

ZÁPIS

ze 115. jednání Rady města Černošice ze dne 29. 1. 2018

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl

Hosté: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

Omluveni: Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, , Ing. Milena Paříková, radní

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Projektová dokumentace interiéru nové budovy Městského úřadu Černošice včetně výkonu funkce autorského dozoru projektanta - smlouva o dílo
 - 2.2 Pravidla pro výstavbu datové infrastruktury
 - 2.3 Geodetické zaměření dešťové kanalizace ve městě - cenové nabídky
 - 2.4 Dočasná deponie ornice z výstavby MŠ Husova - smlouva o výpůjčce pozemku
 - 2.5 Mateřská škola v Husově ulici, Černošice- nábytek a mobiliář- výzva k podání nabídek na dodavatele
 - 2.6 Mateřská škola v Husově ulici, Černošice- herní prvky - nová výzva k podání nabídek na dodavatele prvků
 - 2.7 Přípojka el. energie pro připojení kamery městského systému v Kazínské ulici
 - 2.8 Doplnění dvou stožárů veřejného osvětlení se svítidly na schodech pro pěší spojujících ulice Komenského a V Horce
 - 2.9 Dohoda o ukončení smlouvy a nová smlouva o využívání zastávkových zařízení se společností ARRIVA CITY, s.r.o.
 - 2.10 Dodávka a montáž okenních žaluzií na východní a jižní straně budovy A ZŠ Černošice, Mokropsy - zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pro výběr dodavatele stavby
 - 2.11 Smlouva o dílo č. 55/2018 na opravu sportovní palubové podlahy v hale Věry Čáslavské
 - 2.12 Smlouva č. 57/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6020543/VB/001, Husova ulice
 - 2.13 Smlouva č. 66/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6012639/VB/01, ul. Rumunská
 - 2.14 Dopravní komise - žádosti občanů o dopravní opatření
 - 2.15 Možné varianty řešení narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi_Jabloňová, Na Ladech

- 2.16 Možné varianty řešení narovnění majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi v Olšínách a Školní
- 2.17 Žádost o nové vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4101/107 v ulici K Dubu (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)
- 2.18 Smlouva č. 81/2018 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro výústní objekt na pozemku parc. č. 6206 k.ú. Černošice, ul. Vrážská
- 2.19 Žádost o vyjádření města k vybudování kanalizační přípojky k domu č.p. xxx v Karlické ulici (žadatel V. B.)
- 2.20 Žádost o vyjádření města k výstavbě garáže, oplocení a vjezdu a terénním úpravám na pozemek parc.č. 2810/1 v ulici Pod Ptáčnicí (žadatel V.Z.)
- 2.21 Žádost o nové vyjádření města k vybudování nových rozvodů sítí elektronických komunikací podle upraveného návrhu (žadatel CETIN, a.s.)
- 2.22 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 2672 a 2673 v Kladenské ulici (žadatel A.T.)
- 3. *Z odborů - odbor vedení města*
 - 3.1 Zápis z 30. zasedání komise životního prostředí
 - 3.2 Jmenování do funkce vedoucí právního odboru
 - 3.3 Dohoda o supervizi pracovního týmu mezi městem a Mgr. Monikou Havlíčkovou
 - 3.4 Připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet
 - 3.5 Žádost o výjimku při výběru dodavatele na revizi dýchacích přístrojů
 - 3.6 Veřejná zakázka malého rozsahu - Vypracování zadávací dokumentace a administrace veřejné zakázky pro projekt Rekultivace bývalé skládky "U Dubu", Černošice"
 - 3.7 Veřejná zakázka malého rozsahu - Dopravní automobil pro JSDH Mokropsy
- 4. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
 - 4.1 Socha Sv. Václava
 - 4.2 Mistrovství ČR ve sportovní gymnastice v hale VČ
- 5. *Dodatečně zařazené body programu*
 - 5.1 Nákup anitivrového sw Bitdefender
 - 5.2 Úprava stávajícího zábradlí u jezu - cenová nabídka
 - 5.3 Ukončení veřejné sbírky na výstavbu a vybavení sportovní haly - tělocvičny v Černošicích
- 6. *Různé*
- 7. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

- 1. **Zahájení**
- 2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**

2.1 Projektová dokumentace interiéru nové budovy Městského úřadu Černošice včetně výkonu funkce autorského dozoru projektanta - smlouva o dílo

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Rada města svým usnesením R/110/19/2017 přijatým na 110. schůzi rady města konané dne 20. 11. 2017 souhlasila s výběrem nabídky Ing. Arch. Anny Lacové na zpracování projektové dokumentace interiéru nové budovy Městského úřadu Černošice včetně výkonu funkce autorského dozoru projektanta.

Se zpracovatelkou projektové dokumentace byly podrobně projednány všechny požadavky města a jeho zaměstnanců na podobu interiéru. Projektová dokumentace bude mít 4 části.

Část 1 – architektonická studie interiéru budovy a celé přístavby

Část 2 – dokumentace stavebních úprav a změn v jednotlivých profesích vyplývajících z koordinace s architektonickou studií (dále jen „dokumentace stavebních úprav“),

Část 3 – realizační dokumentace pro nábytkářské a truhlářské dodávky a interiérový mobiliář (dále jen „realizační dokumentace“),

Část 4 – účast na kontrolních dnech a autorský dozor

Podrobný rozsah jednotlivých částí (výstupů) je popsán v příloze smlouvy. Rozsah řešení vychází z požadavků objednatele uvedených v Žádosti o nabídku na poradenství a návrh interiéru nové budovy MěÚ Černošice ze dne 4. 9. 2017, která byla zaslána několika dodavatelům včetně zhotovitele.

Mgr. Rychlý z právního odboru vypracoval smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení projektové dokumentace interiéru vč. výkonu autorského dozoru a Ing. arch. Lacová následně text smlouvy, kterou předkládáme k projednání, odsouhlasila.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	350 000,- Kč (není plátcem DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121 ORG 776

Usnesení č. R/115/1/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo č. 56/2018 mezi městem Černošice a Ing. arch. Annou Lacovou, IČ.:70136084 se sídlem Milady Horákové 22, 170 00, Praha 7 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, jejímž předmětem je zhotovení projektové dokumentace interiéru nové budovy Městského úřadu Černošice včetně výkonu funkce autorského dozoru projektanta ve výši 350.000,-Kč

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení pod bodem I

Termín: 31.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Pravidla pro výstavbu datové infrastruktury

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě jednání mezi zástupci OI, OISM a panem Kratochvílem navrhujeme stanovit

podmínky, za kterých bude společností zabývajícím se provozováním datové infrastruktury umožněno, tyto stavby ukládat do městských pozemků. V poslední době se totiž setkáváme čím dál častěji s žádostmi společností, které mají o pokládku datové infrastruktury ve městě zájem. Vzhledem k dodržené konkurenčního prostředí však není vhodné dovolit umístění datových kabelů jen jedné firmě, která o to požádá dříve. Proto navrhuje, aby podmínkou umožnění umístění datové infrastruktury bylo, že žadatel vybuduje na vlastní náklady souběžné dvě chráničky pro případné využití městem. Znamená to tedy, že každý žadatel o pokládku datové infrastruktury položí vyjma datových rozvodů sloužících pro jeho potřeby i dvě chráničky, které bude moci využít město. Město s nimi bude moci dále nakládat. Bude je moci například pronajmout jiné konkurenční společnosti, čímž nedojde k uzavření trhu.

Usnesení č. R/115/2/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o potřebě stanovení pravidel pro pokládku datové infrastruktury ve městě

II. požaduje

aby při výstavbě datové infrastruktury na vlastní náklady umístil další dvě souběžné chráničky pro datové sítě, které převede do vlastnictví města k dalšímu využití

III. ukládá

1. Odboru informatiky

1. připravit návrh pravidel do bodu I

Termín: 12.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Geodetické zaměření dešťové kanalizace ve městě - cenové nabídky

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s extrémními výkyvy počasí posledních let je stále aktuálnější otázka dostatečných podkladů k technické infrastruktuře města. Město nemá dosud k dispozici přesný přehled o vedení potrubí dešťové kanalizace, o jeho dimenzích, vpustích a jednotlivých revizních šachtách. Tento stav je do budoucna nepřijatelný. Data o infrastruktuře města by měla být k dispozici tak, aby se z nich dalo vycházet nejen při plánování nových staveb navazující infrastruktury, ale i za krizových situací. Je potřeba mít přehled o tom, kde je dešťová kanalizace, jaká je její dimenze, z jakého je materiálu, kde jsou vtokové objekty a kde koncové prvky. Při čím dál tím častějších přívalových deštích by se existence přesného zaměření a popisu dat velmi využila. Na základě uvedeného materiálu by mohly být přesněji určeny priority čištění jednotlivých vtokových objektů a vytipována krizová místa. Město by mělo mít tato data k dispozici v elektronické podobě a měly by se stát součástí územně analytických podkladů.

Před několika lety pro město vypracoval Ing. Melichar spolu s Ing. Nádvorníkem materiál nazvaný jako pasport dešťové kanalizace. Ten nyní posloužil jako podklad pro zpracování cenových nabídek na geodetické zaměření prvků dešťové kanalizace. V našem městě se podle zpracovaného materiálu nachází přes 13 km potrubí dešťových stok rozdílných profilů, materiálového provedení a hloubky. V pasportu je však vedení jednotlivých stok naznačeno jen schematicky (od ruky) a ani rozsah plně neodpovídá skutečnosti. Nejdůležitější zakreslení vtokových objektů a přesné určení profilů a hloubek uložení materiál neobsahuje.

Protože rozsah zaměření je na naše poměry značný, stávající geodeti, které město oslovuje pro zpracování standardních geometrických plánů, spolupráci při této akci s omluvou odmítli. Oslovili jsme proto větší geodetické firmy z blízkého okolí, kteří se po podrobnějším

seznámení s dostupnými podklady vyjádřili souhlasně k podání nabídky do této veřejné zakázky. Oslovili jsme tyto společnosti:

	Název firmy	Nabídková cena bez DPH
1.	Hrdlička spol. s. r. o., Tetín	182 000,-
2.	Geodetické práce Ing. Jan Kefurt, Praha	195 000,-
3.	Geodézie Kladno, s. r. o.	201 500,-

Navrhujeme vybrat nejvýhodnější cenovou nabídku společnosti Hrdlička spol. s. r. o. Nabízené ceny jsou za potřebný rozsah zaměření velmi solidní a na nízké cenové úrovni. Dle nejvýhodnější nabídky vyjde zaměření 1 km potrubí vč. hloubky a povrchových znaků na 14 tisíc korun.

Smlouva byla použita z databáze smluv.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	182 000,- Kč bez DPH, 220 220,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je změna rozpisu rozpočtu
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5169

Usnesení č. R/115/3/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o potřebném geodetickém zaměření dešťové kanalizace ve městě

II. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější cenové nabídky společnosti Hrdlička spol. s. r. o., IČ.: 18601227 se sídlem náměstí 9. května 45, 266 01 Tetín za celkovou cenu 182 000,- Kč bez DPH (cena za zaměření 1 000 m potrubí vč. hloubky šachet, průměru a popisu materiálu je 14 000,- Kč)

III. schvaluje

- uzavření smlouvy o dílo č. CES 70/2018 mezi městem Černošice a společností Hrdlička spol. s.r.o., IČ.: 18601227 se sídlem: Tetín, náměstí 9. května 45, 266 01 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení, ve výši 220.220,-Kč s DPH
- změnu rozpisu rozpočtu č. 7 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

- realizovat usnesení pod bodem III

Termín: 5.3.2018

2. Finančnímu odboru

- zpracovat rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2018

Termín: 31.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Dočasná deponie ornice z výstavby MŠ Husova - smlouva o vypůjčce pozemku

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V závazném stanovisku vydaným Městským úřadem Černošice, Odborem životního prostředí, Oddělením zemědělství, lesnictví a myslivosti, Podskalská 19, Praha 2 pod Spis.zn.: S-MUCE 42071/2016 OŽP/L/Vys, Č.j.: MUCE 47991/2016 OŽP/L/Vys ze dne 13.7.2016 pro areál mateřské školy se mimo jiné uvádí, že investor zabezpečí provedení skrývky kulturních vrstev půdy z pozemku parc.č. 4105/1 v kat. území Černošice o mocnosti 0,25 m a objemu cca 980 m³. Skrytá kulturní vrstva půdy (ornice) bude dočasně uložena na městské skládce v ulici K Dubu (parc.č. 4090/22 v kat. území Černošice, který je ve vlastnictví žadatele). Po dokončení výstavby bude použita v celém množství na nezastavěné části pozemku č.parc. 4105/1 v kat. území Černošice za účelem vegetačních úprav areálu mateřské školy a k realizaci uliční zeleně.

Citovaná podmínka stanoviska OŽP byla následně promítnuta do stavebního povolení na mateřskou školu. Nelze jí však splnit, neboť jsme získali dotaci na rekultivaci bývalé skládky v ulici U Dubu a ornici tam proto není možné, proti původním předpokladům, deponovat. Proto pan místostarosta vstoupil v jednání s majitelkou pozemku č.parc. 4105/4 v k.ú. Černošice, MUDr. Nekulovou, který přímo navazuje na pozemek města č.parc. 4105/1, na němž se ornice nachází a kde bude probíhat výstavba školky. Majitelka pozemku 4105/4 v k.ú. Černošice vyslovila souhlas s umístěním ornice na části jejího pozemku, a to do konce listopadu letošního roku. Z pohledu přemísťování ornice bude její deponování hned na sousedním pozemku daleko šetrnější, než tomu bylo u původně navrhovaného místa. Na pozemek se pouze přehrne buldozerem. Odpadnou tak veškeré odvozy zeminy a s tím spojená dopravní zátěž v okolí stavby.

Paní Nekulová, souhlasí s vypůjčením svého pozemku pro účely uskladnění ornice do konce listopadu letošního roku. Na základě této dohody připravil právní odbor smlouvu o vypůjčce pozemku, ve které jsou zahrnuty dojednané podmínky vypůjčení. Město se smlouvou se zavazuje, že nejpozději do konce listopadu letošního roku poseká a odstraní z pozemku paní Nekulové náletovou zeleň vyjma tří stromů, které jsou vyobrazeny v příloze č. 1 této Smlouvy a zajistí na vlastní náklady opravu vodoměrné šachty nacházející se na uvedeném pozemku.

Usnesení č. R/115/4/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o vhodnějším uložení ornice z pozemku města, kde bude probíhat výstavba mateřské školy v Husově ulici

II. schvaluje

smlouvu č. CES č. 80/2018 mezi městem Černošice a MUDr. Helenou Nekulovou, trvale pobytem Lucemburská 1591/5, 130 00 Praha - Vinohrady

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení dle bodu II

Termín: 31.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Mateřská škola v Husově ulici, Černošice- nábytek a mobiliář- výzva k podání nabídek na dodavatele

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavby mateřské školy v Husově ulici se společností CL- EVANS s.r.o. a zahájení realizace stavby na konci prosince 2017 je nyní nutné vyhlásit výběrové řízení na samostatnou dodávku nábytku a mobiliáře pro budoucí mateřskou školu. Dle kontrolního rozpočtu se jedná o předpokládanou hodnotu plnění ve výši 983 120,- Kč bez DPH. Na základě konzultace s poskytovatelem dotace IROP (CRR) můžeme tuto veřejnou zakázku soutěžit v režimu ZMR, ale z důvodu dodržení větší transparentnosti bude výběrové řízení realizováno v rámci otevřené výzvy (zveřejnění VŘ na internetových stránkách města a dále na profilu zadavatele) spolu s přímým oslovením 5 specializovaných firem (TANNE, <http://www.tanne.cz/>, ARBYD <http://www.arbyd.cz/>, KINNARPS <https://global.kinnarps.com/showrooms/CzechRepublic/>, ATIS Interiér <http://www.atisinterier.cz/index.php?page=ofirme> a dále společnosti CL-EVANS s.r.o. zhotovitele stavby mateřské školy.

Předpokládané datum vyhlášení výběrového řízení je 31.1.2018 s termínem podání nabídek do 21. 2. 2018 do 8:00 hodin.

Dodávka a montáž nábytku a mobiliáře pro mateřskou školu je součástí uznatelných nákladů dotace. Výše spoluúčasti města činí dle kontrolního rozpočtu cca 106 000,- Kč bez DPH (5% uznatelných nákladů + neuznatelné náklady na pořízení nábytku pro zájmovou učebnu).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	106 000,- Kč bez DPH (řešeno již v rámci finančních nároků pro celý projekt)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 983

Usnesení č. R/115/5/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele nábytku a mobiliáře pro projekt Mateřská škola v Husově ulici, Černošice
2. s termínem konání komise pro otevírání a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele nábytku a mobiliáře pro Mateřskou školu v Husově ulici, Černošice dne 21.2.2018 od 8:30 hodin

II. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 68/2018) k veřejné zakázce "Mateřská škola v Husově ulici, Černošice- nábytek a mobiliář" dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. arch. Tomáše Havránka a Renatu Duchoslavovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. Petra Wolfa, Pavlu Hoppovou a ing. Jiřího Kubáta jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. realizovat zadávací řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31.1.2018

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu konání komise

Termín: 31.1.2018

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.6 Mateřská škola v Husově ulici, Černošice- herní prvky - nová výzva k podání nabídek na dodavatele prvků

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavby mateřské školy v Husově ulici se společností CL- EVANS s.r.o. a zahájení realizace stavby na konci prosince 2017 bylo následně 17.1.2018 vyhlášeno výběrové řízení na samostatnou dodávku herních prvků pro zahradu mateřské školy. Dle kontrolního rozpočtu se jednalo o předpokládanou hodnotu plnění ve výši 156 933,- Kč bez DPH.

Na základě konzultace s poskytovatelem dotace IROP (CRR) bylo možné tuto veřejnou zakázku soutěžit v režimu ZMR s přímým oslovením 5 specializovaných firem (hřiště.cz, s.r.o., DŘEVOARTIKL, spol. s r.o., Lucas s.r.o., TR ANTOŠ s.r.o., Tomovy parky s.r.o.) a dále společnosti CL-EVANS s.r.o. zhotovitele stavby mateřské školy.

Krátce po vyhlášení výběrového řízení obdrželo město několik žádostí o vysvětlení, které se týkaly stanovení výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Věc jsme konzultovali s projektantem ing. Liborem Hrdouškem, dodavatelem PD a kontrolního rozpočtu, který potvrdil, že rozpočtová cena byla stanovena chybně.

Na základě výše uvedeného je nutné zrušit probíhající výběrové řízení a vyhlásit nové výběrové řízení s odpovídající předpokládanou hodnotou zakázky. Dle upraveného kontrolního rozpočtu se nově jedná o částku 489 562,- Kč bez DPH.

Předpokládané datum vyhlášení nového výběrového řízení je 31.1.2018 s termínem podání nabídek do 21.2.2018 do 8:30 hodin. Otevírání obálek se uskuteční od 9:00 hodin.

Vzhledem k navýšení předpokládané hodnoty herních prvků bude nutné řešit s poskytovatelem dotace otázku výše uznatelných nákladů.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	489 562,- Kč bez DPH (řešeno již v rámci finančních nároků pro celý projekt)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 983

Usnesení č. R/115/6/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

skutečnosti, ze kterých vyplývá nutnost zrušit probíhající výběrové řízení na dodavatele herních prvků pro Mateřskou školu v Husově ulici, které bylo vyhlášeno dne 17.1.2018

II. ruší

zadávací řízení vedené jako veřejná zakázka malého rozsahu na výběr dodavatele herních prvků pro Mateřskou školu v Husově ulici, Černošice dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. souhlasí

1. s realizací nové veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele herních prvků pro projekt Mateřská škola v Husově ulici, Černošice
2. s termínem konání komise pro otevírání a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele herních prvků dne 21.2.2018 od 9:00 hodin

IV. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 33/2018) k veřejné zakázce "Mateřská škola v Husově ulici, Černošice- herní prvky" dle přílohy č. 2 a 3 k tomuto usnesení

V. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. arch. Tomáše Havránka a Renatu Duchoslavovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. Petra Wolfa, Pavlu Hoppovou a ing. Jiřího Kubáta jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

VI. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat zrušení zadávacího řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.1.2018

2. realizovat nové zadávací řízení dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 31.1.2018

3. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu konání komise

Termín: 31.1.2018

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.7 Přípojka el. energie pro připojení kamery městského systému v Kazínské ulici

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: U břehu Berounky v Kazínské ulici bude nově umístěna kamera městského dohlížecího systému, která umožní monitorovat veřejný prostor a cyklostezku nad jezem. Pro připojení kamery je potřeba vybudovat kabelové vedení el. energie v délce cca 30 m a namontovat rozvaděč s příslušenstvím. Cenovou nabídku na provedení prací jsme si vyžádali pouze od firmy Jiří Majer – Elektro, která zpracovala projekt tohoto zařízení a která byla rovněž zhotovitelem podobných přípojek pro jiné čtyři kamery v r. 2016. S prací této firmy máme dobré zkušenosti, a proto navrhuje akceptovat její cenovou nabídku ve výši 29.009,09 Kč bez DPH.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=316>

Finanční nároky	29.009,09 Kč bez DPH, 35.101,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano, RO v příloze
Rozpočtová skladba	§ 5311, pol. 6121, ORG 1047

Usnesení č. R/115/7/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie pro kameru městského systému v Kazínské ulici podle cenové nabídky ve výši 29.009,09 Kč bez DPH společnosti Jiří Majer - ELEKTRO, IČ 12372285, Všenory 42 ze dne 16.1.2018

II. schvaluje

změnu rozpoisu rozpočtu č. 5 dle přílohy

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 9.2.2018

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 5 dle přílohy do aktuálního rozpočtu města

Termín: 9.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Doplnění dvou stožárů veřejného osvětlení se svítidly na schodech pro pěší spojujících ulice Komenského a V Horce

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na podzim minulého roku bylo demontováno venkovní vedení el. energie mezi ulicemi V Horce a Komenského umístěné na sloupech na zahradách rodinných domů včetně sloupu s lampou veřejného osvětlení na pozemku parc.č. 381/10. Po této demontáži zůstala spodní část schodiště na cestě pro pěší neosvětlena, což je nevyhovující zvláště v zimním období, kdy je riziko úrazu větší vlivem povětrnostních i světelných podmínek. Cestu využívají i děti jdoucí do školy z oblasti Horky. Celkové náklady na navrhované doplnění VO činí 39.863,45 Kč vč. DPH.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=321>

Finanční nároky	32.945,- Kč bez DPH, 39.863,45 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121, ORG 1049

Usnesení č. R/115/8/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IČ 25751018, Novodvorská 1010/14, Praha 4, ze dne 18.1.2018 na doplnění dvou stožárů se svítidly LED na schody pro pěší spojující ulice Komenského a V Horce ve výši 39.863,45 Kč vč. DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. objednat práce dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 2.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Dohoda o ukončení smlouvy a nová smlouva o využívání zastávkových zařízení se společností ARRIVA CITY, s.r.o.

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 20. 12. 2013 uzavřelo město smlouvu o využívání zastávkových zařízení se společností

ARRIVA PRAHA s.r.o. (dopravce), na základě které umožnilo dopravci využívání označnicků zastávek v systému PID. Dopravce za to hradil městu 300,- Kč za jednu zastávku ročně, celkem 5.400,- Kč ročně.

S účinností ke dni 1. 6. 2017 došlo k rozdělení společnosti ARRIVA PRAHA s.r.o., odštěpeny byly jejich provozovny v Příbrami a Praze – Stodůlkách (tedy provozovny využívající zastávková zařízení Černošicích) a tyto provozovny byly sloučeny se společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o.

ARRIVA PRAHA s.r.o. současně k 1. 6. 2017 změnila obchodní firmu na ARRIVA CITY s.r.o.

Dále byl od 1. 1. 2017 navýšen počet zastávkových zařízení o dvě (zastávky Masopustní náměstí a U Kamenného mostu), tato zařízení jsou od uvedeného data dopravcem fakticky využívána, jejich využívání však smluvně ošetřeno nebylo (změna linek byla dopravcem sdělena až dodatečně).

Aby se předešlo vytváření několika smluvních dokumentů a částečné fakturaci dvěma různým dopravcům v jednom roce, bylo dohodnuto se zástupci postupující i nástupnické společnosti, že stávající smlouva s ARRIVA PRAHA s.r.o. (nyní firma ARRIVA CITY s.r.o.) bude zpětně k 31. 12. 2016 ukončena a současně bude následně uzavřena nová smlouva s ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o. s účinností od 1. 1. 2017. Dle judikatury Nejvyššího soudu ČR mohou účinky právního jednání v případě dohody smluvních stran působit i zpětně. Smluvní strany mohou založit účinnost smlouvy přede dnem jejího uzavření.

V nové smlouvě s ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o. je proti stávající smlouvě navýšen počet zastávkových zařízení o dvě a tedy navýšena platba ze strany dopravce na 6.000,- Kč ročně. Smlouva neobsahuje jiné změny proti stávající úpravě, které by městu ukládaly nové povinnosti.

Z výše uvedených důvodů předkládá OISM ke schválení Dohodu o ukončení smlouvy o využívání zastávkových zařízení ze dne 20. 12. 2013 se společností ARRIVA CITY, s.r.o. a současně novou Smlouvu o využívání zastávkových zařízení se společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o.

Znění dohody bylo vytvořeno a upraveno ve spolupráci s právním oddělením a bylo odsouhlaseno protistranou.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	6 000,- Kč bez DPH; 7 260,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano – provozní příjem rozpočtu
Rozpočtová skladba	§ 2221, pol. 2111

Usnesení č. R/115/9/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o rozdělení společnosti ARRIVA PRAHA, s.r.o, její sloučení se společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o. dále změna obchodní firmy na ARRIVA CITY, s.r.o

II. souhlasí

1. s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o využívání zastávkových zařízení se společností ARRIVA CITY, s.r.o., IČ:26730448, se sídlem U Stavoservisu 692/1b, Praha 10-Malešice (CES č. 4/2018) dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

2. s uzavřením nové Smlouvy o využívání zastávkových zařízení se společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o., IČ: 25620886, se sídlem: Pod Hájem 97, Králův Dvůr (CES č. 5/2018) dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

realizovat usnesení dle bodu II

Termín: 9.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Dodávka a montáž okenních žaluzií na východní a jižní straně budovy A ZŠ Černošice, Mokropsy - zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pro výběr dodavatele stavby

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V průběhu loňského roku bylo opakovaně vyhlášeno výběrové řízení na obnovu vnějšího nátěru oken a dodávku a montáž elektricky ovládaných venkovních žaluzií na východní a jižní straně budovy A ZŠ Černošice, Mokropsy. Vzhledem k tomu, že nebyla pro tento požadovaný rozsah prací podána žádná nabídka, rada města rozhodla o rozdělení zakázky na samostatné akce – obnova vnějších nátěrů dřevěných oken, provedení kabelových rozvodů v učebnách a dodávka včetně montáže elektricky ovládaných venkovních žaluzií.

V období školních prázdnin byla provedena obnova nátěrů dřevěných oken a samostatná realizace základních kabelových rozvodů v učebnách pro elektrické ovládání venkovních žaluzií.

Z důvodu dokončit plánovanou montáž venkovních žaluzií pro zlepšení komfortu ve vnitřních prostorách a zamezení přehřívání učeben z východní a jižní strany budovy A předkládá OISM ke schválení výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dodávka a montáž okenních žaluzií na východní a jižní straně budovy A ZŠ Černošice, Mokropsy“.

Návrh smlouvy o dílo byl použit dle vzoru č. 40.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Budou známy po ukončení výběrového řízení, předpokládaná hodnota zakázky je 450 tis. Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1026

Usnesení č. R/115/10/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele okenních žaluzií na východní a jižní straně budovy A ZŠ Černošice, Mokropsy
2. s termínem konání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek dne 20. 2. 2018 od 11:00 hod

II. schvaluje

výzvu vč. zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo k zakázce "Dodávka a montáž okenních žaluzií na východní a jižní straně budovy A ZŠ Černošice, Mokropsy" dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

III. pověřuje

1. Renatu Duchoslavovou, ing. arch. Tomáše Havránka a Jiřího Jiránka jako členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

2. Pavlu Hoppovou, Petru Hlavičkovou a Lucii Poulovou jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat zadávací řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31.1.2018

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu konání komise

Termín: 7.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Smlouva o dílo č. 55/2018 na opravu sportovní palubové podlahy v hale Věry Čáslavské

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V důsledku přívalových dešťů v červnu 2017, které způsobily značné škody na majetku města Černošice, byla také poškozena sportovní podlaha v hale Věry Čáslavské. Škody byly nahlášeny u pojistitele Allianz pojišťovna, a.s. v rámci pojistné smlouvy č. 400040491 o pojištění majetku. V souvislosti s opravou byl osloven původní zhotovitel, společnost PIKHARTSPORTSERVIS s.r.o., která poskytla městu odbornou pomoc při jednání s pojišťovnou.

Dne 9. 9. 2017 byla v hale provedena kontrola povrchu a bylo zjištěno následující poškození: Povrch sportovní podlahy – dubové lamely jsou zvětšeny, jak v podélném, tak v příčném směru. V podélném směru projeveno „stříškování“ tzn., že pera lamel jsou zlomena a hrozí jejich postupné odlomení od povrchu. Pod sportovním roštem byla zjištěna zvýšená vlhkost, známky výskytu vody viditelné pouhým okem, mokrý beton. U roštu ze smrkového masivu bylo naměřeno 12%-14% oproti normálu 8%-9% vlhkosti což má za následek zvlhčená místa podlahy. Hrozící výskyt plísní.

Výše uvedený výčet problémů ukazuje na závažný problém, způsobený výskytem vody pod sportovní podlahou. Nejhorší místa byla ukotvena napevno do roštu tak, aby nedošlo k žádnému úrazu. Z odborného hlediska a ze zkušeností nám a likvidátorovi pojišťovny pan Pikhart sdělil, že se podlaha již nikdy zcela nevrátí do původního stavu, tedy do absolutní roviny a bude tak vykazovat nerovnosti, které mohou způsobovat např. špatný odskok míče a zcela jiné parametry odpružení na různých místech.

Projevený stav sportovní podlahy již dnes ukazuje, že se neslučuje se sportovními normami a certifikáty, které má vykazovat. Pod povrchem podlahy se nachází rošt ze smrkové dřeviny, který neunes takové množství vody a následné plutí a dřevina se tak zkroutí. (Důsledek nerovnost podlahy).

Sportovní podlaha je pevně kotvena k roštu, lepena a působí tak jako celek. Není tedy rozebíratelná. Oprava vyžaduje celkovou demontáž, následnou ekologickou likvidaci a následnou montáž nové Sportovní podlahy. Tento celkový rozsah oprav byl schválen, na základě nabídek firmy PIKHARTSPORTSERVIS s.r.o., pojistitelem.

V souvislosti s výše uvedeným je radě města předkládána smlouva o dílo na opravu sportovní podlahy v hale Věry Čáslavské mezi městem Černošice a společností PIKHARTSPORTSERVIS s.r.o. za částku 2.197.092,- Kč včetně DPH.

Od pojistitele, společnosti Alianz máme potvrzeno, že tuto škodu uznává a proplatí jí za podmínek sjednaných pojistnou smlouvou.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1.815.779,- Kč bez DPH, 2.197.092,- s DPH
Kryto rozpočtem	pojistnou smlouvou č. 400040491
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5171

Usnesení č. R/115/11/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu o dílo č. 55/2018 mezi městem Černošice a PIKHARTSPORTSERVIS s.r.o., IČO: 29202060, sídlem: Brno-Královo Pole, Mečířova 2381/45, PSČ: 612 00 na opravu sportovní palubové podlahy v hale Věry Čáslavské poničenou po přivalových deštích z 29.6.2017 za částku 2.197.092,- s DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. bere na vědomí

že škoda v této výši je uplatněna u pojistitele Allianz pojišťovna, a.s. a bude městu proplacena za podmínek sjednaných v pojistné smlouvě č. 400040491

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 7.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Smlouva č. 57/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6020543/VB/001, Husova ulice

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Elektroštika, s.r.o., IČ: 48041122, sídlem: Praha 4, U Družstva Ideál 13, PSČ: 140 00 požádala o uzavření Smlouvy vedené jako č. 57/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6020543/VB/001 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 35 m do pozemku parc. č. 1163/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Husově ulici. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 3.500,- Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=315>

Usnesení č. R/115/12/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 57/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6020543 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro umístění kabelového vedení kNN na pozemku parc. č. parc. č. 1163/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Husově ulici za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Smlouva č. 66/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6012639/VB/01, ul. Rumunská

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost Elektromontáže, s.r.o., IČ: 25741101, sídlem: Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ: 252 29 požádala o uzavření Smlouvy vedené jako č. 66/2018 budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6012639 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje do pozemku parc. č. 5779/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Rumunské ulici. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 25 m v betonovém žlábků a protlakem bude finanční náhrada činit 15.000,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=317>

Usnesení č. R/115/13/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 66/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6012639 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení kNN na pozemku parc. č. 5779/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Rumunské ulici. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 25 m v betonovém žlabu a protlakem, bude finanční náhrada činit 15.000,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 7.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Dopravní komise - žádosti občanů o dopravní opatření

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

1. Dne 18. 09. 2017 byl městu doručen dopis, ve kterém si paní M. stěžuje na problémy rychle projíždějících automobilů, které dle jejího názoru vznikly po rekonstrukci Majakovského ulice. Vzhledem k novému asfaltovému povrchu je prý nyní ulice více využívána okolními obyvateli, kteří zde nedodržují příkázanou rychlost.

Nedomníváme se, že frekvence dopravy v této koncové části Majakovského ulice by byla podstatně vyšší, než v ostatních okolních ulicích, které mají také nové asfaltové povrchy. Ulice Majakovského má navíc menší šířku vozovky než v okolních ulicích. Vozovka je zde široká v průměru 4 m. Podél ulice jsou plochy pro parkování a na začátku úseku chodník. Zaparkovaná auta zasahují i do profilu vozovky. Zpravidla tak zůstává průjezdný pouze jeden jízdní pruh. I v této ulici platí přednost zprava. Všechna tato hlediska přispívají ke zpomalení rychlosti projíždějících automobilů. Rychlost však není možné v dané ulici měřit. To může městská policie jen na schválených místech

Policií ČR. Nevidíme to ani jako účelné v předmětné ulici. Zpomalovací prahy jsou na určitých místech nevhodné už vzhledem k tomu, že při brzdění a rozjíždění při přejezdu retardéru způsobují zvýšený hluk. Do ulice Majakovského jsou dle názoru komise nevhodné.

2. Paní M., která bydlí v domě č.p. xxx, požádala o osazení sloupků podél zeleného pásu ulice Husova a na rohu ulic Majakovského a Husova, z důvodu aby nebyla ničena travnatá plocha kolem jejich domu.
V současné době navrhujeme tento prostor neřešit. Stavební úpravy jsou nerentabilní, vzhledem k tomu, že přímo tento prostor je řešen v projektu rekonstrukce ulice Majakovského.
3. Pan N. požádal o ostříhání vzrostlé zeleně před domem č.p. xxx, která byla vysázena patrně kvůli oddělení zástavby od hlavní silnice. Tato zeleň brání ve výhledu řidičům vyjíždějícím z Ostružinové ulice.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

1. Komise nedoporučuje umístění zpomalovacího retardéru v části nově zrekonstruované ulice M..
2. Komise navrhuje místo sloupků použít k ohraničení travnaté plochy obrubníky a toto řešení zohlednit v pd ulice Majakovského
3. Komise doporučuje předat žádost majiteli pozemku – Středočeskému kraji

Usnesení č. R/115/14/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

1. žádost paní M. o umístění zpomalovacího retardéru do ulice Majakovského
2. žádost paní M. o umístění zahrazovacích sloupků u jejich domu podél travnaté plochy a v křižovatce ulic Husova a Majakovského
3. žádost pana N. o ostříhání vzrostlé zeleně před domem č.p. xxx, která brání ve výhledu autům a jejich bezpečnému výjezdu z Ostružinové ulice do Dobřichovické

II. nesouhlasí

1. s umístěním zpomalovacího retardéru v nově zrekonstruované části ulice Majakovského
2. s umístěním zahrazovacích sloupků podél travnaté plochy v ulici Husova a v křižovatce ulic Husova a Majakovského
3. s ostříháním vzrostlé zeleně podél Dobřichovické ulice u křižovatky s ulicí Ostružinovou z důvodu, že se zeleň nachází na pozemku ve vlastnictví Středočeského kraje, kterému bude žádost předána

III. navrhuje

v souvislosti s žádostí paní M. ohraničení prostoru standardními obrubníky. Toto řešení bude zohledněno v projektové dokumentaci k rekonstrukci ulice Majakovského

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.15 Možné varianty řešení narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi_Jabloňová, Na Ladech

ODLOŽEN

2.16 Možné varianty řešení narovnění majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi V Olšínách a Školní

ODLOŽEN

2.17 Žádost o nové vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4101/107 v ulici K Dubu (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Projekční kancelář jménem společnosti ČEZ Distribuce, a.s., požádala o vyjádření k plánovanému vybudování nového odběrného místa el. energie na pozemku parc.č. 4101/107 v ulici K Dubu, jehož vlastníkem je společnost Michael Galerie, s.r.o. Přípojka by měla být vedena ze stávající rozpojovací skříň ve Foglarově ulice a dále ulicí K Dubu v délce 86 m. Protože uvedený pozemek leží v oblasti „ZK: plocha smíšené nezastavěného území – zeleň krajinná, dřeviny rostoucí mimo lesní pozemky“, kde není možné budovat žádné stavby, požádalo město projekční kancelář o sdělení účelu vybudování přípojky el. energie. Podle následného sdělení by měla přípojka sloužit k napájení zařízení pro přenos bezdrátového internetu – o tomto záměru není město dosud informováno. Podle sdělení členů stavební komise je však již pojistková skříň postavena, a to pravděpodobně nikoli na avizovaném pozemku, ale na sousedním pozemku, který je ve vlastnictví města. Podle plánovací smlouvy uzavřené mezi městem a společností Michael Galerie, s.r.o., by měl být pozemek parc.č. 4101/107 bezúplatně převeden do majetku města.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=302>

Vyjádření komise: Stavební komise nesouhlasí s uvedenou stavbou, je již provedená bez povolení.

Usnesení č. R/115/17/2018

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4101/107 v ulici K Dubu podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČ 25741101, Polní 450, Lety, prosinci 2017 - pojistková skříň je již realizovaná, a to pravděpodobně na pozemku města parc.č. 4101/93; podle plánovací smlouvy uzavřené mezi městem a společností Michael Galerie, s.r.o., by měl být i pozemek parc.č. 4101/107 bezúplatně převeden do majetku města

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení dát podnět na SÚ

Termín: 9.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.18 Smlouva č. 81/2018 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro výústní objekt na pozemku parc. č. 6206 k.ú. Černošice, ul. Vrážská

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V rámci akce „II/115 Černošice, rekonstrukce silnice, SO 301 dešťová kanalizace, SO 302 přeložka vodovodu“ je i stavba výústních objektů pro odvedení srážkových vod z komunikace. Nové výústní objekty se budou dělat pro dešťovou kanalizaci svedenou

z Komenského ulice a z Vrážské ulice a budou se nacházet na pozemku parc.č. 6206 k.ú. Černošice, který je ve vlastnictví Povodí Vltavy, s.p. Vzhledem k tomu, že budoucím vlastníkem této stavby výústních objektů bude město Černošice je zapotřebí uzavřít s Povodím Vltavy, s.p. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	10.000,- Kč bez DPH, 12.100,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG 1046

Usnesení č. R/115/18/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 81/2018 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Černošice a Povodím Vltavy, s.p. IČO:70889953, sídlem: Praha 5 - Smíchov, Holečkova 3178/8, PSČ: 150 00 pro stavbu výústního objektu na pozemku parc.č. 6206 v obci a k.ú. Černošice v ul. Vrážské za částku 10.000,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 7.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.19 Žádost o vyjádření města k vybudování kanalizační přípojky k domu č.p. xxx v Karlické ulici (žadatel V. B.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Ke stávajícímu domu v Karlické ulici je navržena kanalizační přípojka. Z revizní šachty na zahradě bude napojena kolmo do řadu v ulici, její délka v chodníku a komunikaci bude 7 m.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=318>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí, doporučuje prověřit současné vybudování kanalizační přípojky k sousednímu domu č.p. xxx.

Usnesení č. R/115/19/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky splaškové kanalizace k pozemku parc.č. 837/1 v Karlické ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Martinem Riegrem, IČ 16484401, Paškova 339, Praha 5, v říjnu 2017 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 a pod podmínkou, že k realizaci přípojky dojde v době, kdy Karlickou ulicí nepovede objízdná trasa při rekonstrukci silnice II/115

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 9.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.20 Žádost o vyjádření města k výstavbě garáže, oplocení a vjezdu a terénním úpravám na pozemek parc.č. 2810/1 v ulici Pod Ptáčnicí (žadatel V. Z.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Jsou povoleny stavební úpravy domu č.p. xxx v ulici Pod Ptáčnicí. Majitel nyní žádá město o vyjádření úpravám a stavbám navazujícím: plánuje vybudovat dvougaráž s dílnou za vjezdem přiléhající k severozápadní straně domu, nový vjezd z ulice do této garáže, uliční oplocení a zpevněné plochy na pozemku – dřevěnou terasu u bazénu a před západní stranou domu a pro parkovací stání. Navrhovaná zastavěnost pozemku vyhoví za předpokladu, že nebude realizována zpevněná plocha pro stání na zahradě se zatravnovacími dlaždicemi (tato plocha se dle ÚP nezapočítává do plochy zeleně, ale do ploch zpevněných).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=319>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí pod podmínkou, že nebude vybudována zpevněná plocha ze zatravnovacích dlaždic, aby byly dodrženy limity zastavěnosti pozemku.

Usnesení č. R/115/20/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavbou dvougaráže s dílnou, zpevněných ploch, s oplocením a druhým vjezdem na pozemek parc.č. 2810/1 v ulici Pod Ptáčnicí podle předložené dokumentace zpracované Ing. Václavem Zahradníkem v únoru 2017 za předpokladu dodržení parametrů zastavěnosti pozemku, tj. pod podmínkou, že nebude vybudována zpevněná plocha pro stání na zahradě ze zatravnovacích dlaždic (tato plocha se dle ÚP nezapočítává do plochy zeleně, ale do ploch zpevněných)
2. s druhým dopravním napojením pozemku parc.č. 2810/1 na komunikaci v ulici Pod Ptáčnicí – vjezdem do dvougaráže

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 9.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.21 Žádost o nové vyjádření města k vybudování nových rozvodů sítí elektronických komunikací podle upraveného návrhu (žadatel CETIN, a.s.)

ODLOŽEN

2.22 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 2672 a 2673 v Kladenské ulici (žadatel A. T.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Stavba nového rodinného domu s jednou bytovou jednotkou se připravuje na pozemku, kde dosud stojí chata – její odstranění je již povoleno. Navržený dům bude částečně podsklepen, 2.NP bude jen nad částí 1.NP, nad částí bude terasa. Pultová střecha má nejvyšší kótu 7,485 m. Na pozemku je navrženo parkovací stání pro

jeden automobil. Přípojky vody, kanalizace a elektřiny jsou stávající, plynová nebude realizována. Pro lepší vjezd na pozemek bude nutno upravit chodníkový obrubník. Zastavěnost pozemku vyhovuje územnímu plánu (RD 19,52%, zeleň 68,36%).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=320>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí, návrh je v souladu s ÚP.

Usnesení č. R/115/21/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 2672 a 2673 v Kladenské ulici podle předložené dokumentace zpracované společností Martinem Pyšnou, IČ 87439786, Na Červeném hrádku 790, Sedlčany, v listopadu 2017,
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2673 na komunikaci v Kladenské ulici
3. s úpravou obrubníků a chodníku v Kladenské ulici před vjezdem na pozemek žadatele podle návrhu pod podmínkou, že bude provedena podle vzorové úpravy vjezdu – varianty č. 1 zpracované společností CityPlan v březnu 2012
4. s uzavřením smlouvy (CES 76/2018) o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu vzhledem k tomu, že stavbou vznikne jedna nová bytová jednotka

II. požaduje

aby stavebník alespoň 14 dní předem informoval odbor investic a správy majetku o zahájení stavebních prací

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 9.2.2018

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu 1.4 tohoto usnesení

Termín: 30.6.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - odbor vedení města

3.1 Zápis z 30. zasedání komise životního prostředí

Předkladatel: Ing. Milena Paříková, radní

Usnesení č. R/115/22/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z 30. jednání komise životního prostředí dne 10.1.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Jmenování do funkce vedoucí právního odboru

Předkladatel: personální úsek, tajemnice MěÚ

Důvodová zpráva:

Dne 13.11.2017 bylo vyhlášeno výběrové řízení na pracovní místo „vedoucí právního odboru“ Městského úřadu Černošice. Výběrové řízení na obsazení místa vedoucího

tohoto odboru bylo vypsáno a proběhlo podle ustanovení § 7 – 9 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů. Zájemcům byla stanovena lhůta pro podání přihlášek do 12 hodin dne 11.12.2017. Ve stanovené lhůtě se přihlásil 1 uchazeč:

1. Mgr. Zuzana Bacíková – přihláška splňovala náležitosti požadované dle § 7 odst. 4 zákona 312/2002 Sb. o úřednících územních samosprávných celků a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení.

Výběrová komise po posouzení náležitostí přihlášky dle § 7 odst. 4 zákona, dokladů dle § 6 odst. 4 zákona, předpokladů pro vznik pracovního poměru dle § 4 zákona a požadavků uvedených v oznámení o vyhlášení výběrového řízení a na základě ústního pohovoru s uchazečem uvedeným pod bodem 1. doporučila tajemníkovi městského úřadu k přijetí do pracovního poměru založeného jmenováním Mgr. Zuzanu Bacíkovou.

Na základě doporučení výběrové komise se dne 14.12.2017 uskutečnil řízený pohovor s uchazečem za přítomnosti tajemníka městského úřadu, starosty města, vedoucí odboru životního prostředí a personalistky města.

Tajemnice městského úřadu navrhuje podle ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), aby byla vedoucí právního odboru Městského úřadu Černošice jmenována Mgr. Zuzana Bacíková, a to s účinností od 01.03.2018.

Příloha č. 1 důvodové zprávy: zápis z výběrového řízení
Příloha č. 2 jmenování do funkce vedoucí právního odboru

Usnesení č. R/115/23/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

se jmenováním do funkce vedoucí právního odboru od 01.03.2018 Mgr. Zuzany Bacíkové v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 2 odst. 6 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územně samosprávných celků a § 33 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění podle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odbor vedení města

1. informovat Mgr. Zuzanu Bacíkovou v souladu s § 37 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, o bližších podmínkách pracovního poměru založeného jmenováním Radou města Černošice s účinností od 01.03.2018 dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 15.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.3 Dohoda o supervizi pracovního týmu mezi městem a Mgr. Monikou Havlíčkovou

Předkladatel: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Důvodová zpráva:

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví předkládá do Radě města Dohodu o supervizi pracovního týmu na dobu určitou na 1 rok ode dne podpisu smlouvy oběma stranami. Odbor sociálních věcí a zdravotnictví má v současné době uzavřenu Dohodu o supervizi pracovního týmu, jejíž platnost i účinnost skončila v prosinci roku 2017. Strany

se dohodly na obsahu smlouvy, který je předkládán Radě ke schválení. Supervizorka, se kterou navrhujeme dohodu uzavřít, je osvědčená z předchozích let, pracovnímu týmu vyhovovala a nebyl tedy shledán žádný důvod k tomu, osobu supervizora měnit. Supervize pracovního týmu je plně hrazena z dotace poskytované na výkon sociálně-právní ochrany dětí.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	150.000,- Kč včetně DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167, ÚZ 13011

Usnesení č. R/115/24/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dohodu o supervizi pracovního týmu mezi městem a Mgr. Monikou Havlíčkovou dle přílohy tohoto usnesení (CES 67/2018)

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.4 Připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Město Černošice bylo na základě telefonické žádosti požádáno o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Tato akce se koná každoročně dne 10. března jako připomínka výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu, které bylo krutě potlačeno.

Usnesení č. R/115/25/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s podporou akce "Vlajka pro Tibet"

II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. zajistit dne 10.3.2018 vyvěšení tibetské vlajky na budovu MěÚ Černošice a informovat organizátora o přijatém usnesení

Termín: 10.3.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.5 Žádost o výjimku při výběru dodavatele na revizi dýchacích přístrojů

Předkladatel: Odbor vedení města, úsek krizového řízení a kontroly

Důvodová zpráva:

SDH města Černošice žádá radu města Černošice o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1. při výběru dodavatele revize 8 dýchacích přístrojů Dräger PSS7000.

V prvním kvartálu letošního roku musí 8 našich dýchacích přístrojů do revize k zástupci firmy Dräger. Jedná se o pravidelnou revizi, při které se provádí repase částí dýchacích přístrojů, které přichází do styku s nebezpečnými látkami. Firma Dräger Safety, s.r.o.,

Obchodní 124, Čestlice je výhradní zástupce pro Českou republiku a je jediný kdo může revize provádět. Předpokládaná cena za 8 dýchacích přístrojů je cca 73.600,- Kč včetně DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	73.600,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 5169

Usnesení č. R/115/26/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1. při výběru dodavatele revize 8 dýchacích přístrojů Dräger PSS7000 za celkovou cenu 73.600,- Kč včetně DPH firmou Dräger Safety, s.r.o., Obchodní 124, Čestlice

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.6 Veřejná zakázka malého rozsahu - Vypracování zadávací dokumentace a administrace veřejné zakázky pro projekt Rekultivace bývalé skládky "U Dubu", Černošice"

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

V roce 2017 bylo požádáno o dotaci v rámci OPŽP na projekt Rekultivace bývalé skládky „U Dubu“, Černošice, přičemž žádost o dotaci byla na konci roku 2017 akceptována. V rozpočtu akce je počítáno mimo jiné též s financováním právních služeb – administrace veřejné zakázky a dále s manažerským řízením projektu. Každá položka je v rozpočtu plánována v maximální výši 150.000,- Kč bez DPH a jedná se o uznatelný náklad dotace.

Aby bylo možné zahájit veřejnou zakázku na zhotovitele stavby, je třeba veřejnou zakázkou malého rozsahu zajistit právní služby na administraci veřejné zakázky. Vzhledem k tomu je radě města předkládán tento bod obsahující zadávací dokumentaci vč. příloh. Veřejná zakázka na manažerské řízení projektu bude následovat a bude předložena radě města ke schválení v příštím termínu.

Příloha projektové dokumentace nebude vzhledem k rozsahu nahrána do TEDu, nicméně je k dispozici na sdíleném disku, případně též fyzicky.

Zadávací řízení nebude zveřejňováno, ale budou osloveny 4 vybrané osoby, a to z důvodu výběru takového zpracovatele, který má prokazatelné a ověřené zkušenosti s problematikou odpadového hospodářství a OPŽP.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Do 150 000,- Kč bez DPH, dle vysoutěžené ceny
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3729, pol. 6121, případně ORG

Usnesení č. R/115/27/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Vypracování zadávací dokumentace a administrace veřejné zakázky pro projekt Rekultivace bývalé skládky "U Dubu", Černošice"
2. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem "Vypracování zadávací dokumentace a administrace veřejné zakázky pro projekt Rekultivace bývalé skládky "U Dubu", Černošice"
3. postup dle části III. odst. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek a přímé oslovení 4 dodavatelů

II. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek ve složení Mgr. Ing. Monika Formáčková, Mgr. Matěj Rychlý, Mgr. Magdalena Košťáková, náhradníci Markéta Otavová, Renata Duchoslavová

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.7 Veřejná zakázka malého rozsahu - Dopravní automobil pro JSDH Mokropsy

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

Finanční nároky	do 1.198.347,- Kč bez DPH, dle vysoutěžené ceny
Kryto rozpočtem	ano (800.000,- Kč vlastní zdroje, 450.000,- Kč dotace MV-GŘ HZS, v případě úspěchu až 300.000,- Kč z dotace Středočeského kraje)
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 6123, případně ORG

V loňském roce byla podána žádost o dotaci v rámci programu „Dotace pro SDH obcí“ Ministerstva vnitra – GŘ HZS na nákup dopravního automobilu pro JSDH Mokropsy nahrazující vozidlo z roku 1997, kdy jeho udržitelnost v provozu přestává být technicky i ekonomicky únosná. Vozidlem je prováděna doprava hasičů k místům mimořádných událostí, doprava na výcvik a předepsaná školení a evakuace osob při mimořádné události. Žádost o dotaci byla schválena, v lednu 2018 byl vydán registrační list akce (014D24100 8121 Černošice – Dopravní automobil) s příslibem dotace v maximální možné výši, tj. 450 000,- Kč. Dle pravidel dotace je třeba bez zbytečného odkladu vyhlásit veřejnou zakázku na nákup vozidla.

Proto je radě předkládána zadávací dokumentace, předpokládaná výše veřejné zakázky je odvozena od registračního listu akce, kde bylo uvedeno 1.450.000,- Kč vč. DPH. Technické parametry vozidla jsou dané schválenými technickými podmínkami, které byly schváleny HZS Středočeského kraje. Tyto podmínky jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Hodnotícím kritériem je pouze nejnižší nabídková cena.

Žádost o výjimku z uveřejnění veřejné zakázky vyplývá z potřeby zajištění spolehlivé a kvalitní dodávky od tradičních a ověřených dodavatelů hasičské techniky. Výzva k podání nabídky bude zaslána minimálně čtyřem relevantním uchazečům.

Dne 23. 1. 2018 byla dále podána žádost o dotaci (kofinancování) dopravního automobilu v rámci Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (HAS/DOP/033727/2018), kde lze v případě úspěchu očekávat dotaci až 300.000,- Kč.

Usnesení č. R/115/28/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem "Dopravní automobil pro JSDH Mokropsy"
2. výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Dopravní automobil pro JSDH Mokropsy"
3. postup dle části III. odst. 5.1 vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek a přímé oslovení 4 dodavatelů

II. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek ve složení Mgr. Ing. Monika Formáčková, Jan Prskavec, Mgr. Matěj Rychlý, náhradníci Jiří Janoušek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Magdalena Košťáková

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

4.1 Socha Sv. Václava

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Paní A. nabízí městu výměnu Kopii sochy Sv. Václava za dřevěný originál, jenž je umístěn v nice mokropeské kapličky. Kopii jsem osobně viděl a musím uznat, že je opravdu velmi zdařilá. Pokud si na ní nesáhnete tak nepoznáte rozdíl. Dále nám nabízí variantně i odkup kopie za 83 000 Kč pro případ kdybychom se rozhodli originál ponechat a umístit ho někde v interiéru. Více se dozvíte z dopisu paní A. Názory odborníku na ponechání originálu a její údržbu v nice mokropeské kapličky se různí. Dřevo je náchylné na povětrnostní vlivy, vlhko a kyselé deště, ale skoro všichni se shodují, že pravidelnou údržbou / konzervací / se dá socha uchovat v dobrém stavu. Cena za pravidelnou konzervaci originálu by činila při dnešních cenách co cca dva roky cca 10 tis Kč bez demontáže a montáže sochy. Samozřejmě ideálním stavem je umístění originálu někde v interiéru, pokud by bylo kde.

Usnesení č. R/115/29/2018

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s návrhem paní J. A. na odkup kopie sochy Sv. Václava a její umístění v nice mokropeské kapličky místo originálu

II. trvá

na ponechání originálu sochy Sv. Václava v nice mokropeské kapličky

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Mistrovství ČR ve sportovní gymnastice v hale VČ

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Managementu haly VČ se podařilo dojednat špičkovou gymnastickou soutěž, která naplní deklarovaný étos Věry Čáslavské a lidem z Černošic přinese špičkovou podívanou. Akce přirozeně naváže na již úspěšný Memoriál VČ pořádaný Sokolem 14. dubna a umožní stále se rozšiřující místní gymnastické komunitě konfrontaci s těmi nejlepšími. Sokol je také připraven se na pořadatelství Mistrovství ČR podílet. V případě, že akce dopadne na jedničku - v což věřím - máme přislíbeny další špičkové soutěže, první již na podzim 2018. Dlouhodobým cílem je učinit z Haly Věry Čáslavské zázemí pro nejlepší české gymnasty a naplnit tak deklarovaný odkaz VČ praktickými skutky. O závodu se dozvíte více v přiloženém dopise České gymnastické

federace. OŠKCR nabídl 3 dny pronájmu za 15 000,- Kč (tedy den za 5 000,- korun) což je standardní částka za pronájem při prázdninových kempech. Vzhledem k tomu, že se akce uskuteční 1.-3.6., kdy se již do haly žádní zájemci nehrnou, jde dle mého názoru o logický krok, navíc pro město finančně výhodný.

Usnesení č. R/115/30/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s pronájmem haly Věry Čáslavské České gymnastické federaci pro konání Mistrovství České republiky ve sportovní gymnastice, ve dnech 1. až 3. 6. 2018, za 15.000,- Kč
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Dodatečně zařazené body programu

5.1 Nákup antivirového sw Bitdefender

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Je předkládán návrh na pořízení nové antivirového programu a antispam brány. Na základě zkušeností a referencí byl tento antivirový sw vyhodnocen jako plně vyhovující s řízením oprávnění a politik (i vzhledem k naplnění bezpečnosti sloužící jako podklad pro plnění požadavků nařízení GDPR z hlediska ochrany informací).

Byli poptáni dodavatelé s tím, že požadujeme režim náhradního plnění.

Jednotlivé nabídky jsou přílohami důvodové zprávy.

Návrh usnesení je uzavřít KS dle Přílohy usnesení, jejímž předmětem je pořízení instalace 250ks licencí a antispam brány se spol. Scenario s.r.o., a to za celkovou cenu 79.000,- Kč bez DPH (95.590,- Kč s DPH).

Byl použit vzor č. 13 – KS movitá.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	79.000,- Kč bez DPH, 95.590,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

Usnesení č. R/115/31/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy CES 85/2018 mezi městem Černošice a Scenario s.r.o., Pohraniční 1435/86, Ostrava 3 - 70300, IČ: 29462177, jejímž předmětem je nákup 250

ks licencí na 1 rok sw Bitdefender, a to za celkovou cenu 79.000,- Kč bez DPH (95.590,- Kč s DPH), včetně jednorázové vzdálené instalační podpory, dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpisy smluvních stran

Termín: 2.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Úprava stávajícího zábradlí u jezu - cenová nabídka

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V návaznosti na provedení akce „Vytvoření veřejného prostoru v okolí jezu (posun zábradlí a městský mobiliář mezi cyklostezkou a jezem v Černošicích)“ doporučuje OISM po konzultaci se zhotovitelem upravit stávající zábradlí, které navazuje na výše uvedenou zakázku. Jedná se o snížení (odříznutí) horní části zábradlí - madla včetně cca 25 cm svislých sloupků na úroveň nižší vodorovné trubky, na kterou bude přišroubován profil stejného rozměru jako u nového zábradlí a nainstalováno modřínové madlo. Tímto způsobem bude dosaženo normované výšky nad 1 metr. Délka zábradlí činí 22m.

OISM proto předkládá cenovou nabídku firmy 5D Atelier, s.r.o, ve které je zahrnuto i rovnání celého zábradlí –sloupků do svislé polohy, zinkování a ošetření. Cena úpravy zábradlí činí 44 000,-Kč bez DPH. Dodané dřevěné prvky (i stávající) budou napuštěny ochrannou vrstvou.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	44.000,- Kč bez DPH, 53 240,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano – pouze dojde k přesunu k příslušnému ORG
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121, ORG 1005

Usnesení č. R/115/32/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nutnost úpravy stávajícího zábradlí v prostoru okolo jezu

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti 5D Atelér, s.r.o, IČ: 27612830, se sídlem: Velké Popovice 503 v celkové výši 44 000,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. práce dle bodu II. objednat

Termín: 2.2.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.3 Ukončení veřejné sbírky na výstavbu a vybavení sportovní haly - tělocvičny v Černošicích

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Dnešního dne, tedy 29. 1. 2018 bylo Krajskému úřadu Středočeského kraje zasláno oznámení o ukončení veřejné sbírky ke dni 1. 3. 2018. Sběrka byla konána od ledna 2014 na dobu neurčitou, její ukončení je potřeba písemně oznámit krajskému úřadu nejpozději 30 dnů před jejím ukončením.

V současné době jsou všechny peníze z účtu veřejné sbírky použity v souladu s účelem. Do 3 měsíců od ukončení sbírky je potřeba zaslat kraji konečné vyúčtování sbírky a současně je město povinno seznámit veřejnost s konečným vyúčtováním sbírky a jejím využitím srovnatelným způsobem, jakým sbírku propagovalo, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 měsíce po schválení vyúčtování příslušným krajským úřadem. Informaci o využití sbírky plánujeme do následujícího vydání IL, (pokud byla sbírka propagována i jiným způsobem), je nutné podat informaci i tímto kanálem.

Usnesení č. R/115/33/2018

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

zaslání oznámení o ukončení veřejné sbírky ke dni 1. 3. 2018

II. ukládá

1. Ing. Janě Ullrichové, vedoucímu finančního odboru

1. jako osobě pověřené jednat ve věci veřejné sbírky za město Černošice, zaslat konečné vyúčtování v souladu se zákonem

Termín: 31.5.2018

2. starostovi

1. informovat o ukončení sbírky na sociálních sítích po odsouhlasení konečného vyúčtování krajským úřadem

Termín: 31.5.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Různé

7. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Milena Paříková
radní