

ZÁPIS

z 104. jednání Rady města Černošice ze dne 28. 8. 2017

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl
Hosté: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ
Omluveni: Ing. Petr Wolf, Ing. Milena Paříková, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.
Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, , PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní
Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Rekonstrukce silnice II/115 - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 259/2017
 - 2.2 Cenová nabídka na úpravu projektové dokumentace na změnu profilu dešťové kanalizace v ul. Vrážská
 - 2.3 Budoucí pronájem prostor v přístavbě vily Tišnovských pro pracoviště pošty
 - 2.4 Hydrogeologický průzkum pro záměr vybudování poldru nebo retenční nádrže u křižovatky ulic K Lesíku a Školní
 - 2.5 Oprava havarijního stavu a přeložka splaškové kanalizace pod mokropeskou školou
 - 2.6 Odstranění havarijních stavů kanalizace, komunikací a odvodňovacích systémů po extrémních deštích - cenové vyčíslení
 - 2.7 Nákup elektrické energie a zemního plynu na komoditní burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. pro město Černošice a Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko, Hlásná Třebaň, jimi zřízené organizace a další subjekty
 - 2.8 Smlouva č. 428/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6005952/1, ul. Čapkova,
 - 2.9 Smlouva č. 443/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6019533, osada Slunečná
 - 2.10 Kovová otevíravá mříž na výústní objekt dešťové kanalizace u betonárny
 - 2.11 Nový kabelový přívod pro zapínací místo veřejného osvětlení v Komenského ulici
 - 2.12 Čištění splaškové kanalizace v ulicích Dr. Janského a Zd. Škvora po přívalových deštích
 - 2.13 Pronájem hřiště v Husově ulici pro předvolební akci - zrušení usnesení
 - 2.14 Žádost o zábor veřejného prostranství v Karlštejské ulici pro pořádání předvolební akce TOP 09
 - 2.15 Dopravní opatření v ulici Pod Višňovou - dodávka city bloků
 - 2.16 Žádost o vyjádření města k výstavbě domovní čističky odpadních vod na pozemku parc.č. 4790 v osadě Radost (žadatel J. H.)
 - 2.17 Žádost o vyjádření města ke změně využití nebytového prostoru ve Vrážské ulici č.p. 324 na prodejnu rychlého občerstvení (žadatel T. V.)

- 2.18 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN v ulicích Komenského a Vrážská (žadatel ČEZ Distribuce, a.s.)
- 2.19 Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry k provedení vrtů pro tepelné čerpadlo na pozemku parc.č. 4502/4 v Topolské ulici (žadatelé manželé M.)
- 2.20 Darovací smlouva č. 315/2017, kterou město daruje pozemek parc.č. 396/31 o výměře 19 m² v obci a k.ú. Černošice v ul. Komenského
- 2.21 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 2412 a 2413/1 (žadatelé K. Z., T. Z.)
- 2.22 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám a přístavbě rodinného domu č.p. 1603 v osadě Pod Hladkou skalou (žadatelka J. B.)
- 2.23 Žádost o prodej pozemků parc.č. 3808/2 o výměře 23m², parc.č. 3809 o výměře 362m² a parc.č. 3806/2 o výměře 7m² v obci a k.ú. Černošice, osada Lavičky
- 3. *Z odborů - finanční odbor*
- 3.1 Rozpočtové opatření č. 53, 58 a 61 a změna rozpisu rozpočtu č. 32, 37 a 42
- 3.2 Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací města
- 3.3 Informace o rozpočtových opatřeních a změnách rozpisu rozpočtu schválených vedoucí FO
- 4. *Z odborů - úsek právní*
- 4.1 Nařízení č. 2/2017, kterým se zrušují některá nařízení
- 5. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 5.1 Nákup mobilních zábran
- 5.2 Vyhodnocení - Veřejná zakázka malého rozsahu Nákup posypové průmyslové soli
- 6. *Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou*
- 6.1 Veřejná zakázka malého rozsahu - Nákup automobilu pro DPS Černošice
- 7. *Z odborů - odbor vedení města*
- 7.1 Revokace usnesení rady č. R/102/36/2017 ze dne 7.8.2017 - Nákup inzertního balíčku Kombi5 na Jobs.cz
- 7.2 Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2017; evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0177/SOC/2017, evidenční číslo dodatku poskytovatele S-0177/SOC/2017/1
- 7.3 Schválení Rozhodnutí o poskytnutí dotace OPZ/2.2/063/0006552 Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Černošice
- 7.4 Zachování pietního místa paní Jiřiny Anderlové
- 7.5 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze Středočeského humanitárního fondu na nákup vozidla pro DPS
- 7.6 MŠ Barevný ostrov Černošice, příspěvková organizace - uzavření školky dne 1.9.2017
- 7.7 Program 24. zasedání zastupitelstva města
- 8. *Z odborů - odbor informatiky*
- 8.1 Nákup 20 ks PC
- 9. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 9.1 Pronájem prostor Café VERA_smlouva
- 9.2 Navýšení kapacity MŠ Barevný ostrov, p.o. na školní rok 2017/18

- 9.3 Žádost o udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Karlická na školní rok 2017/18
- 9.4 Zapůjčení sochy Sv. Václava manželům Altmannovým
- 9.5 Vyjádření názoru na měsíčník Sorry
- 10. *Dodatečně zařazené body programu*
- 10.1 Žádost o souhlas zřizovatele s finančním darem Základní školy Černošice, příspěvkové organizaci, od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI
- 10.2 Nákup 2 ks lístkovic pro odbor občansko správních a dopravně správních činností
- 11. *Různé*
- 12. *Závěr*

Zahájení:

Pan místostarosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila pí. Paříková

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Rekonstrukce silnice II/115 - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 259/2017

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 21.8.2017 nám byla od Středočeského kraje doručena žádost o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 259/2017 „II/115 Černošice, rekonstrukce silnice“.

Dodatek se týká změn v čl. VII „Oprávnění zástupci smluvních stran“ a doplnění odstavců 8.28 a 8.29 do čl. VIII „Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran“. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Obsah dodatku nemá vliv na finanční plnění.

Dodatek byl vypracován zástupci Středočeského kraje a schválen Radou kraje pod číslem usnesení č. 054-27/2017/RK ze dne 3.8.2017.

Usnesení č. R/104/1/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 259/2017 "II/115 Černošice, rekonstrukce silnice" mezi městem Černošice a Středočeským krajem jako objednateli a zhotovitelem společností M-SILNICE a.s., IČO: 42196868, sídlem: Pardubice, Husova 1697, PSČ: 530 03, který se týká změn v čl. VII "Oprávnění zástupci smluvních stran" a doplnění odstavců do čl. VIII "Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran" dle přílohy č.1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 5.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 **Cenová nabídka na úpravu projektové dokumentace na změnu profilu dešťové kanalizace v ul. Vrážská**

Předkladatel: Bc. Veronika Švecová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s přívalovými dešti, které postihly Černošice na konci června 2017, se nyní realizuje mnoho opatření k prevenci případných škod, které by tyto deště mohly způsobit. Protože za nedlouho Středočeský kraj přistoupí k realizaci rekonstrukce silnice II/115 jejíž součástí má být i nová dešťová kanalizace, požádali jsme na základě usnesení rady zpracovatele projektové dokumentace, aby zrevidoval dříve navržené řešení z pohledu jeho dostatečné kapacity při vědomí extrémních dešťů, které město v nedávné době zasáhly. Projektovou dokumentaci pro Středočeský kraj vypracovala společnost AF-CityPlan, kterou jsme proto požádali o předložení cenové nabídky na její revizi (úpravu). Z dosavadních jednání vyplynulo, že jejím cílem bude pravděpodobné zvětšení profilů navrženého potrubí v celé trase. Společnost AF-CityPlan předložila cenovou nabídku na úpravu jimi zpracované dokumentace v celkové ceně 54 000 Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	54.000,- Kč bez DPH, 65 340,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano, dojde k pouze k přesunu k ORG
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 1046

Usnesení č. R/104/2/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nutnost revize projektové dokumentace pro novou dešťovou kanalizaci v silnici č. II/115 v souvislosti s nedávnými extrémními dešti

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti AF-CityPlan, s. r. o., IČ: 47307218, sídlo: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 na úpravu projektové dokumentace dešťové kanalizace v silnici č. II/115 za celkovou částku 54 000 Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat bod II. tohoto usnesení

Termín: 8.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 **Budoucí pronájem prostor v přístavbě vily Tišnovských pro pracoviště pošty**

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

STAŽEN

2.4 Hydrogeologický průzkum pro záměr vybudování poldru nebo retenční nádrže u křižovatky ulic K Lesíku a Školní

Předkladatel: Bc. Veronika Švecová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě schůzky pracovní skupiny řešící následky a budoucí potřebná opatření ke zmírnění následků způsobených přívalovými dešti byla vytipována společně s vodohospodářem, Ing. Šetelíkem místa vhodná pro umístění systémů ke zklidnění nebo zadržetí vody v krajině, a to:

- naproti služebně městské policie – v lesíku ke škole, který by odlehčil dešťovou kanalizaci z Kladenské a Školní (tam by bylo vhodné osadit novou vpust a trubní vedení z Kladenské odklonit do Školní přes zadržovací nádrž
- na konci ulice Na Poustkách. Tento poldr (nádrž) by zmírnil nátok dešťové vody z lesa do DK v ulici Na Poustkách
- před křižovatkou ulic V Habřinách a V Olšínách (umístění prověřeno na základě vytyčení hranic pozemku města a není vhodné vzhledem k terénní konfiguraci a malé velikosti městského pozemku. Věc bude dále řešena včetně hrubého odhadu potřebné plochy a oslovení majitelky příslušných sousedních pozemků, které by pro realizaci bylo potřeba získat nebo mít souhlas se stavbou
- nad budoucí mateřskou školou v Husově ulici. Pozemek však patří paní Nekulové, je proto nutné jeho získání (při dřívějších jednání nabízela prodej nestavebních pozemků za 500 Kč/m²). Dle dohody jednání v této věci zahájil místostarosta Petr Wolf

Pro další vývoj tohoto opatření proti škodám způsobených přívalovými dešti je nyní zapotřebí nechat vypracovat geologický a hydrogeologický průzkum oblasti, kde by terénní konfigurace umožňovala provedení opatření k zadržetí dešťové vody, ale není jisté, zda tomu přispějí hydrogeologické poměry daného místa. Jedná se o lokalitu naproti služebně městské policie, v lesíku nad školou. Následně se bude pokračovat s průzkumem dalších lokalit. Za tímto účelem jsme oslovili 5 doporučených hydrogeologů. Z toho 4 odmítli z důvodu své vytíženosti vypracovat cenovou nabídku. Oslovili jsme následně ještě dalšího hydrogeologa, kterého jsme v minulosti oslovili v souvislosti s průzkumem lokality pod školou, RNDr. Sýkoru z Dobřichovic. Ten však také odmítl, neboť prý nedisponuje potřebným vybavením pro provedení sond.

Navrhujeme proto výběr cenové nabídky pana Jaroslava Voltra ze společnosti JK envi s. r. o., který nabízí provedení průzkumu za cenu 44 260,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	44 260,- Kč bez DPH, 53 555,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je změna rozpisu rozpočtu č. 40
Rozpočtová skladba	§ 3744, pol. 5169

Usnesení č. R/104/3/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutnosti zpracování hydrogeologického průzkumu pro ověření možnosti zřízení systému k zadržování dešťové vody

II. souhlasí

1. s výběrem nabídky společnosti JK envi s. r. o., IČ: 27235491, se sídlem Vyšehradská 320/49, 128 00 Praha 2 na zpracování geologického a hydrogeologického průzkumu lokality u křižovatky ulic Školní a K lesíku pro budoucí využití k zadržení dešťové vody za celkovou částku 44 260,- Kč bez DPH
2. se změnou rozpisu rozpočtu č. 40

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání průzkumu dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 6.9.2017

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 40 do rozpočtu města

Termín: 31.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Oprava havarijního stavu a přeložka splaškové kanalizace pod mokropeskou školou

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pod mokropeskou školou probíhá výstavba dopravní a technické infrastruktury pro developerský projekt společnosti QST Invest, s.r.o. Při napojování nově vybudované kanalizace na stávající se ukázalo, že stará splašková kanalizace, do které jsou svedeny všechny odpadní vody z oblasti od Slunečné, přes Mokropeskou ulici až po základní školu, je značně poškozená. Byl proveden kamerový průzkum, který ukázal, že staré potrubí z kameniny je popraskané a zcela deformované shora i zdola a v nejbližší době hrozí jeho zborcení a následně ucpání průtočného profilu, čímž by došlo k zneprůchodnění kanalizačního řádu. Je zapotřebí tuto část kanalizace délky cca 45 m opravit. Kanalizace je ve značné hloubce 5 – 6 m.

Při extrémních deštích, které naše město postihly koncem června, došlo k vyplavení soukromých pozemků, kde probíhá výstavba infrastruktury a na kterých se začínou stavět rodinné domy. Znečištěná voda vytekla z nejnižší položené šachty před soukromými pozemky. Zástupce společnosti QST se na město následně obrátil s žádostí o řešení, které by do budoucna vyloučilo zatopení pozemků v této lokalitě vodou ze splaškové kanalizace. Na místě proběhlo několik jednání za účasti projektantů, zhotovitele, zástupců města a společnosti Aquaconsult. Poté byla z navržených variant vybrána jedna, s kterou všichni zúčastnění vyslovili souhlas. Touto variantou je přeložení splaškové kanalizace od místa, kde je potřeba vyměnit z důvodu jejího špatného stavu viz výše přímo do kanalizační stoky ve Školní ulici. V současné době vede kanalizace přes soukromé pozemky. Její trasa obsahuje dva lomové body, a to právě v místech soukromých pozemků. Jediným řešením, jak eliminovat zatopení těchto pozemků při velkých deštích, kdy se kanalizace naplní i dešťovou vodou, je její vymístění z těchto pozemků, zrušení lomových bodů a vedení kanalizace přímo do školní ulice, kde se napojí na stávající kanalizaci. V případě, že by voda přetekla, vyteče na silnici a nezaplaví soukromé pozemky. I tato kanalizace je však ve velkých hloubkách – kolem 5 m, v některých místech i hlouběji.

Na toto řešení jsme nechali vypracovat projektovou dokumentaci. Navrhovaná přeložka kanalizace je patrné z přílohy k důvodové zprávě.

Na základě zpracovaného projektu jsme oslovili 3 firmy zabývající se výstavbou inženýrských sítí, které disponují strojním zařízením pro kopání ve velkých hloubkách. Nabídky předložily tyto firmy:

	firma	částka bez DPH
1.	EKIS, spol. s r. o., Náchodská 2421, Praha 9	1 132 150,46
2.	Aquaconsult, s. r. o., Dr. Janského 954, Černošice	1 289 786,43
3.	Albet, s. r. o., Vrážská 144, Praha 5 -Radotín	1 365 181,88

Firma EKIS, s.r.o., která provádí výstavbu infrastruktury v oblasti, ocenila opravu 41 m kanalizačního řadu na 464.171,- Kč bez DPH z uvedené částky.

Finanční nároky	1 132 150,46,- Kč bez DPH 1 369 902,06 s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, po přesném vyčíslení a rozdělení finančních prostředků připadajících na opravu a na vybudování nové kanalizace bude připraveno do zastupitelstva města rozpočtové opatření, kterým se navýší § 3744 protipovodňová opatření
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171 a 6121

Návrh smlouvy byl použit ze vzorů z databáze smluv. Čistá verze předmětné smlouvy tvoří přílohu č. 1 k usnesení, verze v revizích je přílohou č. 8 k důvodové zprávě.

Usnesení č. R/104/4/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o havarijním stavu kanalizačního potrubí a o nutnosti přeložení kanalizace v oblasti pod mokropeskovou školou

II. souhlasí

- s výběrem nejvýhodnější cenové nabídky společnosti Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., IČ:18626084 se sídlem Náchodská 2421, 193 00 Praha 20 na opravu poškozeného úseku kanalizačního řadu a přeložkou kanalizace do nové trasy mimo soukromé pozemky za celkovou částku 1 132 150,46 Kč + DPH
- s přípravou rozpočtového opatření, kterým se navýší § 3744 protipovodňová opatření do Zastupitelstva města

III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo CES č.459/2017 se společností Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., IČ:18626084 se sídlem Náchodská 2421, 193 00 Praha 20 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

- realizovat usnesení podle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 21.7.2017

2. Finančnímu odboru

- připravit rozpočtové opatření do Zastupitelstva města

Termín: 31.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Odstranění havarijních stavů kanalizace, komunikací a odvodňovacích systémů po extrémních deštích - cenové vyčíslení

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Po extrémních deštích koncem června letošního roku se začaly ve městě projevovat jejich následky. Došlo k propadu některých komunikací a poruchám na kanalizačním potrubí. Po provedeném vyčištění kanalizace byl proveden její kamerový průzkum v úsecích, kde byly znatelné poklesy vozovky. Při něm bylo zjištěno, že došlo k poškození kanalizačního potrubí v Alšově ulici, kde velký tlak vody v potrubí zcela zdemoloval metr potrubí, došlo k poškození potrubí ve Školní ulici a k prasknutí betonového konusu šachty splaškové kanalizace v Karlické ulici. Všechny tyto závady způsobily odplavení konstrukčních vrstev komunikace nad potrubím a následný propad vozovky. Takto propadlá místa je nutné sanovat až do hloubky kanalizačního potrubí. Zároveň je nezbytné provést zvětšení dimenze propustku pro dešťovou vodu v ulici Zdeňka Škvora tak, aby voda z příkopů podél ulice Dr. Janského spolehlivě odtékala po jeho spádu a ne proti němu jako je tomu doposud. V Radotínské ulici došlo vlivem velkého množství dešťové vody valící se od ulice Komenského podjezdem pod tratí k ucpání propustku pro dešťovou vodu. Po jeho vyčištění se ukázalo, že voda způsobila destrukci dna, nátokového objektu i části klenby.

Zde je výčet jednotlivých oprav poškozené infrastruktury a jejich popis:

Radotínská – K Vodárně - oprava propustku v Radotínské ulici s cílem zmírnění intenzity nátoků vody do propustku (realizace nového nátokového objektu), což eliminuje riziko přetečení dešťové vody přes Radotínskou ulici. Dále je nutná v tomto místě úprava ukončení betonového žlabu DK vedoucího od kostela k podjezdu pod tratí s cílem zajištění plynulého nátoků dešťových vod do podjezdu, oprava betonové podlahy podjezdu pod tratí, kompletní oprava a přespádování vozovky od podjezdu k první horské vpusti s cílem zachycení dešťové vody (bude odbouráno cca 90 m² vozovky, která bude snížena k horské vpusti, odkud bude naopak formou retardéru vozovka navýšena tak, aby voda nepřetekla směrem k Radotínské ulici, snížení šachet DK v zeleném pásu naproti Penny Marketu tak, aby do nich mohla vtékat voda a netekla po komunikaci. Součástí je i úprava vozovky K Vodárně tak, aby byly realizovány obrubníky výšky 30 cm po okraji komunikace a voda tak netekla za obytnou zástavbu ulice U vodárny.

Zvětšení dimenze propustku pod ulicí Zdeňka Škvora cca 20 m délky, trubka DN 500, hl. 1 m

Alšova ul. – oprava propadlé vozovky, 12 x 3 m, hloubka 5,5 m, oprava kanalizace DN 300 novým potrubím

Karlická ul. – oprava propadlé vozovky 3 x 2 m, hloubka 3 m

Školní ul. – oprava propadlé vozovky 20 x 2 m, hloubka 4,5 m

Vzhledem k nutnosti rychlého odstranění havarijních stavů bylo potřeba zahájit práce bezodkladně, aby nedošlo k dalším škodám. Oslovili jsme proto místní firmu pana Kříže s žádostí o předložení cenového vyčíslení jednotlivých oprav, neboť v uplynulých několika letech byla nabídka pana Kříže na zemní obdobný druh plnění vždy nejlevnější. Cenové nabídky byly následně přezkoumány a bylo ověřeno, že jednotlivé ceny požadovaných stavebních prací jsou na velmi nízké cenové úrovni.

Smlouva byla použita ze vzoru z databáze smluv. Čistá verze tvoří přílohu č. 1 k usnesení, verze v revizích je přílohou č. 6 k důvodové zprávě.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	342 282,30 Kč bez DPH, 414 161,60 s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je změna rozpisu rozpočtu č. 41, částečně budou náklady uplatněny jako pojistná událost
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

Usnesení č. R/104/5/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutnosti bezodkladného odstranění havarijních stavů kanalizace, komunikací a odvodňovacích systémů po extrémních deštích koncem června 2017

II. souhlasí

s cenovým vyčíslením oprav zadaných firmě Rudolf Kříž, IČ: 12377252 se sídlem Na Marsu 387, 252 28 Černošice týkajících se propadlé vozovky a poškozené kanalizace v Alšově ulici, propadlé vozovky a poškozené kanalizace ve Školní ulici, propadlé vozovky v Karlické ulici, se zvětšením profilu propustku pro dešťovou vodu na křižovatce ulic Zdeňka Škvora a Dr. Janského, s opravou poničeného propustku pro dešťovou vodu v Radotínské ulici a se stavebními úpravami tohoto objektu vč. úprav vozovky a odvodňovacího systému od podjezdu pod tratí k přečerpávací stanici vodovodu u Radotínské ulice v celkové hodnotě 342 282,30 Kč bez DPH

III. schvaluje

1. smlouvu o dílo č. CES 453/2017 s firmou Rudolf Kříž, IČ: 12377252 se sídlem Na Marsu 387, 252 28 Černošice dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 41 dle přílohy k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu III

Termín: 31.8.2017

2. uplatnit opravy uvedené v bodě II. vyjma zvětšení dimenze propustku v ulici Zdeňka Škvora jako pojistné události u pojišťovny města

Termín: 31.12.2017

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č.41 dle bodu III.2 do rozpočtu roku 2017

Termín: 31.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Nákup elektrické energie a zemního plynu na komoditní burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. pro město Černošice a Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko, Hlásná Třebaň, jimi zřízené organizace a další subjekty

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pro období roku 2017 má město Černošice pro dodávku elektrické energie v napěťové hladině nízkého napětí a pro dodávku zemního plynu uzavřené smlouvy o dodávce se společností Amper Market, a.s. Tato společnost byla vybrána na základě uskutečněných elektronických aukcí na pražské energetické komoditní burze Power Exchange Central Europe, dále PXE.

V současné době je potvrzeno, že pro dodávky obou komodit se k městu Černošice opět připojí tyto města a obce a jimi zřízené organizace příp. další společnosti: město Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko a Hlásná Třebaň. OISM předkládá ke schválení Smlouvy o

centralizovaném zadávání, které upravují vzájemná práva a povinnosti města Černošice jako centrálního zadavatele a ostatních veřejných zadavatelů, pro nákup na burze PXE pro období kalendářního roku 2018 a 2019 (tj. termín dodávky od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2019).

V letošním roce se město po konzultaci se zástupci PXE rozhodlo změnit formu nákupu (oproti nákupu na limitní cenu, vyzkoušet postupný nákup „na marži“) a to na období 2 let. V současné době již probíhá aktualizace seznamu stávajících i nových odběrných míst pro obě komodity. Až budou podklady připraveny, budou aukce na burze poptány.

Nákup obou komodit na burze PXE si stejně jako v loňském roce zajistíme sami za spolupráce PXE, a to na základě již uzavřené smlouvy o oprávnění k uzavírání burzovních obchodů na trhu konečných zákazníků burzy. Město dle této smlouvy uhradí udržující poplatek za obchodování a účastnictví ve výši 500,- Kč. Úhrada za uskutečněnou akci bude činit 7,- Kč/MWh. Výsledná částka se po vyfakturování rozdělí poměrem podílů nakoupených komodit mezi jednotlivé podřazené veřejné odběratele.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	500,- Kč bez DPH, 605,- Kč s DPH, za uskutečněný burzovní obchod bude částka známa až po jeho realizaci
Kryto rozpočtem	Ano, navrženo v rozpočtu
Rozpočtová skladba	§ 3636, pol. 5166

Usnesení č. R/104/6/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s uskutečněním burzovního obchodu pro nákup zemního plynu a elektrické energie na POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., a to na období 2 let, tj. dodávky od 1.1.2018 do 31.12.2019
2. s připojením města Řevnice, obce Všenory, Lety, Srbsko a Hlásná Třebaň pro nákup komodit na burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. s tím, aby město Černošice vystupovalo jako centrální zadavatel při tomto společném nákupu elektrické energie a zemního plynu i pro jím zřízené organizace a další subjekty

II. bere na vědomí

že při nákupu komodit na burze činí obchodní poplatek burzy 7,- Kč/MWh z celkového objemu zprostředkovaného burzovního obchodu a tyto náklady uhradí poměrem podílů nakoupených komodit k celkovému objemu obchodu každý z veřejných zadavatelů

III. schvaluje

uzavření Smlouvy o centralizovaném zadávání na nákup elektrické energie (č. 454/2017) a Smlouvy o centralizovaném zadávání na nákup zemního plynu (č.456/2017) dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení-

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem III

Termín: 15.9.2017

2. zajistit uskutečnění burzovního obchodu pro nákup zemního plynu a elektrické energie na POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s

Termín: 31.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Smlouva č. 428/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6005952/1, ul. Čapkova,

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., IČ: 25741101, sídlem: Lety, Polní 450, PSČ: 252 29, požádala o uzavření Smlouvy č. 443/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6019533 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení NN zasahuje 41,25 m do pozemků parc. č. 1694/18 a parc. č. 1695/3 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Čapkova. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 18.980,- Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=228>

Usnesení č. R/104/7/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 428/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6005952 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 1694/18 a parc. č. 1695/3 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Čapkova za jednorázovou úhradu ve výši 18.980,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 7.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Smlouva č. 443/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6019533, osada Slunečná

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost Elektroštika s.r.o., IČ: 48041122, sídlem: Praha 4, U Družstva Ideál 13, PSČ: 140 00, požádala o uzavření Smlouvy č. 443/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6019533 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení NN zasahuje 41,25 m do pozemků parc. č. 3695/1, parc. č. 3695/2, parc. č. 3695/3 a parc. č. 3702/1 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v osadě Slunečná. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 14.125,- Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=224>

Usnesení č. R/104/8/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 443/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6019533 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 3695/1, parc. č.3695/2,

parc. č. 3695/3 a parc. č. 3702/1 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v osadě Slunečná za jednorázovou úhradu ve výši 14.125,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 7.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Kovová otevíravá mříž na výústní objekt dešťové kanalizace u betonárny

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Po posledním přivalovém dešti (28. – 29. 6. 2017) voda z Horky a Staňkovky proudila propustkem pod tratí podél vodárny směrem ke krajské silnici a vytvořila lagunu, ze které nemohla voda odtékat. V zeleném pásu při okraji vozovky v sousedství betonárny se sice nachází dešťová kanalizace, ale výústní objekt je v současné době zakryt panely a dešťová voda jimi nemohla protéct. Z těchto důvodů bylo navrženo opatření, které zlepší průběh přivalových dešťů. Stávající panely budou odstraněny a výústní objekt bude zabezpečen kovovou otevíravou mříží, jenž umožní přetečení proudící vody ze silnice do kanalizace a plynulé odvedení do koryta řeky.

OISM předkládá cenovou nabídku na výrobu a montáž kovové otevíravé mříže. Cenová nabídka společnosti ŠPATNÝ KOVOVÝROBA, IČ 67262201, činí 31.800,00 Kč bez DPH a 38.478,00 Kč s DPH.

OISM navrhuje tuto cenovou nabídku akceptovat a vystavit výše uvedené společnosti objednávku na výrobu a montáž kovové otevíravé mříže.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	31.800,- Kč bez DPH, 38.478,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí bodu je rozpočtové opatření č. 60
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

Usnesení č. R/104/9/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nutnost zajištění odtékání přivalových dešťových vod proudících od propustku pod tratí na krajskou silnici

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti ŠPATNÝ KOVOVÝROBA, IČ 67262201, se sídlem Nuselská 595/78, Praha 4, na výrobu a montáž kovové otevíravé mříže ve výši 31 800,- Kč bez DPH

III. schvaluje

rozpočtové opatření č. 60

IV. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 60 do rozpočtu města

Termín: 31.8.2017

2. Odboru investic a správy majetku

1. objednat práce dle bodu II

Termín: 31.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Nový kabelový přívod pro zapínací místo veřejného osvětlení v Komenského ulici

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Při pravidelné revizi elektrického zařízení bylo zjištěno, že u zapínacího místa pro veřejné osvětlení, které je umístěno v Komenského ulici naproti křižovatce s Poštovní, je vadný přívodní kabel. Společnost ELTODO Citelum navrhla řešení. Tím je zhotovení nového kabelového napájecího přívodu pro ZM VO č. CE003 umístěného v ul. Komenského proti ul. Poštovní. Současný přívod je totiž realizován z vrchního vedení po starém hraněném stožáru společnosti ČEZ. Ten neprošel revizí, protože po něm prochází pouze 2 fáze, pojistková dělicí skříň umístěná na zařízení ČEZu je v havarijním stavu.

Z důvodu špatného stavu uchycení vodičů sítě NN na příslušném stožáru společnosti ČEZ sloužících i pro napájení ZM VO, není možné bezpečným způsobem obnovit přívodní kabel. Navrhujeme proto vybudovat nový přívod zemním kabelem z blízké rozvodné skříně ČEZu (R1081), kde je jeden volný pojistkový vývod.

Obrátili jsme se proto na společnost ČEZ Distribuce s žádostí o posouzení možnosti nového připojení zapínacího místa pro VO. Dne 7. 8. 2017 jsme obdrželi jejich stanovisko, kde se uvádí, že je možné nové připojení námi navrhovaným způsobem. Podmínkou je uzavření smlouvy o smlouvě budoucí k realizaci přeložky kabelového vedení a úhrada předpokládaných nákladů. Ty byly vyčísleny na 10 800,- Kč bez DPH. Smlouva o smlouvě budoucí byla rovněž 7. 8. 2017 zaslána.

Předkládáme proto ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí pro realizaci přeložky kabelového zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Po jejím uzavření zahájí společnost ČEZ projekční práce a projednání povolení. Dle této smlouvy se zároveň ČEZ zavazuje provést přeložku do 3 měsíců.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	10 800,- Kč bez DPH, 13 068,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5171

Usnesení č. R/104/10/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutnosti zhotovení nového kabelového přívodu pro veřejné osvětlení v Komenského ulici

II. schvaluje

uzavření smlouvy (CES 447/2017) o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ.: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín za předpokládanou cenu 10 800,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení pod bodem II

Termín: 30.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Čištění splaškové kanalizace v ulicích Dr. Janského a Zd. Škvora po přivalových deštích

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V důsledku přívalových dešťů, které postihly Černošice 29.6.2017, došlo k zanesení kanalizačních rour v ulici Dr. Janského a Zd. Škvora bahnem z pole / staveniště pod mokropeskou školou. Kanalizaci vyčistila společnost Herčík a Kříž, s.r.o., recyklačním vozem, práce přefakturuje společnost Aquaconsult, s.r.o.

Finanční nároky	34.550,- Kč bez DPH, 39.732,50 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5169

Usnesení č. R/104/11/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uhrazením faktury č. 2387-17 společnosti Herčík a Kříž, s.r.o., IČ 49356607, Živcových 251/20, Praha 5, ve výši 39.732,50 Kč za čištění splaškové kanalizace sacím vozem v ulicích Zd. Škvora a Dr. Janského po přívalových deštích

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uhrazení faktury dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 1.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Pronájem hřiště v Husově ulici pro předvolební akci - zrušení usnesení

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Regionální sdružení ODS Středočeského kraje požádalo – vzhledem k tomu, že ve Sportparku Berounka budou umístěné kolotoče – o pronájem hřiště v Husově ulici. Ve čtvrtek 17.8. v odpoledních a večerních hodinách zde chtěla uspořádat předvolební setkání kandidátů do Poslanecké sněmovny PČR s občany spojené s promítáním filmu. Rada tento pronájem schválila na svém jednání 7.8.2017. Podle sdělení regionálního manažera ODS se však nakonec dohodli s nájemci pláže v Mokropsích a hřiště v Husově ulici nevyužili.

Usnesení č. R/104/12/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci, že předvolební setkání ODS s občany se neuskutečnilo na hřišti v Husově ulici, ale na mokropeské pláži

II. ruší

III. část usnesení č. R/102/25/2017 ze 7.8.2017, kterým rada uložila OISM zajistit uzavření smlouvy s žadatelem o užívání veřejného prostranství - hřiště v Husově ulici pro konání předvolební akce

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Žádost o zábor veřejného prostranství v Karlštejské ulici pro pořádání předvolební akce TOP 09

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Krajská organizace TOP 09 požádala o pronájem veřejného prostranství na rohu ulic Karlštejské a Vrážské před hotelem Slánka. Ve čtvrtek 12. října 2017 v odpoledních hodinách zde chce uspořádat předvolební setkání s občany před volbami do Poslanecké sněmovny PČR. Na rozšířeném chodníku bude zaparkované reklamní vozidlo a budou zde umístěny stolečky – celková plocha záboru bude 12 m².

Usnesení č. R/104/13/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s pronájmem veřejného prostranství v Karlštejnské ulici před hotelem Slánka dne 12.10.2017 pro konání předvolební akce TOP 09

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit s žadatelem uzavření smlouvy o užívání veřejného prostranství

Termín: 12.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.15 Dopravní opatření v ulici Pod Višňovou - dodávka city bloků

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V návaznosti na usnesení rady města přijaté na 102. schůzi konané dne 7.8.2017, jehož předmětem byla dodávka dopravního značení dle odsouhlaseného dopravního opatření Policií ČR, předkládáme ke schválení druhou část materiálu nutného pro řádné zabezpečení vozovky ulici Pod Višňovkou v místech sesunutého svahu k železniční trati.

Dopravní opatření spočívají v osazení značek zákaz vjezdu vozidel těžších 3,5 t, v omezení rychlosti na 30 km/hod., v zúžení vozovky do jednoho jízdního pruhu, ve vymezení přednosti automobilů jedoucích jedním jízdním pruhem, v osazení značek práce na silnici, silničních směrových tabulí a zábran bylo předmětem výše uvedeného usnesení. Tento bod se zabývá zabezpečením svahu betonovými zábranami typu city blok. Jejich objednávací lhůty jsou poměrně dlouhé, a proto jsme hledali dodavatele, který je schopen nabídnout stejný typ bloků, kterými je zabezpečen svahu v ulici V Horce (z důvodu kompatibility pro následné využití) a zároveň dokáže prvky dodat co nejdříve. V poměru ceny a lhůty dodání je nejvhodnější společnost KASKA, s. r. o. Cena za dodávku s dopravou a montáží je 44 600,- Kč a termín dodání je v prvním týdnu v září. Nabízená dodávka odpovídá cenám v místě a čase obvyklým.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	44 600,- Kč bez DPH, 53 966,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí bodu je ZRR, budou použity uvolněné nevyčerpané prostředky z akce „Rek.kom. V. etapa“
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5139

Usnesení č. R/104/14/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutnosti realizace dopravního opatření v ulici Pod Višňovkou

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti KASKA, s.r.o., IČ: 26080966 se sídlem Vrbenská 2, České Budějovice ve výši 44 600,- Kč bez DPH

III. schvaluje

změnu rozpočtu č. 38 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. objednat zboží a služby dle bodu II

Termín: 31.8.2017

2. Finančnímu odboru

- zpracovat ZRR č. 38 do rozpočtu

Termín: 31.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.16 Žádost o vyjádření města k výstavbě domovní čističky odpadních vod na pozemku parc.č. 4790 v osadě Radost (žadatel J. H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V osadě Radost, kde se nachází chata žadatele, její vybudována splašková kanalizace. Majitel chaty si plánuje postavit domovní čističku odpadních vod. Vzhledem k tomu, že vzdálenost chaty od koryta řeky je více než 70 m a není tak možné do ní odvádět vyčištěné splaškové vody, je zvoleno řešení, kdy vyčištěné vody budou likvidovány rozstříkem po pozemku žadatele. Navrhujeme vydat k DČOV souhlasné stanovisko dočasně do doby, než bude v oblasti vybudována veřejná splašková kanalizace.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=229>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se záměrem vybudování DČOV.

Usnesení č. R/104/15/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním domovní čističky odpadních vod na pozemku parc.č. 4790 v osadě Radost podle předložené dokumentace zpracované Ing. Tomášem Hockem, IČ 70542881, Moulíkova 2357/2, Praha 5, v červnu 2017 jako stavby dočasné do doby, než bude možno napojit pozemek na veřejnou kanalizaci

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 8.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.17 Žádost o vyjádření města ke změně využití nebytového prostoru ve Vrážské ulici č.p. 324 na prodejnu rychlého občerstvení (žadatel T. V.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Nově má být prodejna ve Vrážské ulici (bývalá pekárna) využívána jako prodejna rychlého občerstvení s pekárnou pizzy. Nebudou nutné žádné stavební úpravy, pouze bude instalováno nové vybavení.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=231>

Vyjádření komise: Stavební komise nemá k záměru námítky.

Usnesení č. R/104/16/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se změnou v užívání nebytového prostoru v domě č.p. 324 ve Vrážské ulici na prodejnu rychlého občerstvení podle předloženého návrhu doručeného 14.8.2017
2. s vypouštěním odpadních vod do kanalizační sítě na základě souhlasného vyjádření společnosti Aquaconsult, s.r.o., ze dne 16.8.2017

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 8.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.18 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN v ulicích v ulicích Komenského a Vrážská (žadatel ČEZ Distribuce, a.s.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Zasláná situace řeší nahrazení venkovního vedení NN vedením zemním včetně přípojek, a to v dolní části Komenského ulice od ulice Poštovní a v části Vrážské ulice od přejezdu ke Švarcavě. Venkovní vedení bude demontováno.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=230>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s navrženým řešením.

Usnesení č. R/104/17/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení NN v ulicích Vrážská a Komenského podle předložené situace doručené dne 15.8.2017 pod podmínkou, že k přechodu komunikace v Komenského ulici bude použito bezvýkopové technologie, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 8.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.19 Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry k provedení vrtů pro tepelné čerpadlo na pozemku parc.č. 4502/4 v Topolské ulici (žadatelé manželé M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pro vytápění rodinného domu v Topolské ulici plánují jeho majitelé nechat vybudovat dva geotermické vrty o předpokládané hloubce 120 m. Pozemek leží v oblasti BR-1/Z a ve vymezené aktivní zóně Berounky, kde nelze dle vodního zákona umístit žádné stavby. S tímto odůvodněním se město vyjádřilo nesouhlasně k žádosti majitelů v květnu t.r. Navrhujeme na přijatém usnesení trvat.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=162>

Usnesení č. R/104/18/2017

Rada města Černošice

I. trvá

na svém usnesení č. R/93/8/2017 ze dne 9.5.2017

II. konstatuje

že žádost o vyjádření k provedení vrtů pro tepelné čerpadlo země-voda na pozemku parc.č. 4502/4 v Topolské ulici byla posuzována podle vodního zákona č. 254/2001 Sb.; opatření obecné povahy č. 1/2007 již není platné, nahradilo je opatření obecné povahy, kterým byl vydán územní plán Černošic

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 8.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.20 Darovací smlouva č. 315/2017, kterou město daruje pozemek parc.č. 396/31 o výměře 19 m² v obci a k.ú. Černošice v ul. Komenského

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pozemek parc. č. 396/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, situovaný v ul. Komenského darovala v r. 2011 městu jeho tehdejší majitelka p. H. pro potřeby získání dotace na rekonstrukci Komenského ulice. Město tehdy majitelům přislíbilo, že po uskutečnění stavby Komenského ulice a dokončení rekonstrukce části domu č.p. 96, dojde k oddělení té části pozemku parc.č. 396/10, který slouží jako předzahrádka a ke zpětnému darování majitelům.

Jedná se o pozemek, který je ve vlastnictví Města Černošice, druhem ostatní plocha, ostatní komunikace. Darovaná část pozemku parc.č. 396/10 byla oddělena na základě geometrického plánu č. 4955-22/2017 ze dne 16. 05. 2017 vyhotoveného zeměměřickým inženýrem Ing. Alexandrem Zvěrevem a potvrzen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ dne 24. 05 2017 pod č. PGP-1410/2017-210.

Po odsouhlasení záměru Radou města byl záměr předložen Zastupitelstvu, které pod číslem usnesení Z/23/7/2017 záměr schválilo.

Záměr daru pozemku byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách městského úřadu a dne 08. 08.2017 v 11:00 hod uplynula lhůta pro podání nabídek. Během této lhůty obdrželo město jednu nabídku od manželů M. a paní H. čímž potvrdili svůj původně projevený zájem.

Radě města je předložen návrh darovací smlouvy č. 315/2017, po jeho odsouhlasení bude smlouva předložena ke schválení Zastupitelstvu města.

Pro vytvoření smlouvy byl použit vzor z databáze města.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=225>

Usnesení č. R/104/19/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy č. 315/2017 mezi městem Černošice a manželi T. M., RČ: xx a D. M., RČ: xx, oba trvale bytem: xx a paní P. H., RČ: xx, trvale bytem: xx jejímž předmětem daru je nově vzniklý pozemek parc.č. 396/31 o výměře 19m² v obci a k.ú. Černošice v ulici Komenského dle přílohy tohoto usnesení

II. doporučuje zastupitelstvu města
projednat a schválit darovací smlouvu dle bodu I
přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.21 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 2412 a 2413/1 (žadatelé K. Z., T. Z.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na dotčených pozemcích stojí nyní kůlna a starší rodinný domek, jehož nadzemní část bude odstraněna a podzemní podlaží bude sloužit nadále jako sklad / sklep. Na pozemku má být vystavěn nový rodinný dům, dvoupodlažní, nepodsklepený, se sedlovou střechou (výška hřebene 7,1 m), s terasou na úrovni přízemí u jižní strany domu. Přípojky inženýrských sítí vedené ze Střední ulice ke stávajícímu domu budou využity pro nový dům. Nelze souhlasit s napojením odvodu dešťových vod do splaškové kanalizace. U vjezdu na pozemek na jeho horní části bude vybudována zpevněná plocha parkovacího stání. Vzhledem k tomu, že na pozemku bude realizován nový dům místo starého, nebude město vyžadovat poskytnutí příspěvku na veřejnou technickou infrastrukturu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=232>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s výstavbou nového rodinného domu, nesouhlasí s přepadem akumulční nádrže na dešťovou vodu do splaškové kanalizace

Usnesení č. R/104/20/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s odstraněním nadzemní části domu č.p. 353
2. se stavbou nového rodinného domu na pozemcích parc.č. 2412 a 2413/1 podle předložené dokumentace zpracované kanceláří RSH Stavební společnost a.s., IČ 04421566, Opletalova 1417/25, Praha 1, v srpnu 2018

II. nesouhlasí

s přepadem akumulční nádrže na dešťovou vodu do splaškové kanalizace vzhledem k tomu, že v Černošicích je kanalizace oddílná

III. požaduje

aby stavebníci ohlásili zahájení stavebních (demoličních) prací nejméně 14 předem odboru investic a správy majetku

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 8.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.22 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám a přístavbě rodinného domu č.p. 1603 v osadě Pod Hladkou skalou (žadatelka J. B.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dům, jehož úpravy jsou plánovány, stojí na břehu Berounky v chatové osadě Pod Hladkou skalou, ve funkční ploše BR-1/Z. Podle projektu jsou navrhovány přístavby na jižní (obývací pokoj) a severní (schodiště) straně domu a změny vnitřních dispozic. Budou nahrazeny nevyhovující konstrukce stavby, dům bude zateplen, opatřen novým krovem a střechou z hliníkového plechu (výška 8m). Zastavěná plocha se zvýší ze současných 74 m² na 111,5 m² - to znamená 17,5% zastavěnosti, což vyhovuje územnímu

plánu, stejně i podíl zeleně 72,9%.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=227>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s přístavbou a stavebními úpravami domu, doporučuje stavebníkům zvážit použití materiálu na zateplení domu s ohledem na možnou povodeň.

Usnesení č. R/104/21/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s provedením stavebních úprav a přístavby domu č.p. 1603 v osadě Pod Hladkou skalou podle předložené dokumentace zpracované Ing. Miloslavem Fadrhensem, IČ 18432832, Prokopova 19, Praha 3, v červnu 2017, doporučuje však zvážit použití materiálu na zateplení domu s ohledem na příp. povodeň

II. požaduje

aby stavebník oznámil nejméně 14 dní předem zahájení stavebních prací odboru investic a správy majetku

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 8.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.23 Žádost o prodej pozemků parc.č. 3808/2 o výměře 23m², parc.č. 3809 o výměře 362m² a parc.č. 3806/2 o výměře 7m² v obci a k.ú. Černošice, osada Lavičky

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pan Pešata, jakožto budoucí majitel chaty č.e. 745 požádal dne 9.8.2017 o možnost odkupu pozemků ve vlastnictví města Černošice parc.č. 3808/2 o výměře 23m², parc.č. 3809 o výměře 362m² a parc.č. 3806/2 o výměře 7m² k.ú. Černošice. Pozemky se nacházejí v osadě Lavičky. Dle územního plánu jsou, stejně jako okolní pozemky, v ploše IR- plochy rekreace. Jsou situované mezi soukromými pozemky a přístupné pouze z těchto pozemků. Jedná se o pozemky ve srázu, které jsou zarostlé náletem a neudržované. Pan Pešata by rád tyto pozemky připojil ke svému a tím rozšířil jeho stávající plochu z důvodu budoucí rekonstrukce chaty a také by se rád o tyto pozemky staral a udržoval je.

V nedávné době došlo k prodeji sousedního pozemku soukromé osobě z téhož důvodu, a proto vzhledem k ceně obvyklé za prodej okolních pozemků navrhujeme stejnou cenu 500,- Kč za metr čtvereční.

Radě města je předkládán k odsouhlasení záměr prodeje pozemků parc.č. 3808/2 o výměře 23m², parc.č. 3809 o výměře 362m² a parc.č. 3806/2 o výměře 7m² Černošice za částku 500 Kč /m².

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=226>

Usnesení č. R/104/22/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

doručenou žádost o prodej pozemků ve vlastnictví města Černošice parc.č. 3808/2 o výměře 23m², parc.č. 3809 o výměře 362m² a parc.č. 3806/2 o výměře 7m² v obci a k.ú. Černošice v osadě Lavičky

II. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků parc.č. 3808/2 o výměře 23m², parc.č. 3809 o výměře 362m² a parc.č. 3806/2 o výměře 7m² v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v osadě Lavičky za částku 1000,-Kč/m² dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit záměr prodeje dle bodu I

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 Rozpočtové opatření č. 53, 58 a 61 a změna rozpisu rozpočtu č. 32, 37 a 42

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je na vědomí předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 32 a 37 a RO č. 53 a 58, které schválil na základě pověření starosta města (resp. místostarosta v.z.) – mezi jednotlivými plánovanými radami bylo více než 2 týdny a jsou realizovány.

Změna rozpisu rozpočtu č. 32 obsahovala následující změny:

Změna č. 56 – OISM – změna mezi položkami z investic na služby – geodetické zaměření a PD pro rekonstrukci schodů v uličce Poštovní – V Horce – 39930,- Kč

Změna č. 57 – Hasiči – přesun z položky platů na dohody – jedná se o neobsazené místo technika, které je dočasně vykrýváno uzavřenými dohodami o činnosti – 150 tis. Kč.

Změna č. 58 – OISM – VODA - přesun mezi položkami na nákup nových vodoměrů z položky opravy – 40 tis. Kč

Změna č. 59 – OOSDŠČ - přesun mezi položkami na nákup výdejníků vody a kartoték – realizuje OVV z položky školení – 37 tis. Kč

Výše uvedené změny nezvyšují příjmy ani výdaje rozpočtu, saldo rozpočtu se nemění.

Rozpočtové opatření č. 53 obsahovalo následující změny:

Změna č. 101 – OŽP – přijetí neinvestiční dotace dle avíza ve výši 273 Kč (doplatek za 1. čtvrtletí 2017)

Změna č. 102 – OSVZ – OSPOD – snížení objemu rozpočtu na základě Rozhodnutí o přidělení dotace na rok 2017 – celkový objem dotace na rok 2017 je nižší, než původní odhad rozpočtu o 1.885.982,- Kč

Výše uvedené změny snižují příjmy i výdaje rozpočtu o 1.885.709 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Změna rozpisu rozpočtu č. 37 obsahovala následující změny:

Změna č. 64 – OISM – přesun mezi položkami na realizaci přeložky kanalizace v lokalitě pod ZŠ – z oprav na investici ve výši 24.200,- Kč

Výše uvedené změny nezvyšují příjmy ani výdaje rozpočtu, saldo rozpočtu se nemění.

Rozpočtové opatření č. 58 obsahovalo následující změny:

Změna č. 107 – OSPOD – PP – navýšení příspěvku na výkon péstounské péče dle rozhodnutí úřadu práce – 24 tis. Kč

Změna č. 108 – OŽP – snížení objemu průtočné neinvestiční dotace dle avíza ve výši 2.000 Kč – zmenšení objemu obsluhovaných pozemků – vratka SR

Změna č. 109 – OISM – oprava ZRR č. 34 schváleného radou města 7. 8. 2017 – průzkum stokové sítě nepatří do ODPa 2212 (silnice), ale na 2321 (kanalizace) – 145.200,- Kč

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 22.000,- Kč, saldo rozpočtu se nemění

Radě města je dále k projednání předkládáno rozpočtové opatření č. 61 obsahující následující změny:

Změna č. 112 – přijetí dotace od Středočeského Kraje na základě uzavřené smlouvy – krytí výdajů ekologické havárie na Slapech, hrazených z rozpočtu města v r. 2016

Změna č. 113 - přijetí příspěvku na program Úřadu práce Záruky pro mladé ve Středočeském kraji a jeho přidělení na platy a odvody odboru investic a správy majetku v souladu s podmínkami dotace – předpoklad do konce roku.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 458.331,- Kč, saldo rozpočtu se nemění

Změna rozpisu rozpočtu č. 42 obsahuje jedinou změnu, a to přesun prostředků mezi položkami odboru informatiky na nákup rozbité klimatizace podle rozhodnutí rady města ze 7. 8. 2017. Touto změnou se nemění příjmy, výdaje ani saldo rozpočtu

Usnesení č. R/104/23/2017

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

1. informace o provedených změnách rozpisu rozpočtu č. 32 a 37 v pravomoci starosty města dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení
2. informace o provedeném rozpočtovém opatření č. 53 a 58 v pravomoci starosty města dle přílohy č. 3 a 4 k tomuto usnesení

II. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 61 dle přílohy č. 5 k tomuto usnesení
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 42 dle přílohy č. 6 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 61 a změnu rozpisu rozpočtu č. 42 do rozpočtu 2017

Termín: 31.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací města

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Zákon 250/200 Sb. dává od letošního roku nově povinnost příspěvkovým organizacím města zpracovat střednědobé výhledy rozpočtu (SVR) na období minimálně 2 let následujících po roce, na který je sestavován rozpočet. SVR schvaluje zřizovatel, tedy rada města. Podle § 28a je povinnost zveřejnit návrh SVR nejméně 15 dnů před projednáním a následně je nutné zveřejnit schválený SVR do 30 dnů ode dne schválení. Stejná povinnost je následně i s rozpočty na jednotlivé roky. Za tímto účelem jsem vytvořila na webu města stránku Příspěvkové organizace, kde jsou všechny povinně zveřejňované dokumenty za všechny příspěvkové organizace zveřejněny. Návrhy SVR byly zveřejněny 10. 8. 2017.

V příloze této důvodové zprávy jsou jednotlivé zveřejněné návrhy. Základní škola navrhla snížit ve výhledu příspěvek o cca 0,5 mil. Kč proti minulým letům, naopak MŠ Topolská navrhla příspěvek zřizovatele zvýšený. ZUŠ a MŠBO zachovávají příspěvek zřizovatele na stávající úrovni. V přílohách usnesení jsou upravené návrhy tak, aby příspěvek zřizovatele v rámci SVR na období 2018 – 2020 nebyl navyšován. Návrhy vyšších výdajů (nákladů) např. u MŠ Topolská (plot) jsou navrženy formou čerpání investičního fondu. U MŠ Topolská se i nadále počítá s doplácením platů, které nekryje dotace ze SR ve výši 300 tis. ročně (je poskytnuto MŠ vždy podle skutečné potřeby v závěru roku). Bližší zdůvodnění je součástí dokumentace. Všechny školy mají dostatečné zdroje na krytí zvýšených výdajů ve svých fondech. Informace o stavech fondů k 31. 12. 2016 jsou zveřejněny na webu města na stránce příspěvkových organizací v odkazu výkazy. V příloze č. 6 důvodové zprávy jsou SVR

v kontextu výsledků hospodaření za roky 2015 a 2016 a schváleného příspěvku 2017.

SVR bude pravidelně ročně aktualizován, v tuto chvíli bude sloužit jako podklad pro sestavení rozpočtu příspěvkových organizací (škol) na rok 2018.

Usnesení č. R/104/24/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. střednědobý výhled rozpočtu na období 2018 - 2020 příspěvkové organizace Základní škola Černošice, IČ 61385158 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. střednědobý výhled rozpočtu na období 2018 - 2020 příspěvkové organizace Základní umělecká škola Černošice, IČ 75008165 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení
3. střednědobý výhled rozpočtu na období 2018 - 2020 příspěvkové organizace Mateřské škola Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, IČ 75008190 dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení
4. střednědobý výhled rozpočtu na období 2018 - 2020 příspěvkové organizace Mateřské škola Černošice, Topolská 518, IČ 75008173 dle přílohy č. 4 k tomuto usnesení
5. střednědobý výhled rozpočtu na období 2018 - 2020 příspěvkové organizace Mateřské škola Barevný ostrov, IČ 72550929 dle přílohy č. 5 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zveřejnit střednědobé výhledy rozpočtu dle zákona č. 250/2000 Sb

Termín: 28.9.2017

2. informovat ředitelky škol o přijatém usnesení

Termín: 10.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.3 Informace o rozpočtových opatřeních a změnách rozpisu rozpočtu schválených vedoucí FO

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Na základě požadavku Rady města je předložen přehled rozpočtových opatření a změn rozpisu rozpočtu za 1. pololetí roku 2017, které byly schváleny vedoucí Finančního odboru v rámci jejího pověření. Jedná se o drobné změny do 20 tis. na jednu změnu a v rámci jednoho výdajového paragrafu.

Usnesení č. R/104/25/2017

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

provedená rozpočtová opatření a změny rozpisu rozpočtu v kompetenci vedoucí finančního odboru dle příloh důvodové zprávy za 1. pololetí 2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Nařízení č. 2/2017, kterým se zrušují některá nařízení

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva:

Radě města Černošice je předkládáno nařízení, kterým se zrušují některá nařízení, která jsou neaktuální, zastaralá a již neplní svou funkci. Z tohoto důvodu a z důvodu zpřehlednění přijatých nařízení města je navrhováno jejich zrušení. Konkrétně se jedná o níže uvedená nařízení.

Nařízení č. 3/2003, stavební uzávěra pro některé části území města Černošice. Toto nařízení bylo vyhlášeno do doby vymezení aktivní zóny záplavového území řeky Berounky na území města Černošice a následné přijetí navazující změny územního plánu. Jelikož aktivní zóna záplavového území Berounky na území města Černošice byla vymezena a zanesena do aktuálního územního plánu města Černošice, toto nařízení již neplní svou funkci, a proto se navrhuje jeho zrušení.

Nařízení č. 6/2005, kterým se stanovuje seznam místních komunikací, na nichž se v zimním období r. 2005/2006 nezajišťuje schůdnost a sjízdnost odstraňováním sněhu a náledí. Protože toto nařízení se uplatnilo jen v zimním období ř. 2005/2006, není již aktuální, a proto se navrhuje jeho zrušení.

Nařízení č. 2/2006, o stavební uzávěře. Tímto nařízením byla vyhlášena stavební uzávěra pro území „Javorová“ a „Werichova“, a to do doby, než budou přijaty regulační plány pro daná území. Jelikož byly přijaty regulační plány pro zmíněná území, neplní nařízení již svou funkci, proto se navrhuje jeho zrušení.

Nařízení č. 4/2006, kterým se stanovuje seznam silnic III. třídy, na nichž se v zimním období r. 2006/2007 nezajišťuje schůdnost a sjízdnost odstraňováním sněhu a náledí a zrušují se nařízení č. 5/2005, kterým se stanovuje seznam silnic III. třídy, na nichž se v zimním období r. 2005/2006 nezajišťuje schůdnost a sjízdnost. Protože toto nařízení se uplatnilo jen v zimním období ř. 2006/2007, není již aktuální, a proto se navrhuje jeho zrušení.

Nařízení č. 5/2006, o stavební uzávěře. Nařízením byla vyhlášena stavební uzávěra pro část území města Černošice, která je v platném územním plánu sídelního útvaru Černošice vymezena jako záplavové území. Toto nařízení bylo vyhlášeno do doby nového vymezení aktivní zóny řeky Berounky. Jelikož aktivní zóna záplavového území Berounky na území města Černošice byla již dávno vymezena, navrhuje se zrušení tohoto nařízení pro neaktuálnost.

Nařízení č. 1/2007, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůta odstraňování závad ve schůdnosti chodníků. Tímto nařízením bylo vlastníkům nemovitostí, které hraničí s místní komunikací – chodníkem, nařízeno, aby odstraňovali závady ve schůdnosti přilehlých chodníků, a to dle zákona o pozemních komunikacích. Jelikož tato povinnost ze zákona o pozemních komunikacích byla odstraněna, zmíněné nařízení přestalo plnit svou funkci, proto se navrhuje jeho zrušení.

Nařízení č. 2/2013, kterým se provádí krizová opatření v návaznosti na povodňovou situaci na území města. Nařízením byla uložena opatření, a to v souvislosti s povodní v červnu roku 2013. Jelikož od vyhlášení nařízení uplynuly čtyři roky, přičemž opatření měla být učiněna nejpozději do 30.6, resp. 31.7.2013, není toto nařízení již aktuální, a proto se navrhuje jeho zrušení.

Usnesení č. R/104/26/2017

Rada města Černošice

I. vydává

nařízení č. 2/2017, kterým se zrušují některá nařízení, a které je přílohou č. 1 tohoto usnesení přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor technických služeb

5.1 Nákup mobilních zábran

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

Při uzavírkách nebezpečných úseků při přivalových deštích bylo zjištěno, že město disponuje nedostatečným počtem mobilních zábran.

Z důvodu potřeby je nutné zakoupit dalších 10 ks mobilních zábran.

Na základě emailové poptávky předkládáme radě 2 nabídky, z nichž cenově výhodnější je nabídka firmy Marbol.

firma	Celková cena vč. dopravy
Marbol, Petřvaldská 1046, 739 34 Šenov IČ 70632880	29.000,- Kč
VRA s.r.o., 391 75 Malšice 338 IČ 28064739	36.421,- Kč

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	29.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2229, pol. 5139

Usnesení č. R/104/27/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 "Zadávání veřejných zakázek" dle bodu č. 4.1 při nákupu 10 ks mobilních zábran
2. s nákupem 10 ks mobilních zábran od firmy Marbol, Petřvaldská 1046, 739 34 Šenov, IČ 70632880 za celkovou cenu 29.000,-Kč

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. vystavit objednávku dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 11.09.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Vyhodnocení - Veřejná zakázka malého rozsahu Nákup posypové průmyslové soli

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

V souvislosti s vyhlášením této veřejné zakázky malého rozsahu bylo osloveno 10 dodavatelů e-mailem a informace vyvěšena na webu města. V požadovaném termínu byla do podatelny doručena jedna nabídka. V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebyla tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona o veřejných zakázkách.

Základním hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena. Komise se rozhodla

doporučit zadavateli uzavřít rámcovou smlouvu na dobu pěti let s dodavatelem GARNI spol. s r.o., za celkovou cenu 5 000,- Kč bez DPH (6 050,- Kč s DPH) za 1 t letní + 1 tunu zimní dodávky posypové soli. Průměrná cena za 1 tunu odpovídá přibližně cenám vysoutěženým v předchozích obdobích. Město má s tímto dodavatelem již zkušenosti, dodávky soli probíhaly v požadované kvalitě.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	5 000,- Kč bez DPH, 6 050,- Kč s DPH za 1 t letní + 1 t zimní dodávky posypové soli
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5139

Usnesení č. R/104/28/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu a doporučení hodnotící komise

II. rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele - GARNI spol. s r.o., IČ 46709525, se sídlem Opletalova 138, Neštětice, 403 31 Ústí nad Labem za celkovou nabídkovou cenu 5 000,- Kč bez DPH (6050,- Kč s DPH) za 1 tunu letní + 1 tunu zimní dodávky posypové soli

III. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. zajistit podpis rámcové smlouvy č. 452/2017 dle předmětu veřejné zakázky "Nákup posypové průmyslové soli" mezi městem Černošice a dodavatelem GARNI spol. s r.o., IČ 46709525, se sídlem Opletalova 138, Neštětice, 403 31 Ústí nad Labem dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 11.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou

6.1 Veřejná zakázka malého rozsahu - Nákup automobilu pro DPS Černošice

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva:

Rada města Černošice schválila přijetí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy na základě podané žádosti o dotaci HUF/SOC/032262/2017 dne 7. 8. 2017 usnesením č. R/102/35/2017, přičemž v daný okamžik neexistovalo znění smlouvy. Tato byla posléze vypracována Středočeským krajem a zaslána městu ke kontrole a podpisu. Po provedené kontrole smlouvy bylo shledáno, že nebyly nalezeny chyby. Proto je nyní radě v rámci tisku č. R-5763/2017 předkládána smlouva CES 451/2017 vč. jejího znění ke schválení před jejím podpisem.

Zároveň musí být zajištěno včasné plnění smlouvy, kdy předmět dotace má být pořízen do 31. 12. 2017. Proto byly zahájeny úkony vedoucí k zajištění veřejné zakázky malého rozsahu na nákup vozidla pro DPS, a to mimo jiné vzhledem k možným delším dodacím lhůtám vozidel. Proto je Radě předloženo ke schválení vyhlášení veřejné zakázky spolu se zněním výzvy a zadávací dokumentace a návrhem komise pro otevírání obálek, která je zároveň komisí pro posouzení a hodnocení nabídek. Veřejná zakázka bude provedena tak, aby byl dodržen princip transparentnosti, zákazu diskriminace a rovného zacházení.

Finanční krytí je řešeno rozpočtovým opatřením č. 59, které je přílohou tisku č. R-5763/2017.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	do 371 900,- Kč bez DPH, dle vysoutěžené ceny
Kryto rozpočtem	rozpočtové opatření č. 59
Rozpočtová skladba	§ 4351, pol. 6123, případně ORG

Usnesení č. R/104/29/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem "Nákup automobilu pro DPS Černošice"
2. výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Nákup automobilu pro DPS Černošice"

II. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek ve složení Miroslav Strejček, Mgr. Ing. Monika Formáčková, Mgr. Lenka Bouchalová Drábková, náhradníci Ondřej Gerstendörfer, Mgr. Magdalena Košťáková

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor vedení města

7.1 Revokace usnesení rady č. R/102/36/2017 ze dne 7.8.2017 - Nákup inzertního balíčku Kombi5 na Jobs.cz

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva:

Vzhledem ke zvýšené potřebě personální inzerce navrhuje odbor vedení města revokovat usnesení rady na nákup inzertního balíčku KOMBI 5+1, který obsahuje 5 inzerátů na Jobs.cz a zakoupit místo toho výhodný inzertní balíček KOMBI 10+1 u společnosti LMC, s.r.o., provozovatele inzertního serveru Jobs.cz – nabídky práce, který využívá personální úsek. Inzertní balíček KOMBI 10+1, obsahuje 10 inzerátů na Jobs.cz nebo 20 inzerátů na Prace.cz (v rámci těchto balíčků můžeme inzerovat jak na Jobs.cz, tak i na Prace.cz v poměru 1:2, lze zvolit libovolnou kombinaci). Inzeráty uveřejněné v rámci tohoto inzertního balíčku jsou cca o polovinu levnější, než jednorázová inzerce a do 31.8.2017 probíhá akce s možností uveřejnění jednoho inzerátu navíc zdarma.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	42.000,- Kč bez DPH, 50.820,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORJ 0100

Usnesení č. R/104/30/2017

Rada města Černošice

I. revokuje

usnesení rady č. R/102/36/2017 ze dne 7.8.2017 - Nákup inzertního balíčku Kombi5 na Jobs.cz

II. souhlasí

1. s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 "Zadávání veřejných zakázek" dle bodu č. 4.1 při nákupu inzertního balíčku KOMBI 10+1 na portále Jobs.cz
2. s nákupem inzertního balíčku KOMBI 10+1 na portále Jobs.cz od firmy LMC s.r.o., Jankovcova 1569/2C, Praha 7 v ceně 42.000,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odbor vedení města

1. provést objednávku inzertního balíčku na portále Jobs.cz

Termín: 31.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.2 Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2017; evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0177/SOC/2017, evidenční číslo dodatku poskytovatele S-0177/SOC/2017/1

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva:

Krajský úřad Středočeského kraje vyhlásil mimořádné kolo dotačního řízení týkajícího se podpory sociálních služeb v roce 2017, kam byla podána žádost o neinvestiční dotaci vztahující se k provozu pečovatelské služby. Tato byla Krajským úřadem schválena a znamená navýšení původně přiznané částky 510 200 Kč na 618 900 Kč, tj. navýšení o 108 700 Kč. Je třeba schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě, který je i s přílohou položkového čerpání v přílohách tohoto usnesení.

Usnesení č. R/104/31/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2017; evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0177/SOC/2017, evidenční číslo dodatku poskytovatele S-0177/SOC/2017/1, mezi městem Černošice a Středočeským krajem, IČ 70891095, pro účely zajištění pečovatelské služby, vč. přílohy (položkové čerpání), kdy se mění celková maximální výše poskytnuté dotace z 510 200 Kč na 618 900 Kč z důvodu přidělení dotace v mimořádném kole dotačního řízení

II. souhlasí

s podpisem všech dokumentů (smlouvy + přílohy) po oboustranném schválení návrhů a doplnění jejich znění (formálních údajů vyznačených v textu, jako jsou čísla usnesení) osobou zmocněnou statutárním zástupcem, a to Mgr. Ing. Monikou Formáčkovou

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.3 Schválení Rozhodnutí o poskytnutí dotace OPZ/2.2/063/0006552 Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Černošice

Předkladatel: Mgr. Ing. Monika Formáčková

Důvodová zpráva:

Dne 30. 1. 2017 byla podána Ministerstvu práce a sociálních věcí Žádost o podporu pro projekt Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Černošice, registrační číslo: CZ.03.2.63/0.0/0.0/16_063/0006552. Podání žádosti o dotaci schválila Rada v rámci

tisku R-5185/2016. Právní akt byl pro tento projekt vydán ministerstvem dne 23. 8. 2017.

Cílem projektu je vytvořit Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Černošice (SPRSS) a Adresář sociálních a návazných služeb na území ORP Černošice, přičemž má dojít k zavedení SPRSS do území, nastavení koordinace a posílení spolupráce mezi subjekty, zvýšení informovanosti cílových skupin o sociálních službách a procesu plánování, podnícení dalších aktivit v rámci SPRSS, sdílení dobré praxe. Očekávaným dopadem SPRSS je zvýšení kvality a udržitelnosti systému soc. služeb, realizace opatření směřujících k rovnoměrnému rozvrstvení sociálních služeb, podpoře soc. začleňování, zpřehlednění orientace a zlepšení přístupu cílových skupin k sociálním službám a zlepšení možností řešení životních situací, zlepšení efektivity finančních toků, a zapojení aktérů v území.

Projekt byl žádán Odborem sociálních služeb a zdravotnictví města Černošice a podporován ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje a Místními akčními skupinami (Říčansko, Dolnobřežansko), s nimiž byla uzavřena Memoranda o spolupráci. Řídící skupinu projektu tvoří Mgr. Ing. Monika Formáčková, Bc. Jana Blehová, odborný asistent a zástupci pracovních skupin, které při řešení problematiky vzniknou.

Za účelem realizace projektu je plánováno založení 4 pracovních skupin z řad všech aktérů / cílových skupin, přičemž by mělo dojít alespoň ke 4 schůzkám těchto jednotlivých pracovních skupin:

1. Rodiny s dětmi
2. Osoby se zdravotním postižením
3. Senioři
4. Osoby sociálně vyloučené / ohrožené sociálním vyloučením

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	860 700,83 Kč bez DPH, 1 041 448,75 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	RO č. 62
Rozpočtová skladba	ORG 61710330

Dotace je hrazena zálohově. Podíl vlastních zdrojů činí 5 %. V rámci rozpočtového opatření je zahrnut do příjmů rozpočtu města podíl dotace, který má být připsán na účet města v tomto roce, a k tomuto jsou naúčtovány výdajové položky.

Usnesení č. R/104/32/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. Rozhodnutí o poskytnutí dotace OPZ/2.2/063/0006552 na realizaci projektu: Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Černošice z Evropského sociálního fondu prostřednictvím Operačního programu Zaměstnanost, které je přílohou tohoto usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 62, které je přílohou tohoto usnesení, zahrnující financování projektu do rozpočtu města

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.4 Zachování pietního místa paní Jiřiny Anderlové

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládána žádost paní Kysilkové Šnajperkové za Černošickou Letopiseckou

společnost o prominutí vzniklého dluhu za neuhrazení poplatku z hrobového místa a zachování pietního místa paní Anderlové, občanky Černošic, účastnice III. odboje, která byla v 50. letech komunistickým režimem pronásledována a uvězněna.

Paní Anderlová nemá žádné žijící příbuzné, kteří by mohli poplatek uhradit a pietní místo udržovat.

Poplatek za skleněné okénko činí 500,-Kč / 10 let. Poslední poplatek za místo uložení paní Anderlové byl uhrazen v roce 1995 na 10 let, tedy do roku 2015.

Dopis paní Kysilkové Šnajperkové je přílohou č. 1 důvodové zprávy

Vyjádření Právního odboru:

Ze zákona o pohřbnictví se nájemcem hrobového místa po smrti dosavadního nájemce stávají dědici zemřelého nájemce. Pokud v roce 2004 zemřel nájemce skleněného okénka č. 3 v kolumbáriu, bylo již v minulosti (nejpozději k uplynutí platnosti nájemní smlouvy) nutné zjistit dědice po zemřelém nájemci. Tuto informaci poskytne soud dle místa posledního trvalého bydliště nájemce.

Usnesení jsem ve smyslu Vašeho přání zachovat hrobové místo upravila na konstatování o prominutí dlužného nájemného za dosavadní užívání.

Zároveň je však město v rámci povinnosti stanovené v § 38 odst. 7 zákona o obcích povinno zjišťovat své dlužníky a sledovat, zda řádně a včas hradí své závazky tak, aby nedošlo k jejich promlčení. Agenda hrobových míst náleží Technickým službám, které po uplynutí platnosti nájemných smluv musí vyzvat nájemce k úhradě a v případě zjištění úmrtí nájemce vyzvat dědice k úhradě nájemného (případně činit další kroky v souladu se zákonem o pohřbnictví).

Usnesení č. R/104/33/2017

Rada města Černošice

I. rozhoduje

o prominutí dluhu dlužného nájemného ve výši 100,- Kč za užívání skleněného okénka č. 3 v kolumbáriu hřbitova v ul. Komenského v Černošicích, ve kterém jsou uloženy zpopelněné ostatky paní Anderlové

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. na žádost Černošické letopisecké společnosti zachovat a pečovat o pietní místo paní Anderlové, a to v kolumbáriu, skleněné okénko č.3

Termín: 30.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.5 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze Středočeského humanitárního fondu na nákup vozidla pro DPS

Předkladatel: Mgr. Ing. Monika Formáčková

Důvodová zpráva:

Rada města Černošice schválila přijetí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy na základě podané žádosti o dotaci HUF/SOC/032262/2017 dne 7. 8. 2017 usnesením č. R/102/35/2017, přičemž v daný okamžik neexistovalo znění smlouvy. Tato byla posléze vypracována Středočeským krajem a zaslána městu ke kontrole a podpisu. Po provedené kontrole smlouvy

bylo shledáno, že nebyly nalezeny chyby. Proto je nyní radě předkládána smlouva CES 451/2017 vč. jejího znění ke schválení před jejím podpisem.

Zároveň musí být zajištěno včasné plnění smlouvy, proto je třeba zahájit úkony vedoucí k zajištění veřejné zakázky malého rozsahu na nákup vozidla.

Dotční zdroje (405.000,- Kč) budou na účtu žadatele do 60 dnů od oboustranného podpisu smlouvy. Město Černošice má z vlastních zdrojů dle plánovaného rozpočtu uhradit 45 000 Kč. Finanční krytí je řešeno příloženým rozpočtovým opatřením.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	371 900, 83 Kč bez DPH, 450 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne (RO č. 59)
Rozpočtová skladba	§ 4351, pol. 6123, případně ORG

Usnesení č. R/104/34/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Humanitárního fondu v rámci Tematického zadání Sociální oblast, Oblast podpory Podpora sociálních služeb na místní a regionální úrovni, poskytovaných zejména osobám se zdravotním postižením a seniorům - určená na základní činnosti sociální služby mezi městem Černošice a Středočeským krajem (IČ 70891095, sídlo: Zborovská 81/11, Praha 5), určenou na nákup vozidla pro DPS Černošice v plánované výši 450 000,- Kč při poskytnuté dotaci v objemu 90 % z ceny vozila, max. 405 000,- Kč dle znění smlouvy (přílohou)
2. rozpočtové opatření č. 59 dle přílohy usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 59 do rozpočtu

Termín: 1.9.2017

III. ukládá

1. Odbor vedení města, Právní odbor

1. zajistit veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup vozidla

Termín: 31.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.6 MŠ Barevný ostrov Černošice, příspěvková organizace - uzavření školky dne 1.9.2017

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Ředitelka mateřské školy Barevný ostrov žádá, vzhledem k technickým překážkám zajištění stravy pro děti dne 1.9.2017, radu města o souhlas s uzavřením školky dne 1.9.2017. Výuka ve školce bude ve standardním provozu fungovat od 4.9.2017.

Žádost a zdůvodnění paní ředitelky Andrey Červenkové je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení č. R/104/35/2017

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí
uzavření mateřské školky Barevný ostrov, dne 1.9.2017
přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.7 Program 24. zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Program 24. zasedání zastupitelstva města dne 6. 9. 2017

1. Zahájení

2. 30 minut pro dotazy občanů

3. Body navržené starostou města

- a) Strategický plán města Černošice 2017-2022
- b) Petice za obnovu lávky přes Berounku – dopis Ing. Jiřího Kolce
- c) Žádost Ing. Veroniky Koleilat o změnu vedení trasy cyklostezky v ulici Ke skále
- d) Kupní smlouva s Českou poštou s.p. na nákup pozemku parc. č. 471/10 v obci a k. ú. Černošice o výměře 884 m²

4. Body navržené finančním odborem

- e) Rozpočtové opatření

5. Body navržené odborem investic a správy majetku

- f) Darovací smlouva č. 315/2017, kterou město daruje pozemek parc.č. 396/31 o výměře 19 m² v obci a k.ú. Černošice v ul. Komenského
- g) Žádost o prodej pozemků parc.č. 3808/2 o výměře 23m², parc.č. 3809 o výměře 362m² a parc.č. 3806/2 o výměře 7m² v obci a k.ú. Černošice, osada Lavičky
- h) Smlouva č. 357/2017 o právu zřídit stavbu k pozemku parc. č. 2657/12 a parc. č. 2657/13 k.ú. Černošice, ul. Zdeňka Škvora
- i) Žádost o odpuštění stočného

6. Body navržené odborem vedení města

- j) Investiční dotace v rámci dotační výzvy 13/2016 poskytnutá Státním fondem životního prostředí - multikára pro TS s elektropohonem

7. Body navržené odborem školství, kultury a cestovního ruchu

- k) Kronikářka města
- l) Černošická společnost letopisecká - nová členka

8. Různé

9. Závěr

Usnesení č. R/104/36/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

program 24. zasedání zastupitelstva města

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Z odborů - odbor informatiky

8.1 Nákup 20 ks PC

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Jedná se o pořízení 20 ks repasovaných PC se zárukou 12 měsíců, jež budou použity jako vybavení nově zřizované učebny, kde budou probíhat zkoušky z teoretické části zkoušky k získání řidičského oprávnění. Pro účely testů je poptávaná konfigurace plně dostačující.

Byl proveden průzkum trhu, jehož výsledek je v Příloze č. 1 důvodové zprávy. Na jeho základě je navrženo pořídit 20 ks PC od fy PROMOcomp s.r.o. za celkovou cenu 83.998,20 Kč s DPH.

Byl použit vzor KS.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	69.420,- Kč bez DPH, 83.998,20,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137

Usnesení č. R/104/37/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy CES 467/2017 mezi městem Černošice a PROMOcomp, s.r.o., Veletržní 810/5, Praha 7 - Holešovice, 170 00, IČ: 48112780, jejímž předmětem je nákup 20 ks PC, a to za celkovou cenu 69.420,- Kč bez DPH (83.998,20 Kč s DPH), dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpisy smluvních stran

Termín: 6.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

9.1 Pronájem prostor Café VERA_smlouva

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Poté, co jsme se nedohodli na smluvních podmínkách pronájmu prostor Café Vera s dříve vybraným provozovatelem této kavárny, byl po dobu od 28. 4. 2017 do 18. 5. 2017 zveřejněn nový záměr tyto prostory pronajmout. Rada města na své 95. schůzi konané dne 5. 6. 2017 rozhodla usnesením č. R/95/19/2017 o výběru nejvhodnější kandidátky, MgA. Moniky Barcziové, a uložila právnímu odboru zpracovat návrh pachtovní smlouvy, který je nyní předkládán radě ke schválení. Návrh byl projednán se všemi stranami (s paní Barcziovou i paní Zhoufovou, jakožto zástupkyní třetí smluvní strany, které se týká vyúčtování záloh).

Usnesení č. R/104/38/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 463/2017 o nájmu prostor sloužících podnikání (tzv. Café VERA) mezi městem Černošice a MgA. Monikou Barcziovou, bytem U třešňovky 492/1, 182 00 Praha - Kobylisy, dle příloh tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit podepsání smlouvy dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 4.9.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.2 Navýšení kapacity MŠ Barevný ostrov, p.o. na školní rok 2017/18

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Rada města již s projednávanou výjimkou souhlasila (usnesení č. R/96/27/2017 ze dne 19. 6. 2017), nicméně tato výjimka se vztahovala zpětně na šk. rok 2016/17. Nyní Andrea Červenková žádá o udělení výjimky pro nadcházející školní rok.

Usnesení č. R/104/39/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s navýšením kapacity MŠ Barevný ostrov, p.o. se sídlem Pod ptáčnicí 2158, 252 28 Černošice (IČ: 72550929) na počet dětí 78 ve školním roce 2017/18, a to na základě žádosti Andrey Červenkové, ředitelky této příspěvkové organizace, v příloze tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.3 Žádost o udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Karlická na školní rok 2017/18

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Usnesení č. R/104/40/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z počtu dětí v MŠ Černošice, Karlická 1170, IČ: 75008190, na školní rok 2017/18 na požadovaný počet 25 dětí ve třídě, dle žádosti paní Aleny Janovské, ředitelky

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.4 Zapůjčení sochy Sv. Václava manželům Altmannovým

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Více informací poskytnou pánové Wolf a Blaženín

Usnesení č. R/104/41/2017

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

že manželé Altmannovi si na vlastní žádost zapůjčí na předem domluvenou dobu sochu Sv. Václava za účelem vytvoření reprodukce

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.5 Vyjádření názoru na měsíčník Sorry

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Stejný text byl zaslán i do redakce Informačního listu. Nebude/nebyl zde zveřejněn.

Usnesení č. R/104/42/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

podnět pana Jaroslava Rozmajzla dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Dodatečně zařazené body programu

10.1 Žádost o souhlas zřizovatele s finančním darem Základní školy Černošice, příspěvkové organizaci, od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/104/43/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu Černošice, příspěvkovou organizaci od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.2 Nákup 2 ks lístkovic pro odbor občansko správních a dopravně správních činností

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Odborem správních činností a dopravně správních činností byl vznesen požadavek pro nákup dvou lístkovic typu BCF96 pro užívání na oddělení občanských průkazů a cestovních dokladů, které vyhovují jejich požadavkům agendy. Tyto typy již jsou ověřené, pracuje se s nimi dobře a je vysoká spokojenost. Odbor vnitřních věcí provedl poptávku přes internetový portál:

Enprag s.r.o., IČO: 62743741, K Holyni 42, 154 00 Praha 5	za	32.370,-
Kč bez DPH		
AMFORA-Marketings.r.o., IČO: 25627929 Březová 1598, 349 01 Stříbro	za	29.740,-
Kč bez DPH		
JAST-CZ, spol. s r.o., IČO: 63478757, Kvítkovická 1386, 763 61 Napajedla	za	22.228,-
Kč bez DPH		

Nejlevnější nabídka byla vybrána od firmy JAST-CZ, spol. s r.o., Kvítkovická 1386, 763 61 Napajedla, IČO: 63478757, DIČ: CZ63478757 i s cenou dopravy. OVV žádá radu města o schválení vystavení objednávky lístkovic v rozsahu II. Kategorie vnitřního předpisu Zadávání veřejných zakázek.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	22.228,- Kč bez DPH, 26.896,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG

Usnesení č. R/104/44/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

III. souhlasí

s nákupem 2 ks lístkovnic od firmy JAST-CZ spol. s r.o. IČO: 63478757, Kvítkovická 1386, 76361 Napajedla, za 22.228,- Kč bez DPH

IV. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. odeslání objednávky na firmu JAST-CZ spol. s r.o. IČO: 63478757, Kvítkovická 1386, 76361 Napajedla, za 22.228 Kč bez DPH

Termín: 28.8.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Různé

12. Závěr

Mgr. Filip Kořínek
starosta

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.
radní