Podklady k zasedání

Zastupitelstva města Černošice

konaného dne

28.11.2013

P R O G R A M

30. zasedání Zastupitelstva města Černošice, které se koná dne 28.11.2013

v 19:00 hodin v Kulturní sál na Vráži,Mokropeská 2027, Černošice,

Bod	Číslo	Název materiálu	Předkládá
1.		*Zahájení*	
2.		*30 minut pro dotazy občanů*	
3.	Z-381/2013	Darovací smlouva mezi městem a paní [redacted] o darování pozemku označeného v geometrickém plánu č. 4427-57/2013 jako 2667/23 o výměře 1m2	Mgr. Filip Kořínek, starosta
4.	Z-373/2013	Záměr prodeje městských pozemků parc. č. 3926 a 3935/11	Mgr. Filip Kořínek, starosta
5.	Z-377/2013	Odkoupení osmi sloupů ve Waldhauserově ulici	Mgr. Filip Kořínek, starosta
6.	Z-380/2013	Darovací smlouva - pozemky pod školou	Mgr. Filip Kořínek, starosta
7.	Z-378/2013	Kupní smlouva mezi městem a paní [redacted] o koupi pozemku parc.č. 4728/19 v k.ú. Černošice o výměře 170 m2 (ulice bez pojmenování v osadě Radost, kolmá na ulici Topolská)	Ing. Petr Wolf, radní
8.	Z-379/2013	Darovací smlouva mezi městem a paní [redacted] o darování pozemku parc.č.4807/19 o výměře 1322 m2 v k.ú. Černošice, 1/2 pozemku parc.č. 6212 o celkové výměře 14 m2 v k.ú. Černošice a pozemku parc.č.6213 o celkové výměře 330 m2 v k.ú. Černošice městu (ulice bez pojmenování v osadě Radost)	Ing. Petr Wolf, radní
9.	Z-385/2013	Jednací řád zastupitelstva	Mgr. Filip Kořínek, starosta
10.	Z-374/2013	Dohoda o splátkách a o prominutí dluhu ve výši 31 000 Kč mezi městem a paní [redacted]	Mgr. Filip Kořínek, starosta
11.	Z-384/2013	Dohoda o narovnání mezi městem a obcí Vonoklasy o úhradě neinvestičních výdajů Základní školy Černošice, okres Praha - západ za žáky s trvalým pobytem v obci Vonoklasy	Mgr. Filip Kořínek, starosta
12.	Z-386/2013	Rozpočtová opatření č. 112 a 116	Ing. Tomáš Hlaváček, radní
13.	Z-389/2013	Navýšení příspěvku zřizovatele pro Základní školu Černošice	Mgr. Filip Kořínek, starosta
14.	Z-388/2013	Navýšení příspěvku zřizovatele pro Mateřskou školu Černošice, Topolská ul	Mgr. Filip Kořínek, starosta
15.	Z-383/2013	Rozpočet 2014	Mgr. Filip Kořínek, starosta
16.	Z-392/2013	Pravidla pro schvalování rozpočtových opatření	Mgr. Filip Kořínek, starosta
17.	Z-387/2013	Transparentní účty města	Mgr. Filip Kořínek, starosta
18.	Z-338/2013	Náklady na provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	Mgr. Filip Kořínek, starosta
19.	Z-390/2013	Návrh na pořízení změny územního plánu Černošice na pozemku parc.č. 4271/10 a 4271/41 v ul. Radotínská	Ing. Tomáš Hlaváček, radní
20.	Z-391/2013	Podnět na pořízení změny regulačního plánu pro lokalitu "Werichova"	Ing. Tomáš Hlaváček, radní
21.	Z-370/2013	Informační cedule v ulici Kazínská - poděkování	Mgr. Filip Kořínek, starosta
22.	Z-371/2013	Žádost - finanční příspěvek na mateřskou školu	Mgr. Filip Kořínek, starosta

Bod	Číslo	Název materiálu	Předkládá
23.	Z-376/2013	Farní Charita Neratovice - žádost o dotaci	Mgr. Filip Kořínek, starosta
24.	Z-393/2013	Pravidla pro poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti pro rok 2014	Mgr. Filip Kořínek, starosta
25.	Z-395/2013	Informace o změnách projektu sportovní haly	Mgr. Filip Kořínek, starosta
26.		*Různé*	
27.		*Závěr*	

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-381/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Darovací smlouva mezi městem a paní [redacted] [redacted] o darování pozemku označeného v geometrickém plánu č. 4427-57/2013 jako 2667/23 o výměře 1m^2

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha
5. Příloha

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

ANO	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku
Projednáno s	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Darovací smlouva mezi městem a paní [redacted] o darování pozemku označeného v geometrickém plánu č. 4427-57/2013 jako 2667/23 o výměře 1m2

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a paní [redacted] o darování pozemku označeného v geometrickém plánu č. 4427-57/2013, který zpracoval Ing. Martin Appelt dne 24.10.2013 a ověřil Katastrální úřad pro Středočeský kraj dne 11.11.2013 pod č. 2665/2013, jako 2667/23 o výměře 1m^2 v k.ú. Černošice městu (ulice Pardubická) dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
   1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 16.12.2013

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-381/2013

Projednáno s Mgr. Slávka Kopačková, právník

Darovací smlouva
uzavřená dle § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

[redacted]
na straně jedné (dále jen ,,dárce“)

a

Město Černošice
Zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou
IČ: 00241121
se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 19-388063349/0800, VS: 3121
na straně druhé (dále jen ,,obdarovaný“)

uzavírají tuto

darovací smlouvu

I.

1. Dárce je vlastníkem pozemku **parc.č. 2667/23** o výměře 1 m2 v k.ú. Černošice, vzniklého oddělením od pozemku parc.č. 2667/22 v k.ú. Černošice na základě geometrického plánu č. 4427-57/2013, který zpracoval Ing. Martin Appelt dne 24.10.2013 a ověřil Katastrální úřad pro Středočeský kraj dne 11.11.2013 pod č. 2665/2013 (dále jen ,,Nemovitost“); kopie geometrického plánu Nemovitosti je Přílohou č.1 této smlouvy.

II.

1. Dárce podpisem této smlouvy daruje Nemovitost uvedenou v čl.I.odst.1 této smlouvy obdarovanému, který ji přijímá do svého vlastnictví.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že Nemovitost, která je předmětem této smlouvy nemá žádnou právní ani faktickou vadu, zejména že na ni neváznou žádná věcná břemena ani žádné dluhy, že ohledně ní nejsou uzavřeny žádné nájemní a obdobné smlouvy, které by zakládaly práva třetích osob k ní a že neexistují ani žádné jiné překážky, které by tento převod vlastnického práva jakkoliv omezovaly či mu bránily. Smluvní strany konstatují, že Nemovitost je pozemní komunikací.

2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu skutečný stav Nemovitosti dobře znám a že ji v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.

IV.

1. Na základě této smlouvy lze povolit vklad vlastnického práva k Nemovitosti uvedené v čl.I odst.1 této smlouvy ve prospěch obdarovaného.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá a za obě smluvní strany podepíše obdarovaný, který také uhradí správní poplatek spojený s jeho podáním.

V.
Nepovolení vkladu

1. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo k zápisu vlastnického práva obdarovaného do katastru nemovitostí podle této darovací smlouvy zavazují, že do 14 dnů ode dne doručení pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva obdarovaného k nemovitosti (a to i částečného) podle čl.I. odst.1 této darovací smlouvy, nebo jiného sdělení, ze kterého vyplývá, že zápis vlastnického práva obdarovaného na základě této darovací smlouvy se nepovoluje, uzavřou smluvní strany novou darovací smlouvu stejného obsahu a za stejných výchozích podmínek, jež splní zákonné podmínky pro provedení zápisu vlastnického práva obdarovaného do katastru nemovitostí.

2. V případě, že katastrální úřad nepovolí vklad vlastnického práva obdarovaného do katastru nemovitostí z důvodu nutnosti doplnění anebo upřesnění údajů, zavazují se obě smluvní strany, že ve vzájemné součinnosti podklady pro katastrální úřad doplní, příp. opraví, a to nejpozději do 14 dnů ode dne doručení oznámení katastrálního úřadu.

VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž dárce obdrží jedno vyhotovení smlouvy, obdarovaný dvě vyhotovení smlouvy a čtyři vyhotovení smlouvy budou předány Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Praha-západ s návrhem na povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného.
2. Obdarovaný ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Města Černošice na jeho .. ...zasedání konaném dne 28.11.2013 (usnesení č.Z/ ……..) tak, jak to vyžaduje § 85 písm.a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

3. Dárce výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách Obdarovaného včetně podpisů ke smlouvě připojených.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její obsah je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a prohlašují jej za nesporný, což stvrzují svými podpisy.

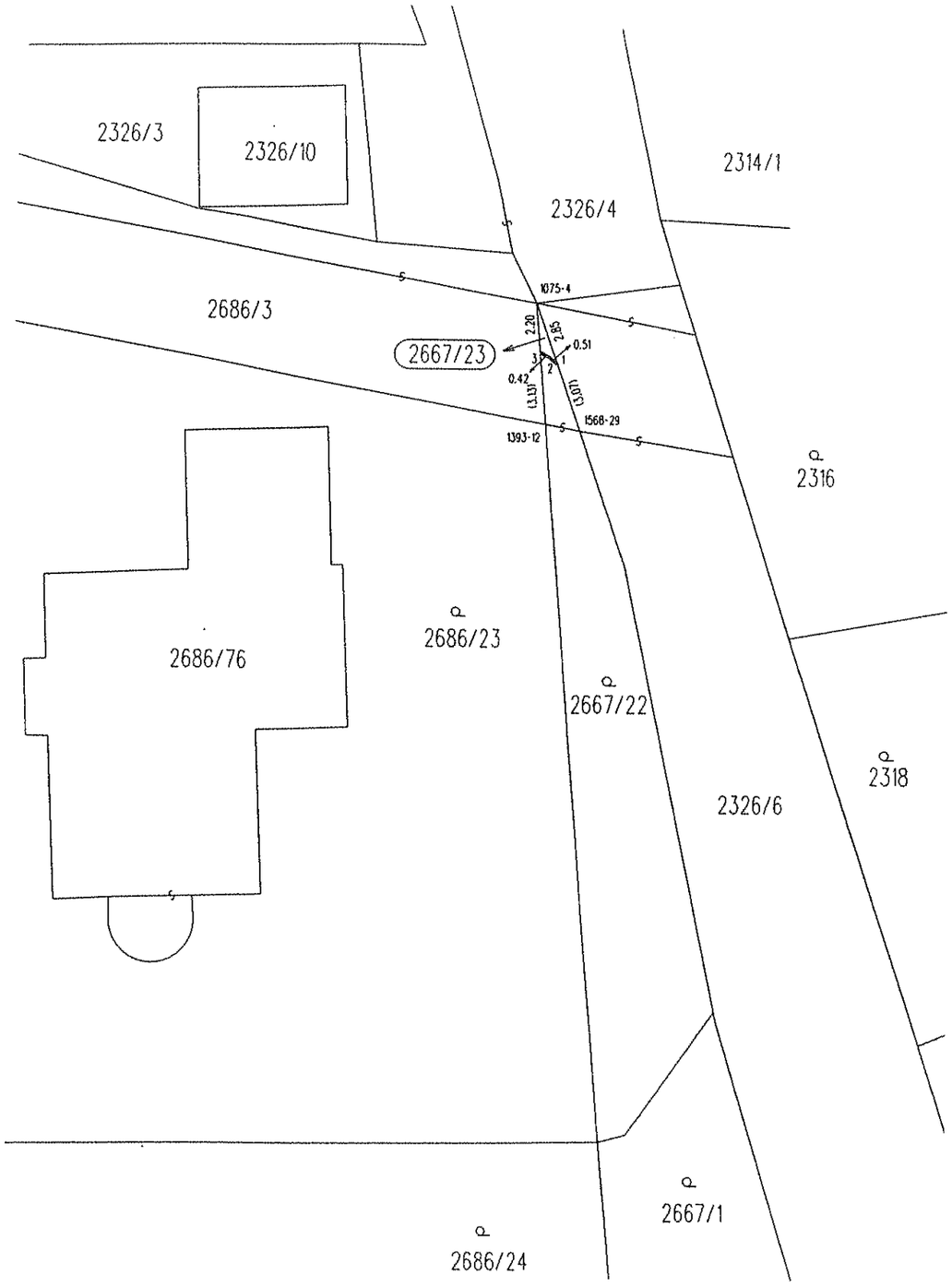
Přílohy:
Příloha č.1 – Geometrický plán č. 4427-57/2013, který zpracoval Ing. Martin Appelt dne 24.10.2013 a ověřil Katastrální úřad pro Středočeský kraj dne 11.11.2013 pod č. 2665/2013

Dárce: Obdarovaný:

V Černošicích dne …… V Černošicích dne …….

..

…….. ….....
[redacted] **Mgr. Filip Kořínek**



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	kód kvality	Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
1075- 4	751681.24	1057200.76	3			
1393-12	751680.80	1057206.04	3			
1568-29	751679.31	1057206.33	3			
1	751680.32	1057203.43	7			
2	751680.67	1057203.09	3			
3	751681.06	1057202.92	7			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	m 2	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	m 2	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	m 2	Označení dílu
2667/22		1 17	zahrada	2667/22		1 16	zahrada		0	2667/22		3659		1 16	
				2667/23		1	ostat. pl. ostat. komunikace		0	2667/22		3659		1	
		1 17				1 17									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	m 2	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	m 2	BPEJ na dílu parcely
2667/22		41210		1 16							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro rozdělení pozemku

Vyhotovil:
Ing. Martin Appelt
Plojharova 3,162 00 Praha 6
Číslo plánu: 4427-57/2013
Okres: Praha-západ
Obec: Černošice
Kat. území: Černošice
Mapový list: Beroun 0-8/3

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

obrubníky

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Martin Appelt

Dne 24.10.2013 Číslo 56/2013

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, 12

Souhlas katastrálního úřadu, kat. pracoviště potvrdil:

Hrubá Hana

Dne 11. 11. 2013 Číslo 2665/2013

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

Důvodová zpráva:

Paní [redacted] je vlastníkem pozemku označeného v geometrickém plánu č. 4427-57/2013, který zpracoval Ing. Martin Appelt dne 24.10.2013 a ověřil Katastrální úřad pro Středočeský kraj dne 11.11.2013 pod č. 2665/2013, jako 2667/23 o výměře 1m2 v k.ú. Černošice (ulice Pardubická). Na existenci tohoto pozemku se přišlo při zaměřování nové vozovky a chodníku v Pardubické ulici. Paní Fořtová je ochotna městu předmětný pozemek darovat. Při zaměření nové vozovky byly odhaleny i další nesrovnalosti související s jiným pozemkem ve vlastnictví paní [redacted]. Po vyhotovení dalšího geometrického plánu bude radě města a následně zastupitelstvu předloženo řešení k narovnání majetkoprávních vztahů i k dalšímu pozemku. Rada města darování pozemku projednala na své 103. schůzi konané dne 18.11.2013 a přijala k této věci usnesení č. R/103/6/2013.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-373/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Záměr prodeje městských pozemků parc. č. 3926 a 3935/11

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku
Projednáno s	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Záměr prodeje městských pozemků parc. č. 3926 a 3935/11

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje městských pozemků parc. č. 3926 o výměře 119 m^2 a parc. č. 3935/11 o výměře 41 m^2 (Habřiny), oba v obci a k.ú. Černošice, a to za cenu v místě obvyklou 1.000,-Kč/m^2

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
   1. záměr prodeje městských pozemků zveřejnit na úřední desce Městského úřadu Černošice
      Termín: 10.12.2013

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-373/2013

Projednáno s Mgr. Slávka Kopačková, právník

Důvodová zpráva:

Manželé [redacted], kteří mají dlouhodobě pronajaty pozemky parc. č. 3935/11 - ostatní. pl. o výměře 41 m² a 3926 zastavěná pl. o výměře 119 m², požádali o prodej těchto pozemků za cenu dle znaleckého posudku, která jim byla nabídnuta při osobním jednání na městském úřadě začátkem tohoto roku, tj. 1.000,-Kč/m². V době vypracování znaleckých posudků na pozemky města v pronájmu jim finanční situace nedovolila pozemky odkoupit, přistoupili k pronájmu a o prodej žádají až nyní.
Jedná se o pozemky, které město nemůže plnohodnotně využívat, jsou umístěny na stráni rokle (Habřiny) a na jednom z nich je umístěna chata manželů Fialových.
Tato záležitost byla předložena na 101. jednání Rady města dne 04.11.2013, která svým usnesením č. R/ 101/1/2013 vyjádřila svůj souhlas se záměrem prodeje výše uvedených pozemků za cenu v místě obvyklou, a to min. 1.000,-Kč/m².

Město Černošice

IČ 00241121, se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice
podle ust. § 39 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

zveřejňuje

záměr

prodeje

pozemků parc. č. 3935/11 ostatní plocha o výměře 41 m² a 3926 zastavěná plocha o výměře 119 m², oba v obci a k. ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice na listu vlastnickém 10001.

Zdůvodnění:
Jedná se o pozemky ve vlastnictví Města Černošice v chatové oblasti Habřiny, které se dle platného územního plánu nacházejí v oblasti LR-1 - lesní plocha.

Součástí tohoto záměru je snímek katastrální mapy znázorňující umístění výše uvedených pozemků.

Minimální nabídkou je cena 1.000,- Kč za jeden metr čtvereční. Nabídky adresujte do 11 hodin dne .....2013 v zalepené obálce, na které bude uvedeno **„Prodej pozemku - par.č. 3935/11 a 3926 - NEOTEVÍRAT“.** Nabídku lze učinit osobním podáním v podatelně Městského úřadu Černošice na adrese Riegrova 1209, 252 29 Černošice anebo zasláním poštou na tutéž adresu.

Město Černošice si vyhrazuje právo tento záměr prodeje kdykoliv zrušit a rovněž si vyhrazuje právo sjednat podmínky prodeje odlišné od podmínek uvedených v tomto záměru.

Veškeré informace k tomuto záměru prodeje pozemků lze získat u paní Jindry Urbanové, pracovnice odboru investic a správy majetku Městského úřadu Černošice, místn. č. 2 nebo na tel. č. 221 982 506.

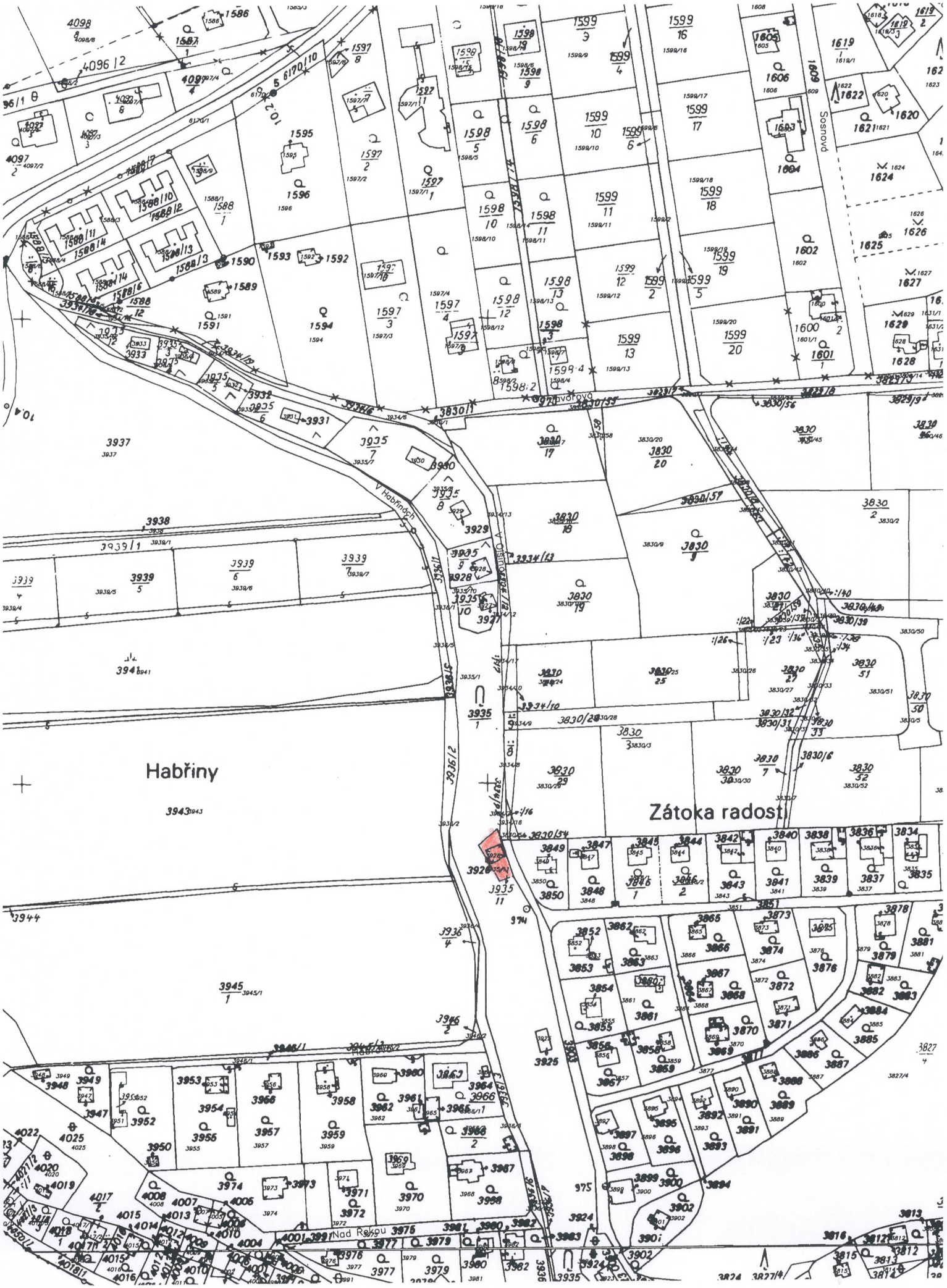
V Černošicích dne .....

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Vyvěšeno dne .....

Sňato dne .....

1-8/4



MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-377/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Odkoupení osmi sloupů ve Waldhauserově ulici

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě
5. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

ANO	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku
Projednáno s	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Odkoupení osmi sloupů ve Waldhauserově ulici

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

koupi osmi sloupů od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ve Waldhauserově ulici z důvodu zachování funkčních rozvodů veřejného osvětlení za cenu 5.663,- Kč stanovenou znaleckým posudkem vypracovaným Jiřím Drekslerem v červenci 2013

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
   1. podepsat kupní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.12.2013

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-377/2013

Projednáno s Mgr. Slávka Kopačková, právník

Důvodová zpráva:
V květnu letošního roku realizovala společnost ČEZ Distribuce, a.s., stavbu nazvanou „Černošice – ul. Waldhauserova, kNN“, v rámci níž bylo položeno nové zemní kabelové vedení NN a současně demontováno venkovní vedení – stávající holé vodiče NN. Město Černošice požádalo – v rámci vyjádření ke stavbě – společnost ČEZ o odkoupení sloupů z důvodu ponechání stávajících rozvodů veřejného osvětlení, které jsou na sloupech instalovány. Předkládáme kupní smlouvu připravenou na základě znaleckého posudku vypracovaného ve věci stanovení ceny sloupů. Cena osmi sloupů byla stanovena na 5.663,- Kč. Město bude současně hradit cenu znaleckého posudku ve výši 2.118,- Kč.
Záměr koupě sloupů projednala a odsouhlasila rada města na svém 101. jednání dne 4.11.2013.

Jiří Dreksler
Znalec z oborů Energetika-silnoproud
a Elektrotechnika-silnoproud

Vyhotoveno : 4x
Výtisk číslo : 1.
Počet listů : 5

ZNALECKÝ POSUDEK

vypracovaný ve věci stanovení ceny ponechaných sloupů venkovního vedení 0,4 kV po rekonstrukci na vedení kabelové – ve městě **Černošice, okres Praha-západ – ulice Waldhauserova**

aktualizováno

Objednatel posudku : ČEZ Distribuce, a.s. – Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Zapsáno ve znaleckém deníku pod poř. č. **112a.**

V Rakovníku, 31.07.2013

Objednatel znaleckého posudku, firma ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, jako vlastník distribuční elektrické sítě 0,4 kV ve městě Černošice, okres Praha-západ provádí rekonstrukci stávajícího nevyhovujícího venkovního vedení 0,4 kV ulici Waldhauserově a jeho náhradu kabelovým vedením 0,4 kV.

Součástí rekonstrukce venkovního vedení 0,4 kV podle projektové dokumentace, zpracované firmou ELMA KLADNO, s.r.o. IČ 256 12 395, 273 41 Třebusice 103, okres Kladno, je i demontáž stávajících vodičů a původních dřevěných a železobetonových sloupů venkovního vedení.

Demontáž podpěrných bodů a vodiče PEN nebude možné v plném rozsahu realizovat, neboť na sloupech je umístěno a připojeno zařízení veřejného osvětlení (vodič VO a svítidla) v majetku Města Černošice.
Vlastník veřejného osvětlení ale dopisem projevil zájem o odkoupení podpěrných bodů, které nebude možné z výše uvedeného důvodu demontovat.

Předmětem znaleckého posudku je tedy posouzení technického stavu a ocenění podpěrných bodů a vodiče PEN po venkovním vedení 0,4 kV, které budou ponechány pro zachování funkce veřejného osvětlení, za účelem prodeje Městu Černošice.

Při zpracování znaleckého posudku jsem vycházel z následujících podkladů :

1. Objednávky na zpracování znaleckého posudku;
2. části výkresové dokumentace a dalších informací, získaných od zástupce vlastníka majetku, odboru Poskytování sítí, oddělení Kladno;
3. Zákona č.151/1997 Sb. v platném znění a vyhlášky MF č. 3/2008 Sb. (oceňovací vyhláška) ve znění později vydaných předpisů (poslední aktualizace vyhláškou MF č. 450/2012 Sb.).
4. prohlídky na místě samém, provedené dne 02.06.2011 a fotodokumentace, pořízené při této prohlídce.

Výsledky posouzení stavu elektrického zařízení a získaných podkladů

Po prohlídce na místě samém a srovnání s poskytnutou dokumentací konstatuji, že předmětem prodeje Městu Černošice mají být:

2 betonové sloupy o délce 9 m a vrcholovém tahu 10 kN, odstupňované, tzv. „kralupáky", stáří více než 45 roků (část původní dvousloupové trafostanice – b.č.15, a b.č.4 – na křižovatce ulic Waldhauserovy a V Horce)
2 dřevěné zapatkované sloupy o délce 7 m s železobetonovou patkou 10 kN, stáří více než 45 roků,
1 dřevěný sloup o délce 9 m, vetknutý přímo do země, stáří více než 45 roků,
3 betonové sloupy o délce 9 m a vrcholovém tahu 3 kN, konické, stáří více než 45 roků,
0,200 km vodiče PEN – AlFe 6/25 mm^2, stáří více než 45 roků.

Všechny železobetonové sloupy jsou v zemi zabetonované, po demontáži vzhledem ke stáří a možnému poškození armování korozí a namáháním při demontáži již dále nepoužitelné, jen na odval či k jiné likvidaci.
Dřevěné sloupy stářím popraskané, napadené vnitřní hnilobou – jen k likvidaci.

Výpočet opotřebení :

Podle vyhlášky MF č. 540/2002 Sb. (příloha 14) může celkové opotřebení dosáhnout maximálně **85 %**.

Stáří původního venkovního vedení 0,4 kV (1966 - 2013)	47 roků
Předpokládaná životnost	40 roků
Celkové opotřebení - vypočtené (47 r/40 r x100%)	**117,5 %**

Vzhledem k době pořízení materiálu, jeho celkovému stavu a případných nákladů na demontáž určuji opotřebení vedení a jeho součástí na 85 %.

Fotodokumentace : vybrané snímky

bod č. 4

bod č. 5

bod č. 6

bod č. 7

Dřevěný sloup s patkou - bez čísla

bod č.11

bod č.12

bod č.15

Stanovení věcné ceny za posuzované elektrické zařízení :

Při zpracování ocenění jsem zohlednil technický stav ponechaných sloupů a případné náklady na jejich demontáž.
U 5 betonových sloupů 9/10 kN a 9/3 kN ve stáří více než 45 let použito současné ceny betonového sloupu 9/1,5 kN, s odpočtem opotřebení 85 %.

U dřevěných sloupů, zapatkovaných i nezapatkovaného, jsem vycházel z ceny současné, snížené o opotřebení 85 %.
U ponechaného vodiče PEN/AlFe 6 o průřezu 25 mm^2, jsem vycházel z ceny současné, podle ceníku firmy ČEZ Logistika, s.r.o., snížené o opotřebení 85 %.

Věcná hodnota se zjistí z reprodukční ceny stavby nebo její ucelené části (reprodukční cena odpovídá výši nákladů, které by bylo nutno v době ocenění, případně v jiném rozhodném čase vynaložit, aby předmětná stavba, nebo její ucelená část byla vybudována) - snížených o opotřebení, podle zákona č.151/1997 Sb. v platném znění a vyhlášky MF č. 3/2008 Sb. (oceňovací vyhláška) ve znění později vydaných předpisů (poslední aktualizace vyhláškou MF č. 450/2012 Sb.).

Ocenění :

Cena železobetonového sloupu 9/1,5 kN v současné době,		
podle ZMP 07/2013, bez DPH	5.177,00 Kč	
Odpočet opotřebení (85,0 %)		- 4.400,00 Kč
Přepočtená cena po odpočtu opotřebení		**777,00 Kč**
Cena dřevěného sloupu 7 m se železobetonovou patkou – současná		
podle ZMP 07/2013, bez DPH	3.582,00 Kč	
Odpočet opotřebení (85%)		- 3.045,00 Kč
Přepočtená cena po odpočtu opotřebení		**537,00 Kč**
Cena dřevěného sloupu 9 m, bez patky - v současné době,		
podle ZMP 07/2013, bez DPH	3.123,00 Kč	
Odpočet opotřebení (85 %)		- 2.655,00 Kč
Přepočtená cena po odpočtu opotřebení		**468,00 Kč**
Cena 1 km vodiče AlFe 6 o průřezu 25 mm^2		
podle ZMP 07/2013, bez DPH	7.860,00 Kč	
Odpočet opotřebení (85 %)		- 6.681,00 Kč
Přepočtená cena po odpočtu opotřebení		**1,179,00 Kč**

Věcnou cenu za 1 betonový sloup 9/1,5 kN starší 45 let určuji na 777,00 Kč (slovy Sedmsetsedmdesátsedm korun českých);

věcnou cenu za 1 dřevěný sloup s betonovou patkou o stáří více než 45 let určuji na 537,00 Kč (slovy Pětsettřicetsedm korun českých);

věcnou cenu za 1 dřevěný sloup, bez patky o stáří více než 45 let určuji na 468,00 Kč (slovy Čtyřistašedesátosm korun českých);

věcnou cenu za 1 km vodiče AlFe6/25 mm^2 o stáří více než 45 let určuji na 1.179,00 Kč (slovy Jedentisícjednostosedmdesátdevět korun českých).

Celkem :

Věcnou cenu za 5 betonových sloupů, 2 sloupy dřevěné s betonovou patkou, 1 sloup dřevěný bez patky a 0,200 km vodiče AlFe 6/25 mm^2 určuji na 5.663,00 Kč (slovy Pěttisícšestsetšedesáttři koruny české).

Znalecká doložka :

Znalecký posudek jsem vypracoval jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Praze dne 28.2.1980, pod č.j. Spr K 1132/79 pro základní obor Energetika, se specializací na silnoproud a Elektrotechnika, se specializací na silnoproud.
Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 112a do znaleckého deníku.

V Rakovníku, 31.07.2013

JIŘÍ DREKSLER znalec z oboru Energetika - silnoproud Elektrotechnika - silnoproud

Jiří Dreksler

IV-12-6011646

Kupní smlouva

číslo: KSP/411/2013

I. Smluvní strany

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035.
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 35-4544580267/0100
Zastoupená: Ing. Petr Přibyl, DiS., vedoucí oddělení Správa energetického majetku-region
na základě pověření č. ŘDA/92/0086/2012 ze dne 14.3.2012
(dále jen „Prodávající")

a

název: **Město Černošice**
se sídlem: Riegrova 1209, PSČ 252 28 Černošice
IČ: 00241121
DIČ CZ00241121
zastoupená: Mgr. Filip Kořínek, starosta
(dále jen"Kupující")

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí nezapisovaných do KN – **8 ks podpěrných bodů a vodiče PEN/AlFe 6 o průřezu 25mm^2 v délce 0,2km** popsaných a oceněných ve znaleckém posudku č.112a znalce Jiřího Drekslera (dále jen „Převáděné nemovitosti"); uvedený znalecký posudek je Přílohou č.1 této smlouvy.

2. Prodávající touto smlouvou prodává a Kupující kupuje Převáděné nemovitosti specifikované v článku II., odst.1 za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši **: 5.663,00 Kč** (slovy: Pět tisíc šest set šedesát tři korun českých), dále jen "kupní cena". Převod stavby dle této smlouvy je ve smyslu ustanovení § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění osvobozen od daně z přidané hodnoty.

3. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, který je Přílohou č.1 této smlouvy, a to ve výši 1750 Kč; k této částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

4. Kupní cenu dle čl.II. odst.2 a úhradu znaleckého posudku dle čl.II, odst.3 této smlouvy (dále jen ,,celková cena") zaplatí Kupující na základě faktury se splatností 21 dnů vystavené Prodávajícím po podpisu této smlouvy. Kupující a Prodávající se shodli na tom, že nebude-li celková cena ve sjednaném termínu uhrazena, má Prodávající právo od smlouvy odstoupit jednostranným právním úkonem v písemné formě adresované Kupujícímu. Kupující se pro takový případ zavazuje uhradit prodávajícímu veškeré škody, způsobené mu v příčinné souvislosti s neuhrazením celkové ceny.
   V případě prodlení s úhradou celkové ceny ve sjednaném termínu, zavazuje se Kupující uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý den prodlení.

5. Prodávající prohlašuje, že na Převáděných nemovitostech neváznou dluhy ani věcná břemena. Prodávající dále prohlašuje, že na Převáděných nemovitostech neváznou žádné faktické či právní vady, které by znemožňovaly, nebo podstatně omezovaly jejich užívání nebo by byly na překážku platnému a účinnému uzavření této smlouvy. (zejména např. že nedošlo k uzavření jakékoliv smlouvy, na základě které by mohlo dojít ke vzniku práv třetích osob k Převáděným nemovitostem a že nebylo zahájeno či nehrozí soudní, rozhodčí či správní řízení, které by bránilo platnému uzavření této smlouvy nebo naplnění jejího účelu, spočívajícího v nerušeném výkonu vlastnického práva Kupujícím).

6. Kupující potvrzuje, že si Převáděné nemovitosti prohlédl a že se seznámil s jejich stavem a za tohoto stavu Převáděné nemovitosti koupí přijímá.

7. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na Kupujícího dnem podpisu této smlouvy. Tímto dnem rovněž dochází k vyjmutí Převáděných nemovitostí ze zařízení distribuční soustavy včetně všech práv a povinností.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Daň z převodu nemovitostí uhradí podle příslušných právních předpisů Prodávající.

2. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením přečetli, že je uzavřena dle jejich svobodné a vážné vůle, že ji neuzavírají v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Kupující obdrží dva výtisky a Prodávající dva výtisky.

4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, a jen se souhlasem obou smluvních stran.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

7. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Města Černošice na jeho ……..schůzi konané dne ……. (usnesení č. Z/……) tak, jak to vyžaduje § 85 písm.a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

V Příbrami dne .....

V Černošicích dne .....

.....

Ing. Petr Přibyl, DiS.
Vedoucí oddělení Správa energetického majetku-region

Prodávající

.....

Mgr. Filip Kořínek

Starosta

Kupující

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-380/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Darovací smlouva - pozemky pod školou

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Důvodová zpráva
3. Návrh usnesení

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Projednáno s	Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ Mgr. Filip Kořínek, starosta
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Darovací smlouva - pozemky pod školou

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

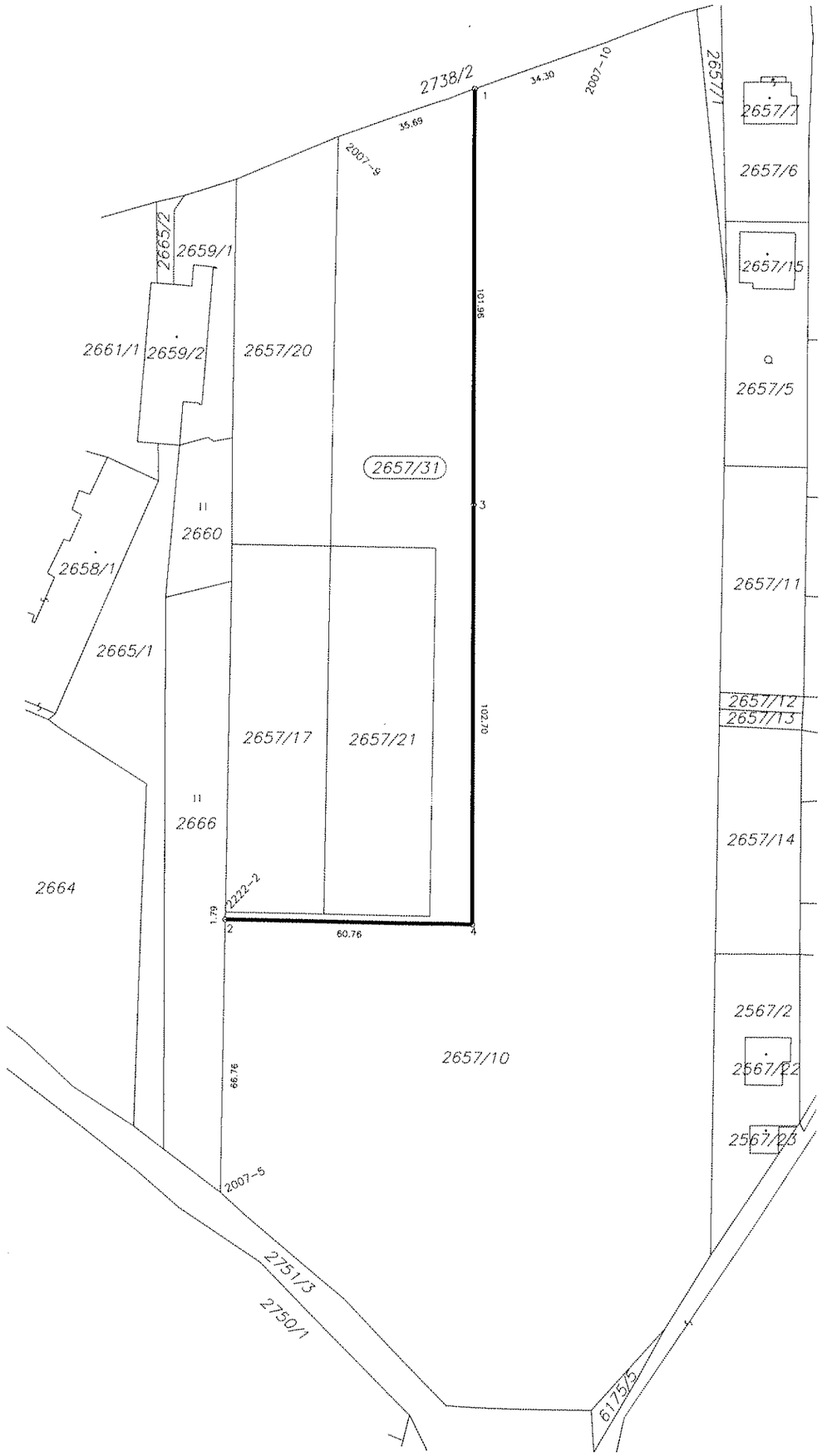
Darovací smlouvu na pozemek parc.č2657/21 o výměře 2329 m^2 a pozemek parc.č. 2657/31 o výměře 4671 m^2 v k.ú. Černošice dle přílohy tohoto usnesení

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-380/2013

Projednáno s Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Mgr. Filip Kořínek, starosta



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
2657/10	2	98 77	ornó půda		2657/10	2	52 06	ornó půda		2	2657/10		10475	2	52 06	
					2657/31		46 71	ornó půda		2	2657/10		10475		46 71	
	2	98 77				2	98 77									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
2657/10		41210	2	52 06	
2657/31		41210		46 71	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
2007-5	751639.60	1057797.75	3	kolík
2007-9	751611.31	1057539.29	3	kolík
2007-10	751545.43	1057516.07	3	kolík
2222-2	751638.47	1057729.25	3	kolík
1	751577.73	1057527.45	3	mezník
2	751638.50	1057731.05	3	mezník
3	751577.75	1057629.45	3	mezník
4	751577.78	1057732.13	3	mezník

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro *rozdělení pozemku*

Vyhotovil: *Ing. Pavel Láznička*
Jarůšek a Láznička zeměměřiči
Thákurova 3
160 00 Praha 6 – Dejvice

Číslo plánu: *4443-89/2013*

Okres: *Praha-západ*

Obec: *Černošice*

Katastrální území: *Černošice*

Mapový list: *Beroun 0-8/3*

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

mezníky

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Marcela Dostálová

Dne: *14. 10. 2013* Číslo: *45/2013*

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

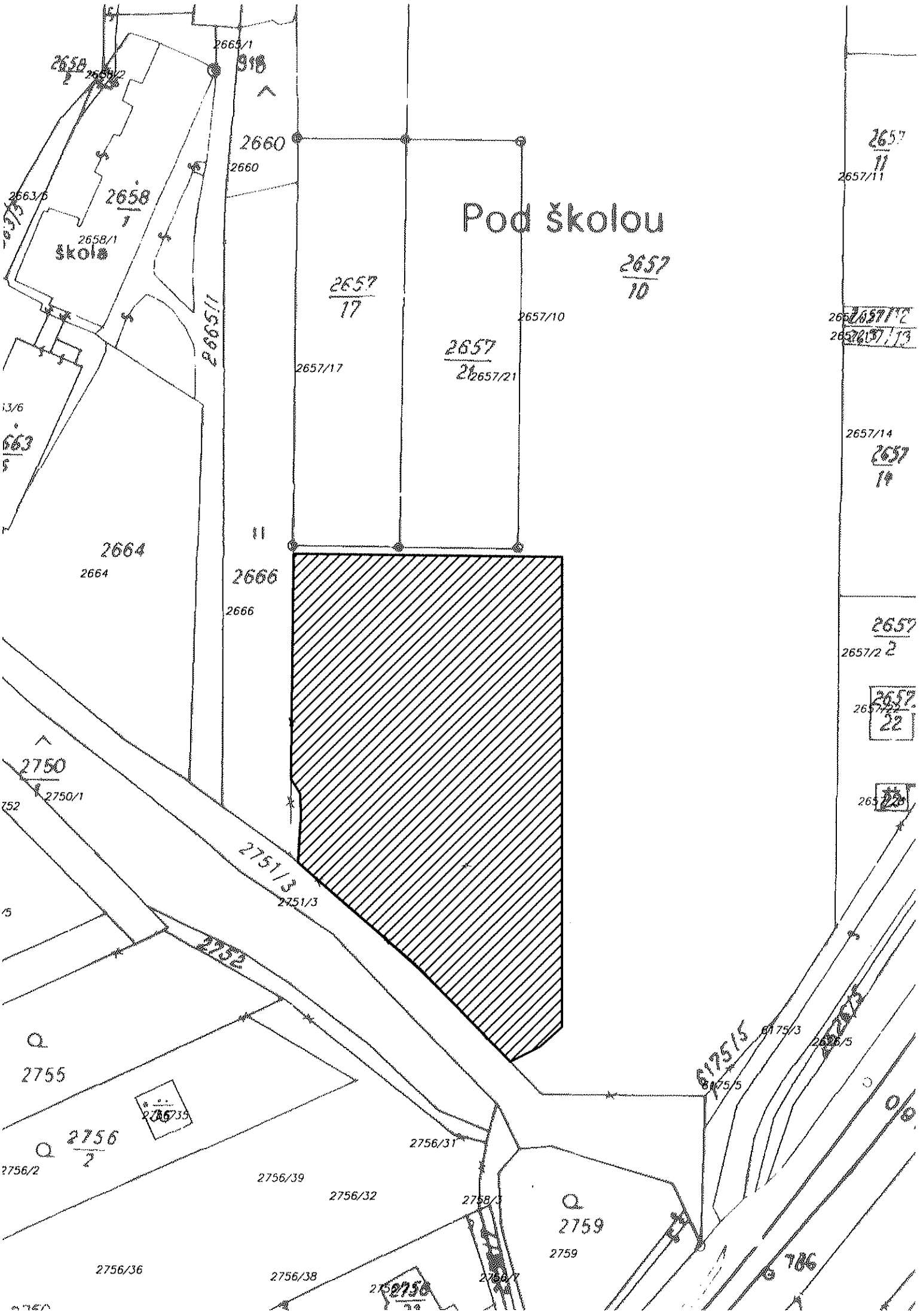
Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Ing. Ivana Krausová

Dne: 23 -10- 2013 Číslo: *2397/2013*

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



Pod školou
2657/10
2657/17
2657/21
2660
2658/1
škola
2664
2666
2750
2751/3
2752
2755
2756/2
2756/31
2756/39
2756/32
2759
2756/36
2756/38
2657/11
2657/14
2657/2
6175/5
6175/3

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města dne 17.9.2013 usnesením č.Z/28/30/2013 schválilo smlouvu o smlouvě budoucí darovací, dle které se město a spoluvlastníci zavázali do 31.12.2013 uzavřít darovací smlouvu, na základě které město získá do vlastnictví pozemky parc.č. 2657/31 a 2657/21 o celkové výměře 7000 m2 s účinností od změny územního plánu tak, jak je ve smlouvě posána.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-378/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Kupní smlouva mezi městem a paní [redacted] o koupi pozemku parc.č. 4728/19 v k.ú. Černošice o výměře 170 m^2 (ulice bez pojmenování v osadě Radost, kolmá na ulici Topolská)

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Příloha
4. Příloha
5. Důvodová zpráva

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

ANO	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Projednáno s	Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ Mgr. Filip Kořínek, starosta
Předkládá	Ing. Petr Wolf, radní

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Kupní smlouva mezi městem a paní [redacted] o koupi pozemku parc.č. 4728/19 v k.ú. Černošice o výměře 170 m2 (ulice bez pojmenování v osadě Radost, kolmá na ulici Topolská)

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Kupní smlouvu mezi městem a paní Boženou Matuškovou o koupi pozemku parc.č. 4728/19 v k.ú. Černošice o výměře 170 m^2 dle přílohy tohoto usnesení

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, radní

Tisk č. Z-378/2013

Projednáno s Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Mgr. Filip Kořínek, starosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m 2	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m 2	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m 2	Označení dílu
4728/4		17 25	orná půda	4728/4		15 55	orná půda		0	4728/4		2912		15 55	
				4728/19		1 70	orná půda		0	4728/4		2912		1 70	
		17 25				17 25									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m 2	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m 2	BPEJ na dílu parcely
4728/4		25600		15 55							
4728/19		25600		1 70							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro rozdělení pozemku

Vyhotovil:
Ing. Martin Appelt
Plojharova 3,162 00 Praha 6

Číslo plánu: 4430-50/2013
Okres: Praha-západ
Obec: Černošice
Kat. území: Černošice
Mapový list: Beroun 0-8/4

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

plast. mezníky

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Ing. Martin APPELT úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Martin Appelt

Dne 11.11.2013 Číslo 56/2013

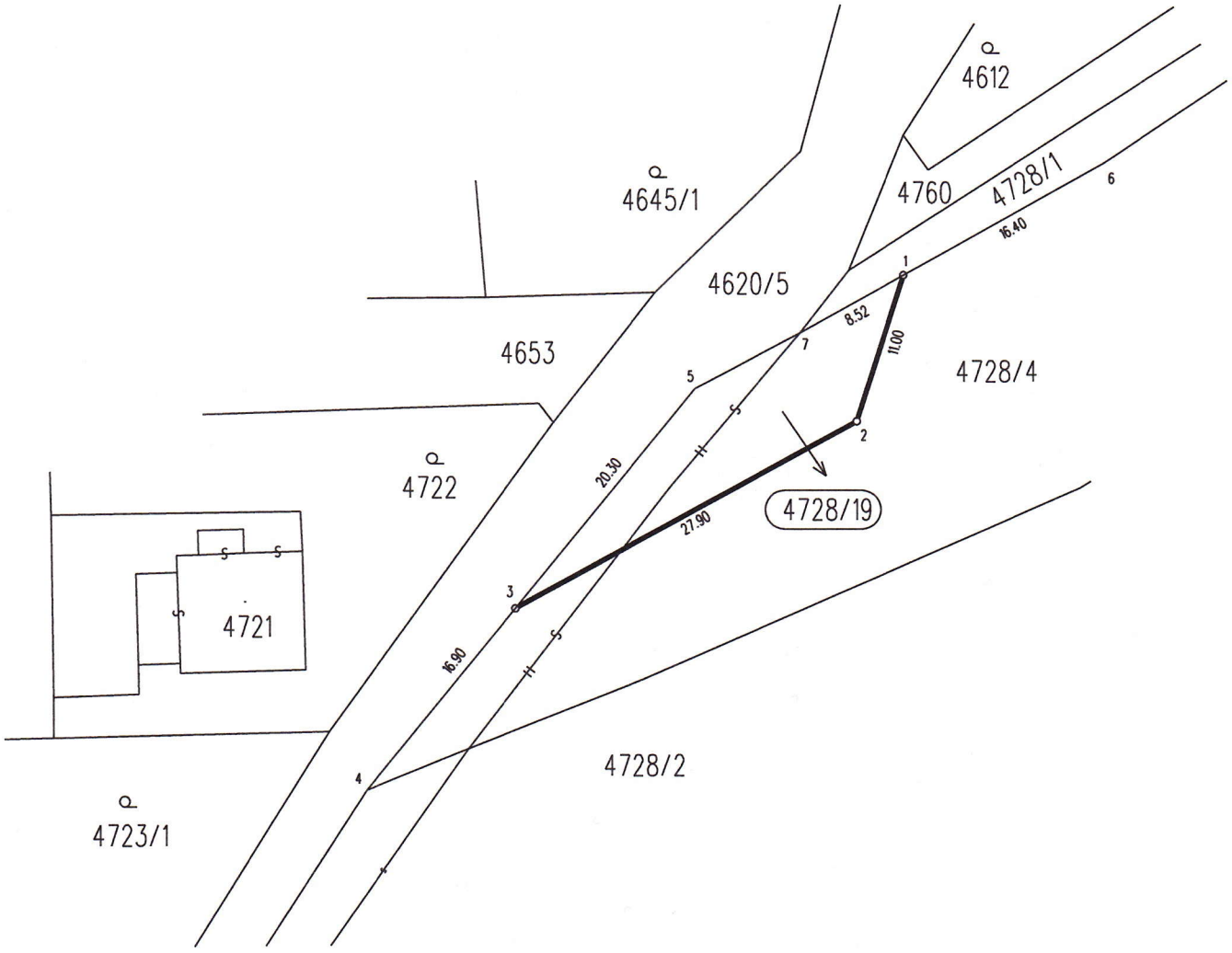
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Souhlas katastrálního úřadu, kat. pracoviště potvrdil:

Dne Číslo

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.


4612
4645/1
4760
4728/1
6
16.40
1
4620/5
8.52
11.00
7
4653
4728/4
5
2
20.30
27.90
4728/19
4722
3
16.90
4721
4728/2
4
4723/1

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-379/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Darovací smlouva mezi městem a paní [redacted] o darování pozemku parc.č.4807/19 o výměře 1322 m^2 v k.ú. Černošice, 1/2 pozemku parc.č. 6212 o celkové výměře 14 m^2 v k.ú. Černošice a pozemku parc.č.6213 o celkové výměře 330 m^2 v k.ú. Černošice městu (ulice bez pojmenování v osadě Radost)

OBSAH

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

ANO	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Příloha
4. Příloha
5. Důvodová zpráva

Zpracoval	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Projednáno s	Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ Mgr. Filip Kořínek, starosta
Předkládá	Ing. Petr Wolf, radní

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-385/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Jednací řád zastupitelstva

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Důvodová zpráva
3. Návrh usnesení

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Projednáno s	Mgr. Filip Kořínek, starosta Ing. Daniela Göttelová, místostarostka
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Jednací řád zastupitelstva

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Jednací řád zastupitelstva dle přílohy tohoto usnesení

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-385/2013

Projednáno s Mgr. Filip Kořínek, starosta
Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Jednací řád
Zastupitelstva města Černošice

Zastupitelstvo města Černošice (dále jen „zastupitelstvo města“) se usneslo podle § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) na tomto jednacím řádu:

§ 1
Úvodní ustanovení

1) Jednací řád zastupitelstva města upravuje přípravu, svolání, průběh jednání a usnášení zastupitelstva města, dále kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města, jakož i další otázky s tím spojené.

2) O otázkách upravených tímto jednacím řádem, popř. o dalších zásadách svého jednání, rozhoduje zastupitelstvo města v mezích zákona.

§ 2
Pravomoci zastupitelstva města

1) Zastupitelstvo města rozhoduje o všech věcech uvedených v § 84 a 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), dále jen „zákon“.

2) Zastupitelstvo města si může vyhradit rozhodování i v dalších věcech samostatné působnosti.

§ 3
Svolání zasedání zastupitelstva města

1) Zastupitelstvo města se schází podle potřeby, nejméně však jedenkrát za tři měsíce. Zasedání zastupitelstva města zpravidla řídí starosta. Svolává je nejpozději 14 dnů přede dnem zasedání. V naléhavých a odůvodněných případech může starosta svolat zasedání zastupitelstva ve lhůtě kratší, pokud zároveň zajistí dodržení minimálních lhůt dle zákona o obcích.

2) Požádá-li o to alespoň jedna třetina členů zastupitelstva města nebo hejtman kraje, je starosta povinen svolat zasedání zastupitelstva města nejpozději do 21 dnů ode dne doručení žádosti.

3) Nesvolá-li starosta zasedání zastupitelstva města podle odst. 1 a 2 učiní tak místostarosta, popřípadě jiný člen zastupitelstva města.

§ 4
Příprava zasedání zastupitelstva města

1) Přípravu zasedání zastupitelstva města organizuje starosta podle programu navrženého radou města.

2) Zasedání zastupitelstva města (dále jen „zasedání“) je veřejné. O místě, době a navrženém pořadu zasedání informuje starosta veřejnost nejpozději 7 dnů před zasedáním, a to vždy na úřední desce městského úřadu, popř. také jiným vhodným způsobem (např. internet).

3) Písemné návrhy a s nimi související podklady určené pro zasedání předává předkladatel v tištěné nebo elektronické podobě nejpozději 10 dnů před zasedáním. Městský úřad zajistí jejich distribuci všem členům zastupitelstva města nejméně 7 dnů před zasedáním. Příprava a předkládání návrhů zastupitelstvu města se řídí vnitřním předpisem č.11/2012 „Pravidla pro přípravu materiálů pro radu města a zastupitelstvo města“.

4) Předkladatel může zastupitelstvu předkládat písemné návrhy a s nimi související podklady i jiným způsobem a v jiných lhůtách, než je uvedeno v odstavci 3), avšak pouze v odůvodněných případech.

5) Distribuce návrhů a podkladů uvedených v odstavci 3 zastupitelům a svolání zastupitelstva může být prováděno elektronicky, a to ve vztahu k těm zastupitelům, kteří s touto formou komunikace vyjádří souhlas.

6) Návrhy a podklady pro zasedání zastupitelstva města předané městskému úřadu ve lhůtě dle odstavce 3 budou v plném rozsahu k nahlédnutí veřejnosti nejpozději 7 dnů před zasedáním, a to v úředních hodinách u asistentky starosty. Zveřejněny budou rovněž na internetových stránkách města. Veřejnosti budou též k nahlédnutí v tištěné podobě v jednací místnosti 15 minut před zahájením zasedání zastupitelstva města a v celém jeho průběhu.

§ 5
Účast členů zastupitelstva města na zasedání

1) Členové zastupitelstva města jsou povinni se zúčastnit každého zasedání. Pokud se nemohou zasedání zastupitelstva města z vážných důvodů zúčastnit, jsou povinni se omluvit starostovi s uvedením důvodu neúčasti. Také pozdní příchod nebo předčasný odchod omlouvá starosta.

2) Účast na zasedání stvrzují členové zastupitelstva města podpisem do prezenční listiny.

3) Člen zastupitelstva města, u něhož skutečnosti nasvědčují, že by jeho podíl na projednávání a rozhodování určité záležitosti v zastupitelstvu města mohl znamenat výhodu nebo škodu pro něj samotného nebo osobu blízkou nebo pro fyzickou či právnickou osobu, kterou zastupuje na základě zákona či plné moci (střet zájmů), je povinen tuto skutečnost sdělit ještě před projednáváním příslušného bodu zastupitelstvu města.
4) Tajemník městského úřadu se účastní zasedání zastupitelstva s hlasem poradním.

§ 6
Program zasedání

1) Program zasedání zastupitelstva města navrhuje rada města.

2) Právo předkládat návrhy a materiály k projednání na zasedání mají členové zastupitelstva města, výbory zastupitelstva a rada města.

3) Do návrhu programu zasedání budou zařazeny vždy všechny návrhy, které byly předloženy prostřednictvím městského úřadu ve lhůtě dle odstavce 3 v §4.

4) Předsedající předkládá návrh programu zasedání při jeho zahájení. O programu, o jeho změnách, doplnění či vypuštění bodů a změnách pořadí rozhodne zastupitelstvo města hlasováním.

5) Starosta zařadí do návrhu programu a předloží zastupitelstvu města k rozhodnutí usnesení rady města v otázkách samostatné působnosti, jehož výkon pozastavil pro nesprávnost.

§ 7
Průběh zasedání zastupitelstva města

1) Zasedání zastupitelstva města řídí zpravidla starosta.

2) Starosta nebo jiný člen zastupitelstva města (dále jen „předsedající“) řídí hlasování, ukončuje a přerušuje zasedání a dbá na to, aby mělo pracovní charakter a věcný průběh.

3) Výsledek hlasování zjišťuje sčitatel, kterého jmenuje tajemník městského úřadu a vyhlašuje ho předsedající.

4) V zahajovací části zasedání předsedající prohlásí, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny všech členů a dá schválit program jednání. Nechá zvolit dva členy zastupitelstva města za ověřovatele zápisu.

5) Není-li při zahájení jednání nebo v jeho průběhu přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva města, ukončí předsedající zasedání a svolá do 15 dnů náhradní zasedání zastupitelstva města k témuž nebo zbývajícímu programu.

6) Zápis z posledního zasedání zastupitelstva města, proti němuž nebyly podány námitky, se pokládá za schválený. Pokud byly uplatněny námitky, rozhodne o nich zastupitelstvo města.

7) Při projednávání usnesení rady města v otázkách samostatné působnosti, jejichž výkon pozastavil starosta pro nesprávnost, je starosta povinen věc vysvětlit a zdůvodnit předkládaný návrh. Zastupitelstvo města rozhodne hlasováním.

8) Úvodní slovo ke každému návrhu pronese jeho předkladatel, případně předsedající.

9) Do rozpravy se zastupitelé přihlašují písemně nebo zvednutím ruky v průběhu zasedání. Bez ohledu na pořadí přihlášek do rozpravy musí být uděleno slovo tomu členovi zastupitelstva města, který namítá nedodržení jednacího řádu nebo obecně závazných právních předpisů.

10) Kdykoliv v průběhu rozpravy se může člen zastupitelstva města přihlásit s technickou poznámkou. Předsedající mu musí udělit slovo. Technickou poznámkou je zvláštní druh návrhu, který směřuje proti procesní nesprávnosti, případně proti elementární chybě ve věci.

11) Zastupitelstvo města může v průběhu zasedání body programu přesunout nebo může sloučit rozpravu k více bodům; o tomto postupu rozhoduje zastupitelstvo hlasováním.

12) Do rozpravy se mohou členové zastupitelstva města přihlásit jen do konce rozpravy.

13) Nikdo, komu předsedající neudělil slovo, nemůže se ho ujmout.

14) Zastupitelstvo města se může usnést na opatřeních omezujících délku a počet příspěvků v rámci projednávání některých nebo všech bodů daného zasedání, ovšem každému musí být umožněno mluvit v jedné věci nejméně 2 x, bude-li to požadovat, a délka jednoho vystoupení v rozpravě nebo délka diskusního vystoupení, včetně diskusního vystoupení občanů uvedených v odstavci 15, se nesmí omezit na méně než 5 min., u předkladatele na 10 min.

15) Návrh na ukončení rozpravy může podat kterýkoliv člen zastupitelstva města, o jeho návrhu se hlasuje bez rozpravy.

16) Do diskuse o projednávaném návrhu se mohou přihlásit přítomní občané města nebo fyzické osoby, které dosáhly věku 18 let a vlastní na území města nemovitost a fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let, je cizím státním občanem a je v obci hlášena k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána a která byla vyhlášena (dále jen "třetí osoby"). V případě pochybností může předsedající vyzvat třetí osobu, která se hlásí do rozpravy, aby své oprávnění k přihlášení do diskuse dle první věty prokázala např. OP.

17) Třetí osoby mohou vznášet dotazy vztahující se k působnosti orgánů územní samosprávy k právě projednávaným bodům programu. Tazatel je povinen uvést celé jméno a příjmení a v případě požadované písemné odpovědi i adresu. Na dotazy odpovídá předkladatel projednávaného bodu, předsedající nebo jiná, jím vyzvaná osoba, a to bezodkladně.

18) Dotazy vztahující se k projednávanému bodu, na které nelze bezprostředně odpovědět a jejichž zodpovězení vyžaduje vyhledání informace nebo provedení dalších šetření, budou vyřízeny bezodkladně, nejpozději do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva obce do 90 dnů; v případě, že bude tento dotaz žádostí ve smyslu zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, informace bude poskytnuta v souladu s tímto zákonem.

19) Třetí osoby si mohou v průběhu zasedání pořizovat písemné poznámky a zvukové či obrazové záznamy. Pořizování obrazových záznamů je možné pouze z prostoru vyhrazeného pro veřejnost a to tak, aby nebyla narušena možnost přímého pohledu mezi zastupiteli a veřejností ani mezi zastupiteli navzájem.

20) Nejpozději po každých čtyřech hodinách zasedání požádá předsedající zastupitelstvo města o souhlas pokračovat v zasedání bez vyhlášení přestávky. Pokud souhlas zastupitelstvo hlasem většiny neschválí, vyhlásí předsedající přestávku v zasedání, a to v délce minimálně 20 minut.

§ 8
Příprava usnesení zastupitelstva města

1) Návrh usnesení předkládaný zastupitelstvu města ke schválení je součástí předkládaného materiálu a zodpovídá za něj předkladatel.

2) Pozměňovací návrhy, návrhy předkládané jiným způsobem než prostřednictvím městského úřadu a návrhy předkládané v průběhu zasedání jsou předkládány předsedajícímu; člen zastupitelstva může návrh usnesení k bodu, který je součástí schváleného programu jednání zastupitelstva, předložit také ústně.

3) Usnesením zastupitelstva města se ukládají úkoly v otázkách samostatné působnosti starostovi, jiným členům zastupitelstva města, výborům zastupitelstva města, radě města, tajemníkovi městského úřadu a městskému úřadu.

§ 9
Hlasování

1) Zastupitelstvo města je schopno se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů.

2) Vyžaduje-li povaha usnesení, aby zastupitelstvo města hlasovalo o jednotlivých bodech navrženého usnesení, stanoví jejich pořadí pro postupné hlasování předsedající.

3) Byly-li uplatněny pozměňující návrhy, dá předsedající hlasovat nejprve o těchto pozměňovacích návrzích.

4) V případě, že je předložen protinávrh k usnesení navrženému předkladatelem, hlasuje se nejdříve o tomto protinávrhu.

5) Jestliže předložený návrh nezískal při hlasování potřebnou většinu, může se zastupitelstvo města usnést na dohodovacím řízení. Předsedající v tomto případě zasedání přeruší na dobu nejvýše 30 minut. Dojde-li k dohodě, která nasvědčuje tomu, že upravený návrh získá potřebnou většinu, předsedající obnoví přerušené zasedání zastupitelstva města, přednese upravený návrh a dá o něm hlasovat. Nezíská-li upravený návrh potřebnou většinu, prohlásí předsedající návrh za odmítnutý.

6) Hlasování se provádí veřejně, ve výjimečných případech tajně. Veřejné hlasování se provádí zdvižením ruky pro návrh nebo proti návrhu nebo se lze hlasování zdržet. Usnesení je přijato, hlasuje-li pro návrh nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva města. O použití tajného způsobu hlasování musí zastupitelstvo města rozhodnout samostatným usnesením.

7) Usnesení zastupitelstva města je nedílnou součástí zápisu ze zasedání. Zápis zůstává uložen k nahlédnutí na městském úřadu.

8) Usnesení zastupitelstva města se zveřejňují na úřední desce městského úřadu a na internetových stránkách města nejpozději 10 dnů po zasedání.

9) Na žádost alespoň tří členů zastupitelstva města nařídí předsedající jmenovité hlasování o předloženém návrhu. Sčitatel vyvolává v abecedním pořádku jména členů zastupitelstva města a každý člen zastupitelstva města ohlásí, zda hlasuje pro návrh, proti, nebo se zdržel hlasování.

10) Jmenovitě hlasuje zastupitelstvo vždy, pokud přijímá usnesení k majetkoprávním úkonům podle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k návrhu rozpočtu na kalendářní rok (nikoli k jeho změnám) a k návrhu územního plánu nebo k návrhu jeho změn, včetně hlasování o jeho zadání, pořízení a schválení.

§ 10
Dotazy členů zastupitelstva města

1) Členové zastupitelstva města mají právo vznášet dotazy, připomínky a podněty na radu města, její jednotlivé členy, další orgány města, organizační složky města a vedoucí organizací řízených nebo založených městem a požadovat od nich vysvětlení.

2) Na dotazy a připomínky a podněty odpovídá dotazovaný bezodkladně, na připomínky, jejichž obsah vyžaduje prošetření nebo provedení jiného opatření, odpovídá písemně nejdéle do 30 dnů.

3) Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva města uplatněné na zasedání zastupitelstva města podle odstavce 1 se zaznamenávají v zápise.

§ 11
Péče o nerušený průběh jednání

1) Nikdo nesmí rušit průběh jednání zastupitelstva města. Předsedající může vykázat ze zasedací místnosti rušitele zasedání, popřípadě požádat o asistenci městskou policii.

2) Nemluví-li řečník k věci nebo překročí-li usnesením zastupitelstva města stanovený časový limit, může mu předsedající odejmout slovo.

3) V místnosti, kde probíhá jednání zastupitelstva, je po celou dobu jednání zakázáno kouřit, a to včetně stanovené doby přestávek v jednání.

§ 12
Ukončení zasedání zastupitelstva města

Předsedající prohlásí zasedání za ukončené, byl-li pořad zasedání vyčerpán a nikdo se již nehlásí o slovo. Rovněž prohlásí zasedání za ukončené, klesl-li počet přítomných členů zastupitelstva města pod nadpoloviční většinu všech členů zastupitelstva města nebo

z jiných závažných důvodů, zejména nastaly-li skutečnosti znemožňující nerušené jednání. V těchto případech zasedání svolá znovu do 15 dnů.

§ 13

Organizačně technické záležitosti zasedání zastupitelstva města

1) O průběhu jednání zastupitelstva města se pořizuje zápis. Zápis připravuje k ověření městský úřad. Městský úřad také archivuje zápisy ze zasedání zastupitelstva města včetně usnesení a soustřeďuje zprávy o jejich plnění.

2) Schválený zápis dosvědčuje průběh zasedání a obsah usnesení. Jeho nedílnou součástí je vlastnoručně podepsaná listina přítomných, návrhy, podněty a dotazy podané při zasedání.

3) V zápisu se uvádí:
   - den a místo zasedání
   - hodina zahájení a skončení
   - doba přerušení
   - jména určených ověřovatelů zápisu
   - jména omluvených i neomluvených členů zastupitelstva města
   - program zasedání
   - průběh rozpravy se jmény řečníků
   - podané návrhy
   - výsledky hlasování
   - schválené znění usnesení
   - další skutečnosti, které by se podle usnesení zastupitelstva města měly stát součástí zápisu, zvláště diskusní příspěvky občanů

4) Zápis se vyhotovuje do 10 dnů po ukončení zasedání zastupitelstva města a podepisují jej starosta a oba určení ověřovatelé. Zápis musí být uložen k nahlédnutí na městském úřadě u asistentky starosty a je zveřejněn na internetové stránce města. Je-li to technicky možné, zveřejňují se na internetové stránce města i důvodové zprávy a veřejné přílohy.

5) Zápis ze zasedání zastupitelstva města nebo informaci o jeho zveřejnění rozesílá asistentka starosty neprodleně po ověření a podepsání všem zastupitelům, tajemníkovi městského úřadu, vedoucím odborů městského úřadu a ředitelům městem zřízených organizací a organizačních složek, kterým se usnesením ukládají úkoly nebo jichž se usnesení dotýká. Využívá k tomu přednostně elektronických komunikačních prostředků (e-mail, el. datové nosiče, intranet, atd.)

6) Osobám uvedeným v předchozím odstavci, které o to výslovně požádají, je zápis zasílán v tištěné podobě.

7) O námitkách člena zastupitelstva města proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání..

8) Občané mohou do zápisu nahlížet a pořizovat si z něj výpisy.

9) O průběhu zasedání je pořizován zvukový nebo obrazový záznam. Tento záznam je ve formě počítačového souboru .mp3 či jiného vhodného běžného formátu k dispozici u asistentky starosty. Záznam bude rovněž přístupný na internetové stránce města.

10) Průběh zasedání zastupitelstva města lze také zaznamenávat a šířit prostřednictvím internetu.

§ 15
Zabezpečení a kontrola usnesení

1) Starosta přijme organizační opatření ke splnění usnesení zastupitelstva města určených městskému úřadu.

2) Souhrnnou kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města provádí kontrolní výbor.

§ 16

Jednací řád schválilo zastupitelstvo města dne 28.11.2013.

.....	.....
Mgr. Filip Kořínek	Ing. Daniela Göttelová
starosta	místostarostka

Důvodová zpráva:

Jednací řád zastupitelstva byl upraven tak, aby odpovídal aktuálnímu znění zákona a praktickým potřebám při přípravě a průběhu jednání zastupitelstva.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-374/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Dohoda o splátkách a o prominutí dluhu ve výši 31 000 Kč mezi městem a paní [redacted]

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Příloha
4. Důvodová zpráva

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

ANO	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Projednáno s	Mgr. Filip Kořínek, starosta Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru Ing. Martina Šnoblová, Finanční odbor
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Dohoda o splátkách a o prominutí dluhu ve výši 31 000 Kč mezi městem a paní [redacted]

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Dohodu o splátkách a o podmíněném prominutí dluhu ve výši 31 000 Kč mezi městem a paní [redacted] dle přílohy tohoto usnesení

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-374/2013

Projednáno s Mgr. Filip Kořínek, starosta
Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru
Ing. Martina Šnoblová, Finanční odbor

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-384/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Dohoda o narovnání mezi městem a obcí Vonoklasy o úhradě neinvestičních výdajů Základní školy Černošice, okres Praha - západ za žáky s trvalým pobytem v obci Vonoklasy

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Příloha
4. Důvodová zpráva
5. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Projednáno s	Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ Mgr. Filip Kořínek, starosta Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Dohoda o narovnání mezi městem a obcí Vonoklasy o úhradě neinvestičních výdajů Základní školy Černošice, okres Praha - západ za žáky s trvalým pobytem v obci Vonoklasy

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Dohodu o narovnání mezi městem a obcí Vonoklasy o úhradě neinvestičních výdajů Základní školy Černošice, okres Praha - západ za žáky s trvalým pobytem v obci Vonoklasy dle přílohy tohoto usnesení

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-384/2013

Projednáno s Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Mgr. Filip Kořínek, starosta
Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru

Dohoda o narovnání
uzavřená dle §585 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ,,smlouva“)

I.
Smluvní strany

Obec Vonoklasy
Zastoupena: Pavlem Jirkovským, starostou
Sídlo: Na Návsi 4, 252 28 Vonoklasy
IČ: 00241822
na straně jedné (dále jen ,,Obec“)

a

Město Černošice
Zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou
Sídlo: Riegrova 1209, 252 28 Černošice
IČ: 00241121
na straně druhé (dále jen ,,Město“)

uzavírají tuto

Dohodu o narovnání

II.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že § 178 odst.6 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění do 31.12.2012 stanovil pro obec, ve které má žák místo trvalého pobytu, povinnost hradit neinvestiční výdaje školy připadající na jednoho žáka té obci, která zřídila školu, kterou takový žák navštěvuje.
2. Smluvní strany dále konstatují, že dne 2.7.2012 uzavřely Smlouvu o úhradě neinvestičních výdajů školy, na základě které Obec uhradila Městu požadovanou částku neinvestičních výdajů školy za období od 1.9.2012 do 31.12.2012.
3. Město prohlašuje, že mu v důsledku skutečností uvedených v čl.II. odst.1 této smlouvy vznikl nárok na úhradu neinvestičních výdajů školy za období od 15.11.2010 do 31.8.2012 ve výši 420 086 Kč, tuto částku Město u Obce uplatnilo dopisem ze dne 25.10.2013.
4. Smluvní strany touto dohodou upravují práva mezi nimi sporná, vyplývající ze skutečností uvedených v čl.II. odst.1 a 3 této smlouvy a závazek z těchto skutečností vyplývající nahrazují tímto závazkem:

Obec na Město převede částku ve výši **420 086 Kč** (slovy čtyřistadvacettisíc osmdesátšest korun českých) takto:

a) Částku ve výši **32 178** Kč (slovy třicetdvatisíc stosedmdesátosm korun českých) uhradí Obec nejpozději do 20.12.2013
b) Částku ve výši **50 000** Kč (slovy padesáttisíc korun českých) uhradí Obec nejpozději do 31.3.2014
c) Částku ve výši **50 000** Kč (slovy padesáttisíc korun českých) uhradí Obec nejpozději do 31.10.2014
d) Částku ve výši **50 000** Kč (slovy padesáttisíc korun českých) uhradí Obec nejpozději do 31.3.2015
e) Částku ve výši **50 000** Kč (slovy padesáttisíc korun českých) uhradí Obec nejpozději do 31.10.2015
f) Částku ve výši **50 000** Kč (slovy padesáttisíc korun českých) uhradí Obec nejpozději do 31.3.2016
g) Částku ve výši **50 000** Kč (slovy padesáttisíc korun českých) uhradí Obec nejpozději do 31.10.2016
h) Částku ve výši **50 000** Kč (slovy padesáttisíc korun českých) uhradí Obec nejpozději do 31.3.2017
i) Částku ve výši **37 908** Kč (slovy třicetsedmtisíc devětsetosm korun českých) uhradí Obec nejpozději do 31.10.2017

III.

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že uzavřením této dohody a splněním závazků z ní vyplývajících jsou narovnány všechny jejich vztahy vyplývající ze skutečností uvedených v čl.II. odst.1 a 3 této smlouvy, a to včetně případných nároků na náhradu škody či nároků na vydání bezdůvodného obohacení.

IV.

1. Tato dohoda je uzavřena s platností a účinností ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami; ve věcech neupravených touto smlouvou se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, Obec obdrží jedno vyhotovení dohody a Město obdrží dvě vyhotovení dohody.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, že je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, že ji neuzavírají v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.
4. Město Černošice osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem

Města Černošice na jeho …….zasedání konaném dne …….. (usnesení č. Z/……..) tak, jak to vyžaduje ust. § 85 písm.h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

5. Obec Vonoklasy osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vonoklasy na jeho …….zasedání konaném dne …….. (usnesení č. ……..) tak, jak to vyžaduje ust. § 85 písm. b) a h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

6. Obec výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách Města včetně podpisů ke smlouvě připojených.

V ……dne……

Obec:

…….

Pavel Jirkovský, starosta

V Černošicích dne……

Město:

…….

Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:
Dle §178 odst.6 školského zákona ve znění do 31.12.2012 byla obec, ve které má žák místo trvalého pobytu povinna hradit obci, která školu zřídila, neinvestiční výdaje této školy připadající na jednoho žáka. Neinvestičními výdaji jsou náklady na údržbu a opravy, materiální výdaje, služby a výdaje nevýrobní povahy, mzdové prostředky a ostatní výplaty fyzickým osobám, které neposkytuje krajský úřad.
Za období od 15.11.2010 do 31.8.2012 (od 1.9. 2012 do 31.12.2012 byla uzavřena samostatná smlouva a došlo k požadované úhradě) je tato částka ve výši 420 086 Kč.
Obec Vonoklasy souhlasila, že tuto částku zaplatí na základě dohody o narovnání v několika splátkách.
Přílohou materiálu je výzva obci Vonoklasy k úhradě výše uvedené částky.

ČERNOŠICE

Město Černošice
Mgr. Filip Kořínek
starosta

Pavel Jirkovský, starosta obce
Obec Vonoklasy
Na Návsi 4
252 28 Vonoklasy

Vyřizuje: Mgr. Pavel Blaženín
Telefon: 221982561
E-mail: pavel.blazenin@mestocernosice.cz

Naše č.j./sp. zn.:
Vaše č.j.:

Výzva k úhradě nákladů

Vážený pane starosto,

na základě § 178 odst. 6 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon ve znění do 31. 12. 2012 vás žádáme o úhradu neinvestičních výdajů za žáky s trvalým pobytem ve vaší obci navštěvující Základní školu Černošice za období od 15. 11. 2010 do 31. 8. 2012 ve výši 420.086,- Kč.

Úhrada byla stanovena na základě celkových nákladů na jednoho žáka základní školy snížených o příspěvek na žáka poskytnutý ze státního rozpočtu na základě souhrnného dotačního vztahu. Požadovaná výše úhrady byla stanovena na základě výpočtu uvedeného v tabulce.

rok	stav dětí k	počet dětí Vonoklasy	provozní příspěvek zřizovatele	celkem žáků	NIV na 1 žáka	příspěvek kraje na žáka	Vonoklasy - celý rok	z toho za období 15.11.2010 - 31.8.2012
2010	30.9.2009	34	5 760 000	660	8 727	1 377,5	249 892	32 178
2011	30.9.2010	37	5 230 000	688	7 602	1 354	231 167	231 167
2012	30.9.2011	40	5 230 000	725	7 214	1 336	235 112	156 741
								420 086

Platbu prosím zašlete na účet číslo 19-388063349/0800 pod variabilním symbolem 31132324, a to v termínu do 10. 11. 2013.
V návaznosti na předchozí osobní jednání v této věci potvrzujeme naši připravenost uzavřít dohodu o rozložení výše uvedené částky na splátky. V takovém případě Vás žádáme o zaplacení částky ve výši

32 178 Kč (částka za období od 15.11.2010 do 31.12.2010) ve stanoveném termínu na výše uvedený účet.

S pozdravem,

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Mgr. Filip Kořínek, telefon: 221 982 524, 604 851 754, e-mail: filip.korinek@mestocernosice.cz
Město Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice, www.mestocernosice.cz

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-386/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Rozpočtová opatření č. 112 a 116

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Příloha
4. Příloha
5. Důvodová zpráva

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Martina Šnoblová, Finanční odbor
Projednáno s	Rada města Černošice
Předkládá	Ing. Tomáš Hlaváček, radní

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Rozpočtová opatření č. 112 a 116

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtová opatření č. 112 a 116 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
   1. zapracovat rozpočtová opatření č. 112 a 116 do rozpočtu

Termín: 30.11.2013

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, radní

Tisk č. Z-386/2013

Projednáno s Rada města Černošice

Rozpočtové opatření č. 112

schv. orgán: Zastupitelstvo města Černošice **2013**

Pořadové číslo změny	Komentář	Účet	§	Popis §	Položka	Popis položky	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
276	Stažení nevyužitých prostředků v rozpočtu do všeobecné rezervy	231	3612	Byty	5031	sociální pojištění		-7 500
	- byty	231	3612	Byty	5032	zdravotní pojištění		-2 700
		231	3612	Byty	5132	ochranné pomůcky		-2 000
		231	3612	Byty	5134	oděv, obuv, výstroj		-1 000
		231	3612	Byty	5139	materiál		-1 548
		231	3612	Byty	5166	konz. a právní služby		-10 000
		231	3612	Byty	5169	ostatní služby		-20 000
		231	3612	Byty	5171	opravy		-65 697
	- nebyty	231	3613	Nebyty	5166	konz. a právní služby		-5 000
		231	3613	Nebyty	5169	ostatní služby		-25 807
	- VO	231	3631	Veřejné osvětlení	5139	materiál		-100 000
	- územní rozvoj	231	3636	Územní rozvoj	6130	investice - pozemky		-200 000
	- OISM	231	6171	Místní správa - úřad	5132	ochranné pomůcky		-7 000
		231	6171	Místní správa - úřad	5169	ostatní služby		-15 000
	- voda	231	2310	Voda	5132	ochranné pomůcky		-10 000
		231	2310	Voda	5139	materiál		-80 000
		231	2310	Voda	5169	ostatní služby		-80 000
		231	2310	Voda	6121	investice - stavby		-100 000
		231	2310	Voda	6122	investice - stroje, zařízení		-100 000
	- ČOV	231	2321	Kanalizace	5132	ochranné pomůcky		-5 000
		231	2321	Kanalizace	5139	materiál		-20 000
		231	2321	Kanalizace	5166	konz. a právní služby		-34 010
		231	2321	Kanalizace	5171	opravy		-1 000 000

schv. orgán: Zastupitelstvo města Černošice **2013**

Pořadové číslo změny	Komentář	Účet	§	Popis §	Položka	Popis položky	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
	- zastupitelé	231	6112	Zastupitelé	5173	cestovné		-5 000
		231	6112	Zastupitelé	5136	knihy, tisk		-1 000
		231	6112	Zastupitelé	5156	PHM		-2 000
		231	6112	Zastupitelé	5167	školení		-2 000
	- DPS	231	4357	DPS	5137	drobný majetek		-18 570
	- pečovateslká služba	231	4351	Pečovatelská služba	5156	PHM		-10 000
		231	4351	Pečovatelská služba	5172	programové vybavení		-10 000
	- kultura	231	3392	Kultura	5031	sociální pojištění		-5 000
		231	3392	Kultura	5032	zdravotní pojištění		-2 000
		231	3392	Kultura	5136	knihy, tisk		-2 000
		231	3392	Kultura	5137	drobný majetek		-10 000
		231	3392	Kultura	5171	opravy		-10 000
	- knihovna	231	3314	Knihovna	5137	drobný majetek		-20 000
		231	3314	Knihovna	5138	zboží k prodeji		-5 000
	- chotníky TS	231	2219	Chodníky, cyklostezky	5171	opravy		-20 000
	- pohřebnictví	231	3632	Pohřebnictví	5031	sociální pojištění		-18 000
		231	3632	Pohřebnictví	5032	zdravotní pojištění		-6 000
		231	3632	Pohřebnictví	5139	materiál		-13 000
	- sportoviště	231	3412	Sportoviště	5137	drobný majetek		-200 000
		231	3412	Sportoviště	5139	materiál		-22 000
	- interní audit	231	6171	Místní správa - úřad	5136	knihy, tisk		-4 000
	- stavební úřad	231	6171	Místní správa - úřad	5156	PHM		-10 000
		231	6171	Místní správa - úřad	5136	knihy, tisk		-4 000
		231	6171	Místní správa - úřad	5171	opravy		-2 000
	- správní odbor	231	6171	Místní správa - úřad	5132	ochranné pomůcky		-12 000
	- OVV	231	6171	Místní správa - úřad	5137	drobný majetek		-60 991
		231	6171	Místní správa - úřad	5166	konz. a právní služby		-30 000

schv.
orgán: Zastupitelstvo města Černošice **2013**

Pořadové číslo změny	Komentář	Účet	§	Popis §	Položka	Popis položky	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
	- všeobecný úřad	231	6171	Místní správa - úřad	6121	investice - stavby		-600 000
	- OI	231	6171	Místní správa - úřad	5156	PHM		-32 000
		231	6171	Místní správa - úřad	5171	opravy		-25 000
		231	6171	Místní správa - úřad	6125	investice - hardware		-150 000
	- MP	231	5311	Městská policie	5139	materiál		-5 000
	- posílení všeobecné rezervy	231	6409	Rezervy	5901	všeobecná rezervy		3 208 823
	Vrácení části potřebných prostředků z všeobecné rezervy	231	6409	Rezervy	5901	všeobecná rezervy		-21 156
	- do OVV DDHM	231	6171	Místní správa - úřad	5137	drobný majetek		15 000
	- do OISM ost. služby	231	6171	Místní správa - úřad	5169	ostatní služby		2 156
	- do OŽÚ knihy, tisk	231	6171	Místní správa - úřad	5136	knihy, tisk		4 000

Celkový přírůstek příjmů a výdajů: 0,00 0,00
Změna salda rozpočtu: 0,00

Rozpočtové opatření č. 116

schv. orgán: Zastupitelstvo města Černošice **2013**

Pořadové číslo změny	Komentář	Účet	§	Popis §	Položka	Popis §	Kč Příjmy	Kč Výdaje
306	Dotace - projekt OPLZZ	231	xxxx		4116	dotace od ministerstev	1 044 283,27	
		231	6171	Místní správa - úřad	5901	rezerva úřadu		82 049
		231	xxxx		8115	zůstatky bank. účtů	-962 234	
307	Přijetí dotace na pokrytí mimořádných finančních nákladů	231	xxxx		4122	dotace od krajů	621 359	
	pro jednotky SDH - povodně 6/2013	231	5512	Hasiči	5134	oděv, obuv, výstroj		79 500
		231	5512	Hasiči	5137	drobný majetek		20 000
		231	5512	Hasiči	5029	refundace platů		13 659
		231	5512	Hasiči	5137	drobný majetek		187 000
		231	5512	Hasiči	5139	materiál		7 200
		231	5512	Hasiči	5171	opravy		314 000

Celkový přírůstek příjmů a výdajů: 703 408,00 703 408,00
Změna salda rozpočtu: 0,00

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města jsou ke schválení předkládána následující rozpočtová opatření:

Rozpočtové opatření č. 112 zahrnuje změnu č. 276, kterou se přesunují nevyužité prostředky v rozpočtech různých paragrafů do všeobecné rezervy. Přesuny byly projednány s jednotlivými vedoucími odborů, starostou, radním p. Wolfem a tajemníkem úřadu v rámci výjezdního zasedání dne 10. 10. 2013. Celkově se do rezervy přesouvá 3 187 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 116 obsahuje následující změny:

Změna č. 306 – přijetí platby dotace na projekt Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice (program OP LZZ). Jedná se proplacení výdajů hrazených v minulých letech z vlastních prostředků města. Prostředky jsou přiděleny na snížení zapojení zůstatku z minulých let a část je jich vrácena do rezervy úřadu, ze které byly také použity.

Změna č. 307 – přijetí dotace na pokrytí mimořádných finančních nákladů pro jednotky SDH při likvidaci povodní v červnu 2013. Dotace je přidělena v souladu s podmínkami dotace a po konzultaci s velitelem hasičů p. Havlíkem a s pí Jochovou (krizové řízení) na pořízení zničených a potřebných součástí výstroje, čerpadel, elektrocentrály, materiálu a na opravy poškozené techniky a zařízení.

Výše uvedená rozpočtová opatření navyšují příjmy i výdaje o 1 665 642 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-389/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Navýšení příspěvku zřizovatele pro Základní školu Černošice

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru Ing. Martina Šnoblová, Finanční odbor
Projednáno s	Rada města Černošice
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Navýšení příspěvku zřizovatele pro Základní školu Černošice

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

navýšení příspěvku Základní školy Černošice o 118.054 Kč na nákup lavic a židlí dle žádosti pověřené ředitelky

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
   1. informovat pověřenou ředitelku Základní školy Černošice o přijatém usnesení

Termín: 6.12.2013

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-389/2013

Projednáno s Rada města Černošice

Důvodová zpráva:

Pověřená ředitelka školy požádala město na hodnocení hospodaření škol v září tohoto roku o navýšení příspěvku školy o 118.054 Kč na nákup lavic a židlí do tříd. Na projednání rozpočtu v radě města 4. 11. 2013 byla tato žádost zopakována a radou odsouhlasena s tím, že nábytek byl již dodán. Příslušná faktura je přílohou důvodové zprávy.

Rozhodnutí o navýšení příspěvku je v kompetenci zastupitelstva, rada města vzala žádost pověřené ředitelky pouze na vědomí a doporučila navýšení příspěvku zastupitelstvu ke schválení. Příspěvek je navýšen z všeobecné rezervy města.

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD

Dodavatel:

MULTIP Moravia s.r.o.

Palackého 1135/27
74101 Nový Jičín

Číslo: 360131046
Konst.symbol: 0008

Odběratel

Základní škola Černošice, okres Praha-západ
Pod Školou 447
25228 Černošice
CZ

Ičo: 16627971 **Dič:** CZ16627971

Zapsáno dne 6.5.1991 v OR u KS v Ostravě - odd. C. vložka 632

Bankovní účet: 1278872/0800
Česká spořitelna
Pobočka: Ostrava

IBAN: CZ41 0800 0000 0000 0130 3652 BIC : GiBACZ PX

Ičo: 61385158 **Dič:** neplátce DPH

Příjemce:

Smlouva-objednávka: z 26.9.2013

Datum splatnosti: 14.11.2013
Forma úhrady: Převodním příkazem

Datum usk.zdaň.plnění: 25.10.2013
Datum vystavení: 30.10.2013

Fakturace - cena dohodou.

Položka	Název	Množství	Jed.	Cena bez DPH	Sleva	Částka bez DPH	DPH
26106050	židle GABI vs5 R1028	40,000	ks	899,00 Kč	0,0 %	35960,00 Kč	21%
26106050	židle GABI vs5 R5002	15,000	ks	899,00 Kč	0,0 %	13485,00 Kč	21%
26204152	lavice GABI 1M vs5 rektifikace	15,000	ks	1604,00 Kč	0,0 %	24060,00 Kč	21%
26204152	lavice GABI 1M vs5 rektifikace	15,000	ks	1604,00 Kč	0,0 %	24060,00 Kč	21%

DPH		Základ Kč	Daň Kč
Základní sazba	21%	97565,00	20488,65

Celkem bez DPH	97565,00 Kč
Celkem DPH	20488,65 Kč
Zaokrouhlení	0,05 Kč
Odpočet zálohy	0,00 Kč
Celkem k úhradě	**118053,70 Kč**

Nedílná součást faktury : kopie dod. listu

MULTIP Moravia s.r.o.
Nový Jičín
Palackého 1135/27, PSČ 741 01
IČ: 16627971 DIČ: CZ16627971
obchodní oddělení

DODACÍ LIST

Dodavatel:

MULTIP Moravia s.r.o.

Palackého 1135/27
741 01 Nový Jičín

Zakázka: 30921 **Číslo:** 360131085

Odběratel:

Základní škola Černošice, okres Praha-západ
Pod Školou 447
252 28 Černošice
CZ

Ičo: 16627971 **Dič:** CZ16627971

Zapsáno dne 6.5.1991 v OR u KS v Ostravě - odd. C. vložka 632

Příjemce:

Telefon: 251 001 601
Mobil: 602 387 807
Email:

Ičo: 61385158 **Dič:** neplátce DPH

Datum dodání: 25.10.2013

Smlouva-objednávka:

Položka	Název	Poznámka	Množství	MJ
261060500021028	židle GABI vs5 R1028		40,00	ks
261060500025002	židle GABI vs5 R5002		15,00	ks
262041523111028	lavice GABI 1M vs5 rektifikace		15,00	ks
	buk / ABS oblá buk			
262041523115002	lavice GABI 1M vs5 rektifikace		15,00	ks
	buk / ABS oblá buk			

Žádáme o vrácení potvrzeného dodacího listu zpět mailem nebo faxem či zasláním poštou.

MULTIP Moravia s.r.o
Nový Jičín
Palackého 1135/27, PSČ 741 01
IČ: 16627971 DIČ: CZ16627971
obchodní oddělení

EXPEDOVAL

Základní škola, Černošice
Pod Školou 447, 252 28 Černošice
tel. 251001601, fax. 251001608
IČO: 61385158

PŘEVZAL, PODPIS

Příjemce potvrzuje, že výše uvedené zboží v pořádku převzal v místě dodání.

Podpisem odběratel souhlasí s typovým označením a množstvím dodaných výrobků. Takto podepsaný dodací list je jediným podkladem pro fakturaci. Za zjevné vady nehlášené při převzetí nemusí být v reklamačním řízení brán zřetel.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-388/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Navýšení příspěvku zřizovatele pro Mateřskou školu Černošice, Topolská ul

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru Ing. Martina Šnoblová, Finanční odbor
Projednáno s	Rada města Černošice
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Navýšení příspěvku zřizovatele pro Mateřskou školu Černošice, Topolská ul

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

navýšení příspěvku Mateřské školy Topolská o 299.833,- Kč z rezervy města na úhradu platů dle žádosti ředitelky školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru
   1. informovat ředitelku Mateřské školy Topolská o přijatém usnesení

Termín: 6.12.2013

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-388/2013

Projednáno s Rada města Černošice

Důvodová zpráva:

Ředitelka Mateřské školy Topolská žádá město o navýšení příspěvku pro MŠ o rezervu na platy, která je součástí schváleného rozpočtu města. Jedná se dorovnání prostředků na platy a povinné odvody v souvislosti s tím, že v MŠ Topolská vzhledem k její kapacitě nenaplňuje normy počtu dětí na jednu třídu, tj. třídy mají menší počet dětí v jedné třídě než požaduje norma a tudíž dotace na platy a odvody od státu je úměrně tomu krácena. Chybějící prostředky každoročně dorovnává město ze své rezervy, kterou má k tomuto účelu vždy vytvořenou. Žádost ředitelky je přílohou důvodové zprávy.

Rozhodnutí o navýšení příspěvku je kompetenci zastupitelstva, rada ho vzala pouze se souhlasem na vědomí a doporučila ho zastupitelstvu ke schválení.

MATEŘSKÁ ŠKOLA ČERNOŠICE, TOPOLSKÁ 518

ČERNOŠICE , 252 28, OKRES PRAHA – ZÁPAD

Tel., fax. 251 642 185 IČO 75 00 81 73 E–mail:ms2-cernosice@volny.cz

Městský úřad Černošice
Rada města
Riegrova 1209
Černošice
252 28

Věc: Žádost o navýšení rozpočtu.

Žádám radu města o navýšení rozpočtu o dotaci na úhradu platů. Toto navýšení bylo schváleno zastupitelstvem při schvalování rozpočtu na rok 2013, ale v té době ještě nabyla známa přesná částka. Nyní jsou již všechny podklady a rozpočet od Krajského úřadu známy a je možno tuto částku upřesnit.
Za 1. – 10. měsíc 2013 vyčerpala naše škola 1 565 229,- Kč včetně odvodů.
Podle mzdové inventury je na pokrytí 11-12. měsíce 2013 potřeba cca 422 100,- Kč včetně odvodů. Celková potřeba školy na rok 2013 činí 1 987 329,- Kč.
Rozpočet od Krajského úřadu na rok 2013 činí 1 687 496,- Kč.
To znamená, že škole chybí pro letošní rok 299 833,- Kč.
Při schvalování rozpočtu pro naši MŠ byla na platy schválena rezerva ve výši 300 000,-.
Prosím o poskytnutí chybějící částky na účet školy.

Děkuji za vyřízení mé žádosti.

V Černošicích 6.11.2013

Kateřina Mandová
ředitelka MŠ Černošice, Topolská 518

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-383/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Rozpočet 2014

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Příloha
4. Příloha
5. Příloha
6. Důvodová zpráva
7. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

ANO	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru Ing. Martina Šnoblová, Finanční odbor
Projednáno s	Rada města Černošice Ing. Tomáš Hlaváček, člen rady města
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Rozpočet 2014

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočet města na rok 2014 jako schodkový ve znění přílohy č. 1 a 2. Schodek rozpočtu je kryt zůstatky na bankovních účtech a prostředky z uzavřených úvěrových smluv
2. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím ve znění přílohy č. 3

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-383/2013

Projednáno s Rada města Černošice
Ing. Tomáš Hlaváček, člen rady města

Návrh rozpočtu dle ODPA na rok 2014 v tis. Kč

OdPa	Pol	Název	Příjmy	Výdaje
Rozpočtové příjmy				
000000	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a fun.pož.	11 700,00	0,00
000000	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ	5 800,00	0,00
000000	1113	Daň z příjmů fyzických osob z kapit. výnosů	900,00	0,00
000000	1121	Daň z příjmů právnických osob	12 000,00	0,00
000000	1211	Daň z přidané hodnoty	26 000,00	0,00
000000	1340	Poplatek za provoz, shrom.,... a odstr. kom. odpadu	3 560,00	0,00
000000	1341	Poplatek ze psů	470,00	0,00
000000	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	220,00	0,00
000000	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	25,00	0,00
000000	1347	Poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj	40,00	0,00
000000	1351	Odvod loterií a podobných her kromě výh. hrac. př.	300,00	0,00
000000	1355	Odvod z výherních hracích přístrojů	600,00	0,00
000000	1361	Správní poplatky	27 150,00	0,00
000000	1511	Daň z nemovitostí	11 088,00	0,00
000000		**Bez ODPA**	**99 853,00**	**0,00**
002169		**Ostatní správa v prům,obch.,stav. a službách**	**350,00**	**0,00**
002299		**Ostatní záležitosti v dopravě**	**3 500,00**	**0,00**
002310		**Pitná voda**	**18 000,00**	**0,00**
002321		**Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s kaly**	**30,00**	**0,00**
003314		**Činnosti knihovnické**	**50,00**	**0,00**
003349		**Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků**	**380,00**	**0,00**
003392		**Zájmová činnost v kultuře**	**130,00**	**0,00**
003399		**Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.prostř.**	**22,00**	**0,00**
003612		**Bytové hospodářství**	**670,00**	**0,00**
003613		**Nebytové hospodářství**	**400,00**	**0,00**
003632		**Pohřebnictví**	**50,00**	**0,00**
003636		**Územní rozvoj**	**499,18**	**0,00**
003639		**Komunální služby a územní rozvoj j.n.**	**50,00**	**0,00**
003723		**Sběr a svoz ost.odpadů (jiných než nebez.a komun.)**	**120,00**	**0,00**
003725		**Využívání a zneškodňování komun.odpadů**	**1 350,00**	**0,00**
003769		**Ostatní správa v ochraně životního prostředí**	**300,00**	**0,00**
004350		**Domovy pro seniory**	**1 930,00**	**0,00**
004351		**Osobní asist., peč.služba a podpora samost.bydlení**	**800,00**	**0,00**
005311		**Bezpečnost a veřejný pořádek**	**4 978,00**	**0,00**
006171		**Činnost místní správy**	**1 167,00**	**0,00**
006310		**Obecné příjmy a výdaje z finančních operací**	**70,00**	**0,00**
002321		**Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s kaly**	**500,00**	**0,00**
003636		**Územní rozvoj**	**3 029,00**	**0,00**
000000	4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot.vztahu	48 706,00	0,00
000000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu - OSPOD a PP	8 801,00	0,00
000000		**Bez ODPA**	**57 507,00**	**0,00**
		Rozpočtové příjmy celkem	**195 735,18**	**0,00**

Návrh rozpočtu dle ODPA na rok 2014 v tis. Kč

OdPa	Pol	Název	Příjmy	Výdaje
Rozpočtové výdaje				
Běžné				
002212		Silnice	0,00	1 422,88
002219		Ostatní záležitosti pozemních komunikací	0,00	480,73
002221		Provoz veřejné silniční dopravy	0,00	720,00
002229		Ostatní záležitosti v silniční dopravě	0,00	120,00
002310		Pitná voda	0,00	6 314,00
002321		Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s kaly	0,00	6 475,00
003111		Předškolní zařízení	0,00	3 922,51
003113		Základní školy	0,00	7 284,70
003231		Základní umělecké školy	0,00	233,89
003314		Činnosti knihovnické	0,00	224,00
003326		Pořízení,zachování a obnova hodnot nár hist.povědo	0,00	3,00
003349		Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	0,00	782,00
003392		Zájmová činnost v kultuře	0,00	738,00
003399		Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.prostř.	0,00	1 053,00
003412		Sportovní zařízení v majetku obce	0,00	311,00
003421		Využití volného času dětí a mládeže	0,00	600,00
003612		Bytové hospodářství	0,00	266,00
003613		Nebytové hospodářství	0,00	190,00
003631		Veřejné osvětlení	0,00	3 200,00
003632		Pohřebnictví	0,00	82,10
003636		Územní rozvoj	0,00	890,00
003639		Komunální služby a územní rozvoj j.n.	0,00	7 895,50
003722		Sběr a svoz komunálních odpadů	0,00	6 881,00
003723		Sběr a svoz ost.odpadů (jiných než nebez.a komun.)	0,00	100,00
003745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	0,00	350,00
004350		Domovy pro seniory	0,00	1 035,00
004351		Osobní asist., peč.služba a podpora samost.bydlení	0,00	2 145,20
004379		Ostatní služby a činnosti v oblasti soc. prevence	0,00	130,00
004399		Ostatní záležitosti soc.věcí - pěstounská péče	0,00	2 294,00
005299		Ostatní zálež. civilní připravenosti na krizové st	0,00	530,00
005311		Bezpečnost a veřejný pořádek	0,00	8 121,70
005512		Požární ochrana - dobrovolná část	0,00	1 720,00
006112		Zastupitelstva obcí	0,00	1 724,00
006171		Činnost místní správy	0,00	97 491,70
006310		Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	0,00	1 200,00
006320		Pojištění funkčně nespecifikované	0,00	980,00
006399		Ostatní finanční operace	0,00	2 000,00
006409		Ostatní činnosti j.n.- provozní rezervy	0,00	2 600,00
Běžné výdaje celkem				**172 510,91**

Investiční				
002212		Silnice	0,00	1 600,00
002219		Ostatní záležitosti pozemních komunikací	0,00	150,00
002310		Pitná voda	0,00	610,00
002321		Odvádění a čištění odpadních vod a nakl.s kaly	0,00	800,76
003631		Veřejné osvětlení	0,00	2 000,00
003635		Územní plánování	0,00	210,00
003636		Územní rozvoj	0,00	200,00
003723		Sběr a svoz ost.odpadů (jiných než nebez.a komun.)	0,00	1 180,00
004350		Domovy pro seniory	0,00	75,00
005311		Bezpečnost a veřejný pořádek	0,00	200,00
005512		Požární ochrana - dobrovolná část	0,00	0,00
006171		Činnost místní správy	0,00	2 220,00
006409		Ostatní činnosti j.n.	0,00	8 000,00
Investiční výdaje celkem				**17 245,76**
		Rozpočtové výdaje celkem	**0,00**	**189 756,67**

Financování				
000000	8115	Změna stavu krátkodobých prostředků na bank.účtech	9 975,49	0,00
000000	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjč.prost	0,00	15 954,00
000000		**Bez ODPA**	**9 975,49**	**15 954,00**
		Financování celkem	**9 975,49**	**15 954,00**
		CELKEM	**205 710,67**	**205 710,67**

Změny návrhu rozpočtu od zveřejnění

v Kč

Paragraf	Položka	Příjmy	Výdaje	Popis	Poznámka
3421	5222		100 000	navýšení příspěvku na veřejné bruslení	celkem 200 tis., stejně jako v roce 2013
6409	5909		-100 000	snížení rezervy rady (navýšení příspěvku na veř. bruslení)	

Změna **0** **0**

Saldo: **0** + přebytek, - schodek

Příspěvky příspěvkovým organizacím 2014 - návrh

Paragraf	Položka	Příspěvková organizace	Druh příspěvku	Výdaje v tis. Kč
3111	5331	MŠ Karlická	provozní	970,00
3111	5331		provozní "na odpisy"	545,30
3111	5331	MŠ Topolská	provozní	612,00
3111	5331		provozní "na odpisy"	52,08
3111	5331	MŠ Barevný ostrov	provozní	817,67
3111	5331		provozní "na odpisy"	625,42
3113	5331	Základní škola	provozní	5 580,00
3113	5331		provozní "na odpisy"	1 704,67
3231	5331	Základní umělecká škola	provozní	30,00
3231	5331		provozní "na odpisy"	203,89

11 141,02

Důvodová zpráva:

Schválení rozpočtu města je podle zákona o obcích ve výhradní pravomoci zastupitelstva města. Rada města i finanční výbor města předložený návrh rozpočtu pro rok 2014 projednali, navrhli připomínky a doporučili zastupitelstvu jej schválit. Rozpočet je sestaven jako schodkový, kdy schodek je kryt zapojením zůstatků účtů a uzavřenými úvěrovými smlouvami. Město Černošice má pro rok 2014 uzavřeny 2 úvěrové smlouvy, a to na rekonstrukci a opravu komunikací - 2. etapa "velký třesk 2" a na rekonstrukci a dostavbu hasičské zbrojnice.

Návrh rozpočtu (příloha č. 1 této zprávy) byl zveřejněný podle § 11, odst. 3) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dne 11. 11. 2013. Lhůta pro podávání připomínek občany byla stanovena do 27. 11. 2012 písemně, případně je mohou uplatnit ústně na zasedání zastupitelstva města.

Příloha č. 2 této zprávy obsahuje změny oproti zveřejněnému rozpočtu. Změny nastaly od data zveřejnění do data uzavírky podkladů pro jednání zastupitelstva. Jedná se o jednu změnu, kterou se přesunuje částka 100 tis. z původní rezervy rady přímo na § práce s mládeží (určeno na veřejné bruslení). Tato změna rozpočet nezvyšuje.

Přílohu č. 3 tvoří přehledné uspořádání příspěvků jednotlivým příspěvkovým organizacím města - tedy školám (finančně jsou data zahrnuta ve zveřejněném rozpočtu).

Na granty je přiděleno pro oblast sociální 20 tis. Kč., pro oblast práce s mládeží 500 tis. Kč a pro oblast kultury 330 tis. Kč.

V návrhu rozpočtu je zohledněno i rozpočtové určení daní ve výši +10 mil. Kč stejně jako v roce 2013 (nejedná se o další navýšení daňových příjmů proti roku 2013) a to jak na straně výdajů, tak i na straně příjmů. Na straně výdajů je částka rozdělena jednak na splátky úvěrů (2 mio) a 8 mil Kč je přiděleno do investiční rezervy (s předpokládaným využitím zejména na rekonstrukci ČOV).

V návrhu rozpočtu zatím není zahrnuta plánovaná III. etapa "Velkého třesku", případně dostavba sportovní haly - záleží na rozhodnutí zastupitelstva města, kterou variantu se v budoucnu rozhodne realizovat. V případě realizace bude zvolená akce minimálně spolufinancována z úvěru. K datu předkládání rozpočtu zastupitelstvu není o akci rozhodnuto ani není zveřejněno výběrové řízení na veřejnou zakázku na úvěr, takže není co o rozpočtu zahrnout.

V příloze číslo 1 důvodové zprávy je souhrnná bilance rozpočtu, rozpočet v podrobnějším členění bude zveřejněn na webu města www.mestocernosice.cz v odkazu ROZPOČET/2014/podrobnosti.

Návrh 2014
Celková bilance

		v tis. Kč		
řádek		Návrh 2014	Schválený rozpočet 2013	Změna
1	Celkem výdaje	189 757	193 811	-2,1%
2	Celkem příjmy	195 735	196 521	-0,4%
3	Rozpočtové saldo (ř.2 - ř.1)	5 979	2 710	
4	Zapojení dlouhodobého úvěru	0	0	########
5	Splácení úvěrů a půjček	15 954	11 376	40,2%
6	Změna stavu účtů	9 975	8 666	15,1%
	- zapojení zůstatku účtu	9 975	7 666	
	- Nevyčerpané prostředky příspěvku na pěstounskou péči	0	0	
	- Nevyčerpané prostředky sociálního fondu	0	900	
	- zůstatek dotace na revitalizaci hřbitova	0	100	
7	Celkové náklady (ř.1 + ř.5)	205 711	205 187	0,3%
8	Celková zdroje financování (ř.2 + ř.4 + ř.6)	205 711	205 187	0,3%
9	Schodek rozpočtu (ř.8 - ř.7)	0	0	
10	Zapojení úvěru k financování rozpočtového schodku	0	0	

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-392/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Pravidla pro schvalování rozpočtových opatření

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Příloha
4. Důvodová zpráva

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru Ing. Martina Šnoblová, Finanční odbor
Projednáno s	finanční výbor
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Pravidla pro schvalování rozpočtových opatření

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

pravidla pro schvalování rozpočtových opatření

II. ukládá

1. tajemníkovi MěÚ, Řediteli MP
   1. seznámit s pravidly všechny odpovědné osoby

Termín: 31.12.2013

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-392/2013

Projednáno s

Pravidla pro schvalování rozpočtových opatření

Úvod

Tato pravidla stanovují zásady a postupy pro úpravy schváleného rozpočtu města Černošice rozpočtovými opatřeními v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích a zákonem č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla územních rozpočtů. Podrobný rozpočet se řídí a je sestavován dle rozpočtové skladby vydané Ministerstvem financí ČR vyhláškou č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě. Rozpočet města je projednáván a schvalován volenými orgány města. Schvaluje se struktura příjmů a výdajů v závazných ukazatelích i celková výše rozpočtu města.

Pojmy

- rozpočet je finanční plán, podle kterého obec hospodaří v příslušném rozpočtovém období tj. rozpočtovém roce.
- ODPA – oddíl a § rozpočtové skladby = závazný ukazatel rozpočtu
- schvalovat rozpočet města je vyhrazeno zastupitelstvu města
- zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu a provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce je vyhrazeno radě města

Rozpočet: může být koncipován jako:

- Přebytkový - rozpočtované příjmy běžného roku jsou vyšší než rozpočtované výdaje běžného roku
- Schodkový - rozpočtované příjmy běžného roku jsou nižší než rozpočtované výdaje běžného roku
- Vyrovnaný - rozpočtované příjmy běžného roku se rovnají rozpočtovaným výdajům běžného roku

Do salda příjmů a výdajů běžného roku se nezahrnují:

- naspořené prostředky z minulých let
- přijaté úvěry a půjčky
- případné minulé deficity

Struktura rozpočtu

Celkové příjmy zahrnují příjmy vlastní a cizí. Celkové výdaje zahrnují výdaje běžné (neinvestiční) a kapitálové (investiční).
Vlastní příjmy tvoří souhrn daňových příjmů, nedaňových příjmů a kapitálových příjmů.

Základní struktura příjmů a výdajů

Základní struktura příjmů představuje:

1. Vlastní příjmy
   - Daňové příjmy
   - Nedaňové příjmy
   - Kapitálové příjmy
2. Cizí zdroje
   - Dotace
   - Investiční (kapitálové)
   - Neinvestiční (běžné)

Základní struktura výdajů představuje:

- běžné výdaje
- kapitálové výdaje

Příjmy a výdaje rozpočtu se rozepisují podle závazné rozpočtové skladby, platné pro celou soustavu veřejných rozpočtů v České republice. Závazná rozpočtová skladba umožňuje porovnávat jednotlivé rozpočty z pohledu kapitolního, druhového (položky) a odvětvového (ODPA).
Z hlediska odpovědnosti za hospodaření v jednotlivých oborech činnosti jsou jmenováni příkazci operací (odpovídají za hospodaření v jednotlivých funkčních celcích rozpočtu, tedy v převážně paragrafovém členění rozpočtu dle rozpočtové skladby).

Rozpočtové změny

Podle schváleného rozpočtu hospodaří město v průběhu rozpočtového období. Během tohoto období se však může skutečné plnění rozpočtu odlišovat od plánovaného a to vlivem různých faktorů. Schválený rozpočet může být změněn z důvodů:

- organizační změny tj. změny v organizaci hospodářství financovaného rozpočtem
- metodické změny tj. změny právních předpisů, např. cenové změny
- věcné změny tj. objektivně působící skutečnosti, které ovlivňují plnění rozpočtu

Schválením a přijetím rozpočtových změn se schválený rozpočet (RS) mění na rozpočet upravený (RU).

Město je povinno respektovat účel použití rozpočtových prostředků, který vyplývá:

- z účelu přijatých dotací od státního rozpočtu a jiných veřejných rozpočtů (např. státních fondů, krajských rozpočtů, rozpočtů obcí a dobrovolných svazků obcí).
- z uzavřených smluv, podle nichž přijímá účelové rozpočtové prostředky od jiných osob, včetně účelových darů, příspěvků a půjček.

Rozpočtová opatření (RO)

Změny schváleného rozpočtu se provádějí rozpočtovými opatřeními, která mají písemnou formu a evidují se podle časové posloupnosti. Jedno rozpočtové opatření může obsahovat více rozpočtových změn. Evidenci o přijatých RO vede finanční odbor.

Rozpočtovým opatřením je:

- Přesun rozpočtových prostředků v oblasti příjmů nebo výdajů, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů.
- Použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu.
- Vázání rozpočtových výdajů, jestliže je ohroženo jejich krytí neplněním příjmů. Tímto opatřením se objem rozpočtu snižuje.
- Přijetí finančních prostředků z jiných veřejných rozpočtů a dalších zdrojů v průběhu roku účelově určených na jmenovitou akci a k plnění konkrétních úkolů. Tímto opatřením se zvyšuje celkový objem rozpočtu příjmů i výdajů.

Rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, o změny závazných ukazatelů vůči jiným osobám nebo jestliže hrozí nebezpečí vzniku rozpočtového schodku

Návrh na vypracování rozpočtového opatření podává:

- Příkazce operace za svůj úsek činnosti. Návrh musí být podán písemně (e-mailem) finančnímu odboru, a to v dostatečném předstihu před jednáním orgánu, který příslušné rozpočtové opatření schvaluje.
- Vedoucí finančního odboru nebo jiný pracovník finančního odboru v návaznosti na skutečnosti vyplývající z analýzy plnění rozpočtu nebo při vzniku nových skutečností vyžadujících úpravu rozpočtu (např. potvrzení výše přijímané dotace, změna účelu dotačního titulu apod.).
- Rada nebo zastupitelstvo města ve svém usnesení.

Rozpočtové opatření vypracovává písemně finanční odbor. Radě města je RO, jehož schválení je v pravomoci rady, předloženo jako součást usnesení celého souvisejícího materiálu pro jednání rady. Za předložení RO zodpovídá příkazce operace (vedoucí odboru), jehož se RO týká.
Pokud je schválení rozpočtového opatření pouze v pravomoci zastupitelstva města, předkládá ho zodpovědný příkazce operace (vedoucí odboru) nebo správce rozpočtu radě města k posouzení a rada města ho doporučí ke schválení zastupitelstvu. To neplatí v případě časové kolize, kdy nejbližšímu jednání zastupitelstva města po zjištění nutnosti schválení rozpočtového opatření nepředchází jednání rady města. V takovém případě předkládá bod na jednání zastupitelstva města radní zodpovědný za finance města nebo starosta.

Schvalování rozpočtových změn, resp. opatření:

Rada města:

A. Radě města je zastupitelstvem svěřeno oprávnění schvalovat rozpočtová opatření obsahující jednotlivé rozpočtové změny, které nepřesahují 500 tis. Kč a jejichž schválení není ve výlučné pravomoci zastupitelstva.

   Jedná se o následující rozpočtové změny:

   1. přesun příjmů nebo výdajů mezi položkami téhož ODPA,
   2. přesun výdajů mezi různými ODPA, přičemž nedochází ke zvýšení ani snížení jejich celkových výdajů o více než 20%, s výjimkou přesunů do 100 tis. Kč, kde se % výše neposuzuje
   3. přesun příjmů mezi ODPA,

B. Dále je radě města svěřeno oprávnění schvalovat bez omezení:

   4. přijetí a použití neinvestičních dotací a příspěvků od veřejných rozpočtů (tímto opatřením se zvyšuje celkový objem rozpočtu příjmů i výdajů, ale nedochází ke změně salda rozpočtu).
   5. přijetí a použití neinvestičních i investičních dotací, které jsou příjmem jiných rozpočtů prostřednictvím rozpočtu města, bez ohledu na jejich výši (tzv. průtočné dotace),
   6. rozpočtové změny ve smyslu přijatých usnesení zastupitelstva města, která jsou příjmem i výdajem rozpočtu města s jasným účelem bez ohledu na jejich výši (např. po usnesení o souhlasu s úvěrovou smlouvou, kde je jasně konstatován účel využití úvěru).
   7. rozpočtové změny, kde jde o vázání rozpočtových výdajů, jestliže je ohroženo jejich krytí neplněním příjmů (tímto opatřením se objem rozpočtu snižuje).
   8. rozpočtové změny, kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce v případě havárií nebo krizového stavu, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
   9. úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

Rada města může pověřit odpovědnou osobu prováděním jednotlivých rozpočtových změn v rámci své pravomoci.

Zastupitelstvo města

Zastupitelstvo města si vyhrazuje schvalovat rozpočtová opatření mimo rozsah svěřený radě města.

Jedná se zejména o tyto rozpočtové změny:

1. Rozpočtová opatření, při kterých dochází ke změně salda příjmů a výdajů rozpočtu.
2. Rozpočtová opatření, ze kterých vyplývá přijetí a použití investičních dotací s výjimkou „průtočných dotací“.
3. Rozpočtová opatření, která znamenají přijetí půjček nebo úvěrů bez jasného účelu použití (např. provozní úvěr).
4. Rozpočtová opatření, která znamenají čerpání prostředků vzniklých z přebytků hospodaření předchozích období.
5. Rozpočtová opatření, ve kterých se snižují nebo zvyšují běžné výdaje jednotlivého závazného ukazatele rozpočtu o více než 20 % a zároveň o více než 100 tis. Kč.

Upravený rozpočet

Schválením rozpočtových opatření se schválený rozpočet mění na rozpočet upravený. Finanční odbor zapracuje tyto změny do příslušných výkazů pro sledování plnění rozpočtu v termínu určeném v usnesení, není-li termín určen, pak nejpozději do 15 dnů po obdržení zápisu o schválení rozpočtového opatření.

Závěrečné ustanovení

Tato pravidla nabývají účinnosti dne 1. 1. 2014

Při změnách vyplývajících z nových právních předpisů zajistí aktualizaci těchto pravidel vedoucí finančního odboru.

Tajemník městského úřadu a velitel MP zajistí seznámení příslušných pracovníků s těmito pravidly a zabezpečí jejich dodržování.

Důvodová zpráva:
Pravidla pro schvalování rozpočtových opatření určuje zastupitelstvo města. FO navrhuje na doporučení přezkumného orgánu a po projednání se starostou města změnit pravidla pro schvalování rozpočtových opatření v oblasti zapojení neinvestičních dotací do rozpočtu města nad 500 tis., a to svěřením do pravomoci rady.

Technicky se jedná o přesunutí bodu 4 pravidel svěřených radě města z části A (limit do 500 tis. Kč) do části B (bez omezení výše). O přijetí dotace zpravidla rozhoduje rada města, ale podle dosavadních pravidel o zapojení dotace do rozpočtu města muselo rozhodnout zastupitelstvo. Město se pak dostává do kolizní situace, kdy přijetí dotace nemůžeme v rozpočtu provést v měsíci, kdy jsme skutečně dotaci obdrželi na účet, ale musíme to provést až v měsíci, kdy o věci rozhodne zastupitelstvo. Letos např. situace s povodňovými dotacemi na krytí prvotních nákladů a dotace na pořízení vybavení hasičů.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-387/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Transparentní účty města

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru
Projednáno s	Rada města Černošice
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Transparentní účty města

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

informace o záměru města zřídit transparentní účty města

II. souhlasí

s uzavřením dodatků o tranparentním účtu ke smlouvám o běžném účtu a doporučuje věc radě města ke schválení

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-387/2013

Projednáno s Rada města Černošice

Důvodová zpráva:
Vedení města zadalo požadavek na možnost transparentního bankovního účtu. Česká spořitelna nabízí možnost transparentního účtu od léta letošního roku. Zapojení služby je bezplatné, podmínkou je uzavření dodatku smlouvy o běžném účtu. FO navrhl radě města účty vhodné ke zviditelnění a rada města po projednání uložila pracovat na dodatcích ke smlouvám u běžných účtů:

základní běžný účet města 388063349/0800,
výdajový účet města 27-388063349/0800,
příjmový účet pro dary a příspěvky od obyvatel, pro závazky ze smluv a příjmy z fakturace města 9021-388063349/0800 a dále
účet, kde město "spoří" na sportovní halu 61241-388063349/0800.

Dále budeme v budoucnu zviditelňovat všechny případné sbírkové účty. Dodatek se navrhuje uzavřít s účinností od 1. 1. 2014. Uzavření dodatku je v pravomoci rady města.

ČESKÁ SPOŘITELNA

Dodatek č. 1 ke smlouvě o běžném účtu

Smluvní strany:

Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ: 45 24 47 82
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171
Název a adresa organizační složky: Česká spořitelna, a. s., Pobočka v Příbrami, Milínská 166, 261 22 Příbram

a

Obchodní firma (název):	**Město Černošice**
Sídlo (místo podnikání):	Riegrova 1209, 252 28 Černošice
IČ:	00241121

Na základě tohoto dodatku č.1 ke Smlouvě o běžném účtu k účtu číslo 27 -388063349/0800 ze dne 24. 2. 2003 si sjednáváme podmínky pro vedení účtu, který bude funkčně využíván jako účet transparentní.

Dohodli jsme se, že:

budeme na svých internetových stránkách www.csas.cz zveřejňovat veškeré platební transakce na účtu, tj. veškeré platby ve prospěch nebo na vrub účtu, připsané úroky a zůstatek na účtu. V případě došlých plateb budeme zveřejňovat jméno a příjmení nebo obchodní firmu či název plátce a částku došlé platby. V případě odesílaných plateb budeme zveřejňovat vždy číslo účtu příjemce, částku a případně poznámku (zprávu pro příjemce), kterou uvedete na příkaz k úhradě;

informace o platebních transakcích zveřejníme následující pracovní den po jejich připsání/odepsání na účet a zpřístupníme je na našich internetových stránkách po dobu 3 kalendářních měsíců;

budete průkazně informovat plátce plateb zasílaných ve prospěch Vašeho účtu, že po zaslání platby na tento účet budou některé osobní údaje plátce zveřejněny na našich internetových stránkách, a to v souvislosti s Vaším požadavkem na zveřejnění platebních transakcí na účtu.

Berete na vědomí a souhlasíte s tím, že nezkoumáme původ či povahu zasílaných plateb a údajů s nimi spojených a neneseme odpovědnost za jejich zveřejnění. Zavazujete se, že nám nahradíte případnou škodu, která nám zveřejněním údajů vznikne.

Dohodli jsme se, že ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

V Černošicích dne

Česká spořitelna, a. s.	Klient
Ing. Petr Chotívka manažer pro veřejný a neziskový sektor	Mgr. Filip Kořínek starosta
jméno, příjmení, funkce a podpis	podpis(y), příp. razítko

Za Majitele Účtu – právnickou osobu:

příjmení, jméno, titul	Kořínek Filip, Mgr.
trvalý pobyt	Domažlická 1769, 252 28 Černošice
rodné číslo	****
občanský průkaz	
státní příslušnost	Česká republika

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-338/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Náklady na provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Jana Ullrichová, vedoucí finančního odboru
Projednáno s	
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Náklady na provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

informace o finančních nákladech na provoz systému likvidace komunálních odpadu

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-338/2013

Projednáno s

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předkládána informace o nákladech na provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v roce 2013 uvedená v rozpočtu v porovnání se skutečností k 30. 10. 2013 a výhled na rok 2014.

příjmy	rozpočet 2013	skutečnost 31. 10.	rozpočet 2014	ODPA	položka
poplatek	3560	3573	3560 *		1340
podnikatelé	0	153	130	3725	2111
příjmy z recyklace	1220	1071	1280	3725	2324
	4780	4797	4970		

výdaje					
svoz odpadu	6200	4377	6200	3722	5169
	6200	4377	6200		
celkem	-1420	420	-1230		

* v rozpočtu zahrnuto na úrovni roku 2013 v současné době systém eviduje 8250 poplatníků (nárůst proti roku 2012 o cca 500 poplatníků), při výpočtu nové částky poplatku by kalkulace zahrnovala evidovaný počet poplatníků.

Skutečnost roku 2013 je zkreslena tím, že v letošním roce bude patrně fakturováno a proplaceno pouze 11 měsíců - faktura za svoz odpadu za 12/2012 byla zaplacena ještě v z rozpočtu 2012, faktura za 12/2013 bude placena s největší pravděpodobností v roce 2014 z rozpočtu 2014. Přesto je předpoklad, že skutečnost bude cca 1 milion v mínusu (namísto 1.420 tis.)

Pokud by měl poplatek krýt předpokládané výdaje v plné (dosud známé) výši, bylo by při počtu poplatníků 8250 nutno jej zvýšit o cca 88 Kč na částku 580 Kč za rok, resp. 576 (toto číslo je dělitelné 12) - navýšení poplatku o cca 18%.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-390/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Návrh na pořízení změny územního plánu Černošice na pozemku parc.č. 4271/10 a 4271/41 v ul. Radotínská

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

ANO	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Helena Ušiaková, vedoucí odboru územního plánování
Projednáno s	Ing. Tomáš Hlaváček, radní Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Předkládá	Ing. Tomáš Hlaváček, radní

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Návrh na pořízení změny územního plánu Černošice na pozemku parc.č. 4271/10 a 4271/41

Zastupitelstvo města Černošice

I. rozhoduje

v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, že návrh č. 36 na pořízení změny územního plánu na pozemku parc.č. 4271/10 a 4271/41 v k.ú. Černošice dle přílohy bude projednáván ve změně Územního plánu Černošice

II. rozhoduje

v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, že návrh č. 36 na pořízení změny územního plánu na pozemku parc.č. 4271/10 a 4271/41 v k.ú. Černošice dle přílohy nebude projednáván ve změně Územního plánu Černošice

Mgr. Filip Kořínek
starosta

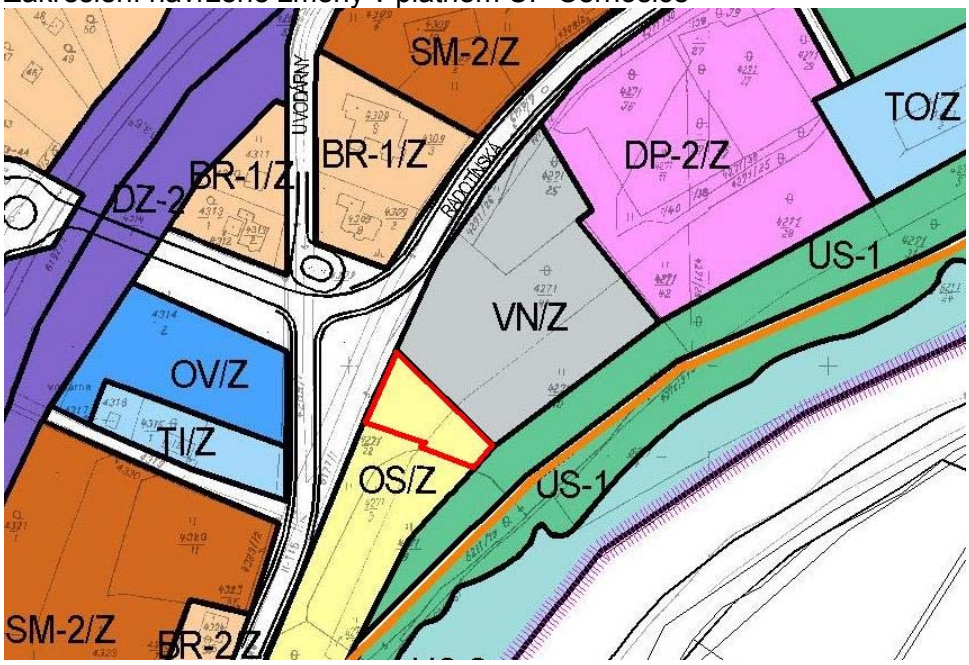
Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, radní

Tisk č. Z-390/2013

Projednáno s Ing. Tomáš Hlaváček, radní
Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Důvodová zpráva:
Město Černošice obdrželo dne 6.11.2013 pod č.j.47961/2013 návrh na pořízení změny územního plánu Černošice. Žadatel navrhuje na části pozemků parc.č. 4271/41 a 4271/10 v k.ú. Černošice v ul. Radotínská změnit využití pozemků z plochy OS-/Z: plochy občanského vybavení – sportu a rekreace, převážně v záplavovém území na plochu VN/Z: plochy výroby a skladování – lehký průmysl, v záplavovém území.
Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako pořizovatel převzal návrh na pořízení změny územního plánu Černošice, posoudil jeho úplnost a soulad s právními předpisy. Pořizovatel návrh posoudil a nyní jej spolu se svým stanoviskem předkládá k rozhodnutí zastupitelstvu města Černošice.
Pozemky se nachází v zastavěném území. Na cca 3/4 pozemků parc.č. 4271/41 a 4271/10 je vymezena plocha VN/Z: plochy výroby a skladování – lehký průmysl, v záplavovém území Q100, na zbylé části pozemků (cca 1000m2) je vymezena plocha OS-/Z: plochy občanského vybavení – sportu a rekreace, převážně v záplavovém území. Celé území leží v záplavovém území řeky Berounky stanovené Krajským úřadem Stř. kraje, vodoprávním úřadem opatřením č.j. 00878/2007/OŽP-Bab z 19.1.2007. Pozemky sousedí s nově navrženou křižovatkou, která je součástí přeložky silnice II/115. Pozemky jsou dopravně napojeny na silnici II/115. Vzhledem k tomu, že větší část pozemků parc.č. 4271/41 a 4271/10 je již zařazena do plochy výroby a skladování – lehký průmysl, pořizovatel doporučuje projednávat podaný návrh tak, aby hranice ploch s rozdílným způsobem využití odpovídaly hranici pozemků podle KN.
Kopie žádosti a stanovisko pořizovatele jsou v příloze důvodové zprávy.
Návrh usnesení je předložen v obou variantách, že návrh na pořízení změny územního plánu dle přílohy bude/nebude projednáván.

Zakreslení navržené změny v platném ÚP Černošice



Zakreslení navržené změny v katastrální mapě

MUCEP0033GTI

V Praze dne 5. listopadu 2013

Městský úřad Černošice
Odbor územního plánování
Riegrova 1209,
252 28 Černošice

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČERNOŠICE
Došlo
- 6 -11- 2013
č.j.: ..... příl.: .....

Návrh na změnu územního plánu

Vážení,
v souvislosti s možností podávání návrhů na změnu územního plánu před jeho schválením se na Vás obracím, jako vlastník pozemků v kat. úz. Černošice, parc. č. 4271/41 a 4271/10, s žádostí o provedení změny využití části výše citovaných pozemků. Převážná část těchto pozemků je vedena jako VN/Z – Plochy výroby a skladování, ale část těchto pozemků spadá do OS/Z. Tímto bych Vás chtěl požádat o změnu tohoto stavu, tu část pozemků, která je vedena jako OS/Z vést jako VN/Z. Domnívám se, že je vhodné prodloužit VN/Z až do hranice pozemků, viz. Příloha číslo 1 – Návrh změny ÚP, kde je tento návrh na změnu vyznačen zeleně a tím umožnit využití těchto pozemků v celkové jejich výměře pro účely VN/Z.

Znamenám:

V zastoupení synem [redacted] na základě plné moci k právním úkonům za [redacted] ověřené doložkou pro legalizaci podle ověřovací knihy ÚMČ Praha – Zbraslav, poř. č. legalizace 1731/11 dne 14.7.2011.

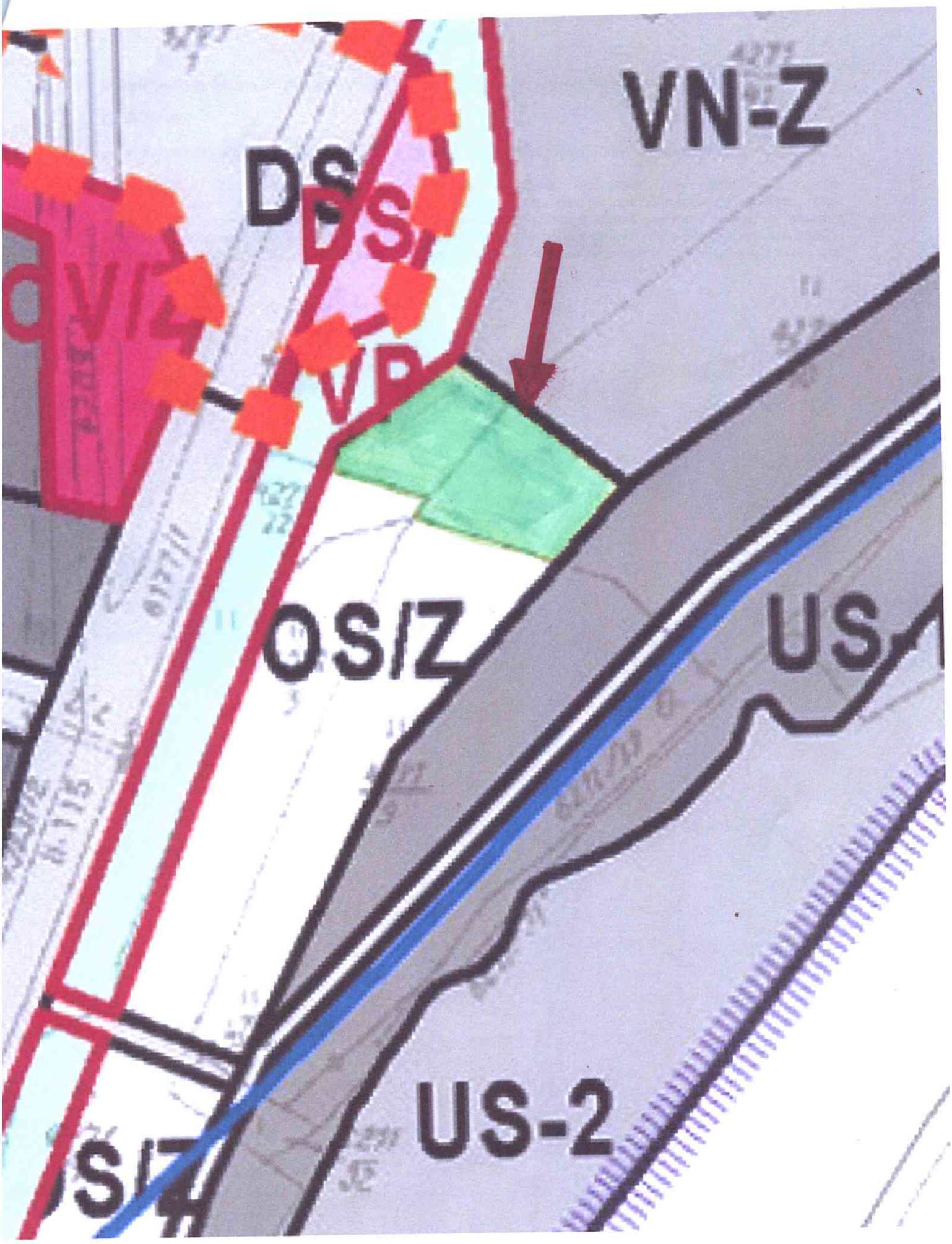
Podpis zmocněnce:

Přílohy:

1x Příloha číslo 1 – Návrh změny ÚP

1x Kopie plné moci

Příloha číslo 1 - Návrh změny ÚP



ČERNOŠICE

Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Riegrova 1209
252 28 Černošice

Spis. ZN. **uup:47961/2013/Uš** V Černošicích dne 20.11.2013
Naše č.j./Vaše č.j. MUCE 50246/2013 OUP
vyřizuje: Ing. Ušiaková, kancelář č. 19
tel./e-mail: 221 982 511/helena.usiakova@mestocernosice.cz

STANOVISKO

Městský úřad Černošice, úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel") jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), převzal návrh na změnu územního plánu na pozemcích parc.č. 4271/41 a 4271/10 v k.ú. Černošice podaný

na pořízení změny územního plánu Černošice.

Pořizovatel po převzetí návrhů podle § 46 odst. 2 stavebního zákona posoudil úplnost návrhů, jejich soulad s právními předpisy a v případě nedostatků vyzval navrhovatele k jejich odstranění.

Pořizovatel návrhy, které splňovaly všechny náležitosti posoudil a nyní je podle § 46 odst.3 stavebního zákona spolu se svým stanoviskem předkládá k rozhodnutí zastupitelstvu města Černošice.

Příloha: Tabulka se stanoviskem pořizovatele k návrhu č. 36 na pořízení změny územního plánu Černošice

Ing. Helena Ušiaková
vedoucí odboru územního plánování
"otisk úředního razítka"

Obdrží:
Město Černošice, Riegrova č.p. 1209, 252 28 Černošice

Tabulka se stanovisky pořizovatele k jednotlivým návrhům na pořízení územního plánu předkládané k rozhodnutí zastupitelstvu města Černošice

návrh č.	č.j. MUCE	datum	jméno	adresa	č.parc.	popis lokality	navrhované využití ploch	současné využití ploch	stanovisko pořizovatele
36	47961/2013	6.11.2013	[redacted]		část 4271/41 a 4271/10	mezi betonárkou a ČOV	VN/Z: plochy výroby a skladování – lehký průmysl, v záplavovém území	OS-/Z: plochy občanského vybavení – sportu a rekreace, převážně v záplavovém území	Pozemky se nachází v zastavěném území. Na cca 3/4 pozemků je vymezena plocha VN/Z: plochy výroby a skladování – lehký průmysl, v záplavovém území Q100, na zbylé části pozemků (cca 1000m2) je vymezena plocha OS-/Z: plochy občanského vybavení – sportu a rekreace, převážně v záplavovém území. Celé území leží v záplavovém území řeky Berounky stanovené Krajským úřadem Stř. kraje, vodoprávním úřadem opatřením č.j. 00878/2007/OŽP-Bab z 19.1.2007. Pozemky sousedí s navrhovanou křižovatkou, která je součástí přeložky silnice II/115. Pozemky jsou dopravně napojeny na silnici II/115. Vzhledem k tomu, že větší část pozemků je již zařazena do plochy výroby a skladování – lehký průmysl, pořizovatel doporučuje projednávat podaný návrh.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-391/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Podnět na pořízení změny regulačního plánu pro lokalitu "Werichova"

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Ing. Helena Ušiaková, vedoucí odboru územního plánování
Projednáno s	Ing. Tomáš Hlaváček, radní Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Předkládá	Ing. Tomáš Hlaváček, radní

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Podnět na pořízení změny regulačního plánu pro lokalitu "Werichova"

Zastupitelstvo města Černošice

I. rozhoduje

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) a § 62 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu o pořízení změny Regulačního plánu pro lokalitu "„Werichova" v k.ú. Černošice na základě podnětu vlastníka pozemku parc.č. PK 637/2, za podmínky úplné úhrady nákladů na zpracování návrhu změny regulačního plánu projektantem

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, radní

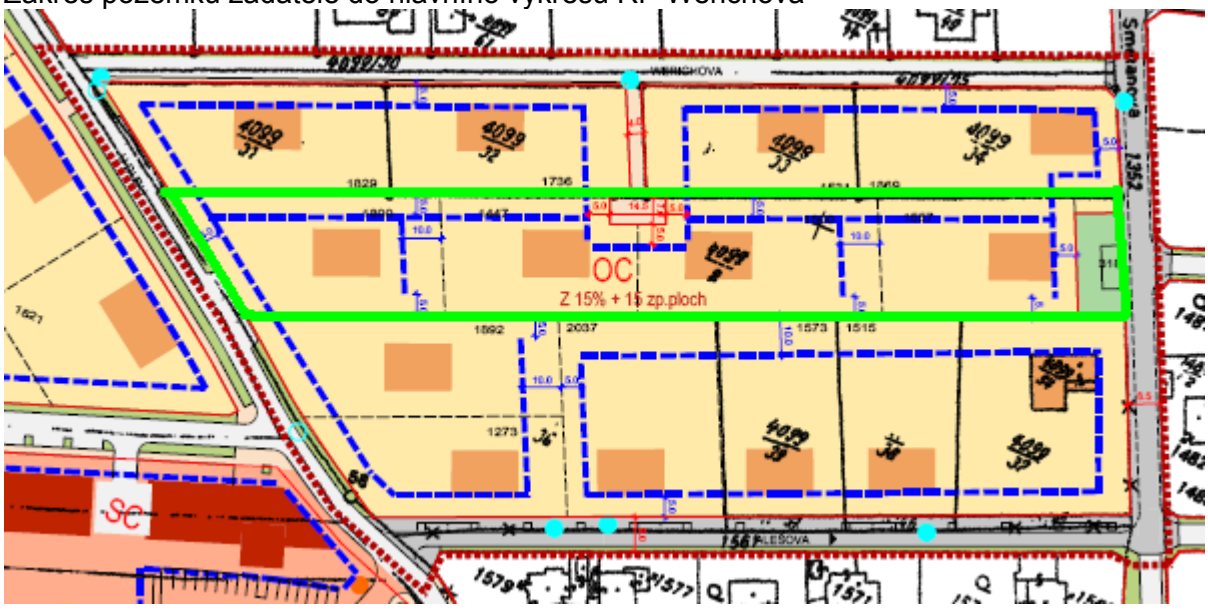
Tisk č. Z-391/2013

Projednáno s Ing. Tomáš Hlaváček, radní
Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Důvodová zpráva:
Město Černošice obdrželo dne 2.10.2013 pod č.j.42231/2013 podnět na pořízení změny Regulačního plánu pro lokalitu "Werichova" v k.ú. Černošice. Území řešené regulačním plánem se nachází v bloku mezi ulicemi Werichova, Smetanova, Alešova a K Dubu. Žadatel navrhuje v textové části regulačního plánu zrušit článek:
"1.b.12. PODMÍNĚNOST VÝSTAVBY
Jakékoliv výstavbě musí předcházet územní rozhodnutí pro celou lokalitu na umístění chybějících staveb dopravní a technické infrastruktury v této lokalitě.
Stavby pro bydlení v řešeném území nebudou povolovány do doby, než bude povoleno užívání také následujících staveb dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení:
- parková plocha ve východní části řešeného území
- povoleno užívání zklidněné komunikace Alešova dle návrhu v tomto regulačním plánu
Podmínky uvedené v bodě 1.b.11 výše uvedenými podmínkami nejsou dotčeny."

Regulační plán se podle § 62 stavebního zákona vydává z podnětu nebo na žádost formou opatření obecné povahy podle správního řádu. O pořízení regulačního plánu z podnětu může rozhodnout z vlastního nebo jiného podnětu zastupitelstvo obce v ploše nebo koridoru řešeném územním plánem. Pokud je zpracování regulačního plánu vyvoláno výhradní potřebou jiné osoby, může příslušné zastupitelstvo podle § 63 stavebního zákona v rozhodnutí podmínit jeho pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů na zpracování návrhu regulačního plánu projektantem, na dokumentaci vlivů a na mapové podklady. Náklady spojené s projednáním regulačního plánu hradí pořizovatel.
Podnět k pořízení regulačního plánu se podává u obce příslušné k vydání regulačního plánu. Příslušné zastupitelstvo rozhodne o pořízení regulačního plánu a předá návrh zadání upravený podle svých požadavků pořizovateli, jinak podnět odloží.
Regulační plán z podnětu lze změnit nebo zrušit rozhodnutím příslušného zastupitelstva. Při změně regulačního plánu se postupuje přiměřeně podle ustanovení § 61 až 65 a obdobně podle ustanovení § 67 až 69 stavebního zákona.
Kopie podnětu k pořízení změny RP je v příloze důvodové zprávy.
Návrh usnesení o pořízení změny regulačního plánu je doplněn o podmínku úplné úhrady nákladů na zpracování návrhu regulačního plánu projektantem.

Zákres pozemku žadatele do hlavního výkresu RP Werichova



MUCEP00327A9

42231/2013

Příloha č. 8 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.

Adresa příslušného orgánu obce nebo kraje

Úřad: Městský úřad Černošice
Úřad územního plánování a stavební úřad

Ulice: Riegrova 1209

PSČ, obec: 252 28 Černošice

V Karlových Varech dne 27.9.2013

Věc: PODNĚT K POŘÍZENÍ ZMĚNY REGULAČNÍHO PLÁNU

podle ustanovení § 64 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a § 17 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

ČÁST A.

I. Identifikační údaje o osobě / správním orgánu, která / který podala / podal podnět k pořízení regulačního plánu

x fyzická osoba

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností
jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ právnická osoba
název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

☐ správní orgán
označení správního orgánu, jméno a příjmení oprávněné úřední osoby

.....

.....

.....

.....

Podalo-li podnět k pořízení regulačního plánu více osob, popř. správních orgánů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze: ☐ ano **X** ne

II. Základní údaje o požadovaném záměru

Změna regulačního plánu pro lokalitu Werichova

.....změna čl. 1.b.12 Podmíněnost výstavby – požadavek na zrušení článku.....

.....

III. Identifikace pozemků

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Černošice	Černošice	4099/2	Orná půda	7 304

Výčet pozemků lze nahradit přesným zákresem hranice řešené plochy na podkladu katastrální mapy, který se připojí v samostatné příloze: ☐ ano **X** ne

IV. Údaje o dosavadním využití vymezené plochy

.....území pro bydlení.....

.....

.....

.....

V. Důvody a účel pořízení regulačního plánu

(vyplňuje se, pokud pořízení regulačního plánu není uloženo v zásadách územního rozvoje nebo územním plánu)

Máme zato, že předmětný regulační plán výrazně zneužívá postavení vlastníků nezastavěných parcel ve prospěch vlastníků již realizovaných nebo povolených staveb a současně významně omezuje možnost svobodného nakládání s majetkem vlastníků těchto nezastavěných parcel. Předmětné úpravy řešeného území a jeho dopravní a technické infrastruktury budou využívány vlastníky nemovitostí řešeného území a vlastníky území sousedících, a to bez ohledu na to kdo, jakým dílem a zda vůbec se na investici do této infrastruktury podíleli, bez jakékoli možnosti podíl na nákladech na vlastnících již realizovaných nebo povolených staveb vymoci.

Považujeme za nepřípustné podmiňovat povolování staveb investicí sloužící veřejnosti a jejíž výše může převýšit náklady na stavbu samotnou. Za nepřípustné rovněž považujeme skutečnost, že podmínka investice je stanovena v době, kdy je část řešeného území již zastavěná nebo je na něm stavba povolena. Současně podmínka investice výrazně snižuje hodnotu nezastavěných pozemků, v čemž spatřujeme snahu obce o znevýhodnění vlastníků těchto pozemků vůči vlastníkům pozemků s realizovanými nebo povolenými stavbami, jejichž cena může zlepšením infrastruktury paradoxně vzrůst.

Samotný regulační plán konstatuje, že v řešeném území se dopravní a technická infrastruktura již nachází a tudíž požadovaná investice na základě plánovací smlouvy by představovala zkvalitnění stavu již existujícího, tedy stavu, který je dnes používán.

.....

VI. Návrh, která územní rozhodnutí regulační plán nahradí

..... Tento požadavek se neuplatňuje. .....

.....

.....

.....

VII. Návrh zadání regulačního plánu

(přikládá se, pokud zadání regulačního plánu není součástí zásad územního rozvoje nebo územního plánu)

Návrh zadání regulačního plánu se připojí v samostatné příloze: **x** ano ☐ ne

podpis žadatele nebo jeho zástupce

ČÁST B.

Přílohy k podnětu:

- [x] 1. Návrh zadání regulačního plánu
- [ ] 2. Samostatné přílohy s uvedením údajů:
  - [ ] osob nebo správních orgánů (bod I. žádosti)
  - [ ] navržených pozemků (bod III. žádosti)

Změna č.1
Regulačního plánu Werichova

NÁVRH ZADÁNÍ

OBSAH:

a) Popis pořizovaných změn

b) Vymezení řešeného území

c) Požadavky na vymezení pozemků a jejich využití

d) Požadavky na umístění a prostorové uspořádání staveb

e) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot v území

f) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury

g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření

h) Požadavky na asanace

i) Další požadavky vyplývající z územně analytických podkladů ze zvláštních právních předpisů (např. požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

j) Výčet druhů územních rozhodnutí, které změna regulačního plánu nahradí

k) Požadavky ze závěru zjišťovacího řízení včetně určení dalšího postupu, pokud postupy posuzování vlivů na životní prostředí a pořizování regulačního plánu spojují

l) Případné požadavky na plánovací smlouvu a dohodu o parcelaci

m) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny regulačního plánu a obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

n) Požadavky vyplývající z územního plánu, popřípadě ze zásad územního rozvoje, politiky územního rozvoje a požadavky vyplývající z územně analytických podkladů v případě, že regulační plán vydává zastupitelstvo obce a není-li jeho zadání součástí územního plánu

a) Popis pořizovaných změn

Regulační plán pro lokalitu Werichovka byl usnesením Zastupitelstva města Černošice č. 19/25 vydán dne 13.7.2010 a nabyl účinnosti 30.10.2010.

Pořídit se má tato dílčí změna dokumentace:

Zrušit čl. 1b.12 Podmíněnost výstavby

b) Vymezení řešeného území

Řešené území je vymezeno schváleným Regulačním plánem pro lokalitu Werichovka a nemění se. Nachází se na západním okraji města Černošice v části Nová Vráž, severně od ulice Dobřichovické. Na severu je vymezena ulicí Werichovou, na východě ulicí Smetanovou, na jihu ulicí Alešová a na západě ulicí U Dubu.

c) Požadavky na vymezení pozemků a jejich využití

Vymezení zastavitelného území ve změně č. 1 zůstane beze změny.

Změna požaduje vypustit ustanovení čl. 1.b12 podmíněnost výstavby.

Ostatní regulativy zůstávají dle schváleného regulačního plánu.

d) Požadavky na umístění a prostorové uspořádání staveb

Regulační plán zůstává bez změny.

e) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot v území

Požadavky pro ochranu a rozvoj hodnot jsou dány schváleným Regulačním plánem pro lokalitu Werichovka a nemění se.

f) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury

Požadavky na řešení dopravní infrastruktury se nemění.

g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření

Požadavky na veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření u řešené lokality.

h) Požadavky na asanace

Nejsou.

i) Další požadavky vyplývající z územně analytických podkladů ze zvláštních právních předpisů (např. požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

Z územně analytických podkladů nevyplývají žádné další požadavky. Případné další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů budou doplněny po projednání návrhu zadání s příslušnými dotčenými orgány.

j) Výčet druhů územních rozhodnutí, které změna regulačního plánu nahradí

Původní RP nenahrazuje žádná územní rozhodnutí. Proto ani změnou není navrhována náhrada žádného územního rozhodnutí.

k) Požadavky ze závěru zjišťovacího řízení včetně určení dalšího postupu, pokud postupy posuzování vlivů na životní prostředí a pořizování regulačního plánu spojují

Vzhledem k tomu, že RP ani pořizované změny nenahrazují žádné územní rozhodnutí, nebude zpracováváno oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí, v platném znění (viz § 61 odst. 4 stavebního zákona).

l) Případné požadavky na plánovací smlouvu a dohodu o parcelaci

Požadavky nejsou změnou měněny.

m) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny regulačního plánu a obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Uspořádání obsahu návrhu Změny č. 1 regulačního plánu a obsahu jeho zdůvodnění bude zpracováno přiměřeně k rozsahu změny a řešené lokality.

Grafická část bude řešena v měřítku stávajícího regulačního plánu 1 : 1 000.

Dokumentace bude zpracována v počtu celkem 4 tištěných paré a 1x v digitální podobě ve formátu *dgn a * pdf.

Obsah regulačního plánu bude zpracován v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

n) Požadavky vyplývající z územního plánu, popřípadě ze zásad územního rozvoje, politiky územního rozvoje a požadavky vyplývající z územně analytických podkladů v případě, že regulační plán vydává zastupitelstvo obce a není - li jeho zadání součástí územního plánu

Vzhledem k charakteru a rozsahu změny nevyplývají žádné požadavky vyplývající z platné územně plánovací dokumentace.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-370/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Informační cedule v ulici Kazínská - poděkování

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě
5. Příloha k důvodové zprávě

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města
Projednáno s	
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Informační cedule v ulici Kazínská - poděkování

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

že umístění cedule v Kazínské ulici bylo uspokojivě vyřešeno

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-370/2013

Projednáno s

Důvodová zpráva:
Poděkování za nové umístění cedule je adresováno zastupitelstvu města.

MUCEP0032TXS

[redacted]

MÚ Černošice
Zastupitelstvo a starosta města

Věc: Poděkování za nové umístění cedule

Vážení zasupitelé a pane starosto,

Děkujeme za nás i za všechny ostatní spoluobčany za rychlé vyřízení naší připomínky ohledně umístění informační cedule na lípě v ulici Kazínská.

Cedule je nyní dle našeho názoru na odpovídajícím místě, kde nepřekáží a je dobře viditelná.

děkujeme a jsme s pozdravem

[redacted]

Černošice, 01.11.2013

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-371/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Žádost - finanční příspěvek na mateřskou školu

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě
5. Příloha k důvodové zprávě
6. Příloha k důvodové zprávě

ANO	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města
Projednáno s	Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Žádost - finanční příspěvek na mateřskou školu

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

žádost paní [redacted] o finanční příspěvek na mateřskou školu

II. nesouhlasí-souhlasí

s tím, aby město poskytlo příspěvek na docházku do soukromé mateřské školy

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-371/2013

Projednáno s Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Důvodová zpráva:

Žadatelka se obrací na radu a zastupitelstvo města s žádostí o projednání svého požadavku na finanční příspěvek na mateřskou školu. Její dítě se nedostalo do státní mateřské školy a bylo umístěno v soukromé mateřské škole, což je pro ni finančně náročné. Uvádí příklad obce Svémyslice, která poskytuje pravidelný finanční příspěvek rodičům dětí, které nemohly být umístěny ve státní školce z důvodu nedostatečné kapacity.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Dne 31.10.2013

Žádám radu města o projednání mého podnětu a předložení k projednání i na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Věc: FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK NA ŠKOLKU

Dobrý den,

Dovoluji se na Vás obrátit ve věci FINANČNÍHO PŘÍSPĚVEKU NA ŠKOLKU.

Pro krátké přiblížení: Při zápisech do školky jsem se písemně obracela na sociální komisi. Žádost nebyla vyslyšena, dítě se do státní školky nedostalo. Vzhledem k tomu, že od 1.1.2014 musím nastoupit zpět na plný úvazek do zaměstnání, byla jsem nucena přihlásit dítě od září 2013 do soukromé školky, tak aby mělo dostatek času projít "zvykacím" režimem. Tato soukromá školka se na město Černošice také obrátila s žádostí o příspěvek na provoz, avšak také neuspěla. Šlo o to, že pokud by město přispívalo tomuto zařízení, snížily by se tak rodičům náklady, které platí za služby soukromé školky.

Jelikož je město zřizovatelem státních školek v Černošicích, a jelikož mé dítě od ledna 2014 (dosáhne věku 3let) nebude moci státní školku navštěvovat, kvůli nedostatku míst, chtěla jsem touto cestou požádat o finanční příspěvek od města Černošice na měsíční výlohy za soukromou školku od ledna 2014.

Finančně to mám velmi náročné. Platím si sama nemalou hypotéku a musím i výlohy za školku (po novém roce to bude 7000 Kč - nyní do konce roku je to o něco méně, jelikož chodíme pouze na dopoledne a dva dny v týdnu si nyní začneme zvykat 2x týdně na odpolední pobyt, od 1.1.2014 to bude již na celodenní provoz 5 dní v týdnu) a to nepočítám další měsíční náklady. Navíc si při tom všem nemohu dovolit nechat se vyhodit z práce, která je pro mě jako pro matku s dítětem životně důležitá.

Mou žádost považuji za velmi adekvátní jelikož mé dítě má právo státní školku navštěvovat, tak jako jiné děti. A pokud tomu tak nemůže být kvůli nedostatku míst, není to můj problém, je to problém zřizovatele a ten by tuto situaci měl řešit ve prospěch dítěte.

Dovolím si uvést příklad obce Svémyslice, která si dala jako podporu pro obyvatele závazek ve znění: Pokud dítě nebude přijato do státní školky, na soukromou budeme měsíčně přispívat, tak dlouho dokud dítě ve státní školce nebude umístěno.
Přikládám také dokument, který to potvrzuje.

Velmi ocením kladné vyřízení této záležitost nejen pro mě, ale i pro ostatní rodiny, které takto doslova bojují a přežívají v nelehké situaci.

Předem děkuji,

S pozdravem,

[redacted]

OBEC SVÉMYSLICE
Svémyslice 18, 250 91 Zeleneč v Čechách
IČ : 00639672 , DIČ: CZ 00639672
tel/fax : 281925183, info@svemyslice.eu

USNESENÍ č. 179/2013

schválení příspěvku na školné v mateřských školách.

Zastupitelstvo obce Svémyslice schválilo na zasedání č.25/2013 konaného dne 14.srpna 2013 příspěvek na školné pro děti trvale hlášené v obci Svémyslice, kteří navštěvují soukromé mateřské školy. Školné je schváleno pro školní rok 2013/2014.

Podmínky přidělení a výše příspěvku:

- trvalý pobyt v obci Svémyslice.
- dítě musí být starší 3 let.
- písemná žádost o přidělení příspěvku.
- prokázání výše hrazeného školného (doklad o zaplacení), dokládá se s žádostí.
- v případě pochybností může starosta či místostarosta obce požádat i během školního roku o doložení dokladů o zaplacení i za další měsíce, za které je příspěvek poskytnut.
- příspěvek je vypočítán takto:
  od školného, které je hrazeno za dítě v soukromé mateřské škole, se odečte částka 700,- Kč (výše školného v MŠ Svémyslice).
- maximální výše příspěvku je 2.000,-Kč za dítě/měsíc.

Ve Svémyslicích dne 14.8.2013

…….. ……
Pavel Zámečník — Pavel Hojer
místostarosta — starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-376/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Farní Charita Neratovice - žádost o dotaci

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě
5. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města
Projednáno s	Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Farní Charita Neratovice - žádost o dotaci

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

žádost Farní Charity Neratovice o dotaci na provoz charitní služby v Černošicích na rok 2014

II. nesouhlasí

s poskytnutím dotace ve výši 330 000 Kč Farní Charitě Neratovice s ohledem na to, že finanční prostředky pro neziskové organizace jsou rozdělovány prostřednictvím grantového programu

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
   1. informovat Farní Charitu Neratovice o možnosti podat žádost o podporu v rámci grantového programu

Termín: 6.12.2013

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-376/2013

Projednáno s Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Důvodová zpráva:
Farní Charita Neratovice žádá o dotaci 330 000 Kč na provoz charitní služby v Černošicích. Dle informace v přiloženém dopise je jejími klienty cca 40 osob z Černošic. Přes opakované žádosti v letech 2011-2013 (2011 - 150 000 Kč, 2012 - 125 000 Kč, 2013 - 142 000 Kč) Farní Charitě Neratovice dotace od města poskytnuta nebyla. V roce 2013 byl proveden průzkum spokojenosti klientů s terénní pečovatelskou službou (FCH Neratovice a Města Černošice). Výsledky tohoto průzkumu jsou uvedeny v příloze materiálu nebo na webových stránkách http://www.mestocernosice.cz/projekty-a-dotace/studie-a-analyzy/. Podle zjištění průzkumu nejvíce využívanou službou Farní Charity Neratovice ze strany černošických klientů je donáška obědů. V případě nutnosti by tuto službu za určitých podmínek bylo zřejmě město schopno pokrýt.

caritas
FARNÍ CHARITA
NERATOVICE

FARNÍ CHARITA NERATOVICE
U Závor 1458 ~~Kojetická 1021~~
277 11 Neratovice
tel./fax: + 420 315 685 190
e-mail: sekretariat@charita-neratovice.cz

MUCEP0032S1F

Městský úřad Černošice
k rukám pana starosty
Městské zastupitelstvo
252 28 Černošice

Dne 23. 10. 2013

Věc: **Žádost o dotaci na provoz charitní služby v Černošicích na rok 2014**

Vážený pane starosto, vážení zastupitelé,

v souvislosti s přípravou rozpočtu MÚ Černošice na rok 2014, si Vás opět dovolujeme požádat o dotaci na provoz pro naši organizaci.

Naše organizace zajišťuje zdravotní a sociální péči u starých či nemocných občanů, kteří díky této pomoci mohou i nadále setrvat ve svém přirozeném domácím prostředí a mají zajištěno zabezpečení svých potřeb.

V Černošicích máme stabilní počet klientů, kteří využívají naše služby a to i v době víkendů, cca 40 osob, a proto potřebujeme k udržení našich služeb ve Vašem městě Vaši finanční podporu ve výši **330 000 Kč.**

Od roku 2012 jsme rozšířili nabídku naší péče dle požadavků klientů či jejich rodin a klienti tak mohou využívat mimo pečovatelské služby i další typy služeb, které máme zaregistrovány na Středočeském kraji.

reg. č. 9894067	Odlehčovací služby
reg. č. 9110422	Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením
reg. č. 3479883	Osobní asistence

Rádi bychom Vás také informovali o tom, že v roce 2012 naše organizace získala dle Usnesení vlády ČR č. 806/2001 Sb. Národní cenu kvality - model START PLUS za jakost našich služeb.

Stejně jako v předchozích letech máme podaný grant MPSV na Středočeském kraji, ale nepředpokládáme, že by došlo k navýšení plateb MPSV oproti letošnímu roku. Proto mnohé organizace v sociálních službách nebudou moci zachovat stejný rozsah poskytovaných služeb pro seniory bez finanční pomoci měst a obcí.

V roce 2013 jsme od Vašeho města nedostali žádnou dotaci, ale přesto jsme se snažili tuto službu udržet, protože klienti jsou s námi spokojeni a jejich počet roste. Nicméně toto není dlouhodobé řešení situace.

Vzhledem k tomu, že v rozpočtu města máte vyčleněno 2 1692 000 Kč pro Vaší městskou pečovatelskou službu na rok 2013 pro ?? počet klientů, tak záleží jen na Vašem stanovisku, zda finančně podpoříte i dalších 40 klientů, o které se stará naše organizace, či zda bude nucena naše organizace tyto služby ukončit. A tím se zruší i provázanost domácích sociálních a zdravotních služeb u Vašich občanů .

Vaše případná dotace Vám bude po skončení období řádně vyúčtována a případný zbytek vrácen a bude použita pouze na provozní účely, nebudou z ní hrazeny žádné investice.

Věříme, že nám tuto dotaci pro staré a nemocné klienty z Černošic poskytnete a dovolíte nám tak zachovat dosavadní úroveň námi poskytované péče.

Děkujeme za Vaši podporu!

S pozdravem

Miloslava Machovcová
ředitelka FCH Neratovice

FARNÍ CHARITA NERATOVICE 15
U Závor 1458
277 11 Neratovice
Tel.:315 686 896 IČO:470 09 730

Dotazník spokojenosti klientů terénní pečovatelské služby poskytované na území Černošic

Sledované období:	červen 2013
Datum zpracování:	28. 6. 2013
Počet respondentů:	42
Zpracovala:	Monika Formáčková

1) Zaznamenané odpovědi z dotazníků jsou zpracovány v přiložené tabulce, nejprve jako databáze, v druhém listu jako souhrnné tabulky. K výstupu budou doloženy i samotné dotazníky.

2) Kódování a shrnutí odpovědí:

Otázka 1: Jakou terénní PS využíváte?

1 – město Černošice
2 – Farní charita Neratovice

Farní Charita	11
Město Černošice	10

Otázka 2: Služby, které v současné době využíváte:

1 - pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu
2 – pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu
3 – dovoz a donáška obědů
4 – pomoc při pojídání jídla
5 – běžný úklid a údržba domácnosti
6 – běžné nákupy a pochůzky
7 – velký úklid domácnosti (okna apod.)
8 – topení v kamnech, případně donáška vody
9 – velký nákup (týdenní apod.)
10 – praní a žehlení osobního a ložního prádla
11 – doprovod k lékaři, na úřad, poštu a jiné instituce
12 – cesta služebním automobilem
13 – měření krevního tlaku
14 – zprostředkování pedikérské služby

15 – zprostředkování kadeřnické služby
16 – jednoduché ošetřovatelské úkony
17 – jednoduché údržbářské práce
18 – administrativní úkony
19 – ostatní

KLIENTI FARNÍ CHARITY NER. (respondent č.)	2. užívané služby (1-19)
1	3
2	3
3	3, 19
4	2
5	3
6	3
7	3
8	3
9	2, 3, 6, 13, 16
10	2, 3, 4
11	3, 7
12	3
13	3
14	3
15	3
16	2, 3
17	3, 6, 11
18	3
19	3, 6, 14
20	19
21	1

KLIENTI MĚSTA ČERNOŠICE (respondent č.)	2. užívané služby (1-19)
22	7, 10, 11, 13, 15
23	3
24	3
25	3
26	3
27	1, 3, 5, 7, 10, 13, 14
28	3, 5, 7, 10, 11, 13, 14, 15, 18
29	3, 7, 10, 13, 14, 15
30	3, 10, 15
31	3
32	3
33	1, 2, 3, 4, 14, 15, 16, 18
34	3, 11, 12, 14, 15
35	3
36	3
37	3
38	2, 3, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 15, 18
39	3, 10, 14, 15
40	3, 5, 6, 7, 10, 11, 14, 15
41	3, 6, 7, 10, 11, 13, 14
42	3

Otázka 3: Ohodnocení kvality služeb.

1 – 5 (známkování jako ve škole, tj. 1 je nejlepší)

	1	2	0
Farní charita	18	1	2
Město Černošice	15	3	3

Otázka 4: Přístup personálu.

1 – 5 (známkování jako ve škole, tj. 1 je nejlepší)

	1	2

Farní charita	20	1
Město Černošice	19	2

Otázka 5: Stalo se, že by personál odmítl podle názoru klienta neoprávněně vyhovět?

1 – ano
2 – ne

Všichni uvedli, že ne.

Otázka 6: Vyhovuje doba poskytování služby?

1 – ano
2 – ne

	ano	ne	0
Farní charita	18	1	2
Město Černošice	17	2	2

Otázka 7: Je-li klient dostatečně informován o úkonech, které PS nabízí?

1 – ano
2 – ne

	ano	ne	0
Farní charita	16	3	2
Město Černošice	17	3	1

Otázka 8: Ví, jak postupovat, pokud by chtěl své dosavadní služby rozšířit o další úkony?

1 – ano
2 – ne

	ano	ne
Farní charita	17	4
Město Černošice	20	1

Otázka 9: Hodnocení spolehlivosti PS.

1 – 5 (známkování jako ve škole, tj. 1 je nejlepší)

	1	2	0

Farní charita	18	1	2
Město Černošice	19	1	1

Otázka 10: Hodnocení kvality dovážených obědů.

1 – 5 (známkování jako ve škole, tj. 1 je nejlepší)

	1; 1,5	2; 2,5	3	4	5	0
Farní charita	9	8	0	0	0	3
Město Černošice	5	10	3	2	0	1

Otázka 11: Vyhovuje doba, kdy jsou obědy dováženy?

1 – ano
2 – ne

Všichni, kteří odpověděli (38 ze 42), odpověděli kladně.

Otázka 12: Dokázal by se klient v případě nespokojenosti obrátit na vedení PS, zjednat si nápravu?

1 – ano
2 – ne

	ano	ne	0
Farní charita	18	1	2
Město Černošice	18	2	1

Otázka 13: Má klient přehled o doprovodných aktivitách?

1 – ano
2 – ne

	ano	ne	0
Farní charita	7	6	8
Město Černošice	15	5	1

Otázka 14: Jaké doprovodné aktivity užívá?

1 – Klub důchodců
2 – U3V
3 – Cvičení
4 – Trénování paměti

5 – Plavání
6 – Bowling
7 – Němčina
8 – Hudební kavárna
9 – Tvořivé dílny
10 – Výlety
11 – Pobytové výlety na horách
12 – Procházky přírodou
13 – Ostatní spol. akce
14 – jiné

Cvičení (3)	7
Hudební kavárna (8)	6
Výlety (10)	6
Procházky (12)	4
U3V(2)	3
Klub důchodců (1)	2
Bowling (6)	2
Tvořivé dílny (9)	2
Plavání (5)	1
Tréning paměti (4)	1
Němčina (7)	1
Pobytové výlety (11)	1

Otázka 15: Jak se dozvěděl o PS?

1 – od lékaře
2 – z IL
3 – od spoluobčanů
4 – jinde

	1 (lékař)	2 (IL)	3 (občan)	4 (jinak)	0
Farní charita	9	2	4	6	0
Město Černošice	1	6	7	6	1

Otázka 16: Ví klient o něčem, co PS neposkytuje, zatímco jiná ano a bylo by to potřebné/užitečné?

Většina klientů ponechala tuto otázku bez odpovědi. Několik málo odpovědí uvedeno níže:

1 – stálá pečovatelská služba (především o víkendech, případně také po celých 24 hodin, platné především pro DPS)
2 – rehabilitace, masáže (zprostředkování)

Symbol „0“ znamená ve všech případech „bez odpovědi“.

3) Nikdo neuvedl, že by užíval ještě jinou PS nežli města Černošice či Farní charity Neratovice. Z celkového počtu dotazníků připadá polovina na každou pečovatelskou službu. U jednoho dotazníku Farní charity Neratovice se však jedná spíše o zdravotní služby, nežli pečovatelské.

4) Někteří klienti vyplňovali dotazník samostatně, u jiných byla žádoucí asistence.

5) Klienti, kteří byli osloveni, užívají služby PS pravidelně. Některé další služby jsou užívány nárazově, dle potřeby. Někteří klienti užívají obou PS najednou.

6) Otázka na doprovodné aktivity se ukázala jako zavádějící – ptáme se na doprovodné aktivity v DPS, nicméně i Farní charita Neratovice může mít své doprovodné služby. Bylo zjištěno, že pravidelně jednou roční pořádají výlet.

7) Osobní závěr, postřehy z průzkumu: Klienti využívají v případě Farní charity Neratovice (FchN) menší škálu nabízených služeb. Nicméně klienti, kteří využívají služeb FchN, vyjadřují s těmito službami vysokou spokojenost. V jednom případě se uvažuje, že klientka, jež momentálně užívá obou PS, přejde pod FchN, jelikož připouští, že pečovatelka FchN lépe vyhovuje jejím požadavkům. Mnoho klientů cíleně nechce přejít pod jinou PS, jelikož mají s pečovatelkami dobrý vztah a služby jim takto vyhovují. Na druhou stranu je zřejmé, že město Černošice nabízí větší množství doprovodných aktivit a mnozí klienti pod tuto PS přestoupili. FchN rozváží velké množství obědů, ale tito lidé se v případě potřeby na pečovatelku obrací s dalšími žádostmi.

8) Co se týče spokojenosti s dobou poskytování služeb, většinou se jedná o formu dohody (např. telefonicky), takže klientům vyhovuje.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-393/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Pravidla pro poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti pro rok 2014

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Příloha
4. Důvodová zpráva

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Slávka Kopačková, právník
Projednáno s	Mgr. Filip Kořínek, starosta Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Pravidla pro poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti pro rok 2014

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Pravidla pro poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti pro rok 2014

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-393/2013

Projednáno s Mgr. Filip Kořínek, starosta
Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Příspěvek na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti pro rok 2014

Kompenzační příspěvek ve výši rozdílu výše daně za rok 2012 proti roku 2011 je možno poskytnout osobám níže uvedeným, které se přihlásí do řízení o jeho vyplacení **do 29.6.2014** na adresu Městský úřad Černošice, Správní odbor, Riegrova 1209, 252 28 Černošice. Formulář přihlášky do řízení o kompenzační příspěvek je umístěn na www.mestocernosice.cz, v písemné podobě v podatelně Městského úřadu Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice.

Kompenzační příspěvek je možno poskytnout fyzickým osobám, které jsou výlučnými majiteli[1] domu* v Černošicích a spadají do jedné z následujících tří skupin:

1a. občané – vlastníci rodinného domu, kterým ke dni 31.5.2012 bylo 65 let žijící osamoceně nebo společně s jednou další osobou starší 65 let, kteří jsou příjemci starobního důchodu a jsou trvale přihlášeni v Černošicích nejméně od 1.1.1995, při splnění dalších podmínek uvedených níže**;

1b. občané – vlastníci stavby pro rodinnou rekreaci, kterým ke dni 31.5.2012 bylo 65 let žijící osamoceně nebo společně s jednou další osobou starší 65 let, kteří jsou příjemci starobního důchodu a jsou trvale přihlášeni v Černošicích nejméně od 1.1.2005, při splnění dalších podmínek uvedených níže**, pokud jsou vlastníky této stavby pro rodinnou rekreaci nejméně od 1.1.1995

2. příjemci sociálních dávek poskytovaných dle zákona č. 111/2006 (tj. příspěvek na živobytí, doplatek na bydlení, mimořádná okamžitá pomoc), kterým byla tato dávka vyplacena (nebo nárok na její výplatu vznikl) v roce 2013, při splnění dalších podmínek uvedených níže**

3. občané, nespadající do předchozích skupin, kteří jsou v sociální situaci, jejíž posouzení je hodné zvláštního zřetele – na základě individuálního posouzení životní situace sociální komisí rady města

***Dům** – tj. rodinný dům a stavba pro rodinnou rekreaci (chata), nikoliv byt nebo dům sloužící k podnikatelské činnosti nebo činnostem s ní souvisejícími

****Další podmínky**, které musí splňovat osoba podávající přihlášku do řízení o poskytnutí kompenzačního příspěvku dle bodu 1. a 2.:

a) nemá žádný další příjem kromě důchodu pro osoby dle bodu 1 výše, resp. kromě sociálních dávek a příjmů, které byly posouzeny v rámci poskytnutí těchto dávek, pro osoby dle bodu 2 výše;
b) není vlastníkem ani spolumajitelem žádné další nemovitosti v ČR ani v zahraničí;
c) neumožňuje úplatné užívání obytného domu nebo jeho části třetí osobě (např. nájem);
d) v obytném domě ve vlastnictví osoby podávající přihlášku nebydlí žádná další osoba s vlastními příjmy (vyjma důchodu a sociálních dávek dle zákona č. 111/2006 Sb.);
e) není dle §9 odst. 1 písm. n) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí osvobozena od daně ze staveb;
f) je trvale hlášená v Černošicích;
g) přihlášená osoba zaplatila daň z nemovitosti v příslušném kalendářním roce, ve kterém je kompenzační příspěvek žádán.

Skutečnosti uvedené v písm. a) až f) doloží osoba podávající přihlášku do řízení o poskytnutí kompenzačního příspěvku **čestným prohlášením**.
Skutečnost, uvedenou v písmenu g) doloží osoba podávající přihlášku do řízení o poskytnutí kompenzačního příspěvku dokladem o zaplacení daně.

Město Černošice si vyhrazuje právo údaje uvedené v přihlášce o poskytnutí kompenzačního příspěvku ověřit. V případě, že bude dodatečně zjištěno, že údaje uvedené v přihlášce jsou úplně nebo jen z části nepravdivé, je žadatel povinen již poskytnutý kompenzační příspěvek vrátit.

[1]platí i v případě, že žadatel má dům ve společném jmění manželů a splňuje další podmínky stanovené v tomto dokumentu

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu se předkládá návrh programu pro kompenzaci navýšení daně z nemovitosti pro příští rok, za stejných podmínek, které byly schváleny pro rok 2013.

MĚSTO ČERNOŠICE

Podklad pro zasedání zastupitelstva města

V Černošicích dne:	

Z-395/2013	číslo schůze / číslo bodu

Věc: Informace o změnách projektu sportovní haly

OBSAH

1. Košilka materiálu - Zastupitelstvo
2. Návrh usnesení
3. Důvodová zpráva
4. Příloha k důvodové zprávě
5. Příloha k důvodové zprávě
6. Příloha k důvodové zprávě
7. Příloha k důvodové zprávě
8. Příloha k důvodové zprávě
9. Příloha k důvodové zprávě
10. Příloha k důvodové zprávě

NE	Materiál obsahuje citlivé nebo osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. *(Tento údaj je pouze informativní, příjemce materiálu je povinen s materiálem nakládat zákonu odpovídajícím způsobem*

NE	Jmenovité hlasování stanovené v jednacím řádu zastupitelstva města.

Zpracoval	Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města
Projednáno s	Ing. Petr Wolf, radní
Předkládá	Mgr. Filip Kořínek, starosta

MĚSTO ČERNOŠICE

USNESENÍ
Zastupitelstva města Černošice

číslo
ze dne

Název: Informace o změnách projektu sportovní haly

Zastupitelstvo města Černošice

bere na vědomí

informaci starosty o přípravě projektu stavby sportovní haly

souhlasí

s navrženým postupem a harmonogramem

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Tisk č. Z-395/2013

Projednáno s Ing. Petr Wolf, radní

Důvodová zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu průběžnou zprávu o záměru výstavby sportovní haly u ZŠ.

Projektová dokumentace a využití

Město Černošice má vydané pravomocné stavební povolení na stavbu sportovní haly u základní školy Černošice - Mokropsy. Nyní jsme před zadáním dalšího stupně projektové dokumentace, tedy dokumentace pro provedení stavby. Na základě této dokumentace dojde později k vyhlášení výběrového řízení a případné vlastní realizaci. Je důležité, aby v současné fázi projektu bylo definitivně prověřeno, že obsah projektu odpovídá požadavkům a potřebám města.

Z časového pohledu předpokládáme využití zhruba v rovnováze mezi školou (cca 8-15 hod. každý všední den) a volnočasovými sportovními aktivitami (15-22h + víkendy).

Po několika schůzkách investiční komise, někdy i za přítomnosti architekta a projektantů, se vytvořila užší pracovní skupina, která projekt z hlediska města detailně zrevidovala a prostudovala. Na základě těchto schůzek vyvstalo několik hledisek, které bychom rádi prezentovali a prodiskutovali na zasedání zastupitelstva.

Mezi nejdůležitější aktuální rozhodnutí jednoznačně patří, zda dělat na podélné straně sportovní plochy klasické odstupňované hlediště s místy k sezení, či je dostačující ochoz cca 2,3 m nad hrací plochou. Stavba haly bude přímo funkčně propojená s budovou prvních tříd a družiny, a pro její zázemí (tj. šatny) je dokonce již vybudován „holoprostor“ v suterénu školní budovy. V místě případného budoucího hlediště je již betonová šikmá plocha.

V případě realizace hlediště bude prostor haly dle norem veden jako shromažďovací a jeho stavba zejména s nutnými náklady na vzduchotechniku a požární zabezpečení navýší náklady o cca 2,5 – 3 mil. Kč. Je nutné podotknout, že kapacitnější vzduchotechniku a protipožární zabezpečení bychom možná měli vybudovat i tak, a to s ohledem na možné využití sportovní haly pro větší školní akce typu „Ruce tleskejte“. Vznik hlediště lze také vnímat jako prvek výrazně posilující komunitní sounáležitost, a předvídající možné budoucí využití haly pro sportovní soutěže (v současné době halové sporty na soutěžní úrovni město pochopitelně nemá, třeba bude…). Na setkání s místními spolky získalo hlediště podporu více přítomných. Kromě toho je hlediště důležitým prvkem plánovaného fundraisingu / veřejné sbírky. Proti hledišti v současné době hovoří zejména otázka nákladů – každé navýšení ceny může zkomplikovat realizaci celého projektu.

Otázkou je též využití celé haly a to s ohledem na finální povrch sportoviště. Prioritou je zabezpečení tělesné výchovy pro potřeby školy, nejrůznější míčové sporty a možnost odpoledních a večerních pronájmů, ale také využití např. pro gymnastiku či další aktivity. Zvažujeme takové stavební úpravy, aby bylo možné část sportovní plochy využít pro kvalitní trénink gymnastiky, a to i na závodní úrovni. V této souvislosti zmiňujeme, že patronkou haly se stala olympijská vítězka Věra Čáslavská. Podle setkání starosty se spolky v oblasti sportu, dětí a mládeže by pro gymnastiku využili halu také naši hokejisté, fotbalisté a další v rámci např. letní či zimní přípravy. Vyčlenění části haly pro gymnastiku by bylo v konfliktu s těmi typy her, které vyžadují celou plochu 40 x 20 m, tj. florbal a sálový fotbal.

Předkládáme zastupitelstvu základní podklady, které jsou také volně přístupné na webových stránkách města, doplněné o postřehy pracovní skupiny.

Financování a časový plán

Celkové náklady odhadovány na cca 40 mil. Kč. Předpokládá se cca 10 mil. Kč z rozpočtu (z úspor) města, 20 mil. bankovní úvěr (místo dalšího úvěru na rekonstrukce komunikací), a 10 mil. ze soukromých zdrojů (veřejná sbírka / fundraising). V případě získání jednorázové dotace by snížila potřeba úvěrového financování.

V současné době nejsou žádné dotační programy, kde by bylo možné žádat o podporu, loňské žádosti na MŠMT nebylo vyhověno (ministerstvo program směřuje hlavně na sportovní organizace, ne školy či města). Předpokládá se, že budoucí evropské fondy (cca od r. 2015) neskýtají velkou naději, nicméně do finálního rozhodnutí o případném zahájení stavby (jaro 2014) zřejmě bude jasněji – podmínky a obsah evropských dotačních programů pro období 2014-2020 jsou aktuálně projednávány na úrovni české vlády a s Evropskou komisí.

V současné době intenzivně pokračuje příprava projektu, se zapojením značeného počtu osob. Již také proběhla a budou probíhat další jednání ohledně možných dotací ze státních zdrojů v roce 2014. Mezi možnostmi je účelová dotace MF ČR, které podpořilo i výstavbu první části původně jednoho projektu, tj. školní budovy a opětovná žádost na MŠMT. Získali jsme širší podporu v obou případech.

I v případě, pokud nebudou na jaře 2014 nové pozitivní zprávy o možných dotacích, mělo by dle návrhu starosty město přistoupit po schválení v zastupitelstvu k realizaci, protože se jedná o nejvyšší prioritu, která je důležitá pro kvalitu života ve městě a výhled na další dotace je nejistý. Projekt rekonstrukcí komunikací byl pro rok 2014 pozastaven s ohledem na potřebu dostavby tělocvičny a v souladu se závazkem využít finanční prostředky v případě potřeby i na občanskou vybavenost.

K dofinancování rozpočtu, a vzhledem k významu haly pro sport, pro školu i pro komunitní život, se připravuje se oslovení potenciálních významných soukromých dárců z řad místních obyvatel a podnikatelů, doplněné veřejnou sbírkou pro menší příspěvky širší veřejnosti. Starosta požádal o podporu této iniciativě, konkrétní návrhy a přímé zapojení několika osob.

A nakonec k provozním nákladům a otázce případného nájemného – vzhledem k tomu, že bude stavba případně realizována z úvěru, který bude ještě cca 12 let splácen částkou zhruba 2,5 mil. Kč ročně, předpokládáme, že město bude usilovat, aby provozní náklady (světlo, teplo, úklid atd.) byly aspoň z části pokryty z nájemného od skutečných uživatelů (včetně základní školy).

Aktuální harmonogram:

- Listopad 2013 – kompletace požadavků města na finální podobu prováděcího projektu
- Prosinec 2013 – únor 2014 – zpracování realizačního projektu (spol. GRIDO a CEDE)
- Prosinec 2013 + celý rok 2014 – fundraising + veřejná sbírka
- Leden – duben 2014 – jednání o možnostech dotací z národních i evropských zdrojů
- Leden / únor 2014 – vyhlášení výběrového řízení na rámcový bankovní úvěr (do 25 mil. Kč)
- Březen / duben 2014 – vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby
- Duben / květen 2014 – rozhodnutí zastupitelstva o realizaci stavby
- Září 2015 – nejbližší možný termín zahájení provozu haly

Zápis ze schůzky dne: 14.listpadu 2013
Místo konání: zasedací místnost městského úřadu
Přítomni: Petr Wolf
Jiří Kubát
Josef Kraus
Simona Baráková

Věc: Projektová příprava – sportovní hala

1. Finální povrch podlahy

- diskutován poměr mezi cenou pořízení a následnou údržbou
- nejhorší by byl nástřik podlahy na beton – jednoznačně nedoporučujeme
- kompromisní řešení nástřik na odpruženém roštu
- ideální by byla palubovka, ale varianta s mokrou následnou údržbou
- ještě proběhne návštěva tělocvičny v Rudné – úterý 19.11. – 8:30
- padla ještě připomínka soutěžení finální podlahy zvlášť, ale je to otázkou následných záruk

2. Tribuna vs. ochoz dle stávající dokumentace

- dle vedené diskuze jsme došli k závěru, že ochoz je pro potřeby školy a veřejnosti dostačující
- pro školu není ochoz žádným handicapem
- využití tribuny vidíme jako velmi nárazové a v kombinaci s navýšením ceny jako neodpovídající
- zkrátka poměr cena x výkon nehovoří pro tribunu

3. Herní prvky, gymnastika, tělocviky a využití pro sporty

- rádi bychom v 1/3 tělocvičny umístili následující prvky, které mají vazbu na konstrukci podlahy a nosného systému:
  - HRAZDA – kotvená do podlahy
  - BRADLA – kotvená do podlahy
  - KRUHY
  - Vybavení pro šplh a žebřiny – realizováno v projektu
  - Přílohu tvoří návrh rozmístění gymnastické tělocvičny

- ostatní sportovní vybavení s návazností na stavbu
  - Z bezpečnostních důvodů možnost uchycení branek do konstrukce podlahy
  - Eliminace basketbalových košů ze 6 na 4 tréninkové
  - Otázka hlavních basketbalových košů – pokud budou mobilní, je to velmi náchylné na poškozování podlahy. Otázka kotvení sklápěcích košů do štítů
  - Otázka zda vůbec dělat přípravu pro tenisový kurt

- Ještě navrhujeme udělat přípravu v podlaze pro kotvení tyčí na volejbalovou/nohejbalovou sít, tak aby bylo pouze jedno hřiště v hale, tedy kolmo na tréninkové

4. Šatny a sprchy

- Dle projektové dokumentace jsou navrženy šatny se skříňkami, což je pro potřeby školy zcela zbytečné
- Navrhujeme do šaten pouze sezení s věšáky a pouze jednu šatnu vybavit pomocí skříněk s bezklíčovým systémem
- Dle projektové dokumentace je ke každé šatně samostatné sociální zařízení a sprchy – navrhujeme vždy společné sociální zařízení a sprchy pro dvě šatny. Jedná se o běžnou praxi a domníváme se, že bezproblémovou.
- Důležité je správně provedené odvodnění sprch, aby nedocházelo k odtoku vody k šatnám.
- Nutno ještě prověřit typ použitých dveří a zárubní do sociálek a sprch

5. Dispoziční změny a využití místností

- Místnost v projektu označená 1.07 – kabinet je pro potřeby školy zcela nadbytečná. Navrhujeme odstranění sprchy a propojení s místností 1.03 – správce, tak aby bylo možné tuto místnost využít pro posezení rodičů či uživatelů haly s možností občerstvení, popřípadě umístění alespoň nápojových automatů.
- Navrhujeme i za cenu změny ÚR a SP rozšíření úložných prostor směrem k ulici Školní

6. Další diskutované body

- Důležité projít možné konflikty čistých a špinavých zón, popřípadě navrhnout místa na přezutí a jakési šatny. Možno z prostoru, který by vznikl eliminací sociálních zařízení a WC k jednotlivým šatnám.
- Důležitá otázka projektu okolí včetně dostatečného množství parkovacích míst. Zde znovu padl návrh pana Krause o prověření možnosti vybudování parkování nad současnou trafostanicí. Zde je možný konflikt vedení sítí a cena přeložek by mohla překročit přidanou hodnotu parkování.
- Otázka dostatečného zastínění z jižní strany
- Možnost dodatečné instalace oddělení 1/3 haly pro v nějaké plnější variantě. Dnes navrhováno do 3 m neprůhledné a následně pouze síťové. Toto vzniklo ze schůzky s trenérkami gymnastiky.
- K základnímu ozvučení v hale zabezpečit u hrací plochy dostatečnou kapacitu elektro (380V) pro následné dozvučení. Možná projekt již řeší.
- Pan Kubát a Wolf mají zapůjčené tištěné paré dokumentace pro stavební řízení.

Zapsal: Petr Wolf

ZMENA DISPOZICE - BUFET

ZMENA DISPOZICE

ROZŠÍŘENÍ ÚLOŽNÝCH PROSTOR

TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP

Č.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	M2	PODLAHA	STĚNY	STROP	SVĚTLÁ VÝŠKA	POZNÁMKA
1.01	ZÁZEMÍ	7,4	P1.9	ČISTÝCH ROHOŽ	S1.1,S1.2 OMÍTKA, STĚRKA	C2.2 SDK MODRÁ RAL 5007	2650
1.02	CHODBA	78,3	P1.6	MARMOLEUM MODRÉ	S1.1,S1.2 OMÍTKA, STĚRKA	C2.1 SDK MODRÁ RAL 5007	2450
1.03	SPRÁVCE	19	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.1,S1.2 OMÍTKA, STĚRKA	C1.1 STĚRKA BÍLÁ RAL 9016	3015
1.04	WC INVALIDA	3,2	P1.7	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.05	WC	1,4	P1.7	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.06	SPRCHA	1,4	P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1,S2.2 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.07	KABINET	25,4	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.1,S1.2 OMÍTKA, STĚRKA	C1.1 STĚRKA BÍLÁ RAL 9016	3015
1.08	CHODBA	199,6	P1.6	MARMOLEUM MODRÉ	S1.2,S3.2 AKU OBKLAD	C2.1 SDK MODRÁ RAL 5007	2450
1.09	TECHNICKÁ MÍSTNOST	3,9	P1.6	MARMOLEUM MODRÉ	S1.2 OMÍTKA	C1.3 NÁTĚR ŠEDÝ RAL 7039	2560-5045
1.10	ÚKLIDOVÉ	6,5	P1.11	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.1,S1.2 OMÍTKA, STĚRKA	C1.1 STĚRKA ŽLUTÁ RAL 1012 LEW. –
1.11	WC ŽENY	13,6	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1,S2.2 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.12	WC MUŽI	8,7	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1,S2.2 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.13	ŠATNA	18,6	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.2 OMÍTKA	C1.1 OMÍTKA ŠEDÁ RAL 7039	3015
1.14	SPRCHY	8,9	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.15	SPRCHY	8,9	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.16	ŠATNA	19	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.2 OMÍTKA	C1.1 OMÍTKA ŠEDÁ RAL 7039	3015
1.17	ŠATNA	19,1	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.2 OMÍTKA	C1.1 OMÍTKA ŠEDÁ RAL 7039	3015
1.18	SPRCHY	8,8	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.19	SPRCHY	8,7	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1 KER. OBKLAD	C2.2 SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450 OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.20	ŠATNA	20,3	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.1,S1.2 OMÍTKA, STĚRKA	C1.1 OMÍTKA ŠEDÁ RAL 7039	3015
1.21	ÚKLID	1,6	P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1 KER. OBKLAD	C1.3 NÁTĚR ŠEDÝ RAL 7039	3015 OBKLAD DO VÝŠKY ZÁRUBNĚ
1.22	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,9	P1.6	MARMOLEUM MODRÉ	S1.2,S1.3 OMÍTKA, NÁTĚR	C1.3 NÁTĚR ŠEDÝ RAL 7039	3015

ŘEZOPOHLED ZÁPADNÍ

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE
- ZDIVO Z PŘÍČKOVEK POROTHERM 11,5 P+D
- ZDIVO Z POROTHERM 8 P+D
- OCELOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE
- TEPELNÉ A AKUSTICKÉ IZOLACE
- SYSTÉMOVÉ SDK PŘÍČKY A PŘEDSTĚNY REF. KNAUF
- PŘEDĚLOVACÍ OPONA – E1
- OCHRANNÁ SÍŤ – E2

LEGENDA OZNAČENÍ MATERIÁLŮ:

- (A) SILIKÓNOVÁ TENKOVRSTVÁ PROBARVENÁ OMÍTKA SMETANOVÁ
- (B) STŘEŠNÍ IZOLAČNÍ PANELY KINGSPAN
- (C) POHLEDOVÝ BETON
- (OK) OKENNÍ VÝROBKY – VIZ.TAB. ÚKX
- (K) KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. KX
- (T) TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. TX
- (Z) ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. ZX
- (E) OSTATNÍ VÝROBKY – VIZ TAB. EX
- (X) SKLADBA KONSTRUKCE – VIZ.TAB. PX.X CX.X SPX.X EX.X SX.X

DATUM ZMĚNY	POZNÁMKA

INVESTOR:
MĚSTO ČERNOŠICE
Riegrova 1209, 252 28 Černošice

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
GRIDO
ARCHITEKTURA A DESIGN s.r.o.
Vikova 17, Praha3
tel: 222 714 292

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ing.arch. Peter STICZAY–GROMSKI

PROJEKTANT: ing.arch. Petra Bělková

NÁZEV PROJEKTU:
SPORTOVNÍ HALA U ZŠ ČERNOŠICE - MOKROPSY

ČÁST DOKUMENTACE: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ
DÍL DOKUMENT.: F.1.1

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
PARÉ ČÍSLO:

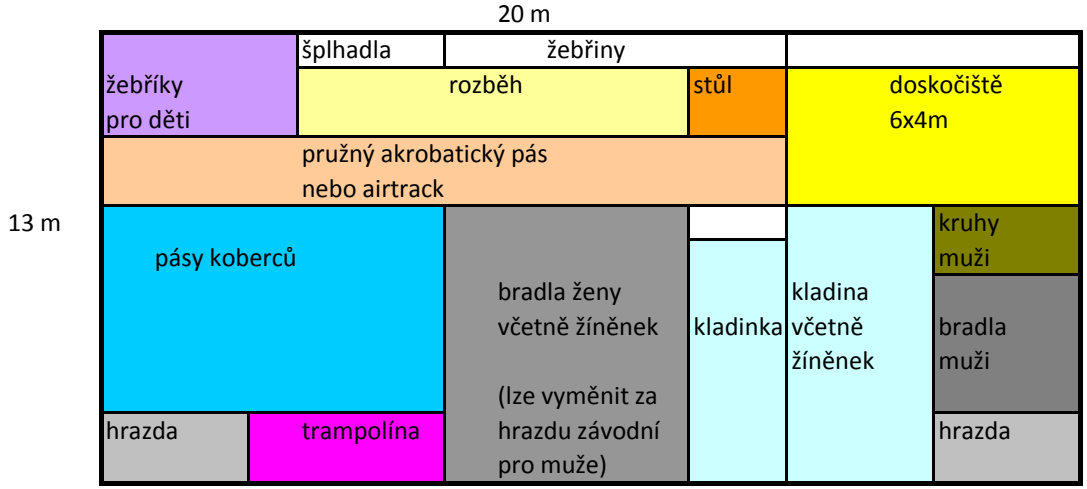
ČÍSLO ZAKÁZKY:	DATUM:	MĚŘÍTKO:
2012–07	1.09.2012	1:100

OBSAH VÝKRESU: PŮDORYS 1.NP
ČÍSLO V. : 2
REVIZE:

OBSAH TOHOTO VÝKRESU JE AUTORSKÝM VLASTNICTVÍM FIRMY GRIDO, ARCHITEKTURA A DESIGN, S.R.O. A SMÍ BÝT POUŽIT NEBO DÁLE REPRODUKOVÁN JEDINĚ SE SOUHLASEM AUTORA.

±0,000 = 223,20 m Bpv

Nákres rozvržení nářadí v tělocvičně pro gymnastické sporty - Černošice



R.Řehořová
19.11.2013

TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP

Č.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	M2	PODLAHA		STĚNY		STROP		SVĚTLÁ VÝŠKA	POZNÁMKA
1.01	ZÁDVEŘÍ	7,4	P1.9	ČISTÍCÍ ROHOŽ	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C2.2	SDK MOŘSKÁ RAL 5007	2650	
1.02	CHODBA	79,3	P1.6	MARMOLEUM MOŘSKÁ	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C2.1	SDK MOŘSKÁ RAL 5007	2450	
1.03	SPRÁVCE	19	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C1.1	STĚRKA BÍLÁ RAL 9016	3015	
1.04	WC INVALIDA	3,2	P1.7	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.2	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.05	WC	1,4	P1.7	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.06	SPRCHA	1,4	P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1,S2.2	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.07	KABINET	25,4	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C1.1	STĚRKA BÍLÁ RAL 9016	3015	
1.08	CHODBA	199,6	P1.6	MARMOLEUM MOŘSKÁ	S1.2,S3.2	AKU OBKLAD	C2.1	SDK MOŘSKÁ RAL 5007	2450	
1.09	TECHNICKÁ MÍSTNOST	3,9	P1.6	MARMOLEUM MOŘSKÁ	S1.2	OMÍTKA	C1.3	NÁTĚR ŠEDÝ RAL 7039	2560-5045	
1.10	ÚKLIDOVÉ	6,5	P1.11	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C1.1	STĚRKA ŽLUTÁ RAL 1012 LEW.	–	
1.11	WC ŽENY	13,6	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1,S2.2	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.12	WC MUŽI	8,7	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1,S2.2	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.13	ŠATNA	18,6	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.2	OMÍTKA	C1.1	OMÍTKA ŠEDÁ RAL 7039	3015	
1.14	SPRCHY	8,9	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.15	SPRCHY	8,9	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.2	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.16	ŠATNA	19	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.2	OMÍTKA	C1.1	OMÍTKA ŠEDÁ RAL 7039	3015	
1.17	ŠATNA	19,1	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.2	OMÍTKA	C1.1	OMÍTKA ŠEDÁ RAL 7039	3015	
1.18	SPRCHY	8,9	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.19	SPRCHY	8,7	P1.7,P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.2	KER. OBKLAD	C2.2	SDK, ŠEDÁ RAL 7039	2450	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
1.20	ŠATNA	20,3	P1.6	MARMOLEUM ŽLUTÁ	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C1.1	OMÍTKA ŠEDÁ RAL 7039	3015	
1.21	ÚKLID	1,6	P1.8	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.1	KER. OBKLAD	C1.3	NÁTĚR ŠEDÝ RAL 7039	3015	OBKLAD DO VÝŠKY ZÁRUBNĚ
1.22	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,9	P1.6	MARMOLEUM MOŘSKÁ	S1.2,S1.3	OMÍTKA, NÁTĚR	C1.3	NÁTĚR ŠEDÝ RAL 7039	3015	

ŘEZOPOHLED ZÁPADNÍ

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE
- ZDIVO Z PŘÍČKOVEK POROTHERM 11,5 P+D
- ZDIVO Z POROTHERM 8 P+D
- OCELOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE
- TEPELNÉ A AKUSTICKÉ IZOLACE
- SYSTÉMOVÉ SDK PŘÍČKY A PŘEDSTĚNY REF. KNAUF
- PŘEDĚLOVACÍ OPONA – E1
- OCHRANNÁ SÍŤ – E2

LEGENDA OZNAČENÍ MATERIÁLŮ:

- (A) SILIKÓNOVÁ TENKOVRSTVÁ PROBARVENÁ OMÍTKA SMETANOVÁ
- (B) STŘEŠNÍ IZOLAČNÍ PANELY KINGSPAN
- (C) POHLEDOVÝ BETON
- (OK) OKENNÍ VÝROBKY – VIZ.TAB. OKX
- (K) KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. KX
- (T) TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. TX
- (Z) ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. ZX
- (E) OSTATNÍ VÝROBKY – VIZ TAB. EX
- (V) SKLADBA KONSTRUKCE – VIZ.TAB. PX.X CX.X SPX.X EX.X SX.X

DATUM ZMĚNY	POZNÁMKA

Město Černošice

INVESTOR:
MĚSTO ČERNOŠICE
Riegrova 1209, 252 28 Černošice

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
GRIDO
ARCHITEKTURA A DESIGN s.r.o.
Vlkova 17, Praha3
tel: 222 714 292

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ing.arch. Peter STICZAY–GROMSKI
PROJEKTANT:	ing.arch. Petra Bílková

NÁZEV PROJEKTU:
SPORTOVNÍ HALA U ZŠ ČERNOŠICE - MOKROPSY

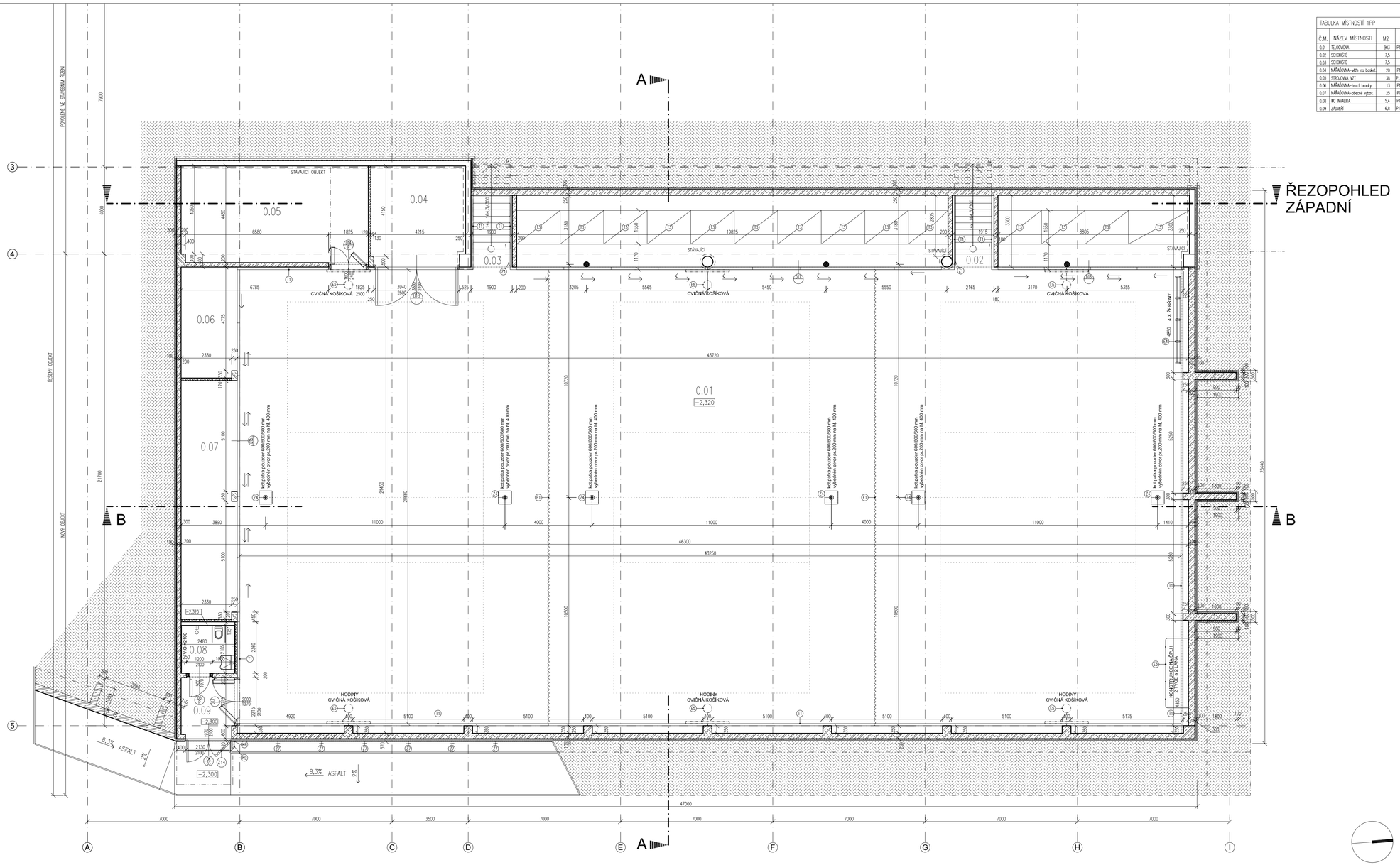
ČÁST DOKUMENTACE:	DÍL DOKUMENT.:
ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ	F.1.1
STUPEŇ DOKUMENTACE:	PARÉ ČÍSLO:
DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ	

ČÍSLO ZAKÁZKY:	DATUM:	MĚŘÍTKO:
2012–07	1.09.2012	1:100

OBSAH VÝKRESU:	ČÍSLO V. :	REVIZE:
PŮDORYS 1.NP	2	

OBSAH TOHOTO VÝKRESU JE AUTORSKÝM VLASTNICTVÍM FIRMY GRIDO, ARCHITEKTURA A DESIGN, S.R.O. A SMÍ BÝT POUŽIT NEBO DÁLE REPRODUKOVÁN JEDINĚ SE SOUHLASEM AUTORA.

±0,000 = 223,20 m Bpv



TABULKA MÍSTNOSTÍ 1PP										
Č.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	M2	PODLAHA		STĚNY		STROP		SVĚTLÁ VÝŠKA	POZNÁMKA
0.01	TĚLOCVIČNA	903	P1.1	SPORTOVNI POVRCH	S3.1	AKUST. OBKLAD	C3.1	AKUST. PODHLED	7650	
0.02	SCHODIŠTĚ	7,5		PREFABRIKÁT BETON	S3.1	AKUST. OBKLAD			-	
0.03	SCHODIŠTĚ	7,5		PREFABRIKÁT BETON	S3.1	AKUST. OBKLAD			-	
0.04	NÁŘADOVNA-věže na basket.	20	P1.1	SPORTOVNI POVRCH	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C1.3	NATĚR BÍLÁ RAL 9016	5100	
0.05	STROJOVNA VZT	38	P1.1,P1.13	STĚRKA + NATĚR	S3.1	STĚRKA	C1.3	NATĚR BÍLÁ RAL 9016	2100-5100	
0.06	NÁŘADOVNA-hrací branky	13	P1.1	SPORTOVNI POVRCH	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C1.3	NATĚR BÍLÁ RAL 9016	2100	
0.07	NÁŘADOVNA-obecné vybav.	25	P1.1	SPORTOVNI POVRCH	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C1.3	NATĚR BÍLÁ RAL 9016	2100	
0.08	WC INVALIDA	5,4	P1.7	DLAŽBA ŽLUTÁ	S2.2	KER. OBKLAD	C1.3	NATĚR BÍLÁ RAL 9016	2100	OBKLAD DO VÝŠKY PODHLEDU
0.09	ZÁZEMÍ	6,8	P1.9	ČISTÍCÍ ROHOŽ	S1.1,S1.2	OMÍTKA, STĚRKA	C1.1	STĚRKA BÍLÁ RAL 9016	2100	

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE
- ZDIVO Z PŘÍČKOVEK POROTHERM 11,5 P+D
- ZDIVO Z POROTHERM 8 P+D
- OCELOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE
- TEPELNÉ A AKUSTICKÉ IZOLACE
- ZÁSYP HUTNĚNÝ NA 150 kPa
- SYSTÉMOVÉ SDK PŘÍČKY A PŘEDSTĚNY REF. KNAUF
- PŘEDĚLOVACÍ OPONA – E1
- OCHRANNÁ SÍŤ – E2

LEGENDA OZNAČENÍ MATERIÁLŮ:

- (A) SILIKÓNOVÁ TENKOVRSTVÁ PROBAVENÁ OMÍTKA SMETANOVÁ
- (B) STŘEŠNÍ IZOLAČNÍ PANELY KINGSPAN
- (C) POHLEDOVÝ BETON
- (OK) OKENNÍ VÝROBKY – VIZ.TAB. OKX
- (K) KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. KX
- (T) TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. TX
- (Z) ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY – VIZ.TAB. ZX
- (E) OSTATNÍ VÝROBKY – VIZ TAB. EX
- (K) SKLADBA KONSTRUKCE – VIZ.TAB. PX.X CX.X SPX.X EX.X SX.X

DATUM ZMĚNY	POZNÁMKA

INVESTOR:
MĚSTO ČERNOŠICE
Riegrova 1209, 252 28 Černošice

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
GRIDO
ARCHITEKTURA A DESIGN s.r.o.
Vikova 17, Praha3
tel: 222 714 292

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ing.arch. Peter STICZAY–GROMSKI
PROJEKTANT: ing.arch. Petra Bíšková

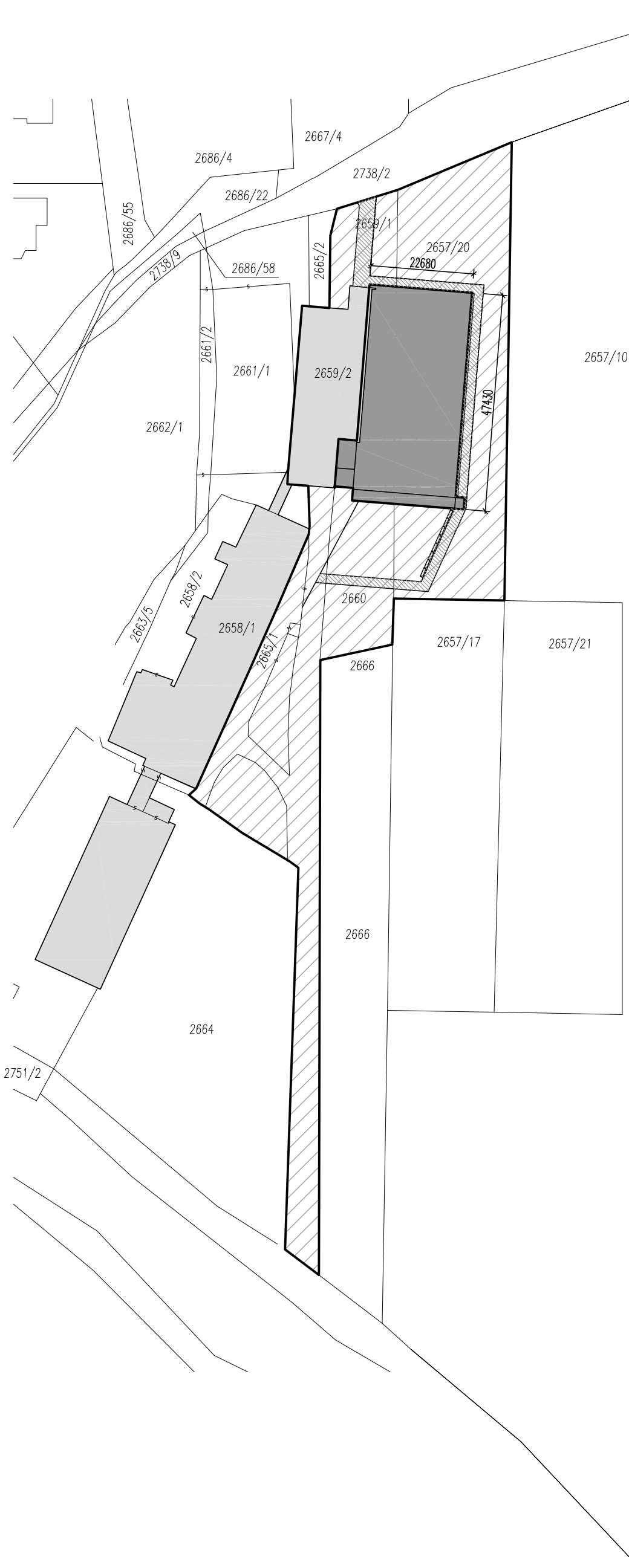
NÁZEV PROJEKTU:
SPORTOVNÍ HALA U ZŠ ČERNOŠICE - MOKROPSY

ČÁST DOKUMENTACE: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ
DÍL DOKUMENT.: F.1.1
STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
PARÉ ČÍSLO:

ČÍSLO ZAKÁZKY:	DATUM:	MĚŘÍTKO:
2012–07	1.09.2012	1:100

OBSAH VÝKRESU: PŮDORYS 1.PP
ČÍSLO V.: 1
REVIZE:

OBSAH TOHOTO VÝKRESU JE AUTORSKÝM VLASTNICTVÍM FIRMY GRIDO, ARCHITEKTURA A DESIGN, S.R.O. A SMÍ BÝT POUŽÍT NEBO DÁLE REPRODUKOVÁN JEDINĚ SE SOUHLASEM AUTORA.



LEGENDA:

- DOTČENÉ POZEMKY INVESTORA
- BUDOVY STÁVAJÍCÍH ŠKOL
- DOSTAVBA SPORTOVNÍ HALY
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - CHODNÍK

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK
±0,000 = 223,20m Bpv

DATUM ZMĚNY	POZNÁMKA

Město Černošice

INVESTOR:
MĚSTO ČERNOŠICE
Riegrova 1209, 252 28 Černošice

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
GRIDO
ARCHITEKTURA A DESIGN s.r.o.
Vlkova 17, Praha3
tel: 222 714 292

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ing.arch. Peter STICZAY–GROMSKI
PROJEKTANT:	ing.arch. Petra Bílšková

NÁZEV PROJEKTU:
SPORTOVNÍ HALA U ZŠ ČERNOŠICE - MOKROPSY

ČÁST DOKUMENTACE:	DÍL DOKUMENT.:
SITUACE STAVBY	C

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

PARÉ ČÍSLO:

ČÍSLO ZAKÁZKY:	DATUM:	MĚŘÍTKO:
2012–07	1.09.2012	1:1000

OBSAH VÝKRESU:	ČÍSLO V. :	REVIZE:
ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY	1	

OBSAH TOHOTO VÝKRESU JE AUTORSKÝM VLASTNICTVÍM FIRMY GRIDO, ARCHITEKTURA A DESIGN, S.R.O.
A SMÍ BÝT POUŽIT NEBO DÁLE REPRODUKOVÁN JEDINĚ SE SOUHLASEM AUTORA.

B. SOUHRNNÁ TECHICKÁ ZPRÁVA

1. Obsah

1. obsah

2. charakteristika

3. stavební konstrukce

   3.1 zemní práce
   3.2 založení
   3.3 hlavní nosné a pomocné konstrukce
   3.4 obvodový plášť
   3.5 vnitřní stěny a příčky
   3.6 hrubé podlahy, izolace
   3.7 schodiště

4. kompletace

   4.1 dveře, okna a jejich sestavy
   4.2 truhlářské výrobky
   4.3 zámečnické výrobky
   4.4 klempířské výrobky

5. povrchové úpravy

   5.1 povrchy vnějších stěn
   5.2 povrchy vnitřních ploch
   5.3. podhledy
   5.4 nášlapné vrstvy podlah

6. vybavení prostorů

   6.1 hasící prostředky
   6.2 orientační a informační systémy
   6.3 inventář, nábytek
   6.4 sanitární vybavení

2. charakteristika

Urbanistické, architektonické a dispoziční řešení

Předmětem stavby je výstavba sportovní haly u ZŠ Černošice – Mokropsy. Stavba doplní areál stávájících základní školy (3 budovy) a s nejmladší z nich bude přímo propojena společným 1NP. Před jižní fasádou haly vznikne volné prostranství se stávajícím stropem, uzavřené ze tří stran školou, sportovní halou a betonovou lavičkou opěrné zdi chodníku.

Přístup do objektu bude zajištěn z prostranství před školou a bezbariérový přístup pomocí chodníku z jižní i severní strany na úroveň sportovní plochy. V případě využívání haly pro potřeby školy bude umožněn přístup po vnitřním schodišti ze stávající školní budovy.

Budova sportovní haly je koncipována jako tvarově jednoduchá stavba na půdorysu obdélníku o rozměrech 47,43m x 22,68 m. Je kryta sedlovou střechou s výraznějším přesahem přes jižní prosklenou fasádu, kterou částečně stíní a tvoří krytý chodník před touto fasádou. Vnější výraz objektu bude tvořen zvláště prosklenou jižní fasádou, která se otevírá do volného předprostoru, působí otevřeně a láká návštěvníka ke vstupu. Jižní i severní fasáda bude doplněna systémem pevných žaluzií z děrovaného plechu, které také díky svému barevnému řešení budou působit lehce a hravě a vnesou menší měřítko do poměrně velkých ploch fasád. Západní a východní fasáda bude provedena v omítce smetanové barvy. Na západní straně, která navazuje na koridor mezi stávající školou a navrhovanou sportovní halou, bude koridor vybaven exteriérovými květináči, lavičkami a úložnými boxy sloužícími pro potřeby školního vyučování. Na východní fasádě bude instalována treláž – lankový systém s popínavými rostlinami. Střechu objektu bude tvořit sendvičový panel šedé barvy.

Dostavovaná sportovní hala má společné 1NP se stávající školní budovou, kde je umístěno zázemí (správce, šatny, apod.) Vlastní sportovní plocha je umístěna o 2,3 m níže a je zapuštěná do okolního terénu. Zázemí tělocvičny bude umístěno v 1NP stávající ZŠ a to v prostoru, který přímo navazuje na sportovní halu – podlaží jsou spojená. Do vyšších podlaží stávající budovy se zasahovat nebude, jsou již dokončená a plně funkční. Budou pouze doplněny předokenní žaluzie na západní fasádě.

Výstavba nových objektů bude probíhat pouze na pozemcích ve vlastnictví investora, všechny sousedící i dotčené parcely nebudou výstavbou dotčeny.
K napojení objektů přístavby na média budou použity stávající přípojky na inženýrské sítě, resp. budou provedeny nové přípojky na stávajících či překládaných sítích. Připojení bude projednáno s příslušnými správci dotčených sítí.

Před zahájením prací bude provedena demontáž stávajícího exteriérového schodiště, provizorních stěn uzavírající společné prostory v 1np, na které bude stavba navazovat a v rámci dokončovacích prací bdue provedena výměna stávající dlažby v koridoru mezi školou a sportovní halou.

Specifikace dispozice a provozu pro tělesně postižené osoby:
Přístup do objektu je umožněn z úrovně 1NP hlavním vstupem nebo pomocí chodníku přímo na úroveň sportovní plochy. Z úrovně 1PP na úroveň 1NP bude provedena stavební příprava pro osazení pojízdné plošiny v prostoru jižního schodiště.

Pro potřeby imobilních osob je navrženo jedno wc v úrovni 1NP i 1PP. Toaleta v 1PP bude vybavena sprchou a bude sloužit také jako převlékárna. Šatny v 1NP mohou být imobilními osobami také využity.

3. stavební konstrukce

3.1 zemní práce

Vzhledem k charakteru pozemku se předpokládá, že v okolí objektu je umožněno svahování výkopové jámy. Výjimkou je část již realizovaných základů v západní části pozemku, na které stavba naváže. Podmínky pro svahování jsou dány podrobným hydrogeologickým průzkumem provedeným pro potřeby projektování přístavby školy v roce 2004. Stavební dočasné výkopy v lokalitě je možné provádět jako volné, nepažené. Při hloubce výkopů do 3 m je přípustný bezpečný sklon svahu v poměru 1 :0,25. Svahy výkopů hlubších než 3 m doporučujeme ve spodní části provádět ve sklonu 1 :0,5 nebo svah přerušit stabilizační vodorovnou lavičkou o šířce min. 0,5 m.

Při použití výše uvedených tabulkových hodnot bezpečného sklonu svahů musí být dodržovány bezpečnostní podmínky stanovené technickou normou ČSN 73 3050 - Zemní práce.

Při návrhu bylo uvažováno s tím, že okolo prvků konstrukcí, kde je nutný pracovní prostor (pro bednění, zdění izolačních přizdívek apod.) je nutné vytvořit odstup od konstrukce min. 600 mm

V částech, kde bude konstrukce zasypána a zásyp opětovně použit jako podklad pro nosné konstrukce, je nutné hutnění zeminy. Hutnění je po max. 500 mm a řídí se příslušnou normou.

3.2 založení

K objektu je k dispozici geologický průzkum. Na základě tohoto průzkumu se předpokládá plošné založení. Stěny jsou založeny na základových pasech. Sloupy jsou založeny na základových patkách. Ze základových patek je vždy vyvedena kotvení výztuž sloupů v nadzemní části. Kotevní výztuž pro monolitické stěny v 1.NP je vytažena z podlahové desky. Tato podlahová deska v místech, kde přiléhá terén, přechází v opěrnou stěnu. Z tohoto důvodu je vždy zvětšena její tloušťka. Vedení hydroizolačního souvrství se předpokládá v ploše mezi základem a podlahovou deskou. V patkách, kde hrozí průnik kotevní výztuž skrz izolaci, je nutné izolovat tyto patky z venku. Vedení izolací, skladby izolačního souvrství, jejich ochrana a příslušné detaily jsou řešeny ve výpisu skladeb konstrukcí tohoto projektu. Mezi stávající sloupy tělocvičny budou vloženy nové a k nim provedeny v adekvátním rozsahu i základy.

Podlahové desky budou armovány KARI sítěmi při obou površích. KARI sítě budou skládány tak, aby do sebe vždy zapadly. Tzn. bude se střídat v jedné řadě vždy rub a líc. V jednom místě je možné překrýt vždy nanejvýš tři sítě.

V místech opěrných stěn je podlahová deska armována vázanou výztuží ve čtyřech vrstvách Jedná se vždy o dvě vrstvy při obou površích.

Veškeré základové konstrukce budou hutněny a zpracovány dle příslušných ČSN. Jako výztuž je použita ocel Bst500, beton C16/20.

.

3.3 hlavní nosné a pomocné konstrukce

Svislé konstukce –po obvodu jsou navrženy jako monolitické stěny s výztužnými žebry případně bez žeber. V plochách přilehlých ke stávající škole a kde je nutné max. otevření je použit sloupový nosný systém. Sloupový systém je kombinovaný železobetonový a ocelový. Stěny ze dvou stran slouží jako opěrné pro proměnou výšku zeminy od 0 do cca 5,8 m výšky. Přilehlé stropy jsou rovněž z monolitického betonu. Osazená schodiště jsou železobetonová prefabrikovaná. Dle architektonického záměru jsou v konstrukci osazeny ocelové sloupy a rámy.

Vodorovné konstrukce- tvoří monolitické železobetonové desky tl. 200 a 180mm. Deska nad šikminou bývalé tribuny bude vynesena pomocí ocelových průvlaků 2x IPN 200mm
Balkon na jihovýchodním rohu objektu bude tako monolitický železobetonový, tl. 200mm.

Konstrukce zastřešení – Nad objektem tělocvičny je řešena střecha ze sbíjených vazníků. Na konci jsou vždy osazeny atypické vazníky ocelové. Důvodem je osazení žaluzií. Vazníky budou řešeny dodavatelsky včetně kotvení. Vše dle zvyklostí dodavatele. Před výrobou předloží dodavatel výrobní dokumentaci ke schválení generálnímu projektantovi. Mezi vazníky budou osazeny vlašské krokve 100x100 mm. Veškeré kotvení k betonovým konstrukcím se předpokládá přes ocelové kotevní plechy. Ve třetin délky tělocvičny budou osazeny zdvojené UPN260 nosníky kotvené k dolní pásnici vazníku pro zajištění rozepření horní části stěn a zajištění potřebného ztužení. Na tyto nosníky pak bude zavěšen rozdělovací závěs o hmotnosti do 200g/m2

3.4 obvodový plášť

Obvodový plášť je tvořen stěnami s uceleným kontaktním zateplovacím systémem, prosklenou stěnou na jižní straně a pásovým okmen ma severní straně.
Zateplovaní systém EPS fasádní 120mm, pod terénem izolace perimetr 100mm.
Prosklené stěny: ref.: Fasádní systém Raynaers CW50Hi a CS 77HI podrobně popsaný v části výplní otvorů
Střecha – izol. Sendvič. panel s minerální vlnou, ref. Kingspan, KS1000 FF, tl 200mm

3.5 vnitřní stěny a příčky

Vniřní příčky budou provedeny z příčkovek porotherm 11,5 P+D, tl 115mm nebo 8 P+D tl. 80mm na maltu porotherm. Budou oboustranně omítané 5mm tlustou těnkovrstvou sádrovou omítkou + budou natřeny 2x otěruvzdornou malbou nebo obloženy keramickým obkladem. Celková tloušťka příček je 125mm. Drážky pro

instalace budou provedeny vyfrézováním, otvory vyvrtáním, doměrky budou provedeny řezáním nikoli sekáním. Pro dodržení normových hodnot z hlediska přenosu hluku je nezbytné, aby prostupy, drážky byly minimalizovány, zpětně vyplněné v plném objemu bez dutin.

Překlady nad otvory ve vnitřních a obvodových stěnách budou systémové k příslušnému stavebnímu systému

Na toaletách budou provedeny instalační SDK předstěny z dvojité desky na celou výšku místnosti, celková tl. 200mm. V místnostech sociálního zázemí se zvýšenou vlhkostí, budou použity impregnované SDK desky odolné proti nasáknutí. Součástí dodávky je také dodávka a montáž nosných konzol pro vynesení zařizovacích předmětů (WC mísy, pisoáru).

3.6 hrubé podlahy, izolace

Podlana v 1NP bude provedena na stávající základovou desku o celkové tloušťce 150mm. Bude použito 30+40mm tepelné izolace a betonová mazanina tl 50mm nebo 55mm. Nad novou deskou nad prostorem bývalé tribuny bude použito 30mm zvukové izolace a anhydrid 30mm.
Podlaha v 1PP v zádveří, wc a strojovně VZT bude použit stejný systém (40+30mm tepelné izolace, betonová mazanina).
Podlaha pod sportovní plochou bude tvořena 60mm tepelné izolace, separační vrstnou a 60mm anhydridu.

Hydroizolace v 1NP je provedena a je z hydroizolační folie PVC-P, chráněné geotextilié a betonovou deskou . Stejný systém hydroizolace bude proveden i v 1NP na novou základovou desku.

Detailní skladby kosntrukcí viz výpis skladeb konstrukcí.

3.7 schodiště

Schodiště interiérové i exteriérové budou dodána jako železobetonový prefabrikovaný výrobek s dokončeným pohledovým povrchem.

4. kompletace

4.1 dveře, okna a jejich sestavy

Vstupní dveře do objektu v 1NP – stávající

Vstupní dveře do objektu v 1PP – dvoukřídlé dveře odpovídající systému prosklené fasády, panikové kování.
Ref:Rámový systém Reynaers CS77 (tříkomorový profil s přerušeným tepelným mostem, RMG 1.0), izolační panel oboustraně lakovaný, dveře dvojkřídlé, ven otevíravé, světlý průchod dveřmi 2000 mm, bezbariérový práh s kartáčovým těsněním, okopový sokl, jednobodový západkový zámek, vložka FAB s nechráněným profilem, kování klika x klika Reynaers standart, povrchová úprava profilů RAL standart, příslušenství přírodní elox, ramínkový samozavírač GEZE s aretacína aktivním křídle, izolační dvojsklo LOW E /argon/VSG čiré (U=1,1 W/m2K)

Interiérové dveře:
Prosklené stěny:
Profil Euro IV 68, dřevo, smrk, lepení čtyčvrstvá lamela, pigmentované mořidlo
Zasklené čirým sklem float lepené 2x3mm s folií (connexú
Systémové dveřní kování, zámek FAb, madlo / madlo, dveřní zarážka, stavěč, samozavírač.

Ostatní interiérové dveře:
Falcované s polodrážkou, plné, křídlo lehčená DTD, oboustranná HDF deska, stříkaná PU barva,
ocelová zárubeň, montovaná po omítkách,
systémové dveřní kování, dveřní zarážka

Dveře v tělocvičně budou opatřeny obkladem navazujícím na akustický obklad tělocvičny.

Dveře do nářaďoven bude sestava posuvných křídel s ocelových uzavřených profilů s obkladem dle akustického obkladu tělocvičny.

Okna v 1np – stávající

Okna sportovní haly:
Fasádní systém systém Reynaers CW 50 HI (skladebný systém s přerušeným tepelným mostem, RMG 1.0), rámový systém Reynaers CS 77 HI (tříkomorový systém s přerušením tepelného mostu, rámová skupina 1.0), barva rámových profilů RAL standart a příslušenství přírodní elox, okna výklopná a fixní, ovládaná na motor, izolační dvojsklo LOW E /argon/VSG čiré (U=1,1 W/m2K)

Dvířka instalační – revizní otvory – jednokřídlové plechové dvířka velikosti 300x300mm, povrchová úprava – 2x akrylátový nástřik v barvě RAL. (vodotěsné v sociálním zařízení).

4.2 truhlářské výrobky

akustický obklad
- obklad lakovanou MDF deskou tl.18mm montovaný na dřevo ocelový rošt
- specifikace viz. Tabulka skladeb konstrukcí

akustický podhled
- podhled lakovanou MDF deskou tl.18mm montovaný na dřevěný rošt
- podhled bude připraven k montáži v dílech o rozměru cca 1x2m k montáži
- specifikace viz. Tabulka skladeb konstrukcí

úložná police
- vyrovnávací a úložná plocha ve skladu pod bývalou tribunou.
- Ve výšce 850mm, hloubka 1550mm, celková délka 19,8m a 8,5m, Materiál OSB 18mm

4.3 zámečnické výrobky

Madlo vnitřní schodiště
Madlo venkov. Schodiště
Žaluzie
Kotvení tyčí na sítě do podlahy
Nosná konstrukce akustického obkladu
Kotvení konstrukce pro basketbalový koš
Lankový systém pro treláž
mobiliář venkovního koridoru
Venkovní stínící žaluzie
Poklop revizní šachty
Liniový žlab
Vnitřní čistící zóna
Madlo zábradlí na balkonu a lavičce
Čistící rošt

Detailně popsáno ve výpisu zámečnických výrobků.

4.4 klempířské výrobky

Oplechování hřebene
závětrná lišta štítu
Oplechování
prostupu střechou
Střešní zachytávače
Střešní žlab
Odpadní svodová roura
Žlabový kotlík
Oplechování parapetu prosklené fasády
Lapač střešních splavenin

Detailně popsáno ve výpisu klempířských výrobků.

5. povrchové úpravy

5.1 povrchy vnějších stěn

Fasádní tenkovrstvá kontaktní probarvená silikónová omítka (na fasádní kontaktní zateplovací systém), Zrnitost fasádní omítky je 1mm.

5.2 povrchy vnitřních ploch

Stěrka – penetrace, vyrovnávací stěrka hlalzená, impregnace, 2x nátěr s fungicidní přísadou

Nátěr - impregnace, 2x nátěr s fungicidní přísadou

Obklady stěn– jádro MCV, hlazené, penetrace, lepicí tmel, keramický obklad

Obklady stěn (mokrý provoz) – jádro MVC, hlazené, penetrace, hydroizolační stěrka, lepící tmel, keramický obklad

Akustický obklad – vzduchová mezera, kovové rabitzové pletivo, minerální vata balená v PE folii mezi nosný rošt z ocelových profilů (doplněný o dřevěné montážní hranolky), textilie molino, dřevěný obklad MDF desky tl 18mm, š. 120mm a 80mm horizontálně, mezera 40 a 80mm

5.3. podhledy

Stěrkovaný strop – penetrace, vyrovnávací stěrka hlazená, impregnace, 2x nátěr s fungicidní přísadou

Natíraný strop – impregnace, 2x nátěr s fungicidní přísadou

SDK podhledy – systémové řešení včetně závěsné konstrukce, doplněno minerální rohoží, penetrace, 2x nátěr s fungicidní přísadou

SDK podhledy v mokrém provozu - systémové řešení včetně závěsné konstrukce (impregnované desky), doplněno minerální rohoží, penetrace, 2x nátěr s fungicidní přísadou

Akustický podhled – rošt z latí 60/40 přišroubovaný k vazníku.textilie molino, dřevěný podhled, lakovaná MDF 18mm, š 120mm, mezera 80mm., Doplněno minerální vatou balenou v PE folii položenou na horní hraně spodní pásnice v ploše 50% podlahové plochy tělocvičny.

5.4 nášlapné vrstvy podlah

Sportovní povrch - sportovní koberec vinyl, tarkettsports, 6,5mm

Podlaha ve strojovně VZT – impregnace, stěrková podlaha s nátěrem

Marmoleum – penetrační nátěr, samonivelační sterka, lepidlo disperzní, marmoleum

Keramická dlažba – penetrace, lepicí tmel, keramická dlažba (protiskluzná)

Keramická dlažba (mokrý provoz) - penetrace, hydroizolační stěrka, lepicí tmel, keramická dlažba (protiskluzná)

Dočišťovací zóna – penetrace, samonivalačí stšrka, hydroizolační stěrka, rohož v nerez rámu.

Pod technologická zařízení podlaha s akustickými podložkami

Bude vyměněna stávající dlažba v koridoru mezi školou a sportovní halou - negl. tažená keramika venkovní, mrazuvzdorná, protiskluznost R11-R12

Veškeré povrchové úpravy sjou popsány ve výpisu skaldem konstrukcí.

6. vybavení prostorů

6.1 hasící prostředky

Objekt bude vybaven 6ks přenosných hasicích přístrojů (vč.kompletu pro uchycení na zeď). Bude umístněn na snadno přístupné a viditelné místo (bližší specifikace viz. požární správa)

6.2 orientační a informační systémy

Tabulky značení jednotlivých místností a únikových východů.
Označení na dveřích bude provedeno potiskem pikrogramy v max 50% plochy dveří

6.3 sportovní vybavení

OZN.	TYP	POPIS	KS
E1	**Předělovací opona**	K kombinovaná s plachtovinou ve spodní části a se síťovinou v horní části. Ovládaná manuálně Celková výška – 8 000mm Plachta do výšky – 3 200mm Délka – 21 000mm	2
E2	**Ochranná síť**	Pro vnitřní prostor z PE do lanek Rozměr výška /šířka: 1 600 / 20 200 mm 1 600 / 8 700 mm 4 800 / 21 000 mm 5 300 / 21 000 mm	 1 1 1 1
E3	**Konstrukce pro šplh**	Tvar U, kombinace tyče a lana (2+2)	1
E4	**Švédská žebřina**	Výška 3000mm, šířka 1000mm	4
E5	**Basketbalový koš**	Konstrukce pevná Deska cvičná 1200/900mm Koš na košíkovou – komaxit	3 páry

Hodiny – ref. elektročas – nástěnné, 3ks

6.4 sanitární vybavení

Sanita + baterie	počet ks
Zázemí pro učitele	
sprchová keramická vanička 80x80	1
Sapho Extra flat	
sprch.křídlové dveře do niky 80cm	1
Sapho Eterno, výplň sklo Strip	
sprchová podomítková baterie Sapho Kasiopea	1
nástěnná horní sprcha Sapho kov	1
závěsný set Kolo Rekord	1
(závěsné WC Rekord + instalační modul)	
ovládací tlačítko Eclipse bílé	1
klozetové sedátko Rekord	1
umyvadlo Rekord 60x45,5	1
umyvadlová stojánková baterie Sapho Kasiopea	1
Úklidová komora	
výlevka keramag Quelle 45x33,5	1
kovová mřížka k výlevce	1
nástěnná baterie Sapho Kasiopea	1
Sprchy a toalety pro žáky	
set pisoáru Kolo Nova (Felix) s automat.	4
termickým splachovačem, napájení ze sítě	
závěsný set Rekord	10
(závěsné WC Rekord + instalační modul)	
ovládací tlačítko Eclipse bílé	10
klozetové sedátko Rekord	10
umyvadlo Rekord 60x45,5	13
umyvadlová stojánková baterie Sapho Kasiopea	13
nástěnná horní sprcha Sapho kov	16
sprchová podomítková baterie Sapho Kasiopea	16
Toalety pro invalidy	
závěsné set Nova Top bez barier	2
(závěsné WC Nova Top bez barier + instalační modul)	
ovládací tlačítko Eclipse bílé	2
klozetové sedátko	2
umyvadlo pro invalidy 65x56 Kolo Nova Top	2
pevné madlo k umyvadlu Kolo Basic	2
délka 615 mm	
sklopné madlo k WC Kolo Basic	2
délka 700 mm	
sojánková umyvadlová baterie Sapho Kasiopea	2
celkem bez DPH	
Obklad RAKO RAL 0858070 20x20	m2
Dlažba RAKO Pool RAL 0858070 10x20	m2

29.8. 2012
Ing. arch Petra Bílková

	délka	šířka	minimální výběhy délka	minimální výběhy šířka
Házená	40	20		
Florbal	40	20		
Futsal	40	20		
Basketbal	28	15		
Tenis dvouhra	23,77	8,23	2 x 6,4	2 x 3,7
Tenis čtyřhra	23,77	10,97	2 x 6,4	3 x 3,7
Volejbal	18	9	2 x 3	2 x 3
Nohejbal	18	9	2 x 3	2 x 3
Badminton dvouhra	13,4	5,18	2 x 1	2 x 1
Badminton čtyřhra	13,4	6,1	2 x 1	2 x 1