ZÁPIS

z 55. jednání Rady města Černošice ze dne 16. 12. 2024

Přítomni: Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek *(od bodu 2.4.),* PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková
Hosté: tajemník MěÚ,
Omluveni: Mgr. Filip Kořínek
Nepřítomni:
Ověřovatelé: Ing. Milena Paříková, radní , Ing. Petr Wolf, místostarosta
Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
1.1 Schválení programu 55. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
2.1 Architektonická úprava projektu ZŠ Komenského-rekonstrukce střechy, dostavba učeben, výtahu a šaten
2.2 Přesun spisovny z domu č.p. 228 v Poštovní ulici
2.3 Oprava povrchu komunikace ulice Na Ladech asfaltovým recyklátem
2.4 "FVE Černošice" - zahájení zadávacího řízení
2.5 Dohoda o ukončení nájemních smluv o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 2006 - bývalá DIPRA (Alotrium)
2.6 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx u ulic Srbská a Bulharská
2.7 Žádost o vyjádření města k odstranění rekreační chaty č.e. xxxv osadě Slunečná (majitelé manželé F.)
2.8 Žádost o vyjádření města ke studii novostavby polyfunkčního domu na pozemku parc.č. 4303 v ul. U vodárny a žádost o výjimku ze stavební uzávěry (žadatelé pan H., pan Š., paní Ž.)
2.9 Obnova dávkování desinfekce vodojemu Vráž a vodojemu Kosina
2.10 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor CES 404/2013 - bývalá DIPRA (Piskáček)
2.11 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy CES 113/2023 ze dne 27. 3. 2023 - bývalá DIPRA (modeláři)
3. *Finanční odbor*
3.1 Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací města na období 2025 - 2028
3.2 Rozpočty příspěvkových organizací města na rok 2025
3.3 Rozpočtové opatření č. 61 a změna rozpisu rozpočtu č. 46
3.4 Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2025
3.5 Konkursní řízení na místo ředitele/ředitelky MŠ Husova, příspěvkové organizace

4. *Z odborů - odbor vedení města*

4.1 Poskytnutí dotace Masopustnímu spolku na akci Mokropeský masopust 2025

4.2 Smlouva o dílo a poskytování služeb - vzdělávací portál Rentel

4.3 Organizační řád účinný od 1. 1. 2025

5. *Z odborů - právní odbor*

5.1 Dodatek č. 3 ke Smlouvě na sběr, přepravu a nakládání s komunálními odpady

6. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*

6.1 Májový folklórní festival Food & Music 2025 - žádost o dotaci

7. *Z odborů - odbor technických služeb*

7.1 Kupní smlouva na nákup kameniva č. CES 616/2024

8. *Městská policie*

8.1 Nákup majáků na nové služební vozidlo MP včetně instalace

9. *Z odborů - odbor územního plánování*

9.1 Výběr zhotovitele Regulačního plánu Radotínská

10. *Z odborů - odbor informatiky*

10.1 Migrace databáze Ginis na nový server

10.2 Prodloužení podpory virtualizačního software VMWare

11. *Z odborů - dbor sociálních věcí a zdravotnictví*

11.1 Smlouva o poskytování služeb (Středisko náhradní rodinné péče) - vzdělávání pěstounů zaměřené na péči a výchovu dětí

12. *Dodatečně zařazené body programu*

12.1 Umístění dočasné mobilní základnové stanice T-Mobile v ul. Na Vyhlídce

12.2 Čištění tří přečerpávacích stanic odpadních vod a jímky u č.p. .. tlakosacím vozem včetně likvidace odpadů

12.3 dokumentace pro odstranění stavby bez č.p. na pozemku par. č. 5717, k.ú. Černošice, v Srbské ulici ("DIPRA")

13. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 55. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/55/1/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 55. jednání dne 16. 12. 2024 dle přílohy k tomuto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Architektonická úprava projektu ZŠ Komenského-rekonstrukce střechy, dostavba učeben, výtahu a šaten

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Architektonická úprava projektu ZŠ Komenského – rekonstrukce střechy, dostavba učeben, výtahu a šaten

Rada města na svém 54. jednání konaném dne 2. 12. 2024, na návrh pana starosty, přijala usnesení, kterým rozhodla o odložení projektu rekonstrukce střechy, dostavby učeben, výtahu a šaten v základní škole v ulici Komenského. Projekt byl 3 roky připravován, projednán a v současné době je ve stádiu těsně před vydáním stavebního povolení. Hlavním zadáním pro vypracování projektové dokumentace byla výměna střešní konstrukce a zároveň bylo uživatelem – zástupci základní školy požadováno optimální využití celé plochy podkroví, respektive 3.NP. Projektanti navrhli realizovat novou konstrukci krovu a střechy včetně zvýšení půdní nadezdívky. Tímto řešením se zasáhlo do vzhledu objektu. V souvislosti se změnou tvaru střechy a s projednáváním projektu došlo ze strany veřejnosti, některých zastupitelů a samotného vedení města k výhradám a pochybnostem o navrženém projektovém řešení. Možností, jak citlivěji vyřešit střechu budovy s ohledem na stávající historický ráz školní budovy, je architektonické posouzení celého projektu.

Vedení města navrhlo zapojit do projektu rekonstrukce architektonický ateliér Grido, architektura & design, s.r.o., se sídlem Vlkova 17, 130 00 Praha 3, IČ 25786954, jehož zástupci, po projednání s panem starostou, předložili cenovou nabídku na architektonické úpravy projektu rekonstrukce. Úpravy by řešily jiné využívání vstupu, koncepci zpevněných ploch a oplocení, návrh fasády a detaily oken a hlavně střechu při zachování prostorového konceptu. Architektonická úprava bude předána ve formě brožury A3 včetně vizualizace ve lhůtě 3-4 týdny od potvrzení zadání.

Grido, architektura & design, s.r.o., se sídlem Vlkova 17, 130 00 Praha 3, IČ 25786954 předložilo na výše uvedené zpracování architektonického návrhu cenovou nabídku v částce 180 000,- Kč bez DPH. Vedení města navrhuje uzavřít se společností Grido , architektura & design, s.r.o., se sídlem Vlkova 17, 130 00 Praha 3, IČ 25786954, smlouvu o dílo CES č. 609/2024

Příloha: - cenová nabídka společnosti Grido architektura & design,s.r.o. z 4.12.2024
- návrh smlouvy o dílo CES č. 609/2024

Finanční nároky	180 000, Kč bez DPH, 217 800,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ano, je zahrnuto v návrhu rozpočtu 2025
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1172

Usnesení č. R/55/2/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Grido, architektura a design, s.r.o., IČ 25786954, se sídlem Vlkova 17, 130 00 Praha 3, na architektonickou úpravu projektu ZŠ Komenského v částce 180 000,- Kč bez DPH

II. schvaluje

návrh smlouvy o dílo č. CES 609/2024 se společností Grido, architektura a design, s.r.o., IČ 25786954, se sídlem Vlkova 17, 130 00 Praha 3 na vypracování architektonické úpravy projektu ZŠ Komenského - rekonstrukce střechy, dostavba učeben, výtahu a šaten v částce 180 000,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. zajistit uzavření smlouvy o dílo č. CES 609/2024 dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 6.1.2025

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.2 Přesun spisovny z domu č.p. 228 v Poštovní ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souvislosti s rekonstrukcí domu č.p. 228 v Poštovní ulici a záměrem zřídit v prostorech současné spisovny dětskou skupinu, je nutné přesunout spisovnu do jiných prostor. V současné době se nabízí 3 možná řešení.

1/ Nákup kontejnerů

S ohledem na současnou kapacitu spisovny by se odhadem jednalo o nákup 4 kontejnerů pro uskladnění spisů (s elektroinstalací a radiátorem pro temperování v zimních měsících) a 1 kontejneru jako kanceláře pro pracovníka spisovny (elektroinstalace, radiátor, sociální zařízení). Dle průzkumu na internetu předpokládáme pořizovací cenu kolem 1,1 mil. Kč bez DPH.

- Spol. Bisous s.r.o., IČ 03581101, Františka Diviše 1275/1a, Praha 10,104 00 (webové stránky Wego.cz), dle cen na internetu a po tel. konzultaci ohledně úprav základního vybavení kontejnerů pro naše potřeby, následující odhady:
    - vnější rozměry kontejneru: 5980 x 3000 x 2567 mm (DxŠxV)
    - 4x sklad pro spisy: 720 000 Kč (4x180 000 Kč)
    - 1x kancelář: 260 000 Kč
    - doprava: 80 000 Kč
    - celkem 1 060 000 Kč bez DPH.

- Spol. CONT s.r.o., IČ 287 85 258, Rovná 1705, 549 01 Nové Mesto nad Metují – zaslali CN, viz příloha:
    - vnější rozměry kontejner: 6055 x 2435 x 2591 mm (DxŠxV)
    - 4x sklad pro spisy: 785 600 Kč (4x196 400 Kč)
    - 1x kancelář: 188 200 Kč
    - doprava nenaceněna
    - celkem bez dopravy 973 800 Kč bez DPH.

- V obou případech by byl další náklad na pořízení cca 30 m nových regálů, protože stávající jsou vyšší než světlá výška kontejnerů.
    - Odhadovaná cena 60 000 Kč bez DPH

Problém je ale s umístěním těchto kontejnerů. Původně zamýšlená hala v Husově ulici nemá dostatečný rozměr vjezdu. Požadováno: 3,3 m šířka a 4,2 m výška. Skutečnost: 3 m šířka, 3,3 m výška. Hala nemá ani dostatečnou světlou výšku, aby jeřáb sundal kontejnery z návěsu. Jiné vhodné místo na umístění kontejnerů, jejich napojení na el. síť, vodu a kanalizaci, nám není známo.

2/ Pronájem prostor pod prodejnou potravin v ul. Dr. Janského č.p. 1226

Pan Fabinger nabízí k pronájmu celkovou plochu o výměře 210 m², která se skládá ze dvou místností. Měsíční nájemné činí 150 Kč/m². Celkem tedy 31 500 Kč za měsíc, ročně 378 000 Kč. Prostory by vyžadovaly počáteční investici na stavební úpravy odhadem v hodnotě cca 200 000 Kč. Kompenzace investic v nájemném by ještě mohlo být předmětem jednání.

Přidaná hodnota této varianty je, že prostory jsou natolik velké, že by zde bylo možné uskladnit i všechny věci z objektu „DIPRA“, jehož demolice je plánována na příští rok.

3/ Specializovaná služba v Kněževsi

Společnost RH IT Solution, s.r.o., IČ: 04601297, Nad Kovárnou 185, 252 68 Kněževes, nabízí své

prostory pro uskladnění dokumentace, k čemuž používá paletový systém. Prostory jsou zabezpečeny protipožárním systémem, bezpečnostním systémem 24 hodin, plus ostraha objektu.

V pracovních dnech jsou ve skladu zaměstnanci, kteří mohou případně dokumentaci vyhledat, naskenovat a poslat. Doba vyřízení do 48 hod maximálně. V případě potřeby mohou originál dokumentace dovézt na úřad. Službu archivace/uložení dokumentace mohou nabídnout v režimu náhradního plnění.



Oddělení spisovny by nabízeném skladu potřebovalo 400 bm. Z přiloženého ceníku předpokládáme následující náklady:

- Převzetí fyzického archivu a zaevidování (189 Kč bez DPH / bm): 75 600 Kč bez DPH - náklad pouze první rok za všechny spisy, následující roky individuální náklad, rozhodně nižší.
- Uložení dokumentů (45 Kč bez DPH / bm): 18 000 Kč bez DPH / rok
- Vyhledání dokumentu, Doprava do 3,5 t, manipulační poplatek: vyčísleno v přiložené CN, individuální, nízké tisíce Kč.

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	§ , pol.

Usnesení č. R/55/3/2024

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

tři možné varianty řešení přesunu spisovny:

1) nákup kontejnerů v odhadované hodnotě 1,1 mil. Kč bez DPH, přičemž v současné době není známo vhodné místo pro jejich umístění

2) pronájem prostor pod prodejnou potravin v ul. Dr. Janského č.p. 1226 v hodnotě 378 tis. Kč ročně + počáteční investice cca 200 tis. Kč

3) specializovaná služba v Kněževsi v odhadované hodnotě kolem 100 tis. Kč ročně

II. preferuje

variantu 3/ postupu realizace přesunu spisovny

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. zajistit úkony vedoucí k realizaci vybrané varianty řešení přesunu spisovny dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Oprava povrchu komunikace ulice Na Ladech asfaltovým recyklátem

STAŽEN

2.4 "FVE Černošice" - zahájení zadávacího řízení

STAŽEN

2.5 Dohoda o ukončení nájemních smluv o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 2006 - bývalá DIPRA (Alotrium)

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnosti Alotrium má od roku 2006 s městem uzavřené 2 nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v Srbské ulici (bývalá DIPRA). Bylo zjištěno, že v objektu jsou v havarijním stavu elektrické rozvody; současné revize končí k 31. 12. 2024. Revizní technik užívání těchto prostor již nedoporučil. Budovu proto z bezpečnostních důvodů nelze dále pronajímat a bude navržena k demolici.

S panem Kutílkem, zástupcem společnosti Alotrium, bylo dohodnuto, že prostory v dohodnutém termínu vyklidí. Radě města jsou předkládány Dohody o ukončení nájemních smluv.

Usnesení č. R/55/6/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 2006 (CES 614/2024)
2. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 2006 (CES 615/2024)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

   zajistit podpis dohod dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx u ulic Srbská a Bulharská

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předmětem projektu je přestavba rodinného domu podle představ nových majitelů. Současný dům je podsklepený, s přízemím a obytným podkrovím a stanovou střechou. Nově je 2.NP navrženo nad celým půdorysem domu, bude přistavěna dvojgaráž a částečně krytá terasa, změní se vstup do domu – nově z Bulharské ulice. I nadále v domě zůstane jedna bytová jednotka, bude ponechána původní garáž. Výška domu bude 6,58 m, jeho zastavěná plocha 17,7 m², podíl zeleně na pozemku přes 70%. Dům je napojen na vodu i kanalizaci, je potřeba doplnit systém likvidace dešťových vod.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1222

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem, nutno doplnit návrh likvidace

dešťových vod.

Usnesení č. R/55/7/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 1116 na rohu ulic Srbská a Bulharská podle předložené dokumentace vypracované projekční kanceláří ing. arch. F. Prajer, IČ 44338261, U Palaty 13, Praha 5 v listopadu 2024 pod podmínkou, že zpevněná ploch vjezdu na pozemku parc.č. 5694/1 bude vybudována ze zatravňovací dlažby
2. s novým dopravním napojením pozemku parc.č. 5701/1 na komunikaci v Bulharské ulici

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Žádost o vyjádření města k odstranění rekreační chaty č.e. xxx v osadě Slunečná (majitelé manželé F,)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku
Důvodová zpráva: Majitelé plánují odstranit chatu kvůli budoucí výstavbě nové stavby. Chata je zděná, přízemní a podle projektu je ve špatném technickém stavu. Nachází se v oblasti BR-6 v osadě Slunečná. https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1221

Usnesení č. R/55/8/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s odstraněním stavby rekreační chaty č.e. xxx na pozemku parc.č. 3398 v osadě Slunečná podle předložené dokumentace vypracované společností CEDE Studio, s.r.o., IČ 26764822, Klimentská 1515/22, Praha 1 v dubnu 2024

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Žádost o vyjádření města ke studii novostavby polyfunkčního domu na pozemku parc.č. 4303 v ul. U vodárny a žádost o výjimku ze stavební uzávěry (žadatelé pan H., pan Š., paní Ž.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku
Důvodová zpráva: Investoři polyfunkčního domu požádali o udělení výjimky ze stavební uzávěry, která byla vyhlášena na oblast z důvodu zadání zpracování regulačního plánu pro okolí Radotínské ulice. Nový dům by měl být postaven na pozemku parc.č. 4303 v oblasti SM-2/Z s vjezdem z ul. U vodárny. V přízemí by měly být nebytové jednotky, v 1.NP apartmány a ve 2.NP byty, celkem 21 jednotek. Výška budovy se předpokládá 10,5 m.

https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1220

Usnesení č. R/55/9/2024

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s předloženou studii polyfunkčního domu s pěti nebytovými jednotkami v 1.NP, osmi apartmány ve 2.NP a osmi bytovými jednotkami ve 3.NP na pozemku parc.č. 4303 v ulici U Vodárny vypracovanou Ing. arch. Michalem Dohnalem, U Křížku 402, Světice, v září 2024

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Obnova dávkování desinfekce vodojemu Vráž a vodojemu Kosina

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Desinfekce v současné době probíhá v úpravně vody u ul. U vodárny. Zajišťuje ji však zastaralé dávkovací čerpadlo, které - jak bylo zjištěno při vyhodnocování vzorků vody – upravuje pouze vodu akumulovanou v úpravně. Tímto systémem je obtížné udržet stálou a potřebnou hladinu dávky desinfekčního činidla.

Společnost Aquaconsult navrhuje provést jednak obnovu stávajícího dávkování desinfekce a jednak zřídit dvě nová dávkovací místa pro výtlaky do vodojemu Vráž a do vodojemu Kosina. To obnáší instalování nových rozvodných systémů, osazení dvou nových dávkovacích čerpadel a datových kabelů pro řízení čerpadel impulsy z vodoměrů. Úprava zajistí plynulé dávky chlorování do všech směrů distribuce pitné vody v rámci města a zlepší se také přehled o poruchových stavech desinfekce zobrazením v dispečinku.

Finanční nároky	165.098,- Kč bez DPH, 199.768,58 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	2025 ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 6122

Usnesení č. R/55/10/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s výjimkou z počtu oslovených uchazečů dle bodu 2.3.8 směrnice o zadávání veřejných zakázek vzhledem ke specifickému předmětu plnění vyžadujícímu práce na vodovodní síti během jejího provozu
2. s cenovou nabídkou společnosti Aquaconsult, s.r.o., na doplnění chlorování do vodojemu Vráž a vodojemu Kosina
3. s uzavřením smlouvy CES 619/2024 se společností Aquaconsult, s.r.o., Dr. Janského 953, Černošice, na obnovu dávkování desinfekce do vodojemů za 165.098,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. zajistit uzavření smlouvy CES 619/2024 podle přílohy

Termín: 3.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor CES 404/2013 - bývalá DIPRA (Piskáček)

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V Srbské ulici (bývalá DIPRA) má od roku 2013 pronajatý nebytový

prostor pan MUDr. Piskáček jako zkušebnu pro kapelu.

Na podzim t.r. bylo zjištěno, že v objektu jsou v havarijním stavu elektrické rozvody; současné revize končí k 31. 12. 2024. Revizní technik užívání těchto prostor již nedoporučil. Budovu proto z bezpečnostních důvodů nelze dále pronajímat a bude navržena k demolici.

S panem Piskáčkem bylo předběžně dohodnuto, že prostory v dohodnutém termínu vyklidí. Současně mu byla nabídnuta možnost mít kroužek v klubovně v Radotínské ulici (bývalá hasičárna). O této variantě uvažuje.

OISM doporučuje uzavřít s panem Piskáčkem Dohodu o ukončení nájemní smlouvy v Srbské

Usnesení č. R/55/11/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 8. 2013 (CES 613/2024)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

zajistit podpis dohody dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy CES 113/2023 ze dne 27. 3. 2023 - bývalá DIPRA (modeláři)

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V Srbské ulici (bývalá DIPRA) měl dlouhodobě pronajatý nebytový prostor kroužek modelářů (společnost S dětmi a pro děti). Od roku 2023 byla uzavřená nájemní smlouva s panem Mgr. V. G., Ph.D. který převzal tuto zájmovou činnosti po panu A..

Na podzim t.r. bylo zjištěno, že v objektu jsou v havarijním stavu elektrické rozvody; současné revize končí k 31. 12. 2024. Revizní technik užívání těchto prostor již nedoporučil. Budovu proto z bezpečnostních důvodů nelze dále pronajímat a bude navržena k demolici.

S panem G. bylo dohodnuto, že prostory v dohodnutém termínu vyklidí. Současně mu byla nabídnuta možnost mít kroužek v klubovně v Radotínské ulici (bývalá hasičárna). OISM zpracoval a zveřejnil po odsouhlasení vedení města záměr o výpůjčce tohoto nebytového prostoru. Byla navržena cena 100 Kč/hodinu. Ve lhůtě pro podání nabídek byla podána nabídka pana Mgr. V. G., Ph.D., který se záměrem souhlasí.

OISM doporučuje uzavřít s panem G. Dohodu o ukončení nájemní smlouvy v Srbské ulici a současně Smlouvu o výpůjčce nebytového prostoru v ulici Radotínská pro Klub modelářů.

Usnesení č. R/55/12/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou pana Mgr. V.G., Ph.D. na výpůjčku nabízeného nebytového prostoru v klubovně v Radotínské ulici

II. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 27. 3. 2023 mezi městem Černošice a pan V.G., PhD (CES 612/2024)
2. uzavření Smlouvy o výpůjčce (CES 598/2024) mezi městem Černošice a panem Mgr. V. G., PhD. týkající se nebytových prostor v Radotínské ulici za účelem konání kroužku modelářů

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
   1. zajistit podpis dohody dle bodu II tohoto usnesení

      Termín: 31.12.2024
   2. zajistit podpis smlouvy dle bodu II tohoto usnesení

      Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Finanční odbor

3.1 Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací města na období 2025 - 2028

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:Zákon 250/200 Sb. dává povinnost příspěvkovým organizacím města zpracovat střednědobé výhledy rozpočtu (SVR) na období 2 - 5 let následujících po roce, na který je sestavován rozpočet. SVR schvaluje zřizovatel, tedy rada města. Podle § 28a je povinnost zveřejnit návrh SVR nejméně 15 dnů před projednáním a následně je nutné zveřejnit schválený SVR do 30 dnů ode dne schválení. Návrhy byly zveřejněny 28. 11. 2024 na webu města na stránce Příspěvkové organizace, kde jsou všechny povinně zveřejňované dokumenty za všechny příspěvkové organizace.

V přílohách usnesení jsou upravené návrhy tak, aby příspěvek zřizovatele v rámci SVR na období 2025 až 2028 byl navyšován tak, aby reflektoval inflační tlak, který se bude promítat do provozních nákladů a v cenách nově pořizovaného majetku (objem příspěvku zřizovatele na odpisy). V roce 2024 je uvažován nárůst o 2 %, v dalších letech pak o 5 %. V SVR u MŠ Černošice, Topolská 518 a MŠ Barevný ostrov je promítnuto plánované sloučení těchto subjektů k 1. 7. 2025. Oproti zveřejněnému znění SVR u ZUŠ Černošice došlo k aktualizaci/navýšení částky příspěvku zřizovatele do fondu investic na rok 2025 dle odsouhlaseného příspěvku zřizovatele zastupitelstvem města dne 11. 12. 2024 a dále pak došlo k opravě nesrovnalosti příspěvku zřizovatele na odpisy u organizace MŠ Černošice – Topolská tak, aby korespondovala s údajem uvedeným na odpisovém plánu (správný údaj je 52 tis.). SVR bude aktualizován v případě významné změny předpokladů, na základě kterých bych sestaven. V tuto chvíli bude sloužit jako podklad pro projednání rozpočtu příspěvkových organizací (škol) na rok 2025. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne – rozpočet 2025 – 2028
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/55/13/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2028 příspěvkové organizace Základní škola Černošice, IČ 61385158 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2028 příspěvkové organizace Základní umělecká škola Černošice, IČ 75008165 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

3. střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2028 příspěvkové organizace Mateřské škola Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, IČ 75008190 dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení
4. střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2028 příspěvkové organizace Mateřské škola Černošice, Topolská 518, IČ 75008173 dle přílohy č. 4 k tomuto usnesení
5. střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2028 příspěvkové organizace Mateřské škola Barevný ostrov, IČ 72550929 dle přílohy č. 5 k tomuto usnesení
6. střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2028 příspěvkové organizace Mateřské škola Husova, IČ 08084301 dle přílohy č. 6 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
   1. zveřejnit střednědobé výhledy rozpočtu dle zákona č. 250/2000 Sb

      Termín: 13.1.2025
   2. informovat ředitelky škol o přijatém usnesení

      Termín: 13.1.2025

nepřijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Rozpočty příspěvkových organizací města na rok 2025

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Zákon 250/200 Sb. dává povinnost příspěvkovým organizacím města zpracovat rozpočet, který vychází ze střednědobého výhledu rozpočtu (SVR) schváleného radou města dne 19. 12. 2022 (v r. 2023 a 2024 nebyl aktualizován). Podle § 28a je povinnost zveřejnit návrh rozpočtu nejméně 15 dnů před zahájením projednávání zřizovatelem a následně je nutné zveřejnit schválený rozpočet do 30 dnů ode dne schválení. Návrhy byly zveřejněny 28. 11. 2024 na webu města na stránce Příspěvkové organizace, kde jsou všechny povinně zveřejňované dokumenty za všechny příspěvkové organizace.

V přílohách usnesení jsou návrhy tak, jak byly zveřejněny. Výjimkou je rozpočet ZUŠ, kde došlo k dodatečné aktualizaci odpisového plánu, čímž se zvyšuje částka příspěvku zřizovatele do fondu investic o 12.659,- Kč na celkových 451.242,- Kč. Důvodem bylo pořízení nového majetku, u něhož bude odpisování zahájeno k 1. 1. 2025. Navrhované příspěvky na provoz i odpisy respektují příspěvky jednotlivým školám schválené zastupitelstvem města v rámci rozpočtu města na rok 2025 (schváleno 11. 12. 2024).

V příloze č. 1 této důvodové zprávy je přehled příspěvků schválený zastupitelstvem města dne 11. 12. 2024. Další informace jsou dostupné na adrese: Monitor - státní pokladna

V případě, že školy pořídí nový majetek, nebo jim zřizovatel svěří nový, případně dojde k navýšení hodnoty majetku již svěřeného, budou stávají příspěvky příslušně upraveny. Radě města budou předloženy ke schválení příslušné nové odpisové plány a následně o změně výše příspěvku bude rozhodovat zastupitelstvo města.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ano – rozpočet 2025
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/55/14/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočet na rok 2025 příspěvkové organizace Základní školy Černošice, IČ 61385158 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

2. rozpočet na rok 2025 příspěvkové organizace Základní umělecké školy Černošice, IČ 75008165 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení
3. rozpočet na rok 2025 příspěvkové organizace Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, IČ 75008190 dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení
4. rozpočet na rok 2025 příspěvkové organizace Mateřské školy Černošice, Topolská 518, IČ 75008173 dle přílohy č. 4 k tomuto usnesení
5. rozpočet na rok 2025 příspěvkové organizace Mateřské školy Barevný ostrov, IČ 72550929 dle přílohy č. 5 k tomuto usnesení
6. rozpočet na rok 2025 příspěvkové organizace Mateřské školy Husova, IČ 08084301 dle přílohy č. 6 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
   1. zveřejnit rozpočty příspěvkových organizací na rok 2025 v souladu s právními předpisy

      Termín: 13.1.2025
   2. informovat ředitelky škol o přijatém usnesení

      Termín: 13.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.3 Rozpočtové opatření č. 61 a změna rozpisu rozpočtu č. 46

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 61 obsahující následující změny:

Změna č. 117 – zvláštní odměna pro vítězný návrh na revitalizaci veřejného prostoru v objektu Mokropeského statku dle (usnesení rady č. R/54/3/2024 ze dne 2. 12. 2024).
Změna č. 118 – vratka nespotřebované části neinvestiční dotace na krajské volby na základě sestaveného vyúčtování skutečných výdajů.
Změna č. 119 – přijetí průtočného příspěvku na činnost odborného lesního hospodáře za 3. čtvrtletí roku 2024 a jeho přeposlání konečným příjemcům. Příspěvek není příjmem města, městský rozpočet slouží pouze jako prostředník mezi státním rozpočtem a konečnými příjemci.
Změna č. 120 – přijetí doplatku dotace na sociálně-právní ochranu dětí za rok 2023 a její přidělení do rezervy a částečně na navýšení letošního rozpočtu oddělení sociálně právní ochrany dětí.
Změna č. 121 – přijetí pravidelné roční neinvestiční dotace od HZS ČR pro jednotky dobrovolných hasičů na úhradu PHM, revizí zařízení a školení členů JSDH.
Změna č. 122 – navýšení rozpočtu na opravy chodníků na realizaci akce „Rekonstrukce obrubníků a chodníků v Radotínské ulici“. Akce byla schválena radou města dne 18. 11. 2024 usnesením č. R/53/3/2024.

Dále je radě města předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 46 obsahující následující změnu:
Změna č. 222 – navýšení výdajů na datové služby Odboru informatiky na úhradu služeb spojených se software využívaných městem (TED, CES, CSA, INA, GB Soft, Ginis, VMWare)

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 3.458.329,43 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/55/15/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 61 a změnu rozpisu rozpočtu č. 46

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
    1. zapracovat rozpočtové opatření č. 61 a změnu rozpisu rozpočtu č. 46 do rozpočtu

Termín: 31.12.2024

    2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 61 v souladu s právními předpisy

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.4 Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2025

Předkladatel: Finanční odbor

Dle § 31, odst. 1, písm. a) Zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je nutné schválit zřizovatelem odpisové plány našich příspěvkových organizací pro rok 2025. Tyto odpisové plány jsou podkladem pro stanovení provozního příspěvku na odpisy na příslušný rok tak, aby tyto instituce mohly vytvářet zdroje k financování svých investičních potřeb. V případě potřeby se budou příspěvky na odpisy průběžně aktualizovat dle aktuálních potřeb PO. Aktualizované odpisové plány podléhají schválení radě města.

Usnesení č. R/55/16/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací města (ZŠ Černošice, ZUŠ Černošice, MŠ Husova, MŠ Barevný Ostrov, MŠ Karlická a MŠ Husova) na rok 2025 dle přílohy č. 1 - 6 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
    1. Informovat ředitelky příspěvkových organizací o přijatém usnení

Termín: 7.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.5 Konkursní řízení na místo ředitele/ředitelky MŠ Husova, příspěvkové organizace

Předkladatel: Finanční odbor,PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní

Důvodová zpráva: Ředitelka MŠ Husova, příspěvkové organizace byla odvolána ze své funkce k 31. 1. 2025 usnesením Rady města Černošice R/49/23/2024 ze dne 23. 9. 2024 a to z důvodu uplynutí šestiletého období výkonu práce na pracovním místě ředitelky MŠ a s tím souvisejícím vyhlášením konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky dle § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Radou města Černošice dne 21. 10. 2024, usnesením R/51/19/2024, v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, byli řádně jmenováni členové konkursní komise.

Dne 13. 12. 2024 se na MěÚ Černošice, Karlštejnská 259 konal konkurs na pracovní místo ředitele/ředitelky MŠ Husova, příspěvkové organizace. Do konkursního řízení se přihlásila jedna uchazečka, která splnila podmínky vyhlašovatele.
Konkursní komise se hlasováním usnesla, že pro výkon funkce ředitele/ředitelky je uchazečka vhodná.

Příloha č. 1 k usnesení rady města – Zápis z 2. jednání komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky MŠ Husova, příspěvkové organizace
Příloha č. 2 k usnesení rady města – hlasovací lístky jednotlivých členů konkursní komise.

V situaci, kdy škola nebo školské zařízení nemá ředitele, může zřizovatel jmenovat ředitele školy na vedoucí pracovní místo bez konkursního řízení na dobu určitou.

Usnesení č. R/55/17/2024

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

výsledek konkursního řízení na místo ředitelky MŠ Husova, příspěvkové organizace se sídlem Husova 2336, Černošice, IČ: 080 84 301, ze dne 13. 12. 2024

II. jmenuje

paní Marcelu Sitařovou, DiS. do funkce ředitelky Mateřské školy Husova, příspěvkové organizace, se sídlem Husova 2336, 252 28 Černošice, IČO 080 84 301 od 1. 2. 2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor vedení města

4.1 Poskytnutí dotace Masopustnímu spolku na akci Mokropeský masopust 2025

Předkladatel: Odbor vedení města

Mokropeský masopust patří k největším kulturně-společenským akcím v Černošicích, má více než třicetiletou tradici. Organizátorem je Masopustní spolek Mokropsy. V roce 2025 plánuje spolek uspořádat tradiční akci 1. 3. 2025. Spolek požádal o poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč z rozpočtu města. Peníze mají být použity především na honorář pro kapelu, propagaci a na materiál pro výrobu masek. V rozpočtu na rok 2025 se s touto částkou – stejně jako v minulých letech - počítá. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	30 000 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5222

Usnesení č. R/55/18/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s poskytnutím dotace ve výši 35 000 Kč na uspořádání tradiční akce Mokropeský masopust, která se uskuteční 1. 3. 2025

II. schvaluje

smlouvu č. 608/2024 o poskytnutí dotace ve výši 35 000 na uspořádání tradiční akce Mokropeský masopust, která se uskuteční 1. 3. 2025, mezi městem Černošice a Masopustním spolkem Mokropsy, IČ: 076 79 874, se sídlem: Srbská 583, 252 28 Černošice

III. ukládá

1. oddělení kultury
    1. zajistit podpis smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Smlouva o dílo a poskytování služeb - vzdělávací portál Rentel

Předkladatel: oddělení personálně-mzdové

Důvodová zpráva: Personálně-mzdové oddělení předkládá Radě města Černošice návrh na schválení uzavření smlouvy s dodavatelem Rentel na dodávku a implementaci softwarového řešení pro řízení personální agendy a vzdělávání zaměstnanců. Tento krok reflektuje požadavek na zajištění souladu s legislativou, která od roku 2025 stanovuje povinnost zajistit pro zaměstnance devět dnů vzdělávání v tříletém cyklu.

Používání softwaru Rentel zajistí efektivní správu plánů vzdělávání a evidenci absolvovaných školení pro přibližně 270 zaměstnanců úřadu. Aplikace umožní elektronické vedení databáze osvědčení, přístup k přehledu vzdělávacích kurzů a správu vnitřních dokumentů včetně potvrzení o jejich prostudování. Součástí řešení je také přístup do databáze 100 akreditovaných kurzů, které lze absolvovat formou samostudia s následnou certifikací. Tento přístup přináší výraznou úsporu oproti komerčně nabízeným kurzům.

Celková cena za tříleté období činí 432 000 Kč bez DPH (522 720 Kč s DPH). Tato varianta je oproti ročním smlouvám uzavíraným na stejné období výhodnější o 192 000 Kč bez DPH (232 320 Kč s DPH).

Období smlouvy	Cena (bez DPH)	Cena (s DPH)
3 roky	432 000 Kč	522 720 Kč

Personálně-mzdové oddělení doporučuje schválení této smlouvy, neboť navržené řešení významně zefektivní procesy v personální agendě a zároveň zajistí plný soulad se zákonnými požadavky.
Smlouva prošla interním schválením právního odboru a po zapracování připomínek i schválením poskytovatele.

Finanční nároky	432 000 Kč bez DPH/3roky
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168, ORJ 1000

Přílohy:
Návrh smlouvy včetně přílohy č. 1 – seznam vzdělávacích kurzů.

Usnesení č. R/55/19/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s pokračováním ve spolupráci se společností Rentel spočívající v provozu softwarové aplikace pro evidenci a plánování vzdělávání zaměstnanců, za cenu 432.000,-Kč bez DPH na 3 roky. Z tohoto důvodu schvaluje výjimku z čl. 2.3.8. písm. c) Vnitřního předpisu o veřejných zakázkách

II. schvaluje

smlouvu o dílo a poskytování služeb (CES 602/2024) mezi městem Černošice a spol. RENTEL a.s., se sídlem Pod Třešněmi 1120/18a, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy, IČ: 261 28 233, DIČ: CZ26128233, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. oddělení personálně-mzdové
    1. informovat smluvní stranu o přijatém usnesení, zajistit podpisy smlouvy, její evidenci v CES a předání právnímu odboru ke zveřejnění

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.3 Organizační řád účinný od 1. 1. 2025

Předkladatel: oddělení personálně-mzdové
Důvodová zpráva: Přesun systemizovaného místa z Odboru vedení města – servisní činnost – asistentka vedení města, kód 1102 do Právního odboru, pozice zůstává stejná, kód 17006.

Radě města Černošice je, v souladu s ustanoveními § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, předkládán návrh na úpravu organizačního řádu městského úřadu, s účinností od 1. 1. 2025:

	POZICE:	+ / -	SALDO:
OVM	Asistentka vedení města	- 1	- 1
PO	Asistentka vedení města	+1	+1
Celkem		0	0

Důvody návrhů:

OVM žádá o přesun systemizovaného místa č. 1102, pozice Asistentka vedení města do Právního odboru. Celkový počet systematizovaných míst se nemění. Mění počty na odborech: OVM se z 15,5 změní na 14,5 a Právní odbor se změní z 5 na 6.

Zpracovatel návrhu: Ing. Taťána Brodová – vedoucí personálně-mzdového oddělení

V Organizačním řádu Městského úřadu Černošice a systemizaci provést úpravu:
Na Odboru vedení města odstranit systemizované místo 1102 a na Právním odboru přidat místo 17006.

Ad změna úřednického místa na servisní činnost)
Důvodem této předkládané změny je efektivní řízení pozici asistentky vedení města, její zastupitelnost, sdílení informací.

Ad dopad do rozpočtu)
Dopad do rozpočtu města není žádný.
Finanční odbor bude požádán o přeúčtování rozpočtovaných prostředků z Odboru vedení města na Právní odbor.

Usnesení č. R/55/20/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s navrženou změnou Organizačního řádu MěÚ Černošice spočívající v přesunu systemizovaného místa asistentky vedení města do Právního odboru, a to s účinností od 1. 1. 2025

II. schvaluje

dle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů nový organizační řád MěÚ Černošice se schválenou změnou dle bodu I. tohoto usnesení, a to s účinností od 1. 1. 2025 (viz. příloha č. 1 tohoto usnesení)

III. ukládá

1. Gabriela Bejrová, Odbor vedení města
    1. zveřejnit nový organizační řád na intranet a webové stránky města a zajistit podpisy vedoucích

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - právní odbor

5.1 Dodatek č. 3 ke Smlouvě na sběr, přepravu a nakládání s komunálními odpady

Předkladatel: Právní odbor,Odbor technických služeb
Důvodová zpráva: Radě města je předkládán ke schválení návrh Dodatku č. 3 smlouvy, na

základě které je zajištěn svoz odpadu ve městě, a to společností POBERO Poberounské odpady s.r.o. Kmenová smlouva a Dodatek č. 1 a č. 2 jsou přílohou této důvodové zprávy.

Obsahem jmenovaného dodatku je zejména zavedení povinnosti vyhodnocování nákladů, kdy se zavádí pravidelné kvartální a roční vyhodnocování nákladů za likvidaci SKO a nákladů za likvidaci tříděného odpadu a bioodpadu pro stanovení ceny a případné uplatnění slevy pro město. Vyhodnocování nákladů bude realizováno vedením společnosti POBERO.

Dále se zavádí změna fakturace ceny, a to tak, že městu bude fakturována vždy nejvyšší nákladová cena či nejnižší výkupní cena uplatňovaná koncovými zařízeními. Za odpad na koncových zařízeních se hradí za likvidaci odpadů, pak bude fakturována nejvyšší nákladová cena zařízení, která jsou za tímto účelem využívána (zasmluvněna) - SKO, plast, papír, bioodpad, velkoobjemový odpad. U nejnižší výkupní ceny se jedná zejména o sklo a kovy, kdy se za komodity naopak finance obdrží, bude tedy účtována nejnižší výkupní cena.
Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3722, pol. 5169, případně ORG

Usnesení č. R/55/21/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 3 Smlouvy na sběr, přepravu a nakládání s komunálními odpady CES č. 243/2022 uzavřené dne 30.6.2022 se společností POBERO Poberounské odpady s.r.o. se sídlem Na Bořích 1077, 252 30 Řevnice, IČO: 14040654, jímž se upravuje způsob fakturace ceny za poskytované služby, kdy se zavádí pravidelné kvartální a roční vyhodnocování nákladů za likvidaci SKO a nákladů za likvidaci tříděného odpadu a bioodpadu pro stanovení ceny a případné uplatnění slevy pro město, uvedený dodatek je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města
    1. Zajistit podpis Dodatku č. 3 Smlouvy a jeho předání PO ke zveřejnění a evidenci

Termín: 20.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

6.1 Májový folklórní festival Food & Music 2025 - žádost o dotaci

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace,oddělení kultury
Důvodová zpráva: Realizace akce Májový folklórní festival Food & Music 2025 (termín 11. 5. 2025) je dlouhodobě připravovaným záměrem oddělení kultury, který je zahrnut mimo jiné v rozpočtu města pro rok 2025. Cílem je zajistit zdroje financování, kdy Středočeský Fond kultury a obnovy památek je možným dotačním zdrojem. Proto je Fondu předkládána žádost o dotaci na tuto akci. Maximální výše dotace dle Fondu je 110.000,- Kč, vzhledem k nákladům akce je tak žádáno o tuto částku. Minimální spoluúčast města je 20 %, částka dotace pokrývá cca 25 % předpokládaných nákladů. Bude-li to možné, budou hledány další zdroje financování. Jedním z možných zdrojů je Ministerstvo kultury ČR v rámci výběrových dotačních řízení pro rok 2025: https://mk.gov.cz/vyhlaseni-vyberovych-dotacnich-rizeni-na-rok-2025, kde bude příjem žádostí otevřen 16. 12. 2024. V případě, že by se do termínu realizace akce vyskytla jiná forma možné podpory, dotace/grant jiného poskytovatele, je záhodno pokusit se o zajištění dalších zdrojů, samozřejmě s ohledem na „red flag“, tzn. tak, aby nebyla porušena zásada dvojího financování. Variantou je přihlášení mj. tohoto projektu

do soutěže Ministerstva vnitra ČR „Obec přátelská rodině“.

Koncept akce a podmínky dotace jsou uvedeny v přílohách usnesení, resp. v odkazu výše.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	350.000 DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, ORG 9071

Usnesení č. R/55/22/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s podáním žádosti o dotaci do Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, Program 2025 na akci Májový folklórní festival Food & Music 2025, dle konceptu v příloze tohoto usnesení
2. s podáním žádosti o dotaci Ministerstvu kultury ČR v rámci státních dotací pro rok 2025 na akci Májový folklórní festival Food & Music 2025
3. s podáním žádosti o grant/dotaci v jiném programu jiných poskytovatelů, který by se do termínu realizace akce vyskytl pro podporu akce Májový folklórní festival Food & Music 2025

II. ukládá

1. oddělení kultury
   1. realizovat akci dle bodu I. v souladu s příslušnými dotačními podmínkami s ohledem na vyhodnocení podaných žádostí o dotaci

Termín: 11.5.2025

III. ukládá

1. Úseku projektového řízení a komunikace
   1. podat žádosti o dotaci dle bodu I. na základě podkladů oddělení kultury

Termín: 16.12.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor technických služeb

7.1 Kupní smlouva na nákup kameniva č. CES 616/2024

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: :Odbor technických služeb předkládá radě města návrh kupní smlouvy č. CES 616/2024 se společností KÁMEN Zbraslav, a.s., se sídlem Žitavského 1179, 156 00 Praha 5, IČ: 01820460 na nákup kameniva z lomu Zbraslav a žádá o schválení jejího uzavření. Jedná se o smlouvu na nákup materiálu používaného na zimní posyp, výspravy komunikací apod. Smlouva stanoví právní rámec obchodního vztahu.

S přihlédnutím k odběrům kameniva v předchozích letech činí předpokládaná roční hodnota smlouvy 150.000,- Kč. Smlouva je uzavírána na dobu trvání jednoho roku nebo do vyčerpání částky. Smlouva nezavazuje město k žádným minimálním odběrům, je možno ji vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou a nezavazuje k odběru pouze od jediného dodavatele.

Dopravu kameniva zajišťuje odbor technických služeb vlastní dopravou - traktorem s valníkem. Valník byl zakoupen městem před 18 lety a slouží téměř výhradně pro tyto účely. Dojezdová vzdálenost je cca 14 km. S dodavatelem KÁMEN Zbraslav, a.s. spolupracujeme na základě dobrých zkušeností již řadu let a volíme ho z důvodu blízké dojezdové vzdálenosti

a důvodu absence dalšího dodavatele v okolí.

Z těchto důvodů navrhujeme postupovat dle článku 2.3.8. b) vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek pro postup oslovení 1 uchazeče.

Finanční nároky	150.000,- Kč
Kryto rozpočtem	ano v roce 2025
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5139

Usnesení č. R/55/23/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. výjimku z postupu Vnitřního předpisu č.5 pro zakázky malého rozsahu, kategorie III., bod 2.3.8 písm. c) - oslovení jednoho dodavatele
2. uzavření rámcové kupní smlouvy č. CES 616/2024 na nákup kameniva se společností KÁMEN Zbraslav, a.s., se sídlem Žitavského 1179, 156 00 Praha 5, IČ: 01820460 na dobu trvání jednoho roku nebo do vyčerpání částky 150.000,- Kč

II. ukládá

1. Odboru technických služeb
   1. zajistit podpis smlouvy oběma smluvními stranami

Termín: 13.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Městská policie

8.1 Nákup majáků na nové služební vozidlo MP včetně instalace

Předkladatel: Městská policie

Důvodová zpráva: V letošním roce MP Černošice zakoupila nové služební vozidlo tov. zn. Škoda Karoq Sportline 4x4 2,0 TSI, které postupně vybavujeme potřebnou technikou pro plnohodnotné nasazení do výkonu služby – hlídkové činnosti. Nejdůležitějším vybavením jsou výstražné světla - majáky modré barvy. MP Černošice dlouhodobě používala majákovou sestavu od firmy Holomý s.r.o. Firma Holomý, která v roce 2023 měla určitý výpadek v dodávkách a proto byl v roce 2023 zakoupen nový typ majákové rampy Whelen od firmy FD servis Praha, s.r.o., IČO: 25710427. Tento majákový systém umožňuje přímo z vozidla upozorňovat projíždějící řidiče informací bez nutnosti vystoupení strážníka do komunikace a přispívá tak k bezpečnosti strážníka v provozu na pozemní komunikaci. Jako příklad lze uvést nápisy Pozor nehoda, Následujte mě pro zavedení zastavovaného vozidla na bezpečné místo, či jiné předem nadefinované nápisy. Majáková rampa má instalované také boční světla, které lze zapnout v případě potřeby a vidět tak např. na doklady řidiče, nebo kontrolované osoby. V rámci sestavy je v prostoru zadních dveří i výstražné světlo, které v případě otevření kufru a částečného zakrytí majákové rampy signalizuje modrým světlem překážku v komunikaci. Celkové používání majáku je velmi snadné i za rychlé jízdy, kdy lze maják rychle a bezpečně používat. Tímto typem majáku jsou nyní vybavovány i vozidla PČR, hasičů a Městských, nebo Obecních policií (např. MP Praha, MP Pardubice a další). Po zakoupení majákové rampy v roce 2023 a instalace v roce 2024 se naší MP Černošice maják osvědčil a vzhledem k jednotnosti by MP Černošice ráda využila možnosti mít stejný typ majáku i na nově zakoupeném vozidle Škoda Karoq. Proto oslovila dodavatele firmu FD servis Praha, s.r.o., kde tato firma nabídla stejný druh majákové rampy typ Liberty II Whelen za stejnou cenu jako v roce 2023 tedy 119.856,- Kč bez DPH.

V rámci rozpočtu má MP Černošice na pořízení majáků na služební vozidlo pro rok 2024

dostatečné finanční prostředky, kdy bylo počítáno s dovybavením nového vozidla o potřebnou techniku. Domníváme se, že je vhodné nové služební vozidlo vybavit nejmodernější dostupnou technikou, která je k dostání na trhu a kterou na jiném služebním vozidle již používáme. Tímto nákupem bude zachována jednotnost vybavení nových služebních vozidel naší MP, které jsou nejvíce využívány při hlídkové činnosti. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	119.856,- Kč bez DPH, 145.026,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5311, pol. 6123

Usnesení č. R/55/24/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s cenovou nabídkou F D servis Praha, s.r.o., IČO: 25710427, se sídlem Verdiho 577/17, Chodov, 149 00 Praha 4, na dodávku majáků na služební vozidlo MP ve výši 119.856,- Kč bez DPH, 145.026,- s DPH
2. s postupem dle článku 2.3.8 c) Vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek pro oslovení 1 uchazeče

II. schvaluje

uzavření kupní smlouvy CES 596/2024 mezi F D servis Praha, s.r.o., IČO: 25710427, se sídlem Verdiho 577/17, Chodov, 149 00 Praha 4, a městem Černošice za celkovou cenu 119.856,- Kč bez DPH, 145.026,- s DPH, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Městská policie
    1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31.12.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

9. Z odborů - odbor územního plánování

9.1 Výběr zhotovitele Regulačního plánu Radotínská

Předkladatel: Odbor územního plánování
Výběr projektanta RP Radotínská - důvodová zpráva
O pořízení Regulačního plánu Radotínská rozhodlo Zastupitelstvo města dne 29. 5. 2024. V současnosti probíhá projednání Návrhu zadání regulačního plánu Radotínská postupem podle stavebního zákona, schválení zadání Zastupitelstvem města se předpokládá na lednovém zasedání 2025. Výběr projektanta byl proveden oslovením pěti zpracovatelů s výzvou k podání cenové nabídky. Jako podklad byl projektantům zaslán Návrh zadání regulačního plánu Radotínská, který obsahuje vymezení řešeného území, podrobné požadavky na řešení včetně obsahových a technických náležitostí. Součástí poptávky byl návrh smlouvy o dílo s popisem předpokládaných etap. Z pěti oslovených kanceláří podali nabídkovou cenu čtyři zpracovatelé:

	uchazeč	**nabídková cena bez DPH**	**cena s DPH 21%**	**poznámka uchazeče**
1	Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D. IČ: 71843647 Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha - Stodůlky	483 000,00 Kč	584 430,00 Kč	mohou se dané věci věnovat nejdříve **od jara**; v týmu právník, odborník DI a TI, GIS
2	Ing. arch. Jan Vlach, re:architekti, IČ: 05559022	875 000,00 Kč	1 058 750,00 Kč	navrhují 60% ceny za 2. a 3. etapu rozdělit na 20 a 40%

	Melantrichova 463/15, 110 00 Praha 1 - staré město			
3	MS plan s.r.o., Ing. arch. Michal Šourek, Ing. Jan Krajča, IČ: 16190513 U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 5, Smíchov	992 000,00 Kč	1 200 320,00 Kč	navrhují 60% ceny za 2. a 3. etapu rozdělit na 40 a 20%
4	Patrik Hoffman, Atelier Hoffman, IČO: 66406366 Mickiewiczova 235/5 Praha 6 – Hradčany	1 450 000,00 Kč	1 754 500,00 Kč	-
5	knesl kynčl architekti s.r.o., IČO: 47912481 Šumavská 416/15, 602 00 Brno			nepodali nabídku z důvodu zaneprázdnění

Zpracovatelka s nejnižší nabídkovou cenou uvedla, že s pracemi může začít až na jaře. Datum zahájení prací nebyl v poptávce pevně stanoven a požadován, všichni byli informováni o tom, že v současnosti probíhá projednávání zadání. S ohledem na předpokládaný harmonogram schválení zadání je časový odstup pro zahájení zpracování RP přijatelný. Vzhledem k nejnižší nabídkové ceně i k dobrým zkušenostem a výhodou znalosti území navrhuji uzavřít smlouvu se zpracovatelkou Ing. arch. Veronikou Šindlerovou, Ph.D., IČ: 71843647, se sídlem Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha 5.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	483 000,- Kč bez DPH, 584 430,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ano (v rozpočtu předpoklad 500 000,-Kč, lze dorovnat z částky na Změnu č. 7 ÚP, kde je rezervováno více oproti vysoutěžené ceně)
Rozpočtová skladba	§ 3635, pol. 5169

Usnesení č. R/55/25/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s výběrem zhotovitele Regulačního plánu Radotínská, Ing. arch. Veronikou Šindlerovou, Ph.D., IČ: 71843647, se sídlem Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha - Stodůlky, z důvodu nejvýhodnější nabídky
2. s uzavřením smlouvy o dílo č. CES 620/2024 na vyhotovení Regulačního plánu Radotínská s Ing. arch. Veronikou Šindlerovo, Ph.D., IČ: 71843647, se sídlem Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha – Stodůlky, za celkovou cenu bez DPH 483 000,- Kč, tj. 584 430,- Kč s DPH

II. ukládá

1. Ing. arch. Kláře Zvěrevové, vedoucí odboru územního plánování
    1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem a její předání PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 15.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Z odborů - odbor informatiky

10.1 Migrace databáze Ginis na nový server

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:Předmět: Schválení migrace databázového systému pro GINIS v prostředí MUCE z databázového řešení Oracle 11g na Microsoft SQL Server 2022. Odbor informatiky předkládá Radě města Černošice návrh na schválení migrace databázového systému pro GINIS, který je klíčovým prvkem městské administrativy, v prostředí MUCE z databázového serveru Oracle 11g na Microsoft SQL Server Standard Edition 2022. Migrace byla navržena na základě doporučení ze schůzky vedení projektu GINIS MUCE, konané dne 20. listopadu 2024, a cenové nabídky společnosti Gordic, která je dodavatelem systému GINIS. Stávající databázový server Oracle 11g již neumožňuje provozovat moderní verzi systému GINIS. Ukončená podpora databázového řešení Oracle 11g znemožňuje aktualizaci systému GINIS na novější verze, které jsou nezbytné pro implementaci legislativních změn a lokalizací. Bez této aktualizace hrozí, že systém GINIS nebude v souladu s platnou legislativou a požadavky provozu městských agend. Navíc výkon databázového serveru Oracle 11g již neodpovídá současným technologickým standardům a nepodporuje efektivní zpracování dat.

Upgrade na novější verzi Oracle 19 byl rovněž zvažován. Tato varianta však byla zamítnuta z důvodu výrazně vyšší finanční náročnosti a nevhodné licenční politiky Oracle, která přesahuje rámec využití databáze v městském prostředí. Na základě benchmarkingových analýz a konzultací se společností Gordic byla jako optimální řešení identifikována migrace na Microsoft SQL Server Standard Edition 2022. Tuto technologii využívá řada jiných institucí ve spojení se systémem GINIS, a to s ohledem na její ekonomickou efektivitu, výkon a kompatibilitu s požadovanými funkcemi.

Migrace zahrnuje následující kroky:

Migraci databázového systému pro GINIS z databázového serveru Oracle 11g na Microsoft SQL Server Standard Edition 2022.
Nastavení databázového serveru Microsoft SQL Server Standard Edition 2022 pro provoz systému GINIS.
Přenos dat na nový databázový server MSSQL a jeho zprovoznění.
Plné zajištění funkčnosti systému GINIS v prostředí Microsoft SQL Server Standard Edition 2022.
Migrace bude realizována ve třech etapách (viz cenová nabídka) a proběhne s ohledem na minimalizaci dopadu na provoz městských agend.
Financování a náklady:

Položka	Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Migrace databázového systému z Oracle 11g na Microsoft SQL Server 2022	298.000,-	360.580,-

Závěr:
Odbor informatiky doporučuje Radě města Černošice schválit migraci databázového systému pro GINIS v prostředí MUCE z databázového serveru Oracle 11g na Microsoft SQL Server Standard Edition 2022 a pověřit Odbor informatiky realizací této zakázky. Přijetí tohoto opatření zajistí dlouhodobou stabilitu, efektivitu a funkčnost městské IT infrastruktury v souladu s požadavky legislativy a provozních potřeb města.

Příloha: Cenová nabídka společnosti Gordic.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	298 000,00 Kč bez DPH, 360 580,00 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, bude realizováno z rozpočtu na rok 2025
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/55/26/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s realizací migrace databáze systému Ginis v rozsahu 20 MD společností GORDIC, spol. s r.o., se sídlem v Jihlavě, Erbenova 2108/4, za cenu 298 000,- Kč bez DPH, tj. 360 580,- Kč s DPH

II. schvaluje

výjimku z postupu dle vnitřního předpisu č. 5, zadávání veřejných zakázek, v souladu s bodem 2.3.8, písm. c), a to přímé zadání jedinému dodavateli z důvodu nemožnosti realizace jiným způsobem

III. ukládá

1. Odboru informatiky
    1. Vystavit objednávku č. CES OBJ/OI/10/00/00005/2024 dle bodu I tohoto usnesení, zajistit podpis objednávky dodavatelem a předání objednávky Právnímu odboru za účelem zveřejnění v Registru smluv

Termín: 20.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.2 Prodloužení podpory virtualizačního software VMWare

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Protože 23. 12. 2024 končí podpora virtualizačního systému VMWare, je nutno prodloužit podporu o další rok. Provozovat virtualizované informační systémy bez podpory je z bezpečnostních důvodů nepřípustné. V důsledku akvizice poskytovatele cloudových služeb VMware společností Broadcom oznámené v roce 2022 a následné změny licenční politiky, ukončení podpory odlehčeného bundlu Essential Plus v roce 2024, je nutno přejít na plnohodnotný vSphere Standard za cca trojnásobnou cenu. Přechod na jiný virtualizační systém není z technických důvodů reálný. Zakázka je zadána v souladu s vnitřním předpisem č. 5, odst.2.2.2, Zadávání zakázek malého rozsahu II. kategorie (50 001 Kč bez DPH do 100 000 Kč bez DPH včetně). K doložení ceny na trhu obvyklé byly vyžádány nabídky od 2 společností, viz Přílohy č. 1 a 2 důvodové zprávy usnesení.

Nejvýhodnější je nabídka Scenario s.r.o., se sídlem Pohraniční 1435/86, 703 00, Ostrava 3, za cenu 95.686,80 Kč vč. DPH.

OI doporučuje pořídit prodloužení podpory systému VMWare na základě této nabídky. Vzhledem k nepředpokládanému zvýšení ceny je předložena ke schválení změna rozpisu rozpočtu č. 45, kterou se převádí částka 61 000,- Kč z pol. 5162 na pol. 5168.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	79 080,00 Kč bez DPH, 95 686,80 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, je předmětem ZRR č. 45
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/55/27/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem prodloužení podpory virtualizačního systému VMWare od společnosti Scenario s.r.o., se sídlem Pohraniční 1435/86, Ostrava 3, za cenu 95 686,80 Kč vč. DPH

II. schvaluje

ZRR č. 45 dle přílohy č. 1 usnesení

III. ukládá

1. Odboru informatiky
    1. vystavit objednávku dle bodu I usnesení, zajistit podpis objednávky dodavatelem a předat objednávku PO ke zveřejnění v Registru smluv

Termín: 20.12.2024

2. Finančnímu odboru
    1. Zapracovat ZRR č. 45 do rozpočtu Odboru informatiky

Termín: 20.12.2024

nepřijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Z odborů - dbor sociálních věcí a zdravotnictví

11.1 Smlouva o poskytování služeb (Středisko náhradní rodinné péče) - vzdělávání pěstounů zaměřené na péči a výchovu dětí

Předkladatel: Odbor sociálních věcí, zdravotnictví a školství

Důvodová zpráva:Odbor sociálních věcí, zdravotnictví a školství předkládá do Rady Města Černošice Dohodu o spolupráci s Centrem náhradní rodinné péče, spolek, sídlem Jelení 91, 118 00 Praha 1 na dobu určitou od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025. Odbor sociálních věcí, zdravotnictví a školství v loňském roce využíval pro zajištění povinného vzdělávání pěstounů, v rámci doprovázení Střediska náhradní rodinné péče. V roce 2025 bychom chtěli pokračovat v zajištění povinného vzdělávání pěstounů pro naše pěstouny ve školení, které zajišťuje právě Středisko náhradní rodinné péče. Rozsah poskytovaných služeb zůstane zachován. Středisko náhradní rodinné péče je významným poskytovatelem služeb v rámci doprovázení pěstounů s dlouholetou tradicí. Je schopno zajistit témata přednášek dle požadavků našich pěstounů a dosavadní spolupráce se velmi osvědčila, čemuž svědčí stále rostoucí zájem o tato školení, kdy bude potřeba z naši strany eliminovat počet žadatelů o tato školení.

Strany se dohodly na obsahu smlouvy, který je předkládán Radě ke schválení.
Poskytované služby jsou plně hrazeny ze státního příspěvku na výkon pěstounské péče.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	80.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 4339, ORJ 0320 – ÚZ 13010, pol. 5499

Usnesení č. R/55/28/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

Smlouvu o poskytování služeb mezi Městem Černošice a Střediskem náhradní rodinné péče se sídlem Jelení 91, 118 00 Praha 1, IČO: 60457937, dle přílohy tohoto usnesení (CES 605/2024) v celkové výši 80.000,- Kč s DPH. Hrazeno ze státního příspěvku na výkon pěstounské péče, kryto rozpočtem.

II. ukládá

1. oddělení sociálně-právní ochrany dětí
    1. Informovat smluvní stranu o přijatém usnesení, zajistit podpis smlouvy a její předání PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Dodatečně zařazené body programu

12.1 Umístění dočasné mobilní základnové stanice T-Mobile v ul. Na Vyhlídce

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost T-Mobile hledá vhodné umístění pro zatím dočasnou základnovou stanici místo současné na domě č.p. 1032, kterou bude nutné demontovat. Navrhuje umístit mobilní stanici, která se skládá z kontejneru s technologií a stožáru, na pozemku města parc.č. 137/2. Pozemek je komunikací, podle ÚP plochou dopravní infrastruktury, kde umístit podobnou stavbu není přípustné. Navrhované umístění by vyžadovalo povolení stavebního úřadu (stavba vyšší než 8 m, délka přípojky delší než 25 m). Zákres umístění v mapě neodpovídá avizovaným rozměrům 6 x 5 m. Hrozí, že by kontejner zúžil průjezdný profil komunikace, anebo by bylo nutné provést terénní úpravy včetně kácení stromů, aby mohl být umístěn více do svahu. Navíc komunikace v ulici je poměrně úzká a vjezd do ní z Jansovy ulice pro větší nákladní automobily, které by přiváželi zařízení, poměrně problematický. https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1223

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Usnesení č. R/55/29/2024

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s umístěním dočasné mobilní základnové stanice T-Mobile a s vybudováním přípojky el. energie na pozemku města parc.č. 137/2 v ulici Na Vyhlídce podle předloženého návrhu pro společnost T-Mobile Czech Republic, a.s

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12.2 Čištění tří přečerpávacích stanic odpadních vod a jímky u č.p. 1128 tlakosacím vozem včetně likvidace odpadů

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Proběhlo pravidelné čištění jímek přečerpávacích stanic splaškové kanalizace v ulicích Topolská, Olbrachtova a Radotínská a vč. odsátí kalů a sedimentů tlakosacím vozem, vyčištění armatur tlakovou vodou a odvezení sedimentů k likvidaci. Současně byla vyčerpána a vyčištěna jímka u č.p. 1128 v Radotínské ulici. Práce byly vyčísleny na 61.700,- Kč bez DPH, z toho subdodávka externí firmy je za 46.224,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	61.700,- Kč bez DPH, 69.104,- Kč vč. DPH 12%
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5169

Usnesení č. R/55/30/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti AQUACONSULT, spol. s.r.o., IČO.: 47536209 se sídlem Dr. Janského 953, 252 28 Černošice na čištění tří přečerpávacích stanic splaškových vod a jímky u č.p. 1128 v Radotínské ulici tlakosacím vozem včetně likvidace odpadů za částku 61.700,- Kč bez DPH dle přílohy (z čehož částka 46.224,-Kč připadá na externí subdodávku)

II. schvaluje

objednávku O/11/20240452 společnosti AQUACONSULT spol. s.r.o. na vyčištění tří přečerpávacích stanic odpadních vod a jímky u č.p. 1128 v Radotínské ulici tlakosacím vozem včetně likvidace odpadů za částku 61.700,- Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. zaslat objednávku O/11/20240452

Termín: 20.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12.3 dokumentace pro odstranění stavby bez č.p. na pozemku par. č. 5717, k.ú. Černošice, v Srbské ulici ("DIPRA")

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souvislosti se záměrem města odstranit technicky již nevyhovující budovu bez č.p. („DIPRA“) na pozemku parc. č. 5717 (k.ú. Černošice) v ul. Srbská (areál TS) je potřeba vypracovat projektovou dokumentaci pro odstranění stavby. Pro tento účel byla oslovena spol. Kontiga s.r.o., IČ.: 08026114 se sídlem Šperlova 626/26, Chodov, 149 00 Praha 11, která podala nabídku na zpracování PD ve výši 56 800 Kč bez DPH.

OISM navrhuje postupovat dle článku 2.3.8 c) Vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek (zadání zakázky jednomu oslovenému uchazeči) a uzavřít se spol. Kontiga s.r.o. smlouvu na vypracování PD pro odstranění stavby.

Finanční nároky	56 800 Kč bez DPH, 68 728,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ANO
Rozpočtová skladba	§ 3613, pol. 5169

Usnesení č. R/55/31/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s cenovou nabídkou společnosti Kontiga s.r.o., IČ.: 08026114 se sídlem Šperlova 626/26, Chodov, 149 00 Praha 11 na vypracování dokumentace pro odstranění stavby bez č.p. na pozemku par. č. 5717, k.ú. Černošice, v Srbské ulici ("DIPRA") za cenu 56 800,- Kč bez DPH dle přílohy č. 1 důvodové zprávy
2. s postupem dle článku 2.3.8 c) Vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek - zadání zakázky jednomu oslovenému uchazeči

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo (CES č. 624/2024) mezi společností Kontiga s.r.o. a městem Černošice na vypracování dokumentace pro odstranění stavby bez č.p. na pozemku par. č. 5717, k.ú. Černošice, v Srbské ulici ("DIPRA") dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. uzavřít smlouvu dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 10.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Závěr
