

Podklady k zasedání

Zastupitelstva města Černošice

konaného dne

22.9.2011



PROGRAM

9. zasedání Zastupitelstva města Černošice, které se koná dne 22.9.2011

v 19:05 hodin v Club Kino, „Fügnerova 263, 252 28 Černošice

Bo d	Číslo	Název materiálu	Předkládá
1.		<i>Zahájení</i>	
2.		<i>30 minut pro dotazy občanů</i>	
3.	Z-058/2011	Revokace usnesení z 8. zasedání zastupitelstva města Černošice ze dne 21. 7. 2011, číslo usnesení 16/8 - Veřejnoprávní smlouva s obcí Vestec	Mgr. Filip Kořínek, starosta
4.	Z-041/2011	Návrh obecně závazné vyhlášky č.4/2011, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí	Mgr. Filip Kořínek, starosta
5.	Z-053/2011	Návrh Pravidel kompenzace zvýšení daně z nemovitostí pro vybrané potenciálně ohrožené skupiny obyvatel	Mgr. Filip Kořínek, starosta
6.	Z-059/2011	Návrh obecně závazné vyhlášky č.5/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb	Mgr. Šimon Hradílek, radní Hradílek
7.	Z-034/2011	Bezúplatné nabytí pozemků označených v GP č. 3944-9/2011 jako 4309/11 o výměře 99 m2 a 4309/12 o výměře 176 m2, které vznikly oddělením z pozemku parc.č. 4309/1 v k. ú. Černošice	Rada města Černošice
8.	Z-035/2011	Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 6170/5 a pozemků označených v GP č. 3766-5/2010 jako 786/7 o výměře 38 m2, 786/8 o výměře 6 m2 a 786/6 o výměře 59 m2, které vznikly oddělením z pozemku parc. č. 786/2 v k.ú. Černošice	Rada města Černošice
9.	Z-049/2011	Bezúplatné nabytí pozemků dosud vedených ve zjednodušené evidenci PK 196/2 (dle GP 6177/8), PK 731/1 (dle GP 6170/21, 6170/24, 6170/25), PK 717/1 (dle GP 6170/11, 6170/12, 6170/16, 6170/19, 6170/20), všechny v obci a k.ú. Černošice	Rada města Černošice
10.	Z-036/2011	Záměr prodeje pozemků parc.č. 3800/3 a 3800/4 v lokalitě Zátoka Radosti - revokace usnesení č. 14/7 ze dne 9.6.2011	Rada města Černošice
11.	Z-048/2011	Záměr prodeje pozemku parc. č. 3427/1 v lokalitě Lavičky	Rada města Černošice
12.	Z-044/2011	Žádost o vybudování vodovodu a kanalizace v oblasti Habřin (viz přílohu - důvodovou zprávu)	Mgr. Filip Kořínek, starosta
13.	Z-045/2011	Informace o stavu cesty pro pěší mezi ulicemi Pod Višňovkou a Mokropeská (žadatel Jindra Findová, Opatovická 3, Praha1)	Mgr. Filip Kořínek, starosta
14.	Z-047/2011	Schválení závěrečného účtu hospodaření Svazku obcí "Region Dolní Berounka"	Mgr. Filip Kořínek, starosta
15.	Z-050/2011	Jmenování tajemníka finančního výboru	Ing. Tomáš Hlaváček, radní
16.	Z-052/2011	Změna povahy funkce starosty a místostarostky	Mgr. Filip Kořínek, starosta
17.	Z-055/2011	Nákup vozidla pro potřeby městské policie formou úvěru	Mgr. Filip Kořínek, starosta
18.	Z-054/2011	Koupě kulturního sálu	Mgr. Filip Kořínek, starosta
19.		<i>Různé</i>	
20.		<i>Závěr</i>	



Podklad pro zasedání
zastupitelstva města

V Černošicích dne:

Z-058/2011 číslo schůze / číslo bodu

Věc: Revokace usnesení z 8. zasedání zastupitelstva města Černošice ze dne 21. 7. 2011, číslo usnesení 16/8 - Veřejnoprávní smlouva s obcí Vestec

OBSAH

1. Návrh usnesení

<i>NE</i>	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
-----------	---

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Gregor Dušička, DiS., Ředitel MP
Projednáno s	Mgr. Filip Kořínek, starosta
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

předloženou Veřejnoprávní smlouvu s obcí Vestec k zajišťování činnosti podle zákona o Obecní policii v celkové částce 2 mil. Kč za kalendářní rok



Podklad pro zasedání
zastupitelstva města

V Černošicích dne:

Z-058/2011 číslo schůze / číslo bodu

Věc: Revokace usnesení z 8. zasedání zastupitelstva města Černošice ze dne 21. 7. 2011, číslo usnesení 16/8 - Veřejnoprávní smlouva s obcí Vestec

OBSAH

1. Návrh usnesení

<i>NE</i>	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
-----------	---

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Gregor Dušička, DiS., Ředitel MP
Projednáno s	Mgr. Filip Kořínek, starosta
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

předloženou Veřejnoprávní smlouvu s obcí Vestec k zajišťování činnosti podle zákona o Obecní policii v celkové částce 2 mil. Kč za kalendářní rok



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-041/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky č.4/2011, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva
3. Příloha

<i>NE</i>	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
-----------	---

<i>NE</i>	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Ludmila Rosíková, vedoucí odboru vnitřních věcí Mgr. Slávka Kopačková
Projednáno s	Mgr. Filip Kořínek, starosta
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. vydává

obecně závaznou vyhlášku č.4/2011, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí

II. ukládá

1. Mgr. Filipovi Kořínkovi, starostovi

1. předložit zastupitelstvu města návrh využití dodatečného výnosu daně z nemovitostí na rekonstrukci pozemních komunikací ve městě

Termín: 31.12.2011

Město Černošice

Obecně závazná vyhláška č.4/2011, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí

Zastupitelstvo města Černošice se na svém zasedání dne 22.9.2011 usnesením č..... rozhodlo na základě § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů a § 84 odst. 2 písm.h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydat tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl.I.

Místní koeficient

Na území města Černošice se stanovuje místní koeficient, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, staveb, samostatných nebytových prostorů a za byty, případně jejich souhrny, ve výši 5. Místní koeficient se nevztahuje na pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů.

Čl.II.

Závěrečná ustanovení

Ruší se obecně závazná vyhláška č.4/2009, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí

Čl. III.

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2012.

.....
Mgr. Filip Kořínek
starosta

.....
Ing. Daniela Göttelová
místostarosta

Vyvěšeno:2011

Sejmuto:.....



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-053/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Návrh Pravidel kompenzace zvýšení daně z nemovitostí pro vybrané potenciálně ohrožené skupiny obyvatel

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva
3. Příloha

NE

Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)

NE

Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ludmila Rosíková, vedoucí odboru vnitřních věcí Mgr. Slávka Kopačková
Projednáno s	Finanční odbor
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. vydává

Pravidla kompenzace zvýšení daně z nemovitostí pro vybrané potenciálně ohrožené skupiny obyvatel

Příspěvek na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti

Kompenzační příspěvek ve výši rozdílu výše daně za rok 2012 proti roku 2011 je možno poskytnout osobám níže uvedeným, které se přihlásí do řízení o jeho vyplacení **do 30.6.2012** na adresu Městský úřad Černošice, finanční odbor, Riegrova 1209, 252 28 Černošice. Formulář přihlášky do řízení o kompenzační příspěvek je umístěn na www.mestocernosice.cz, v písemné podobě v podatelně Městského úřadu Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice.

Kompenzační příspěvek je možno poskytnout fyzickým osobám, které jsou výlučnými majiteli obytného domu* v Černošicích, spadají do jedné z následujících tří skupin:

1. občané starší 65 let žijící osamoceně nebo společně s jednou další osobou starší 65 let, kteří jsou příjemci starobního důchodu a jsou trvale přihlášen v Černošicích nejméně od 1.1.1995, při splnění dalších podmínek uvedených níže**
2. příjemci sociálních dávek poskytovaných dle zákona č. 111/2006 (tj. příspěvek na živobytí, doplatek na bydlení, mimořádná okamžitá pomoc), kterým byla tato dávka vyplacena (nebo nárok na její výplatu vznikl v roce 2011), při splnění dalších podmínek uvedených níže**
3. občané, nespádající do předchozích skupin, kteří jsou v sociální situaci, jejíž posouzení je hodné zvláštního zřetele – na základě individuálního posouzení životní situace sociální komisí rady města

***Obytný dům** – tj. rodinný dům, nikoliv byt, stavba sloužící nebo určená k individuální rekreaci, nebo dům sloužící k podnikatelské činnosti nebo činnostem s ní souvisejícími

****Další podmínky**, které musí splňovat osoba podávající přihlášku do řízení o poskytnutí kompenzačního příspěvku dle bodu 1. a 2.:

- a) nemá žádný další příjem kromě důchodu pro osoby dle bodu 1 výše, resp. kromě sociálních dávek a příjmů, které byly posouzeny v rámci poskytnutí těchto dávek, pro osoby dle bodu 2 výše;
- b) není vlastníkem ani spolumajitelem žádné další nemovitosti v ČR ani v zahraničí;
- c) neumožňuje úplatné užívání obytného domu nebo jeho části třetí osobě (např. nájem);
- d) v obytném domě ve vlastnictví osoby podávající přihlášku nebydlí žádná další osoba s vlastními příjmy (vyjma důchodu a sociálních dávek dle zákona č. 111/2006 Sb.);
- e) není dle §9 odst. 1 písm. n) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí osvobozena od daně ze staveb;
- f) je trvale hlášena v Černošicích;
- g) přihlášená osoba zaplatila daň z nemovitosti v příslušném kalendářním roce, ve kterém je kompenzační příspěvek žádán.

Skutečnosti uvedené v písm. a) až f) doloží osoba podávající přihlášku do řízení o poskytnutí kompenzačního příspěvku **čestným prohlášením**.

Skutečnost, uvedenou v písmenu g) doloží osoba podávající přihlášku do řízení o poskytnutí kompenzačního příspěvku dokladem o zaplacení daně.

Město Černošice si vyhrazuje právo údaje uvedené v přihlášce o poskytnutí kompenzačního příspěvku ověřit. V případě, že bude dodatečně zjištěno, že údaje uvedené v přihlášce jsou úplně nebo jen z části nepravdivé, je žadatel povinen již poskytnutý kompenzační příspěvek vrátit.

V Černošicích dne:

Z-059/2011 číslo schůze / číslo bodu

Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky č.5/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
-----------	---

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Ludmila Rosíková, vedoucí odboru vnitřních věcí Mgr. Slávka Kopačková
Projednáno s	
Předkládá	Mgr. Šimon Hradílek, radní Hradílek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. vydává

obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb

Město Černošice

Obecně závazná vyhláška č.5/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb

Zastupitelstvo města Černošice se na svém zasedání dne 22.9.2011 usnesením č..... rozhodlo na základě § 11 odst. 3 písm.b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů a § 84 odst. 2 písm.h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydat tuto obecně závaznou vyhlášku:

ČI.I.

V ČI.I. obecně závazné vyhlášky č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb, se ruší písm.c).

ČI.II.

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2012.

.....
Mgr. Filip Kořínek
starosta

.....
Ing. Daniela Göttelová
místostarosta

Vyvěšeno:2011
Sejmuto:.....

V Černošicích dne:

Z-059/2011 číslo schůze / číslo bodu

Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky č.5/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
-----------	---

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Ludmila Rosíková, vedoucí odboru vnitřních věcí Mgr. Slávka Kopačková
Projednáno s	
Předkládá	Mgr. Šimon Hradílek, radní Hradílek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. vydává

obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb

Město Černošice

Obecně závazná vyhláška č.5/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb

Zastupitelstvo města Černošice se na svém zasedání dne 22.9.2011 usnesením č..... rozhodlo na základě § 11 odst. 3 písm.b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů a § 84 odst. 2 písm.h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydat tuto obecně závaznou vyhlášku:

ČI.I.

V ČI.I. obecně závazné vyhlášky č.1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb, se ruší písm.c).

ČI.II.

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2012.

.....
Mgr. Filip Kořínek
starosta

.....
Ing. Daniela Göttelová
místostarosta

Vyvěšeno:2011
Sejmuto:.....



V Černošicích dne: 22.9.2011

Z-035/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 6170/5 a pozemků označených v GP č. 3766-5/2010 jako 786/7 o výměře 38 m², 786/8 o výměře 6 m² a 786/6 o výměře 59 m², které vznikly oddělením z pozemku parc. č. 786/2 v k.ú. Černošice

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva
3. Příloha k důvodové zprávě

NE

Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)

NE

Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku Petra Hlavičková
Projednáno s	
Předkládá	Rada města Černošice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 6170/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m² v obci a k.ú. Černošice zapsaném v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ na LV 1798 a pozemků označených v GP č. 3766-5/2010, který zpracoval Ing. Alexandr Zvěrev pod č. 12/2010 jako 786/6 o výměře 59 m², 786/7 o výměře 38 m² a 786/8 o výměře 6 m², které vznikly oddělením z pozemku parc.č. 786/2 na základě citovaného GP v obci a k.ú. Černošice zapsaném v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ na LV 1798 od paní RNDr. Markéty Mališové, bytem Vrážská 334, Černošice, a to darovací smlouvou dle ust. § 628 a násl. o.z.,

II. ukládá

1. Mgr. Filipovi Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva města



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-049/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Bezúplatné nabytí pozemků dosud vedených ve zjednodušené evidenci PK 196/2 (dle GP 6177/8), PK 731/1 (dle GP 6170/21, 6170/24, 6170/25), PK 717/1 (dle GP 6170/11, 6170/12, 6170/16, 6170/19, 6170/20), všechny v obci a k.ú. Černošice

OBSAH

<i>NE</i>	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
	<ol style="list-style-type: none">1. Návrh usnesení2. Důvodová zpráva3. Příloha k důvodové zprávě4. Příloha k důvodové zprávě5. Příloha k důvodové zprávě6. Příloha k důvodové zprávě

Zpracoval	Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku Petra Hlavičková
Projednáno s	
Předkládá	Rada města Černošice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků vzniklých rozdělením dle geometrických plánů zpracovaných Ing. Alexandrem Zvěřevem pod číslem GP:

- 3944-9/2011, ověřeným pod č. 16/2011, na základě něhož vznikl oddělením z pozemku PK 196/2 pozemek označený v citovaném GP jako 6177/8 o výměře 238 m²
- 3942-9/2011 ověřeným pod č. 15/2011, na základě něhož vznikl oddělením z pozemku PK 731/1 pozemek označený v citovaném GP jako 6170/21 o výměře 152 m²,
- 3943-9/2011 ověřeným pod č. 17/2011, na základě něhož vznikly rozdělením pozemku PK 731/1 pozemky označené v citovaném GP jako 6170/24 o výměře 41 m² a 6170/25 o výměře 17 m²

d) 3941-9/2011 ověřeným pod č. 14/2011, na základě

NE

Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

něhož vznikly rozdělením pozemku PK 717/1 pozemky označené v citovaném GP jako 6170/11 o výměře 88 m², 6170/12 o výměře 35 m², 6170/16 o výměře 291 m², 6170/19 o výměře 112 m², 6170/20 o výměře 234 m², všechny v obci a k.ú. Černošice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ na LV 2628 od Středočeského kraje, IČ: 70891095 se sídlem Borovská 11, 150 21 Praha 5, a to darovací smlouvou dle ust. § 628 a násl. o.z.,

II. ukládá

- Mgr. Filipovi Kořínkovi, starostovi
 - zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-036/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Záměr prodeje pozemků parc.č. 3800/3 a 3800/4 v lokalitě Zátoka Radosti - revokace usnesení č. 14/7 ze dne 9.6.2011

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva
3. Příloha k důvodové zprávě

NE

Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)

NE

Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku Petra Hlavičková
Projednáno s	
Předkládá	Rada města Černošice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. revokuje

své usnesení č. 14/7 ze 7. zasedání Zastupitelstva města konaného dne 9.6.2011 tak, že za prodej pozemků parc.č. 3800/3 a parc č. 3800/4 nacházejících se v lokalitě Zátoka Radosti požaduje vzhledem ke skalnatému terénu cenu min. 500,-- Kč za m²

II. ukládá

1. Mgr. Filipovi Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-048/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Záměr prodeje pozemku parc. č. 3427/1 v lokalitě Lavičky

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva
3. Příloha k důvodové zprávě
4. Příloha k důvodové zprávě
5. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
-----------	---

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku Petra Hlavičková
Projednáno s	
Předkládá	Rada města Černošice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 3427/1 - ost. plocha, neplodná půda o výměře 344 m², zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice manželům Gajdarusovým, bytem Synovská 1327/6, Praha 6 za cenu min. 500,-- Kč za m²

II. ukládá

1. Mgr. Filipovi Kořínkovi, starostovi
 1. zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-044/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Žádost o vybudování vodovodu a kanalizace v oblasti Habřin (viz přílohu - důvodovou zprávu)

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě
5. Příloha k důvodové zprávě

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
------------	---

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku Mgr. Lucie Poullová, tajemník stavební komise
Projednáno s	Finanční odbor
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

žádost občanů o vybudování vodovodu a kanalizace v oblasti Habřin

II. ukládá

1. Mgr. Filipovi Kořínkovi, starostovi

1. aby zařadil tuto stavbu na seznam investic pro další období s tím, že k její realizaci bude přistoupeno v závislosti na finančních možnostech města

Důvodová zpráva:

žádosti občanů obývajících nemovitosti v ulicích V Habřinách, Nad Řekou, Habrová v Černošicích



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-045/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Informace o stavu cesty pro pěší mezi ulicemi Pod Višňovkou a Mokropeská (žadatel Jindra Findová, Opatovická 3, Praha1)

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
------------	---

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku Mgr. Lucie Poulová, tajemník stavební komise
Projednáno s	Finanční odbor
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

podání paní Jindry Findové o stavu cesty pro pěší mezi ulicemi Pod Višňovkou a Mokropeská

II. ukládá

1. Mgr. Filipovi Kořínkovi, starostovi

1. aby zařadil tuto stavbu na seznam investic pro další období s tím, že k její realizaci bude přistoupeno v závislosti na finančních možnostech města

Důvodová zpráva:

žádosti o obnovení cesty pro pěší



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-047/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

**Věc: Schválení závěrečného účtu hospodaření Svazku obcí
"Region Dolní Berounka"**

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Příloha
3. Příloha k důvodové zprávě
4. Důvodová zpráva

NE

Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)

NE

Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Markéta Kolářová
Projednáno s	Mgr. Filip Kořínek, starosta
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

závěrečný účet Svazku obcí – Region Dolní Berounka a Zprávu o přezkoumání hospodaření Svazku obcí - Region Dolní Berounka za rok 2010.

Důvodová zpráva:

Na základě zprávy nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření Svazku obcí "Region Dolní Berounka"



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-050/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Jmenování tajemníka finančního výboru

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva

<i>NE</i>	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
-----------	---

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru
Projednáno s	
Předkládá	Ing. Tomáš Hlaváček, radní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. odvolává

Ing. Vladislava Tilsche z funce tajemníka finančního výboru

II. jmenovala

Ing. Janu Ullrichovou tajemnicí finančního výboru



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-052/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Změna povahy funkce starosty a místostarostky

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva

<i>NE</i>	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. <i>(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)</i>
-----------	---

<i>NE</i>	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.
-----------	---

Zpracoval	Markéta Kolářová
Projednáno s	
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

místostarostka Ing. Daniela Göttelová žádá o změnu své funkce na funkci neuvolněného člena zastupitelstva, a souhlasí s touto změnou

II. stanovuje

1. odměnu za výkon funkce neuvolněné místostarostky na částku ve výši XXX Kč měsíčně ode dne 1.10.2011
2. že funkce starosty města Mgr. Filipa Kořínka se nově mění na funkci dlouhodobě uvolněného člena zastupitelstva města



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-055/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Nákup vozidla pro potřeby městské policie formou úvěru

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva
3. Příloha k důvodové zprávě
4. Příloha k důvodové zprávě
5. Příloha k důvodové zprávě
6. Příloha k důvodové zprávě

NE

Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)

NE

Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Gregor Dušička, DiS., Ředitel MP
Projednáno s	
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje-neschvaluje

zakoupení vozidla KIA Sportage SL 2,0 CVVT 4x4 ACTIVE pro potřeby Městské policie Černošice formou úvěru v celkové hodnotě 469.000,- Kč s DPH

II. ukládá

1. Gregorovi Dušičkovi, DiS., Řediteli MP, Ing. Janě Ullrichové, vedoucí finančního odboru

1. provést rozpočtové opatření



V Černošicích dne: **22.9.2011**

Z-054/2011

číslo schůze 9 / číslo bodu

Věc: Koupě kulturního sálu

OBSAH

1. Návrh usnesení
2. Důvodová zpráva

NE

Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem)

NE

Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Markéta Kolářová
Projednáno s	
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje-neschvaluje

nabídku společnosti IBS - ROKAL, s. r. o na koupi kulturně-společenského sálu v objektu Centra Vráž za konečnou cenu 7,1 mil. Kč dle nabídky 29. 8. 2011

II. ukládá

1. radě města

1. předložit kupní smlouvu dle bodu I./informovat společnost IBS - ROKAL, s. r. o., že zastupitelstvo má zájem o koupi kulturně-společenského sálu za cenu max. 6.812.000,- Kč a žádá IBS - ROKAL, s. r. o., o předložení kupní smlouvy na tuto částku ke konečnému schválení