

Zápis ze 62. zasedání stavební komise dne 14.1.2026

Přítomni: Fara, Kubátová, Kubištová, Voženílek

1. Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 1361 v Jiráskově ulici

Žadatel: ELVITECH, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí s realizací přípojky

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním přípojky el. energie k pozemku parc.č. 1361 v Jiráskově ulici podle předložené situace vypracované společností ELVITECH, s.r.o., v září 2025, pokud budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství

2. Přístavba rodinného domu č.p. 1881 v Mokropeské ulici

Žadatel: pan Mysliveček

Vyjádření komise: požaduje upravit PD (vyznačit jednotlivé bytové jednotky) a souhrnnou technickou zprávu (údaje a výpočty musejí zahrnovat přístavbu včetně stávajícího domu – např. na s. 5 a 6); nesouhlasí s vybudováním dalšího vjezdu na pozemek

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s přístavbou rodinného domu č.p. 1881 v Mokropeské ulici podle předložené dokumentace vypracované Mgr.art.Ing. Michalem Auxtem v říjnu 2025

3. Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1948/1 a 1948/2 ve Strakonické ulici

Žadatel: pan Jiroušek

Vyjádření komise: nesouhlasí s hmotou výlezu na střechu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 1948/1 a 1948/2 ve Strakonické ulici podle předložené dokumentace vypracované společností Bradáč architekti, s.r.o., v listopadu 2025, protože objekt výlezu na střechu je pohledově dominantní a vzbuzuje dojem 3.NP

4. Stavební úpravy rodinného domu č.p. 1278 a stavba vedlejšího objektu v Klatovské ulici

Žadatel: pan Vitale

Vyjádření komise: nesouhlasí se stavebními úpravami RD č.p. 1278, protože pro dvě bytové jednotky a novou nebytovou jednotku není na pozemku dostatečný počet parkovacích míst; nesouhlasí se stavbou vedlejšího objektu, protože podle PD vypadá jako další bytový dům

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

I. nesouhlasí se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 1278 v Klatovské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Petrem Labonkem, CSc., v březnu 2025 kvůli nedostatečnému počtu parkovacích míst

II. nesouhlasí se stavbou doplňkového objektu, protože vypadá jaké další bytový dům

5. Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1948/1 a 1948/2 v Topolské ulici

Žadatel: pan Komora

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem novostavby rodinného domu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s odstraněním rodinného domu č.p. 492

2/ s novostavbou rodinného domu o dvou bytových jednotkách na pozemcích parc.č. 4682 a 4683 v Topolské ulici podle předložené dokumentace vypracované společností DESSIER plan, s.r.o., v prosinci 2025

6. Stavební úpravy rodinného domu č.p. 130 v Jansově ulici

Žadatelé: manželé Vrábílkovi

Vyjádření komise: souhlasí se stavebními úpravami rodinného domu a novostavbou garáže s bazénem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 130, s odstraněním původní a stavbou nové garáže a stavbou bazénu na pozemcích parc.č. 117 a 118 v Jansově ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Lubošem Rajnišem v lednu 2025

2/ s dopravním napojením pozemků parc.č. 117 a 118 na komunikaci v ul. V kosině

7. Stavební úpravy a přístavba rodinného domu č.p. 499 v Jasmínové ulici

Žadatelé: paní Flašarová

Vyjádření komise: souhlasí s přístavbou rodinného domu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou a se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 499 v Jasmínové ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Janem Novákem a Ing. Martinem Rohlíčkem v listopadu 2025

Zapsala: Lucie Poulová

Předseda komise: Ing. Jan Fara