

# ZÁPIS

## **z 13. jednání Rady města Černošice ze dne 2.2.2015**

**Přítomni:** Ing. Petr Wolf, Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.  
**Hosté:** Mgr. Jan Louška, Jiří Jiránek  
**Omluveni:** Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.  
**Ověřovatelé:** Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf, Mgr. Filip Kořínek  
**Zapsal:** Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 2.1 Žádost o vyjádření města k rozšíření kabelového vedení NN pro pozemek parc.č. 2819/73 v Mokropeské ulici (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., Polní 450, Lety)
  - 2.2 Žádost o vyjádření města ke změně stavby rodinného domu a souvisejících staveb na pozemku parc.č. 4896/1 v Nádražní ulici před dokončením (žadatelé J. a M. G.)
  - 2.3 Žádost o vyjádření města k terénním úpravám na pozemcích parc.č. 5127 a 5128 v Topolské ulici (žadatelka V. H.)
  - 2.4 Záměr prodeje pozemků parc.č. 3420/2 o výměře 108m<sup>2</sup> a parc.č. 3419/2 o výměře 7m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice v osadě Slunečná
  - 2.5 Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie pro č.e.221 v Osadě Jas (žadatel ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena společností Elektroštika, s.r.o., U Družstva Ideál 13, Praha 4) a Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6017997/VB/01
  - 2.6 Půdní vestavba učeben ZŠ Černošice - Mokropsy - výběr zhotovitele stavby, technického dozoru investora, koordinátora BOZP a autorského dozoru stavby
  - 2.7 Sportovní hala Černošice - úprava projektové dokumentace přeložek inženýrských sítí
3. *Z odborů - finanční odbor*
  - 3.1 Rozpočtové opatření č. 9
  - 3.2 Informace o rozpočtových opatřeních schválených vedoucí FO
  - 3.3 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace - rozdělení hospodářského výsledku
  - 3.4 Informace o rozpočtových opatřeních schválených starostou
4. *Návrhy členů rady města*
  - 4.1 Připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet
  - 4.2 Příspěvek na vydání publikace "Osadní toulky"
5. *Z odborů - úsek právní*

- 5.1 Licenční smlouva o užití autorských děl se společností INTERGRAM o.s
- 5.2 Dohoda o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesní hospodářské osnovy pro rok 2015
- 5.3 Smlouva o poskytnutí dotace z Havarijního fondu pro ochranu jakosti vod Středočeského kraje č. S-3751/OŽP/2015
- 5.4 Dohoda o narovnání mezi městem a panem R. B.
- 5.5 Veřejná zakázka "Právní poradenství související s činností zadavatele"
- 6. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 6.1 Smlouva o využití systému nakládání s komunálním odpadem zavedeným městem
- 7. *Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví*
- 7.1 Dohoda o supervizi pracovního týmu
- 8. *Městská policie*
- 8.1 Výpověď smlouvy Jiří Dvořák - LARY
- 9. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 9.1 Zajištění technického dozoru a odhadu dřevní hmoty v rámci realizace akce „Regenerace zeleně ZUŠ v Černošicích“
- 9.2 Přehled dotačních příležitostí na rok 2015
- 10. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 10.1 Vyřazení nepotřebného majetku používaným odborem OSVZ
- 11. *Dodatečně zařazené body programu*
- 11.1 Vyhlášení veřejné zakázky s názvem „Sběr, přeprava, využívání a odstraňování odpadu - Černošice 3“
- 11.2 Jmenování vedoucího správního odboru
- 11.3 Zapůjčení nafukovacího střeva
- 11.4 Doplnění veřejného osvětlení v ulici Dr. Janského od ulice Srbská k ul. Rumunská
- 11.5 Žádost o vyjádření města k upravené situaci stavby zahradního domku na pozemku parc.č. 1682/160 v Měsíční ulici (žadatelé K. a O. B.)
- 11.6 Přeložka kabelu vysokého napětí (VN 22 kV) v oblasti pod školou v Mokropsech z důvodu výstavby sportovní haly - smlouva o realizaci přeložky společností ČEZ
- 13. *Závěr*

### **Zahájení:**

Pan místostarosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Wolf

### **K jednotlivým bodům programu:**

- 1. **Zahájení**
- 2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**

**2.1 Žádost o vyjádření města k rozšíření kabelového vedení NN pro pozemek parc.č. 2819/73 v Mokropeské ulici (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., Polní 450, Lety)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Projektční firma řeší napojení pozemku parc.č. 2819/73 na rohu ulic Mokropeská a Pod Ptáčnicí na rozvodnou síť el. energie. Podle situace bude el. přípojka vedena ve svahu vedle pozemku bez nutnosti přechodu asfaltového povrchu komunikace.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá námítky k záměru za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství.

**Usnesení č.R/13/1/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 2819/73 v Mokropeské ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v lednu 2015 za předpokladu, že během stavby nebude porušen asfaltový povrch komunikace, a při dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

**2.2 Žádost o vyjádření města ke změně stavby rodinného domu a souvisejících staveb na pozemku parc.č. 4896/1 v Nádražní ulici před dokončením (žadatelé J. a M. G.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V době, kdy probíhá výstavba rodinného domu, jsme obdrželi dodatek k projektové dokumentaci, který obsahuje změny projektu oproti územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení. Dvě z nich pravděpodobně vycházejí ze změny územního plánu přijaté v létě loňského roku, a to nahrazení původně plánovaného přístřešku pro parkování garáží pro dva osobní automobily a výstavba dřevěné prkenné terasy u domu. Dále dojde ke změně topného média – místo vytápění pomocí tepelného čerpadla bude využíván plyn a bude proto vybudována nová plynovodní přípojka. V souvislosti se stavbou garáže a pilířku s HUP bude upraveno oplocení pozemku jak do ul. Nádražní, tak do ul. Zd. Lhoty. Limity stanovené územním plánem jsou po všech stránkách dodrženy (zastavěnost pozemku stavbou hlavní i ostatními stavbami, výška oplocení, výška vedlejší stavba – garáže).

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje vydat souhlasné stanovisko k navrhovaným změnám, jsou v souladu s územním plánem.

**Usnesení č.R/13/2/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se změnou stavby rodinného domu a souvisejících staveb na pozemku parc.č. 4896/1 v Nádražní ulici před dokončením podle dokumentace zpracované Projektovým ateliérem pro architekturu a pozemní stavby, s.r.o. předložené dne 26.1.2015; změna spočívá v nahrazení přístřešku pro parkování garáží pro dva automobily, změně topného média (plyn místo tepelného čerpadla) a vybudování plynové přípojky, vybudování dřevěné terasy u domu a úpravě oplocení pozemku

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 13.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## 2.3 Žádost o vyjádření města k terénním úpravám na pozemcích parc.č. 5127 a 5128 v Topolské ulici (žadatelka V. H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Stavební úřad vydal souhlas s odstraněním rekreačního objektu na pozemku. Z důvodu plánované stavby rodinného domu hodlá majitelka provést takové úpravy dnes svažitého terénu, aby úroveň celého pozemku navazovala na úroveň ulice Topolská a současně aby výše terénu byla nad úrovní Q 100. Projektant navrhuje vybudování opěrných zídek, zeď po delší straně pozemku (směrem k řece) má být vysoká 1,9 m.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje souhlasit s návrhem terénních úprav.

## Usnesení č.R/13/3/2015

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s provedením terénních úprav na pozemcích parc.č. 5127 a 5128 v Topolské ulici podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Bulíčkem v září 2014

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 13.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## 2.4 Záměr prodeje pozemků parc.č. 3420/2 o výměře 108m<sup>2</sup> a parc.č. 3419/2 o výměře 7m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice v osadě Slunečná

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Dne 22.10.2014 obdrželo město podání nazvané jako „Žádost o stanovisko“ od paní M. S., kterou poukazuje na údajně neoprávněně zaplacený sousední pozemek parc.č. 3420/2 k.ú. Černošice v osadě Slunečná a prosí o stanovisko dalšího postupu a to hlavně z důvodu, že by si ráda vybudovala na svém pozemku parc.č. 3424/3 stání pro automobil, pro který ale nemá, jak se domnívá vzhledem k neoprávněnému zaplacení městského pozemku, dostatečnou šíři pro příjezdovou cestu.

Usnesením R/138/10/2014 vzala Rada tuto skutečnost na vědomí a uložila Odboru investic a správy majetku zadat prověření skutečného stavu hranic pozemku parc.č. 3420/2 vůči stávajícímu oplocení.

Po provedení zaměření, bylo prokázáno, že pozemky parc.č. 3420/2 o výměře 108 m<sup>2</sup> a parc.č. 3419/2 o výměře 7 m<sup>2</sup> (oba ve vlastnictví města Černošice), se nacházejí v zaplacené části zahrady ve vlastnictví manželů J., přičemž pozemek parc.č. 3419/2 se nachází pod obytným objektem.

Dále bylo zjištěno, že k zaplacení výše uvedených pozemků došlo již předešlým majitelem nemovitosti panem V., který v roce 1996 jednal s Městem Černošice o odkupu předmětných pozemků viz příložené listiny. Přílohou této důvodové zprávy je i rozhodnutí městské Rady,

kterým byl před několika lety schválen prodej těchto pozemků za částku 400Kč/m<sup>2</sup>. K prodeji následně nedošlo a pan J. odkoupil nemovitost od pana V. v dobré víře s tím, že oplocení odpovídá skutečnému rozsahu pozemků, které koupil.

Skutečnost, že jsou kromě jeho pozemků zaplacené i pozemky parc.č. 3420/2 o výměře 108 m<sup>2</sup> a parc.č. 3419/2 o výměře 7 m<sup>2</sup> patří městu se pan J. dozvěděl až při jejich nedávném zaměření. Ihned poté proto požádal o jejich odkup, a to na základě schváleného prodeje ze dne 26.6.1996 za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>, který však nebyl nikdy realizován.

Varianty řešení:

- 1) souhlasit se záměrem prodeje pozemků, které se nacházejí ve svažitém terénu a není je možné využít např. pro rozšíření přístupové cesty k dalším chatám v oblasti; v takovém případě navrhuje souhlasit s prodejem pozemků za cenu v místě a čase obvyklou, tedy 1000,- Kč za m<sup>2</sup>, nikoliv za cenu nabízenou panem Ječmíkem 400,- Kč za m<sup>2</sup>, která byla schválena radou města v roce 1996
- 2) nesouhlasit se záměrem prodeje pozemků; v takovém případě však nelze požadovat ani odstranění stávajícího plotu, který není umístěn na citovaných městských pozemcích, ale o kousek dále na pozemku, který není identifikován ani v původním pozemkovém katastru. Jeho vlastník není znám. I v případě, že by se podařilo oplocení odstranit, pozemky města jsou podle našeho názoru nevhodné pro rozšíření stávající cesty pro pěší, neboť jsou umístěny ve svahu.

OISM doporučuje postupovat podle varianty č. 1 vzhledem k tomu, že již zaplacené městské pozemky jsou pro město nevyužitelné z pohledu jejich terénní konfigurace. Záměr sousedky pana Ječmíka, která by ke své chatě chtěla zajistit nejen přístup, ale i příjezd a domnívá se, že by ho bylo možné realizovat po odstranění oplocení popisovaných pozemků, se nezdá jako reálný.

## Usnesení č.R/13/4/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

záměr prodeje pozemků parc.č. 3420/2 o výměře 108m<sup>2</sup> a parc.č. 3419/2 o výměře 7m<sup>2</sup> oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v osadě Slunečná za minimální nabídkovou cenu 1.000,-Kč za metr čtvereční dle přílohy tohoto usnesení

#### II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit záměr prodeje dle bodu I

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## 2.5 Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie pro č.e.221 v Osadě Jas (žadatel ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena společností Elektroštika, s.r.o., U Družstva Ideál 13, Praha 4) a Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6017997/VB/01

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Projekční kancelář předkládá projekt nové přípojky el. energie pro rekreační chatu v osadě Jas. Stávající kabel bude nasmyčkován, prodloužen k pozemku a zakončen v nové přípojkové skříní, která bude umístěna v oplocení pozemku chaty.

V souvislosti s výše uvedeným předkládá OISM návrh třístranné smlouvy č. IV-12-6017997/VB/01 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný), Městem Černošice (budoucí povinný 1) a fyzickou osobou (budoucí povinný 2). Kabelové vedení kNN zasahuje

25 m do pozemku parc.č. 6213 v obci a k.ú. Černošice v Osadě Jas ve spoluvlastnickém podílu s fyzickou osobou. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 25m bude finanční náhrada, spoluvlastnický podíl, činit 1.250,-Kč bez DPH.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá námítky k záměru za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství.

## **Usnesení č.R/13/5/2015**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie pro rekreační chatu č.e. 221 v osadě Jas podle předložené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., v prosinci 2014 (pilíř s rozvodnou skříní bude umístěn na pozemku parc.č. 4832) za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

#### II. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení do pozemku parc.č. 6213 v obci a k.ú. Černošice v Osadě Jas ve spoluvlastnickém podílu s fyzickou osobou. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 25m bude finanční náhrada, spoluvlastnický podíl, činit 1.250,-Kč bez DPH dle přílohy k tomuto usnesení

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 16.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## **2.6 Půdní vestavba učeben ZŠ Černošice - Mokropsy - výběr zhotovitele stavby, technického dozoru investora, koordinátora BOZP a autorského dozoru stavby**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### **STAŽEN**

## **2.7 Sportovní hala Černošice - úprava projektové dokumentace přeložek inženýrských sítí**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Na stavbu sportovní haly včetně přeložek inženýrských sítí byla zpracována projektová dokumentace spol. GRIDO, ARCHITEKTURA A DESIGN, s.r.o.. Dále spol. Sportovní projekty zpracovala projektovou dokumentaci na atletický ovál. Z důvodu vhodnějšího výškového řešení atletického oválu a navazujících terénních úprav spolu s venkovním hledištěm je vhodné upravit trasu nově navrhovaných přeložek inženýrských sítí v rámci projektové dokumentace sportovní haly. OISM proto oslovilo spol. GRIDO, ARCHITEKTURA A DESIGN, s.r.o., která následně předložila nabídku na úpravu projektové dokumentace za cenu 38 000,- Kč bez DPH. Po následné konzultaci a upřesnění rozsahu úprav bylo dohodnuto snížení ceny na částku 30 000,- Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že na stavbu sportovní haly je již vybrán zhotovitel a dne 2.2.2015 bude předáno staveniště, je nutné tyto upravené dokumentace zpracovat a následně předat zhotoviteli co nejdříve.

## Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	30 000,- Kč bez DPH, 36 300,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 919

### Usnesení č.R/13/6/2015

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s nabídkou spol. GRIDO, ARCHITEKTURA & DESIGN, s.r.o. na úpravu projektu pro výstavbu sportovní haly u ZŠ v Černošicích - úprava trasy přeložky plynu, vodovodu a kanalizačního řadu za cenu 30 000,- Kč bez DPH, 36 300,- Kč s DPH z důvodu koordinace projektu sportovní haly a atletického oválu

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. objednat úpravu projektu dle bodu I

Termín: 6.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

### 3. Z odborů - finanční odbor

#### 3.1 Rozpočtové opatření č. 9

Předkladatel: Finanční odbor

##### Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 9 obsahující následující změny:

změna č. 17 – pro přípravu žádosti o dotaci na rekultivaci skládky je potřeba provést vytyčení vlastnické parcely. Výdaje na vytyčení jsou posíleny z všeobecné rezervy města.

změna č. 18 – město obdrželo oznámení o výši souhrnného dotačního vztahu (příspěvku na výkon státní správy) na rok 2015. Příspěvek nebyl na rok 2015 valorizován, ale na základě změny počtu obyvatel dle ČSÚ je o 611.500,- Kč vyšší než v roce 2014. Navýšení j přiděleno do rezervy úřadu.

změna č. 19 – odbor obecní živnostenský úřad obdržel každoroční dotaci na Jednotné kontaktní místo (JKM) na rok 2015 od Ministerstva průmyslu a obchodu. Dotace byla přidělena na úhradu platů příslušných pracovníků a jejich jazykové vzdělávání a dále na propagaci JKM.

změna č. 20 – přesun části platu a odvodů (cca 82%) vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví (OSVZ) z rozpočtu OSVZ do rozpočtu oddělení sociálně-právní ochrany dětí (OSPOD) v souladu s podmínkami dotace na OSPOD a podílem činností, kterou vedoucí OSVZ pro OSPOD.

změna č. 21 – zpracování dopravního opatření v průběhu výstavby sportovní haly. Vzhledem k neustále vznikajícím drobným výdajům před zahájením investičních akcí pro základní školu (DIO, rozpočty, dotisky PD, zveřejňování ve Věstníku veřejných zakázek apod.) se zjistilo, že je potřeba mít na paragrafu základní školy v záloze menší objem prostředků na tento účel.

změna č. 23 – výdaje na dopracování a úpravy projektové dokumentace pro centrální šatny a přístavbu kuchyně. Jedná se o doplatky prací objednaných ale nevyfakturovaných, resp. neodevzdaných v roce 2014.

změna č. 24 - výdaje na posouzení vlivu stavu optimalizace trati a studie prostoru černošického nádraží. Jedná se o doplatky prací objednaných ale nevyfakturovaných, resp. neodevzdaných v roce 2014.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 911.500,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

## Usnesení č.R/13/7/2015

### Rada města Černošice

- I. schvaluje  
rozpočtové opatření č. 9 dle přílohy
- II. ukládá
  1. Finančnímu odboru
    1. zpracovat rozpočtové opatření č. 9 do rozpočtu

Termín: 13.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

### 3.2 Informace o rozpočtových opatřeních schválených vedoucí FO

Předkladatel: Finanční odbor

#### Důvodová zpráva:

Na základě požadavku rady města je předložen přehled rozpočtových opatření za 4. čtvrtletí roku 2014, která byla schválena vedoucí Finančního odboru v rámci jejího pověření. Jedná se drobné změny do 20 tis. Kč na jednu změnu a v rámci jednoho výdajového paragrafu.

## Usnesení č.R/13/8/2015

### Rada města Černošice

- I. bere na vědomí  
informaci o provedených rozpočtových opatřeních schválených vedoucí Finančního odboru ve IV. Q 2014
- přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

### 3.3 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace - rozdělení hospodářského výsledku

Předkladatel: Finanční odbor

ODLOŽEN

### 3.4 Informace o rozpočtových opatřeních schválených starostou

Předkladatel: Finanční odbor

#### Důvodová zpráva:

Na základě požadavku rady města je předložen přehled rozpočtových opatření za 4. čtvrtletí roku 2014 schválených starostou v rámci jeho pověření. Jedná se o změny schválené v kompetenci rady města od jejího posledního jednání do konce roku 2014:

změna č. 457 – vrácení příspěvku na infrastrukturu p. K., nová bytová jednotka nevznikne.

změna č. 458 – dokoupení zimních pneumatik pro nové FUMO („multikáru“) technických služeb

změna č. 459 – poslední navýšení příspěvku na výkon pěstounské péče na rok 2014

změna č. 460 – přesun v rámci příspěvku na výkon pěstounské péče (školení pro úředníky a nákup DDHM, vše bez nároku na městský rozpočet)

změna č. 461 – navýšení dotace na čistírnu odpadních vod na rok 2014 podle skutečně přijatých prostředků

změna č. 462 – doplatek dotace na komunální volby podle odevzdaného vyúčtování (výdaje byly původně hrazeny z rezervy úřadu)

změna č. 463 – úprava dotace na Projekt sociálně-právní ochrany dětí podle skutečně obdržených prostředků



Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 257.784,91 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

#### **Usnesení č.R/13/9/2015**

#### **Rada města Černošice**

##### I. bere na vědomí

informaci o provedených rozpočtových opatřeních schválených starostou ve IV. Q 2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

#### **4. Návrhy členů rady města**

##### **4.1 Připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Prostřednictvím elektronické podatelny byla městu Černošice doručena žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Tato akce se koná každoročně dne 10.3. jako připomínka výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu, které bylo krutě potlačeno.

Příloha: dopis sdružení Lungta

#### **Usnesení č.R/13/10/2015**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s podporou akce "Vlajka pro Tibet"

##### II. ukládá

###### 1. Mgr. Magdaleně Košťákové, asistentka vedení města

1. zajistit dne 10.3.2015 vyvěšení tibetské vlajky na budovu MěÚ Černošice

Termín: 10.3.2015

2. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 15.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

##### **4.2 Příspěvek na vydání publikace "Osadní toulky"**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

ODLOŽEN

#### **5. Z odborů - úsek právní**

##### **5.1 Licenční smlouva o užití autorských děl se společností INTERGRAM o.s**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Na základě smlouvy se společností Manola s.r.o. chce Městský úřad Černošice, pracoviště Podskalská, zajistit vysílání zpravodajského kanálu ČT24. K zajištění tohoto provozu je třeba mít uzavřené smlouvy s kolektivními správci práv. Na základě mandátní smlouvy vykonává INTEGRAM o. s. výběr poplatků i pro kolektivního správce OAZA o. s., s oběma těmito společnostmi musíme mít podle autorského zákona uzavřenou licenční smlouvu k řádnému

provozování veřejného vysílání.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	8.565,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168, případně ORJ 0100

**Usnesení č.R/13/11/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením licenční smlouvy se společností INTEGRAM o.s za poskytování autorských práv za cenu 8.565,- Kč

II. ukládá

1. tajemníkovi MěÚ

1. podepsat smlouvu dle bodu I

Termín: 31.1.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

**5.2 Dohoda o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesní hospodářské osnovy pro rok 2015**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Podle ust. § 25 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění, se pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů v lesích o výměře menší než 50 ha, pokud pro ně není zpracován lesní hospodářský plán, zpracovávají lesní hospodářské osnovy (LHO). Jejich zpracování zadává orgán státní správy lesů, tj. obecní úřad obce s rozšířenou působností. Zpracování LHO hradí stát. K přípravě podkladů pro zpracování LHO může orgán státní správy lesů využít bezplatnou podporu Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů (<http://www.uhul.cz/nase-cinnost/podpora-statni-spravy-lesu-a-myslivosti>). Ve věci této podpory ÚHÚL sepisuje s žadatelem (ORP) dohodu.

Souhlas se zveřejněním této dohody na webových stránkách bude zajištěn separátně.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	NE
Kryto rozpočtem	-
Rozpočtová skladba	-

**Usnesení č.R/13/12/2015**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

text Dohody o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesní hospodářské osnovy platné pro rok 2015 s Českou republikou - Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

**5.3 Smlouva o poskytnutí dotace z Havarijního fondu pro ochranu jakosti vod Středočeského kraje č. S-3751/OŽP/2015**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Středočeský kraj hradí městu Černošice částku 229 482 Kč, která byla městem vynaložena na likvidaci ekologické havárie, k níž došlo 15.5.2013 na Vltavě u obce Úholičky. Vodoprávní úřad v souladu s § 42 zákona o vodách zajistil odstranění následků úniku ropných látek do Vltavy a protože nebyl zjištěn původce, zaplatil provedené práce a následně požádal krajský úřad o jejich uhrazení. Po podpisu smlouvy převede kraj městu 100% vynaložených nákladů.

Na základě rozhodnutí finančního odboru bude rozpočtové opatření připraveno po podpisu této smlouvy ze strany Středočeského kraje.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	NE
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č.R/13/13/2015**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

text Smlouvy o poskytnutí dotace z Havarijního fondu pro ochranu jakosti vod Středočeského kraje č. S- 3751/OŽP/2015 o přijetí dotace ve výši 229.482,- Kč uzavírané se Středočeským krajem podle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru životního prostředí

1. předložit finančnímu odboru kopii podepsané smlouvy uvedené v čl. I. tohoto usnesení

Termín: 2.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

**5.4 Dohoda o narovnání mezi městem a panem R. B.**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládán návrh dohody o narovnání mezi panem R. B. a městem.

Pan R. B. byl na základě nájemní smlouvy ze dne 26.7.2001, nájemní smlouvy ze dne 26.7.2011a Dodatku č. 1 ze dne 27.8.2013 nájemcem bytu č.2 v ul. Slunečná 627 v Černošicích.

Pan B. v průběhu nájmu provedl v bytě několik stavebních změn, k některým z těchto změn měl předchozí souhlas pronajímatele tak, jak je to stanoveno příslušnou právní úpravou.

Po skončení nájmu pan B. podal na město žalobu o zaplacení částky 539 300 Kč s příslušenstvím, která dle žaloby představuje částku odpovídající zhodnocení bytu v důsledku schválených stavebních změn v bytě s ohledem na opotřebení.

Město proti vydanému platebnímu rozkazu podalo odpor a ve svém vyjádření uvedlo, že pan B. neměl předchozí souhlas pronajímatele, tedy města, ke všem stavebním úpravám v bytě, které provedl a jejichž náhradu požaduje v žalobě. Pan B. své tvrzení o souhlasu s veškerými provedenými změnami opírá o souhlas ze dne 26.7.2001, když tento souhlas pokládá (shodně se vyjádřil soud) za souhlas s provedením veškerých budoucích změn v bytě. Tuto skutečnost tvrdí bez ohledu na to, že v roce 2006 žádal o další souhlas s provedením změn.

Požadovanou částku 539 300 Kč pan B. zakládá na znaleckém posudku Ing. Mertena, který předložil soudu.

Město si nechalo vyhotovit vlastní znalecký posudek, ve kterém znalkyně, Ing. Klímová

konstatovala, že hodnota všech stavebních změn provedených nájemcem v bytě má hodnotu 222 075 Kč. Mezi stranami sporu proběhlo osobní jednání s cílem dospět k mimosoudní dohodě, následně se uskutečnilo jednání soudu, výsledkem kterého byla výzva soudu stranám sporu k uzavření smíru či mimosoudního vyrovnání a stanovil lhůtu do 17.12.2014. Následně se uskutečnilo další osobní jednání mezi stranami, jehož výsledkem je návrh na mimosoudní vyrovnání – město zaplatí panu B. částku 280 000 Kč jako náhradu za zhodnocení bytu v důsledku jím provedených stavebních úprav bytu. Pan B. vezme podanou žalobu zpět po zaplacení celé částky vyrovnání, náhradu nákladů ponese každá se stran samostatně.

Radě města je nyní předkládán návrh dohody o narovnání, který obsahuje podmínky dohody tak, jak byly schváleny usnesením rady města ze dne 5.1.2015.

Částka 280 000 Kč není kryta rozpočtem 2015, součástí tohoto materiálu je rozpočtové opatření na vrub všeobecné rezervy.

Text smlouvy je příloze v podobě návrhu textu revizích tak, jak byl zaslán protistraně – ihned po dosažení konsenzu bude k materiálu přiložena čistá verze smlouvy.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	280 000 Kč
Kryto rozpočtem	Ne, RO
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

#### **Usnesení č.R/13/14/2015**

##### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

1. Dohodu o narovnání mezi městem a panem R. B. dle přílohy tohoto usnesení, když podmínkou mimosoudního vyrovnání ve věci žaloby o zaplacení 539 300 Kč s příslušenstvím za stavební úpravy bytu provedené nájemcem v bytě v u. Slunečná 627 v Černošicích dle souhlasu města vydaného v roce 2001 je zaplacení částky 280 000 Kč za provedené stavební úpravy (dle posudku Ing. Klímové ve znění Dodatku č.1 ke znaleckému posudku) a žalobce po zaplacení celé částky vyrovnání vezme podanou žalobu zpět; náklady řízení hradí každá ze stran samostatně
2. rozpočtové opatření č.10 dle přílohy tohoto usnesení

#### **II. ukládá**

##### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. zajistit plnění bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10.2.2015

##### **2. Finančnímu odboru**

1. zpracovat rozpočtové opatření č.10 do rozpočtu města

Termín: 6.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.5 Veřejná zakázka "Právní poradenství související s činností zadavatele"**

Předkladatel: Úsek právní

##### **Důvodová zpráva:**

Město Černošice od roku 2011 na základě rámcové smlouvy využívalo právních služeb Advokátní kanceláře JUDr. Alan Korbel, kontaktní osobou byla advokátka Mgr. Veronika Sekerová. Smlouva byla uzavřena jako plnění veřejné zakázky, jednotlivá plnění se uskutečňovala na základě jednotlivých objednávek vystavovaných dle potřeb města, prakticky

výhradně k zastupování města ve složitějších či specializovaných soudních sporech (např. Chýnice, krádež hotovosti z pokladny, pracovněprávní spor – paní Lišková atd).

AK A.Korbel poskytovala právní služby v ceně 1500 Kč/hod/bez DPH. Dle názoru úseku právního byla spolupráce po celou dobu plnění bezproblémová, odevzdaná práce kvalitní.

V současné době je částka 150 000 Kč, která byla stanovena jako rámce plnění, téměř vyčerpaná, proto je potřeba zajistit kontinuitu pro plnění těchto služeb.

Radě města je předložena nabídka AK Korbel, která byla oslovena s dotazem, zda má zájem pokračovat ve spolupráci a byla požádána o zaslání nabídky. Dle ní je nabízená cena za právní služby ve stejné výši, tj. 1500 Kč/hod/bez DPH.

S ohledem na nabízenou cenu a velkou spokojenost s dosavadní spoluprací a výsledky předkládáme radě návrh na udělení výjimky z vnitřní směrnice č.5 (o veřejných zakázkách) a navrhuje radě města vyslovit souhlas s přijetím nabídky AK A.Korbel a uzavřít rámcovou smlouvu se stejným rámcem, jako byl v předchozím období.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	150 000,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5166, případně ORJ 0000

#### **Usnesení č.R/13/15/2015**

##### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č.5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

##### **II. rozhoduje**

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5

##### **III. souhlasí**

1. s cenovou nabídkou advokátní kanceláře JUDr. Alan Korbel, se sídlem advokátní kanceláře Praha 5, nám. 14. října 3, IČ: 62935569, za cenu 150.000,- Kč bez DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení
2. s uzavřením Rámcové smlouvy o poskytování právní pomoci s Advokátní kancelář JUDr. Alan Korbel dle přílohy tohoto usnesení

##### **IV. ukládá**

##### **1. Úseku právnímu**

1. zajistit podpis rámcové smlouvy o poskytování právní pomoci dle přílohy č. 2

Termín: 28.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

#### **6. Z odborů - odbor technických služeb**

##### **6.1 Smlouva o využití systému nakládání s komunálním odpadem zavedeným městem**

Předkladatel: Odbor technických služeb

##### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládán vzor Smlouvy o využití systému nakládání s odpady zavedený městem a návrh dohody o ukončení této smlouvy.

Podnikatelé na území města Černošice, jsou povinni zajistit likvidaci odpadu ze svých provozoven v souladu se zákonem o odpadech. Jednou z možností, kterou jim zákon o odpadech dává, je využití systému likvidace odpadů zavedeného městem. Podnikatel tak na základě smlouvy, kterou s městem uzavře, využívá svozu odpadu, který město zajišťuje pro svoz odpadu pro občany na svém území.

Radě města je předkládán ceník za tyto služby.

Protože jsou smlouvy s podnikateli uzavírány každoročně operativně dle potřeby (vznik nové provozovny), je radě města předkládán návrh na pověření vedoucí odboru Technické služby rozhodováním o uzavírání těchto smluv, rozhodováním o uzavírání dohody o ukončení a také podepisováním všech těchto dokumentů.

## **Usnesení č.R/13/16/2015**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

1. vzor Smlouvy o využití systému nakládání s komunálním odpadem zavedeným městem dle přílohy tohoto usnesení
2. vzor Dohody o ukončení platnosti Smlouvy o využití systému nakládání s komunálním odpadem zavedeným městem dle přílohy tohoto usnesení
3. Ceník služeb za využití systému nakládání s komunálním odpadem pro podnikatele dle přílohy tohoto usnesení

#### **II. pověřuje**

1. paní Renátu Petelíkovou, vedoucí odboru Technické služby Městského úřadu Černošice rozhodováním o uzavírání smluv dle bodu I. tohoto usnesení s podnikateli a podepisováním těchto smluv
2. paní Renátu Petelíkovou, vedoucí odboru Technické služby Městského úřadu Černošice rozhodováním o uzavírání dohod dle bodu I. tohoto usnesení s podnikateli a podepisováním těchto dohod

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## **7. Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví**

### **7.1 Dohoda o supervizi pracovního týmu**

Předkladatel: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

#### **Důvodová zpráva:**

V rámci podpořeného projektu Posílení SPOD na ORP Černošice z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost probíhala a byla financována supervize pro tým pracovníků OSPOD MěÚ Černošice. Na základě provedeného dotazníkového šetření mezi pracovníky vyplynula nespokojenost s probíhajícími supervizemi, které nenaplnovaly očekávání. Proto došlo k vypovězení uzavřené smlouvy, kdy výpovědní doba končí k 31. 1. 2015. Pro naplnění klíčové aktivity podpořeného projektu je nutno uzavřít novou smlouvu o supervizi pracovního týmu OSPOD a to na dobu určitou do 30.6. 2015 (po dobu realizace projektu). Za tímto účelem bylo osloveno pět subjektů s poptávkou po supervizi a to na základě referencí nebo odborných zkušeností. Na toto oslovení jsme obdrželi jednu nabídku, která byla oboustranně přijatelná a naplňovala očekávání pracovního týmu SPOD MěÚ Černošice. Náklady na tuto aktivitu budou plně hrazeny z podpořeného projektu Posílení SPOD na ORP Černošice

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	117.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	pol. 5167, ORG 3228241113014

## Usnesení č.R/13/17/2015

### Rada města Černošice

- I. schvaluje  
postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č.5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)
- II. rozhoduje  
o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5
- III. souhlasí  
s cenovou nabídkou Mgr. Moniky Havlíčkové, U Zvonařky 14, 120 00 Praha 2, IČ: 71818243, za zajištění supervize pracovníků OSPOD za cenu 117.000,- Kč s DPH, která bude hrazena z podpořeného projektu Posílení SPOD na ORP Černošice CZ.1.04/3.1.03/C2.00016
- IV. ukládá
  1. Odboru sociálních věcí a zdravotnictví
    1. zajistit podpis smlouvy o zajištění supervize pracovníků OSPOD dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

Termín: 22.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## 8. Městská policie

### 8.1 Výpověď smlouvy Jiří Dvořák - LARY

Předkladatel: Městská policie

**Důvodová zpráva:** Dne 27.1.2015 obdrželo Město Černošice výpověď ze smlouvy uzavřené dne 10.2.2005 mezi Městem Černošice – městským úřadem a společností Jiří Dvořák – LARY, o odchytu toulavých, zdivočelých a synatropních zvířat. Tato smlouva je vypovězena v souladu s čl. VI. ke dni 31.1.2015, přičemž výpovědní doba činí 2 měsíce. Vztah z této smlouvy vyplývající bude mezi oběma subjekty ukončen k 31.3.2015.

## Usnesení č.R/13/18/2015

### Rada města Černošice

- I. bere na vědomí  
výpověď smlouvy uzavřené mezi Městem Černošice a Jiřím Dvořákem - LARY o odchytu zvířat, vypovězené k 31.1.2015 panem Jiřím Dvořákem

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## 9. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

### 9.1 Zajištění technického dozoru a odhadu dřevní hmoty v rámci realizace akce „Regenerace zeleně ZUŠ v Černošicích“

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

**Důvodová zpráva:**

Součástí realizace projektu „Regenerace zeleně ZUŠ Černošice“ je žádost na vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace, která byla předána SFŽP 11. 12. 2014. Od SFŽP jsme obdrželi požadavek na doplnění podkladů o smlouvu na zajištění technického dozoru a

předložení odhadu pokácené dřevní hmoty zpracované odborníkem na lesní hospodaření.

Oba podklady jsou předmětem příloženého návrhu usnesení rady města Černošic, včetně příslušného rozpočtového opatření.

## **Usnesení č.R/13/19/2015**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

1. Smlouvu příkazní s Ing. Janem Hamerníkem, Ph.D., na zajištění technického dozoru a všech s tím spojených činností v rámci realizace akce "Regenerace zeleně ZUŠ Černošice" za celkovou částku 15 000,- Kč bez DPH (18 150,- Kč včetně DPH)
2. Objednávku pro Ing. Janu Maxovou na zajištění odborného posudku - odhadu dřevní hmoty v rámci realizace akce "Regenerace zeleně ZUŠ Černošice" za celkovou částku 2 378,- Kč bez DPH (dodavatel není plátcem DPH). Součástí usnesení je schválení rozpočtového opatření, které je přílohou usnesení
3. Rozpočtové opatření č.4 dle přílohy

#### **II. ukládá**

##### **1. Úseku projektového řízení a komunikace**

1. Ing. Ivo Stančekovi zajistit podpis smlouvy o dílo s dodavatelem Ing. Janem Hamerníkem, Ph.D.

Termín: 6.2.2015

2. Ing. Ivo Stančekovi vystavit objednávku na vypracování posudku - odhad dřevní hmoty Ing. Janě Maxové

Termín: 6.2.2015

##### **2. Finančnímu odboru**

1. Zpracovat rozpočtové opatření č.4 do rozpočtu

Termín: 9.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## **9.2 Přehled dotačních příležitostí na rok 2015**

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

### **Důvodová zpráva:**

Přehled projektových záměrů na rok 2015. Materiál byl vytvořen z námětů vedoucích jednotlivých odborů a na základě aktuálních dotačních titulů, jejichž vyhlášení je naplánováno na rok 2015. Tabulka nezahrnuje projekty, které již byly zahájeny, nebo jsou ve stádiu schvalování či přípravy projektové dokumentace.

Tento materiál je určen pro další diskusi a náměty s cílem definovat priority dotačních příležitostí na rok 2015 a s tím související rozpočtová opatření.

## **Usnesení č.R/13/20/2015**

### **Rada města Černošice**

#### **I. bere na vědomí**

Přehled dotačních příležitostí na rok 2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## **10. Z odborů - odbor vnitřních věcí**



## 10.1 Vyřazení nepotřebného majetku používaným odborem OSVZ

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

### Důvodová zpráva:

Pracoviště odboru OSVZ/OSPOD bylo v loňském roce obdarováno dotacemi, za které odbor nakoupil nový nábytek. Tento nový by měl být dodán 20.2.2015. Jelikož úřad nedisponuje jakýmkoliv větším skladovým prostorem, je nutný nynější starý nábytek zlikvidovat. Proto likvidační komise rozhodla tento nerozbitý, opotřebovaný nábytek nabídnout základním školám a mateřským školám v Černošicích. Zájem okolních obcí z předchozích let byl nulový. V případě nezájmu bude nábytek nabídnut k odkupu s jednotnou cenou 100,- Kč za položku zaměstnancům úřadu.

V případě, že o nábytek, o který nebude jakýkoliv zájem bude z evidence vyřazen a ekologicky zlikvidován.

## Usnesení č.R/13/21/2015

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s návrhem likvidační komise pro nabídnutí nepotřebného nábytku zaměstnancům města

#### II. schvaluje

cenu nábytku 100,- Kč za kus

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

## 11. Dodatečně zařazené body programu

### 11.1 Vyhlášení veřejné zakázky s názvem „Sběr, přeprava, využívání a odstraňování odpadu - Černošice 3 “

Předkladatel: Úsek právní

ODLOŽEN

### 11.2 Jmenování vedoucího správního odboru

Předkladatel: tajemník MěÚ

#### Důvodová zpráva:

Dne 27. 11. 2014 bylo vyhlášeno výběrové řízení na jmenování do funkce vedoucího správního odboru Městského úřadu Černošice. Výběrové řízení na obsazení místa vedoucího tohoto odboru bylo vypsáno a proběhlo podle ust. § 7–9 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů.

Ve stanovené lhůtě se přihlásili tito uchazeči:

1. Mgr. B. D. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

2. Ing. R. L. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

3. Bc. P. S. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny

předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

4. Mgr. P. P. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

5. Mgr. Ing. S. H. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

6. Ing. F. R. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

7. Bc. P. T. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), ale nebyly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

8. Mgr. M. D. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), ale nebyly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

9. Mgr. M. R. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

10. Ing. M. F. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), ale nebyly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení

11. Mgr. P. N. - přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení. Z výběrového řízení odstoupila.

Výběrová komise po posouzení náležitostí přihlášky dle § 7 odst. 4 zákona, dokladů dle § 6 odst. 4 zákona, předpokladů pro vznik pracovního poměru dle § 4 zákona a požadavků uvedených v oznámení o vyhlášení výběrového řízení a na základě ústního pohovoru s uchazeči uvedenými pod body 1., 2., 3, 4., 5., 6., 7. doporučila tajemníkovi městského úřadu k přijetí do pracovního poměru založeného jmenováním Mgr. Ing. Stanislava Hermana.

Na základě doporučení výběrové komise se dne 29.1.2015 uskutečnil řízený pohovor s uchazečem za přítomnosti tajemníka městského úřadu a starosty města.

Tajemník městského úřadu navrhuje podle ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), aby byl vedoucím správního odboru Městského úřadu Černošice jmenován Mgr. Ing. S. H., a to s účinností od 16. 2. 2015.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORJ 01

Příloha č. 1 důvodové zprávy: zápis z výběrového řízení

**Usnesení č.R/13/22/2015**

**Rada města Černošice**

I. jmenuje

s účinností od 16.2.2015 Mgr. Ing. Stanislava Hermana vedoucím správního odboru  
Městského úřadu Černošice

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

### 11.3 Zapůjčení nafukovacího střeva

Předkladatel: tajemník MěÚ

#### Důvodová zpráva:

Dne 27.1.2015 se na městský úřad Černošice obrátila společnost Onkomaják, o.s. s nabídkou zapůjčení nafukovacího střeva, v rámci kampaně prevence kolorektálního karcinomu. Kompletní nabídka je uvedena v příloze důvodové zprávy. Cena za zapůjčení nafukovacího střeva činí 20 tis. Kč za jeden den., vč. souvisejícího organizačního zabezpečení ze strany společnosti Onkomaják, o.s.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	20.000 Kč
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	

### Usnesení č.R/13/23/2015

#### Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nabídku společnosti Onkomaják, o.s. na zapůjčení nafukovacího střeva v rámci prevence kolorektálního karcinomu za cenu 20.000 Kč na den

II. ukládá

1. vedoucímu odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit realizaci nabídky na některé z celodenních městských akcí

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

### 11.4 Doplnění veřejného osvětlení v ulici Dr. Janského od ulice Srbská k ul. Rumunská

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

Při provádění rekonstrukce ulice Dr. Janského bylo společně s provozovatelem veřejného osvětlení zjištěno, že by bylo vhodné doplnit veřejné osvětlení do úseku ulice, kde v současné době žádné není. Jedná se o úsek ulice mezi ul. Srbská a Rumunská. Tato možnost se nabízí vzhledem k nižším nákladům při provádění rekonstrukce ulice, než po jejím skončení. Nový kabel veřejného osvětlení by totiž bylo možné uložit do míst současného odvodňovacího příkopu, který bude zasypán, neboť se stane nepotřebným z důvodu výstavby nové dešťové kanalizace. Za tímto účelem jsme nechali vypracovat projektovou dokumentaci a předložili ji ke schválení provozovateli veřejného osvětlení. Navrhujeme přistoupit k realizaci této akce v co nejkratší možné době, kdy ještě nedošlo k zasypání příkopu, do kterého by bylo vhodné umístit nový kabel pro VO. Protože se jedná o zakázku malého rozsahu s předpokládanou cenou kolem 160 tis. bez DPH, navrhujeme přímé oslovení tří firem.

Termín pro podání nabídek je navržen na 9.2.2015 do 9:00 hodin a ve stejný den a hodinu navrhujeme jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

## Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	160.000,- Kč bez DPH (pouze odhad, cena bude známa po výběru zhotovitele)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§3631, pol. 6121

### Usnesení č.R/13/24/2015

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

1. s realizací veřejné zakázky pro výběr zhotovitele na akci " Doplnění veřejného osvětlení v ulici Dr. Janského"
2. s termínem konání komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek dne 9.2.2015 od 9:00 hodin

##### II. schvaluje

znění zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo pro výběr zhotovitele na akci " Doplnění veřejného osvětlení v ulici Dr. Janského"

##### III. jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce "Veřejné osvětlení v ulici Dr. Janského" ve složení: členové - Jiří Jiránek, Martin Votava, Petr Wolf; náhradníci - Pavla Hoppová, Pavla Podholová, Jiří Kubát

##### IV. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. uveřejnit výzvu společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce na zhotovitele veřejného osvětlení dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 3.2.2015

2. informovat členy a náhradníky o jejich jmenování a termínu konání komise dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 6.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

### 11.5 Žádost o vyjádření města k upravené situaci stavby zahradního domku na pozemku parc.č. 1682/160 v Měsíční ulici (žadatelé K. a O. B.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada města na svém minulém jednání vyslovila nesouhlas s původně navrženou stavbou zahradního domku umístěnou u plotu do ulice Měsíční. Podle upravené situace bude zahradní domek postaven 1 m od hranice pozemku, tedy od ulice. Návrh domku vyhovuje územnímu plánu (výška 2,7m, zastavěnost pozemku). Navrhujeme souhlasit se záměrem za předpokladu, že dešťové vody budou vsakovat na pozemku žadatelů.

### Usnesení č.R/13/25/2015

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

se stavbou zahradního domku na pozemku parc.č. 1682/160 v Měsíční ulici podle upravené situace předložené dne 2.2.2015 pod podmínkou, že dešťové vody stékající po střeše domku budou vsakovány na pozemku žadatele

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

### 11.6 Přeložka kabelu vysokého napětí (VN 22 kV) v oblasti pod školou v Mokropsech z důvodu výstavby sportovní haly - smlouva o realizaci přeložky společností ČEZ

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

V rámci plánované výstavby sportovní haly je nutné přeložit kabelové vedení vysokého napětí VN 22 kV, které koliduje s nově navrženou sportovní halou. Zmíněné úpravy může provést pouze provozovatel na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. OISM proto vstoupil do jednání se spol. ČEZ Distribuce a.s., která je provozovatelem energetického zařízení. V loňském roce byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky. Nyní proběhlo výběrové řízení, na základě kterého společnost ČEZ vybrala zhotovitele akce. Společnost ČEZ Distribuce proto vyhotovila smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, podle které zajistí realizaci přeložky. Její realizace je nezbytná pro zahájení výstavby sportovní haly. Podmínkou realizace je uhrazení předpokládaných nákladů spojených s přeložkou zařízení ve výši 242 133,- Kč bez DPH. Platba bude realizována na základě zálohové faktury vystavené spol. ČEZ Distribuce a.s. po podepsání příložené smlouvy.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	242 133,- Kč bez DPH, 292 981,- s DPH
Kryto rozpočtem	Součástí je rozpočtové opatření, neboť stavba měla být realizována a byla kryta rozpočtem loňského roku
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, případně ORG 919

#### Usnesení č.R/13/26/2015

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z\_S24\_12\_8120043811 v rámci stavby sportovní haly mezi městem Černošice a spol. ČEZ Distribuce a.s. za cenu 242 133,- Kč bez DPH dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

##### II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 12 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

##### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podepsání smlouvy dle bodu I

Termín: 12.3.2014

##### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu II. do rozpočtu roku 2015

Termín: 4.2.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

#### 12. Různé

### 13. Závěr

#### Závěr:

Ing. Petr Wolf  
místostarosta

.....

Ing. Milena Paříková  
radní

.....

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

.....