



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:26137/2022/Uš/info106
MUCE 34683/2022 OUP
Ing. Ušiaková, kancelář č. 3.08
221 982 501/helena.usiakova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 8.2.2022

Věc: Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999Sb.

Podáním ze dne 25. 1. 2022 pod čj. MUCE 26137/2022 jste dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, požádal o poskytnutí těchto informací:

- 1) kopie územního rozhodnutí nadepsaného správního orgánu ve smyslu ust. § 76 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) či územního souhlasu nadepsaného správního orgánu ve smyslu ust. § 78 stavebního zákona, kterým bylo rozhodnuto o umístění plovoucí fotovoltaické elektrárny včetně souvisejících staveb a zařízení na horní nádrži Štěchovice,
- 2) závazného stanoviska nadepsaného správního orgánu ve smyslu ust. § 96b stavebního zákona o přípustnosti tohoto záměru,
- 3) a pokud k umístění tohoto záměru či k jeho přípustnosti nebyla vydána výše uvedená rozhodnutí či stanoviska, žádáme o sdělení informací, z jakého důvodu nebyla výše uvedená rozhodnutí či závazná stanoviska pro umístění tohoto záměru vydána.

V případě, že nadepsaný úřad k posouzení charakteru výše specifikované plovoucí fotovoltaické elektrárny či k přípustnosti umístění tohoto záměru v území vypracoval či sdělil jiné osobě či jinému orgánu státní správy či samosprávy jakékoliv informace či (nezávazné) právní posouzení, žádáme rovněž o poskytnutí kopií těchto informací.

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vám sděluje následující:

1. Městský úřad v Černošicích, odbor územního plánování nevydal územní rozhodnutí ve smyslu § 76 stavebního zákona ani územní souhlas ve smyslu § 78 stavebního zákona, na umístění plovoucí fotovoltaické elektrárny včetně souvisejících staveb a zařízení na horní nádrži Štěchovice.
2. Městský úřad v Černošicích, odbor územního plánování vydal k záměru „FVE Štěchovice plovoucí 102, 4 kWp na pozemcích parc. č. 504/29 a 504/11 v k. ú. Štěchovice u Prahy“ závazné stanovisko Spis. ZN. uup:22142/2021/Mal/Stech, č.j. MUCE 39260/2021 OUP, 30.3.2021 a k záměru „stavba technického vybavení na pozemku parc. č. 504/29, 504/26, 504/25 a 504/11 v k. ú. Štěchovice u Prahy“ závazné stanovisko Spis. ZN. uup:90253/2021/Mal/Stech, č.j. MUCE 110885/2021 OUP, 26.7. 2021. Obě stanoviska jsou přílohou tohoto vyjádření.
3. Městský úřad v Černošicích, odbor územního plánování není věcně ani místně příslušným obecným stavebním úřadem pro vydání územního rozhodnutí ve smyslu § 76 stavebního zákona či územního souhlasu ve smyslu § 78 stavebního zákona, na umístění plovoucí fotovoltaické elektrárny včetně souvisejících staveb a zařízení na horní nádrži Štěchovice. Věcně a místně příslušným obecným stavebním úřadem pro území městyse Štěchovice je Úřad městyse Štěchovice, stavební úřad.

Příloha:

Stanovisko čj. MUCE 5227/2021 ze dne 26. 1. 2021

Stanovisko čj. MUCE 5336/2021 ze dne 26. 1. 2021

Ing. Helena Ušiaková
referent odboru územního plánování
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

Doucha Šikola advokáti s.r.o., IDDS: pfh9peq



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:22142/2021/Mal/Stech
MUCE 39260/2021 OUP
Bc. Jakub Malý, kancelář č. 3.03
221 982 546/jakub.maly@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 30.3.2021

SDĚLENÍ

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako orgán územního plánování (dále jen „orgán územního plánování“) příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona žádost o vydání závazného stanoviska k záměru „**FVE Štěchovice plovoucí 102, 4 kWp na pozemcích parc. č. 504/29 a 504/11 v k. ú. Štěchovice u Prahy**“, kterou dne 25.2.2021 podala **ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IČO 25938924, Křižíkova č.p. 788/2, 500 03 Hradec Králové 3.**

Orgán územního plánování podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **sděluje:**

Orgán územního plánování má vydat závazné stanovisko podle § 149 odst. 4 správního řádu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. V případě výzvy k doplnění, do 30 dnů ode dne odstranění vad žádosti.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování k výše uvedenému záměru nebylo vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, proto se podle § 4 odst. 9 stavebního zákona považuje za souhlasné a bez podmínek.

Příloha:

- ověřená část předložené projektové dokumentace
- kopie žádosti o vydání závazného stanoviska

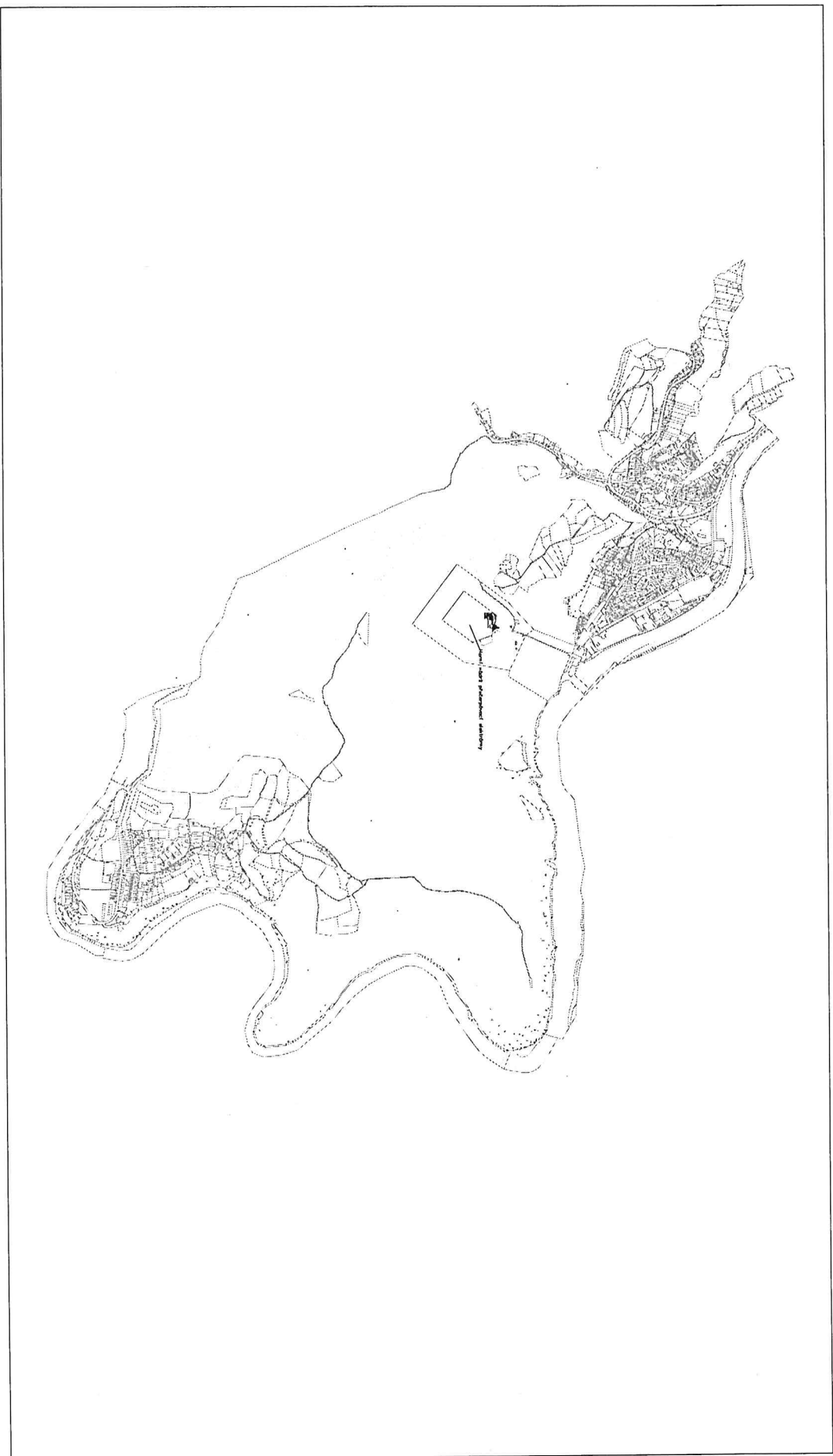
Ing. Helena Ušiaková
vedoucí odboru územního plánování MÚ Černošice
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IDDS: ci5xkwx

Na vědomí:

Úřad městyse Štěchovice, stavební úřad, IDDS: i5tbbbm



Oborový projektant	Schválil	Vypracoval	Kontroloval	POB. příl.	
		Filip Šatunha	Filip Šatunha	Stupeň dokumentace	DSP
				Datum	1.1.13.200
				Formát	A2
				Revize	
				Číslo výkresu	Page
Dělní výkresu					
C.1. Stúdice katastrálního					
Dělní výkresu					



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:90253/2021/Mal/Stech
MUCE 110885/2021 OUP
Bc. Jakub Malý, kancelář č. 3.03
221 982 546/jakub.maly@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 26.7.2021

SDĚLENÍ

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako orgán územního plánování (dále jen „orgán územního plánování“) příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona žádost o vydání závazného stanoviska k záměru „**stavba technického vybavení na pozemku parc. č. 504/29, 504/26, 504/25 a 504/11 v k. ú. Štěchovice u Prahy**“, kterou dne 25.6.2021 podal **ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IČO 25938924, Křižíkova č.p. 788/2, 500 03 Hradec Králové 3.**

Orgán územního plánování podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **sděluje:**

Orgán územního plánování má vydat závazné stanovisko podle § 149 odst. 4 správního řádu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. V případě výzvy k doplnění, do 30 dnů ode dne odstranění vad žádosti.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování k výše uvedenému záměru nebylo vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, proto se podle § 4 odst. 9 stavebního zákona považuje za souhlasné a bez podmínek.

Příloha:

- ověřená část předložené projektové dokumentace
- kopie žádosti o vydání závazného stanoviska

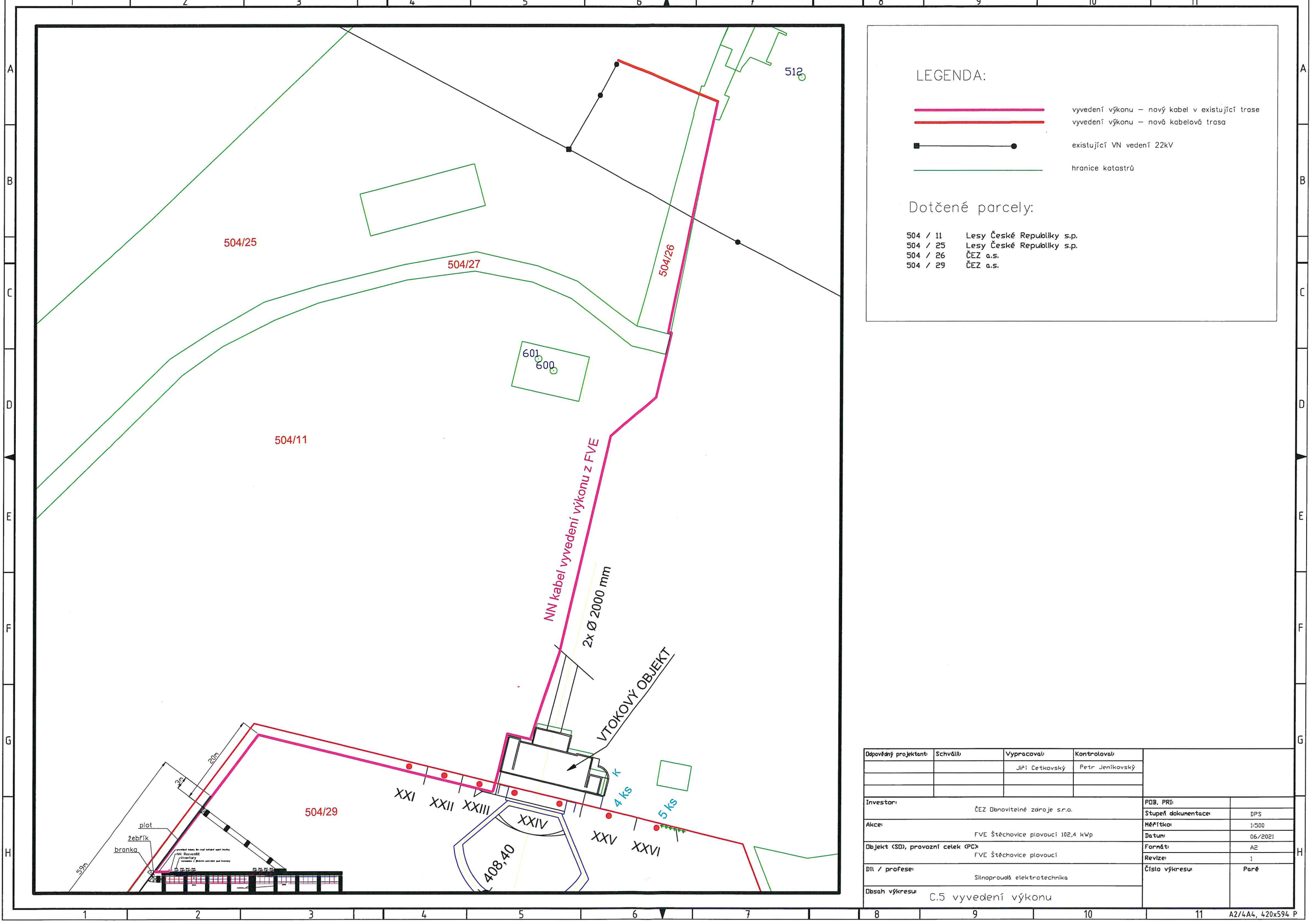
Ing. Helena Ušiaková
vedoucí odboru územního plánování MÚ Černošice
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IDDS: ci5xkwx

Na vědomí:

Úřad městyse Štěchovice, stavební úřad, IDDS: i5tbbbm



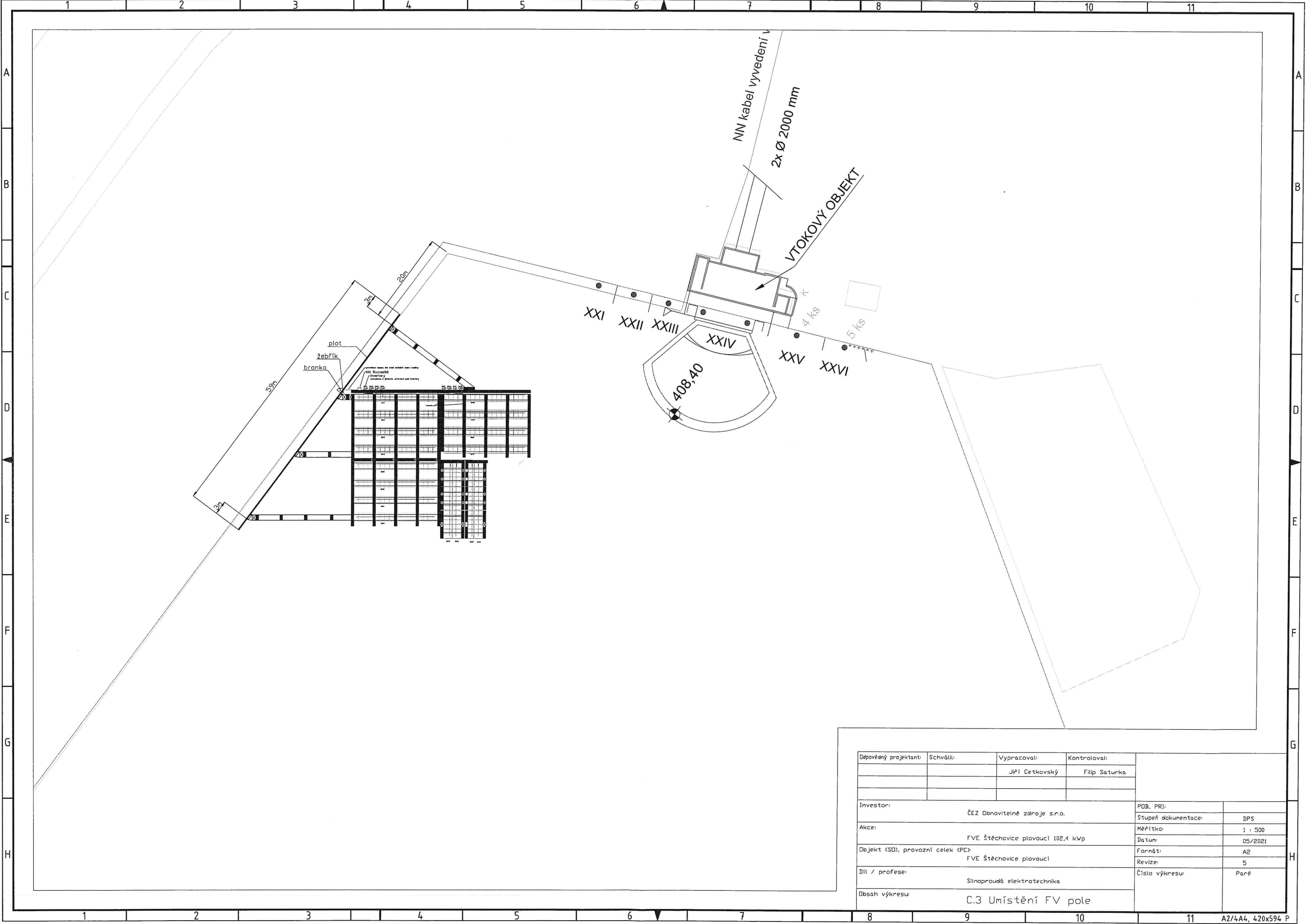
LEGENDA:

- vyvedení výkonu – nový kabel v existující trase
- vyvedení výkonu – nová kabelová trasa
- existující VN vedení 22kV
- hranice katastrů

Dotčené parcely:

- 504 / 11 Lesy České Republiky s.p.
- 504 / 25 Lesy České Republiky s.p.
- 504 / 26 ČEZ a.s.
- 504 / 29 ČEZ a.s.

Odpovědný projektant:		Schválí:	Vypracoval:	Kontroloval:		
			Jiří Cetkovský	Petr Jeníkovský		
Investor:		ČEZ Dobruška s.r.o.			PDB, PRI:	
Akce:		FVE Štěchovice plovoucí 102,4 kWp			Stupeň dokumentace:	DPS
Objekt (SD), provozní celek (PC):		FVE Štěchovice plovoucí			Měřítko:	1:500
Díl / profese:		Silnoproudá elektrotechnika			Datum:	06/2021
Obsah výkresu:		C.5 vyvedení výkonu			Formát:	A2
					Revize:	1
					Číslo výkresu:	Paré



Dávovědný projektant:	Schválil:	Vypracoval:	Kontroloval:		
		Jiří Cetkovský	Filip Saturka		
Investor:				PDB, PRJ:	
ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o.				Stupeň dokumentace:	DPS
Akce:				Měřítko:	1 : 500
FVE Štěchovice plovoucí 102,4 kWp				Datum:	05/2021
Objekt (SD), provozní celek (PC):				Formát:	A2
FVE Štěchovice plovoucí				Revize:	5
Díl / profese:				Číslo výkresu:	Paré
Silnoproudá elektrotechnika					
Obsah výkresu:					
C.3 Umístění FV pole					