

ZÁPIS

z 20. jednání Rady města Černošice ze dne 30.3.2015

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

Hosté: Mgr. Jan Louška, Jiří Jiránek

Omluveni: -

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl

Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Rekonstrukce místních komunikací ul. Ukrajinská a ul. Na Drahách - dodatečné změny č.1
- 2.2 Sportovní hala u ZŠ Černošice - přeložka dešťové kanalizace - výsledek zadávacího řízení pro dodatečné stavební práce
- 2.3 Žádost o pronájem pozemku u nádraží Černošice pro stánek na prodej pizzy (žadatel p. T.)
- 2.4 Žádost o souhlas k udělení výjimky vjezdu do ulice Střední pro vozidla nad 3,5 t (žadatel P. Š.)
- 2.5 Výměna domovního vodovodu a kanalizace v budově "D" ZŠ Černošice - Mokropsy - výběr zhotovitele
- 2.6 Žádost o vyjádření města k posílení vedení NN v Sadové ulici a nové přípojce el. energie pro pozemek parc.č. 4339/2 (ČEZ Distribuce, a.s., zastupuje společnost ELEKTROŠTIKA, s.r.o., U Družstva Ideál 1283/13, Praha 4)
- 2.7 Žádost o vyjádření města ke změně užívání garáže domu č.p. 2055 v Leknínové ulici jako ateliéru (žadatel Z. H.)
- 2.8 Žádost o vyjádření města k přestavbě a nástavbě chaty č.e. 875 v osadě Slunečná (žadatelka M. D.)
- 2.9 Žádost o vyjádření města ke změně využití suterénu domu č.p. 1184 v Dobřichovické ulici - změně stavby před dokončením (žadatel J. F.)
- 2.10 Žádost o vyjádření města k vestavbě vikýře a dvou oken do střechy rodinného domu č.p. 981 v Lidické ulici (žadatel J. D.)
- 2.11 Žádost o vyjádření města k provedení vrtů pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici (žadatelé P. a M. M.)
- 2.12 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2419/2 a ke změně využití domu č.p. 346 na stavbu vedlejší ve Střední ulici (žadatelka T. G.)
- 2.13 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojky telekomunikačního kabelu k pozemku parc.č. 4976 v Topolské ulici (žadatel D. D.)
- 2.14 Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 9 v Karlštejnské 259
- 2.15 Dodávka elektřiny pro veřejné osvětlení ve městě

3. *Návrhy členů rady města*
- 3.1 Měření hladiny hluku za současného provozu na železniční trati v Černošicích - komunikace mezi KHS a SŽDC
- 3.2 Žádost o záštitu města nad pořádáním závodu Černošický běh dne 19.9.2015
4. *Z odborů - finanční odbor*
- 4.1 Rozpočtové opatření č. 33
- 4.2 Mateřská škola Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ - rozdělení hospodářského výsledku 2014
- 4.3 Mateřská škola Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace - rozdělení hospodářského výsledku 2014
- 4.4 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace - rozdělení hospodářského výsledku
- 4.5 Schválení účetní závěrky Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ za rok 2014
- 4.6 Schválení účetní závěrky Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace za rok 2014
- 4.7 Souhlas s vyřazením majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ
5. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 5.1 Návrh na vyřazení starého, nerentabilního a rozbitého majetku
6. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 6.1 Podání žádosti o dotaci z Humanitárního fondu středočeského kraje - sociální oblast, na realizaci projektu "Aktivizační program pro seniory v Černošicích 2015"
7. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 7.1 Zakoupení stmívačky
- 7.2 Smlouva o zajištění technické podpory s Tak z.s
8. *Dodatečně zařazené body programu*
- 8.1 Žádost o podporu města při pořádání závodu cyklistického závodu FUNRIDE dne 16.5.2015
9. *Různé*
10. *Závěr*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Wolf

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**

2.1 Rekonstrukce místních komunikací ul. Ukrajinská a ul. Na Drahách - dodatečné změny č.1

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku, Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti se zahájením zemních a výkopových prací při rekonstrukci ulice Ukrajinská bylo zjištěno, že stávající podkladní vrstvy nejsou dostatečně únosné a nesplňují předpokládané hodnoty uvedené v projektové dokumentaci. Proto je nutné v průběhu výstavby provést některé úpravy, které zlepší únosnost podkladních vrstev. Jedná se o následující změny.

V úseku staničení 0,000 až 0,540 bude po odfrézování odtěženo stávající podloží do hloubky cca 300 mm a následně budou uloženy nové konstrukční vrstvy ze štěrkodrtě tl. 200 mm, obalovaného kameniva 50 mm a asfaltové obrusné vrstvy 40 mm.

Ve staničení 0,140 bude umístěna nová uliční vpust' a v úseku staničení 0,140 až 0,190 bude drenážní trubka sloužící pro zasakování dešťové vody v zeleném pásu podél komunikace.

V úseku staničení 0,540 až 0,880 bude odfrézován pruh v šíři 3,5 m a délky cca 150 m. Dále bude v celém úseku odtěženo stávající podloží do hloubky cca 300 mm a následně budou uloženy nové konstrukční vrstvy ze štěrkodrtě tl. 200 mm, obalovaného kameniva 50 mm a asfaltové obrusné vrstvy 40 mm.

V úseku 0,910 až 1,032 bude osazen po levé straně podél obrub ecodren šíře 150 mm.

V úseku 0,840 až 0,910 bude vybudována nová dešťová kanalizace DN 250, která se bude ve staničení 0,910 napojovat na nový ecodren a na konci bude zaústěna do nové zasakovací šachty. V trase dešťové kanalizace budou umístěny tři lomové šachty.

Na uvedené změny je nutné dle podmínek zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyhlásit příslušné zadávací řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební práce bezprostředně související s prováděnou rekonstrukcí ul. Ukrajinská, je možné oslovit pouze firmu, která provádí stavební práce na ul. Ukrajinská. Protože potřeba realizace úprav podloží vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je v tomto případě vhodným řešením podle novely zákona účinné od 6.3.2015 vyhlásit dle § 34 a v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona zadávací řízení formou jednacího řízení bez uveřejnění. V tomto řízení bude vyzvána k jednání a podání nabídky firma Chládek EKOSTAVBY Louny, s.r.o., se kterou je uzavřena smlouva o dílo na rekonstrukci ulice Ukrajinská.

OISM předkládá ke schválení připravenou výzvu k jednání vč. návrhu smluvního dodatku.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Hrubý odhad navýšení ceny díla je 500 tis., cena bude známa po skončení JŘBÚ a přijetí cenové nabídky
Kryto rozpočtem	Ne, bude nutná realizace rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol.6121

Usnesení č.R/20/1/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutnosti provedení změny v konstrukčních vrstvách v ulici Ukrajinská a v realizaci odvodnění části této ulice

II. schvaluje

1. postup při zadání veřejné zakázky bezprostředně související s rekonstrukcí ulice Ukrajinská zadáním formou jednacího řízení bez uveřejnění s oslovením firmy provádějící stavbu (EKOSTAVBY Louny, s.r.o.) s žádostí o předložení cenové nabídky pro realizaci požadovaných změn
2. znění výzvy k jednání pro podání nabídky vč. návrhu smluvního dodatku dle příloh č. 1 a 2 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení pod bodem II

Termín: 3.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.2 Sportovní hala u ZŠ Černošice - přeložka dešťové kanalizace - výsledek zadávacího řízení pro dodatečné stavební práce

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města svým usnesením č. R/18/12/2015 přijatým na 18. schůzi konané dne 16. 3. 2015 schválila zadávací dokumentaci a zahájení jednacího řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce v rámci projektu Sportovní hala u ZŠ Černošice.

Jedná se o přeložku dešťové kanalizace, která nebyla zahrnuta do projektové dokumentace, která sloužila pro výběr zhotovitele stavby. Autor projektu se údajně domníval, že kanalizace je již přeložena. Tato chyba projektové dokumentace byla odhalena až po zahájení stavby, kdy se ukázalo, že ačkoliv je přeložka dešťová kanalizace zakreslena v dokumentaci barevnou čarou, kterou se zakreslují nové stavby, není zahrnuta ve výkazu výměr a tudíž není ani součástí cenové nabídky zhotovitele. Protože bez přeložení dešťové kanalizace není možné stavbu sportovní haly provést (s její výstavbou koliduje) a zároveň je přeložka navrhována ve stejném koridoru, v němž se překládají všechny ostatní inženýrské sítě, je možné tuto přeložku provést pouze totožnou stavební firmou, která provádí stavbu sportovní haly a s ní spojené ostatní přeložky inženýrských sítí.

Vzhledem k této skutečnosti navrhuje, aby se touto záležitostí dále zabýval právní úsek z pohledu vzniku škody. V případě, že by dešťová kanalizace byla zahrnuta ve výkazu výměr, s největší pravděpodobností by 70% jejich nákladů bylo zahrnuto do dotace a město by platilo jen 30% nákladů namísto současných 100%.

Výzva k jednání se všemi přílohami byla předána spol. Chládek & Tintěra a.s. dne 17. 3. 2015. Oceněné vícepráce dle dokumentace pro přeložení dešťové kanalizace činí 1 225 475,- Kč bez DPH. Celková cena stavby se tedy navyšuje na částku 40 983 879,- bez DPH. Na tuto změnu je nutno dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách uzavřít Dodatek smlouvy o dílo.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1 225 475,- Kč bez DPH, 1 482 824,75 s DPH
Kryto rozpočtem	ano – hrazeno z úvěru na sportovní halu
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 919

Usnesení č.R/20/2/2015

Rada města Černošice

- I. souhlasí

s cenovou nabídkou předloženou v rámci jednacího řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce v rámci realizace akce Sportovní hala u ZŠ Černošice, a to na přeložku dešťové kanalizace ve výši 1 225 475,- Kč bez DPH, která nebyla zahrnuta v projektové dokumentaci, ale je nezbytné její provedení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uzavřít smluvní dodatek dle přijaté cenové nabídky

Termín: 3.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.3 **Žádost o pronájem pozemku u nádraží Černošice pro stánek na prodej pizzy (žadatel p. T.)**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 23.3.2015 podal pan J. T. žádost o dlouhodobý pronájem prodejní plochy o rozměrech 6x3 m na části pozemku PK 195/2 před železniční zastávkou Černošice – vedle stávající trafiky pro prodej pizzy. Pan T. požaduje kromě pronájmu pozemku také možnost připojení na elektřinu, vodu a kanalizaci. O budoucím provozu v žádosti nic neuvádí.

Vzhledem k tomu, že prostor před železniční zastávkou neumožňuje umístění další provozovny vedle trafiky, ledaže by došlo ke zrušení krátkodobého parkoviště, navrhuje žádosti o pronájem nevyhovět.

Usnesení č.R/20/3/2015

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s pronájmem části pozemku PK 195/2 před železniční zastávkou Černošice za účelem umístění stánku pro prodej pizzy vzhledem k prostorovým důvodům v daném místě, které umístění stánku ani plochy pro parkování této provozovny neumožňují

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení dle bodu I

Termín: 3.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.4 **Žádost o souhlas k udělení výjimky vjezdu do ulice Střední pro vozidla nad 3,5 t (žadatel P. Š.)**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 24.3.2015 podal pan P. Š. žádost souhlas s udělením výjimky z vjezdu vozidel těžších 3,5 tuny do ulice Střední z důvodu výstavby rodinného domu na pozemcích 2533, 2534, 2535 a 2536/2. Jedná se o úsek zhruba 200 m od ulice Puškinova směrem k ulici Školní. Pan Švestka žádá o výjimku na dobu od 1.4.2015 do konce výstavby rodinného domu.

Ulice Střední je v tomto úseku štěrková, ale v termínu od 1.7.2015 do 31.8.2015 bude zahájena její rekonstrukce. Z toho důvodu není možné souhlasit s udělením výjimky v požadovaném termínu žadatelem - až do konce výstavby rodinného domu (termín žadatel ani v žádosti neuvádí), ale jen po dobu než dojde k zahájení rekonstrukce ulice, tj. do 30.6.2015. Doporučíme stanovit příjezdové trasy na staveniště, a to: ulicí Dr. Janského –

Čajkovského – Střední a zpět po stejné trase.

Usnesení č.R/20/4/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost pana Š. o souhlas s udělením výjimky ze zákazu vjezdu vozidel nad 3,5 t do ulice Střední z důvodu výstavby rodinného domu a upozorňuje žadatele, že o povolení výjimky rozhoduje příslušný silniční správní úřad

II. stanovuje

příjezdovou trasu vozidel stavby na stavenišťě, a to: ulicí Dr. Janského, Čajkovského a Střední k pozemku č. 2535 a zpět po stejné trase

III. souhlasí

s výjimkou ze zákazu vjezdu vozidel těžších 3,5 t do ulice Střední v úseku od ulice Puškinova k pozemku parc.č. 2535, a to v termínu od 1.4.2015 do 30.6.2015 za podmínky, že pro příjezd a odjezd vozidel bude používána ulice Čajkovského; která nesmí být průjezdem techniky poničena (souhlas nenahrazuje povolení silničního správního úřadu)

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.5 Výměna domovního vodovodu a kanalizace v budově "D" ZŠ Černošice - Mokropsy - výběr zhotovitele

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města schválila vyhlášení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby „Výměna domovního vodovodu a kanalizace ZŠ Černošice – Mokropsy“ s termínem pro podání nabídek do 25.3.2015. V termínu pro podání nabídek obdrželo město Černošice celkem 3 nabídky.

Dne 25.3.2015 se sešla společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, která jednotlivé nabídky otevřela, zkontrolovala jejich úplnost a hodnotila splnění podmínek požadovaných zákonnými požadavky a zadávací dokumentací.

Komise následně přistoupila k hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Nabídka č.	Uchazeč	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
1.	Chládek & Tintěra a.s.	2 658 999,-	3
2.	Bytoservis – nonstop s.r.o.	2 190 000,-	2
3.	S.V.A spol. s.r.o.	1 888 800,-	1

Komise dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče č.3 společnosti S.V.A spol. s.r.o. za cenu 1 888 800,- Kč bez DPH a komise doporučuje zadavateli, aby s touto společností uzavřel smlouvu o dílo na plnění této veřejné zakázky.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1 888 800,- bez DPH, 2 285 448,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5171

Usnesení č.R/20/5/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na zhotovitele stavby na akci "Výměna domovního vodovodu a kanalizace ZŠ Černošice - Mokropsy"

II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti S.V.A spol. s.r.o. na zhotovení stavby "Výměna domovního vodovodu a kanalizace ZŠ Černošice - Mokropsy" za celkovou cenu 1 888 800,- Kč bez DPH

III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi společnostmi S.V.A spol. s.r.o. a městem Černošice na provedení stavby "Výměna domovního vodovodu a kanalizace ZŠ Černošice - Mokropsy" dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejných zakázek

Termín: 3.4.2015

2. zajistit uzavření smluv s vybraným uchazečem dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 10.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.6 Žádost o vyjádření města k posílení vedení NN v Sadové ulici a nové přípojce el. energie pro pozemek parc.č. 4339/2 (ČEZ Distribuce, a.s., zastupuje společnost ELEKTROŠTIKA, s.r.o., U Družstva Ideál 1283/13, Praha 4)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souvislosti s nově budovanou přípojkou zemního vedení NN k dosud nezastavěnému pozemku provede společnost ČEZ Distribuce, a.s., rekonstrukci venkovního vedení NN. Rekonstrukce bude znamenat výměnu stávajících holých vodičů za kabely AES a výměnu dřevěných sloupů, kterých je v ulici většina, za nové betonové. Po sloupech jsou vedeny rovněž rozvody veřejného osvětlení, které budou rovněž demontovány a město bude muset řešit jejich náhradu. Současně by došlo k odstranění vedení mezi stávajícím příhradovým stožárem na rohu ulic Sadová a Radotínská a sloupem navrženým ke zrušení. Na doporučení projektanta a po konzultaci s technikem společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o., navrhujeme požádat společnost ČEZ o odkoupení tohoto jednoho sloupu z důvodu zachování vedení VO. Požadujeme, aby nová přípojka el. energie byla provedena protlakem.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s navrženým řešením.

Usnesení č.R/20/6/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s výměnou sloupů a venkovního vedení NN v Sadové ulici a s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4339/2 podle předložené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., v únoru 2015 pod podmínkou, že přípojka bude provedena bezvýkopovou technologií, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného

prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s., o odkup jednoho sloupu v Radotínské ulici

Termín: 13.4.2015

2. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.7 Žádost o vyjádření města ke změně užívání garáže domu č.p. 2055 v Leknínové ulici jako ateliéru (žadatel Z. H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Nový majitel domu žádá o legalizaci již provedených stavebních úprav garáže domu v bývalém komplexu Skanska a o souhlas s novým využitím garáže jako ateliéru. Místo garážových vrat jsou osazeny dvoje balkónové dveře a v místnosti je vybudováno sociální zařízení (WC, lázeň) a instalována kuchyňská linka. V žádosti není dostatečně zdokumentováno parkování vozidel jako obyvatel domu (pouze zmínka o dvou stáních na pozemku), tak příp. veřejnosti při návštěvě ateliéru. Navrhujeme, aby žadatel doplnil zákres parkovacích míst.

Vyjádření komise: Stavební komise požaduje doložit zajištění parkovacích míst na pozemku

Usnesení č.R/20/7/2015

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s dodatečným povolením provedených stavebních úprav garáže u domu č.p. 2055 v Leknínové ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Ebenlendrovou v lednu 2015 do doby, než bude k žádosti doplněn způsob využití ateliéru a zákres parkovacích míst na pozemku jak pro obyvatele domu, tak příp. pro veřejnost

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.8 Žádost o vyjádření města k přestavbě a nástavbě chaty č.e. 875 v osadě Slunečná (žadatelka M. D.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předložený projekt dokumentuje záměr majitelky přestavět rekreační objekt v chatové osadě Slunečná. Chata stojí v oblasti BR-6: plochy bydlení – lokalita Slunečná, kde je mj. podmínkou prostorového uspořádání pro stavby pro rodinnou rekreaci, že celková zastavěnost pozemku může být maximálně 15%, podíl zeleně pak minimálně 85% z plochy pozemku. Navržená zastavěnost novou budovou je 15,13%, vedle domu má být přístřešek pro parkování – zpevněná plocha cca 55 m², tj. dalších 9% z plochy pozemku. Stavba – dle ÚP – může mít jedno nadzemní podlaží a podkroví, což podle našeho názoru návrh nesplňuje. Doporučujeme proto vydat nesouhlasné stanovisko k záměru.

Vyjádření komise: Návrh nesplňuje parametry stanovené územním plánem pro tuto oblast.

Usnesení č.R/20/8/2015

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s přestavbou chaty č.e. 875 v osadě Slunečná podle předložené dokumentace zpracované kanceláří mar.s architects, s.r.o. v lednu 2015, protože návrh neodpovídá regulativům územního plánu pro oblast BR-6 (zastavěnost pozemku, podlažnost)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.9 Žádost o vyjádření města ke změně využití suterénu domu č.p. 1184 v Dobřichovické ulici - změně stavby před dokončením (žadatel J. F.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V domě č.p. 1184 v Dobřichovické ulici se nachází zkolaudovaná bytová jednotka v 1.NP. Původně plánovaná restaurace v suterénu nebyla zkolaudována. Majitel domu, který se věnuje sportovní fotografii, hodlá v suterénu vybudovat prostory pro pořádání sportovních fotokempů (klubovnu, učebnu, kancelář, sklady sportovních potřeb a sociální zázemí). Na půdorysném uspořádání domu se nebude nic měnit, v interiéru bude nově schodištěm propojen suterén s patrem a v suterénu budou změněny dispozice místností tak, aby odpovídaly novému využití. Dle zprávy projektanta je u domu osm parkovacích míst. Dům je situován ve funkční ploše OS-1: plochy občanského vybavení – sportu a rekreace.

Vyjádření komise: Stavební komise nemá námitky k předloženému záměru.

Usnesení č.R/20/9/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

se změnou využití suterénu domu č.p. 1184 v Dobřichovické ulici jako klubovny, učebny, skladů a příslušenství a s provedením souvisejících vnitřních dispozičních změn domu podle předložené dokumentace zpracované ateliérem SFÉRA v únoru 2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.10 Žádost o vyjádření města k vestavbě vikýře a dvou oken do střechy rodinného domu č.p. 981 v Lidické ulici (žadatel J. D., Lidická 981, Černošice)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Podle předložené projektové dokumentace má být rozšířena užitná plocha podkroví rodinného domu v Lidické ulici. Do podkroví bude vestavěn široký vikýř a budou změněny dispozice místností, které jsou součástí bytové jednotky ve 2. NP – úpravami nevznikne nová bytová jednotka. Současně bude zateplena střecha, položena nová střešní krytina a budou osazena dvě nová střešní okna. Výška střecha se zvedne o 6 cm (izolace).

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se záměrem.

Usnesení č.R/20/10/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vestavbou vikýře, dvou střešních oken a s vnitřními dispozičními změnami podkroví domu č.p. 981 v Lidické ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Michaelou Šteigerovou v březnu 2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.11 Žádost o vyjádření města k provedení vrtů pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici (žadatelé P. a M. M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Nový rodinný dům v Rumunské ulici plánují jeho majitelé vytápět pomocí tepelného čerpadla systému země – voda. Zatím účelem mají být na pozemku u domu provedeny tři vrty hluboké 100 m. Jejich umístění je patrné z přiložené situace.

Vyjádření komise: Stavební komise nemá k předloženému záměru námitky.

Usnesení č.R/20/11/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s provedením tří vrtů pro tepelné čerpadlo typu země - voda na pozemcích parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici podle předložené dokumentace zpracované spol. Stavební geologie - Geosan, s.r.o., v březnu 2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.12 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2419/2 a ke změně využití domu č.p. 346 na stavbu vedlejší ve Střední ulici (žadatelka T. G.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pozemku parc.č. 2419/2 ve Střední ulici plánuje jeho majitelka výstavbu rodinného domu. Návrh podoby domu byl oproti říjnu 2014, kdy majitelka o vyjádření žádala poprvé, upraven tak, aby odpovídal okolní architektuře (pozemek se nachází v oblasti BR-1/V: plochy bydlení – původní vilová zástavba. Současně žádá majitelka o souhlas města se změnou stávajícího domu č.p. 346 (kdysi prádelna k sousednímu domu) na vedlejší stavbu, až bude novostavba domu hotova. Vzhledem k tomu, že dům č.p. 346 je pravděpodobně vysoký 5,5 m (podle dokumentace, která je ve spise stavebního úřadu), nebude však tento souhlas možné udělit.

Vyjádření komise: Stavební komise navrhuje, aby žadatelka doložila dokumentaci prokazující výšku domu č.p. 346.

Usnesení č.R/20/12/2015

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2419/2 ve Střední ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Jakubem Sýkorou v lednu 2015 a požaduje doložit dokumentaci skutečného stavu domu č.p. 346, která prokáže, že využití domu bude možné změnit na vedlejší stavbu odpovídající parametrům územního plánu (výška do 5 m)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.13 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojky telekomunikačního kabelu k pozemku parc.č. 4976 v Topolské ulici (žadatel D. D.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pro chatu v Topolské ulici je plánována přípojka sdělovacího kabelu. Vzhledem k tomu, že její trasa je vedena přes komunikaci, požadujeme provedení přípojky protlakem.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním přípojky za předpokladu použití protlaku.

Usnesení č.R/20/13/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním telekomunikační přípojky k pozemku parc.č. 4976 v Topolské ulici podle předloženého návrhu doručeného dne 25.3.2015 pod podmínkou, že přípojka bude provedena bezvýkopovou technologií, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.14 Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 9 v Karlštejské 259

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Zástupci vedení města informovali asi před dvěma měsíci nájemníky domu č.p. 259 o jeho připravované rekonstrukci, která by mohla začít již v druhé polovině letošního roku, a to v souvislosti s ukončením nájmu v bytech. Paní H. K. a pan V. K. oznámili 25.3. odboru investic, že si našli nové bydlení, a to od 1.dubna. Než se však přestěhují, žádají, aby mohli současný byt ještě 1-2 měsíce užívat.

Usnesení č.R/20/14/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu č. 9 v Karlštejské ulici k 31.3.2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dohody dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.3.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.15 Dodávka elektřiny pro veřejné osvětlení ve městě

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku, Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V návaznosti na uskutečněné výběrové řízení na provozování a správu veřejného osvětlení ve městě, které bylo skončeno 24.3.2015 podpisem smlouvy s vítězným uchazečem – společností ELTODO Citelum, s. r. o. byla dne 25. 3. 2015 podepsána Smlouva o správě, provozování, údržbě a obnově veřejného osvětlení na území Města Černošice počínající dnem 1. 4. 2015 pro období 5 let.

Protože součástí poskytované služby není (jako tomu bylo doposud) zajištění nákupu elektrické energie, ale již pouze správa a údržba, je nezbytné, aby si dodávku el. energie pro zapínací místa veřejného osvětlení zajistilo město samo.

Vzhledem k tomu, že pro stávajícího odběrná místa (bez zapínacích míst VO) je již dodávka pro rok 2015 vysoutěžena, byl navržen tento postup: v souvislosti se změnou odběratele na předmětných odběrných místech a přepsáním těchto míst na město, byla odeslána žádost o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí provozovateli této soustavy, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dále byla oslovena dosavadní společnost (Lumius, spol. s r.o.) dodávající el. energii pro odběrná místa veřejného osvětlení prostřednictvím společnosti ELTODO-CITELUM o možnost případné spolupráce při dodávce od 1. 4. 2015.

Vzhledem k tomu, že společnost LUMIUS nám nabídla stejné finanční podmínky jako jsme měli dosud prostřednictvím společnosti ELTODO-CITELUM, je pro město takovýto postup nejvýhodnější, a proto je předkládána k odsouhlasení Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro zapínací místa veřejného osvětlení se společností Lumius, spol. s r.o.

Je plánováno, že tato dodávka bude uskutečněna zatím pro období 3 měsíců, což při dosavadním celkovém odebraném objemu činí přibližně 90 tis. Kč, proto mohl být podle vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek, části třetí, bodu 4.1 osloven pouze 1 dodavatel (zakázka malého rozsahu III. kategorie). Město následně zařadí tato nová odběrná místa do aukce na burze.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	90.000,- Kč bez DPH (předpokládaná částka platná po dobu 3 měsíců), cca 300 tis. Kč bez DPH za rok
Kryto rozpočtem	Ano, je přiloženo pouze RO na přesun rozpočtových prostředků mezi položkami
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5154

Usnesení č.R/20/15/2015

Rada města Černošice

- I. souhlasí

s navrženým postupem zajištění nákupu elektrické energie pro zapínací místa veřejného osvětlení

II. rozhoduje

o výjimce v počtu předložených nabídek dle vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek

III. schvaluje

1. návrh Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro odběrná místa veřejného osvětlení ve Městě Černošice dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení se společností Lumius, spol. s r.o. (dosavadní dodavatel elektřiny pro VO) s termínem dodávky od 1. 4. 2015 do výběru nového dodavatele elektrické energie pro všechna odběrná místa ve městě za cenu 807,25,- Kč/MWh
2. rozpočtové opatření č. 35 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
zajistit podpis smlouvy dle bodu II

Termín: 31.3.2015

2. Finančnímu odboru
zpracovat rozpočtové opatření č. 35 do rozpočtu

Termín: 31.3.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

3. Návrhy členů rady města

3.1 Měření hladiny hluku za současného provozu na železniční trati v Černošicích - komunikace mezi KHS a SŽDC

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta, Ing. Tomáš Kratochvíl, radní

Důvodová zpráva: Skupina občanů žijících v oblasti mokropeského nádraží předložila vedení města protokol o měření hladiny hluku ze současného provozu železniční trati, která podle zjištění překračuje zákonné normy. Rada města projednala předložený materiál na svém 16. jednání dne 2.3.2015 a svým usnesením č. R/16/24/2015 uložila starostovi města vstoupit do jednání s Krajskou hygienickou stanicí, případně Správou železniční dopravní cesty (SŽDC), a podat radě města zprávu o jejich vyjádření k dalšímu postupu a možnostem řešení porušování zákonných hlukových limitů na území města Černošice.

P. starosta se spojil s Krajskou hygienickou stanicí a získal nejprve pouze obecné informace. Následně požádal podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím o poskytnutí konkrétních informací ze spisu. Bylo mu poskytnuto rozhodnutí Krajské hygienické stanice o pokutě uložené SŽDC a zpráva SŽDC pro KHS o odstranění nedostatků. Oba dokumenty jsou přílohou důvodové zprávy.

Přílohy: záznam o měření + vyjádření KHS + zápis z pracovní skupiny + vyhodnocení akustické situace + průvodní dopis KHS + rozhodnutí KHS + písemná zpráva SŽDC o odstranění nedostatků

Usnesení č.R/20/16/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu starosty o informacích zjištěných od Krajské hygienické služby, týkajících se komunikace mezi KHS a SŽDC ohledně porušování zákonných hlukových limitů na železniční trati na území města Černošice

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

3.2 Žádost o záštitu města nad pořádáním závodu Černošický běh dne 19.9.2015

Předkladatel: Ing. Tomáš Kratochvíl, radní

Důvodová zpráva:

Organizátoři „Černošického běhu“ (závod určený zejména pro černošické občany – děti, mládež a dospělí), který se bude konat v sobotu 19. září 2015, žádají město o součinnost při organizaci závodu – využití pozemků města, bezplatnou inzerci v Informačních listech, informování pomocí sms, součinnost s Městskou policií a technickými službami a zapůjčení stanů, pивních setů, zvukové aparatury a mikrofonu, výstavních panelů, el. rozvaděče a stolů. Žádost o záštitu nad pořádáním běžeckého závodu je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení č.R/20/17/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s převzetím záštitu nad akcí „Černošický běh“, který se bude konat 19.9.2015 v Černošicích pro všechny věkové kategorie

II. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit zapůjčení vybavení k organizaci závodu

Termín: 19.9.2015

2. Odboru technických služeb

1. posekat pozemek mezi hřištěm a Husovou ulicí

Termín: 16.9.2015

3. Městské policii

1. zajistit součinnost při organizaci závodu (zejména na křížení tras závodu s ulicemi Husova, K Dubu a Černošická - Vonoklasy)

Termín: 19.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4. Z odborů - finanční odbor

4.1 Rozpočtové opatření č. 33

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 33 obsahující následující změny:

změna č. 63 – navýšení rozpočtu na občerstvení hasičů z rezervy rady. Hasiči zajišťovali občerstvení při zahájení výstavby sportovní haly u ZŠ (kamínkování).

změna č. 64 – přesuny v rámci rozpočtu projektu oddělení sociálněprávní ochrany dětí hrazeného plně z dotace Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost.

změna č. 65 – navýšení výdajů na právní služby z rezervy úřadu v souvislosti s novou smlouvou na externí právní služby.

změna č. 66 – přijetí dotace na krytí povodňových škod z roku 2013 z Fondu Solidarity EU. Jedná se o náhradu přesčasů zaměstnanců města, které město hradilo ze svého rozpočtu a které nebyly v roce 2013 hrazeny povodňovou dotací od státu.

změna č. 67 – přijetí dotace z Havarijního fondu střeďočeského kraje na náhradu výdajů na

odstranění následků ropné havárie u Úholiček, které město vydalo ze svého rozpočtu v roce 2013.

změna č. 69 – přijetí neinvestiční dotace na pečovatelskou službu a její přidělení na úhradu platů. Vlastní prostředky města, které se tímto uvolnily, jsou převedeny do všeobecné rezervy.

změna č. 70 – přijetí další části neinvestiční dotace na pěstounskou péči a její přidělení na příspěvky pěstounům.

změna č. 71 – město v únoru obdrželo dotaci na Jednotné kontaktní místo od Ministerstva průmyslu a obchodu. Nyní jsou vlastní prostředky města, které se tímto uvolnily, převedeny do všeobecné rezervy.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 1.131.589,47 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č.R/20/18/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 33 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 33 do rozpočtu

Termín: 10.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.2 Mateřská škola Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ - rozdělení hospodářského výsledku 2014

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládán návrh ředitelky MŠ Karlická na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014. Návrh je v souladu se zákonem, žádost ředitelky je přílohou důvodové zprávy.

Stav fondů k 31. 12. 2014:

rezervní fond: 370.162,48 Kč

fond odměn: 332.248,- Kč

Usnesení č.R/20/19/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

zlepšený výsledek hospodaření Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ za rok 2014 ve výši 188.059,91 Kč a jeho převod do Rezervního fondu

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ o přijatém usnesení

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.3 Mateřská škola Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace - rozdělení hospodářského výsledku 2014

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládán návrh ředitelky MŠ Topolská na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014. Návrh je v souladu se zákonem. Mateřské škole byl usnesením zastupitelstva dne 19. 11. 2014 navýšen rozpočet o rezervu na platy ve výši 300 tis. Kč dle žádosti ředitelky školy. Z fondu odměn není možné hradit odvody na sociální a zdravotní pojištění, to musí krýt rezerva od města vždy.

Stav fondů k 31. 12. 2014:

rezervní fond: 90.325,81 Kč

fond odměn: 345.257,00 Kč

Usnesení č.R/20/20/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

zlepšený výsledek hospodaření Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace ve výši 203.071,69 Kč a jeho rozdělení a převod, a to 40.614,69 Kč do Rezervního fondu a 162.457,- Kč do Fondu odměn školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.4 Mateřská škola Barevný ostrov, příspěvková organizace - rozdělení hospodářského výsledku

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládán návrh ředitelky MŠ Barevný ostrov na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014. Dle zákona je možné až 80% zlepšeného výsledku hospodaření přidělit do fondu odměn, zbytek se přiděluje do rezervního fondu. Návrh je v souladu se zákonem.

Stav fondů k 31. 12. 2014:

rezervní fond: 120.053,40 Kč

fond odměn: 17.651,- Kč

Žádost o souhlas s rozdělením zlepšeného výsledku hospodaření je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení č.R/20/21/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

zlepšený výsledek hospodaření Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkové organizace ve výši 16.030 Kč a jeho rozdělení a převod, a to 10.000,- Kč do Rezervního fondu a 6.030,- Kč do Fondu odměn školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkové organizace o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.5 Schválení účetní závěrky Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ za rok 2014

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., byla obcím nově od r. 2013 uložena povinnost schvalovat účetní závěrku zřízených příspěvkových organizací za předchozí rok, podle § 4, odst. 8, pís. w) téhož zákona má být vydána vyhláška MF, která ale dosud není.

Tímto aktem se hospodaření ještě více přibližuje fungování soukromých společností (probíhající několikaletá reforma účetnictví veřejné správy).

Podle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek je účetní závěrka zřízených příspěvkových organizací schvalována radou města, která dle zákona vykonává funkci zřizovatele.

Cílem schvalování je přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví, obraz finanční pozice a finanční výkonnosti. Dále, že byly ve všech významných ohledech dodrženy požadavky na vedení účetnictví, všechny předepsané účetní metody, pravidla pro sestavení účetní závěrky atd. Věrný a poctivý obraz by měl být dokázán úplností účetnictví, průkazností účetnictví, vyhodnocením předvídatelných rizik a ztrát a finanční situací účetní jednotky.

Pokud rada nezjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje v rozsahu posuzovaných skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, schválí tuto účetní závěrku a naopak. Schvalující orgán nemůže schválit pouze část účetní závěrky. Žádost o schválení účetní závěrky, vlastní účetní závěrka a inventarizační zpráva jsou přílohou usnesení. Další podklady, které vyhláška přímo zmiňuje, organizace nemá, a proto nepředkládá. Je v pravomoci zřizovatele vyžádat si další podrobnější podklady, pokud posoudí, že je ke schválení potřebuje.

V mateřské školce proběhla v říjnu 2014 veřejnosprávní kontrola, která nezjistila žádné skutečnosti, kvůli kterým by účetní závěrka nemohla být schválena. Protokol z této kontroly je přílohou důvodové zprávy.

V případě, že rada účetní závěrku neschválí, musí v následném zápise uvést popis skutečností, pro které nebyla účetní závěrka schválena, odůvodnění tohoto neschválení s důrazem na skutečnosti vyjmenované v § 16 vyhlášky (týká se přípravy a předložení podkladů ke schválení) a lhůtu k odstranění zjištěných vad.

Účetní závěrka by měla být (podle návrhu vyhlášky) schválena do 6 měsíců ode dne, ke kterému se sestavuje (31. 12. 2014), tj. do 30. 6. 2015.

Usnesení č.R/20/22/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

účetní závěrku Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ k 31. 12. 2014
přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.6 Schválení účetní závěrky Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace za rok 2014

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., byla obcím nově od r. 2013 uložena povinnost schvalovat účetní závěrku zřízených příspěvkových organizací za předchozí rok, podle § 4, odst. 8, pís. w) téhož zákona má být vydána vyhláška MF, která ale dosud není.

Tímto aktem se hospodaření ještě více přibližuje fungování soukromých společností (probíhající několikaletá reforma účetnictví veřejné správy).

Podle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek je účetní závěrka zřízených příspěvkových organizací schvalována radou města, která dle zákona vykonává funkci zřizovatele.

Cílem schvalování je přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví, obraz finanční pozice a finanční výkonnosti. Dále, že byly ve všech významných ohledech dodrženy požadavky na vedení účetnictví, všechny předepsané účetní metody, pravidla pro sestavení účetní závěrky atd. Věrný a poctivý obraz by měl být dokázán úplností účetnictví, průkazností účetnictví, vyhodnocením předvídatelných rizik a ztrát a finanční situací účetní jednotky.

Pokud rada nezjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje v rozsahu posuzovaných skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, schválí tuto účetní závěrku a naopak. Schvalující orgán nemůže schválit pouze část účetní závěrky. Žádost o schválení účetní závěrky, vlastní účetní závěrka a inventarizační zpráva jsou přílohou usnesení. Další podklady, které vyhláška přímo zmiňuje, organizace nemá, a proto nepředkládá. Je v pravomoci zřizovatele vyžádat si další podrobnější podklady, pokud posoudí, že je ke schválení potřebuje.

V mateřské školce proběhla v říjnu 2014 veřejnosprávní kontrola, která nezjistila žádné skutečnosti, kvůli kterým by účetní závěrka nemohla být schválena. Protokol z této kontroly je přílohou důvodové zprávy.

V případě, že rada účetní závěrku neschválí, musí v následném zápise uvést popis skutečností, pro které nebyla účetní závěrka schválena, odůvodnění tohoto neschválení s důrazem na skutečnosti vyjmenované v § 16 vyhlášky (týká se přípravy a předložení podkladů ke schválení) a lhůtu k odstranění zjištěných vad.

Účetní závěrka by měla být (podle návrhu vyhlášky) schválena do 6 měsíců ode dne, ke kterému se sestavuje (31. 12. 2014), tj. do 30. 6. 2015.

Usnesení č.R/20/23/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

účetní závěrku Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace k 31. 12. 2014

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.7 Souhlas s vyřazením majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Ředitelka Mateřské školy Karlická žádá na základě provedené inventarizace radu města o souhlas s vyřazením majetku v celkové výši 43.141,75 Kč z evidence z důvodu opotřebení a nefunkčnosti. Žádost ředitelky školy je přílohou důvodové zprávy, soupis vyřazovaného majetku je přílohou usnesení.

Usnesení č.R/20/24/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ v celkové výši 43.141,75 Kč na základě provedené inventury

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ o přijatém usnesení

Termín: 13.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

5. Z odborů - odbor vnitřních věcí

5.1 Návrh na vyřazení starého, nerentabilního a rozbitého majetku

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Likvidační komise předkládá návrhy na vyřazení starého, rozbitého a nerentabilního nábytku, dle návrhů dílčích inventarizačních komisí, dle návrhu revizního technika (Petr Strnad příloha č.2 k důvodové zprávě).

Likvidační komise také řešila prodej dvou zbraní – pistole CZ-G 2000 9 Luger (příloha č.4 a 5 k důvodové zprávě), na základě návrhu městské policie. Likvidační komise navrhuje tyto zbraně prodat firmě Zbraně Brymová, s.r.o. v hodnotě 2.000,- Kč za ks. Tyto prostředky budou přeúčtovány pro potřeby městské policie a to přímo na paragraf 5311 do položky 2310 jako příjem.

Usnesení č.R/20/25/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. návrh na vyřazení starého, nerentabilního a rozbitého majetku dle zápisu likvidační komise
2. návrh kupní smlouvy 2ks nepotřebných zbraní firmě Zbraně Brymová, s.r.o za cenu 4.000,- Kč

II. souhlasí

s ekologickou likvidací tohoto majetku prostřednictvím odboru technických služeb

III. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. ekologickou likvidaci majetku

Termín: 3.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

6. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

6.1 Podání žádosti o dotaci z Humanitárního fondu střeďočeského kraje - sociální oblast, na realizaci projektu "Aktivizační program pro seniory v Černošicích 2015"

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

Projekt ve stejném rozsahu a zaměření byl realizován již v roce 2014. Setkal se s velkým zájmem seniorů města Černošic. Aktivit v rámci projektu za rok 2014 se zúčastnilo celkem 174 seniorů. Vzhledem k tomu, že odpovídající dotační titul byl Středočeským krajem vypsán také na rok 2015, navrhujeme podání nové - navazující žádosti o dotaci.

Typ dotace: neinvestiční

Oblast podpory: Podpora sociálních služeb na místní a regionální úrovni poskytovaných zejména seniorům a osobám se zdravotním postižením

Cílová skupina uživatelů: Senioři bez omezení věku

Předpokládané zahájení realizace projektu měsíc/rok: 1/2015 (dotaci lze uplatnit zpětně od 1. 1. 2015)

Předpokládané ukončení realizace projektu měsíc/rok: 12/2015.

Rozpočet projektu:

1. Plavání pro seniory v roce 2015 (leden-červen, září-listopad) 9x3 700,- Kč včetně DPH = 33 300,- Kč (vždy 4. středa v měsíci).
2. Tematický poznávací výlet do Vídně: 16. červen 2015 - cena včetně DPH - 23 000,- Kč (cena včetně průvodce).
3. Vánoční výlet pro seniory do Německa či Polska - předpokládaná cena 18 000,- Kč včetně DPH (prosinec 2015 - cena včetně průvodce).

Výše dotace 95%	70 585,- Kč
Spoluúčast 5%	3 715,- Kč
Celková částka na realizaci projektu	74 300,- Kč. (včetně DPH)

Usnesení č.R/20/26/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Podání žádosti o dotaci z Humanitárního fondu středočeského kraje - sociální oblast, na realizaci projektu "Aktivizační program pro seniory v Černošicích 2015" a závazek podílet se na spolufinancování této akce.

II. ukládá

1. Miroslav u Strejčkovi, vedoucí odboru Dům s pečovatelskou službou

1. Podílet se na přípravě žádosti o dotaci z Humanitárního fondu Středočeského kraje na realizaci projektu „Aktivizační program pro seniory v Černošicích 2015“.

Termín: 15.4.2015

2. Ing. Ivovi Stančekovi, Úsek projektového řízení a komunikace

1. Zpracování a podání žádosti o dotaci z Humanitárního fondu Středočeského kraje na realizaci projektu „Aktivizační program pro seniory v Černošicích 2015“.

Termín: 15.4.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

7. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

7.1 Zakoupení stmívačky

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Ještě před zakoupením techniky v Club Kině nám bylo známo, že bude třeba koupit nová stmívačka a proto s ní bylo pamatováno pro rozpočtový rok 2015. Předkládám radě tři nabídky na stmívač Actor 710 3U, který je dobrým kompromisem v poměru cena výkon. Nejlevnější nabídku podala firma WD lux s.r.o za 27 769 Kč.

Finanční nároky	27769,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5137, případně ORG

Usnesení č.R/20/27/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem stmívače Actor 710 do Club Kina od společnosti Wd Lux s.r.o, za 27769 Kč vč. DPH

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

7.2 Smlouva o zajištění technické podpory s Tak z.s

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Předkládáme radě opět po roce návrh smlouvy o zajištění technické podpory mezi městem a TAK z.s., který organizuje na parkovišti v Karlštejnské ulici Farmářské trhy. Oproti loňské smlouvě je možno tuto smlouvu z důvodu případné rekonstrukce vily Tišnovských vypovědět do jednoho měsíce.

Usnesení č.R/20/28/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

se smlouvou o zajištění technické pomoci s Tak z.s, organizátorem Farmářských trhů

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

8. Dodatečně zařazené body programu

8.1 Žádost o podporu města při pořádání závodu cyklistického závodu FUNRIDE dne 16.5.2015

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Organizátoři cyklistického závodu „FUNRIDE“, který se bude konat v sobotu 16. května 2015, žádají město o součinnost při organizaci závodu – využití pozemků města, rozeslání informačních sms, případně součinnost s Městskou policií a technickými službami a zapůjčení party stanu. Žádost o podporu města při pořádání cyklistického závodu je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení č.R/20/29/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

a podporuje pořádání cyklistického závodu "FUNRIDE" dne 16.5.2015

II. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit zapůjčení vybavení k organizaci závodu
Termín: 16.5.2015
2. Odboru technických služeb
 1. posekat pozemek mezi hřištěm a Husovou ulicí
Termín: 13.5.2015
3. Městské policii
 1. zajistit součinnost při organizaci závodu
Termín: 16.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

9. Různé

10. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Ing. Tomáš Kratochvíl
radní