

ZÁPIS

z 22. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 7.3.2013

<i>Přítomni:</i>	Mgr. Veronika Goldová, David Hendrych, MBA, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Patrik Rech, Milada Mašatová, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Mgr. Martin Stádník, Mgr. Michal Strejček, Ing. Pavel Tichý, Ing. Petr Wolf, Mgr. Filip Kořínek, Ing. Daniela Göttelová
<i>Hosté:</i>	Mgr. Jan Louška
<i>Omluveni:</i>	MUDr. Josef Kraus, MUDr. Tomáš Prskavec, MUDr. Dalibor Ticháček, Petr Zmatlík
<i>Zasedání zahájeno:</i>	v 19:08 hod.
<i>Zasedání ukončeno:</i>	v 21:36 hod.
<i>Ověřovatelé:</i>	Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Michal Strejček
<i>Zapsal:</i>	Mgr. Magdalena Košťáková

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. *Z odborů*
4. Prodej pozemků parc. č. 3925 a 3935/17 k.ú. Černošice
5. Prodej pozemku parc. č. 5252/10 k.ú. Černošice
6. Prodej pozemku parc. č. 565 k.ú. Černošice
7. Prodej pozemků parc. č. 4037/1 a 4038/3 k.ú. Černošice
8. Prodej pozemků parc. č. 4034/1 a 4035/3 k.ú. Černošice
9. Prodej pozemků parc. č. 4078/1, 4078/2 a 4079/2 k.ú. Černošice
10. Bezúplatný převod spoluvlastnického podílu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 do vlastnictví města Černošice
11. Záměr prodeje pozemků parc. č. 4030 a 4031/2 k.ú. Černošice
12. Záměr směny pozemku parc.č.2372/1 v k.ú. Černošice
13. Darovací smlouva o převodu pozemku parc.č.1163/16 o výměře 74 m² v k.ú. Černošice
14. Darování pozemku vedeném ve zjednodušené evidenci PK 215/5 v obci a k.ú. Černošice
15. Podnět pana J. F. - návrh na změnu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
16. Granty pro práci s mládeží
17. Granty v oblasti kultury
18. Žádost o grant - Sociální firma Modrý domeček, Občanské sdružení Náruč Řevnice

19. Žádost o grant -Diakonie ČCE - středisko v Praze 5 - Stodůlkách
20. Žádost o grant - Farní Charita Neratovice
21. Přijetí dotace na zateplení objektu ZŠ v Komenského ulici v Černošicích
22. Smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám na účtu
23. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Barevný ostrov
24. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Karlická, Černošice
25. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Topolská Černošice
26. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní umělecké školy
27. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní školy Černošice
28. *Dodatečně zařazené body programu*
29. Rozpočtové opatření č. 16
30. *Závěr*

Zahájení:

Zasedání bylo zahájeno v 21:08 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 22. zasedání zastupitelstva města

Pan starosta doporučil pana Michala Strejčka a pana Tomáše Kratochvíla jako ověřovatele zápisu z 22. zasedání zastupitelstva města.

hlasování

Přijato - pro: 14 proti: 0 zdržel se: 2

Návrh na doplnění programu - dodatečně zařazených bodů:

28) Rozpočtové opatření

hlasování o doplnění programu

Přijato - pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

hlasování o schválení doplněného programu zasedání

Přijato - pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. 30 minut pro dotazy občanů

- *p. starosta informoval o pozemku na konci Husovy ulice vpravo - proběhla jednání s majitelem sousedního pozemku, město spěje k dohodě, že by majitel odkoupil pozemky města, které město pronajímá uživatelům. Část pozemku patří výzkumnému ústavu. 18. května by věc přišla na jednání zastupitelstva. Jednalo by se o částku 3000 Kč/m², malá část pozemku za 1500 Kč/m². Rozloha pozemku je celkem asi 500 m². P. starosta navrhuje příjem z prodeje pozemku dát na rezervu na výstavbu tělocvičny u ZŠ.*

- *p. starosta informoval o prodeji dalších pozemků na návrh Š. Hradilka, nutno prověřit a zohlednit církevní restituce*
- *18.4., 30.5. - termíny dalšího zastupitelstva*

3. Z odborů

4. Prodej pozemků parc. č. 3925 a 3935/17 k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě záměru prodeje pozemků schváleného na 20. zasedání Zastupitelstva města Černošice konaném dne 20.12.2012, usnesení č. Z/20/13/2012, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jejich koupi. Jedná se o pozemky parc.č. 3925 zast. pl. o výměře 46 m² a 3935/17 ost. pl. o výměře 307 m², který vznikne dělením dle geometrického plánu č. 2600-43/2004 ze dne 8.10.2004, v obci a k.ú. Černošice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001.

Termín pro podání nabídek uplynul dne 18.1.2013 v 11.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 14.1.2013 od paní J. R., která za koupi těchto pozemků nabídla cenu 1.000,-Kč/m² a tímto potvrdila zájem o koupi předmětných pozemků.

Podmínkou prodeje pozemků parc. č. 3925 a 3935/17 o celkové výměře 353 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena 1.000,-Kč/m². S ohledem na výše uvedené zájemce tuto podmínku splnil.

Tato záležitost byla předložena ke schválení na 73. schůzi Rady města dne 4. 2. 2013, která přijala usnesení č. R/73/30/2013, kterým vyjádřila souhlas s výběrem nabídky paní J. R. na koupi pozemků parc. č. 3925 a 3935/17 o celkové výměře 353 m².

V souvislosti s tímto přikládáme Zastupitelstvu města k projednání a schválení kupní smlouvu na prodej předmětných pozemků. Kupní smlouva zároveň upravuje také způsob úhrady za užívání pozemků do doby zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Platnost nájemní smlouvy skončila dnem 31.12.2012.

Diskuse:

p.Hradilek navrhl zvolit stejný postup, jako u pozemku v Husově ulici – dát výnos na stavbu tělocvičny

p. starosta odpověděl, že nejdříve musí být naplněny očekávané příjmy

Usnesení č.Z/22/1/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 3925 a 3935/17 o celkové výměře 353 m² v k.ú. Černošice s paní J. R. za cenu 1.000,-Kč/m² dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení dle bodu I

Termín: 29.3.2013

Přijato jednomyslně - pro:16 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

5. Prodej pozemku parc. č. 5252/10 k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě záměru prodeje pozemku schváleného na 20. zasedání Zastupitelstva města Černošice konaném dne 20.12.2012, usnesení č. Z/20/14/2012, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jeho koupi. Jedná se o pozemek parc.č. 5252/10 ost. pl. o výměře 27 m², který vznikne geometrickým plánem č. 4243-217/2012 ze dne 14.12.2012, v obci a k.ú. Černošice zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001.

Termín pro podání nabídek uplynul dne 18.1.2013 v 11.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 14.1.2013 od paní V. K., která za koupi tohoto pozemku nabídla cenu 500,-Kč/m² a tímto potvrdila zájem o koupi předmětného pozemku.

Podmínkou prodeje pozemku parc. č. 5252/10 o výměře 27 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena 500,-Kč/m². S ohledem na výše uvedené zájemce tuto podmínku splnil.

Tato záležitost byla předložena ke schválení na 73. schůzi Rady města dne 4. 2. 2013, která přijala usnesení č. R/73/7/2013, kterým vyjádřila souhlas s výběrem nabídky paní V. K. na koupi pozemku parc. č. 5252/10 o výměře 27 m².

V souvislosti s tímto přikládáme Zastupitelstvu města k projednání a schválení kupní smlouvu na prodej předmětného pozemku. Kupní smlouva zároveň upravuje také způsob úhrady za užívání pozemku do doby zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Platnost nájemní smlouvy skončila dnem 31.12.2012

Diskuse:

p. Mašatová upozornila, že v záplavové oblasti se v jiných oblastech dělají zábrany – zde by mohl být problém v případě zpětných vln, je to dostatečně probádáno?

p. starosta namítl, že nemá smysl, aby si uvedený pozemek město nechalo, jedná se o malý proužek pozemku

Usnesení č.Z/22/2/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 5252/10 o výměře 27 m² v k.ú. Černošice s paní V. K. za cenu 500,-Kč/m² dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení dle bodu I

Termín: 29.3.2013

Jmenovitý zápis hlasování

pro: pí Göttelová, p. Hendrych, p. Hlaváček, p. Hradilek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Muller, p. Otava, p. Paříková, p. Rech, p. Strejček, p. Tichý

proti: 0

zdržel se: pí Goldová, pí Mašatová, p. Stádník

Přijato - pro:13 proti:0 zdržel:3

6. Prodej pozemku parc. č. 565 k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě záměru prodeje pozemku schváleného na 20. zasedání Zastupitelstva města Černošice konaném dne 20.12.2012, usnesení č. Z/20/15/2012, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jeho koupi. Jedná se o pozemek parc.č. 565 zahrada o výměře 65 m² v obci a k.ú. Černošice zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001.

Termín pro podání nabídek uplynul dne 18.1.2013 v 11.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 8.1.2013 od paní A. K., která za koupi tohoto pozemku nabídla cenu 500,-Kč/m² a tímto potvrdila zájem o koupi předmětného pozemku.

Podmínkou prodeje pozemku parc. č. 565 o výměře 65 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena 500,-Kč/m². S ohledem na výše uvedené zájemce tuto podmínku splnil.

Tato záležitost byla předložena ke schválení na 73. schůzi Rady města dne 4. 2. 2013, která přijala usnesení č. R/73/8/2013, kterým vyjádřila souhlas s výběrem nabídky paní A. K. na koupi pozemku parc. č. 565 o výměře 65 m².

V souvislosti s tímto přikládáme Zastupitelstvu města k projednání a schválení kupní smlouvu na prodej předmětného pozemku. Kupní smlouva zároveň upravuje také způsob úhrady za užívání pozemku do doby zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Platnost nájemní smlouvy skončila dnem 31.12.2012.

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/3/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 565 o výměře 65 m² v k.ú. Černošice s paní A. K. za cenu 500,-Kč/m² dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení dle bodu I

Termín: 29.3.2013

Jmenovitý zápis hlasování

pro: pí Göttelová, p. Hendrych, p. Hlaváček, p. Hradilek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Müller, p. Otava, p. Paříková, p. Rech, p. Strejček, p. Tichý

proti: 0

zdržel se: pí Goldová, p. Kratochvíl, pí Mašatová, p. Stádník

Přijato - pro:12 proti:0 zdržel:4

7. Prodej pozemků parc. č. 4037/1 a 4038/3 k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě záměru prodeje pozemků schváleného na 20. zasedání Zastupitelstva města Černošice konaném dne 20.12.2012, usnesení č. Z/20/16/2012, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jejich koupi. Jedná se o pozemky parc.č. 4037/1 zast. pl. o výměře 29 m² a 4038/3 ost. pl. o výměře 71 m², který vznikne geometrickým plánem č. 4246-219/2012 ze dne 14.12.2012, v obci a k.ú. Černošice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001.

Termín pro podání nabídek uplynul dne 18.1.2013 v 11.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 8.1.2013 od pana V. N., který za koupi těchto pozemků nabídl cenu 500,-Kč/m² a tímto potvrdil zájem o koupi předmětných pozemků.

Podmínkou prodeje pozemků parc. č. 4037/1 a 4038/3 o celkové výměře 100 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena 500,-Kč/m². S ohledem na výše uvedené zájemce tuto podmínku splnil.

Tato záležitost byla předložena ke schválení na 73. schůzi Rady města dne 4. 2. 2013, která přijala usnesení č. R/73/9/2013, kterým vyjádřila souhlas s výběrem nabídky pana V. N. na koupi pozemků parc. č. 4037/1 a 4038/3 o celkové výměře 100 m².

V souvislosti s tímto přikládáme Zastupitelstvu města k projednání a schválení kupní smlouvy na prodej předmětných pozemků. Kupní smlouva zároveň upravuje také způsob úhrady za užívání pozemků do doby zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Platnost nájemní smlouvy skončila dnem 31.12.2012

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/4/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 4037/1 a 4038/3 o celkové výměře 100 m² v k.ú. Černošice s panem V. N. za cenu 500,-Kč/m² dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení dle bodu I

Termín: 29.3.2013

Jmenovitý zápis hlasování

pro: pí Göttelová, p. Hendrych, p. Hlaváček, p. Hradilek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, pí Mašatová, p. Müller, p. Otava, p. Paříková, p. Rech, p. Strejček, p. Tichý

proti: 0

zdržel se: pí Goldová, p. Stádník

Přijato - pro:14 proti:0 zdržel:2

8. Prodej pozemků parc. č. 4034/1 a 4035/3 k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě záměru prodeje pozemků schváleného na 20. zasedání Zastupitelstva města Černošice konaném dne 20.12.2012, usnesení č. Z/20/17/2012, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jejich koupi. Jedná se o pozemky parc.č. 4034/1 zast.

pl. o výměře 40 m² a 4035/3 ost. pl. o výměře 60 m², který vznikne geometrickým plánem č. 4245-218/2012 ze dne 12.12.2012, v obci a k.ú. Černošice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001.

Termín pro podání nabídek uplynul dne 18.1.2013 v 11.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 9.1.2013 od pana J. S., který za koupi těchto pozemků nabídl cenu 500,-Kč/m² a tímto potvrdil zájem o koupi předmětných pozemků.

Podmínkou prodeje pozemků parc. č. 4034/1 a 4035/3 o celkové výměře 100 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena 500,-Kč/m². S ohledem na výše uvedené zájemce tuto podmínku splnil.

Tato záležitost byla předložena ke schválení na 73. schůzi Rady města dne 4. 2. 2013, která přijala usnesení č. R/73/10/2013, kterým vyjádřila souhlas s výběrem nabídky pana J. S. koupi pozemků parc. č. 4034/1 a 4035/3 o celkové výměře 100 m².

V souvislosti s tímto přikládáme Zastupitelstvu města k projednání a schválení kupní smlouvu na prodej předmětných pozemků. Kupní smlouva zároveň upravuje také způsob úhrady za užívání pozemků do doby zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Platnost nájemní smlouvy skončila dnem 31.12.2012.

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/5/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 4034/1 a 4035/3 o celkové výměře 100 m² v k.ú. Černošice s panem J. S. za cenu 500,-Kč/m² dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení dle bodu I

Termín: 29.3.2013

Jmenovitý zápis hlasování

pro: pí Göttelová, p. Hendrych, p. Hlaváček, p. Hradilek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, pí Mašatová, p. Müller, p. Otava, p. Paříková, p. Rech, p. Strejček, p. Tichý

proti: 0

zdržel se: pí Goldová, p. Stádník

Přijato - pro:14 proti:0 zdržel:2

9. Prodej pozemků parc. č. 4078/1, 4078/2 a 4079/2 k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě záměru prodeje pozemků schváleného na 20. zasedání Zastupitelstva města Černošice konaném dne 20.12.2012, usnesení č. Z/20/18/2012, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jejich koupi. Jedná se o pozemky č.parc. 4078/1 zast. pl. o výměře 14 m², 4078/2 zast. pl. o výměře 26 m² a 4079/2 zahrada o výměře 161 m² v obci a k.ú. Černošice zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10001.

Termín pro podání nabídek uplynul dne 18.1.2013 v 11.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 15.1.2013 od paní Marie Podzimkové, která za

koupi těchto pozemků nabídla cenu 500,-Kč/m² a tímto potvrdila zájem o koupi předmětných pozemků.

Podmínkou prodeje pozemků č. parc. 4078/1, 4078/2 a 4079/2 o celkové výměře 201 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena 500,-Kč/m². S ohledem na výše uvedené zájemce tuto podmínku splnil.

Tato záležitost byla předložena ke schválení na 73. schůzi Rady města dne 4. 2. 2013, která přijala usnesení č. R/73/31/2013, kterým vyjádřila souhlas s výběrem nabídky paní M. P. na koupi pozemků č. parc. 4078/1, 4078/2 a 4079/2 o celkové výměře 201 m².

V souvislosti s tímto přikládáme Zastupitelstvu města k projednání a schválení kupní smlouvu na prodej předmětných pozemků. Kupní smlouva zároveň upravuje také způsob úhrady za užívání pozemků do doby zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Platnost nájemní smlouvy skončila dnem 31.12.2012.

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/6/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 4078/1, 4078/2 a 4079/2 o celkové výměře 201 m² v k.ú. Černošice s paní M. P. za cenu 500,-Kč/m² dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení dle bodu I

Termín: 29.3.2013

Jmenovitý zápis hlasování

pro: pí Göttelová, p. Hendrych, p. Hlaváček, p. Hradilek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Müller, p. Otava, p. Paříková, p. Rech, p. Strejček, p. Tichý

proti: 0

zdržel se: pí Goldová, pí Mašatová, p. Stádník

Přijato - pro:13 proti:0 zdržel:3

10. Bezúplatný převod spoluvlastnického podílu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 do vlastnictví města Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Městu Černošice byla od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nabídnuta možnost bezúplatného převodu spoluvlastnického podílu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 o výměře 50 m². Pozemek tvoří funkční celek s pozemkem parc. č. 4894 a je využíván jako místní komunikace (část ul. Zd. Lhoty) ve správě města.

Výše uvedená záležitost byla projednána na 75. schůzi rady města dne 18.2.2013, která bezúplatné nabytí id. 1/2 pozemku parc.č. PK 176/1 v k.ú. Černošice z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Černošice odsouhlasila a svým usnesením č. R/75/16/2013 doporučila zastupitelstvu města k projednání a schválení

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/7/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 o výměře 50 m² v k.ú. Černošice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Černošice

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zabezpečit realizaci usnesení dle bodu I

Termín: 29.3.2013

Přijato jednomyslně - pro:16 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

11. Záměr prodeje pozemků parc. č. 4030 a 4031/2 k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

OISM byla doručena žádost paní M. Š. o koupi pozemků parc. č. 4030 zast. pl. o výměře 33 m² a 4031/2 ost. pl. o výměře 97 m². Paní Š. je vlastníkem rekreační chaty č.e. 902, která je umístěna na pozemku ve vlastnictví města. Ve vlastnictví města je také pozemek, který tvoří s pozemkem pod chatou jeden funkční celek. Pozemky se nacházejí v lokalitě Na Klůčku (pod Dobřichovickým kopcem) ve skalnatém terénu.

Jedná o pozemky, které město nemůže plnohodnotně využívat, jsou umístěny na skále a na jednom z nich je umístěna rekreační chata jiného vlastníka. Vzhledem k uvedenému OISM doporučil schválit záměr jejich prodeje vlastníku chaty za cenu, která je obvyklá v dané oblasti, a to 500,-Kč/m². Rada města tento záměr na své 72. schůzi dne 21.1.2013 svým usnesením č. R/72/16/2013 odsouhlasila a doporučila jej Zastupitelstvu města k projednání a schválení.

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/8/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje pozemků parc. č. 4030 o výměře 33 m² a 4031/2 o výměře 97 m² v k.ú. Černošice za cenu v místě obvyklou, tj. min. 500,-Kč/m²

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. záměr prodeje pozemků parc. č. 4030 a 4031/2 zveřejnit na úřední desce Městského úřadu Černošice tak, jak je uvedeno v usnesení pod bodem I

Termín: 18.3.2013

Přijato - pro:13 proti:1 zdržel:2

12. Záměr směny pozemku parc.č.2372/1 v k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Pan D. G. a pan M. P. dopisem ze dne 6.6.2012 požádali o darování pozemku parc.č.2372/1

v k.ú. Černošice s tím, že v rámci geodetického zaměření pozemku PK 332 v k.ú. Černošice došlo ke zjištění, že pozemek parc.č.2372/1 v k.ú. Černošice není jeho součástí, tak, jak bylo předpokládáno, ale že se jedná o část pozemku PK 260/4 v k.ú. Černošice.

Pan D. G. zajistil vyhotovení geometrického plánu, na základě kterého došlo k přesnému zaměření hranic pozemku parc.č.2372/1 v k.ú. Černošice a město na základě tohoto geometrického plánu požádalo katastr nemovitostí o zápis tohoto pozemku na list vlastnictví města.

Pan G. na podporu své žádosti o bezúplatný převod výše uvedeného pozemku uvádí tyto argumenty:

1) Pan M. P. Darovací smlouvou ze dne 20.10.2010 daroval městu 1/6 podíl na pozemku parc.č. 2522/17 o výměře 151 m² a 1/6 podíl na pozemku PK 331/1 o výměře 99 m², oba v k.ú. Černošice (pozemek pod PK v ul. Střední).

2) Pan D. G. také upozornil na to, že na pozemcích, které jsou nyní v jeho vlastnictví (dříve vlastnictví rodiny pana P.), pozemcích parc.č.2372/2 a 2372/3 a 2373/2 byly v minulosti MNV Černošice neoprávněně povoleny stavby dvou rekreačních chat, které pak následně na své náklady odstranil pan G.

3) Pan G. uvedl, že část pozemku PK 332 o výměře 9 m² zasahoval dle geometrického zobrazení do sousedního pozemku parc.č.2314, který město v minulosti prodalo paní T..

Na základě náročných jednání bylo dohodnuto, že pan G. získá do svého vlastnictví podíly stávajících spoluvlastníků na pozemcích PK 331/1 a parc.č. 2522/17 v k.ú. Černošice (ul. Střední) a následně tyto podíly převede do vlastnictví města.

Zastupitelstvu města je předkládán záměr směny pozemku města parc.č.2372/1 v k.ú. Černošice, který, v případě schválení zastupitelstvem města, město převede do vlastnictví pana G., přičemž město získá výše uvedené podíly na pozemcích v ul. Střední.

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/9/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr směny pozemku parc.č. 2372/1 v k.ú. Černošice dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr dle bodu I. na úřední desce Městského úřadu Černošice

Termín: 8.3.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. předložit zastupitelstvu města návrh směnné smlouvy

Termín: 18.4.2013

Přijato jednomyslně - pro:16 proti:0 zdržel:0

13. Darovací smlouva o převodu pozemku parc.č.1163/16 o výměře 74 m² v k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Město Černošice dne 30.5.2012 uzavřelo s paní J. M. a paní P. L. smlouvu o smlouvě budoucí darovací, ve které se obě paní zavázaly k převodu pozemku parc.č.1163/16 o výměře 74 m² v k.ú. Černošice (ul.Husova) na město po splnění stanovených podmínek.

Výše uvedený pozemek byl v čase uzavírání smlouvy o smlouvě budoucí dle evidence katastru

nemovitostí ve spoluvlastnictví paní M. a jejích zemřelých rodičů. Paní M. a paní L. poskytly plnou moc právníkovi města k zastupování v dodatečném dědickém řízení a zavázaly se, že po nabytí vlastnictví k předmětnému pozemku jej převedou do vlastnictví města. Zastupitelstvu města je předkládán návrh darovací smlouvy, kterým město nabude do svého vlastnictví pozemek parc.č 1163/16 o výměře 74 m².

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/10/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

darovací smlouvu o převodu pozemku parc.č. 1163/16 v k.ú. Černošice do vlastnictví města dle přílohy tohoto usnesení

Přijato jednomyslně - pro:16 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

14. Darování pozemku vedeném ve zjednodušené evidenci PK 215/5 v obci a k.ú. Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Dne 24.1.2013 OISM obdržel dopis od pana Ing. M. Č. týkající se vlastnictví pozemku parc.č. 4688/1 vedeného ve zjednodušené evidenci PK 215/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 492 m², v obci a k.ú. Černošice.

Pan Č. ve svém dopise nesouhlasí se skutečností, že je veden jako vlastník pozemku PK 215/5, ačkoliv dle údajů z katastru nemovitostí nabyl tohoto pozemku v rámci dědického řízení po úmrtí své maminky. Pan Č. se domnívá, že došlo omylu v evidenci vlastníka, nicméně dle výpisu z pozemkové knihy z roku 1986 je evidentní, že původním vlastníkem předmětného pozemku byl skutečně maminka pana Č.

Vzhledem k výše uvedenému a ke skutečnosti, že se jedná o pozemek pod komunikací zasahující částečně do ul. Šeříková a částečně do ul. Topolská, pan Č. souhlasil s návrhem předmětný pozemek darovat městu Černošice.

Tato záležitost již byla projednána Radou města dne 18.2.2013, která přijetí daru - pozemku PK 215/5 v obci a k.ú. Černošice odsouhlasila.

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/11/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

přijetí daru - pozemku PK 215/5 v obci a k.ú. Černošice od pana Ing. M. Č.

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat darovací smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 29.3.2013

Přijato jednomyslně - pro:16 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování

dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

15. Podnět pana J. F. - návrh na změnu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Pan J. F. se obrátil na město s podnětem na provedení změny obecně závazné vyhlášky č.4/2012 o místních poplatcích. Dle §16 odst.2 písm.g) jsou občané obce oprávněni podávat orgánům obce návrhy, připomínky a podněty, tyto orgány jsou povinny je vyřídit bezodkladně, v případě samostatné působnosti zastupitelstva nejpozději do 90 dnů.

Pan F. je ve městě Černošice trvale hlášen v domě svých rodičů, proto je dle OZV 4/2012 o místních poplatcích poplatníkem poplatku za komunální odpad. Zároveň je vlastníkem stavby rodinného domu, ve kterém není nikdo trvale hlášen, proto je pan F. poplatníkem poplatku za komunální odpad také z tohoto důvodu.

Pan F. navrhuje, aby zastupitelstvo města schválilo změnu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích, dle které by od placení poplatku osvobodilo ty poplatníky, kteří jsou ve městě Černošice trvale hlášeni a zároveň jsou vlastníky stavby pro individuální rekreaci, bytu nebo rodinného domu, který komerčně nevyužívají.

Jedná se o první žádost v této věci, nelze přesně stanovit počet dalších případů, kterých by se případné osvobození mohlo týkat - v této souvislosti je však nutné předpokládat značnou administrativní zátěž při prověřování, zda se jedná o nekomerční užívání nemovitosti.

Diskuse:

p. F. tvrdí, že na základě vyhlášky může dojít k dvojímu zpoplatnění, což postihuje stávající obyvatele, kteří si zde postavili nemovitost – je komplikované změnit místo bydliště na nový dům, který se nachází také ve městě, musí tedy platit 2x. Jedna z možností je přehlásit se do nového domu, druhá možnost je změna této vyhlášky.

p. F. hlášen v domě rodičů, ale postavil si svůj dům, ve kterém bydlí (druhá část dvojdomku)

p. Otava se dotazuje, jaká je komplikace v přehlášení?

p. Gottelová míní, že důvod proč se nepřehlašuje je jeho soukromá věc. Dále se dotazuje: Když je hlášená v místě, kde bydlí a vlastní nemovitost, měla by platit dvakrát, ale zatím neplatí, jak je možné, že v systému to není zaznamenáno?

p. Strejček se dotazuje, pokud by člověk vlastnil více nemovitostí, za kolik popelnic by měl platit?

p. F. míní, že nedává smysl, aby platil poplatek dvakrát

p. Hlaváčkovi se zdá, že není nutné řešit jeden jediný případ úpravou vyhlášky. Tak jak je to navrženo dnes, město nemá možnost kontroly využití nemovitosti, pokud ji majitel např. pronajímá

p. F. tvrdí, že když město začne vyhledávat obdobné případy, zjistí, že se nejedná o ojedinělý případ

p. Goldová souhlasí s p. Hlaváčkem – řeší se osobní záležitost, jedná se o princip

p. Kořínek zná obdobný případ, majitelka platí za 4 chaty, protože je koupila, město poplatky vymáhá, více lidí platí dvakrát, když na zahradě svého rodinného domu mají např. chatu

p. Kratochvíl míní, že nelze jednoduchým způsobem kontrolovat využití nemovitosti, dá se předpokládat, že domácnost generuje odpad, tudíž by měla platit

p. F. je toho názoru, že jedinou možností je změna vyhlášky

p. Kořínek je toho názoru, že jedinou možností je platit poplatek 2x

p. Gotelová míní, že nelze zatížit úřad, aby kontroloval využití nemovitostí

Usnesení č.Z/22/12/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

podnět pana J. F. - návrh na změnu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích dle přílohy tohoto usnesení

II. nesouhlasí

s návrhem pana J. F. na změnu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích - doplnění důvodu pro osvobození od placení místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

III. nevydává

obecně závaznou vyhlášku č.1/2013, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.4/2012 o místních poplatcích

Přijato - pro:15 proti:0 zdržel:1

16. Granty pro práci s mládeží

Předkladatel: PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní

Důvodová zpráva: Školská komise rozdělila 500 000 Kč subjektům pracujícím s černošickou mládeží dle následující tabulky. Rada s tímto rozdělením taktéž vyjádřila svůj souhlas.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	500.000, s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§3421 , pol. 5222

Diskuse:

p. Kalousková vysvětluje, jakým způsobem komise dospěla k doporučenému rozdělení majetku dle předložené tabulky, např. které skupiny již nějaký majetek mají a musejí se o něj starat. Ve 2 případech se z důvodu dluhu rozhodli nenavrhnout žádnou částku. Komise se snažila upřednostnit pravidelnou činnost. Komise pro mládež a sport kontrolovala, zda byly přidělené finance dobře využity

p. Mašatová – kontrolní komise souhlasí s využitím s minulých grantů

p. Strejček – dotaz: na základě srovnání – jestli např. vůči hokejistům, Sokolu to není nepoměr, vzhledem k tomu, jaké mají náklady, např. ve srovnání s mateřským centrem

p. Kalousková – mateřské centrum je jakousi náhradou za nedostatek míst ve školkách, platí nájem a mají i další náklady

p. Strejček – Mraveniště má náklady 74 000? Nepoměr při srovnání celkových nákladů

p. Kořínek – byl sestaven balíček pro SK Černošice v hodnotě cca 500 tisíc, pokrytí celé ztráty z veřejného bruslení, zohlednění počtu hodin, dostávají 100 000 z grantů, po změně loterijního

zákona by město mohlo přidělit SK Černošice. SK prodělává na bruslení škol. ZŠ Černošice bude platit skutečnou cenu, obdobně starosta jedná i s dalšími školami

p. Strejček – proč město obdobně nejedná i s tenisem, fotbalem apod.

p. Kořínek – nutno dotovat provoz stadionu

p. Goldová – služba mateřského centra je pro matky na mateřské dovolené, chápe výši příspěvku ze sociálních důvodů

p. Kořínek – kolik lidí tam chodí?

p. Goldová – návštěvnost je různá, asi 40 matek, pořádají různé přednášky, počet členů nelze stanovit

p. Gottelová – výtěžek z výherních automatů lze rozdělit mezi další skupiny, např. Sokol

p. Kořínek – jednal se Sokolem, v této chvíli nemají další finanční požadavky na město

p. Mašatová – 40 000 Kč je roční nájem

p. Strejček se dotazuje, jestli do práce s mládeží nejde tedy půl milionu, ale milion?

p. Kořínek oponuje, že veř. bruslení a výherní automaty je něco jiného – není to skrytá podpora

Usnesení č.Z/22/13/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozdělení finančních prostředků pro práci s mládeží dle předložené tabulky

Přijato jednomyslně - pro:16 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

17. Granty v oblasti kultury

Předkladatel: Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Důvodová zpráva: Kulturní komise rozdělila 330 000 Kč z fondu kultury jednotlivým subjektům dle přiložené tabulky. Rada města s tímto záměrem taktéž vyjádřila svůj souhlas.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	330.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5212 a 5222,

p. Gottelová – vysvětluje způsob rozdělení grantů, ke kterému dospěla kulturní komise

hudební aktivita v DPS není nutná, Chorus Angelus – nedošlo k dohodě s organizátory s Jazz Festu, je možná jiná spolupráce. Architektura- z rozpočtu, zahrádkáři – výlet (není kulturní činnost), mariánská pouť – máme v rozpočtu – město zaplatí koncert

p. Kořínek žádá o komentáře k přiděleným grantům

p. Gottelová – divadlo na trzích podpořili, 35 kakají také – aktivita pro teenagery, kteří nic zde jiného nemají, V zahradách – návrat k tradici – vrátka mezi zahradami – podpora sousedské komunikace, Koncerty Černošické komorní filharmonie – soubor 4 koncertů, Mifun, Travis –

série kvalitních filmů, soutěž talentů, pohádky, Klauni k vysvědčení – nová akce ve sport parku na 5 dní, workshopy, vystoupení, pro školy i veřejnost (něco z toho bylo v rámci pouti), Jazz fest. Nikdo nedostal tolik, kolik žádal, ale poměry jsou zachované.

p. Blaženín vysvětluje proč nedošlo k dohodě s Jazz Festem

p. Kořínek navrhuje víc podpořit mikulášské trhy v zájmu jejich zachování

p. Gottelová reaguje, že o týden dřív jsou Dobřichovické trhy, tudíž návštěvnost v Černošicích je nižší, prodej adventního zboží je nižší, na dobrovolnou akci – divadlo směřuje město víc prostředků

p. Strejček podporuje návrh pana starosty na podporu mikulášských trhů, ne sdružení 35 kakají – zajímá ho, kdo vlastně tvoří toto sdružení?

p. Kalousková – na komisi měli zástupce 35 kakají, měli mnoho různých nápadů

p. Strejček – na co konkrétně žádá 35 kakají?

p. Blaženín odpovídá na základě podkladů

20:35 přišel p. Wolf

p. Kratochvíl – Talenti minulosti - o co jde?

p. Gottelová – jedná se o série filmů, pohádek, soutěž talentů, rozprostřeno přes celý rok, komise posoudila jako jeden z nejlepších projektů

p. Strejček – přestaly existovat filmy na pásech. Podána žádost o dotaci na digitalizaci kina na MAS, pokud se podaří peníze získat, v prosinci by mohlo být digitalizované kino, do té doby nutno zachovat nějakým způsobem provoz a tento projekt by byl vhodný, doporučuje podpořit

Usnesení č.Z/22/14/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozdělení finančních prostředků z Fondu kultury pro rok 2013 dle předložené tabulky

Přijato jednomyslně - pro:17 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

18. Žádost o grant - Sociální firma Modrý domeček, Občanské sdružení Náruč Řevnice

Předkladatel: Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Důvodová zpráva: dne 16.1.2013 podala žádost o grant Sociální firma Modrý domeček, OS Náruč Řevnice na poskytování odborného sociálního poradenství, a to ve výši 20.000,- Kč. V r. 2012 využilo tuto službu 27 občanů z Černošic (z celkového počtu 97 občanů ze Středočeského kraje). Komise sociální a pro péči o seniory žádost o grant projednala dne 13.2.2013 a doporučila radě města ke schválení. Rada města usnesením č. R/75/36/2013 souhlasí s poskytnutím grantu Sociální firmě Modrý domeček, OS Náruč Řevnice ve výši 5.000,- Kč a doporučuje zastupitelstvu města přidělit grant.

Usnesení č.Z/22/15/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s poskytnutím grantu Sociální firmě Modrý domeček, OS Náruč Řevnice ve výši 5.000,- Kč

19. Žádost o grant -Diakonie ČCE - středisko v Praze 5 - Stodůlkách

Předkladatel: Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Důvodová zpráva: dne 31.1.2013 podala žádost o grant Diakonie ČCE - středisko v Praze 5 - Stodůlkách na poskytování pobytové služby - týdenní stacionář pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením ve věku 16 - 35 let, a to ve výši 20.000,- Kč. Od r. 2011 je tato služba poskytována 1 klientce z Černošic. Komise sociální a pro péči o seniory žádost o grant dne 13.2.2013 projednala a doporučila radě města ke schválení ve výši 5.000,- Kč. Rada města usnesením č. R/75/37/2013 souhlasí s poskytnutím grantu Diakonii ČCE - středisko v Praze 5 - Stodůlkách a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení ve výši 5.000,- Kč.

Usnesení č.Z/22/16/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s poskytnutím grantu Diakonii ČCE - středisko v Praze 5 - Stodůlkách ve výši 5.000,- Kč

20. Žádost o grant - Farní Charita Neratovice

Předkladatel: Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Důvodová zpráva: dne 30.1.2013 podala žádost o grant Farní charita Neratovice na poskytování terénní pečovatelské služby pro seniory a osoby s postižením v Černošicích, a to ve výši 142.000,- Kč. Měsíčně je PS poskytována cca 28 klientům.

Komise sociální a pro péči o seniory žádost o grant dne 13.2.2013 projednala a nedoporučila přidělit grant, neboť terénní PS zajišťuje pro černošické občany i město Černošice.

Rada města usnesením č. R/75/38/2013 nesouhlasí s poskytnutím grantu Farní charitě Neratovice: pro: 0 proti : 4 zdržel: 0

V rozpočtu města Černošice je na granty v sociální oblasti vyčleněno celkem 20.000,- Kč, zbývá k přerozdělení 10.000,- Kč.

Usnesení č.Z/22/17/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. nesouhlasí

s poskytnutím grantu Farní charitě Neratovice

Diskuse k bodům 18.,19., 20. - Žádosti o grant ze sociální oblasti:

p. Gottelová komentuje všechny tři granty ze sociální oblasti – důvod podpory jednotlivých grantů

p. Kořínek navrhuje změnu – v minulosti nepodpořena Farní charita Neratovice, ta dnes poskytuje služby 28 občanům Černošic, doporučuje tedy podpořit, přidělit zbývajících 10 tisíc

p. Gottelová reaguje – Farní charita na rozdíl od předchozích organizací poskytuje služby, které město poskytuje. Má negativní informace o službách této organizace. Doporučuje maximálně podpořit třemi tisíci.

p. Kořínek – odborné sociální poradenství využilo 27 klientů, Farní charita má 28 stálých klientů, o které se stará v průběhu roku. Jejich péče zřejmě klientům vyhovuje, proto doporučuje přispět této organizaci.

p. Otava – služba poradenství z Řevnic je pravděpodobně méně náročná než služba Farní charity.

p. Strejček – z historie Farní charity – bylo vyhodnoceno, zda zajištění této služby městem je efektivnější a lepší, než v době, kdy byla kompletně zajištěna Farní charitou?

p. Gottelová – není možné oddělit od DPS, bylo by nutné vyčíslit náklady. To, že město službu poskytuje, dává možnost požádat o dotaci. Nejde jen o peníze, ale o kvalitu v této oblasti

p. Strejček – bylo by možné vyčíslit náklady na provoz této služby?

p. Gottelová – proč podporovat poskytovatele služby, když město tuto službu poskytuje?

p. Mašatová – mluví za kontrolní výbor – byly velké problémy z vyúčtováním Farní charity, zkušenosti lidí s jejich službami nejsou dobré, pečovatelky nemají odpovídající chování

p. Strejček – dotaz, kolik máme klientů jako město?

p. Gottelová – cca 80 klientů, služby jsou poskytovány v lepší kvalitě

p. Mašatová – o kolik lidí se starají?

p. Gottelová – auta Farní charity jsou vidět v Černošicích, můžou však poskytovat i zdravotní službu. Občané můžou být odběratelem služby i u města, ačkoliv mají smlouvu s nimi, protože platí za odebranou službu

p. Kořínek – je nějaká cesta, jakou by Farní charita mohla odkrýt své klienty, zná někdo nějakého jejich klienta?

p. Goldová – nemá dobré zkušenosti s chováním lidí z Farní charity (jako člen kontrolního výboru)

p. Strejček – nešlo by přímo podpořit klienty místo Farní charity?

P. Kořínek – pokud se prokáže, že mají zde klienty, navrhne využití rezervy

Návrh na hlasování o všech třech bodech najednou: pro: 17 proti: 0 zdržel: 0

Všechna tři usnesení k žádostem o grant v sociální oblasti:

Přijato jednomyslně - pro:17 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

21. Přijetí dotace na zateplení objektu ZŠ v Komenského ulici v Černošicích

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Na základě rozhodnutí předchozího vedení města zpracoval OISM v lednu 2010 žádost o podporu ze SFŽP v rámci operačního programu životního prostředí pro projekt "Zateplení

základní školy Černošice, Komenského 77" (16. výzva OPŽP, prioritní osa 3). Projekt dle podmínek výzvy předpokládal zateplení obvodového pláště budovy ZŠ Černošice, Komenského 77 kontaktním zateplovacím systémem a kompletní zateplení původní vestavby (vodorovné i svislé plochy půdní vestavby včetně vodorovných ploch v ostatním půdním prostoru). Dále byla navržena kompletní výměna stávajících dožilých dřevěných špaletových oken za plastová s izolačním dvojsklem a výměna 2 ks dveří. Vstupní portál včetně hlavních vstupních dveří zůstává zachován a byl určen, vzhledem ke svému dominantnímu výrazu a umístění, k celkové repasi a obnově. Na základě této dokumentace vydal odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Černošice dne 19. 1. 2010 stavební povolení, v němž je mimo jiné stanoven požadavek zachovat při zateplení obvodového pláště stávající charakter fasády ZŠ a před zahájením stavební činnosti pořídit z tohoto důvodu fotodokumentaci stávajícího vzhledu předmětné stavby.

Zamítnutí první žádosti o dotaci SFŽP

Žádost o poskytnutí podpory (dotace) byla se všemi přílohami předána na SFŽP dne 1. 2. 2010. Dne 30. 6. 2010 bylo však ze strany SFŽP zasláno zamítnutí žádosti o podporu vzhledem k tomu, že projekt nedosáhl bodové hranice stanovené řídicím výborem OPŽP v květnu 2010.

Výměna špaletových oken za plastová

Protože špaletová okna byla v havarijním stavu, ředitel ZŠ doporučil radě města z důvodu bezpečnosti jejich neodkladnou výměnu. Na základě výše uvedené projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení byla posléze - v roce 2011 provedena výměna oken ve třídách za nová plastová s izolačním dvojsklem. Tuto samostatnou stavební akci hradila škola ze svého rozpočtu.

Nová výzva na zateplení v roce 2011 - nová žádost o dotaci

Nová výzva OPŽP č. 35 byla zaměřena na zlepšení tepelně fyzikálních vlastností obvodového pláště budov. Výzva se nevztahovala na pořízení nového či úpravu stávajícího topného systému. Dle usnesení Rady města Černošice č. R/33/5/2011 ze 7. 11. 2011 zpracoval OISM novou žádost o dotaci pro projekt "Zateplení objektu ZŠ Komenského v Černošicích", která se opírala o již existující projektovou dokumentaci (doznala jen dílčích úprav vzhledem k nově vybudovaným oknům). Tato žádost byla předána na SFŽP dne 1. 3. 2012 a obsahovala všechny povinné doklady a přílohy včetně vlastní projektové dokumentace, zprávy o energetickém auditu objektu a průkazu energetické náročnosti budovy.

Úprava projektu s ohledem na nová okna

V projektové dokumentaci a energetickém auditu bylo nutno zohlednit aktuální stavební stav budovy, tj. akceptovat nová okna ve třídách jako stávající stav a toto zahrnout do příslušných výpočtů tepelných ztrát.

Zachování stávajícího charakteru fasády zohledněno v dokumentaci i stavebním povolení

Požadavky stavebního povolení na zachování stávajícího charakteru fasády ZŠ včetně pořízení fotodokumentace a pasportu stávajícího vzhledu fasády zůstávají v této dokumentaci zachovány.

Stavebně technické provedení s ohledem na zachování charakteru fasády

Projekt předpokládá po provedení základního zateplovacího systému zpětné provedení architektonických prvků na fasádě (podélné lisény, bosáže na nároží, šambrány kolem oken) na hlavním a bočním průčelí pomocí technického řešení navrženého kontaktního zateplovacího systému a finální úpravy v rámci fasádních a štukatérských prací. Dominantní vstupní portál na hlavním průčelí bude štukatérsky opraven a vchodové dveře budou opraveny

a repasovány. Dále bude provedeno zateplení půdní vestavby v podkroví v nevytápěné části půdního prostoru. Původní dřevěná okna, která nebyla zahrnuta do výměny prováděné v roce 2011, budou vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem. Jedná se převážně o výplně okenních otvorů na dvorním průčelí a v podkroví. V příloze č. 4 k této zprávě jsou doloženy fotografie již realizovaného zateplení fasády vč. obnovy architektonických prvků fasády u obdobného projektu základní školy před a po zateplení.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Dne 17. 12. 2012 obdrželo město Černošice Registrační list akce a Rozhodnutí ministra životního prostředí o poskytnutí podpory (dotace) ve výši 1 721 719,- Kč (90% ze způsobilých výdajů, které činí celkem 1 913 022,- Kč). Podíl města na dotaci ve výši 10 % způsobilých výdajů činí 191 303,- Kč a předpokládaná výše nezpůsobilých výdajů činí 949 200,- Kč. Podíl města v celkové výši bude hrazen z rozpočtu investičního fondu Základní školy.

Podmínky pro poskytnutí dotace

Podmínkou pro poskytnutí dotace dle naší podané žádosti je dodržení následujícího postupu:

- vypsání výběrového řízení na zhotovitele stavby a uzavření smlouvy o dílo
- smlouvu o dílo + doklady dle "závazných pokynů OPŽP" předat na SFŽP
- následně bude uzavřena Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP a bude poskytnuta podpora na akci "Zateplení objektu ZŠ Komenského v Černošicích"

Cíl projektu - energetická úspora až 1/2 nákladů

Cílem technických opatření navržených v projektu je docílit úspory provozních nákladů spojených s vytápěním objektu. Topným médiem je zde elektřina - zdrojem tepla jsou instalovaná akumulární kamna. Zpráva o energetickém auditu objektu (součást žádosti o dotaci) uvádí tyto hodnoty (ukazatelová cena 420 Kč/1GJ):

spotřeba energie pro vytápění			
stávající stav - před realizací zateplení		nový stav - po realizaci zateplení	
754 GJ/rok,	316 680,- Kč	312 GJ/rok	131 040,- Kč
ROČNÍ ÚSPORA		442 GJ/rok	185 640,- Kč

Tabulka s uvedením projektovaných hodnot (která je zároveň součástí energetického auditu v příloze č. 5) včetně přepočtu jednotek GJ na hodnoty v Kč:

stávající stav - před realizací zateplení				nový stav - po realizaci zateplení			
Qc	Uem,s	E		Qc	Uem,s	E	
88,1 kW	1,04 W/m ² K	754 GJ	316 680,- Kč	43,7 kW	0,35 W/m ² K	312 GJ	131 040,- Kč
ROČNÍ ÚSPORA						185 640,- Kč	

Qc = celková tepelná ztráta budovy

E = vypočtená roční spotřeba tepla pro vytápění se započtením tepelných zisků

Uem,s = průměrný součinitel prostupu tepla

Roční úspora 1/2 současných nákladů

Při ukazatelové ceně 420 Kč/1 GJ vychází předpokládaná roční úspora z projektovaných parametrů ve výši 420 Kč x 442 GJ = 185 640,- Kč.

Srovnatelné hodnoty zjištěné ze stávajícího provozu objektu (z faktur za spotřebu elektřiny) jsou tyto:

- stávající celková roční spotřeba elektřiny v objektu v MWh činí 110 MWh

- stávající celková roční spotřeba elektřiny objektu v Kč činí..... 370 300,- Kč

Předpokládaná hodnota pouze pro vytápění objektu činí 85 % z celkové roční spotřeby energie 93,5 MWh, tj. 314 755,- Kč

Při zohlednění úspory předpokládané projektem jsou roční náklady na vytápění po realizovaném zateplení objektu 314 755 - 185 640 = 129 115,- Kč.

V příloze č 6 jsou doloženy spotřeby objektu v MWh a náklady v Kč za účtované období březen 2012 až leden 2013. Pro porovnání ukazatelů za celý rok je do výpočtu zahrnuta i předpokládaná spotřeba elektřiny za únor 2013 v ceně cca 60 000,- Kč (odpovídá lednovému stavu).

Nová zákonná povinnost zpracování průkazu energetické náročnosti a provedení opatření Město má od 1. července 2013 povinnost vyplývající ze zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, zajistit zpracování průkazu energetické náročnosti budovy užívané orgánem veřejné moci od 1. července 2013 s celkovou energeticky vztažnou plochou větší než 500 m². Budova základní školy v Komenského ulici má plochu cca 1 400 m². Tento průkaz je obsažen již v projektové dokumentaci, která byla součástí žádosti o dotaci. Z průkazu energetické náročnosti vyplývá, že předmětná budova je hodnocena jako nevhodná - třída "E". Vlastník budovy je v takovém případě povinen provést opatření ke snížení energetické náročnosti. Z uvedených důvodů je vhodné provést nezbytné stavebně technické úpravy budovy pro snížení její energetické náročnosti co nejdříve. Pokud by město nevyužilo získaných dotačních prostředků, muselo by předmětná opatření, kterými dojde ke snížení energetické náročnosti min na třídu "C", provést z vlastních prostředků. V připravované novele zákona o hospodaření s energií, jsou za neprovedení předmětných opatření pro vlastníka budovy sankce. Kontrolu pak provádí Státní energetická inspekce.

Štítek energetické náročnosti budovy je v příloze č. 7.

Fotodokumentace stávajícího stavu objektu ZŠ Černošice, Komenského 77, je doložena v příloze č. 8.

Diskuse:

p. Jiránek vysvětluje účel dotační výzvy, vypracována projektová dokumentace a průkaz energetické náročnosti budovy, budova byla shledána jako nevyhovující, navrženo co je potřeba udělat, aby byla úspora tepla. Cílem projektu – docílit úspory v nákladech na vytápění objektu. Po realizaci opatření výrazná úspora. Zákon o energetické náročnosti budov ukládá vlastníkům zpracovat průkaz energetické náročnosti budovy, podle zákona jsme povinni provést opatření na základě zjištěného nevyhovujícího stavu.

p. Kořínek – zpracovává se průkaz i pro DPS a další budovy města

p. Mašatová – nic jiného nezbyvá, než realizovat projekt. Hydroizolace a hydrologický průzkum nebyl realizován, nutno v budoucnosti provést odvodnění. Nutno také kontrolovat provedení říms a štukatérských prací. Navrhuje rekonstrukci topení a zvážit způsob vytápění

p- Kořínek – vzhled: má vypadat stejně nebo velmi podobně, odvodnění:

p. Jiránek – svislá izolace součástí projektu, systém odvodu dešťové vody – nutno řešit, současný stav neudržitelný – voda z okapů teče do sklepa

p. Strejček – jak je řešeno odvětrání – nebezpečí vzniku plísně

p. Jiránek – nutno větrat

p. Sticzayová – učí ve škole již delší dobu - realizace projektu škole prospěje, např. na chodbách bývá pouze 15 stupňů

p. Wolf – jaký byl rozdíl po instalaci nových oken

p. Sticzayová – plíseň se neobjevila, velmi se zlepšila tepelná pohoda – budova se dá vytopit

p. Hradilek – technicky – jak se budou řešit reliéfy na fasádě? bude to vše vypadat stejně?

p. Jiránek – vstupní portál zůstane zachován, nebude se zateplovat, bude jen více zapuštěný

p. Gottelová – je vděčna za vyjasnění tohoto bodu, je nutno pečlivě vybírat firmu, která bude projekt provádět

p. Kořínek – žádá jmenovité hlasování

p. Wolf – zateplení školy má problém v realizační firmě, zákon o veřejných zakázkách žádá vybrat nejlevnější firmu, vyzývá předložit reference na dobré firmy

p. Hradilek – nutno rozumně nastavit do kvalifikačních předpokladů

p. Strejček – barevnost fasády? Jak původně vypadala škola? Mohl by být návrat k původní barvě? Sehnat pamětníka?

p. Sticzayová – bylo by dobré zachovat současnou barvu

Usnesení č.Z/22/18/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

přijetí podpory z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR na spolufinancování projektu "Zateplení objektu ZŠ Komenského v Černošicích" ve výši 1 721 719,- a s celkovým podílem města ve výši 1 140 503,- Kč

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
realizovat usnesení dle bodu I

Termín: 31.3.2013

Přijato jednomyslně - pro:17 proti:0 zdržel:0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

22. Smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám na účtu

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města dne 31. 1. 2013 projednalo a odsouhlasilo pod číslem usnesení Z/21/8/2013 smlouvu o úvěru č. 11964/12/LCD od České spořitelny, a.s. ve výši 35 milionů Kč na financování výstavby a rekonstrukce místních komunikací (Velký třesk 2). Součástí smlouvy je v článku VI ustanovení o zajištění závazku města, a to zástavním právem k pohledávkám města za bankou vyplývajícím ze smlouvy o běžném účtu.

Podle zákona o obcích, § 85, pís. g) je ve výlučné pravomoci zastupitelstva města rozhodovat o zastavení movitých věcí nebo práv v hodnotě vyšší než 20 tis. Kč. Z tohoto důvodu je zastupitelstvu města předkládána k projednání i zástavní smlouva související se schválenou smlouvou o úvěru.

Pro splnění podmínky čerpání úvěru, a to předložit bance dokumenty o tom, že náklady Projektu nepřesáhnou výši 36 mil. Kč, je součástí usnesení úkol pro starostu města zajistit, aby tyto náklady byly v souladu se smlouvou.

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/19/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

smlouvu o zastavení pohledávky z bankovního účtu č. ZÚ/11964/12/LCD dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu

Termín: 31.3.2013

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zajistit ve smyslu podmínek čerpání úvěru, že investiční a neinvestiční výdaje na Projekt dle uzavřené smlouvy o úvěru sestávající z Projektu 1 - "Výstavba a rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - II." a Projektu 2 - spolufinancování dalších akcí, včetně všech souvisejících nákladů nepřekročí výši 36.000.000,- Kč.

Termín: 31. 3. 2014

Jmenovitý zápis hlasování

pro: pí Göttelová, p. Hendrych, p. Hlaváček, p. Hradilek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Muller, p. Otava, p. Paříková, p. Rech, p. Stádník, p. Tichý, p. Wolf

proti: 0

zdržel se: pí Goldová, pí Mašatová, p. Strejček

pro:14 proti:0 zdržel:3

23. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Barevný ostrov

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu je předkládán dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Barevný ostrov.

Do textu zřizovací listiny se doplňuje v čl. VII (Vymezení majetkových práv), odst. 5 písm. b) část iii za text "25 000 Kč" doplněno slovní spojení "bez DPH".

Úprava textu je nutná vzhledem k potřebě sladit text zřizovací listiny s úpravou pravidel pro zadávání veřejných zakázek tak, aby nedocházelo ke kolizi pravidel pro zadávání veřejných zakázek a pravidel pro použití svěřených movitých věcí, tj. i finančních prostředků, příspěvkovou organizací, což neúměrně zvyšuje administrativní zátěž při pořizování drobného majetku nebo služeb (tj. v pořizovací ceně do 25.000,- Kč bez DPH).

Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině MŠ Barevný ostrov schválila Rada města Černošice dne 18. 2. 2013.

Usnesení č.Z/22/20/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 1 zřizovací listiny MŠ Barevný ostrov, Černošice dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat dodatek č. 1 ke zřizovací listině dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.3.2013

24. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Karlická, Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu je předkládán dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Karlická.

Do textu zřizovací listiny se doplňuje v čl. VII (Vymezení majetkových práv), odst. 5 písm. b) část iii za text "25 000 Kč" doplněno slovní spojení "bez DPH".

Úprava textu je nutná vzhledem k potřebě sladit text zřizovací listiny s úpravou pravidel pro zadávání veřejných zakázek tak, aby nedocházelo ke kolizi pravidel pro zadávání veřejných zakázek a pravidel použití svěřených movitých věcí, tj. i finančních prostředků, příspěvkovou organizací, což neúměrně zvyšuje administrativní zátěž při pořizování drobného majetku nebo služeb (tj. v pořizovací ceně do 25.000,- Kč bez DPH).

Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině MŠ Karlická schválila Rada města Černošice dne 18. 2. 2013.

Usnesení č.Z/22/21/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat dodatek č. 1 ke zřizovací listině dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.3.2013

25. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Topolská Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu je předkládán dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Topolská

Do textu zřizovací listiny se doplňuje v čl. VII (Vymezení majetkových práv), odst. 5 písm. b) část iii za text "25 000 Kč" doplněno slovní spojení "bez DPH".

Úprava textu je nutná vzhledem k potřebě sladit text zřizovací listiny s úpravou pravidel pro zadávání veřejných zakázek tak, aby nedocházelo ke kolizi pravidel pro zadávání veřejných zakázek a pravidel pro použití svěřených movitých věcí, tj. i finančních prostředků, příspěvkovou organizací, což neúměrně zvyšuje administrativní zátěž při pořizování drobného majetku nebo služeb (tj. v pořizovací ceně do 25.000,- Kč bez DPH).

Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině MŠ Barevný ostrov schválila Rada města Černošice dne 18. 2. 2013.

Usnesení č.Z/22/22/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat dodatek č. 1 ke zřizovací listině dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.3.2013

26. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní umělecké školy

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu je předkládán dodatek č. 1 ke zřizovací listině ZUŠ.

Do textu zřizovací listiny se dále doplňuje v čl. VII (Vymezení majetkových práv), odst. 5 písm. b) část iii za text "25 000 Kč" doplněno slovní spojení "bez DPH".

Úprava textu je nutná vzhledem k potřebě sladit text zřizovací listiny s úpravou pravidel pro zadávání veřejných zakázek tak, aby nedocházelo ke kolizi pravidel pro zadávání veřejných zakázek a pravidel pro použití movitých věcí, tj. i finančních prostředků, příspěvkovou organizací, což neúměrně zvyšuje administrativní zátěž při pořizování drobného majetku nebo služeb (tj. v pořizovací ceně do 25.000,- Kč bez DPH).

Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní umělecké školy schválila Rada města Černošice dne 18. 2. 2013.

Usnesení č.Z/22/23/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní umělecké školy Černošice Praha - západ dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat dodatek č. 1 ke zřizovací listině dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 13.2.2013

27. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní školy Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu je předkládán dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní školy.

Do textu zřizovací listiny se doplňuje v čl. VII (Vymezení majetkových práv), odst. 5 písm. b) část iii za text "25 000 Kč" doplněno slovní spojení "bez DPH".

Úprava textu je nutná vzhledem k potřebě sladit text zřizovací listiny s úpravou pravidel pro zadávání veřejných zakázek tak, aby nedocházelo ke kolizi pravidel pro zadávání veřejných zakázek a pravidel pro použití svěřených movitých věcí, tj. i finančních prostředků, příspěvkovou organizací, což neúměrně zvyšuje administrativní zátěž při pořizování drobného majetku nebo služeb (tj. v pořizovací ceně do 25.000,- Kč bez DPH).

Ve zřizovací listině ZŠ Černošice bylo Dodatkem č.1 na základě žádosti ředitele školy upřesněno provozování školní jídelny (v budově v ul. Komenského pouze výdejna jídel a v budově v ul. Pod Školou školní kuchyň s jídelnou).

Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině MŠ Barevný ostrov schválila Rada města Černošice dne 18. 2. 2013.

Usnesení č.Z/22/24/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní školy Černošice, okres Praha - západ dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat dodatek ke zřizovací listině dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.3.2013

Návrh hlasovat o všech 5 bodech najednou

pro: 17 proti: 0 zdržel: 0

Diskuse:

p. Kopačková –v těchto bodech se jedná o upřesnění textu

p. Otava – limit je 25 000 (pokud je napsáno bez DPH, zvýšíme limit?)

p. Kořínek - Cílem je soulad ve zřizovacích listinách

Hlasování o těchto pěti bodech:

Přijato - pro: 17 proti: 0 zdržel: 0

28. Dodatečně zařazené body programu

29. Rozpočtové opatření č. 16

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, radní

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předkládáno rozpočtové opatření č. 16 obsahující změnu č. 26. Tímto rozpočtovým opatřením se využívá zůstatek úvěru na rekonstrukci komunikací nevyčerpaný v roce 2012 na doplatky faktur, které mají být zaplacený v letošním roce. Jedná se o doplatky za rekonstrukci ulic, vodovodů (stavební práce, TDI apod.) a dále na úhradu faktur na cykloopravu. Zbytek úvěru je využit na refinancování spoluúčasti města na rekonstrukci ulice Komenského.

p. Kořínek vysvětluje, že je nutno zaplatit faktury za projekt cyklotras, zajistit možnost čerpání z úvěru za loňský rok. Banka požaduje celou zakázku financovat z 1 úvěru.

Bez diskuse.

Usnesení č.Z/22/25/2013

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 16 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 16 do rozpočtu

Termín: 21.3.2013

Přijato - pro: 13 proti: 0 zdržel: 4

30. Závěr

Závěrem pan starosta poděkoval za účast a v 21:36 zasedání ukončil.

Příští zasedání zastupitelstva - 18. 4. 2013

Závěr:

Zápis ověřili:

Mgr. Filip Kořínek – starosta

.....

Ing. Tomáš Kratochvíl – člen zastupitelstva města

.....

Mgr. Michal Strejček - člen zastupitelstva města

.....