

USNESENÍ

z 8. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 9.9.2015

Přítomni: Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Bc. Josef Linhart, Přemysl Mališ, Ing. David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Ing. Milena Paříková, Jan Prskavec, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Pavel Tichý, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík

Hosté: Mgr. Jan Louška

Omluveni: Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

Zasedání zahájeno: v 19:09 hod.

Zasedání ukončeno: v 22:40 hod.

Ověřovatelé: Ing. Pavel Tichý, Ing. Petr Ullrich, Mgr. Filip Kořínek

Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Ustavení Černošické společnosti letopisecké
4. Otevřený dopis zastupitelstvu ve věci topologové aleje mezi Černošicemi a Radotínem
5. Dopis "na vědomí" zastupitelstvu města Černošice
6. Návrh na pořízení změny ÚP Černošice - rozšíření ploch dopravní infrastruktury pro připravovanou stavbu Optimalizace trati Praha - Beroun
7. Rozpočtové opatření č. 93, 96
8. Rozpočtové opatření č. 88 na zpracování projektové dokumentace k veřejné zakázce na výběr dodavatele analýzy rizik a na realizaci analýzy rizik skládky U Dubu v Černošicích, včetně průzkumných geologických prací
9. Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 99000935004 - rozšíření předmětu čerpání úvěru pro zajištění financování vestavby tříd v Základní škole v Černošicích
10. Smlouva o poskytnutí bankovní záruky č. BZ/11549/15/LCD pro Nájemní smlouvu Václavská 12, Praha 2
11. Záměr prodeje pozemků parc.č. 6192/21, 6192/22, 6192/23 a 6192/24, všechny v obci a k.ú. Černošice (ul. Zd. Lhoty)
12. Kupní smlouva č.410/2015, kterou dojde k prodeji pozemku parc.č. 3791/3 o výměře 220m² v k.ú. Černošice, Zátoka Radosti
13. Darovací smlouva č.372/2015 mezi městem a spoluvlastníky pozemku parc.č. 4271/59 v obci a k.ú. Černošice, ul. Radotínská
14. Vyřešení vlastnických vztahů k id.1/2 pozemku parc. č. 4500/2 (ul. Zahradní)

15. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5363/7 (ul. Pod Hladkou skalou) městem Černošice
16. Zateplení objektu MŠ Karlická - Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR a Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace
17. Odstoupení paní Jany Klimentové z Grantového výboru
18. *Různé*
19. *Závěr*

Zahájení:

Zasedání bylo zahájeno v 19:09 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 8. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Tichého a pana Ullricha jako ověřovatele zápisu z 8. zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: přijato - pro: 13 proti: 0 zdržel se: 2

P. Linhart navrhuje přesun bodu 10 před bod 6

P. starosta navrhuje doplnění programu:

Otevřený dopis zastupitelstvu ve věci topolové aleje mezi Černošicemi a Radotínem

Záměr prodeje pozemků parc.č. 6192/21, 6192/22, 6192/23 a 6192/24, všechny v obci a k.ú. Černošice (ul. Zd. Lhoty)

Odstoupení paní Jany Klimentové z Grantového výboru

Hlasování o doplnění programu, celém programu a přesunu bodu 10 před bod 6:

Přijato - pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

19:15 příchod p. Kraus

19:17 příchod p. Zmatlík

2. 30 minut pro dotazy občanů

19:27 příchod p. Jandura

19:37 příchod p. Hlaváček

3. Ustavení Černošické společnosti letopisecké

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/1/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. **ustavuje**

Černošickou společnost letopiseckou jako dobrovolnou a nehonorovanou pracovní skupinu, která se bude věnovat shromažďování a zveřejňování informací a údajů z dávné i novodobější historie Černošic s cílem podpořit tak sounáležitost obyvatel Černošic se svým městem

II. **jmenuje**

1. předsedkyni: Simona Kysilková Šnajperková

2. členy: Vladimír Dousek, Renata Horešovská, Milena Křížová, Petr Kubín, Ivan Látal, Jana Paďouková, Michaela Šlesingerová, Otakar Štanc, Alena Štěpánková

přijato jednomyslně, pro: 20, proti:0, zdržel se: 0

4. Otevřený dopis zastupitelstvu ve věci topolové aleje mezi Černošicemi a Radotínem

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/2/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. **bere na vědomí**

otevřený dopis zastupitelstvu ve věci topolové aleje mezi Černošicemi a Radotínem

II. **schvaluje**

návrh odpovědi na otevřený dopis dle přílohy č. 1

III. **ukládá**

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. odeslat odpověď na otevřený dopis zástupkyni petičního výboru paní Landové

Termín: 14.9.2015

přijato, pro: 18, proti:0, zdržel se: 2

5. Dopis "na vědomí" zastupitelstvu města Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/3/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. **bere na vědomí**

dopis adresovaný zastupitelstvu města Černošice panem J.P., týkající se územního a stavebního řízení k lokalitě "Na Vysoké" - Kollárova ul

přijato, pro: 18, proti:0, zdržel se: 1 nepřítomen: 1

6. Návrh na pořízení změny ÚP Černošice - rozšíření ploch dopravní infrastruktury pro připravovanou stavbu Optimalizace trati Praha - Beroun

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel

Usnesení č.Z/08/4/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. **rozhoduje**

1. v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, že návrh Správy železniční dopravní cesty na pořízení změny územního plánu na rozšíření ploch dopravní infrastruktury dle přílohy bude projednáván ve změně Územního plánu Černošice
2. v souladu s § 6 odst. 5 písmeno A zákona č. 183/2006 Sb. o pořízení Změny č.2 územního plánu Černošice, jejímž obsahem bude zapracování záměru Optimalizace trati Praha - Beroun a v souladu s paragrafem 70 zákona č. 183/2006 Sb. o souběžném pořízení regulačního plánu s totožným obsahem

II. stanoví

že určeným členem zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při projednávání Změny č.2 územního plánu Černošice a regulačního plánu dle předchozího bodu (dále jen „určený zastupitel“) bude Ing. Tomáš Hlaváček

přijato, pro: 12, proti: 5, zdržel se: 3

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hlaváček, p. Hradilek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Otava, p. Paříková, p. Řehořová, p. Tichý, p. Wolf, p. Zmatlík

proti: p. Jandura, p. Linhart, p. Mališ, p. Strejček, p. Špetlák

zdržel se: p. Pařík, p. Prskavec, p. Ullrich

7. Rozpočtové opatření č. 93, 96

Předkladatel: starosta

Usnesení č.Z/08/5/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 93 dle přílohy č. 1
2. rozpočtové opatření č. 96 dle přílohy č. 2

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zapracovat rozpočtové opatření č. 93 a 96 do rozpočtu

Termín: 25.9.2015

přijato, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 1 nepřítomen: 2

8. Rozpočtové opatření č. 88 na zpracování projektové dokumentace k veřejné zakázce na výběr dodavatele analýzy rizik a na realizaci analýzy rizik skládky U Dubu v Černošicích, včetně průzkumných geologických prací

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/6/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 88 (dle přílohy) ve výši 600,000 Kč (včetně DPH) na zajištění projektové dokumentace pro veřejnou zakázku na dodavatele Analýzy rizik ve výši 23,595 Kč (včetně DPH) a na provedení analýzy rizik skládky U Dubu v Černošicích, včetně průzkumných geologických prací ve výši 576,405 Kč (včetně DPH)

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. Zapracovat rozpočtové opatření č.88 do rozpočtu
přijato, pro: 18, proti:0, zdržel se: 1 nepřítomen: 1

9. **Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 99000935004 - rozšíření předmětu čerpání úvěru pro zajištění financování vestavby tříd v Základní škole v Černošicích**
Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/7/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením dodatku smlouvy o úvěru č. 99000935004 s Komerční bankou, a.s. - rozšíření předmětu čerpání úvěru o možnost čerpat finanční prostředky v rámci úvěrového rámce také na spolufinancování projektu půdní vestavby tříd v základní škole dle přílohy k tomuto usnesení

přijato, pro: 18, proti:0, zdržel se: 1 nepřítomen: 1 (p. Špetlák)

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hlaváček, p. Hradilek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Mališ, p. Otava, p. Pařík, pí Paříková, p. Prskavec, pí Řehořová, p. Strejček, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík

proti: 0

zdržel se: p. Jandura

10. **Smlouva o poskytnutí bankovní záruky č. BZ/11549/15/LCD pro Nájemní smlouvu Václavská 12, Praha 2**
Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/8/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

smlouvu o poskytnutí bankovní záruky č. BZ/11549/15/LCD pro Nájemní smlouvu Václavská 12, Praha 2

II. pověřuje

1. Odbor vnitřních věcí

1. k zajištění podpisu obou stran

přijato, pro: 14, proti:0, zdržel se: 6

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hlaváček, p. Hradilek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Otava, p. Pařík, pí Paříková, p. Prskavec, pí Řehořová, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík

proti: 0

zdržel se: p. Jandura, p. Mališ, pí Paříková, p. Prskavec, p. Strejček, p. Špetlák

11. **Záměr prodeje pozemků parc.č. 6192/21, 6192/22, 6192/23 a 6192/24, všechny v obci a k.ú. Černošice (ul. Zd. Lhoty)**
Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/9/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje pozemků parc.č.6192/21, 6192/22, 6192/23 a 6192/24, všechny v obci a k.ú. Černošice (ul. Zd. Lhoty) dle přílohy tohoto usnesení za minimální cenu ve výši 5.602,- Kč/m²
přijato, pro: 16, proti:1, zdržel se: 3

12. Kupní smlouva č.410/2015, kterou dojde k prodeji pozemku parc.č. 3791/3 o výměře 220m² v k.ú. Černošice, Zátoka Radosti

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/10/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

1. nabídku paní V. H. na koupi pozemku parc.č. 3791/3 o výměře 220m² za cenu 500,- Kč/m² dle přílohy č.1 k tomuto usnesení
2. Kupní smlouvu č.410/2015, kterou dojde k prodeji pozemku parc.č. 3791/3 o výměře 220m² v obci a k.ú. Černošice v Zátocce Radosti paní V. H. za celkovou částku 110.000,-Kč dle přílohy č.2 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. realizovat usnesení pod bodem I.2

Termín: 25.11.2015

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 3

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hlaváček, p. Hradilek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Mališ, p. Otava, p. Pařík, p. Prskavec, pí Řehořová, p. Strejček, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík

proti: 0

zdržel se: p. Jandura, pí Paříková, p. Špetlák

13. Darovací smlouva č.372/2015 mezi městem a spoluvlastníky pozemku parc.č. 4271/59 v obci a k.ú. Černošice, ul. Radotínská

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

Usnesení č.Z/08/11/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu č.372/2015 mezi městem a spoluvlastníky pozemku parc.č. 4271/59 v obci a k.ú. Černošice v ul. Radotínské o darování pozemku pro výstavbu přístupové pozemní komunikace k ČOV dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 23.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen 1 (p. Mališ)

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

14. Vyřešení vlastnických vztahů k id.1/2 pozemku parc. č. 4500/2 (ul. Zahradní)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/12/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. souhlasí

s postupem podrobně popsáním v důvodové zprávě k tomuto usnesení při řešení duplicitního zápisu vlastnictví k id. 1/2 k pozemku parc. č. 4500/2 v obci a k.ú. Černošice (ul. Zahradní)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. podat návrh na vklad vlastnického práva k id. 1/2 pozemku parc. č. 4500/2 v obci a k.ú. Černošice do katastru nemovitostí ve prospěch města

Termín: 31.10.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen 1 (p. Mališ)

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

15. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5363/7 (ul. Pod Hladkou skalou) městem Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/13/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5363/7 o výměře 93 m² v obci a k.ú. Černošice (ul. Pod Hladkou skalou) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Černošice

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zabezpečit přípravu smlouvy o bezúplatném převodu ve smyslu bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen 1 (p. Mališ)

Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.

16. Zateplení objektu MŠ Karlická - Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR a Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/14/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem životního prostředí ČR dne 20.8.2015 identifikační číslo EDS: 115D222006592 pro projekt "zateplení objektu MŠ Karlická v Černošicích" ev. č. CZ.1.02/3.2.00/15.27316, které stanoví podmínky pro přijetí dotace v celkové výši 5.787.135,- Kč (dotace ze SFŽP ve výši 321.507,50 Kč a dotace ze SR pokryta prostředky z Fondu soudržnosti rozpočtu EU ve výši 5.465.627,50 Kč) dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

1. Smlouvu č. 15239483 (CES 431/2015) o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení, na základě které bude městu poskytnuta dotace ve výši 321.507,50 Kč na spolufinancování projektu Zateplení objektu MŠ Karlická v Černošicích
2. rozpočtové opatření č. 97 dle přílohy k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodů I a II

Termín: 14.9.2015

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 97 do rozpočtu

Termín: 14.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0 nepřítomen: 1

17. Odstoupení paní Jany Klimentové z Grantového výboru

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.Z/08/15/2015

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

odstoupení paní Jany Klimentové z funkce členky Grantového výboru

II. jmenuje

paní Lenku Divišovou členkou Grantového výboru k datu 9.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 19, proti:0, zdržel se: 0 nepřítomen: 1

18. Různé

Příští zasedání zastupitelstva se koná 22.10.2015 v Clubu kino v 19 hodin.

19. Závěr

Ověřili:

.....
Ing. Pavel Tichý
zastupitel

.....
Ing. Petr Ullrich
zastupitel

.....
Mgr. Filip Kořínek
starosta