ZÁPIS ze schůze rady č. 20/2026

MĚSTO ČERNOŠICE

datum: 31. 8. 2026, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni:	(4) PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf
Omluveni:	(1) Mgr. Filip Kořínek
Nepřítomni:	(2) Ing. Jan Fara, Ph.D, Mgr. Šimon Hradilek
Další přítomní a hosté:	Ing. Matěl Mlčoch

Přítomno je 4 z 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 31.08.2026 v 17:07:31

1. Určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající:

Zapisovatelé:

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kultivace mokropeského valu - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 169/2026 - Napojení lokality U Vodárny, Černošice
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 237/2026 – Stavební úpravy objektu DPS ul. Vrážská č.p. 1805, Černošice
6. Revokace usnesení Rady č. UR-476-18/26 „Likvidace odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice - zahájení zadávacího řízení"
7. Opravy havárie kanalizační stokové sítě a přečerpávací stanice v Ukrajinské ulici
8. Pořízení dvou nových osobních vozidel pro potřeby Městského úřadu Černošice

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

9. Nové skladovací prostory ve sportovním areálu
10. Návrh na vyřazení nerentabilního majetku
11. Zvýšení plateb za bezdůvodné obohacení
12. Žádost o vyjádření města k demolici rodinného domu č.p. 1406 v Javorové ulici (žadatelka paní Satrapová)
13. Rekonstrukce vodovodní přípojky k domu č.p. 228 v Poštovní ulici
14. Oprava vozidla Iveco EUROCARGO 6SU 1560
15. Úprava výše příplatku za vedení ředitelky Mateřské školy Husova
16. Rozpočtové opatření č. 37 a změna rozpisu rozpočtu č. 51
17. ZŠ Černošice - přerušení činnosti školní družiny a oznámení záměru vyhlášení ředitelského volna

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Filip Kořínek

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro:	(4) Ing. Milena Paříková, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Petr Wolf
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-508-20/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 8. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. Kultivace mokropeského valu - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (bod číslo 3)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

V červnu letošního roku uzavřelo město smlouvu o dílo s Ing. arch. Kateřinou Štréblovou Hronovskou, Ph.D., na vypracování studie na kultivaci lokality mokropeského valu. Vzhledem k tomu, že během období dovolených nebyla příležitost k projednání záměru se sousedícími subjekty, kterých se nejvíc dotkne, navrhujeme posunout termín dokončení díla do 30.9.2026.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo CES č. 174/2026 mezi městem Černošice a Ing.arch. et Ing. Kateřinou Štréblovou Hronovskou, IČ 73653331, Slunečná 1158, 252 29 Karlík, na etapu A: Ověřovací fáze návrhu pro akci "Mokropeský val - kultivace lokality", jehož obsahem je posun termínu odevzdání do 30.9.2026.

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit podpis dodatku, jeho evidenci a předání Právnímu odboru ke zveřejnění

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-509-20/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 8. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 169/2026 - Napojení lokality U Vodárny, Černošice (bod číslo 4)

Předkladatel: Jana Stiborová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

V dubnu letošního roku uzavřelo město smlouvu o dílo se společností Servis ISA, s.r.o. - Napojení lokality U Vodárny, Černošice. Vzhledem k potřebě koordinace prací souvisejících s intenzifikací trati a přeložkami stávajících inženýrských sítí navrhujeme prodloužit termín dokončení díla do 31. 12. 2026.

Dopad na rozpočet: nezadáno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Stiborová

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo CES č. 169/2026 mezi městem Černošice a společností SERVIS ISA, s.r.o., IČO 28945077, Markupova 2854/2a, 190 00 Praha 9, na projektovou dokumentaci stavby „Napojení lokality U Vodárny, Černošice", jehož obsahem je posun termínu odevzdání PD pro povolení stavby do 31.12.2026.

II. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit podpis dodatku, jeho evidenci a předání Právnímu odboru ke zveřejnění

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-510-20/26

zodpovídá:	Jana Stiborová
termín:	14. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 237/2026 – Stavební úpravy objektu DPS ul. Vrážská č.p. 1805, Černošice (bod číslo 5)

Předkladatel: Jana Stiborová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

V průběhu realizace stavby „Stavební úpravy objektu DPS ul. Vrážská č.p. 1805, Černošice“ vznikla potřeba provést změny vyvolané aktuálními požadavky na rozsah stavebních prací a s tím související úpravu doby plnění. Tyto změny nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu uzavřené smlouvy o dílo a vyplynuly rovněž z provozních požadavků investora a vedení objektu DPS. Veškeré změny jsou podrobně specifikovány v předložené změně soupisu prací, která je přílohou dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Předmětem změn je:

Doplnění stavěče křídel 2 ks hliníkových dveří

Úprava VZT a řešení stropní konstrukce v prostoru půdy

Vybourání stávajících nevyhovujících podkladů podlah a jejich zpětné doplnění v soc. zařízeních

Výměna keramické dlažby v nevyhovujícím stavu technické místnosti a skladu

Popis a zdůvodnění změn:

Doplnění stavěče křídel 2 ks hliníkových dveří

V průběhu provádění díla vznesl objednatel na podnět provozovatele objektu požadavek na doplnění stavěče křídel 2 ks hliníkových dveří.

Jedná se o změnu se zařazením dle § 222 odst. 4, zákona 134/2016 Sb. Cena víceprací a navýšení ceny díla pro objednatele činí 3940,00 Kč bez DPH.

Úpravy VZT a řešení stropní konstrukce v půdním prostoru

V průběhu provádění díla po provedení přeložek elektro rozvodů slaboproudu, přesunu a posílení síťové technologie v půdním prostoru dodavatelskou firmou objednatele byl přizván zhotovitel VZT za účelem prohlídky stávajícího stavu a možného provedení úprav půdních rozvodů a jejich zaizolování.

Jedná se o změnu se zařazením dle § 222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb. Cena víceprací a navýšení ceny díla činí 82 178,96 Kč bez DPH.

Vybourání stávajících nevyhovujících podkladů podlah a jejich zpětné doplnění v soc. zařízeních

V průběhu provádění díla při bouracích pracích upozornil zhotovitel objednatele na podloží v nevyhovujícím technickém stavu pod bouranou keramickou dlažbou. Po konzultaci s TDS a objednatelem byly vyhotoveny sondy a bylo zjištěno, že podkladní betonové potěry byly provedeny na izolaci z minerální vaty, betony vykazovaly praskliny. Byl přizván projektant, po konzultaci s TDS dohodnuto, že stávající nevhodná skladba podloží pod keramickou dlažbou bude vybourána a zlikvidována na skládku, následně bude provedena nová tepelná izolace podlah z XPS desek a bude proveden nový betonový potěr.

Jedná se o změnu se zařazením dle § 222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb. Cena víceprací a navýšení ceny díla pro objednatele činí 34 806,04 Kč bez DPH.

Výměna keramické dlažby v nevyhovujícím stavu technické místnosti a skladu

Dle původního projektu rekonstrukce I.etapy objektu DPS zůstala v technické místnosti a místnosti skladu stávající keramická dlažba. Zhotovitel vzhledem k jejímu opotřebení a drobným prasklinám některých dlaždic doporučil objednateli její výměnu, byl přizván TDS, po konzultaci objednatele s TDS vznesl objednatel požadavek na výměnu této dlažby.

Jedná se o změnu se zařazením dle § 222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb. Cena víceprací a navýšení ceny díla pro objednatele činí 39 524,41 Kč bez DPH.

Uvedené změny mají dopad na celkový finanční objem stavby v podobě víceprací, jejichž vyčíslení je uvedeno v přiložené změně soupisu prací. Změny byly projednány se stavebním dozorem, dodavatelem stavby a zpracovatelem projektových změn a jsou nezbytné pro zajištění její plné funkčnosti.

Zhotovitel, společnost STAVEKO spol. s r.o. předložil na základě výše uvedených informací změnu soupisu prací v částce 160 449,41 Kč bez DPH.

Původní cena z SOD činí 3 199 100,71 Kč bez DPH.

Celková cena díla navýšena o dodatek č.1 činí 3 359 550,12 Kč bez DPH.

Z výše uvedených důvodů navrhuje OISM se společností STAVEKO spol. s r.o., se sídlem Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř, IČ 45145580 uzavřít na tento rozsah prací smluvní dodatek č.1 dle jejich cenové nabídky (změny soupisu prací) ve výši 160 449,41 Kč bez DPH (179 703,34 Kč včetně DPH).

Dopad na rozpočet:

Předpokládané finanční nároky	navýšení ceny za dílo o dodatek č. 1 činí 160 449,41 Kč bez DPH (179 703,34 Kč s DPH) Navýšená celková cena o dodatek č. 1 činí 3 359 550,12Kč bez DPH (s DPH 3 762 696,13 Kč)
Kryto rozpočtem	NE, ZRR č. 47

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Rozpočtová skladba	§ 4350, pol. 6121, ORG 1124

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Jana Stiborová

Rada města

I. bere se souhlasem na vědomí

nutnost provedení změn, které nebyly součástí původní projektové dokumentace

II. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo CES č. 237/2026 mezi městem Černošice a společností STAVEKO, spol. s r.o. IČ 45145580 se sídlem Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř dle přílohy č.1 k tomuto usnesení, kterým se navyšuje cena díla o 160 449,41 Kč bez DPH a prodlužuje termín dokončení do 12.10.2026

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit uzavření dodatku č. 1 dle bodu II. tohoto usnesení

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-511-20/26

zodpovídá:	Jana Stiborová
termín:	30. 9. 2026

Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Jana Stiborová

Rada města

I. schvaluje

Změna rozpisu rozpočtu č. 47, dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

Finančnímu odboru zapracovat ZRR č. 47 do aktuálního rozpočtu 2026 a zveřejnit v souladu se zákonem

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-512-20/26

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

zodpovídá: Martina Šnoblová

termín: 11. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. Revokace usnesení Rady č. UR-476-18/26 „Likvidace odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice - zahájení zadávacího řízení" (bod číslo 6)

Předkladatel: Jana Stiborová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Důvodem předložení návrhu na revokaci usnesení Rady města Černošice č. UR-476-18/26 ze dne 17.8.2026 je potřeba opravy údajů vztahujících se k výzvě k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku.

V původně schváleném usnesení byla uvedena předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši 5 860 800 Kč bez DPH při předpokládané době trvání zakázky 36 měsíců. V průběhu přípravy zadávacího řízení došlo k upřesnění předpokládaného termínu plnění, tj. k úpravě celkové doby trvání veřejné zakázky na 33 měsíců.

V návaznosti na tuto změnu byla odpovídajícím způsobem upravena také předpokládaná hodnota veřejné zakázky, která nově činí 5 372 400 Kč bez DPH.

Smlouva na likvidaci odvodněného kalu z naší ČOV vyprší 15. října letošního roku. Proto byly zahájeny kroky vedoucí k zahájení výběrového řízení na dodavatele těchto služeb pro další období. Jedná se o službu, na kterou jsou alokovány každoročně prostředky v rozpočtu města.

OISM předkládá ke schválení upravenou zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo. Podklady k výběrovému řízení budou zveřejněny na profilu města, nabídky přijímány elektronicky.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	5 372 400,- Kč za celou dobu plnění, v letošním roce od uzavření nové smlouvy předpokládáme plnění v hodnotě 409 625,81,- Kč bez DPH – je kryto rozpočtem
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5169

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

nehlasoval: 0

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Jana Stiborová

Rada města

I. revokuje

usnesení UR-476-18/26 ze dne 17.8.2026

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-513-20/26 a bylo jím revokováno usnesení UR-476-18/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 8. 2026)

Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Jana Stiborová

Rada města

I. souhlasí

se zahájením zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na likvidaci odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice

II. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na likvidaci biologického kalu z ČOV dle přílohy k tomuto usnesení

III. jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Jiří Jiránek, Jana Stiborová, Petra Hlavičková, náhradními členy: Veronika Roubíčková, Lucie Poulová

IV. ukládá

Odboru investic a správy majetku vyhlásit veřejnou zakázku dle bodu II.

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-514-20/26

zodpovídá: Jana Stiborová

termín: 23. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

7. Opravy havárie kanalizační stokové sítě a přečerpávací stanice v Ukrajinské ulici (bod číslo 7)

Předkladatel: Jiří Jiránek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města předkládáme podrobné informace o souboru bezodkladných diagnostických, provozních, montážních a stavebních zásahů, kterými byl v období od ledna do srpna 2026 odstraňován havarijní stav kanalizace a přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) v oblasti Ukrajinské ulice. Materiál současně odůvodňuje přímé zadání prací společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o., a konečnou cenu, kterou nebylo možné před zahájením zásahu spolehlivě a definitivně stanovit.

Předmětem projednání jsou práce nezbytné k udržení provozuschopnosti splaškové kanalizace, odstranění bezprostředních poruch a omezení významného nátoku balastních vod. Budoucí koncepční investice musí být připravovány samostatně standardním zadávacím postupem.

Generel kanalizační sítě města Černošice, zpracovaný na základě monitorovací kampaně a hydraulického modelu v červnu 2025, označil povodí PSOV Ukrajinská za jednu z nejzávažnějších slabin městské kanalizační soustavy. Měření prokázala souběh vysokého nátoku balastních vod a nedostatečného skutečného výkonu čerpací stanice. V povodí PSOV Ukrajinská byla zjištěna nejvyšší orientační hodnota systematického nátoku balastních vod ze všech sledovaných dílčích povodí, a to 1,75 l/s, tedy přibližně 151,2 m3 denně a 55 188 m3 ročně. Orientační průměrný nátok splaškových vod v témže profilu činil pouze 0,80 l/s. Balastní voda tak tvořila přibližně 69 % průměrného celkového přítoku 2,55 l/s a její množství bylo více než dvojnásobné oproti vlastní splaškové složce. Projektovaný výkon stanice činil 12 l/s, měrná kampaň však zjistila reálný výkon přibližně 5 l/s; během srážkové události výkon klesal až na přibližně 2,5 l/s. V provozních špičkách přítok odpadních vod téměř převyšoval výkon čerpadel a bylo zaznamenáno vzdutí hladiny nad běžnou spínací úroveň. Generel výslovně konstatoval pravděpodobně špatný stav čerpadel a možný problém systému řízení. Jako opatření nejvyšší priority byly navrženy revize, sanace a rekonstrukce PSOV Ukrajinská a O2 - kamerový průzkum stok v jejím povodí a sanace zjištěných problémových úseků, zejména v ulicích Ukrajinská, Kyjevská a Madridská.

Generel uvádí, že skutečný rozsah opatření lze určit až na základě revize reálného stavu PSOV s tím, že náklady je možné stanovit až po provedení průzkumu a identifikaci konkrétních vadných úseků. Generel předem identifikoval rizikovou oblast, nikoli přesná místa, okamžik vzniku ani rozsah jednotlivých poruch.

Stav v oblasti Ukrajinské ulice byl řešen postupně podle toho, jak se projevovaly provozní závady a jak byly odhalovány jejich příčiny. Dřívější, již projednané, zásahy, nejsou součástí předkládaného vyčíslení, ale tvoří důležitý kontext, protože ukazují, že šlo o souběh několika poruch, nikoli o jednu předem přesně vymezitelnou stavební akci. V červnu 2025 proběhla monitorovací kampaň pro generel, která prokázala vysokou infiltraci balastních vod a nestandardní chod PSOV Ukrajinská. V březnu 2026 byl proveden samostatný havarijní zásah po poruše jednoho čerpadla; byla obnovena okamžitá provozuschopnost stanice. V dubnu bylo provedeno samostatné havarijní čištění stok v oblasti Ukrajinské a okolních ulic. V květnu byla provedena podrobná monitorovací kampaň celé oblasti a manipulace na síti, při kterých byly uzavírány pomocí speciálních vaků jednotlivé sekce potrubí a byla zkoumána intenzita přítoku na PSOV. Následovala generální oprava obou čerpadel, revize a sanace PSOV, bylo pronajato další náhradní čerpadlo. V průběhu srpna bylo přikročeno k nejdůležitější opravě, a to jednotlivých vadných přípojek.

Byl proveden kamerový průzkum a lokalizace poruch na stokové síti v povodí PSOV Ukrajinská, který postupně odhalil a lokalizoval přesná místa poruch. Předtím bylo nutné zprůchodnění a stabilizace provozu stokové sítě tlakosacím vozem včetně odtěžení a likvidace odpadu, čerpání vody, odstranění sedimentů, opravy kanalizačních přípojek v úseku od Kyjevské ulice po čerpací stanici. Po celou dobu bylo zajištěno nepřerušené náhradní čerpání, po dobu 88 dnů bylo navíc pronajato náhradní čerpadlo, protože všechna předešlá přestala fungovat z důvodu nadměrného zatížení a nonstop provozu. Mezitím prošla obě čerpadla generální opravou. Opravy nátoku balastních vod byly prováděny v hloubce přibližně 5 m a zahrnovaly vytýčení sítí, dopravní značení, řezání a bourání živičného povrchu, strojní a ruční výkop, pažicí box, odvoz a

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

skládkování výkopku, čerpání vody, montáž potrubí a tvarovek, zásyp, hutnění, betonovou stabilizaci a obnovu asfaltu. Při provádění prací bylo nutné provést kompletní zajištění hlubokého zavodněného výkopu pažením. Výkopové práce byly velmi náročné, neboť ve výkopu se nacházelo několik sítí, které byly zasypány betonovými armovanými sutinami zřejmě z nějakého bouraného objektu. Bylo tedy nutné opatrně rozbourat až 6 metrové kusy armovaného betonu. Práce musely být prováděny z největší části ručně vzhledem k blízkému uložení všech síti. K provedení prací si subdodavatel musel pronajmout na tři týdny velký bagr, neboť svojí mechanizací by nebyl schopen vzhledem k velké hloubce potrubí práce provést. Náklady na zemní práce tomu odpovídají, jsou vyšší, než při běžných opravách.

Kombinace nedostatečného výkonu PSOV, poruch obou čerpadel, vysokého nátoku balastních vod a zjištěných netěsností na přípojkách vytvářela bezprostřední riziko ztráty čerpací schopnosti stanice, vzdutí splaškových vod v kanalizaci, aktivace bezpečnostního přepadu a vzniku hygienických, provozních, majetkových a ekologických škod. Dodržení standardních lhůt výběrového řízení nebylo slučitelné s potřebou udržet kanalizaci nepřetržitě v provozu a poruchy po jejich lokalizaci okamžitě odstranit.

Skutečnost, že generel předem označil kanalizaci v lokalitě Ukrajinské ulice za slabé místo, neznamená, že bylo možné předvídat konkrétní poruchu. Generel popsal dlouhodobé systémové riziko a doporučil průzkum. Přesná místa netěsností, skutečný stav čerpadel po demontáži, potřeba náhradního čerpání a rozsah prací ve výkopech se zjistily až v průběhu zásahu. Výjimkový postup se proto vztahoval na nezbytné bezodkladné práce, nikoli na budoucí plánovanou rekonstrukci celé lokality.

Přímé zadání společnosti AQUACONSULT bylo odůvodněno její okamžitou dostupností, detailní znalostí místní kanalizační sítě a PSOV, schopností zajistit náhradní čerpání, tlakosací techniku, montážní a elektro práce i návazné specializované subdodávky, které prováděl z největší části Milan Hampl, který místní podmínky dobře zná. Změna dodavatele v průběhu diagnostiky a havarijních prací by znamenala časovou prodlevu, nové seznamování se stavem zařízení a zvýšené riziko provozního selhání. Před zahájením bylo možné určit pouze rámcový charakter zásahu. Konečný rozsah a cena mohly vzniknout až soupisem skutečně provedených výkonů a použitých materiálů. Tento postup odpovídá i závěrům generelu, který u opatření O1 předpokládal stanovení výsledného rozsahu až po revizi a u opatření O2 ponechal cenu bez vyčíslení do doby provedení průzkumu. Konečná částka je součtem doložených výkonů, jednotkových sazeb, materiálů a specializovaných subdodávek podrobně popsaných v jednotlivých zakázkových listech.

Přibližně 50% celkové ceny představují výkopové práce spojené s opravou kanalizace, 30,0% připadá na opravy PSOV a náhradní provoz čerpadel a 20,9 % na předešlé průzkumy, čištění a práce na stokové síti. Cena je přezkoumatelná z dílčích zakázkových listů. Největší položky jsou spojeny s činnostmi, které jsou technicky a bezpečnostně náročné a jejichž rozsah vznikl až při samotném zásahu.

Generel kanalizace uváděl orientační náklad na odstranění havarijního stavu opatření O1 v částce 1 000 000 Kč bez DPH, tedy pro revizi, sanaci a rekonstrukci samotné PSOV. Nynější skutečně vynaložené náklady vedle zásahů na PSOV zahrnují také opatření odpovídající generelu O2, což je průzkum a sanaci stokové sítě, čištění, udržení náhradního provozu a kompletní výkopové opravy. Celkovou částka činí 1 451 205 Kč, ale zahrnuje i opatření pojmenovaná v generelu jako O2.

Hodnotou se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není zadavatel povinen zadat veřejnou zakázku malého rozsahu v zadávacím řízení, musí však dodržet základní zásady podle § 6. Vnitřní předpis města č. 5 - Zadávání veřejných zakázek stanoví v bodu 2.3.8 písm. a), podle kterého může být zakázka zadána vybranému dodavateli po předchozím odsouhlasení starostou a rada města musí být následně o postupu uvědoměna s řádným odůvodněním.

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

V daném případě byly podmínky havarijního postupu naplněny: šlo o splaškovou kanalizaci v provozu, hrozilo selhání čerpání a vzdutí nebo únik odpadních vod, přesný rozsah závad nebyl předvídatelný a čas potřebný pro standardní soutěž nebylo možné dodržet. Přímé zadání bylo omezeno na nezbytný rozsah diagnostiky, zajištění náhradního provozu a odstranění zjištěných poruch.

Přiložená stanoviska:

Přiložil: Martina Šnoblová
Za rozpočet - bez připomínek.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	1 451 205 Kč bez DPH – v přenesené daňové povinnosti
Kryto rozpočtem	ANO
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jiří Jiránek

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

Informace o havarijním stavu kanalizace a PSOV v oblasti Ukrajinské ulice a navazující opravě doporučené v generelu kanalizace

II. souhlasí

1. s postupem podle bodu 2.3.8 písm. a) vnitřního předpisu č. 5 - Zadávání veřejných zakázek, spočívajícím v přímém zadání nezbytných prací společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o., IČO 47536209, se sídlem Zdeňka Lhoty 1009, 252 28 Černošice, z důvodu havárie doložených souhrnným a dílčími zakázkovými listy;
2. s proplacením faktury společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o., č. 1420260090 ve výši 1 451 205 Kč bez DPH, vystavené v režimu přenesené daňové povinnosti, za opravu havarijního stavu kanalizace a PSOV v oblasti Ukrajinské ulice;

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit úhradu nákladů na odstranění havárie a zajistit evidenci faktury v CES a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Termín: ihned

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-515-20/26

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

zodpovídá:	Jiří Jiránek
termín:	14. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

8. Pořízení dvou nových osobních vozidel pro potřeby Městského úřadu Černošice (bod číslo 8)

Předkladatel: Jiří Jiránek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Pořízení dvou nových osobních vozidel pro potřeby Městského úřadu Černošice.

Radě města je předkládán návrh na pořízení dvou nových osobních automobilů pro zajištění služebních potřeb Městského úřadu Černošice. Obě vozidla budou majetkem města a budou sloužit výhradně k plnění pracovních úkolů městského úřadu. Jejich provozní určení je však odlišné.

První vozidlo je navrhováno prioritně pro služební potřeby nového tajemníka městského úřadu. Výkon této funkce vyžaduje operativní mobilitu nejen mezi pracovišti úřadu, ale také při jednáních s obcemi a dalšími orgány veřejné správy, při pracovních cestách po celém správním obvodu obce s rozšířenou působností a při dalších služebních cestách, jejichž potřeba může vznikat i v krátkém předstihu.

Tyto potřeby nelze spolehlivě pokrýt pouze společnými referentskými vozidly. Ta jsou průběžně rezervována zejména pro předem plánované cesty referentů při výkonu jednotlivých správních agend. Požadavek tajemníka proto může časově kolidovat s již schválenými rezervacemi a odnímání vozidla referentům by omezovalo řádný výkon státní správy. Samostatná provozní kapacita umožní tajemníkovi plnit úkoly bez závislosti na aktuální obsazenosti společného vozového parku.

Nejde o vozidlo určené k výlučnému osobnímu užívání. V době, kdy nebude potřebné pro tajemníka, bude možné je operativně poskytnout vedoucím odborů nebo jiným zaměstnancům, zejména pro delší služební cesty, účast na konferencích, školeních, odborných jednáních či obdobných akcích. Tím bude zajištěno jeho účelné využití i jako disponibilní kapacity celého úřadu.

Druhé vozidlo nahradí automobil Škoda Yeti, rok výroby 2014, VIN TMBLC45L7F6021030, s aktuálním nájezdem přibližně 81 000 km. Vozidlu již skončila doba účetního odpisování. Navzdory relativně nízkému nájezdu se s ohledem na jeho stáří zvyšuje četnost a nákladnost oprav; město na ně vynakládá v průměru přibližně 30 000 Kč ročně. Další rozsáhlejší opravy jsou již ekonomicky obtížně odůvodnitelné a provoz vozidla je z dlouhodobého hlediska neefektivní.

Vozidlo Yeti je využíváno především pro výkon agend přenesené působnosti. Slouží referentům odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, stavebního úřadu, živnostenského úřadu a správního odboru. Vozidlo se pohybuje po celém území ORP Černošice, je nasazováno při haváriích a kontrolách a opakovaně musí zajíždět do lesů, na nezpevněné cesty a do hůře přístupného terénu. Z tohoto důvodu je pohon všech kol pro jeho náhradu věcně odůvodněným provozním požadavkem, nikoli pouze komfortním prvkem.

Stávající vozidlo má manuální převodovku a nedisponuje moderními asistenčními systémy v rozsahu odpovídajícím současným služebním automobilům. Při střídání většího počtu řidičů je proto méně snadno ovladatelné a neposkytuje současný standard aktivní bezpečnosti ani

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

uživatelského komfortu. Nové vozidlo s automatickou převodovkou, pohonem 4×4, aktivním systémem hlídání jízdního pruhu a parkovacími senzory vzadu bude pro uvedený způsob provozu bezpečnější a univerzálněji použitelné.

Jako vhodná náhrada se nabízí Škoda Karoq Selection 2,0 TDI 110 kW se sedmistupňovou automatickou převodovkou DSG a pohonem 4×4. Vozidlo spojuje schopnost jízdy po nezpevněných komunikacích a v terénu s kompaktními vnějšími rozměry, které jsou pro podmínky parkování ve dvoře městského úřadu zásadní. Pořízení dvou shodných vozidel současně usnadní jejich vzájemnou zastupitelnost, obsluhu více řidiči, servisní správu i organizaci vozového parku.

Parkovací místa ve dvoře objektu v Podskalské ulici jsou šikmá a prostor za nimi musí zůstat průjezdný pro další automobily. Rozhodujícím omezením proto není pouze šířka, ale především délka vozidla a jeho přesah do průjezdné uličky. V tomto ohledu má Karoq oproti běžně zvažované Octavii mimořádně významnou výhodu. Škoda Karoq má délku 4 390 mm na rozdíl od Škody Octavia, jejíž délka je 4 698 mm. Karoq je 308 mm kratší, což umožňuje zaparkování na vyhrazených místech pro náš úřad, kde je venkovní klimatizační jednotka a tím pádem i daleko menší zásah do průjezdné uličky. Šířka obou vozidel je naopak prakticky srovnatelná; Karoq je bez zrcátek širší pouze o 12 mm. Každé zaparkované vozidlo tak při zachování obdobné šířky ponechá za vozem přibližně o 31 cm více manipulačního a průjezdného prostoru. Právě tato úspora délky je ve stísněném dvoře zásadní provozní výhodou a výrazně snižuje riziko omezení průjezdu ostatních vozidel.

Ministerstvo financí uskutečnilo jako centrální zadavatel nadlimitní otevřené zadávací řízení s názvem „Centrální nákup osobních vozidel - kategorie 4A nafta automat“ (NEN N006/25/V00033372; VVZ Z2025-057971). Výsledkem je rámcová dohoda se společností Škoda Auto a.s. platná od 24. 2. 2026 do 24. 8. 2027. Vysoutěženým vozidlem v této kategorii je právě Karoq Selection 2,0 TDI 110 kW, 7° DSG, 4×4 za cenu 573 733,55 Kč bez DPH ve standardní výbavě.

Město Černošice se již dříve zapojilo do systému společného nákupu a má uzavřenou smlouvu o centralizovaném zadávání. Podle informace Ministerstva financí není překážkou, že město při původním sběru požadavků neuvedlo konkrétní počet vozidel. Odběr probíhá uzavřením dílčí kupní smlouvy s vysoutěženým dodavatelem za podmínek rámcové dohody. Záměr pořídit dva automobily byl s Ministerstvem financí konzultován a ministerstvo potvrdilo, že odběr obou vozidel je v rámci dostupného objemu možný.

Město je v rámcové dohodě vedeno jako odběratel bez předem specifikovaného počtu vozidel. V prvních 11 měsících účinnosti rámcové dohody proto může v jednom kalendářním měsíci odebrat nejvýše tři vozidla z vyhrazeného navýšení celkového limitu. Požadované dva automobily tento limit splňují; dostupnost potřebné kapacity byla před přípravou smlouvy ověřena konzultací s Ministerstvem financí.

Pro město je tento postup výhodný také administrativně. Nemusí samostatně připravovat a vést nové zadávací řízení, hodnotit nabídky ani znovu sjednávat obchodní podmínky. Soutěž již provedlo Ministerstvo financí pro větší počet odběratelů. Město vyplní specifikaci požadované konfigurace a uzavře dílčí kupní smlouvu přímo se Škoda Auto a.s. Návrh této kupní smlouvy je předkládán radě města současně s tímto materiálem.

Základní podmínky odběru jsou následující: dodávka dvou nových vozidel v konfiguraci uvedené v příloze kupní smlouvy, maximální dodací lhůta zpravidla 120 dnů od účinnosti kupní smlouvy; účinnost nastane jejím uveřejněním v registru smluv, úhrada až po převzetí vozidel, na základě faktury vystavené dodavatelem; splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů;

Předložená specifikace počítá s modrou barvou a s vozidly předanými na zimních pneumatikách. Letní pneumatiky na litých discích jsou zahrnuty bez navýšení ceny. Bez příplatku jsou zahrnuty také podélné střešní nosiče, zadní parkovací senzory, vyhřívaná vnější zpětná zrcátka, přední

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

středová loketní opěrka a aktivní systém hlídání jízdního pruhu. Město neobjednává zpoplatněnou nadstandardní ani fakultativní výbavu a neobjednává předplacené servisní služby.

Aktuální doporučená ceníková cena Škoda Auto pro stejný model, motorizaci, převodovku, výbavový stupeň a pohon činí ke dni zpracování materiálu 870 000 Kč včetně DPH za jeden vůz. Pouhé porovnání základních cen tedy přináší městu u dvou vozidel úsporu 351 564,81 Kč včetně DPH, přibližně 20,2 %. Srovnání je navíc konzervativní, protože vysoutěžená dodávka obsahuje i druhou sadu pneumatik na discích.

Na základě potřeby nákupu nových automobilů a výhodného financování v rámci centrálního nákupu Ministerstva financí ČR, navrhujeme uzavřít kupní smlouvu se Škoda Auto, a.s. na jejich pořízení.

Přílohy:

Návrh kupní smlouvy se společností Škoda Auto a.s.

Specifikace požadovaného předmětu plnění - 2 ks Škoda Karoq Selection 2,0 TDI 110 kW DSG 4×4.

Informace Ministerstva financí o možnosti odběru vozidel z rámcových dohod.

Příručka Ministerstva financí pro odběratele - kategorie 4A nafta automat.

Přiložená stanoviska:

Přiložil: Martina Šnoblová
Za rozpočet - bez připomínek.

Přiložil: Jana Ullrichová
Souhlasím s pořízením vozu "české" značky, zejména s ohledem na dostupnost servisu a jednotné ovládání.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	1 147 467,10 Kč bez DPH, tj. 1 388 435,19 Kč včetně DPH
Kryto rozpočtem	ANO
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6123, ORJ 200, UZ 2

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jiří Jiránek

Rada města Černošice

I. souhlasí

s pořízením dvou nových osobních automobilů Škoda Karoq Selection 2,0 TDI 110 kW prostřednictvím rámcové dohody Ministerstva financí „Centrální nákup osobních vozidel - kategorie 4A nafta automat“, za celkovou cenu 1 147 467,10 Kč bez DPH, tj. 1 388 435,19 Kč včetně DPH;

II. schvaluje

uzavření kupní smlouvy č. CES 451/2026 mezi městem Černošice, IČO 00241121, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice, jako odběratelem, a společností Škoda Auto a.s., IČO 00177041, se sídlem tř. Václava Klementa 869, 293 01 Mladá Boleslav, jako dodavatelem, jejímž předmětem je dodání dvou vozidel uvedených v bodu I. tohoto usnesení, ve znění dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

III. ukládá

Odboru investic a správy majetku zajistit podpis kupní smlouvy, její odeslání dodavateli, následné uveřejnění uzavřené smlouvy v registru smluv a provedení dalších úkonů potřebných k realizaci nákupu.

Termín: 2. 9. 2026

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-516-20/26

zodpovídá:	Jiří Jiránek
termín:	14. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno
V 17:47:43 přišel Mgr. Šimon Hradilek, přítomno 5 z 7 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni:	(5) PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek
Omluveni:	(1) Mgr. Filip Kořínek
Nepřítomni:	(1) Ing. Jan Fara, Ph.D

9. Návrh na vyřazení nerentabilního majetku (bod číslo 10)

Předkladatel: Jiří Jiránek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na základě jednání likvidační komise konaného dne 25. 8. 2026 byl projednán návrh na vyřazení majetku města nacházejícího se na pracovištích Městského úřadu Černošice v Praze a v Černošicích. Jedná se zejména o nepotřebný, zastaralý, opotřebovaný nebo poškozený majetek související mimo jiné se stěhováním části pracovišť v budově v Podskalské ulici a dále o majetek navržený k vyřazení odborem informatiky a dalšími útvary městského úřadu.

Celková pořizovací hodnota majetku navrženého k vyřazení činí 1 372 582,26 Kč. Podrobné členění majetku podle jednotlivých účtů je uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení.

Likvidační komise posoudila jednotlivé položky a doporučila jejich vyřazení a následnou likvidaci. Většina položek bude předána k ekologické likvidaci, zejména zastaralá IT technika, počítače, notebooky, monitory, mobilní telefony a další elektronická zařízení. Ostatní neupotřebitelný a poškozený majetek, zejména starý nebo rozbitý nábytek, bude fyzicky zlikvidován. Odvoz a likvidace vyřazeného majetku budou zajištěny ve spolupráci Odboru investic a správy majetku a odboru technických služeb.

Součástí návrhu je rovněž odprodej 35 ks osobních počítačů, které již nesplňují požadavky na podporovanou verzi operačního systému a nejsou proto nadále vhodné pro běžné využití při výkonu činnosti městského úřadu. Likvidační komise posoudila možnosti dalšího využití těchto počítačů a doporučila jejich odprodej za jednotnou cenu 700 Kč za kus, a to přednostně zaměstnancům města. V případě nedostatečného zájmu zaměstnanců bude možné zbývající počítače odprodat společnosti zabývající se jejich repasováním, případně jinému zájemci.

Pořizovací hodnota techniky určené k odprodeji činí celkem 185 819,91 Kč. Návrh na odkup jednotlivých počítačů je uveden v příloze.

Likvidační komise dále doporučila bezúplatný převod vybavení kuchyňky v 1. poschodí budovy v Podskalské ulici na Ministerstvo práce a sociálních věcí, jako vlastníka této budovy. Jedná se o vybavení vyhotovené na míru konkrétním prostorám, které vzhledem ke svému provedení není účelně přemístitelné a využitelné na jiném pracovišti města. Bezúplatným převodem tak bude umožněno jeho další využití vlastníkem budovy.

Odbor investic a správy majetku zajistí po schválení návrhu Radou města odvoz a řádnou likvidaci vyřazeného majetku a provede potřebné kroky související s odprodejem počítačů a bezúplatným převodem vybavení kuchyňky, včetně příslušné majetkové evidence.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jiří Jiránek

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s vyřazením a následnou likvidací rozbitého a nerentabilního majetku města projednaného likvidační komisí dle přílohy č. 1
2. s odprodejem 35 ks PC za jednotnou cenu 700 Kč/kus dle doporučení likvidační komise
3. s bezúplatným převodem vybavení kuchyňky na Ministerstvo práce a sociálních věcí

II. ukládá

odboru investic a správy majetku

1. zajistit odvoz a ekologickou likvidaci vyřazeného majetku
2. zajistit bezúplatný převod dle bodu I. 3 tohoto usnesení, prostřednictvím uzavření smlouvy o bezúplatném převodu a zajistit její evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-517-20/26

zodpovídá:	Jiří Jiránek
termín:	14. 9. 2026

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

10. Zvýšení plateb za bezdůvodné obohacení (bod číslo 11)

Projednání bodu bylo odloženo.

11. Žádost o vyjádření města k demolici rodinného domu č.p. 1406 v Javorové ulici (žadatelka paní Satrapová) (bod číslo 12)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Podle doručené žádosti má dojít ke zbourání domu v Javorové ulici. Má suterén, přízemí s terasou a podkroví, zastavěná plocha je 159 m2. Na pozemku se plánuje výstavba nového domu.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1405

Doporučení zpracovatele/odboru:

Stavební komise souhlasí s odstraněním stavby domu.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

souhlasí

s odstraněním stavby rodinného domu č.p. 1406 v Javorové ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Janem Cikánem, č. autorizace ČKAIT 0202019, v 05/2026

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-518-20/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 8. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

12. Rekonstrukce vodovodní přípojky k domu č.p. 228 v Poštovní ulici (bod číslo 13)

Předkladatel: Lucie Poulová

Projednávání bodu bylo zahájeno

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Důvodová zpráva:
V souvislosti s dokončováním úprav domu č.p. 228 a zajišťováním potřebných dokladů ke kolaudaci se ukázalo, že nevyhovuje tlak vody pro dům. Následně bylo zjištěno, že stav vodovodní přípojky odpovídá jejímu stáří - je zarostlá a proto málo průtočná. Požádali jsme tedy firmu pana Milana Hampla o provedení zemních prací při její rekonstrukci. Práce byly vyčísleny na 80.757,- Kč bez DPH a zahrnují m.j. výkopové práce, zásypový materiál, odvoz výkopku včetně skládkovného a úpravu asfaltového povrchu komunikace.

Přiložená stanoviska:
Přiložil: Martina Šnoblová
Za rozpočet - bez připomínek.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	80.757,- Kč bez DPH, 97.715,97 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ne, RO v příloze
Rozpočtová skladba	§ 3612, pol. 5171

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení A:
Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

souhlasí

s proplacením zemních prací při rekonstrukci vodovodního přípojky k domu č.p. 228 v Poštovní ulici, které provedla firma Milan Hampl, IČ 61012432, Tyršova 241, Klatovy, za částku 80.575,- Kč + DPH

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-519-20/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 8. 2026)

Návrh usnesení B:
Navrhovatel: Lucie Poulová

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Rozpočtové opatření č. 41 dle přílohy

II. ukládá

Finančnímu odboru zapracovat Rozpočtové opatření č. 41 do rozpočtu

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-520-20/26

zodpovídá: Martina Šnoblová

termín: 14. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

13. Oprava vozidla Iveco EUROCARGO 6SU 1560 (bod číslo 14)

Předkladatel: Naděžda Švehlová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na vozidle Iveco EUROCARGO 6SU 1560 vznikla nepředpokládaná porucha na výfukovém potrubí. Vzhledem k potřebnosti vozidla musel být ihned zajištěn odtah do autorizovaného servisu Profi auto CZ a.s., IČ 26178559, který provedl opravu za celkovou cenu 62.829,98 Kč.

Dopad na rozpočet:

Finanční nároky	62.829,98 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5171

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Naděžda Švehlová

Rada města Černošice

I. souhlasí

s proplacením faktury č. 26211044 za opravu vozidla Iveco EUROCARGO 6SU 1560 firmě Profi Auto CZ a.s., IČ 26178559, Kolovratská 1367/15, 251 01 Říčany v celkové výši 62.829,98 Kč (s DPH), která je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

zajistit evidenci faktury v CES č. a její předání Právnímu odboru k evidenci a zveřejnění

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-521-20/26

zodpovídá: Naděžda Švehlová

termín: 14. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

14. Úprava výše příplatku za vedení ředitelky Mateřské školy Husova (bod číslo 15)

Předkladatel: Lucie Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Rada města Černošice, která plní funkci zřizovatele ve vztahu ke školským zařízením, stanovuje výši jednotlivých složek platu ředitelů, určuje jejich plat a vydává a aktualizuje platový výměr. S ohledem na rozsah řídicí činnosti a odpovědnosti spojené s výkonem funkce ředitelky Mateřské školy Husova rada města přistupuje k úpravě příplatku za vedení s účinností od 1. 9. 2026. Příplatek za vedení přísluší vedoucímu zaměstnanci podle stupně řízení a náročnosti řídicí práce a jeho výše se stanoví v rámci rozpětí podle § 124 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Dopad na rozpočet:

Bez dopadu na rozpočet města. Hrazeno MŠMT - přímé výdaje na vzdělávání.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

stanovuje

výši příplatku za vedení ředitelce Mateřské školy Husova paní Marcele Sitařové dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s účinností od 1. 9. 2026, a to v souladu s § 124 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-522-20/26

zodpovídá: Lucie Paulusová

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

termín: 3. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. Rozpočtové opatření č. 37 a změna rozpisu rozpočtu č. 51 (bod číslo 16)

Předkladatel: Lucie Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno Rozpočtové opatření č. 37 obsahující následující změny:

Změna č. 70 - přijetí daru na nákup cvičebních pomůcek na základě uzavřené darovací smlouvy CES č. 317/2026 schválené radou města usnesením č. UR-406-15/26.

Změna č. 78 - přijetí neinvestiční dotace z Humanitárního fondu Středočeského kraje na provoz pečovatelské služby.

Změna č. 79 - úhrada poplatků za vyjmutí pozemků ze zemědělského půdního fondu v areálu hal v Husově ulici.

Změna č. 80 - přijetí pojistného plnění za nabourané zahrazovací sloupky a jeho přidělení na úhradu související opravy.

Změna č. 81 - navýšení příspěvku na výkon pěstounské péče na základě rozhodnutí Úřadu práce ČR a jeho přidělení na příspěvky pro pěstouny.

Změna č. 82 - přijetí pojistného plnění za zaplavenou technologickou šachtu na hřbitově na Vráži a jeho přidělení na úhradu související opravy.

Dále se radě města předkládá Změna rozpisu rozpočtu č. 51 obsahující následující změnu:

Změna č. 132 - navýšení rozpočtu zastupitelů na odchodné pro starostu a místostarostu dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (z všeobecné rezervy).

Změna č. 133 - navýšení výdajů na dohody mimo pracovní poměr pro brigádníka Finančního odboru - práce na doplnění údajů v DDP pro účely spisové služby (z všeobecné rezervy).

Dopad na rozpočet:

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 1.185.403,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil společné hlasování o návrzích usnesení "A, B":

Společné hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Společně byly hlasovány návrhy usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení A:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

I. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 37 a Změnu rozpisu rozpočtu č. 51

II. ukládá

Finančnímu odboru zapracovat Rozpočtové opatření č. 37 do rozpočtu města 2026

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-523-20/26

zodpovídá:	Lucie Paulusová
termín:	14. 9. 2026

Návrh usnesení B:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

ukládá

Finančnímu odboru zveřejnit Rozpočtové opatření č. 37 v souladu s právními předpisy

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-524-20/26

zodpovídá:	Jana Ullrichová
termín:	28. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

16. ZŠ Černošice - přerušení činnosti školní družiny a oznámení záměru vyhlášení ředitelského volna (bod číslo 17)

Předkladatel: Lucie Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ředitelka Základní školy Černošice se obrátila na zřizovatele s žádostí o projednání záměru přerušit činnost školní družiny v době školních prázdnin ve školním roce 2026/2027, a to v termínech uvedených v příloze č. 1 žádosti.

Podle § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, družina vykonává činnost ve dnech školního vyučování a o školních prázdninách. Po projednání se zřizovatelem může ředitel přerušit činnost družiny v době školních prázdnin. Ředitel je zároveň povinen informaci o přerušení provozu zveřejnit na vhodném veřejně přístupném místě.

Současně ředitelka školy oznamuje zřizovateli záměr vyhlásit pro žáky školy tři volné dny ve dnech 28., 29. a 30. června 2027 podle § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon. Toto ustanovení umožňuje řediteli školy v období školního vyučování ze závažných důvodů, zejména organizačních a technických, vyhlásit pro žáky nejvýše 5 volných dnů ve školním roce. Jedná se o

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

kompetenci ředitele školy, tedy vyhlášení volných dnů nepodléhá schválení zřizovatelem, nicméně musí s ním být v dostatečném předstihu projednáno.

Důvodem pro vyhlášení ředitelského volna jsou plánované rekonstrukční práce v budově školy v ul. Komenského. V uvedených dnech není možné zajistit bezpečné a hygienicky nezávadné prostředí pro pobyt žáků vzhledem k rozsahu prací, zvýšenou hlučnost, prašnost a pohyb stavebních dělníků v prostorách školy.

Příloha bodu: Žádost ředitelky Základní školy Černošice, včetně přílohy č. 1 - Termíny přerušení činnosti školní družiny ve školním roce 2026/2027.

Dopad na rozpočet:

Předložený materiál nemá dopad na rozpočet města.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Lucie Paulusová

Rada města Černošice

I. projednala

záměr ředitelky Základní školy Černošice, přerušit činnost školní družiny v době školních prázdnin ve školním roce 2026/2027 v termínech uvedených v příloze č. 1 tohoto bodu, v souladu s vyhláškou č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání;

II. bere na vědomí

oznámení ředitelky Základní školy Černošice, o záměru vyhlásit pro žáky školy tři volné dny ve dnech 28., 29. a 30. června 2027 dle zákona č. 561/2004 S., (školský zákon) z důvodu plánovaných rekonstrukčních prací v budově školy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-525-20/26

zodpovídá:	Lucie Paulusová
termín:	14. 9. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno
Jednání ukončeno 01.09.2026 v 9:21:22

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026

Ověřeno ověřovateli:

1) 1. 9. 2026 16:01 **Ing. Tomáš Kratochvíl, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Mgr. Filip Kořínek, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Petr Wolf, v.r.**

1. 9. 2026 vygeneroval systém Usnesení.cz © 2015 - 2026