

ZÁPIS

z 124. jednání Rada města Černošice ze dne 4. 6. 2018

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

Hosté: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

Omluveni: Mgr. Šimon Hradilek

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích - smluvní dodatek č. 1
 - 2.2 Stavební úpravy a přístavba budovy Karlštejská č.p. 259, Černošice - dodatek č. 5 k SoD č. 358/2016
 - 2.3 Zateplení fasády a požární nástřiky ocelových stropů budovy Karlštejská č.p. 259, Černošice
 - 2.4 Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 495/2017 ze dne 19.10.2017
 - 2.5 II/115 Černošice, rekonstrukce silnice - upravený návrh dodatku č.2 ke smlouvě o dílo
 - 2.6 Čištění jímek čerpacích stanic odpadních vod
 - 2.7 Vypracování projektu nového veřejného osvětlení v ulicích Kladenská, Jičínská a okolí
 - 2.8 Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 2, Slunečná 627
 - 2.9 Smlouva o dodávce elektřiny pro nové odběrné místo v Kazínské ulici pro připojení kamer MP
 - 2.10 Žádost o prominutí části stočného
 - 2.11 Žádost o vyjádření města k doplněné dokumentaci pro přístavbu a modernizaci rekreační chaty č.e. xxx v Habrové ulici (žadatelka D. W.)
 - 2.12 Žádost o vyjádření města k vybudování nového vjezdu na pozemek parc.č. 1723 z Čapkovy ulice
 - 2.13 Žádost o vyjádření města k vybudování plynové přípojky k domu č.p. xxx v Kladenské ulici (žadatelé manželé K.)
 - 2.14 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu v ulici U vodárny (žadatel A.K.)
3. *Z odborů - finanční odbor*
 - 3.1 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace - rozdělení hospodářského výsledku 2017
 - 3.2 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace, IČ: 72550929 - účetní závěrka za rok 2017

- 3.3 Rozpočtové opatření č. 20
- 4. *Z odborů - úsek právní*
- 4.1 Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě č. 121/2018 (zajištění obědů v MŠ Karlická pro J. L.)
- 5. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 5.1 Úprava vzoru nájemních smluv - městský sál na Vráži
- 5.2 Žádost o udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Karlická na školní rok 2018/19
- 6. *Z odborů - odbor informatiky*
- 6.1 Vyhodnocení - veřejná zakázka malého rozsahu - Nákup tonerů Kyocera 2018
- 7. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 7.1 Veřejná zakázka malého rozsahu "Kartotéky pro odbor obecní živnostenský úřad"
- 8. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 8.1 Odstranění poškozeného herního prvku - hřiště u školy
- 8.2 Oprava herního prvku prolézačka - hřiště u školy
- 8.3 Zápis z 34. a 35. zasedání komise životního prostředí
- 9. *Dodatečně zařazené body programu*
- 9.1 Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle programu 2018 pro poskytování dotací Středočeského kraje ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na akci Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Černošice - Mokropsy
- 9.2 Rezignace paní Bc. Al. Ve. na členství ve výběrové komise na konkurz ředitele ZUŠ Černošice, p.o.
- 10. *Různé*
- 11. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích - smluvní dodatek č. 1

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: „Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích“, smluvní dodatek č.1

V souvislosti s usnesením rady města č.122 z 9.5.2018 předkládá OISM návrh smluvního dodatku č.1 k uzavřené smlouvě o dílo ze dne 11.12.2017 na akci „Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích“. Podrobný rozsah prací byl již uveden v důvodové zprávě v usnesení rady města č.122 z 9.5.2018. Jedná se o tyto stavební práce a dodávky:

změna trasy a rozsahu rozvodů splaškové kanalizace pro odkanalizování nově navržené přístavby i pro přepojení stávajících kanalizačních přípojek z budovy „B“ ZŠ, cena 54 139,- Kč bez DPH

zajištění stavební jámy u hrany stávajícího hřiště pomocí zemní technologie tzv. „hřebíkování“, cena 364 620,60 Kč bez DPH

změna založení objektu – úprava základových pasů a doplnění mikropilot dle výsledků zjištěné únosnosti zeminy v základové spáře, cena 1 499 625,- Kč bez DPH

Na tyto práce jsou vypracovány a odsouhlaseny jednotlivé výkazy výměr a rozpočty, ve kterých jsou současně zahrnuty odpočty souvisejících neprováděných prací a dodávek dle původní SoD. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Součástí dodatku č.1 jsou dále práce zhotovitele provedené nad rámec SoD, které dle cenové nabídky činí 252 928,- Kč bez DPH. Jedná se zjištěný větší rozsah stávajících betonových základových konstrukcí odkrytých v ploše staveniště při provádění hrubých terénních prací a výkopů. Jedná se zejména o základové konstrukce pod stávající opěrnou zdí, betonové základové a podkladní konstrukce pod stávající dlažbou dvora, betonová deska pod stávajícím agregátem a schodištěm atd. Popis těchto prací je doložen v příloze této důvodové zprávy. V této cenové nabídce je dále zahrnuto zvýšení nákladů na zařízení staveniště související se změnou termínu stavby. Navrhovaný posun termínu (uvedený následně v této důvodové zprávě) je o 3 měsíce, ale zhotovitel ve své cenové nabídce účtuje náklady na zařízení staveniště pouze za 1 měsíc, kdy se bourací práce prováděly.

Oproti předpokládanému rozsahu prací pro dodatek č.1, uvedenému v usnesení rady města č.122 z 9.5.2018, není nyní do finálního rozsahu dodatku č.1 zahrnuta původně uvažovaná změna rozsahu nové železobetonové opěrné zdi a souvisejících konstrukcí venkovních schodišť podél odkryté a provizorně zajištěné stěny stávajícího hřiště. Na tyto práce je v současné době zpracován dodatek PD a zhotovitel vypracovává cenovou nabídku a následně bude na tyto práce uzavřen samostatný smluvní dodatek č.2.

Cenové nabídky zhotovitele pro jednotlivé změnové listy smluvního dodatku č.1 byly projednány za účasti zástupců OISM, TDI a projektanta, u stávajících položek jsou použity jednotkové ceny dle SoD, u nových položek ceny odpovídají ceně obvyklé v místě i čase dle ustanovení ve smlouvě o dílo.

Celková navrhovaná cena smluvního dodatku č.1 (se zohledněním všech uvedených odpočtů z původní SoD) činí 2 171 312,60 Kč bez DPH a 2 627 288,25 Kč vč.DPH

Dále na základě žádosti zhotovitele ze dne 25.5.2018 navrhuje OISM souhlasit se změnou termínu dokončení a předání celé stavby do 30.6.2019. Vzhledem k podmínkám poskytovatele dotace proběhlo předání staveniště již před koncem roku 2017 (20.12.2017). Staveniště bylo ze strany města uvolněno ale až 20.2.2018 po demontáži a odstranění tenisové nafukovací haly provozovatelem. Následně bylo na základě aktuálního stavu staveniště po provedení hrubých terénních úprav nutno přistoupit ke změně projektové dokumentace páteřních rozvodů splaškové kanalizace a ke změně založení objektu na kombinaci základových pasů a mikropilot. Vlastní stavební práce spodní stavby dle této přepracované dokumentace byly zahájeny až po schválení tohoto postupu radou města dne 21.5.2018.

Pro návrh smluvního dodatku č.1 byl použit vzor č. 30 z databáze smluv.

Přílohy: - rozpočet - změna trasy a rozsahu rozvodů splaškové kanalizace
rozpočet - dodatečné zajištění stavební jámy- „hřebíkování“
rozpočet - změna založení objektu
rozpočet - práce nad rámec SoD + popis k položkám
žádost zhotovitele společnosti Chládek & Tintěra, a.s. o změnu termínu stavby
ze dne 25.5.2018
- návrh smluvního dodatku č.1

Usnesení č. R/124/1/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smluvního dodatku č. 1, kterým se mění rozsah předmětu díla, zejména ve změně trasy a rozsahu rozvodů splaškové kanalizace pro odkanalizování nově navržené přístavby i pro přepojení stávajících kanalizačních přípojek z budovy „B“ ZŠ, v zajištění stavební jámy u hrany stávajícího hřiště pomocí zemní technologie tzv. „hřebíkování“ a ve změně založení objektu upravením základových pasů a doplněním mikropilot dle výsledků

zjištění únosnosti zeminy v základové spáře, kterým se cena díla navyšuje o částku 2 171 312,60 Kč bez DPH a mění se termín dokončení díla posunutím o 2 měsíce do 31.5.2019, se společností Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881, se sídlem 412 01 Litoměřice, Nerudova 16

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu I

Termín: 31.8.2018

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

2.2 **Stavební úpravy a přístavba budovy Karlštejská č.p. 259, Černošice - dodatek č. 5 k SoD č. 358/2016**

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku, Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: „Stavební úpravy a přístavba Karlštejská 259“, smluvní dodatek č.5

V souvislosti s usnesením rady č.123 z 21.5.2018 je stavba rekonstrukce a přístavby rozdělena do dvou etap a to etapa dokončení „hrubé stavby“ a samostatná etapa dokončení celé stavby. Pro dokončení etapy hrubé stavby je nutné dle usnesení rady uzavřít se stávajícím zhotovitelem stavby, společností Metall Quatro s.r.o. smluvní dodatek č.5, který bude obsahovat věcně nutné práce pro dokončení a předání hrubé stavby objektu (nutný rozsah těchto prací je projednán s projektantem, TDI, rozpočtářem a zhotovitelem). Na tyto práce jsou vypracovány a odsouhlaseny jednotlivé změnové listy ve kterých jsou současně zahrnuty odpočty souvisejících neprovedených prací a dodávek původní SoD (změnový list č.12 ač.36) a dříve uzavřeného smluvního dodatku č.4 (změnový list č.13 a č.40). Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Jedná se o tyto práce podrobně specifikované ve změnových listech:

ZL č.12, odpočty ze základní SoD - stavební část přístavba, aktualizace plochy fasády dle upřesněného počtu a velikosti okenních otvorů, doplnění skladby tepelné izolace střešního pláště 159 557,87 Kč
ZL č.13, odpočty ze smluvního dodatku č. 4 - stavební část přístavba, změna rozsahu SDK příček -108 511,60 Kč
ZL č. 21, stavební část rekonstrukce, prodloužení a ukončení podepření stropů.. 39 302,00 Kč
ZL č. 28, přípojka elektro, zděný pilíř pro rozvaděč RE a SLP..... 135 756,23 Kč
ZL č. 42, stavební část rekonstrukce, záchytný systém na střeše..... 171 266,37 Kč
ZL č. 40, odpočty ze smluvního dodatku č. 4 - stavební část rekonstrukce, odečet neprováděných SDK ve 4.NP -427 649,73 Kč
ZL č. 43, stavební část rekonstrukce, změny rozsahu zdiva u výtahové šachty, aktualizace množství stříkaného betonu..... 368 279,40 Kč
ZL č. 22, stavební část rekonstrukce, podepření u výtahové šachty..... 53 219,72 Kč
ZL č.35, odpočty ze základní SoD - technická zařízení a instalace, hromosvod..114 819,58 Kč

Cenové nabídky zhotovitele pro jednotlivé změnové listy smluvního dodatku č.5 byly projednány za účasti zástupců OISM a TDI, dále byly prověřeny a zkontrolovány rozpočtářem města panem Podholou, u stávajících položek jsou použity jednotkové ceny dle SoD, u nových položek ceny odpovídají ceně obvyklé v místě a čase dle ustanovení ve smlouvě o dílo.

Celková navrhovaná cena smluvního dodatku č.5 (se zohledněním všech uvedených odpočtů z původní SoD i smluvních dodatků) činí 506 039,84 Kč bez DPH a 612 308,21 vč. DPH.

Tato zvýšení celkové smluvní ceny bylo prověřeno advokátní kanceláří Havel & Partners,s.r.o. ve vztahu k max. možnému navýšení smluvní ceny do hodnoty „de minimis“ dle § 222odst.4 ZZVZ se zohledněním cenového navýšení dle již uzavřených smluvních dodatků č.1, 2, 3 a 4. Z tohoto prověření vyplývá, že uzavřením smluvního dodatku č.5

nedojde k překročení podmínek dle § 222 odst.4 ZZVZ a zbývají možná hodnota „de minimis“ po uzavření smluvního dodatku č.5 činí 2.681.787,19 Kč .

Přílohy: - titulní strany změnových listů č.12, 13, 21, 22, 28, 35, 40, 42 a 43
- návrh smluvního dodatku č.5 (vzor smlouvy č. 30 databáze smluv)

Usnesení č. R/124/2/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smluvního dodatku č. 5, kterým se mění rozsah předmětu díla dle specifikace uvedené ve změnových listech ZL č.12 (odpočty ze základní SoD - stavební část přístavba, aktualizace plochy fasády dle upřesněného počtu a velikosti okenních otvorů, doplnění skladby tepelné izolace střešního pláště), ve ZL č.13 (odpočty ze smluvního dodatku č. 4 - stavební část přístavba, změna rozsahu SDK příček), ve ZL č. 21(stavební část rekonstrukce, prodloužení a ukončení podepření stropů), ve ZL č. 28 (přípojka elektro, zděný pilíř pro rozvaděč RE a SLP), ve ZL č. 42 (stavební část rekonstrukce, záchytný systém na střeše), ve ZL č. 40 (odpočty ze smluvního dodatku č. 4 - stavební část rekonstrukce, odečet neprováděných SDK ve 4.NP), ve ZL č. 43 (stavební část rekonstrukce, změny rozsahu zdiva u výtahové šachty, aktualizace množství stříkaného betonu), ve ZL č. 22 (stavební část rekonstrukce, podepření u výtahové šachty) a ve ZL č.35 (odpočty ze základní SoD - technická zařízení a instalace, hromosvod), kterým se cena díla navyšuje o částku 506.039,84 Kč bez DPH, se společností Metall Quatro s.r.o., IČ: 61538213, se sídlem, Vysoká Pec 600, 431 59 Vysoká Pec

II. ukládá

- Odboru investic a správy majetku
 - realizovat usnesení dle bodu I

Termín: 15.6.2018

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

2.3 Zateplení fasády a požární nástřiky ocelových stropů budovy Karlštejská č.p. 259, Černošice

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: „Stavební úpravy a přístavba Karlštejská 259“ – ZMR zateplení fasády a požární nástřiky ocelových stropů

Na základě usnesení rady města č.123 z 21.5.2018 předal OISM dne 22.5.2018 výzvu k podání nabídky na zakázku malého rozsahu na zateplení fasády radnice a požární nástřiky ocelových stropů společnosti Metall Quatro,s.r.o.

Dne 30.5.2018 byla předána nabídka s nabídkovou cenou na požární nástřiky ocelových stropů ve výši 1 766 800,84 Kč bez DPH a s nabídkovou cenou na zateplení fasády ve výši 3 555 833,20 Kč bez DPH.

Po prověření nabídkových cen s kontrolními rozpočty zpracovanými p.Podholou dle ceníků URS Praha bylo zjištěno, že nabídková cena na požární nástřiky odpovídá kontrolnímu rozpočtu (resp. je o 0,43% vyšší), ale nabídková cena na zateplení fasády je o 28% vyšší než kontrolní rozpočet. Vzhledem k tomu, že společnost Metall Quatro na této ceně trvá a dle našeho názoru nelze zadat tuto zakázku jedinému zájemci s tak značným rozdílem oproti kontrolnímu rozpočtu, navrhuje OISM uzavřít se společností Metall Quatro,s.r.o. smlouvu o dílo pouze na požární nástřiky ocelových stropů ve vile a skutečnou cenu za zateplení fasády prověřit standardním výběrovým řízením a zařadit tyto práce do připravované 2.etapy dokončení stavby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Přílohy: -cenová nabídka na požární nástřiky ocelových stropů ve výši 1 766 800,84 bez DPH
-cenová nabídka na zateplení fasády ve výši 3 555 833,20 Kč bez DPH

-návrh smlouvy o dílo na provedení požárních nástřiků ocelových stropů v objektu Karlštejská 259 se společností Metall Quatro,s.r.o.

Pro návrh smlouvy o dílo byl použit vzor č. 41 z databáze smluv

Usnesení č. R/124/3/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci požárních nástřiků ocelových stropů se společností Metall Quatro s.r.o., IČ 61538213, se sídlem 431 59 Vysoká Pec, Vysoká Pec 600

II. nesouhlasí

s předloženou cenovou nabídkou společnosti Metall Quatro s.r.o. na zateplení fasády vily, z důvodu značně vysoké ceny oproti kontrolnímu rozpočtu

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu I

Termín: 15.6.2018

2. zařadit stavební práce na zateplení fasády vily do připravované 2. etapy dokončení stavby

Termín: 15.6.2018

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

2.4 Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 495/2017 ze dne 19.10.2017

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:Dne 19.10.2017 byla uzavřena smlouva o dílo č. 495/2017 na zhotovení mramorových kvádrů, které budou použity na pietní místo Věry Čáslavské na místním hřbitově. Původně bylo myšleno, že montáž provede firma, která bude i připravovat podklad pro pietní místo. Vzhledem k náročné manipulaci s kvádry jsme zvolili doobjednání montáže u firmy, která i zhotovuje kamenné prvky. Vzhledem k úspoře za přípravu podkladu, kterou nám firma pana Ř.provádí zdarma a vzhledem k tomu, že pan O. místo 92.000,- Kč daroval městu celých 184.000,- na vyhotovení umělecké plastiky, nevznikají tímto městu náklady navíc.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	58.750,- Kč bez DPH, 71.087,50,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je RO
Rozpočtová skladba	ORG 12010

Usnesení č. R/124/4/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 495/2017 ze dne 19.10.2017 mezi městem Černošice a společností Granit Lipnice, s.r.o., IČO: 25289853, sídlem: Dolní Město č. 293, PSČ: 582 33 pro montáž mramorových kvádrů na pietním místě Věry Čáslavské za částku 58.750,- Kč bez DPH dle přílohy č. 1 a 2 tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 22 dle přílohy č. 3

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 21.6.2018

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 22 do aktuálního rozpočtu r. 2018

Termín: 8.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 II/115 Černošice, rekonstrukce silnice - upravený návrh dodatku č.2 ke smlouvě o dílo

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dodatek č.2(upravený) ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku s názvem: "II/115 Černošice, rekonstrukce silnice"

V souvislosti s prováděním rekonstrukce komunikace v úseku od Dobřichovic po křižovatku ul. Dobřichovická a V Habřinách akce „II/115 Černošice, rekonstrukce silnice“ došlo ke zjištění skutečně zastižené třídy horniny. Projekt předpokládal třídu těžitelnosti 4, ale ve skutečnosti byla zastižena třída horniny 6.

Zhotovitel společnost M-SILNICE a.s. předložila oceněný výkaz výměr, který byl odsouhlasen objednatelem č. 1 Středočeským krajem. Město Černošice (jako objednatel č.2) je smluvní stranou výše uvedené smlouvy o dílo na základě plánované výstavby nové dešťové kanalizace, která je součástí rekonstrukce silnice v úseku ul. Vrážská.

Původní cena díla 46 317 244,80 Kč bez DPH se mění na základě změnového listu č.1 v hodnotě 302 154,20 Kč bez DPH a změnového listu č.2 v hodnotě 445 227,48 Kč bez DPH.

Nová cena díla činí 47 064 626,48 Kč bez DPH. Pro Město Černošice (jako objednatele č.2) z toho nevyplyvá žádné finanční plnění.

Na výše uvedenou novou cenu díla bylo třeba uzavřít dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo číslo objednatele č. 1 : S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č.2: 259/2017 a číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D2.

Dodatek č.2 byl předložen objednatelem č.1 – Středočeským krajem ke schválení a podpisu všem zúčastněným smluvním stranám.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou Města Černošice na její 119. schůzi konané dne 26.3. 2018 (usn. č. R/119/4/2018). Vzhledem k tomu, že objednatel č. 1 – Středočeský kraj upravil text dodatku č. 2, předkládá OISM ke schválení upravené znění výše zmíněného dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo číslo objednatele č. 1: S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č.2: 259/2017 a číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D2.

Usnesení č. R/124/5/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

upravené znění dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo objednatele č. 1: S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č.2: 259/2017 a číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D2, ze kterého neplyne pro město žádné další finanční plnění

II. ruší

usnesení č. R/119/4/2018 ze dne 26. 3. 2018

III. schvaluje

uzavření upraveného dodatku č. 2 dle přílohy 1 tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatku č. 2 k SoD dle bodu III tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Čištění jímek čerpacích stanic odpadních vod

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V průběhu měsíce května proběhlo pravidelné čištění nádrží čerpacích stanic odpadních vod v ulicích Radotínská, Olbrachtova, Topolská a Ukrajinská a kalové jímky v úpravně vod v ul. K vodárně. Práce zahrnují vyčerpání jímek tlakosacím vozem, omytí jímek i technologických zařízení a odvoz kalů k likvidaci. Cena za tyto práce je 43.720,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	43.720,- Kč bez DPH, 50.278,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5169

Usnesení č. R/124/6/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uhrazením částky 43.720,- Kč + DPH za pravidelné čištění jímek čerpacích stanic odpadních vod a kalové jímky v úpravně vody v květnu letošního roku

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit zaplacení faktury za uvedené práce

Termín: 20.6.2018

2. předložit návrh rámcové smlouvy na provádění těchto prací v budoucnosti

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Vypracování projektu nového veřejného osvětlení v ulicích Kladenská, Jičínská a okolí

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Podle projektu doručného městu k vyjádření je zřejmé, že ČEZ Distribuce, a.s., připravuje „obnovu“ rozvodů el. vedení, která bude spočívat v uložení nového kabelového vedení do země a demontáži venkovního vedení včetně sloupů. Na většině těchto podpěrných bodů je umístěno rovněž vedení veřejného osvětlení i svítidla. Úpravy se týkají rozvodů v ulicích Kladenská (úsek Lidická – Chebská), Jičínská (úsek Kladenská – Klatovská) a dále částí ulic Lidická, Mělnická, Strakonická a Kutnohorská. Navrhujeme zadat zpracování projektu nového veřejného osvětlení v této oblasti s tím, že k vlastní realizaci by město přistoupilo, až by ČEZ provedl své úpravy anebo současně s tím. Doporučujeme akceptovat cenovou nabídku společnosti Jiří Majer – Elektro, která pro město pracuje několik let k plné spokojenosti.

Finanční nároky	65.600,- Kč bez DPH, 79.376,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121

Usnesení č. R/124/7/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

skutečnost, že společnost ČEZ Distribuce, a.s., připravuje položení rozvodů el. energie v Kladenské, Jičínské a okolních ulicích do země a v souvislosti s tím demontuje venkovní vedení včetně sloupů

II. souhlasí

1. s vypracováním projektu nového veřejného osvětlení v Kladenské, Jičínské a okolních ulicích podle cenové nabídky společnosti Jiří Majer - Elektro ze dne 31.5.2018 za 65.600,- Kč bez DPH
2. s uzavřením smlouvy o dílo (CES 314/2018) s panem Jiřím Majerem, IČ 12372285, K Montaně 42, Všenory na vypracování projektové dokumentace ke stavbě uvedené v odst. I.2 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 15.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 2, Slunečná xxx

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Od 1.7.2015 obývá byt 2+kk v domě ve vlastnictví města ve Slunečné ulici paní N. se svým synem. Nájemní smlouva i dva dodatky k ní byly uzavírány vždy na 1 rok. Paní N. nyní žádá o prodloužení nájmu. Doporučujeme uzavřít dodatek č. 3, kterým se stanoví nájem na další jeden rok, tj. do 30.6.2019. Závazky vůči městu (pravidelná platba nájemného a záloh na služby) nájemnice plní.

Pro vytvoření dodatku byl použit vzor z databáze smluv města.

Usnesení č. R/124/8/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s prodloužením nájmu bytu č. 2 v domě č.p.xxx ve Slunečné ulici o jeden rok, t.j. do 30.6.2019
2. s uzavřením dodatku č. 2 (CES 360/2015/3) k nájemní smlouvě ze dne 29.6.2015 s paní M. N.,xxxxxxxxxxxxxx

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatku č. 3 k NS dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 30.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Smlouva o dodávce elektřiny pro nové odběrné místo v Kazínské ulici pro připojení kamer MP

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V Kazínské ulici u Berounky se plánuje umístění další kamery městského dohlížecího systému. Pro napojení kamery bylo zřízeno nové odběrné místo el. energie. Nyní je potřeba uzavřít smlouvu o dodávkách elektřiny, na jejímž základě ČEZ instaluje elektroměr a zapojí rozvody el. energie.

Text smlouvy společnosti ČEZ Prodej, a.s., je standardizovaný.

Usnesení č. R/124/9/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy (CES 307/2018) o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN pro nové odběrné místo pro připojení kamer městského dohlížecího systému v Kazínské ulici se společností ČEZ Prodej, a.s., IČ 27232433, Duhová 1/425, Praha 4

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 22.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Žádost o prominutí části stočného

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel domu v ulici V Horce zjistil při odečtu stavu vodoměru nadměrnou spotřebu vody. Následně se ukázalo, že je prasklé potrubí přípojky, a to již pravděpodobně delší dobu, a voda uniká do země. Přípojka byla opravena a byl osazen nový vodoměr. Navrhujeme, aby žadateli byla prominuta část platby za stočné, protože voda neodtékala odpadním potrubím, ale vsakovala se. Vodné uhradí v plné výši, stočné bude fakturováno v průměrném množství tohoto odběrného místa (10 m³/měsíc) – výpočet je v příloze.

Usnesení č. R/124/10/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o poruše vodovodního potrubí k domu žadatele

II. souhlasí

s odpuštěním části stočného ve výši 15.232,- Kč vč. DPH za dobu poruchy vodovodní přípojky k domu č.p. xxx v ulici V Horce za předpokladu, že vodné bude uhrazeno v plné výši

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 15.6.2018

2. Finančnímu odboru

1. zohlednit toto usnesení při fakturaci vodného a stočného pro č.p. 188

Termín: 30.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Žádost o vyjádření města k doplněné dokumentaci pro přístavbu a modernizaci rekreační chaty č.e. xxx v Habrové ulici (žadatelka D. W.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Obsahem dokumentace je rozšíření stávající chaty v Habrové ulici. Upravená chata bude srubovou stavbou o zastavěné ploše 115,83 m² oproti stávající ploše 41 m². Za vjezdem na pozemek bude vybudováno zpevněné parkovací stání. Výška hřebene střechy se předpokládá 7,25 m. V rámci rekonstrukce budou provedeny také nové domovní přípojky vody (od studny) a kanalizace (do jímky). Vzhledem k tomu, že z doručené dokumentace nebylo zřejmé, které stavební konstrukce původní chaty budou zachovány, doplnil projektant podklady, ve kterých je označeno, které stavební konstrukce mají zůstat

zachovány.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=368>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s rekonstrukcí chaty.

Usnesení č. R/124/11/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rekreační chaty č.e. xxx v Habrové ulici podle předložené dokumentace zpracované společností NOAR realizace, s.r.o., IČ 24732303, Žerotínova 1742/54, Praha 3, v březnu 2018

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 15.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Žádost o vyjádření města k vybudování nového vjezdu na pozemek parc.č. 1723 z Čapkovy ulice

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Spolumajitel domu č.p. xxx žádá o souhlas k vybudování nového vjezdu širokého 3 m na přilehlou zahradu. Plánuje zde vybudovat zpevněnou plochu pro parkování automobilu. V této souvislosti požaduje odstranit jeden kovový sloupek umístěný v zeleném pásu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=374>

Vyjádření komise: Stavební komise nemá námitek k vybudování druhého vjezdu na pozemek žadatele.

Usnesení č. R/124/12/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s vybudováním nového vjezdu na pozemek parc.č. 1723 z Čapkovy ulice podle předloženého návrhu ze dne 28.5.2018
2. s vybudováním zpevněné plochy na pozemku města parc.č. 1695/3 pro vjezd na pozemek žadatele pod podmínkou, že bude ze zatravněvací betonové dlažby v šíři vjezdu
3. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1723 na komunikaci v Čapkově ulici

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 15.6.2018

2. Odboru technických služeb

1. odstranit kovový sloupek v zeleném pásu v Čapkově ulici v místě plánovaného vjezdu na pozemek parc.č. 1723

Termín: 30.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Žádost o vyjádření města k vybudování plynové přípojky k domu č.p. xxx v Kladenské ulici (žadatelé manželé K.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: K rodinnému domu v Kladenské ulici plánují jeho majitelé vybudovat plynovou přípojku. Délka přípojky je 11 m. Plynovodní řad vede v zeleném pásu v protilehlé straně komunikace, proto požadujeme realizaci přípojky bezvýkopovou technologií bez porušení asfaltového povrchu ulice.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=373>

Vyjádření komise: Stavební komise požaduje realizaci bezvýkopovou technologií.

Usnesení č. R/124/13/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním plynové přípojky k domu č.p. xxx v Kladenské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Alešem Voženílkem, IČ 62463233, Na Ladech 1401, Černošice, v květnu 2018 za předpokladu, že bude provedena bezvýkopovou technologií a budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 15.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu v ulici U vodárny (žadatel A. K.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dům postavený na pozemku parc.č. 4300/1 v ulici U vodárny není dosud zkolaudován. Majitelé plánují jeho změnu – přístavbu zádveří a terasy v 1. NP. Po provedené přístavbě bude zastavěná plocha domu 86,60 m (9,88%), terasa bude zahrnuta do zpevněných ploch. Zastavěnost pozemku vyhovuje regulativům územního plánu pro plochu BR-1/Z, ve které se pozemek nachází.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=372>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s přístavbou rozestavěného rodinného domu.

Usnesení č. R/124/14/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

se změnou stavby před dokončením – přístavbou zádveří a terasy domu na pozemcích parc.č. 4300/1 a 4300/2 v ulici U vodárny podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Petrem Maškem, IČ 26496119, Ohradní 24b, Praha 4, v únoru 2018

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 15.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace - rozdělení hospodářského výsledku 2017

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládána žádost ředitelky MŠ Barevný ostrov o schválení návrhu rozdělení hospodářského výsledku za rok 2017. Návrh je v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, které podle kterého hospodaří i městské příspěvkové organizace. Hospodářský výsledek školy činí 57.131,- Kč, jeho rozdělení navrhuje ředitelka školy následovně: rezervní fond 29.131,- Kč a fond odměn 28.000,- Kč.

Žádost ředitelky školy je v příloze důvodové zprávy.

Usnesení č. R/124/15/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

výsledek hospodaření Mateřské školy, příspěvkové organizace ve výši 57.131,- Kč a jeho rozdělení a převod, a to 29.131,- Kč do rezervního fondu a 28.000,- Kč do fondu odměn školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku MŠ Barevný ostrov o přijatém usnesení

Termín: 15.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace, IČ: 72550929 - účetní závěrka za rok 2017

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., byla obcím od r. 2013 uložena povinnost schvalovat účetní závěrku zřízených příspěvkových organizací.

Podle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, která je jedním z prováděcích předpisů k zákonu o účetnictví, je účetní závěrka zřízených příspěvkových organizací schvalována radou města, která dle zákona vykonává funkci zřizovatele.

Cílem schvalování je přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví, obraz finanční pozice a finanční výkonnosti. Dále, že byly ve všech významných ohledech dodrženy požadavky na vedení účetnictví, všechny předepsané účetní metody, pravidla pro sestavení účetní závěrky atd. Věrný a poctivý obraz by měl být dokázán úplností účetnictví, průkazností účetnictví, vyhodnocením předvídatelných rizik a ztrát a finanční situací účetní jednotky.

Pokud rada nezjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje v rozsahu posuzovaných skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, schválí tuto účetní závěrku a naopak. Schvalující orgán nemůže schválit pouze část účetní závěrky. Žádost o schválení účetní závěrky, vlastní účetní závěrka a inventarizační zpráva jsou přílohou usnesení. Další podklady, které vyhláška přímo zmiňuje, organizace nemá, a proto nepředkládá. Je v pravomoci zřizovatele vyžádat si další podrobnější podklady, pokud posoudí, že je ke schválení potřebuje.

V mateřské škole Barevný ostrov proběhla v listopadu 2017 veřejnosprávní kontrola, která zjistila nedostatky v oblasti účetnictví, které byly následně postupně opraveny, částečně ještě do účetního období 2017, částečně do následujícího účetního období. Následnou metodickou kontrolou bylo dále zjištěno, že škola neprovedla inventarizace majetku a závazků v plném rozsahu dle vyhlášky. Chyby v evidencích a účetnictví byly způsobeny zejména

nedodržováním postupů účtováním a ČUS pro příspěvkové organizace. Dne 24. 5. 2018 proběhla v MŠ Barevný ostrov veřejnosprávní kontrola za účasti externího odborníka. Dle předběžného závěru byla potvrzena zjištění, že chyby v účetnictví nejsou po opravách už takového charakteru, aby bránily sestavení účetní závěrky. Protokol o provedené kontrole zatím není do termínu přípravy podkladů pro jednání rady vyhotoven.

V případě, že rada účetní závěrku neschválí, musí v následném zápise uvést popis skutečností, pro které nebyla účetní závěrka schválena, odůvodnění tohoto neschválení s důrazem na skutečnosti vyjmenované v § 16 vyhlášky (týká se přípravy a předložení podkladů ke schválení) a lhůtu k odstranění zjištěných vad.

Účetní závěrka by měla být schválena do 6 měsíců ode dne, ke kterému se sestavuje (31. 12. 2017), tj. do 30. 6. 2018.

Usnesení č. R/124/16/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

účetní závěrku Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkové organizace, IČ: 72550929 k 31. 12. 2017 podle přílohy 1-2 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku MŠ Barevný ostrov A. Červenkovou o přijatém usnesení

Termín: 15.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.3 Rozpočtové opatření č. 20

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 20 obsahující následující změnu: Změna č. 42 – TS – zapojení rezervy Rady města na úhradu nákladů spojených se zhotovením pietního místa Věry Čáslavské, přesunem bude posílena položka investic. Zhotovitelem díla je firma Granit Lipnice. Tento investiční záměr byl již v roce 2017 Radou města schválen (usnesení č. R/105/15/2017), alokované finanční prostředky však čerpány nebyly a nebyly ani zahrnuty do rozpočtu 2018 – 120.000,- Kč.

Změna č. 44 – TS – přijetí pojistné náhrady od České pojišťovny za rozbité dopravní zrcadlo (škodní událost č. 6545081) – 5.324,- Kč.

Změna č. 45 – OŽP – doplatek náhrady nákladů (odborní lesní hospodáři/zpevňující dřeviny/zpracování osnov) – přijetí částky 269.067,- Kč od Středočeského kraje

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 274.391,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/124/17/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 20 dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 20

Termín: 14. 6. 2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě č. 121/2018 (zajištění obědů v MŠ Karlická pro J. L.)

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva: Tento dodatek je vypracován na základě požadavku paní Aleny Janovské, ředitelky Mateřské školy Karlická. V Darovací smlouvě č. 121/2018 nebyly zmíněny svačiny, které jsou součástí celodenní stravy. Aby byla vydávána kompletní strava dítěti bezplatně, je nutno doplnit darovací smlouvu dodatkem, kde bude uvedeno, že dar je poskytnut pro zajištění celodenního stravování dítěte.

V darovací smlouvě bylo uvažováno i se svačinami, tedy s celodenním stravováním, nedopatřením v ní bylo uvedeno, že dar je poskytnut jen na zajištění obědů.

Usnesení č. R/124/18/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě č. 121/2018 k zajištění celodenního stravování pro žáka MŠ Karlická

II. ukládá

1. Právnímu odboru

1. Realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 25.6.2018 1:00 hodin

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

5.1 Úprava vzoru nájemních smluv - městský sál na Vráži

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Radě města jsou předkládány vzory nájemních smluv o nájmu městského sálu na Vráži. Smlouvy byly schválené naposledy v roce 2015, proto byl požádán právní odbor o revizi. Následně bylo potvrzeno, že veškerá ustanovení jsou z právního hlediska v pořádku.

Nicméně součástí smluv je i uvedení ceny nájemného, kterou rada města svým usnesením č. R/123/24/2018 ze dne 21. 5. 2018 v případě dlouhodobých smluv navýšila, proto je tento vzor smlouvy předkládán radě ke schválení. Abychom do budoucna předešli případným nejasnostem v číslech usnesení schválení, je předkládán i vzor krátkodobé smlouvy, vč. provozního řádu.

Usnesení č. R/124/19/2018

Rada města Černošice

I. revokuje

usnesení č. R/40/29/2015 ze dne 29. 9. 2015, kterými rada města schválila texty vzorů nájemních smluv městského sálu, vč. provozního řádu

II. schvaluje

1. text vzoru nájemní smlouvy městského sálu na Vráži pro dlouhodobý/pravidelný nájem dle Přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. text vzoru nájemní smlouvy městského sálu na Vráži pro krátkodobý/jednorázový nájem dle Přílohy č. 2 tohoto usnesení

3. provozní řád městského sálu na Vráži, který je přílohou smluv dle bodů II.1 a II.2 tohoto usnesení

III. pověřuje

Mgr. Pavla Blaženína, vedoucího odboru školství, kultury a cestovního ruchu MěÚ Černošice uzavíráním a podepisováním smluv dle bodu II. tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Žádost o udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Karlická na školní rok 2018/19

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Žádost je přílohou usnesení

Usnesení č. R/124/20/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z počtu dětí v MŠ Černošice, Karlická 1170, IČ: 75008190, na školní rok 2018/19 na požadovaný počet 25 dětí ve třídě, dle žádosti paní Aleny Janovské, ředitelky

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor informatiky

6.1 Vyhodnocení - veřejná zakázka malého rozsahu - Nákup tonerů Kyocera 2018

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Usnesením Rady města Černošice č. R/122/29/2018 ze dne 09.05.2018 bylo schváleno vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem „Nákup tonerů Kyocera 2018“ (dále jen zakázky).

Bylo osloveno 560 dodavatelů e-mailem a informace vyvěšena na webu města. V požadovaném termínu bylo do podatelny doručeno osm nabídek. V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebyla tato zakázka podle zákona o veřejných zakázkách. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla 400.000,- Kč bez DPH.

Základním hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena (ekonomická výhodnost nabídky). Po posouzení nabídek se komise se rozhodla doporučit zadavateli uzavřít kupní smlouvu s dodavatelem STEELMET, s.r.o., se sídlem Staré Město, Brněnská 1372, IČ 25590511, za celkovou nabídkovou cenu 293.546,- Kč bez DPH. Celá cena bude uplatněna jako náhradního plnění dle zák. č. 435/2004 Sb, o zaměstnanosti.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	293.546,- Kč bez DPH, 355.190,66,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139

Usnesení č. R/124/21/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

protokoly a doporučení hodnotící komise dle přílohy č. 1 a 2 usnesení

II. rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele STEELMET, s.r.o., se sídlem Staré Město, Brněnská 1372, IČ 25590511, za celkovou nabídkovou cenu 293.546,- Kč bez DPH (355.190,66,- Kč s DPH)

III. ukládá

1. Bc. Martinu Šebkovi, vedoucí odboru informatiky

1. zajistit podpis kupní smlouvy č. CES 221/2018 dle předmětu veřejné zakázky „Nákup tonerů Kyocera 2018“ mezi městem Černošice a dodavatelem STEELMET, s.r.o., se sídlem Staré Město, Brněnská 1372, IČ 25590511, dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 18.6.2018

2. Mgr. Magdaleně Košťákové, Právní odbor

1. odeslat oznámení o výběru dodavatele

Termín: 11.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor vnitřních věcí

7.1 Veřejná zakázka malého rozsahu "Kartotéky pro odbor obecní živnostenský úřad"

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

V důsledku růstu ekonomiky v posledních letech dochází k nárůstu počtu podnikatelů, zejména nových právnických osob, které ohlašují živnosti na našem živnostenském úřadu. Přes veškerá úsporná opatření a důslednou každoroční skartaci vyřazených spisů vyvstala potřeba rozšíření zvláštního archivu umístěného v prostorách odboru. Z tohoto důvodu navrhuje zakoupení 32 ks registratur, které by měly zajistit potřebu ukládání spisů na několik dalších let.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	max 154.000,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ne – bude provedeno RO podle vysoutěžené ceny
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG

Usnesení č. R/124/22/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Kartotéky pro odbor obecní živnostenský úřad"
2. výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Kartotéky pro odbor obecní živnostenský úřad" dle příloh 1-4 tohoto usnesení

II. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek ve složení Ondřej Gerstendörfer, Ing. Hana Vyhnalová, Mgr. Nina Kalčevová, náhradníci Mgr. Monika Neubertová, Bc. Viktorija Bronickaja, PhDr. Ivana Jiroutová

III. ukládá

1. Mgr. Magdaleně Košťákové, Právní odbor

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 8.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Z odborů - odbor technických služeb

8.1 Odstranění poškozeného herního prvku - hřiště u školy

Předkladatel: Renáta Petelíková, vedoucí odboru technických služeb

Důvodová zpráva:

Revizním technikem byla provedena inspekční kontrola dětských hřišť a sportovišť. V protokole o inspekční kontrole bylo stanoveno, že houpačka bidlo na hřišti u školy je celkově poškozena s vysokou hrozbou úrazu. Jedná se o neopravitelné závady. Z tohoto důvodu byl tento herní prvek neprodleně odstraněn.

Výňatek z inspekční zprávy je přílohou této důvodové zprávy.

Pro letošní rok není kryto rozpočtem, pro nákup nového herního prvku bude počítáno v návrhu rozpočtu pro příští rok.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, rozpočet 2019
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/124/23/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

odstranění poškozeného herního prvku houpačka bidlo na hřišti u školy
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.2 Oprava herního prvku prolézačka - hřiště u školy

Předkladatel: Renáta Petelíková, vedoucí odboru technických služeb

Důvodová zpráva:

Kontrolou bylo zjištěno, že na herním prvku na hřišti u školy prolézačka - pavouk – je nutná výměna lan (trčí dráty a hrozí nebezpečí úrazu).

Opravu tohoto herního prvku nám nabídly 2 firmy – TR Antoš s.r.o. a Tomovy parky Group.

	Cena za lana bez DPH	Cena za montáž bez DPH	Cena celkem vč.DPH
TR Antoš s.r.o., Na Perchtě 1631, 511 01 Turnov	29.100,-	8.000,-	44.891,-

IČ 48152587			
Tomovy parky Group, Radvánovice 123, 511 01 Karlovice IČ 02219182	25,100,-	8.000,-	40.051,-

Firma TR Antoš s.r.o. nedává záruku na certifikaci.

Cenově výhodnější je nabídka firmy Tomovy parky Group.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	40.051,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3412 pol. 5171

Usnesení č. R/124/24/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou firmy Tomovy parky Group s.r.o., Radvánovice 123, 511 01 Karlovice, IČ 02219182 na opravu herního prvku prolézačka (pavouk) za celkovou cenu 40.051,-Kč

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. vystavit objednávku na opravu herního prvku dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 8.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.3 Zápis z 34. a 35. zasedání komise životního prostředí

Předkladatel: Renáta Petelíková, vedoucí odboru technických služeb

Usnesení č. R/124/25/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z 34. a 35. jednání komise životního prostředí

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Dodatečně zařazené body programu

9.1 Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle programu 2018 pro poskytování dotací Středočeského kraje ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na akci Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Černošice - Mokropsy

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva: Město Černošice podalo v rámci dotací pro SDH obcí

uskutečňované MV – GŘ HZS žádost o dotaci na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Černošice – Mokropsy. Tato žádost byla schválena a město obdrželo rozhodnutí o dotaci na výši 450.000,- Kč. Vozidlo bylo vysoutěženo za cenu 1.449.560,- Kč. Dále město podalo žádost o dotaci na kofinancování tohoto projektu Středočeskému kraji. Žádost o dotaci byla schválena. Obě investiční dotace byly přijaty Zastupitelstvem města na zasedání konaném 30. 5. 2018 v rámci provedeného rozpočtového opatření zahrnujícího částky dotací do rozpočtu města.

K uzavření smlouvy o dotaci se Středočeským krajem je nezbytným podkladem schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy, proto je Radě předkládán tento bod. Jedná se o obvyklý postup KÚ, přičemž smlouva je pouze ve fázi přípravy a není tudíž předkládáno její znění. Finální verze smlouvy bude Radě města předložena po jejím vyhotovení a obdržení, před podpisem smlouvy.

Usnesení č. R/124/26/2018

Rada města Černošice

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle programu 2018 pro poskytování dotací Středočeského kraje ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání "Kofinancování účelových investičních odtací", oblast podpory „Pořízení nového dopravního automobilu“ mezi městem Černošice a Středočeským krajem (IČ 70891095, sídlo: Zborovská 81/11, Praha 5), určenou pro kofinancování nákupu dopravního automobilu pro JSDH Černošice - Mokropsy na základě podané žádosti o dotaci, ve výši 300.000,- Kč

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.2 Rezignace paní Bc. A. V. na členství ve výběrové komise na konkurz ředitele ZUŠ Černošice, p.o.

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Z důvodu pochybnosti o podjatosti rezignovala na členství ve výběrové komisi na ředitele ZUŠ Černošice paní Bc. A. V.. Z toho důvodu navrhuje paní radní Kalousková nového člena výběrové komise, jako zástupce pedagogických pracovníků školy, pana I. L..

Usnesení č. R/124/27/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

rezignaci paní Al. V. na členství v konkurzní komisi na ředitele/ředitelku ZUŠ , příspěvkové organizace

II. jmenuje

členem konkurzní komise za pedagogický sbor pana I. L.

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Různé

11. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.