

Zápis ze 55. zasedání stavební komise dne 18.6.2025

Přítomni: Fara, Kubátová, Kubištová, Voženílek

1. Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1949 a 1950 v Dobříšské / Strakonické ulici – upravená dokumentace

Stavebník: A21 KD, s.r.o.

Vyjádření komise: komise má za to, že úpravy dokumentace jsou účelové

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s návrhem novostavby rodinného domu o jedné bytové jednotce na pozemcích parc.č. 1949 a 1950 v Dobříšské (Strakonické) ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Lukášem Závodným, Pišťovy 760, Chrudim, v květnu 2024, protože úpravy původního návrhu domu o dvou bytových jednotkách jsou pouze dílčí

2. Nové kabelové vedení NN v oblasti Na pískách

Žadatel: ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.

Vyjádření komise: nesouhlasí s umístěním rozpojovacího pilíře na pozemku města

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nového zemního kabelového vedení o délce asi 260 m v oblasti Na pískách podle předložené situace vypracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v dubnu 2023 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

3. Stavební úpravy špýcharu na pozemku parc.č. 3738 v Javorové ulici

Stavebník: paní Stejskalová

Vyjádření komise: pro posouzení žádosti požaduje upřesnění budoucího využití ateliérů a zřízení jednoho parkovacího místa pro každý ateliér

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města požaduje doplnění žádosti o vyjádření ke stavebním úpravám špýcharu na pozemku parc.č. 3738 v Javorové ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Ondřejem Šnoblem v prosinci 2024

4. Přístavba a nástavba domu č.p. 1497 v Radotínské ulici

Žadatel: pan Franek

Vyjádření komise: vzhledem k exponovanému místu u vjezdu do města požaduje předložit vizualizaci návrhu, příp. upravit architektonické řešení stavby

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami budovy s č.p. 1497 v Radotínské ulici podle předložené dokumentace vypracované Martinem Bártíkem v květnu 2024

5. Městský bytový dům v prostoru bývalého mokropeského statku - studie Dopravní a technická infrastruktura pro městské pozemky v oblasti Na pískách

připravované investiční akce města

Vyjádření komise: bere na vědomí zpracované studie (bytový dům: GRIDO, architektura a design, s.r.o., komunikace Na pískách: PPU, s.r.o.)

Zapsala: Lucie Poullová

Předseda komise: Ing. Jan Fara