

ZÁPIS

ze 112. jednání Rady města Černošice ze dne 18. 12. 2017

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl (přítomen od bodu 2.4.), Doc. PhDr. Karel Müller, PhD. (přítomen od bodu 2.3)

Hosté: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

Omluveni: Mgr. Šimon Hradilek

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, , PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Nájemní smlouva CES 593/2017 na pronájem části pozemku parc.č. 479/1 (ul. Riegrova) v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice
- 2.2 Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6/2016 ze dne 5.1.2016 (budova MěÚ Riegrova 1209)
- 2.3 Mateřská škola v Husově ulici, Černošice- výkon funkce TDI a BOZP, výkon funkce AD- výběr dodavatele
- 2.4 Smlouva o poskytování právních služeb v oblasti veřejných zakázek
- 2.5 Kupní smlouva č. 612/2017 na prodej automobilu Renault Kangoo Express
- 2.6 Stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2018
- 2.7 Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 312/2017 ze dne 7. 6. 2017
- 2.8 Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ - dodatek č 1 ke smlouvě o dílo
- 2.9 Dohoda o souhlasu s provedením stavby kanalizační stoky na pozemku společnosti QST Invest, s. r. o
- 2.10 Nájemní smlouva CES 602/2017 na část pozemku města parc.č. 1160 (ul. Husova)
- 2.11 Nájemní smlouva CES 595/2017 na pronájem části pozemku parc.č. 4049/1 a pozemku parc.č. 4048, oba v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice
- 2.12 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 2592 a 2593 v ulici Dr. Janského (žadatelé P. K., K. K., P. M.)
- 2.13 Žádost o vyjádření města k umístění dočasných zemních kotev pod povrchem pozemků v Komenského ulici (žadatel L. S.)
- 2.14 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. xxx ve Fügnerově ulici (žadatelé manželé D.)
- 2.15 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie pro pozemek parc.č. 5129/98 v osadě Na Cípu (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)
- 2.16 Smlouva o úhradě el. energie pro provoz veřejného osvětlení ve Foglarově ulici se

společností Michael Galerie, s.r.o

- 2.17 Žádost o vyjádření města k vybudování vrtané studny na pozemku parc.č. 4099/29 ve Voskovcově ulici (žadatelé manželé S.i)
- 2.18 Žádost o vyjádření města k vybudování nových rozvodů sítí elektronických komunikací (žadatel CETIN, a.s.)
- 2.19 Stavební úpravy a přístavba budovy č.p. 259 Černošice - projektová dokumentace venkovních úprav u vily Tišňovských
- 2.20 Smlouva č. 606/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6000391/VB/001, Střední ulice
- 2.21 Smlouva č. 611/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6022040/VB/01 a žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie a pojistkové skříně na pozemku parc.č. 2856/2 v ulici Mokropeská (žadatel ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)
- 2.22 Záměr zřízení práva stavby k budově PicNic ve Sportparku Berounka
- 2.23 Žádost o stanovení místní úpravy provozu - vyznačení vodorovného dopravního značení V12a v ul. V Kosině
- 2.24 Smlouvy č. 615/2017, 616/2017, 617/2017 a 618/2017 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě - přeložka vodovodu a stavba dešťové kanalizace v rámci realizace stavby "II/115 Černošice rekonstrukce silnice"
- 2.25 Smlouva č. 619/2017 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, VO ul. Fügnerova
3. *Z odborů - finanční odbor*
 - 3.1 MŠ Topolská - souhlas s použitím fondu odměn a použití rezervy
 - 3.2 Rozpočtové opatření č. 79 a změna rozpoisu rozpočtu č. 77
4. *Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou*
 - 4.1 Ceník terénní pečovatelské služby - č.reg. 500 5680
 - 4.2 Stanovení nájemného pro byty v Domě s pečovatelskou službou
5. *Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví*
 - 5.1 Zápis z 25. zasedání komise sociální dne 11. 12. 2017
 - 5.2 Žádost o dodatečné schválení objednávky vzdělávacích kurzů Akademie kompetencí soc. pracovníků
6. *Z odborů - odbor vedení města*
 - 6.1 Žádost pana A. T. o povolení osázení veřejné plochy zelení
 - 6.2 Nákup inzertního balíčku Kombi 20 na Jobs.cz
 - 6.3 Zpoždění vlaků - stížnost
7. *Z odborů - odbor technických služeb*
 - 7.1 Žádost o schválení výběru dodavatele a ceny opravy vozu FUMO
8. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 8.1 Nákup tonerů - OSPOD
9. *Dodatečně zařazené body programu*
 - 9.1 Souhlas zřizovatele Základní školy Černošice s přijetím účelového finančního daru v rámci projektu Obědy pro děti
10. *Různé*

11. Závěr

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Nájemní smlouva CES 593/2017 na pronájem části pozemku parc.č. 479/1 (ul. Riegrova) v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:Rada města Černošice na svém jednání dne 20.11.2017 schválila usnesením č. R/110/5/2017 záměr pronájmu části pozemku parc.č. 479/1 v obci a k.ú. Černošice. Jedná se o část pozemku o výměře 16 m² v ul. Riegrova, na kterém je umístěna plechová garáž o rozměrech 3,10 x 5,10 m.

Předmětný záměr byl vyvěšen od 22.11. do 8.12.2017 na webových stránkách města a úřední desce Městského úřadu Černošice. Termín pro podání nabídek uplynul dne 7.12.2017 ve 12.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 27.11.2017, od paní H. Č., která za pronájem části výše uvedeného pozemku nabídla cenu 100,- Kč/m² a potvrdila tímto svůj zájem o daný pronájem.

Podmínkou pronájmu části pozemku parc.č. 479/1 o výměře 16 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena ve výši 100,- Kč/m²/rok. S ohledem na tuto skutečnost zájemce nabídku splnil.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=288>

Usnesení č. R/112/1/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou paní H. Č. na pronájem části pozemku parc. č. 479/1 v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice za cenu 100,- Kč/m²/rok

II. schvaluje

nájemní smlouvu CES 593/2017 na část pozemku města parc.č. 479/1 v obci a k.ú. Černošice s paní H. Č. (nájemce), r.č. xxx, Černošice, xxx, a to na dobu určitou do 31.12.2018 za cenu 100,- Kč/m²/rok, dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení rady dle bodu I a II

Termín: 20.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 6/2016 ze dne 5.1.2016 (budova MěÚ Riegrova 1209)

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s prodloužením termínu dokončení rekonstrukce nového městského úřadu je potřeba

současně i prodloužit trvání nájemní smlouvy č. 6/2016 ze dne 5.1.2016 na využívání stávající budovy městského úřadu Riegrova 1209, která byla uzavřena mezi společností Rosanti s.r.o. (nynějším majitelem pozemků parc.č. 441/3 a 441/4) a městem Černošice.

Panu místostarostovi se podařilo se společností Rosanti dohodnout prodloužení nájemní smlouvy za měsíční nájemné ve výši odpovídající sankcím za nevystěhování budovy. Dodatek č.1 k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu určitou, do 31.12.2018 za měsíční nájemné stanovené na částku 31.000,-Kč/měsíc.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	31.000,- Kč s DPH / měsíc
Kryto rozpočtem	ano 2018
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5164

Usnesení č. R/112/2/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6/2016 mezi městem Černošice a společností ROSANTI s.r.o., IČ: 24829803, sídlem: Příbram I, Plynářská 354, PSČ: 261 01, kterým se nájemní smlouva č. 6/2016 ze dne 5.1.2016 mění a nově se doba nájmu sjednává na dobu určitou do 31.12.2018 za částku 31.000,- včetně DPH/měsíc dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 5.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Mateřská škola v Husově ulici, Černošice- výkon funkce TDI a BOZP, výkon funkce AD- výběr dodavatele

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města ze dne 20.11.2017 bylo vyhlášeno nové výběrové řízení na výkon funkce TDI a BOZP pro akci Mateřská škola v Husově ulici, Černošice. Napřímo bylo dne 21.11.2017 osloveno 5 dodavatelských firem. V průběhu řízení se 1 firma omluvila (Client Consult s.r.o.).

V termínu pro podání nabídek obdrželo město Černošice pouze jednu nabídku, a to od společnosti Vejvoda, spol. s r.o. za cenu 32.890,- Kč bez DPH měsíčně. Ostatní nabídky nebyly předloženy ani se nikdo z ostatních oslovených uchazečů neomluvil. Cenová nabídka společnosti Vejvoda je o necelých 10 tisíc měsíčně nižší než jejich předešlá nabídka podaná ve výběrovém řízení, které muselo být na základě požadavků poskytovatele dotace zrušeno. Předešlá nabídková cena činila 42 000,- Kč měsíčně. Současná nabídková cena je tedy celkem o 109 320,- Kč nižší.

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek konstatovala, že jediná nabídka byla podána jako úplná a doporučuje jí přijmout.

Celkové předpokládané náklady na výkon TDI a BOZP k akci činí 394.680,- Kč bez DPH.

Současně OISM předkládá radě ke schválení cenovou nabídku a příkazní smlouvu na výkon AD, který bude zajištěn prostřednictvím projekční kanceláře Ing. Hrdouška ra15 a.s., která je autorem

projektové dokumentace mateřské školy. Společnost ra15 a.s. byla k předložení nabídky oslovena v rámci výzvy již 20.7.2017, v době, kdy se předpokládalo zahájení stavby v září 2017. V souvislosti s úpravou termínu zahájení prací a realizace stavby za účasti více dodavatelů byl upraven návrh příkazní smlouvy na výkon AD a společnost ra15 a.s. byla vyzvána k potvrzení cenové nabídky z července 2017. Společnost ra15 a.s. reagovala na změny v rámci realizace stavby a dne 18.12.2017 předložila upravenou cenovou nabídku, která je přílohou č. 2 důvodové zprávy. Celkové předpokládané náklady na výkon AD k akci činí 11.250,- Kč bez DPH měsíčně a za celou akci 135.000,- Kč bez DPH.

Byly použity vzory z databáze smluv města.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	529 680,- Kč bez DPH, 640 912,80 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Rok 2018
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 983

Usnesení č. R/112/3/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce pro výběr dodavatele výkonu funkce technického dozoru stavby (TDI), výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), výkonu funkce autorského dozoru (AD) na akci Mateřská škola v Husově ulici, Černošice

II. souhlasí

1. s výběrem nabídky společnosti Vejvoda, spol. s r.o., IČ: 61504815, se sídlem Kostelní 28, 170 00 Praha 7- Holešovice na zajištění výkonu funkce technického dozoru stavby a výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na akci Mateřská škola v Husově ulici, Černošice za cenu 32.890,- Kč bez DPH/ měsíčně
2. s nabídkou společnosti ra15 a.s., IČ: 06647642, se sídlem Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5, na výkon funkce autorského dozoru v průběhu realizace stavby Mateřská škola v Husově ulici, Černošice za cenu 11.250,- Kč bez DPH/měsíčně

III. schvaluje

1. návrh a uzavření příkazní smlouvy (CES č. 330/2017) mezi společnostmi Vejvoda, spol. s r.o., IČ: 61504815 a městem Černošice na výkon funkce TDI a BOZP ke stavbě Mateřská škola v Husově ulici, Černošice za cenu 32.890,- Kč bez DPH/měsíčně
2. návrh a uzavření příkazní smlouvy (CES č. 331/2017) mezi společnostmi ra15 a.s., IČ: 06647642 a městem Černošice na výkon funkce AD za cenu 11.250,- Kč bez DPH/měsíčně

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat dodavatele o výsledku veřejné zakázky na výkon funkce TDI, BOZP a AD
Termín: 20.12.2017
2. zajistit uzavření příkazní smlouvy CES č. 330/2017 s vybraným dodavatelem výkonu TDI a BOZP dle bodu III.1 tohoto usnesení
Termín: 29.12.2017
3. zajistit uzavření příkazní smlouvy CES č. 331/2017 s vybraným dodavatelem výkonu funkce AD dle bodu III.2 tohoto usnesení
Termín: 29.12.2017

přijato , pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.4 Smlouva o poskytování právních služeb v oblasti veřejných zakázek

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Od ledna 2018 bude právní odbor města disponovat jen jedním právníkem. Ačkoliv je vyhlášeno výběrové řízení, domníváme se, že nelze očekávat nástup nového právníka se specializací na veřejné zakázky od počátku příštího roku. Do doby než nový právník nastoupí, bude nutné zajistit právní poradenství v oblasti veřejných zakázek externě. Po dohodě s vedením města jsme za tímto účelem oslovili renomovanou advokátní kancelář zabývající se veřejnými zakázkami s žádostí o spolupráci. Její jednatel, který je zároveň černošickým občanem nabídl spolupráci v oblasti veřejných zakázek za velmi příznivou cenu. Po projednání očekávaného rámce spolupráce byla oslovenou advokátní kancelář Havek, Holásek & Partners, s. r. o. připravena smlouva o poskytování právních služeb. Jedná se o rámcovou službu s finančním limitem max. 50 tisíc Kč. V případě potřeby není vyloučeno uzavření smluvního dodatku k této smlouvě na navýšení finančního limitu. Zároveň však pro město nevyplyvá ze smlouvy závazek částku čerpat. Fakturace bude probíhat v hodinové sazbě 1 500,- Kč, a to po vzájemném odsouhlasení provedených výkonů. Nabídnutá hodinová sazba je pro město výhodná. Ve srovnání s externími zástupci, kteří město v minulosti zastupovali či zastupují, je na nejnižší úrovni. Připravenou smlouvu kontroloval a připomínkoval náš právní odbor. Jím navržené úpravy byly protistranou přijaty. Po dohodě s panem starostou budeme radu informovat o čerpání částek ve fázi, kdy dosáhnou 20 tisíc Kč.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	50 000,- Kč bez DPH, 60 500,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, bude nutné RO v rámci rozpočtu 2018
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000 prosím FO o pomoc s doplněním § – není v současné době zřejmé, zda budou prostředky využity a na jakou akci...

Usnesení č. R/112/4/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutnosti právní podpory v oblasti veřejných zakázek po dobu absence právníků města

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytování právních služeb (CES č. 610/2017) mezi městem Černošice a společností Havel, Holásek & Partners s.r.o., advokátní kancelář za účelem zajištění právního poradenství v oblasti veřejných zakázek po dobu absence městských právníků s cenovým rámcem 50 000,- Kč dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení; jednotlivé výkony budou účtovány v hodinové sazbě 1500,- Kč

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smlouvy dle bodu II

Termín: 20.12.2017

2. informovat radu o čerpání finančního limitu v případě, že přesáhne částku 20 000,- Kč

Termín: 31.3.2018

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.5 Kupní smlouva č. 612/2017 na prodej automobilu Renault Kangoo Express

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vzhledem ke stáří automobilu (rok výroby 2006) a jeho každodennímu používání techniky vodovodů a kanalizací na krátké vzdálenosti, docházelo ke stále častějším poruchám, jejichž cena začínala přesahovat hodnotu samotného automobilu. Z tohoto důvodu byl technikům VaK pořízen na začátku listopadu nový vůz Hyundai H1.

Na vozidle by bylo zapotřebí v nejbližší době provést několik oprav, a to: výměnu převodovky, u které je prasklý obal, výměnu spojky, která je na hranici své životnosti, výměnu chladiče, který protéká a je do něj každý den potřeba dolévat kapalinu, výměnu startéru, který dlouhodobě vykazuje poruchovost a byl již mnohokrát opravován, výměna alternátoru, který je po několikáté repasi, výměna tlumičů, které jsou již dosloužilé, výměna urezlého uložení zadní nápravy, seřízení naftového čerpadla a vstříků, které působí při startování problémy atd. Hodnota těchto oprav přesahuje částku 80 tisíc Kč. V letošním roce se již nejnutenější závady na vozidle opravovaly. Jejich hodnota se blížila k 20 tisícům Kč. Vozidlo bylo opravováno i v předešlých letech. Vzhledem k těmto skutečnostem již není rentabilní přistoupit k dalším opravám a doporučujeme automobil vyřadit z evidence majetku a prodat zájemci na náhradní díly.

O tento automobil projevil zájem pan S., a to na náhradní díly k jeho automobilu stejné tovární značky i typu. Radě města je předkládána ke schválení kupní smlouva č. 612/2017 na prodej nákladního automobilu Renault Kangoo Express, která byla stažena z databáze smluv a byla upravena o potřebné náležitosti. Hodnota vozidla byla vyčíslena autoservisem, který se podílel na několika předešlých opravách na částku 5 000 – 8 000,- Kč. Provedli jsme průzkum trhu a zjistili, že automobily, které nemají závady, jako tento prodávaný vůz se pohybují v rozmezí mezi 18 000 – 40 000,- Kč. Vzhledem k tomu, že jen samotné opravy vozu by se pohybovaly v částkách vyšších, než je hodnota takových automobilů na trhu, navrhujeme prodej automobilu za částku do max. výše 10 000,- Kč.

Usnesení č. R/112/5/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

vyřazení automobilu, tovární značky Renault Kangoo Express, VIN: VF1FC074F36526264, RZ: 6S4 2146 z evidence majetku města vzhledem k nerentabilitě opravy dle přílohy tohoto usnesení

II. schvaluje

Kupní smlouvu č. 612/2017 mezi městem Černošice a panem J. S., rč: xxx, trvale bytem: xxx na prodej automobilu na náhradní díly, tovární značky Renault Kangoo Express, VIN: VF1FC074F36526264, RZ: 6S4 2146 za částku 8.000,-Kč včetně DPH, na základě odborného posouzení, dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 29.12.2017

2. vyřadit vůz ze skupinové pojistné smlouvy auto flotily č. 1901328312

Termín: 29.12.2017

2. Odboru vnitřních věcí

1. vyřadit vůz z evidence majetku města Černošice

Termín: 29.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2018

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Cena vodného a stočného byla naposledy zvýšena od 1. 5. 2011, a to v souvislosti se změnou DPH ze 14% na 15%. Od té doby jsou ceny vodného a stočného neměnné. A to i přes skutečnost, že každý rok roste nákupní cena vody, kterou město nakupuje od společnosti PVK a která je do naší sítě dodávána vodovodem z Prahy plněným z vodního díla Želivka. Od té doby došlo i ke změně nákladů na distribuci vody. Společnost PVK i letos oznámila zdražení vody, a to o 1,39 Kč/m³. Požádali jsme proto naši poradenskou společnost AQUACONSULT, s. r. o. o aktualizaci kalkulace nákladů na vodné a stočné pro následující rok 2018.

Na základě zpracované kalkulace navrhujeme zvýšení ceny vodného o 0,97 Kč bez DPH (1,12 Kč s DPH) a zvýšení ceny stočného o 1 Kč bez DPH (1,15 Kč s DPH). Oproti tomu je nutné posílit finanční prostředky v položce 4.4. kalkulace, a to prostředky obnovy infrastrukturního majetku. To je nezbytné pro plnění Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Na to dohlíží Odbor regulace a dozoru vodárenství Ministerstva Zemědělství ČR. V průběhu následujícího období bude navržena obnova a investice do vodovodní infrastruktury, jako např. vybudování druhé komory ve vodojemu na Vráži, rozdělení tlakových pásem ve staré vodárně ve Slunečné ulici a zřízení měřicího telemetrického zařízení v tomto místě, výměny vodoměrů apod.

V případě stočného dojde k posílení finančních prostředků na položce 4.4., a to prostředků obnovy infrastrukturního majetku. Oproti tomu je potřeba obdobně jako u vodného investovat do infrastruktury kanalizace. V tomto případě je navrhována obnova technologie čerpacích stanic.

Cena pro rok 2018 se po navýšení stanoví následovně:

Vodné: 35,30 Kč bez DPH, 40,60 s DPH

Stočné: 36,90 Kč bez DPH, 42,44 s DPH

Přílohou této důvodové zprávy je výpočet ceny vodného a stočného pro rok 2018.

Usnesení č. R/112/6/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace opakovaném zvýšení nákupní ceny pitné vody dodávané z Prahy

II. stanoví

cenu vodného a stočného pro rok 2018 následovně:

Vodné: 35,30 Kč bez DPH, 40,60 s DPH

Stočné: 36,90 Kč bez DPH, 42,44 s DPH

Ceny jsou jednotné pro všechny odběratele; do uvedených cen bylo promítnuto navýšení ceny o 0,97 Kč na vodném a o 1 Kč na stočném, a to na základě předložené kalkulace cen pro vodné a stočné na rok 2018.

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zohlednit stanovené ceny ve fakturaci vodného a stočného od 1. 1. 2018

Termín: 31.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 312/2017 ze dne 7.6.2017

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V loňském roce byla uzavřena s panem P. pachtovní smlouva č. 312/2017 na pronájem částí pozemku parc.č. 6192/6 k.ú. Černošice. Jedná se o část pozemku před nádražím Černošice – Mokropsy, kde má pan P. od SŽDC pronajaté občerstvení. Na tomto pozemku má zřízeno venkovní posezení. Smlouva byla uzavřena do konce roku 2017 s tím, že ji lze prodlužovat formou dodatků. Poplatek za pacht této části pozemku činí 15.000,-Kč/50m²/rok.

Pan P. byl upozorněn na změnu obecně závazné vyhlášky č. 3/2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o ochraně veřejného pořádku, kterou schválilo zastupitelstvo na svém 26. jednání pod číslem usnesení Z/26/18/2017. Změna se týká části upravující zákaz konzumace alkoholu na některých veřejných prostranstvích a spočívá v rozšíření počtu míst, na kterých je konzumace alkoholu zakázána. Zákaz se bude po jejím vydání vztahovat na prostor v blízkosti nádražních budov a přilehlých ulic. Tato novela byla přijata hlavně z důvodu častého narušení veřejného pořádku zejména v okolí budovy Minimarketu a přilehlých ulic.

Dle č. II. odst. 3 OZV č. 1/2015 o veřejném pořádku **se zákaz konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích nevztahuje na řádně pronajaté předzahrádky zařízení veřejného stravování.**

Během provozu této předzahrádky v r. 2017 jsme nezaznamenali jedinou stížnost na rušení, nebo nevhodné chování a to hlavně z důvodu, že zahrádka je využívána zejména projíždějícími cyklisty a její provozní doba je do 20 hod.

Vzhledem k výše uvedenému předkládáme Radě města ke schválení dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 312/2017, kterým se prodlužuje doba pachtu, výše uvedené části pozemku, do 31.12.2018.

Usnesení č. R/112/7/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 312/2017 ze dne 7.6.2017 mezi městem Černošice a panem K. P., RČ.: xxx, trvale bytem: xxx, PSČ: xxx, kterým se prodlužuje doba pachtu do 31.12.2018 dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 29.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ - dodatek č 1 ke smlouvě o dílo

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s prováděním stavebních prací u objektu zahradního domku v areálu ZUŠ byly zjištěny oproti předpokladům v projektové dokumentaci problémy se skutečným stavebním stavem nosných svislých i vodorovných konstrukcí i konstrukcí krovu.

K řešení vzniklé situace byli přizváni zástupci projektanta (architekt a statik), TDI a dále zástupci

NPU, neboť se jedná o památkově chráněný objekt a následně i statik Národního památkového ústavu (NPÚ). Na tomto jednání dne 20.7.a následně dne 27.7.2017 byl na základě požadavků statika NPÚ stanoven nový postup stavebních úprav vycházející ze zjištěného stavu nosných konstrukcí a zároveň respektující charakter památkově chráněného objektu. Následně dle tohoto postupu vypracoval projektant (ing.arch.Němcová) projektovou dokumentaci změny stavby před dokončením, ke které bylo vydáno dne 4.12.2017 odborem památkové péče MěÚ Černošice kladné závazné stanovisko.

Jedná se o nutnost provedení stavebních prací a změn, které nebyly zahrnuty v uzavřené smlouvě o dílo, ale jsou nezbytné pro další technologický postup prací, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které investor jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a zároveň není možná změna dodavatele těchto prací.

Pro vypracování cenové nabídky na tyto úpravy byla proto z výše uvedených důvodů oslovena společnost Chládek & Tintěra,a.s., která realizuje celou stavbu a požadované změny jsou součástí této stavby. V cenové nabídce jsou současně zahrnuty odpočty souvisejících neprovedených prací dle původní SoD.

Cenová nabídka společnosti Chládek & Tintěra,a.s. se skládá ze dvou částí. První část zahrnuje ocenění daných položek v předaném výkazu výměr z PD. Druhá část nazvaná změnový list ZL 001 zahrnuje zvýšené náklady v souvislosti s prováděním jednotlivých stavebních prací a úkonů při dodržení technologických postupů dle požadavků NPÚ a dále náklady související s prodloužením termínu stavby do r. 2018 (zařízení staveniště, pronájmy, oplocení, zakrývání a zabezpečení rozestavěné stavby v zimním období atd.)

Cenová nabídka na výše uvedené práce činí 773 881,25 Kč bez DPH. Tato cenová nabídka byla na základě požadavku investora a projektanta prověřena a zkontrolována technickým dozorem investora. Na změnu rozsahu předmětu díla navrhuje OISM uzavřít se společností Chládek & Tintěra,a.s. smluvní dodatek č.1, ve kterém bude vztahu ke změně rozsahu stanoven také nový termín dokončení díla a to do 31.8.2018.

Přílohy: - návrh smluvního dodatku č.1
cenová nabídka stavební úprava a přístavba objektu č.p.404 ZUŠ

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	773 881,25 - Kč bez DPH, 936 396,30- s DPH
Kryto rozpočtem	Ano rozpočtem na rok 2018
Rozpočtová skladba	§ 3111, pol. 61210

Usnesení č. R/112/8/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutných změnách objektu č.p.404 v areálu ZUŠ, dle požadavků Národního památkového úřadu, stanovených v průběhu stavby

II. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881 se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice pro provedení změny stavby objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ za celkovou částku 773 881,25 Kč bez DPH

III. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo CES č 195/1/2017, kterým se mění cena díla a termín k jeho dokončení do 31. 8. 2018 dle přílohy 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smlouvy dle bodu III

Termín: 20.12.2017

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.9 Dohoda o souhlasu s provedením stavby kanalizační stoky na pozemku společnosti QST Invest, s. r. o

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Město bude realizovat přeložku splaškové kanalizace v lokalitě Pod Školou dle projektové dokumentace zpracované Ing. Tomášem Hocke, Moulíkova 2357/2, 150 00 Praha 5 z 08/2017, č. zakázky 083/2017. Dle projektové dokumentace bude nově stavba kanalizační stoky uložena na pozemcích parc. č. 2657/31, parc. č. 2657/67 a parc. č. 2657/70. Společnost QST Invest je vlastníkem pozemku č.parc. 2657/67 (pozemek nezpevněného terénu mezi stromy podél Školní ulice a soukromými pozemky). Stavební úřad k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby vyžaduje souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby.

Společnost QST s umístěním stavby na předmětném pozemku od počátku souhlasí. Přeložka kanalizace byla takto navržena po vzájemných jednání. Stavba kanalizace průměru 300 mm, která bude v daném místě umístěna cca 5 m pod úrovní terénu má ochranné pásmo 2,5 m. Ochranné pásmo se vytyčuje po obou stranách stoky a současně je doporučeno krytí kanalizačního potrubí (tj. vzdálenost mezi vnějším povrchem potrubí a povrchem chodníku nebo volného terénu) minimálně 1,0 m.

Pan Ševčík, jednatel společnosti QST Invest má záměr vybudovat na pozemku č.parc. 2657/50 plot se základem tak, aby eliminoval riziko zaplavení pozemku vodou tekoucí po Školní ulici v případě velkých dešťů.

Uvažovaná přeložka splaškové kanalizace DN 300 mm je naplánována na pozemku č.parc. 2657/67, který patří QST ve vzdálenosti 2,1 m od společné hranice s pozemkem č. 2657/50 také patřící QST. Kanalizace bude ve značné hloubce cca 5 m a ještě přes 2 m od hranice pozemku pro RD. Není tedy problém s výstavbou plotu na takovém pozemku, i kdyby měl nestandardní hloubku založení.

Na základě těchto skutečností jsme požádali právní odbor o zpracování dohody, kterou společnost QST udělí městu souhlas k přeložce kanalizace na jeden z jeho pozemků a zároveň jí město deklaruje souhlas s výstavbou plotu na soukromém pozemku. Dohoda je přílohou usnesení a nevyplývají z ní žádné finanční nároky.

Usnesení č. R/112/9/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o potřebě doložení souhlasu společnosti QST Invest, s. r. o. s provedením přeložky splaškové kanalizace na pozemku č.parc. 2657/67 v k.ú. Černošice

II. souhlasí

s uzavřením dohody o souhlasu s provedením stavby kanalizační stoky na pozemku č.parc. 2657/67 (CES č. 609/2017) mezi společnostmi QST INVEST s.r.o., IČ.: 27863310 se sídlem: Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1 a městem Černošice dle přílohy 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení dle bodu II

Termín: 20.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Nájemní smlouva CES 602/2017 na část pozemku města parc.č. 1160 (ul. Husova)

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města Černošice na svém jednání dne 20.11.2017 schválila usnesením č. R/110/5/2017 záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1160 v obci a k.ú. Černošice. Jedná se o část pozemku o výměře 549 m² – zahrada v ul. Husova.

Předmětný záměr byl vyvěšen od 22.11. do 8.12.2017 na webových stránkách města a úřední desce Městského úřadu Černošice. Termín pro podání nabídek uplynul dne 7. 12.2017 ve 12.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 29. 11. 2017, od pana A. M., který za pronájem části výše uvedeného pozemku nabídl cenu 50,- Kč/m² a tímto potvrdil svůj zájem o daný pronájem.

Podmínkou pronájmu části pozemku parc.č. 1160 o výměře 549 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena ve výši 50,- Kč/m²/rok. S ohledem na tuto skutečnost zájemce nabídku splnil.

Pan M. jakožto důchodce současně žádá o možnost splácení celkové částky za nájem ve výši 27.450,- Kč ve čtyřech splátkách, každé ve výši 6.862,5 Kč. První splátka bude splatná do 31.3.2018, druhá do 30.6.2018, třetí do 30.9.2018 a čtvrtá do 30.11.2018. Splátky byly takto dohodnuty i v minulých letech.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=289>

Usnesení č. R/112/10/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou pana A. M. na pronájem části pozemku parc.č. 1160 o výměře 549 m² v obci a k.ú. Černošice za cenu 50,- Kč/m²/rok

II. schvaluje

nájemní smlouvu CES 602/2017 na část pozemku ve vlastnictví města parc.č. 1160 v obci a k.ú. Černošice s panem A. M. (nájemce), r.č. xxx, na dobu určitou do 31.12.2018 za cenu 50,- Kč/m²/rok dle přílohy k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení rady dle bodu I a II

Termín: 20.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Nájemní smlouva CES 595/2017 na pronájem části pozemku parc.č. 4049/1 a pozemku parc.č. 4048, oba v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města Černošice na svém jednání dne 20.11.2017 schválila usnesením č.

R/110/5/2017 záměr pronájmu části pozemku parc.č. 4049/1 a pozemku parc.č. 4048, oba v obci a k.ú. Černošice. Jedná se o pozemky pod Dobřichovickým kopcem, ve vlastnictví města Černošice.

Předmětný záměr byl vyvěšen od 22.11. do 8.12.2017 na webových stránkách města a úřední desce Městského úřadu Černošice. Termín pro podání nabídek uplynul dne 7.12.2017 ve 12.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 28.11.2017, od paní M. B., která za pronájem výše uvedených pozemků nabídla cenu 50,- Kč/m² a potvrdila tímto svůj zájem o daný pronájem.

Podmínkou pronájmu části pozemku parc.č. 4049/1 o výměře 305 m² a pozemku parc.č. 4048 o výměře 22 m² bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena ve výši 50,- Kč/m²/rok. S ohledem na tuto skutečnost zájemce nabídku splnil.

Současně paní B. navrhuje sjednání nájemní smlouvy na dobu neurčitou, případně určitou s dobou trvání min. deset let.

OISM s tímto návrhem nesouhlasí a doporučuje ponechat trvání předmětné smlouvy v délce jednoho roku.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=290>

Usnesení č. R/112/11/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou paní M. B. na pronájem části pozemku parc.č 4049/1 o výměře 305 m² a pozemku parc.č. 4048 o výměře 22 m², oba v obci a k.ú. Černošice za cenu 50,- Kč/m²/rok

II. nesouhlasí

se sjednáním doby nájmu na dobu neurčitou, ani na dobu určitou v délce trvání min. 10 let

III. schvaluje

nájemní smlouvu CES 595/2017 na pronájem části pozemku parc.č. 4049/1 a pozemku parc.č. 4048, oba v obci a k.ú. Černošice, s paní M. B. (nájemce), r.č. xxx, a to na dobu do 31.12.2018 za cenu 50,- Kč/m²/rok, dle přílohy tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení rady dle bodu I a III

Termín: 20.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 2592 a 2593 v ulici Dr. Janského (žadatelé P. K., K. K., P. M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Mezi železniční tratí a ulicí Dr. Janského na pozemku, kde dnes stojí pouze garáž, se plánuje výstavba rodinného domu. Dům je navržen dvoupodlažní s rovnou střechou – podzemní podlaží bude částečně zapuštěno do svahu, do nadzemního podlaží bude vstup z úrovně ulice. V domě budou dvě bytové jednotky, jeho součástí bude garáž pro dva automobily. Pozemek leží v oblasti označené územním plánem BR-2, zastavěnost vyhovuje jejím regulativům. Záměrem stavebníků je vybudovat k novostavbě rovněž přípojky vodovodu a kanalizace napojené do řadů v ul. Dr. Janského.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=291>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí za uvedených podmínek, návrh je v souladu

s územním plánem.

Usnesení č. R/112/12/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavbou nového rodinného domu na pozemcích parc.č. 2592 a 2593 v ulici Dr. Janského podle předložené dokumentace zpracované kanceláří Ing. M.Š. v prosinci 2017 za předpokladu, že k záměru, zvláště k vybudování nového vjezdu do garáže u autobusové zastávky, vydá souhlasné stanovisko ROPID, Policie ČR a odbor dopravy MěÚ Černošice,
2. s dopravním napojením pozemků parc.č. 2592 a 2593 na komunikaci v ulici Dr. Janského,
3. s úpravou chodníku a obrubníků před vjezdem do garáže a vchodem do domu pod podmínkou, že bude provedena podle schválené vzorové úpravy vjezdu – varianty č. 1 zveřejněné na webu města a nebude snížen obrubník v celé délce pozemku žadatelů,
4. s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky za předpokladu, že bude provedena protlakem v celé délce bez zásahu do asfaltového povrchu komunikace a budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009
5. s uzavřením plánovací smlouvy (CES 614/2017) o poskytnutí příspěvku 80.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu vzhledem k tomu, že v novostavbě budou dvě nové bytové jednotky,

II. požaduje

aby stavebníci informovali odbor investic a správy majetku alespoň 14 dní předem o zahájení stavby

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 5.1.2018

2. zajistit uzavření plánovací smlouvy podle bodu I.5 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Žádost o vyjádření města k umístění dočasných zemních kotev pod povrchem pozemků v Komenského ulici (žadatel L. S.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pozemku ve svahu pod Komenského ulicí je povolena výstavba nového rodinného domu. Po zahájení terénních úprav došlo k sesunu části svahu těsně u tělesa komunikace. Stavebník zadal vypracování projektu zabezpečení svahu – podle něj by měly být pod povrch sousedních pozemků zapuštěny dočasné zemní kotvy. V projektu je navrženo 30 těchto kotev, po deseti ve třech hloubkách. Kotvu tvoří předpínací lana vložená do vrtu vyplněného cementovou zálivkou. Při výstavbě domu bude předepnutí kotev zrušeno, pod pozemkem zůstanou vrty s výplní. Navrhujeme uzavřít se stavebníkem smlouvu o věcném břemeni k provedení těchto kotev v pozemku města za jednorázovou úhradu 10.000,- Kč.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=292>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s ukotvením svahu podle návrhu.

Usnesení č. R/112/13/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s umístěním dočasných zemních kotev do pozemků parc.č. 396/1, 396/25 a 396/26 pro sanaci svahu pozemku parc.č. 47 v Komenského ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Jaroslavem Plívou, IČ 87895196, V Zápolí 1254/31, Praha 4, v prosinci 2017 pod podmínkou zřízení věcného břemena za jednorázovou úplatou 10.000,- Kč

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 5.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. xxx ve Fügnerově ulici (žadatelé manželé D.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Z důvodu nových nároků na bydlení plánují obyvatelé domu ve Fügnerově ulici jeho přístavbu. Bude dvoupodlažní, shodně s domem, v přízemí bude jeden byt (rozšířený o přístavbu), v patře druhý byt – k němu bude vybudováno vnější přístupové schodiště. Bude odstraněna zastřešená terasa a část zpevněných ploch, dva přístřešky pro parkování celkem čtyř automobilů, bazén a zahradní domek zůstanou bez úpravy. Nová zastavěnost pozemku splňuje limity ÚP (15,64% hlavní stavby, 60,7% zeleň).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=294>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí, návrh je v souladu s územním plánem.

Usnesení č. R/112/14/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s přístavbou rodinného domu č.p. xxx ve Fügnerově ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Michaelou Šteigerovou, IČ 40849261, V Boroví 1505, Černošice, v prosinci 2017 (hlavní vodoměr zůstane na původním místě)
2. s uzavřením plánovací smlouvy (613/2017) o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč vzhledem k tomu, že přístavbou vznikne v domě jedna nová bytová jednotka

II. požaduje

aby stavebníci informovali odbor investic a správy majetku alespoň 14 dní předem o zahájení stavby

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 5.1.2018

2. zajistit uzavření plánovací smlouvy dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.15 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie pro pozemek parc.č. 5129/98 v osadě Na Cípu (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předmětem žádosti je vybudování nové přípojky elektrické energie pro nezastavěný pozemek parc.č. 5129/98. Nové zemní kabelové vedení bude uloženo v chrániče napříč přes nezpevněnou cestu ze stávající rozpojovací skříně. Na uvedeném pozemku bude vedení ukončeno v nové pojistkové skříně.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=295>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí za obvyklých podmínek užívání veřejného prostranství.

Usnesení č. R/112/15/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 5129/98 v osadě Na Cípu podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČ 25741101, Polní 450, Lety, v prosinci 2017 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 5.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.16 Smlouva o úhradě el. energie pro provoz veřejného osvětlení ve Foglarově ulici se společností Michael Galerie, s.r.o

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Michael Galerie, s.r.o., vybudovala veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu ve Foglarově ulici. Z důvodu právních vad nebyly dosud vybudované stavby předány do majetku města, jak předpokládá plánovací smlouva mezi městem a společností. V místě nyní probíhá výstavby rodinných domů. Zástupce společnosti požádal o připojení vybudovaného veřejného osvětlení v ulici na rozvody v majetku města – jednak z důvodu bezpečnosti zbloudilých chodců a jednak z důvodu částečné ochrany stavby před nezvanými návštěvníky – s tím, že elektrickou energii bude společnost hradit. VO v ulici bylo provozněno 7.11.2017. Předkládáme smlouvu, která řeší úhradu nákladů za el. energii.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=298>

Usnesení č. R/112/16/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o úhradě el. energie pro provoz veřejného osvětlení ve Foglarově ulici se společností Michael Galerie, s.r.o., IČ 636 72 324, Rašínovo nábřeží 383/58, 128 00 Praha 2 – Nové Město dle přílohy

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 5.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.17 Žádost o vyjádření města k vybudování vrtané studny na pozemku parc.č. 4099/29 ve Voskovcově ulici (žadatelé manželé S.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na dosud nezastavěném pozemku plánují jeho vlastníci vybudovat vrtanou studnu, voda z ní má zásobovat budoucí rodinný dům. Místo studny je vzdáleno 30 m od komunikace, což vyhovuje předpisům. Předpokládaná hloubka studny je 16 m.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=293>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí.

Usnesení č. R/112/17/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním vrtané studny na pozemku parc.č. 4099/29 ve Voskovcově ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Jiřím Fričem, IČ 43156550, Za Humny II. 346, Tuchlovice, v listopadu 2017

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 5.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.18 Žádost o vyjádření města k vybudování nových rozvodů sítí elektronických komunikací (žadatel CETIN, a.s.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., plánuje uložení vedení elektronických komunikací do země v ulicích Riegrova, Karlická, V Rybníčkách, V Dolích, Karlštejská, Tyršova, Boženy Němcové a Husova s napojením na stávající síť. Výkopové práce by probíhaly v chodnících a travnatých pásek podél komunikací s přechody pod asfaltovými povrchy – jejich provedení se plánuje protlakem. Především z důvodu plánovaného rozšíření komunikace v dolní části Karlické ulice požadujeme, aby v úseku od Riegrovy ulice k ulici V Rybníčkách bylo vedení uloženo v chodníku po pravé straně ulice, nikoli v místech pro parkování před MŠ a dále po levé straně komunikace.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=297>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem za předpokladu úpravy trasy v Karlické ulici a neporušení povrchu komunikací.

Usnesení č. R/112/18/2017

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s položením nových rozvodů sítě elektronických komunikací v ulicích Riegrova, Karlická, V Rybníčkách, V Dolích, Karlštejská, Tyršova, Boženy Němcové a Husova podle předložené situace zpracované společností ARANEA NETWORK, a.s., IČ 24126039, Modřanská 307/98, Praha 4, v listopadu 2017 za předložených podmínek:

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

2. Odboru informatiky, Odboru investic a správy majetku

1. připravit návrh pravidel pro rozvoj systému elektronických komunikací tak, aby bylo zachováno konkurenční prostředí

Termín: 31.3.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.19 Stavební úpravy a přístavba budovy č.p. 259 Černošice - projektová dokumentace venkovních úprav u vily Tišňovských

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku, Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V návaznosti na probíhající rekonstrukci a přístavbu budovy Karlštejská č. p. 259 v Černošicích (vila Tišňovských) je také nutné architektonicky a stavebně upravit celý areál přiléhající k realizovanému komplexu budov nového městského úřadu. Z toho důvodu bylo dle požadavku města Černošice zadáno vybranému architektovi ing. arch. Voltrovi vypracování architektonické studie celého areálu, která stanovila základní koncepci řešení veřejných prostor a je zároveň závazným podkladem pro vypracování realizační technické dokumentace v odpovídajícím rozsahu.

Tato dokumentace bude sloužit pro stanovení ceny díla i vlastní realizaci. Musí obsahovat nové výškové řešení celého areálu ve vztahu k jednotlivým vstupům do budovy a respektovat návaznosti na okolní terén i přilehlé stávající komunikace, řešení areálových komunikací včetně jejich konstrukční skladby a podélných i příčných řezů, technické i materiálové řešení opěrných zdí a schodišť v terénu, stavební osazení dieselagregátu do terénu, odvodnění zpevněných ploch ve vztahu k navrženému dopravnímu řešení, venkovní osvětlení areálu včetně kabelových tras, trasy NN a slaboproudu, kanalizace, vody, plynu od napojovacích bodů na hranici pozemku k lící budovy, letní vodovod, mobiliář, prvky drobné architektury atd. Dokumentace musí dále obsahovat podrobnou specifikace všech požadovaných prvků a výrobků a ostatních dodávek včetně výkazu výměr řešených ploch a konstrukčních skladeb.

Projektová dokumentace venkovních úprav bude obsahovat:

polohopis a výškopis stávajícího stavu a navrhovaný nový stav
hrubé terénní úpravy (HTÚ)
čisté terénní úpravy (ČTÚ)
komunikace a zpevněné plochy
opěrné stěny a obdobné konstrukce
sadové úpravy
venkovní osvětlení
odvodnění ploch
vnější instalace a rozvody (kanalizace, vodovod, elektro, plyn,)
závlahový systém
mobiliář
výkaz výměr a kontrolní rozpočet

Popisovaný rozsah prací plně odpovídá zadání dle architektonické studie Ing. arch. Voltra vyjma výhledového řešení lávky pro pěší přes Švarcavu a dále úpravy koryta Švarcavy (v současné době zajišťuje Povodí Vltavy, s.p.)

Pro vypracování cenové nabídky na projektovou dokumentaci ve výše uvedeném rozsahu bylo osloveno celkem 5 projekčních kanceláří – CEDE Studio, s.r.o., Ing. arch. Němcová, Ing. arch. Voltr, Ing. arch. Velíšek (Architektonický atelier Aleš, s.r.o.) a Ing. Vejražka (PPU, s.r.o.).

Z účasti ve výběrovém řízení se s odkazem na kapacitní důvody omluvily dvě projekční kanceláře - Ing. arch. Němcová a Ing. arch. Voltr. Jejich omluvenky jsou připojeny v přílohách důvodové zprávy.

Z pěti oslovených uchazečů nabídky předložili tři z nich:

pořadí	firma	Cena bez DPH
1.	CEDE Studio, s.r.o.	460 000,- Kč
2.	PPU, s. r. o.	499 000,- Kč
3.	Architektonický atelier Aleš, s.r.o.	600 000,- Kč

Nejvýhodnější nabídka je od společnosti CEDE Studio, s. r. o. S touto společností máme velmi dobré zkušenosti z průběhu projektové přípravy předchozích staveb v Černošcích, v současné době je generálním projektantem rozestavěné rekonstrukce a přístavby vily Tišnovských a vykonává zde i autorský dozor projektanta. Vítěznou společnost jsme vzhledem ke skutečnostem, že během poptávkového řízení Povodí Vltavy provedlo úpravu břehů kolem Švarcavy, ještě požádali o zohlednění výstavby lávky přes potok ve své nabídce. Společnost CEDE nabídku upravila a přidala do ní i kompletní návrh lávky. Celková cena i s lávkou činí 497 000,- Kč. Je tedy i po zohlednění dalšího objektu nejlevnější z podaných nabídek, které výstavbu lávky neuvažovaly.

Cenová nabídka CEDE Studio, s.r.o. (viz příloha) na vypracování prováděcího projektu celého areálu ve výše uvedeném rozsahu činí:

projektová dokumentace venkovních úprav497 000,--

Přílohy: cenová nabídka – CEDE Studio, s.r.o. č.17-020-02 z 21. 11. 2017
cenová nabídka - Architektonický atelier Aleš, s.r.o. z 13.12.2017
cenová nabídka – PPU, s.r.o. z 12.12.2017
omluva z účasti ve výběrovém řízení od Ing. arch. Němcové ze dne 5.12.2017
omluva z účasti ve výběrovém řízení od Ing. arch. Voltra ze dne 7.12.2017
návrh smlouvy o dílo

Smlouva o dílo je použita z databáze smluv.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba) :

Finanční nároky	497 000,- Kč bez DPH, 601 370,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§6171 ,pol. 6121, ORG 776

Usnesení č. R/112/19/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o navrženém postupu vypracování prováděcí projektové dokumentace venkovních úprav areálu vily Tišnovských dle architektonické studie Ing. arch. Voltra

II. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější nabídky společnosti CEDE Studio, s.r.o, Senovážná 966/6, Praha 1, IČ: 26764822 na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Venkovních úprav u vily Tišnovských" za celkovou cenu 497 000,- Kč bez DPH

III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo (CES č. 594/2017) se společností CEDE Studio, s.r.o, Senovážná 966/6, Praha 1, IČ: 26764822 dle přílohy 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smlouvy dle bodu III

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.20 Smlouva č. 606/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6000391/VB/001, Střední ulice

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost Elektroštika, s.r.o., IČ: 24729035, sídlem: Praha 4, U Družstva Ideál 13, PSČ: 140 00, požádala o uzavření Smlouvy vedené jako č. 606/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6000391/VB/001 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Dokončení kNN zasahuje 150,5 m do pozemků parc. č. parc. č. 2522/19, parc. č. 2522/20, parc. č. 2522/21, parc. č. 2522/22, parc. č. 2522/25, parc. č. 2522/26 a parc. č. 2738/24 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Střední. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 15.050,- Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=287>

Usnesení č. R/112/20/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 606/2017 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6000391 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 dokončení kNN na pozemcích parc. č. parc. č. 2522/19, parc. č. 2522/20, parc. č. 2522/21, parc. č. 2522/22, parc. č. 2522/25, parc. č. 2522/26 a parc. č. 2738/24 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Střední za jednorázovou úhradu ve výši 15.050,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 5.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.21 Smlouva č. 611/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6022040/VB/01 a žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie a pojistkové skříně na pozemku parc.č. 2856/2 v ulici Mokropeská (žadatel ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na žádost majitelů okolních pozemků bude vybudována nová pojistková skříň v oplocení pozemku parc.č. 2856/2 v Mokropeské ulici, ve které budou pojistky pro napojení těchto pozemků na distribuční síť el. energie. Nové kabelové vedení bude uloženo v zemi - v zeleném pásu – v délce 10 m.

Společnost Elektroštika, s r. o., IČ: 48041122, sídlem: Praha 4, U Družstva Ideál 13, PSČ: 140 00, požádala o uzavření smlouvy č. 611/2017 budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022040 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje do pozemku parc. č. 2915/6 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul.

Mokropeská. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 12 m v chodníku bude finanční náhrada činit 7.200,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id>

Usnesení č. R/112/21/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie a pojistkové skříně na pozemku parc.č. 2856/2 v Mokropeské ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., 48041122, U Družstva Ideál 13/1283, Praha 4, v prosinci 2017 pod podmínkou, že rozvodní skříň bude umístěna v linii oplocení, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. schvaluje

smlouvu č. 611/2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6022040/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 2915/6 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Mokropeská. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 12 m v chodníku, bude finanční náhrada činit 7.200,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 5.1.2018

2. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 5.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.22 Záměr zřízení práva stavby k budově PicNic ve Sportparku Berounka

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pan Stádník, majitel stánku s občerstvením ve Sportparku Berounka, který má s městem uzavřenou pachtovní smlouvu, se na nás obrátil s žádostí o uzavření smlouvy o zřízení práva stavby.

Při nedávné pojistné události byl totiž dotázán pojistitelem, proč není objekt zapsán na jeho jméno v evidenci Katastru nemovitostí. Není tomu tak z důvodu, že pozemek pod objektem patří městu, ale stánek panu Stádníkovi. Pro řešení pojistné události by rozdílné vlastnictví k pozemku a stavbě nemělo být překážkou, ale za účelem právní jistoty, je možné zřídit právo stavby k předmětnému objektu. To se zapisuje do evidence Katastru nemovitostí. Právo stavby lze zřídit až na dobu 99 let. Ostatní práva a povinnosti vyplývají z pachtovní smlouvy, jakož i pachtovné.

Vzhledem k tomu, že uzavření smlouvy o zřízení práva stavby musí předcházet dle § 39 odst. 1 zákona č. [128/2000](#) Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejnění záměru, které před sepsáním smlouvy nebylo učiněno, je následné právní jednání, uzavření smlouvy, neplatné.

Z důvodů výše uvedených předkládáme nyní Radě ke schválení záměr zřízení práva stavby

k budově občerstvení PicNic v rozsahu dle geometrického plánu a dle uzavřené pachtovní smlouvy.

Usnesení č. R/112/22/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

záměr zřízení práva stavby v rozsahu dle geometrického plánu č. 4987-51/2017 a pachtu dle Pachtovní smlouvy ze dne 12.5.2017 dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr dle bodu I na úřední desce a webových stránkách města Černošice

Termín: 19.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.23 Žádost o stanovení místní úpravy provozu - vyznačení vodorovného dopravního značení V12a v ul. V Kosině

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Obdrželi jsme žádost od pana Č. o doplnění vodorovného značení zákazů stání, V12a, v ulici V Kosině. Jedná se o vydlážděný vjezd do garáží, speciálně úsek mezi dvěma garážemi, který vzhledem k jejich blízkosti se rozhodl projektant nechat zadlážděný celý a nedělat zde zálivy. Tento úsek má sloužit jako nájezd do garáží, ale jelikož ho někteří obyvatelé a návštěvníci využívají k parkování, zabraňují tím tomuto využití.

Vyznačení žlutou klikatou čarou – V12a vodorovný zákaz stání navrhujeme z důvodu, že v sousedící ulici Jižní jsou tímto stylem vyznačena parkovací stání, tak aby na první pohled bylo jasné, že tento úsek neslouží k odstavení vozidla, ale k lepšímu nájezdu do garáže. Vzhledem k tomu, že ulice je jednosměrná, tak je tento prostor potřeba.

Žádost byla schválena Policií České republiky – dopravním inspektorátem a kladné stanovisko k tomuto vydal i odbor dopravy MěÚ Černošice.

Usnesení č. R/112/23/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost pana J.Č. o doplnění vodorovného značení zákazů stání V12a v ulici V Kosině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. souhlasí

se stanovením místní úpravy provozu - vyznačením vodorovného dopravního značení V 12a (žlutá klikatá čára) v ulici V Kosině dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 30.4. 2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.24 Smlouvy č. 615/2017, 616/2017, 617/2017 a 618/2017 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě - přeložka vodovodu a stavba dešťové kanalizace v rámci realizace stavby "II/115 Černošice rekonstrukce silnice"

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V minulých dnech se na nás obrátil zástupce společnosti AF-Cityplan s tím, že vodoprávní úřad po nich vyžaduje k zahájení stavebního řízení na dešťovou kanalizaci nejen souhlasy vlastníků pozemků, kterých se stavba dotýká, ale i smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti s těmito osobami. Smlouvy se rovněž vztahují na přeložku vodovodu, která se uvedených vlastníků rovněž dotýká. Všechny pozemky jsou veřejné, ale městu zatím nepatří.

Po jednání se zástupci Krajské správy a údržby silnic vyplynulo, že tyto smlouvy musí uzavřít město nikoliv Kraj, protože dešťová kanalizace bude po dokončení ve vlastnictví města. Uvedeno záležitost jsme proto prodiskutovali s naším právníkem Mgr. Rychlým, který se podílel na úpravách a kontrole připravených smluv. Smlouvy jsou navrhovány uzavřít jako bezúplatné.

Jedná se o následující pozemky:

- pozemek parc.č. 6170/48 ve vlastnictví pana Vladimíra Kozáka, po kterém vede přeložka vodovodu;
- pozemek parc.č. 2076/3 ve vlastnictví pana Ing. Jiřího Opletala, po kterém vede stavba dešťové kanalizace;
- pozemek parc.č. 6170/9, který máme ve spoluvlastnictví s panem Milanem Pravdou, a po kterém vede přeložka vodovodu;
- pozemek parc.č. 6170/59, který máme ve spoluvlastnictví s paní MUDr. Irenou Zadákovou a pozemek parc.č. 6170/57, který je ve vlastnictví paní Zadákové, po kterých vede přeložka vodovodu.

Usnesení č. R/112/24/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. smlouvu č. 615/2017 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Černošice a panem V. K., rč: xxxx, bytem: xxx, PSC: 158 00 pro přeložku vodovodu v rámci realizace stavby "II/115 Černošice rekonstrukce silnice" na pozemku parc.č. 6170/48 v obci a k.ú. Černošice dle přílohy č.1 tohoto usnesení
2. smlouvu č. 616/2017 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Černošice a panem Ing. J. O., rč: xxx, bytem: xxx pro stavbu dešťové kanalizace v rámci realizace stavby "II/115 Černošice rekonstrukce silnice" na pozemku parc.č. 2076/3 v obci a k.ú. Černošice dle přílohy č.2 tohoto usnesení
3. smlouvu č. 617/2017 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Černošice a panem M. P., rč: xxx, bytem: xxx pro přeložku vodovodu v rámci realizace stavby "II/115 Černošice rekonstrukce silnice" na pozemku parc.č. 6170/9 v obci a k.ú. Černošice dle přílohy č.3 tohoto usnesení
4. smlouvu č. 618/2017 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Černošice a paní MUDr. I. Z., rč: xxx, bytem: xxx pro přeložku vodovodu v rámci realizace stavby "II/115 Černošice rekonstrukce silnice" na pozemcích parc.č. 6170/57 a parc.č. 6170/59 oba v obci a k.ú. Černošice dle přílohy č.4 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.25 Smlouva č. 619/2017 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, VO ul. Fügnerova

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V rámci budoucí realizace veřejného osvětlení mezi ul. Fügnerova a Riegrova, které je navrženo tak, že kříží silnici III/1157 (ul. Karlštejská) a zasahuje 7 m do pozemku parc.č. 6172/32 k.ú. Černošice ve vlastnictví Středočeského kraje je potřeba pro uložení této inženýrské sítě, před zahájením stavby, uzavřít smlouvu budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Radě města je předkládána ke schválení výše uvedená smlouva č.619/2017 mezi městem Černošice a Středočeským krajem za částku 1.050,-Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1.050,- Kč bez DPH, 1 270,50,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5164

Usnesení č. R/112/25/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 619/2017 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2017/2065/0066001/KL/JRC/BS mezi městem Černošice a Středočeským krajem zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. IČ: 0066001, sídlem: Praha 5 - Smíchov, Zborovská 11, PSČ: 150 21 pro uložení kabelu veřejného osvětlení do pozemku parc.č. 6172/32 v obci a k.ú. Černošice v ul. Fügnerova za jednorázovou úhradu ve výši 1.050,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 12.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 MŠ Topolská - souhlas s použitím fondu odměn a použití rezervy

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Městu byla doručena žádost ředitelky MŠ Topolská o čerpání rezervy na platy a žádost o souhlas s čerpáním fondu odměn - viz příloha. Tuto rezervu čerpá každým rokem pro doplacení platů, které nehradí stát (snížená kapacita školky), letos povýšené o překrývající se p. učitelku.

Stav fondu odměn MŠ je 507.714,- Kč. Postačí na celou požadovanou částku, ale téměř nic nezbyde. MŠ počítala s použitím těchto prostředků pro příští rok na částečnou úhradu překrývání. Vzhledem k napjatému rozpočtu doporučujeme čerpat celý fond odměn a příští rok navýšit doplatek platů dle skutečné potřeby, tedy cca 170 tis. nad schválenou rezervu 300 tis. (obdobně jako letos).

Usnesení č. R/112/26/2017

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s použitím rezervy rozpočtu pro MŠ Topolská Černošice z důvodu dostačujícího stavu fondu odměn

II. souhlasí

s čerpáním fondu odměn MŠ Topolská Černošice ve výši 494.630,- Kč na úhradu platů

III. bere na vědomí

nutnost dofinancovat v roce 2018 prostředky na překrývající se učitelky ve výši cca 170 tis. nad schválenou rezervu na platy (300 tis. Kč)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

3.2 Rozpočtové opatření č. 79 a změna rozpisu rozpočtu č. 77

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 79 obsahující následující změny:

Změna č. 146 – doplatek pozemku zakoupeného v dražbě, navýšení finančních prostředků již schválených RO č. 77 dle výsledku dražby – 400.000,- Kč – přesun z rezervy rady

Změna č. 147 – TS – přesun mezi ODPA z komunálních služeb na ODPA sběr a svoz komunálních odpadů, pol. nákup ostatních služeb. Posílení v důsledku vyšších cen velkoobjemových kontejnerů – 150.000,- Kč.

Změna č. 148 – přijetí účelové neinvestiční dotace od Středočeského kraje na poskytování pečovatelské služby v roce 2017 – 90.600,- Kč – úspora vlastních prostředků města

Změna č. 149 – přijetí průtočné dotace na odborné lesní hospodáře za III. Q. 2017 ve výši 228.539,- Kč

Radě města je předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 77 obsahující následující změnu:

Změna č. 157 – OSPOD přesuny mezi položkami na úhradu materiálu a přeúčtování DDHM – celkem 30 tis. Kč

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 319.139,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/112/27/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 79 dle přílohy
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 77

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 79 a změnu rozpisu rozpočtu č. 77 do rozpočtu

Termín: 24.3.2017

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou

4.1 Ceník terénní pečovatelské služby - č.reg. 500 5680

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva:

Na základě projednání sociální komise předkládáme radě města nový ceník úkonů pečovatelské služby, který vychází z platné vyhlášky 505/2006 Sb. Ceník je upraven dle inspekce z MPSV a dále jsou stanovené úhrady za poskytnuté úkony dle požadavků Středočeského kraje pro získání dotace na provoz pečovatelské služby. Ceny jsou sjednoceny a nepřesahují maximální možné limity dané vyhláškou. Platnost nového ceníku je od 1.1.2018.

Usnesení č. R/112/28/2017

Rada města Černošice

I. schvaluje

nový ceník terénní pečovatelské služby č. reg. 500 5680 s platností od 1.1.2018, dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru Domu s pečovatelskou službou

1. seznámit klienty terénní pečovatelské služby s novým ceníkem úkonů

Termín: 31.12.2017

2. Odboru Domu s pečovatelskou službou, Právní odbor

1. zpracovat nový ceník do vzorové smlouvy č. 8

Termín: 31.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Stanovení nájemného pro byty v Domě s pečovatelskou službou

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města na základě uzavřených nájemních smluv s klienty Domu s pečovatelskou službou, možnost zvýšení nájemného od 1.3.2018. Dle nájemní smlouvy je možné po každém tříletém období zvýšit nájemné až o 200 Kč za předpokladu, že náklady na bydlení za dané období jsou vyšší nejméně o 5 %. Při porovnání provozních položek jsou již k listopadu 2017 tyto náklady vyšší o 6 % než za předchozí tříleté období. Navrhujeme zvýšit nájemné u všech bytů s uzavřenou nájemní smlouvou o částku 200 Kč s účinností od 1.3.2018. U bytů č. 14, 211 a 216 navrhujeme zvýšit nájemné již od 1.1.2018, kdy dojde k uzavření smluv s novými nájemci. U bytu č. 6 (manželé Vyletovi) viz. tabulka je možné zvýšit nájemné pouze o inflaci. U nové ceny nájemného není zohledněno navýšení o inflaci (cca 30 Kč), která bude známa až v lednu roku 2018.

Číslo bytu	Výše stávající nájmu	Nová výše nájemného bez inflace	poznámka
6	3698	3698	Nelze navýšit
11	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
13	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
14	2000	2200	Zvýšení od 1.1.2018

15	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
16	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
101	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
102	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
103	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
104	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
105	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
106	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
107	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
108	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
109	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
111	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
112	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
113	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
114	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
115	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
116	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
118	2000	2200	Zvýšení od 1.3.2018
201	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
202	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
203	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
204	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
205	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
206	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
207	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
208	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
211	1636	1836	Zvýšení od 1.1.2018
213	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
214	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018

215	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
216	1636	1836	Zvýšení od 1.1.2018
217	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
218	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018
220	1636	1836	Zvýšení od 1.3.2018

Usnesení č. R/112/29/2017

Rada města Černošice

I. stanovuje

novou výši nájemného pro byty v Domě s pečovatelskou službou, ul. Vrážská 1805, Černošice 252 28, dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru Domu s pečovatelskou službou

1. zpracovat nové ceny nájemného do rozpisů nájmu a služeb pro rok 2018

Termín: 15.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví

5.1 Zápis z 25. zasedání komise sociální dne 11. 12. 2017

Předkladatel: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Důvodová zpráva:

Zápis z 25. zasedání komise sociální dne 11. 12. 2017

Místo konání: DPS Černošice, Vrážská 1805, Černošice

Přítomni: M. Řehořová, A. Boušková, M. Haspeklová, A. Hrudková,

J. Martin, M. Paříková, M. Strejček, J. Krčilová,

Omluveni: D. Göttelová, N. Švehlová,

Nepřítomni: B. Řepová,

Host: M. Lipová

Podněty k projednání:

1. Uvolněné byty v DPS Černošice
2. Ceník pečovatelské služby, zvýšení nájemného v DPS
3. Informace k žádostem o příspěvek na sociální služby
4. Veřejné opatrovnictví
5. Ukončení činnosti tajemnice sociální komise
6. Vánoční setkání

1. Uvolněné byty v DPS Černošice

V DPS se uvolnily tři byty. Sociální komise se zabývala žádostmi uchazečů o přijetí do DPS, kteří mají zájem nastoupit ihned. Komise po zvážení všech okolností doporučuje toto pořadí:

1-Paní V.S., nar. 1933, bytem Karlík

2-Paní M.K., nar. 1969, Černošice

3-Paní V.B., nar. 1944, Černošice

Náhradníci v pořadí:

Paní Z.B., nar. 1936, Kosoř

Pan M.K., nar. 1940, Kosoř (bezbariérový byt)

Pan J. D., nar. 1953, Štěchovice, fakticky P5, Lipence

2. Ceník pečovatelské služby, zvýšení nájemného v DPS

Sociální komise souhlasí s navrženou úpravou ceníku základních terénních služeb poskytovaných PS Města Černošice, v souladu s vyhláškou č. 505/2006 Sb., (viz příloha).

Sociální komise souhlasí se zvýšením nájmů v DPS Černošice od 1. 3. 2018, a to o cca 200 Kč měsíčně + navýšení o inflaci.

3. Informace k žádostem o příspěvek na sociální služby

Žadatelé o příspěvek na sociální služby, FCH Neratovice i Centrum sociálních služeb Na verandě Beroun, odkázáni na grantové řízení pro rok 2018.

4. Veřejné opatrovnictví

Obvodní soud pro Prahu 6 jmenoval osamělé černošické občance veřejného opatrovníka, a to Městskou část Praha 6, podle místa faktického pobytu seniorky.

Ukončení činnosti tajemnice sociální komise

5. V souvislosti s ukončením pracovního poměru sociální pracovníce J. Krčilové k 31. 12. 2017, bude současně ukončena i funkce tajemnice sociální komise. Komise navrhuje jmenovat J. Krčilovou členkou sociální komise za dlouhodobě nečinnou členku MUDr. B. Řepovou. Komise žádá radu o jmenování nového tajemníka sociální komise.

6. Vánoční setkání klientů DPS

Vánoční setkání se bude konat dne 20. 12. 2017 od 16.00 hodin v DPS Černošice.

Návrh usnesení: Rada bere na vědomí zápis z 25. zasedání sociální komise.

Termín příštího zasedání sociální komise: dne 15. 1. 2018 v 17,30 hodin, v klubovně DPS Černošice.

Zapsala: J. Krčilová, tajemnice komise sociální

Usnesení č. R/112/30/2017

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

1. zápis z 25. zasedání sociální komise konané dne 11. 12. 2017
2. jmenuje paní Mgr. Krčilovou členkou sociální komise za dlouhodobě nečinnou MUDr. B. Řepovou, kterou tímto odvolává

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Žádost o dodatečné schválení objednávky vzdělávacích kurzů Akademie kompetencí soc. pracovníků

Předkladatel: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Důvodová zpráva:

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví žádá Radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1. při zajištění 1. ročníku Akademie kompetencí soc. pracovníků pro rok 2017 za celkovou cenu 48.900,- Kč včetně DPH Univerzitou Karlovou - filozofickou fakultou, nám. J. Palacha 2, Praha (viz. příloha č. 1 – objednávka).

V roce 2016 byl ve spolupráci s Univerzitou Karlovou vytvořen víceletý ucelený koncept vzdělávání v oblasti sociální práce v souladu s platnými předpisy stanovující vzdělávání pracovníků v sociální oblasti.

Záměr tohoto konceptu je schopna naplnit pouze vysoká škola, která disponuje velkým množstvím odborníků z oblasti sociální práce, psychologie, sociologie, psychiatrie, práva a oborů návazných. Oslovena byla pouze Karlova Univerzita.

V roce 2016 byl vyučován pilotní ročník, který byl pro pracovníky OSVZ MěÚ Černošice zcela zdarma, odučeno bylo 11 tematických tříhodinových seminářů. Poté byl zpracován sylabus pro pět semestrů studia a stanoveny podmínky vydání certifikátu - diplomu UK/CŽV.

První ročník studia byl realizován v roce 2017 a má část povinnou pro všechny sociální pracovníky OSVZ a část volitelnou, i ta je navštěvována většinou pracovníků.

Dlouhodobá a ucelená forma vzdělávání je v současné době diskutována i na MPSV, koncept OSVZ byl kladně hodnocen KÚ při metodickém dni.

Hlavním přínosem je odborné vzdělávání vysoké úrovně, ale nezanedbatelná je i finanční úspornost tohoto konceptu.

Vyjádrění komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	48.900,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167

Usnesení č. R/112/31/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1. při zajištění 1. ročníku Akademie kompetencí soc. pracovníků pro rok 2017 za celkovou cenu 48.900,- Kč včetně DPH Univerzitou Karlovou - filozofickou fakultou, nám. J. Palacha 2, Praha 1

II. schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu č. 75

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 75 do rozpočtu dle přílohy tohoto usnesení

Termín: 20.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor vedení města

6.1 Žádost pana A. T. o povolení osázení veřejné plochy zelení

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva: Majitel pozemku č. 2819/17 požádal o povolení k osázení plochy přiléhající k jeho pozemku zelení.

Tato plocha je ze strany města udržovaná jednou ročně sečením a dochází zde k zárustu náletovými invazivními druhy rostlin. Pozemek sám aktivně seče minimálně jednou měsíčně z důvodu profylaxe alergií přítomných v jeho rodině.

Část pozemku, která přiléhá k pozemku č. 2819/17, by chtěl ve spolupráci s Černošickou zahradnickou firmou Gardeo osadit společenstvem keřů a trvalých bylin, které jsou součástí přirozené skladby vegetace na širším území Černošic (líška, brslen, trnka atd.). Výsadba by proběhla s ohledem na zachování přehlednosti přilehlé křižovatky s nezpevněnou komunikací na parcele 2819/51.

Na zmiňované parcele se nachází technické zařízení společnosti O2, které svou polohou determinuje výhled do této křižovatky. Výsadba by nepřesahovala západní okraj tohoto objektu a nijak tedy výhled nezhoršovala.

Celou situaci osobně a na místě představil paní Renatě Petelíkové z odb. technických služeb

a na její doporučení se obrací na radu města.

Žádost byla projednávána v komisi pro vzhled města a životní prostředí.

Usnesení č. R/112/32/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s osázením travnaté části veřejné plochy na parcele 2818/3, která přiléhá k pozemku č. 2819/17, dle přílohy usnesení

II. ukládá

1. Odbor vedení města

1. informovat žadatele a odbor technických služeb o přijatém usnesení

Termín: 6.10.2017

nepřijato, pro: 0, proti: 3, zdržel se: 3, mimo místnost: 0

6.2 Nákup inzertního balíčku Kombi 20 na Jobs.cz

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva:

Vzhledem ke zvýšené potřebě personální inzerce navrhuje odbor vedení města nákup inzertního balíčku KOMBI 20, který obsahuje 20 inzerátů na Jobs.cz, u společnosti LMC, s.r.o., provozovatele inzertního serveru Jobs.cz – nabídky práce, který využívá personální úsek.

Inzertní balíček KOMBI 20, obsahuje 20 inzerátů na Jobs.cz nebo 40 inzerátů na Prace.cz (v rámci těchto balíčků můžeme inzerovat jak na Jobs.cz, tak i na Prace.cz v poměru 2:1, lze zvolit libovolnou kombinaci).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	69.000,- Kč bez DPH, 83 490,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORJ 0100

Usnesení č. R/112/33/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 "Zadávání veřejných zakázek" dle bodu č. 4.1 při nákupu inzertního balíčku KOMBI 20 na portále Jobs.cz
2. s nákupem inzertního balíčku KOMBI 20 na portále Jobs.cz od firmy LMC s.r.o., Jankovcova 1569/2C, Praha 7 v ceně 69 000,- Kč bez DPH (s DPH 83 490)

II. ukládá

1. Odbor vedení města

1. provést objednávku inzertního balíčku na portále Jobs.cz

Termín: 12.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.3 Zpoždění vlaků - stížnost

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva: vzhledem k nárůstu stížností obyvatel města na neúnosné zpoždění

vlaků v posledním období byla dne 15.12.2017, odeslána stížnost starosty města, adresovaná těmto subjektům: ROPID, IDSK, České dráhy, Ministerstvo dopravy
Znění dopisu /stížnosti je přílohou usnesení č. 1

Usnesení č. R/112/34/2017

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

odeslání stížnosti na zpoždění vlaků na tato subjekty: Pražskou integrovanou dopravu ROPID, Integrovanou dopravu Středočeského kraje, p.o., České dráhy, a.s. a Ministerstvo dopravy ČR

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor technických služeb

7.1 Žádost o schválení výběru dodavatele a ceny opravy vozu FUMO

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: Rada města svým usnesením R/111/31/2017 ze dne 4.12.2017 schválila havarijní opravu vozidla Fumo autorizovaným servisem Lufra s.r.o. Jednalo se o závadu na hydraulickém systému. Při probíhající opravě byla zjištěna techniky firmy Lufra s.r.o. další závada a to vnitřní poškození turba včetně uložení.

Protože je nyní vozidlo Fumo v servisu Lufra s.r.o. z důvodu odstranění původní závady, žádáme radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1 při odstranění další závady týkající se turba.

Autorizovaný servis Lufra s.r.o. by tuto závadu odstranil za předběžnou cenu 45.000,-Kč vč. DPH.

Vozidlo je nutno zprovoznit z důvodu zimní údržby.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	45.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano rozpočet 2018
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5171

Usnesení č. R/112/35/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 "Zadávání veřejných zakázek" dle bodu 4.1 při opravě vozu Fumo za cenu cca 45.000,-Kč firmou Lufra s.r.o., Otovická 134/102, 193 00 Praha, IČ 26131854

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Z odborů - odbor informatiky

8.1 Nákup tonerů - OSPOD

Předkladatel: Odbor informatiky, Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Důvodová zpráva:

Jedná se o nákup tonerů do multifunkčních zařízení plně pro využití v rámci činnosti OSPOD – hrazeno z dotace na výkon SPOD.

Osloven byl vítěz veřejné zakázky „Nákup tonerů Kyocera 2017“, která byla soutěžena jako vyhrazená – tedy s možností uplatnit náhradní plnění.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	32.189,50 Kč bez DPH, 38.949,30 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139

Usnesení č. R/112/36/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem tonerů od firmy Scenario s.r.o., IČ 29462177, Pohraniční 1435/86, 703 00 Ostrava, a to za celkovou cenu 32.189,50 Kč bez DPH (38.949,30 Kč s DPH)

II. ukládá

1. Odboru sociálních věcí a zdravotnictví

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 22.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Dodatečně zařazené body programu

9.1 Souhlas zřizovatele Základní školy Černošice s přijetím účelového finančního daru v rámci projektu Obědy pro děti

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Žádost Mgr. Ludmily Zhoufové je přílohou usnesení.

Usnesení č. R/112/37/2017

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu Černošice, příspěvkovou organizaci na úhradu školních obědů potřebných dětí od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI, na základě žádosti ředitelky této p.o

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Různé

11. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.
radní