

# ZÁPIS

## **z 97. mimořádného jednání Rady města Černošice ze dne 21. 6. 2017**

*Přítomni:* Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl

*Hosté:* Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

*Omluveni:* Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

*Nepřítomni:*

*Ověřovatelé:* Mgr. Filip Kořínek, starosta, Ing. Petr Wolf, místostarosta

*Zapsal:* Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Sportovní areál u ZŠ Černošice - výběr dodavatele stavby, výkon funkce TDI a BOZP, výkon funkce AD
3. *Závěr*

### **Zahájení:**

#### **K jednotlivým bodům programu:**

1. **Zahájení**
2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**
- 2.1 **Sportovní areál u ZŠ Černošice - výběr dodavatele stavby, výkon funkce TDI a BOZP, výkon funkce AD**

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku, Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení rady města č. R/93/1/2017 ze dne 9. 5. 2017 bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele stavby vedené pod názvem „Sportovní areál u ZŠ Černošice“. Vzhledem k předpokládanému rozsahu prací jde o veřejnou zakázku vedenou jako zjednodušené podlimitní řízení. Konečný termín pro podání nabídek byl stanoven na 21. 6. 2017 9:00 hodin. Do tohoto data obdrželo město Černošice celkem 5 nabídek. Ve stejný den proběhlo i otevírání a hodnocení doručených nabídek.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena na cenu ve výši 26.000.000,- Kč bez DPH. Zároveň byl stanoven limit pro stavební práce realizované v letošním roce na částku 10.000.000,- Kč včetně DPH.

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Nabídková cena bez DPH v Kč	Pořadí
1	Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881, Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice	24.421.804,04	5.
2	Gardenline s.r.o., IČ: 27263827, Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice	23.654.037,64	4.
3	PORR a.s., IČ: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice	19.761.920,27	1.
4	Swietelsky stavební s.r.o., IČ: 48035599, Pražská 495, 370 04 České Budějovice	21.899.313,72	3.
5	VYSSPA Sports Technology s.r.o., IČ: 27967638, Cvokařská 10, 301 00 Plzeň	21.857.130,83	2.

Základním hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Na základě této nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena nabídka dodavatele PORR a.s., IČ: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 – Strašnice. Komise přistoupila k hodnocení nabídky výše uvedeného dodavatele. Po posouzení obsahu této nabídky Komise shledala, že předmětná nabídka splňuje podmínky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

Na základě výše uvedeného Komise doporučuje přijmout nabídku společnosti PORR a.s., IČ: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10- Strašnice za cenu 19.761.920,27 Kč bez DPH, jakožto nejvýhodnější.

Protokol o otevírání nabídek je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

Na základě usnesení rady města č. R/93/1/2017 ze dne 9. 5. 2017 byla současně realizována výzva k podání nabídek na výkon funkce TDI a BOZP. Termínem pro podání nabídek byl rovněž 21. 6. 2017 a do tohoto data byly doručeny celkem 3 nabídky.

Pořadové číslo nabídky	Identifikace dodavatele	Nabídková cena bez DPH měsíčně
2.	Ing. Tomáš Melichar, IČ: 13138413, Verdunská 28, 160 00 Praha 6	29.500,-
1.	VEJVODA, spol. s r.o., IČ: 61504815, Kostelní 28, 170 00 Praha 7	33.000,-
3.	Atelier 15, s.r.o., IČ: 26746450, Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5	33.900,-

Nejvýhodnější nabídku předložil Ing. Tomáš Melichar, IČ: 13138413, Verdunská 28, 160 00 Praha 6 za cenu 29.500,- Kč bez DPH měsíčně. Nabídka dodavatele Ing. Tomáše Melichara zároveň splnila zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, proto komise doporučuje přijmout nabídku Ing. Tomáše Melichara. Celková cena tedy činí 413.000,- Kč bez DPH dle předpokládané doby trvání stavby 14 měsíců.

Protokol o otevírání obálek a hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 důvodové zprávy.

Po předložení nabídek na výběr výkonu funkce TDI a BOZP pro předmětnou akci Rada města Černošice s rozhodnutím a doporučením hodnotící komise nesouhlasila a z tohoto důvodu se

rozhodla výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Výkon funkce technického dozoru investora a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na akci „Sportovní areál u ZŠ Černošice““ zrušit.

S realizací uvedené stavby souvisí i provádění autorského dozoru. K předložení cenové nabídky na výkon AD byla oslovena projekční kancelář Sportovní projekty s.r.o., IČ:27060659, Sokolovská 87/95, 186 00 Praha ( autor projektové dokumentace Sportovního areálu). Nabídková cena činí 500,- Kč bez DPH/ hod. při předpokládaném celkovém rozsahu 140 hodin ( 10 hodin měsíčně, 14 měsíců). Celková cena tedy činí 70.000,- Kč bez DPH. Dodavatel žádá možnost fakturace 1x za 3 měsíce ( namísto 1x měsíčně).

Cenová nabídka na výkon funkce AD je přílohou č. 3 důvodové zprávy.

Všechny předmětné smlouvy byly v době přípravy zadávacích dokumentací konzultovány s právním odborem a jejich znění bylo schváleno radou města R/93/1/2017.

\*Vzhledem k jednání rady města, která se přiklání k výběru nabídky na výkon TDI a BOZP od společnosti Vejvoda spol. s r.o. za cenu 33.000,- Kč bez DPH/ měsíčně, uvádíme v tabulce finančních nároků upravenou kalkulaci ceny.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	10.183.920,- Kč včetně DPH - rok 2017 (stavba, TDI a BOZP, AD) 14.375.958,52 Kč včetně DPH – rok 2018 (stavba, TDI a BOZP, AD)
Kryto rozpočtem	ano – částečně rozpočet 2017 – 10 mil. Kč včetně DPH přesun prostředků v rámci § 3113 z neuskutečněné akce výměny povrchu před halou Věry Čáslavské (ORG 919) – 183.920,- Kč včetně DPH
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 959

#### **Usnesení č. R/97/1/2017**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. bere na vědomí**

informace o veřejné zakázce pro výběr dodavatele stavby "Sportovní areál u ZŠ Černošice" včetně výkonu funkce TDI a BOZP a dále výkonu funkce AD k uvedené stavbě

###### **II. souhlasí**

1. s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti PORR a.s, IČ: 43005560, se sídlem: Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice, na realizaci stavby "Sportovní areál u ZŠ Černošice" za celkovou cenu 19.761.920,27 Kč bez DPH
2. s nabídkou společnosti Sportovní projekty s.r.o., IČ: 27060659, se sídlem Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8, na výkon funkce autorského dozoru na stavbě "Sportovní areál u ZŠ Černošice" za cenu 500,- Kč bez DPH/hod. v max. rozsahu 140 hodin

###### **III. schvaluje**

1. uzavření smlouvy o dílo (CES č. 235/2017) mezi společnostmi PORR a.s. a

městem Černošice na provedení stavby " Sportovní areál u ZŠ Černošice" dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

2. uzavření příkazní smlouvy (CES č. 237/2017) mezi společnostmi Sportovní projekty s.r.o. a městem Černošice na výkon funkce autorského dozoru na stavbě " Sportovní areál u ZŠ Černošice" dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení

#### IV. ruší

veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Výkon funkce technického dozoru investora a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na akci Sportovní areál u ZŠ Černošice" v souladu s bodem IX. zadávací dokumentace

#### V. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat dodavatele o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 28.6.2017

2. zajistit uzavření smlouvy o dílo CES č. 235/2017 s vybraným dodavatelem dle bodu III.1. tohoto usnesení

Termín: 17.7.2017

3. zajistit uzavření příkazní smlouvy CES č. 237/2017 s vybraným dodavatelem dle bodu III.3. tohoto usnesení

Termín: 17.7.2017

4. oslovit společnost Vejvoda, spol. s r.o. s žádostí o zaslání nové cenové nabídky na výkon funkce technického dozoru investora a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na akci Sportovní areál u ZŠ Černošice

Termín: 30.6.2017

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3. Závěr

#### Závěr:

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

Ing. Petr Wolf  
místostarosta