

# ZÁPIS

## ze 130. jednání Rady města Černošice ze dne 27. 8. 2018

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

**Hosté:** Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ

**Omluveni:** Ing. Petr Wolf

**Nepřítomni:** -

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, , PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 2.1 Přeložka stožárů pro osvětlení přechodu u železniční stanice Černošice
  - 2.2 Mateřská škola Černošice, Husova ulice - dodatek č 2 ke smlouvě o dílo - vícepráce a změny zjištěné v průběhu stavby
  - 2.3 Sportovní areál u ZŠ Černošice - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo -vícepráce a změny zjištěné v průběhu stavby
  - 2.4 Prováděcí projektová dokumentace na stavbu chodníku v ulici Vrážská v Černošicích (v úseku mezi ulicí Pražskou a Karlickou)
  - 2.5 Výměna dlažby v chodníku od Komenského ulice k Hotelu Slánka a realizace chodníku od parkoviště u nádraží k podchodu pod tratí
  - 2.6 Průzkum stokové sítě kouřovým strojem
  - 2.7 Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ - dodatek č 2 ke smlouvě o dílo - doplnění chlazení
  - 2.8 Centrální vstup a šatny v ZŠ Černošice - požární úprava prosklené stěny
  - 2.9 Řešení opravy plotové zdi a brány u mokropeského statku
  - 2.10 Pověření Jiřího Jiránka, vedoucího odboru investic a správy majetku podpisem žádostí
  - 2.11 Kupní smlouva č. 424/2018 o prodeji nově vzniklého pozemku parc.č. 2750/8 o výměře 40m<sup>2</sup>, ul. K Lesíku
  - 2.12 Žádost o vyjádření města k projektu betonárny a sportovního areálu na pozemcích parc.č. 4271/3, 4271/9, 4271/10 a 4271/41 v Radotínské ulici (žadatel: TYBET INVEST, s.r.o.)
  - 2.13 Čištění dešťové a splaškové kanalizace - zahájení zadávacího řízení
  - 2.14 Projektová dokumentace vsakovacích a retenčních objektů ve Školní a Husově ulici
  - 2.15 Žádost o souhlas s parkováním filmové techniky
  - 2.16 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN v ulicích Vrážská a Pražská (žadatel MAŠEK ELEKTRO, s.r.o.)

- 2.17 Žádost o vyjádření města ke změně užívání části nebytových prostor v domě č.p. 603 v ul. Dr. Janského na byt (žadatelka paní B.)
- 2.18 Žádost o vyjádření města ke stavbě opěrné stěny na pozemku parc.č. 49 v Komenského ulici (žadatelka J. P.)
- 2.19 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení el. energie v ulicích Libušina, Třebotovská a Waldhauserova (žadatel Elektroštika, s.r.o.)
- 2.20 Žádost o vyjádření města k posunu vjezdu na pozemek parc.č. 2667/2 v Pardubické ulici (žadatelka J. V.)
- 2.21 Žádost o vyjádření města k odstranění domu č.p. 743 v Nerudově ulici (žadatel D. M.)
- 2.22 Žádost o vyjádření města k upravené dokumentaci pro stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 2657/50 v ulici A.V.Nováka (žadatelka J. Š.)
- 2.23 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie pro chatu č.e. 238 v Topolské ulici (žadatel ELEKTROŠTIKA, s.r.o.) a smlouva č. 428/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6008997/VB/01 a 2x smlouva č. 429/2018 a 430/2018 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6008997/SoBS-SIS/02 a č. IE-12-6008997/SoBS-SIS/03. Říční ulice
- 2.24 Nájemní smlouva týkající se pozemku parc.č. 2657/71 v ul. K Lesíku
- 2.25 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. 735 v Dobříchovické ulici (žadatelé manželé M.)
- 2.26 Parkování automobilů na pozemku města parc.č. 1840/1 v Táborské ulici
- 2.27 Smlouva o nájmu plynárenského zařízení v ul. A.V.Nováka
- 2.28 Smlouva č. 441/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6022040/VB/001, Mokropeská ulice
- 2.29 Smlouva č. 435/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007488-3, ul. Kladenská
- 2.30 Spolek přátel černošické školy, z. S. - souhlas s umístěním sídla spolku
  - 3. *Z odborů - finanční odbor*
    - 3.1 Rozpočtové opatření č. 38 a změna rozpočtu č. 38
    - 3.2 Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací města
    - 3.3 Informace o rozpočtových opatřeních a změnách rozpočtu schválených vedoucí FO - 1. pololetí 2018
    - 3.4 Základní škola Černošice - vyřazení rozbitého a neopravitelného majetku z evidence
  - 4. *Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou*
    - 4.1 Darovací smlouva - aktivizační program pro seniory Domu s pečovatelskou službou 2019
  - 5. *Z odborů - úsek právní*
    - 5.1 Michael Galerie s.r.o - Předžalobní výzva, žaloba
  - 6. *Komise sociální a pro péči o seniory*
    - 6.1 Řízení o poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti za rok 2018
  - 7. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
    - 7.1 Jmenování členů konkurzní komise pro konkurz na obsazení funkce ředitele/ředitelky Mateřské školky Barevný ostrov, příspěvkové organizace
    - 7.2 Vyhlášení konkurzu na ředitele/ředitelku MŠ Husova ulice, Černošice
    - 7.3 Výměna dveří v kapliče

8. *Z odborů - odbor vedení města*
- 8.1 Pravidla pro poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
- 8.2 Žádost České pirátské strany o pronájem prostranství před komunitním centrem MaNa
- 8.3 Žádost o neinvestiční dotaci pro JSDH
- 8.4 Polopodzemní kontejnery Černošice
- 8.5 Nákup vozidel na elektropohon a vozidel hybridních s dotační podporou
- 8.6 Odstoupení od dotace na regály do knihovny
9. *Z odborů - odbor informatiky*
- 9.1 Rozvoj informačních technologií města Černošice - nadlimitní veřejná zakázka
- 9.2 Výpověď Smlouvy o provozu profilu zadavatele (CES 99/2016)
- 9.3 Rozšíření a upgrade vyvolávacího zařízení
10. *Dodatečně zařazené body programu*
- 10.1 Jmenování do funkce vedoucí odboru vnitřních věcí pana Ondřeje Gerstendörfera s účinností od 01. 09. 2018.
11. *Různé*
12. *Závěr*

## **Zahájení:**

### **K jednotlivým bodům programu:**

1. **Zahájení**
2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**
- 2.1 **Přeložka stožárů pro osvětlení přechodu u železniční stanice Černošice**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Součástí rekonstrukce silnice II/115 v centru Černošic bylo i rozšíření chodníků po obou stranách přechodu pro chodce v blízkosti železniční zastávky – od podchodu pod tratí k Hotelu Slánka. Tyto práce provedla firma M-silnice v rámci zakázky pro Středočeský kraj. Avšak součástí projektové dokumentace a tím pádem ani součástí veřejné zakázky nebyly přeložky stožárů osvětlujících přechod pro chodce. Součástí bylo pouze uložení chrániček v místech přechodů, aby se mohly napojit zemním kabelovým vedením namísto dosavadního vrchního. Stožáry svítidel osvětlujících přechod pro chodce tak zůstaly uprostřed chodníků a na přechod ani nedosvítil. Pro zajištění bezpečnosti jak chodců využívajících chodníky, tak automobilového provozu, je nezbytné stožáry přeložit k okraji vozovky silnice. Zároveň jsme při stavbě silnice nechali uložit chráničky v místech současného vrchního vedení veřejného osvětlení nedaleko přechodu pro chodce, v blízkosti vjezdu na parkoviště Hotelu Slánka tak, aby mohlo být zrušeno vrchní vedení i v těchto místech a veřejné osvětlení - lampa na betonovém sloupu umístěná v ploše mezi parkovištěm a chodníkem u podchodu přímo u železničního nástupiště, mohla být napojena zemním kabelovým vedením. Pro provedení těchto elektrikářských prací jsme oslovili společnost ELTODO Osvětlení, která ve městě veřejné osvětlení spravuje s žádostí o předložení cenové nabídky. Dle cenové nabídky na realizaci přeložek stožárů a s tím spojených prací vč. zemního kabelového vedení i za

provedení nového zemního vedení k lampě u nádraží je nabízená cena 37 348,07 Kč bez DPH. Tuto cenu považujeme za výhodnou a doporučujeme radě města souhlasit s výběrem této nabídky.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	37 348,07,Kč bez DPH, 45 191,16 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5171

**Usnesení č. R/130/1/2018**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informace o nutnosti provedení přeložky stožárů pro osvětlení přechodů pro chodce u železniční zastávky v Černošicích

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti ELTODO Osvětlení, s. r. o., IČ.: 25751018 se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 pro přeložku stožárů osvětlujících přechody pro chodce u železniční zastávky v Černošicích z důvodu rozšíření chodníků na obou stranách Středočeským krajem při rekonstrukci silnice II/115 za celkovou 37 348,07 Kč bez DPH částku

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu II

Termín: 31.08.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.2 Mateřská škola Černošice, Husova ulice - dodatek č 2 ke smlouvě o dílo - vícepráce a změny zjištěné v průběhu stavby**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva**

V průběhu realizace stavby byla zjištěna nutnost provedení stavebních prací a změn, které nebyly zahrnuty v uzavřené smlouvě o dílo, ale jsou nezbytné pro další technologický postup prací, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a zároveň není možná změna dodavatele těchto prací. Níže je uveden seznam všech méněprací a víceprací.

Jedná se o tyto práce a změny uvedené v jednotlivých změnových listech:

ZL 01 – změna dimenze vodovodní přípojky, koordinace s vnitřním rozměrem vodoměrné šachty a dimenzí areálového rozvodu

ZL 02 – úpravy spodní stavby, dodatečná úprava pro odvětrání radonu, redukce drenážního systému

ZL 03 – aktualizace specifikace elektro, počty a typy svítidel, upřesnění kabeláže

ZL 04 – změna třídy betonu základové desky

ZL 05 – úpravy související s odsouhlasenou specifikací dveří a dveřního kování

ZL 06 – projednaná úprava modřínového podhledu

ZL 07 – redukce překližkových obkladů

ZL 08 – stavební úprava-zapuštění skříně HUP do obkladu

ZL 09 - změny související s projednanou a odsouhlasenou specifikací sanitárního vybavení

ZL 10 – doplnění specifikace podlahových vpustí

ZL 11 – doplnění specifikace parozábrany a klínů EPS ve skladbě střechy

ZL 12 – změny související s projednanou a odsouhlasenou specifikací keramických obkladů  
ZL 13 – odsouhlasená specifikace podlahové krytiny (záměna kaučuku za Vinyl)

Dle cenové nabídky společnosti CL-EVANS,s.r.o. je navržená celková cena se zohledněním odpočtů za neprovedené práce a dodávky v celkové výši 62.497,47 Kč bez DPH, 75.621,94 Kč s DPH.

Jednotlivé vzorky dodávaných prvků (obklady, podhledy, zařizovací předměty atd.) byly průběžně prověřovány a odsouhlasovány projektantem, cenové nabídky byly věcně i finančně kontrolovány a prověřeny TDI stavby, jsou použity jednotkové ceny uvedené ve smluvním rozpočtu, u nových položek cena odpovídá ceně obvyklé v místě i čase za danou jednotku. Změnové listy byly konzultovány se zástupcem společnosti ALTA, která převzala vedení dotační agendy tohoto projektu. Zástupce této společnosti nás ubezpečil, že poskytovatel dotace nebude mít s uvedenými změnami problém a nevidí důvod jeho nesouhlasu s uzavřením smluvního dodatku.

Na tento dohodnutý a projednaný rozsah prací a dodávek navrhuje OISM uzavřít se společností CL-EVANS, s.r.o. smluvní dodatek č.2.

Finanční nároky	62.497,47 Kč bez DPH, 75.621,94 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí bodu je RO č. 40
Rozpočtová skladba	§ 3111, pol. 6121, ORG 983

## Usnesení č. R/130/2/2018

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

nutnost provedení uvedených stavebních úprav a změn

#### II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti CL-EVANS,s.r.o., IČ26768607, se sídlem Bulharská 1557, 470 02 Česká Lípa

#### III. schvaluje

- uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 328/2017 se společností CL-EVANS,s.r.o., se sídlem Bulharská 1557, 470 02 Česká Lípa 2, IČ 26768607, kterým se mění cena díla o 62.497,47 Kč bez DPH
- RO č. 40 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

- zajistit podpis smluvního dodatku č. 2 dle přílohy č.1 k usnesení

Termín: 10.9.2018

- informovat poskytovatele dotace o schváleném dodatku

Termín: 31.8.2018

##### 2. Finančnímu odboru

- zpracovat RO č. 40 do rozpočtu města

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.3 Sportovní areál u ZŠ Černošice - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - vícepráce a změny zjištěné v průběhu stavby

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva

V průběhu realizace stavby byla zjištěna nutnost provedení stavebních prací a změn, které nebyly zahrnuty v uzavřené smlouvě o dílo, ale jsou nezbytné pro další technologický postup prací. Jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a zároveň není možná změna dodavatele těchto prací, které jsou realizovány na jednom staveništi.

Jedná se o tyto práce a změny:

1. změna trasy areálové přípojky elektro dle nových požadavků dodavatele energie ČEZ Distribuce, a.s.
2. prohloubení obou vsakovacích objektů pro likvidaci dešťových vod na základě výsledků aktuálního geologického průzkumu při provádění stavby – po realizaci vsakovacích zkoušek
3. změna barevnosti zámkové dlažby – sjednocení nově navržených ploch venkovní dlažby se stávající barevnou dlažbou u ZŠ a sportovní haly dle požadavku objednatele
4. přípojky vody, kanalizace a elektro k šatnovým buňkám sportovního areálu, které byly vyprojektovány až po skončení výběrového řízení na zhotovitele areálu
5. změna dimenze potrubí areálového vodovodu v souvislosti s využitím pro závlahu zelených ploch v areálu
6. změna – vypuštění parkoviště podél ulice Školní dle požadavku objednatele
7. propojení stávající drenáže zastižené v prostoru stavby do dešťové kanalizace

Dle změnových listů zhotovitele, společnosti PORR a.s., je navržená celková cena dodatku č. 1 se zohledněním odpočtu neprovedených prací ve výši 1.000.190,- Kč bez DPH. Cenová nabídka byla věcně i finančně kontrolována a prověřena TDI stavby, jsou použity jednotkové ceny uvedené ve smluvním rozpočtu, u nových položek cena odpovídá ceně obvyklé v místě a čase za danou jednotku.

OISM předkládá ke schválení návrh smluvního dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 235/2017 se společností PORR, a.s.

Přílohy:

- titulní strana **ZL č. 1** – provedení zkoušek vsakování vč. výsledných protokolů, navýšení objemu vsakovacích jímek vč. výplně kameniva, propojení stávající drenáže z parkoviště do stávající kanalizace vč. provedené BP
- titulní strana **ZL č. 2** - zpevněné plochy u SO 01 a SO 04 – změna typu dlažby / dodávka + ztížená montáž
- titulní strana **ZL č. 3** – doplnění kontraktu o areálový rozvod vodovodu v délce cca 150 m včetně umístění 2 ks fontánek na pití a kanalizace v délce cca 10 m, doplnění přípravy na připojení dočasné závlahy
- titulní strana **ZL č. 4** – změna el. přípojky areálu a připojení zázemí šaten (buněk)
- titulní strana **ZL č. 5** – odpočet parkovacích stání

Finanční nároky	1.000.190,- Kč bez DPH, 1.210.230 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ne, součástí bodu je RO č. 42
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 959

**Usnesení č. R/130/3/2018**

**Rada města Černošice**

- I. bere na vědomí  
nutnost provedení uvedených stavebních změn
- II. souhlasí  
s cenovou nabídkou společnosti PORR,a.s., IČ27624218, se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10
- III. schvaluje  
uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 235/2017 se společností PORR, a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ 27624218, kterým se mění cena díla o 1.000.190,- Kč bez DPH
- IV. doporučuje  
ke schválení RO č. 42 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení
- V. ukládá
1. Odboru investic a správy majetku
    1. zajistit podpis smluvního dodatku č. 1 dle přílohy č.1 k usnesení
  2. Finančnímu odboru
    1. předložit ZM RO č. 42 k projednání

Termín: 10.9.2018

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 2.4 **Prováděcí projektová dokumentace na stavbu chodníku v ulici Vrážská v Černošicích (v úseku mezi ulicí Pražskou a Karlickou)**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva** – prováděcí projektová dokumentace chodníku v ulici Vrážská v Černošicích (v úseku mezi ulicí Pražskou a Karlickou)

Pro realizaci nového chodníku v ulici Vrážská (úsek Pražská – Karlická) je nutné vypracovat prováděcí projektovou dokumentaci, která bude sloužit pro výběr zhotovitele stavby i pro vlastní realizaci stavby.

Dokumentace bude zkoordinována s probíhající stavbou silnice II/115 včetně polohopisu a výškopisu nového oplocení podél pozemku pana Fišera, projektovým podkladem pro vypracování PD je dokumentace pro stavební povolení zpracovaná AF-CityPlan.

Prováděcí projektová dokumentace nového chodníku bude obsahovat geodetické zaměření, informace o vedení stávajících inženýrských sítí, vlastní projektovou dokumentaci a výkaz výměr včetně kontrolního rozpočtu projektanta.

Pro vypracování cenové nabídky na vypracování PD vy výše uvedeném rozsahu byl osloven projektant ing. Tomáš Vejražka (společnost PPU s.r.o.), se kterým OISM již dlouhodobě spolupracuje na řešení dopravní infrastruktury ve městě Černošice.

Cenová nabídka za požadované projektové práce činí 49 500,- Kč bez DPH a dokumentace bude zpracována do 15.9.2018 tak, aby bylo možno časově i věcně zkoordinovat stavbu tohoto chodníku se související stavbou silnice II/115 v tomto úseku.

Z výše uvedených důvodů navrhuje OISM projektovou dokumentaci u společnosti PPU s.r.o. objednat.

Příloha: nabídka PPU s.r.o. z 21.8.2018

Finanční nároky	49.500,- Kč bez DPH, 59.895,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121 ORG 1016

**Usnesení č. R/130/4/2018**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

potřebu vypracovat prováděcí projektovou dokumentaci chodníku v ulici Vrážská (úsek Pražská – Karlická)

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti PPU s.r.o, se sídlem 100 00 Praha 10, Vyžlovská 2243/36, IČ 496 13 481 ve výši 49.500,- Kč bez DPH a s objednáním těchto prací u této společnosti

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu II

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.5 Výměna dlažby v chodníku od Komenského ulice k Hotelu Slánka a realizace chodníku od parkoviště u nádraží k podchodu pod tratí**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s rekonstrukcí silnice a navazujících prostorů procházející centrální částí Černošic, bude vhodné doplnit chodník od parkovacích ploch před železniční zastávkou k podchodu pod železniční tratí. V projektu, podle kterého zhotovitel provádí pro Středočeský kraj rekonstrukci silnice je tento prostor ponechán bez úprav, počítá jen se zatravněním. Podle našeho posouzení je však vhodné parkoviště propojit s chodníkem u podchodu, aby lidé z automobilů nevycházeli na silnici. Zároveň je vhodné vyměnit dlažbu v chodníku od železničního přejezdu v Kazínské ulici k přechodu pro chodce k Hotelu Slánka. V těchto místech Krajský projekt počítal pouze s obyčejnou betonovou dlažbou. Protože jsou všechny ostatní chodníky v centru z postaršené barevné dlažby, je vhodné i tuto část sjednotit.

Požádali jsme proto zhotovitele stavby o předložení cenové nabídky na tyto práce a dodávky. Zhotovitel se obrátil na výrobce dlažby, společnost CS Beton a dozvěděl se, že předmětný typ dlažby se už nevyrábí. Protože bychom potřebovali objednat jen malé množství na výše uvedené chodníky, nejsou ochotni takto malé množství vyrobit na zakázku. Po projednání s vedením města bylo navrženo vyměnit i dlažbu v chodníku od Komenského ulice (od křížku) ke Slánce tak, aby celý tento úsek měl městský charakter a byl ze shodné dlažby, jako všechny navazující úseky. V takovém případě by byl již výrobce dlažby ochoten na zakázku shodnou dlažbu vyrobit. Požádali jsme proto společnost HES Stavební, která provádí pro Středočeský kraj jako subdodavatel firmy M-Silnice rekonstrukci Vrážské ulice o předložení cenové nabídky na výměnu dlažby ve všech třech popisovaných chodnících.

Cenová nabídka na dodávku a realizaci dlažby je 365.690,10 Kč bez DPH.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	365.690,10 Kč bez DPH, 442.485,02 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121, ORG 1016

**Usnesení č. R/130/5/2018**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí



informace o vhodné výměně stávající dlažby v chodníku od Komenského ulice k Hotelu Slánka a vhodné realizaci chodníku od parkoviště u nádraží k podchodu pod tratí

## II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti HES Stavební, s.r.o., IČO: :28143213, sídlem: Praha 4 - Braník, Zelený pruh 95/97 na dodávku a realizaci nové dlažby shodného typu jako je na všech chodnících v centru města pro chodník od Komenského ulice k Hotelu Slánka a pro realizaci chodníku od parkoviště u nádraží k podchodu pod tratí za celkovou cenu 365.690,10 Kč bez DPH

## III. schvaluje

uzavření smlouvy CES. č. 425/2018 mezi městem Černošice a společností HES stavební, s.r.o., IČO: :28143213, sídlem: Praha 4 - Braník, Zelený pruh 95/97 se sídlem na dodávku a realizaci dlažby na chodníku od Komenského ulice k Hotelu Slánka a na chodník od parkoviště u nádraží k podchodu pod tratí dle přílohy tohoto usnesení

## IV. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu III

Termín: 31.8.2018

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

## 2.6 Průzkum stokové sítě kouřovým strojem

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

## STAŽEN

## 2.7 Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ - dodatek č 2 ke smlouvě o dílo - doplnění chlazení

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva

Před dokončením stavby byl za účasti projektanta, TDI a vedení ZUŠ společně konzultován rozsah a způsob využití hudební učebny navržené v místnosti č. 102 nové přístavby ke stávajícímu objektu. Vzhledem k tomu, že výuka a případné hudební produkce budou probíhat (z hlukových důvodů) převážně při zavřených oknech učebny, je možné větrání učebny zajistit pouze o přestávkách. Vzhledem k současným vysokým teplotám a provozu ZUŠ v letních měsících je vhodné doplnit pro zvýšení tepelné pohody v učebně možnost chlazení těchto vnitřních prostor a to i v průběhu výuky.

Z tohoto důvodu zpracoval projektant dodatek projektové dokumentace řešící doplnění chlazení v m. č. 102 – hudební učebna. Na základě tohoto dodatku PD předložil zhotovitel stavby společnost Chládek a Tintěra, a.s. cenovou nabídku ve výši 174.325,- Kč bez DPH, 210.933,25 Kč vč. DPH.

V souvislosti s technologickým a časovým postupem stavby a záručními podmínkami je nutné zajistit realizaci těchto úprav pouze smluvním zhotovitelem celé stavby.

Na tento rozsah prací a dodávek navrhuje OISM uzavřít se společností Chládek a Tintěra, a.s. smluvní dodatek č.2.

V rozpočtu je zůstatek ve výši 202 965,- Kč, na zbylou částku bude přiloženo RO.

Finanční nároky	174.325,- Kč bez DPH, 210 933,25 Kč vč. DPH
-----------------	---

Kryto rozpočtem	ano, částečně; součástí bodu je také RO č. 39
Rozpočtová skladba	§ 3231, pol. 6121, ORG 1009

## Usnesení č. R/130/6/2018

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informaci o změně v přístavbě stávajícího objektu č.p.404 v areálu ZUŠ, spočívající v doplnění chlazení hudební učebny pro zajištění tepelné pohody

#### II. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881 se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice na doplnění chlazení v místnosti č.102 přístavby objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ za celkovou částku 174.325,- Kč bez DPH, 210.933,25 Kč vč. DPH

#### III. schvaluje

- uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo CES č 195/2/2017, kterým se mění cena díla a termín k jeho dokončení do 31. 8. 2018 dle přílohy 1 k tomuto usnesení
- rozpočtové opatření č. 39 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

- zajistit podpis smluvního dodatku č. 2 dle přílohy č.1 k usnesení

Termín: 29.8.2018

##### 2. Finančnímu odboru

- zpracovat RO č. 39 do rozpočtu města

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.8 Centrální vstup a šatny v ZŠ Černošice - požární úprava prosklené stěny

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva** – Centrální vstup a šatny v ZŠ Černošice – požární úprava prosklené stěny

Na základě požadavku OISM zpracoval ing. Hrdoušek (společnost ra15.a.s.) projektovou dokumentaci na požární úpravu prosklené stěny v nově realizovaných centrálních šatnách ZŠ Černošice, Mokropsy. Cílem této úpravy je odstranit provizorní stav u prosklené dvorní stěny centrálních šaten, kdy při realizaci centrálních šaten nebyla chybou projektanta dodržena potřebná požární odolnost této stěny, a bylo nutné doplnit provizorní úpravu spočívající v instalaci dodatečné sádkartonové předstěny.

V projektové dokumentaci ing. Hrdouška je navrženo odstranění této předstěny a montáž textilního roletového požárního uzávěru tak, aby byla splněna požadovaná požární odolnost EW 15 DP1a zároveň je zajištěno denní osvětlení prostoru šaten včetně průhledu do venkovního prostoru.

Z důvodu dodržení záručních podmínek byla pro podání cenové nabídky dle této projektové dokumentace oslovena společnost Chládek a Tintěra, a.s., která je generálním dodavatelem celé stavby centrálních šaten a nositelem záruky za provedené stavební práce.

Cenová nabídka na požární úpravu prosklené stěny činí 178.578,- Kč bez DPH, 216.079,38 vč. DPH.

Z výše uvedených důvodů navrhuje OISM na tyto práce a dodávky uzavřít se společností Chládek a Tintěra, a.s. smlouvu o dílo a vzniklé náklady uplatňovat po projektantovi. Společnost GRIDO se již dříve vyjádřila, že s tímto postupem souhlasí a

že ho mají předjednaný se svojí profesní pojišťovnou.

Přílohy: - cenová nabídka společnosti Chládek a Tintěra, a.s. ve výši 178.578,- Kč bez DPH  
- návrh smlouvy o dílo se společností Chládek a Tintěra, a.s.

Finanční nároky	178.578,- Kč bez DPH, 216.079,38 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ne, součástí bodu je RO č. 41, po uplatnění z pojistky projektanta bude do rozpočtu vráceno
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 727

## Usnesení č. R/130/7/2018

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

nutnost odstranění provizorní úpravy u prosklené stěny centrálních šaten v ZŠ Černošice instalované kvůli chybě v projektu společnosti GRIDO architektura design, s. r. o. a realizaci nového textilního roletového požárního uzávěru

#### II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Chládek a Tintěra, a.s., se sídlem Nerudova 16, Litoměřice, PSČ 412 01, IČO 62743881 ve výši 178.578,- Kč bez DPH

#### III. schvaluje

- uzavření smlouvy o dílo na dodávku a montáž textilního roletového požárního uzávěru se společností Chládek a Tintěra, a.s., se sídlem Nerudova 16, Litoměřice, PSČ 412 01, IČ 62743881
- rozpočtové opatření č. 41 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

- realizovat usnesení dle přílohy č.1 k usnesení

Termín: 29.8.2018

- ve spolupráci s právním odborem uplatnit náklady dle bodu II. jako vzniklou škodu u společnosti GRIDO Architektura design, s. r. o

Termín: 15.9.2018

##### 2. Finančnímu odboru

- zpracovat RO č. 41 do rozpočtu města

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.9 Řešení opravy plotové zdi a brány u mokropeského statku

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva

Na základě usnesení rady města z 9. 7. 2018 předkládá OISM návrh postupu při řešení opravy historické vjezdové brány do areálu mokropeského statku. Po provedené vizuální kontrole stávajícího stavu navrhuje OISM tento postup:

Zpracovat pasport stavebních konstrukcí určených k opravě. Vjezdová brána vykazuje značné poškození a degradaci omítek a prasklin zejména v přízemních partiích (zemní

vlhkost, déšť, mráz a pod.). V cihelném klenebném pasu jsou patrné zjevné praskliny v celé tl. zdiva, bude zřejmě nutné odborné posouzení statikem a návrh zajištění. Dále bude nutná celková obnova reliéfních prvků brány, obnova povrchové úpravy i krytiny koruny brány. Nové řešení musí respektovat historický ráz navazujících stavebních prvků a konstrukcí. Součástí řešení bude i přezdění obou krajních sloupků pro osazení nové brány (provedení rezné spárované zdivo). Zpracovaný pasport vycházející z výše uvedených údajů bude obsahovat zaměření stávajícího stavu těchto konstrukcí (výměry ploch, kubatur atd.) i navazujícího terénu, popis stávajícího stavu s určením rozsahu poškození, případně zásahy či úpravy stávající vzrostlé zeleně v těsném sousedství opravovaných stavebních konstrukcí, návrh řešení stavebních úprav respektující historický ráz těchto stavebních prvků, výkaz výměr rozsahu navrhovaných prací a úprav a kontrolní rozpočet.

Pro vypracování tohoto pasportu byl osloven Ing. Hrdoušek, který jako renomovaný stavební projektant i stavební dozor se osvědčil na řadě staveb realizovaných městem Černošice.

Na základě prohlídky na místě a specifikace rozsahu prací předložil Ing. Hrdoušek cenovou nabídku na vypracování požadovaného pasportu ve výši 28.000,- Kč bez DPH a OISM navrhuje tyto projektové práce u Ing. Hrdouška objednat.

Dle zpracovaného pasportu v úrovni zadávací dokumentace budou následně po rozhodnutí rady města osloveny stavební firmy k podání cenových nabídek.

*Krytí bude muset případně být ještě konzultováno !!!!*

Finanční nároky	28.000,- Kč bez DPH, 33.880,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3636, pol. 5166

## Usnesení č. R/130/8/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s postupem navrhovaným OISM v důvodové zprávě k tomuto usnesení, tj. především zpracování pasportu opravy brány u mokropeského statku
2. s cenovou nabídkou společnosti ra15 a.s., se sídlem Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5, IČ 26746450 v celkové částce 28.000,-Kč bez DPH

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání pasportu dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 4.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.10 Pověření Jiřího Jiráňka, vedoucího odboru investic a správy majetku podpisem žádostí

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Stavební úřad nám bez předešlého informování začal vracet žádosti o různá rozhodnutí, které jsme podali z důvodu, že nejsou podepsány starostou města. Vzhledem k tomu, že podáváme mnoho žádostí nejen ke stavebnímu úřadu, ale i k jiným odborům, navrhujeme pro zefektivnění celého procesu zplnomocnit k podpisu žádostí

vedoucího odboru Jiřího Jiráňka.

## Usnesení č. R/130/9/2018

### Rada města Černošice

#### I. pověřuje

Jiřího Jiráňka, vedoucího odboru investic a správy majetku, rč: xxxxxxx, bytem: xxxxxxx, podpisem všech žádostí podávaných za město Černošice k odborům Městského úřadu Černošice

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 2.11 Kupní smlouva č. 424/2018 o prodeji nově vzniklého pozemku parc.č. 2750/8 o výměře 40m<sup>2</sup>, ul. K Lesíku

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V roce 2016 byla usnesením č. Z/13/8/2016 schválena a uzavřena budoucí kupní smlouva č. 116/2016 v souvislosti s plánovanou přeložkou trafostanice PZ\_4292 Černošice Škola. Smlouva obsahuje závazek budoucího prodávajícího (město Černošice), po dokončení stavby nové trafostanice, prodat společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pozemek pod trafostanicí za částku 3.000,-Kč/m<sup>2</sup>. Tento záměr prodeje byl schválen Zastupitelstvem města pod číslem usnesení Z/11/13/2016 a vyvěšen na úřední desce od 28.1.2016 do 16.2.2016. Po dokončení stavby trafostanice byl vyhotoven na předmětnou část pozemku geometrický plán, který byl doručen společně s návrhem vlastní kupní smlouvy městu Černošice.

Nyní je Radě města předkládán návrh kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 2750/8 o výměře 40m<sup>2</sup> za částku 120.000,- Kč, kterou bude následně schvalovat Zastupitelstvo.

Návrh smlouvy byl vypracován právním oddělením společnosti ČEZ Distribuce, a.s.  
<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=403>

## Usnesení č. R/130/10/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 424/2018 mezi Městem Černošice a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín jejímž předmětem je prodej nově vzniklého pozemku parc.č. 2750/8 o výměře 40 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice v ul. k Lesíku za částku 120.000,-Kč dle přílohy tohoto usnesení

#### II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit kupní smlouvu č. 424/2018 dle bodu I

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 2.12 Žádost o vyjádření města k projektu betonárny a sportovního areálu na pozemcích parc.č. 4271/3, 4271/9, 4271/10 a 4271/41 v Radotínské ulici (žadatel: TYBET INVEST, s.r.o.)

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Doručená projektové dokumentace řeší plánovanou výstavbu nové betonárny s administrativní budovou v Radotínské ulici, a to na pozemcích označených územním plánem VN/Z: plochy výroby a skladování – lehký průmysl, v záplavovém území. Současně s ní je plánována – na funkční ploše OS/Z: plochy občanského vybavení – sportu a rekreace, v záplavovém území - výstavba budovy sportovního centra a budovy restaurace. V areálu je počítáno s výstavbou beachvolejbalového hřiště, parkovacích a manipulačních ploch, přípojek/přeložek inženýrských sítí a retence dešťových vod. Pozemky, na nichž budou

stavby umístěny, jsou ve vlastnictví pana Klána.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=400>

**Vyjádření komise:** Stavební komise požaduje doplnění dokumentace (rozdělení území na dva pozemky podle funkčních ploch ÚP a výpočet zastavěnosti pro jednotlivé funkční plochy, doplnění některých stavebních objektů do situací (velín, sklad přísad; oplocení; kontejnerové stání dle ÚP), prokázání souladu výšky technologie betonárny s regulativy ÚP, doplnit chybějící popis některých stavebních objektů (např. protihlukové stěny (+ pohled), objektů N1, N2), prokázání situování objektů nad úroveň záplavy Q100 podle funkčních ploch, opravit číslo pozemku parc.č. 6177/31 – neexistuje).

## Usnesení č. R/130/11/2018

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

žádost o vyjádření k projektové dokumentaci zpracované společností NOZA, s.r.o., 24767417, Huťská 229, Kladno, v červnu 2018 pro vybudování betonárny a sportovního areálu na pozemcích parc.č. 4271/3, 4271/9, 4271/10 a 4271/41 v Radotínské ulici

#### II. požaduje

o doplnění a úpravu dokumentace (zvláště rozdělení území na dva projekty podle funkčních ploch ÚP a výpočet zastavěnosti a prokázání souladu s územním plánem pro jednotlivé funkční plochy, doplnění některých stavebních objektů do jedné koordinační situace (velín, sklad přísad; oplocení; kontejnerové stání dle ÚP), prokázání souladu výšky technologie betonárny s regulativy ÚP, doplnit chybějící popis některých stavebních objektů (např. protihlukové stěny (+ pohled), objektů N1, N2), prokázání situování objektů nad úroveň záplavy Q100 podle funkčních ploch, doplnění výpočtu pro dopravu v klidu, opravit číslo pozemku parc.č. 6177/31 – neexistuje)

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.13 Čištění dešťové a splaškové kanalizace - zahájení zadávacího řízení

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Pracovní skupina zabývající se prevencí vzniku škod z přívalových dešťů na svém posledním jednání doporučila realizovat preventivní čištění dešťové a splaškové kanalizace ve městě. Předejde se tím vzniku větších škod v případě silných dešťů, které mohou naše město potkat. Preventivní čištění kanalizace je nutné provádět alespoň jednou ročně. Ve spolupráci s našimi pracovníky VaK a společností AQUACONSULT jsme vytipovali nejvíce ohrožené úseky kanalizace, u nichž jsme následně provedli vizuální průzkum. Na základě toho jsme navrhli tyto úseky zařadit do připravované akce čištění kanalizace. Jedná se o vybraná kritická místa, kde dochází často k zanášení potrubí ať již z důvodu, že jsou v rovinatých úsecích, nebo z důvodu, že do těchto míst stéká velké množství vody při přívalových deštích, které sebou přináší i množství nečistot. V příloze tohoto materiálu jsou podrobněji uvedeny jednotlivé úseky a místa, kde navrhujeme čištění provést.

Rozsah je odhadován dle průzkumu stok v terénu a orientačně změřen v našem systému. Může se lišit v závislosti na skutečném stavu jednotlivých míst. Některé stoky je potřeba zároveň zmonitorovat kamerou, neboť existují důvodná podezření o tom, že jsou porušeny.

Na základě provedeného průzkumu jsme připravili výzvu a zadávací dokumentaci pro tuto akci. Specifikace předmětu plnění: zajištění čištění splaškové a dešťové kanalizace v celkové délce 2

860 m včetně zajištění revize kanalizace v délce 210 m, včetně likvidace odpadu, dopravy a vyhotovení závěrečné zprávy a záznamů z revize. Místem plnění jsou ulice Fügnerova, K Vodárně, Radotínská, Husova, Karlická, V Mýtě, V Horce, Jansova, Jiráskova, Karlštejská, Na Višňovce, Zdeňka Lhoty, Dr. Janského blíže specifikované v příloze.

V rozpočtu na letošní rok jsme proto s touto službou počítali, avšak prostředky na ní byly již z části použity na úhradu jiných, prioritnějších, akcí. Navrhujeme proto finanční prostředky na čištění kanalizace posléze přesunout z položky nevyčerpaných prostředků na opravy kanalizace. Z tohoto důvodu předkládáme zadávací dokumentaci ke schválení radě namísto souhlasu se záměrem. Zároveň navrhujeme zkrácení lhůty pro podání nabídek o 1 den, na 14 dnů tak, aby o výsledku výběrového řízení mohla rozhodnout následující rada.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Max 605 000,- Kč bez DPH (bude upřesněno na základě výsledků VŘ)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

## Usnesení č. R/130/12/2018

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

nutnost zajištění preventivního čištění dešťové a splaškové kanalizace jako prevence proti vzniku škod z přívalových dešťů

#### II. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

#### III. souhlasí

se zkrácením lhůty pro podání nabídek

#### IV. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Jiří Jiránek, Pavla Hoppová, Zdeněk Vlček (náhradníci: Tomáš Havránek, Petra Hlavičková a Jaroslav Černý) a stanoví termín pro otevírání a hodnocení nabídek dne 10. 9. 2018 v 10:00 hodin

#### V. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu II

Termín: 28.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.14 Projektová dokumentace vsakovacích a retenčních objektů ve Školní a Husově ulici

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Pracovní skupina zabývající se prevencí škod z přívalových dešťů na svém posledním jednání doporučila na základě příznivých informací získaných ze schůzky OISM na Státním fondu životního prostředí, zabývat se návrhy dalších retenčních a vsakovacích objektů ve městě.

Aktuálně je totiž vyhlášena výzva č. 113 v prioritní ose 1 – Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní. Specifický cíl 1.3 je zajistit povodňovou ochranu intravilánu. Cílem je omezit riziko nepříznivých účinků spojených s povodněmi, zejména na lidské zdraví a na život, životní prostředí, kulturní dědictví, hospodářskou činnost a infrastrukturu. V rámci této výzvy je možné financovat

realizaci opatření podporujících přirozený tlumivý rozliv povodní v nivách. Mezi typy podporovaných projektů patří např. plošná povrchová vsakovací a retenční zařízení doplněná zelení (průleh, nádrž), podzemní vsakovací a retenční prostory vyplněné štěrkem nebo prefabrikáty, vsakovací šachty, podzemní retenční nádrže s regulací odtoku do povrchových vod nebo kanalizace. Žádost o dotaci se podává k 7. 1. 2019.

Po konzultaci na SFŽP je možné požádat o dotaci s již připravenými projekty – suchý poldr Na Poustkách, vsakování a retence v Olšinách, Vsakování a retence u Nádražní ulice i protierozní opatření v lese na Vráži. Protože jsou ve městě další místa, kde je zapotřebí řešit zadržení dešťové vody, pracovní skupina zabývající se prevencí škod z přívalových dešťů navrhla ještě doprojektovat vsakovací objekt u křižovatky s Kladenskou a Školní ulicí a soustavu poldrů v Husově ulici.

**Retence ve Školní ulici:**

Na pozemku před služebnou MPCČ, který i po oddělení bude veřejným prostorem, se jeví jako vhodné vybudování retenčního systému podobného tomu, který je navrhován v ulici Zdeňka Lhoty - Nádražní. Byla by do něho napojena dešťová kanalizace z Kladenské ulice a z něho by byl teprve přepad do povrchového odvodu dešťové vody vedoucím ulicí K Lesíku.

**Soustava poldrů v Husově ulici:**

Na pozemku č.parc. 4103/2, který se nachází nad pozemkem s probíhající stavbou mateřské školy v Husově ulici a patří soukromé majitelce, by bylo vhodné umístit soustavu poldrů, které by zadržely vodu tekoucí z přilehlých lesů do doby, než přeteče na komunikaci a do právě budovaného systému vsaků podél komunikace. Poldry by lépe ochránily jak pozemek školky, tak přilehlé pozemky před škodami způsobenými přívalovými dešti. Je zároveň potřeba

Na základě shora uvedeného jsme se obrátili s žádostí o zpracování cenové nabídky na projekční kancelář Šetelík & Oliva, která pro nás již navrhovala shora popisovaná zařízení pro zmírnění odtoku dešťových vod. Postupovali jsme při tom v souladu s vnitřním předpisem č. 5 o zadávání veřejných zakázek. Dle čl. 2.3.10 – výběrové řízení na výběr specializovaných služeb jako jsou projekční práce starosta podepsal záměr veřejné zakázky. Na základě něho jsme oslovili jmenovanou projekční kancelář, s kterou máme velmi dobré zkušenosti z předešlých projektů, která předložila cenovou nabídku za zpracování projektové dokumentace vsakovacího objektu na křižovatce Kladenské a Školní ulice za cenu 60 000,- Kč bez DPH a za zpracování projektové dokumentace soustavy poldrů v Husově ulici za cenu 85 000,- Kč bez DPH. Uvedené ceny odpovídají cenám, za které nám uvedená společnost již zpracovala projektové dokumentace na ostatní opatření pro zadržení vody.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	145 000,- Kč bez DPH, 175 450,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3744, pol. 6121

**Usnesení č. R/130/13/2018**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informace o záměru realizace retenčních a vsakovacích objektů ve Školní a Husově ulici

II. souhlasí

s cenovými nabídkami společnosti Šetelík & Oliva, s. r. o., IČ: 28429036 se sídlem Ostružinová 2105, 252 28 Černošice pro vypracování projektové dokumentace Vsakovacího



objektu mezi ulicemi Kladenská a Školní za částku 60 000,- Kč bez DPH a dokumentace soustavy poldrů v Husově ulici za cenu 85 000,- Kč bez DPH

### III. schvaluje

1. uzavření smlouvy č. CES 439/2018 na projektové práce uvedené v bodě II. mezi městem Černošice a společností Šetelík & Oliva, s. r. o dle přílohy tohoto usnesení
2. změnu rozpoisu rozpočtu č. 37 dle přílohy tohoto usnesení

### IV. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu III

Termín: 31.8.2018

#### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 37 do aktuálního rozpočtu roku 2018

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.15 Žádost o souhlas s parkováním filmové techniky

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost Film Makers, s.r.o., zabezpečuje natáčení seriálu „Tátové na tahu“ pro televizi Prima a žádá město o souhlas s dalšími dny pro parkování techniky. Rada již třikrát schválila užívání veřejného prostranství pro tuto akci. Filmování (parkování) je plánováno opět v ulicích Slunečná (Pod Višňovkou) a Jabloňová (Na Ladech, Moravská), a to ve dnech 30. a 31. srpna a 13. a 14. září. Lokality jsou jiné, než ve schválených pravidlech pro filmování, proto předkládáme žádost radě města. Společnost se opět zavazuje, že uhradí příspěvek ve výši 2 plateb (30.000,- Kč + DPH) za pronájem Sportparku Berounka. Společnost bude platit rovněž poplatek za užívání veřejného prostranství pro parkování filmové techniky 10,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

## Usnesení č. R/130/14/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s parkováním filmové techniky při natáčení seriálu Tátové na tahu ve dnech 30.8.2018 - 14.9.2018 podle rozpisu v příloze

#### II. požaduje

uhrazení nájmu pozemků ve Sportparku Berounka za dva natáčení dny

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.8.2018

2. zajistit uzavření smlouvy o nájmu pozemků (CES 440/2018) ve Sportparku Berounka

Termín: 30.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.16 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN v ulicích Vrážská a Pražská (žadatel MAŠEK ELEKTRO, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Doručená situace řeší nevelké úpravy vedení NN v ulicích Klatovská, Vrážská a Pražská. Je navržena demontáž venkovního vedení včetně sloupů a v té souvislosti vybudování kabelových přípojek pro 4 nemovitosti kolem křižovatky ulic Klatovská

a Vrážská a pro 4 nemovitosti v Pražské ulici.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=399>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s realizací stavby za uvedených podmínek.

## Usnesení č. R/130/15/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním nového zemního kabelového vedení NN v ulicích Klatovská, Vrážská a Pražská podle předložené situace zpracované společností MAŠEK ELEKTRO, s.r.o., IČ 27651584, Krusičany 74, Týnec nad Sázavou, v září 2016 za těchto podmínek:

1/ nové rozvodné skříně budou umístěny v oplocení soukromých pozemků

2/ oba překopy v ul. Klatovské budou provedeny v dlážděném povrchu

3/ budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.17 Žádost o vyjádření města ke změně užívání části nebytových prostor v domě č.p. 603 v ul. Dr. Janského na byt (žadatelka paní B.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Část přízemních prostor domu, ve kterých byla provozována restaurace, hodlají jeho majitelé rekolaudovat na byt.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=405>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí se změnou užívání.

## Usnesení č. R/130/16/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. se změnou užívání části nebytového prostoru v přízemí domu č.p. 603 v ul. Dr. Janského na bytovou jednotku podle předloženého návrhu předloženého dne 8.8.2018

2. s uzavřením smlouvy (CES 436/2018) o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč, neboť úpravami vznikne nová bytová jednotka

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 7.9.2018

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu 1.2 tohoto usnesení

Termín: 30.6.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.18 Žádost o vyjádření města ke stavbě opěrné stěny na pozemku parc.č. 49 v Komenského ulici (žadatelka J. P.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na pozemku ve svahu pod Komenského ulicí je povolena výstavba nového rodinného domu. Vzhledem k nedávné události, kdy se sesunul svah na sousedním pozemku těsně u tělesa komunikace, zadala majitelka vypracování projektu zabezpečení svahu na svém pozemku. Podle něj by měl být terén zajištěn podobným způsobem, jako je to navrženo u sesunutého svahu - pod povrch pozemků v majetku města, na nichž je umístěna komunikace, mají být zapuštěny dočasné zemní kotelny, které budou upevňovat záporové pažení stavební jámy. Projektant navrhuje 9 těchto kotev. Navrhujeme uzavřít se stavebníkem smlouvu o věcném břemeni k provedení těchto kotev v pozemku města za jednorázovou úhradu 10.000,- Kč.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=401>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí, bude zřízeno věcné břemeno.

### Usnesení č. R/130/17/2018

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

se stavbou opěrné zdi a s umístěním dočasných zemních kotev do pozemků města parc.č. 396/25 a 396/26 pro sanaci svahu pozemku parc.č. 49 v Komenského ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří TA3 Projekt, IČ 76224104, ul. 9. května 678, Tábor, v květnu 2018 pod podmínkou zřízení věcného břemena za jednorázovou úplatou 10.000,- Kč

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.19 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení el. energie v ulicích Libušina, Třebotovská a Waldhauserova (žadatel Elektroštika, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Projekční kancelář žádá o vyjádření města k plánovaným úpravám rozvodů el. energie v ulicích Libušina, Třebotovská a Waldhauserova. V některých úsecích má být položeno nové zemní kabelové vedení, v jiných (zvláště tam, kde dosud trvá záruka na povrch komunikace) bude vyměněno stávající venkovní vedení za nové (izolované vodiče) a nevyhovující sloupy vyměněny za nové. K některým domům budou vybudovány nové domovní přípojky. V rámci této stavby se počítá s překopem asfaltového povrchu komunikace ve třech ulicích.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=398>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s realizací stavby za uvedených podmínek.

### Usnesení č. R/130/18/2018

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

k vybudování nového zemního kabelového vedení NN v ulicích Libušina, Třebotovská a Waldhauserova podle předložené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., IČ 48041122, U Družstva Ideál 13/1283, Praha 4, v únoru 2018 za těchto podmínek:

- 1) nové rozvodné skříně budou umístěny v oplocení soukromých pozemků, tj. např. i u č.p. 1270, č.p. 134 a č.p. 143, nikoli na pozemcích města
- 2) překop komunikace u křižovatky ulic Jansova x Waldhauserova a Waldhauserova x V Horce bude proveden v místě, kde je již asfaltový povrch komunikací opravován (nebude porušen povrch komunikace v Jansově ulici)
- 3) demontáž venkovního vedení VO proběhne ve spolupráci se společností ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.
- 4) budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.20 Žádost o vyjádření města k posunu vjezdu na pozemek parc.č. 2667/2 v Pardubické ulici (žadatelka J. V.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Při dokončování přístavby rodinného domu na pozemku žadatelky bude vybudováno nové oplocení (předpokládaná výška 1,6 m) včetně nového vjezdu. Pozice vjezdu a rovněž plánované zpevněné plochy pro parkování automobilů jsou navrhovány odlišně oproti dokumentaci schválené pro stavbu. Nový návrh předpokládá zpevněné plochy ve dvou výškových úrovních – spodní u vjezdu na pozemek pro parkování 3 osobních automobilů a vyšší před vstupem do domu. Povrch ulice Pardubické včetně chodníku je dosud v záruce – úpravami obrubníků v místě starého i nového vjezdu by se mohl porušit. Úpravy by mohla provést pouze firma EKOSTAVBY LOUNY, s.r.o., která povrch komunikace realizovala.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=397>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s vybudováním vjezdu na pozemek v jiném místě oproti stávajícímu.

## Usnesení č. R/130/19/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s úpravou obrubníků a chodníku před původním i novým vjezdem na pozemek žadatelky pod podmínkou, že úprava před novým vjezdem bude provedena podle vzorové varianty č. 1 zpracované společností CityPlan v březnu 2012 poté, kdy 15. 10. 2018 uplyne záruka za povrch komunikace, a zrušením nájezdových obrubníků před původním vjezdem
2. s vybudováním nového vjezdu místo původního na pozemek parc.č. 2667/2 v Pardubické ulici za podmínky, že původní bude zrušen, podle předložené dokumentace zpracované Ing. Tomášem Smejtkem, Zelinářská 20, Praha 4, v květnu 2018,
3. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2667/2 na komunikaci v Pardubické ulici

#### II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

## 2.21 Žádost o vyjádření města k odstranění domu č.p. 743 v Nerudově ulici (žadatel D. M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na rohovém pozemku u křižovatky ulic Dobřichovická a Nerudova stojí starší přízemní rodinný domek se sedlovou střechou. Půdorysná plocha činí cca 80 m<sup>2</sup>. Na pozemku se plánuje výstavba nového rodinného domu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=396>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s odstraněním domu.

## Usnesení č. R/130/20/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s odstraněním domu č.p. 743 v Nerudově ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Ivanou Kubínovou, IČ 71995790, Gutova 65/12, Praha 10, v červenci 2018

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.22 Žádost o vyjádření města k upravené dokumentaci pro stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 2657/50 v ulici A.V.Nováka (žadatelka J. Š.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

### ODLOŽEN

## 2.23 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie pro chatu č.e. 238 v Topolské ulici (žadatel ELEKTROŠTIKA, s.r.o.) a smlouva č. 428/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6008997/VB/01 a 2x smlouva č. 429/2018 a 430/2018 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6008997/SoBS-SIS/02 a č. IE-12-6008997/SoBS-SIS/03. Říční ulice

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku, Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Podle záměru společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dojde v Říční ulici k přepojení stávajících domovních odběrů do pojistkových skříní, jen u rohového pozemku bude vybudovaná nová kabelová přípojka (délka vedení 3 m). Následně bude odstraněno venkovní vedení včetně sloupů včetně rozvodů veřejného osvětlení. Projekt nového VO má již město k dispozici.

V návaznosti na výše uvedené požádala současně společnost ELEKTROŠTIKA s.r.o., IČO: 48041122, sídlem: Praha 4, U Družstva Ideál 13, PSČ: 140 00, o uzavření smlouvy č. 428/2018 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6008997/VB/01 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Nové kabelové vedení NN zasahuje na pozemek parc.

č. 5126/32 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Topolské ulici (roh s Říční). Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 3 m v nezpevněném povrchu bude finanční náhrada činit 300,-Kč bez DPH.

Dále nově začal ČEZ uzavírat trojstranné smlouvy na uložení HDV (hlavního domovního vedení) do pozemku města. HDV je majetkem majitelů pozemků, ale v některých případech jde jeho část přes městské pozemky. Na tyto případy se nově budou uzavírat tyto trojstranné smlouvy. Přílohou usnesení jsou dvě tyto smlouvy mezi městem Černošice (budoucí povinný), společností ČEZ (investorem) a majiteli pozemků (budoucí oprávnění).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=404>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s plánovanými úpravami rozvodů NN.

## Usnesení č. R/130/22/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky NN pro objekt č.e. 238 v Topolské ulici a s demontáží stávajících rozvodů NN včetně sloupů v Říční ulici podle předložené situace vypracované společností Elektroštika, s.r.o., IČ 48041122, U Družstva Ideál 13, Praha 4, v červenci 2018

#### II. schvaluje

1. smlouvu č. 428/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6008997 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení kNN na pozemku parc. č. 5126/32 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Topolské ulici (roh Říční). Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 3 m v nezpevněném povrchu, bude finanční náhrada činit 300,-Kč bez DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení
2. smlouvu č. 429/2018 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6008997/SoBS-SIS/02 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (investor) městem Černošice (budoucí povinný) a manželi Musilovými (budoucí oprávnění) pro uložení zemního kabelového vedení nn - HDV do pozemku parc.č. 4884 v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice, v Říční ulici. Za předpokladu celkového max. rozsahu 2m v nezpevněném povrchu, bude finanční náhrada činit 200,-Kč bez DPH dle přílohy č.2 tohoto usnesení
3. smlouvu č. 430/2018 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6008997/SoBS-SIS/03 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (investor), městem Černošice (budoucí povinný) a manželi Langrovými (budoucí oprávnění) pro uložení zemního kabelového vedení nn - HDV do pozemku parc.č. 4884 v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice, v Říční ulici. Za předpokladu celkového max. rozsahu 5m v nezpevněném povrchu, bude finanční náhrada činit 500,-Kč bez DPH dle přílohy č.3 tohoto usnesení

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.9.2018

2. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.24 Nájemní smlouva týkající se pozemku parc.č. 2657/71 v ul. K Lesíku

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Město uzavřelo 12.8.2016 se společností QST Invest, s.r.o., smlouvu o podmínkách výstavby v lokalitě pod školou. V článku V. této smlouvy se píše o pozemku parc.č. 2657/71 o výměře 1443 m<sup>2</sup>, který leží u křižovatky ulic K Lesíku a Dr. Janského a je situován ve funkční ploše PP: plochy veřejných prostranství – systém sídelní zeleně: parky, parkově upravené plochy. Bylo dohodnuto, že po dokončení výstavby infrastruktury v ulici A.V.Nováka uzavře investor s městem nájemní smlouvu, na základě které městu uvedený pozemek pronajme. Město se zavázalo, že na pozemku vybuduje park pro veřejnost – osází jej vhodnou zelení, vybaví mobiliářem a bude jej na vlastní náklady udržovat. Po ukončení stavebních prací došlo ke změně vlastnického vztahu ke jmenovanému pozemku, novými majiteli jsou pan Š. a pan K. Předkládáme ke schválení nájemní smlouvu – text byl použit vzorový z databáze smluv a byl upraven právníčkou města. Čekáme na odsouhlasení znění smlouvy protistranou.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=394>

Finanční nároky	100,- Kč / rok
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3636, pol. 5164

### Usnesení č. R/130/23/2018

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy (CES 421/2018) mezi pány R. Š. a J. K. a městem o nájmu pozemku parc.č. 2657/71 v ulici K Lesíku

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 14.9.2018

###### 2. Odboru technických služeb

1. vybudovat park pro veřejnost na pozemku parc.č. 2657/71

Termín: 30.11.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.25 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. 735 v Dobřichovické ulici (žadatelé manželé M.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Stávající rodinný dům chtějí jeho majitelé zásadně přestavět. Dům budou tvořit 2 propojené objekty – horní část má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží s garáží v 1.NP, spodní hlavní část je jednopodlažní. Vedle domu bude krytý bazén. Na pozemku mohou parkovat 4 automobily (2 v garáži, 2 před ní). Zastavěnost pozemku – RD 14,14 %, zeleň 73% - vyhovuje regulativům pro oblast BR-3, kde pozemek leží.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=402>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s navrženým záměrem.

### Usnesení č. R/130/24/2018

#### Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č. p. 735 v Dobřichovické ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Tomášem Prouzou, IČ 25722760, Přístavní 5, Praha 7, v lednu 2018

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.26 Parkování automobilů na pozemku města parc.č. 1840/1 v Táborské ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na základě podnětu pana starosty vyzvalo v červnu město majitele domu č.p. 1566 v Táborské ulici, aby neparkovali svůj automobil na pozemku města a aby místo před svým domem, kde auto stává a které je dnes pokryto štěrkem (cca 5 x 5 m), zatravnili. Majitelé zaslali městu žádost o dodatečné povolení k úpravě plochy a její bezúplatný pronájem. Svou žádost odůvodňují mj. vlastnictvím 3 automobilů a nedostatkem parkovacím míst v okolí. Současně sdělují, že místo nebylo zatravněno už v loňském roce, kdy nemovitost koupili, což dokládají fotografií.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=395>

## Usnesení č. R/130/25/2018

### Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o parkování osobního automobilu před domem č.p. 1566 v Táborské ulici a o žádosti jeho majitelů o pronájem plochy k parkování

II. nesouhlasí

s pronájmem části pozemku města parc.č. 1840/1 v Táborské ulici majitelům domu č.p. 1566 pro parkování jejich osobního automobilu

III. trvá

na požadavku parkování automobilů na vlastním pozemku

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.27 Smlouva o nájmu plynárenského zařízení v ul. A.V.Nováka

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### ODLOŽEN

## 2.28 Smlouva č. 441/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6022040/VB/001, Mokropeská ulice

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost Elektroštika, s.r.o., IČ: 48041122, sídlem: Praha 4, U Družstva Ideál 13, PSČ: 140 00 požádala o uzavření Smlouvy vedené jako č. 441/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6022040/VB/001 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 10,4 m do pozemku parc. č. 2915/6 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Mokropeské ulici. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 1040,- Kč bez DPH.



Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=407>

## Usnesení č. R/130/26/2018

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

smlouvu č. 441/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6022040 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro umístění kabelového vedení kNN na pozemku parc. č. parc. č. 2915/6 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Husově ulici za jednorázovou úhradu ve výši 1.040,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.29 Smlouva č. 435/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007488-3, ul. Kladenská

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Společnost ENGIE Services, a.s., IČ: 26121603, sídlem: Praha 4, Lhotecká 793/3, PSČ: 143 00 požádala o uzavření Smlouvy budoucí vedené jako č. 435/2018 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6007488 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). Obnova kabelového vedení NN zasahuje do pozemků parc. č. 2077/1, 1984, 2175, 2174/1, 1936, 2123, 2243/1, 1922, 1841 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Kladenské ulici (Jičínské, Příbramské, Plzeňské). Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 587 m bude finanční náhrada činit 133.200,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=406>

## Usnesení č. R/130/27/2018

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

smlouvu č. 435/2018 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6007488 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro obnovu kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 2077/1, 1984, 2175, 2174/1, 1936, 2123, 2243/1, 1922, 1841, všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Kladenské ulici. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 587 m bude finanční náhrada činit 133.200,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 7.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **2.30 Spolek přátel černošické školy, z. s. - souhlas s umístěním sídla spolku**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V červnu 2018 došlo k založení nového spolku pod názvem „Spolek přátel černošické školy, z. s.“, jehož cílem je zvyšování kvality vzdělávání a výchovy v Černošicích.

Po vzájemné komunikaci s paní ředitelkou ZŠ bylo dohodnuto, že vhodným místem pro umístění sídla spolku bude právě objekt školy. Pro zapsání spolku do spolkového rejstříku je potřeba mimo jiné doložit i souhlas vlastníka nemovitosti, které má být sídlem předmětného spolku a tím je Město Černošice. V souvislosti s tímto OISM předkládá radě města návrh souhlasu vlastníka nemovité věci s umístěním sídla spolku v nebytovém objektu základní školy nacházející se na adrese Pod Školou 447, 252 28 Černošice.

Znění předmětného souhlasu bylo zkontrolováno a upraveno právním oddělením.

### **Usnesení č. R/130/28/2018**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. bere na vědomí**

informace o založení spolku "Spolek přátel černošické školy, z. s." v červnu 2018 a dalších krocích s tímto souvisejících

##### **II. souhlasí**

s umístěním sídla nově založeného spolku "Spolek přátel černošické školy, z. s." v objektu základní školy sídlící na adrese Pod Školou 447, 252 28 Černošice

##### **III. uděluje**

souhlas vlastníka nemovité věci (objektu školy) s umístěním sídla nově založeného spolku "Spolek přátel černošické školy, z. s." v objektu základní školy, č.p. 447, stojící na parcele č. 2658/1, zapsané na LV 10001 v obci a k.ú. Černošice

##### **IV. ukládá**

###### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. zajistit realizaci usnesení pod bodem III

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **3. Z odborů - finanční odbor**

#### **3.1 Rozpočtové opatření č. 38 a změna rozpočtu č. 38**

Předkladatel: Finanční odbor

##### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 38 obsahující následující změnu:

Změna č. 75 – FO – navýšení rozpočtu na úroky z úvěrů pro 3 úvěry města v celkové částce 297 tis. Kč. Změna je vyvolána rostoucími sazbami ČNB – PRIBOR. Přesun ze všeobecné rezervy.

Změna č. 76 – TS – likvidace betonů za prodejnu Albert – přesun ze všeobecné rezervy - 14

tis.

Změna č. 77 – FO/OŠKCR - přesun prostředků na platy a odvody v knihovně z ODPÁ veřejné správy na knihovnu – narovnání podle rozpočtové skladby – 428 tis.

Změna č. 78 – FO – úhrada nákladů soudního exekutora – město bylo úspěšné v insolvenčním řízení a požádalo o zastavení exekuce. Součástí plnění z insolvence byla i úhrada nákladů pro exekutora, které je město povinno zaplatit v případě zastavení exekuce – 7.656,- Kč.

Změna č. 79 – hasiči – úhrada pojišťoven za zásahy při DN – zapojení do rozpočtu na výdaje na ochranné pomůcky (11.200,- Kč)

Změna č. 80 – TS – nákup hybridního auta – přesun z nečerpané položky materiálu na ODPÁ komunikace (určeno na posypovou sůl, letos nečerpano) – 250 tis. Kč. Zbytek do vysoutěžené ceny bude hrazen ze smluvní pokuty za pozdní dodání elektromultikáry (bude uplatněna po dodání) a nevyčerpané části prostředků na její nákup po obdržení dotace.

Dále je Radě města předložena změna rozpisu rozpočtu č. 38 obsahující následující změnu:

Změna č. 88 – cestovné OSPOD z rezervy tajemníka do vyřešení propadu rozpočtu

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu 18.856,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

## **Usnesení č. R/130/29/2018**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 38 dle přílohy č. 1 a změnu rozpisu rozpočtu č. 38 dle přílohy č. 2 k usnesení

#### **II. ukládá**

##### **1. Finančnímu odboru**

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 38 a změnu rozpisu rozpočtu č. 38 do rozpočtu 2018

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **3.2 Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací města**

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Zákon 250/200 Sb. dává povinnost příspěvkovým organizacím města zpracovat střednědobé výhledy rozpočtu (SVR) na období minimálně 2 let následujících po roce, na který je sestavován rozpočet. SVR schvaluje zřizovatel, tedy rada města. Podle § 28a je povinnost zveřejnit návrh SVR nejméně 15 dnů před projednáním a následně je nutné zveřejnit schválený SVR do 30 dnů ode dne schválení. Návrhy byly zveřejněny 7. 8. 2018 na webu města na stránce Příspěvkové organizace, kde jsou všechny povinně zveřejňované dokumenty za všechny příspěvkové organizace.

V příloze této důvodové zprávy jsou jednotlivé zveřejněné návrhy. Základní škola navrhla snížit ve výhledu příspěvek o cca 57 tis. Kč pro rok 2019 a pro rok 2020 o 30 tis. proti minulému výhledu, MŠ Topolská navrhla příspěvek zřizovatele zvýšený o cca 220 tis. ročně, MŠ Barevný ostrov navrhla příspěvek zřizovatele pro první rok výhledu na stávající úrovni, v následujících letech ho ročně o 30 tis. zvyšuje. MŠ Karlická navrhuje proti minulému výhledu zvýšení příspěvku o 50 tis. pro rok 2019 a dalších 50 tis. pro roky 2020 a 2021. ZUŠ zvyšuje příspěvek pro všechny rok o 30 tis. Kč.

V přílohách usnesení jsou upravené návrhy tak, aby příspěvek zřizovatele v rámci SVR na období 2019 nebyl navyšován, s výjimkou MŠ Topolská, MŠ Barevný ostrov a ZUŠ. Tyto 2 MŠ hospodařily v roce 2017 tak, že neměly žádný zisk (Topolská – nebyla poskytnuta rezerva 300 tis. pro dorovnání platů a školka čerpala fondy), případně zisk byl minimální a stavy fondů jsou relativně nízké. Návrh vyšších výdajů u MŠ Topolská je zdůvodněn povinností překrytí učitelů a dále doplácením platů, které nekryje dotace ze SR ve výši 300 tis. ročně díky nižší kapacitě školky (je poskytnuto MŠ vždy podle skutečné potřeby v závěru roku). Bližší zdůvodnění je součástí dokumentace – příloha č. 6. ZUŠ se navyšuje příspěvek o prostředky na údržbu zahrady, kterou dosud platil zřizovatel a fondy využije ZUŠ k vybavení domečku. MŠ Karlická a Základní škola mají dostatečné zdroje na krytí zvýšených výdajů ve svých fondech, jejich střednědobé výhledy jsou upraveny v relaci předchozího výhledu. Informace o stavech fondů k 31. 12. 2017 jsou v příloze č. 7 důvodové zprávy, kde jsou i SVR 2018-2020 v kontextu výsledků hospodaření za roky 2015 a 2016 a schváleného příspěvku 2017 a upravené návrhy 2019-2021.

SVR bude pravidelně ročně aktualizován, v tuto chvíli bude sloužit jako podklad pro projednání rozpočtu příspěvkových organizací (škol) na rok 2019.

## Usnesení č. R/130/30/2018

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

1. střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 - 2021 příspěvkové organizace Základní škola Černošice, IČ 61385158 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 - 2021 příspěvkové organizace Základní umělecká škola Černošice, IČ 75008165 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení
3. střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 - 2021 příspěvkové organizace Mateřské škola Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, IČ 75008190 dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení
4. střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 - 2021 příspěvkové organizace Mateřské škola Černošice, Topolská 518, IČ 75008173 dle přílohy č. 4 k tomuto usnesení
5. střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 - 2021 příspěvkové organizace Mateřské škola Barevný ostrov, IČ 72550929 dle přílohy č. 5 k tomuto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Finančnímu odboru

1. zveřejnit střednědobé výhledy rozpočtu dle zákona č. 250/2000 Sb

Termín: 10.9.2018

2. informovat ředitelky škol o přijatém usnesení

Termín: 10.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.3 Informace o rozpočtových opatřeních a změnách rozpisu rozpočtu schválených vedoucí FO - 1. pololetí 2018

Předkladatel: Finanční odbor

**Zpráva:** Na základě požadavku Rady města je předložen přehled rozpočtových opatření a změn rozpisu rozpočtu za 1. pololetí roku 2018, které byly schváleny vedoucí Finančního odboru v rámci jejího pověření. Jedná se o drobné změny do 20 tis. na jednu změnu a v rámci jednoho výdajového paragrafu.

## Usnesení č. R/130/31/2018

### Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

provedená rozpočtová opatření a změny rozpisu rozpočtu v kompetenci starosty města a vedoucí finančního odboru dle příloh důvodové zprávy za 1. pololetí 2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**3.4 Základní škola Černošice - vyřazení rozbitého a neopravitelného majetku z evidence**

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:**

Ředitelka ZŠ Černošice žádá o souhlas s vyřazením rozbitého a neopravitelného majetku. Hodnota majetku navrženého k likvidaci je 66.940,10 Kč. Likvidaci zajistí technické služby. Soupis majetku navrženého k vyřazení je v příloze důvodové zprávy.

**Usnesení č. R/130/32/2018**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vyřazením a ekologickou likvidací rozbitého a neopravitelného majetku v Základní škole Černošice, příspěvková organizace, Pod Školou 447, Černošice, IČ 61385158 v celkové částce 66.940,10 Kč dle žádosti ředitelky ZŠ

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku ZŠ o přijatém usnesení

Termín: 10.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**4. Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou**

**4.1 Darovací smlouva - aktivizační program pro seniory Domu s pečovatelskou službou 2019**

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

**Důvodová zpráva:** Předkládáme darovací smlouvu mezi městem Černošice a panem V. N., který se rozhodl darovat Domu s pečovatelskou službou Černošice finanční částku ve výši 30.000 Kč. Částka dle předchozí dohody bude využita na aktivizační program seniorů v roce 2019, kdy finanční prostředky budou využity na rozšíření těchto aktivit, které vycházejí z přání našich klientů. Pan V. N. tímto darem vyjadřuje poděkování za vyřešení své situace a přijetí do Domu s pečovatelskou službou v tomto roce.

**Usnesení č. R/130/33/2018**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 444/2018 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a panem V. N., Vrážská 1805, 252 28 Černošice, o poskytnutí daru ve výši 30.000,- Kč na aktivizační program pro seniory z Domu s pečovatelskou službou Černošice v roce 2019

II. ukládá

1. Odboru Domu s pečovatelskou službou

1. zajistit podpis darovací smlouvy č. 444/2018 dle předmětu, dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5. Z odborů - úsek právní

### 5.1 Michael Galerie s.r.o - Předžalobní výzva, žaloba

Předkladatel: Právní odbor

#### Důvodová zpráva:

Město Černošice a společnost Michael Galerie s.r.o. uzavřely dne 9. 11. 2015 Plánovací smlouvu

č. 471/2015. Dne 27. 12. 2017 uzavřely ke zmíněné plánovací smlouvě dodatek č. 1. Plánovací smlouva upravuje podmínky výstavby v lokalitě Na Vysoké.

Společnost Michael Galerie s.r.o. se zavázala plánovací smlouvou k několika povinnostem, avšak některé z nich porušila. Jelikož jsou porušené povinnosti zajištěny smluvními pokutami, doporučujeme, aby město smluvní pokuty po společnosti Michael Galerie s.r.o. vymáhalo. Specifikace porušených povinností a výše smluvních pokut je uvedena v předžalobní výzvě, která je přílohou č. 1 usnesení. Plánovací smlouva včetně dodatku č. 1 je přiložena jako příloha č. 1 a příloha č. 2 k této důvodové zprávě.

V případě, že společnost Michael Galerie s.r.o. neuhradí dobrovolně požadované smluvní pokuty, doporučujeme, aby město podalo proti této společnosti žalobu na zaplacení smluvních pokut zajišťujících porušené povinnosti.

### Usnesení č. R/130/34/2018

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

1. se zasláním předžalobní výzvy dle přílohy č. 1 tohoto usnesení společnosti Michael Galerie s.r.o., sídlem Rašínovo nábřeží 383/58, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 63672324 o zaplacení smluvních pokut vyplývajících z porušení povinností stanovených v Plánovací smlouvě č. 471/2015 ze dne 9. listopadu 2015 a Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě č. 471/2015 ze dne 27.12.2017
2. s podáním žaloby proti společnosti Michael Galerie s.r.o., sídlem Rašínovo nábřeží 383/58, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 63672324 o zaplacení smluvních pokut vyplývajících z porušení povinností stanovených v Plánovací smlouvě č. 471/2015 ze dne 9. listopadu 2015 a Dodatku č. 1 k Plánovací smlouvě č. 471/2015 ze dne 27.12.2017

##### II. ukládá

###### 1. Právnímu odboru, Odboru investic a správy majetku

1. odeslání předžalobní výzvy dle bodu I. podbodu 1. tohoto usnesení

Termín: 14.9.2018

###### 2. Právnímu odboru

1. podání žaloby dle bodu I. podbodu 2. tohoto usnesení

Termín: 31.10.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 6. Komise sociální a pro péči o seniory

### 6.1 Řízení o poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti za rok 2018

Předkladatel: Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Zastupitelstvo města Černošice

#### Důvodová zpráva:

Komise sociální a pro péči o seniory na svém zasedání dne 25. 6. 2018 projednala přihlášky

do řízení o poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti za rok 2018

Komise doporučila poskytnutí příspěvku žadatelce Z. M., (61 let). Jedná se o vdovu, žijící osaměle, vedenou v evidenci uchazečů o zaměstnání, jejímž jediným příjmem je vdovský důchod.

## **Usnesení č. R/130/35/2018**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

s poskytnutím příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti u žadatelky dle přílohy č. 1, jejíž životní situace byla komisí vyhodnocena jako situace hodna zvláštního zřetele

#### II. ukládá

##### 1. Správnímu odboru, oddělení matrik a evidence obyvatel

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **7. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu**

### **7.1 Jmenování členů konkurzní komise pro konkurz na obsazení funkce ředitele/ředitelky Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkové organizace**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

#### **Důvodová zpráva:**

Rada města vyhlásila konkurz na ředitele/ředitelku Mateřské školy Barevný ostrov, Černošice, příspěvkové organizace. Nejpozději 30 dnů před vlastním termínem konkurzu musí být jmenována konkurzní komise. Podle vyhlášky č. 54/2005 Sb. O náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích je složení komise následující:

2 členové určení zřizovatelem

1 člen určený ředitelem OŠMS Krajského úřadu Středočeského kraje

1 člen – odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu příslušné školy nebo školského zařízení

1 člen – zástupce České školní inspekce

1 člen – zástupce pedagogických pracovníků školy

## **Usnesení č. R/130/36/2018**

### **Rada města Černošice**

#### I. jmenuje

konkurzní komisi pro konkurz na obsazení funkce ředitele/ředitelky Mateřské školy Barevný ostrov, Černošice, p.o. v tomto složení:

PhDr. Lenka Kalousková PhD. – zástupce zřizovatele školy

Mgr. Petr Hopfinger – zástupce zřizovatele školy

Dita Sýkorová – zástupce Krajského úřadu Středočeského kraje

Alena Janovská - odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu příslušné školy nebo školského zařízení

Mgr. Dana Macková - zástupce České školní inspekce

Veronika Rašková - zástupce pedagogických pracovníků školy

## II. určuje

paní Jeřichovou jako tajemníka konkurzní komise pro konkurz na ředitele/ředitelku Mateřské školy Barevný ostrov, p.o

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 7.2 Vyhlášení konkurzu na ředitele/ředitelku MŠ Husova ulice, Černošice

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

#### Důvodová zpráva:

Z důvodu výstavby nové MŠ v Husově ulici vyhlašuje rada města konkurzní řízení na ředitele/ředitelku mateřské školy.

### Usnesení č. R/130/37/2018

#### Rada města Černošice

##### I. vyhlašuje

konkurz na ředitele/ředitelku MŠ Husova ul., Černošice. Termín odevzdání přihlášek do 17. 10. 2018. Předpokládaný nástup 1. 2. 2019.

##### II. ukládá

#### 1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit vyhlášení konkurzních podmínek v souladu s vyhláškou MŠMT ČR č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích

Termín: 14.9.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 7.3 Výměna dveří v kapliče

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Mokropeská kaplička byla poškozena najetím automobilu do dveří a fasády. Fasádu jsme již opravili a zde pojišťovna bude hradit plnění v plné výši. Co se dveří týče, tak pojišťovna bude hradit polovinu dveří. Dle odborné firmy se, ale polovina dveří nedá dobře opravit, neboť dveře jsou hnuté celé. Nové dveře se budou k tomuto historickému objektu lépe hodit a budou lépe vyhovovat tamnímu provozu. Budou i výrazně lépe zabezpečené.

### Usnesení č. R/130/38/2018

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s výměnou poškozených dveří v mokropeské kapliče za nové za 48 000 Kč bez DPH od firmy Truhlářství Daniel Sopr se sídlem Jasmínová 1262, 252 28 Černošice IČ 13304780

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 8. Z odborů - odbor vedení města

### 8.1 Pravidla pro poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Předkladatel: tajemnice MěÚ

**Důvodová zpráva:** Vnitřní předpis č. 18 – Pravidla pro poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím upravuje postup jak přijímat a vyřizovat žádosti o informace. Hlavním důvodem aktualizace je úprava výše nákladů mimořádně



rozsáhlého vyhledávání informací v sazebníku úhrad.

## **Usnesení č. R/130/39/2018**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

vnitřní předpis č. 18 - Pravidla pro poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **8.2 Žádost České pirátské strany o pronájem prostranství před komunitním centrem MaNa**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### **Důvodová zpráva:**

Paní Michaela Voldřichová požádala o vyjádření souhlasu s bezplatným pronájmem veřejného prostranství před komunitním centrem MaNa, za účelem konání předvolebního setkání České pirátské strany, dne 9. 9. 2018, v době od 15:00 do 19:00.

Žádost je přílohou důvodové zprávy.

## **Usnesení č. R/130/40/2018**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

s bezplatným využitím prostranství před komunitním centrem MaNa, dne 9. 9. 2018, v době od 15:00 do 19:00

#### II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **8.3 Žádost o neinvestiční dotaci pro JSDH**

Předkladatel: Odbor vedení města

**Důvodová zpráva:** Na základě výzvy MV-GŘ HZS byla podána žádost o účelovou neinvestiční dotaci na výdaje JSDH vztahující se k úhradě povinných školení odborné přípravy, uskutečněné zásahy mimo obvod a vybavení JSDH či jeho opravy. Celková výše možných nároků, které jsou v žádosti uplatňovány, činí 25.031,- Kč. Oznámení výsledků dotačního řízení je očekáváno v říjnu 2018.

## **Usnesení č. R/130/41/2018**

### **Rada města Černošice**

#### bere na vědomí

podání žádosti o neinvestiční účelovou dotaci na výdaje JSDH za odbornou přípravu, uskutečněné zásahy mimo obvod a vybavení JSDH na základě výzvy MV-GŘ HZS v celkové požadované výši 25.031,- Kč

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **8.4 Polopodzemní kontejnery Černošice**

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

**Důvodová zpráva:** V roce 2017 byla vyhlášena dotační výzva OPŽP týkající se mj. možnosti zbudování podzemních (polopodzemních) kontejnerů na tříděný odpad. V dané době nebyly zpracovány projektové dokumentace a mnoho věcí nebylo zřejmých (nový Plán odpadového hospodářství apod.). Dotační výzva navíc obsahovala podmínky, jako zpracování analýzy odpadového hospodářství, či nutné navýšení sběru odpadu a povinnost tuto skutečnost vykazovat. Zároveň by se muselo jednat se společností v současné době svázející odpad o nutnosti změny smlouvy, resp. zajištění svozu polopodzemních kontejnerů. V dané době bylo tedy ustoupeno od podání žádosti o dotaci.

Během roku byla oslovena Ing. Hubková, na základě původního schválení rady města bylo do rozpočtu 2018 zahrnuto 100 000,- Kč na studie, projektové dokumentace a inženýrskou činnost v této oblasti. V současné době jsou vyhotoveny studie vytipovaných míst – 11 lokalit - pro polopodzemní kontejnery, které jsou přílohou usnesení.

Vzhledem ke změně počtu lokalit zpracovaných v rámci studie (namísto plánovaných 9 bylo řešeno 11), nutnosti pořízení geodetického zaměření a delšímu času od podání původní nabídky jsme požádali Ing. Hubkovou o novou nabídku na další postup prací, tzn. zpracování projektové dokumentace pro zvolené lokality (5 vybraných) vč. geodetického zaměření a inženýrskou činnost k nim. Nabídka je přílohou usnesení. Zatím bylo uhrazeno 35 000,- Kč, přičemž nová nabídka činí 65 000,- Kč, tudíž se vejde do původně stanoveného rámce a vyčleněných financí v rozpočtu. Došlo pouze k tomu, že rozpracováno bude do projektové dokumentace méně lokalit (5) namísto původně zamýšlených 9ti, avšak zároveň s geodetickým zaměřením.

Vzhledem ke komplikovaným podmínkám dotace, nejistotě v dosažení a udržení indikátorů (navýšení sběru odpadů) bylo ustoupeno od financování v rámci dotace s tím, že by město postupně řešilo polopodzemní kontejnery z vlastních zdrojů. Došlo by tím k významnému omezení byrokracie vztahující se k podání žádosti o dotaci, doložení mnoha příloh, vč. analýzy odpadového hospodářství, kterou by bylo nutné zpracovávat externě. Dále nebude nutné realizovat veškerá stání najednou, bude možné udělat jedno jako zkušební a bude možné „v klidu“ jednat o dalším postupu, svozu separovaného odpadu, bezpečnostních hlediscích (současný problém se žháří a požáry kontejnerů) apod. Nebude nutné obávat se o splnění indikátorů, nebude nutné jejich pravidelné vykazování dotační autoritě a nebude obava o sankce za předpokladu jejich nesplnění.

V rámci řešených lokalit navrhujeme pilotně řešit lokalitu Karlická, v místě stávajícího hnízda pro separaci odpadů. Lokalita umožňuje zřízení polopodzemních kontejnerů. Odhad ceny realizace pro tuto lokalitu je cca 750 000,-. Konkrétní suma vyplyne z výkazu výměr po rozpracování projektové dokumentace. Navrhují zařadit tuto položku do rozpočtu 2019, popř. 2020.

Do rozpracování pro projektovou dokumentaci dále navrhují lokalitu U Nádraží, kde by v místě dobře dostupném a technicky použitelném vzniklo nové hnízdo pro separaci odpadů. Jako třetí lokalita Tábořská, kde je nedostatek hnízd pro separaci odpadů a sousedící pozemek doposud není zastavěn, tudíž lze předpokládat, že by akce mohla být z hlediska stavebního řízení průchodná. Čtvrtým navrhovaným místem je lokalita Topolská – u TS. Pátou navrhovanou lokalitou je Kladenská (u policie), popř. U pošty či V Olšinách dle usnesení rady.

Nově byla vyhlášena očekávaná výzva OPŽP č. 104, opět zaměřená na odpady. Dle mého názoru nepřinesla podstatné změny, resp. úlevu v podmínkách a indikátorech – tyto se naopak jeví přísnější. Text výzvy i hodnotící kritéria předkládám v příloze. Doporučuji tedy, aby bylo setrváno u postupu zajišťování polopodzemních kontejnerů mimo tuto dotační linii.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	65.000,- Kč bez DPH, 65.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3725, pol. 5169, ORG 3725000000001

## Usnesení č. R/130/42/2018

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

1. studie polopodzemních kontejnerů na tříděný odpad v Černošicích zpracované Ing. Romanou Hubkovou, které jsou přílohou tohoto usnesení
2. vývoj situace v oblasti odpadového hospodářství a dotačních možností tak, jak je popsán v důvodové zprávě

#### II. souhlasí

1. s postupem navrženým v důvodové zprávě o zajišťování realizace polopodzemních kontejnerů v Černošicích z vlastních zdrojů (mimo dotaci) a s výběrem prioritních lokalit, tj. kontejnerové stání Karlická, U nádraží, Topolská (TS)
2. s cenovou nabídkou Ing. Romany Hubkové, IČ 61455067, sídlem Doubravínova 336/20, Praha 6 uvedené v příloze usnesení na vypracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost pro realizaci stavby vybraných lokalit (bod II.1)

#### III. doporučuje

vybrat jako čtvrtou a pátou lokalitu, které budou rozpracovány do projektové dokumentace, lokality

- a) Kladenská (uprostřed ulice)
- b) U pošty (nutný posun stávajícího stání)

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru technických služeb

1. zajistit objednávku služeb dle cenové nabídky obsažené v bodu II.2 a dle tohoto usnesení

Termín: 31.8.2018

2. zajistit součinnost města a projektanta při zpracovávání projektové dokumentace a inženýrské činnosti týkající se polopodzemních kontejnerů

Termín: 31.12.2018

##### 2. Odboru investic a správy majetku

1. seznámit se studii polopodzemních kontejnerů, dále po jejím dokončení s projektovou dokumentací polopodzemních kontejnerů a vést tyto dokumenty v patrnosti pro budoucí plánování investičních záměrů města

Termín: 1.10.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 8.5 Nákup vozidel na elektropohon a vozidel hybridních s dotační podporou

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

### Důvodová zpráva:

V rámci první dotační výzvy MŽP (SFŽP) bylo městem požádáno o dotaci na multikáru s elektropohonem pro technické služby. Tento vůz má být dodán do konce letošního roku (2018). Cena multikáry je necelých 1 150 000,- Kč, přičemž vzhledem k prodloužení s dodáním vozidla očekáváme smluvní pokutu ve výši 100 – 150 tis. Kč. Dotace, bude-li vše v pořádku, činí 500 tis. Kč.

V současné chvíli je otevřena druhá výzva, která umožňuje znovu zažádat o dotaci na další

užitkové vozidlo s elektropohonem pro TS, které by nahradilo stávající dosluhující vozidlo s klasickým pohonem. Výše dotace v rámci kategorie vozidla N1 2,5 – 3,5 t činí 600 tis. Kč, vozidla kategorie do 2,5 t, činí 250 tis. Kč, což je druh vozidla, které preferuje OTS. Dle posledních informací je alokace výzvy téměř vyčerpána, do konce roku se očekává vyhlášení výzvy třetí a navíc se očekává změna podmínek – sloučení kategorie N1 do jedné, tzn. neměla by být dělena do „nižší“ a „vyšší“ hmotnostní třídy. To by mohlo znamenat posun ve výši finančního příspěvku pro vozidlo, které je OTS preferováno. Proto doporučuji vyčkat na podmínky třetí výzvy, byť samozřejmě konkrétní data a hodnoty nejsou známy. Nákup vozidla by se uskutečnil v roce 2019. Lze předpokládat cenu multikáry cca 1,4 mil. Kč (v současné chvíli poptáváme aktualizovanou cenovou nabídku), tudíž z vlastních zdrojů města by bylo třeba cca 800 tis. Kč. Nová multikára s klasickým pohonem stojí cca 2 mil. Kč.

Vzhledem ke špatnému stavu osobního vozidla OTS je v současné chvíli žádán nákup nového vozidla, a to s hybridním pohonem. Současná dotační výzva umožňuje podporu těchto vozidel. Pokud požádáme o dotaci před nákupem vozidla, existuje šance na získání dotace ve výši 50 tis. Kč. Ze stávající nabídky vyplývá pravděpodobná cena vozu cca 450 tis. Kč. Finanční zdroje by pokryl stávající rozpočet OTS.

V příštím roce se očekává nákup nového vozidla pro odbor Stavební úřad. Vzhledem k požadavku na hybridní pohon je i zde možné podat žádost o dotaci a v případě úspěchu získat dotační podporu. Navrhují počkat na třetí dotační výzvu.

Předmětem tohoto usnesení je schválení záměru k podání žádostí o dotaci řešících koupi vozidel, nikoli přímo nákup předmětných vozidel.

## **Usnesení č. R/130/43/2018**

### **Rada města Černošice**

#### **I. souhlasí**

1. s podáním žádosti o podporu v rámci dotační výzvy 21/2017 SFŽP či následující s možnou dotační podporou cca 250 - 600 tis. Kč dle kategorie vozidla se záměrem nákupu nového vozidla pro technické služby na elektropohon (užitkové vozidlo/multikára) v roce 2019
2. s podáním žádosti o podporu v rámci dotační výzvy 21/2017 SFŽP s možnou dotační podporou 50 tis. Kč se záměrem nákupu nového hybridního osobního automobilu pro OTS v roce 2018
3. s podáním žádosti o podporu v rámci dotační výzvy 21/2017 SFŽP či následující s možnou podporou cca 50 tis. Kč (dle aktuální výzvy) se záměrem nákupu nového hybridního osobního automobilu pro odbor Stavební úřad v roce 2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### **8.6 Odstoupení od dotace na regály do knihovny**

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

**Důvodová zpráva:** Dne 31. 1. 2018 byla podána žádost o dotaci na vybavení nové knihovny novými regály do Středočeského Fondu kultury a obnovy památek. Žádost o dotaci byla akceptována a po uzavření veřejnoprávní smlouvy se Středočeským krajem by byla přiznána dotace ve výši 70 tis. Kč. Podmínky dotace však stanoví nutnost realizace akce do 31. 12. 2018, přičemž výstavba nové radnice, vč. nové knihovny nebude v tomto termínu hotová a nebude možné v tomto termínu tudíž osadit novou knihovnu novými regály. Bylo by pravděpodobně možné požádat o posun do příštího roku, nikoli však v takové lhůtě, která by pro město Černošice byla reálná, vzhledem k plánované dostavbě nové radnice.

Po konzultaci se zástupci Středočeského kraje, kteří mají daný dotační titul na starost, bylo tedy zhodnoceno jako jediné možné řešení odstoupení od dotace a neuzavření veřejnoprávní

smlouvy.

Bude-li dotační titul znovu otevřen pro rok 2019, je možné podat žádost o dotaci opětovně, pokud nedojde k rozhodnutí podat jinou žádost (jiný projekt) do předmětného fondu (jelikož lze do jednoho fondu podat pouze jednu žádost o dotaci).

## Usnesení č. R/130/44/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s neuzavřením veřejnoprávní smlouvy se Středočeským krajem a odstoupením od dotace na vybavení nové knihovny regály v rámci projektu Obecní knihovny - KUL/POK/034905/2018, Středočeský fond kultury a obnovy památek, s výší podpory 70 tis. Kč, z důvodu nemožnosti dodržet podmínky dotace (nemožnost realizace akce v roce 2018)
2. s podáním žádosti o dotaci pro rok 2019, bude-li otevřen adekvátní dotační titul a nebude-li rozhodnuto o podání jiného projektového záměru do předmětného fondu

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 9. Z odborů - odbor informatiky

### 9.1 Rozvoj informačních technologií města Černošice - nadlimitní veřejná zakázka

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:** Jedná se o zakázku v rámci úspěšné Výzvy 28, obsahující nákup potřebných HW a SW technologií pro nové funkcionality IS (rozšíření funkčnosti spisové služby z hlediska možnosti provádět hromadně el. skartaci, zajištění webového portálu pro možnost sledování pohledávek a závazků pro občany – popelnice, psi, dále technologická rozhraní pro automatizované určování platnosti el. podpisů dle nařízení eIDAS, mobilní elektronická podpisová kniha) a dále o pořízení el. úřední desky. Žádost o změnu na dotační orgán byly upraveny požadavky na provazbu se sw Vodné a stočné (z hlediska časového nerealizovatelné nutné úpravy na straně poskytovatele Vodného a stočného – časový posun vzhledem k nutnosti zpracovat požadavky nařízení GDPR) a dále zmírněny požadavky na funkcionalitu v rámci mobilní podpisové knihy (technologicky stále ještě není na trhu dořešena možnost podepisování kval. el. podpisem založeném na důvěryhodném prostředku – token, čipová karta) - tedy bude zatím využívána pro náhledy a příznak schválení, ne pro plnohodnotnou finanční kontrolu.

Spoluúčast města Černošice je 10% z vysoutěžené ceny (tedy max. 783.315 Kč)

Zakázka je rozdělena na části dle předmětu plnění, ve smlouvě vyhrazena možnost odstoupení v případě nevyplacení dotace v míře menší, než 30% částky. Pro zakázku v režimu zákona bude použit elektronický nástroj CENT.

ZD vč. smluv řešena s PO.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	max. 6.473.678,- Kč bez DPH, max. 7.833.150,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171

## Usnesení č. R/130/45/2018

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

1. vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky pod názvem "Rozvoj informačních technologií města Černošice"
2. výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Rozvoj informačních technologií města Černošice" dle příloh tohoto usnesení

#### II. jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek ve složení Bc. Martin Šebek, Ctirad Maier, Mgr. Zuzana Bacíková, náhradníci David Hušek, Bc. Ondřej Havlíček, DiS., Mgr. Matěj Rychlý

#### III. ukládá

1. Právnímu odboru
  1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.8.2018

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

### 9.2 Výpověď Smlouvy o provozu profilu zadavatele (CES 99/2016)

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:** Jedná se o výpověď smlouvy zajišťující provoz původního profilu – nahrazeno novým profilem (k 3. 8. 2018 nahlášen do VVZ).

## Usnesení č. R/130/46/2018

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s výpovědí Smlouvy o provozu profilu zadavatele (CES 99/2016) firmě QCM, s.r.o., Bellova 370/40, 623 00 Brno - Kohoutovice, IČ: 26262525

#### II. ukládá

1. Odboru informatiky
  1. zajistit odeslání výpovědi dle bodu I

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 9.3 Rozšíření a upgrade vyvolávacího zařízení

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:** Jedná se o nákup hw a sw a instalaci a konfiguraci nejnovější verze Vyvolávacího zařízení, bez které nelze poskytovat stejné služby pro objednávání klientů na činnosti dopravněsprávních a občanskoprávních agend přes webovou aplikaci. V souvislosti s účinností nařízení GDPR byla současně používaná verze minimalizována, tedy lze objednat, avšak nebyl odeslán potvrzovací mail a ani nebyla shromažďována žádná data o klientovi, tedy v případě dotazu na registrovaný termín návštěvy přímo na MěÚ nebylo možno identifikovat konkrétní datum a čas.

V souvislosti s novou verzí, umožňující stejné funkcionality je nutné rozšířit licenci o modul „webcall“ nové verze a zároveň upgradovat některé prvky, které již nejsou kompatibilní s touto verzí.

Zároveň je v nabídce poptávaná úprava menu tiskárny pořadových čísel (1000,- Kč bez DPH).

Osloven byl dodavatel celého systému, nabídka tvoří přílohu smlouvy.

Použit vzor KS.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	46.220,- Kč bez DPH, 55.926,20,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, 5168, 5172

**Usnesení č. R/130/47/2018**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy CES 473/2018 mezi městem Černošice a Kadlec - elektronika, s.r.o. , Hviezdoslavova 1335/55e, Brno – Slatina, 627 00, IČ: 25518402, jejímž předmětem je rozšíření a upgrade vyvolávacího zařízení, a to za celkovou cenu 46.220,- Kč bez DPH (55.926,20 Kč s DPH) dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpisy smluvních stran

Termín: 31.8.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**10. Dodatečně zařazené body programu**

**10.1 Jmenování do funkce vedoucí odboru vnitřních věcí pana Ondřeje Gerstendörfera s účinností od 01.09.2018.**

Předkladatel: Odbor vedení města

**Důvodová zpráva:** Dne 23.07.2018 bylo vyhlášeno výběrové řízení na pracovní místo „vedoucí odboru vnitřních věcí“ Městského úřadu Černošice. Výběrové řízení na obsazení místa vedoucího tohoto odboru bylo vypsáno a proběhlo podle ustanovení § 7 – 9 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů.

Zájemcům byla stanovena lhůta pro podání přihlášek do 12 hodin dne 21.08.2018.

Ve stanovené lhůtě se přihlásili 2 uchazeči:

1. Ondřej Gerstendörfer
2. Ing. Jan Flaks

Přihlášky kandidátů splňovaly náležitosti požadované dle § 7 odst. 4 zákona 312/2002 Sb. o úřednících územních samosprávných celků a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení.

Na základě doporučení výběrové komise se dne 23. 08. 2018 uskutečnily pohovory s uchazeči za přítomnosti tajemnice městského úřadu, vedoucí finančního odboru a vedoucí odboru životního prostředí.

Výběrová komise po posouzení náležitostí přihlášky dle § 7 odst. 4 zákona, dokladů dle § 6 odst. 4 zákona, předpokladů pro vznik pracovního poměru dle § 4 zákona/změnu pracovního poměru a požadavků uvedených v oznámení o vyhlášení výběrového řízení a na základě ústního pohovoru s uchazeči stanovila toto pořadí uchazečů:

- 1) Ondřej Gerstendörfer
- 2) Ing. Jan Flaks

Tajemnice městského úřadu navrhuje podle ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), aby byl vedoucím odboru vnitřních věcí Městského úřadu Černošice jmenován Ondřej Gerstendörfer, a to s účinností od 01.09.2018.

## **Usnesení č. R/130/48/2018**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

se jmenováním do funkce vedoucím odboru vnitřních věcí s účinností od 01.09.2018 pana Ondřeje Gerstendörfera dle ustanovením § 102, odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 2 odst. 6 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územně samosprávných celků a § 33 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a na základě usnesení Rady města Černošice

#### II. ukládá

##### 1. Odbor vedení města, personálnímu úseku

1. Informovat pana Ondřeje Gerstendörfera v souladu s § 37 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, o změně podmínek pracovní smlouvy, to je o jmenování do funkce vedoucího odboru vnitřních věcí Městského úřadu Černošice

Termín: 31.08.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 11. Různé

#### 12. Závěr

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.  
radní