

ZÁPIS

z 125. jednání Rada města Černošice ze dne 18. 6. 2018

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradílek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.(přítomen od bodu 2.10)

Hosté: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, , Ing. Milena Paříková, radní

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Návrh řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi_Jabloňová, Na Ladech
 - 2.2 Návrh řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi V Olšínách a pozemky ve Školní ulici
 - 2.3 Obnova veřejného osvětlení v části Střední a Gogolovy ulice
 - 2.4 Smlouva č. 320/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007261, ul. Domažlická - Školní
 - 2.5 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx v Olbrachtově ulici (žadatelé manželé K.)
 - 2.6 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2657/50 v ulici A.V.Nováka (žadatelka J.Š.)
 - 2.7 Žádost o vyjádření města k novému oplocení pozemku parc.č. 2995/39 a vybudování nového vjezdu z Jabloňové ulice (žadatel P.N.)
 - 2.8 Žádost o řešení odvodu dešťové vody z křižovatky ulic V Horce a Libušina
 - 2.9 Žádost o vyjádření města k přípojkám inženýrských sítí pro pozemek parc.č. 4296 v Radotínské ulici (žadatel Boldinvest, s.r.o.)
 - 2.10 Žádost o souhlas s parkováním filmové techniky
3. *Z odborů - finanční odbor*
 - 3.1 Základní škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 - vyřazení nepotřebného rozbitého majetku z evidence
 - 3.2 Rozpočtové opatření č. 23 a změna rozpisu rozpočtu č. 25
4. *Z odborů - odbor vedení města*
 - 4.1 Prodej dopravního automobilu VW Caravelle obci Březová-Oleško
 - 4.2 Program 31. zasedání zastupitelstva města

- 4.3 Změna organizační struktury MěÚ Černošice k 1.7.2018
- 5. *Městská policie*
- 5.1 Informace o cyklistickém závodě PRAHA - KARLŠTEJN TOUR dne 21.7.2018
- 6. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 6.1 Jmenování ředitelky ZUŠ Černošice
- 6.2 Gymnastické úchyty a jejich kotvení v hale Věry Čáslavské
- 7. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 7.1 Žádost o dodatečné schválení výběru dodavatele a ceny opravy vozu Fumo
- 8. *Z odborů - odbor informatiky*
- 8.1 Pořízení certifikovaného elektronického nástroje k administraci veřejných zakázek CENT
- 9. *Dodatečně zařazené body programu*
- 9.1 Nákup multifunkčního zařízení
- 9.2 Rozpočtové opatření č. 27
- 9.3 Žádost o podporu města při pořádání závodu běžeckého závodu, dne 29.7.2018
- 9.4 Rozhodnutí ve věci osobního příplatku paní ředitelky Červenkové
- 9.5 Přepojení dešťové kanalizace z ulice Karlštejnská do nové stoky silnice II/115 Vrážská
- 10. *Různé*
- 11. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

- 1. **Zahájení**
- 2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**
- 2.1 **Návrh řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi_Jabloňová, Na Ladech**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na město obrátila paní K. s žádostí o odprodej pozemku parc. č. 1673/27, který je ve vlastnictví města Černošice a nachází se v ul. Slunečné. Pozemek je situovaný mezi pozemkem paní K. a chodníkem a paní K. při oplocování svého pozemku zjistila, že oplocují i pozemek, který není v jejím vlastnictví a který pravděpodobně vznikl po digitalizaci. Z tohoto důvodu požádala paní K. město o odkoupení. Vzhledem k tomu, že je majitelkou pozemků pod komunikacemi, které se město snaží získat do svého vlastnictví, nabídl zástupce města paní K. místo odkupu směnu. Od pozemku parc. č. 1673/27 byla oddělena část o výměře cca 250m², kterou by bylo možné směnit. Od této chvíle probíhají jednání, za jakých podmínek by se pozemky mohli směnit.

Zásadním problémem je vyhodnocení ceny pozemku, kdy paní K. navrhuje cenu za pozemek parc.č. 1673/27 ve výši 1.000,-Kč/m² s tím, že se jedná o ornou půdu. S tímto město nesouhlasí a navrhuje cenu min. 4.000,-Kč/m², jelikož pozemek se nachází dle územního plánu v plochách BR-1 a jde tak o čistě stavební pozemek, u kterých se ceny v Černošicích

pohybují v rozmezí 3 – 6 tis/m².

I přes to, že by město rádo získalo do svého vlastnictví pozemky pod komunikacemi paní K. navrhuje směnit pozemek parc.č. 1673/27 za pozemky parc.č. 2946/1 Na Ladech o výměře 1098m², parc.č. 2962/2 ul. Jabloňová o výměře 202m², parc.č. 2915/14 ul. Mokropeská o výměře 72m² a asfaltovou část pozemku parc.č. 2738/12 ve Školní ulici jedinež za výkupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 150,-kč/m².

Usnesení č. R/125/1/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

předchozí korespondenci mezi městem Černošice a paní K. dle přílohy č. 1 a č. 2 tohoto usnesení

II. souhlasí

se zasláním stanoviska města Černošice k možnému narovnání majetkoprávních vztahů s paní K. dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Ing. Petru Wolfovi, místostarostovi, Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 30.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Návrh řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi V Olšínách a pozemky ve Školní ulici

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Rumpold, jako smluvní partner města Černošice požádala o úpravu komunikace V Olšínách, kde jsou umístěny kontejnery jak na tříděný odpad, tak i velkoobjemové kontejnery na směsný odpad pro chatovou osadu. Přístupová cesta k tomuto kontejnerovému stání je ve velmi špatném stavu leckdy hraničícím s obslužností.

Rekonstrukce komunikace V Olšínách v současné době není možná vzhledem k tomu, že větší část pozemků pod komunikací je v soukromém vlastnictví.

Z výše uvedeného je Radě města předložena ke schválení odpověď paní Č., ve které město nabízí odkup předmětných pozemků parc.č. 3934/6, 3937/10, 6170/50 a 6170/53 všechny v obci a k.ú Černošice v ul. V Olšínách a Dobřichovické za částku 300Kč/m², (185.100,-Kč) a vyzývá paní Č. k návrhu na řešení pozemků kolem jejího rodinného domu č.p. xxx ve Školní ulici, kde má paní Č. přeploceno na městské pozemky a zároveň části chodníku nacházejí na pozemcích ve společném vlastnictví pí Č..

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	185.100,- Kč
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3636, pol. 6130, případně ORG

Usnesení č. R/125/2/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

předchozí jednání mezi městem Černošice a paní E. Č.

II. souhlasí

se zasláním stanoviska města Černošice paní E. Č. k vzájemnému vyřešení majetkoprávních vztahů mezi pozemky pod komunikacemi a pozemky okolo jejího rodinného domu dle přílohy č.2 tohoto usnesení

III. schvaluje

kupní smlouvu č. 79/2018 mezi městem Černošice a paní E. Č., r.č.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na koupi pozemků parc.č. 3934/6 o výměře 146 m², parc. č. 3937/10 o výměře 9 m², parc. č. 6170/50 o výměře 40 m² a parc. č. 6170/53 o výměře 422 m² všechny v obci a k. ú. Černošice v ulici V Olšínách a Dobřichovická za částku 185.100,-Kč dle přílohy č.2

IV. ukládá

1. Ing. Petru Wolfovi, místostarostovi, Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II a III

Termín: 30.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Obnova veřejného osvětlení v části Střední a Gogolovy ulice

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: ČEZ, a.s., připravuje úpravy rozvodů el. energie NN ve Střední ulici a okolí, některé tyto akce zahrnují i demontáž sloupů, na nichž je umístěno vedení veřejného osvětlení. Na základě v minulém období doručených projektů nechal OISM vypracovat projekty nového veřejného osvětlení a získal povolení k jejich realizaci. Nyní ohlásila realizační firma zahájení úprav NN, a sice v úseku mezi ulicemi Čajkovského a Mládežnická, demontáž vrchního vedení zasahuje i do ulice Gogolova (úsek Střední – Na Marsu). Aby pak nezůstala část ulice bez osvětlení, navrhujeme vybrat zhotovitele nového VO, aby mohl zahájit práce v návaznosti na úpravy prováděné pro společnost ČEZ.

Na základě vypracované projektové dokumentace byly předloženy tyto cenové nabídky:

NÁZEV STAVEBNÍ SPOLEČNOSTI	NABÍDKOVÁ CENA	POŘADÍ
ELEKTROŠTIKA, s.r.o.	734.040,27 Kč bez DPH	2.
ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.	702.422,05 Kč bez DPH	1.
Radek Hubka	756.560,69 Kč bez DPH	3.

Smlouva o dílo je připravena dle vzoru z databáze smluv.

Finanční nároky	702.422,05 Kč bez DPH, 849.930,68 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121, ORG 1013, 1024

Usnesení č. R/125/3/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o plánované demontáži vrchního vedení a sloupů ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. v části Střední a Gogolovy ulice, na kterých je umístěno i vedení veřejného osvětlení

II. souhlasí

1. s přijetím cenové nabídky společnosti ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČ: 25741101, Polní 450, Lety ve výši 702.422,05 Kč bez DPH na vybudování veřejného osvětlení v části Gogolovy a Střední ulice
2. s uzavřením smlouvy (CES 328/2018) na vybudování veřejného osvětlení dle bodu II.1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu II.2 tohoto usnesení

Termín: 29.6.2018

pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Smlouva č. 320/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007261, ul. Domažlická - Školní

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost MERITUM Kladno - Projekce, s.r.o., IČ: 285 44 391, sídlem: Pchery, Lomená 4, PSČ: 273 08 požádala o uzavření Smlouvy budoucí vedené jako č. 320/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6007261 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). Obnova kabelového vedení NN zasahuje do pozemků parc.č. 1734/8, 2914, 1734/2, 2738/14, 2738/15, 2738/13, 2738/1, 2913/1, 2913/2 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Domažlické a Školní ulici. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 290 m bude finanční náhrada činit 164.700,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=376>

Usnesení č. R/125/4/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 320/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6007261 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro obnovu kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 1734/8, 2914, 1734/2, 2738/14, 2738/15, 2738/13, 2738/1, 2913/1, 2913/2 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Domažlické a Školní ulici. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 290 m bude finanční náhrada činit 164.700,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx v Olbrachtově ulici (žadatelé manželé K.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Stávající dům v Olbrachtově ulici má projít celkovou rekonstrukcí. Zvenku se projeví zejména změnou valbové střechy (výška 6,5 m) na plochou (výška 6,25 m) a dostavou do pravidelného tvaru „L“. Budou odstraněny některé vnitřní konstrukce a změněny vnitřní dispozice. Nově bude vybudován zahradní sklad těsně přiléhající k domu a balkón nad vstupní částí domu. V domě bude i nadále jedna bytová jednotka. Přípojky inženýrských sítí zůstanou beze změna (plynová bude zrušena), oplocení bude upraveno. Bude instalováno tepelné čerpadlo typu vzduch – voda. Na pozemku bude vybudováno parkovací stání. Zastavěnost pozemku vyhovuje územního plánu (RD 17%, zeleň 60%).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=375>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem úprav RD.

Usnesení č. R/125/5/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. xxx v Olbrachtově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností SAMarchitekti, IČ 05787271, Balbínova 28, Praha 2, v květnu 2018
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1114 na komunikaci v Olbrachtově ulici

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.6 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2657/50 v ulici A.V.Nováka (žadatelka J. Š.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na rohovém pozemku v oblasti pod školou u Školní ulice se plánuje nový rodinný dům o jedné bytové jednotce. Má být dvoupodlažní o výšce 7 m s rovnou střechou situovaný užší stranou kolmo ke komunikaci. Obytné místnosti jsou obráceny na jihozápad, před nimi je v 2.NP balkón. Vedlejší stavba garáže těsně přiléhá k domu, návrh akceptuje vzdálenost 0,6 m od veřejného prostranství pro vjezd do garáže, ale směrem do ulice Školní umísťuje garáž na hranici pozemku, její výška je zde 3,165 m. K tomuto umístění žádá stavebník výjimku, s jejím udělením navrhuje nesouhlasit. Zastavěnost pozemku vyhovuje územnímu plánu: RD 19,88%, zeleň 70%. Přípojky inženýrských sítí jsou již dovedeny na pozemek.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=377>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem RD; na základě negativních zkušeností s některými jinými stavbami nesouhlasí s umístěním garáže na hranici pozemku – jedná se o esteticky exponované místo, kde je vhodné zachovat také dobré rozhledové poměry; navrhuje zvážit vzhled uvažovaného uličního betonového oplocení (např. zasázet k němu pnoucí rostliny).

Usnesení č. R/125/6/2018

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

se stavbou rodinného domu a garáže na pozemku parc.č. 2657/50 v ulici A.V.Nováka podle předložené dokumentace zpracované společností Atribut Solutions, s.r.o., IČ 06305555, Milady Horáková 116, Praha 6, v květnu 2018 vzhledem k umístění garáže na hranici s pozemkem města parc.č. 2657/67 (jedná se o esteticky exponované místo, kde je vhodné zachovat také dobré rozhledové poměry); navrhuje zvážit vzhled uvažovaného uličního betonového oplocení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 29.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Žádost o vyjádření města k novému oplocení pozemku parc.č. 2995/39 a vybudování nového vjezdu z Jabloňové ulice (žadatel P. N.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Současně s novým oplocením svého pozemku plánuje jeho majitel vybudovat ještě jeden vjezd na pozemek. Současný vjezd by bylo obtížné rozšířit, protože vede do garáže, která je v suterénu domu, a vzhledem ke svažitému terénu jej ohraničují opěrné zídky. Nové oplocení bude průhledné, z drátových dílců, vysoké 150 cm.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=378>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním oplocení a druhého vjezdu na pozemek.

Usnesení č. R/125/7/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s vybudováním nového oplocení pozemku parc.č. 2995/39 a nového vjezdu z Jabloňové ulice podle předloženého návrhu ze dne 11.6.2018
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2995/39 na komunikaci v Jabloňové ulici

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Žádost o řešení odvodu dešťové vody z křižovatky ulic V Horce a Libušina

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Vjezd na pozemek žadatele pana J. je historicky situován ve svahu pod křižovatkou ulic V Horce a Libušina a končí před ním odvodňovací žlab. Při vydatnějších srážkách zatéká voda z komunikace za pozemek žadatele a také vsakuje prasklinami starého žlabu do opěrné zdi na jeho pozemku, nad níž komunikace vede. Často se rovněž zanáší acó drain instalovaný níže a nestačí dešťové vody odvádět. Navrhujeme opravit odvodňovací žlab (upravit obrubník chodníku, osadit nové žlabovnice), zaústit ho do nového acó drainu před vjezdem na pozemek žadatele a dále do nového acó drainu větší dimenze, to vše po konzultaci s projektantem dopravních staveb. K dopisu žadatele je nutné poznamenat, že

krytý odvodňovací žlábek nad křižovatkou (ve fotopříloze žádosti) byl opraven již v loňském roce a že vjezd stavební techniky do ulice nemá žádný vliv na odvodnění komunikací a ke stavbě v Libušině ulici již alespoň ¼ roku nezajíždí. Navrhované znění odpovědi žadateli je v příloze tohoto materiálu.

Usnesení č. R/125/8/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost o informaci o odvodnění křižovatky ulic V Horce a Libušina

II. souhlasí

se zněním odpovědi dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Žádost o vyjádření města k přípojkám inženýrských sítí pro pozemek parc.č. 4296 v Radotínské ulici (žadatel Boldinvest, s.r.o.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Zástupce majitele pozemku v Radotínské ulici řeší jeho napojení na inženýrské sítě. Po dohodě s investorem myčky automobilů využije jím vybudovanou infrastrukturu takto:

- téměř celou kanalizační přípojku pro myčku (je napojena do přivaděče do ČOV) hodlá rekolaudovat na řad, vybudovat další úsek k ul. Radotínská a odsud protlakem vést přípojku kanalizace k pozemku,
- vybudovanou vodovodní přípojku uloženou podél Radotínské ulice rekolaudovat na řad a z koncové šachty vést přípojku vody k pozemku,
- vybudovanou plynovodní přípojku k sousednímu pozemku změnit na řad a z něj odbočkou vést přípojku plynu k pozemku.

Všechny přípojky, jejichž užívání má být změněno na řady, mají k tomu požadovanou dimenzi. Navrhujeme požadovat bezúplatné převedení řadů do majetku města (po kolaudaci) z důvodu jejich provozování.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s rekolaudací částí vodovodního, kanalizačního a plynovodního řadu a s vybudováním přípojek vody, kanalizace a plynu k pozemku parc.č. 4296.

Usnesení č. R/125/9/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1/ se změnou užívání vybudované kanalizační přípojky mezi L1 a L2 o délce 33,8 m na pozemcích parc.č. 4271/55, 4271/25, 4271/38 a 4271/27 na kanalizační řad podle předložené situace zpracované Ing. Helenou Vrbatovou v červnu 2018,

2/ s vybudováním řadu tlakové kanalizace o délce 60,6 m na pozemcích parc.č. 4271/27, 4271/39 a 4271/83 podle předložené situace zpracované Ing. Helenou Vrbatovou v únoru 2018 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009,

3/ s vybudováním kanalizační přípojky v délce 22,15 m k pozemku parc.č. 4296 podle předložené situace zpracované Ing. Helenou Vrbatovou v červnu 2018 za předpokladu

dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009,

4/ se změnou užívání vybudované vodovodní přípojky o délce 102,7 m na pozemcích parc.č. 4271/12, 4271/30 a 4271/73 na vodovodní řad podle situace doručené dne 11.6.2018,

5/ s vybudováním vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 4296 o celkové délce 43,6 m podle situace doručené dne 11.6.2018 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009,

6/ se změnou stávající plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 4297/1 v délce 11,25 m na řad podle předložené situace vypracované Jiřím Holubem v květnu 2018,

7/ s vybudováním plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 4296 v délce 6,7 m podle předložené situace vypracované Jiřím Holubem v květnu 2018 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2. 1. 11 ze 74. schůze konané dne 9. 11. 2009

II. požaduje

aby po vybudování a kolaudaci byl úsek kanalizačního řadu bezúplatně převeden do majetku města na základě darovací smlouvy

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Žádost o souhlas s parkováním filmové techniky

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Film Makers, s.r.o., zabezpečuje natáčení seriálu „Tátové na tahu“ pro televizi Prima a žádá město o souhlas s dalšími dny pro parkování techniky. Rada již dvakrát schválila užívání veřejného prostranství. Filmování (parkování) je plánováno opět v ulicích Slunečná (Pod Višňovkou), Jabloňová (Na ladech, Moravská), Malinová a u Centra Vráž v Mokropeské ulici, a to ve dnech 28. června, 3., 9., 14., 15., 17., 18. července a 2. a 10. srpna 2018, tj. 9 dní. Město se nebude vyjadřovat k natáčení na náměstí Centra Vráž (1 den). Lokality jsou jiné, než ve schválených pravidlech pro filmování, proto předkládáme žádost radě města. Společnost žádá o odpuštění platby v plné výši za pronájem pozemků ve Sportparku Berounka pro zázemí filmařů s tím, že bude využívat jiný soukromý pozemek, a nabízí městu příspěvek ve výši 2 plateb (30.000,- Kč + DPH). Společnost bude platit rovněž poplatek za užívání veřejného prostranství pro parkování filmové techniky 10,- Kč/m²/den.

Usnesení č. R/125/10/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s parkováním filmové techniky při natáčení seriálu Tátové na tahu ve dnech 28.6.2018 - 10.8.2018 podle rozpisu v příloze

II. požaduje

uhrazení nájmu pozemků ve Sportparku Berounka za dva natáčení dny

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2018

2. zajistit uzavření smlouvy o nájmu pozemků (CES 322/2018) ve Sportparku Berounka

Termín: 25.5.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 Základní škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 - vyřazení nepotřebného rozbitého majetku z evidence

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Ředitelka ZŠ Černošice žádá o souhlas s vyřazením 74 ks židlí, které byly umístěny ve školní jídelně. Po rekonstrukci jídelny, kdy byly židle nahrazeny jídelními sety, jsou tyto židle nevyužitelné. Hodnota majetku navrženého k likvidaci je 29.156,- Kč. Likvidaci zajistí technické služby.

Usnesení č. R/125/11/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením a ekologickou likvidací rozbitého nepotřebného majetku v Základní škole Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 v celkové částce 29.156,- Kč dle žádosti ředitelky ZŠ

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ZŠ o přijatém usnesení

Termín: 30. 6. 2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Rozpočtové opatření č. 23 a změna rozpisu rozpočtu č. 25

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 23 obsahující následující změny:

Změna č. 47 – OŠKRC – zapojení všeobecné rezervy – příspěvek na činnost SK Černošice (provoz zimního stadionu). Příspěvek byl odsouhlasen Zastupitelstvem města dne 29.11. 2017 (č. Z/26/6/2017) – 100.000,- Kč (po schválení rozpočtu)

Změna č. 48 – OSVZ – pěstounská péče – přijetí neinvestiční dotace na výkon pěstounské péče podle rozhodnutí Úřadu práce č. j. 106578/18/PB (v příloze této důvodové zprávy) – 64.000,- Kč.

Změna č. 49 – OVV – přijetí pojistné náhrady od pojišťovny Allianz za opravu služebního vozu OŠKRC (škodní událost č. 2018053328) – 14.023,- Kč.

Změna č. 50 – Hasiči – přesun prostředků z dohod na platy ve výši 100 tis. Jedná se o nečerpané prostředky v souvislosti se zaměstnáním hasiče na PP a ukončení DPP / DPČ.

Změna č. 51 – Přesun prostředků na platy a odvody mezi odbory úřadu v souvislosti s předchozí změnou organizačního řádu - rušení a vznik pracovního místa – celkem 258.608,- Kč.

Dále je Radě města předložena změna rozpisu rozpočtu č. 25 obsahující následující změnu:

Změna č. 57 – OVV – přesun prostředků na úhradu daně z nemovitosti firmě Rosanti, s.r.o. dle znění dodatku č. 1 smlouvy č. 6/2016 ze dne 5. 1. 2016 – 25.374,- Kč.

Změna č. 58 – technická změna příjmové položky dotace z všeobecné pokladní správy – MFČR na projekt Dostavba a přístavba ZŠ (provedeno do období 05/2018 – nutné pro podání výkazu FIN 2-12 za 05/2018).

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 78.023,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/125/12/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 23 dle přílohy č. 1 a změnu rozpisu rozpočtu č. 25 dle přílohy č. 2

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 23 a změnu rozpisu rozpočtu č. 25 do rozpočtu 2018

Termín: 29.6. 2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor vedení města

4.1 Prodej dopravního automobilu VW Caravelle obci Březová-Oleško

Předkladatel: Odbor vedení města, úsek krizového řízení a kontroly

Důvodová zpráva: SDH města Černošice žádá radu města Černošice o schválení prodeje dopravního automobilu VW Caravelle obci Březová - Oleško, IČ: 44684983 za cenu 50.000,- Kč včetně DPH. Vozidlo je 21 let staré, stále zařazené do IZS a má výhradní barevnou kombinaci jednotek požární ochrany. Předmětné vozidlo bude v měsíci červenci nahrazeno vozidlem novým, které dodá firma Kobit -THZ. Obec Březová - Oleško použije odkoupené vozidlo pro svou nově založenou hasičskou jednotku JPO V.

Cenu jsme určili na základě průzkumu trhu, kde maximální nabídnutá cena byla 45.000,-Kč (viz příloha).

V současné době je vozidlo vyřazené z výjezdu, protože má poruchu spojky. S poruchou je kupující obeznámen a opraví si ji na vlastní náklady.

Usnesení č. R/125/13/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. odprodej dopravního automobilu VW Caravelle obci Březová-Oleško, Hlavní 1143, 252 45 Zvole u Prahy, IČ: 44684983 za nabídnutou cenu 50.000,- Kč včetně DPH
2. kupní smlouvu č. 313/2018 mezi městem Černošice a obcí Březová-Oleško o prodeji dopravního automobilu VW Caravelle dle přílohy tohoto usnesení (CES 313/2018)
3. rozpočtové opatření č. 24

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 24 do rozpočtu

Termín: 30.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Program 31. zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Program 31. zasedání zastupitelstva města dne 11. 7. 2018

- 1) Zahájení
- 2) 30 minut pro dotazy občanů
- 3) Body navržené starostou města

- a. Schválení členství města Černošice a stanov spolku Příměstský park Soutok z.s.
- b. Zřízení organizační složky města – Hasiči

4) Body navržené finančním odborem

- a. Střednědobý výhled rozpočtu
- b. rozpočtové opatření č. XY

5) Body navržené odborem investic a správy majetku

6) Body navržené odborem školství, kultury a cestovního ruchu

7) Body navržené zastupiteli města

8) Různé

9) Závěr

Usnesení č. R/125/14/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

program 31. zasedání zastupitelstva města

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.3 Změna organizační struktury MěÚ Černošice k 1.7.2018

Předkladatel: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

Důvodová zpráva: Radě města Černošice je, v souladu s ustanoveními § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, předkládán návrh na úpravu organizačního řádu městského úřadu, s účinností od 1.7.2018 resp. od 1.8.2018:

ODBOR :	POZICE:	+ / -	SALDO:
Odbor územního plánování	referent	+ 2	+ 2
Odbor vedení města	technicko-organizační pracovník	- 1	- 1
Celkem			+ 1

Důvody návrhů:

Odbor územního plánování

Návrh na navýšení systematizovaných míst

Zpracovatel návrhu: Ing. Helena Ušiaková

Odbor územního plánování zajišťuje výkon agendy na úseku územního plánování jako úřad územního plánování od 1.1.2007. Správním obvodem úřadu je celé území obce s rozšířenou působností, tj. území 79 obcí. Hlavní činností odboru bylo do 31.12.2017 pořizování územně plánovacích dokumentací obcí (územní plány, regulační plány) a územně plánovacích podkladů (územně analytické podklady a územní studie). K dnešnímu dni úřad pořizuje celkem 30 nových územních plánů, 6 změn územních plánů a 10 územních studií, včetně územní studie krajiny území ORP Černošic. Agendu pořizování územních plánů, regulačních plánů a územních studií zajišťovali čtyři úředníci (celkem 3,5 pracovního úvazku), jeden úředník (0,5 pracovního úvazku) zpracovával územně analytické podklady, odbor měl jednu asistentku zajišťující administrativu odboru a vedoucí odboru – celkem 7 systematizovaných míst, obsazených 6 úvazků. Podle závěrečné zprávy k novele stavebního zákona (č. 225/2017 Sb.) zpracované MMR bylo na tuto činnost potřeba 8,5 úvazku. Podle podkladů

MMR byl odbor od svého vzniku do konce roku 2017 podhodnocen o 1,5 úvazku v organizačním řádu (o 2,5 úvazku v reálně zaměstnaných referentech).

Novela stavebního zákona účinná od 1.1.2018 rozšířila agendu odboru ve správním obvodu obce s rozšířenou působností o vydávání závazných stanovisek, kdy je potřeba při rozhodování (územní rozhodnutí, územní souhlas, společné povolení, změna v užívání stavby, dodatečné povolení) posoudit vyvolané změny v území. V závazném stanovisku orgán územního plánování jako dotčený orgán určuje, zda je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Pro zajištění zpracování závazných stanovisek byl počet systematizovaných míst odboru rozšířen v říjnu 2017 ze 7 míst na 11 míst (navýšení o 4 místa).

Od 1.1.2018 do 30.5.2018 obdržel odbor 956 žádostí o vydání závazného stanoviska (129 v lednu, 186 v únoru, 253 v březnu, 196 v dubnu, 192 v květnu), tj. průměrně 191 stanovisek měsíčně. Předpoklad je tedy 2 292 žádostí o vydání závazného stanoviska za rok. Jeden referent je schopen zpracovat průměrně 10 stanovisek za týden, tj. cca 460 stanovisek za rok (zohledněno 5 týdnů dovolené a 1 týden jiné pracovní nepřítomnosti).

Pro zajištění zpracování závazných stanovisek potřebuje odbor celkem 5 pracovních úvazků ($2292/460=4,98$).

Na základě výše uvedeného je navrženo navýšení systematizovaných míst odboru územního plánování o 2 místa – celkem 13 systematizovaných míst. Jedno místo je navrženo na posílení činností pořizování územně plánovací dokumentace a jedno místo je zvýšení z původních plánovaných 4 úvazků na zpracování závazných stanovisek na potřebných 5 úvazků.

Posílení pořizování územně plánovací dokumentace o 1 místo je navrženo také z důvodu většího vytížení vedoucí odboru zajišťováním agendy závazných stanovisek a tím potřeby převést část její pořizovatelské práce na jiného referenta.

Schéma odboru je navrženo:

vedoucí odboru

asistentka

referent – zpracování územně analytických podkladů

5 referentů – pořizování územně plánovací dokumentace

5 referentů – zpracování závazných stanovisek

Dle údajů MV ČR bylo všemi 14 obecními stavebními úřady ve správním obvodu ORP vydáno 3 646 závazných stanovisek – proto požadavek na navýšení doporučuji. (Ing. Bohumila Budková)

Finanční náklady: navýšení finančních prostředků na platy a související odvody za měsíce 7/2018 - 11/2018 a to:

5011 125 000,- (je zohledněno i přiznání osobního ohodnocení po zkušební době)

5031 31 250,-

5032 11 250,-

Odbor životního prostředí:

Návrh na úpravu systematizovaných míst

Zpracovatel návrhu: JUDr. Markéta Fialová

V Organizačním řádu Městského úřadu Černošice provést úpravu:

v části G. Odbor životního prostředí v oddělení vodního hospodářství pozice kód 06301 se stávající pozice vedoucí oddělení, vedoucí úředník změnit na referent, úředník.

Pozice 06301 je označena jako vedoucí oddělení vodního hospodářství. Toto pracovní místo je od 1.11.2017 neobsazeno, neboť všechna dosud vyhlášená výběrová řízení byla neúspěšná a nepodařilo se najít vhodného úředníka, který by se stal vedoucím oddělení, tedy vedoucím vodoprávního úřadu a speciálního stavebního úřadu.

V důsledku toho jsou ostatním úředníkům tohoto oddělení přidělovány k vyřízení spisy navíc

k jejich běžné práci. To vede k tomu, že v souběhu se změnami stavebních předpisů a množstvím vedených správních řízení, jsou velmi obtížně dodržovány správní lhůty. Smyslem navržené změny je naděje, že se snáze podaří obsadit místo řadového úředníka vodoprávního úřadu, neboť nebude muset splňovat další předpoklady vedoucího úředníka. Změna nevyžaduje žádné zvýšení finančních nákladů. Aktuálně je vyhlášeno výběrového řízení, které končí 15.6.2018. Pokud by se tentokrát podařilo místo obsadit, navržená změna by se neprovedla resp. návrh by byl na jednání rady dne 18.6.2018 stažen.

Navrženou úpravu doporučuji. (Ing. Bohumila Budková)

Odbor občansko správních a dopravně správních činností
Návrh na přejmenování odboru zpět na správní odbor
Zpracovatel: Ing. Bohumila Budková na návrh pana starosty

K 1.1.2017 byl správní odbor na návrh tehdejšího vedoucího přejmenován na - Odbor občansko správních a dopravně správních činností. Jistě dobrý úmysl, který byl i řádně odůvodněn: „Z názvu odboru "Správní odbor" není, zejména z pohledu a potřeb občana, jasné, jaké záležitosti mohou jako občan s městským úřadem řešit. Nový název odboru hierarchickým způsobem upřesňuje náplň činností odboru a tím i větší přehled pro orientaci občana ve vyhledávání potřebných informací nebo řešení konkrétních záležitostí.

Souběžně se změnou názvu odboru došlo i k přejmenování Oddělení osobních dokladů – na Oddělení občanských průkazů a cestovních dokladů. Název oddělení poskytuje jasnou informaci, jakými agendami se zabývá. Praktická zkušenost ukazuje, že občan mezi osobní doklady zařazuje také řidičský průkaz, jehož vyřízení do činnosti oddělení nespadá.

Nový, dlouhý název odboru se v praktickém užívání neosvědčil, proto se radě města předkládá návrh na zpětvácení označení: Správní odbor.

Změna nevyžaduje žádnou úpravu finančních nákladů, resp. pouze výměnu „gum“ na razítkách, označení na orientačních tabulích, tisk vizitek (s nástupem nového vedoucího by bylo nutno provést také).

Odbor vedení města:

Zrušení pracovního místa technicko-organizační pracovník a převedení této pozice pod organizační složku města

Zpracovatel: Ing. Bohumila Budková na návrh pana starosty

Po dohodě vedení města a velitele jednotky dobrovolných hasičů nebude pracovník zajišťující údržbu, provoz a opravy techniky a věcných, technických a ochranných prostředků v hasičské zbrojnici a pro výjezdní jednotku, dále kontroly, revize techniky a věcných prostředků pro hasičskou jednotku a budovy hasičské zbrojnice, zajišťuje dovoz materiálů potřebných k výkonu hasičské jednotky jakož i správu, opravu a údržbu hasičské stanice zařazen do městského úřadu. Ale od 1.8.2018 bude tuto činnost vykonávat v pracovněprávním poměru vůči městu v rámci organizační složky, jejíž zřízení bude předloženo k projednání a schválení zastupitelstvu města 11.7.2018.

Změna znamená převod finančních prostředků na plat na středisko hasiči (viz. RO)

Právní odbor

Zpracovatel: Ing. Bohumila Budková

Oprava ve schématu právního odboru – pozice kód 17004 má mít, vzhledem ke skutečně vykonávané činnosti danou pracovníci, označení asistentka, vyvlastňování a systematizované místo zařazeno jako úředník. V té souvislosti se označení pozice s kódem 17005 mění na veřejné zakázky se zařazením servisní činnosti.

Změna nevyžaduje žádnou úpravu finančních nákladů.

Odbor školství, kultury a cestovního ruchu:

Zpracovatel: Ing. Bohumila Budková

Oprava ve schématu odboru – pozice kód 08004 je označena z minulosti jako referent – kultura a systemizované místo je chybně zařazeno jako úředník. Vzhledem k obsahu práce, který na dané pozici stávající pracovnice zajišťuje a vykonává, je třeba tuto pozici označit v souladu s katalogem prací uplatňování podle povolání a platových tříd ve veřejných službách a správě:

- **Samostatná publicistická činnost, příprava zpráv, článků a reportáží.**

- **Zajišťování odborné informační nebo umělecké úrovně a obsahového zaměření publikovaných materiálů.**

Proto bude pozice kód 08004 označena jako technický redaktor, a systemizované místo správně jako administrativní činnost.

Změna nevyžaduje žádnou úpravu finančních nákladů.

Finanční odbor:

Zpracovatel: Ing. Jana Ullrichová

Úpravy textace v souvislosti s legislativními změnami a dřívějšími org. změnami:

str. 44, náplň činnosti FO: bod 19 text "bloků na pokuty" nahradit textem "příkazových bloků"

str. 44, náplň činnosti FO: bod 47 text za slovy "odborem vedení města" doplnit textem "a dalšími odbory dle pověření"

str. 45, náplň činnosti FO: bod 53 text "právním úsekem" nahradit textem "právním odborem"

str. 45, náplň činnosti FO: bod 58 text za slovy "dodaných OISM" doplnit textem ", případně externím smluvním dodavatelem".

Změna nevyžaduje žádnou úpravu finančních nákladů.

Usnesení č. R/125/15/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o změně pravomocí v Městském úřadě Černošice změny organizační struktury Městského úřadu Černošice s účinností od 1.7.2018, tak jak jsou uvedeny v přílohách 1, 2 a 3 důvodové zprávy:
 - s účinností od 1.7.2018 se navyšuje počet systematizovaných míst na OÚP
 - s účinností od 1.7.2018 se ruší místo vedoucího vodního hospodářství a vzniká místo referentské
 - s účinností od 1.8.2018 se ruší místo v OVM (technicko-organizační pracovník) a vzniká samostatná složka města
2. v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nový Organizační řád Městského úřadu Černošice s účinností od 1.7.2018 dle příloh č. 1-6 důvodové zprávy
3. rozpočtové opatření č. 26

II. stanovuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, celkový počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Černošice k 1.7.2018 na 250 a k 1.8.2018 na 249

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. finančnímu odboru zpracovat RO č. 26 do rozpočtu roku 2018

Termín: 29.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Městská policie

5.1 Informace o cyklistickém závodě PRAHA - KARLŠTEJN TOUR dne 21.7.2018

Předkladatel: Odbor vedení města

Pořadatel cyklistického závodu Praha - Karlštejn Tour 2018, který se koná dne 21.7.2018, požádal o podporu organizace závodu za strany města Černošice, a to formou asistence Městské policie na stanovišti u obce Vonoklasy, v době mezi 11. – 16. hod.

Dle sdělení p. Klimszy, ředitele MP Černošice, není možné vyhovět požadavku na asistenci při závodě, jelikož místo, kde by měla MP asistovat, nespadá do katastru působnosti MP Černošice.

Žádost organizátora, mapa trasy a návrh dopravních omezení jsou přílohou DZ.

Usnesení č. R/125/16/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o cyklistickém závodě PRAHA - KARLŠTEJN TOUR, konaném dne 21. 7. 2018, který pořádá spolek Kolo pro Život, z. s. a jehož část vede přes k. ú. Černošice

II. neschvaluje

požadavek na asistenci MP Černošice při závodě, jelikož obec Vonoklasy nespadá do katastru působnosti MP Černošice

III. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat organizátora závodu o přijatém usnesení

Termín: 25.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

6.1 Jmenování ředitelky ZUŠ Černošice

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Dne 11. 6. 2018 se na MěÚ Černošice, Riegrova 1209 konal konkurs na ředitele ZUŠ Černošice. Konkursu se zúčastnilo 6 uchazečů.

Na základě výsledku konkursního řízení doporučuje komise jmenovat ředitelkou ZUŠ Černošice pí Ludmilu Plzákovou.

Usnesení č. R/125/17/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

výsledek konkursního řízení na funkci ředitelky Základní umělecké školy Černošice se sídlem Střední 403, Černošice ze dne 11. 6. 2018

II. jmenuje

na základě výsledku konkursního řízení paní Ludmilu Plzákovou ředitelkou ZUŠ Černošice s účinností od 1. 8. 2018

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

přijato, pro: 5, proti: 1, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

6.2 Gymnastické úchyty a jejich kotvení v hale Věry Čáslavské

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Díky kompletní výměně palubovky máme jedinečnou šanci naší halu dovybavit gymnastickými úchyty. Po pokládce nové palubovky už to udělat nepůjde.

Rozmístění úchytů bylo konzultováno s našimi gymnasty cvičícími v hale a s odborníky s gymnastické federace, která v hale pořádala mistrovství republiky. Velkou výhodou je, že prováděcí firma je totožná s firmou co dělala původní palubovku jako subdodávku pro Chládku a Tintěru a bude tentokrát už pro nás dělat i tu novou palubovku. Tím pádem nepřijdeme o záruky a na staveništi se bude pohybovat pouze jedna firma. Firma má na vše certifikáty a garantuje odpovídající pružnost palubovky. Ostatní sporty by neměli být tímto zásahem nijak omezeny. S firmou Pikhart sportservis byla za uplynulé dva roky vždy výborná spolupráce. Celková cena se podařila snížit z 180 000 bez DPH za 12 úchytů na 99 329 včetně DPH za 13 úchytů. Finance na tuto akci zajistí OŠKCR z vlastního rozpočtu.

Usnesení č. R/125/18/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č.5, dle bodu 4.1 s CN od firmy Pikhart sportservis s.r.o. se sídlem Mečířova 45, 612 00 Brno IČ 29202060 na zhotovení podlahových úchytů pro gymnastické prvky v hale Věry Čáslavské včetně jejich kotvení za 99 329 Kč včetně DPH

II. schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu č. 26 dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat ZRR č. 26

Termín: 29.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor technických služeb

7.1 Žádost o dodatečné schválení výběru dodavatele a ceny opravy vozu Fumo

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: Odbor technických služeb žádá radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1. při havarijní opravě vozu Fumo. Při čištění komunikací došlo k poruše spojky na voze Fumo se zametací nástavbou.

Z důvodu nutného dokončení úklidu komunikací jsme opravu nechali provést autorizovaným servisem Lufra, s.r.o. za celkovou cenu 39.550,06 Kč.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	39550,06,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5171

Usnesení č. R/125/19/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 "Zadávání veřejných zakázek" dle bodu 4.1 při opravě vozu Fumo za celkovou cenu 39.550,06 Kč autorizovaným servisem Lufra, s.r.o., Otovická 134/102, 193 00 Praha 9, IČ 26131854

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Z odborů - odbor informatiky

8.1 Pořízení certifikovaného elektronického nástroje k administraci veřejných zakázek CENT

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Díky nové povinnosti plně elektronizovat proces VZ (od října roku 2018) bylo v rámci zajištění potřebného nástroje provedeno zkoušení nástroje NEN (jehož pořizovací hodnota byla sice velká, ale pro celou Českou republiku, tedy využití pro město, jako zadavatele by bylo bezplatné).

Jelikož byl tento státem vyvinutý nástroj vyhodnocen jako mírně řečeno nepříliš použitelný, byl dále proveden průzkum trhu (internet i osobní předvedení); u nástroje, který byl vyhodnocen jako vyhovující (funkčně, finančně) bylo dosaženo zpřístupnění demoverze.

Nástroj byl vyhodnocen jako vhodný (zahrnuje i profil zadavatele a všech jeho zřizovaných organizací), z nabídnuté ceny 36.000 Kč bez DPH/rok (v příloze k DZ) se podařilo vyjednat pro město Černošice dodatečnou slevu a tedy zasmluvnit cenu 28.000 Kč bez DPH/rok. Součástí nabídky (a smlouvy) je i jednorázový poplatek 10.000 Kč bez DPH za individuální úpravu vzhledu profilu zadavatele a migraci dat ze všech předchozích profilů.

Současná smlouva pouze k profilu (s cenou 3.600 Kč bez DPH/rok + jednorázové objednávky pro další funkce jako je podepisování dokumentů apod.) bude následně vypovězena (po migraci dat, jejich kontrole).

Součástí navrhovaného usnesení je i schválení tzv. zpracovatelské smlouvy (problematika GDPR).

Návrhy smluv byly zkontrolovány s OP a protistranou, jsou předkládány schválené návrhy.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	10.000,- Kč bez DPH (28.000,- Kč bez DPH/rok), 12.100,- Kč s DPH (33.880,- Kč s DPH/rok)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/125/20/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s uzavřením licenční smlouvy č. CES 323/2018 k užívání certifikovaného elektronického nástroje k administraci veřejných zakázek CENT se společností Osigeno veřejné zakázky a dotace s.r.o. se sídlem Vikýřovice, Petrovská 594, PSČ 788 13, IČ 05931614, a to v ceně 28.000,- Kč bez DPH/rok + jednorázový poplatek za zprovoznění 10.000,- Kč bez DPH
2. s uzavřením zpracovatelské smlouvy č. CES 324/2018 ke zpracování osobních údajů v souvislosti s užíváním elektronického nástroje CENT se společností Osigeno veřejné zakázky a dotace s.r.o. se sídlem Vikýřovice, Petrovská 594, PSČ 788 13, IČ 05931614

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 9.7.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Dodatečně zařazené body programu

9.1 Nákup multifunkčního zařízení

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Na pracovišti Riegrova se u stávající čb MF, využívané centrálně, vyskytla závada základní desky. Oprava pořízením nového náhradní díl vzhledem k současné ceně není rentabilní. Vzhledem k tomu, že se blíží konec životnosti z hlediska využití stejného typu na odboru životního prostředí, navrhujeme pořídit nový stroj (novější generace) tam, a ze stávajícího využít náhr. Díly pro opravu MF v Riegrova (která má oproti MF na OŽP sotva poloviční nájezd kopií/tisku). Dále je výhodné tímto způsobem zachovat stávající MF v Riegrova, jelikož součástí této MF je i dokončovací zásobník a sešivačka, kdy jejich pořízení pro nový stroj by zbytečně navyšovalo náklady.

K nové MF bude pořízen i oboustranný podavač originálů a podstolek a zároveň dva kusy tonerů. Životnost nového stroje je dle specifika na více než dvojnásobku stávajícího řešení.

Na základě průzkumu trhu (nabídky a internet) navrhujeme pořízení od VŠE PRO TISK s.r.o. za celkovou cenu 39.379,- Kč bez DPH (47.648,59 Kč s DPH).

Průzkum trhu:

Nabídka - TERASTORE Praha

Kyocera TASKalfa 3511i – 30.536 Kč bez DPH
Podavač originálů DP-7120 – 5.534 Kč bez DPH
Podstolek CB-811 – 2.759 Kč bez DPH
2x Toner TK-7205K – 2x 2.611Kč bez DPH
Celková cena poptávaného tiskového řešení: 44.051 Kč bez DPH

Nabídka - VŠE PRO TISK s.r.o.

Kyocera TASKalfa 3511i – 27.192,00 Kč bez DPH
Podavač papíru Kyocera DP-7120 - 4.788,00 Kč bez DPH
Skříň Kyocera CB-811 | kovová - 2.415,00 Kč bez DPH
Toner Kyocera TK-7205 - originální | černý - 2x 2.492,00 Kč bez DPH
Celkem - 39.379,00 Kč bez DPH

Zdroj internet - <https://www.intershop24.cz/> (bez podstolku a oboustranného podavače – není v nabídce)

Kyocera TASKalfa 3511i – 43.103,- Kč bez DPH
2ks Toner Kyocera TK-7205 - 2x 2.427,00 Kč bez DPH
Celkem - 47.957,00 Kč bez DPH

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	39.379,- Kč bez DPH, 47.648,59,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, 5139

Usnesení č. R/125/21/2018

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem multifunkčního zařízení Kyocera TASKalfa 3511i (vč. podavače papíru, podstolku, 2 ks tonerů) od VŠE PRO TISK s.r.o., Čechova 406, Písek - Pražské Předměstí 39701, IČ: 28069153 za celkovou cenu 39.379,- Kč bez DPH (47.648,59 Kč s DPH)

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 26.6.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.2 Rozpočtové opatření č. 27

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 27 obsahující následující změnu:

Změna č. 55 – přijetí doplatku neinvestiční dotace na překročené výdaje vzniklé v souvislosti s konáním voleb do PS ČR v říjnu 2017 od Krajského úřadu Středočeského kraje. Finanční prostředky se přesouvají zpět do všeobecné rezervy – 50.368,79 Kč.

Změna č. 56 – průtoková dotace pro ZŠ Černošice – projekt „Šablony“ – celkem 774.247,20 Kč

Změna č. 57 – přijetí dotace z MMR na krytí oprav poškozených komunikací po přívalových deštích – akce financovaná 2017 – vrácení do všeobecné rezervy – celkem 691.960,- Kč

Změna č. 58 – OSVZ – zvýšení příspěvku na výkon pěstounské péče na základě rozhodnutí – 32 tis. Kč

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 1.548.575,99 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/125/22/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 27 dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 27 do rozpočtu 2018

Termín: 29.6. 2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.3 Žádost o podporu města při pořádání závodu běžeckého závodu, dne 29.7.2018

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva: Organizátoři běžeckého závodu informují o konání závodu v pátek 29. 7. 2018, jehož trasa povede z Radotína, po trase cyklostezky a dotkne se hranice Černošic.

Vytyčená trasa a žádost organizátora že jsou přílohou důvodové zprávy.

Usnesení č. R/125/23/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

konání běžeckého závodu, se startem v Radotíně, vedeného po trase cyklostezky na území Černošic, dne 29.7.2018

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.4 Rozhodnutí ve věci osobního příplatku paní ředitelky Červenkové

Předkladatel: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

Usnesení č. R/125/24/2018

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozhodnutí ve věci osobního příplatku ředitelky Mateřské školy Barevný ostrov

přijato, pro: 5, proti: 1, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

9.5 Přepojení dešťové kanalizace z ulice Karlštejnská do nové stoky silnice II/115 Vrážská

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V rámci probíhající 1. etapy rekonstrukce krajské silnice II/115 (ul. Vrážská) bylo zjištěno, že stávající dešťová kanalizace (v části od křižovatky ulice Komenského a Vrážské po křižovatku ulice Dr. Janského a Vrážské), která měla být dle projektové dokumentace pouze sanována, je ve špatném technickém stavu a investor rozhodl, že bude provedeno nové potrubní vedení. Z tohoto důvodu je nutné přepojení stávající dešťové kanalizace z ulice Karlštejnská do tohoto nového řadu dešťové kanalizace. S ohledem na postup výstavby rekonstrukce krajské silnice II/115 je nutné urychleně zajistit toto přepojení.

Kamerovým průzkumem bylo zjištěno a ověřeno, že v ulici Karlštejnská se jedná o napojení stávající DK vedoucí v chodníku (před restaurací Boleta) a dále napojení 2 ks uličních vpustí osazených před retardérem u křižovatky s ulicí Vrážská.

Na základě provedeného průzkumu vypracoval zhotovitel stavby společnost M-silnice, a.s. návrh technického řešení (viz příloha) na přepojení stávající DK do nové budované stoky dešťové kanalizace.

Cenová nabídka na tyto práce činí 192.029,48 Kč bez DPH (viz příloha).

Tyto práce je nutné v rámci záruk a technologických návazností provést firmou M-silnice, a.s., a to ve lhůtě provádění 1. etapy rekonstrukce silnice II/115 (tj. v průběhu července 2018).

Z tohoto důvodu navrhuje OISM zajistit provedení těchto prací na základě samostatné smlouvy o dílo uzavřené mezi městem Černošice a společností M-silnice, a.s.

Cenová nabídka společnosti M-silnice, a.s. byla prověřena a zkontrolována rozpočtářem panem Podholou a jednotkové ceny odpovídají cenám obvyklým v místě i čase.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	192.029,48 Kč bez DPH, 232.355,67 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 1046

Usnesení č. R/125/25/2018

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nutnost přepojení stávající dešťové kanalizace z ul. Karlštejnská do nového řadu dešťové kanalizace realizované v rámci rekonstrukce silnice II/115 Vrážská

II. souhlasí

1. s postupem dle č. 5.1, vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek - výjimka z počtu podaných nabídek a zadání veřejné zakázky přímo jednomu zájemci
2. s cenovou nabídkou společnosti M-silnice, a.s. na napojení dešťové kanalizace z ul. Karlštejnská
3. s uzavřením smlouvy o dílo (CES 321/2018) se společností M-silnice, a.s., IČ: 42196868, se sídlem Husova 1697, 530 03 Pardubice na přepojení dešťové kanalizace z ulice Karlštejnská do nové stoky v silnici II/115 Vrážská

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. realizovat usnesení dle bodu II.3

Termín: 29.6.2018

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

10. Různé

11. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Milena Paříková
radní