

USNESENÍ

z 19. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 22.11.2012

<i>Přítomni:</i>	Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Daniela Göttelová, Ing. Tomáš Hlaváček, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf, Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Veronika Goldová, MBA, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Milada Mašatová, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Ing. David Otava, Patrik Rech, Mgr. Martin Stádník, Mgr. Michal Strejček, Ing. Pavel Tichý, Petr Zmatlík
<i>Hosté:</i>	Mgr. Jan Louška
<i>Omluveni:</i>	David Hendrych, MUDr. Dalibor Ticháček, MUDr. Tomáš Prskavec
<i>Ověřovatelé:</i>	Mgr. Filip Kořínek, Ing. Pavel Tichý, Ing. Petr Wolf

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Darování pozemku parc. č. 2372/1 v obci a k. ú. Černošice
4. Strategický plán města Černošice
5. Rozpočtové opatření č. 65, 68 a 74
6. Návrh výpovědí z veřejnoprávních smluv o poskytování služeb městské policie uzavřených mezi městem Černošice a obcemi Úhonice, Drahelčice, Rudná, Nučice, Tachlovice, Jinočany, Zbuzany a Ořech
7. Veřejnoprávní smlouva s městem Řevnice
8. Návrh obecně závazné vyhlášky č.4/2012 o místních poplatcích
9. Obecně závazná vyhláška č.5/2012 o ochraně veřejného pořádku
10. Návrh Pravidel pro poskytnutí kompenzačního příspěvku daně z nemovitostí v roce 2013
11. Návrh podmínek prostorového uspořádání v 1. změně ÚP Černošice
12. Návrh řešení okolí Centra Vráž v 1.změně ÚP Černošice
13. Návrh řešení plochy MěÚ Černošice, Městské policie v 1. změně ÚP Černošice
14. Návrh ploch pro územní studie v 1. změně ÚP Černošice
15. Návrh ploch v záplavovém území v 1.změně ÚP Černošice
16. Prominutí pohledávky spol. H. I. Servis, s. r. o. v rámci smlouvy o poskytování připojení k internetu pro komunitní síť Caplan/Micropolis
17. Směna pozemku parc. č. 3989/3 o výměře 309 m², který vznikl oddělením od pozemků parc.č. 3993 a 3989/1, všechny v obci a k.ú. Černošice
18. Prodej pozemků č. parc. 4040/1, 4042/2 a 4042/4 ve vlastnictví města v k.ú. Černošice
19. Bezúplatné nabytí pozemku č. parc. 1352/4 v k.ú. Černošice do vlastnictví města Černošice

20. Bezúplatné nabytí id. podílu 1/40 pozemku parc. č. 4791 v k.ú. Černošice do vlastnictví města Černošice
21. Kupní smlouva mezi městem Černošice a panem Tuháčkem
22. *Různé*
23. *Závěr*

Zahájení:

Volba ověřovatelů zápisu z 19. zasedání zastupitelstva města

usnesení: Zastupitelstvo města **jmenuje** ověřovatele zápisu: Ing. Petr Wolf a Ing. Pavel Tichý

hlasování

Přijato - pro: 14; proti: 0; zdržel se: 2

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Schválení programu 19. zasedání zastupitelstva města

Doplnění navrženého programu

doplnění bodu č. 21 Kupní smlouva mezi městem Černošice a panem Tuháčkem a bodu č. 3 majetkoprávní vypořádání pozemek – ul. Střední

hlasování o doplnění programu zasedání zastupitelstva města

Přijato - pro: 17 proti: 0; zdržel se: 0

Schválení programu 19. zasedání zastupitelstva města

Hlasování o schválení doplněného programu 19. zasedání zastupitelstva města

Přijato - pro: 17; proti: 0; zdrželi se: 0

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **30 minut pro dotazy občanů**
3. **Darování pozemku parc. č. 2372/1 v obci a k. ú. Černošice**

Usnesení č. Z/19/1/2012

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

se záměrem města darovat nemovitý majetek – pozemek parc. č. 2372/1 v obci a k. ú. Černošice o celkové výměře 87 m², identifikovaný na základě geometrického plánu č. 4232-166/2012 ze dne 12. 11. 2012 vyhotoveného Ing. Kubrichtem, dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

odboru investic a správy majetku zveřejnit záměr dle bodu I. tohoto usnesení na úřední desce Městského úřadu Černošice

nepřijato – pro 5; proti 5; zdržel se: 8

4. Strategický plán města Černošice

Usnesení č. Z/19/2/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

strategický plán rozvoje města Černošice dle přílohy k usnesení č. 1

Přijato - pro: 14; proti: 0; zdržel se: 4

5. Rozpočtové opatření č. 65, 68 a 74

Usnesení č. Z/19/3/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 65, 68 a 74 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 65, 68 a 74 do rozpočtu

Termín: 29.11.2012

Přijato jednomyslně - pro: 18; proti: 0; zdržel se: 0

6. Návrh výpovědí z veřejnoprávních smluv o poskytování služeb městské policie uzavřených mezi městem Černošice a obcemi Úhonic, Drahelčice, Rudná, Nučice, Tachlovice, Jinočany, Zbuzany a Ořech

Usnesení č. Z/19/4/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

výpovědi z veřejnoprávních smluv o poskytování služeb městské policie uzavřených mezi městem Černošice a obcemi Úhonic, Drahelčice, Rudná, Nučice, Tachlovice, Jinočany, Zbuzany a Ořech a to s účinností od 1.12.2012 a činnost Městské policie Černošice pro uvedené obce bude ukončena k 31.5.2013

II. pověřuje

1. starostu města Mgr. Filipa Kořínka podpisem výpovědí z veřejnoprávních smluv o poskytování služeb městské policie uzavřených mezi městem Černošice a obcemi Úhonic, Drahelčice, Rudná, Nučice, Tachlovice, Jinočany, Zbuzany a Ořech

2. zástupce vedoucího MP Černošice jednáním se zástupci obcí Úhonic, Drahelčice, Rudná, Nučice, Tachlovice, Jinočany, Zbuzany a Ořech o uzavření nových veřejnoprávních smluv o poskytování služeb městské policie

Přijato jednomyslně - pro: 18; proti: 0; zdržel se: 0

7. Veřejnoprávní smlouva s městem Řevnice

Usnesení č. Z/19/5/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu s městem Řevnice o poskytování služeb městské policie dle přílohy tohoto usnesení

II. pověřuje

starostu města Mgr. Filipa Kořínka podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytování služeb městské policie s městem Řevnice

nepřijato - pro: 10; proti: 3; zdržel se: 5

8. Návrh obecně závazné vyhlášky č.4/2012 o místních poplatcích

Hlasování o protinávru podaném p. Strejčkem

v Čl. 5 hlavy IV části i) vyškrtnout slova „kulturní, sportovní“

přijato jednomyslně - pro: 18; proti: 0; zdržel: 0

Usnesení č. Z/19/6/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. vydává

obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012 o místních poplatcích

II. ukládá

1. Ing. Daniele Göttelové, místostarostce, Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat obecně závaznou vyhlášku dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 7.12.2012

přijato jednomyslně - pro: 18; proti: 0; zdržel se: 0

9. Obecně závazná vyhláška č. 5/2012 o ochraně veřejného pořádku

Usnesení č. Z/19/7/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. vydává

obecně závaznou vyhlášku č. 5/2012 o ochraně veřejného pořádku

II. ukládá

1. Ing. Daniele Göttelové, místostarostce, Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat obecně závaznou vyhlášku dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 7.12.2012

přijato - pro: 16; proti: 0; zdržel se: 1

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

10. Návrh Pravidel pro poskytnutí kompenzačního příspěvku daně z nemovitostí v roce 2013

Usnesení č. Z/19/8/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Pravidla pro poskytnutí kompenzačního příspěvku daně z nemovitostí v roce 2013 dle přílohy tohoto usnesení

přijato - pro: 15; proti: 0; zdržel se: 1

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

11. Návrh podmínek prostorového uspořádání v 1. změně ÚP Černošice

Hlasování o prvním protinávru:

**1/3 oplocení nad podezdívkou volná (průhledná), max. výška plotu 1,8 m
nepřijato – pro: 2; proti: 11; zdržel se 4**

Hlasování o druhém protinávru:

**20% oplocení průhledné; max. výška 1,8 m
nepřijato - pro: 5; proti: 8; zdržel se: 4**

Hlasování o původním návrhu:

pouze omezení výšky oplocení na 1,8 m

přijato - pro: 14; proti: 2; zdržel se: 1

pí Mašatová znovu připomněla, aby do návrhu byly zařazeny i pozemky podél železniční trati

Usnesení č. Z/19/9/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

předložený návrh podmínek prostorového uspořádání a doporučuje jeho zapracování do
Návrhu 1. změny územního plánu Černošice

přijato - pro: 14; proti: 2; zdržel se: 1

12. Návrh řešení okolí Centra Vráž v 1. změně ÚP Černošice

Usnesení č. Z/19/10/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

předložený návrh řešení okolí Centra Vráž a doporučuje jeho zapracování do Návrhu 1.
změny územního plánu Černošice

přijato - pro: 16; proti: 0; zdržel: 1 (PW)

13. Návrh řešení plochy MěÚ Černošice, Městské policie v 1. změně ÚP Černošice

Bod byl odložen

14. Návrh ploch pro územní studie v 1. změně ÚP Černošice

Usnesení č. Z/19/11/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

předložený návrh ploch pro územní studii – Centrum Mokropsy - a doporučuje její
zapracování do Návrhu 1. změny územního plánu Černošice

přijato - pro: 11; proti: 3; zdržel se: 2

1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

15. Návrh ploch v záplavovém území v 1.změně ÚP Černošice

Usnesení č. Z/19/12/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

předložený návrh ploch v záplavovém území a doporučuje jeho zapracování do Návrhu 1. změny územního plánu Černošice

nepřijato - pro: 7; proti: 5; zdržel se: 5

16. Prominutí pohledávky spol. H. I. Servis, s. r. o. v rámci smlouvy o poskytování připojení k internetu pro komunitní síť Caplan/Micropolis

Usnesení č. Z/19/13/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s prominutím pohledávky spol. H. I. Servis, s. r. o. ve výši 57500,- Kč bez DPH

II. souhlasí

s dohodou se spol. H. I. Servis, s. r. o. o prominutí pohledávky

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat dohodu dle bodu II

Termín: 30.11.2012

přijato - pro: 15; proti: 0; zdržel se: 2

17. Směna pozemku parc. č. 3989/3 o výměře 309 m², který vznikl oddělením od pozemků parc.č. 3993 a 3989/1, všechny v obci a k.ú. Černošice

Usnesení č. Z/19/14/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

směnu pozemku parc. č. 3989/3 o výměře 309 m², který vznikl oddělením od pozemků parc.č. 3993 a 3989/1, všechny v obci a k.ú. Černošice za pozemek parc.č. 2817/3 o výměře 284 m² v obci a k.ú. Černošice, který byl oddělen od pozemku PK 402 v obci a k.ú. Černošice

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat směnnou smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 7.12.2012

přijato jednomyslně - pro: 17; proti: 0; zdržel: 0

18. Prodej pozemků č. parc. 4040/1, 4042/2 a 4042/4 ve vlastnictví města v k.ú. Černošice

Usnesení č. Z/19/15/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

prodej městských pozemků č. parc. 4040/1, 4042/2 a 4042/4 o celkové výměře 286 m² panu Chalupovi za cenu 500,-Kč/m²

- II. ukládá
1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
1. zabezpečit realizaci bodu I

Termín: 7.12.2012
Termín: 30.11.2012

přijato - pro: 14; proti: 2; zdržel se: 1

19. Bezúplatné nabytí pozemku č. parc. 1352/4 v k.ú. Černošice do vlastnictví města Černošice

Usnesení č. Z/19/16/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku č. parc. 1352/4 ostatní plocha o výměře 111 m² ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Černošice

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
1. zabezpečit realizaci dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 7.12.2012

přijato jednomyslně - pro: 17; proti: 0; zdržel: 0

20. Bezúplatné nabytí ideálního podílu 1/40 pozemku parc. č. 4791 v k.ú. Černošice do vlastnictví města Černošice

Usnesení č. Z/19/17/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatné nabytí ideálního podílu 1/40 pozemku č. parc. 4791 ostatní plocha o výměře 392 m² ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Černošice

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
1. zabezpečit realizaci dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 7.12.2012

přijato - pro: 16 proti: 0; zdržel se: 0;

pí Mašatová nebyla přítomna hlasování

21. Kupní smlouva mezi městem Černošice a panem Tuháčkem

Usnesení č. Z/19/18/2012

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Černošice a panem Tuháčkem na koupi ideální 1/5 z ideální 1/2 podílu na pozemcích parc.č. 6170/9 a parc. č. 2250/2 v obci a k. ú. Černošice za dohodnutou kupní cenu ve výši 40.000,- Kč

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
 1. podepsat smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30.11.2012

přijato jednomyslně - pro: 17; proti: 0; zdržel se: 0

22. Různé

23. Závěr

Ověřili:

Mgr. Filip Kořínek – starosta

Ing. Pavel Tichý – člen zastupitelstva města

Ing. Petr Wolf – člen zastupitelstva města