

# ZÁPIS

## **z 25. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 18. 10. 2017**

**Přítomni:** Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, Bc. Josef Linhart, Přemysl Mališ, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., Ing. David Otava, Jan Prskavec, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Ing. Jakub Špetlák, Ing. Petr Ullrich, Michal Trešl, Ing. Petr Wolf, Ing. Jana Zelinková, Ph.D., Petr Zmatlík

**Hosté:** Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

**Omluveni:** Ing. Milena Paříková, Ing. Pavel Tichý

**Nepřítomni:** Mgr. Tomáš Jandura

**Zasedání zahájeno:** v 19:05 hod.

**Zasedání ukončeno:** 22:57 hod.

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. David Otava, Jan Prskavec

**Zapsal:** Jitka Drahoušková, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *30 minut pro dotazy občanů*
3. Obecně závazná vyhláška č. 3/2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o ochraně veřejného pořádku
4. Kupní smlouva č. 468/2017 s Českou poštou s.p. na nákup pozemku parc. č. 471/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 884 m<sup>2</sup>
5. "Výměna tepelného zdroje v ZŠ Černošice-Komenského" - přijetí změnového Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace
6. Žádost o výmaz předkupního práva k pozemkům parc.č. 4271/36, parc.č. 4271/37 a parc.č. 4271/11 v k.ú. Černošice, ul. Radotínská
7. *Různé*
8. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 19:05 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné.

V souladu se zákonem o volbách se vzdal mandátu p. Pařík, na uprázdněný mandát byl osloven p. Pretel, který mandát odmítl, dalším v pořadí je paní Jana Zelinková, která mandát zastupitele přijímá.

Starosta čte slib zastupitele.

Hlasování o celém programu a dodatečně zařazených bodech - Kupní smlouva č. 468/2017 s Českou poštou s.p. na nákup pozemku parc. č. 471/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 884 m<sup>2</sup>, Výzva petičního výboru "Pro park na Náměstí 5. května" a "Posouzení možnosti úprav přechodu pro chodce na ulici Vrážská"

Přijato - pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Volba ověřovatelů zápisu z 25. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Otavu a pana Prskavce, jako ověřovatele zápisu z 25. zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: přijato - pro: 11 proti: 0 zdržel se: 2

*Hlasový záznam o průběhu a obsahu diskuzí k projednávaným bodům je k dispozici na <http://www.mestocernosice.cz/mesto/mesto-cernosice/vedeni-mesta/zastupitelstvo-mesta/>.*

*Čas uvedený v závorce u jednotlivých bodů odkazuje na počátek projednání daného bodu, resp. na počátek diskuze na zvukovém záznamu.*

**K jednotlivým bodům programu:**

**1. Zahájení**

19:21 příchod p. Mališ

19:23 příchod p. Hradilek, Kraus, Müller, Hlaváček

**2. 30 minut pro dotazy občanů**

**Výzva petičního výboru "Pro park na Náměstí 5. května"**

**Usnesení**

**Zastupitelstvo města Černošice**

- I. Bere na vědomí informaci o „Petici pro park na náměstí 5. května“ podanou zástupkyní petičního výboru paní H. Jelínkovou, požadující, aby město zachovalo tento prostor jako plochu občanského vybavení – sportu a rekreace - bez možnosti umístění staveb a terénních úprav a aby město tuto plochu odkoupilo od jejího majitele
- II. Konstatuje, že v rámci aktuálně projednávané změny územního plánu se nepředpokládá žádná změna funkčního využití plochy tzv. nám. 5. května (Měchury)
- III. Ukládá starostovi města zaslat majiteli pozemku 1935/1 o rozloze 11 901 m<sup>2</sup> a pozemku 1935/2 o rozloze 551 m<sup>2</sup>, celkem 12 452 m<sup>2</sup>, oba na LV 11037, v katastrálním území Černošice, žádost o nabídku ceny pro případný odprodej obou pozemků městu Černošice (TERMÍN: 31.10.2017)

Přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**Posouzení možnosti úprav přechodu pro chodce na ulici Vrážská**

**Usnesení**

**Zastupitelstvo města Černošice**

- I. Pověřuje Radu města k učinění kroků ve vztahu k posouzení, navržení, projednání a zajištění potřebných správních rozhodnutí pro budoucí realizaci úpravy přechodu pro chodce v místě na ulici Vrážská na úrovni křížení s ulicemi Riegerova a Střední, které je dále specifikováno v důvodové zprávě.

Termín: V koordinaci s probíhající rekonstrukcí předmětného úseku silnice II/115

Nepřijato, pro: 8, proti: 6, zdržel se: 4, mimo místnost: 0

**3. Obecně závazná vyhláška č. 3/2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o ochraně veřejného pořádku (02:37:25)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/25/1/2017**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. vydává

Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o ochraně veřejného pořádku dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. úseku asistentek

1. vyvěsit obecně závaznou vyhlášku dle bodu I. na úřední desce

Termín: 23.10.2017

**přijato, pro: 15, proti: 3, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**4. Kupní smlouva č. 468/2017 s Českou poštou s.p. na nákup pozemku parc. č. 471/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 884 m<sup>2</sup> (03:01:37)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/25/2/2017**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere na vědomí

návrh na uzavření kupní smlouvy zaslaný Českou poštou, s.p. na prodej pozemku parc.č. 471/10 v obci a k.ú. Černošice za kupní cenu ve výši 3 400 000 Kč vč. DPH

II. schvaluje

1. Kupní smlouvu č. 468/2017 mezi městem Černošice a Českou poštou s.p., IČ: 47114983, sídlem: Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ: 110 00 na nákup pozemku parc. č. 471/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 884 m<sup>2</sup> za částku dle znaleckého posudku 3 400.000,-Kč s DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 71 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. oznámit České poště, s.p. přijetí nabídky na koupi pozemku parc.č. 471/10 v obci a k.ú. Černošice za cenu 3 400 000 Kč vč. DPH

Termín: 25.10.2017

2. Finančnímu odboru

1. realizovat RO č. 71

Termín: 31.10.2017

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*Jmenovitě: Tomáš Hlaváček, Šimon Hradilek, Lenka Kalousková, Filip Kořínek, Tomáš Kratochvíl, Josef Kraus, Josef Linhart, Přemysl Mališ, Karel Müller, David Otava, Jan Prskavec, Martina Řehořová, Jakub Špetlák, Michal Trešl, Petr Ullrich, Petr Wolf, Jana Zelinková, Petr Zmatlík*

**5. "Výměna tepelného zdroje v ZŠ Černošice-Komenského" - přijetí změnového Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace (03:07:12)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/25/3/2017**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere se souhlasem na vědomí

změnové Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem životního prostředí ČR dne 3. 10. 2017 evidenční číslo: EDS/SMVS: 115D316010592 pro projekt "Výměna tepelného zdroje v ZŠ Černošice - Komenského", registrační číslo MS2014+: CZ.05.5.18/0.0/0/16\_039/0004159, které stanoví podmínky pro přijetí podpory z fondů Evropské unie ve výši 722 316,80 Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 70 dle přílohy k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodů I

Termín: 30.11.2017

2. Odboru investic a správy majetku, Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2017

Termín: 31.10.2017

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**6. Žádost o výmaz předkupního práva k pozemkům parc.č. 4271/36, parc.č. 4271/37 a parc.č. 4271/11 v k.ú. Černošice, ul. Radotínská (03:15:30)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/25/4/2017**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. souhlasí

s výmazem předkupního práva k pozemkům parc.č. 4271/36, 4271/37 a 4271/11 všechny v obci a k.ú. Černošice v Radotínské ulici v majetku společnosti VS PETROL s.r.o., IČ: 26468590, sídlem: Praha 6 - Řepy, Španielova 1701/52a, PSČ 16300, které bylo zřízeno Kupní smlouvou s předkupním právem ze dne 17.9.2008 a které zaniká po dokončení stavby, dle přílohy č.1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit výmaz předkupního práva v katastru nemovitostí

Termín: 30.11.2017

**přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

*Jmenovitě: Tomáš Hlaváček, Šimon Hradilek, Lenka Kalousková, Filip Kořínek, Tomáš Kratochvíl, Josef Kraus, Josef Linhart, Přemysl Mališ, Karel Müller, David Otava, Jan Prskavec, Martina Řehořová, Jakub Špetlák, Michal Trešl, Petr Ullrich, Petr Wolf, Jana Zelinková, Petr Zmatlík*

7. Různé

8. Závěr

Závěr:

---

**Ověřili:**

Ing. David Otava

Jan Prskavec

Mgr. Filip Kořínek