

# USNESENÍ

## **z 26. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 13. 10. 2025**

**Přítomni:** MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Ing. Petr Wolf

**Hosté:**

**Omluveni:** Dr. Ing. Jiří Pergl, Bc. Tomáš Vodička

**Nepřítomni:**

**Zasedání zahájeno:** v 19:00 hod.

**Zasedání ukončeno:** v 21:45 hod.

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Michal Strejček

**Zapsal:** Jitka Drahoušková, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. Smlouva o podpoře zimního stadionu v letech 2026-2030
3. Rozpočtové opatření č. 57
4. Úprava příspěvku zřizovatele pro příspěvkovou organizaci MŠ Karlická z důvodu aktualizace odpisového plánu na rok 2025
5. Úprava příspěvku zřizovatele pro MŠ Barevný ostrov na rok 2025
6. Dodatek č. 8 ke zřizovací listině Základní škola Černošice, p.o.
7. Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva
8. *Různé*
9. Kupní smlouva č. 478/2025, koupě pozemku parc.č. 6170/63 a parc. č. 6170/64 oba k. ú. Černošice, Dobřichovická ulice
10. Darovací smlouva č. 479/2025, darování pozemků parc. č. 5502/13 a parc. č. 5502/14 oba k. ú. Černošice, ul. Ke Hřišti
11. Zpráva Kontrolního výboru – Nelegální deponie provozována na pozemcích města -parcely č. č.4271/55, 4271/25, 4271/38, 4271/42, 4271/57, 4271/40 a 4271/28 v k. ú. města Černošice po dobu 10 let
12. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 19:00hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 26. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Kratochvíla a pana Strejčka jako ověřovatele zápisu z 26. zasedání zastupitelstva

Přijato - pro:15, proti: 0, zdržel se:0, nehlasoval 0

Hlasování o celém programu zasedání zastupitelstva a dodatečně zařazeném bodě: Dodatek ke zřizovací listině ZŠ

Přijato - pro:15, proti: 0, zdržel se:0, mimo místnost:0

Hlasový záznam o průběhu a obsahu diskuzí k projednávaným bodům je k dispozici na <<http://www.mestocernosice.cz/mesto/mesto-cernosice/vedeni-mesta/zastupitelstvo-mesta/>>.

Čas uvedený v závorce u jednotlivých bodů odkazuje na počátek projednání daného bodu, resp. na počátek diskuze na zvukovém záznamu.

*příchod p. Biskup, Jandura, Špetlák*

## **K jednotlivým bodům programu:**

### **1. Zahájení (00:00:00)**

### **2. Smlouva o podpoře zimního stadionu v letech 2026-2030 (00:02:00)**

#### **Usnesení č. Z/26/1/2025**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

##### **I. schvaluje**

uzavření smlouvy o podpoře CES č. 513/2025 mezi městem Černošice a Sportovním klubem Černošice, z.s., IČ: 47005246, se sídlem Fügnerova 1244, 252 28 Černošice, za účelem podpory veřejného bruslení ve výši 250 tis. Kč/rok, provozu zimního stadionu ve výši 250 tis. Kč/rok a příspěvku na investice v celkové výši 6.500.000 Kč v období let 2026-2030, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

##### **II. ukládá**

##### **1. oddělení kultury**

1. informovat Sportovní klub Černošice, z.s. o přijatém usnesení, zajistit podpisy smluvních stran dle bodu I tohoto usnesení a předat smlouvu právnímu odboru ke zveřejnění

Termín: 31.10.2025

**přijato, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0**

**jmenovitě:**

**pro:** MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Ing. Petr Wolf

**zdržel se:** Mgr. Marek Jeřicha

### **3. Rozpočtové opatření č. 57 (00:28:10)**

#### **Usnesení č. Z/26/2/2025**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

##### **I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 57 dle přílohy usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 57 do rozpočtu

Termín: 27.10.2025

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 57 v souladu s právními předpisy

Termín: 3.11.2025

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

4. **Úprava příspěvku zřizovatele pro příspěvkovou organizaci MŠ Karlická z důvodu aktualizace odpisového plánu na rok 2025 (00:32:40)**

**Usnesení č. Z/26/3/2025**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

navýšení provozního příspěvku MŠ Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, IČ 750 08 190 o 9.932,- Kč dle schváleného odpisového plánu na rok 2025

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku příspěvkové organizace o přijatém usnesení

Termín: 30.10.2025

2. provést navýšení příspěvku

Termín: 4.11.2025

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

5. **Úprava příspěvku zřizovatele pro MŠ Barevný ostrov na rok 2025 (00:35:00)**

**Usnesení č. Z/26/4/2025**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

1. provozní příspěvek zřizovatele pro MŠ Barevný ostrov, příspěvkovou organizaci, IČ: 725 50 929, Pod Ptáčnicí 2158, Černošice na rok 2025 v celkové výši 1.793.850,- Kč
2. navýšení provozního příspěvku zřizovatele pro MŠ Barevný ostrov, příspěvkovou organizaci, IČ: 725 50 929, Pod Ptáčnicí 2158, Černošice dle odpisového plánu na rok 2025 ve výši 84.075,- Kč
3. rozpočtové opatření č. 58

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku MŠ Barevný ostrov o přijatém usnesení

Termín: 28.10.2024

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 58 v souladu s právními předpisy

Termín: 8.11.2025

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

6. **Dodatek č. 8 ke zřizovací listině Základní škola Černošice, p.o. (00:37:00)**

**Usnesení č. Z/26/5/2025**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

dodatek č. 8 ke zřizovací listině ze dne 15. 07. 2015 Základní školy Černošice, příspěvkové organizace, IČ: 61385158, se sídlem Pod Školou 447, 252 28 Černošice, dle příloh tohoto usnesení, a to s účinností od 1. 1. 2026

II. ukládá

1. Ing. Lucii Paulusové, Finanční odbor

1. informovat ředitelku ZŠ Černošice o přijatém usnesení, zajistit podpis dodatku č. 8 zřizovací listiny a předat právnímu odboru k evidenci

Termín: 30.11.2025

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**7. Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva (00:38:30)**

**Usnesení č. Z/26/6/2025**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

Souhlasné prohlášení o vlastnictví pozemku parc. č. 466/4 k.ú. Černošice města Černošice a Správy železnic, s.o., IČ: 70994234 se sídlem Dlážďená 1003/7, 11000 Praha 1 - Nové Město o výlučném vlastnictví k předmětnému pozemku ve prospěch České republiky s právem hospodaření pro Správu železnic, s.o., které je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

1. Právnímu odboru

1. Zajistit podpis souhlasného prohlášení a jeho předání Správě železnic s.o

Termín: 31.10.2025

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**jmenovitě:**

**pro:** MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Ing. Petr Wolf

**8. Různé (00:41:00)**

**9. Kupní smlouva č. 478/2025, koupě pozemku parc.č. 6170/63 a parc. č. 6170/64 oba k. ú. Černošice, Dobřichovická ulice**

**Usnesení č. Z/26/7/2025**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

1. kupní smlouvu č. 478/2025 mezi městem Černošice a Výzkumným ústavem lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i., IČO: 00020702, se sídlem: Strnady 136, 252 02 Jíloviště, kterou město odkoupí pozemky prac.č. 6170/63 a parc.č. 6170/64 k.ú. Černošice, v Dobřichovické ulici do svého vlastnictví za částku stanovenou znaleckým posudkem ve výši 27.388,-Kč + náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 7.540,- dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 55 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu I.1

Termín: 31.10.2025

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 55 do aktuálního rozpočtu a zveřejnit v souladu se zákonem

Termín: 15.10.2025

**přijato jednomyslně, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**jmenovitě:**

**pro:** MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Ing. Petr Wolf

**10. Darovací smlouva č. 479/2025, darování pozemků parc. č. 5502/13 a parc. č. 5502/14 oba k. ú. Černošice, ul. Ke Hřišti (01:18:50)**

**Usnesení č. Z/26/8/2025**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

darovací smlouvu č. 479/2025 mezi městem Černošice a společností IBS - Rezidence u Kazínské skály, s.r.o., IČO: 49826336, se sídlem: Černošice, Tábořská 2025, PSČ 252 28 o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemkům parc. č. 5502/13 a parc. č. 5502/14 oba v obci a k. ú. Černošice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 10.11.2025

**přijato, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 2**

**jmenovitě:**

**pro:** MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička  
**mimo místnost:** Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Ing. Petr Wolf (deklarovaný možný střet zájmů)

**11. Zpráva Kontrolního výboru – Nelegální deponie provozována na pozemcích města - parcely č. č.4271/55, 4271/25, 4271/38, 4271/42, 4271/57, 4271/40 a 4271/28 v k. ú. města Černošice po dobu 10 let (01:24:10)**

**Usnesení č. Z/26/9/2025**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere na vědomí

zprávu Kontrolního výboru Zastupitelstva města Černošice o kontrole „Nelegální deponie stavební sutě, která byla provozována na pozemcích města (parcely č. 4271/55, 4271/25, 4271/38, 4271/42, 4271/57, 4271/40 a 4271/28 v k. ú. Černošice) po dobu 10 let

II. souhlasí

s návrhem Kontrolního výboru Zastupitelstva města Černošice, aby starosta města Černošice zajistil prošetření této záležitosti s cílem a) zjistit příčiny, jak bylo možné, že po dobu minimálně deseti let byla provozována předmětná nelegální deponie, a b) zjistit osobní odpovědnost a vyvodit personální důsledky u konkrétních osob z řad zaměstnanců úřadu

### III. ukládá

#### 1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. Starostovi města, aby zajistil prošetření této záležitosti s cílem a) zjistit příčiny, jak bylo možné, že po dobu minimálně deseti let byla provozována předmětná nelegální deponie, a b) zjistit osobní odpovědnost a vyvodit personální důsledky u konkrétních osob z řad zaměstnanců úřadu

Termín: 31.10.2025

**nepřijato, pro: 8, proti: 6, zdržel se: 5, mimo místnost: 0**

#### **jmenovitě:**

**pro:** MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, Ing. David Otava, Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Jan Vodička

**zdržel se:** Ing. Jan Fara, Ph.D., Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Milena Paříková, Michal Trešl

**proti:** Mgr. František Čejka, Bc. Magdalena Fejfar Pánková, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf

#### **Závěr:**

---

Ing. Tomáš Kratochvíl

Mgr. Michal Strejček

Mgr. Filip Kořínek