

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřeli dle ust. § 88 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění

Město Černošice

IČ 00241121

se sídlem Černošice, Riegrova 1209

č. účtu 19 - 388063349/0800

zast. panem **Mgr. Filipem Kořínkem**,

starostou

na straně jedné

a

pan, paní, manželé

r.č.....

trvale bytem

(společnost

IC

se sídlem

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

v oddíle ,vložce

zast. panem, jednatelem společnosti)

na straně druhé

tuto

smlouvu o poskytnutí příspěvku na technickou infrastrukturu města:

I.

Konstatuje se, že (pan, paní, společnost) (dále jen „budoucí stavebník“) hodlá realizovat stavbu (změnu dokončené stavby, změnu užívání stavby) na pozemku parc.č. v obci a k.ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na LV, kterou vznikne nových bytových jednotek a nových nebytových jednotek.

II.

Konstatuje se dále, že nové hlavní stavby na území Města Černošice (dále jen „Město“) zvýší náklady Města na vybudování nových staveb a zařízení veřejné technické infrastruktury -

vodovodů a kanalizace ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění nebo na úpravy stávající sítě vodovodů a kanalizace tak, aby nově budované stavby, včetně nově budovaných bytových jednotek ve Městě, na ni mohly být napojeny. Z tohoto důvodu Rada Města usnesením č. 2.7.1 na své 48. schůzi konané dne 13.10.2008 rozhodla, že u všech nových hlavních staveb, u kterých bude požádáno o veřejnoprávní titul k jejich provedení po 1.1.2009, bude s budoucími stavebníky – žadateli uzavřena plánovací smlouva, jíž se zaváží podílet se finančně na těchto nákladech, a to ve výši 40.000,-- Kč, slovy: čtyřicet tisíc korun českých za každou novou bytovou či nebytovou jednotku.

III.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem zavazuje se budoucí stavebník, že převede na účet Města uvedený v záhlaví této smlouvy, variabilní symbol 600700XXXX (číslo přidělí odbor investic a správy majetku) finanční částku ve výši Kč.....,-- , slovy: korun českých, to nejpozději do podání žádosti o vydání veřejnoprávního titulu opravňujícího žadatele k umístění a provedení stavby uvedené v čl. I. této smlouvy. Stavebník bere na vědomí, že město pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti stavebník uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu; rovněž výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách města.

IV.

Město prohlašuje a zavazuje se, že tyto finanční prostředky budou použity pouze pro účel uvedený v čl. II. této smlouvy, tj. na výstavbu a úpravy veřejné technické infrastruktury – vodovodu a kanalizace.

V.

Pokud na stavbu uvedenou v čl. I. této smlouvy nebude vydán veřejnoprávní titul k jejímu provedení, tato smlouva se od počátku ruší a částka uvedená v čl. III. se vrátí budoucímu stavebníkovi do třiceti dnů poté, kdy o toto vrácení požádá a sdělí účet, na který má být tato částka vrácena. Částka bude též vrácena držiteli veřejnoprávního titulu na provedení stavby uvedené v čl. I. této smlouvy do třiceti dnů, a to na základě žádosti, kdy tato stavba nebude realizována a zároveň veřejnoprávní titul na její provedení pozbude platnosti.

VI.

Budoucí stavebník bere na vědomí, že poskytnutí tohoto příspěvku se váže na realizaci stavby uvedené v čl. I. této smlouvy, a že v případě změny vlastnického práva k pozemku nebo stavbě přechází práva a povinnosti založené touto smlouvou na nového vlastníka.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž si stavebník ponechá jeden a město dva stejnopisy.

VIII.

Účastníci této smlouvy prohlašují výslovně, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě. Sepsání a podepsání smlouvy je odrazem požadavku města na poskytnutí příspěvku pro účely výstavby veřejné technické infrastruktury – vodovodu a kanalizace ve městě Černošice. Toto konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

IX.

Město Černošice osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na její schůzi konané dne 13.10.2008 (usnesení č. 2.7.1) a doplněno na schůzi konané dne 18.5.2009 usnesením č. 2.4.2 a rovněž schváleno na jejím jednání dne tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho majetkoprávního úkonu.

V dne

V Černošicích dne

Město Č e r n o š i c e:

Za:

.....

.....

Mgr. Filip K o ř í n e k
starosta