

USNESENÍ

z 16. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 12.7.2012

<i>Přítomni:</i>	Ing. Daniela Göttelová, Ing. Tomáš Hlaváček, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf, Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Veronika Goldová, MBA, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Milada Mašatová, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Patrik Rech, Mgr. Martin Stádník, Mgr. Michal Strejček, MUDr. Dalibor Ticháček, Ing. Pavel Tichý, Petr Zmatlík, Mgr. Šimon Hradilek
<i>Hosté:</i>	Ing. Anna Hrabáková, Mgr. Jan Louška
<i>Omluveni:</i>	David Hendrych, Ing. David Otava, MUDr. Tomáš Prskavec
<i>Ověřovatelé:</i>	Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Martin Stádník

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Rozpočtová opatření č. 6, 17, 25 (část), 31, 33
4. Úvěr na financování výstavby a rekonstrukce místních komunikací
5. Vyhlášení místního referenda
6. Dar městu - pozemek PK 664/6 o výměře 231 m² v k.ú. Černošice (ul. Tyršova)
7. Záměr darování nemovitého majetku - lávky přes řeku Berounku v prodloužení Kazínské ulice Městské části Praha - Lipence
8. Záměr směny nemovitého majetku - pozemku parc.č.2738/5 o výměře 6 m², 2751/5 o výměře 23 m², 2751/4 o výměře 180 m², 2750/3 o výměře 9 m², 2750/2 o výměře 19 m² a pozemku o výměře cca 6 m², který bude oddělen ze stávajícího pozemku parc.č. 2750/4 o výměře 24 m², všechny v k.ú. Černošice
9. Koupě staveb veřejné technické a dopravní infrastruktury a darování pozemků pod komunikací a chodníky v Arbesově ulici v Černošicích
10. Návrh řešení pozemků č.parc.4098/23, 4098/31 a 4098/32 v 1. změně ÚP Černošice
11. Návrh řešení tunelu v 1. změně ÚP Černošice
12. Návrh řešení lokality bývalé mateřské školky v ul. Husova v 1. změně ÚP Černošice
13. Návrh řešení lokality navrhované komunikace Mateřídoušková v 1. změně ÚP Černošice
14. Návrh mimosoudního způsobu řešení nároků vůči městu Černošice
15. *Různé*
- 15.1 Otevřený dopis
16. *Závěr*

Zahájení:

Volba ověřovatelů zápisu z 16. zasedání zastupitelstva města

usnesení: Zastupitelstvo města **jmenuje** ověřovatele zápisu: Mgr. Šimon Hradílek,
Mgr. Martin Stádník

Schválení programu 16. zasedání zastupitelstva města

doplněn o bod: "Návrh mimosoudního způsobu řešení nároků vůči městu Černošice"

usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** upravený program 16. zasedání
Zastupitelstva města Černošice

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **30 minut pro dotazy občanů**
3. **Rozpočtová opatření č. 6, 17, 25 (část), 31, 33**

Usnesení č. Z/16/1/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtová opatření č. 6, 17, 25, 31 a 33 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat schválená rozpočtová opatření č. 6, 17, 25, 31 a 33 do rozpočtu

Termín: 31.7.2012

pro: 17; proti: 0; zdržel se: 0 – přijato jednomyslně

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

4. **Úvěr na financování výstavby a rekonstrukce místních komunikací**

Usnesení č. Z/16/2/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

po projednání podle § 85, pís. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích s přijetím úvěru od České spořitelny, a.s. ve výši 35.000.000,- Kč na financování výstavby a rekonstrukce místních komunikací včetně souvisejících nákladů

II. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o úvěru

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat schválenou smlouvu o úvěru

Termín: 13.7.2012

pro: 14; proti: 3; zdržel se: 1 – přijato.

5. Vyhlášení místního referenda

Usnesení č. Z/16/3/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. vyhlašuje

místní referendum pro katastrální území města Černošice na dny 12. a 13. října 2012

II. souhlasí

se zněním otázky k rozhodnutí v místním referendu:

„Souhlasíte s tím, aby celé území, které je k 27.6.2012 vymezeno pozemky parc.č. 3938, 3937, 3939/1, 3939/2, 3939/3, 3939/4, 3939/5, 3939/6, 3939/7, 3941, 3942, 3943, 3945/1, 4049/11, 4182/2, 4182/10, 4183/1, 4183/2, 4183/3, 4183/4, 4183/5, 4183/6, 4183/7, 4183/8, 4183/9, 4184/1, 4184/2, 4184/3, 4184/4, 4184/5, 4185, 4186/3, 4187, 4188/1, 4188/2, 4189, 6211/1, 6211/2, 6211/15, 4095, 4098/15, 4098/16, 4098/17, 4098/19, 4101/5, 4101/55, 4101/56, 4101/57, 4101/58, 4103/1, 4103/2, 4103/3, 4103/4, část pozemku parc. 4094/1 (zahrnující plochu OS-2), 4101/7 (zahrnující plochu OS-2 a ZN-1), 4100/1 (zahrnující plochu DS), 4101/53 (zahrnující plochu OS-2 a ZN-1), 4098/20 (zahrnující plochu OS-2 a LR-1), 4098/1 (zahrnující plochu OS-2), 6211/34 (zahrnující plochu US-1 a US-2), 6177/1 (zahrnující plochu DS), 4181 (zahrnující plochu US-6 a ZN-2) a 4182/1 (zahrnující plochu US-6, ZN-2, TI/Z a DS), všechny v k. ú. Černošice, bylo v územním plánu Černošice zachováno jako území, které není zastavitelnou plochou (§ 2 odst.1 písm.j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), kromě staveb dopravní a technické infrastruktury?“

III. konstatuje

že

- místní referendum je vyhlašováno z důvodu zjištění názoru občanů města Černošice na další rozšiřování zastavěnosti území města
- předpokládané náklady spojené s konáním místního referenda jsou ve výši 100 000 Kč
- předpokládané náklady na realizaci rozhodnutí přijatého v místním referendu jsou ve výši 300 000 Kč
- náklady spojené s konáním místního referenda budou hrazeny z § 6409, pol. 5901 rozpočtu pro rok 2012 a náklady na realizaci rozhodnutí přijatého v místním referendu budou hrazeny z rozpočtu pro rok 2013

pro: 12; proti: 6; zdržel se: 0 - přijato

6. Dar městu - pozemek PK 664/6 o výměře 231 m² v k. ú. Černošice (ul. Tyršova)

Usnesení č. Z/16/4/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

návrh darovací smlouvy na přijetí daru - pozemku PK 664/6 o výměře 231 m² v k.ú. Černošice (ul.Tyršova)

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat darovací smlouvu dle bodu I

Termín: 27.7.2012

pro: 16; proti: 0; zdržel se: 0 – přijato jednomyslně

2 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování.

7. **Záměr darování nemovitého majetku - lávky přes řeku Berouнку v prodloužení Kazínské ulice Městské části Praha - Lipence**

Usnesení č. Z/16/5/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr darování nemovitého majetku - lávky přes řeku Berouнку v prodloužení Kazínské ulice Městské části Praha - Lipence

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. záměr darování nemovitého majetku - lávky přes řeku Berouнку v prodloužení Kazínské ulice Městské části Praha - Lipence zveřejnit na úřední desce Městského úřadu Černošice

Termín: 20.7.2012

pro: 7; proti: 3; zdržel se: 8 - nepřijato

8. **Záměr směny nemovitého majetku - pozemku parc. č. 2738/5 o výměře 6 m², 2751/5 o výměře 23 m², 2751/4 o výměře 180 m², 2750/3 o výměře 9 m², 2750/2 o výměře 19 m² a pozemku o výměře cca 6 m², který bude oddělen ze stávajícího pozemku parc. č. 2750/4 o výměře 24 m², všechny v k. ú. Černošice**

Usnesení č. Z/16/6/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr směny nemovitého majetku - parc.č.2738/5 o výměře 6 m², 2751/5 o výměře 23 m², 2751/4 o výměře 180 m², 2750/3 o výměře 9 m², 2750/2 o výměře 19 m² a pozemku o výměře cca 6 m², který bude oddělen ze stávajícího pozemku parc.č. 2750/4 o výměře 24 m², všechny v k.ú. Černošice

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr směny nemovitého majetku - parc.č.2738/5 o výměře 6 m², 2751/5 o výměře 23 m², 2751/4 o výměře 180 m², 2750/3 o výměře 9 m², 2750/2 o výměře 19 m² a pozemku o výměře cca 6 m², který bude oddělen ze stávajícího pozemku parc.č. 2750/4 o výměře 24 m², všechny v k.ú. Černošice na úřední desce Městského úřadu Černošice

Termín: 27.7.2012

pro: 18; proti: 0; zdržel se: 0 – přijato jednomyslně

9. **Koupě staveb veřejné technické a dopravní infrastruktury a darování pozemků pod komunikací a chodníky v Arbesově ulici v Černošicích**

Usnesení č. Z/16/7/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

1. koupí staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury v Arbesově ulici od společnosti Prague Hills, s.r.o. za 1 Kč a uzavření Kupní smlouvy
2. darování pozemků pod stavbou pozemní komunikace a chodníku v Arbesově ulici od společnosti Prague Hills, s.r.o. a uzavření Darovací smlouvy

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10.8.2012

pro: 18; proti: 0; zdržel se: 0 – přijato jednomyslně

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

10. Návrh řešení pozemků č. parc. 4098/23, 4098/31 a 4098/32 v 1. změně ÚP Černošice

Usnesení č. Z/16/8/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

že využití stávající plochy OS-1: Plocha občanského vybavení - sportu a rekreace s přípustným umístěním staveb a terénních úprav na pozemcích č.parc. 4098/23, 4098/31 a 4098/32 v k.ú. Černošice zůstane stejné a doporučuje tuto plochu ponechat v Návrhu 1. změny územního plánu Černošice beze změny

pro: 18; proti: 0; zdržel se: 0 – přijato jednomyslně

11. Návrh řešení tunelu v 1. změně ÚP Černošice

Usnesení č. Z/16/9/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

předložený návrh změny vedení tunelového obchvatu silnice II/115, který bude zařazen do plochy územní rezervy, a doporučuje jeho zpracování do Návrhu 1. změny územního plánu Černošice

pro: 14; proti: 0; zdržel se: 4 - přijato

12. Návrh řešení lokality bývalé mateřské školky v ul. Husova v 1. změně ÚP Černošice

Usnesení č. Z/16/10/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

návrh na změnu územního plánu v lokalitě bývalé školky v Husově ulici a doporučuje jeho zpracování do Návrhu 1. změny územního plánu Černošice.

pro: 16; proti: 0; zdržel se: 2 - přijato

13. Návrh řešení lokality navrhované komunikace Mateřídoušková v 1. změně ÚP Černošice

Usnesení č. Z/16/11/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

předložený návrh změny dopravní obslužnosti v lokalitě navrhované ulice Mateřídoušková a doporučuje jeho zpracování do Návrhu 1. změny územního plánu Černošice

pro: 16; proti: 0; zdržel se: 2 - přijato

14. Návrh mimosoudního způsobu řešení nároků vůči městu Černošice

Usnesení č. Z/16/12/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

informaci F. Kořínka a Š. Hradilka o průběhu a výsledcích jednání o možném mimosoudní řešení nároků vůči městu Černošice ve věci investic do infrastruktury v lokalitě Lada - střed na základě smluv z roku 2001

II. souhlasí

s návrhem mimosoudního způsobu řešení nároků vůči městu Černošice dle přílohy č.1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Radě města Černošice

1. učinit veškeré potřebné kroky s cílem dosažení vyrovnání vzájemných nároků mezi žalobci a městem Černošice dle bodu II

Termín: 31.12.2012

pro: 17; proti: 0; zdržel se: 1 - přijato

15. Různé

15.1 Otevřený dopis pí

15.2 Stížnost na rušení nočního klidu

Usnesení č. Z/16/13/2012

Zastupitelstvo města ukládá starostovi města Mgr. Filipu Kořínkovi předložit návrh novely místní vyhlášky, která by omezila provozní dobu místních restauračních zařízení v nočních hodinách

T: 15.9.2012

pro: 12; proti: 1; zdržel se: 5 – přijato

16. Závěr

Ověřili:

Mgr. Filip Kořínek – starosta

Mgr. Šimon Hradilek – člen zastupitelstva města

Mgr. Martin Stádník – člen zastupitelstva města