ZÁPIS ze schůze rady č. 21/2026

MĚSTO ČERNOŠICE

datum: 14. 9. 2026, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni:	(4) Ing. Jan Fara, Ph.D, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Petr Wolf
Omluveni:	(1) Mgr. Filip Kořínek
Nepřítomni:	(2) Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Milena Paříková
Další přítomní a hosté:	Ing. Matěj Mlčoch

Přítomno je 4 z 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 14.09.2026 v 17:02:34

1. Určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající:

Zapisovatelé:

Zápis podepisující osoba: Ing. Tomáš Kratochvíl

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. „Rekonstrukce Táborské ulice“ - zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby
4. Kamerový průzkum a související čištění vybraných úseků dešťové a splaškové kanalizace - zahájení zadávacího řízení
5. Oprava kalových čerpadel v ČOV
6. Návrh nového skladu sportovního vybavení ve sportovním areálu Pod školou
7. Pronájem veřejného prostranství v Karlštejnské ulici pro umístění předvolebního poutače
8. Žádost o projednání možností zklidnění dopravy v ulici Arbesova a návrh na zavedení obytné

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

zóny v oblasti Vráž
9. Zvýšení úhrady za užívání pozemku odpovídající bezdůvodnému obohacení
10. Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě CES 567/2025 pro části pozemků parc.č. 4182/21 a parc.č. 4182/22 v k.ú. Černošice
11. Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám a přístavbě domu č.p. 1149 v ulici Na Marsu (žadatel pan Švelch)
12. Žádost o vyjádření města k výstavbě vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 851 v Myslbekově ulici (žadatelka paní Bramborová Michalová)
13. Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám chaty č.e. 1404 v Karlštejnské ulici (stavebník pan Kubizňák)
14. Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky NN v ulici Zdeňka Lhoty (žadatel ELVITECH, s.r.o.) a smlouva č. 459/2026 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6005193
15. Program zastupitelstva města 24.9.2026
16. Žádost o poskytování tísňové péče Život 90, z.ú. prostřednictvím výpůjčky zařízení
17. Zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro město Černošice“ ve zjednodušeném podlimitním řízení
18. Podnájem prostor pro dětskou skupinu - Dodatek ke smlouvě o výpůjčce
19. Zajištění předběžné náhradní péče o koně
20. Základní škola Černošice - souhlas s přijetím finančního daru
21. Rozpočtové opatření č. 42 a změna rozpisu rozpočtu č. 54
22. JSDH - obměna zastaralých (ocelových) kyslíkových lahví za moderní kompozitní
23. Krátkodobý pronájem Městské knihovny Černošice 7. 10. 2026
24. Žádost o povolení bezplatného užívání veřejného prostranství (krátkodobý zábor konce ulice V Dubině) za účelem konání sousedského setkání
25. Bezplatná výpůjčka prostor klubovny Radotínské ulici pro realizaci projektů „Poradna pro seniory“ a „Affinity setkání“
26. Oprava vozidla Multicar 3SO 4600
27. Ukončení smlouvy CES 238/2019 - PhDr. Martin Stejskal
28. Žádost Církve bratrské o bezplatný zábor veřejného prostranství v ulici V Mýtě

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Filip Kořínek

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-526-21/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 9. 2026)

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. „Rekonstrukce Táborské ulice“ - zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby (bod číslo 3)

Předkladatel: Jiří Jiránek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládán návrh na zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby „Rekonstrukce Táborské ulice“. Zakázka zahrnuje dva navazující úseky s odlišným technickým řešením. Cílem je vybrat jednoho zhotovitele, který zajistí koordinované provedení celého díla podle obou projektových dokumentací, soupisu stavebních prací a návrhu smlouvy o dílo.

Povrch Táborské ulice je v řešených úsecích nevyhovující. V úseku Lidická – Vrážská je s ohledem na stav komunikace navržena obnova asfaltového krytu a lokální sanace podkladních vrstev. V úseku Domažlická – Chebská je stávající komunikace proměnné šířky přibližně 4 až 5 m, bez souvislého vymezení obrubami a bez systémově vyřešeného odvodnění. Vjezdy a vstupy k nemovitostem jsou provedeny různými způsoby a celkové uspořádání již neodpovídá požadovanému standardu místní komunikace.

Realizací dojde ke zlepšení stavebně technického stavu vozovky, sjednocení šířkového a výškového uspořádání, zvýšení bezpečnosti a komfortu provozu, sjednocení vjezdů a vstupů a k podstatnému zlepšení nakládání se srážkovými vodami v úseku Domažlická – Chebská.

Zakázka je tvořena následujícími částmi, které však budou zadány jako jeden celek jednomu zhotoviteli:

Obnova povrchu v úseku Lidická–Vrážská v délce přibližně 160 m. Stávající asfaltový kryt bude odfrézován a nahrazen novým dvouvrstvým asfaltovým krytem. Podkladní vrstvy budou podle stavu zjištěného po odfrézování lokálně sanovány. Součástí jsou opravy obrubníků, rektifikace povrchových znaků a obnova vodorovného dopravního značení.

Kompletní rekonstrukce v úseku Domažlická–Chebská v délce přibližně 391 m. Vozovka bude sjednocena na šířku 5 m a provedena v nové konstrukci. Součástí budou zvýšené křižovatky z kamenné dlažby, nové nebo upravené vjezdy a vstupy, obruby, pásy zeleně, dopravní značení a nové odvodnění pomocí uličních vpustí, odvodňovacích žlabů, trativodů a zasakovacích objektů.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí v této fázi 25 000 000 Kč bez DPH. Po obdržení kontrolního rozpočtu bude před zahájením řízení upřesněna. Zakázka bude s ohledem na svou hodnotu zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Souhrnná doba skutečného provádění stavebních prací nesmí překročit pět měsíců. Práce mají probíhat plynule, s výjimkou nezbytných technologických přestávek a písemně odsouhlaseného přerušení z důvodu nevhodných klimatických podmínek. Předpokládá se rozložení realizace přibližně do dvou měsíců v roce 2026 a tří měsíců v roce 2027. Konečný termín 31. 5. 2027 zůstává závazný.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 25 000 000 Kč bez DPH, tedy 30 250 000 Kč včetně DPH při sazbě 21 %. Částka je předběžná a bude upřesněna podle kontrolního rozpočtu. Skutečný finanční dopad bude znám po vyhodnocení nabídek. Výdaje budou rozloženy do rozpočtových let 2026 a 2027 podle harmonogramu a skutečného postupu realizace.

Odbor investic a správy majetku doporučuje Radě města Černošice schválit zahájení zadávacího řízení, předloženou výzvu a zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo a pověřit odbor dokončením zadávacích podkladů a administrací řízení. Po obdržení kontrolního rozpočtu bude

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

před uveřejněním zakázky doplněna konečná předpokládaná hodnota a odpovídajícím způsobem zkontrolována výše jistoty.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	25 000 000,- Kč bez DPH – bude upřesněno
Kryto rozpočtem	Ne, bude nutné Ro do ZM po upřesnění předpokládaných nákladů, nejpozději do konání rady
Rozpočtová skladba	§ 2212 a 2321 pol. 6121

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jiří Jiránek

Rada města Černošice

I. schvaluje

zahájení zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce Táborské ulice“ podle výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně návrhu smlouvy o dílo

II. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Jiří Jiránek, Renáta Duchoslavová, Jana Stiborová a náhradníci: Veronika Roubíčková, Lucie Poulová a Petra Hlavičková

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku Městského úřadu Černošice zajistit administraci zadávacího řízení a předložit Radě města Černošice výsledek posouzení a hodnocení nabídek a návrh výběru dodavatele.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-527-21/26

zodpovídá:	Jiří Jiránek
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Kamerový průzkum a související čištění vybraných úseků dešťové a splaškové kanalizace - zahájení zadávacího řízení (bod číslo 4)

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Předkladatel: Jiří Jiránek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Generel kanalizace vyhodnotil stav stokové sítě na základě měrné kampaně a následně zkalibrovaného matematického modelu. Závěry generelu označují oblast Na Vráži za jednu z významných slabin kanalizačního systému města.

V povodí měrného profilu Q2, do něhož spadá Nová Vráž a okolí ulice Karlická, byl zaznamenán nejvyšší nátok dešťových vod do splaškové kanalizace. Zjištěné množství podle generelu nelze vysvětlit pouze průnikem vody ventilačními otvory poklopů nebo běžnými netěsnostmi. Jako pravděpodobné příčiny byly označeny nepovolené či chybné přípojky srážkových vod z nemovitostí, případné zaústění dešťové kanalizace nebo uličních vpustí do splaškových stok.

Generel současně v lokalitě Nová Vráž identifikoval nátok extravilánových vod. Ty mohou do splaškové kanalizace pronikat z polí nad zastavěným územím, případně prostřednictvím drenáží. U stok v ulicích Majakovského, Havlíčkova a Boženy Němcové bylo rovněž indikováno možné hydraulického přetěžování, které může zvyšovat riziko zatápění domovních přípojek a negativně působit na stavebně technický stav stok.

Na základě těchto zjištění generel výslovně doporučuje provést kamerové zkoušky stok v povodí ulice Karlická a průzkum koncových částí splaškových stok v lokalitě Nová Vráž. Opatření O3 a O4 byla v souhrnu generelu zařazena do druhé priority.

Vyčištění potrubí je nezbytnou přípravou kamerového průzkumu. Usazeniny a jiné nánosy mohou zakrýt spáry, poruchy potrubí, netěsnosti, deformace nebo nepovolená napojení a snížit vypovídací hodnotu záznamu. Čištění zároveň obnoví průtočný profil stok a umožní získat srovnatelný a použitelný podklad pro rozhodnutí o následných opravách či dalších diagnostických krocích.

Rozsah byl stanoven podle soupisu úseků z evidence kanalizační sítě podle závěrů generelu kanalizace. Zahrnuje celkem 5 561 m potrubí, z toho 2 295 m dešťové a 3 266 m splaškové kanalizace. Průzkum se týká 170 úseků o průměrech DN 300 až DN 800.

Ulice	Dešťová kanalizace	Splašková kanalizace	Celkem
Boženy Němcové	183 m	340 m	523 m
Havlíčkova	362 m	362 m	724 m
Husova	64 m	-	64 m
Jiráskova	428 m	428 m	856 m
Karlická	715 m	855 m	1 570 m
Majakovského	-	598 m	598 m
Svatopluka Čecha	130 m	270 m	400 m
Tyršova	413 m	413 m	826 m
Celkem	2 295 m	3 266 m	5 561 m

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Podrobný výčet jednotlivých stokových úseků včetně jejich identifikátorů, délek, průměrů, materiálu a vlastníka tvoří technickou přílohu zadávací dokumentace.

Předmětem plnění bude zejména:

hydrodynamické vyčištění určených úseků v rozsahu potřebném pro řádnou videoinspekci,

odvoz a řádná likvidace materiálu vytěženého z kanalizace,

kamerový průzkum vyčištěných stok v celé zadané délce,

předání obrazových záznamů a přehledného protokolu, který přiřadí zjištění ke konkrétním úsekům a místům,

vyhodnocení zjištěných poruch, netěsností, nánosů, deformací a podezřelých nebo chybných napojení a doporučení dalšího postupu.

Výstupy umožní městu ověřit předpoklady generelu, určit skutečné zdroje nátoku balastních, dešťových a extravilánových vod a stanovit pořadí případných oprav. Zakázka je diagnostickým a provozním opatřením; sama o sobě nenahrazuje následnou sanaci zjištěných závad.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena následovně dle nejnižších dosahovaných cen v podobných zakázkách a na základě provedeného průzkumu cen jednotlivých dodavatelů dostupných na jejich webových stránkách:

Položka	Výpočet	Cena bez DPH
Čištění kanalizace	5 561 m × 160 Kč	889 760 Kč
Odvoz a likvidace odpadu	paušální částka	345 000 Kč
Ostatní práce a manipulace	paušální částka	30 000 Kč
Videoinspekce	5 561 m × 120 Kč	667 320 Kč
Celkem		1 932 080 Kč

Předpokládaná hodnota slouží pro nastavení zadávacího řízení. Skutečná cena bude určena na základě výsledku výběrového řízení.

Navrhujeme vyhlásit veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na základě přiložené výzvy, zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo s oslovením min. 5 dodavatelů.

Přiložená stanoviska:

Přiložil: Martina Šnoblová

Volné prostředky na § 2212 Silnice (1 600 000 Kč) jsou určeny též na opravy obrusných vrstev - toto je potřeba vzít v úvahu při využití prostředků na čistění dešťové kanalizace.

Prostředky plánované na § 2321 Kanalizace na opatření vyplývající z generelu kanalizace byly z větší části spotřebovány na obnovu PSOV Ukrajinská, rozpočet položky oprav kanalizací je v tuto chvíli vyčerpaný.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	1 932 080,- Kč bez DPH,- 2 163 920,- Kč

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Kryto rozpočtem	ANO (na § 2212 je disponibilních 1 600 000 Kč a další prostředky jsou k dispozici na předmětných §, bude záležet na výsledku VŘ, poté by bylo zpracováno rozpočtové opatření)
Rozpočtová skladba	§ 2212 a 2321 pol. 5169

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jiří Jiránek

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

závěry generelu kanalizace města Černošice vztahující se k nátoku dešťových a extravilánových vod do splaškové kanalizace v oblasti Vráže a k potřebě provedení průzkumu stokové sítě;

II. schvaluje

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Kamerový průzkum a čištění kanalizace v oblasti Vráže“, jejímž předmětem je vyčištění a následná videoinspekce 5 561 m vybraných úseků dešťové a splaškové kanalizace podle soupisu tvořícího přílohu tohoto usnesení;

III. jmenuje

členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Jana Stiborová, Veronika Roubíčková a Petra Hlavičková a jejich náhradníky: Marcela Prokopová a Lucie Poulová

IV. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit administraci zadávacího řízení

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-528-21/26

zodpovídá:	Jiří Jiránek
termín:	15. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno
V 17:17:59 přišel Mgr. Šimon Hradilek, přítomno 5 z 7 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Jan Fara, Ph.D, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Omluveni: (1) Mgr. Filip Kořínek

Nepřítomni: (1) Ing. Milena Paříková

5. Oprava kalových čerpadel v ČOV (bod číslo 5)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Byla provedena oprava čerpadla vratného kalu a čerpadla interního recyklu, obě typ Amarex NF 80-220/034, a to po 11 letech provozu. Čerpadlo interního recyklu vyžadovalo výměnu ložisek, přívodního kabelu a přetěsnění, u čerpadla vratného kalu byl vyměněn přívodní kabel a oběžné kolo. Cena odpovídá rozsahu oprav a skutečnosti, že tato čerpadla se již nevyrábějí a je proto složitější situace s náhradními díly.

Přiložená stanoviska:

Přiložil: Martina Šnoblová

V pořádku. Touto opravou je rozpočet na opravy kanalizací vyčerpán.

Dopad na rozpočet:

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	136.092,- Kč bez DPH, tj. 164.671,40,- Kč včetně DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s proplacením nákladů za opravu dvou kalových čerpadel z ČOV v celkové výši 136.092,- Kč + DPH společnosti PLUSS AQUA s.r.o., IČ 25603469, Otročiněves - Krušná Hora 24, Hudlice

II. ukládá

Odboru investi a správy majetku předat fakturu Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-529-21/26

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

zodpovídá: Jiří Jiránek

termín: 28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. Návrh nového skladu sportovního vybavení ve sportovním areálu Pod školou (bod číslo 6)

Projednání bodu bylo odloženo.

7. Pronájem veřejného prostranství v Karlštejnské ulici pro umístění předvolebního poutače (bod číslo 7)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Česká pirátská strana se obrátila na město se žádostí o pronájem veřejného prostranství pro reklamní poutač – konstrukci tvaru čtyřstěnu s bannery (zábor 1 m2). Umístit ji chce na chodníku v Karlštejnské ulici (před hotelem Slánka) do doby skončení komunálních voleb.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=705

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

1. nesouhlasí

s umístěním předvolebního poutače České pirátské strany v Karlštejnské ulici podle doručené žádosti - tento prostor již nebude z důvodu zajištění bezpečnosti chodců (umístění na chodníku blízko přechodu) a zajištění dobrého rozhledu v křižovatce a plynulosti dopravy pro reklamní ani volební účely poskytován

2. ukládá

Odbor investic a správy informovat žadatele o přijatém usnesení

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-530-21/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 9. 2026)

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

8. Žádost o projednání možností zklidnění dopravy v ulici Arbesova a návrh na zavedení obytné zóny v oblasti Vráž (bod číslo 8)

Předkladatel: Veronika Roubíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 28. 8. 2026 byla městu Černošice doručena žádost [redacted], obyvatele ulice Arbesova, o projednání možností zklidnění dopravy v novější části ulice Arbesova a o zvážení zavedení režimu obytné zóny v oblasti Vráž. Žadatel poukazuje zejména na podle jeho názoru zvýšenou intenzitu dopravy, průjezd tranzitní dopravy a překračování nejvyšší dovolené rychlosti. Současně uvádí obavy o bezpečnost dětí a navrhuje instalaci zpomalovacích zařízení nebo jiných prvků ke zklidnění dopravy. Žadatel dále navrhuje jako systémové řešení zavedení obytné zóny v celé oblasti Vráže, kterou považuje vzhledem k charakteru zástavby a pohybu chodců a dětí za vhodnou pro tento režim.

Plošné zavedení režimu obytné zóny v celé oblasti Vráže nedoporučujeme. Obytná zóna nepředstavuje pouze opatření ke snížení nejvyšší dovolené rychlosti, ale zvláštní režim provozu, který významně mění podmínky užívání veřejného prostoru. V obytné zóně je nejvyšší dovolená rychlost 20 km/h, chodci mohou užívat komunikaci v celé její šíři a mohou ji využívat i ke hrám. Řidiči jsou povinni dbát zvýšené ohleduplnosti vůči chodcům a stání vozidel je dovoleno pouze na vyznačených místech. Tento režim je primárně určen především pro lokality s výraznou pobytovou funkcí, kde je třeba provoz vozidel podřídit společnému užívání s chodci a dalšími účastníky provozu. Samotný rezidenční charakter oblasti Vráže není dostatečným důvodem pro plošné zavedení obytné zóny.

Nevylučujeme, v budoucnosti, možnost zavedení zóny 30 km/h, která představuje odlišný a z hlediska plošného zklidnění dopravy méně invazivní nástroj. Možnost takového řešení již byla konzultována s Policií České republiky. Ale ani k případnému zavedení zóny 30 však nepovažujeme za vhodné přistupovat pouze na základě jednotlivých požadavků z konkrétních ulic. V prvé řadě je potřeba nejprve koncepčně posoudit dopravní režim z pohledu celého města, případně jeho ucelených částí, a následně vyhodnotit, kde je plošné omezení rychlosti na 30 km/h účelné a odpovídá místním dopravním podmínkám.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Veronika Roubíčková

Rada města

I. bere na vědomí

žádost [redacted] ze dne 28. 8. 2026 o projednání možností zklidnění dopravy v ulici Arbesova a návrh na zavedení režimu obytné zóny v oblasti Vráž, dle přílohy č. 1

II.konstatuje že:

- nesouhlasí s nesystémovou instalací zpomalovacích zařízení po jednotlivých ulicích
- nesouhlasí s plošným zavedením režimu obytné zóny, pro kterou daná oblast nesplňuje předpoklady

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

- do budoucnosti není vyloučeno zřízení zóny 30 km / h, které již bylo konzultováno s Policií ČR, ovšem i zde by rada považovala za potřebné k takovému rozhodnutí přistupovat koncepčně z pohledu celého města

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku informovat žadatele o přijatém usnesení

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-531-21/26

zodpovídá:	Veronika Roubíčková
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

9. Zvýšení úhrady za užívání pozemku odpovídající bezdůvodnému obohacení (bod číslo 9)

Předkladatel: Petra Hlavičková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládán návrh na schválení navýšení měsíční úhrady za užívání pozemku města parc. č. 470/2 v katastrálním území Černošice o míru inflace za rok 2025.

Na uvedeném pozemku se nachází budova bývalé prodejny, jejímž vlastníkem je pan P[redacted]. Majetkoprávní vztah mezi městem jako vlastníkem pozemku a vlastníkem stavby se v minulosti nepodařilo smluvně upravit, zejména uzavřením nájemní smlouvy.

Z dohledaných podkladů vyplývá, že stavba byla v minulosti povolena jako dočasná stavba a disponuje pravomocným kolaudačním rozhodnutím, kterým byla doba jejího trvání stanovena na 50 let. V minulosti bylo vedeno rovněž správní řízení o odstranění stavby. Rozhodnutí Městského úřadu Černošice, kterým bylo nařízeno odstranění stavby, však Krajský úřad Středočeského kraje v odvolacím řízení zrušil a řízení zastavil.

Město proto řeší užívání svého pozemku prostřednictvím požadavku na vydání bezdůvodného obohacení odpovídajícího obvyklé úhradě za užívání pozemku. Přestože mezi městem a vlastníkem stavby není uzavřena nájemní smlouva, vlastník stavby městu pravidelně hradí měsíční částky za užívání pozemku.

Poslední úprava výše této úhrady byla schválena v březnu 2025, kdy byla částka navýšena s ohledem na inflaci za předchozí období na 3 590 Kč měsíčně. V souladu s dosavadní praxí je nyní navrhováno upravit výši měsíční úhrady o míru inflace za rok 2025 ve výši 2,5 %.

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Navrhované zvýšení představuje částku přibližně 90 Kč měsíčně, přičemž nová výše úhrady by tak činila 3 680 Kč měsíčně.

Je žádoucí, aby byla výše úhrady za užívání městského pozemku pravidelně upravována o míru inflace obdobně, jako je tomu u nájemních vztahů k majetku města. Skutečnost, že mezi městem a vlastníkem stavby nebyla uzavřena nájemní smlouva, nemá být důvodem k tomu, aby výše poskytované peněžité náhrady dlouhodobě nereagovala na vývoj cenové hladiny.

Navrhovaná úprava se proto týká výhradně výše peněžité náhrady za další užívání městského pozemku a nijak nemění dosavadní právní stanovisko města k majetkoprávnímu vztahu mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem stavby ani nevylučuje případné budoucí řešení tohoto vztahu smluvní či jinou právní cestou.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Hlavičková

Rada města Černošice

I. schvaluje

zvýšení měsíční úhrady za užívání pozemku parc. č. 470/2 v katastrálním území Černošice, ve vlastnictví města Černošice, jehož užíváním vzniká na straně vlastníka stavby umístěné na tomto pozemku, [redacted], bezdůvodné obohacení, z dosavadní částky 3 590 Kč měsíčně na částku 3 680 Kč měsíčně, a to s účinností od 1.10.2026.

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku informovat vlastníka stavby o schválené výši úhrady za užívání pozemku

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-532-21/26

zodpovídá:	Petra Hlavičková
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

10. Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě CES 567/2025 pro části pozemků parc.č. 4182/21 a parc.č. 4182/22 v k.ú. Černošice (bod číslo 10)

Předkladatel: Petra Hlavičková

Projednávání bodu bylo zahájeno

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Důvodová zpráva:

OISM předkládá radě města ke schválení dodatek k pachtovní smlouvě pro zemědělský pacht CES 567/2025. Pachtovní smlouva mezi městem Černošice a paní Barborou Liscovou, IČ: 067 62 140 byla uzavřena dne 24.10.2025 a týká se pachtu části pozemků parc.č. 4182/23, 4182/24 a 4182/26, všechny v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice.

Předkládaný dodatek k pachtovní smlouvě se týká pozemků parc.č. 4182/21 a parc.č. 4182/22, které jsou ve vlastnictví města Černošice od 9.6.2025. Na tyto pozemky se vztahuje dosud platná pachtovní smlouva uzavřená dne 1.10.2023 mezi původním vlastníkem Ing. J. Klánem (propachtovatelem) a panem A. Bejlkem (pachtýřem), jejíž účinnost trvá do 30.9.2026. Tyto pozemky tedy nemohly být předmětem výše uvedené pachtovní smlouvy CES 567/2025, ale budou právě doplněny dodatkem po skončení původního pachtu.

S ohledem na výše uvedené byl dne 26.08.2026 vyvěšen záměr pachtu části zmíněných pozemků. Lhůta pro nabídky uplynula dne 09.09.2026.

Město Černošice do konce lhůty obdrželo jednu nabídku na pacht předmětných zemědělských pozemků, a to od paní Barbory Liscové, IČ: 067 62 140 s nabídkovou cenou 5 750 Kč/ha/pachtovní rok.

Minimální nabídkovou cenou uvedenou v záměru byla cena 5 750 Kč/ha/pachtovní rok, podmínka pachtu byla tedy splněna.

Znění dodatku bylo předem konzultováno a upraveno právním oddělením, konkrétně panem Mgr. Juránkem.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Petra Hlavičková

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na zemědělský pacht CES č. 567/2025 ze dne 24.10.2025, mezi městem Černošice jako propachtovatelem a paní Barborou Liscovou, Karlštejská 35, Třebotov - Solopisky 252 28 IČ: 067 62 140, jako pachtýřem, jehož předmětem je rozšíření předmětu pachtu o pozemky parc.č. 4182/21 o výměře 6912 m2 a parc.č. 4182/22 o výměře 1590 m2, oba v k.ú. Černošice, a s tím související úprava celkové výměry a celkové výše pachtovného, a to za podmínek stanovených pachtovní smlouvou, včetně jejího ustanovení o účinnosti a způsobu valorizace pachtovného

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě CES č. 567/2025 ze dne 24.10.2025 dle bohu I. tohoto usnesení

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-533-21/26

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

zodpovídá:	Petra Hlavičková
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

11. Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám a přístavbě domu č.p. 1149 v ulici Na Marsu (žadatel pan Švelch) (bod číslo 11)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Při rekonstrukci domu budou nejprve zbourány veranda, předsíň a garáž. Na menším půdorysu bude přistavěna nová předsíň a WC, dále dojde k menším dispozičním změnám v 1.NP. Budou vyměněna okna a dveře a eternitová střešní krytina. Dům je napojen na inženýrské sítě, nově bude proveden systém akumulace dešťových vod. Dvě parkovací místa budou na zpevněné ploše před domem, na pozemek se bude vcházet novým vstupem. Nová zastavěná plocha domem bude 110 m2, t.j. 11,22%, stejnou výměru 110 m^2 budou mít i zpevněné plochy, plocha zeleně bude přes 77 %.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1408

Doporučení zpracovatele/odboru:

Stavební komise souhlasí s úpravami rodinného domu pod podmínkou, že dešťové vody stékající ze zpevněné parkovací plochy budou vsakovány na pozemku stavebníka a že výška uličního oplocení nepřesáhne 1,8 m; zásadně nesouhlasí s tím, aby přepad z retenční nádrže na dešťové vody byl zaústěn do splaškové kanalizace

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavebními úpravami a s přístavbou rodinného domu č.p. 1149 v ulici Na Marsu podle předložené dokumentace zpracované Ing. Milanem Pokorným, z 14.1.2026 pod podmínkou, že dešťové vody stékající ze zpevněné parkovací plochy budou vsakovány na pozemku stavebníka a že výška uličního oplocení nepřesáhne 1,8 m

II. nesouhlasí

s tím, aby přepad z retenční nádrže na dešťové vody byl zaústěn do splaškové kanalizace - nutno vybudovat vsakovací objekt

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

nehlasoval: 1

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-534-21/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 9. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

12. Žádost o vyjádření města k výstavbě vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 851 v Myslbekově ulici (žadatelka paní Bramborová Michalová) (bod číslo 12)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Vodovodní přípojka k pozemku s chatou je v havarijním stavu. Současně s výměnou vodovodního potrubí se plánuje realizace kanalizační přípojky. Protože napojování přípojek k řadům bude vyžadovat výkopové práce v asfaltovém povrchu komunikace, navrhujeme s pracemi souhlasit za obvyklých podmínek.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1407

Doporučení zpracovatele/odboru:

Stavební komise souhlasí s vybudováním přípojek.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

souhlasí

s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 851 v Myslbekově ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Alešem Voženílkem, IČ 62463233, Na Ladech 1401, Černošice, v 08/26 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (to mj. znamená, že povrch bude opraven v celé šíři komunikace a 1 m na obě strany od hran výkopu)

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-535-21/26

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 9. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

13. Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám chaty č.e. 1404 v Karlštejnské ulici (stavebník pan Kubizňák) (bod číslo 13)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Podle dokumentace mají být provedeny stavební úpravy stávajícího rekreačního objektu - má být odstraněna většina původních stavebních konstrukcí (dřevostavba) a nahrazena novým stěnovým systémem včetně zateplení. Ve skutečnosti již byla odstraněna celá původní stavba, a to bez povolení stavebního úřadu. Upravená chata má mít téměř čtvercový půdorys oproti původnímu obdélníkovému, nová zastavěná plocha bude 76,5 m^2 oproti původní 41 m^2 . Bude mít přízemí a podkroví, výška stavby 7,5 m. Zdrojem pitné vody je studna, instalována bude domovní ČOV a tepelné čerpadlo vzduch - voda pro vytápění. Nový bude systém hospodaření s dešťovými vodami na pozemku.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1403

Doporučení zpracovatele/odboru:

Stavební komise souhlasí se stavebními úpravami chaty, požaduje vyřešit veškeré vsakování dešťových vod na pozemku žadatele bez přepadu do potoka.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

souhlasí

se stavebními úpravami rekreační chaty č.e. 1404 v Karlštejnské ulici podle předložené dokumentace zpracované společností Comfort group, s.r.o., IČ: 28575903, Argentinská 1027/20, Praha 7 v 7.2026 s tím, že veškeré vsakování dešťových vod bude na pozemku žadatele bez přepadu do potoka

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-536-21/26

zodpovídá:

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

termín: **IHNED** (14. 9. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

14. Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky NN v ulici Zdeňka Lhoty (žadatel ELVITECH, s.r.o.) a smlouva č. 459/2026 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6005193 (bod číslo 14)

Předkladatel: Veronika Roubíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Správa železnic plánuje přeložit stávající kabelovou skříň postavenou vedle budovy mokropeské železniční zastávky asi o 7 m (směrem k žel. mostu). Po pozemku města bude veden kabel NN do nové skříně.

V návaznosti na výše uvedené požádala společnost ELVITECH, s.r.o., IČO: 06788840, sídlem: Beroun - Zavadilka, Želivského 188, PSČ: 266 01, o uzavření nové budoucí smlouvy, která je vedena pod č. 459/2026 o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6005193. Předmětem smlouvy je nové kabelové vedení zasahující 5,58 bm do pozemku parc. č. 6192/6 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Zdeňka Lhoty. Ocenění nemovitosti bylo provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 8.600,- Kč bez DPH.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1406

Doporučení zpracovatele/odboru:

Stavební komise souhlasí s přeložkou kabelové skříně a novým vedením kNN

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Veronika Roubíčková

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přeložkou kabelové skříně na pozemku parc.č. 6192/61 a s položením kabelového vedení NN do pozemku parc.č. 6192/6 v ulici Zdeňka Lhoty podle předložené situace vypracované společností ELVITECH, s.r.o., Želivského 188, Beroun, v 06/2026

II. schvaluje

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

smlouvu CES č. 459/2026 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6005193 mezi městem Černošice a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (budoucí oprávněný) pro umístění nového kabelového vedení do pozemku parc. č. 6192/6 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Zdeňka Lhoty. Ocenění nemovitosti je provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 8.600,- Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku informovat žadatele o přijatém usnesení a uzavřít budoucí smlouvu CES č. 459/2026 dle bodu I. a II. tohoto usnesení

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-537-21/26

zodpovídá:	Veronika Roubíčková
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. Program zastupitelstva města 24.9.2026 (bod číslo 15)

Předkladatel: Jitka Drahokoupilová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předložen ke schválení program zastupitelstva města, keré se bude konat dne 24.9.2026

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jitka Drahokoupilová

Rada města Černošice

souhlasí

s předloženým návrhem programu zasedání zastupitelstva města, dne 24.9.2026, dle přílohy usnesení

Hlasování

pro:	5

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-538-21/26

zodpovídá: Jitka Drahokoupilová

termín: 28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

16. Žádost o poskytování tísňové péče Život 90, z.ú. prostřednictvím výpůjčky zařízení (bod číslo 16)

Předkladatel: Jitka Drahokoupilová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena k projednání žádost paní E.C. o poskytování tísňové péče Život 90, z.ú. prostřednictvím výpůjčky zařízení, dle smlouvy uzavřené s městem Černošice a společností Život 90 z.ú.

Žádost byla dne 8.9.2026 projednána sociální komisí města s doporučením ke schvální. Uživatelce bude přiděleno repasované zařízení.

Město Černošice uzavřelo dne 27.3.2025 se společností Život 90, z.ú. smlouvu o zprostředkování poskytování služby tísňové péče pro občany Černošic /v příloze důvodové zprávy/.

Jedná se o službu, která je poskytována prostřednictvím zařízení, které je instalováno v domě uživatele služby. Zařízení je tvořeno pevnou stanicí s mikrofonem, tímto zařízením může uživatel komunikovat s operátorkou tísňové péče a přivolat si tak pomoc. Dále je součástí zařízení tlačítko tísňové péče, které nosí uživatel u sebe, jeho stlačením si přivolá pomoc.

Uživatel za celé zařízení, jeho instalaci a provozování bude hradit společnosti Život 90, z.ú. pouze udržovací poplatek 490 Kč/měsíc.

Dopad na rozpočet:

komise/výboru (pokud je potřeba): Ze smlouvy uzavřené dne 27.3.2025, CES 144/2025

Finanční nároky	2.590 Kč
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 4379

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

pro: 5

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Jitka Drahokoupilová

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost paní [redacted] o poskytnutí služby tísňové péče společností Život 90, z.ú. prostřednictvím výpůjčky zařízení dle smlouvy uzavřené s městem Černošice a společností Život 90, z.ú. č. CES 465/2026 a informaci, že žádost byla projednána v sociální komisi, která poskytnutí služby tísňové péče doporučuje

II. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce zařízení pro výkon služby společností Život 90, z.u. s paní E.C., která je přílohou tohoto usnesení

III. ukládá

Právnímu odboru informovat žadatelku o přijatém usnesení, zajistit podpis smlouvy a ve spolupráci se společností Život 90, z.s. a sociální komisí realizovat poskytnutí služby

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-539-21/26

zodpovídá:	Jitka Drahokoupilová
termín:	12. 10. 2026

Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Jitka Drahokoupilová

Rada města Černošice

ukládá

odboru DPS realizovat výzvu k organizaci Život 90 k předání zařízení dle smlouvy č. 465/2026

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-540-21/26

zodpovídá:	Miroslav Strejček
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

17. Zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro město Černošice“ ve zjednodušeném podlimitním řízení (bod číslo 17)

Předkladatel: Milan Rűther

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Město v současné době zajišťuje mobilní telekomunikační služby (hlasové a datové služby, správa SIM karet, mobilní internet) na základě platné smlouvy č. 739/2023 vč. dodatků se stávajícím operátorem. Platnost a účinnost této smlouvy končí k 30. listopadu 2026. Za účelem zajištění kontinuity poskytování těchto služeb pro potřeby městského úřadu a vybraných příspěvkových organizací je nezbytné vysoutěžit nového poskytovatele.

Jedná se o veřejnou zakázku na služby, zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ, s přepokládanou hodnotou 4 203 876 Kč bez DPH (stanovena v souladu s § 16 a násl.), smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce 48 měsíců. Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Hlavním hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena při splnění všech minimálních technických a kvalifikačních požadavků uvedených v zadávací dokumentaci. Za účelem dosažení maximálních finančních úspor a transparentnosti bude v souladu s § 120 a násl. ZZVZ pro hodnocení nabídek využita elektronická aukce.

Radě města je předloženo ke schválení vyhlášení veřejné zakázky a zadávací dokumentace včetně technické specifikace předmětu plnění a dalších příloh.

Přílohy k usnesení budou doplněny v pátek 10.9.

Dopad na rozpočet:

ano

Finanční nároky	za celou dobu plnění maximálně: 4 203 876 Kč bez DPH (5 086 690 Kč včetně DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	pol. 5162 (telekomunikace)

ODPA	ORJ	UZ
2321	1100	1
3639	1200	1
4350	1400	1
4351	1400	1
5311	2000	1
5512	1300	1
6112	900	1
6171	320	13024

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

6171	1000	1
6171	1000	2
6171	1000	9

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Milan Rűther

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro Město Černošice“ formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.
2. zadávací dokumentaci včetně výzvy k podání nabídek, technické specifikace a dalších příloh k této veřejné zakázce, která je součástí příloh k tomuto usnesení
3. využití elektronické aukce jako způsobu hodnocení nabídek podle § 120 zákona č. 134/2016 Sb.

II. jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení - členové: Ing. Bohumil Sajdl, CSc., Mgr. Zuzana Bacíková, Mgr. Jana Karlíková a náhradníky: Ing. Matěj Mlčoch, Mgr. Magdalena Košťáková

III. ukládá

1. Právnímu odboru zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele a provést veškeré úkony spojené s administrací tohoto zadávacího řízení dle bodu I. tohoto usnesení
2. informovat členy a náhradníky komise o jejich jmenování a termínu jednání komise

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-541-21/26

zodpovídá: Magdalena Košťáková

termín: 18. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

18. Podnájem prostor pro dětskou skupinu - Dodatek ke smlouvě o výpůjčce (bod číslo 18)

Předkladatel: Zuzana Bacíková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládán návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě CES č. 324/2026 o výpůjčce nebytových prostor budovy a pozemku na adrese Poštovní 228, Černošice, uzavřené s Mateřskou školou Černošice - Karlická, za účelem provozování dětské skupiny. Změna smlouvy je iniciována žádostí ředitelky o umožnění podnájmu předmětných prostor.

Důvodem uzavření dodatku je potřeba umožnit příspěvkové organizaci využívat prostory dětské skupiny mimo její provozní dobu pro konání zájmových kroužků, a to prostřednictvím jejich přenechání třetím osobám. Původní smlouva takové užívání bez předchozího souhlasu města výslovně vylučuje.

Dodatkem proto bude vypuštěno ustanovení čl. II odst. 7 písm. c) (o sankci za porušení povinnosti za podnájem prostor bez souhlasu) a čl. III odst. 1 písm. b) bude nově obsahovat výslovný souhlas města s tím, aby příspěvková organizace přenechala předmět výpůjčky nebo jeho část do podnájmu třetím osobám.

Konkrétní podmínky podnájmů, včetně výběru podnájemců a stanovení podnájemného, budou v kompetenci ředitelky příspěvkové organizace. Podnájem bude realizován pouze mimo provozní dobu dětské skupiny a nesmí omezovat její provoz ani být v rozporu s účelem výpůjčky.

Uzavření dodatku umožní efektivnější využití prostor mimo provozní dobu dětské skupiny a současně vytvoří příspěvkové organizaci možnost získat z této činnosti další finanční prostředky.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Zuzana Bacíková

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě CES č. 324/2026 o výpůjčce nebytových prostor budovy a pozemku na adrese Poštovní 228, Černošice včetně souvisejících movitých věcí - podnájem nebytových prostor, která byla uzavřena mezi městem Černošice a Mateřskou školou Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ, IČO: 75008190 za účelem provozování dětské skupiny, kterým bude v textu smlouvy čl. II. odst. 7 písm. c) vypuštěn a čl. III, odst. 1, písm. b) bude nově znít: „Půjčitel tímto uděluje vypůjčiteli výslovný souhlas k tomu, aby přenechal předmět výpůjčky (nebo jeho část) do podnájmu třetím osobám.“

II. ukládá

1. Právnímu odboru vyhotovit Dodatek č. 1 ke smlouvě CES č. 324/2026 dle bodu I. tohoto usnesení
2. Lucii Paulusové zajistit podpis Dodatku č. 1 a jeho předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro: 5

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-542-21/26

zodpovídá: Lucie Paulusová

termín: 28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

19. Zajištění předběžné náhradní péče o koně (bod číslo 19)

Předkladatel: Zuzana Bacíková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládán návrh na schválení potřeby uzavření smlouvy o provádění předběžné náhradní péče s Nadací Statek u Merlina, která zajišťuje péči o koně umístěného do předběžné náhradní péče rozhodnutím Městského úřadu Černošice. Návrh smlouvy bude předložen nadací (jedná se o standardní smlouvu, která je v těchto záležitostech uzavírána). Podle § 28c odst. 3 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, může obecní úřad obce s rozšířenou působností za účelem zajištění předběžné náhradní péče uzavřít s pečovatelem smlouvu o provádění předběžné náhradní péče. Uzavření smlouvy umožní řádné zajištění péče o zvíře a úhradu nákladů s touto péčí spojených. Náklady na péči město následně může uplatnit vůči odpovědné osobě (panu Kratochvílovi). Podle § 28c odst. 5 má ORP nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů na zajištění předběžné náhradní péče a související veterinární péči.

Finanční stránka věci bude dořešena.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Zuzana Bacíková

Rada města Černošice

I. schvaluje

potřebu uzavření Smlouvy o provádění předběžné náhradní péče podle § 28c odst. 3 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání s Nadací Statek u Merlina (Malá Strana 84, 267 07 Chyňava, IČO 11633077), za účelem zajištění péče o koně umístěného do předběžné náhradní péče rozhodnutím Městského úřadu Černošice (Sp. zn. S-MUCE 164445/2026/OŽP/VyZ, Č.j.: 174903/2026/OŽP/VyZ)

II. ukládá

1. Právnímu odboru zajistit smlouvu o zajištění péče o koně (CES č. 466/2026)
2. Odboru životního prostředí zajistit uzavření smlouvy dle bodu I tohoto usnesení

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-543-21/26

zodpovídá:	Zuzana Bacíková
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

20. Základní škola Černošice - souhlas s přijetím finančního daru (bod číslo 20)

Předkladatel: Lucie Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ Černošice Mgr. Zhoufová žádá radu města o souhlas s přijetím dvou účelově určených finančních darů v celkové výši 250.756,- Kč od nadace Women for Women, o.p.s. Finanční prostředky jsou určeny na zálohové platby stravného pro děti pro školní rok 2026/2027 v rámci projektu "Obědy pro děti". Na každý dar bude uzavřena samostatná darovací smlouva, tj. pro období od 1. 9. do 31. 12. 2026 ve výši 98.100,- Kč a pro období od 1. 1. do 30. 6. 2027 ve výši 152.656,- Kč.

Dar podléhá vyúčtování, tj. vykazováno skutečné čerpání.

Návrh znění darovací smlouvy je přílohou usnesení rady města (v této chvíli jsou předvyplněny údaje pouze pro první smlouvu týkající se 9-12/2026, druhá pak bude vyplněna na začátku roku 2027).

Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru je přílohou bodu.

Doporučení zpracovatele/odboru:

Přijetí finančního daru organizací ZŠ Černošice nemá vliv na rozpočet města. Případné nedoplatky, tj. poskytnutý dar nebude dostačovat na pokrytí všech nákladů na obědové služby, pak škola tento rozdíl dorovnává ze svých provozních prostředků.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přijetím dvou účelových finančních darů v úhrnné výši 250.756,- Kč od nadace Women for Women, o. p. s., IČ 24231509, na stravné pro děti v rámci projektu Obědy pro děti v období od 1. 9. 2026 do 30. 6. 2027 pro Základní školu Černošice, příspěvkovou organizaci, IČ: 61385158 dle návrhu smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

II. ukládá

Finančnímu odboru informovat ředitelku ZŠ Černošice o přijatém usnesení

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-544-21/26

zodpovídá: Lucie Paulusová

termín: 22. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

21. Rozpočtové opatření č. 42 a změna rozpisu rozpočtu č. 54 (bod číslo 21)

Předkladatel: Lucie Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno Rozpočtové opatření č. 42 obsahující následující změny:

Změna č. 83 - vypracování návrhu nového skladu sportovních pomůcek ve sportovním areálu

Změna č. 84 - změna položky rozpočtu - investiční výdaj přesunut do výdajů provozních - výměna 2 ks oběhových čerpadel topného systému ZŠ (podmíněně schváleno radou, č. usnesení: UR-474-18/2026)

Změna č. 85 - zapojení finančních prostředků do rozpočtu dle rozhodnutí o dotaci - volby do ÚSC 2026

Změna č. 86 - instalace krytu rozvaděče ve Sportparku u ul. Radotínská

Změna č. 87 - přijetí pojistného plnění za poškozené cestičky přívalovými dešti v areálu MŠ Černošice - Karlická

Změna č. 88 - přijetí pojistného plnění za uplatněné regresní nároky státu ve výši poměrných podílů města

Dále se radě města předkládá Změna rozpisu rozpočtu č. 54 obsahující následující změnu:

Změna č. 145 - navýšení finančních prostředků na opravy a udržování techniky TS. Zdůvodnění TS: *Během roku bylo nutné provést řadu nákladných oprav na vozovém a strojovém parku OTS (nepředpokládaná velká oprava byla např. oprava traktoru John Deere ve výši 496.618 Kč), vzhledem k blížící se zimní sezoně předpokládáme ještě další finanční náklady na opravy strojů.*

Dopad na rozpočet:

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 427.283,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení A:
Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

I. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 42 a Změnu rozpisu rozpočtu č. 54

II. ukládá

Finančnímu odboru zapracovat Rozpočtové opatření č. 42 a Změnu rozpisu rozpočtu č. 54 do rozpočtu města 2026

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-545-21/26

zodpovídá:	Lucie Paulusová
termín:	24. 9. 2026

Návrh usnesení B:
Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

ukládá

Finančnímu odboru zveřejnit Rozpočtové opatření č. 42 v souladu s právními předpisy

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-546-21/26

zodpovídá:	Jana Ullrichová
termín:	12. 10. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

22. JSDH - obměna zastaralých (ocelových) kyslíkových lahví za moderní kompozitní (bod číslo 22)

Předkladatel: Jana Ullrichová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

JSDH používá již mnoho let 24 kusů ocelových kyslíkových lahví pro zásahy v nepříznivém prostředí (zejména kouř apod.), jsou těžké a mají limitovaný obsah vzduchu. Jejich životnost se blíží ke konci. Moderní kompozitní lahve mohou být používány při jakékoli činnosti, kdy se dýchání stane obtížným nebo dokonce nemožným. Kompozitní karbonové láhve jsou díky moderním technologiím o 60 až 65% lehčí, než lahve ocelové a mají větší obsah. Za zmínku stojí i deklarovaná téměř neomezená životnost lahve. Ocelové lahve už nepoužívají žádné profesionální jednotky hasičů.

JSDH navrhuje nakoupit v letošním roce 12 ks lahví a v následujícím roce obměnit zbytek s tím, že bude hledána další možná dotační podpora. Nabídka v příloze - jedná se o nabídku dovozce. Součástí nákupu je nezbytný potah na lahve (ochrana proti poškození).

https://www.probo-nb.cz/lahev-tlakova-kompozitni-carbon-6-8-l-30-mpa-ventil-efv-draeger-neomezena-zivotnost-p15321/

https://www.vyzbrojna.cz/cz/2503/4265/kompozitni-tlakova-lahev-l65b-68l-300-bar.html

Projektová manažerka současně žádá o dar z CSG nadačního fondu pro rok 2026, sídlem U Rustonky 714/1, Praha 8, IČ: 23000791, který je určený pro jakékoli hasičské vybavení (nákup techniky, vybavení, opravy, rozvoj psychické, fyzické i odborné způsobilosti, vzdělávací, sportovní, charitativní, společenské akce SDH, ad.). O přidělení daru by mělo být rozhodnuto do 31/10/2026. Nákup bude uskutečněn obratem po obdržení informace, protože v případě úspěchu nelze finance uplatnit na již realizované nákupy.

12 ks lahví navrhujeme koupit v každém případě, jedná se o ulehčení práce členů jednotky, pobyt zasahujícího ve škodlivém prostředí se prodlouží o 7-8 minut.

Dopad na rozpočet:

Kryto částečně rozpočtem 5512/5137/1/1300/5512000000001, na zbytek bude realizována změna rozpisu rozpočtu.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Jana Ullrichová

Rada města Černošice

schvaluje

1. výjimku z postupu z Vnitřního předpisu č. 5 pro zakázky malého rozsahu, kategorie III., bod 2.3.8. písm. c) – oslovení jednoho dodavatele
2. nákup 12 ks kompozitních lahví včetně obalu dle nabídky společnosti Dräger Safety s.r.o., Obchodní 124, 251 01 Čestlice, IČ 26700778, za nabídkovou cenu 164.975,51 Kč

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-547-21/26

zodpovídá: Jana Ullrichová

termín: 30. 11. 2026

Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Jana Ullrichová

Rada města Černošice

ukládá

Finančnímu odboru vystavit objednávku a předat oba dokumenty ke zveřejnění právnímu odboru

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-548-21/26

zodpovídá: Jana Ullrichová

termín: 30. 11. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

23. Krátkodobý pronájem Městské knihovny Černošice 7. 10. 2026 (bod číslo 23)

Předkladatel: Michaela Ničová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Oddělení kultury obdrželo žádost paní Daniely Göttelové o krátkodobé využití prostor Městské knihovny Černošice na den 7. října 2026 v čase od 19:00 do 21:00 hodin.

Účelem akce je předvolební setkání kandidátů volebního uskupení *Futurista* (sdružení nezávislých kandidátů) s občany a prezentace volebního programu před nadcházejícími komunálními volbami. Smluvním partnerem a plátcem je paní Daniela Göttelová, nar. [redacted], bytem [redacted].

Prostor Městské knihovny Černošice nemá stanoven schválený ceník krátkodobých pronájmů. Navrhuje se proto stanovení paušální částky 1000 Kč za dobu pronájmu, která pokryje provozní náklady spojené s využitím prostoru.

Z důvodu zajištění bezpečnosti, dohledu nad majetkem a řádného uzamčení objektu mimo běžnou otevírací dobu bude po celou dobu konání akce přítomen zaměstnanec knihovny.

Prostory jsou v požadovaném termínu volné a akce nezasahuje do běžného provozu pro veřejnost.

Dopad na rozpočet:

Příjem do rozpočtu města ve výši 1 000 Kč.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Michaela Ničová

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Rada města Černošice

I. schvaluje

krátkodobý pronájem prostor Městské knihovny Černošice dne 7. 10. 2026 v čase od 19:00 do 21:00 hodin za účelem konání setkání s občany paní Daniele Göttelové, nar. [redacted], bytem [redacted], za nájemné ve výši 1 000 Kč. Podmínkou pronájmu je přítomnost zaměstnance Městské knihovny Černošice po celou dobu trvání akce.

II. ukládá

Oddělení kultury zajistit vystavení podkladů k úhradě nájemného a organizační zajištění pronájmu vč. přítomnosti zaměstnance knihovny.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-549-21/26

zodpovídá:	Michaela Ničová
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

24. Žádost o povolení bezplatného užívání veřejného prostranství (krátkodobý zábor konce ulice V Dubině) za účelem konání sousedského setkání (bod číslo 24)

Předkladatel: Michaela Ničová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na Oddělení kultury se obrátil pan [redacted] s žádostí o povolení krátkého večerního záboru samého konce slepé ulice V Dubině, a to v pátek 18. září od 17:00 do 22:00 hodin. Pouze v případě nepřízně počasí by se akce přesunula na sobotu 19. září. Akce je koncipována jako již druhý ročník sousedského setkání pro obyvatele této lokality, avšak otevřené i dalším zájemců z řad místních obyvatel.

Zábor spočívá v rozmístění stolů a židlí na samém konci slepé ulice, kde se již nenacházejí obytné domy. Program akce bude tvořit klidné a komorní setkání sousedů doplněné o promítání autorských záběrů z historie této ulice pořízené [redacted]

Hluková zátěž bude minimální, jelikož se jedná o komorní promítání a sousedské povídání, nikoliv o hlučnou hudební produkci. Vzhledem k tomu, že jde o konec slepé ulice, dopravní provoz nebude omezen. Organizátoři věří, že tato komunitní a sousedská aktivita přispěje k dobrým sousedským vztahům a setkání proběhne ke všestranné spokojenosti.

Dopad na rozpočet:

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Akce bez dopadu na rozpočet

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Michaela Ničová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s konáním sousedského setkání na konci slepé ulice V Dubině, v pátek 18. září 2026 od 17:00 do 22:00 hodin při nepřízni počasí v sobotu 19. září od 17:00 do 22:00.

II. bere na vědomí

konání akce bez záboru veřejného prostranství, jelikož neomezuje silniční provoz ani přístup k nemovitostem.

IV. ukládá

Oddělení kultury informovat žadatele o přijatém usnesení

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-550-21/26

zodpovídá:	Michaela Ničová
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

25. Bezplatná výpůjčka prostor klubovny Radotínské ulici pro realizaci projektů „Poradna pro seniory“ a „Affinity setkání“ (bod číslo 25)

Předkladatel: Michaela Ničová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Oddělení kultury obdrželo žádost pana Libora Modrovského o poskytnutí prostor městské klubovny v ulici Radotínská pro realizaci dříve schválených veřejně prospěšných a osvětových projektů:

Poradna pro seniory a Affinity setkání (aktivity zaměřené na podporu duševního zdraví)

Oba projekty byly schváleny v rámci grantových programů města Černošice a byla jim přidělena finanční podpora z městského rozpočtu. Součástí schváleného rozpočtu projektů byla i částka alokovaná na úhradu nájemného. Z důvodu plné obsazenosti se však žadateli nepodařilo původně plánované prostory zajistit.

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Žadatel se proto obrátil na město s žádostí o bezplatné poskytnutí prostor klubovny v ul. Radotínská.

Poskytnutím bezplatného nájmu městských prostor nedojde k neúčelnému čerpání přiděleného grantu. Finanční prostředky původně kalkulované na nájemné zůstanou plně využity v souladu se schváleným účelem projektů a budou žadatelem řádně vyúčtovány v rámci přímých nákladů na realizaci (zakoupení relaxačních pomůcek pro účastníky setkání).

Dopad na rozpočet:
Bez přímého dopadu na rozpočet města

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Michaela Ničová

Rada města Černošice

I. schvaluje

bezplatnou výpůjčku prostor klubovny v Radotínské ulici panu Liboru Modrovskému za účelem realizace projektů „Poradna pro seniory“ a „Affinity setkání“ v období od 25. 9. do 27. 11. 2026 dle předem stanoveného rozvrhu.

II. ukládá

Oddělení kultury zajistit předání prostor žadateli včetně instruktáže k dodržování pořádku, uzamčení objektu a uvedení prostor do původního stavu po skončení každé akce, a dále zajištění provozní koordinace využívání klubovny v daných termínech.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-551-21/26

zodpovídá:	Michaela Ničová
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

26. Oprava vozidla Multicar 3SO 4600 (bod číslo 26)

Předkladatel: Silvie Hochmalová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:
Z důvodů poruchy hydraulického ovládání u vozidla Multicar 3SO 4600 je nutné řešit jeho opravu. Vzhledem k vysokému stáři vozu (rok výroby 2006) je potřeba vyměnit uhnilé hadice bloku hydrauliky, prasklý doraz zadní nápravy, elektrické vedeni sklápění a prasklé ovládání pohonů

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

4x4. Vzhledem k tomu, že vozidlo bude používáno k zimní údržbě, je potřeba zajistit jeho opravu v co nejkratší době. Oprava bude provedena autorizovaným servisem Lufra, s.r.o. IČ 26131854.

Se zohledněním výše uvedeného žádáme radu o souhlas s výjimkou z Vnitřního předpisu č. 5 o výběru dodavatele a ceny.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	139 870,- bez DPH, 169 243,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5171

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Silvie Hochmalová

Rada města Černošice

I. schvaluje

výjimku z postupu z Vnitřního předpisu č. 5 pro zakázky malého rozsahu, kategorie III., bod 2.3.8. písm. c) – oslovení jednoho dodavatele

II. souhlasí

s opravou vozidla Multicar 3SO 4600 společností Lufra, s.r.o., Otovická 134/102, 193 00 Praha 9, IČ 26131854 za cenu 139 870 ,- bez DPH, 169 243,- s DPH

III. ukládá

Odboru technických služeb vystavit objednávku dle bodu 2 tohoto usnesení, zajistit akceptaci objednávky (podpis dodavatele), evidenci akceptované objednávky v CES, předání akceptované objednávky Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-552-21/26

zodpovídá: Silvie Hochmalová

termín: 28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

27. Ukončení smlouvy CES 238/2019 - PhDr. Martin Stejskal (bod číslo 27)

Předkladatel: Zuzana Fleková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Město uzavřelo v roce 2019 se zhotovitelem PhDr. Martinem Stejskalem rámcovou smlouvu o poskytování služeb CES 238/2019, jejímž předmětem bylo zajištění správy Městského dohledového kamerového systému (MDKS).

V průběhu roku 2026 byla ve spolupráci Odboru informatiky a Městské policie Černošice provedena modernizace MDKS, včetně změny softwarového řešení a předání jeho správy novému dodavateli. Z tohoto důvodu již služby poskytované na základě smlouvy CES 238/2019 nejsou využívány a další trvání smluvního vztahu není potřebné.

Smlouva je podle čl. VII uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. Odbor informatiky proto doporučuje Radě města schválit podání výpovědi smlouvy CES 238/2019 s počátkem běhu výpovědní doby od 1. října 2026, čímž dojde k ukončení smluvního vztahu po uplynutí sjednané výpovědní doby.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Zuzana Fleková

Rada města Černošice

I. schvaluje

podání výpovědi Rámcové smlouvy o poskytování služeb CES č. 238/2019 uzavřené se zhotovitelem PhDr. Martinem Stejskalem, IČ: 66258936, Lohenice 24, Přelouč, a pověřuje starostu města podpisem výpovědi.

II. ukládá

odboru informatiky zajistit podpis výpovědi a předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-553-21/26

zodpovídá:	Zuzana Fleková
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

28. Žádost Církve bratrské o bezplatný zábor veřejného prostranství v ulici V Mýtě (bod číslo 28)

Předkladatel: Jitka Drahokoupilová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena ke schválení žádost o zábor veřejného prostranství, konkrétně "slepá" část ulice v Mýtě.

Církev bratrská pořádná dne 20.9.2026 dětskou akci pro širokou veřejnost "Výprava do Středozemě". Trasa "výpravy" povede lesem (se svolením majitele lesa), kde budou děti plnit různé úkoly, cíl akce bude u modliteby Církve bratrské na Vráži. Zabraná část ulice by sloužila k registraci účastníků a předání instrukcí. Předpokládaná doba záboru je od 12 do 19 hod.

Veškerý výtěžek akce bude věnován na zamýšlenou stavbu komunitního centra v Hradecké ulici.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jitka Drahokoupilová

Rada města Černošice

I. schvaluje

bezplatný zábor veřejného prostranství, ulice V Mýtě - slepá část při vstupu do lesa, za účelem pořádání komunitní akce „Výprava do Středozemě", kterou pořádá Sbor Církve bratrské v Černošicích (IČO: 73634816,

Hradecká 2192, 252 28 Černošice), dne 20. 9. 2026, v době od 12:00 do 19:00 hod.

II. schvaluje

bezplatné zapůjčení městského inventáře Církvi bratrské pro potřeby konání této akce v rozsahu 2 ks nůžkových stanů, 3 pivních setů a umístění mobilní dopravní značky "zákaz vjezdu" do vymezené oblasti

III. pověřuje

1. Oddělení kultury zkoordinováním zápůjčky
2. Odbor technických služeb zajištěním a logistické koordinace zápůjčky mobilního inventáře

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-554-21/26

zodpovídá:	Michaela Ničová
termín:	28. 9. 2026

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno
Jednání ukončeno 15.09.2026 v 8:22:33

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Ověřeno ověřovateli:

1) 15. 9. 2026 12:47 **Ing. Tomáš Kratochvíl, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Mgr. Filip Kořínek, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Petr Wolf, v.r.**

15. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026