# Č E R N O L I C E

## DALŠÍ JEVY V ÚZEMÍ

- interakční prvky
- přírodní památka Černolické skály
- ochranné pásmo PP Černolické skály
- pásmo 50 m od okraje lesa
- hranice Přírodního parku Hřebeny
- investice do půdy – podrobná odvodňovací zařízení plošná (dle ZVHS)
- investice do půdy – hlavní odvodňovací zařízení otevřená (dle ZVHS)
- navržená požární věž, využitelná i jako rozhledna
- vodní toky povrchové/ zatrubněné
- ochranné pásmo hřbitova (100 m)
- ochranné pásmo vodního toku (2m od břehu vodního toku na obě strany)

## LEGENDA – HRANICE, OZNAČENÍ PLOCH

- hranice řešeného územím (obce)
- zastavěné území k 22. 01. 2025
- Zn – zastavitelné plochy
- Tn – transformační plochy – změny funkce v zastavěném území
- Kn – plochy změn v krajině

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

funkční k založení

- lokální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- lokální biokoridor

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnice III. tř. (15 m)
- pěší turistické značené a další cesty
- cyklotrasy, úseky cyklostezek
- hřebenová cyklostezka + in-line dráha (návrh)
- autobusové zastávky – stav / návrh

## LEGENDA – PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav / návrh

- BV – bydlení venkovské
- SV – smíšené obytné venkovské
- RI – rekreace individuální
- OV – občanské vybavení veřejné
- OK – občanské vybavení komerční
- OS – občanské vybavení sport
- OH – občanské vybavení hřbitovy
- PU – veřejná prostranství všeobecná
- SX – smíšené obytné jiné – komerční
- TU – technická infrastruktura všeobecná
- DS – doprava silniční
- ZP – zeleň parková a parkově upravená
- ZZ – zeleň zahradní a sadová
- WT – vodní a vodních toků
- AP – orná půda
- LU – lesní všeobecné
- NU – přírodní všeobecné
- MU.r – smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobytová
- MU.p – smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority
- SV/RI – plochy staveb pro rod. rekr. na lesních poz., plochy určené k vynětí z PUPFL

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- vodovod obecní stávající/ vodovodní přivaděč (skupinový vodovod Mníšek)
- vodovod – návrh
- průmyslový vodovod
- vodní zdroj / pramen
- dešťová kanalizace stávající
- splašková kanalizace stávající gravitační/tlaková
- splašková kanalizace – návrh
- venkovní vedení VVN 110 kV
- venkovní vedení VN 22 kV
- venkovní vedení 22 kV – návrh
- venkovní vedení 22 kV – ke zrušení
- ochranné pásmo VN, VVN
- kabel 22 kV stav/ návrh
- trafostanice stav/ ke zrušení
- trafostanice kabelová stav
- trafostanice návrh stožárová/ kabelová
- RR paprsek (RSpoje O2, ČRa)
- napojovací body tech. infrastruktury

Celé správní území obce je situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízeních Ministerstva obrany.
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

| Záznam o účinnosti Změny č. 3 územního plánu Černolice | |
|---|---|
| Správní orgán, který Změnu č. 3 ÚP Černolic vydal usnesením č. 9-27-2025 ze dne 17. 12. 2025 jako opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP | Zastupitelstvo obce Černolice |
| Datum nabytí účinnosti | 4. 2. 2026 |
| Pořizovatel | Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, Karštejnská 259, 252 28 Černošice |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele | Ing. Dana Pánková |
| Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele | referent odboru územního plánování |
| Podpis a otisk úředního razítka | Ing. Dana Pánková<br>Digitálně podepsal Ing. Dana Pánková<br>Datum: 2026.02.18 13:25:32 +01'00' |

Změna č.3 ÚP Černolic byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

PŘÍLOHA

# KONVERZE ÚP ČERNOLIC

## D1 koordinační výkres 1 : 5000

ZHOTOVITEL A PROJEKTANT:
**FOGLAR** ARCHITECTS
ING.AKAD.ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHITEKT ČKA 002667
KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2

Digitálně podepsal Ing. arch. Akad.arch. Petr Foglar
Datum: 2026.02.19 12:13:05 +01'00'

ZPRACOVATELÉ:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
MĚSTSKÝ ÚŘAD ČERNOŠICE
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
KARLŠTEJNSKÁ 259, 252 28 ČERNOŠICE
email: podatelna@mestocernosice.cz

OBJEDNATEL:
OBEC ČERNOLICE
ČERNOLICE 64, 252 10 MNÍŠEK POD BRDY
IČO: 00241113
STAROSTA: PAVEL SCHMIDT
TEL. 257 711 372, email: starosta@cernolice.net

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 12/2025

ČÍSLO PARÉ: