

USNESENÍ

z 6. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 17.6.2015

Přítomni: Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Bc. Josef Linhart, Přemysl Mališ, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Ing. David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Ing. Milena Paříková, Jan Prskavec, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík

Hosté: Mgr. Jan Louška

Omluveni: Ing. Pavel Tichý

Zasedání zahájeno: v 19:12 hod.

Zasedání ukončeno: v 23:38 hod.

Ověřovatelé: Mgr. Tomáš Jandura, Ing. David Otava, Mgr. Filip Kořínek

Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Prezentace Koncepce pražských břehů (Ing. arch. Ent)
4. Stanovisko města k záměru splavnění Berounky v úseku Praha-Karlštejn včetně vybudování plavebních komor
5. Stanovisko Státní plavební správy k dotazům z otevřeného dopisu zastupitelstvu "Řeka a město" ve věci provozování přívozu na Berounce v Černošicích
6. Stav topolové aleje mezi Černošicemi a Radotínem - výsledek dendrologického průzkumu
7. Zateplení objektu MŠ Karlická v Černošicích - akceptovaná žádost o podporu v rámci OPŽP schválená Ministerstvem životního prostředí ČR k poskytnutí podpory
8. Zateplení budovy ZŠ Černošice, Mokropsy - budova B a C - Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR a Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace
9. Úvěr Financování výstavby sportovní haly a dalších nákladů s výstavbou souvisejících
10. Město Černošice - Stavba sportovní haly u ZŠ Černošice Mokropsy, evid. č. 298D213000016 - přijetí dotace
11. Záměr koupě cca 5 tis. m² pozemků Pod Školou pro umístění atletického oválu
12. Předčasné splacení úvěru podle Smlouvy o úvěru č. 128-022-10 - Rekonstrukce ulice Střední
13. Rozpočtové opatření č. 59 a 66
14. Záměr prodeje pozemků města parc.č. 4052/1 a 4052/2 - osada Na Klůčku
15. Záměr prodeje pozemku parc.č. 3791/3 o výměře 220m² k.ú. Černošice, Zátoka Radosti
16. Žádost o úpravu záměru zveřejněného prodeje městských pozemků parc.č. 3419/2 a 3420/2 v k.ú. Černošice, osada Slunečná

17. Bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi od ÚZSVM - ul. Na Pískách, U Vodárny, os. V Topolích, os. Pod Hladkou skalou
18. Plánovací smlouva o podmínkách provedení stavby „Rozšíření příjezdové komunikace v čistírně odpadních vod na pozemku parc.č. 4271/2“ v souvislosti s vybudováním mycího centra osobních vozidel v Radotínské ulici v Černošicích
19. Informace o majetkových poměrech pozemku města a budovy ČEZ v ulici Zdeňka Lhoty
20. Odvolání p. Křivonožky z funkce člena finančního výboru a volba nového člena
21. Odstoupení Ondřeje Paříka z výboru pro územní plánování
22. Sociální fond
23. Zpráva kontrolního výboru o dosavadních zjištěních
24. *Různé*
25. *Závěr*

Zahájení:

Zasedání bylo zahájeno v 19:12 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 6. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Janduru a pana Otavu jako ověřovatele zápisu z 6. zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: přijato - pro: 17 proti: 0 zdržel se: 2 nepřítomen:1

Hlasování o celém programu:

Přijato - pro: 19 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen:1

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **30 minut pro dotazy občanů**
3. **Prezentace Koncepce pražských břehů (Ing. arch. Ent)**
Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/1/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

1. informace o Koncepti pražských břehů zpracované Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy
2. výzvu městské části Praha-Zbraslav k podpisu Memoranda o společném postupu městských částí a obcí v oblasti soutoku Berounky a Vltavy

II. pověřuje

1. Mgr. Filipa Kořínka, starostu

1. podpisem Memoranda o spolupráci dle předchozího bodu

Termín: 30.6.2015

přijato jednomyslně, pro: 20, proti:0, zdržel se: 0

4. **Stanovisko města k záměru splavnění Berounky v úseku Praha-Karlštejn včetně vybudování plavebních komor**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/2/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. nesouhlasí

se záměrem splavnění řeky Berounky v úseku Praha-Karlštejn, jelikož potřebné stavební úpravy i provozní dopady by nenávratným způsobem zasáhly do cenného přírodního charakteru celé oblasti a negativně ovlivnily životní podmínky místních obyvatel

II. pověřuje

1. Mgr. Filipa Kořínka, starostu

1. informovat o usnesení dle bodu I. ministra dopravy ČR a Ředitelství vodních cest ČR

Termín: 30.6.2015

přijato, pro: 19, proti:0, zdržel se: 1

5. **Stanovisko Státní plavební správy k dotazům z otevřeného dopisu zastupitelstvu "Řeka a město" ve věci provozování přivozu na Berounce v Černošicích**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/3/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

stanovisko Státní plavební správy k dotazům z otevřeného dopisu zastupitelstvu "Řeka a město" ve věci provozování přivozu na Berounce v Černošicích

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0 nepřítomen:1

6. **Stav topolové aleje mezi Černošicemi a Radotínem - výsledek dendrologického průzkumu**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

NEHLASOVÁNO

7. **Zateplení objektu MŠ Karlická v Černošicích - akceptovaná žádost o podporu v rámci OPŽP schválená Ministerstvem životního prostředí ČR k poskytnutí podpory**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/4/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

informaci Ministerstva životního prostředí ČR o schválení projektu Zateplení objektu MŠ Karlická v Černošicích k poskytnutí podpory v rámci výzvy č. 64 OPŽP, prioritní osa 3 udržitelné využívání zdrojů energie - 3.2.1. realizace úspor energie

II. schvaluje

1. přijetí dotace v předpokládané výši 7.734.550,- Kč včetně DPH
2. rozpočtové opatření č. 64

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. předložit Státnímu fondu životního prostředí ČR všechny podklady nutné pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace

Termín: 30.6.2015

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 64 do rozpočtu

Termín: 30.6.2015

přijato jednomyslně, pro: 18, proti:0, zdržel se: 0 nepřítomen:2

8. Zateplení budovy ZŠ Černošice, Mokropsy - budova B a C - Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR a Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/5/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem životního prostředí ČR dne 3.6.2015 identifikační číslo EDS: 115D222004531 pro projekt "Zateplení budovy ZŠ Černošice, Mokropsy- budova B a C" ev.č. CZ.1.02/3.2.00/13.21939, které stanoví podmínky pro přijetí dotace v celkové výši 3 852 649,37 Kč (dotace ze SFZP ve výši 214 036,07 Kč a dotace ze SR pokryta prostředky z Fondu soudržnosti rozpočtu EU ve výši 3 638 613,30 Kč) dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

1. Smlouvu č. 14199673 (CES 347/2015) o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení, na základě které bude městu poskytnuta dotace ve výši 214 036,07 Kč na spolufinancování projektu Zateplení budovy ZŠ Černošice, Mokropsy- budova B a C
2. rozpočtové opatření č. 68

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodů I. a II

Termín: 25.6.2015

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 68 do rozpočtu

Termín: 25.6.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0 nepřítomen:1

9. Úvěr Financování výstavby sportovní haly a dalších nákladů s výstavbou souvisejících

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/6/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s rozšířením účelu úvěru podle uzavřené úvěrové smlouvy č 99009352004, CES 177/2014, a to na úhradu nákladů města souvisejících s projektem půdní vestavby tříd v základní škole.

přijato, pro: 18, proti:0, zdržel se: 1 nepřítomen:1 (p. Špetlák)

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hlaváček, p. Hradílek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Mališ, p. Müller, p. Otava, p. Pařík, pí Paříková, p. Prskavec, pí Řehořová, p. Strejček, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík

proti: 0

zdržel se: p. Jandura

10. Město Černošice - Stavba sportovní haly u ZŠ Černošice Mokropsy, evid. č. 298D213000016 - přijetí dotace

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Usnesení č.Z/06/7/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

rozhodnutí o poskytnutí dotace z kapitoly Všeobecná pokladní správa na akci Město Černošice - Stavba sportovní haly u ZŠ Černošice Mokropsy, evid. č. 298D213000016, vydané Ministerstvem financí ČR dne 5.6.2015 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, kterým MF poskytuje městu finanční prostředky ve výši 32.502.000,- Kč na základě žádosti registrované v rámci podprogramu 298213 - Podpora rozvoje o obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst

II. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 69 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 69 do rozpočtu města

Termín: 31.7.2015

přijato jednomyslně, pro: 20, proti:0, zdržel se: 0

11. Záměr koupě cca 5 tis. m² pozemků Pod Školou pro umístění atletického oválu

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/8/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

nabídku pana Romana Ševčíka ze společnosti QST INVEST s.r.o. dle přílohy tohoto usnesení a konstatuje, že město má vážný zájem jednat s budoucím vlastníkem o případné koupi až 5100 m² pozemků v lokalitě Pod Školou pro rozšíření areálu školy a výhodnější umístění atletického oválu za cenu 3000 Kč/m²

II. konstatuje

že souhlas zastupitelstva uvedený v tomto usnesení je souhlasem s vedením dalších jednání ohledně případné koupě pozemků Pod Školou

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. informovat společnost QST INVEST s.r.o. o přijatém usnesení a o tom, že k přijetí platného závazku města je nutné předchozí schválení tohoto právního jednání příslušným orgánem s uvedením konkrétních podmínek

Termín: 30.6.2015

2. připravit a předložit ke schválení zastupitelstvu kupní smlouvu na koupi pozemku dle bodu I

Termín: 31.10.2015

přijato jednomyslně, pro: 20, proti:0, zdržel se: 0

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

12. Předčasné splacení úvěru podle Smlouvy o úvěru č. 128-022-10 - Rekonstrukce ulice Střední

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/9/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

a souhlasí s rozhodnutím rady města o předčasném splacení úvěru podle smlouvy o úvěru č. 128-022-10 ze dne 30. září 2010 na rekonstrukci ulice Střední v termínu pro řádnou splátku

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 56, kterým zapojuje úspory z minulých let ve výši 2.843.484,24 Kč do rozpočtu 2015 na úhradu předčasné splátky celého úvěru

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0 nepřítomen: 1

13. Rozpočtové opatření č. 59 a 66

Předkladatel: starosta

Usnesení č.Z/06/10/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 59 a 66 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 59 a 66 do rozpočtu

Termín: 30.6.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0 nepřítomen: 1

14. Záměr prodeje pozemků města parc.č. 4052/1 a 4052/2 - osada Na Klůčku

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/11/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje pozemků města parc.č. 4052/1 o výměře 301 m² za cenu min. 1000,-Kč/m² a parc. č. 4052/2 o výměře 81 m² (skála) za cenu min. 500,-Kč/m², oba v obci a k.ú. Černošice (osada Na Klůčku), dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr prodeje pozemků na úřední desce Městského úřadu dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 25.6.2015

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 2 nepřítomen: 1

15. Záměr prodeje pozemku parc.č. 3791/3 o výměře 220m² k.ú. Černošice, Zátoka Radosti

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/12/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc.č. 3791/3 o výměře 220m² v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Zátocce Radosti za minimální nabídkovou cenu 500,-Kč za m² dle přílohy k usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vyvěsit záměr prodeje dle bodu I

Termín: 30.6.2015

2. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.6.2015

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 2 nepřítomen: 1

16. Žádost o úpravu záměru zveřejněného prodeje městských pozemků parc.č. 3419/2 a 3420/2 v k.ú. Černošice, osada Slunečná

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/13/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

žádost pana V. a paní S. o neschválení prodeje pozemků města parc.č. 3419/2 a 3420/2 v obci a k.ú. Černošice a o jejich úpravu dle přílohy k usnesení

II. trvá

na zveřejněném záměru schváleném usnesením č. Z/04/12/2015 ze dne 25.3.2015

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.6.2015

přijato, pro: 14, proti:0, zdržel se: 5 nepřítomen: 1

17. Bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi od ÚZSVM - ul. Na Pískách, U Vodárny, os. V Topolích, os. Pod Hladkou skalou

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/14/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků do vlastnictví města Černošice parc. č. 4179/5, 4179/6, 4179/8 (ul. Na Pískách), 4284/6 (ul. U Vodárny), 4534/1, 4545/1 (os. V Topolích), 5363/10 a 5460/5 (os. Pod Hladkou skalou) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, všechny v obci a k.ú. Černošice

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zabezpečit přípravu smlouvy o bezúplatném převodu ve smyslu bodu I tohoto usnesení

Termín: 30.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (p. Mališ)

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

18. Plánovací smlouva o podmínkách provedení stavby „Rozšíření příjezdové komunikace v čistírně odpadních vod na pozemku parc.č. 4271/2“ v souvislosti s vybudováním mycího centra osobních vozidel v Radotínské ulici v Černošicích

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/15/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

uzavření plánovací smlouvy o podmínkách provedení stavby „Rozšíření příjezdové komunikace k čistírně odpadních vod na pozemku parc.č. 4271/2“ v souvislosti s vybudováním mycího centra osobních vozidel v Radotínské ulici v Černošicích dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10.7.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (p. Mališ)

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

19. Informace o majetkových poměrech pozemku města a budovy ČEZ v ulici Zdeňka Lhoty

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/16/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

informace o majetkových poměrech pozemku města a budovy ČEZ v ulici Zdeňka Lhoty

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen:1

20. Odvolání p. Křivonožky z funkce člena finančního výboru a volba nového člena

Předkladatel: Ing. David Otava, zastupitel Otava

Usnesení č.Z/06/17/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. odvolává

pana Křivonožku z funkce člena finančního výboru ke dni 30. 6. 2015

II. volí

p. Jakuba Špetláka do funkce člena finančního výboru od 1. 7. 2015

přijato, pro: 18, proti:0, zdržel se: 1 nepřítomen:1

21. Odstoupení Ondřeje Paříka z výboru pro územní plánování

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/18/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

odstoupení Ondřeje Paříka z výboru pro územní plánování k 30. 6. 2015

II. volí

Přemysla Mališe jako člena výboru pro územní plánování od 1. 7. 2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen:1

22. Sociální fond

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/06/19/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. mění

usnesení zastupitelstva města č. Z/03/13/2015, část I, jímž jsou dána pravidla pro naplňování sociálního fondu následovně:

Sociální fond bude tvořen finančními prostředky ve výši 2% z objemu hrubých platů zaměstnanců Města Černošice, organizačně zařazených do městského úřadu a městské policie, a dalšími finančními prostředky převedenými z rozpočtovaných platů

přijato jednomyslně, pro: 18, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 2

23. Zpráva kontrolního výboru o dosavadních zjištěních

Předkladatel: Mgr. Tomáš Jandura, Zastupitelstvo města Černošice

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu předloženou předsedou kontrolního výboru Tomášem Jandurou o stavu kontrol výběrových řízení

nepřijato, pro: 5, proti:8, zdržel se: 6, nepřítomen: 1

24. Různé

25. Závěr v 23:38

Příští zastupitelstvo 15.7.2015 v kulturním sále na Vráži

Závěr:

Mgr. Tomáš Jandura

Ing. David Otava

.....

Mgr. Filip Kořínek
starosta