

# ZÁPIS

## **z 29. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 18. 4. 2018**

**Přítomni:** Mgr. Šimon Hradílek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Přemysl Mališ, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Jan Prskavec, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Pavel Tichý, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík, Ing. Jana Zelinková, Ph.D.

**Hosté:** Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

**Omluveni:** Ing. Tomáš Hlaváček, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Bc. Josef Linhart

**Nepřítomni:**

**Zasedání zahájeno:** v 19:10 hod.

**Zasedání ukončeno:** v 23:45 hod.

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Pavel Tichý, Ing. Petr Ullrich

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Lávka do Všenor - vyjádření zastupitelstva k možnosti vybudování samostatné lávky pro pěší a cyklisty v prodloužení ul. Dr. Janského místo lávky spojené s železničním mostem, v rámci projektu optimalizace železniční trati Praha – Beroun
4. Volba přísedící Okresního soudu Praha – západ
5. Dohody o ručení a ručitelská prohlášení
6. Změna příspěvků na odpisy příspěvkových organizací na rok 2018 a související rozpočtové opatření
7. Rozpočtové opatření č. 13 a přijetí dotace na stavební úpravy a přístavbu ZŠ Černošice
8. Memorandum o zřízení chráněné oblasti přirozené akumulace vod říční nivy dolní Berounky - podnět spolku Život na soutoku
9. Kupní smlouva č. 168/2018 na koupi pozemků parc.č. 2077/6 o výměře 85m<sup>2</sup> k.ú. Černošice, ul. Jičínská a parc.č. 2279/5 o výměře 238 m<sup>2</sup> k.ú. Černošice, ul., Na Marsu
10. Kupní smlouva č. 174/2018 na koupi pozemku parc.č. 4271/80 k.ú. Černošice, osada Na Vírku
11. Zpráva kontrolního výboru
12. *Různé*
13. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 19:10 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 29. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Ullricha a pana Tichého jako ověřovatele zápisu z 29. zasedání zastupitelstva města.

Přijato - pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Hlasování o celém programu

Hlasování: přijato - pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

*Hlasový záznam o průběhu a obsahu diskuzí k projednávaným bodům je k dispozici na <http://www.mestocernosice.cz/mesto/mesto-cernosice/vedeni-mesta/zastupitelstvo-mesta/>.*

*Čas uvedený v závorce u jednotlivých bodů odkazuje na počátek projednání daného bodu, resp. na počátek diskuze na zvukovém záznamu.*

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení (00:00:01)**

#### **2. 30 minut pro dotazy občanů (00:01:53)**

*Dotaz pana Nováka na zastupitele, resp. na agendu některých odborů MÚ Černošice (00:02:09)*

*Reakce p. starosty (00:04:50) – následná diskuse (00:41:15)*

*příchod p. Jandura 19:31*

*příchod p. Hradílek 19:37*

*Oznámení D. Otavy o jeho kandidatuře v příštích komunálních volbách za ODS – z důvodu možného konfliktu zájmů (00:41:29)*

#### **3. Lávka do Všenor - vyjádření zastupitelstva k možnosti vybudování samostatné lávky pro pěší a cyklisty v prodloužení ul. Dr. Janského místo lávky spojené s železničním mostem, v rámci projektu optimalizace železniční trati Praha – Beroun (00:43:40)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

##### **Důvodová zpráva:**

*Prezentace p. architekta Davida Vitáska (arch. z kanceláře Quarta) a p. Koleilata (00:50:23)*

*Příchod p. Kraus 20:04*

*Příchod p. Mališ 20:39*

*Diskuse (01:07:16)*

### **Usnesení č. Z/29/1/2018**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

##### **I. souhlasí**

s dalším projednáním návrhu na budoucí umístění samostatně stojící lávky v prodloužení ul. Dr. Janského (dle platného územního plánu) jako náhrady za současnou lávku, která je součástí železničního mostu (možnost realizace v rámci plánované rekonstrukce železniční trati Praha Beroun)

##### **II. doporučuje**

navrhovateli předložit zastupitelstvu

- Několik vizualizací lávky se zákresem do fotografií z více úhlů
- Pohled v řezu lávky a železničního mostu v soutisku (podélně i příčně)
- Dopravní studii napojení lávky na obou březích
- Vyjádření povodí Vltavy s.p.
- Vyjádření statika k odolnosti lávky v případě povodně na úrovni roku 2002

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. projednat návrh s vedením obce Všenory z hlediska územního plánu a s Odborem územního plánování MěÚ Černošice

**přijato, pro: 14, proti: 3, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

#### 4. Volba přísedící Okresního soudu Praha – západ (02:19:50)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Důvodová zpráva:**

Paní Marie Rudolfová vyjádřila zájem o vykonávání funkce přísedící u Okresního soudu Praha-západ.

Podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích) je potřeba, aby kandidáty do funkce přísedících, formálně navrhli a zvolili členové zastupitelstva (přísedící okresních soudů volí zastupitelstva obcí v obvodu příslušného okresního soudu). Předsedkyně Okresního soudu Praha-západ souhlasí se zvolením této přísedící. Souhlas paní předsedkyně je přílohou důvodové zprávy č. 1.

**Usnesení č. Z/29/2/2018**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. volí

paní Marii Rudolfovou, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, do funkce přísedící Okresního soudu Praha-západ

II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat Okresní soud pro Prahu západ o přijatém usnesení

Termín: 30.4.2018

**přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 3**

#### 5. Dohody o ručení a ručitelská prohlášení (02:26:53)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Důvodová zpráva:**

Sportovní klub Černošice, z.s. (dále jen "SK Černošice") požádal město Černošice, zda by bylo ochotno se zaručit za jeho závazky vyplývající z dotací, které získalo v letech 2008 a 2010 na rekonstrukci chlazení a ledové plochy zimního stadionu v Černošicích. SK Černošice požádal město o ručení za zmíněné dotace, aby mohlo získat další dotaci na další rekonstrukci stadionu.

A)

SK Černošice získalo v roce 2008 prostředky ve výši 4 000 000 Kč na realizaci investiční akce s názvem „ČSTV-Černošice-Reko plochy ZS“ evidenční číslo 233512-3671 (dotační program č. 233510 Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen „MŠMT“) na rok 2008.

Pro zajištění podmínek souvisejících s poskytnutím státní dotace bylo na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitosti ze dne 11. listopadu 2008 uzavřené s věřitelem Český svaz tělesné výchovy, se sídlem Zátokova 100/2, 160 17 Břevnov, Praha, IČO: 00469548 (od 20. června 2015 změna názvu na ČUS) zřízeno zástavní právo k zimnímu stadionu na dobu 10 let ode dne vzniku zástavního práva, neboť případným nesplněním povinností stanovených podmínkami výše uvedeného dotačního programu ze strany SK Černošice jakožto zástavce vznikne pohledávka ČUS jakožto zástavního věřitele ve výši 4 000 000 Kč (slovy: čtyři milióny korun českých) včetně jejího příslušenství. V případě, že zastupitelstvo schválí dohodu o ručení a ručitelské prohlášení, bude toto zástavní právo z katastru nemovitostí vymazáno.

Dohodou o ručení a ručitelským prohlášením město Černošice přebírá odpovědnost za závazky SK Černošice, které mu vyplývají z realizace investiční akce s názvem „ČSTV-Černošice-Reko plochy ZS“ evidenční číslo 233512-3671 (dotační program č. 233510 MŠMT). Udržitelnost projektu dle rozhodnutí o dotaci byla stanovena na 10 let ode dne převzetí stadionu do užívání, tj. lhůta skončí dne 4.9.2018. Rozhodnutí o poskytnutí dotace s výčtem podmínek je přílohou této důvodové zprávy.

B)

SK Černošice získalo v roce 2010 prostředky ve výši 6 100 000 Kč na realizaci investiční akce s názvem „ČSTV-Černošice-Reko chlazení ZS“ evidenční číslo 233D512005264 (dotační program č. 233510 MŠMT) na rok 2010.

Pro zajištění podmínek souvisejících s poskytnutím státní dotace bylo na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitosti ze dne 4. ledna 2011 uzavřené s věřitelem Český svaz tělesné výchovy, se sídlem Zátokova 100/2, 160 17 Břevnov, Praha, IČO: 00469548 (od 20. června 2015 změna názvu na ČUS) zřízeno zástavní právo k zimnímu stadionu na dobu 15 let ode dne vzniku zástavního práva neboť případným nesplněním povinností stanovených podmínkami výše uvedeného dotačního programu ze strany SK Černošice jakožto zástavce vznikne pohledávka ČUS jakožto zástavního věřitele ve výši 6 100 000 Kč (slovy: šest milionů sto tisíc korun českých) včetně jejího příslušenství. V případě, že zastupitelstvo schválí dohodu o ručení a ručitelské prohlášení, bude toto zástavní právo z katastru nemovitostí vymazáno.

Dohodou o ručení a ručitelským prohlášením město Černošice přebírá odpovědnost za závazky SK Černošice, které mu vyplývají z realizace investiční akce s názvem „ČSTV-Černošice-Reko chlazení ZS“ evidenční číslo 233D512005264 (dotační program č. 233510 MŠMT). Udržitelnost projektu dle rozhodnutí o dotaci byla stanovena na 15 let ode dne převzetí stadionu do užívání, tj. lhůta skončí dne 5.9.2025. Rozhodnutí o poskytnutí dotace s výčtem podmínek je přílohou této důvodové zprávy.

SK Černošice předložil městu čestné prohlášení, kterým prohlašuje, že dodržuje podmínky poskytnutých dotací a dále souhlas ČUS s věcným břemen, které vázne na zimním stadionu. Oba dokumenty jsou přiloženy jako příloha této důvodové zprávy.

Jelikož město čerpá úvěry od České spořitelny, musí dle úvěrových podmínek požádat před schválením ručení (před rozhodnutím zastupitelstva) o souhlas s převzetím těchto ručitelských závazků. V době sepsání této důvodové zprávy byla Česká spořitelna požádána o vydání souhlasů s převzetím výše uvedených ručení. Předpokládáme, že souhlasy budou před jednáním zastupitelstva uděleny. Město též čerpá (bude čerpat) úvěry od Komerční banky, avšak město dle úvěrových podmínek nepotřebuje od ní souhlas s převzetím ručitelských závazků.

**Usnesení č. Z/29/3/2018**

**Zastupitelstvo města Černošice**

## I. schvaluje

1. dohodu o ručení a ručitelské prohlášení ev. č. CES 179/2018 uzavřenou mezi městem Černošice a Sportovním klubem Černošice, z.s., IČO: 47005246, sídlem Fügnerova 1244, 252 28 Černošice a Českou unií sportu, z.s., IČO: 00469548, sídlem Zátopkova 100/2, 169 00 Praha – Břevnov, kterou město Černošice přebírá odpovědnost za závazky Sportovního klubu Černošice, z.s., které mu vyplývají z realizace investiční akce s názvem „ČSTV-Černošice-Reko plochy ZS“ evidenční číslo 233512-3671 (dotační program č. 233510 MŠMT), a která je přílohou č. 1 tohoto usnesení
2. dohodu o ručení a ručitelské prohlášení ev. č. CES 180/2018 uzavřenou mezi městem Černošice a Sportovním klubem Černošice, z.s., IČO: 47005246, sídlem Fügnerova 1244, 252 28 Černošice a Českou unií sportu, z.s., IČO: 00469548, sídlem Zátopkova 100/2, 169 00 Praha – Břevnov, kterou město Černošice přebírá odpovědnost za závazky Sportovního klubu Černošice, z.s., které mu vyplývají z realizace investiční akce s názvem „ČSTV-Černošice-Reko chlazení ZS“ evidenční číslo 233D512005264 (dotační program č. 233510 MŠMT), a která je přílohou č. 2 tohoto usnesení

## II. ukládá

### 1. Právní odbor

1. zajistit uzavření dohod o ručení a ručitelských prohlášení uvedených pod bodem I tohoto usnesení

Termín: 9.5.2018

**přijato jednomyslně, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**jmenovitě:** Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Přemysl Mališ, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Jan Prskavec, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Pavel Tichý, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík, Ing. Jana Zelinková, Ph.D.

## 6. **Změna příspěvků na odpisy příspěvkových organizací na rok 2018 a související rozpočtové opatření (02:37:13)**

Předkladatel: starosta

**Důvodová zpráva:** Na základě předložených odpisových plánů na rok 2018 příspěvkovými organizacemi vyplývá nutnost změny ve výši příspěvků na odpisy. Rada města odpisové plány na rok 2018 projednala a schválila dne 15. 1. 2018 (R/114/22/2018) a 9. 4. 2018 (aktualizace ZŠ).

Jedná se o odpisové plány MŠ Barevný ostrov: snížení o 120.380,- Kč; ZUŠ: zvýšení o 9.230,- Kč; ZŠ: zvýšení o 878.109,- Kč.

Rada města jako zřizovatel v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. nařídila třem příspěvkovým organizacím odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele (usnesení R/119/13/2018). Jedná se celkem o 7.500 tis., které školy aktuálně nepotřebují na rozvoj ani velké opravy vzhledem k významným investicím města v minulých letech. Konkrétně jde o ZŠ: 5 mil. Kč, MŠ Barevný ostrov 2 mil. Kč a MŠ Karlická 500 tis. Kč.

V příloze důvodové zprávy jsou uvedeny příspěvky školám na rok 2018 po jejich aktualizaci.

Součástí usnesení je rozpočtové opatření, kterým se jednak zahrnují odvody do rozpočtu zřizovatele do investiční rezervy – změna č. 23 a jednak se mění výše jednotlivých příspěvků dle aktualizovaných odpisových plánů – změna č. 26. Příjmy i výdaje rozpočtu se zvyšují o 7,5 mil. Kč, saldo rozpočtu se nemění.

**Usnesení č. Z/29/4/2018**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

1. snížení příspěvku Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkové organizaci na rok 2018 o 120.380,- Kč dle nového odpisového plánu na rok 2018
2. navýšení příspěvku Základní školy Černošice, příspěvkové organizaci na rok 2018 o 878.109,- Kč dle nového odpisového plánu na rok 2018
3. zvýšení příspěvku Základní umělecké školy Černošice, příspěvkové organizaci na rok 2018 o 9.230,- Kč dle nového odpisového plánu na rok 2018
4. rozpočtové opatření č. 11 dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelky škol o přijatém usnesení a realizovat a zveřejnit rozpočtové opatření v souladu se zákonem

Termín: 18. 5. 2018

**přijato jednomyslně, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**7. Rozpočtové opatření č. 13 a přijetí dotace na stavební úpravy a přístavbu ZŠ Černošice (02:41:00)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Důvodová zpráva:** Zastupitelstvu města je ke schválení předloženo rozpočtové opatření č. 13 zahrnující tyto změny:

změna č. 25 – rozpuštění části rezervy určené k pokrytí zákonného zvýšení platů od 11/2017 a s tím souvisejících odvodů na zdravotní a sociální pojištění, povinné pojištění a sociální fond – 7.955.893,- Kč,

změna č. 27 – zapojení investiční dotace na akci: Stavební úpravy a přístavba ZŠ Černošice za účelem zřízení kmenových učeben, učebny dílen a sborovny do rozpočtu dle rozhodnutí MF č. 298D213000116 z programu 29821 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství ve výši 22.736.000,- Kč. Dotace má financování ex ante, městu bude postupně převáděna na základě žádostí o platbu. Rozhodnutí o přidělení této dotace je v příloze důvodové zprávy. Součástí usnesení je i rozhodnutí zastupitelstva o přijetí dotace.

Uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 22.736.000,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Dále je předkládáno ke schválení v usnesení Zastupitelstva formální potvrzení disponibilních prostředků na úhradu kupní smlouvy na dopravní automobil pro SDH Mokropsy, který bude hrazen z dotace a za možného příspěví KÚ.

**Usnesení č. Z/29/5/2018**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

1. přijetí dotace na spolufinancování projektu "Stavební úpravy a přístavba ZŠ Černošice za účelem zřízení kmenových učeben, učebny dílen a sborovny" dle vydaného rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 298D213000116 od MFČR
2. rozpočtové opatření č. 13 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 13 do rozpočtu

2. zveřejnit rozpočtové opatření v souladu se zákonem

III. potvrzuje

že ve finančním rozpočtu města Černošice byla schválena částka 800.000,-Kč na nákup dopravního automobilu pro SDH Mokropsy a zbývající částka bude uhrazena z dotace Krajského úřadu, případně přesunem z jiné části rozpočtu SDH

**přijato jednomyslně, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**8. Memorandum o zřízení chráněné oblasti přirozené akumulace vod říční nivy dolní Berounky - podnět spolku Život na soutoku (02:44:50)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Spolek „Život na soutoku“ se obrátil na Zastupitelstvo města Černošice se žádostí o schválení znění Memoranda pro zřízení chráněné oblasti přirozené akumulace vod říční nivy dolní Berounky. Memorandum požaduje zachování prostoru údolní nivy soutoku bez těžby štěrkopísku (viz příloha k usnesení č.1).

**Usnesení č. Z/29/6/2018**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere na vědomí

návrh Memoranda o zřízení chráněné oblasti přirozené akumulace vod říční nivy dolní Berounky od spolku Život na soutoku

II. pověřuje

starostu města Černošice, Mgr. Filipa Kořínka, jednáním ve věci Memoranda v rámci projektu Příměstský park Soutok

**pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**9. Kupní smlouva č. 168/2018 na koupi pozemků parc.č. 2077/6 o výměře 85m<sup>2</sup> k.ú. Černošice, ul. Jičínská a parc.č. 2279/5 o výměře 238 m<sup>2</sup> k.ú. Černošice, ul., Na Marsu (02:49:22)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Důvodová zpráva:**

Dne 6.3.2018 oslovila město pí xxxx Jxxxxxxxxx, že se spolu se sestrami Mgr. Jxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a Sxxxxxxxx Exxxxxxxx staly podílovými spoluvlastnicemi pozemků prac. č. 2077/6 o výměře 85 m<sup>2</sup> a parc. č. 2279/5 o výměře 238 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice. Pozemky se nacházejí v ul. Jičínské a v ul. Na Marsu. Oba pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Vzhledem k tomu, že se město tyto pozemky snaží od soukromých vlastníků vykoupit, dohodl zástupce města odkup předmětných pozemků za částku dle znaleckého posudku 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Celková kupní cena za pozemky činí 48.450,-Kč.

Rada města odsouhlasila návrh kupní smlouvy č. 168/2018 na jejím 120. jednání dne 9.4.2018

Použit a upraven vzor smlouvy.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=352>

**Usnesení č. Z/29/7/2018**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

kupní smlouvu č. 168/2018 mezi městem Černošice a paní xxx. Jxxxx Šxxxx, r.č.: xxx bytem: xxxxxxxxxxxx, paní Sxxxxxxxx Exxxxxxxx, r.č.: xxxxxxxxxxx, bytem: xxxxxx a paní JUDr. Jxxxxxxxx Jxxxxxxxx, r.č.: xxxxxxxxxxx na koupi pozemků parc.č. 2077/6 o výměře 85 m<sup>2</sup> v Jičínské ul. a pozemku parc.č. 2279/5 o výměře 238 m<sup>2</sup> v ul. Na Marsu, v obci a k.ú. Černošice za částku 48.450,-Kč dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 16.5.2018

**přijato jednomyslně, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**jmenovitě:** Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Přemysl Mališ, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Jan Prskavec, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Pavel Tichý, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík, Ing. Jana Zelinková, Ph.D.

**10. Kupní smlouva č. 174/2018 na koupi pozemku parc.č. 4271/80 k.ú. Černošice, osada Na Vírku (02:51:02)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Důvodová zpráva:** Dne 26.1.2018 požádala zástupkyně společnosti Státní statek Jeneč s. p. v likvidaci město o vyjádření zda souhlasíme s prodejem pozemku parc. č. 4271/80 o výměře 445m<sup>2</sup> k.ú. Černošice. Pozemek je situovaný v osadě Na Vírku. V katastru nemovitostí je veden jako trvalý travní porost a v územním plánu v plochách US-4 plochy přírodní – územní systém ekologické stability, lokální biocentra. O tento pozemek projevila zájem soukromá osoba a před prodejem je povinen SSJ požádat příslušnou obec o vyjádření, zda s prodejem souhlasí. Vzhledem k povaze pozemku město k tomuto prodeji souhlas nedalo a musí tedy pozemek od SSJ odkoupit. Na kupní cenu byl zpracován znalecký posudek a výsledná cena je 100,-Kč/m<sup>2</sup> tedy 44.500,-Kč.

Rada města odsouhlasila návrh kupní smlouvy č. 174/2018 na svém 120.jednání dne 9.4.2018

Smlouva byla zpracovaná protistranou s naším připomínkováním.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=354>

**Usnesení č. Z/29/8/2018**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

kupní smlouvu č. 174/2018 mezi městem Černošice a Státním statkem Jeneč, s.p. v likvidaci, IČO: 00016918, sídlem: Praha 6 - Řepy, Třanovského 622/11, PSČ: 163 00 na koupi pozemku parc.č. 4271/80 o výměře 445m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice v osadě Na Vírku za částku dle znaleckého posudku 44.500,- Kč dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.5.2018

**přijato jednomyslně, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**jmenovitě:** Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Přemysl Mališ, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Jan Prskavec, Ing. Jakub Špetlák, Ing.



## 11. Zpráva kontrolního výboru (02:54:05)

Předkladatel: Mgr. Tomáš Jandura, Zastupitelstvo města Černošice

Důvodová zpráva:

Dne 21. 3. 2018 se sešel kontrolní výbor ke svému jednání, za účelem kontroly: Zadání projektu, projektová dokumentace, výběrové řízení, smlouva, dodatky smlouvy k projektu „Nová radnice rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 259“ (Vila Tišňovských).

Zápis z jednání kontrolního výboru je přílohou usnesení č. 1.

Požadované odpovědi a dokumenty jsou přílohami důvodové zprávy.

*Prezentace a zprávy KV p. Jandurou (02:54:20)*

*Diskuse (03:03:10)*

*odchod paní Zelinková (22:22)*

*odchod p. Kraus (22:26)*

## Usnesení č. Z/29/9/2018

### Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

zápis kontrolního výboru ze dne 21.3.2018, který je přílohou k Usnesení č.1

**přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*p.Mališ (04:18:00) požadavek na dodání odpovědí na dotazy předložené na zasedání 28 Zastupitelstva*

*reakce p. starosta (04:20:30) informace k termínu dodání odpovědí*

## 12. Různé

## 13. Závěr

### Závěr:

---

Ing. Petr Ullrich

Ing. Pavel Tichý

Mgr. Filip Kořínek