

Město Černošice
Odbor stavební úřad/ Oddělení vodního hospodářství
Pracoviště Praha
Podskalská 1290/19, 12000 Praha 2
Email: bohumila.minarikova@mestocernosice.cz
E-mail: veronika.belohoubkova@mestocernosice.cz
E-mail: podatelna@mestocernosice.cz
ID datové schránky: u46bwy4

Věc: Oznámení opomenutého účastníka, námitky proti stavbě, námitka podjatosti a stížnost na postup úřadu

Tímto podáním se v souladu s § 27 a § 28 správního řádu (zák. č. 500/2004 Sb.) hlásím jako účastník do řízení o povolení stavby vodního díla a odběru podzemních vod na pozemku parc. č. 158/21, k. ú. Lhota u Dolních Břežan, obec Dolní Břežany.

Jako **vlastník dotčeného pozemku** parc. č. 159/9 a uživatel legální studny na tomto pozemku uplatňuji následující:

1. **Zásah do vlastnických a ústavních práv:** Realizací předmětného vrtu dochází k přímému zásahu do mého vlastnického práva a porušení mých práv garantovaných Listinou základních práv a svobod (ochrana vlastnictví a právo na příznivé životní prostředí).
2. **Prokázaný pokles hladiny:** Na základě vlastního měření po zahájení prací na sousedním vrtu byl v mé studni zjištěn **pokles hladiny o 1 metr**. Toto je přímý důkaz negativního vlivu stavby na můj zdroj vody.
3. **Námitka podjatosti a stížnost:** Vznáším **námitku podjatosti vůči úřednici ing. V [REDAKCE] Z [REDAKCE]**. Při osobním jednání mi jmenovaná nezákonně odepřela právo nahlédnout do spisu a odmítla poskytnout informace o řízení, čímž hrubě porušila procesní pravidla. Její jednání shledávám jako neobjektivní a protiprávní. Žádám o sjednání okamžité nápravy.
4. **Žádost o informace a nahlížení:** V souladu s § 38 správního řádu žádám o umožnění nahlédnutí do spisu. Dále žádám o sdělení kontaktních údajů na:
 1. **stavebníka** (vlastníka vrtu),
 2. **zhotovitelkou firmu** vrtu,
 3. **autora hydrogeologického posudku.**Na tyto informace mám jako účastník řízení zákonný nárok.
5. **Žádost o přerušení řízení a revizní posudek:** Vzhledem k prokazatelným nepřesnostem v původním posudku (vliv na okolí byl chybně vyhodnocen, ačkoliv došlo k poklesu o 1 m) žádám o **okamžité přerušení řízení** do doby, než bude vypracován **nezávislý revizní hydrogeologický posudek** soudním znalcem.

"Skutečnost, že můj pozemek s pozemkem stavebníka přímo nesousedí, není pro moje účastenství rozhodná, neboť vlivem čerpání dochází k prokazatelnému zásahu do mých práv (úbytek vody), čímž je naplněna podmínka přímého dotčení dle ustálené judikatury správních soudů."

Žádám o písemné potvrzení mého účastenství v řízení a o informování o krocích učiněných k nápravě výše uvedených pochybení.

V případě nečinnosti jsem připraven k podání negatorní žaloby u místně příslušného soudu, za účelem okamžitého zastavení čerpání a požadovat náhradu škody spočívající v prohloubení mé studny na náklady vlastníka.

V Praze, dne 02.04.2026

[Redacted signature block]

[Redacted] v. r.
[Redacted]
Telefon: [Redacted]
E-mail: [Redacted] m

Na vědomí:

Obecní úřad Dolní Břežany
Stavební úřad, životní prostředí, silniční a správní úřad
5. května 78, 25241 Dolní Břežany
E-mail: jechova@dolnibrezany.cz
ID datové schránky: 9h6berv

L [Redacted]
[Redacted]