

ZÁPIS

z 25. zasedání zastupitelstva města Černošice ze dne 1. 9. 2025

Přítomni: MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Ing. Milena Paříková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Michal Trešl, Ing. David Otava, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Jan Vodička, Ing. Petr Wolf

Hosté: tajemník MěÚ,

Omluveni: Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Michal Strejček

Nepřítomni:

Zasedání zahájeno: v 19:00 hod.

Zasedání ukončeno: 20:30 hod.

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Michal Trešl,

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

příchod p. Špetlák

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení (00:00:00)

2. Rozpočtové opatření č. 45 (00:01:50)

Usnesení č. Z/25/1/2025

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 45 dle přílohy usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 45 do rozpočtu

Termín: 15.9.2025

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 45 v souladu s právními předpisy

Termín: 30.9.2025

přijato jednomyslně, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

příchod p. J. Vodička, Jandura

3. Úprava příspěvků zřizovatele pro příspěvkové organizace: MŠ Karlická, ZŠ Černošice a ZUŠ Černošice - z důvodu aktualizace odpisových plánů na rok 2025 (00:06:20)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/25/2/2025

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

1. navýšení provozního příspěvku MŠ Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, IČ 750 08 190 o 51.844,- Kč dle schváleného odpisového plánu na rok 2025
2. navýšení provozního příspěvku ZUŠ Černošice, příspěvkové organizaci, IČ 750 08 165 o 3.958,- Kč dle schváleného odpisového plánu na rok 2025
3. snížení provozního příspěvku ZŠ Černošice, příspěvkové organizaci, IČ 613 85 158 o 70.564,04 Kč dle schváleného odpisového plánu na rok 2025

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelky příspěvkových organizací o přijatém usnesení

Termín: 16. 9. 2025

2. provést navýšení příspěvku

Termín: 26. 9. 2025

přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. **Úpravy Pravidel pro publikování periodika města Černošice "Informační list" (00:09:50)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/25/3/2025

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Pravidla pro publikování periodika města Černošice "Informační list" dle příloh tohoto usnesení, a to s platností od 1. 10. 2025

II. ukládá

1. Mgr. Adéle Červenkové, vedoucí oddělení kultury

1. informovat o přijatém usnesení editorku a redakční radu Informačního listu, a zajistit zveřejnění dokumentu na webu města

Termín: 15.9.2025

přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. **Směnná smlouva č. 261/2025 na směnu pozemku parc.č. 1673/27 v obci a k. ú. Černošice, ul. Slunečná (00:11:30)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

Usnesení č. Z/25/4/2025

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

zveřejněný záměr směny pozemku parc.č. 1673/27 v obci a k. ú. Černošice o nové výměře 347 m² dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

směnnou smlouvu č. 261/2025 mezi městem Černošice a paní V. K., nar.: xxxxxxxxxxxx trvale pobytem: xxxxxxxxxxxxxx, kterou město smění pozemek parc.č. 1673/27 o nové výměře 347 m² ve Slunečné ulici za pozemky parc.č. 2946/1 v ul. Na Ladech, parc.č. 2962/2 v ul. Jabloňová, parc.č. 2915/14 v ul. Mokropeská a nově vzniklého pozemku parc.č. 2738/28 o výměře 55 m² ve Školní ulici, všechny pozemky v obci a k.ú Černošice s doplatkem městu ve výši 2.056.147,-Kč dle přílohy č. 2 - 5 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 30.9.2025

přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0
jmenovitě:

pro: MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradílek, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Ing. Milena Paříková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. David Otava, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Jan Vodička, Ing. Petr Wolf

6. **Nabídka na prodej pozemků prac. č. 3428 a 3427/1 k. ú. Černošice, osada Slunečná (00:17:40)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

Usnesení č. Z/25/5/2025

Zastupitelstvo města Černošice

- I. bere na vědomí
nabídku od pana P. V. na odprodej pozemků v osadě Slunečná, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- II. neschvaluje
nabídku pana P. V. na odkup pozemků parc.č. 3428 o výměře 197 m² a parc. č. 3427/1 o výměře 246 m² oba v obci a k. ú. Černošice v osadě Slunečná za částku 1700 Kč /m²
- III. ukládá
 1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 20.11.2025

přijato, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0
jmenovitě:

pro: MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradílek, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Ing. Milena Paříková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Jan Vodička, Ing. Petr Wolf

zdržel se: Ing. David Otava

příchod p. Kysilková Šnajperková

7. **Žádost o odkup pozemku parc. č. 4482/11 k. ú. Černošice, ul. Topolská (**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/25/6/2025

Zastupitelstvo města Černošice

- I. bere na vědomí
žádost pana M. C. o odkup pozemku parc.č. 4482/11 v obci a k. ú. Černošice v Topolské ulici, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- II. neschvaluje

prodej pozemku parc.č. 4482/11 o výměře 31 m² v obci a k. ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice z důvodu, že se pozemek nachází v bezprostřední blízkosti komunikace Topolské a tvoří s ní jeden funkční celek a dle územního plánu se nachází v plochách DS - plochy dopravní infrastruktury - pozemní komunikace

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2025

**přijato jednomyslně, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0
jmenovitě:**

pro: MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradílek, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Bc. Magdalena Fejfar Pánková, Ing. Milena Paříková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Michal Trešl, Ing. David Otava, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Jan Vodička, Ing. Petr Wolf

8. **Různé (00:28:20)**

odchod p. Hradílek

9. **Zpráva Kontrolního výboru – Nelegální deponie provozována na pozemcích města - parcely č. č.4271/55, 4271/25, 4271/38, 4271/42, 4271/57, 4271/40 a 4271/28 v k. ú. města Černošice po dobu 10 let (00:45:00)**

Předkladatel: Kontrolní výbor - předseda, Mgr. Tomáš Jandura

Usnesení č. Z/25/7/2025

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu Kontrolního výboru Zastupitelstva města Černošice o kontrole „Nelegální deponie stavební sutě, která byla provozována na pozemcích města (parcely č. 4271/55, 4271/25, 4271/38, 4271/42, 4271/57, 4271/40 a 4271/28 v k. ú. Černošice) po dobu 10 let

II. souhlasí

s návrhem Kontrolního výboru Zastupitelstva města Černošice, aby tajemník Městského úřadu Černošice jako vedoucí úřadu zajistil prošetření této záležitosti s cílem a) zjistit příčiny, jak bylo možné, že po dobu minimálně deseti let byla provozována předmětná nelegální deponie, a b) zjistit osobní odpovědnost a vyvodit personální důsledky u konkrétních osob z řad zaměstnanců úřadu

III. ukládá

1. Rada města Černošice

1. Radě města, aby pověřila tajemníka Městského úřadu Černošice jako vedoucí úřadu zajistil prošetření této záležitosti s cílem a) zjistit příčiny, jak bylo možné, že po dobu minimálně deseti let byla provozována předmětná nelegální deponie, a b) zjistit osobní odpovědnost a vyvodit personální důsledky u konkrétních osob z řad zaměstnanců úřadu

Termín: 30.9.2025

nepřijato, pro: 8, proti: 8, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

10. **Závěr**

Bc. Magdalena Fejfar Pánková

Michal Trešl

Mgr. Filip Kořínek