# ZÁPIS

## z 51. jednání Rady města Černošice ze dne 21. 10. 2024

*Přítomni:* Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D, Ing.Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková
*Hosté:* tajemník MěÚ,
*Omluveni:* Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.,
*Nepřítomni:*
*Ověřovatelé:* Mgr. Filip Kořínek, Ing. Milena Paříková, radní
*Zapsal:* Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

**Navržený program:**

1. *Zahájení*
1.1 Schválení programu 51. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
2.1 Vyhodnocení veřejné zakázky - Úklidové služby pro městský úřad Černošice
2.2 Skatepark - výjimka ze stavební uzávěry
2.3 Zpracování Místní energetické koncepce města Černošice - dodatek č. 1
2.4 Zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území města Černošice - zahájení zadávacího řízení
2.5 Generel kanalizace města Černošice - zahájení zadávacího řízení
2.6 Žádost o pronájem HDPE trubky pro optické spojení dvou soukromých nemovitostí ve Strakonické ulici (žadatelé j.)
2.7 Žádost o možnost umístit prodejní stánek s vánočními kapry na parkovacím místě ve Vrážské ulici
2.8 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojky el. energie k pozemku parc.č. 1558 v Dobřichovické ulice (žadatel Elektroštika s.r.o.) a Smlouva č. 543/2024 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6037005
2.9 Smlouvy o zřízení osobní služebnosti pro vybudované úseky kanalizačního a vodovodního řadu v částech osad Jas a Křižárna
2.10 Parkování filmové techniky v ulicích Topolská, Karlická a Myslbekova
2.11 Návrh na vyřazení nerentabilního, rozbitého a morálně opotřebeného majetku města
2.12 Parkování filmové techniky v ulicích Mokropeská a Na Ladech - změna termínu
3. *Finanční odbor*
3.1 Uzavření smlouvy o termínovaném vkladu s ČNB
3.2 Vyhlášení inventarizace 2024 - plán inventur
3.3 Informace o změnách rozpisu rozpočtu schválených vedoucí FO - 3. čtvrtletí 2024
3.4 Základní škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 - souhlas s přijetím dvou finančních darů
3.5 Základní škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 - vyřazení majetku z

evidence

3.6 Jmenování členů konkurzní komise pro konkurz na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Husova, příspěvkové organizace

3.7 Rozpočtové opatření č. 52 a změna rozpisu rozpočtu č. 35

4. *Z odborů - odbor územního plánování*

4.1 Vyhodnocení veřejné zakázky - VZMR - Zpracování Změny č. 7 územního plánu Černošice

5. *Z odborů - právní odbor*

5.1 Přijetí finančního odměny v soutěži Komunální projekt roku 2024

6. *Z odborů - odbor informatiky*

6.1 Licenční smlouva č. CES 549/2024 pro programové produkty Yamaco vč. systémové podpory

6.2 Integrace software Aquarius a subsystémů GINIS pro správu dat a fakturačních podkladů v oblasti vodného a stočného

6.3 Nákup nové tiskárny pro vedení v budově radnice

7. *Z odborů - odbor technických služeb*

7.1 Výběr herních prvků na dětská hřiště

8. *Závěr*

**Zahájení:**

**K jednotlivým bodům programu:**

**1. Zahájení**

**1.1 Schválení programu 51. jednání rady města**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. R/51/1/2024**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

program svého 51. jednání dne 21. 10. 2024 dle přílohy k tomuto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

**2.1 Vyhodnocení veřejné zakázky - Úklidové služby pro městský úřad Černošice**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada na svém jednání dne 9. 9. 2024 schválila vypsání veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitní řízení na Úklidové služby pro městský úřad Černošice. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 10. 9. 2024, lhůta pro podání nabídek byla do 25. 9. 2024 do 10 hodin. Zadavatel obdržel ve stanovené lhůtě 7 nabídek. Základním hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena (ekonomická výhodnost nabídky). Po posouzení nabídky s nejnižší nabídkovou cenou bylo shledáno, že nabídková cena se jeví jako mimořádně nízká.

Komise pro posouzení nabídek vyzvala dodavatele k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dodavatel ve stanovené lhůtě podal objasnění, které ale komise neshledala

dostačujícím a proto opět vyzvala dodavatele k podrobnějšímu rozpočítání nákladů na úklid.

Současně komise přistoupila k ověření kvality služeb dodavatele u kontaktních osob referenčních zakázek, kterými dodavatel prokazoval svoji technickou kvalifikaci a dalších příjemců služeb daného dodavatele, které uvedl v objasnění první výzvy. Průzkumem bylo zjištěno, že příjemci služeb nejsou s dodavatelem spokojeni a nízká cena odpovídá i nízké kvalitě služeb.

Po obdržení objasnění druhé výzvy dodavatelem posoudila komise toto objasnění opět za nedostatečné a i vzhledem k špatným referencím a předchozí špatné zkušenosti s tímto dodavatelem (poskytoval úklidové služby na radnici v letech 2019 – 2021) se komise domnívá, že za nabídnutou cenu není možné dodat kvalitní plnění a současně kvalitně ocenit zaměstnance dodavatele.

Vzhledem k výše uvedenému doporučuje komise zadavateli vyloučit dodavatele z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny a jejího nedostatečného objasnění.

Komise následně přistoupila k posouzení nabídky druhé v pořadí. Komise po posouzení nabídky dospěla k závěru, že nabídka je úplná a splňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Proto se komise rozhodla doporučit zadavateli uzavřít smlouvu s dodavatelem Sdružení firem TREKVILA: TREKVILA s.r.o. a TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o., IČO: 033 29 275; 097 69 544, se sídlem Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2 – Nové Město a Nemanická 2721, 370 10 České Budějovice za celkovou nabídkovou cenu 2.934.000,- Kč bez DPH za 5 let trvání smlouvy.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 586.800,- Kč bez DPH, 710.028,- s DPH ročně |
| Kryto rozpočtem | ano |
| Rozpočtová skladba | § 6121, pol. 5169 |

**Usnesení č. R/51/2/2024**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

protokoly a doporučení hodnotící komise k podlimitní veřejné zakázce Úklidové služby pro městský úřad Černošice

II. rozhoduje

1. o vyloučení dodavatele NAFRA s.r.o., IČO: 08157154, se sídlem 9. května 837, Mníšek pod Brdy, 252 10 pro uvedení mimořádně nízké nabídkové ceny
2. o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele Sdružení firem TREKVILA: TREKVILA s.r.o. a TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o., IČO: 033 29 275 ; 097 69 544, se sídlem Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2 – Nové Město a Nemanická 2721, 370 10 České Budějovice za celkovou nabídkovou cenu 2.934.000,- Kč bez DPH (3.550.140,- Kč včetně DPH), tj. 48.900,- Kč měsíčně bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
   1. zajistit podpis smlouvy

Termín: 15.11.2024

2. Právnímu odboru
   1. odeslat oznámení o výběru dodavatele a učinit všechny uveřejňovací povinnosti dle zákona 134/2016 Sb. (ZZVZ)

Termín: 25.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.2 Skatepark - výjimka ze stavební uzávěry**

Předkladatel: Ing. Petr Cepek, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V souvislosti se zpracovanou PD na stavbu betonového skateparku (pozemky parc. č. 4271/40, 4271/25, 4271/42, 4271/38 a 4271/55 - plocha současné deponie mezi ul. Radotínská a cyklostezkou) je nutné udělení výjimky podle § 99 odst. 3 stavebního zákona ze stavební uzávěry vydané opatřením obecné povahy o vydání územního opatření o stavební uzávěře pod sp.zn.: S-MUCE 144662/2024 PO, které nabylo účinnosti dne 26. 9. 2024. OISM doporučuje udělit výjimku ze stavební uzávěry, aby záměr města na výstavbu skateparku mohl být realizován.

**Usnesení č. R/51/3/2024**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

udělení výjimky podle § 99 odst. 3 stavebního zákona ze stavební uzávěry pro stavbu s názvem „Skatepark Černošice, ul. Radotínská“, na pozemcích č.parc. 4271/25, 4271/27, 4271/28, 4271/38, 4271/40, 4271/42, 4271/55 a 4271/66, k.ú. Černošice. Stavební uzávěra byla vydána opatřením obecné povahy o vydání územního opatření o stavební uzávěře pod sp.zn.: S-MUCE 144662/2024 PO, které nabylo účinnosti dne 26.09.2024

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. informovat stavební úřad o udělení výjimky dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 25.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.3 Zpracování Místní energetické koncepce města Černošice - dodatek č. 1**

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: **Místní energetické koncepce města Černošice – Dodatek č. 1 k SoD CES č. 281/2024**

V souladu s usnesením rady města č. R/41/2/2024 ze dne 10.6.2024 město Černošice uzavřelo smlouvu o dílo CES č. 281/2024 na vypracování dokumentu Místní energetická koncepce (MEK) se společností Moore Advisory CZ s.r.o., se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8, IČ 09692142.

V součinnosti OISM poskytlo požadované materiály a podklady, které jsou relevantní pro vypracování MEK. Základním zdrojem byly vypracované energetické audity vybraných objektů. Dále se doplňovaly podklady pro městské objekty, které audit neobsahoval. Bylo třeba aktualizovat Průkazy energetické náročnosti budov, spotřeby energonositelů, pasporty veřejného osvětlení a studie FVE.

Na základě sběru výše uvedených dat společnost Moore Advisory CZ s.r.o. požádala o odprezentování vypracované analytické části MEK a projednání dalšího postupu, aby mohla dokončit návrhovou a implementační část, jejíž výsledkem bude energetický akční plán.
Určit termín schůzky bylo z důvodu počtu účastníků složité a uskuteční se dne 21.10.2024.
Po této schůzce proběhne finalizace koncepce.

Zpracovatel dle smlouvy o dílo má odevzdat MEK do 30.10.2024. Z důvodu nepředvídatelných okolností a pozdního termínu prezentace došlo k časové prodlevě a společnost Moore Advisory CZ s.r.o. požádala o prodloužení doby pro odevzdání díla o 1 měsíc, nejpozději do 30.11.2024.

Na základě výše uvedených informací navrhuje OISM se společností Moore Advisory CZ

s.r.o., se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8, IČ 09692142, uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo CES č. 281/2024 a předkládá radě města návrh dodatku ke schválení. Přílohy: návrh dodatku č. 1 smlouvy o dílo CES č. 281/2024

**Usnesení č. R/51/4/2024**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

prodloužení termínu odevzdání Místní energetické koncepce města Černošice z důvodu nepředvídatelných okolností

II. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo (CES č. 281/2024) na vypracování Místní energetické koncepce mezi společností Moore Advisory CZ, s.r.o., IČ: 09692142, se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 a městem Černošice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, kterým se prodlužuje termín k odevzdání díla do 30.11.2024

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo CES č. 281/2024 dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 31.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.4 Zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území města Černošice - zahájení zadávacího řízení**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Stávající smlouva o vzájemné technické pomoci uzavřená se společností AQUACONSULT, s. r. o. končí k 31. 12. 2024. Je proto zapotřebí vybrat nového dodavatele služeb odborné a technické pomoci při provozování vodohospodářské infrastruktury. Město si samo bude zajišťovat, jako doposud, svými pracovníky fyzickou správu vodovodů a kanalizací a vybraná společnost zajistí odbornou a technickou pomoc.

Tento model provozování vodohospodářské infrastruktury se v minulosti osvědčil. Veškerý zisk z provozování je příjmem města, město zajišťuje fakturaci a fyzickou správu infrastruktury svými pracovníky a externí dodavatel vykonává všechny ostatní činnosti nutné k provozování vodohospodářské infrastruktury, jejichž výčet je podrobně uveden v zadávací dokumentaci a návrhu smlouvy o dílo. Stávající systém jsme nechali prověřit nezávislé odborníky ze společnosti Vodohospodářský rozvoj, a.s., kteří zpracovali podrobnou zprávu pro vytvoření generelu vodovodní sítě města. Ze zpracovaného materiálu vyplynulo, že systém je nastavený správně, dosavadní dodavatel plní všechny povinnosti plynoucí z právních předpisů k zajištění provozování VaK. Generel je přílohou důvodové zprávy.

Na základě shora uvedeného jsme připravili zadávací dokumentaci a návrh smlouvy k veřejné zakázce s názvem „Zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území města Černošice“. Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby ve zjednodušeném podlimitním řízení.

S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva na poskytování činností počínaje dnem 1. 1. 2025 s ukončením ke dni 31. 12. 2028. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na celé období je 5 400 000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota je maximální cenou zakázky, která nemůže být překročena. Termín zahájení zadávacího řízení je navržen na 22. 10. 2024, termín podání nabídek na 14. 11. 2024.

V přiložené zadávací dokumentaci je uveden podrobný výčet činností, které bude dodavatel městu v rámci odborné a technické pomoci při provozování vodohospodářské infrastruktury

poskytovat.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

| | |
|---|---|
| ní nároky | Budou známy po skončení VZ (nejvíce však cca 1,3 mil. ročně) |
| ozpočtem | Ano – je zahrnuto v návrhu rozpočtu na rok 2025 |
| tová skladba | § 2310 a 2321, pol. 5169 |

**Usnesení č. R/51/5/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se zahájením zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem "Zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území města Černošice" v režimu zjednodušeného podlimitního řízení

II. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy k zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území Města Černošice (CES č. 546/2024) dle přílohy č.1 a 2 tohoto usnesení

III. jmenuje

členy komise ve složení: Jiří Jiránek, Pavla Hoppová, Lucie Poulová a náhradníky komise: Petr Cepek, Marcela Prokopová, Renata Duchoslavová

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. realizovat zadávací řízení dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 22.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.5 Generel kanalizace města Černošice - zahájení zadávacího řízení

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Vzhledem k nutnosti koncepčního řešení nakládání s odpadními vodami na území města Černošice je potřebné mít zpracovaný generel kanalizace. Takový dokument by se měl zabývat především analýzou množství a zdrojů nátoku balastních vod do splaškové kanalizace. V návaznosti na rozvoj města by měl být relevantně posouzen i nárůst množství produkce odpadních vod a navržena opatření dle platných technických předpisů, včetně prověření umístění případných nových objektů na síti nebo rozšíření stávajících (čerpací stanice odpadních vod, příp. ČOV apod.).

Předmětem generelu kanalizace bude:

A) Monitorovací kampaň
B) Tvorba matematického modelu a průzkum stokové sítě
C) Posouzení stávajícího stavu
D) Posouzení výhledového stavu

Předmětem činnosti A „Monitorovací kampaň“:

Důvodem realizace monitorovací kampaně je zjištění současného stavu kanalizační sítě a její odezvy na dlouhodobá i nárazová zatížení (bezdeštný stav/dešťová událost). Měrná kampaň bude probíhat minimálně po dobu 2 týdnů, kdy budou zaznamenávány hydraulické veličiny, tj. hloubky, rychlosti a průtok ve vybraných profilech stokové sítě v zájmovém povodí města Černošice. V průběhu měrné kampaně dochází k průběžné kalibraci měřících zařízení a je žádoucí, aby došlo k záznamu odezvy stokové sítě na zatížení několika významnějšími dešťovými událostmi tak, aby vynikly nekapacitní úseky kanalizační sítě.

Realizace měrné kampaně a základní zpracování měřených dat:

Předmětem je střednědobé měření hydraulických veličin, tj. hloubek, rychlostí a průtoků se záznamem dat ve předem vytipovaných měrných profilech. Délka měření bude alespoň po dobu 2 týdnů s možností prodloužení měrné kampaně tak, aby bylo zaznamenáno dostatečné množství dat pro vyhodnocení současného stavu kanalizační sítě. Předpokládá se následující rozsah měření:

5x Průtok
2x Poloha hladiny
1x Srážkoměr

Dále pak provedení nočního průzkumu balastních vod, při kterém budou postupně otevírány šachty v zájmovém území s ohledem na zjištění vtoku balastních vod do kanalizační sítě a bude měřen okamžitý průtok vody v šachtě.

Bude proveden export dat ze záznamových zařízení a jejich převedení do standartních datových formátů, grafická prezentace měřených časových řad a zpracování dokumentace měření.
Předmětem činnosti B „Tvorba matematického modelu“ bude:

Tvorba a kalibrace matematického modelu navazuje na činnosti z bodu A. Při kalibraci budou hledány takové hydraulické a srážko-odtokové parametry modelu, aby se vypočtené průběhy měřených veličin maximálně blížily měřeným průběhům. Kalibrovaný model bude sloužit pro hydraulickou optimalizaci a k vyhodnocení spolehlivosti systému při zatížení kanalizační sítě odpovídajícímu stávajícímu i výhledovému stavu. Model kanalizační sítě bude zpracován v softwaru MIKE+ firmy DHI.

Předmětem činnosti B „Průzkum stokové sítě

Předmětem činností jsou:

- Práce na stokové síti, PŠOV, ČS, DČ
- Otevíráni poklopů a zpřístupnění vstupu do šachet
- Měření dimenze potrubí, nivelet, kynet, zjišťování materiálů a směry toků
- Geodetické zaměřování výšky poklopů, dna šachet a hloubky šachet, ověření profilu a materiálu stok

Předmět činnosti C „Posouzení stávajícího stavu“

Na základě dostupných dat bude sestaven matematický model kanalizační sítě. Tato data budou převedena zpracovatelem do matematického modelu. Výškopis bude vycházet z geodetického zaměření a vrstevnicového plánu oblasti (ZABAGED 5G). Producenti splaškových vod budou modelovány jako uzlové nátoky do modelovaných stok. Okrajové podmínky modelu (producenti odpadních vod, nátok z dešťových vpustí) budou převzaty z měřených dat a z dat informačního zákaznického systému. Hydraulické charakteristiky prvků modelu (zejména drsnosti potrubí) budou vycházet z informací provozovatele (materiál, stáří) a tabulkových hodnot.

Modelování stávající produkce odpadních vod

Matematický model bude zatížen dle reálných hodnot v povodí dle předaných informací ze zákaznického informačního systému provozovatele. Následně bude posouzen současný stav z hlediska spolehlivosti systému a dostatečné kapacity objektů na síti (tj. čerpací stanice odpadních vod, odlehčovací komory)

Návrh variant opatření pro současný stav modelu
Řešení z hlediska spolehlivosti a zabezpečenosti funkce odkanalizování zájmové lokality

Odhad investičních nákladů pro navržená opatření
Propočet investičních nákladů.
Časový harmonogram navrhovaných opatření.
Zpracování plánu obnov kanalizační infrastruktury

Předmět činnosti D „Posouzení výhledového stavu“

Matematický model bude upraven dle plánovaného rozvoje a následně zatížen dle odhadovaných výhledových zatížení. Výhledové stavy budou konzultovány s majitelem i provozovatelem kanalizační sítě. Následně budou posouzeny výhledové stavy z hlediska plnění normových požadavků.

Návrh variant opatření pro výhledový stav modelu
Řešení z hlediska spolehlivosti a zabezpečenosti funkce odkanalizování zájmové lokality.

Odhad investičních nákladů pro navržená opatření
Propočet investičních nákladů.
Časový harmonogram navrhovaných opatření.
Zpracování plánu obnov kanalizační infrastruktury

Předmětem zakázky není potřebné čištění splaškové kanalizace před prováděným monitoringem a měrnou kampaní, neboť se jedná o jiný druh specifického plnění, které je vhodné zadat samostatně.
Závěry a doporučení
Sumarizace výsledků z jednotlivých kapitol. Doporučení zhotovitele díla a prezentace výsledků.

TERMÍNY:

Zahájení činnosti: na začátku roku 2025.

Harmonogram dílčích činností zhotovitele:

| Generel kanalizace města Černošice | |
|---|---|
| oddíl | termín plnění |
| A. Monitorovací kampaň | max. do 6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo |
| B. Tvorba matematického modelu a průzkum stokové sítě | max. do 9 měsíců od podpisu smlouvy o dílo |
| C. Posouzení stávajícího stavu | max. do 11 měsíců od podpisu smlouvy o dílo |
| D. Posouzení výhledového stavu | |
| Prezentace závěrečných výsledků | max. do 12 měsíců od podpisu smlouvy o dílo |

Pro záznam dostatečného množství kvalitních dat je bod A „Monitorovací kampaň“ ideální provést v deštivém období, tedy v období červen-srpen.

V souladu s vnitřním předpisem města o zadávání veřejných zakázek v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů navrhuje přímo oslovit s žádostí o podání cenové nabídky na zpracování generelu 5 renomovaných firem zabývající se předmětnou tématikou, a to společnosti: Sweco Hydroprojekt, a.s., VRV, a.s., DHI, a.s., Aquatis, a.s. a Aqua Procon, s. r. o. V poptávkovém řízení budou dodrženy zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Důležitým aspektem tohoto postupu jsou ověřená fakta o kvalitě již zpracovaných generelů, ke kterým je nezbytné použít kvalitní měrnou kampaň, která odhalí skutečný stav kanalizační sítě a navrhne potřebná opatření. Generel kanalizace je také

nezbytným nástrojem pro efektivní provozování kanalizace.
Ke schválení je předkládána zadávací dokumentace pro zakázku malého rozsahu.
**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| nároky | předpokládaná hodnota VZ je dle provedených průzkumů trhu 2 mil. Kč bez DPH |
| rpočtem | ANO (v rozpočtu je na tuto činnost částka 1,9 mil.) |
| ová skladba | § 2321, pol. 5169 |

**Usnesení č. R/51/6/2024**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informace o nutnosti zpracování generelu kanalizace

II. souhlasí

se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele "„Generelu kanalizace města Černošice" formou přímého oslovení 5 uchazečů

III. schvaluje

znění zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo na zpracování generelu zásobení pitnou vodou města Černošice dle přílohy č. 1 a 2 tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. oslovit 5 vybraných uchazečů k předložení cenové nabídky na zpracování generelu dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.6 Žádost o pronájem HDPE trubky pro optické spojení dvou soukromých nemovitostí ve Strakonické ulici (žadatelé J.)

STAŽEN

## 2.7 Žádost o možnost umístit prodejní stánek s vánočními kapry na parkovacím místě ve Vrážské ulici

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku
**Důvodová zpráva:** Prodejce žádá o možnost před vánocemi prodávat kapry na místě určeném k parkování ve Vrážské ulici naproti restauraci Pod lipou. Toto místo nepovažujeme za vhodné především z bezpečnostních důvodů, současně nelze souhlasit s využitím vody z městského hydrantu a se svedením odtékající vody do kanalizace. https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1209

**Usnesení č. R/51/8/2024**

**Rada města Černošice**

I. nesouhlasí

s umístěním prodejního místa vánočních kaprů na parkovacím místě na pozemku parc.č. 6170/40 ve Vrážské ulici, protože se jedná o značně frekventované místo bez možnosti bezpečného příchodu pro ev. zákazníky

II. navrhuje

nabídnout prodejci místo u mokropeské železniční zastávky

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 1.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.8 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojky el. energie k pozemku parc.č. 1558 v Dobřichovické ulice (žadatel Elektroštika s.r.o.) a Smlouva č. 543/2024 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6037005**

Předkladatel: Veronika Roubícková, Odbor investic a správy majetku,Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Projekční kancelář připravila návrh přípojky el. energie k pozemku v Dobřichovické ulici. Přípojka bude naspojkována z kabelového vedení uloženého podél pozemku. Celková délka nové přípojky bude 5 m. V návaznosti na výše uvedené požádala současně společnost Elektroštika, s.r.o., IČO: 48041122, sídlem: U Družstva ideál 13/1283, 140 00 Praha 4, o uzavření budoucí smlouvy vedené pod číslem CES 543/2024 o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6037005. Kabelové vedení NN zasahuje 3 m do pozemku parc. č. 6170/39 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Dobřichovické ulici. Ocenění nemovitosti bylo provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-Kč bez DPH. Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1210

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s realizací přípojky podle návrhu.

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 0 |
| Kryto rozpočtem | |
| Rozpočtová skladba | |

**Usnesení č. R/51/9/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vybudováním přípojky el. energie k pozemku parc.č. 1558 v Dobřichovické ulici podle předložené situace vypracované společností Elektroštika, s.r.o., IČO 48041122, U Družstva Ideál 13, Praha 4, v září 2024 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. schvaluje

smlouvu č. 543/2024 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6037005 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (budoucí oprávněný) pro umístění kabelového vedení NN o délce 3 m do pozemku parc. 6170/39 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Dobřichovické ulici. Ocenění nemovitosti je provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
   1. informovat žadatele o přijatém usnesení

      Termín: 31.10.2024

   2. realizovat usnesení pod bodem II

      Termín: 31.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.9 Smlouvy o zřízení osobní služebnosti pro vybudované úseky kanalizačního a vodovodního řadu v částech osad Jas a Křižárna

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V částech osad Jas a Křižárna vybudovali majitelé chat na své náklady nové úseky řadů splaškové kanalizace a vodovodu a uzavřeli darovací smlouvu, podle které tyto stavby přecházejí do majetku města. Nyní je třeba uzavřít smlouvu se soukromými vlastníky několika pozemků, v nichž jsou řady uloženy, o bezúplatném zřízení věcného břemene pro město. Tento závazek vyplývá z budoucích smluv, podepsaných 20.3.2023 (CES 61/2023) a 11.4.2023 (CES 60/2023).

**Usnesení č. R/51/10/2024**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

1. smlouvu o zřízení osobní služebnost CES 528/2024 mezi městem Černošice a Družstvem pro rekreační bydlení Křižárna, IČO 47048395, se sídlem Křížovy Lázně 1068, 252 28 Černošice, které je vlastníkem pozemků parc.č. 4848/1, parc.č. 4851 a parc.č 6211/16, pro uložení nově vybudovaných úseků vodovodního a kanalizačního řadu, dle příloh č. 1 - 2 tohoto usnesení
2. smlouvu o zřízení osobní služebnost CES 529/2024 mezi městem Černošice a paní D. T., bytem xxxxxxxx , které je majitelkou pozemků parc.č. 6211/52 a parc.č 6211/68, pro uložení nově vybudovaných úseků vodovodního a kanalizačního řadu, dle příloh č. 3 - 4 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
    1. zajistit uzavření smluv CES 528/2024 a 529/2024 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 8.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.10 Parkování filmové techniky v ulicích Topolská, Karlická a Myslbekova

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Lokační společnost plánuje natáčení seriálu pro TV Nova v domech č.p. xxx v Topolské ulici, č.p. xxx v Karlické ulici a v ulici Myslbekova. Filmování má probíhat ve dvou dnech, parkování potřebné techniky a aut bude upřesněno před akcí, na každém místě se počítá s cca 300 m² záboru. Společnost jsme upozornili na nutnost respektovat dopravní značení při parkování. Společnost uhradí zábor veřejného prostranství a pronájem Sportparku Berounka.
https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1211

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | příjem |
| Kryto rozpočtem | ano |
| Rozpočtová skladba | |

**Usnesení č. R/51/11/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

1. s parkováním filmové techniky při natáčení seriálu „Specialisté" ve dnech 15. a 20. listopadu 2024 v částech ulic Topolská, Karlická a Myslbekova podle žádosti společnosti MOVIE HOUSE, s.r.o., za těchto podmínek:

- obvyklá úhrada záboru veřejného prostranství
- pronájem dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka
- ulice zůstanou vždy průjezdné kromě avizovaných tří minut pro záběr

- bude dodržena vyhláška o ochraně veřejného pořádku (noční klid x hlučné činnosti)

2. s uzavřením smlouvy CES 545/2024 o pronájmu dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka u Radotínské ulice se společností Movie House s.r.o., IČO 19348011, Heřmanova 457/41, Praha 7, za celkovou částku 40.000,- Kč + DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 1.11.2024

2. zajistit uzavření smlouvy CES 545/2024 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

Termín: 8.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.11 Návrh na vyřazení nerentabilního, rozbitého a morálně opotřebeného majetku města**

Předkladatel: Renata Nováková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na základě jednání likvidační komise konané dne 24. 10. 2023 byl navržen na vyřazení a k likvidaci majetek nacházející se na pracovišti městského úřadu v Praze a Černošicích. Jedná se zejména o DDHM z IT a OISM. Majetek je likvidovaný z důvodu mechanického opotřebení, zastaralý, u kterého je nerentabilní oprava atd. v celkové hodnotě 1.214.634,17 Kč. Většina položek byla doporučena k ekologické likvidaci v podrobnostech viz přílohy. Vše domluveno s oddělením provozu a odborem technických služeb.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH |
| Kryto rozpočtem | ano – ne |
| Rozpočtová skladba | § 0000, pol. 0000, případně ORG |

**Usnesení č. R/51/12/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

S vyřazením a následnou likvidací rozbitého a nerentabilního majetku města projednaného likvidační komisí dle přílohy č. 1 a 2 k důvodové zprávě

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. 1. Zajistit odvoz a fyzickou a ekologickou likvidace vyřazeného majetku

Termín: 30.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.12 Parkování filmové techniky v ulicích Mokropeská a Na Ladech - změna termínu**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada města na svém jednání 7.10.2024 schválila možnost parkování filmové techniky v ulicích Mokropeská a Na Ladech při natáčení českého filmu. Z důvodu onemocnění hlavního herce se termín natáčení přesouvá na dny 5. a 6. listopadu ve stejném rozsahu.
https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1206

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | příjem |
| Kryto rozpočtem | ano |
| Rozpočtová skladba | |

**Usnesení č. R/51/13/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

1. s parkováním filmové techniky při natáčení filmu „Herbertovy případy" v novém termínu 5. a 6. listopadu 2024 v částech ulic Mokropeská a Na Ladech podle žádosti společnosti 66 Location s.r.o., za těchto podmínek:

- obvyklá úhrada záboru veřejného prostranství
- pronájmu dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka
- automobily ani jiná technika nebude parkovat na travnatém pásu v ul. Na Ladech
- bude dodržena vyhláška o ochraně veřejného pořádku (noční klid x hlučné činnosti)

2. s uzavřením smlouvy CES 391/2024 o pronájmu dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka u Radotínské ulice se společností 66 Location s.r.o., IČO 02593866, Zenklova 230/66, Praha 8, za celkovou částku 15.000,- Kč + DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
   1. informovat žadatele o přijatém usnesení

      Termín: 1.11.2024
   2. zajistit uzavření smlouvy CES 391/2024 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

      Termín: 1.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 3. Finanční odbor

### 3.1 Uzavření smlouvy o termínovaném vkladu s ČNB

Předkladatel: zastupitel Kratochvíl

**Důvodová zpráva:** V souladu s ustanovením § 33 odst. 11 zákona o rozpočtových pravidlech zřizuje Česká národní banka účet pro termínované vklady územním samosprávným celkům a dobrovolným svazkům obcí a dalším vybraným institucím. Účet slouží k uložení peněžních prostředků v rámci státní pokladny v dané výši a na předem stanovenou dobu (tzv. termínovaný vklad) s tím, že po ukončení stanovené doby vkladu bude vyplaceno Ministerstvem financí peněžní plnění nahrazující úrok (PPNÚ). Základní informace o termínovaných vkladech a vedení účtu jsou přílohou této zprávy. Sazbu PPNÚ stanoví Ministerstvo financí na své webové stránce - aktuální sazby viz příloha této důvodové zprávy.

Finanční odbor po projednání ve finančním výboru, který uzavření smlouvy také doporučil, spolu s nabídkami jiných bank a při porovnání aktuálních úroků našich financujících bank doporučuje radě města souhlasit s uzavřením smlouvy o termínovaném vkladu s ČNB. Přehled aktuálních vkladů a úrokových sazeb je v příloze č. 3 důvodové zprávy. Z důvodu operativního řízení doporučujeme pověřit starostu města rozhodováním a podepisováním příkazů k převodu finančních prostředků na účet termínovaného vkladu. Minimální trvání termínovaného vkladu je 3 měsíce. Počítáme s opakovaným využíváním 3 - 6 měsíčního termínovaného vkladu, do objemu cca 50 mil. Kč.
Návrh smlouvy o termínovaném vkladu je přílohou usnesení. Doložka o schválení smlouvy radou města bude připojena ke smlouvě.

**Usnesení č. R/51/14/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy č. CES 547/2024 o účtu pro termínované vklady se společností Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1, IČO: 48136450, která je přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje

starostu Mgr. Filipa Kořínka rozhodováním o příkazech k převodu finančních prostředků na účet termínovaného vkladu dle smlouvy uvedené v čl. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru
    1. zajistit podpis smlouvy a její předání PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 31.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.2 Vyhlášení inventarizace 2024 - plán inventur

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Plán inventarizace pro rok 2024 byl sestaven na základě finančního řádu obdobně jako v minulých letech. Součástí plánu inventur je soupis oblastí inventarizace jednotlivými dílčími inventarizačními komisemi (DIK). Jako v loňském roce inventarizaci zajistí kolegové majetkáři s podporou dalších členů DIK. OISM aktuálně pracuje na změně obsazení jednotlivých dílčích inventarizačních komisí, FO nemá návrhy k dispozici. Pokud nedojde ke změně, tak stálé členy jednotlivých inventurních komisí jmenoval v roce 2016 starosta města na návrh vedoucí FO, je potřeba případně doplnit členy na uvolněná místa.

V HIK byla nahrazena kolegyně Vyhnalová p. Monikou Formáčkovou (tato informace je součástí plánu inventarizace).
Harmonogram je také aktualizovaný.
Jako u každých inventur bude nezbytná podpora vedení, aby opravdu nebyly nikde dělány nákupy, přesuny a výměny majetku / nábytku s výjimkou havárií tak, jak je uvedeno v plánu. Je nezbytné tato pravidla respektovat, aby na zpracování podkladů bylo dostatek času, byly dohledány nepřesnosti tak, aby výsledek inventarizace odpovídal realitě.
Stejně jako v minulých letech se bude inventarizace provádět až k rozvahovému dni, tedy podle stavu k 31. 12. 2024.
**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | odměny členům komisí – cca 200 tis. Kč |
| Kryto rozpočtem | Snad ano - 2025 |
| Rozpočtová skladba | § 0000, pol. 0000, případně ORG – dle zařazení členů HIK/DIK |

**Usnesení č. R/51/15/2024**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

předložený plán inventarizace 2024

II. ukládá

1. Mgr. Ondřejovi Štantejskému, tajemník MěÚ
    1. zajistit přípravu na provedení inventarizace v souladu s právními předpisy a požadavky přezkumného orgánu dle zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2023

Termín: 30.11.2024

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
    1. jmenovat stálé členy hlavní inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí na uvolněná místa

Termín: 31.12.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.3 Informace o změnách rozpisu rozpočtu schválených vedoucí FO - 3. čtvrtletí 2024

Předkladatel: Finanční odbor

Na základě požadavku Rady města je předložen přehled změn rozpisu rozpočtu za 3. čtvrtletí roku 2024, které byly schváleny vedoucí Finančního odboru v rámci jejího pověření. Jedná se o drobné změny do 60.500,- Kč na jednu změnu a v rámci jednoho výdajového paragrafu.

**Usnesení č. R/51/16/2024**

**Rada města Černošice**

I. bere se souhlasem na vědomí

provedené změny rozpisu rozpočtu v kompetenci vedoucí finančního odboru dle příloh důvodové zprávy za 3. čtvrtletí 2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.4 Základní škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 - souhlas s přijetím dvou finančních darů

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Ředitelka ZŠ Černošice Mgr. Zhoufová žádá radu města o souhlas s přijetím dvou účelově určených finančních darů v celkové výši 109.305,- Kč od nadace Women for Women, o.p.s. Finanční prostředky jsou určeny na zálohové platby stravného pro děti pro školní rok 2024/2025 v rámci projektu "Obědy pro děti". Na každý dar bude uzavřena samostatná darovací smlouva, tj. pro období od 15. 9. do 31. 12. 2024 ve výši 39.270,- Kč a pro období od 1. 1. do 30. 6. 2025 ve výši 70.035,- Kč.
Darovací smlouvy jsou přílohami usnesení rady města, žádost paní ředitelky je přílohou této důvodové zprávy.

**Usnesení č. R/51/17/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s přijetím dvou účelových finančních darů v úhrnné výši 109.305,- Kč od nadace Women for Women, o. p. s., IČ 24231509, na obědy pro děti v období od 15. 9. 2024 do 30. 6. 2025 pro Základní školu Černošice, příspěvkovou organizaci, IČ: 61385158 dle smluv, které jsou přílohami tohoto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
    1. informovat ředitelku ZŠ Černošice o přijatém usnesení

Termín: 30.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.5 Základní škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 - vyřazení majetku z evidence

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Ředitelka ZŠ Černošice žádá o souhlas s vyřazením nepotřebného majetku z evidence v celkové hodnotě 326.930,30 Kč. Důvodem vyřazení je celková rekonstrukce učeben v budově v ul. Pod Školou (učebny C15 a C16), kdy byl stávající inventář nahrazen novým vybavením. Vyřazený majetek bude ekologicky zlikvidován. Žádost ředitelky školy a soupis majetku navrženého k vyřazení jsou v přílohách důvodové zprávy.

**Usnesení č. R/51/18/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vyřazením a ekologickou likvidací nepotřebného a neopravitelného majetku v Základní škole Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 v celkové hodnotě 326.930,30 Kč dle žádosti ředitelky ZŠ

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
    1. informovat ředitelku ZŠ o přijatém usnesení

Termín: 3.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.6 Jmenování členů konkurzní komise pro konkurz na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Husova, příspěvkové organizace

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Rada města vyhlásila konkursní řízení na ředitele/ředitelku Mateřské školy Husova, příspěvkové organizace (usnesení č. R/49/23/2024 ze dne 23. 9. 2024). Nejpozději 30 dnů před vlastním termínem konkursu (předběžně je stanoven na 6. 12. 2024) musí být jmenováni členové konkursní komise. Podle § 2 odst. 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb. o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích (dále jen „vyhláška“) je složení komise následující:

1. dva členové určení zřizovatelem;
2. jeden člen určený krajským úřadem;
3. dva členové, kterými jsou odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, personalista nebo psycholog, určení Českou školní inspekcí;
4. jeden člen, kterým je pedagogický pracovník příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy, určený tajnou volbou pedagogické rady, v níž získá nadpoloviční většinu hlasů všech přítomných členů pedagogické rady;
5. jeden člen, kterým je školní inspektor České školní inspekce.

**Usnesení č. R/51/19/2024**

**Rada města Černošice**

I. jmenuje

1. konkurzní komisi pro konkurz na obsazení funkce ředitele/ředitelky Mateřské školy Husova, příspěvkové organizace v tomto složení:

PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D. - zástupce zřizovatele školy

Bc. Zuzana Pulcová - zástupce zřizovatele školy

Ing. Klára Opištilová - zástupce Krajského úřadu Středočeského kraje

Mgr. Irena Zálešáková, DiS. - zástupce České školní inspekce (odborník v oblasti organizace a řízení ve školství)

Mgr. Michaela Kvasničková - zástupce České školní inspekce (odborník v oblasti psychologie)

Mgr. Dana Macková - zástupce České školní inspekce (školní inspektorka)

Eva Schrötterová, DiS.- zástupce pedagogických pracovníků školy

2. předsedkyní konkursní komise paní PhDr. Lenku Kalouskovou, Ph.D

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.7 Rozpočtové opatření č. 52 a změna rozpisu rozpočtu č. 35

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 52 obsahující

následující změny:

Změna č. 103 – přijetí pojistného plnění za poškozené lavičky v amfiteátru u ZŠ Černošice – Mokropsy od pojišťovny RENOMIA, a.s.
Změna č. 104 – přijetí pojistného plnění za poškozené vozidlo technických služeb (IVECO) od pojišťovny RENOMIA, a.s.
Změna č. 105 – snížení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na rok 2024 dle rozhodnutí Úřadu práce ČR.
Dále je radě města předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 35 obsahující následující změny:
Změna č. 144 – změna položky rozpočtu dle formy příjemce individuální dotace – Mikulášské trhy na Vráži. Dotace schválena dle usnesení Z/14/7/2024.
Změna č. 145 – dodatek č. 3 ke Smlouvě o technické podpoře se spol. VITA software, s.r.o., č. CES TP/60/11, došlo k navýšení ceny podpory z důvodu pořízení nových licencí pro stavební úřad.
Změna č. 146 – prodloužení podpory zálohovacího systému SW Veeam včetně migrace na Veeam Universal Licence v počtu 60 licencí na období 27/11/2024 – 26/11/2025 (firma Caleum). Systém Veeam slouží k zálohování virtuálních počítačů, fyzických serverů, pracovních stanic, cloud VM (virtuální počítače), či zálohování kapacity NAS (síťové úložiště).

Výše uvedené změny snižují příjmy i výdaje rozpočtu o 15.411,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

**Usnesení č. R/51/20/2024**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 52 a změnu rozpisu rozpočtu č. 35

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
   1. zapracovat rozpočtové opatření č. 52 a změnu rozpisu rozpočtu č. 35 do rozpočtu

      Termín: 4.11.2024
   2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 52 v souladu s právními předpisy

      Termín: 18.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 4. Z odborů - odbor územního plánování

### 4.1 Vyhodnocení veřejné zakázky - VZMR - Zpracování Změny č. 7 územního plánu Černošice

Předkladatel: Odbor územního plánování

**Důvodová zpráva:** V souvislosti s vyhlášením této veřejné zakázky malého rozsahu bylo osloveno prostřednictvím elektronického nástroje CENT 5 dodavatelů. V požadovaném termínu byly doručeny 3 nabídky. V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), nebyla tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona o veřejných zakázkách. Základním hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena (ekonomická výhodnost nabídky). Po posouzení nabídky s nejnižší nabídkovou cenou bylo shledáno, že nabídka splňuje veškeré podmínky účasti ve výběrovém řízení. Proto se vedoucí odboru územního plánování rozhodla doporučit zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s dodavatelem Ing. arch. Marek Bečka, IČO: 74406507, se sídlem Plzeňská 3102, 272 01 Kladno, za celkovou nabídkovou cenu 306.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla 450.000,- Kč bez DPH.
**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 306.000,- Kč bez DPH, dodavatel není plátcem DPH |
| Kryto rozpočtem | ano (letos vyčleněno 250.000,-, úhrada proběhne příští rok, |

| | |
|---|---|
| | navrženo vyčlenit 450.000,-Kč) Schválena dotace! |
| Rozpočtová skladba | § 5169, pol. 0000 |

**Usnesení č. R/51/21/2024**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

zápis o posouzení a hodnocení nabídek a doporučení hodnotící komise dle přílohy č. 1 usnesení

II. rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele Ing. arch. Marek Bečka, IČO: 74406507, se sídlem Plzeňská 3102, 272 01 Kladno za celkovou cenu 306.000,- Kč bez DPH

III. schvaluje

uzavření smlouvy CES č. 538/2024 dle předmětu veřejné zakázky Zpracování Změny č. 7 územního plánu Černošice, mezi městem Černošice a dodavatelem Ing. arch. Marek Bečka, IČO: 74406507, se sídlem Plzeňská 3102, 272 01 Kladno, dle přílohy č. 2

IV. ukládá

1. Odbor územního plánování
    1. zajistit podepsání smlouvy CES č. 538/2024 dle bodu III tohoto usnesení

Termín: 31.10.2024

2. Právnímu odboru
    1. zajistit administrativní úkony k dokončení veřejné zakázky

Termín: 31.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5. Z odborů - právní odbor

### 5.1 Přijetí finančního odměny v soutěži Komunální projekt roku 2024

Předkladatel: Právní odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládáno ke schválení přijetí finanční odměny, která městu Černošice náleží za vítězství v soutěži Komunální projekt roku 2024, a to ve výši 20 000 Kč. Záznam z vyhlášení soutěže je zde:

https://moderniobec.cz/videa/vyhlaseni-vysledku-souteze-komunalni-projekt-roku-2024/

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH |
| Kryto rozpočtem | ano – ne |
| Rozpočtová skladba | § 0000, pol. 0000, případně ORG |

**Usnesení č. R/51/22/2024**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

1. že se město Černošice zúčastnilo soutěže Komunální projekt roku 2024, který každoročně pořádá časopis Moderní obec, podmínky soutěže jsou v příloze tohoto usnesení
2. že projekt města Černošice s názvem „Černošice bezpečný úřad – komplexní zvýšení bezpečnosti zaměstnanců a klientů Městského úřadu Černošice", který realizoval Mgr. Richard Řezáč, krizový manažer MěÚ Černošice (nositel projektu), byl vybrán jako vítězný projekt roku 2024 v soutěžní kategorii bezpečný úřad, kdy byl jmenovaný

oceněn věcnou cenou - křišťálové srdce na dlani a pamětním listem, město pak obdrželo finanční odměnu ve výši 20 000 Kč

II. souhlasí

s přijetím finanční odměny pro město Černošice ve výši 20 000 Kč dle bodu 2 tohoto usnesení

III. schvaluje

RO č. 51, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Finančnímu odboru
    1. zveřejnit RO č. 51 v souladu s právními předpisy

Termín: 25.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 6. Z odborů - odbor informatiky

### 6.1 Licenční smlouva č. CES 549/2024 pro programové produkty Yamaco vč. systémové podpory

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:**Město pořídilo jednotlivě od roku 2004 do roku 2024 programové produkty spol. Yamaco, s. r. o.:

- Evidence dopravních agend
- Evidence přestupků
- Evidence myslivosti
- Myslivecké a rybářské průkazy
- Elektronické testy pro MS
- Evidence sociálních agend
- Automatické zálohování databází FB

Multilicence produktů je poskytnuta zdarma, hradí se systémová podpora.

Protože součet cen podpory za jednotlivé produkty dosáhl 60.500,- Kč ročně, je předložena ke schválení v souladu s vnitřním předpisem č. 5, směrnicí o zadávání veřejných zakázek, smlouva č. CES 549/2024, viz Příloha č. 1. usnesení, která zahrnuje podporu uvedených položek. Odbor informatiky doporučuje schválení této smlouvy.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 60.500,- Kč bez DPH, 73.205,- Kč s DPH ročně |
| Kryto rozpočtem | ano |
| Rozpočtová skladba | § 6171, pol. 5168 |

**Usnesení č. R/51/23/2024**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Licenční smlouvu č. CES 549/2024 pro programové produkty vč. systémové podpory se společností YAMACO Software s.r.o., se sídlem Prostějovičky 79, 798 03 Plumlov, v ceně 73.205,- Kč vč. DPH ročně, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru informatiky
    1. zajistit podpis smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení a její předání právnímu odboru ke zveřejnění

Termín: 28.10.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 6.2 Integrace software Aquarius a subsystémů GINIS pro správu dat a fakturačních podkladů v oblasti vodného a stočného

Předkladatel: Odbor informatiky

**Předmět:** Schválení integrace software Aquarius a subsystémů GINIS pro správu dat a fakturačních podkladů v oblasti vodného a stočného

Odbor informatiky (OI) na základě požadavku Finančního odboru (FO) předkládá Radě města Černošice návrh na schválení integrace software Aquarius, dodávaného společností Softbit software, s.r.o., IČO: 27473716, se systémem GINIS společnosti Gordic. Tato integrace je klíčová pro efektivní propojení ekonomických dat a plnění zákonných požadavků na archivnictví a spisovou službu dle zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě.

- **Integrace se systémem GINIS**

Na základě cenové nabídky společnosti Gordic bude zajištěna dodávka a instalace standardních webových služeb (WS) GINIS v rozsahu DDP, GIN a SSL. Integrace software Aquarius bude realizována do subsystémů GINIS EKO (pro ekonomická data) a GINIS SSL (pro potřeby spisové služby). Součástí dodávky je také administrace testovacího a produkčního prostředí pro oba subsystémy a podpora při spuštění produkce. Po celou dobu realizace projektu je požadována součinnost Městského úřadu Černošice, konkrétně Finančního odboru (pro subsystém EKO) a Spisovny (pro subsystém SSL).

- **Softbit software, s.r.o.**

Dodavatelem software Aquarius je společnost Softbit software, s.r.o., která v rámci tohoto projektu poskytne následující služby a produkty: dodávku SQL Ekonom AQUARIUS pro správu vodného a stočného do 3000 odběrných míst, webovou aplikaci Můj vodoměr s možností digitálního podpisu smluv přes aplikaci DigiSign, a SQL Ekonom NET do 5 uživatelů. Dále bude bezplatně poskytnuta instalace ODBC 32bit pro práci s daty v prostředí Windows a Excel a Firebird SQL serveru včetně klienta. Společnost také zajistí kontrolu přenesených dat do aplikace Můj vodoměr a poskytne rozšířenou podporu při zahájení ostrého provozu, včetně školení a konzultací na místě u zákazníka.

Součástí nabídky Softbit software je sleva na software ve výši 5 000 Kč, která je specifikována v přiložené cenové nabídce.

Software Aquarius byl v období červen až srpen 2024 úspěšně otestován v rámci pilotního provozu, který probíhal na základě pilotní licence poskytnuté zdarma společností Softbit na období šesti měsíců. Testování potvrdilo funkčnost softwaru a schopnost společnosti Softbit jej integrovat do stávajícího systému města, tj. GINIS. Během pilotního provozu byly sepsány funkční požadavky pro oba dodavatele, a projekt je připraven k realizaci, bude-li schválen.

- **Závěr**

Odbor informatiky doporučuje schválit integraci software Aquarius od společnosti Softbit software s.r.o. a subsystémů GINIS od společnosti Gordic. Na základě přiložených nabídek navrhujeme vytvořit objednávky pro oba dodavatele a zahájit realizaci projektu. Tento projekt zajistí správu dat a poskytne potřebné fakturační a smluvní podklady pro Finanční odbor v oblasti vodného a stočného, přičemž bude splňovat také zákonné požadavky na archivnictví a spisovou službu.

Položka je kryta rozpočtem Odboru informatiky, avšak jedná se o neplánovaný výdaj. V případě, že bude nutné krýt tento výdaj na úkor plánovaných projektů, bude Radě města předložen návrh rozpočtového opatření.

- **Cena služby**

**Softbit – Cena za řešení**

| Položka | Cena bez DPH | Cena s DPH |
|---|---|---|
| SQL Ekonom AQUARIUS (po slevě) | 80.350,- Kč | 97.224,- Kč |

**Gordic – Cena za řešení GINIS**

| Položka | Cena bez DPH | Cena s DPH |
|---|---|---|
| SW části rozšíření systému GINIS (WS GINIS DDP, GIN a SSL) | 145.200,- Kč | 175.692,- Kč |
| Implementace rozhraní do subsystému GINIS EKO | 138.000,- Kč | 166.980,- Kč |
| Implementace rozhraní do subsystému GINIS SSL | 90.000,- Kč | 108.900,- Kč |

Celková cena za integraci softwaru Softbit a GINIS tedy činí **548.795,50 Kč s DPH**.

a) Příloha:

- (GORDIC) MUCE_Nabídka integrace_SW_Aquarius_v2.pdf
- (SOFTBIT) Město Černošice - nabídka ERP SQL Ekonom AQUARIUS 2024 - část II - služby při zavedení do ostrého provozu včetně software.pdf

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 453.550,- Kč bez DPH, 548.795,50,- s DPH |
| Kryto rozpočtem | ANO |
| Rozpočtová skladba | § 6171, pol. 6111, případně ORG |

**Usnesení č. R/51/24/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s integrací software Aquarius a subsystémů GINIS pro správu dat a fakturačních podkladů v oblasti vodného a stočného společností Softbit software, s.r.o., Nad Dubinkou 1634/, 51601 Rychnov nad Kněžnou, za cenu 453.550,- Kč bez DPH, tj. 548.795,5 Kč s DPH, na základě schválené objednávky

II. schvaluje

výjimku z postupu dle vnitřního předpisu č. 5, zadávání veřejných zakázek, v souladu s bodem 2.3.8, písm. c)

III. ukládá

1. Odboru informatiky
    1. vystavit objednávky dle bodu I., tohoto usnesení, zajistit akceptaci objednávek (podpis dodavatele), evidenci akceptovaných objednávek v CES OBJ/OI/10/00/00001/2024 a

OBJ/OI/10/00/00002/2024, předání akceptovaných objednávek PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 30.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 6.3 Nákup nové tiskárny pro vedení v budově radnice

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:** Odbor informatiky předkládá Radě města Černošice návrh na nákup nové tiskárny pro vedení v budově radnice. Současná tiskárna je zastaralá a její oprava by byla nerentabilní, proto je nutné její nahrazení novým zařízením. Cena nové tiskárny je stanovena na 94.488,90 Kč s DPH, přičemž financování bude pokryto z rozpočtu Odboru informatiky pro rok 2024. Odbor informatiky doporučuje schválení tohoto nákupu vzhledem k jeho přínosu pro efektivitu provozu kanceláří vedení. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 78 090,00 Kč bez DPH, tj. 94.488,90 Kč s DPH |
| Kryto rozpočtem | ano |
| Rozpočtová skladba | § 6171, pol. 6125 |

**Usnesení č. R/51/25/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s pořízením nové tiskárny pro vedení v budově radnice od společnosti DIGITAL COPIERS s.r.o., Vídeňská 440/11, 14800 Praha 4, za částku 78.090 Kč bez DPH, tj. 94.488,90 Kč s DPH

II. ukládá

1. Odboru informatiky
    1. zajistit vystavení objednávky dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10.10.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7. Z odborů - odbor technických služeb

### 7.1 Výběr herních prvků na dětská hřiště

Předkladatel: Odbor technických služeb

**Důvodová zpráva:** Po odstranění nebezpečných herních prvků na dětských hřištích bylo poptáno 7 firem zabývajících se výrobou herních prvků. Se zástupci firem byla provedena prohlídka na místě a byli požádáni o zaslání nabídek na herní prvky, které by byly vhodné za odstraněné původní herní prvky se zohledněním věku dětí, které tato hřiště navštěvují. V zaslaných nabídkách bylo cca 60 různých herních prvků, ze kterých byly vybrány 3. Výběru se zúčastnily radní M. Paříková a L. Kalousková a OTS. Jedná se o větší herní prvky na hřiště Komenského, Červánková a Domažlická. V příloze důvodové zprávy přikládáme přesnou specifikaci, nákres a fotografie. Ceny herních prvků jsou uvedeny bez montáže a dopadových ploch. Z důvodu nutnosti přípravy terénu na montáž nových prvků bude realizace provedena na začátku jara 2025. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

| | |
|---|---|
| Finanční nároky | 434.720,- Kč včetně DPH |
| Kryto rozpočtem | ano – rok 2025 |
| Rozpočtová skladba | § 3412, pol. 6121 |

**Usnesení č. R/51/26/2024**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s výběrem herních prvků: na hřiště Červánková - sestava se skluzavkou a šplháním 4U124K, za cenu 132.000 Kč ( vč DPH),

na hřiště Domažlická - šplhací věž z nerezu City-16042, za cenu 182.720 Kč ( vč. DPH), oboje od firmy Piccolino Lefay s.r.o.Kutnohorská 445/76a, Praha 10- Dolní Měcholupy, IČO 02243211. Na hřiště Komenského - šplhací sestava s balančními prvky SS-902KW-20, za cenu 120.000 ( vč. DPH), od firmy Bonita group Service s.r.o., Čedlosy 583, Drásov, IČO 27738795.

II. schvaluje

výjimku z Vnitřní směrnice o veřejných zakázkách dle bodu 2.3.8 písm. c) z počtu oslovených dodavatelů

III. ukládá

1. Odboru technických služeb
    1. 1.vystavit objednávky dle bodu 1 tohoto usnesení

Termín: 31.1.2025

    2. podepsat Smlouvy o dílo s vybranými dodavateli dle bodu 1 tohoto usnesení

Termín: 31.1.2025

2. Právnímu odboru
    1. vyhotovit Smlouvy o dílo s dodavateli dle bodu 1 tohoto usnesení

Termín: 31.1.2025

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**8. Závěr**

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Milena Paříková