

# ZÁPIS

## **z 65. jednání Rady města Černošice ze dne 2. 6. 2025**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek (od bodu 2.7), PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková

**Hosté:** tajemník MěÚ,

**Omluveni:**

**Nepřítomni:**

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D.

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
- 1.1 Schválení programu 65. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Úprava mol na Berounce
- 2.2 Chodník z Kaštanové ulice do Zd. Lhoty - cenová nabídka
- 2.3 Doplnění chodníku ve Sřední ulici
- 2.4 Sportovní areál u ZŠ - opravy a údržba zázemí
- 2.5 Propojení vodovodů v nepojmenované ulici u VDJ Radotínská - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo
- 2.6 Čištění části stok splaškové kanalizace za účelem měrné kampaně pro zpracování generelu kanalizace - výběr dodavatele
- 2.7 Nájemní smlouva (CES 258/2025) na pronájem části pozemku parc.č. 4284/11 o výměře 1488 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice
- 2.8 Parkování filmové techniky v ulici V rybníčkách
- 2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování vjezdu na pozemek parc.č. 923 v Jiráskově ulici (žadatel pan F.)
- 2.10 Žádost o vyjádření města k novostavbě bytového domu na pozemku parc.č. 2014/2 ve Vrážské ulici - změna situování přechodu pro chodce (investor DRATOM, s.r.o.)
- 2.11 Žádost o vyjádření města k vodovodní přípojce k domu č.p. xxx v Kyjevská ulici (žadatelka paní R.)
- 2.12 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxxv Alešově ulici (majitelé pan a paní V.)
- 2.13 Žádost o vyjádření města k vybudování nového zemního vedení NN v části ul. Revoluční a smlouva č. 248/2025 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IZ-12-6004125 (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)
- 2.14 Žádost o vyjádření města k novostavbě objektu pro provoz rybářského spolku na pozemku parc.č. 4807/24 v Říční ulici - upravený návrh (žadatel pan Mu.)
- 2.15 Návrh na vyřazení nerentabilního, rozbitého a morálně opotřeбенého majetku města
3. *Finanční odbor*

- 3.1 Rozpočtové opatření č. 30 a změna rozpisu rozpočtu č. 19
4. *Z odborů - odbor vedení města*
- 4.1 Organizační řád účinný od 1. 7. 2025
- 4.2 Spolupráce ZŠ Černošice na projektu Příběhy našich sousedů ve školním roce 2025/26
- 4.3 Zápis ze 13. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život
- 4.4 Program 23. zasedání zastupitelstva města
5. *Z odborů - právní odbor*
- 5.1 Rámcová smlouva o spolupráci při uplatňování a vymáhání exekučních titulů
6. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 6.1 Vyhodnocení podlimitní VZ - Vozidlo třístranný sklápěč s přívěsným vozíkem včetně dvou 1 000 l nádrží na vodu
- 6.2 Nabídka na vypracování "OVĚŘOVACÍ STUDIE" pro provoz sběrného dvora
7. *Dodatečně zařazené body programu*
- 7.1 Zadání zpracování lesních hospodářských osnov Černošice
- 7.2 Přijetí dotace Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, Program 2025 na akci Májový folklórní festival Food & Music 2025
- 7.3 Renovace podlahy většího sálu v Centru Vráž
- 7.4 Pronájem veřejného prostranství v Karlštejnské ulici pro umístění předvolebního poutače
8. *Závěr*

## **Zahájení:**

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

##### **1.1 Schválení programu 65. jednání rady města**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

##### **Usnesení č. R/65/1/2025**

##### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**

program svého 65. jednání dne 2. 6. 2025 dle přílohy k tomuto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### **2. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

##### **2.1 Úprava mol na Berounce**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Po prvním roce užívání rekreačních mol na Berounce se ukázalo, že se s nimi složitě manipuluje při vzednutí hladiny řeky. Ačkoliv se jedná o typizované výrobky, v průběhu jejich užívání jsme zjistili, že kotvení mol i přizpůsobení pochozích lávek není ideální. Při sebemenším vzduťí hladiny se kotvící prvky, které jsou příliš napevno napřímí natolik, že je obtížné od nich konstrukci oddělit, což je nutné pro jejich vytažení z vody při nahlášení prvního stupně povodňové aktivity. Proto jsme ve spolupráci s technickými službami a dobrovolnými hasiči domluvili provedení úprav panem Šnajdrem, které by

popisovaná slabá místa eliminovala. Pan Šnajdr si mola odvezl na dílu a jejich konstrukci upravil. Na místě pak upravil i kotvení pontonů. Zároveň prodloužil přístupové lávky, což má za důsledek, že se mola budou zvedat spolu s hladinou řeky a nebude je nutné pokaždé, jakmile začne stoupat voda, vyndávat na břeh. Protože domluvené úpravy nešlo předem vyčíslit tím, že se vše muselo vyzkoušet až na místě a podle toho práce přizpůsobit, pan Šnajdr je provedl a nyní předkládá jejich vyčíslení. Navrhujeme s ním souhlasit a práce objednat.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	93 860,- Kč bez DPH, 113 570,60 s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí RO
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121

#### Usnesení č. R/65/2/2025

##### Rada města Černošice

###### I. souhlasí

s vystavením objednávky na práce související s úpravou stávajících mol na Beorunce prodloužením přístupových lávek a úpravou kotvení pro jejich efektivnější využívání a manipulaci provedených společností Milan Šnajdr, IČ.: IČ 74680447 se sídlem Radkova 1015/4 za částku 93 860,- Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

###### II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 26 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

###### III. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 9.6.2025

###### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 26 do rozpočtu roku 2025

Termín: 9.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 2.2 Chodník z Kaštanové ulice do Zd. Lhoty - cenová nabídka

##### STAŽEN

#### 2.3 Doplnění chodníku ve Střední ulici

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Ve Střední ulici, zhruba v úseku mezi ulicemi Čajkovského a Tolstého, chybí chodník vč. vjezdů do přilehlých nemovitostí. Na základě požadavku byla vytvořena poptávka pro pana Šnajdra, který by byl schopen chodník dodělat. Cenová nabídka, kterou p. Milan Šnajdr předložil je v celkové částce 148 347,- Kč bez DPH (Kč s DPH).

Vzhledem k dosavadní velmi dobré spolupráci s p. Milanem Šnajdrem, předkládá OISM radě města k odsouhlasení cenovou nabídku a navrhuje s tímto zhotovitelem uzavřít smlouvu o dílo.

Finanční nároky	148 347,- Kč bez DPH, 179 500,-Kč s DPH
Kryto rozpočtem	NE, součástí je RO č.27
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121, ORG 1237

#### Usnesení č. R/65/4/2025

## Rada města Černošice

### I. souhlasí

s cenovou nabídkou p. Milana Šnajdra, IČO: 74680447 se sídlem Slinková 928/12, Radotín, 153 00 Praha 5 na realizaci doplnění chodníku ve Střední ulici za celkovou cenu 148 347,- Kč bez DPH

### II. schvaluje

1. uzavření smlouvy CES č. 268/2025 mezi městem Černošice a p. Milanem Šnajdrem, IČO 74680447, se sídlem: Slinková 928/12, 153 00 Praha 5, dle přílohy č.1 tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 27 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

### III. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES 268/2025 dle bodu III a její předání právnímu odboru ke zveřejnění

Termín: 9.6.2025

#### 2. Finančnímu odboru

1. zapracovat rozpočtové opatření č. 27 do aktuálního rozpočtu r. 2025 a zveřejnit v souladu se zákonem

Termín: 9.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.4 Sportovní areál u ZŠ - opravy a údržba zázemí

### STAŽEN

## 2.5 Propojení vodovodů v nepojmenované ulici u VDJ Radotínská - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Usnesením č. 54/8/2024 přijatém na 54. schůzi rady města konané dne 2. 12. 2024 byla schválena realizace propojení vodovodů v Radotínské ulici s vodovodem vedoucím do vodojemu s tím, že současně došlo k náhradě litinového vodovodu, jehož dimenze byla L60 mm vedoucího nepojmenovanou ulicí podél parkoviště u Penny Marketu až k podchodu pod železniční tratí. Tato část vodovodu L60 byla před časem vzhledem ke svému špatnému stavu odstavena. Kolmo na ulici vedoucí k podchodu pod tratí vede vodovod PVC 150 mm, který je na jedné straně napojen od vodojemu Kosina a na druhé straně do Sadové ulice na vodovod z litiny L60. Novým propojením vodovodu z Radotínské ulice, který je profilu PE 110 bylo eliminováno kolísání hydraulických poměrů projevující se nedostatkem tlaku v potrubí ve špičce spotřeby. Vodovod L60 byl nahrazen kapacitnějším profilem 150 mm. Při výkopových pracích se však zjistilo, že pod zemí byl zakryt dosloužilý hydrant, který bylo potřebné nahradit novým. Zároveň se po obnažení starého potrubí ukázalo, že jeho napojení na potrubí do vodojemu, je v jiném místě, než se předpokládalo. Podle původního plánu by tak zůstala část potrubí mezi vodojemem a novým potrubím nevyměněna. To by byl však z provozního pohledu nešťastné řešení, proto jsme se na místě, po provedených výkopech se zhotovitelem shodli na potřebě výměny další části potrubí za nové tak, aby byl celý vodovod od Radotínské ulice až po vodojem v novém potrubí a předešli jsme tak budoucím výdajům na opravy. Jednalo se o potrubí z tzv. šedé litiny, které vedlo nepředvídateln ke studni, nikoliv k vodojemu. Muselo se proto vyměnit i to vč. armatur. Zhotovitel vyčíslil náklady na vzniklé vícepráce, které nešlo předem předvídat na částku 170 506,- Kč bez DPH. Navrhujeme proto uzavření dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

ní nároky

170 506,- Kč bez DPH (bude uplatněno a fakturováno v přenesené daňové povinnosti)

Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

### Usnesení č. R/65/6/2025

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

vzniklé vícepráce na provedení propojení vodovodů u VDJ Radotínská, které nešlo předem předvídat

##### II. souhlasí

s vyčíslením vzniklých víceprací zhotovitelem - společností Aquaconsult. s. r. o., IČ.: 47536209 se sídlem Dr. Janského 953, 252 28, Černošice v celkové částce 170 506,- Kč bez DPH

##### III. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. CES 557/2024 mezi městem Černošice a společností Aquaconsult, s. r. o. dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

##### IV. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis dodatku č. 1 ke smlouvě č. CES 557/2024 dle bodu III. a její předání PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 9.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.6 Čištění části stok splaškové kanalizace za účelem měrné kampaně pro zpracování generelu kanalizace - výběr dodavatele

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Pro zajištění měrné kampaně, která je nezbytnou podmínkou pro získání relevantních dat o průtocích a stavu kanalizační sítě k zadanému generelu splaškové kanalizace, je nezbytné zajistit vyčištění části stok a šachet splaškové kanalizace, které nejsou volně průchozí. Probíhajícím monitoringem kanalizační sítě pracovníky dodavatelské společnosti (VRV) a následně i našimi techniky, byl stanoven rozsah čištění kanalizace tak, aby bylo možné provést měrnou kampaň. Její začátek je naplánován na červen tohoto roku, kdy lze očekávat nejprudší dešťové srážky a bude tak možné získat potřebná data o zatížení konkrétních úseků, která budou použita do matematického modelu. Podrobný rozsah čištění stok splaškové kanalizace je patrný z přílohy č. 1 k důvodové zprávě. Jedná se o čištění celkem 12 336 m stok a 282 šachet. V rámci zadávacího řízení zakázky malého rozsahu byly do termínu podání nabídek, doručeny 3 cenové nabídky těchto dodavatelů: Aquaconsult, s. r. o., jejíž cenová nabídka činí 2 050 590,- Kč, společnost Petr Kožený, s. r. o., jejíž cenová nabídka je 1 989 040,- Kč a společnost Středočeské vodovody a kanalizace, jejíž cenová nabídka činí. Nejvýhodnější cenovou nabídku podala společnost Petr Kožený, s. r. o., s kterou navrhujeme uzavřít smlouvu o dílo.

Finanční nároky	1 989 040,- Kč bez DPH, 2 227 724,80 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5169

### Usnesení č. R/65/7/2025

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější cenové nabídky, společnosti Petr Kožený, s. r. o., IČ.: 25631039 se sídlem Švermovská 32, 273 41 Brandýsek, okres Kladno na provedení „Čištění části stok

splaškové kanalizace za účelem měrné kampaně pro zpracování generelu kanalizace“ v celkové délce 12 336 m za částku 1 989 040,- Kč bez DPH

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo CES č. 266/2025 mezi městem Černošice a společností Petr Kožený, s. r. o. na zajištění čištění splaškové kanalizace dle bodu II

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smlouvy č. CES 266/2025

Termín: 9.6.2025

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

**2.7 Nájemní smlouva (CES 258/2025) na pronájem části pozemku parc.č. 4284/11 o výměře 1488 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice**

Předkladatel: Bc. Petra Hlavicková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládána ke schválení nájemní smlouva na pronájem části pozemku parc.č. 4284/11 o výměře 1 488 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice s panem K. P. (autodoprava a zemní práce), IČ 430 40 675. Nájemní smlouva se uzavírá za účelem urovnání majetkoprávních vztahů mezi městem a panem K.P., který užívá předmětný pozemek pro svou podnikatelskou činnost. Uzavření nájemní smlouvy předcházelo vyvěšení a zveřejnění záměru pronájmu uvedeného pozemku v období od 13. do 29.5.2025. Před uplynutím lhůty město obdrželo od pana P. vyjádření, kterým pan . potvrdil svůj zájem o předmětný pronájem za min. nabídkovou cenu ve výši 108,2 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Současně tímto žádá o možnost platby nájemného ve čtyřech splátkách. Návrh nájemní smlouvy kontrolovala Mgr. Nina Kalčevová. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1291>

**Usnesení č. R/65/8/2025**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu CES 258/2025 s panem K. P.(autodoprava a zemní práce), IČ 430 40 675, sídlem Karlštejská 1510, Černošice na pronájem části pozemku parc.č. 4284/11 o výměře 1488 m<sup>2</sup> s dobou platnosti do 30.6.2026 za cenu 108,2 Kč/m<sup>2</sup>/rok

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zrealizovat uzavření nájemní smlouvy CES 258/2025 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 6.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.8 Parkování filmové techniky v ulici V rybníčkách**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Ve vile č.p. xxx na rohu ulic Vrážská a Pražská se má natáčet seriál, a to ve čtvrtek 19. června a v pátek 20. června. Parkování pro automobily je navrženo v ulici V rybníčkách a je nárokováno i přes noc, aby techniku nemuseli z místa odvážet, natáčení bude ale probíhat pouze přes den. Společnost uhradí obvyklý zábor veřejného prostranství a pronájem dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1287>

**Usnesení č. R/65/9/2025**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

1. s parkováním filmové techniky v ulici V rybníčkách při filmování v domě č.p. xxx ve dnech 19. a 20. června 2025 podle žádosti společnosti Film & Roll, s.r.o. pod podmínkou, že bude zaplacen zábor veřejného prostranství a pronájem dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka a bude dodržena vyhláška města o ochraně veřejného pořádku (hlučné činnosti)
2. s uzavřením smlouvy CES 257/2025 o pronájmu dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka u Radotínské ulice se společností Film & Roll, s.r.o., IČ 24777846, Lovčenská 1256/10, Praha 5, za 40.000,- Kč + DPH

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.6.2025

2. zajistit uzavření smlouvy CES 257/2025 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

Termín: 19.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování vjezdu na pozemek parc.č. 923 v Jiráskově ulici (žadatel pan f.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na zahradu u domu č.p. fff dnes vede jen branka. Záměrem majitele je vybudovat vjezdovou bránu. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1288>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s vybudováním vjezdu.

## Usnesení č. R/65/10/2025

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s umístěním vjezdové brány v linii oplocení a s vybudováním vjezdu na pozemek parc.č. 923 v Jiráskově ulici podle návrhu doručeného dne 14. 5. 2025
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 9235 na komunikaci v Jiráskově ulici
3. s ev. vybudováním zpevněné plochy před bránou na pozemku města parc.č. 926/1 za předpokladu, že bude ze zatravněné dlažby

#### II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.10 Žádost o vyjádření města k novostavbě bytového domu na pozemku parc.č. 2014/2 ve Vrážské ulici - změna situování přechodu pro chodce (investor DRATOM, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V dokumentaci pro povolení stavby bytového domu ve Vrážské ulici bylo podle výsledku projednávání nutné navrhnout přechod pro chodce na druhé straně pozemku, než bylo původně plánováno. V návaznosti na to se mění i umístění a velikost zpevněných přístupových ploch, zastavěnost jimi se zvýšila na 16,3% (dle ÚP max. 20%). Podíl zeleně zůstává 54%. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1289> **Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s přesunem přechodu pro chodce k budoucímu bytovému domu.

## Usnesení č. R/65/11/2025

## Rada města Černošice

### I. souhlasí

se změnou umístění přechodu pro chodce přes Vrážskou ulici k pozemku parc.č. 2014/2 podle upravené situace vypracované společností RotaGroup, a.s

### II. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.11 Žádost o vyjádření města k vodovodní přípojce k domu č.p. xxx v Kyjevská ulici (žadatelka paní R.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Majitelky domu chtějí k němu vybudovat vodovodní přípojku (dosud byl dům zásobován ze studny), vodovod vede po opačné straně komunikace. Na kanalizaci je dům napojen. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1290>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s provedením přípojky.

## Usnesení č. R/65/12/2025

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním vodovodní přípojky k domu č.p. xx v Kyjevské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Alešem Voženílkem, Na ladech 1401, Černošice, v květnu 2025 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (to mj. znamená, že povrch bude opraven v celé šíři komunikace a 1 m na obě strany od hran výkopu)

#### II. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 13.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.12 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxxv Alešově ulici (majitelé pan a paní V.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Podle doručené dokumentace má dojít k celkové rekonstrukci domu. Nezmění se výška stavby ani její zastavěná plocha, dojde k úpravám dispozic místností v 1.NP i v podkroví a k výměně a úpravám oken a dveří. Zastavěnost pozemku domem je 17,47%. Dům je napojen na vodu, kanalizaci, elektřinu i plyn. Nově bude proveden systém dešťové kanalizace. Na zahradě stojí garáž. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1292>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s rekonstrukcí domu, ale upozorňuje, že plochy zeleně na pozemku by měly být alespoň 60%.

## Usnesení č. R/65/13/2025

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. xxx v Alešově ulici, které spočívají zvláště v úpravě vnitřních dispozic a výměně oken a dveří, podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Jiřinou Dvořákovou, Železničářská 89, Plzeň, v květnu 2025

II. upozorňuje

že plochy zeleně na pozemku by měly činit alespoň 60%

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.13 Žádost o vyjádření města k vybudování nového zemního vedení NN v části ul. Revoluční a smlouva č. 248/2025 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IZ-12-6004125 (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)**

Předkladatel: Veronika Roubícková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Podle požadavku Správy železnic je navržena přeložka současného venkovního vedení NN do země tak, aby nebylo v kolizi s plánovanou intenzifikací trati. Přeložka se v Revoluční ulici uvažuje od Slunečné ulice k č.p. 1701. Na sloupech, které se plánují demontovat, vede také vedení veřejného osvětlení, bude proto nutné nechat vypracovat projekt nového VO. V návaznosti na výše uvedené požádala společnost ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČO: 25741101, sídlem: Lety u Dobřichovic, Polní 540, PSČ: 252 29, o uzavření nové budoucí smlouvy, která je vedena pod č. 248/2025 o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6004125. Kabelové vedení NN zasahuje 125,3 bm do pozemků parc. č. 2786/2, 2786/1 a 2787 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Revoluční ulici. Ocenění nemovitosti bylo provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 210.800,-Kč bez DPH. Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1274>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s přeložkou vedení NN.

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

**Usnesení č. R/65/14/2025**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vybudováním nového zemního kabelového vedení NN a s demontáží stávajícího venkovního v části Revoluční ulice podle předložené situace vypracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v březnu 2025 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. schvaluje

smlouvu č. 248/2025 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004125 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (budoucí oprávněný) pro uložení kabelového vedení NN do pozemku parc.č. 2786/2, 2786/1 a 2787 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Revoluční ulici. Ocenění nemovitosti je provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 210.800,-Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

### III. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 16.6.2025

2. uzavřít budoucí smlouvu č. 248/2025 dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 16.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.14 Žádost o vyjádření města k novostavbě objektu pro provoz rybářského spolku na pozemku parc.č. 4807/24 v Říční ulici - upravený návrh (žadatel pan M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na pozemku, který leží v oblasti OS/Z (plochy občanského vybavení – sportu a rekreace, v záplavovém území), byl v minulých letech postaven bez stavebního povolení objekt pro rodinnou rekreaci. Podle platného ÚP lze na pozemcích umístit jen vyhrazené druhy staveb. Majitel v zastoupení žádá o dodatečné povolení stavby, když se odvolal proti nařízení odstranění stavby, které před měsícem vydal stavební úřad. Rada města vydala ke stavbě nesouhlasné stanovisko již v listopadu 2023. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1090>

**Vyjádření komise:** Stavební komise nesouhlasí s dodatečným povolením stavby, protože neodpovídá územnímu plánu.

#### Usnesení č. R/65/15/2025

##### Rada města Černošice

I. trvá

na svém usnesení R/28/13/2023 ze dne 27. 11. 2023

II. nesouhlasí

s dodatečným povolením stavby sportovně-rekreačního objektu pro provoz rybářského spolku na pozemku parc.č. 4807/24 v Říční ulici podle upravené dokumentace vypracované Ing. arch. Oldřichem Wachtlem, M.Sc., v červnu 2024, protože není v souladu s územním plánem

III. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.15 Návrh na vyřazení nerentabilního, rozbitého a morálně opotřebovaného majetku města

Předkladatel: Gabriela Kukačková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na základě jednání likvidační komise konané dne 27. 5. 2025 byl navržen na vyřazení a k likvidaci majetek nacházející se na pracovišti městského úřadu v Praze a v Černošicích. Jedná se zejména o vyřazení z odboru informatiky a ostatní položky (starý, rozbitý nábytek atd). Likvidovaný zastaralý nebo opotřebovaný majetek je v celkové hodnotě 964 493,64 Kč. Většina položek byla doporučena k ekologické likvidaci v podrobnostech viz přílohy. Vše domluveno s oddělením provozu a odborem technických služeb.

#### Usnesení č. R/65/16/2025

##### Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením a následnou likvidací rozbitého a nerentabilního majetku města projednaného likvidační komisí dle přílohy č. 1

## II. ukládá

### 1. Mgr. Pavlu Blaženínovi, referent kultury

vyklidit ve spolupráci se zástupcem oddělení provozu a TS místnost v DIPŘE (po provedené kontrole a inventuře majetku, který tam má a je v majetku města)

Termín: 16.6.2025

### 2. Odboru technických služeb

1. zajistit odvoz a fyzickou a ekologickou likvidaci vyřazeného majetku

Termín: 30.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 3. Finanční odbor

### 3.1 Rozpočtové opatření č. 30 a změna rozpisu rozpočtu č. 19

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 30 obsahující následující změny:

Změna č. 62 – právní služby spol. Havel & Partners s.r.o.- posouzení zadávací dokumentace Viladomu

Změna č. 63 – rozdíl v navýšení ročního poplatku (o 1.000,- Kč) za potravinovou pomoc od potravinových bank

Změna č. 64 – přijetí pojistného plnění od Hasičského záchranného sboru jako náhrady za zásahy našich hasičů u dopravních nehod a jeho přidělení na dokoupení použitého materiálu a pořízení drobného majetku

Změna č. 65 – přijetí náhrady od Ministerstva pro místní rozvoj za sociální pohřeb z roku 2023.

Změna č. 66 – navýšení prostředků na školení bezpečné jízdy řidičů-zaměstnanců, čerpání rezervy úřadu

Dále je radě města předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 19 obsahující následující změny:

Změna č. 42 – oprava podhledu z tahokovu zakrývající technologické zařízení nad tribunou a nad hrací plochou ve sportovní hale. Smlouva o dílo odsouhlasena radou města dne 23. 9. 2024 (R/49/6/2024), dodavatel služby pan Šnajdr. Finanční prostředky na uspokojení závazku vyplývajícího z uzavřené smlouvy nebyly v rozpočtu 2025 OISM nárokovány, tímto přesunem stav napraven. (pozn. skutečná fakturovaná cena je nižší než-li zasmluvněná)

Výše uvedené změny snižují příjmy i výdaje o 77.577,50 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

## Usnesení č. R/65/17/2025

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 30 a změnu rozpisu rozpočtu č. 19

#### II. ukládá

##### 1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 30 a změnu rozpisu rozpočtu č. 19 do rozpočtu

Termín: 15.6.2025

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 30 v souladu s právními předpisy

Termín: 25.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 4. Z odborů - odbor vedení města

##### 4.1 Organizační řád účinný od 1. 7. 2025

Předkladatel: oddělení personálně-mzdové

**Důvodová zpráva:** Radě města Černošice je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, předkládán návrh na úpravu organizační struktury a organizačního řádu městského úřadu, s účinností od 1. 7. 2025.

###### 1) OSVZŠ

Radě města předkládáme změnu organizačního řádu z důvodu žádosti Odboru sociálních věcí, zdravotnictví a školství o rozdělení oddělení sociálně právní ochrany dětí na Oddělení sociálně právní ochrany dětí a oddělení náhradní rodinné péče. Počet systemizovaných míst se nemění, dojde k přerozdělení a jedno neobsazené místo úředníka se změní na místo vedoucího úředníka.

Důvod návrhů:

Navrhuji organizační změnu ve smyslu rozdělení současného oddělení sociálně právní ochrany dětí, která zahrnuje dvě agendy orgánu sociálně právní ochrany dětí – agendu náhradní rodinné péče a agendu sociálně právní ochrany dětí na dvě samostatná oddělení. Důvodem tohoto návrhu je především zajištění kvalitního řízení a odborného vedení jednotlivých agend, které jsou metodicky i legislativně náročné a zároveň značně odlišné. K výrazným legislativním změnám došlo v oblasti náhradní rodinné péče i sociálně právní ochrany dětí od ledna 2025, další úpravy platné legislativy jsou plánovány. V důsledku zajištění naplnění standardů kvality, i na základě závěrů kontrolního orgánu KÚSK, bude nutné navýšení pracovníků obou oddělení o celkem 8 pracovníků – 2 pro agendu náhradní rodinné péče a 6 pro agendu sociálně právní ochrany dětí. Celková naplněnost je 30 pracovníků, kteří by spadali pod jednoho vedoucího. Takto rozsáhlý tým znemožňuje efektivní vedení, odborný dohled a kontrolní činnost, což by mohlo negativně ovlivnit kvalitu poskytovaných služeb i pracovní klima. Časté novelizace zákonů kladou zvýšené nároky na odborné vedení, kontinuální vzdělávání zaměstnanců a aplikaci nových přístupů v praxi. Vedení obou agend, z výše uvedených důvodů, se stává neudržitelné. Navrhovaný krok povede ke zvýšení efektivity práce a kvality poskytovaných služeb v oblasti sociálně právní ochrany dětí a podpory náhradní rodinné péče.

Dopad do rozpočtu města v tomto roce není. Veškeré platy zaměstnanců byly pro rok 2025 rozpočtovány a dojde k navýšení o jeden příplatek za vedení, což pokryje rozpočtovaná částka z neobsazených systemizovaných míst.

Finanční nároky	Žádné, kryto z rozpočtu na platy pro rok 2025
Kryto rozpočtem	Ano, hrazeno z transferu
Rozpočtová skladba	pol. 5011, 5031, 5032, ORJ 0320, ÚZ 13024 a 13010

Vedoucí odboru

PhDr. Vladislava Kůželová

###### 2) SO

Radě města předkládáme změnu organizačního řádu týkající se:

- zrušení systemizovaného místa 5001 Vedoucí odboru obecní živnostenský úřad
- rozšíření agendy Správního odboru podřízením dvou oddělení správní a kontrolní + oddělení registrací pod Správní odbor.

Důvod návrhů:

Nyní má Odbor obecní živnostenský úřad (OOŽÚ) 17 systemizovaných míst (včetně pozice

vedoucího odboru). Po odchodu vedoucího odboru do starobního důchodu je místo vedoucího odboru neobsazené. Správní odbor má 49 systemizovaných míst.

Navrhuje se neobsazené místo vedoucího odboru OOŽÚ zrušit a jeho dvě oddělení (oddělení správní a kontrolní, oddělení registrací) tzn. 16 systemizovaných míst podřadit pod Správní odbor. Správnímu odboru se tak rozšíří vykonávaná agenda. Odbor se přejmenuje na Odbor správní a obecní živnostenský úřad (OSOŽÚ).

Organizační útvary sdružující takto konkrétně široce vymezenou agendu není v praxi výjimečná (příklady: Krajský úřad Středočeského kraje, Městský úřad Teplice), agendy jsou si v řadě aspektů blízké. Personálně tato změna dává též smysl: mimo jiné velmi zkušený vedoucí odboru, který se osvědčil při dočasném pověření vedením OOŽÚ, zkušenosti vedoucí jednotlivých oddělení.

V neposlední řadě tato změna přinese úsporu významného tabulkového místa – vedoucího odboru. U takto velkého odboru je též předpoklad efektivnějšího sdílení administrativních pracovníků mezi všemi odděleními, případně dalších úspor či synergií.

Dopad do rozpočtu města v tomto roce je minimální úspora za zrušené místo vedoucího odboru OOŽÚ. Oba rozpočty se mohou na jednotlivých položkách spojit.

Nákladové středisko zůstává správního odboru tedy 700. Pro sledování příjmů ze správních poplatků žádá vedoucí odboru o vytvoření samostatné podčásti stejně jako u příjmů SO nyní.

Finanční nároky	Žádost o rozpočtové opatření – spojení všech položek obou rozpočtů
Kryto rozpočtem	Ano – rozpočty obou odborů
Rozpočtová skladba	ORJ 700

Tajemník MěÚ

Mgr. Ondřej Štantejský

## Usnesení č. R/65/18/2025

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s navrženou změnou Organizačního řádu MěÚ spočívající v rozdělení OSPOD na Odd. sociálně právní ochrany dětí a Odd. náhradní rodinné péče
2. s navrženou změnou Organizačního řádu MěÚ spočívající ve zrušení SM 5001 Vedoucí odboru obecní živnostenský úřad, rozšíření agendy SO a změna názvu odboru na Odbor správní a obecní živnostenský úřad

#### II. schvaluje

dle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů nový organizační řád MěÚ Černošice se schválenou změnou dle bodu I. tohoto usnesení, a to s účinností od 1. 7. 2025 (viz příloha č. 1 tohoto usnesení)

#### III. ukládá

##### 1. úseku asistentek

1. zveřejnit nový organizační řád na intranet a webové stránky města a zajistit podpisy vedoucích

Termín: 30.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 4.2 Spolupráce ZŠ Černošice na projektu Příběhy našich sousedů ve školním roce 2025/26

Předkladatel: oddělení kultury

**Důvodová zpráva:** Radě města Černošice je předložena ke schválení smlouva, na základě které POST BELLUM, z.ú. zajistí pro jeden školní dokumentaristický tým metodickou, organizační a technickou pomoc na projektu Příběhy našich sousedů. Projekt ve škole úspěšně probíhá již od roku 2019. Smlouva je předkládána na základě žádosti ředitelky školy, paní Ludmily Zhoufové. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	29.900,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5221

#### Usnesení č. R/65/19/2025

##### Rada města Černošice

###### I. schvaluje

smlouvu o spolupráci při zajištění projektu Příběhy našich sousedů v rámci výuky základní školy Černošice ve školním roce 2025/26 (CES č. 259/2025) mezi městem Černošice a POST BELLUM, z.ú., IČ: 26548526, sídlem: Španělská 1073/10, Praha 2, PSČ 120 00, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

###### II. ukládá

###### 1. Mgr. Adéle Červenkové, vedoucí úseku kultury

1. zajistit podpis, realizaci a předání smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení na PO

Termín: 30.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 4.3 Zápis ze 13. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život

Předkladatel: Komise pro spolkovou činnost a komunitní život

**Důvodová zpráva:** Komise pro spolkovou činnost a komunitní život předkládá radě města zápis z jednání.

#### Usnesení č. R/65/20/2025

##### Rada města Černošice

###### I. bere na vědomí

zápis ze 13. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život, který je přílohou tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 4.4 Program 23. zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Program 24. zasedání zastupitelstva města dne 12. 6. 2025

##### Zahájení

1. Závěrečný účet a účetní závěrka 2024
2. Rozpočtové opatření
3. Úprava příspěvků zřizovatele pro příspěvkové organizace: MŠ Karlická a ZUŠ Černošice
4. Záměr směny části pozemku parc.č. 1673/27 v obci a k. ú. Černošice, ul. Slunečná
5. Návrh budoucí úpravy Mokropeského statku – pokračování diskuze nad architektonickou studií, rozhodnutí o zahájení fáze zpracování projektové dokumentace“
6. Prodloužení memoranda o spolupráci mezi městem Černošice a školou Jeden strom
7. Přijetí dotace na VO

##### Závěr

## Usnesení č. R/65/21/2025

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

program 24. zasedání zastupitelstva města dne 12.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 5. Z odborů - právní odbor

##### 5.1 Rámcová smlouva o spolupráci při uplatňování a vymáhání exekučních titulů

Předkladatel: Právní odbor

**Důvodová zpráva:** Město Černošice mělo uzavřeno od 24.10.2008 rámcovou smlouvu o spolupráci při uplatňování a vymáhání exekučních titulů města, a to s JUDr. Ivanem Erbenem, soudním exekutorem a JUDr. Ing. Pavlem Novákem, Ph.D., advokátem.

Podstatou spolupráce bylo, že exekutor vymáhal pohledávky města (např. nezaplacené pokuty) a advokát zastupoval město v těchto řízeních. Město za spolupráci nic neplatilo, jen exekutor po povinném vymohl své náklady a náklady právního zastoupení dle advokátního tarifu. Původní smlouva je přílohou této důvodové zprávy. K 30.04.2025 JUDr. Ivan Erben, soudní exekutor ustal svou činnost, proto smlouva skončila. Novou soudní exekutorkou po JUDr. Erbenovi je paní Mgr. Petra Pravdová, která u pana JUDr. Erbena pracovala jako exekutorská kandidátka. Finanční odbor má zájem pokračovat v zavedené spolupráci, stejně tak paní Mgr. Pravdová a JUDr. Ing. Pavel Novák, Ph.D., advokát. Jelikož se bude spolupracovat s novou exekutorkou, je zapotřebí uzavřít novou smlouvu. Podmínky spolupráce zůstávají stejné, jako v původní smlouvě. Rozeběhlé exekuční řízení přebírá paní Mgr. Pravdová. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	NE
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## Usnesení č. R/65/22/2025

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

uzavření rámcové smlouvy o spolupráci při uplatňování a vymáhání exekučních titulů č. 269/2025 mezi městem Černošice, Mgr. Petrou Pravdovou, soudní exekutorkou, IČ: 03074722, sídlem Staré náměstí 13/7, 161 00 Praha 6 a Advokátní kanceláří JUDr. Ing. Pavel Novák, Ph.D., s.r.o., IČ: 02450976, sídlem Jana Masaryka 677/45, 120 00 Praha 2, dle přílohy č.1 tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Mgr. Matěj Rychlý, právníku

1. zajistit podpisy smluvních stran na smlouvě č. 269/2025

Termín: 23.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 6. Z odborů - odbor technických služeb

##### 6.1 Vyhodnocení podlimitní VZ - Vozidlo třístranný sklápěč s přívěsným vozíkem včetně dvou 1 000 l nádrží na vodu

**6.2 Nabídka na vypracování "OVĚŘOVACÍ STUDIE" pro provoz sběrného dvora**

Předkladatel: Odbor technických služeb

**Důvodová zpráva:** OTS předkládá radě města nabídku společnosti Starý a Partner s.r.o., IČ 27197395 na vypracování Ověřovací studie pro koncepční řešení provozu sběrného dvora s administrativním a technickým zázemím. V rámci řešení bude prověřena možnost umístění dalších objektů pro potřeby města vč. dopravní obslužnosti apod. Celková cena nabídky je 107.690,-Kč vč. DPH. Není kryto rozpočtem, součástí materiálu je RO č. 29.

Finanční nároky	107.690,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5166

**Usnesení č. R/65/24/2025****Rada města Černošice**

## I. souhlasí

s nabídkou zpracování "OVĚŘOVACÍ STUDIE" pro koncepční řešení provozu sběrného dvora společností Starý a Partner s.r.o., Senovážná 996/6, 110 00 Praha 1, IČ 27197395 za celkovou cenu 107.690,- s DPH

## II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 29 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

## III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 29 do rozpočtu roku 2025 a zveřejnit v souladu se zákonem

Termín: 20.6.2025

2. Odboru technických služeb

1. vystavit objednávku

Termín: 16.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**7. Dodatečně zařazené body programu****7.1 Zadání zpracování lesních hospodářských osnov Černošice**

Předkladatel: Odbor životního prostředí

**Důvodová zpráva: Zpracování lesních hospodářských osnov Černošice, zařizovací obvod Hostivice**

Podle § 25 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, se pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů v lesích o výměře menší než 50 ha, pokud pro ně není zpracován lesní hospodářský plán, zpracovávají lesní hospodářské osnovy (LHO). Jejich zpracování zadává orgán státní správy lesů, tj. obecní úřad obce s rozšířenou působností. Zpracování LHO hradí stát. Na základě následně uzavřené smlouvy o dílo bude odbor ŽP prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje žádat o poskytnutí příslušných finančních prostředků z rozpočtu Ministerstva zemědělství.

Podle § 25 odst. 2 lesního zákona záměr zadat zpracování LHO vyhlásí orgán státní správy lesů obecně závaznou vyhláškou. Ohledně pojmu „obecně závazná vyhláška“ zákon není terminologicky přesný, protože v rámci výkonu přenesené působnosti je adekvátním nástrojem nařízení obce.

V daném případě se jedná o LHO pro zařizovací obvod „Hostivice“, který je tvořen katastrálními územími Červený Újezd, Dobrovíz, Dobříč u Prahy, Drahelčice, Dušníky u Rudné, Hole u Svrkyně, Holubice v Čechách, Horoměřice, Hořelice, Hostivice, Chrášťany u Prahy, Chýně, Chýnov, Jeneč u Prahy, Jinočany, Kamýk u Velkých Přílepech, Kněžves u Prahy,

Kněžívka, Kozinec, Letky, Libčice nad Vltavou, Lichoceves, Litovice, Malé Čičovice, Noutonice, Nučice u Rudné, Okoř, Ptice, Roztoky u Prahy, Statenice, Středokluky, Svrkyně, Tachlovice, Tuchoměřice, Tursko, Úholičky, Úhonice, Únětice u Prahy, Velké Čičovice, Velké Přílepy, Žalov.

Platnost LHO bude od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036.

Podle § 13 odst. 3 vyhlášky MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, vyhlašuje zadavatel záměr zadat zpracování LHO v předstihu alespoň 18 měsíců před počátkem její platnosti. Současně stanoví termín pro uplatnění záměrů a požadavků vlastníků lesa.

## Usnesení č. R/65/25/2025

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

záměr zadat zpracování lesních hospodářských osnov na části území ORP Černošice

#### II. ukládá

##### 1. Ing. Stanislavu Mihalovi, vedoucímu oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti

1. zajistit realizaci objednávky na zpracování LHO

Termín: 25.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7.2 Přijetí dotace Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, Program 2025 na akci Májový folklórní festival Food & Music 2025

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

**Důvodová zpráva:** Dle usnesení Rady města R/55/22/2024 bylo požádáno o dotaci Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, Program 2025 na akci Májový folklórní festival Food & Music 2025. Tato žádost byla Radou kraje schválena v plném rozsahu. Akce v plánovaném termínu 11. 5. 2025 proběhla. Městu bylo doručeno avízo o přípravě dotační smlouvy, k čemuž je nutné usnesení Rady města o přijetí dotace a schválení podpisu veřejnoprávní smlouvy o dotaci dle vzoru Středočeského kraje, který je uveden v příloze tohoto usnesení. Po podpisu smlouvy bude do 60 dnů zasláno Středočeskému kraji závěrečné vyhodnocení a vyúčtování akce a městu budou uvolněny finance.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Příjem dotace na realizovanou akci: 110.000,- Kč
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 0000, ORG 9071

## Usnesení č. R/65/26/2025

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

usnesení Rady Středočeského kraje č. 038-13/2025/RK schvalující dotaci ve výši 110 000,00 Kč

#### II. přijímá

dotaci dle bodu I. tohoto usnesení

#### III. schvaluje

podpis Veřejnoprávní smlouvy z Programu 2025 pro poskytování dotací na podporu kultury z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na akci KUL/KUL/00192/2025 Májový folklórní festival Food & Music 2025, jejíž vzor je přílohou tohoto usnesení (CES 271/2025)

#### IV. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zapojit dotaci do rozpočtu města

Termín: 18.7.2025

2. Úseku projektového řízení a komunikace

1. zajistit podpis smlouvy dle bodu III. usnesení

Termín: 20.6.2025

3. oddělení kultury

1. předložit ve spolupráci s Finančním odborem a Úsekem projektového řízení závěrečné vypořádání a vyúčtování akce Středočeskému kraji dle podmínek uvedených ve smlouvě o dotaci

Termín: 15.8.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 7.3 Renovace podlahy většího sálu v Centru Vráž

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost Pikhart sportservis, která podle potřeby opravuje palubovou podlahu ve sportovní hale, předložila nabídky na renovaci podlahy ve větším sále. Tyto práce nebyly dosud prováděny. Spočívaly by především v broušení a v lakování povrchu a celkem by vyšly na 167.996,- Kč vč. DPH.

Finanční nároky	138.840,- Kč bez DPH, 167.996,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3392, pol. 5171, ORG 889

#### Usnesení č. R/65/27/2025

##### Rada města Černošice

I. přijímá

cenovou nabídku společnosti Pikhart sportservis s.r.o., na provedení renovace podlahy sálu v Centru Vráž

II. souhlasí

s vystavením objednávky společnosti Pikhart sportservis s.r.o., IČ: 29202060, Mečířova 45, 612 00 Brno, na renovaci podlahy sálu za 167.996,- Kč vč. DPH podle cenové nabídky č.25/0206

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. odeslat společnosti Pikhart sportservis, s.r.o. objednávku

Termín: 13.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 7.4 Pronájem veřejného prostranství v Karlštejnské ulici pro umístění předvolebního poutače

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Česká pirátská strana se obrátila na město se žádostí o pronájem veřejného prostranství pro reklamní poutač – kovovou konstrukci tvaru čtyřstěnu s bannery. Umístit ji chce v Karlštejnské ulici od 18.6. do doby skončení parlamentních voleb. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=705>

#### Usnesení č. R/65/28/2025

##### Rada města Černošice

I. souhlasí

s umístěním předvolebního poutače České pirátské strany v Karlštejnské ulici od 18.6. do 5.10.2025 podle doručené žádosti za předpokladu obvyklé úhrady záboru veřejného prostranství

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.6.2025

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**8. Závěr**

**Závěr:**

---

Mgr. Filip Kořínek

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.