

ZÁPIS

z 10. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 3.11.2011

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Daniela Göttelová, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Mgr. Veronika Goldová, MBA David Hendrych, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Ing. David Otava, Mgr. Martin Stádník, Mgr. Michal Strejček, MUDr. Dalibor Ticháček, Ing. Pavel Tichý, Petr Zmatlík, Ing. Petr Wolf, Patrik Rech

Omluveni: MUDr. Josef Kraus, MUDr. Tomáš Prskavec, Milada Mašatová,

Zasedání zahájeno: v 19:05 hod.

Zasedání ukončeno: ve 22:06 hod.

Ověřovatelé: Petr Zmatlík, Ing. Petr Wolf,

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. *Prezentace výpočtu finančních dopadů degradace komunikací na celkový vývoj nákladů v čase*
4. *Doplnění usnesení č. Z/9/14/2011 "Změna povahy funkce starosty a místostarostky" z 9. zasedání zastupitelstva města konaného dne 22. 9. 2011*
5. *MŠ Vápenice - provozní příspěvek pro rok 2011*
6. *Rozpočtové opatření*
7. *Úvěrové smlouvy - kontokorentní úvěr, úvěr na financování vybavení městské policie, změna podmínek úvěru pro výstavbu MŠ Vápenice (Pod Ptáčnicí)*
8. *Změna usnesení - závěrečný účet 2010*
9. *Změna usnesení - rozpočet 2011*
10. *Plnění rozpočtu za 1. -3. čtvrtletí 2011*
11. *Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikací Dr. Janského č.parc. 2624/7 o výměře 28 m² v obci a k.ú. Černošice*
12. *Prodej pozemků parc.č. 98/2 a parc.č. 97/2 v ul. Na Poustkách*
13. *Směna části pozemků parc.č.2686/15 a parc.č. 2686/31 v ul. Mostecká*
14. *Koupě části pozemků parc.č. 396/7 a parc.č. 396/8 v ul. Komenského*
15. *Záměr prodeje pozemku parc.č. 3791 v chatové oblasti Zátoka Radosti*
16. *Dohoda o úhradě finančních nákladů spojených s darováním pozemku 4377*
17. *Záměr prodeje části pozemku PK 716/1 v ul. Slunečná*
18. *Smlouva o poskytnutí dotace - "Rekonstrukce ulice Komenského"*
19. *Návrh řešení změny využití ploch v lokalitě Akátová v 1. změně ÚP Černošice*

20. Návrh veřejnoprávní smlouvy s obcí Dolní Břežany o poskytování služeb městské policie
21. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Ohrobec
22. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytování služby městské policie s obcí Zlatníky-Hodkovice
23. Návrh na zakoupení radarového měřiče rychlosti a vozidla pro jeho umístění
24. *Různé*
25. *Závěr*

Zahájení:

Zasedání bylo zahájeno v 19:05 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Slib nového člena zastupitelstva města

Pan Patrik RECH složil dle § 69 odst. 3 zák. 128/2000 Sb., slib člena zastupitelstva města do rukou starosty města a potvrdil složení slibu podpisem.

Pan Patrik Rech nastoupil za paní Helenu Langšádlovou, která se k 2.11.2011 vzdala mandátu člena zastupitelstva města. 1. náhradnice - pí Kateřina Malmstedt se rovněž rozhodla na funkci rezignovat.

Volba ověřovatelů zápisu z 10. zasedání zastupitelstva města

Pan starosta doporučil Wolfa a pana Zmatlíka jako ověřovatele zápisu z 10. zasedání zastupitelstva města.

hlasování: pro: 16; proti: 0; zdržel se: 2

Sčítatelkou byla jmenována pí Kotounová.

Schválení programu 10. zasedání zastupitelstva města

Program je doplněn o body předkládané městskou policií:

20. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Ohrobec
21. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Dolní Břežany
22. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Zlatníky Hodkovice
23. Návrh na zakoupení radarového měřiče rychlosti a vozidla pro jeho umístění

Návrh na přeřazení bodu č. 19 – “Návrh řešení změny využití ploch v lokalitě Akátová v 1. změně ÚP Černošice” na začátek programu

hlasování o doplnění programu:

pro: 16; proti: 1; zdržel se: 1

hlasování o schválení doplněného a pozměněného programu 10. zasedání zastupitelstva města:

pro: 15; proti: 0; zdržel se: 3

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. 30 minut pro dotazy občanů

➤ Omezení informovanosti občanů

Paní Macourková ve svém příspěvku uvedla, že chybí městský rozhlas, který by informoval zejména starší občany. Možnost využití zasílání SMS zpráv nemají všichni občané. Rovněž tak všichni občané nemají možnost přístupu na internet. Prosila o prověření, kolik občanů Černošic nemá přístup k internetu.

Dále se pí Macourková vyjádřila k anketě o chybějících službách a obchodech. Papírnictví je zastoupeno. Prosila o uveřejnění dopovědi v IL.

- K uvedenému pan Kořínek vysvětlil, že papírnictví je pravděpodobně málo propagováno, má nevhodnou provozní dobu. Výsledek ankety byl v IL uveřejněn.

➤ Daň z nemovitosti

Paní Haringová ve svém příspěvku vyjádřila nesouhlas s navýšením daně z nemovitosti.

Chatová osada Na Vírku je oblast je zátopová, její rozvoj je omezený.

- K uvedenému pan Kořínek vysvětlil, že město nemá možnost provádět individuální výjimky ze zákona a ze stanoveného koeficientu pro některé lokality.

➤ Několik výtek ke zvýšení daně z nemovitostí, řešení odvodnění skladu kancelářských potřeb v suterénu MěÚ, posunutí dopravních značek a značek označujících začátek a konec obce; dotazy k pasportizaci komunikací a nutnosti budovat výtah v MŠ Pod Ptáčnicí

» Pan Černý uvedl několik výtek ke zvýšené dani z nemovitostí. Dále vznesl dotaz, proč byla daň z nemovitostí navýšena pouze některým občanům.

- K uvedenému pan Kořínek vysvětlil, jakým způsobem je vypočítávána daň z nemovitostí a dále informoval o schváleném kompenzačním programu.

» Pan Černý dále vznesl výtky k provedení odvodnění skladu kancelářských potřeb; domnívá se, že náklady byly příliš vysoké a že došlo k plýtvání penězi.

- Pan Jiránek informoval, že na uvedenou akci byly porovnány 3 nabídky. Velkou část nákladů tvořila "stavební realizace" - vybudování odtokových žlabů, jímky...

» Pan Černý uvedl výtky k posunutí dopravních značek a zejména pak vznesl dotaz, proč sloupky těchto značek zůstaly na původním místě.

- Pan Kořínek uvedl, že sloupky budou rovněž odstraněny, popřípadě využity pro jiné značky

» Pan Černý vznesl dotaz, z jakého důvodu je nutno v MŠ pod Ptáčnicí budovat výtah.

- Pan Kořínek uvedl v odpovědi uvedl, že nutnost vybudování výtahu ve veřejné budově je stanovena zákonem.

» Pan Černý dále vznesl dotaz k nákladům na provedenou pasportizaci komunikací – 40 tisíc Kč a důvodům, proč bylo nutno tuto pasportizaci provést.

- Dotaz zodpověděl pan Kořínek, který uvedl, že bylo nutno vyčíslit náklady na nutné opravy komunikací.

➤ Chodníky a pěší zkratky

» Pan Zmatlík vznesl několik připomínek k chodníkům a pěším zkratkám - od kostela k PennyMarketu, chodník z Višňovky do Mokropes

- Pan Kořínek uvedl, že v případě zkratky na Višňovce, došlo k prodeji části pozemku, na kterém se zkratka nacházela. Pro zajištění schůdnosti by bylo nutno vybudovat zde schodiště. Na realizaci tohoto investičního záměru však nejsou k dispozici potřebné finanční prostředky.

Zkratka k PannyMarketu bude prověřena a případně uloženo OTS provést úpravu (vysypat pískem)

3. Návrh řešení změny využití ploch v lokalitě Akátová v 1. změně ÚP Černošice

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, člen rady města

Bod jednání uvedl pan Hlaváček – objasnil mapové podklady a způsob “postupných hlasování” o zapracování návrhu.

Pí Karadžovová, z jejíž iniciativy návrh řešení změny vychází, seznámila zastupitele s podklady, které si nechali zpracovat. Jedná se zejména o dendrologický průzkum za účelem maximálního zachování zeleně, dále o návrh výstavby, který prozatím není konkretizován...

Diskuse:

p. Strejček – uvedl, že usnesení dle jeho názoru zní příliš závazně

Navrhuje proto upravit znění usnesení:

... a doporučuje zpracovateli prověřit možnost jeho zapracování do návrhu do 1. změny ÚP Černošice.

Návrh krátce okomentoval p. Hlaváček. Shrnul celý vývoj předkládaného návrhu, vysvětlil postup hlasování.

Dále doplnil, že další plochy zahrad jsou dle grafické přílohy celkem 2.

p. Strejček navrhl, aby zpracovatel dostal “prostor” posoudit a zpracovat podklady

p. Kořínek doplnil, že v předchozím volebním období chybělo to, že se zastupitelstvo mohlo vyjádřit k jednotlivým konkrétním návrhům změn, pouze k celku. Nyní by všechny změny měly být projednávány a hlasovány 2x.

p. Strejček vznesl dotaz na důvody pro tato hlasování

p. Hlaváček upřesnil závaznost tohoto hlasování

p. Strejček uvedl, že úkolem pověřeného člena zastupitelstva je projednat a připravit návrh tak, aby jej zastupitelstvo mohlo schválit

sl. Goldová doplnila, že přijme-li zastupitelstvo nyní souhlasné usnesení neznamená to že návrh pak bude v 1. změně přijat

p. Hlaváček upřesnil, že toto hlasování je nezávazné

sl. Goldová doplnila, že jako celek pak nemusí být přijato

p. Kořínek krátce shrnul průběh hlasování o ÚP v předchozím funkčním období a vysvětlil, proč jsou zastupitelům předkládány jednotlivé změny.

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení zastupitelstva č.9/27/VI. ze dne 7.10.2010, kterým zastupitelstvo rozhodlo o pořízení Změny č.1 Územního plánu Černošice a usnesení zastupitelstva č.8 ze dne 9.12.2010, kterým zastupitelstvo rozhodlo o rozšíření řešené problematiky, zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání 1. změny územního plánu Černošice.

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování a stavebního řádu jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., zaslal dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu návrh zadání 1. změny územního plánu Černošice. Oznámení o vystavení návrhu zadání 1. změny územního plánu Černošice bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice dne 27.5.2011. Na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem v souladu s § 47 odst.4 stavebního zákona upravil návrh zadání 1. změny územního plánu Černošice.

Pořizovatel podle § 47 odst. 4 stavebního zákona předložil zastupitelstvu obce Černošice upravený návrh zadání 1. změny územního plánu Černošice ke schválení. Spolu s upraveným

návrhem zadání předložil pořizovatel zastupitelstvu vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky, připomínky a podněty do návrhu zadání zpracovány.

Zastupitelstvo schválilo Zadání 1. změny územního plánu Černošice usnesením zastupitelstva č.5/8 ze dne 21.7.2011. Rada města vybrala na 27. schůzi dne 29.8.2011 podle výsledku veřejné zakázky malého rozsahu jako zpracovatele Návrhu 1. změny územního plánu Černošice Ing. arch. Myšku.

Na základě schváleného zadání nyní zpracovává projektant Ing. arch. Myška Návrh 1. změny územního plánu Černošice. V rámci zpracování návrhu vypracoval projektant návrh řešení změny využití plochy „ZS plochy zemědělské - plochy zahrad a sadů“ na plochu bydlení v rodinných domech v ulici Akátová na pozemku č.parc. 3759 v k.ú. Černošice. Pořizovatel nyní zastupitelstvu předkládá řešení změny využití k posouzení.

Usnesení č. Z1/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

předložený návrh řešení změny využití plochy „ZS plochy zemědělské - plochy zahrad a sadů“ na plochu bydlení v rodinných domech v ulici Akátová na pozemku č.parc. 3759 a 3758 v k.ú. Černošice

II. doporučuje

zpracovateli prověřit možnost jeho zpracování do návrhu do 1. změny ÚP Černošice
pro: 15; proti: 0; zdržel: 3

4. Prezentace výpočtu finančních dopadů degradace komunikací na celkový vývoj nákladů v čase

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedl starosta města. Seznámil přítomné s výpočtem nákladů - tabulka srovnání nákladů na opravy a rekonstrukce jednotlivých typů komunikací – dle povrchu a stavu.

Dále pan starosta upřesnil tabulkové zpracování nákladů – budou-li komunikace rekonstruovány postupně, nebo najednou

P. Nádvořík doplnil informace o rozpočítání nárůstu degradace...

Pan Kořínek dále nastínil první pokusy rozdělit rekonstrukce komunikací do 3 let. Byly posouzeny možnosti získání dotací – například dotace na komunikace poškozené přívalovými vodami. Postupně bude jednáno s majiteli pozemků pod komunikacemi, aby byl získán souhlas s rekonstrukcí.

Zpracovaná a prezentovaná tabulka obsahovala též náklady na rekonstrukci VaK

Posouzen byl i počet trvale bydlících obyvatel, náklady na další “vynucené” náklady – dostupnost občanů...

Na prosincovém zasedání zastupitelstva se bude hlasovat o přesném záměru případně o přijetí úvěru.

Diskuse:

p. Strejček vznesl dotaz na trvanlivost vozovky – za jak dlouho je počítána nutnost opravy vozovky

dotaz zodpověděl p. Nádvořík – standardně se požaduje se záruka 5 – 8 let... doba po nutnou opravu je cca 10 let; běžná rekonstrukce je v obrusu cca 3 cm a jejich nahrazením – za podstatně nižší náklady než celková rekonstrukce vozovky

p. Strejček – upřesnil, proč se zabýval trvanlivostí komunikací; domnívá se, že než bude splacen úvěr, bude nutno hledat finanční prostředky na další údržbu. Nebude-li se investovat do

- oprav – nutně nastane stejný stav komunikací, jaký je nyní. Dle jeho názoru se tedy jedná o poměrně krátkodobou spotřebu velkého balíku peněz, který město nemá.*
- p. Kořínek – doporučil vzít v potaz náklady na udržení současných komunikací ve sjízdném stavu. Opravy – jsou průběžné náklady rozpočtu, není to omezení veškerého rozvoje města*
- p. Strejček upozornil, že zastupitelstvu je předložen pouze návrh na rekonstrukci komunikací – ostatní investiční priority jsou potlačeny; omezení investic nastane v okamžiku, kdy bude nutno něco z opravených komunikací opravit, rekonstruovat.*
- pí Göttelová upozornila, že na předchozím zasedání zastupitelstva města bylo odhlasováno, že výnos daně z nemovitostí bude využit na rozvoj komunikací a občanské vybavenosti – předložený návrh toto neobsahuje*
- p. Kořínek upřesnil, že předkládaný návrh není zastupitelstvu předložen schválení – pouze informačně. Je nutno posoudit, jaká občanská vybavenost by byla považována za natolik strategickou.*
- p. Strejček uvedl, že nemá problém s tím, aby výnos z daně z nemovitosti byl použit na komunikace, v případě úvěru, ale doporučuje finanční prostředky rozdělit a financovat i jiné strategické investice*
- p. Kořínek doplnil, že je nutno zvážit, zda na některé jiné investiční záměry bude možno požádat o dotaci, pak následně řešit investice. Uvedl, že se dle jeho názoru jedná o jedinečnou možnost za dobré peníze zafinancovat velké množství strategických priorit. Ceny stavebních prací jsou velmi nízké. Aukcemi je možno získat mnohem výhodnější nabídky.*
- p. Strejček uvedl pochybnost, zda jsou i občané připraveni na tuto “výhodnost”*
- p. Müller se vyjádřil se k argumentu spotřeby a k závazkům – životnosti vozovky*
- p. Nádvorník shrnul záruční dobu, životnost vozovky a záruky. Dále upřesnil výši investic a dosažené výsledky.*
- p. Strejček vznesl dotaz, kde město získá finanční prostředky potřebné na údržbu komunikací, bude-li mít takový veliký úvěr. Uvedl, že dobrým příkladem je právě komunikace Dr. Janského, na které byla rekonstrukce provedena v nedávné době a kterou je nutno dle návrhu pana Nádvorníka před nadcházející zimní sezonou opravit.*
- p. Nádvorník uvedl srovnání nákladů na opravy výtluků rekonstruovaných a nerekonstruovaných komunikací. Obrusná vrstva je odvislá od míry zatížení komunikace; běžný obrus musí vydržet v obci minimálně 15 let v místech, kde nebude jezdit těžká technika (nutno pečlivě ošetřovat ve stavebních povoleních)*
- p. Kořínek poprosil o vyčíslení nákladů na odfrézování... opravu...*
- p. Nádvorník uvedl, že ceny jsou zhruba v rozmezí cca 240 Kč/m² a dalších 6 let není nutno provádět na komunikaci žádné další opravy.*

5. Doplnění usnesení č. Z/9/14/2011 "Změna povahy funkce starosty a místostarostky" z 9. zasedání zastupitelstva města konaného dne 22. 9. 2011

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na 9. zasedání zastupitelstva města pod č. usn. Z/9/14/2011 bylo přijato usnesení, kterým bylo nově stanoveno, že funkce starosty města Mgr. Filipa Kořínka se mění na funkci dlouhodobě uvolněného člena zastupitelstva města. Toto usnesení však neobsahovalo datum, od kterého tato změna nabývá účinnosti.

Z tohoto důvodu je nyní předloženo doplňující usnesení, kterým se stanovuje, že funkce starosty města Mgr. Filipa Kořínka se mění na funkci dlouhodobě uvolněného člena zastupitelstva města od 1. 10. 2011.

Usnesení č. Z2/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. stanovuje

funkci starosty města Mgr. Filipa Kořínka byla změněna na funkci dlouhodobě uvolněného člena zastupitelstva města s účinností od 1. 10. 2011.

pro: 14; proti: 0; zdržel: 3 **1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování**

6. MŠ Vápenice - provozní příspěvek pro rok 2011

Předkladatel: Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Bod jednání uvedl pan starosta

Bez diskuse.

Důvodová zpráva:

Ředitelka MŠ Vápenice žádá o přidělení finančních prostředků na nákup zařizovacích předmětů do MŠ a přidělení prostředků na platy do konce roku 2011, a to ve výši 400 tisíc Kč. Z důvodu neujasněného termínu otevření školky, nebyly tyto finanční prostředky v rozpočtu schvalovaném v březnu pro letošní rok, nárokovány.

Vzhledem k, v současné době deklarovanému, otevření školky k 1. 1. 2012 je nutné tyto navrhované prostředky vyčlenit z rozpočtu města, aby mohla být školka opravdu uvedena do provozu. Rozpočet je sestaven po konzultacích maximálně úsporný. Finanční prostředky budou převedeny z rezervy schválené pro krizové řízení.

Podle zákona zřizovatel hradí finanční prostředky, na které má školka nárok ze státního rozpočtu (platy zaměstnanců MŠ), až k účinnosti zápisu školky do rejstříku škol a školských zařízení. K tomuto zápisu může dojít nejdříve po kolaudaci objektu a zapsání budovy do katastru nemovitostí.

Věc projednána radou města dne 24. 10. 2011.

Usnesení č. Z3/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

1. provozní příspěvek MŠ Vápenice pro rok 2011 v navržené výši (ve výši 400 tis. Kč)
2. navržené rozpočtové opatření č. 10

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
 1. poslat schválený provozní příspěvek

Termín: 4.11.2011

pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

7. Rozpočtové opatření

Předkladatel: Finanční odbor, Ing. Tomáš Hlaváček, člen rady města

Bod jednání uvedla vedoucí FO. Objasnila změny v předložených podkladech – byla přepracována souhrnná tabulka.

Dále upřesnila a vysvětlila navržená rozpočtová opatření. Jedná se zejména o narovnání rozpočtu v kapitole spravované OISM

Informace doplnil p. Kořínek – je nutno udělat pořádek v čerpání rozpočtu (dotace na rekonstrukci ul. Komenského ... dotace na autobusové zastávky, dotace na kulturní akce)

p. Strejček vznesl dotaz zda dochází ke zvýšení deficitu
pí Ullrichová objasnila, že zůstává i nadále neutrální

Kořínek dále informoval o úspěšné aukci pojištění... úspory 37,5 %; město připravuje další velkou elektronickou aukci na svoz a likvidaci KO.

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření č. 8 obsahuje změny č. 35, 36, 40, 43, 44 a 46 (čísla změn v chybějící řadě nepodléhají schválení zastupitelstvem města - byly projednány a schváleny radou města 10. 10. 2011 pod číslem usnesení R/30/13/2011). Jedná se zejména o vnitřní úpravy rozpočtu mezi „investiční rezervou“ a skutečným plněním z hlediska odvětvového třídění (§). Dále je zohledněn vyšší poskytnutý příspěvek na péči od MPSV a poskytnutá další část dotace na OSPOD.

Rozpočtové opatření č. 9 obsahuje změny vyplývající z plnění v rámci nově uzavřené veřejnoprávní smlouvy, dar města v souvislosti s převodem pozemků a PD pro opravu komunikací (schváleny radou města 24. 10. 2011 č. usnesení R/31/37/2011).

Rozpočtové opatření č. 11 je zahrnutí dotace na OSPOD na 4. čtvrtletí do rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 12 je narovnání rozpočtu ve správě OISM a živnostenský úřad (vnitřní úpravy rozpočtu), přesuny z investiční rezervy na realizované akce a zahrnutí odvodu z investičního fondu ZŠ.

Usnesení č. Z4/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 8 (část souboru RO), 9, 11 a č. 12

II. ukládá

1. Ing. Janě Ullrichové, vedoucí finančního odboru

1. zajistit zpracování rozpočtových opatření do měsíční uzávěrky 11/2011

Termín: 30.11.2011

pro: 18; proti: 0; zdržel:0

8. Úvěrové smlouvy - kontokorentní úvěr, úvěr na financování vybavení městské policie, změna podmínek úvěru pro výstavbu MŠ Vápenice (Pod Ptáčnicí)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedla vedoucí FO – znění smluv bylo zastupitelům předáno, jakmile byly smlouvy doručeny. Objasnila několik poznámek z komentáře zástupce ČS, a. s. – výše úroků, některé změny smluv, podmínky...

K předloženým dodatkům dále bylo uvedeno, že byla uzavřena smlouva o úvěru, která obsahovala pouze položky, nárokové z dotace. Nyní se ukázalo, že je nutno financovat také další náklady nad rámec dotace.

Informace doplnil pan starosta – původní dotace byla navýšena a umožnila tak zafinancovat i další věci, které v dotaci nebyly (nábytek...).

Diskuse:

- p. Kratochvíl upozornil na znění bodu smlouvy, který zavazuje město, aby každou investiční akci na 50 tis. schválila ČS*
- pí Ullrichová Česká spořitelna je informována – výkazy*
- sl. Goldová navrhla odložení projednání smlouvy na následující zasedání z časových důvodů, kdy smlouvy byla předložena zastupitelům k prostudování až těsně před zahájením zasedání.*
- pí Ullrichová doplnila, že se jedná se o standardní smlouvy*
- p. Kořínek vznesl dotaz jak rychle je nutno smlouvu schválit*
- pí Ullrichová uvedla, že některé investice je nutno financovat již nyní*
- Informace doplnil p. Jiránek – faktury nabývají splatnosti*
- pí Göttelová uvedla, že město je tlačeno mimo jiné také termínem otevření nové MŠ.*
- p. Dušička uvedl, že nebyl by-li chválen úvěr, není možno uzavřít předložené veřejnoprávní smlouvy*
- p. Kořínek doplnil, že bude-li financování a zakoupen nový radarový měřič, přinese to mimo jiné do rozpočtu města příjmy sankční povahy, není tedy ekonomicky vhodné tím zatěžovat rozpočet*
- p. Strejček vznesl dotaz, zda předložený materiál projednal FV*
- dotaz zodpověděl p. Hlaváček – materiál bude FV předložen příští týden – smlouvy byly doručeny dnes a z časových důvodů nebylo možné předložit je k projednání FV*
- p. Kořínek doplnil informace, že nebude-li schválen úvěr, bude nutno použít kontokorent s výrazně nepříznivějšími podmínkami.*

Důvodová zpráva:

Město obdrželo dne 25. 10. 2011 informaci, že nové úvěry pro město ("technická" obnova kontokorentního úvěru na dalších 12 měsíců a úvěr na nákup vybavení pro MP) a především soubor změn podmínek úvěru na MŠ Pod Ptáčnicí byly Českou spořitelnou, a.s. schváleny. Smlouvy budou připraveny do 3. 11. 2011.

Návrhy smluv budou zastupitelům dodány, jakmile je město obdrží.

Odůvodnění změn dodatku smlouvy o úvěru pro MŠ

Dle reálného průběhu financování stavby objektu MŠ Pod Ptáčnicí včetně změn a souvisejících činností je nutné po dohodě s Českou spořitelnou, a. s. změnit parametry uzavřené úvěrové smlouvy:

- původní celkové náklady projektu v max. výši 28 mil. Kč (v této části uvažována pouze vlastní stavba objektu MŠ) je nutno zvýšit na 30 mil. Kč (v této částce jsou zahrnuty nejen celkové náklady stavby dle Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo, ale také náklady na výtah vč. stavební připravenosti, interiér, monitoring akce, TDI, BOZP a autorský dozor projektanta)

- splátky z prostředků dotace v souhrnné výši 11 900 tis. Kč změnit na částku 9 500 mil. Kč z toho důvodu, aby zbývající část celkové výše dotace byla použita na dofinancování rozdílu mezi celkovými náklady stavby a poskytnutým úvěrem ve výši 25 mil. Kč.

Cílem těchto změn je zajistit všechny související činnosti se stavbou MŠ z úvěru při splnění podmínky úvěrové smlouvy, zajistit z vlastních zdrojů proinvestování částky ve výši rozdílu mezi celkovými náklady projektu schválenými bankou a úvěrovou částkou.

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o úvěru na výstavbu mateřské školy v ulici Pod Ptáčnicí projednala a odsouhlasila rada města na své 31. schůzi dne 24. 11. 2011 usnesením č. R/31/18/2011.

Podmínky smlouvy o kontokorentu jsou obdobné - došlo k mírnému zvýšení marže a snížení úroku dle referenční sazby - PRIBOR 1M. 2011 - celkem 3,78 % (0,99 + 2,79), k dnešnímu dni 2,3 % (1,35 + 0,95-97).

Podmínky smlouvy o úvěru na financování MP jsou obdobné jako podmínky smlouvy o úvěru

na přefinancování - marže 0,45 + PRIBOR 1M. Celkové úrokové náklady by měly být za celou dobu trvání smlouvy cca 51 tis. Kč.

Usnesení č. Z5/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

1. po projednání podle § 85, pís. j zákona č. 128/2000 Sb., o obcích s přijetím úvěru od České spořitelny, a.s. ve výši 1.722.000 Kč na financování vybavení městské policie
2. po projednání podle § 85, pís. j zákona č. 128/2000 Sb., o obcích s přijetím kontokorentního úvěru od České spořitelny, a.s. ve výši 4.000.000 Kč
3. se změnou podmínek úvěru na MŠ Vápenice (Pod Ptáčnicí)
4. s ukončením stávající smlouvy o kontokorentním úvěru č. 128-029-10 ze dne 22. 12. 2010 k datu podpisu nové smlouvy o úvěru

II. schvaluje

1. předložené návrhy smluv
2. dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 10272/11/LCD na výstavbu mateřské školy v ulici Pod Ptáčnicí

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat schválené smlouvy o úvěru a dodatek smlouvy o úvěru

Termín: 10.11.2011

2. podepsat dodatek ke smlouvě 128-029-10 - ukončení kontokorentního úvěru ke dni podpisu nové smlouvy

pro: 15; proti: 0; zdržel: 3

Jmenovitý zápis hlasování:

pro: pí Göttelová, p. Hendrych, p. Hlaváček, p. Hradílek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Müller, p. Otava, pí Paříková, p. Rech, p. Stádník, p. Tichý, p. Wolf, p. Zmatlík.

proti: 0

zdrželi se hlasování: sl. Goldová, p. Strejček, p. Ticháček

9. **Změna usnesení - závěrečný účet 2010**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

p. Kořínek uvedl, že město absolvovalo první část auditu, který zpracoval KÚ Středočeského kraje a obdrželo závěry. Jednou z výtek bylo schválené znění usnesení ke schválení rozpočtu a závěrečného účtu. Aby věc byla napravena, je nutno schválit doplnění usnesení o slova "bez výhrad".

Důvodová zpráva:

Znovu předložení tohoto bodu zastupitelstvu města k projednání je důsledkem výsledku dílčího přezkoumání hospodaření města Černošice provedeného 10. a 11. 10. 2011 krajským úřadem. Kontrolou při tomto dílčím přezkumu zjistili některé chyby a nedostatky, které je nutné je uvést do souladu se zákonem, a to bezodkladně. V tomto případě se jedná o formální náležitosti schvalování závěrečného účtu za rok 2010.

Při schvalování závěrečného účtu za rok 2010 došlo k formálnímu pochybení, a to, tím, že vlastní závěrečný účet neobsahoval náležitosti dle zákona, tedy textovou část a dále

neobsahoval některé přílohy. Informace, které jsou podle zákona obsahem závěrečného účtu, byly při projednávání v dubnu letošního roku obsaženy v komentáři, a ten byl zastupitelstvu předložen. Nyní je tedy tato část ve stejném znění včleněna do závěrečného účtu jako textová část. Dále jsou nově součástí závěrečného účtu všechny uzávěrky hospodaření města a všech příspěvkových organizací. Tyto uzávěrky jsou v plném znění k nahlédnutí na finančním odboru.

Dalším pochybením zjištěným při kontrole bylo formální schválení závěrečného účtu "bez zjištěných nedostatků", zatímco zákon hovoří o souhlasu s celoročním hospodařením "bez výhrad" nebo "s výhradami". Proto je nyní zastupitelstvu předkládáno opravené znění usnesení.

§ 17, odst. 2, 3 a 7 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Usnesení č. Z6/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. mění

své usnesení č. 11/6 z 6. zasedání zastupitelstva města z 28. 4. 2011 tak, jak je uvedeno v části II. tohoto usnesení

II. souhlasí

s celoročním hospodařením města za rok 2010 a schvaluje závěrečný účet včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2010, a to bez výhrad

pro: 16; proti: 0; zdržel: 1 1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

10. Změna usnesení - rozpočet 2011

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedl pan starosta – rozpočet byl schválen jako vyrovnaný. Dle výroku auditorů je však nutno takový rozpočet označit jako schodkový.

Bez diskuse.

Důvodová zpráva:

Znovu předložení tohoto bodu zastupitelstvu města k projednání je důsledkem výsledku dílčího přezkoumání hospodaření města Černošice provedeného 10. a 11. 10. 2011 krajským úřadem. Kontroloři při tomto dílčím přezkumu zjistili některé chyby a nedostatky a je nutné je uvést do souladu se zákonem, a to bezodkladně. V tomto případě se jedná o formální náležitosti schvalování rozpočtu.

Při schvalování rozpočtu pro letošní rok byla v komentáři uvedena zavádějící informace, že rozpočet je konstruován jako vyrovnaný. Podle pravidel pro sestavování rozpočtu se však jednalo o rozpočet schodkový s tím, že zvýšené výdaje budou kryty finančním příjmem z dříve uzavřených úvěrů.

§ 4, odst. 4, 5 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Usnesení č. Z7/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. mění

usnesení č. 3/5 z 5. schůze zastupitelstva města ze dne 31. 3. 2011, a to na znění uvedené v odstavci II. až IV. tohoto usnesení

II. schvaluje

schodkový rozpočet pro rok 2011 dle předloženého návrhu

III. konstatuje,

že pro krytí schodku bude použito čerpání finančních prostředků z dříve uzavřených úvěrových smluv

IV. schvaluje

poskytnutí příspěvku zřízeným příspěvkovým organizacím v navržené výši

pro: 17; proti: 0; zdržel: 0 **1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování**

11. Plnění rozpočtu za 1. -3. čtvrtletí 2011

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, člen rady města

Bod jednání uvedla Ing. Ullrichová – radě města byl předložen k nahlédnutí výkaz FIN

Velký propad je zaznamenán v příjmu z daní z příjmu fyz. osob. Je relativně dorovnáván z DPH.

Celkový propad daní cca 4 – 5 mil. Kč.

Diskuse:

p. Kratochvíl vznesl upřesňující dotaz na položku převodů z účtů města

pí Ullrichová objasnila – usnesení je navrženo “bere na vědomí”

Důvodová zpráva:

Finanční odbor předkládá souhrnný přehled čerpání rozpočtu za období od 1. 1. do 30. 9. 2011. Tento výkaz se pravidelně odesílá na Krajský úřad Středočeského kraje.

V jednotlivých sloupcích výkazu je přehled o tom, jaký byl schválený rozpočet (sl. č. 1), jaký je upravený rozpočet, tj. s promítnutím rozpočtových opatření (sl. č. 2), jaké je jeho plnění od počátku roku do konce září (sl. č. 3). Poslední dva sloupce udávají procento, v jakém je vyčerpán schválený rozpočet (Č/RS) resp. upravený rozpočet (Č/RU). Závěr výkazu je věnován financování, jeho zdrojům a jejich čerpání.

Plnění rozpočtu prochází v současné době kontrolou nově nastoupivší rozpočtářky města. Na odstranění chyb zaúčtování intenzivně pracujeme.

Usnesení č. Z8/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

informace o plnění rozpočtu za 3. čtvrtletí 2011

pro: 16; proti: 0; zdržel: 0 **2 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování**

12. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikací Dr. Janského č.parc. 2624/7 o výměře 28 m² v obci a k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání krátce okomentoval p. Jiránek – pozemek je ve vlastnictví ÚZSVM. Pan starosta ještě doplnil grafické podklady.

Bez diskuse.

Důvodová zpráva: Úřad pro zastupování státu navrhl městu Černošice bezúplatný převod pozemku pod komunikací v ul. Dr. Janského č. parc. 2624/7 o výměře 28 m² v obci a k.ú. Černošice, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ na LV č.60000 ve vlastnictví ÚZSVM, a to smlouvou o bezúplatném převodu. Rada

města tento bezúplatný převod projednala na své 31.schůzi dne 24.10.2011 a doporučila jej zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení č. Z9/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku č. parc. 2624/7 o výměře 28 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace - v obci a k.ú. Černošice, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha západ na LV 60000, od ÚZSVM, a to smlouvou o bezúplatném převodu nemovitostí.

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva města

Termín: 30.11.2011

pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

13. Prodej pozemků parc.č. 98/2 a parc.č. 97/2 v ul. Na Poustkách

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedl starosta města. Město schválilo záměr prodeje uvedeného pozemku a nyní je projednávána jediná nabídka, která byla doručena. Jeden z pozemků je zatížen věcným břemenem.

Bez diskuse.

Důvodová zpráva:

Na základě záměru prodeje pozemku schváleného na 8. zasedání Zastupitelstva konaném dne 21.7.2011, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jejich koupi. Jedná se o pozemky parc.č. 98/2 - zahrada o výměře 269 m², parc.č. 97/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a stavby garáže na tomto pozemku, pozemky ve vlastnictví Města Černošice v ulici Na Poustkách, které se dle platného územního plánu nachází v oblasti BR-1 - plochy pro bydlení v rodinných domech. Předmětné pozemky přiléhají k pozemkům parc.č. 96 zastavěnému budovou č.p. 122, parc.č. 97/1 a parc.č. 98/1, všechny v obci a k.ú. Černošice zapsaných na LV 1567 v ul. Na Poustkách, tvoří s nimi jeden funkční celek a jsou oploceny.

Předchozí zájemce o koupi předmětných pozemků zjistil, že pozemek parc.č. 98/2 - zahrada o výměře 269 m² je z 30% zatížen věcným břemenem vedení energetické soustavy. V souvislosti s tímto i žádal o úpravu prodejní ceny.

Podmínkou prodeje bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž, v případě pozemku parc.č. 97/2 byla minimální nabídkou cena ve výši 3.000,- Kč za m², v případě pozemku parc.č. 98/2 byla minimální nabídkou za severní část pozemku zatíženou věcným břemenem vedení energetické soustavy, která tvoří 30% z celkové výměry 269 m² cena ve výši 1.500,- Kč a za nezatíženou část pozemku tvořící 70% z celkové výměry 269 m² cena ve výši 3.000,- Kč za m².

Termín pro podání nabídek uplynul dne 15.9.2011 v 11:00 hodin. Do této doby Město Černošice obdrželo dne 8.9.2011 jednu nabídku, a to pana Znamenáčka, který v reakci na zveřejněný záměr potvrdil svůj zájem o koupi předmětných pozemků. Za pozemek parc.č. 97/2 nabídl cenu ve výši 3.000,- Kč za m², za 30% z celkové výměry pozemku parc.č. 98/2 zatíženého věcným břemenem nabídl cenu ve výši 1.500,- Kč za m², za 70% z celkové výměry

pozemku parc.č. 98/2, který není zatížen nabídl cenu ve výši 3.000,- Kč za m².

Výše uvedená nabídka p. Znamenáčka byla předložena k projednání Radě města, která na své 29. schůzi dne 26.9.2011 vydala usnesení č. R/29/10/2011, kterým bere nabídku pana Karla Znamenáčka na vědomí a zároveň doporučuje Zastupitelstvu města výše zmíněnou nabídku projednat a schválit.

Usnesení č. Z10/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

nabídku pana Znamenáčka na koupi pozemku parc.č. 97/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a stavby garáže na tomto pozemku za cenu 3.000,- Kč za m² pozemku a pozemku parc.č. 98/2 - zahrada o výměře 269 m², v případě severní části pozemku zatíženého věčným břemenem vedení energetické soustavy, která tvoří 30% z celkové výměry 269 m² za cenu 1.500,- Kč za m² pozemku, v případě nezatížené části pozemku tvořící 70% z celkové výměry 269 m² za cenu 3.000,- Kč za m² pozemku, všechny v obci a k.ú. Černošice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I

pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

14. Směna částí pozemků parc.č. 2686/15 a parc.č. 2686/31 v ul. Mostecká

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedl p. Jiránek a upřesnil lokalizaci pozemků dle grafických podkladů.

Bez diskuse.

Důvodová zpráva:

Žadatelé jsou vlastníky pozemku parc.č. 2686/31 - orná půda o celkové výměře 1818 m² v obci a k.ú. Černošice zapsaném na LV 10817 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ. Město Černošice je vlastníkem pozemku parc.č. 2686/15 - orná půda o celkové výměře 129 m² v obci a k.ú. Černošice zapsaném na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.

Žadatelé chystají v dohledné době na předmětném pozemku postavit rodinný dům. Vzhledem k tomu, že část jejich pozemku je na současné komunikace v ulici Mostecká a část pozemku města Černošice sousedí s jejich pozemkem a je v neudržované zeleni, podali žadatelé žádost o územní souhlas ke směně částí pozemků uvedených výše, a to tak, že požadují výměnu částí pozemku parc.č. 2686/31 o výměře 78 m² za část pozemku parc.č. 2686/15 o stejné výměře 78 m².

Výše uvedená záležitost byla projednána na 31. zasedání Rady města Černošice, která vydala usnesení č. R/31/17/2011, kterým souhlasí se záměrem směny částí pozemku parc.č. 2686/31 o výměře 78 m² za část pozemku parc.č. 2686/15 o výměře 78 m², oba v obci a k.ú. Černošice a zároveň doporučuje Zastupitelstvu města projednat a schválit směnu předmětných pozemků.

Usnesení č. Z11/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

se záměrem směny části pozemku parc.č. 2686/31 o výměře 78 m² v obci a k.ú. Černošice za část pozemku parc.č.2686/15 o výměře 78 m² v obci a k.ú. Černošice

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I

pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

15. Koupě části pozemků parc.č. 396/7 a parc.č. 396/8 v ul. Komenského

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedl p. Kořínek, informace doplnil p. Jiránek.

Bez diskuse

Důvodová zpráva:

Prodávající je podílovým spoluvlastníkem ideální jedné čtvrtiny pozemků parc.č. 396/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 786 m² a parc.č. 396/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 588 m², oba v obci a k.ú. Černošice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10139, a to na základě pravomocného usnesení Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 38D-165/2001-175 ze dne 10.6.2004, jímž mu bylo potvrzeno dědictví.

Město Černošice je podílovým spoluvlastníkem zbývajících ideálních tří čtvrtin výše uvedených pozemků, a to na základě prohlášení o nabytí vlastnictví dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí. Na těchto pozemcích jsou umístěny stavby chodníku, místní komunikace a veřejného prostranství v ul. Komenského, které město hodlá rekonstruovat dle projektové dokumentace zpracované spol. CITYPLAN, spol. s.r.o. a Ing. Voženílkem. Na tuto rekonstrukci město žádalo ROP o poskytnutí příspěvku. Dne 31.3.2011 byla mezi prodávajícím a městem Černošice uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní, kterou se smluvní strany zavázaly k budoucímu odkoupení části pozemků ve vlastnictví prodávajícího a městem Černošice za cenu 150,- Kč za m². Smluvní strany se dále dohodly, že kupní smlouva mezi prodávajícím a městem Černošice bude uzavřena za podmínky, že bude městu Černošice poskytnut příspěvek z ROP na provedení rekonstrukce.

Dne 13.10.2011 město Černošice obdrželo od ROP Oznámení o schválení projektu k financování rekonstrukce ul. Komenského pod registračním číslem CZ.1.15/1.1.00/58.01231. V souvislosti s touto skutečností bude potřeba před realizací rekonstrukce ul. Komenského sjednotit vlastnický podíl dotčených pozemků do vlastnictví města Černošice.

Výše uvedená záležitost byla předložena k projednání Radě města dne 24.10.2011, která vydala usnesení č. R/31/12/2011, kterým bere na vědomí skutečnost, že je dle uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní zapotřebí sjednotit vlastnický podíl části pozemků parc.č. 396/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 786 m² a parc.č. 396/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 588 m², oba v obci a k.ú. Černošice do vlastnictví města Černošice. Rada města současně doporučuje Zastupitelstvu města projednat a schválit nabytí ideální jedné čtvrtiny předmětných pozemků z vlastnictví prodávajícího do vlastnictví města v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

Usnesení č. Z12/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

nabytí ideální jedné čtvrtiny pozemků parc.č. 396/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 786 m² a parc.č. 396/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 588 m², oba v obci a k.ú. Černošice zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10139 v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I

pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

16. Záměr prodeje pozemku parc.č. 3791 v chatové oblasti Zátoka Radosti

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedl p. Kořínek.

P. Jiránek objasnil lokalizaci a kvalitu prodávaného pozemku.

Bez diskuse.

Důvodová zpráva:

Pozemek parc.č. 3791 - ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 261 m² v obci a k.ú. Černošice se nachází v chatové oblasti Zátoka Radosti. Jde o pozemek zčásti ve strmém a skalnatém svahu, zbytek pozemku tvoří rovina. Celý pozemek je porostlý náletovými dřevinami. Výše uvedený pozemek přiléhá k pozemku parc.č. 3817 s chatou, jeho vlastníky jsou žadatelé.

Žádost týkající se odkupu části pozemku parc.č. 3791 byla již projednávána na zasedání Rady města dne 12.10.2009, která souhlasila s prodejem části předmětného pozemku za cenu 500,- Kč za m². Zastupitelstvo města na svých zasedáních dne 14.12.2009 a 15.3.2010 odsouhlasilo prodej části předmětného pozemku za cenu 1.000,- Kč za m². Tuto cenu žadatelé neakceptovali.

S ohledem na skutečnost, že Zastupitelstvo města dne 22.9.2011 schválilo prodej jiného městského pozemku v blízkém sousedství pozemku parc.č. 3791 za cenu 500,- Kč za m², podali žadatelé novou žádost, ve které znovu projevíli zájem o odkup části předmětného pozemku za cenu 500,- Kč za m².

Tato nová žádost byla předložena k projednání Radě města dne 24.10.2011, která vydala usnesení č. R/31/24/2011, kterým doporučuje Zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části pozemku parc.č. 3791 o celkové výměře 261 m² za cenu min. 500,- Kč za m².

Usnesení č. Z13/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 3791 - ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 261 m² za cenu min. 500,- Kč za m²

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I

pro: 15; proti: 1; zdržel: 2

17. Dohoda o úhradě finančních nákladů spojených s darováním pozemku 4377

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání krátce uvedl p. Kořínek – objasnil závazky města vyplývající z uzavřené smlouvy.

Bez diskuse.

Důvodová zpráva:

Město bylo vlastníkem pozemků parc.č. 4271/28 – ost.pl., neplodná půda o celkové výměře 4041 m² a parc.č. 4271/42 – trvalý travní porost o celkové výměře 716 m² – oba v obci a k.ú. Černošice. Žadatel byl vlastníkem pozemku parc.č. 4377 – zahrada o výměře 761 m² v obci a k.ú. Černošice. Smlouvou darovací uzavřenou mezi městem a žadatelem byl pozemek 4377 převeden z vlastnictví žadatele do vlastnictví města a pozemek 4271/56 byl převeden z vlastnictví města do vlastnictví žadatele. Současně s darovací smlouvou byla uzavřena dohoda mezi městem a žadatelem, v níž se město zavázalo, že podá návrh na vklad vlastnického práva ke vzájemně darovaným pozemkům, zaplatí správní poplatek spojený s jeho podáním, uhradí náklady spojené s pořízením znaleckého posudku i daň darovací, již by v souvislosti s bezúplatným nabytím pozemku parc.č. 4271/56 k.ú. Černošice měl dle ust. § 5 zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitosti uhradit žadatel. Žadatel obdržel v minulých dnech platební výměr vystavený Finančním úřadem pro Prahu – západ, kde správce daně vyměřil daň darovací a dani z převodu nemovitosti ve výši 20 699,- Kč. Žadatel se proto obrátil na město s žádostí o proplacení vyměřené částky v souladu s uzavřenou smlouvou darovací a současně uzavřenou dohodou. OISM se proto obrátil na FO s žádostí o proplacení předmětné částky v souladu s uzavřenou dohodou. Z pohledu zákona se jedná o dar, jehož poskytnutí musí projednat rada a zastupitelstvo města.

OISM proto předložila výše uvedenou záležitost k projednání Radě města, která na své 31. schůzi dne 24.10. 2011 vydala usnesení č. R/31/2/2011, kterým bere na vědomí informaci o uzavřené dohodě mezi městem Černošice a žadatelem a zároveň doporučuje Zastupitelstvu města projednat a schválit poskytnutí částky vyměřené správcem daně ve výši 20.699,- Kč žadateli, jako náhradu za daň z převodu pozemku parc.č. 4271/56 v k.ú. Černošice na základě smlouvy darovací a následné dohody o úhradě nákladů.

Usnesení č. Z14/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

poskytnutí částky vyměřené správcem daně ve výši 20.699,- Kč, jako náhradu za daň z převodu pozemku parc.č. 4271/56 v k.ú. Černošice na základě smlouvy darovací a následné dohody o úhradě nákladů

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení pod bodem I

pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

18. Záměr prodeje části pozemku PK 716/1 v ul. Slunečná

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Pí Kopačková objasnila přítomným, o který konkrétní pozemek se jedná. Vysvětlila, že je nutno vyřešit tzv. "přisloučení" pozemku, které se řeší ve spolupráci s Katastrálním úřadem Středočeského kraje.

Diskuse:

p. Wolf upozornil na nutnost přesného vytyčení a prověření lokalizace pozemku, aby město neprodalo např. pozemek pod chodníkem, který by pak následně muselo opět vymáhat zpět. pí Kopačková v odpovědi uvedla, že věc byla diskutována s geometrem.

Důvodová zpráva:

Žadatel se obrátil na město Černošice s požadavkem na vyřešení situace týkající se pozemku parc.č. 3665 v obci a k.ú. Černošice, kterého je spoluvlastníkem. K tomuto pozemku byla přisloučena část pozemku PK 716/1 o výměře 52 m², a to na základě geometrického plánu č. 761-110-033-72 ze dne 10.3.1972. Vzhledem ke skutečnosti, že žadatel nepředložil žádnou listinu (nabývací titul), která by prokazovala jeho vlastnictví k přisloučené části pozemku, a ani město Černošice žádnou takovou listinu nedohledalo, uskutečnilo se osobní jednání právníčky města v této věci na Katastru nemovitostí, Katastrální pracoviště Praha-západ.

Výše uvedená záležitost včetně právního stanoviska k této věci a návrhu záměru prodeje části pozemku PK 716/1 o výměře 52 m² v k.ú. Černošice byla předložena k projednání na 31. schůzi Radě města dne 24.10.2011, která vydala usnesení pod bodem č. R/31/41/2011, kterým bere na vědomí záležitost týkající se přisloučení části pozemku PK 716/1 o výměře 52 m² k pozemku parc.č. 3665 a současně schvaluje záměr prodeje pozemku PK 716/1 o výměře 52 m² za cenu min. 3.000,- Kč za m².

Usnesení č. Z15/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje části pozemku PK 716/1 o výměře 52 m² v obci a k.ú. Černošice zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001 za cenu min 3.000,- Kč za m²

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zveřejnit záměr prodeje části pozemku PK 716/1 o výměře 52 m² v obci a k.ú. Černošice zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001

pro: 15; proti: 0; zdržel: 3

Revokace usnesení č. 10/10/11/2011 k bodu č. 13 "Prodej pozemků parc.č. 98/2 a parc.č. 97/2 v ul. Na Poustkách"

Usnesení č. Z21/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. revokuje

své usnesení ve věci prodeje pozemku parc.č. 97/2 a pozemku parc.č. 98/2 – lokalita Na Poustkách ve smyslu bodu II a III

II. schvaluje

prodej pozemku parc.č. 97/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a stavby garáže na tomto pozemku za cenu 3.000,- Kč za m² pozemku a pozemku parc.č. 98/2 - zahrada o výměře 269 m², v případě severní části pozemku zatíženého věčným břemenem vedení energetické soustavy, která tvoří 30% z celkové výměry 269 m² za cenu 1.500,- Kč za m² pozemku, v případě nezatížené části pozemku tvořící 70% z celkové výměry 269 m² za cenu 3.000,- Kč za m² pozemku, všechny v obci a k.ú. Černošice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001 panu Znamenáčkovi

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení pod bodem II

pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

19. Smlouva o poskytnutí dotace - "Rekonstrukce ulice Komenského"

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedl starosta města – podíl města na celkových nákladech je cca 6,6 mil. Kč.

Dále pan starosta upřesnil návrh, jak by výsledná zrekonstruovaná komunikace vypadat.

Bez diskuse.

Důvodová zpráva: město Černošice obdrželo od Regionální rady soudržnosti Střední Čechy dne 26. 10. 2011 návrh Smlouvy o poskytnutí dotace na akci "Rekonstrukce ulice Komenského", reg. č.: CZ.1.15/1.1.00/58.01231. V rámci procesu administrace celé akce je nutno tuto smlouvu a vyčleněné peněžní prostředky (podíl města z plánovaných způsobilých výdajů) schválit zastupitelstvem města Černošice a nejpozději do 10. 11. 2011 předat veškeré požadované podklady vč. schváleného textu smlouvy zpět na ROP Střední Čechy. Následně bude z jejich strany městu zaslán originál Smlouvy o poskytnutí dotace vč. povinných příloh k podpisu.

Přijetí dotace na akci "Rekonstrukce komunikace Komenského" ve výši 9 544 166,32 Kč projednala Rada města na svém zasedání 24. 10. 2011. Celkové plánované výdaje na realizaci projektu dle rozpočtu jsou 16 398 200,- Kč, celkové plánované způsobilé výdaje projektu jsou 13 164 368,- Kč a podíl města ze způsobilých výdajů činí 3 620 201,68 Kč.

Usnesení č. Z16/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

dle ustanovení § 85 odst. j), zákona č. 128/2000 Sb., obecního zřízení v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 9 544 166,32 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 3 620 201,68 Kč, odpovídající spolufinancování projektu Rekonstrukce ulice Komenského, reg. č.: CZ.1.15/1.1.00/58.01231

pro:18 proti:0 zdržel:0

Pan starosta navrhl hlasovat o sloučení projednávání a hlasování bodů č. 20 (Z 83), 21 (Z 84) a 22 (Z 85) – veřejnoprávní smlouvy na výkon činnosti městské policie

pro:18 proti:0 zdržel:0

Body jednání uvedl a velitel MP – uvedl způsob výpočtu nákladů a z toho stanovené částky obsažené ve veřejnoprávních smlouvách, které by měly hradit obce s nimiž tyto smlouvy budou uzavřeny.

Všechny příjmy sankční povahy získané v těchto obcích by byly příjmy do rozpočtu města

Diskuse:

p. Hlaváček vznesl dotaz, zda je počítáno s navýšením počtu strážníků

p. Dušička v odpovědi uvedl, že se počítá s navýšením o jedno pracovní místo – náklady na zřízení tohoto pracovního místa jsou zahrnuty

20. Návrh veřejnoprávní smlouvy s obcí Dolní Břežany o poskytování služeb městské policie

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku obce Dolní Břežany o poskytování služeb městské policie byl této obci zaslán finanční návrh na úhradu nákladů, který činil 490.000,- Kč ročně za 2 hodiny činnosti dvoučlenné hlídky denně.

Tento návrh byl obcí Dolní Břežany akceptován a z tohoto důvodu si Vám dovoluji předložit návrh veřejnoprávní smlouvy ke schválení.

Činnost Městské policie Černošice pro obec Dolní Břežany bude zajištěna z nově zřízeného detašovaného pracoviště Vestec, kde bude stav strážníků navýšen o 1 pracovní místo, na celkový počet 5 strážníků. Obec Dolní Břežany jeví zájem zejména o regulaci dopravní situace v obci a o měření rychlosti vozidel. Finanční prostředky sankční povahy budou příjmem rozpočtu města Černošice.

Usnesení č. Z17/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

předloženou veřejnoprávní smlouvu s obcí Dolní Břežany

II. pověřuje

starostu města Černošice jejím podpisem

21. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Ohrobec

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku obce Ohrobec o poskytování služby městské policie byla této obci zaslána finanční nabídka na úhradu nákladů v souvislosti s poskytováním této služby v částce 278.000,- Kč ročně za výkon služby v rozsahu 1 hodiny denně, a to dvoučlennou hlídkou.

Obec Ohrobec tuto nabídku akceptovala. Z tohoto důvodu si Vám dovoluji předložit ke

schválení návrh veřejnoprávní smlouvy s obcí Ohrobec.

Výkon služby Městské policie Černošice pro obec Ohrobec bude zajišťován z detašovaného pracoviště Vestec ve stávajícím personálním obsazení (5 strážníků). Finanční prostředky sankční povahy vybírané městskou policií budou příjmem rozpočtu města Černošice.

Usnesení č. Z18/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

- I. schvaluje
předloženou veřejnoprávní smlouvu s obcí Ohrobec
- II. pověřuje
starostu města Černošice jejím podpisem

22. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytování služby městské policie s obcí Zlatníky-Hodkovice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku obce Zlatníky-Hodkovice o poskytování služeb městské policie byl této obci zaslán finanční návrh na úhradu nákladů, který činil 200.000,- Kč ročně za 230 hodin činnosti dvoučlenné hlídky ročně.

Tento návrh byl obcí Zlatníky-Hodkovice akceptován a z tohoto důvodu si Vám dovoluji předložit návrh veřejnoprávní smlouvy ke schválení.

Činnost Městské policie Černošice pro obec Zlatníky-Hodkovice bude zajištěna z nově zřízeného detašovaného pracoviště Vestec, kde bude zachován stávající stav strážníků. Obec Hodkovice-Zlatníky jeví zájem zejména o regulaci dopravní situace v obci a o měření rychlosti vozidel. Finanční prostředky sankční povahy budou příjmem rozpočtu města Černošice.

Usnesení č. Z19/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

- I. schvaluje
předloženou veřejnoprávní smlouvu s obcí Zlatníky-Hodkovice
- II. pověřuje
starostu města Černošice jejím podpisem

Hlasování o usneseních číslo Z17/10/11/2011, Z18/10/11/2011 a Z19/10/11/2011

pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

23. Návrh na zakoupení radarového měřiče rychlosti a vozidla pro jeho umístění

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod jednání uvedl p. Dušička – většina obcí požaduje zejména měření rychlosti projíždějících vozidel. Současné vybavení Městské policie Černošice těmto požadavkům nemůže vyhovět.

Dále objasnil důvody a způsob výběru navrhovaného zařízení. Věc byla projednána komisí dopravní a bezpečnostní. Byly posouzeny nabídky na zakoupení vozidla.

Diskuse:

sl. Goldová vznesla dotaz, zda základním požadavkem bylo měřit i v noci a za snížené viditelnosti; porovnání nabídek

p. Dušička uvedl, že tuto podmínku splnila pouze jediná nabídka

sl. Goldová požadovala vysvětlení k e-mailové komunikaci přiložené k důvodové zprávě.

p. Kratochvíl vznesl dotaz na výši případných nákladů na montáž zařízení do jiného vozidla než do Octavie.

p. Dušička porovnal náklady na vozidlo ve stejné motorizaci, vícenáklady, servisování ...

p. Strejček navrhuje doplnit – rozšířit usnesení

IV. doporučuje

1. Gregorovi Dušičkovi, DiS., Řediteli MP

1. v maximální možné míře využívat radarový měřič RAMET AD9 C k zajištění dopravní bezpečnosti v obcích Dolní Břežany, Zlatníky Hodkovice a Ohrobec, které požádaly o poskytování služby Městské policie Černošice

p. Müller a pan Dušička vyjasnili obsah předloženého doplňujícího návrhu usnesení.

p. Strejček ujistil, že MP měří zodpovědně; náklady na nákup radaru jsou ve výši cca 800 tis.

sl. Goldová požádala o upřesnění, z jakého důvodu je návrh na zakoupení nového radarového měřiče předkládán a prosila o srovnání nákladů na nákup tohoto radarového zařízení s obdobným, jaké MP již vlastní.

p. Dušička uvedl, že rozdíl je řádově 180 tis. Kč

p. Dušička uvedl, že v současné době mají prokázáno, že v nočních hodinách často dochází k porušení rychlosti a uvedl, kterých úseků komunikací se to zejména týká

pí Göttelová apelovala na to, aby článek o uvedení radaru do provozu byl otištěn v IL

p. Stádník navrhl, zda by bylo možno zvážit nákup levnějšího vozidla – například “referentský” vůz.

k uvedenému se p. Dušička vyjádřil, že tato možnost byla prověřena, avšak nebylo nalezeno takové vozidlo, které by splnilo uvedené podmínky.

p. Stádník navrhl, aby o návrhu pana Strejčka bylo hlasováno jako o protinávruhu.

Hlasování o protinávruhu p. Strejčka

IV. doporučuje

1. Gregorovi Dušičkovi, DiS., Řediteli MP

1. v maximální možné míře využívat radarový měřič RAMET AD9 C k zajištění dopravní bezpečnosti v obcích Dolní Břežany, Zlatníky Hodkovice a Ohrobec, které požádaly o poskytování služby Městské policie Černošice

nepřijato; pro: 6; proti: 10; zdržel: 2

Důvodová zpráva: Na základě požadavků obcí a měst, která jsou spravována Městskou policií Černošice, o zvýšení četnosti prováděného měření rychlosti vozidel a o jeho provádění i za snížené viditelnosti a v noční době, a to včetně Černošic, vznikla potřeba zakoupení druhého měřiče rychlosti. V současné době již nejsme schopni se stávajícím měřičem rychlosti reagovat na stále se zvyšující požadavky těchto obcí, které rozšiřují stávající úseky měření.

Z tohoto důvodu bylo přistoupeno k výběru vhodného měřiče rychlosti, který by byl schopen měřit i v noční době. Formou poptávky bylo obesláno několik společností, které se zabývají výrobou tohoto zařízení (RAMET, LAVET, ATS atd.). Jedinou společností, která odpověděla kladně na požadavek nočního měření byla společnost RAMET, která je výhradním výrobcem měřičů zařízení pracujících na bázi mikrovln v ČR a dodává své produkty pro Policii ČR.

Produkt společnosti RAMET – měřicí zařízení AD9 C, je možné nakoupit za 825.000,- Kč vč. DPH. Protože se jedná o výhradního výrobce, není možné toto zařízení v ČR pořídit levněji. Tato cena je kalkulována včetně dílů potřebných k vestavbě do vozidla, neboť vozidlo je potřebnou součástí tohoto zařízení vzhledem k jeho energetické náročnosti (provoz zařízení samotného, infra podsvícení, monitor atd.). Bohužel takové vozidlo v současné době městská policie nemá a o tomto bude hovořeno dále.

Finanční kalkulace zamýšleného nákupu tohoto zařízení byla provedena na základě rozboru finančních příjmů ze stávajícího zařízení od společnosti LAVET, kterým městská policie již několik let disponuje. Toto zařízení za 8 měsíců své činnosti, a to od měsíce února 2011 do konce měsíce září 2011, bylo schopno zaregistrovat jen v denní době 650 jednání mající znaky přestupku, za které pak bylo strážníky uloženo 745.700,- Kč na pokutách. V průměru bylo tímto měřidlem zaregistrováno 81,25 přestupku měsíčně za což bylo uloženo průměrně na pokutách 93.212,- Kč měsíčně. Vezmeme-li v úvahu, že je zde stále vyšší poptávka ze strany obcí po měření rychlosti a nové měřidlo by bylo schopno měřit i v noční době, je zde velmi reálný předpoklad minimálně stejného výsledku.

Vzhledem ke skutečnosti, že městská policie v současné době pro služebnu Černošice disponuje zatím jen dvěma vozidly tzn. Škoda Fabia, z nichž jedno vozidlo s benzinovým motorem má najeto kolem 250 tis. km, není zde bohužel vozidlo, do něhož bychom toto zařízení uložili. Z tohoto důvodu byla tato otázka předložena Dopravní komisi rady města Černošice, která doporučila pro tento účel zakoupit vozidlo nové. S přihlédnutím ke skutečnosti, že prvky pro vestavbu zařízení do vozidla jsou společností RAMET vzhledem k zakázkám pro Policii ČR vyrobeny pro vozidla Škoda Octavia, bylo ze strany městské policie navrženo toto vozidlo. Pokud by došlo k zakoupení jiného vozidla, zvýšily by se tím náklady na montáž zařízení. Dopravní komise pak doporučila vozidlo, jehož motorizace by neměla být vzhledem ke skutečnosti možného zatížení vozidla jak zařízením, tak dalším vybavením, nižší než 1,8. Na základě tohoto doporučení a z pokynu starosty města došlo k oslovení několika prodejců vozidel Škoda. Tito prodejci zaslali své nabídky v tomto pořadí:

- 1) Femat Radotín – Škoda Octavia 1.8 TSI 118 kW - 487.980,- Kč vč. DPH
- 2) VISTA car Hodonín - Škoda Octavia 1.8 TSI 118 kW - 435.700,- Kč vč. DPH
- 3) Auto Dobrovolný Jihlava - Škoda Octavia 1.8 TSI 118 kW - 428.000,- Kč vč. DPH

Nejnižší nabídku za vozidlo Škoda Octavia v požadované minimální motorizaci předložila společnost Auto Dobrovolný V.M. s.r.o., Okružní 4720/3, Jihlava.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o měřicí zařízení a vozidlo, které mají v budoucnu tvořit jeden celek, dovoluji si tuto investici předložit též jako celek. Financování tohoto nákupu bude řešeno formou úvěru od České spořitelny a.s., který byl připravován pro již zastupitelstvem schválený nákup vozidla KIA Sportage. Úvěr byl o tyto dvě částky (o vozidlo za 428 tis. Kč a měřicí zařízení AD9 C za 825 tis. Kč) rozšířen a bude předložen zastupitelstvu města Černošice Finančním odborem MÚ Černošice. Doba splácení úvěru by měla činit 48 měsíců a výše měsíční splátky by neměla překročit dle tvrzení finančního odboru 40.000,- Kč.

Usnesení č. Z20/10/11/2011

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

nákup radarového měřiče rychlosti RAMET AD9 C včetně vozidla Škoda Octavia 1.8 TSI pro jeho umístění

II. souhlasí

s financováním tohoto nákupu formou úvěru od České spořitelny, a.s. předloženého finančním odborem Městského úřadu Černošice

III. ukládá

1. Gregorovi Dušíčkovi, DiS., Řediteli MP

1. zajistit nákup radarového měřiče RAMET AD9 C u firmy RAMET, a.s. a vozidla Škoda Octavia 1.8 TSI prodejce Auto Dobrovolný Jihlava

Termín: 16.12.2011

pro:18 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

24. Různé

Pan starosta oznámil termín příštího zasedání zastupitelstva města - 1.12.2011.

Dále pozval přítomné na veřejnou prezentaci s diskusí o variantách rekonstrukce komunikací – postupně nebo jednorázově – Club KINO 14.11.2011 od 18:00 hod.

25. Závěr

Závěrem poděkoval pan starosta všem za účast a ve 22:06 zasedání ukončil.

Ověřili:

Mgr. Filip Kořínek – starosta

Petr Zmatlík – člen zastupitelstva města

Ing. Petr Wolf – člen zastupitelstva města