



69835/2017

zv

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČERNOŠICE
podatelna - pracoviště ČERNOŠICE
(5)

JUDr. J. S. [redacted]

Dne: 23 -11- 2017 Zprac:

Počet listů: 2 Č.j.:
Příloha: Uklád. znak:

Městský úřad Černošice
Odbor územního plánování
Riegrova 1209
252 28 Černošice

Věc: **Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, k parcelám č. 80/28 a 74/1 v kú. Tuchoměřice (dále jen „předmětné parcely“).**

Podáním ze dne 25.10.2017 jsem požádal o konkrétní informace k předmětným parcelám. Dne 21.11.2017 byla mi doručena od Ing. arch. Kláry Zvěřevové, referentky odboru územního plánování informace, která je pouze formálním výčtem právních předpisů a jejich uplatněním, avšak ne odpoví na požadované konkrétní informace. Požadované informace nebyly poskytnuty, proto žádám opětovně.

Obec Tuchoměřice nenavrhovala žádnou změnu k předmětným parcelám v návrhu nového územního plánu, což prokazuje samotné zadání územního plánu Tuchoměřice podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb. ze dne 12.12.2012, č. usnesení 13/12.12.2012, **pro pořizovatele MěÚ Černošice**, úřad územního plánování, Riegrova 1209, 252 28 Černošice (dále jen „úřad“).

Úřadu byla zaslána odůvodněná zásadní námitka ze dne 1.11.2017 včetně dohody mezi vlastníkem předmětných parcel s obcí Tuchoměřice ze dne 28.10.2017, kde bylo dohodnuto, že obec podá návrh na vrácení předmětných parcel do původního zařazení B5 – Bydlení v rodinných domech, jak tomu bylo doposud od vzniku parcel a je v současně platném a účinném územním plánu.

S ohledem na výše uvedené opětovně žádám o poskytnutí informace k návrhu nového územního plánu v Tuchoměřicích ve vztahu parcelám č. 80/28 a 74/1 v kú. Tuchoměřice:

- 1) Kdy (datum) byly předmětné parcely vyjmuty (zaneseno do návrhu nového územního plánu) ze zástavbové plochy s tím, že na nich nemůže být postavena stavba rodinného domku a tím zásadním způsobem ponížena jejich hodnota a z hlediska vlastnictví i jejich dispozice.
- 2) Kdo (konkrétně fyzická osoba či právnická osoba) požadoval toto jediné vyjmutí předmětných parcel (změnu) ze zástavbové plochy, když předtím tam byly předmětné parcely od svého vzniku (řada desítek let) a je tomu tak doposud, když toto vyjmutí neobsahuje ani zadání územního plánu Tuchoměřice podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb. ze dne 12.12.2012, č. usnesení 13/12.12.2012, pro pořizovatele MěÚ Černošice, úřad územního plánování, Riegrova 1209, 252 28 Černošice.

- 3) Podrobně konkrétní důvody navrhované změny. Ustanovení zákonů jsou známé, ty nebyly samozřejmě žádostí požadovány, proto žádám o poskytnutí konkrétních důvodů vztahujících se k předmětným parcelám, které vedly k jejich vyřazení ze zástavbové plochy do plochy Zahrady obytné (BZ).
- 4) Zda byla zásadní námitka vlastníků ze dne 1.11.2017 zahrnuta do probíhajícího řízení včetně dohody s obcí ze dne 28.10.2017.
- 5) Kolik parcel (počet) je v obci nově převáděno z jiné plochy do plochy zástavbové.
- 6) Zda již obec Tuchoměřice podala návrh na vrácení předmětných parcel do původního zařazení plochy B5- Bydlení v rodinných domech.
- 7) Zda byla provedena příslušná oprava (jak je uváděno v bodu 5) v návrhu nového územního plánu.
- 8) Dne 13.11.2017 při poskytování informací pracovníky katastrálního úřadu v souvislosti s digitalizací k. operátoru vlastníkům předmětných parcel pan místostarosta obce Karol Böhm sdělil, že se vedení obce Tuchoměřice rozhodlo tak, že předmětné parcely budou v návrhu nového územního plánu nadále v ploše pro bydlení v rodinných domech.

Žádám o zaslání písemné informace na moji výše uvedenou adresu.

V Praze dne 21.11.2017

JUDr. J. S. [redacted]
[redacted]