

ZÁPIS

ze 108. jednání Rady města Černošice ze dne 23. 10. 2017

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.,
Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl

Hosté: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

Omluveni: Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, , Ing. Milena Paříková, radní

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Dopravní komise - žádosti občanů o dopravní řešení
 - 2.2 Mikulášské trhy 2017 - schválení výše příspěvku, smlouva
 - 2.3 Fototapety paní Věry Čáslavské v Cafe Vera - úprava objednávky
 - 2.4 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Nákup automobilu pro MěÚ Černošice, odbor investic a správy majetku"
 - 2.5 Nákup síranu železitého do ČOV
 - 2.6 Dodatek č.10 ke smlouvě o závazku veřejné služby v linkové dopravě v systému PID (linky PID č. 665 a 951)
 - 2.7 Žádost o vyjádření města k odstranění rodinného domu č.p. xx
 - 2.8 Čištění dešťové kanalizace v Alšově ulici
 - 2.9 Smlouva o realizaci přeložky kabelového vedení NN pro zapínací místo veřejného osvětlení v Komenského ulici
 - 2.10 Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích- výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu pro výkon funkce TDI, BOZP a AD
 - 2.11 Smlouva č. 535/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6021426/VB/1, ul. Karlštejská
 - 2.12 Smlouva č. 537/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6021423, ul. Dr. Janského
 - 2.13 Žádost o vyjádření města k vybudování kanalizační přípojky k domu č.p. xx v ulici Ke skále (žadatel R. G.)
 - 2.14 Žádost o vyjádření města k vybudování nové vjezdové brány a napojení pozemku parc.č. 2704/32 na komunikaci v Chebské ulici (žadatel L. M.)
 - 2.15 Žádost o vyjádření města k posílení kabelového vedení NN pro objekt hotelu Slánka v Karlštejské ulici (žadatel MAŠEK ELEKTRO, s.r.o.)
 - 2.16 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie pro budovu úřadu č.p. 259 v Karlštejské ulici (Meritum Kladno- Projekce, s.r.o.)

- 2.17 Žádost o vyjádření města k vybudování plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 2682 v Kladenské ulici (žadatelé manželé H.)
- 2.18 Žádost o vyjádření města k dostavbě rodinného domu č.p. xx v Arbesově ulici (žadatel J. A.)
- 3. *Finanční odbor*
- 3.1 Rozpočtové opatření č. 69
- 4. *Z odborů - úsek právní*
- 4.1 Výběr dodavatele na zpracování LHO pro období 1. 1. 2019 až 31. 12. 2028
- 5. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 5.1 Ceník haly Věry Čáslavské
- 5.2 Žádost o poskytnutí dotace na provoz a údržbu zimního stadionu v roce 2018
- 6. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 6.1 Žádost o dodatečné schválení dodavatele a ceny na nákup pracovních oděvů
- 6.2 Veřejná zakázka malého rozsahu - Akumulátorové komunální vozidlo
- 7. *Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou*
- 7.1 Vyhodnocení - veřejná zakázka malého rozsahu - Nákup automobilu pro DPS Černošice
- 7.2 Darovací smlouva - Černošický běh 2017
- 7.3 Darovací smlouvy pro Dům s pečovatelskou službou
- 8. *Z odborů - odbor vedení města*
- 8.1 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice k 01. 01. 2018
- 8.2 Výběr dodavatele stabilizačních tyčí
- 8.3 Prodej turistických známek, nálepek a vizitek
- 8.4 Žádost o dodatečné schválení dodavatele a ceny opravy a doplnění polepu technického zásahového automobilu Iveco Daily
- 9. *Z odborů - odbor informatiky*
- 9.1 Nákup switche Cisco WS-C2960X-48TS-L
- 10. *Dodatečně zařazené body programu*
- 10.1 Stavební úpravy a přístavba budovy č.p. 259 - Dodatek č. 3
- 10.2 Závěrkové listy pro dodávku zemního plynu a elektrické energie pro rok 2018 a 2019 - potvrzení o uzavření burzovního obchodu na trhu PXE pro konečné zákazníky
- 10.3 Smlouva č. 552/2017 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti RVDSL1735_A_S_CERS586-CERS1HR_MET
- 10.4 Pravidla pro posuzování žádosti o zřízení dalších vjezdů k nemovitostem
- 11. *Různé*
- 12. *Závěr*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil p. Wolf

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Dopravní komise - žádosti občanů o dopravní řešení

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

STAŽEN

2.2 Mikulášské trhy 2017 - schválení výše příspěvku, smlouva

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Příspěvek na Mikulášské trhy v loňském roce byl 20.000 Kč. Paní Pánková letos žádá o 35.000 Kč. Tato částka by byla využita na zaplacení honorářů umělcům – pohádka, „Chůdadlo“, ohňová show ad. – viz žádost v příloze k usnesení.

Není potřeba do usnesení zahrnovat definici spolupráce, neboť dle smlouvy o poskytnutí dotace je povinností příjemce použít logo města na propagačních materiálech.

Běžnou praxí je i poskytnout příjemcům dotací prostor v IL a na městských nástěnkách zdarma.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	25.000 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5492

Usnesení č. R/108/1/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s poskytnutím dotace ve výši 25.000 Kč paní Kristýně Pánkové na organizaci akce Mikulášské trhy, která se uskuteční 9. 12. 2017 na Vráži v Černošicích, a to na základě žádosti v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

smlouvu č. 540/2017 o poskytnutí dotace na akci dle bodu I. tohoto usnesení mezi městem Černošice a paní Kristýnou Pánkovou, nar. xxx, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Fototapety paní Věry Čáslavské v Cafe Vera - úprava objednávky

Předkladatel: Bc. Veronika Švecová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku vedení města jsme jednali o umístění tří fototapet s vyobrazením Věry Čáslavské do Cafe Vera. Jsou instalovány na zdi kavárny a chráněny folií proti UV záření.

Tisk, instalace a doprava fototapet měla dle původní nabídky společnosti FPS REPRO být za celkovou částku 31 700 Kč bez DPH.

Fototapety bylo nutné následně zvětšovat a retušovat, doleповat a dále opravovat, proto došlo k navýšení ceny. Celková cena za tisk, zvětšení, retuše, dopravu a instalaci fototapet je 48 037 Kč vč. DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	39 700,- Kč bez DPH, 48 037 s DPH
Kryto rozpočtem	Částečně, FO požádáno o ZRR na zbývající část 9 752,- Kč
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5169, ORG 919

Usnesení č. R/108/2/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost o navýšení ceny úprav a retuší fototapet v Cafe Vera u sportovní haly v Černošicích, z důvodu údajných víceprací provedení úprav a retuší fototapet v Cafe Vera u sportovní haly v Černošicích

II. nesouhlasí

s navýšením ceny objednávky na tisk, úpravy a instalaci fototapet pro společnost FPS REPRO, spol. s.r.o., IČ: 44847742, sídlo: Ohradní 1079/59, 140 00 Praha 4 o 9 752,60 Kč na celkovou částku 48 037 Kč vč. DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele

Termín: 29.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Nákup automobilu pro MěÚ Černošice, odbor investic a správy majetku"

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku, Bc. Veronika Švecová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města č. R/106/4/2017 byla dne 25.9.2017 vyhlášena zakázka malého rozsahu na zboží, jejímž cílem je uzavření kupní smlouvy pro Nákup automobilu pro MěÚ Černošice, odbor investic a správy majetku.

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na webových stránkách města Černošice.

Do konečného termínu pro podání nabídek byly do 9:00 hod dne 11.10. 2017 doručeny 2 nabídky:

1. nabídka byla od společnosti Lenner Motors s.r.o. na částku 439.000,- bez DPH
2. nabídka byla od společnosti Hyundai Praha Domanský s.r.o. na částku 481.578,- bez DPH

Zadavateli nebyla doručena žádná nabídka po uplynutí lhůty pro jejich podání ve smyslu ustanovení § 71 odst. 6 zákona.

Následně byly nabídky hodnoceny z hlediska splnění požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách. Komise konstatovala, že nabídka č. 1 společnosti Lenner Motors s.r.o. splňovala jak zákonné požadavky, tak požadavky uvedené zadavatelem v zadávacích podmínkách na obsah nabídky a návrh smlouvy a zároveň splňuje základní hodnotící kritérium nejnižší nabídkové ceny.

Firma Lenner Motors s.r.o. nabízí automobil Hyundai H-1 Van, který splňuje požadavky stanovené zadávací dokumentací. Tato firma je schopna dodat automobil bezprostředně po uzavření smlouvy.

Hodnotícím kritériem byla nabídková cena. Vzhledem k nižší ceně nabídky č.1, navrhuje hodnotící komise Radě města tuto nabídku přijmout.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	439.000,- Kč bez DPH, 531.190,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je změna rozpisu rozpočtu
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 6123

Usnesení č. R/108/3/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu a doporučení hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu "Nákup automobilu pro MěÚ Černošice, odbor investic a správy majetku"

II. rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky společnosti Lenner motors s.r.o., IČ:27410986 se sídlem Pikovická 1818/15a, Braník, 147 00 Praha 4 na nákup automobilu pro MěÚ Černošice, pro provoz vodovodů a kanalizací za cenu 439 000,- Kč bez DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení

III. schvaluje

1. kupní smlouvu č.498/2017 mezi městem Černošice a společností Lenner motors s.r.o., IČ: 27410986, sídlem: Praha 4 - Braník, Pikovická 1818/15a, PSČ: 147 00 pro nákup automobilu pro MěÚ Černošice, odbor investic a správy majetku dle přílohy č.3 tohoto usnesení
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 57 dle přílohy č.3 tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 30.10.2015

2. realizovat usnesení pod bodem III.1

Termín: 30.10.2015

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat změnu rozpisu rozpočtu do aktuálního rozpočtu 2017

Termín: 30.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Nákup síranu železitého do ČOV

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V ČOV dochází síran železitý, který se používá k čištění odpadní vody jako srážedlo. Doporučeným výrobcem tohoto chemického prostředku pro technologii používanou v naší ČOV je firma KEMIFLOC, a.s., proto navrhuje síran objednat u této společnosti. Tato firma nám po dohodě poskytla stejně výhodné cenové podmínky, jako společnosti Aquaconsult, prostřednictvím níž jsme dosud síran objednávali. Závoz probíhá 10 t autocisternou. Dodání síranu je možné již 24.10.

Finanční nároky	42.400,- Kč bez DPH, 51.304,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5139

Usnesení č. R/108/4/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem 10 t síranu železitého do ČOV od společnosti KEMIFLOC, a.s., IČ 47674695, Dluhonská 2825/111, Přerov

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 27.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Dodatek č.10 ke smlouvě o závazku veřejné služby v linkové dopravě v systému PID (linky PID č. 665 a 951)

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Smlouva o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 byla uzavřena mezi Hlavním městem Prahou, které zastupuje organizace ROPID a městem Černošice na straně jedné, jako objednatel a spol. ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o. (dříve ARRIVA PRAHA, s.r.o.) na straně druhé, jako dopravce.

Dodatek č. 10 (linka PID č. 665 a noční linka č. 951 – dříve linky 415 a 601) se uzavírá dle zákona č. 111/1994 Sb. o silniční dopravě a upravuje podmínky smlouvy pro poskytování služeb ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy pro období 1. 9. – 31. 12. 2017. Z dodatku vyplývá povinnost města zajistit ze svých prostředků úhradu prokazatelné ztráty k předpokládaným tržbám v období 1. 1. – 31. 12. 2017 v celkové výši 187 091,70 Kč (linka č.665) a 29 907,- Kč (linka č.951). Dále se dodatkem mění ustanovení o určení výše ztráty za období od 1.9. do 31. 12. 2017, nastavení nové měsíční zálohy za tyto služby pro další období ve výši 46 772,9 (záloha zvýšena z důvodu navýšení provozu linky 665 dle naší žádosti) a oznámení o fúzi odštěpní sloučením společností ARRIVA PRAHA, s.r.o. a ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o. od 1.6. 2017.

Finanční nároky	linky č. 665 a 951 za období 1.1. až 31. 12. 2017 rozúčtování v celkové výši 216 998,70 Kč a nově nastavená záloha pro další období ve výši 46 772,90 Kč měsíčně
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2221, pol. 5193

Usnesení č. R/108/5/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 10 ke smlouvě CES č.235/10/2014 o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřený podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů týkající se linek PID č. 665 a 951 (do 28.4.2017 linky 415 a 601) z důvodů navýšení nákladů v souvislosti se zřízením nového spoje linky č. 665, dle přílohy č.1 tohoto usnesení

II. pověřuje

Pavlu Hoppovou k podpisu dodatku č. 10

III. ukládá

1. Pavle Hoppové, Odbor investic a správy majetku

1. zajistit podepsání dodatku č. 10

Termín: 30.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Žádost o vyjádření města k odstranění rodinného domu č.p. xxx

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pozemcích parc.č. 2412, 2413/1, 2413/2 a 2413/4 se připravuje výstavba nového rodinného domu. Majitelé žádají o povolení odstranění staršího rodinného dvoupodlažního domku. Rada město se k odstranění jeho nadzemních částí vyslovila kladně již na svém jednání 28.8.2017, kdy projednávala návrh novostavby na pozemcích žadatelů. Tento návrh se však nebude realizovat, projektuje se nový rodinný dům a přitom se počítá s odstraněním celého původního domu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=260>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s odstraněním všech stavebních konstrukcí domu.

Usnesení č. R/108/6/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s odstraněním rodinného domu č.p. xxx (mezi ulicemi Střední a Vrážská)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Čištění dešťové kanalizace v Alšově ulici

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Obnovení kanalizace v Alšově ulici:

V křižovatce ulic Alšova a Husova byla v minulosti vybudována vsakovací jímka pro odvod dešťových vod z tohoto místa. Vsakovací jímka má však omezenou kapacitu. Po naplnění štěrkových vrstev voda zůstává na komunikaci a podmáčí její podloží. Od červnových dešťů

je podloží v dané místě zcela nasycené, což se projevilo při nedávné opravě splaškové kanalizace. Protože v Alšově ulici byla v minulosti dešťová kanalizace odvádějící vodu z komunikace, provedli jsme průzkum daného místa za účelem prověření možnosti jejího zprovoznění, což by výrazně přispělo k lepší likvidaci dešťových vod. Kanalizace je tvořena betonovými trubkami průměru 300 mm, její délka je cca 180 m a je umístěna cca 50 cm pod terénem. Obsahuje vybudované vpusti v pravidelných vzdálenostech. Kanalizace je spádovaná do Nerudovy ulice, kde je funkční napojení. Nechali jsme na trase, kde byly nalezeny původní vpusti vykopat sondy, při kterých byly nalezeny další zasypané vpusti. Všechny i ty, které byly viditelné, byly zcela zaneseny. Proto bylo nezbytné zajistit její vyčištění. Obrátili jsme se na firmu Herčík a Kříž, s kterou máme v této oblasti velmi dobré zkušenosti. Tato firma nám v posledních zakázkách nabídla vždy nejnižší cenu a byla schopna provést vyčištění ve velmi krátké lhůtě. Celková cena za provedené vyčištění dešťové kanalizace je 35 825,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	35 825,- Kč bez DPH, 41 198,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

Usnesení č. R/108/7/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nezbytné vyčištění dešťové kanalizace v Alšově ulici

II. souhlasí

s cenovým vyčíslením provedeného vyčištění dešťové kanalizace v Alšově ulici firmou Herčík a Kříž, spol. s r. o., IČ: 49356607 se sídlem Živcových 20/251, 155 00 Praha 5 za celkovou cenu 35 825,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení dle bodu II

Termín: 25.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Smlouva o realizaci přeložky kabelového vedení NN pro zapínací místo veřejného osvětlení v Komenského ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Při pravidelné revizi elektrického zařízení bylo zjištěno, že u zapínacího místa pro veřejné osvětlení, které je umístěno v Komenského ulici naproti křižovatce s Poštovní, je vadný přívodní kabel. Společnost ELTODO Citelum navrhla řešení: zhotovení nového kabelového napájecího přívodu pro ZM VO č. CE003. Obrátili jsme se proto na společnost ČEZ Distribuce s žádostí o posouzení možnosti nového připojení zapínacího místa pro VO. Dne 7. 8. 2017 jsme obdrželi jejich stanovisko, kde se uvádí, že je možné nové připojení námi navrhovaným způsobem s podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, vlastní smlouvy o realizaci přeložky a po úhradě předpokládaných nákladů. Smlouva o smlouvě budoucí byla po schválení radou města uzavřena dne 17.8.2017.

Předkládáme nyní ke schválení smlouvu o realizaci přeložky kabelového zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Dle této smlouvy se ČEZ zavazuje provést přeložku do 3 měsíců od

předání staveniště, podíl nákladů města je stanoven na 10.200,- Kč.

Finanční nároky	10 200,- Kč, cena bude bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5171

Usnesení č. R/108/8/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření smlouvy (CES 538/2017) o realizaci přeložky distribučního zařízení - přívodního kabelu pro zapínací místo v Komenského ulici - se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ.: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín s předpokládanou výší nákladů 10.200,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích- výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu pro výkon funkce TDI, BOZP a AD

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 9.10.2017 projednala rada města (usnesení č. R/107/27/2017) vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích. V souvislosti s plánovanou realizací stavby je nutné zajistit výkon TDI, BOZP a AD.

Pro výkon TDI a BOZP navrhuje OISM využít stávající praxi- přímé oslovení 4 dodavatelů. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na výkon funkce TDI a BOZP byla stanovena OISM na 30 000,- Kč bez DPH/ měsíčně. Předpokládaná délka stavby činí 15 měsíců. Celkové předpokládané náklady na výkon TDI a BOZP tedy činí 450 000,- Kč bez DPH (pro informaci – celková předpokládaná hodnota stavby dle položkového rozpočtu činí 29 450 807,- Kč bez DPH).

Pro výkon AD navrhuje OISM oslovit autora projektové dokumentace ing. arch. Ivanu Němcovou, Studio A91. Výkon AD lze dle předběžné nabídky ing. arch. Němcové předpokládat v rozsahu 6 hodin/ týdně (přibližně 390 hodin za 15 měsíců). Při předpokládané hodinové sazbě 500,- Kč bez DPH by se celkově jednalo o částku 195 000,- Kč bez DPH za stavbu.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	645.000,- Kč bez DPH (ODHAD- není vysoutěženo)
Kryto rozpočtem	Zahrnuto v rozpočtu pro rok 2018
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1021

Usnesení č. R/108/9/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výkon funkce technického dozoru investora (TDI) a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na akci "Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích"
2. s výzvou k podání nabídky na výkon funkce autorského dozoru (AD) k výše uvedené stavbě
3. s termínem konání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro výkon funkce TDI, BOZP a AD dne 14. 11. 2017 od 10:30 hodin

II. schvaluje

1. výzvu, zadávací dokumentaci a návrh příkazní smlouvy (CES č. 530/2017) na výkon funkce TDI a BOZP k výše uvedené stavbě dle přílohy č. 1 a č. 2 tohoto usnesení
2. postup dle části III. odst. 5 vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek a přímé oslovení 4 dodavatelů služeb na výkon funkce TDI a BOZP k výše uvedené stavbě
3. výzvu k podání nabídky a návrh příkazní smlouvy (CES č. 531/2017) na výkon funkce AD k výše uvedené stavbě dle přílohy č. 3 a č. 4 tohoto usnesení
4. postup dle části III. odst. 5 vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek a přímé oslovení ing. arch. Ivany Němcové, projekční kancelář Studio A91, IČ: 13210165, Nad Trojou 787/5, 182 00 Praha 8, která zpracovala projektovou dokumentaci s názvem "Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích" a dle které se realizuje toto výběrové řízení k předložení nabídky na výkon funkce AD

III. pověřuje

Jiřího Jiráňka, ing. arch. Tomáše Havránka a Renatu Duchoslavovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat zadávací řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 25.10.2017

2. informovat členy komise o termínu otevírání a hodnocení nabídek

Termín: 25.10.2017

pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Smlouva č. 535/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6021426/VB/1, ul. Karlštejnská

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost ELEKTORMONT Matějka, a.s., IČ: 25732633, sídlem: Nové Strašecí, J. Šotky 445, PSČ: 271 01, požádala o uzavření smlouvy č. 535/2017 budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6021426/VB/1 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení NN zasahuje do pozemku parc. č. 476 a 487/4 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Karlštejnská. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 9 m bude finanční náhrada činit 5.400,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

Usnesení č. R/108/10/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 535/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6021426/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 476 a 487/4 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Karlštejská. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 9 m bude finanční náhrada činit 5.400,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Smlouva č. 537/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6021423, ul. Dr. Janského

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost Elektromontáže, spol. s r. o., IČ: 25741101, sídlem: Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ: 252 29, požádala o uzavření smlouvy č. 537/2017 budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6021423/VB/01 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení NN zasahuje do pozemku parc. č. 6175/3 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Dr. Janského. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 7 m bude finanční náhrada činit 4.200,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

Usnesení č. R/108/11/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 537/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IP-12-6021423/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 6175/3 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Dr. Janského. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 7 m bude finanční náhrada činit 4.200,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Žádost o vyjádření města k vybudování kanalizační přípojky k domu č.p. xxx v ulici Ke skále (žadatel R. G.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel domu v ulici Ke skále k němu hodlá vybudovat kanalizační

přípojku. Bude gravitační a bude dlouhá 4 m. Protože dům stojí na hranici komunikace, bude přípojka zavedena přímo do 1.PP domu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=257>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním přípojky.

Usnesení č. R/108/12/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním kanalizační přípojky k domu č.p. xxx v ulici Ke skále podle předložené dokumentace zpracované Janem Severou, IČ 67815430, Sebužín 151, Ústí nad Labem, v září 2017 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 a za podmínky, že výstavbou nedojde k porušení záručních podmínek na komunikaci (stavebník prokazatelně projedná výstavbu se společností Vodohospodářské stavby, s.r.o., Teplice a předloží o tom doklad městu nejpozději před zahájením stavby)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Žádost o vyjádření města k vybudování nové vjezdové brány a napojení pozemku parc.č. 2704/32 na komunikaci v Chebské ulici (žadatel L. M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Nový majitel domu na rohu ulic Táborská a Chebská hodlá upravit a dokončit oplocení pozemku, jehož součástí má být i nová vjezdová brána na pozemek v místě, kde se v budoucnu plánuje stavba garáže. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=244>

Vyjádření komise: Stavební komise nevidí důvod pro neudělení souhlasu s výstavbu druhého vjezdu na pozemek. Jde o vjezd v Chebské ulici, která svým šířkovým uspořádáním neumožňuje parkování na ulici. Parkování na vlastních pozemcích je preferováno. S výstavbou druhého vjezdu proto komise jednoznačně souhlasí.

Usnesení č. R/108/13/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s vybudováním nového vjezdu a s novým dopravním napojením pozemku parc.č. 2704/32 na komunikaci v Chebské ulici podle návrhu doručeného dne 17.10.2017
2. s vybudováním zpevněné plochy pro nájezd na pozemek žadatele na pozemku města parc.č. 2704/19 za předpokladu, že bude realizována ze zatravněvací dlažby

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.15 Žádost o vyjádření města k posílení kabelového vedení NN pro objekt hotelu Slánka v Karlštejnské ulici (žadatel MAŠEK ELEKTRO, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Předložený projekt řeší posílení elektrického vedení pro objekt hotelu Slánka. Podle zpracovaného návrhu by měl být položen nový kabel v chodníku od křižovatky ulic Riegrova – Karlštejnská podél samoobsluhy ke Slánce, kde by měl být zaveden do rozvodné skříně na fasádě u vchodu do baru 777. Zároveň je navrhována nová plastová rozpojovací skříň naproti lékárně v Riegrově ulici na místě stávající rozpadlé zděné skříně umístěné na veřejném pozemku před oplocením.

Výkopové práce jsou tedy navrhovány v délce cca 100 m. Výkop by měl procházet přes všechny autobusové zastávky. Dokumentace nijak neřeší způsob provádění prací v takto exponovaném území, v samotném centru města ani omezení, která by tím vznikla. Všechny stavby veřejné technické infrastruktury byly v době provádění rekonstrukce Karlštejnské ulice naddimenzovány tak, aby stačily pro provoz všech přilehlých nemovitostí. Od té doby provedl vlastník Hotelu Slánka jeho přístavbu. V projektové dokumentaci pro stavební povolení, kterou tehdy předal městu k vyjádření ani ve stavebním povolení, které mu bylo na stavbu vydáno není uvedeno, že by přístavbou vznikly zvýšené nároky na zásobení stavby elektrickou energií. Provádění výkopových prací v chodníku od hotelu až k Riegrově ulici pro posílení elektřiny Hotelu Slánka nám nepřijde vhodné. Povrchy chodníků jsou velmi kvalitně provedené a hrozila by jejich degradace. Umístění plastové skříně před oplocením pozemku v centru města je zcela nevhodné. Z těchto důvodů navrhujeme s celým záměrem nesouhlasit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=255>

Vyjádření komise: Stavební komise nesouhlasí s výkopovými pracemi v chodníku v centru města.

Usnesení č. R/108/14/2017

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení NN pro objekt Slánky v Karlštejnské ulici podle předložené situace zpracované společností MAŠEK ELEKTRO, s.r.o., IČ 27651584, Krusičany 74, Týnec nad Sázavou, vzhledem k tomu, že jsou výkopové práce navrhovány na frekventovaném místě v centru města, kde je příjezd a příchod k samoobsluze a k autobusové a železniční zastávce

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.16 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie pro budovu úřadu č.p. 259 v Karlštejnské ulici (Meritum Kladno- Projekce, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Nový přívodní elektrický kabel bude veden protlakem pod komunikací v Riegrově ulici z protilehlého chodníku na pozemek budovy úřadu, kde bude v oplocení postavena nová

rozpojovací skříň a kabel do ní bude zaveden. Posílení elektřiny je určeno pro potřeby nové radnice, pošty a městské policie, pro jejichž potřeby se provádí úpravy vily Tišnovských. Projektová příprava je po celou dobu koordinována s projektem rekonstrukce radnice prostřednictvím našich projektantů ze společnosti CEDE. Elektrický pilíř, kde bude kabel ukončen, bude společný i pro O2. Jeho podoba a umístění vychází z návrhu společnosti CEDE. Pilíř bude umístěn hned za mostkem přes Švarcavu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=256>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem.

Usnesení č. R/108/15/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie k domu č.p. 259 v Karlštejnské ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONT MATĚJKA, a.s., IČ 25732633, J. Šotky 445, Nové Strašecí, v říjnu 2017 za předpokladu, že nebude žádným způsobem porušen asfaltový povrch komunikace a budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.17 Žádost o vyjádření města k vybudování plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 2682 v Kladenské ulici (žadatelé manželé H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V Kladenské ulici se připravuje výstavba nového rodinného domu. Majitelé žádají město o vyjádření k realizaci plynovodní přípojky, její délka v chodníku a ulici bude 7 m.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=258>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním přípojky za obvyklých podmínek.

Usnesení č. R/108/16/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 2682 v Kladenské ulici podle předložené situace zpracované společností SPACE8, s.r.o., za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.18 Žádost o vyjádření města k dostavbě rodinného domu č.p. xxx v Arbesově ulici (žadatel J. A.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předložený projekt dokumentuje plánovanou dostavbu (přístavbu a nástavbu) části 2. nadzemního podlaží domu v Arbesově ulici. Nadzemní podlaží je nyní jen nad západní částí přízemí (délka 10,26 m), nově by mělo být vybudováno nad celou délkou přízemí (nová část 8,87 m). V nové části budou situovány dva pokoje, komora a prodloužení chodby, před pracovním bude terasa na střeše garáže, dostavbou nevzniká nová bytová jednotka. Výška ploché střechy bude ve stejné úrovni 6,7m, nezvyšuje se zastavěnost pozemku.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=259>

Vyjádření komise: Stavební komise nemá k dostavbě námitek.

Usnesení č. R/108/17/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s dostavbou rodinného domu č.p. xxx v Arbesově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností RotaGroup, s.r.o., v červnu 2017

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Finanční odbor

3.1 Rozpočtové opatření č. 69

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 69 obsahující následující změnu:

Změna č. 130 – zapojení dotace – zálohy na volby do parlamentu ČR a současně uvolnění části prostředků zapojené na předfinancování výdajů spojených s volbami do rezervy. RO bylo již realizováno, město již muselo uskutečnit některé výdaje s konáním voleb spojené.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 91.130,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/108/18/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 69 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Výběr dodavatele na zpracování LHO pro období 1. 1. 2019 až 31. 12. 2028

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva:

Podle ust. § 25 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, se pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů v lesích o výměře menší než 50 ha, pokud pro ně není zpracován lesní hospodářský plán, zpracovávají lesní hospodářské osnovy (LHO). Jejich zpracování zadává orgán státní správy lesů, tj. obecní úřad obce s rozšířenou působností. Zpracování LHO hradí stát. Na základě uzavřené smlouvy o dílo bude odbor ŽP prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje žádat o poskytnutí příslušných finančních prostředků z rozpočtu Ministerstva zemědělství.

V daném případě se jedná o LHO s platností od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2028 pro nově vytvářený pořizovací obvod (ZO) „Mníšek“ vznikající sloučením dosavadních ZO Dobříš a Strnady, který bude tvořen katastrálními územími Buš, Kytín, Mníšek pod Brdy, Rymaně, Stříbrná Lhota, Zahořany u Mníšku pod Brdy, Černolice, Černošice, Dobřichovice, Choteč, Chýnčice, Jíloviště, Karlík, Klíneček, Kosoř, Lety u Dobřichovic, Líšnice u Prahy, Ořech, Roblín, Řevnice, Řitka, Trnová u Jíloviště, Třebotov, Vonoklasy, Všenory, Zbuzany. Předpokládaná výměra ZO je cca 700 ha.

Ke sloučení dvou dosavadních ZO dochází z toho důvodu, že původní rozdělení lesů ve správním území ORP Černošice do pěti ZO není opodstatněné ani účelné a ekonomicky udržitelné. Z tohoto důvodu již došlo k obdobnému sloučení ZO Mělník a Nižbor do jednoho ZO Nižbor a vyhotovení LHO s platností od roku 2017. Sloučením ZO Dobříš a Strnady do nového ZO Mníšek bude proces redukce počtu ZO ukončen s cílovým počtem tří ZO (Nižbor, Mníšek, Zbraslav). K postupnému slučování ZO přistoupil orgán státní správy lesů z důvodu rozdílné platnosti jednotlivých LHO, kdy předčasná obnova LHO se připouští až těsně před řádným koncem její platnosti.

Záměr zadat zpracování LHO Černošice, ZO Mníšek, byl vyhlášen Nařízením rady města Černošice č. 2/2017 ze dne 18. 7. 2017.

Vzhledem k předpokládané ceně díla cca 470 000 Kč bez DPH (navrhovaný dodavatel není plátcem DPH) se jedná o zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, která nepodléhá postupu podle tohoto zákona, pouze musí být dodrženy zásady dle ust. § 6 tohoto zákona.

Podle Vnitřního předpisu č. 5 se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie. V tomto režimu lze při udělení výjimky radou města zakázku zadat přímým způsobem jednomu konkrétnímu subjektu (čl. 5.1).

Odbor ŽP navrhuje využití čl. 5.1 a žádá radu města o udělení výjimky tak, aby mohl zakázku zadat přímo Ing. Bořivojovi Zimmermannovi, IČ: 71278281, Na Křivce 36, 101 00 Praha 10.

K výběru tohoto subjektu ho vedou následující důvody:

- *Ing. Bořivoj Zimmermann byl radou města vybrán jako dodavatel předchozích pěti LHO a je tedy praxí prověřeným subjektem.*
- *Jako bývalý dlouholetý zaměstnanec Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů je v dané problematice odborníkem s mnohaletou praxí.*
- *Odvádí kvalitní práci s kvalitními výstupy, za které ručí po celou dobu platnosti díla.*
- *Oproti jiným subjektům podnikajícím v daném oboru nabízí aktuálnost dat o vlastnictví dle katastru nemovitostí až k termínu počátku platnosti LHO, což je pro aktuálnost dat LHO nespornou výhodou.*
- *V rámci díla nabízí nadstandardní výstupy (lesnické mapy v souvislém zobrazení s okolními LHC a LHO, hospodářskou knihu s evidencí pro odborné lesní hospodáře apod.).*
- *V případě potřeby je schopen rychlé operativní spolupráce se zadavatelem.*
- *Je zárukou toho, že popisy lesa budou skutečně výsledkem terénního šetření a nikoliv jen kancelářského „postaršení“ údajů předchozí LHO (jak se tomu často děje v případě „levných“ dodavatelů, kteří se podbízejí nízkou pořizovací cenou, za kterou však následně nejsou schopni dodat kvalitní dílo).*
- *V terénu běžně spolupracuje s odbornými lesními hospodáři, což je další kontrolní mechanismus zajišťující správnost popisů lesa i návrhu hospodářských opatření.*

Finanční nároky	468.420,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 1036, pol. 4216

Usnesení č. R/108/19/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nabídku Ing. Bořivoje Zimmermanna, IČ: 71278281, se sídlem Na Křivce 36, 101 00 Praha 10 na zpracování lesních hospodářských osnov pro období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2028 pro zařizovací obvod Mníšek

II. schvaluje

- výjimku dle čl. 5.1 vnitřního předpisu č. 5 o zadávání zakázek malého rozsahu z počtu předložených nabídek
- uzavření smlouvy o dílo č. 546/2017 s Ing. Bořivojem Zimmermannem, IČ: 71278281, se sídlem Na Křivce 36, 101 00 Praha 10 na zpracování lesních hospodářských osnov pro období 1. 1. 2019 do 31. 12. 2028 pro zařizovací obvod Mníšek

III. ukládá

1. Odboru životního prostředí

- zajistit podpis smlouvy oběma smluvními stranami

Termín: 3.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

5.1 Ceník haly Věry Čáslavské

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

STAŽEN

5.2 Žádost o poskytnutí dotace na provoz a údržbu zimního stadionu v roce 2018

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Příspěvek na provoz a údržbu zimního stadionu byl v letech 2016 a 2017 100.000 Kč/rok. V letošním roce zastupitelstvo schválilo i jednorázový příspěvek ve výši 81.040 Kč na nákup transformátoru (tyto finance nebyly rozděleny v grantovém programu).

V rozpočtu na rok 2018 je počítáno s příspěvkem ve výši 100.000 Kč.

Odůvodnění žádosti o vyšší částku, celkem 300.000 Kč, je součástí přílohy k usnesení.

Finanční nároky	200.000
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 3421, pol. 5222

Usnesení č. R/108/20/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost předsedy VV SK Černošice, z.s. pana Martina Jůzka o poskytnutí dotace na provoz a údržbu zimního stadionu v roce 2018 dle přílohy tohoto usnesení

II. doporučuje zastupitelstvu města

schválit smlouvu o poskytnutí dotace pro SK Černošice, z.s. se sídlem Fugnerova 1244, Černošice 252 28, IČ: 47005246, na základě žádosti v příloze tohoto usnesení, za účelem podpory provozu a údržby zimního stadionu ve výši 200.000 Kč

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor technických služeb

6.1 Žádost o dodatečné schválení dodavatele a ceny na nákup pracovních oděvů

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

Odbor technických služeb žádá radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1 při nákupu pracovních oděvů pro své zaměstnance.

Kritériem při výběru byl materiál a variabilnost pracovních oděvů a zejména také možnost poskytnutí náhradního plnění. Z těchto důvodů jsme upřednostnili firmu ARTEP výrobní družstvo, která nám pracovní oděvy dodala za celkovou cenu 24.914,-Kč a poskytla náhradní plnění.

Finanční nároky	24.914,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5134

Usnesení č. R/108/21/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č.5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1 při nákupu pracovních oděvů pro zaměstnance technických služeb od firmy ARTEP výrobní družstvo, Korejská 29, 466 01 Jablonec n.N., IČ 43227279 za celkovou cenu 24.914,-Kč

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.2 Veřejná zakázka malého rozsahu - Akumulátorové komunální vozidlo

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

Dne 1. 6. 2017 bylo vydáno Státním fondem životního prostředí Rozhodnutí č. 03071721 o poskytnutí finančních prostředků ve výši 510 000,- Kč na základě dotační žádosti v rámci výzvy č. 13/2016 týkající se vozidel na alternativní pohon, za účelem pořízení multikáry s elektropohonem pro Odbor technických služeb. Podání této žádosti schválila rada města svým usnesením R/90/38/2017.

Radě města je nyní předkládána zadávací dokumentace pro zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Akumulátorové komunální vozidlo“. Očekávaná

doba dodání vozidla je do 24 týdnů od podpisu smlouvy.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	do 990 000,- Kč bez DPH, dle vysoutěžené ceny
Kryto rozpočtem	ano (pro rok 2018)
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 6123, případně ORG

Usnesení č. R/108/22/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem "Akumulátorové komunální vozidlo"
2. výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Akumulátorové komunální vozidlo"

II. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek ve složení Renata Petelíková, Ivan Jerling, Mgr. Slávka Kopačková, náhradníci Miloš Ponáhlý, Mgr. Magdalena Košťáková

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou

7.1 Vyhodnocení - veřejná zakázka malého rozsahu - Nákup automobilu pro DPS Černošice

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva:

V souvislosti s vyhlášením této veřejné zakázky malého rozsahu bylo osloveno 40 dodavatelů e-mailem, 3 datovou schránkou a informace vyvěšena na webu města. V požadovaném termínu byly do podatelny doručeny tři nabídky. V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebyla tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona o veřejných zakázkách.

Základním hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena. Komise konstatovala, že v nabídce uchazeče prvního v pořadí - AUTO KOUT CENTRUM, spol. s r.o., IČ: 18631932 není kompletně uvedena výbava požadovaná v zadávací dokumentaci - kotoučová/bubnová kola 195/55 R16, místo toho jsou zde uvedena kola 185/65 R15, která nedosahují požadovaných parametrů. Komise se usnesla na tom, že zadavateli doporučí vyloučení tohoto uchazeče. Po provedení hodnocení dle kritérií a podmínek stanovených v zadávací dokumentaci byla jako ekonomicky nejvýhodnější vybrána nabídka druhá v pořadí, dodavatele RENAULT RETAIL GROUP CZ, s.r.o., IČ: 27182975 za celkovou cenu 336 602,47 Kč bez DPH. Komise se rozhodla doporučit zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s tímto dodavatelem. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 371 900,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	336 602,47 Kč bez DPH, 407 289,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano

Usnesení č. R/108/23/2017**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

zprávu a doporučení hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu "Nákup automobilu pro DPS Černošice"

II. rozhoduje

1. o vyloučení uchazeče č. 1 AUTO KOUT CENTRUM, spol. s r.o., IČ: 18631932, Praha-Vinoř, Vinoř, Klenovská 102, pro nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem (základní požadavky na předmět plnění)
2. o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele RENAULT RETAIL GROUP CZ, s.r.o., IČ: 27182975, Praha 13, Třebonice, Helsinská 166/2 za celkovou nabídkovou cenu 336 602,47 Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru Domu s pečovatelskou službou

1. zajistit podpis kupní smlouvy č. 534/2017 dle předmětu veřejné zakázky "Nákup automobilu pro DPS Černošice" mezi městem Černošice a dodavatelem RENAULT RETAIL GROUP CZ, s.r.o., IČ: 27182975, Praha 13, Třebonice, Helsinská 166/2, dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 6.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.2 Darovací smlouva - Černošický běh 2017

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva:

Předkládáme darovací smlouvu mezi městem a organizátorkou Černošického běhu paní Danou Pánkovou, které se pro letošní rok rozhodla věnovat částku ve výši 19 405,- Domu s pečovatelskou službou Černošice. Částka dle předchozí dohody bude využita na nákup pomůcek usnadňující pohyb seniorům z DPS (rotoped a invalidní vozík) Zbytek finančních prostředků bude využit na aktivizační program seniorů v roce 2018, kdy finanční prostředky budou využity na cvičení s fyzioterapeutem v Dobřichovickém bazénu.

Usnesení č. R/108/24/2017**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 536/2017 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a pořadatelem Černošického běhu Danou Pánkovou, Riegrova 241, 252 28 Černošice, o poskytnutí daru ve výši 19 405,- Kč na nákup pomůcek usnadňujících pohyb a aktivizační program pro seniory z Domu s pečovatelskou službou Černošice a děkuje organizátorům akce za poskytnutí daru

II. ukládá

1. Odboru Domu s pečovatelskou službou

1. zajistit podpis darovací smlouvy č. 536/2017 dle předmětu, dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 15.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.3 Darovací smlouvy pro Dům s pečovatelskou službou

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města darovací smlouvy DM drogerie market s.r.o. V letošním roce nás tato společnost zařadila do svého projektu a nabídla nám financování předvánočního setkání pro seniory z DPS, včetně poskytnutí materiálního daru pro naši sociální službu. Finanční dar ve výši 22.555 Kč bude využit na hudební produkci a na nákup pohoštění, které se uskuteční dne 2. listopadu 2017 ve spolupráci se sociálním zařízením Hvozdy, které dopraví své klienty do Domu s pečovatelskou službou. Druhá část je formě věcného daru v hodnotě 17.444,63 Kč, zde je část daru určena přímo pro klienty ve formě dárkových balíčků a část pro sociální službu ve formě prostředků pro provoz pečovatelské služby.

Usnesení č. R/108/25/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. Darovací smlouvu č. 549/2017 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem Černošice a DM drogerie mark s.r.o se sídlem Jeronýmova 1485/19, 370 01 České Budějovice, IČO 47239581, o poskytnutí daru ve výši 22.555,- Kč na zajištění předvánočního večera pro seniory z Domu s pečovatelskou službou Černošice
2. Darovací smlouvu č. 550/2017 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem Černošice a DM drogerie mark s.r.o se sídlem Jeronýmova 1485/19, 370 01 České Budějovice, IČO 47239581, o poskytnutí věcného daru ve výši 17.444,63,- Kč určeného pro Dům s pečovatelskou službou

II. ukládá

1. Odboru Domu s pečovatelskou službou

1. zajistit podpisy smluv, dle příloh usnesení bodu I

Termín: 10.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Z odborů - odbor vedení města

8.1 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice k 01. 01. 2018

Předkladatel:

Radě města Černošic je v souladu s ustanoveními § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění předkládán návrh na úpravu organizačního řádu městského úřadu, s účinností od **1.1.2018**:

ODBOR :	POZICE:	+ / -	SALDO:
Odbor územního plánování	referent	+ 4	+4
Odbor občansko správních a dopravně správních činností	referent oddělení občanských průkazů a cestovních dokladů	- 1	
	asistent/ka oddělení zkušebních komisařů	+ 1	0
			+ 4

Důvod návrhu:

(změny jsou označeny žlutě, (vysvětlivky červeně)

OÚP:

Novela stavebního zákona účinná od 01. 01. 2018 nově stanovila, že úřad územního plánování vydává závazné stanovisko pro vydání územního rozhodnutí (územního souhlasu, veřejnoprávní smlouvy), ke změně v užívání stavby, k odstranění stavby, k vydání rozhodnutí podle zvláštního zákona, kdy je potřeba posoudit změnu v území (vynětí PUPFL, ZPF, stanovení dobývacího prostoru,...). Toto závazné stanovisko se vydává na úrovni ORP, tj. pro území všech 79 obcí (14 stavebních úřadů).

Podle údajů z dotazníkového šetření MMR za rok 2016 vydaly stavební úřady na území ORP Černošice celkem 2.800 rozhodnutí, souhlasů a jiných opatření, které budou od 01. 01. 2018 vyžadovat závazné stanovisko úřadu územního plánování. Z dosavadních zkušeností je odhad, že 1 úředník zvládne za rok zpracovat 468 stanovisek (52 pracovních týdnů; zpracování stanovisek 3 dny v týdnu, 2 dny úřední - konzultace; 3 stanoviska za den). Podle počtu předpokládaných vydávaných stanovisek a počtu stanovisek zpracovaných jedním úředníkem je pro výkon činnosti úřadu územního plánování na odboru potřebný nárůst o 6 úředníků. Vzhledem k tomu, že MMR zatím nemá k novele zpracovanou podrobnější metodiku a odhad vychází z údajů předaných stavebními úřady za rok 2016, navrhuji navýšení referentů odboru od 01. 01. 2018 z nynějších 7 míst na 11 míst, tj. zatím **navýšení o 4 úředníky**. Na tento počet jsou navrženy i nové kanceláře odboru ve "vile". Do výpočtu zatím není zahrnuto navýšení pro rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů a snížení pro stavby, kde se stanovisko nevydává (§ 103 SZ - bazény, skleníky, přípojky, stavby do 25 m²,..). Předpokládáme, že po cca 1/2 roce vydávání závazných stanovisek vyhodnotíme skutečnou časovou náročnost a potřebný počet úředníků.

OOSČDSČ

Presun systemizovaného místa z oddělení občanských průkazů a cestovních dokladů do oddělení zkušebních komisařů.

V průběhu roku 2017 městský úřad i nadále registruje nárůst činnosti v agendě zkušebních komisařů. Růst objemu činnosti je dán rostoucím počtem registrací autoškol ve správním obvodu. Za rok 2017 se jedná o celkem 8 nových registrací. Vedle činnosti zkušebních komisařů, tedy provádění zkoušek z pravidel silničního provozu, zdravotnické přípravy, praktických jízd a nezbytné administrativy, která souvisí s prací každého zkušebního komisaře, úřad zabezpečuje další činnosti podle zákona o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel včetně organizace zkoušek. Při současném stavu, kdy je poptávka autoškol po zkouškových termínech vyšší než kapacita fondu pracovní doby zkušebních komisařů, není v možnostech zkušebního komisaře tuto agendu zajišťovat. Omezení zkouškových termínů na úkor dalších činností podle příslušných předpisů, by bylo neefektivní a také nevstřícné vůči provozovatelům autoškol s přihlédnutím na nedostatek zkušebních komisařů na trhu práce. Tyto další zákonem stanovené činnosti včetně organizace zkoušek budou centralizovány na jednoho pracovníka, který nebude zkušebním komisařem, ale administrátorem a organizátorem zkoušek, kontrolorem dodržování příslušných zákonů autoškolami, s pevným zázemím v kanceláři úřadu. Tato organizační změna bude zároveň dalším krokem pro zvýšení transparentnosti u zkoušek žadatelů o řidičské oprávnění a přezkoušení odborné způsobilosti.

Ponechání systemizovaného místa v dopravně správních agendách po přesunu agendy zádrží na odbor přestupků. Primárně jde o vznik nové pozice, přesun zádrží na odbor přestupků má být součástí optimalizace přestupkové agendy.

Důvody pro systemizované místo v dopravně správních agendách v bodech:

- Nárůst počtu řešených žádostí – rok 2014 – 8.819 vydaných ŘP, rok 2016 11.473, v první polovině 2017 - 6 648. vydaných ŘP.
- Od roku 2013 je ve správním obvodu černošického úřadu o téměř 2.000 cizinců více.
- Nejméně pracovníků v přepážkové agendě ŘP k počtu obyvatel ve správním obvodu v rámci Středočeského kraje.
- Rozvolnění místní příslušnosti na registru vozidel od 01. 07. 2017 způsobilo nárůst čekacích dob ve frontě, tedy nárůst počtu klientů (viz. pro ilustraci screenshoty

z vyvolávacího systému).

- Novela zákona o provozu na pozemních komunikacích ukládá úřadu nové povinnosti v oblasti správního řízení, které je nutné pro klienty zabezpečit.
- Růst počtu cizinců, kteří žádají o ŘP – prokazování obvyklého bydliště ve správním řízení.
- V roce 2016 - nejdelší čekací doba v rámci obcí zapojených do benchmarkingové iniciativy (20 min.)
- Od 01. 07. 2018 bude účinný zákon, který rozvolní místní příslušnost v agendě ŘP. Černošický registr řidičů bude, společně s pražským, jedinými registry řidičů na území Prahy, i když lze předpokládat částečný odliv na ORP z okrajových obcí správního obvodu (Český Brod, Hořovice, Kladno, Kralupy n/Vl., Dobříš, Benešov).

Novelou zákona o provozu na pozemních komunikacích s účinností od 01. 07. 2017 vyvstaly nové povinnosti úřadu v rámci přeregistrace vozidel, které je nutné zabezpečit, dále byla rozvolněna místní příslušnost na úseku registru vozidel, která způsobila nárůst počtu klientů a žádostí.

V agendě řidičských průkazů navyšuje objem práce skutečnost, která zahrnuje zpřísnění a navýšení podmínek pro udělování řidičského oprávnění a výměnu řidičských průkazů členům EU, kteří mají v ČR obvyklé bydliště, čímž došlo k opětovnému nárůstu činnosti přepážkových pracovníků, neboť každá taková žádost je čistě individuální a vyžaduje také individuální posouzení ve správním řízení. Jsou-li řešeny tyto případy přepážkovým pracovníkem, roste i čekací doba pro klienty v pořadí. Počet obyvatel s trvalým, přechodným nebo obvyklým bydlištěm na Praze – západ, spadajících do ORP Černošice, přibývá, průměrně o 3.000 obyvatel ročně. S tím narůstá i počet žadatelů, kteří podávají žádost na oddělení registru řidičů. Např. v roce 2014 bylo vydáno celkem 8819 řidičských a mezinárodních řidičských průkazů. V roce 2016 již 11473, a za 1. pololetí r. 2017 již 6648 dokladů. Rozvolnění místní příslušnosti nastane také v roce 2018 u agendy řidičských průkazů. S účinností novely se registr řidičů černošického úřadu stane společně s registrem pražského magistrátu jediným kontaktním místem v agendách řidičů v Praze.

a) Oddělení evidence vozidel a řidičů

Výkon státní správy a státního dozoru v oblasti podmínek provozu vozidel na pozemních komunikacích.

1. Vede registr silničních vozidel.
2. Rozhoduje o zápisu silničního vozidla do registru vozidel.
3. Provádí zápisy změn údajů v registru vozidel a jejich předávání do centrálního registru.
4. Přiděluje registrační značky silničnímu motorovému vozidlu a přípojnému vozidlu a vydávání tabulky s přidělenou registrační značkou.
5. Vydává registrační značky na přání.
6. Vydává osvědčení o registraci silničního vozidla a technického průkazu motorového a přípojného vozidla.
7. Rozhoduje o vyřazení silničního vozidla z provozu.
8. Provádí zápis údajů do technického průkazu silničního vozidla.
9. Kontroluje plnění povinností a podmínek provozu vozidel na pozemních komunikacích uložených zákonem.
10. Ukládá a vybírá pokuty při porušení povinností stanovených zákonem v rozsahu své působnosti.
11. Schvaluje – dovozy, stavby a přestavby vozidel.
12. Rozhoduje o udělení oprávnění k provádění měření emisí ve stanicích měření emisí.
13. Rozhoduje o omezení a pozastavení řidičského oprávnění.
14. Nařizuje přezkoumání zdravotní způsobilosti.
15. Nařizuje přezkoumání odborné způsobilosti.
16. Zajišťuje odnětí řidičského oprávnění.
17. Provádí výměnu řidičských průkazů.
18. Vede registr řidičů.
19. Vede bodový systém.
20. Zajišťuje výkon státního odborného dozoru ve věcech podmínek provozu na pozemních

komunikacích.

21. Vede řízení ve věci zadržte řidičského průkazu. (přesun do agendy OP)

22. Vede řízení dle zákona č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorového vozidla a o změně některých zákonů.

Tajemník městského úřadu

j) jako evidenční orgán, zabezpečuje vedení registru oznámení dle zákona o střetu zájmu;

j) vyřizuje stížnosti;

k) jmenuje tajemníky komisí rady města a tajemníky výborů zastupitelstva města kromě tajemníka kontrolního výboru, kterého jmenuje zastupitelstvo města;

l) vydává vnitřní předpisy;

m) svolává a řídí porady s vedoucími odborů;

n) uděluje souhlas k jiné výdělečné činnosti úředníka dle zákona č. 312/2002 Sb., o úředních územních samosprávných celků a o změně některých zákonů;

o) schvaluje poskytnutí neplaceného volna;

p) rozhoduje o zkrácení, případně o změně pracovní doby zaměstnanců, kteří o toto požádali;

q) uzavírá dohody o zvýšení a prohloubení kvalifikace;

r) na návrh vedoucích odborů sjednává ve smyslu zákoníku práce dohody o odpovědnosti se zaměstnanci, kteří v souvislosti s pracovní činností nebo na základě pověření vedoucích odborů disponují s peněžní hotovostí, ceninami, cennými poštovními zásilkami apod.;

s) kontroluje proces aplikace základních registrů a koordinuje aplikaci zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, do pracovněprávních a dalších interních předpisů.

011 Úsek asistentek

1. Zajišťuje a vykonává sekretářské, informační a organizační služby pro starostu, místostarostu a tajemníka MěÚ.

2. Zajišťuje přípravu jednání rady města a zastupitelstva města po stránce organizační a obsahové včetně provádění zápisů, evidence usnesení a jejich archivaci.

3. Zajišťuje informační a organizační servis pro členy rady města a zastupitelstva města.

4. Zajišťuje přípravu a průběh voleb za obecní úřad a připravuje veškeré podklady pro splnění úkolů ve volbách, které plní starosta.

5. Zajišťuje vyřizování petic, stížností, oznámení a podnětů.

6. Zajišťuje vyřizování žádostí o poskytování informací a zpracovává výroční zprávu dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

7. Zajišťuje přípravu a průběh referenda.

8. Vede agendu úkolů.

9. Vede evidenci stížností a petic.

10. Vede evidenci koordinovaných stanovisek.

11. Vede evidenci vnitřních předpisů včetně jejich originálů.

12. Spolupracuje s odborovou organizací včetně aktualizace intranetu.

13. Zajišťuje činnost škodní komise.

14. Zabezpečuje, jako podpůrný orgán, činnosti související s vedením registru oznámení dle zákona o střetu zájmu.

Činnosti související s legislativními změnami bez dopadů do personálního obsazení úřadu.

OŽP:

činnosti odboru, bylo by třeba učinit následující změny:

1. vypustit slova "správní delikt/y" všude tam, kde se vyskytují. Podle nové úpravy jsou všechna protiprávní jednání přestupkem

2. v části 4. Státní správa rybářství doplnit: d) projednává přestupky

3. v části Rostlinolékařská péče vypustit činnost označenou písmenem b)
4. v části Odpady nahradit text písmene i) projednává přestupky a vypustit písmeno o) včetně textu
5. v části Ochrana přírody dopsat za středník do písmene b) závazná stanoviska k řízení podle zákona o myslivosti.

OŽÚ:

Náplň činnosti odboru:

a) Oddělení registrací

1. Přijímá a zpracovává ohlášení živností volných, řemeslných a vázaných a žádosti o koncese. Přijímá a zpracovává oznámení změn údajů a dokladů.
2. Eviduje přerušení provozování živnosti a pokračování v provozování živnosti.
3. Vydává výpisy z živnostenského rejstříku po ohlášení živnosti, žádosti o koncesi nebo oznámení změny.
4. Rozhoduje o udělení koncese, včetně projednání žádosti s příslušnými orgány státní správy.
5. Vydává vyrozumění o provedených zápisech do živnostenského rejstříku.
6. Rozhoduje o tom, že živnostenské oprávnění ohlášením nevzniklo.
7. Informuje příslušné orgány o provedených zápisech do živnostenského rejstříku.
8. Přijímá a zpracovává žádosti o zápis do evidence zemědělského podnikatele.
9. Eviduje přerušení provozování zemědělské výroby.
10. Vydává osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele.
11. Rozhoduje o vyřazení z evidence zemědělského podnikatele.
12. Vydává výpisy z evidence zemědělského podnikatele a potvrzení o určitém zápisu v evidenci.
13. Rozhoduje o zrušení živnostenského oprávnění na žádost podnikatele.
14. Na žádost vydává výpisy z živnostenského rejstříku, ~~nebo~~ potvrzení o určitém zápisu a sestavy. ~~na žádost~~ (sestavy zavádí novela živnostenského zákona úč. od 30.9.2017)
15. Informuje příslušné orgány o provedených zápisech do evidence zemědělského podnikatele. ~~(automatické předávání)~~
15. Plní funkci centrálního registračního místa, tzn. přijímá přihlášky k registraci nebo oznámení vůči finančnímu úřadu, oznámení a hlášení v oblasti sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění a oznámení o vzniku volných pracovních míst a jejich obsazení, od osob podnikajících na základě živnostenského oprávnění.
16. Plní funkci jednotného kontaktního místa podle zákona o volném pohybu služeb, tzn. poskytuje informace pro získání oprávnění k poskytování služby v ČR i v jiných státech EU, poskytuje obecné informace o opravných prostředcích proti rozhodnutí správních orgánů a o možnostech řešení sporů, obecné informace o požadavcích týkajících se ochrany spotřebitele v jiných členských státech, poskytuje kontaktní údaje sdružení nebo jiných právnických osob, které mohou poskytovatelům i příjemcům služeb poskytovat praktickou pomoc, zprostředkovává podání jiným správním orgánům.
17. Provádí ~~opravy aktualizaci~~ dat v informačních systémech v návaznosti na základní registry.
18. Provozuje kontaktní místo veřejné správy (Czech POINT).
19. Provádí vidimaci a legalizaci.

b) Oddělení správní a kontrolní

Na úrovni obecního úřadu vykonává tyto agendy:

1. Provádí kontrolu podle zákona o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a ukládá pokuty za správní delikty. (zákon zrušen, kompetence přešly do zákona o ochraně zdraví, viz níže)
1. Provádí kontrolu podle zákona o některých podmínkách šíření, výroby a archivování audiovizuálních děl a ukládá pokuty za správní delikty. (projednávání přestupků a ukládání správních trestů uvedeno souhrnně jako bod 17, nové názvosloví)
2. Provádí kontrolu podle zákona o cenách.

Na úrovni obecního úřadu obce s rozšířenou působností vykonává tyto agendy:

1. Rozhoduje o tom, že nebyly splněny podmínky pro vznik živnostenského oprávnění.
2. Rozhoduje o pozastavení nebo zrušení živnostenského oprávnění z moci úřední.
3. Na základě zaslanych rozhodnutí správních orgánů a soudů provádí zápisy do živnostenského rejstříku.
4. Provádí živnostenskou kontrolu, sleduje, zda a jak jsou plněny povinnosti stanovené živnostenským zákonem, ustanoveními zvláštních právních předpisů vztahujících se na živnostenské podnikání, dočasné poskytování služeb státními příslušníky členských států EU a na podmínky provozování živnosti uložené v rozhodnutí o udělení koncese.
5. Projednává přestupky uvedené v živnostenském zákoně a ukládá za ně pokuty v blokovém a přestupkovém řízení. (bod 17.)
6. Rozhoduje o správních deliktech podle živnostenského zákona v oblasti ohlašovacích a koncesovaných živností a ukládá za ně pokuty v blokovém a správním řízení.
5. Provádí kontrolu evidence zemědělského podnikatele, ukládá pokuty za správní delikty a přestupky podle zákona o zemědělství.
6. Provádí dozor nad dodržováním povinností stanovených ve vybraných ustanoveních zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, v oblasti obchodu a služeb, ukládá pokuty za správní delikty a přestupky.
7. Provádí dozor podle zákona o spotřebních daních značení tabákových výrobků, zákaz prodeje lihovin a tabákových výrobků, ukládá pokuty za správní delikty a přestupky. (povinnosti přeneseny do zákona č. 65/2017 Sb.)
8. Provádí dozor podle zákona o omezení provozu zastaváren a některých jiných provozoven v noční době, ukládá pokuty za správní delikty.
9. Provádí dezer kontrolu podle zákona o civilním letectví, vůči cestovním kancelářím nebo cestovním agenturám.
10. Provádí dezer kontrolu podle zákona o drahách, vůči cestovní kanceláři nebo cestovní agentuře.
11. Provádí kontrolu podle zákona o vnitrozemské plavbě
12. Provádí kontrolu podle zákona o silniční dopravě
13. Provádí kontrolu podle zákona o povinném značení lihu
14. Provádí dozor podle zákona o pohřebnictví (nové kompetence ŽÚ)
15. Provádí dozor nad dodržováním zákona o některých podmínkách podnikání a výkonu některých činností v oblasti cestovního ruchu (nové kompetence ŽÚ)
16. Vykonává kontrolu podle zákona o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek (nové kompetence ŽÚ)
17. Projednává přestupky podle výše uvedených zákonů a ukládá správní tresty.
18. Vede evidenci pohledávek za odbor.

OSVZ:

V souladu s katalogem prací a z důvodu přepracovávaných Standardů kvality SPOD, jejich součástí je i organizační struktura odboru, dojde ke změně označení pracovních pozic jednotlivých pracovníků dle konkrétních oddělení.

Jedná se pouze o změnu označení pozic pracovníků jednotlivých oddělení a to následovně:

OSPOD: Referent sociálních věcí - sociálně-právní ochrany dětí

ONRP: Referent sociálních věcí - náhradní rodinné péče

OSPPre: Referent sociálních věcí - kurátor pro děti a mládež

OSPpo: Referent sociálních věcí - sociální pracovník

- u všech pracovníků bude v rámci daných oddělení stejné označení pracovní pozice, u vedoucích oddělení navíc označení vedoucí

FO:

1. V záhlaví všech stránek je namísto O (písmeno O) použita 0 (nula) - opravit.
2. bod 29 - FO připravuje provádění exekucí na majetek (nemovitosti), zatím to neděláme, ale pracujeme na tom, abychom mohli v případě větších exekucí. Doporučuji tedy doplnit "... provádí daňové exekuce, případně exekuce na majetek k zajištění..."

3. bod 30 - opravit poplatek ze psů na poplatek ze psa (metodické doporučení kontroly k naší korespondenci)
4. bod 31 - vypustit nebo pozastavit, protože od 2018 je v Černošicích OZV zakázáno provozování všech hracích automatů
5. bod 34 - doplnit do závorky za exekuce stále narůstající agendu insolvencí zaměstnanců
6. bod 35 - doplnit text ".. odboru vede agendu mzdových podkladů a dodává..."
7. bod 39 - vypustit ", důchodového spoření" - 2. pilíř byl ukončen
8. bod 43 - souvisí s bodem 39 - vypustit text "a pojistného na důchodové spoření"
9. bod 47 - opravit ISISP na ISP (informační systém o platech)
10. nový bod 61 (případně náhrada bodu 31) - Zajišťuje agendu členů volebních komisí pro všechny volby pro účely zpracování odměny za výkon funkce, včetně pořízení dat v personálním programu.
11. Z grafu systemizovaných míst z popisu činností na pozici 09005 prosím vypustit text "VHP" ze závorky

(rozdělení pozice rozpočtáře na 2 lidi), Ing. Šnoblová preferuje po skončení mateřské dovolené po dobu rodičovské dovolené uzavření dohody o pracovní činnosti, takže nebude potřeba dělat úpravu v počtu pracovních míst.

Odbor přestupků:

1. Vede přestupkové řízení dle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich ve znění pozdějších předpisů o všech přestupcích uvedených v zákonech České republiky, s výjimkou těch, které spadají do speciální působnosti jiného odboru (životní prostředí, stavby, podnikání) spáchaných ve správním obvodu obce (§ 60, 62). Nejčastěji z oblasti dopravy, veřejného pořádku, občanského soužití, majetku, návykových látek, zbraní, občanských průkazů, cestovních dokladů, matrik, sociální oblasti apod.).
2. Vede přestupkové řízení dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změně některých zákonů.
3. Vede řízení podle zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých zákonů.
4. Vede přestupkové řízení podle zákona č. 56/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
5. Vede přestupkové řízení podle zákona č. 111/1994 sb., o silniční dopravě, které se týká tachografů.
6. Poskytuje nezbytné informace pojišťovací ústavům a kanceláři pojistitelů.
7. Rozhoduje o upuštění od výkonu zbytku zákazu činnosti, rozhoduje o vrácení řidičského oprávnění pozbytého na základě uloženého zákazu činnosti, tj. v rámci přestupkového řízení, které oddělení přestupků vedlo.
8. Projednává přestupky na úseku podnikání podle přestupkového zákona.
9. Vede evidenci přestupků, zpracovává statistiku přestupkových řízení vedených u městského úřadu.
10. Poskytuje součinnost orgánům činným v trestním řízení a ostatním orgánům veřejné správy.
11. Na žádost soudů vypracovává pověsti o obyvatelích města.
12. Zajišťuje agendu veřejnoprávních smluv na svěřeném úseku.
13. **Vede řízení ve věci zádrže řidičského průkazu. (přesun od OOSČDSČ)**

Usnesení č. R/108/26/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o změně pravomocí v městském úřadě

- změnu organizační struktury Městského úřadu Černošice s účinností od 1. 1. 2018, tak jak je uvedeno v přílohách č.1, 2 a 3 tohoto usnesení
2. přesun agendy zádrže řídičského oprávnění z Odboru občansko správních a dopravně správních činností na Odbor přestupků s účinností od 1.4.2018
 3. v souladu s ustanovením § 102 odst.2 písm.o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nový Organizační řád Městského úřadu Černošice s účinností od 1.1.2018

II. stanovuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1.1.2018 celkový počet zaměstnanců města zařazených do městského úřadu na 247

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.2 Výběr dodavatele stabilizačních tyčí

Předkladatel: Odbor vedení města, úsek krizového řízení a kontroly

Důvodová zpráva:

SDH města Černošice žádá tímto radu města o výběr dodavatele stabilizačních tyčí pro stabilizaci havarovaných vozidel a nestabilních konstrukcí. Nákup bude finančně kryt z účelové dotace Krajského úřadu Středočeského kraje. Účelová dotace je určena na dovybavení hasičských jednotek předurčených na dopravní nehody přesně specifikovaným materiálem na řešení mimořádných událostí na komunikacích.

Bylo obesláno celkem 7 firem, které se zabývají prodejem stabilizačních tyčí. Odpovědělo nám 5 firem, jejichž nabídky jsou radě předkládány. Z toho jedna nedodržela zadání požadovaného objemu.

Přehled podaných nabídek:

pořadí	společnost se sídlem	Cena nabídky \ DPH
1	Nordstahl servis, s.r.o. Jílové u Prahy	nesplnili zadání
2	Dufek, s.r.o. Košetice	nesplnili zadání
3	RQT Group s.r.o. Praha 412	39.809,- Kč
4	Probo – NB, s.r.o. Nový Bor	39.989,29 Kč
5	Jaga, s.r.o. Praha 8-Březiněves	nesplnili zadání

Rozhodujícím kritériem pro výběr dodavatele byla cena a dodržení technické specifiky. Nejnižší cenu nabídla firma RQT Group s.r.o. Praha 412.

Usnesení č. R/108/27/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

nákup stabilizačních tyčí od firmy RQT Group, s.r.o., Urbánkova 3368/63, Praha 412 za celkovou cenu 39.809,- Kč včetně DPH

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.3 Prodej turistických známek, nálepek a vizitek

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

Byly pořízeny turistické známky města Černošice (200 ks za cenu 23,- Kč/kus), turistické nálepky (vážíci se k turistickým známám; 200 ks za cenu 8,- Kč/kus) a turistické vizitky (200 ks za cenu 8,- Kč/kus) s 10 kusy turistických deníků (za cenu 35,- Kč/kus), do nichž se vlepují turistické vizitky, jakožto turistická propagace města.

Tyto předměty mají být prodávány v sídle úřadu, případně na kulturních akcích pořádaných městem a dále je vhodné zajistit smluvně prodej na místech dostupných o víkendech tak, aby předměty byly pro turisty dostupné. Místa, kde se turistické předměty prodávají, musí být nahlášena dodavatelům, aby byla vyvěšena na jejich webových portálech, které o prodejních místech informují turisty.

K tomuto účelu je nutné schválit prodejní cenu, která je navrhována ve výši doporučené (obvyklé) prodejní ceny u jednotlivých předmětů. Evidenci vzhledem k charakteru předmětu povede Odbor školství, kultury a cestovního ruchu. Zároveň je nutné sledovat prodejnost jednotlivých předmětů, aby došlo k včasné objednávce nového nákladu tak, aby byla zajištěna kontinuální distribuce, popřípadě reakce na větší či menší zájem o jednotlivé položky, či jiné turistické předměty.

Usnesení č. R/108/28/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

prodej:

- turistických známek města Černošice za doporučenou prodejní cenu ve výši 35,- Kč;
- turistických nálepek města Černošice za doporučenou prodejní cenu ve výši 12,- Kč;
- turistických vizitek města Černošice za doporučenou prodejní cenu ve výši 12,- Kč;
- turistického deníku za doporučenou prodejní cenu ve výši 50,- Kč

II. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. - vést evidenci a 1x roční provést vyúčtování
- zajistit smluvně víkendový prodej turistických předmětů
- zajistit objednání nového nákladu turistických předmětů tak, aby byly nepřetržitě k dispozici na prodejních místech

Termín: 31.12.2018

Kontrolní termín: 31.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.4 Žádost o dodatečné schválení dodavatele a ceny opravy a doplnění polepu technického zásahového automobilu Iveco Daily

Předkladatel: Odbor vedení města, úsek krizového řízení a kontroly

Důvodová zpráva:

SDH města Černošice žádá radu města Černošice o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1. při výběru dodavatele opravy a doplnění polepu technického zásahového automobilu Iveco Daily. Polep pravé části účelové nástavby byl poškozen při likvidaci následků červencové větrné smršti. K této opravě byl přidán nový reflexní polep zadní části účelové nástavby z důvodu zvýšení pasivní bezpečnosti zasahujících hasičů, při událostech na pozemních komunikacích.

Vozidlo bylo původně polepováno v Německu ve městě Mulhau. Zde by byly náklady na

dopravu vozu cca 6.000,-Kč, proto jsme se obrátili na ověřené české firmy. Jedna sídlí v Karviné a druhá má provozovnu v Nové Pace. Kvůli vzdálenosti jsme vybrali firmu Joma Design – Josef Svoboda, Vysoké Mýto, provozovna Nová Paka, u které máme kvalitu použitého materiálu ověřenou. Během realizace jsme po dohodě s firmou změnili hustotu a šíři pruhů zadní části vozu a tím došlo k navýšení původní ceny 19.400,-Kč na 30.500,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	30.500,- Kč bez DPH, 36.905,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 5171

Usnesení č. R/108/29/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 "Zadávání veřejných zakázek" dle bodu 4.1. při opravě a doplnění polepu technického zásahového automobilu Iveco Daily za celkovou cenu 30.500,- Kč bez DPH firmou Joma Design - Josef Svoboda, Na Stráni 506, Vysoké Mýto, provozovna Nová Paka

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Z odborů - odbor informatiky

9.1 Nákup switche Cisco WS-C2960X-48TS-L

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Jedná se o pořízení nového patrového switche, stávající bude použit pro novou učebnu p zkoušky žadatelů o řidičské oprávnění.

Byl proveden průzkum trhu:

Netfox s.r.o. 37 012,- Kč bez DPH

SUNTECH computer, s. r. o. 37 500,- Kč bez DPH

AB COM CZECH s.r.o. 37 690,- Kč bez DPH

Prostředky budou přesunuty z pol. 5137 (DDHM) na pol. 6125 (investice) v rámci ORJ 10 (informatika).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	37.012,- Kč bez DPH, 44.784,52 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6125

Usnesení č. R/108/30/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem switche Cisco WS-C2960X-48TS-L od firmy Netfox s.r.o., Koněvova 65,

130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 27574032, a to za cenu 37.012,- Kč bez DPH
(44.784,52 Kč s DPH)

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 58

III. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit objednávku dle bodu I

Termín: 31.10.2017

2. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření dle bodu II

Termín: 31.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Dodatečně zařazené body programu

10.1 Stavební úpravy a přístavba budovy č.p. 259 - Dodatek č. 3

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti se zjištěným havarijním stavem hlavních nosných konstrukcí stávající vily (rozhodnutí statika z 16.11.2016) a následně vypracované nové projektové dokumentace rekonstrukce objektu č.p.259 (zpracovatel CEDE Studio s.r.o. dle SoD z 15.3.2017) vyplynula nutnost provedení nezbytných stavebních prací a změn, které nebyly zahrnuty v uzavřené smlouvě o dílo ani ve smluvním dodatku č.1 a č.2, ale jsou nezbytné pro další technologický postup prací, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které investor jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a zároveň není možná změna dodavatele těchto prací. Dále je zde uvedena část víceprací související s novým požadavkem investora na využití podkroví vily pro potřeby MěÚ Černošice. Pro vypracování cenové nabídky na tyto úpravy byla proto z výše uvedených důvodů oslovena společnost Metall Quatro,s.r.o., která realizuje celou stavbu, na níž dále uvedené práce provozně i technicky navazují. V předložených a odsouhlasených cenových nabídkách jsou současně zahrnuty odpočty souvisejících neprovedených prací dle původní SoD. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Jedná se zejména o tyto práce podrobně specifikované ve změnových listech:

ZL č.18, prodloužení podepření (podstojkování) stropních konstrukcí vily dle požadavků statika o další 3 měsíce (období od 21.6.2017 do 21.9.2017)	96 867,- Kč
ZL č.52, výměna stropních konstrukcí ve všech podlažích	2 389 789,60 Kč
ZL č.53, prodloužení výtahové šachty do 4.NP (podkroví) v souvislosti s plánovaným využitím podkroví pro potřeby MěÚ	238 317,57 Kč
ZL č.54, prodloužení technologie výtahu do 4.NP (podkroví)	346 912,10 Kč
ZL č.55, přezdění vnitřních nosných stěn (komínové zdivo)	536 036,85 Kč
ZL č.56, nové žlb.monolitické schodiště v 1.PP.....	20 602,26 Kč
ZL č.57, půdní nadezdívka a zdivo ve 4.NP (podkroví) v souvislosti s řešením nového krovu a využitím podkroví pro potřeby MěÚ	248 978,85 Kč

Z tohoto vícepráce z našeho rozhodnutí jsou uvedeny ve změnových listech č.53, č.54 a č.57 a souvisejí s využitím podkroví pro potřeby MěÚ Černošice tj celkem 834 208,52 Kč.

Vícepráce vzniklé v důsledku okolností, které nebylo možno předvídat jsou uvedeny ve změnových listech č.18, č.52, č.55 a č.56 tj celkem 3 043 295,71 Kč.

Dále pro rekapitulaci uvádíme, že vícepráce uvedené v již uzavřeném smluvním dodatku č.1 a č.2 jsou pouze vícepráce vzniklé v důsledku okolností, které nebylo

možno předvídat.

Cenové nabídky zhotovitele pro jednotlivé změnové listy smluvního dodatku č.3 byly projednány za účasti zástupců OISM, místostarosty města a TDI a dále byly prověřeny a zkontrolovány rozpočtářem města p.Podholou., u stávajících položek jsou použity jednotkové ceny dle SoD, u nových položek ceny odpovídají ceně obvyklé v místě a čase dle ustanovení ve smlouvě o dílo.

Cenová nabídka společnosti Metall Quatro,s.r.o. v rozsahu změnových listů č.18, 52, 53, 54, 55, 56 a 57 činí 3 877 504,23 Kč .bez DPH a 4 691 780,12 Kč včetně DPH.

Na změnu rozsahu předmětu díla navrhuje OISM uzavřít se společností Metall Quatro s.r.o smluvní dodatek č.3.

Stávající známý rozsah stavebních změn a úprav rekonstrukce vily (v návaznosti na zjištěný havarijní stav) uvedený v uzavřeném smluvním dodatku č.1, dodatku č.2 a nyní předkládaném dodatku č.3 činí zatím 6 733 375,- Kč bez DPH a srovnatelná cena tohoto rozsahu prací dle odborného odhadu rozpočtáře pana Podholy z 3.1.2017 činí 8 691 997,- Kč bez DPH (viz příložený přehled Stavební část – rekonstrukce radnice, skutečnost k 23.10.2017 a odhad k 3.1.2017). Z výše uvedeného vyplývá, že zatím realizovaný objem stavebních změn a víceprací je o 1 958 622,- Kč nižší než předpokládal odborný odhad z 3.1.2017.

Pro stanovení celkové ceny rekonstrukce objektu vily a porovnání s odhadem z 3.1.2017 je dále nutné ještě vypracovat kontrolní položkové rozpočty zahrnující části nových příček, omítek, obkladů a podhledů na dřívě vybouraných konstrukcích a dále dle nových požadavků města rozpočet na zateplení fasády, nový krov včetně zateplení střechy a vestavbu podkroví. Na tento rozsah prací bude ještě nutné uzavřít další smluvní dodatek.

Pro celkový přehled ještě uvádíme následující údaje:

vysoutěžená (smluvní) cena 35 080 578,- Kč bez DPH

Uzavřené smluvní dodatky:

smluvní dodatek č.1.....vícepráce 2 266 368,46 Kč bez DPH

smluvní dodatek č.2vícepráce 2 256 493,74 Kč bez DPH

Limitní hodnoty dle § 222, odst.5 a 6, zákona o veřejných zakázkách jsou pro vícepráce z důvodu vyšší moci (nutné zdůvodnění) ve výši max. 30% smluvní ceny tj. 10 524 173,- Kč a vícepráce vzniklé z nových požadavků investora jsou v max. výši 15% tj. 5 262 086,- Kč.

Aktuální stav (smluvní dodatky č.1, 2 a 3) je tento:

vyšší moc (nepředvídatelné náklady) 7 566 157,91 Kč tj. 21,56% vysoutěžené ceny

vícepráce naše rozhodnutí 834 208,52 Kč tj. 2,38% vysoutěžené ceny

Pro návrh dodatku č. 3 byl použit vzor č. 30 z databáze smluv a jeho doplnění a úpravy byly odsouhlaseny právním oddělením.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	3 877 504,23 Kč bez DPH, 4 691 780,12 Kč včetně DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121, případně ORG 776

I. bere na vědomí

1. nutnost provedení nezbytných stavebních prací a změn dle výše uvedených příložených změnových listů
2. informaci, že celkové navýšení původní smluvní ceny 35 080 578 Kč bez DPH vlivem již uzavřených dodatků č. 1 a č. 2 a navrhovaného dodatku č. 3 činí 7 566 157,91 Kč bez DPH, tj. 21,56% vysoutěžené ceny u nepředvídatelných vícenákladů (limitní hodnota dle zákona o veřejných zakázkách je 30%) a dále 834 208,52 Kč bez DPH, tj. 2,38% vysoutěžené ceny u víceprací z rozhodnutí města (limitní hodnota je 15%);
3. že celková cena bude samostatným dodatkem dále navýšena po dopracování kontrolních položkových rozpočtů zahrnující části nových příček, omítek, obkladů a podhledů na dřívě vybouraných konstrukcích a dle nových požadavků města na zateplení fasády, nový krov včetně zateplení střechy a vestavbu podkroví, a to při dodržení výše uvedených zákonných limitních hodnot.

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Metall Quatro, spol. s r.o., IČ: 61538213, sídlem Vysoká Pec č.p. 600, 431 59 Vysoká Pec ve výši 3 877 504,23 Kč bez DPH

III. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo (CES č. 358/3/2016) mezi městem Černošice a společností Metall Quatro spol. s r.o., jehož předmětem je změna rozsahu díla

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu I. a III

Termín: 30.11.2017

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

10.2 Závěrkové listy pro dodávku zemního plynu a elektrické energie pro rok 2018 a 2019 - potvrzení o uzavření burzovního obchodu na trhu PXE pro konečné zákazníky

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V návaznosti na uskutečněný a uzavřený burzovní obchod dne 11. 10. 2016 na komoditní burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. (dále jen PXE), jehož předmětem poskytování sdružených služeb dodávky elektřiny a plynu pro rok 2018 a 2019, byly vydány tzv. Závěrkové listy, které jsou zárukou o uzavření toho obchodu (nákup na PXE schválen usnesením R/104/6/2017 dne 28. 8. 2017). Vysoutěženým dodavatelem je pro obě komodity společnost Amper Market, a.s.

OISM předkládá k odsouhlasení Závěrkové listy, ke kterým doplňuje jako samostatnou přílohu doložku dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Za uskutečněný burzovní obchod celkem fakturováno:
-----------------	--

	605,- Kč roční udržovací poplatek burze 126 549,61 Kč za celkový objem nakoupených komodit na 2 roky; tato úhrada bude následně rozdělena v poměru podílů nakoupené elektřiny jednotlivými podřazenými odběrateli k celkovému objemu obchodu uskutečněnému na burze v dané komoditě (elektřina celkem nakoupeno 7 576,178 MWh, z toho město 2 651,009 MWh; plyn celkem nakoupeno 7 364,744 MWh, z toho město 923,782 MWh)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3636, pol. 5166

Usnesení č. R/108/31/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s vydaným Závěrkovým listem pro dodávku elektrické energie pro rok 2018 a 2019 jako potvrzení uskutečněného burzovního obchodu na burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. dne 11 .10. 2017 mezi městem a firmou Amper Market, a.s, IČO: 24128376, se sídlem Antala Staška 1076/33a, Praha 4 dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení
2. s vydaným Závěrkovým listem pro dodávku zemního plynu pro rok 2018 a 2019 jako potvrzení uskutečněného burzovního obchodu na burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. dne 11 .10. 2017 mezi městem a firmou Amper Market, a.s, IČO: 24128376, se sídlem Antala Staška 1076/33a, Praha 4 dle přílohy č. 3 a 4 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
zajistit podpis doložek dle bodu I

Termín: 24.10.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.3 Smlouva č. 552/2017 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti RVDSL1735_A_S_CERS586-CERS1HR_MET

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ:04084063 se sídlem Praha 3, Olšanská 2681/6, PSČ 130 00 (budoucí oprávněná), požádala o uzavření smlouvy č. 552/2017 budoucí o zřízení služebnosti č.RVDSL1735_A_S_CERS586-CERS1HR_MET s městem Černošice (budoucí povinný) pro uložení 2x HDPE trubky, 1x optického kabelu a 1x rozvaděče na pozemku parc. č. 5722/3 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Srbská. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 1,5 m v chodníku bude finanční náhrada činit 900,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., který nelze měnit. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=262>

Usnesení č. R/108/32/2017

Rada města Černošice

schvaluje

smlouvu č. 552/2017 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.RVDSL1735_A_S_CERS586-CERS1HR_MET se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ:04084063 se sídlem Praha 3, Olšanská 2681/6, PSČ 130 00 pro uložení 2x HDPE trubky, 1xoptického kabelu a 1x rozvaděče na pozemku parc. č. 5722/3 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Srbská. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 1,5 m bude finanční náhrada činit 900,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

ukládá

realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 10.11.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.4 Pravidla pro posuzování žádosti o zřízení dalších vjezdů k nemovitostem

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva: Navrhujeme formulovat zásady pro posuzování žádostí o budování více než jednoho vjezdu na pozemky v Černošicích. Důvodem je snaha o to, aby chodníky nebyly zbytečně zatěžovány, kříženy a výškově upravovány a nedocházelo k ohrožení chodců při výjezdu automobilů z pozemku. Současně považujeme za vhodné umožnit rezidentům parkování více automobilů (přívěsů, zahradní techniky), které užívají, na vlastním pozemku.

Navrhujeme, aby nebyl vydán souhlas se zřízením více než jednoho vjezdu k jedné hlavní stavbě v ulicích s vybudovaným či plánovaným chodníkem, pokud je technicky možné zajistit dostupnost ploch vhodných pro parkování jediným vjezdem.

U stávajících hlavních staveb by bylo možné poskytnout souhlas se zřízením dalšího vjezdu, pokud tento vjezd umožní parkovat na vlastním pozemku vozidla, která by jinak musela být umístěna ve veřejném prostoru. Předpokladem je, že plochy určené k parkování a dostupné hlavním/stávajícím vjezdem nejsou kapacitně dostatečné pro počet vozidel, které uživatelé hlavních staveb provozují.

U nově navrhované stavby lze souhlasit se zřízením dalšího vjezdu, pokud terénní konfigurace nebo jiná relevantní omezení neumožňují vybudovat dostatečný počet parkovacích míst obsluhovaných jedním vjezdem. V případě rodinných domů s více bytovými jednotkami se předpokládá sdílené využívání infrastruktury nemovitosti (mj. vchodu, přípojky inženýrských sítí, zahrady), a tedy i vjezdu, takže samotná skutečnost existence více bytových jednotek není považována za relevantní omezení pro společné užívání jednoho vjezdu.

S dalším vjezdem by bylo možné souhlasit v případech, kdy se jím má zpřístupnit pro technickou údržbu a obsluhu taková část pozemku, která by jinak přístupná nebyla – tj. přístupnost nelze naprojektovat a zajistit jinak.

Usnesení č. R/108/33/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

pravidla pro posuzování žádostí o zřízení dalších vjezdů k nemovitostem v Černošicích uvedené v příloze č. 1 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uplatňovat podmínky pro budování dalších vjezdů k nemovitostem

Termín: průběžně

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Různé

12. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Ing. Milena Paříková
radní