

# USNESENÍ

## **z 9. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 22.10.2015**

<i>Přítomni:</i>	Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Bc. Josef Linhart, Přemysl Mališ, Ing. David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Ing. Milena Paříková, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík
<i>Hosté:</i>	Mgr. Jan Louška
<i>Omluveni:</i>	Doc. PhDr. Karel Müller, Ph.D., Jan Prskavec, Ing. Pavel Tichý
<i>Zasedání zahájeno:</i>	v 19:00 hod.
<i>Zasedání ukončeno:</i>	v 22:43 hod.
<i>Ověřovatelé:</i>	Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Petr Zmatlík
<i>Zapsal:</i>	Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Dopisy zastupitelstvu města Černošice
4. Plánovací smlouva o podmínkách výstavby v lokalitě Na Vysoké v Černošicích
5. Navýšení příspěvku Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkové organizace
6. Rozpočtové opatření č. 118
7. Přezkum hospodaření města za rok 2015 - zápis z dílčího přezkoumání
8. Záměr prodeje pozemku města parc. č. 4052/1 - osada Na Klůčku
9. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 3935/20 o výměře cca 450m<sup>2</sup> v k.ú. Černošice, Habřiny
10. Prodej pozemků parc. č. 441/3 a 441/4 spolu s budovou radnice v obci a k.ú. Černošice
11. Prodej pozemků parc.č. 6192/21, 6192/22, 6192/23 a 6192/24 všechny v obci a k.ú. Černošice (ul. Zd. Lhoty)
12. Smlouva o podpoře mezi městem a TJ Sokol Černošice
13. Zpráva kontrolního výboru
14. *Různé*
15. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 19:14 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 9. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil paní Řehořovou a pana Zmatlíka jako ověřovatele zápisu z 9. zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: přijato - pro: 13 proti: 0 zdržel se: 2 nepřítomen: 1

Návrh na úpravu programu (p. Wolf) - přesun bodu 11 za bod 3

Hlasování o programu:

Přijato - pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 1

#### K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení
2. 30 minut pro dotazy občanů

19:20 příchod p. Jandura

3. **Dopisy zastupitelstvu města Černošice**  
Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

#### Usnesení č.Z/09/1/2015

##### Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

dopisy adresované zastupitelstvu města Černošice panem J.P., týkající se sportoviště a obytného souboru RD "Na Vysoké" - Kollárova ul. a okolí

**přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 1**

4. **Plánovací smlouva o podmínkách výstavby v lokalitě Na Vysoké v Černošicích**  
Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

#### Usnesení č.Z/09/2/2015

##### Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

uzavření plánovací smlouvy o podmínkách výstavby v lokalitě Na Vysoké v Černošicích (CES č. 471) mezi městem a společností Michael Galerie s.r.o. podle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu I

Termín: 6.11.2015

**přijato, pro: 12, proti:0, zdržel se: 5**

#### Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hlaváček, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Otava, p. Pařík, pí Paříková, pí Řehořová,  
p. Strejček, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík

proti: 0

zdržel se: p. Jandura, pí Kalousková, p. Linhart, p. Mališ, p. Špetlák

**5. Navýšení příspěvku Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkové organizace**

Předkladatel: starosta

**Usnesení č.Z/09/3/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

navýšení příspěvku Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkové organizace na rok 2015 o 24.453,- Kč na dorovnání platu asistentky pedagoga

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

Termín: 6.11.2015

**přijato jednomyslně, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0**

**6. Rozpočtové opatření č. 118**

Předkladatel: starosta

**20:36 p. Špetlák odchod**

**Usnesení č.Z/09/4/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 118 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 118 do rozpočtu

Termín: 6.11.2015

**přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 1 nepřítomen: 1**

**7. Přezkum hospodaření města za rok 2015 - zápis z dílčího přezkoumání**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č.Z/09/5/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere se souhlasem na vědomí

zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města za rok 2015

**přijato jednomyslně, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0 nepřítomen: 2**

**8. Záměr prodeje pozemku města parc. č. 4052/1 - osada Na Klůčku**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**příchod p. Špetlák 20:41**

**Usnesení č.Z/09/6/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku města parc. č. 4052/1 o výměře 308 m<sup>2</sup> za cenu min. 1000,- Kč/m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice (osada Na Klůčku) dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr prodeje na úřední desce Městského úřadu dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 30.10.2015

**přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 2**

**9. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 3935/20 o výměře cca 450m<sup>2</sup> v k.ú. Černošice, Habřiny**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č.Z/09/7/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 3935/20 o výměře cca 450m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v lokalitě Habřiny za částku minimálně 500,- Kč / m<sup>2</sup> za předpokladu, že kupní smlouvou bude zároveň zřízena služebnost stezky, cesty ve prospěch města dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 6.11.2015

2. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 6.11.2015

**přijato, pro: 12, proti:0, zdržel se: 5**

**10. Prodej pozemků parc. č. 441/3 a 441/4 spolu s budovou radnice v obci a k.ú. Černošice**

Předkladatel: Rada města Černošice

**Usnesení č.Z/09/8/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

1. text kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 441/3, jehož součástí je budova městského úřadu č.p. 1209, a pozemku parc. č. 441/4, to vše v obci a k.ú. Černošice za celkovou cenu 13 220 000,- Kč společnosti ROSANTI s.r.o. dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2. rozpočtové usnesení č. 116 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. bere na vědomí

text smlouvy o budoucí nájemní smlouvě, na základě které společnost ROSANTI s.r.o. pronajme městu pozemky a budovu uvedenou v bodě I. odst. 1 tohoto usnesení na dobu max. 2 let za nájemné ve výši 1,- Kč/rok dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

**přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 2**

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hlaváček, p. Jandura, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Otava, p. Pařík, pí Paříková, pí Řehořová, p. Strejček, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík

proti: 0

zdržel se: p. Mališ, p. Špetlák

**11. Prodej pozemků parc.č. 6192/21, 6192/22, 6192/23 a 6192/24 všechny v obci a k.ú. Černošice (ul. Zd. Lhoty)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**21:11 příchod p. Hradilek**

**Usnesení č.Z/09/9/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. souhlasí

s prodejem pozemků parc.č 6192/21, 6192/22, 6192/23 a 6192/24 všechny v obci a k.ú. Černošice (ul. Zd. Lhoty) společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o.

II. ukládá

1. Úseku právnímu

1. předložit zastupitelstvu města návrh kupní smlouvy, dle které dojde k převodu pozemků parc.č. 6192/21, 6192/22, 6192/23 a 6192/24 všechny v obci a k.ú. Černošice (ul. Zd. Lhoty) společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o.

Termín: 31.12.2015

**přijato, pro: 14, proti:3, zdržel se: 1**

Jmenovitý zápis hlasování

*pro: p. Hlaváček, p. Hradilek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Otava, pí Paříková, pí Řehořová, p. Strejček, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík*

*proti: p. Mališ, p. Pařík, p. Špetlák*

*zdržel se: p. Jandura*

**12. Smlouva o podpoře mezi městem a TJ Sokol Černošice**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č.Z/09/10/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

1. Smlouvu o podpoře mezi městem a TJ Sokol v Černošicích dle přílohy tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č.113 dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu I. odst.2 tohoto usnesení do rozpočtu města

Termín: 27.10.2015

**přijato, pro: 14, proti:0, zdržel se: 4**

Jmenovitý zápis hlasování

*pro: p. Hlaváček, p. Hradilek, p. Jandura, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Otava, pí Řehořová, p. Strejček, p. Špetlák, p. Ullrich, p. Wolf*

*proti: 0*

*zdržel se: p. Mališ, p. Pařík, pí Paříková, p. Zmatlík*

**13. Zpráva kontrolního výboru**

Předkladatel: Mgr. Tomáš Jandura, Zastupitelstvo města Černošice

**Usnesení č.Z/09/11/2015**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere se souhlasem na vědomí

zprávu předloženou předsedou kontrolního výboru Tomášem Jandurou o stavu kontrol  
výběrových řízení

**přijato, pro: 12, proti:0, zdržel se: 6**

**14. Různé**

**15. Závěr v 22:45**

Mgr. Martina Řehořová, Ph.D. ....  
zastupitelka

Petr Zmatlík .....  
zastupitel

Mgr. Filip Kořínek .....  
starosta