

USNESENÍ

z 5. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 31.3.2011

Místo konání: Club KINO, Fügnerova ul. Černošice

Přítomno : 20 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluven: p. Kratochvíl

Ověřovatelé zápisu: p. Zmatlík, p. Wolf

Navržený program:

1. Zahájení
 - max. 30 minut pro dotazy a připomínky občanů
2. Rozpočet města pro rok 2011
3. Projednání závěrečné zprávy KV
4. Granty pro oblast kultury
5. Granty pro oblast sociální
6. Granty pro oblast práce s dětmi
7. Jmenování tajemníka kontrolního výboru
8. Zařazení návrhů změn do projednání v rámci 1. změny územního plánu
9. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Trnová a mezi městem Černošice a obcí Okoř
10. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5253/2 – ulice Na Výsluní
11. Budoucí bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 396/10 – ulice Komenského
12. Budoucí bezúplatné nabytí částí pozemku PK 717/1 – Vrážská
13. Budoucí koupě pozemků parc. č. 396/7 a 396/8 – ulice Komenského
14. Darování vybudovaného veřejného osvětlení v Ostružinové ulici
15. Záměr prodeje pozemku parc.č. 1338 v Erbenově ulici
16. Záměr prodeje pozemků parc.č. 98/2, 97/2 a budovy garáže – Ulice Na Poustkách
17. Záměr prodeje pozemků 3800/3 a 3800/4 – Zátoka Radosti
18. Různé
19. Závěr

1. Zahájení

30 minut pro dotazy a připomínky občanů

- Článek v IL o mateřských školách v Černošicích
- Územní plán a zahrnutí návrhu změny – vypuštění tunelu

usnesení č. 1/5: Zastupitelstvo města **jmenuje** ověřovatele zápisu: p. Zmatlík a p. Wolf

usnesení č. 2/5: Zastupitelstvo města **schvaluje** doplněný a pozměněný program 5. zasedání Zastupitelstva města Černošice

2. Věc: Rozpočet města pro rok 2011

usnesení č. 3/5: I. Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** rozpočet města Černošice pro rok 2011 dle předloženého návrhu (tab. příloha 1 až 3)
II. Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** poskytnutí příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v navržené výši (tab. příloha 3)

3. Věc: Projednání závěrečné zprávy KV - vyúčtování grantů za rok 2010

usnesení č. 4/5: Zastupitelstvo města Černošice **pověřuje** radu důkladným projednáním a vyvozením závěrů této causy

4. **Věc: Granty pro oblast kultury**

usnesení č. 5/5: Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** rozdělení finančních prostředků z Fondu kultury města Černošice dle přílohy

5. **Věc: Granty pro oblast sociální**

usnesení č. 6/5: Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** přidělení grantu pro Sociální firmu Modrý domeček, Občanské sdružení Náruč, Řevnice ve výši 20.000,- Kč

6. **Věc: Granty pro oblast práce s dětmi**

<i>Název sdružení</i>	<i>Dotace</i>
TC Mokropsy	0,-
TJ Sokol Černošice	138 900,-
SK Černošice – oddíl ledního hokeje	72 300,-
OS S dětmi a pro děti	0,-
Junák, o. s.	57 900,-
SK Černošice Kopaná	50 000,-
Černošičtí tygři - OS přátel hokeje	0,-
Learn for future	0,-
SK Kazín, o. s. Dolní Mokropsy	0,-
Chorus Angelus	23 000,-
Parochiae, s. r. o. - Projekt rodina	0,-
Parochiae, s. r. o. - Talent Černošice	0,-
OS Skate	5 000,-
Pramínek	34 700,-
TJ Kraso	23 200,-
Tam-Tam Mraveniště	30 900,-
To Dáš!	23 200,-
Nevers	3 900,-
Klub plastických modelářů	0,-
Celkem	463 000,-

usnesení č. 7/5: Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** upravený návrh rozdělení finančních prostředků z grantového programu pro podporu práce s mládeží

7. **Věc: Jmenování tajemníka kontrolního výboru**

usnesení č. 8/5: I. Zastupitelstvo města Černošice **odvolává** Ing. Dvořáka z funkce tajemníka kontrolního výboru
II. Zastupitelstvo města Černošice **jmenuje** Mgr. Loušku tajemníkem kontrolního výboru

8. **Věc: Zařazení návrhů změn do projednání v rámci 1. změny územního plánu**

Lokalita Moravská

usnesení č. 9/5/23: Zastupitelstvo města Černošice v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. **rozhodlo**, že návrh č. 23 na pořízení územního plánu dle přílohy bude projednáván v rámci pořizování Změny č.1 Územního plánu Černošice podle zákona č. 183/2006 Sb.

Lokalita Pod školou

usnesení č. 10/5/24a: Zastupitelstvo města Černošice v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. **rozhodlo**, že návrh č. 24a na pořízení územního plánu dle přílohy bude

projednáván v rámci pořizování Změny č.1 Územního plánu Černošice podle zákona č. 183/2006 Sb.

Lokalita v prodloužení komunikace Střední

usnesení č. 11/5/24b: Zastupitelstvo města Černošice v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. **rozhodlo**, že návrh č. 24b na pořízení územního plánu dle přílohy bude projednáván v rámci pořizování Změny č.1 Územního plánu Černošice podle zákona č. 183/2006 Sb.

Lokalita bývalých stavebnin u hotelu Slánka

usnesení č. 12/5/25: Zastupitelstvo města Černošice **nepřijalo** návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Černošice v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. rozhodlo, že návrh č. 25 na pořízení územního plánu dle přílohy bude projednáván v rámci pořizování Změny č.1 Územního plánu Černošice podle zákona č. 183/2006 Sb.

9. Věc: Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Trnová a mezi městem Černošice a obcí Okoř

usnesení č. 13/5: Zastupitelstvo města Černošice **souhlasí** s uzavřením veřejnoprávních smluv s obcemi Okoř a Trnová na přenesený výkon státní správy na úseku evidence obyvatel a ukládá starostovi smlouvy podepsat

10. Věc: Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5253/2 – ulice Na Výsluní

usnesení č. 14/5: I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5253/2 – ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 380 m² v obci a k. ú. Černošice, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 5253 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ, na listu vlastnictví 3739 podle geometrického plánu číslo 3868 – 69/2010 zpracovaného p. Zvěrevem na základě územního rozhodnutí o dělení pozemku vydaného Městským úřadem Černošice, odborem územního plánování a stavebního řádu pod Spis. zn. výst.: 054087/2010/Br/Č/P5253, č.j. MEUC-060695/2010 ze dne 29.11.2010, které nabylo právní moci dne 30.12.2010
II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **ukládá** panu Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva

11. Věc: Budoucí bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 396/10 – ulice Komenského

usnesení č. 15/5: I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 396/10 k. ú. Černošice zaps. v KN vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice na listu vlastnickém 10302 městem Černošice uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací, která bude uzavřena do 100 dní ode dne právní moci rozhodnutí Okresního soudu Praha-západ, jímž bude potvrzeno dodatečné nabytí vlastnictví tohoto pozemku parc. č. 396/10 k. ú. Černošice dědici, a po zpracování geometrického plánu, kterým bude zaměřena část tohoto pozemku skutečně zastavěná chodníkem a místní komunikací v ul. Komenského v Černošicích
II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **ukládá** panu Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva

12. Věc: Budoucí bezúplatné nabytí částí pozemku PK 717/1 – Vrážská

- usnesení č. 16/5: I Zastupitelstvo města Černošice po projednání **souhlasí** s budoucím bezúplatným nabytím částí pozemku č. 717/1 (PK) k. ú. Černošice (pův. k. ú. Dolní Mokropsy) vedeném až doposud v katastru nemovitostí u Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ ve zjednodušené evidenci dle PK zaps. na LV 2628 v celkovém rozsahu 171 m² pro umístění 3 autobusových zastávek, které budou realizovány v případě získání příspěvku v rámci výzvy č. 64 Regionální rady regionu soudržnosti, o který Svazek obcí – Region Dolní Berounka s nímž má město Černošice uzavřeno smlouvu o partnerství, v současné době žádá
- II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **souhlasí** s uzavřením budoucí smlouvy darovací dle ust. § 50a o. z. mezi městem Černošice a Středočeským krajem po zveřejnění záměru a jeho projednání v orgánech Středočeského kraje, na základě níž budou do 90 dnů ode dne ukončení staveb autobusových zastávek, jejich zaměření a zpracování příslušného geometrického plánu, nově označené části pozemku č. 717/1 (PK) k. ú. Černošice bezúplatně převedeny z vlastnictví Středočeského kraje a správy KSÚS do vlastnictví města Černošice
- III. Zastupitelstvo města Černošice po projednání za současného uzavření smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení **souhlasí** se zřízením věcného předkupního práva Středočeského kraje k těmto částem pozemku č. 717/1 (PK) k. ú. Černošice, a to tak, že bude-li chtít město Černošice, jakkoliv zcizit tyto nově označené pozemky, je povinno nabídnout je ke koupi Středočeskému kraji za symbolickou kupní cenu ve výši Kč 1,- .

13. Věc: Budoucí koupě pozemků parc. č. 396/7 a 396/8 – ulice Komenského

- usnesení č. 17/5: I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** budoucí úplatné nabytí ideální jedné čtvrtiny pozemků parc. č. 396/ 7 – ost. pl., ost. komunikace o výměře 786 m² a parc. č. 396/8 – ost. pl., ost. komunikace o výměře 588 m² – oba v obci a k. ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice na listu vlastnickém 10139 městem Černošice, a to kupní smlouvou uzavřenou dle ust. § 588 a násl. o.z. za kupní cenu Kč 150,-- a jeden metr čtvereční, která bude uzavřena do jednoho sta dní ode dne provedení rekonstrukce místní komunikace v případě, že bude získán příspěvek na tuto stavbu z ROP
- II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **ukládá** panu Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi zabezpečit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města Černošice.

14. Věc: Darování vybudovaného veřejného osvětlení v Ostružinové ulici

- usnesení č. 18/5: I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** bezúplatné nabytí kabelového vedení veřejného osvětlení v délce 36 m včetně jednoho stožáru se svítidlem v Ostružinové ulici městem Černošice od společnosti VV Servis-REAL, s. r. o. uzavřením darovací smlouvy dle ust. § 628 a násl. o. z.
- II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **ukládá** panu Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva

15. Věc: Záměr prodeje pozemku parc. č. 1338 v Erbenově ulici

- usnesení č. 19/5: I. Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1338 – ost. pl., ost. komunikace o výměře 290 m² v obci a k. ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k. ú.

Černošice na listu vlastnickém 10001, a to nejvyšší nabídce s minimální cenou 3.000,- Kč/m²,

II. Zastupitelstvo města Černošice **ukládá** panu Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva

16. Věc: Záměr prodeje pozemků parc. č. 98/2, 97/2 a budovy garáže – Ulice Na Poustkách

usnesení č. 20/5:

I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** záměr prodeje pozemku parc. č. 98/2 – zahrada o výměře 269 m² a pozemku parc. č. 97/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec a k. ú. Černošice na listu vlastnickém 10001 za nejvyšší nabídnutou cenu při minimální nabídnuté ceně 3.000,- Kč/m² současně s prodejem stavby garáže na pozemku parc. č. 97/2 za nejvyšší nabídnutou cenu při minimální stanovené ceně 1,- Kč/m²

II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **ukládá** Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I

17. Věc: Záměr prodeje pozemků 3800/3 a 3800/4 – Zátoka Radosti

usnesení č. 21/5:

I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **souhlasí** s prodejem pozemku parc. č. 3800/3 ost. plocha o výměře 116 m² a parc. č. 3800/4 ost. plocha o výměře 124 m² oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ zaps. na LV 10001 za cenu 1 000,- Kč za m²

II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **ukládá** radě města prověřit otázku užívání pozemku bez právního titulu

III. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **ukládá** panu Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi zabezpečit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města Černošice

18. Různé

18.1. Úprava Pravidel pro vydávání informačních listů města Černošice

usnesení č. 22/5: Zastupitelstvo **schvaluje** navržené změny v Pravidlech pro vydávání informačních listů dle přílohy

18.2. Příspěvek pí Milatové k otištění v IL

19. Závěr

Usnesení ověřil:

Filip Kořínek – starosta

Petr Zmatlík - člen zastupitelstva města

Petr Wolf – člen zastupitelstva města