

USNESENÍ

z 19. zasedání Zastupitelstvo města Černošice ze dne 25. 1. 2017

Přítomni: Mgr. Tomáš Jandura, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Bc. Josef Linhart, Přemysl Mališ, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Ing. David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Jan Prskavec, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík

Omluveni: Mgr. Šimon Hradílek, Ing. Milena Paříková, Ing. Jakub Špetlák, Ing. Pavel Tichý, Ing. Petr Ullrich

Nepřítomni: MUDr. Josef Kraus

Zasedání zahájeno: v 19:00 hod.

Zasedání ukončeno: v 21:50 hod.

Ověřovatelé: Ing. Petr Wolf, Petr Zmatlík

Zapsal: Jaroslava Včeláková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Smlouva č. 27/2017 o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 2935/3 k.ú. Černošice, ul. Jabloňová
4. Žádost o odkup pozemku parc.č. 3814 o výměře 127m² k.ú. Černošice, osada Lavičky
5. Kupní smlouva č. 25/2017, jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 471/5 a parc. č. 471/6 oba v obci a k.ú. Černošice, ul. Ke Švarcavě
6. Kupní smlouva č. 24/2017, jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 4269/1, parc. č. 4270/2 a parc. č. 4271/78 všechny v obci a k.ú. Černošice, lokalita Na Víрку
7. Schválení Zprávy o uplatňování územního plánu Černošice
8. Zrušení Regulačního plánu pro lokalitu „Vápenice“ v k.ú. Černošice
9. Smlouva o spolupráci mezi městem Černošice a městem Nový Bor v době mimořádných událostí
10. Rozpočtové opatření č. 7
11. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Černošice
12. Navýšení sociálního fondu
13. Žádost SK Černošice, z.s. o ručení za úvěr na výstavbu nových šaten a sportovního sálu na zimním stadionu
14. Rozhodnutí o pokračování rekonstrukce vily Tišnovských
15. Kronikářka města Černošice
16. *Různé*
17. *Závěr*

Zahájení:

Zasedání bylo zahájeno v 19 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 19. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Ing. Petra Wolfa a pana Petra Zmatlíka jako ověřovatele zápisu z 19. zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: přijato - pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

p. starosta – změnil pořadí bodů v programu, na první místo byl přesunut bod č. 9.

Hlasování o celém programu:

Přijato - pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **30 minut pro dotazy občanů**
3. **Smlouva č. 27/2017 o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 2935/3 k.ú. Černošice, ul. Jabloňová**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

Usnesení č. Z/19/1/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

uzavřením smlouvy o právu provést stavbu č. 27/2017 na pozemku parc.č. 2935/3 k.ú. Černošice, ul. Jabloňová mezi městem Černošice a panem M. K., RČ: xx, bytem: xx, dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci bodu I tohoto usnesení

Termín: 10.2.2017

přijato jednomyslně, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Jmenovitý zápis hlasování

pro: Lenka Kalousková, Filip Kořínek, Tomáš Kratochvíl, Přemysl Mališ, Karel Müller, David Otava, Ondřej Pařík, Jan Prskavec, Martina Řehořová, Michal Strejček, Petr Wolf, Petr Zmatlík,

proti: 0
zdržel se: 0

4. **Žádost o odkup pozemku parc.č. 3814 o výměře 127m² k.ú. Černošice, osada Lavičky**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

19:18 přišel Tomáš Hlaváček

19:20 přišel Tomáš Jandura

Usnesení č. Z/19/2/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc.č. 3814 o výměře 127m² v obci a k.ú. Černošice v osadě Lavičky za minimální nabídkovou cenu za metr čtvereční 500,- Kč dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 1.2.2017

2. zveřejnit záměr prodeje na úřední desce

Termín: 1.2.2017

přijato jednomyslně, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. **Kupní smlouva č. 25/2017, jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 471/5 a parc. č. 471/6 oba v obci a k.ú. Černošice, ul. Ke Švarcavě**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

19:21 přišel Josef Linhart

Usnesení č. Z/19/3/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Kupní smlouvu č. 25/2017 mezi městem Černošice a paní B. U., RČ: xx zastoupenou panem M. U., nar. xx, bytem: xx, jejímž předmětem je koupě pozemků parc.č. 471/5 o výměře 1004m² a parc.č. 471/6 o výměře 631m² k.ú. Černošice za částku 7 848 000,- Kč dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 28.2.2017

přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Jmenovitý zápis hlasování

pro: Tomáš Jandura, Lenka Kalousková, Filip Kořínek, Tomáš Kratochvíl, Josef Linhart, Přemysl Mališ, Karel Müller, David Otava, Jan Prskavec, Martina Řehořová, Michal Strejček, Petr Wolf, Petr Zmatlík, Tomáš Hlaváček, Ondřej Pařík

**proti: 0
zdržel se: 0**

- 6. Kupní smlouva č. 24/2017, jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 4269/1, parc. č. 4270/2 a parc. č. 4271/78 všechny v obci a k.ú. Černošice, lokalita Na Vírku**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/19/4/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Kupní smlouvu č.24/2017 mezi městem Černošice a paní D. S., RČ: xx, bytem: xx a paní H. Ch., RČ: xx, bytem: xx, jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 4269/1, parc. č. 4270/2 a parc. č. 4271/78 všechny v obci a k.ú. Černošice za částku 9 810,- Kč dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 8.2.2017

přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Jmenovitý zápis hlasování

pro: Tomáš Jandura, Lenka Kalousková, Filip Kořínek, Tomáš Kratochvíl, Josef Linhart, Přemysl Mališ, Karel Müller, David Otava, Jan Prskavec, Martina Řehořová, Michal Strejček, Petr Wolf, Petr Zmatlík, Tomáš Hlaváček, Ondřej Pařík

**proti: 0
zdržel se: 0**

- 7. Schválení Zprávy o uplatňování územního plánu Černošice**

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel

Usnesení č. Z/19/5/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

podle § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu Zprávu o uplatňování územního plánu Černošice za období 11/2010 – 11/2016, která obsahuje pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 2 územního plánu Černošice podle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Jmenovitý zápis hlasování

pro: Lenka Kalousková, Filip Kořínek, Tomáš Kratochvíl, Josef Linhart, Přemysl Mališ, Karel Müller, David Otava, Jan Prskavec, Martina Řehořová, Michal Strejček, Petr Wolf, Petr Zmatlík, Tomáš Hlaváček, Ondřej Pařík

proti: Tomáš Jandura

zdržel se: 0

8. Zrušení Regulačního plánu pro lokalitu „Vápenice“ v k.ú. Černošice

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel

Usnesení č. Z/19/6/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. rozhoduje

podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu o ukončení pořizování Změny č. 1 regulačního plánu pro lokalitu „Vápenice“ v k.ú. Černošice

II. ruší

v souladu s § 71 odst. 3 a § 69 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu Regulační plán pro lokalitu „Vápenice“ v k.ú. Černošice

přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Smlouva o spolupráci mezi městem Černošice a městem Nový Bor v době mimořádných událostí

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/19/7/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

smlouvu o spolupráci č. 19/2017 mezi městem Černošice a městem Nový Bor o zajištění spolupráce měst v době mimořádných událostí dle přílohy tohoto usnesení (CES 19/2017)

přijato jednomyslně, pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Rozpočtové opatření č. 7

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/19/8/2017

Zastupitelstvo města Černošice

- I. schvaluje
rozpočtové opatření č. 7 dle přílohy
- II. ukládá
 1. Finančnímu odboru
 1. zpracovat RO č. 7 do rozpočtu

Termín: 3.2.2017

přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Černošice

Předkladatel: PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní

Usnesení č. Z/19/9/2017

Zastupitelstvo města Černošice

- I. schvaluje a vydává
Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Černošice

přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Navýšení sociálního fondu

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/19/10/2017

Zastupitelstvo města Černošice

- I. schvaluje
že sociální fond je tvořen finančními prostředky ve výši 3% z objemu hrubých platů vyplacených zaměstnavatelem tj. městem Černošice a to s účinností od 1. 1. 2017.

přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Žádost SK Černošice, z.s., o ručení za úvěr na výstavbu nových šaten a sportovního sálu na zimním stadionu

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/19/11/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

záměr města poskytnout ručení za úvěr Sportovního klubu Černošice, z.s. se sídlem Fügnerova 1244, 252 28 Černošice, IČ 47005246, který bude použit na výstavbu nových šaten a sportovního sálu na zimním stadionu Černošice, a to v maximální výši 2 miliony Kč

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Jmenovitý zápis hlasování

pro: Tomáš Jandura, Lenka Kalousková, Filip Kořínek, Tomáš Kratochvíl, Josef Linhart, Přemysl Mališ, Karel Müller, David Otava, Jan Prskavec, Martina Řehořová, Michal Strejček, Petr Wolf, Petr Zmatlík, Tomáš Hlaváček

proti: 0

zdržel se: Ondřej Pařík

14. Rozhodnutí o pokračování rekonstrukce vily Tišnovských

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/19/12/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

rozhodnutí rady města pokračovat v rekonstrukci vily Tišnovských na budoucí radnici

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

15. Kronikářka města Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/19/13/2017

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

že paní Alena Štěpánková k 31. 8. 2016 ukončila práci kronikářky, a že od 1. 2. 2017 bude práci kronikářky města Černošice vykonávat paní Marie Rudolfová

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

16. Různé

17. Závěr

Závěr:

Ing. Petr Wolf
místostarosta

Petr Zmatlík
zastupitel Zmatlík

Mgr. Filip Kořínek
starosta