům z města). Konkrétní popis je přílohou usnesení (stejně jako přílohou žádosti o dotaci). Informativní měřič rychlosti na vjezdu do Černošic na II/115 z Dobřichovic je nefunkční a na základě dřívějšího rozhodnutí Rady města je objednána jeho výměna. I tato položka je způsobilá pro žádost o dotaci, proto byl měřič do žádosti zahrnut. Radě je podání žádosti o dotace předloženo na vědomí.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Monika Formáčková

Rada města Černošice

bere na vědomí

podání žádosti o dotaci ve výši 243.923 Kč z Fondu prevence Středočeského kraje do Programu 2026 na pořízení 11 ks kamer a 1 ks informativního měřiče rychlosti dle podkladů Městské policie Černošice a v souladu s vyjádřením Policie ČR

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Monika Formáčková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# 25. Služba hybridní konverzní pošty pro Stavební úřad (bod číslo 24)

Předkladatel: Zuzana Bacíková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## Důvodová zpráva:

Městský úřad Černošice využívá pro výkon stavební agendy a pro zpracování stanovisek dotčených orgánů v rámci stavebního řízení Informační systém stavebního řízení (ISSŘ), který je ve vlastnictví Ministerstva pro místní rozvoj. Prostřednictvím tohoto systému jsou mimo jiné odesílány písemnosti účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Dosud byly náklady na jejich doručování prostřednictvím hybridní pošty České pošty hrazeny Ministerstvem pro místní rozvoj.

Ministerstvo pro místní rozvoj oznámilo, že od 1. 2. 2026 již nebude tyto náklady za městské úřady nadále hradit. Městský úřad Černošice má zájem ISSŘ i nadále využívat pro výkon přenesené působnosti v oblasti stavební správy. Pro zachování plné funkčnosti systému, zejména možnosti odesílání dokumentů adresátům mimo elektronické doručování, je proto nezbytné zajistit vlastní způsob úhrady poštovních služeb.

Vzhledem k tomu, že městský úřad již využívá službu hybridní pošty České pošty v rámci elektronické spisové služby, je navrženo rozšířit stávající smluvní vztah o další určenou datovou schránku – Centrální podací místo stavební správy (ID datové schránky: kbt8xbr). Po jejím zařazení do služby hybridní pošty bude Česká pošta městu přímo fakturovat poštovné za zásilky odesílané prostřednictvím ISSŘ.

Toto řešení je organizačně i technicky nejjednodušší, navazuje na již používaný způsob doručování, nevyžaduje zásahy do informačních systémů ani změnu pracovních postupů a umožní plynulé pokračování výkonu stavební agendy bez omezení.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Zuzana Bacíková

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

1/ informaci Ministerstva pro místní rozvoj ČR o tom, že služba hybridní konverzní pošty poskytována na základě smlouvy uzavřené mezi Ministerstvem pro místní rozvoj ČR jako správcem informačních systémů stavební správy a Českou poštou, s. p., jako poskytovatelem, bude ukončena dne 31.1.2026, a že služby České pošty, s. p., bude možné využívat i nadále, avšak pouze na základě uzavřené smlouvy mezi městem Černošice a Českou poštou, s.p., kdy město Černošice nově bude hradit poštovné, které v minulosti hradilo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, celý text dokumentu je v příloze tohoto usnesení

2/ informaci, že město Černošice má uzavřenu smlouvu CES č. 529/2022 s Českou poštou, s.p. o poskytování služby hybridní konverzní pošty ze dne 5.12.2022, kterou je zajišťováno doručování pošty pro MěÚ Černošice, a že v rámci této smlouvy je možné zajistit i doručování v systému stavební správy (Stavebního úřadu).

II. souhlasí

s tím, aby Odbor informatiky zajistil rozšíření poskytování služby hybridní konverzní pošty poskytované na základě již uzavřené smlouvy (viz čl. I. odst. 1 tohoto usnesení) o Centrální podací místo stavební správy (kbt8xbr), tj. o datovou schránku systému stavební správy - Stavebního úřadu

Hlasování

| | |
|---|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-3/26**

| | |
|---|---|
| zodpovídá: | Zuzana Bacíková |
| termín: | 12. 2. 2026 |

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

**Jednání ukončeno 03.02.2026 ve 13:49:58**

**Ověřeno ověřovateli:**

**1)** 3. 2. 2026 17:23 **Ing. Tomáš Kratochvíl, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Mgr. Filip Kořínek, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Petr Wolf, v.r.**



3. 2. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026