

# ZÁPIS

## **z 18. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 14. 12. 2016**

**Přítomni:** Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Bc. Josef Linhart, Přemysl Mališ, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Ing. David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Ing. Milena Paříková, Jan Prskavec, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Ing. Jakub Špetlák, Ing. Pavel Tichý, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík

**Hosté:** Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

**Omluveni:** Mgr. Michal Strejček

**Zasedání zahájeno:** v 19:11 hod.

**Zasedání ukončeno:** v 21:56 hod.

**Ověřovatelé:** Jan Prskavec, Přemysl Mališ

**Zapsal:** Dagmar Ovečková

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Identifikace míst a návrh dílčí protipovodňové ochrany města Černošice
4. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách rozšíření příjezdové komunikace k ČOV v souvislosti s vybudováním mycího centra v Radotínské ulici uzavřené se společností TALLWIDE, s.r.o.
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc. č. 2657/10 v k.ú. Černošice- QST Invest s.r.o
6. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách výstavby veřejné dopravní a technické infrastruktury ve Foglarově ulici uzavřené se společností Michael Galerie, s.r.o
7. Vyjádření k záměru novostavby relaxačního centra kavárna - restaurace, půjčovny sportovních potřeb a výroby a prodejny speciálních betonových a maltových směsí a sypkých materiálů - Černošice
8. Navýšení příspěvku Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvkové organizaci, na rok 2016
9. Rozpočet 2017
10. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 4284/6, 4534/1, 4545/1 a 5460/5 pod místními komunikacemi a veřejným prostranstvím od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
11. Pověření starosty ke schvalování rozpočtových změn v závěru roku
12. Rozpočtové opatření č. 127
13. Darovací smlouva č.483/2016 o darování lávky pro pěší ukotvené na pozemku parc.č. 4422/2 k.ú. Černošice a parc.č. 3189/1 k.ú. Lipence
14. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zápůjčce - MAS Karlštejnsko, z. ú. CES č. 136/2016
15. Smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2016 a 2017 za účelem podpory provozu a údržby zimního stadionu

16. Programy pro poskytnutí dotace z rozpočtu Města Černošice na rok 2017 v oblastech Práce s mládeží, Kultura a Sociální
17. Dodatek č. 1 k darovací smlouvě týkající se pozemku parc.č. 4271/59 u Radotínské ulice
18. Zpráva kontrolního výboru
19. Změna nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon členům zastupitelstev
20. Volba předsedícího Okresního soudu Praha - západ
21. *Různé*
22. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 19:11 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 18. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Jana Prskavce a pana Přemysla Mališe jako ověřovatele zápisu z 18. zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: přijato - pro: 14 proti: 0 zdržel se: 2

Hlasování o celém programu:

Přijato - pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

#### **2. 30 minut pro dotazy občanů**

p. Prskavec - zda by bylo možné umýt patníky u silnice mezi Černošicemi a Radotínem

p. starosta – zajistí pí. Petelíková

p. U. - v článku z IL jsem se dočetl, že město přispěje na dešť. kanalizaci, proč tam není zahrnuta i splašková kanalizace ve Vrážské ul., která je v rekonstrukci? Kdo má vstup do herny Kazín – ZIPO, fa Štístko, zda je možno zakázat herny v Černošicích

p. starosta – zastupitelstvo na některém z minulých zasedání na jaře 2016 rozhodlo, že od r. 2018 je zákaz heren v Černošicích

p. Jiránek – o splaškové kanalizaci ve Vrážské od Hradecké bylo projektováno před 10 lety, jednalo by se pouze o 3 domy z nichž minimálně 1 má domovní čističku, proto nebyla tato investice do projektu zařazena.

p. U. – při určitém počtu obyvatel nad 7 tisíc jsou obce povinné zajistit splaškovou kanalizaci, byla by to povinnost ze zákona

p. starosta – o této povinnosti nevíme, nejsem schopen tedy adekvátně odpovědět a tuto informaci prověřím

**9:15 hod přišel p. Müller**

**9:20 hod přišel p. Hlaváček**

pí. Vlasáková. - poděkování paní Petelíkové, že nechala na moji prosbu navést šotolinu do Kollárovy ulice

p. Trnka – stížnost na fungování pošty – málo otevřených okýnek, velké fronty

p. starosta – je to dlouhodobý problém, pošta nemá dostatek lidí

- p. Otava – p. B. opakovaně upozorňoval, že smrdí kanály kolem nádraží v Kazínské ulici, řešilo se to?
- p. starosta – nevím, zda se toto řešilo, předávám slovo na p. Jiráňka
- p. Jiráňek – nechali jsme třikrát vyčistit přepadovou šachtu a od té doby jsme nic dalšího nezaznamenali
- p. Otava – informovat p. B. o řešení
- p. starosta – zjistit, zda se poklop nenechá ucpat
- p. Jiráňek – prověřit, ucpání šachty
- p. Linhart – zda by nešlo ve škole v Komenského ulici opravit interaktivní tabuli v 2.C
- p. starosta – zjistíme u pí. ředitelky možnosti
- p. Zmatlík – jakým způsobem řešit výjezd od nové benzínky směrem na Radotín, překáží zde obrubník, zda se s tím dá něco dělat
- p. starosta – stěžovat si a požádat o řešení stavitele benzínky

### 3. Identifikace míst a návrh dílčí protipovodňové ochrany města Černošice

Předkladatel: Ing. Jakub Špetlák, Zastupitelstvo města Černošice

#### Důvodová zpráva:

Účelem usnesení je identifikace míst v katastru města Černošice, která jsou vhodná pro realizaci relativně jednoduchých protipovodňových opatření za účelem snížení škod a lepší koordinaci záchranných prací při povodni odpovídající cca tzv. stoleté vodě. Opatření jsou navržena obecně vzhledem k více variantám konkrétního řešení a jako podnět pro další rozpracování radou města a příslušnými odbory. Navržená opatření pouze zlepšují průběh povodní. Určení míst a návrhy opatření vychází ze znalostí členů sboru dobrovolných hasičů a byla projednána se starostou sboru a velitelem jednotky SDH.

Jedná se o 4 místa:

1. Ulice Na drahách – konec ulice v místě u západního konce valu u mobilního stánku před sjezdem k městské pláži.
  - a) Za účelem zamezení rozdělení povodňového proudu neuzavřeným valem a jeho nasměrování do ulice Na drahách je v místě navrženo umístění mobilní zábrany. Sbor dobrovolných hasičů má k dispozici polohové a výškové zaměření okolí místa.
2. Úsek podél cyklostezky od parku Berounka po ohyb původního valu směrem ke krajské silnici a za silnicí směrem k trati:
  - a) Původní val je v mnoha místech porušen – snížen. Jako řešení vyjma místa kolem plotu betonárny navrhujeme dosypání valu na jednotnou niveletu určenou výškou jeho nejvyšších míst
  - b) V části kolem betonárny se jako řešení jeví doplnění pevné stěny, jejíž výška by odpovídala výšce valu
3. Cesta od stávajícího propustku pod tratí podél vodárny směrem ke krajské silnici:
  - a) Realizace relativně nízkého valu popř. vyššího obrubníku podél levého okraje cesty (z pohledu od tratě k silnici), který by naváděl vodu tekoucí z Horky a Staňkovky mimo „lagunu“ směrem k řece.
4. Náhrada zpětné klapky mechanickým šoupětem na dešťové kanalizaci vedoucí od krajské silnice pod pozemkem betonárny do řeky – důvodem výměny zpětné klapky za mechanické šoupě je možnost uzavření potrubí ve správný čas dle potřeb JSDH Mokropsy.

5. Realizace „suchovodu“ mezi krajskou silnicí a korytem řeky ve vhodném místě poblíž čerpací stanice. Suchovod by sloužil pro přečerpávání vody z území kolem stavebnin, čímž by uvolnil množství flexibilních hadic pro čerpání jinde.

Schematické zakreslení do mapy k bodům 1.- 3.

p.Špetlák - jedná se o známé věci, s dobrovolnými hasiči dáváme signál, že s tím hodláme něco dělat, aby se tím rada zabývala, provedla projekt atd.

p. starosta – je dohoda provést protipovodňový val, zda získáme dotaci, poté provést projekt, je vše projednáno s hasiči, s p. Havlíkem jsme všechny ty místa procházeli

p. Havlík - vše je ve fázi podnětu, chce to bližší specifikaci

p. Prskavec – konkrétní věci prodiskutovat na bezpečnostní komisi

p. starosta – nejsou to nová místa, 2 roky o tom diskutujeme,

p. Wolf – pokud bychom projektovali, budeme jednat s hasiči a chtít součinnost

### **Usnesení č. Z/18/1/2016**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

##### **I. pověřuje**

Radu města k učinění kroků ve vztahu k navržení, projednání, zajištění potřebných povolení pro budoucí realizaci dílčích protipovodňových opatření pro místa uvedená v důvodové zprávě.

Termín: v průběhu roku 2017

**Přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

#### **4. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách rozšíření příjezdové komunikace k ČOV v souvislosti s vybudováním mycího centra v Radotínské ulici uzavřené se společností TALLWIDE, s.r.o.**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Důvodová zpráva:** Podle dohody mezi městem Černošice a společností TALLWIDE, s.r.o., má společnost realizovat rozšíření příjezdové komunikace k ČOV tak, aby tato komunikace poté mohla sloužit také jako příjezdová k mycímu centru plánovanému na sousedním pozemku. O podmínkách provedení stavby byla 7.7.2015 uzavřena plánovací smlouva, ve které byl stanoven termín dokončení příjezdové komunikace do konce letošního roku. Společnost TALLWIDE žádá nyní o prodloužení lhůty pro provedení stavby, a to do 30.6.2017. Svou žádost odůvodňuje zpožděním administrativních kroků povolování staveb a nepraktičností zahajovat stavbu na začátku zimního období. Doporučujeme souhlasit se zněním dodatku č. 1 k plánovací smlouvě.

p. Wolf - tyto aktivity nejsou tlačeny městem, termíny jsou dány předběžně, nebudeme uplatňovat pokuty za nedodržení termínů

### **Usnesení č. Z/18/2/2016**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

##### **I. souhlasí**

s posunem termínu pro rozšíření komunikace k ČOV podle návrhu společnosti TALLWIDE, s.r.o., IČ 01645072, se sídlem Chrudimská 768, Černošice, do 30. 6. 2017

II. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 (CES 390/2015/1) k plánovací smlouvě ze dne 7. 7. 2015 o podmínkách provedení stavby „Rozšíření příjezdové komunikace k čistírně odpadních vod na pozemku parc.č. 4271/2“ podepsané v souvislosti s vybudováním mycího centra osobních vozidel v Radotínské ulici v Černošicích

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.*

**5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc. č. 2657/10 v k.ú. Černošice- QST Invest s.r.o**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**19:39 přišel p. Jandura**

**Důvodová zpráva:**

V lednu tohoto roku schválilo zastupitelstvo města smlouvu o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc. č. 2657/10 v k. ú. Černošice o výměře 5.340 m<sup>2</sup> v lokalitě Pod školou v Černošicích za celkovou cenu 15 356 500,- Kč. Na výše uvedeném pozemku bude v budoucnu umístěno venkovní sportoviště. Dle smlouvy jsou strany povinny vlastní kupní smlouvu uzavřít do 31.12. 2016.

Současný vlastník předmětného pozemku společnost QST Invest s.r.o. požádal město Černošice o prodloužení termínu prodeje předmětného pozemku do 30. 9. 2017. Jako důvod pro posun termínu uvedl zejména časové průtahy při projednávání územního rozhodnutí pro lokalitu Pod školou na místním stavebním úřadě (přetíženost úřadu od počátku r. 2016 a požadavek na přeložku vedení kabelu NN po vydání pravomocného UR), přičemž považuje za vhodné časově sladit prodej pozemku s předáním budované infrastruktury městu. Dalším důvodem jsou legislativní změny v uplatňování DPH na prodej pozemků nastalé až po podpisu smlouvy v 01/2016.

Na základě výše uvedeného předložil OISM radě města ke schválení dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní, jehož obsahem je prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy do 30.9.2017.

Rada města žádost QST Invest s.r.o. projednala a schválila na svém jednání dne 5.12.2016.

- p. Wolf - jedná se o posun termínu, nový termín 31.5.
- p. Otava – atletický ovál koupíme až v září 2017, budeme mít nárok na dotaci?
- p. starosta – s majitelem je dohoda, že bude souhlasit se stavbou oválu
- p. Otava – budeme stavět na pozemku, který není náš
- p. Wolf – právo stavby zanikne a budeme vlastníkem pozemku, což bude zapsáno i v KN
- p. Otava – zda nepočkat až to bude naše
- p. Špetlák - musí se o tom jednat na zastupitelstvu
- pí. Kopačková – věcné právo k cizí věci se bude projednávat na zastupitelstvu a budete o tom hlasovat
- p. starosta – nechávám hlasovat postupně o dodatcích

## Usnesení č. Z/18/3/2016

### Zastupitelstvo města Černošice

#### I. bere na vědomí

usnesení rady města ze dne 5.11.2016, ve kterém schvaluje posun termínu podpisu kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2657/10 v k. ú. Černošice do 30.9.2017

#### II. schvaluje

návrh a uzavření dodatku č. 1 (CES 02/1/2016) ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní (CES 02/2016) ze dne 27.1.2016, kterým se mění termín uzavření Kupní smlouvy nejpozději do 30.9.2017

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatku č. 1 (CES 02/1/2016) ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 23.12.2016

**Přijato jednomyslně, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.*

## 6. **Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách výstavby veřejné dopravní a technické infrastruktury ve Foglarově ulici uzavřené se společností Michael Galerie, s.r.o**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Důvodová zpráva:** Společnost Michael Galerie, s.r.o., investor staveb dopravní a technické infrastruktury a rodinných domů ve Foglarově ulici, se dohodla s městem na dílčí změně termínu dokončení této výstavby. Změna se týká posunutí termínu pro výsadbu dřevin, který byl v plánovací smlouvě stanoven na 31.12. t.r. stejně jako dokončení celé infrastruktury. Nově by zeleň měla být vysazena do 31.5.2017. O posunutí termínu pojednává předkládaný dodatek č. 1 k plánovací smlouvě uzavřené 9.11.2015. Uzavření dodatku projednala rada města na svém jednání 5.12.2016

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=50>

p. Špetlák – zda je postaráno o řádnou výsadbu

p. Wolf – týká se výsadby ve Foglarově ulici, ve smlouvě je 5 let pro investora starat se o výsadbu, každopádně toto ještě prověřím

## Usnesení č. Z/18/4/2016

### Zastupitelstvo města Černošice

#### I. souhlasí

s posunem termínu pro výsadbu dřevin ve Foglarově ulici do 31.5.2017

#### II. schvaluje

dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách výstavby veřejné dopravní a technické infrastruktury ve Foglarově ulici uzavřené se společností Michael Galerie, s.r.o., IČ 636 72 324, sídlo Rašínovo nábřeží 383/58, 128 00 Praha 2 – Nové Město podle přílohy k tomuto usnesení, kterým se mění termín pro výsadbu dřevin

**přijato jednomyslně, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.*

**7. Vyjádření k záměru novostavby relaxačního centra kavárna - restaurace, půjčovny sportovních potřeb a výrobní a prodejny speciálních betonových a maltových směsí a sypkých materiálů - Černošice**

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel

**19:44 přišel p. Hradílek**

**Důvodová zpráva:**

Společnost Tybet Invest s.r.o. požádala dne 5.12.2016 zastupitelstvo o vyjádření k záměru novostavby relaxačního centra kavárna - restaurace, půjčovny sportovních potřeb a výrobní a prodejny speciálních betonových a maltových směsí a sypkých materiálů - Černošice.

Výbor územního plánování studii v předloženém rozsahu zatím neprojednával.

Výbor na svém zasedání dne 9.11.2016 projednal architektonickou studii relaxačního centra „Betonárka“ Černošice obsahující 3 beachvolejbalová hřiště, navazující parkoviště, hlavní budovu se zázemím pro sportovce a restauračním provozem s navazující venkovní terasou. Podle vyjádření výboru je záměr na vybudování relaxačního centra přípustný v ploše občanského vybavení - sportu a rekreace v záplavovém území (OS/Z).

Vzhledem k podrobnosti zpracované studie úřad územního plánování upozorňuje, že v další navazující dokumentaci pro umístění a povolení stavby je nutné dodržet požadovanou zastavěnost, podíl zpevněných ploch, podíl zeleně a další podmínky uvedené v územním plánu splnit pro plochy OS/Z.

Dále výbor územního plánování doporučil, aby společnost Tybet Invest zvážila pro své další podnikatelské aktivity lokalitu mezi železniční tratí a silnicí II/115 v prostoru bývalého zahradnictví v ploše výroby a skladování (VN/Z)

Nově předložený záměr novostavby relaxačního centra kavárna - restaurace, půjčovny sportovních potřeb a výrobní a prodejny speciálních betonových a maltových směsí a sypkých materiálů - Černošice bude výbor projednávat na svém zasedání dne 14.12.2016.

Žádost o vyjádření a architektonická studie novostavby relaxačního centra kavárna - restaurace, půjčovny sportovních potřeb a výrobní a prodejny speciálních betonových a maltových směsí a sypkých materiálů - Černošice je přílohou této důvodové zprávy.

pí. Lacová – prezentuje návrh a studii, území je rozděleno na 2 části, jedná se o sportovněrelaxační prostor a volně otevřený prostor veřejnosti, je vše navrženo v souladu s územním plánem, byla by zde půjčovna spor. věcí, u haly s kadeř. potřebami by byla hala na výrobu směsí, dále by zde byla restaurace s denním provozem, venkovní terasa, dětské hřiště, budova nebude přesahovat výšku haly s kadeř. potřebami,

p. Hlaváček – děkuji za představení projektu, zastupitelstvo může pouze vzít na vědomí stavební záměr, vše řeší stavební úřad,

p. Wolf – dotaz zda prostor bude přístupný - veřejný

pí. Lacová – ano, bude volně přístupný

p. Wolf – jak bude řešeno dopravní propojení – vjezd a zda povodí souhlasí s projektem

pí. Lacová – ohledně vjezdu probíhá jednání s dopravním odborem, val – 5% by dobře zapadal do okolního prostoru

p. Wolf – dokumentaci bude potřeba dopracovat

p. Pařík – je to přínosné, je potřeba komunikovat s investorem,

pí. Lacová – je na uvážení města, jak naložit s dalším volným prostorem, zda by bylo potřeba více hřišť, dalších rekreačních ploch

p. starosta – kdo bude investorem, kdo bude provozovat restauraci, jaká je představa o

časovém harmonogramu

p. Smolík – společnost Tibet Invest, časový horizont cca 2 - 2,5 roku, přesun betonárny bude nákladnější, než jsme počítali, ze stávající betonárny lze použít pouze část věcí, vše bude nové,

p. starosta – jaké stávající technologie jsou nyní použitelné

p. Smolík – použitelný je srdce, buben s lopatkama

p. Otava – proč je důležité, kdo bude provozovat restauraci

p. starosta – pouze můj dotaz ze zvědavosti

p. Hlaváček – jak moc je reálná vizualizace nové betonárny, odpovídá to realitě

p. Smolík – je to reálné

p. starosta – co když nevyjde povolení vjezdu

p. Smolík – vše má řešení, budeme o tom jednat

p. Bečev – zda investor zvažoval i stavbu sauny

pí. Lacová – jedná se i o mola do Berounky, tedy i sauna je možná, koupání by bylo přímo v Berounce

p. Pařík – dopravní řešení, majetkový a územní plán, tato realizace by pro město byla cenná tak bych chtěl pokud by město v tomto mohlo nějak nápomoci

pí. acová – je zde kruhový objezd, je to nezastavitelné

p. Wolf – zužuje to pozemek, je zde ještě val, při příjezdu z hlavní komunikace je potřeba vytvořit odbočovací pruh, není zde ideální dopravní řešení

p. Linhart – nedal by se využít vjezd k pumpě, že by se vyjíždělo zezadu k pí. H.

#### **Usnesení č. Z/18/5/2016**

##### **Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere na vědomí

předloženou architektonickou studii záměru novostavby relaxačního centra kavárna - restaurace, půjčovny sportovních potřeb a výroby a prodejny speciálních betonových a maltových směsí a sypaných materiálů - Černošice

**Přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

#### **8. Navýšení příspěvku Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvkové organizaci, na rok 2016**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

##### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka MŠ Topolská každoročně předkládá městu žádost na uvolnění rezervy na platy, kterou má pro tento účel město ve svém rozpočtu. Žádost ředitelky včetně zdůvodnění požadované částky je v příloze důvodové zprávy. V kompetenci zastupitelstva města je rozhodování o výši příspěvku zřízeným příspěvkovým organizacím, a proto je mu žádost paní ředitelky předkládána.

p. starosta – počet dětí se mění, je potřeba uvolnit další finance na počet pracovníků, jedná se o uvolnění částky 230.000,- Kč.

#### **Usnesení č. Z/18/6/2016**

##### **Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje



navýšení příspěvku Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvkové organizaci, IČ 75008173, na rok 2016 o 229.928,- Kč na dorovnání platů dle žádosti ředitelky školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvkové organizace, IČ 75008173, o schváleném navýšení příspěvku na rok 2016

Termín: 23.12.2016

**Přijato jednomyslně, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1**

## 9. Rozpočet 2017

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### Důvodová zpráva:

Schválení rozpočtu města je podle zákona o obcích ve výhradní pravomoci zastupitelstva města. Rada města předložený návrh rozpočtu pro rok 2017 projednala 21. 11. 2016 a vzala ho se souhlasem na vědomí. Finanční výbor předložený návrh rozpočtu projednal 23. 11. 2016 a přijal k rozpočtu následující usnesení:

1. FV bere na vědomí návrh rozpočtu na rok 2017 a doporučuje ho zastupitelstvu ke schválení.
2. FV konstatuje, že objem investic v rozpočtu 2017 je velký a vzhledem k procesu schvalování nelze nyní navrhnout snížení objemu o konkrétní investici. Pro následující rozpočet navrhuje schvalování strategických investic nejpozději v 9/2017.
3. Pokud se nezrealizují v roce 2017 navržené investice, navrhuje FV použít přebytek rozpočtu na splacení úvěrů v roce 2018.

Rozpočet je sestaven jako schodkový, kdy schodek je kryt zapojením zůstatků účtů. Město Černošice nemá pro rok 2017 uzavřenou žádnou úvěrovou smlouvu určenou k čerpání. Součástí zapojeného zůstatku jsou všechny úspory z minulých let.

Návrh rozpočtu (příloha č. 1 usnesení) byl zveřejněn podle § 11, odst. 3) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dne 28. 11. 2016 jak v listinné, tak elektronické podobě. Podrobnosti rozpočtu jsou zveřejněny na webu města na stránce rozpočtu. Lhůta pro podávání připomínek občany byla stanovena do 13. 12. 2016 písemně, případně je mohou občané uplatnit ústně přímo na zasedání zastupitelstva města.

Přílohu usnesení č. 2 tvoří přehledné uspořádání příspěvků jednotlivým příspěvkovým organizacím města - tedy školám (finančně jsou data zahrnuta ve zveřejněném rozpočtu).

Rozpočet výdajů je v letošním roce proti minulým letům velkorysý, a to zejména v oblasti investic (134 mil. Kč proti 94 mil. Kč v roce 2016). Celkový objem návrhu rozpočtu je 379.429 tis. Kč (v roce 2016 to bylo 320.760 tis. Kč). Na financování výdajů jsou zapojeny kromě příjmů běžného roku i úspory minulých let ve výši 128.949 tis. Kč (v roce 2016 to bylo 73.771 tis. Kč). Stav peněz na účtech je cca 130 mil. Kč.

Daňové příjmy a příspěvek na výkon státní správy jsou v návrhu rozpočtu navýšeny, resp. upraveny na základě legislativních změn. Na straně výdajů je částka rozdělena na investice a provozní výdaje (navýšení platů včetně zákonných odvodů).

Na granty je celkem přiděleno více než 1 mil. Kč, který je rozdělen do tří oblastí - pro oblast sociální 50 tis. Kč, pro oblast práce s mládeží 610 tis. Kč a pro oblast kultury 380 tis. Kč.

Mimo tyto prostředky jsou v rozpočtu zahrnuty také příspěvky SK Černošice (100 tis. na provoz zimního stadionu a 200 tis. na veřejné bruslení) a Sokolu (200 tis. na provoz budovy).

V návrhu rozpočtu jsou zahrnuty tyto investice nad 5 mil. Kč: přestavba vily Tišnovských na radnici (30 mil.), nákup pozemků pod školou v Mokropsech (15 mil.), spoluúčast na výstavbě nové školky Husova (14,4 mil.), dvě nové cisterny pro hasiče (14 mil., z toho 8 mil. dotace), rekonstrukce komunikací (10 mil.), zateplení budovy C ZŠ Mokropsy (6,5 mil.), izolace proti zemní vlhkosti budovy B ZŠ Mokropsy (5,1 mil.), dešťová kanalizace Vrážská (5 mil.), atletický ovál u ZŠ Mokropsy (5 mil.). Těsně pod hranicí 5 mil. Kč je ještě rekonstrukce tzv. domečku na zahradě ZUŠ (4,2 mil.).

V návrhu rozpočtu nejsou dotační příjmy (a související dotační výdaje ve stejné výši) na akce

plánované na rok 2017 (jedná se o novou školku Husova, některé chodníky a veřejné osvětlení a jednu cisternu pro hasiče). Tyto prostředky budou do rozpočtu zahrnuty ve chvíli, kdy budou k dispozici příslušná rozhodnutí o přidělení dotace. Prostředky potřebné na spoluúčast města na těchto akcích jsou již v návrhu rozpočtu města zahrnuty.

Splátky úvěrů jsou v návrhu rozpočtu v celkové výši 16,3 mil. Kč. S čerpáním nových úvěrů se nepočítá.

V příloze č. 1 důvodové zprávy je souhrnná bilance rozpočtu.

Návrh rozpočtu, příspěvky školám i rozpočet v podrobnějším členění je zveřejněn na webu města [www.mestocernosice.cz](http://www.mestocernosice.cz) v odkazu ROZPOČET/2017.

Po zveřejnění návrhu rozpočtu došlo ke změnám, které jsou přílohou usnesení zastupitelstva č. 3. Jedná se o tři změny, a to o přepočtení nároku na dotaci na sociálně právní ochranu dětí (snižuje nárok na prostředky města o 322 tis.) a dále o elektroinstalační práce (47 tis.) a vícepráce (685 tis.) v Hale Věry Čáslavské. Tyto práce budou podle posledních informací Odboru školství, kultury a cestovního ruchu (47 tis.) a Odboru investic a správy majetku (685 tis.) provedeny a hrazeny v roce 2017.

pí. Ullrichová – do dnešního dne nepřišel žádný jiný podnět od občanů na rozpočet, není prostor pro další dodatečné věci

p. starosta – hezký úvod, v řadě investic jsme již požádali o dotace o spolufinancování

pí. Ullrichová – ještě bude rozpočtové opatření na zapojení ostatních věcí

p. Mališ - chtěl bych změnu položek: přesunout finance z vybavení haly na provoz stadionu

p. starosta – na co je tato rozpočtová rezerva – vysvětlí p. Blaženín

p. Blaženín – hala se zajíždí, nevíme ještě kolik nás bude stát provoz haly

p. Otava – není potřeba to řešit v rozpočtu na r. 2017, ale následně rozpočtovými opatřeními až to bude potřeba, finanční výbor projednával připomínky, máme velkou hotovost na účtech, ne všechny investice budou vyčerpány, jak bude využit přebytek v příštím roce,

p. starosta – budeme realizovat stavbu radnice, školu, některé investice nedokončíme, na konci r. 2017 uvidíme, jaký bude zůstatek,

p. Otava – zda se v tom nezačínáme ztrácet, kdy bude vhodná doba na řešení, zda finance zbytečně neleží nevyužity, není akceptován návrh finančního výboru,

p. starosta – jsou rozjednány různé projekty, proč nezapojujeme všechny finance

p. Kratochvíl – až našetříme, můžeme investovat

p. Špetlák – zda je počítáno při navýšení projektů i s navýšením pracovníků úřadu

p. Pařík – investice jsou rozsáhlé a různorodé, zda bude dodržena kvalita projektů, zda by se neměly už v září 2017 projednávat následné investice před projednáním rozpočtu,

p. Otava – měl bych k rozpočtu spoustu výhrad a připomínek, proč se o rozpočtu jedná až na posledním zastupitelstvu

p. starosta – zapojujeme daň příjmy, patří do letošního roku, máme na účtu pouze 10mil.Kč, v srpnu jsou osloveni vedoucí odborů, aby si nahlásili potřebné finance, poté se s pí. Šnoblovou upravují jednotlivé položky, projde to v jednání v radě,

- pokud by bylo potřeba navýšit kapacitu odboru investic – p. Jiránek požádá o posilu

p. Pařík - zda by nebylo vhodné zřídit opozici vůči investicím města, nezávislého člověka, který by dohlížel na navržené investice

p. Otava – jak jsme to dělali dříve, např. před 3 lety, kde jsou dané peníze

p. starosta – jsou větší provozní náklady – na halu, zaměstnance, policii, energie,....

p. Mališ – chci přesunout finance z haly na stadion

p. Hradílek – proč je potřeba dělat změnu rozpočtu, systém je nesystémový,

p. Otava – není systémové měnit daný rozpočet, je lepší to dát to k řešení rozpočtovým opatřeními dodatečně

pí. Ullrichová – peníze letos už nebudou k dispozici

- p. Pařík – kolik stojí sportoviště, podpora sportovišť by se měla navýšit  
p. starosta – zjišťovali jsme náklady okolních sportovišť, stadion žádá o dotace, ve sportovní hale je nastaven nízký příjem z nájmu  
p. Pařík – ubytovna na stadionu sponzoruje provoz  
p. Mališ – chci, aby požadavek byl písemně  
p. starosta – v dalších bodech se budou projednávat další příspěvky pro stadion

### **Usnesení č. Z/18/7/2016**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

##### **I. schvaluje**

1. rozpočet města na rok 2017 jako schodkový ve znění přílohy č. 1 a 3. Schodek rozpočtu je kryt zůstatky na bankovních účtech
2. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2017 ve znění přílohy č. 2

**Přijato, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 3, mimo místnost: 0**

#### Jmenovitý zápis hlasování

*pro: p. Hlaváček, p. Hradílek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Mališ, p. Müller, p. Otava, pí Paříková, p. Prskavec, pí Řehořová, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík*

*proti: 0*

*zdržel se: p. Jandura, p. Pařík, p. Špetlák*

#### **10. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 4284/6, 4534/1, 4545/1 a 5460/5 pod místními komunikacemi a veřejným prostranstvím od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

##### **Důvodová zpráva:**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí městu bezúplatný převod čtyř pozemků – tři jsou pod komunikacemi a jeden je veřejným prostranstvím na břehu řeky. Jedná se o tyto nemovitosti:

pozemek parc.č. 4284/6 o výměře 6 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, jiná plocha v ulici U vodárny

pozemek parc.č. 4534/1 o výměře 307 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace v osadě V Topolích

pozemek parc.č. 4545/1 o výměře 316 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, ostatní komunikace v osadě V Topolích

pozemek parc.č. 5460/5 o výměře 162 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, jiná plocha v osadě Pod Hladkou skalou

Navrženou smlouvou č. CES 447/2016 o bezúplatném převodu se město zavazuje, že po dobu 10 let nebude uvedené nemovitosti využívat ke komerčním účelům, pronajímat je nebo propachtovávat. Za porušení této povinnosti je stanovena smluvní pokuta ve výši 10% ceny, kterou má převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí (celkem za všechny pozemky 385.332,-Kč). Pod smluvní pokutou ve výši 2000,-Kč je i další povinnost - podávat 1x ročně převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu.

Převod nemovitostí byl projednán Radou města dne 21.11.2016 a nyní předkládáme zastupitelstvu města k projednání a schválení smlouvu o bezúplatném převodu uvedených pozemků.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=34>

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=35>

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=36>

## Usnesení č. Z/18/8/2016

### Zastupitelstvo města Černošice

#### I. schvaluje

smlouvu č. CES 447/2016 o bezúplatném převodu pozemků parc. č. 4284/6 (U Vodárny), 4534/1 (V Topolích), 4545/1 (V Topolích) a 5460/5 (Pod Hladkou skalou), všechny v obci a k.ú. Černošice, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Černošice, dle přílohy tohoto usnesení včetně smluvních omezení a smluvní pokuty

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zabezpečit realizaci smlouvy ve smyslu bodu I tohoto usnesení

Termín: 28.2.2017

**Přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.*

## 11. Pověření starosty ke schvalování rozpočtových změn v závěru roku

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### Důvodová zpráva:

Podle pravidel pro schvalování rozpočtových opatření jsou některé rozpočtové změny v kompetenci zastupitelstva města. Úřad je zastupitelstvu předkládá na nejbližším jednání poté, co se o nutnosti rozpočtové změny dozví. Problematická je však situace na konci roku, kdy podle pravidel musí být změna provedena, ale zastupitelstvo nemá šanci se sejít. Vzhledem k tomu, že každoročně je potřeba řešit koncem roku zejména doklady týkající se dotací, předkládáme zastupitelstvu návrh usnesení, kterým zastupitelstvo pověří starostu města schválením změn tak, jak je uvedeno v usnesení.

## Usnesení č. Z/18/9/2016

### Zastupitelstvo města Černošice

#### I. pověřuje

starostu města schvalováním rozpočtových změn v kompetenci zastupitelstva města v období od posledního zasedání zastupitelstva do konce příslušného kalendářního roku

#### II. ukládá

##### 1. starostovi

1. aby současně o všech rozpočtových změnách schválených dle bodu I. informoval předsedu Finančního výboru formou emailu

**Přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## 12. Rozpočtové opatření č. 127

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je ke schválení předloženo rozpočtové opatření č. 127 zahrnující tyto změny:

Změna č. 322 – přijetí investiční dotace od Ministerstva financí na výstavbu centrálního vchodu a šaten v budově Základní školy v Mokropsech a související uvolnění vlastních prostředků města použitých na předfinancování celé akce.

Změna č. 323 – navýšení rozpočtu městské policie na výdaje na platy a příslušné odvody na

sociální a zdravotní pojištění z rezerv města.

Tímto rozpočtovým opatřením se příjmy i výdaje rozpočtu zvyšují o 12.449.000,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

pí. Ullrichová – na konci roku může přijít nějaký příjem např. dotační tituly

p. Otava – na co je použita částka 1mil. Kč.

pí. Ullrichová – je to pro všechny strážníky ve službě, kteří slouží nepřetržitě

p. Klimsza – došlo k nárůstu přesčasových hodin oproti loňskému roku je to o 2500 hodin, v tomto je zohledněn i velký nárůst společenských akcí v různých městech, kde je nutná přítomnost strážníků, každopádně toto jsou situace, v kterých jde ušetřit.

p. Špetlák – nerozumím tomu, město to stojí 60 Kč nad rámec

p. Klimsza – zde by se mělo zohledňovat i stáří strážníků, kdy se plat zvyšuje

p. starosta – doplňuji, že po letošním ukončeném roce budeme kontrolovat rozpočet policie a přehodnotit veřejnoprávní smlouvy

### **Usnesení č. Z/18/10/2016**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 127 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 127 do rozpočtu

Termín: 30.12.2016

**Přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **13. Darovací smlouva č.483/2016 o darování lávky pro pěší ukotvené na pozemku parc.č. 4422/2 k.ú. Černošice a parc.č. 3189/1 k.ú. Lipence**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### **Důvodová zpráva:**

Návrh bezúplatného záměru převodu lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Berouнку schválilo zastupitelstvo města Černošice na svém 11. jednání pod č. usnesení Z/11/3/2016 dne 20.1.2016.

O převod lávky projevilo zájem Hlavní město Praha; lávka je mj. pro Městskou část Praha - Lipence důležitou evakuační cestou pro případ povodní. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo svým usnesením č. 20/39 ze dne 20.10.2016 bezúplatné nabytí vlastnického práva k lávce - nemovitosti nezapsané do katastru nemovitostí - spojující město Černošice s Městskou částí Praha - Lipence s tím, že k převodu vlastnického práva dojde uzavřením darovací smlouvy, jejíž text byl součástí materiálu vypracovaného pro orgány hl. m. Prahy v dané věci.

30.11.2016 uplynul termín pro podání nabídek. Do této doby město Černošice obdrželo nabídku od hl. m. Prahy společně s návrhem znění darovací smlouvy, která je přílohou usnesení, jakož i přílohy: Odborné posouzení konstrukce lávky a geodetické zaměření lávky.

### **Usnesení č. Z/18/11/2016**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

darovací smlouvu č. 483/2016 mezi městem Černošice (dárce) a Hlavním městem Prahou, Mariánské nám. 2, Praha 1 (obdarovaný), jejímž předmětem daru je lávka pro pěší ukotvená na pozemku parc.č. 4422/2 k.ú. Černošice a parc.č. 3189/1 k.ú. Lipence spojující město Černošice a Městskou část Praha - Lipence, dle přílohy č.1 a 2 tohoto usnesení

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.1.2017

**Přijato, pro: 15, proti: 4, zdržel se: 1, mimo místnost: 0**

#### Jmenovitý zápis hlasování

pro: p. Hlaváček, p. Hradílek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Müller, p. Otava, p. Pařík, pí Paříková, pí Rehořová, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík  
proti: p. Jandura, p. Linhart, p. Malíš, p. Špetlák  
zdržel se: p. Prskavec

## 14. **Dodatek č. 1 ke smlouvě o zápůjčce - MAS Karlštejsko, z. ú. CES č. 136/2016**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### **Důvodová zpráva:**

Podle § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je zastupitelstvu města vyhrazeno uzavření smlouvy o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, tedy i všech dodatků k nim. Zápůjčka se řídí ustanovením § 2390 a následujících zákona č. 89/2012, občanský zákoník.

Město Černošice poskytlo na základě usnesení Z/13/4/2016 ze dne 13. 4. 2016 MAS Karlštejsko, z. ú. (zapsaný ústav), IČ: 22689001, Všeradice, zápůjčku ve výši 200.000,- Kč na předfinancování provozních administrativních nákladů spojených s tvorbou a realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (SCLLD) 2014 - 2020. Důvodem poskytnutí zápůjčky byl nedostatek finančních prostředků na provoz ústavu, protože schválení operačních programů proběhlo v ČR se značným zpožděním a ČR neumožnila financovat tvorbu strategií z financí v tzv. přípravném období. Původní předpoklad vrácení peněz byl do konce roku 2016, až budou proplaceny náklady na základě žádostí (ŽoP), a to v 9/10/2016 a 12/2016. K tomu však nedošlo a p. Hanačík jménem ústavu požádal o prodloužení termínu splatnosti zápůjčky na 30. 6. 2017 - viz příloha č. 2 k této důvodové zprávě.

Černošice mají s MAS Karlštejsko, z. ú. podepsanou smlouvu o partnerství. Aktuální seznam partnerů z webu ústavu je v příloze č. 3 této důvodové zprávy. MAS Karlštejsko v minulých letech městu poskytl dotaci na vybavení městského sálu, poskytl dotaci SK Černošice i modlitebně na Vráži, a předpokládáme podání dalších žádostí o dotace z nového programu, který právě aktuálně MAS připravuje na období evropských fondů 2014-2020.

Text dodatku č. 1 ke smlouvě o zápůjčce je přílohou č. 1 k usnesení, původní smlouva evidovaná v CES pod číslem 136/2016 je přílohou č. 1 této důvodové zprávy.

p. Otava – mám pochybnosti, že nám chtějí peníze vrátit, chápu důvody prodloužení splatnosti, kde je vysoký úrok

p. starosta – je to také možnost

p. Otava – nepodepsal bych tento dodatek, můžeme udělat gesto a neuplatňovat úrok

p. Kratochvíl – prodlužování a promíjení vidím jako problém

p. starosta – nemůžeme ovlivnit, kdo jsou členy místní akční skupiny na rozdělení dotací

p. Pařík – je potřeba zhodnotit, zda jsme peníze také čerpali

p. starosta – MAS Karlštejsko potřebovalo finance na překlenovací období

p. Špetlák – museli jsme tušit, jak to bude se splátkou, je to vše na poslední chvíli, nedělá to dobrý dojem

## Usnesení č. Z/18/12/2016

### Zastupitelstvo města Černošice

#### I. schvaluje

dotatek č. 1 ke smlouvě číslo CES 136/2016 s MAS Karlštejnsko, zapsaný ústav, o poskytnutí zápůjčky, týkající se posunutí termínu splatnosti půjčky na 30. 6. 2017

**přijato, pro: 19, proti: 1, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

#### Jmenovitý zápis hlasování

*pro: p. Hlaváček, p. Hradílek, pí Kalousková, p. Kořínek, p. Kratochvíl, p. Kraus, p. Linhart, p. Mališ, p. Müller, p. Otava, p. Pařík, pí Paříková, p. Prskavec, pí Řehořová, p. Špetlák, p. Tichý, p. Ullrich, p. Wolf, p. Zmatlík*

*proti: p. Jandura*

*zdržel se: 0*

## 15. Smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2016 a 2017 za účelem podpory provozu a údržby zimního stadionu

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### Důvodová zpráva:

Spolek SK Černošice je vlastníkem budovy zimního stadionu v Černošicích. Dle informací pana Martina Jůzka, předsedy Výkonného výboru tohoto spolku, je provoz stadionu financován především z příjmů za pronájem ledové plochy, a dále pak z pronájmu ubytovny a nebytových prostor.

Na základě darovací smlouvy z roku 2014 poskytuje Město Černošice spolku SK Černošice každoročně 200.000 Kč na podporu veřejného bruslení.

SK Černošice jsou rovněž příjemcem grantů - tyto finanční prostředky podporují činnost hokejových oddílů (nikoliv provoz stadionu).

Na základě dohody mezi starostou Filipem Kořínkem a předsedou VV SK Černošice Martinem Jůzkem jsou zastupitelstvu města předkládány smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2016 a 2017 za účelem podpory provozu a údržby zimního stadionu, a to ve výši 100.000 Kč na kalendářní rok. Tato částka je kryta z rozpočtu města.

## Usnesení č. Z/18/13/2016

### Zastupitelstvo města Černošice

#### I. schvaluje

1. smlouvu o poskytnutí dotace za účelem podpory provozu a údržby zimního stadionu v roce 2016 ve výši 100.000 Kč, CES č. 501/2016 dle příloh č.1-3 tohoto usnesení, mezi Městem Černošice a Sportovním klubem Černošice, z.s. se sídlem Fügnerova 1244, 252 28 Černošice, IČ: 47005246
2. smlouvu o poskytnutí dotace za účelem podpory provozu a údržby zimního stadionu v roce 2017 ve výši 100.000 Kč, CES č. 502/2016 dle příloh č.4-6 tohoto usnesení, mezi Městem Černošice a Sportovním klubem Černošice, z.s. se sídlem Fügnerova 1244, 252 28 Černošice, IČ: 47005246

**Přijato, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.*

**16. Programy pro poskytnutí dotace z rozpočtu Města Černošice na rok 2017 v oblastech Práce s mládeží, Kultura a Sociální**

Předkladatel: PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní

**Důvodová zpráva:**

pí. Kalousková - Město Černošice vyhláší i pro r. 2017 dotace v oblasti Práce s mládeží, Kultura a Sociální, dochází k několika změnám – bude se uvádět počet aktivních členů,....., další změny v sociál. oblasti,

- návrh částky: kultura 380tis. Kč; Práce s mládeží 610tis. Kč; Sociální 50tis. Kč

**Usnesení č. Z/18/14/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

znění podmínek, žádostí a smlouvy pro poskytnutí dotace v rámci „Programu pro poskytnutí dotace z rozpočtu Města Černošice“ ve všech třech oblastech (pro práci s mládeží, kulturní a sociální) pro rok 2017, dle příloh tohoto usnesení

**přijato, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0**

*Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.*

**17. Dodatek č. 1 k darovací smlouvě týkající se pozemku parc.č. 4271/59 u Radotínské ulice**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Důvodová zpráva:** V minulém roce získalo město na základě darovací smlouvy od soukromých majitelů pozemek parc.č. 4271/59 vedle přístupové komunikace k ČOV. Součástí smlouvy byl příkaz dárce obdarovanému vybudovat na pozemku do konce roku 2016 asfaltovou pozemní komunikaci jako rozšíření příjezdové komunikace k ČOV. Pokud by tento příkaz nebyl splněn, bylo by město povinno pozemek dárci vrátit.

V minulém roce byla rovněž uzavřena plánovací smlouva se společností TALLWIDE, s.r.o., již se společnost zavázala do konce roku 2016 rozšíření příjezdové komunikace k ČOV realizovat. Společnost požádala o posun tohoto termínu do konce června příštího roku, o tom pojednává schvalovaný dodatek č. 1 k plánovací smlouvě.

Předkládáme dodatek č. 1 k darovací smlouvě, v němž navrhujeme - s určitou časovou rezervou - nový termín pro splnění příkazu pro město jako obdarovaného (vybudovat asfaltovou pozemní komunikaci), a to 31.12.2017. Znění dodatku projednala rada města na svém jednání dne 5.12.2016.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=58>

**Usnesení č. Z/18/15/2016**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

dodatek č. 1 (CES 372/2015/1) k darovací smlouvě uzavřené mezi městem a K.Š., J.F., K.K., J.W. a J.W., kterým se mění termín pro vybudování asfaltové pozemní komunikace na pozemku parc.č. 4271/59, a to na 31.12.2017

**přijato, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*Hlasování bylo jednomyslné, z tohoto důvodu není nutno provádět jmenovitý zápis hlasování dle § 9 bodu 11 jednacího řádu zastupitelstva města Černošice.*



## 18. Zpráva kontrolního výboru

Předkladatel: Mgr. Tomáš Jandura, Zastupitelstvo města Černošice

p. Jandura - výbor kontroloval:

1. prodej pozemku AQUA, později se pozemek prodal p. Vlčkovi, přihlásil se pouze p. Vlček,
2. oplocení pozemku, neoprávněné oplocení pozemku, město nepostupovalo zákonně
3. podklady – čestná prohlášení jsou v pořádku

p. starosta – navrhuje nedělat příznání

p. Pařík – není to od věci, prokazovat majetek

p. Špetlák – není vhodné se vracet do minulosti

p. Jandura – jen bere na vědomí, je to poznámka, stanovisko kontrolního výboru

### Usnesení č. Z/18/16/2016

#### Zastupitelstvo města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

zprávu předloženou předsedou kontrolního výboru Tomášem Jandurou o stavu kontrol

**přijato, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0**

## 19. Změna nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon členům zastupitelstev

Předkladatel: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

#### Důvodová zpráva:

Dne 28. 11. 2016 přijala vláda ČR usnesení č. 1047/2016, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů. Do dnešního dne však toto nařízení nebylo vydáno ve sbírce zákonů, ačkoliv je již předsedou vlády signováno - ověřeno v e-Klepu.

- účinnost novely výše uvedené nařízení je stanovena od 1. 1. 2017

- navýšení sazeb měsíčních odměn pro členy zastupitelstva o 4 %; v tabulce jsou uvedeny maximální možné částky odměny a poslední řádek je informace o stávající výši odměn.

Max. výše dle NV č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce člena zastupitelstva obce v platném znění (účinnost od 1. 1. 2014):

	neuvolněný starosta	neuvolněný místostarosta	neuvolněný člen rady	předseda výboru/ předseda komise	člen výboru/ člen komise	neuvolněný člen zastupitelstva
základní odměna	30 406,00	8 325,00	2207,00	1 829,00	1 441,00	510,00
příplatek – 3000 obyvatel	18 774,00	18 774,00	ne	ne	ne	ne
příplatek 80,40 Kč/100 obyv.	3 296,40	3 296,40	ne	ne	ne	ne
příplatek podle počtu obyvatel	ne	ne	399,00	399,00	399,00	399,00
Zvýšení - starosta ORP	3 000,00	ne	ne	ne	ne	ne
celkem	55 476,40	30 395,40	2 606,00	2 228,00	1 840,00	909,00
0,6násobek	33 285,84					
maximální	33 286,00	30 395,00	2 606,00	2 228,00	1 840,00	909,00

výše zaokrouhлено						
Výše odměny 2014 - 2016	-	15 000,00	1 800,00	800,00	500,00	500,00

Při souběhu výkonu dvou a více funkcí se odměna neuvolněnému členu zastupitelstva poskytne jako součet odměn stanovených zastupitelstvem pro jednotlivé funkce.

Počet obyvatel k 30. 11. 2016 - dle evidence obyvatel Městského úřadu Černošice

počet obyvatel 6821

počet cizinců s trvalým pobytem 251

celkem 7 072

Pro výpočet odměn se počet obyvatel zaokrouhluje na stovky. Nelze reálně předpokládat, že by se během měsíce prosince 2016 zvedl o 28 trvale hlášených obyvatel.

Odměňování členů zastupitelstva upravuje zákon č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Uvolněnému členu zastupitelstva náleží odměna ze zákona, ve výši dle § 1 nař. vlády č. 37/2003 Sb., v platném znění.

Na odměnu neuvolněným členům zastupitelstva není ze zákona právní nárok. Dle § 72 zákona o obcích může být neuvolněným zastupitelům za výkon jejich funkce poskytnuta měsíční odměna. Její maximální výši stanoví prováděcí předpis, tj. nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění. Při souběhu výkonu různých funkcí lze po odsouhlasení zastupitelstvem obce poskytnout odměny až do výše souhrnu (§ 77 odst. 3 písm. b) zákona o obcích) za jednotlivé vykonávané funkce. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva lze poskytnout ode dne, který stanoví zastupitelstvo obce (§ 77 odst. 2 zákona o obcích). V případě, že se neuvolněný zastupitel chce vzdát své odměny nebo její části, musí tak učinit již při schvalování odměny zastupitelstvem.

#### **Usnesení č. Z/18/17/2016**

##### **Zastupitelstvo města Černošice**

###### **I. bere na vědomí**

informaci o změně nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů od 1. 1. 2017

###### **II. rozhoduje**

o ponechání odměn ve stávající výši, ve znění usnesení č. Z/01/10/2014 ze dne 6. 11. 2014

**Přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

#### **20. Volba přisedícího Okresního soudu Praha - západ**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

##### **Důvodová zpráva:**

Okresní soud Praha-západ má zájem, aby David Otava vykonával funkci přisedícího u tohoto soudu.

Podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích) je potřeba, aby Davida Otavu, jako kandidáta do funkce přisedícího, formálně navrhli a zvolili členové zastupitelstva (přisedící okresních soudů volí zastupitelstva obcí v obvodu příslušného okresního soudu).

Souhlasné vyjádření předsedy okresního soudu ke kandidatuře Davida Otavy zaslal okresní soud do datové schránky města dne 21. listopadu 2016.

Přisedící David Otava bude vykonávat svou funkci ode dne následujícího po dni složení slibu.

Informace o kandidátovi:

Ing. David Otava, nar. xx, bytem ul. xx, pracuje jako senior manažer u společnosti EY.

p. Otava – na město byla poslána žádost o přisedícího k soudu, zastupitelstvo musí kandidáta schválit

p. Řehořová – informaci o volných místech přisedících by bylo dobré dát do informačního listu

### **Usnesení č. Z/18/18/2016**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

I. volí

Ing. Davida Otavu, nar. xx, bytem ul. xx, přisedícím Okresního soudu Praha-západ

**Přijato, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0**

#### **21. Různé**

p. Hlaváček - prosím navýšit počet míst k sezení pro příští zastupitelstvo

#### **22. Závěr**

#### **Závěr:**

-----  
Přemysl Mališ

-----  
Jan Prskavec

-----  
Mgr. Filip Kořínek