

# USNESENÍ

## **z 11. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 20. 1. 2016**

**Přítomni:** Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Bc. Josef Linhart, Přemysl Mališ, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Ing. David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Jan Prskavec, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Pavel Tichý, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf

**Hosté:** Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

**Omluveni:** Ing. Tomáš Hlaváček, Ing. Milena Paříková, Petr Zmatlík

**Zasedání zahájeno:** v 19:07 hod.

**Zasedání ukončeno:** v 23:18 hod.

**Ověřovatelé:** Přemysl Mališ, Ing. Pavel Tichý, Mgr. Filip Kořínek

**Zapsal:** Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Rozpočtové opatření č. 4
4. Protipovodňová ochrana dolní Berounky - studie retenční nádrže
5. Záměr bezúplatného převodu lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Berounku (město Černošice a městská část Praha - Lipence)
6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SK Černošice ve výši 400 000 Kč na financování nákupu elektrické roľby (celková kupní cena 3 567 290 Kč)
7. Změna programu pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Černošice v oblasti sociální
8. Informace o změně právní úpravy odměňování za výkon funkce členů zastupitelstev od 1. 1. 2016
9. Dopisy zastupitelstvu města (pan J. P.) - reakce na odpověď
10. Přijetí daru od společnosti p. k. Solvent s.r.o
11. Vyřešení vlastnických vztahů k pozemkům parc. č. 6192/59 a 6192/62 (u mokropeského nádraží)
12. Záměr prodeje pozemků města parc. č. 4032 a 4033/2 (os. Na Klůčku)
13. Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc. č. 5839/7 o výměře 198m<sup>2</sup> k. ú. Černošice, ul. Dr. Janského
14. Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc. č. 4271/81 o výměře 78m<sup>2</sup> k. ú. Černošice, ul. Radotínská
15. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2750/1 o výměře cca 40m<sup>2</sup> v k. ú. Černošice, ul. K Lesíku
16. Kupní smlouva č.569/2015, jejímž předmětem je prodej pozemků parc. č. 3935/29 o výměře 76m<sup>2</sup> a parc. č. 3935/30 o výměře 273m<sup>2</sup> oba v obci a k. ú. Černošice v ulici V Habřinách

17. Smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi městem a QST Invest s.r.o. o koupi pozemku parc. č.2657/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 5 340 m<sup>2</sup> (lokalita Pod školou)
18. Dotace MŠMT ČR program 133510 podpora materiálně technické základny sportu programové financování - podání žádosti o poskytnutí dotace
19. Zpráva kontrolního výboru
  
20. *Různé*
21. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 19:07 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 11. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Mališe a pana Tichého jako ověřovatele zápisu z 11. zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: přijato - pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Hlasování o doplnění programu:

10. Přijetí daru od společnosti p. k. Solvent s.r.o

16. Kupní smlouva č.569/2015, jejímž předmětem je prodej pozemků parc. č. 3935/29 o výměře 76m<sup>2</sup> a parc. č. 3935/30 o výměře 273m<sup>2</sup> oba v obci a k. ú. Černošice v ulici V Habřinách

17. Smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi městem a QST Invest s.r.o. o koupi pozemku parc. č.2657/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 5 341 m<sup>2</sup> (lokalita Pod školou)

19. Zpráva kontrolního výboru

Přijato - pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

Hlasování o celém programu:

Přijato - pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

### **K jednotlivým bodům programu:**

**1. Zahájení**

**2. 30 minut pro dotazy občanů**

**3. Rozpočtové opatření č. 4**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/111/1/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

- I. schvaluje  
rozpočtové opatření č. 4 dle přílohy
- II. ukládá
  1. Finančnímu odboru
    1. zpracovat rozpočtové opatření č. 4 do rozpočtu

Termín: 29.1.2016

**přijato, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 3**

**4. Protipovodňová ochrana dolní Berounky - studie retenční nádrže**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/111/2/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

- I. bere na vědomí  
informaci o studii Protipovodňové ochrany dolní Berounky - studie retenční nádrže
- II. souhlasí  
se záměrem zpracování studie retenční nádrže - protipovodňové ochrany údolí Berounky s.  
p. Povodí Vltavy
- III. připojuje se  
ke stanovisku svazku obcí Region Dolní Berounka ze dne 17. 12. 2015
- IV. konstatuje  
že retenční nádrž chápe jako jednu z možných variant řešení protipovodňové ochrany údolí  
Berounky

**přijato, pro: 11, proti: 2, zdržel se: 5**

**5. Záměr bezúplatného převodu lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Berounku (město Černošice a městská část Praha - Lipence)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/111/3/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

- I. schvaluje  
záměr bezúplatného převodu lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Berounku (město Černošice  
a městská část Praha - Lipence) dle přílohy tohoto usnesení
- II. ukládá
  1. úseku asistentek
    1. zveřejnit záměr dle bodu I. na úřední desce MěÚ Černošice

Termín: 29.1.2016

**přijato, pro: 11, proti: 7, zdržel se: 0**

**Jmenovitý zápis hlasování**

*pro: p. Hradílek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Müller, p. Pařík, pí Řehořová,  
p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf*

*proti: p. Jandura, p. Linhart, p. Malíš, p. Otava, p. Prskavec, p. Strejček, p. Špetlák  
zdržel se: 0*

**6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SK Černošice ve výši 400 000 Kč na financování nákupu elektrické rolby (celková kupní cena 3 567 290 Kč)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/4/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

1. Smlouvu o poskytnutí dotace č. 1/2016 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a SK Černošice ve výši 400 000 Kč na financování nákupu elektrické rolby (celková cena 3 567 290 Kč)
2. rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 3 do rozpočtu města

Termín: 31.1.2016

2. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. realizovat usnesení uvedené v bodě I. odst. 1

**přijato, pro: 12, proti: 4, zdržel se: 0 nepřítomen: 2**

Jmenovitý zápis hlasování

*pro: p. Hradílek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Müller, p. Mališ, p. Pařík, p. Prskavec, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf*

*proti: p. Linhart, p. Otava, p. Řehořová, p. Strejček*

*zdržel se: 0*

*nepřítomen: p. Jandura, p. Špetlák*

**7. Změna programu pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Černošice v oblasti sociální**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/5/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. revokuje

bod I. odst. 1 usnesení č. Z/10/3/2015 v části, ve které zastupitelstvo schválilo program pro poskytnutí dotace v oblasti sociální pro rok 2016

II. schvaluje

Program pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Černošice v oblasti sociální pro rok 2016 dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. zveřejnit informaci o změně programu pro poskytnutí dotace v oblasti sociální v roce 2016

Termín: 21.1.2016

2. zveřejnit Program pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Černošice v oblasti sociální pro rok 2016 dle přílohy tohoto usnesení

Termín: 21.1.2016

**přijato jednomyslně, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0 nepřítomen: 2**

**8. Informace o změně právní úpravy odměňování za výkon funkce členů zastupitelstev od 1. 1. 2016**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/6/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere na vědomí

informaci o změně právní úpravy odměňování za výkon funkce členů zastupitelstev dle nařízení vlády č. 352/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, s účinky od 1. 1. 2016

**přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0 nepřítomen: 3**

**9. Dopisy zastupitelstvu města (pan J. P.) - reakce na odpověď**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Usnesení č. Z/11/7/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere na vědomí

dopisy adresované zastupitelstvu města Černošice panem J. P

II. schvaluje

text odpovědi na dopisy dle přílohy k usnesení č. 1

**přijato, pro: 13, proti: 0, zdržel se: 1 nepřítomen: 4**

**10. Přijetí daru od společnosti p. k. Solvent s.r.o**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/8/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere na vědomí

přijetí daru ve výši 1.900.000,- Kč od společnosti p.k. Solvent s.r.o. podle uzavřené smlouvy č. 331/2014

II. ukládá

1. Úseku právnímu

1. odeslat dárci kopii usnesení

Termín: 5.2.2016

**přijato, pro: 13, proti: 0, zdržel se: 3 nepřítomen: 2**

**11. Vyřešení vlastnických vztahů k pozemkům parc. č. 6192/59 a 6192/62 (u mokropeského nádraží)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Usnesení č. Z/11/9/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

Prohlášení č. CES 561/2015, kterým Město Černošice uzná vlastnictví České republiky, právo hospodaření Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (právní nástupce organizace Československé státní dráhy v Praze) k pozemkům parc. 6192/59 a 6192/62 v obci a k. ú. Černošice (u mokropeského nádraží), dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení zastupitelstva dle bodu I

Termín: 29.2.2016

**přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 2 nepřítomen: 2**

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hradílek, p. Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Müller, p. Otava,  
p. Prskavec, p. Řehořová, p. Strejček, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf

proti: 0

zdržel se: p. Jandura, p. Pařík

nepřítomen: p. Mališ, p. Špetlák

## 12. Záměr prodeje pozemků města parc. č. 4032 a 4033/2 (os. Na Klůčku)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/10/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

záměr prodeje pozemků města parc. č. 4032 a 4033/2 o celkové výměře 137 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice (os. Na Klůčku) za min. cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr prodeje na úřední desce Městského úřadu dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.1.2016

**přijato, pro: 14, proti: 1, zdržel se: 0 nepřítomen: 3**

## 13. Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc. č. 5839/7 o výměře 198m<sup>2</sup> k. ú. Černošice, ul. Dr. Janského

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/11/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. neschvaluje

záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc. č. 5839/7 o výměře 198m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice v ulici Dr. Janského dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 5.2.2016

**přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 1 nepřítomen: 3**

**14. Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc. č. 4271/81 o výměře 78m<sup>2</sup> k. ú. Černošice, ul. Radotínská**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/12/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc. č. 4271/81 o výměře 78m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice v ul. Radotínská za minimální nabídkovou cenu 3.000,- Kč/m<sup>2</sup> dle přílohy 1 a 2 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr prodeje na úřední desce a webových stránkách města Černošice dle bodu I

Termín: 5.2.2016

2. informovat žadatele o přijatém usnesení

**přijato, pro: 14, proti: 1, zdržel se: 0 nepřítomen: 3**

**15. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2750/1 o výměře cca 40m<sup>2</sup> v k. ú. Černošice, ul. K Lesíku**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/13/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2750/1 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice v ulici K Lesíku za minimální nabídkovou cenu 3.000,- Kč/m<sup>2</sup> dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 5.2.2016

2. zveřejnit záměr prodeje na úřední desce a webových stránkách města Černošice dle bodu I

Termín: 5.2.2016

**přijato, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 2 nepřítomen: 1**

**16. Kupní smlouva č.569/2015, jejímž předmětem je prodej pozemků parc. č. 3935/29 o výměře 76m<sup>2</sup> a parc. č. 3935/30 o výměře 273m<sup>2</sup> oba v obci a k. ú. Černošice v ulici V Habřinách**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/11/14/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

kupní smlouvu č.569/2015 jejímž předmětem je prodej pozemků parc. č. 3935/29 o výměře 76m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 3935/30 o výměře 273m<sup>2</sup> oba v obci a k. ú. Černošice v ulici V Habřinách manželům V. za částku 501Kč/m<sup>2</sup> dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 12.2.2016

**přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 5 nepřítomen: 1**

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hradilek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Müller, pí Řehořová, p. Strejček, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf

proti: 0

zdržel se: p. Jandura, p. Mališ, p. Otava, p. Pařík, p. Prskavec

nepřítomen: p. Špetlák

**17. Smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi městem a QST Invest s.r.o. o koupi pozemku parc. č.2657/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 5 340 m<sup>2</sup> (lokalita Pod školou)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Usnesení č. Z/11/15/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi městem a QST Invest s.r.o. o koupi pozemku parc. č.2657/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 5 340 m<sup>2</sup> za cenu 14 356 500 Kč, dle přílohy tohoto usnesení

**přijato, pro: 13, proti: 0, zdržel se: 4 nepřítomen: 1**

Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hradilek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Mališ, p. Müller, p. Pařík, p. Prskavec, pí Řehořová, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf

proti: 0

zdržel se: p. Jandura, p. Linhart, p. Otava, p. Strejček

nepřítomen: p. Špetlák

**18. Dotace MŠMT ČR program 133510 podpora materiálně technické základny sportu programové financování - podání žádosti o poskytnutí dotace**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Odchod p. Müller 22:11**

**Usnesení č. Z/11/16/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci na výstavbu nového sportovního areálu v Černošicích na MŠMT ČR

II. prohlašuje

že má město Černošice zajištěny finanční prostředky v min. výši 50% z celkových nákladů projektu "Sportovní areál Černošice"

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zpracovat a podat žádost o poskytnutí dotace na projekt "Sportovní areál Černošice" na MŠMT ČR

Termín: 29.1.2016

**přijato, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 5**



Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hradilek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Mališ, p. Otava, pí Řehořová, p. Strejček, p. Tichý, p. Wolf

proti: 0

zdržel se: p. Jandura, p. Pařík, p. Prskavec, p. Špetlák, p. Ullrich

**19. Zpráva kontrolního výboru**

Předkladatel: Mgr. Tomáš Jandura, Zastupitelstvo města Černošice

**Usnesení č. Z/11/17/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. ukládá

1. Radě města Černošice

1. radě města odpovědět na otázky k bodům A-H, které jsou uvedeny v zápise z kontrolního výboru ze dne 26. 11. 2015

**přijato, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 2**

**20. Různé**

Souhlas s pokračováním zastupitelstva nad rámec 4 h

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 3

**Odchod p. Kraus 23:12**

**21. Závěr 23:18**

Příští zasedání zastupitelstva 2. 3. 2016

**Závěr:**

Přemysl Mališ  
zastupitel

.....

Ing. Pavel Tichý  
zastupitel

.....

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

.....