

Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. S-MUCE 81078/2026/OSU/Hu
Č.j.: MUCE 87425/2026 OSU
vyřizuje: Bc. Eva Hůlková, kancelář č. 1.05
tel./e-mail: 221982539/ eva.hulkova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 19.05.2026

Věc: Poskytnutí informace podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, obecní stavební úřad dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, obdržel dne 11.05.2026 žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou podali

T. S. ul. [redacted]
S. K. ul. [redacted]

(dále jen „žadatel“) ve věci „přípravných stavebních prací (zejména práce na elektrické přípojce) na pozemku parc. č. 26/8 a 26/16 v k. ú. Kosoř:

- 1) *Zda je u stavebního úřadu Městského úřadu Černošice vedeno či zahájeno řízení (územní, stavební, společné, řízení o odstranění stavby, řízení o dělení/scelování pozemků, řízení o stavební přípojce apod.) týkající se pozemků parc. č. 26/8 nebo 26/16 v k. ú. Kosoř.*
- 2) *Pokud ano:*
 - a) *označení (číslo jednací a předmět) všech takových řízení,*
 - b) *jméno a sídlo žadatele/stavebníka,*
 - c) *datum podání žádosti a aktuální fáze řízení,*
 - d) *popis záměru (zejména druh stavby, půdorysné rozměry, počet podlaží, výška, druh střechy, umístění na pozemku, odstupy od hranic našich pozemků),*
 - e) *zda byl k záměru vydán souhlas obce Kosoř a dotčených orgánů,*
 - f) *zda byla pro lokalitu pořizena územní studie nebo zda platí podmínka jejího zpracování dle ÚPnSÚ Kosoř ve znění Změny č. 6.*
- 3) *Sdělení, zda byly žadatelé jako vlastníci bezprostředně sousedního pozemku zahrnuti do okruhu účastníků případného řízení.*
- 4) *Pokud ne, žádáme tímto výslovně o zahrnutí mezi účastníky řízení dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a o doručování všech písemností v daném řízení do datové schránky / na uvedenou adresu, neboť jsme přímo dotčeni ve svých vlastnických právech ve smyslu § 182 a násl. stavebního zákona.*
- 5) *Současně žádáme o umožnění nahlédnutí do spisu vedeného k jakémukoli takovému řízení dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a to v prostorách stavebního úřadu po předchozí telefonické domluvě.*

Stavební úřad Vám tímto sděluje:

- Ad 1) Na pozemku parc. č. 26/8 k. ú. Kosoř bylo na žádost provedeno dělení pozemku.
Ad 2a) Žádost a řízení vedeno pod číslem záměru Z/2025/103086 spis. zn. MUCE 164247/2025 OSU.
Ad 2c) Datum podání žádosti bylo 03.06.2025, aktuální fáze řízení - ukončeno.
Ad 2d) Záměrem bylo dělení pozemku parc. č. 26/8 v k. ú. Kosoř.
Ad 2e) U žádosti o dělení pozemku se nevyžaduje souhlas obce Kosoř ani dotčených orgánů.
Ad 2f) Pro lokalitu nebyla pořizena územní studie, povolování se řídí územním plánem obce Kosoř ve znění Změny č. 6.
Ad 3) V případě řízení o dělení pozemku je účastníkem řízení žadatel a příslušná obec.
Ad 4) Viz. Bod Ad 3).
Elektrické přípojky do délky 25 metrů nepodléhají povolení stavebního úřadu.

Dále k bodu 2b a 5. sdělujeme následující:

Poskytnutí informace týkající se jména, sídla žadatele a umožnění nahlédnutí do spisu spis. zn. MUCE 164247/2025 OSU (dělení pozemku parc. č. 26/8 k. ú. Kosoř) se odmítá. O tomto odmítnutí bylo vydáno rozhodnutí podle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Žadatelé požadují doručení poskytnuté informace do datové schránky pouze jednoho z žadatelů, a to pana T [redacted] S [redacted]

Mgr. Bc. Bohumila Mlnářiková v.r.
vedoucí odboru
stavební úřad MěÚ Černošice
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

účastníci (dodejky)

S [redacted] T [redacted] IDDS: [redacted]

místo podnikání: [redacted]