



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:182987/2021/Ma/106/Hrad
MUCE 191723/2021 OUP
Ing. ak. arch. Sylva Matějková, kancelář č. 3.03
221 982 511/sylva.matejkova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 4.11.2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) ve věci žádosti o poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb., kterou dne 25.10.2021 podal pan J. [REDAKCE] K. [REDAKCE] nar. [REDAKCE], (dále jen "žadatel"), a kde se domáhá následujících informací:

1. Na základě jakých kritérií a hledisek bylo v rámci pořizování územního plánu obce rozhodnuto o skutečnosti, které plochy budou označeny jako plochy R, plochy RR nebo plochy RRR?
2. Dle územního plánu obce Hradištko se, v rámci jednoho geografického celku s totožným krajinným profilem, faunou a florou, rozkládajícího se podél stejného toku řeky Vltavy, a to ve vzájemné vzdálenosti pouhých 300 metrů, nacházejí dvě lokality, kdy jedna z nich je označena jako plocha R a druhá jako plocha RRR. Na základě kterých konkrétních právně významných podkladů (závazná stanoviska dotčených orgánů, rozhodnutí orgánů státní správy, vyjádření, stanoviska, doporučení, apod.), s jejichž obsahem bylo třeba uvést podobu územního plánu do souladu, bylo takto rozhodnuto?

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování **rozhodl** podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. takto:

Žádost o poskytnutí informace se podle § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. se odmítá.

Odůvodnění:

Podáním ze dne dne 25.10.2021 pod čj. MUCE 182987/2021 žadatel dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, požádal Městský úřad Černošice o zpřístupnění následujících informací:

- a) Na základě jakých kritérií a hledisek bylo v rámci pořizování územního plánu obce rozhodnuto o skutečnosti, které plochy budou označeny jako plochy R, plochy RR nebo plochy RRR?
- b) Dle územního plánu obce Hradištko se, v rámci jednoho geografického celku s totožným krajinným profilem, faunou a florou, rozkládajícího se podél stejného toku řeky Vltavy, a to ve vzájemné vzdálenosti pouhých 300 metrů, nacházejí dvě lokality, kdy jedna z nich je označena jako plocha R a druhá jako plocha RRR. Na základě kterých konkrétních právně významných podkladů (závazná stanoviska dotčených orgánů, rozhodnutí orgánů státní správy, vyjádření, stanoviska, doporučení, apod.), s jejichž obsahem bylo třeba uvést podobu územního plánu do souladu, bylo takto rozhodnuto?

Žadatel uvádí, že je vlastníkem pozemků parc. č. st. [REDAKCE] o výměře 40 m², jehož součástí je stavba č.e. [REDAKCE], a parc.č. [REDAKCE] o výměře 364 m², obec Hradištko pod Medníkem. Pozemky jsou podle žadatele vzdáleny od břehu Vltavy více než 40 metrů a jsou v územním plánu obce součástí plochy RRR individuální pobytové rekreace v rozporu se zájmy ochrany přírody s nemožností výstavby. Pozemky, které se nacházejí přibližně 300 m od pozemků žadatele a zároveň přímo na břehu Vltavy, jsou však ve stejném územním plánu označeny jako plochy R individuální pobytové rekreace, kde nejsou podle žadatele z hlediska územního plánu žádná omezení.

Požadované informace souvisí s podmínkami stanovenými Územním plánem sídelního útvaru Hradištko. Územní plán sídelního útvaru Hradištko, schválený obecně závaznou vyhláškou 24.10.2002, ve znění

pozdějších změn a ve znění právního stavu po změně 5., která nabyla účinnosti dne 6.1.2016, (dále jen „územní plán“) stanovuje podmínky pro „Plochy individuální pobytové rekreace“ (R) a jiné podmínky pro „Plochy individuální pobytové rekreace v rozporu se zájmy přírody“ (plochy označené v hlavním výkresu RRR). Úplné znění právního stavu po změně 5 územního plánu neobsahuje odůvodnění, na základě jakých kritérií a hledisek bylo v rámci pořizování územního plánu obce rozhodnuto o skutečnosti, které plochy budou označeny jako plochy R, plochy RR nebo plochy RRR, neobsahuje ani údaje o tom, na základě kterých konkrétních právně významných podkladů (závazná stanoviska dotčených orgánů, rozhodnutí orgánů státní správy, vyjádření, stanoviska, doporučení, apod.), s jejichž obsahem bylo třeba uvést podobu územního plánu do souladu, bylo rozhodnuto o vymezení jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.

Městský úřad Černošice, úřad územního plánování, vykonává agendy v přenesené působnosti uvedené v § 6 odst. 1 stavebního zákona, tj. pořizuje územní plán a regulační plán pro území obce, pořizuje územně plánovací podklady, pořizuje územní plán, regulační plán a územní studii na žádost obce ve svém správním obvodu, pořizuje vymezení zastavěného území na žádost obce ve svém správním obvodu.

Městský úřad Černošice, úřad územního plánování, však nebyl pořizovatelem Územního plánu sídelního útvaru Hradištko ve znění pozdějších změn a ve znění právního stavu po změně 5., která nabyla účinnosti dne 6.1.2016, a nemá k dispozici spis, který by obsahoval doklady o pořizování územního plánu. Nemohou tedy zde být uloženy ani podklady, na základě kterých bylo při pořizování rozhodnuto o skutečnosti, které plochy budou označeny jako plochy R, plochy RR nebo plochy RRR nebo podklady, s jejichž obsahem bylo třeba uvést podobu územního plánu do souladu (závazná stanoviska dotčených orgánů, rozhodnutí orgánů státní správy, vyjádření, stanoviska, doporučení, apod.).

Pořizovatelem změn územního plánu byl podle § 6 odst. 2 stavebního zákona Obecní úřad Hradištko. Územní plán a jeho změny vydává v samostatné působnosti podle § 6 odst. 5 stavebního zákona zastupitelstvo obce.

Žadatel tedy žádá o poskytnutí informace, kterou úřad územního plánování nemá. Protože se nejedná o existující informaci ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., je tímto splněn důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informací podle § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím. Režim zákona o svobodném přístupu k informacím nestanovuje povinnost nové informace vytvářet.

Z ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, Karlštejská 259, 252 28 Černošice.

Městský úřad Černošice

úřad územního plánování
Karlštejská 259
252 28 ČERNOŠICE

-1-

Ing. ak. arch. Sylva Matějková
referentka odboru územního plánování
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

J. [redacted] K. [redacted], [redacted], [redacted]