

ZÁPIS

z 25. jednání Rady města Černošice ze dne 11.5.2015

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl
Hosté: Mgr. Jan Louška
Omluveni: Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Milena Paříková, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.
Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.
Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Přeložka sítí elektronických komunikací O2 Czech Republic, a.s. a UPC Česká republika s.r.o. na pozemku č. 487/4 v souvislosti s plánovanou přestavbou vily Tišnovských
- 2.2 Odvodnění ul. Na Drahách, Černošice
- 2.3 Žádost o pronájem veřejného prostranství pro hostování cirkusu ve Sportparku Berounka
- 2.4 Zápis z 2. zasedání dopravní a bezpečnostní komise konané dne 1. 4. 2015
- 2.5 Oprava propadlé vozovky ve Fügnerově ulici
- 2.6 Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 2 v Karlštejnské ulici č.p. 259
- 2.7 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám chaty č.e. 875 v osadě Slunečná (žadatelka M. D.)
- 2.8 Plánovací smlouva o podmínkách provedení stavby „Rozšíření příjezdové komunikace v čistírně odpadních vod na pozemku parc.č. 4271/2“ v souvislosti s vybudováním mycího centra osobních vozidel v Radotínské ulici v Černošicích
- 2.9 Revokace části usnesení č.R/136/1/2014 ze dne 9.10.2014 - vybudování přístavby u Základní školy Černošice-Mokropsy
- 2.10 Žádost paní Mudrové o zábor pěti parkovacích stání v ulici Fügnerova pro pořádání dětského dne
- 2.11 Záměr dalšího pronájmu nebytového prostoru v ul. Slunečné, čp. 627
- 2.12 Nákup 2ks radarového ukazatele rychlosti
- 2.13 Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 0503503015 pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání
- 2.14 Sportovní hala u ZŠ Černošice - dodatečné změny č.2 - výsledek veřejné zakázky formou JŘBÚ
- 2.15 Pachtovní smlouva a smlouva o správě městské pláže č.235/2015
3. *Návrhy členů rady města*
- 3.1 Žádost o poskytnutí souhlasného stanoviska s rozšířením kapacity školní družiny v ZŠ Černošice, okres Praha - západ

- 3.2 XIV. sněm Svazu měst a obcí ČR - zplnomocnění k hlasování
 4. *Z odborů - úsek právní*
 - 4.1 Darovací smlouva mezi městem a panem J. S.
 - 4.2 Dohoda o ukončení závazku mezi městem a manželi S.
 - 4.3 Požadavek na vrácení lehátek zakoupených sdružením S dětmi a pro děti z grantu poskytnutého městem Černošice
 5. *Z odborů - finanční odbor*
 - 5.1 Rozpočtové opatření č. 53
 - 5.2 Informace o rozpočtových opatřeních schválených vedoucí FO
 6. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
 - 6.1 Smlouva na poskytování vzdělávání v měkkých dovednostech
 - 6.2 Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku na jejich vytvoření
 7. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 7.1 Nákup spotřebního materiálu - tonery pro OSPOD
 - 7.2 Nákup 3 ks skenerů pro správní odbor z důvodu nové povinnosti konvertovat TP do el. podoby v rámci CRV
 - 7.3 Zrušení veřejné zakázky "Nákup nových PC a nových monitorů LCD - 2015" a pořízení PC a LCD dle přímé nabídky
 8. *Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví*
 - 8.1 Žádost společnosti Klubíčko Beroun o. p. s., o finanční příspěvek na poskytování registrovaných sociálních služeb
 9. *Dodatečně zařazené body programu*
 - 9.1 Výjimka z obecně závazné vyhlášky č.5/2012 o ochraně veřejného pořádku
 - 9.2 Dobřichovický kros půlmaratón dne 16.5.2015
 - 9.3 Cenová nabídka na zpracování dendrologického průzkumu topolové aleje podél cyklostezky mezi Černošicemi a Radotínem
 - 9.4 Žádost o vyjádření města k výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury a sportoviště pro budoucí soubor rodinných domů v oblasti Na Vysoké po požadovaném doplnění dokumentace (žadatel Michael Galerie, s.r.o.)
 10. *Různé*
 11. *Závěr*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Kratochvíl

K jednotlivým bodům programu:

- 1. Zahájení**
- 2. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

2.1 Přeložka sítí elektronických komunikací O2 Czech Republic, a.s. a UPC Česká republika s.r.o. na pozemku č. 487/4 v souvislosti s plánovanou přestavbou vily Tišnovských

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s plánovanými stavebními úpravami a přístavbou objektu č.p. 259 v ul. Karlštejnská, Černošice (nová budova městského úřadu) je nutné řešit přeložku rozvodných skříní O2 a UPC, které jsou v této chvíli umístěny na pozemku parc. č. 487/4 v k.ú. Černošice, v místě budoucího vstupu do areálu městského úřadu.

S oběma společnostmi proběhlo jednání o vynucené přeložce. Rozvodná skříň společnosti UPC bude umístěna do podzemní komory v místě současné nadzemní rozvodné skříně. Náklady na přeložku jsou předběžně vyčísleny na 51.277,- Kč bez DPH (62.045,17 Kč včetně DPH).

Rozvodnou skříň společnosti O2 je nutno řešit jako pilířek nad úroveň povrchu. Pilířek bude přemístěn v rámci pozemku parc. č. 487/4 ke stávajícímu vjezdu na tento pozemek z ulice Riegrova (viz příložená situace). Náklady na přeložku jsou předběžně vyčísleny na 178.196,23 Kč bez DPH (215.617,43 včetně DPH).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	229.473,23 Kč bez DPH, 277.662,60 Kč včetně DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121, ORG 776

Usnesení č.R/25/1/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se záměrem přeložit rozvodné zařízení společnosti O2 Czech republic, a.s. a společnosti UPC Česká republika s.r.o. na pozemku parc. č. 487/4 v k. ú. Černošice z důvodu plánovaných stavebních úprav objektu č.p. 259 v ul. Karlštejnská, Černošice pro potřeby radnice, služebny městské policie a pobočky České pošty a to s předpokládanými náklady do 200 tis. Kč bez DPH
2. s předloženou cenovou nabídkou na vynucenou přeložku rozvodného zařízení společnosti UPC Česká republika s.r.o. na pozemku parc. č. 487/4 v k. ú. Černošice zapsaném na LV 10001, formou odstranění zděného sloupku s rozvodnicí UPC a vybudování zemní komory v místě původního sloupku, za předpokládanou cenu 51.277,- Kč bez DPH
3. s předloženým návrhem Dohody o přeložení sítě elektronických komunikací mezi UPC Česká republika s.r.o. a městem Černošice
4. s uzavřením Dohody o přeložení sítě elektronických komunikací mezi UPC Česká republika s.r.o. a městem Černošice na pozemku parc.č. 487/4 v k. ú. Černošice dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření Smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě se společností O2 Czech Republic, a.s

Termín: 1.6.2015

2. zajistit uzavření Dohody o přeložení sítě elektronických komunikací se společností UPC Česká republika s.r.o

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.2 Odvodnění ul. Na Drahách, Černošice

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s realizací stavebních úprav komunikace ul. Na Drahách po povodních v roce 2013 bylo zjištěno, že v prostoru před fotbalovým hřištěm je nutné realizovat dodatečné opatření pro odvedení dešťových vod mimo komunikaci a prostor fotbalového hřiště.

Z tohoto důvodu oslovil OISM dodavatele stavby komunikace k předložení cenové nabídky na odvodnění přilehlého prostoru podél fotbalového hřiště.

Společnost EKOSTAVBY Louny s.r.o. předložila cenovou nabídku na dodání odvodňovacích žlabů včetně montáže za cenu 49.860,55 Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	49.860,55 Kč bez DPH, 60.331,27 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 952

Usnesení č.R/25/2/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o návrhu dodatečného odvodnění podél komunikace ul. Na Drahách u fotbalového hřiště v Černošicích, Mokropsy

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti EKOSTAVBY Louny s.r.o. na odvodnění podél komunikace ul. Na Drahách u fotbalového hřiště v Černošicích, Mokropsy za cenu 49.860,55 Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. objednat u společnosti EKOSTAVBY Louny s.r.o. dodávku odvodňovacích žlabů včetně montáže dle předložené cenové nabídky ze dne 5.5.2015

Termín: 15.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.3 Žádost o pronájem veřejného prostranství pro hostování cirkusu ve Sportparku Berounka

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pan Adolf Lánik, zástupce cirkusu MORAVAN podal žádost o pronájem veřejného prostranství Sportparku Berounka pro účel hostování cirkusu v období od 18.5.2015 do 24.5.2015.

Pořadatel se musí podle podmínek města zavázat, že nebude používat reprodukovanou či živou hudbu, která by narušovala veřejný pořádek v okolí. S provozovatelem by proto byla sepsána smlouva o podmínkách užívání prostranství. Ke smlouvě se přikládá předávací protokol se zaznamenáním stavu prostranství ke dni převzetí a stav vodoměru. Z důvodu probíhající rekonstrukce jezu není umožněno napojení na elektrickou energii.

Za účelem zajištění čistoty a pořádku na prostranství se Pořadatel zaváže zaplatit Městu vratnou zálohu ve výši 10 000 Kč. Poplatek za užívání veřejného prostranství je dle obecně závazné vyhlášky č. 4/2012 stanoven na 10 Kč/m²/den nebo na 3600,- Kč za týden.

Žadatel rovněž požaduje umístění poutacích cedulí po městě.

Usnesení č.R/25/3/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost pana Lánika o pronájem veřejného prostranství Sportparku Berounka pro hostování cirkusu ve dnech 18.5.2015 až 24.5.2015

II. nesouhlasí

1. s poskytnutím veřejného prostranství dle bodu 1 a s uzavřením smlouvy o podmínkách užívání veřejného prostranství
2. s umístěním 20 ks reklamních poutačů podél ulice Vrážská, Karlštejská a Dr. Janského

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení a probíhající stavbě - rekonstrukci jezu, kterou je omezeno užívání předmětného pozemku

Termín: 15.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.4 Zápis z 2. zasedání dopravní a bezpečnostní komise konané dne 1. 4. 2015

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Zápis z 2. zasedání dopravní a bezpečnostní komise dne 1. 4. 2015

přítomni: Šimon Hradilek, Tomáš Havlík, Václav Maisner, Vlastimil Ráb

nepřítomni: Petr Zmatlík, Josef Linhart, Tomáš Prskavec

tajemník: Martin Votava

hosté: pan Nosek a pan Klimsza

Podněty k projednání:

Věc: diskuze k projektové dokumentaci na komunikace, které se mají rekonstruovat v roce 2015

Pan Havlík konstatoval, že pro další zpracování PD by bylo vhodné navrhnout lepší řešení odvodnění ulic, které jsou ve svahu. Stávající řešení, kdy na úpatí rekonstruované ulice je pouze odvodňovací žlab aco drain je nedostačující.

Věc: informace o rekonstrukci tratě

Pan Havlík vznesl požadavek, že pokud součástí rekonstrukce tratě bude i podjezd u Penny, bude nutné řešit odvodnění tohoto podjezdu z důvodu zatopení dešťovou vodou ze svahu nad tratí.

Věc: umístění zrcadla v ul. Slunečná pod kamenný most naproti výjezdu z pozemku u RD č.p. 641

Vyjádření komise: komise souhlasí s umístěním zrcadla pod kamenný most a navrhuje projednat místní úpravu dopravního značení s dotčenými orgány.

Věc: úprava dopravního značení v ulic Slunečná v úseku souběhu cyklostezky a komunikace

Vyjádření komise: komise navrhuje umístit před výjezdem z ulice V Lavičkách na ulici Slunečná výstražnou dopravní značku A19 – cyklisté. Další značku navrhuje umístit do ulice Dr. Janského před nově dlážděnou plochu na Masopustním náměstí. Toto dopravní značení navrhuje projednat s dotčenými orgány.

Věc: doplnění dopravního značení v ulici Arbesova (zklidnění dopravy)

Vyjádření komise: komise nesouhlasí s omezením dopravy v ulici Arbesova, pouze navrhuje, aby technické služby byly upozorněny, že pro příjezd na skládku by měly používat ulici K Dubu

Věc: propadliny v ulici Jasmínová

Pan Ráb vznesl požadavek na opravu propadlin v ulici Jasmínová. Pan Votava uvedl, že v průběhu příštího týdne bude oslovena firma, která bude výtlučky a propadliny opravovat. V rámci těchto oprav se počítá i s opravou propadlin v ulici Jasmínová.

Věc: přesahující zeleň ze soukromých pozemků na místní komunikace

Vyjádření komise: komise požaduje upozornit TS města na prověření a případně prořezání větví, které zasahují ze soukromých pozemků do chodníků a místních komunikací

Věc: umístění zatravnovacích tvárnic do zálivů mezi ul. Zdeňka Lhoty a železnici

Vyjádření komise: komise navrhuje umístit zatravnování tvárnice do vyjetých zálivů podél ulice Zdeňka Lhoty, tak aby vznikla kvalitnější místa pro vyhýbání vozidel

Věc: ČS PH VS PETROL Černošice

Pan Havlík upozornil na nutnost, aby v rámci kolaudace stavby stavebník předložil povodňový plán, jehož součástí by měl být i postup zaplavení nádrží v případě povodní.

Věc: stromy na pozemcích města

Vyjádření komise: komise navrhuje nechat posoudit všechny stromy na pozemcích města včetně aleje topolů podél cyklostezky v osadě Na Vírku

Usnesení č.R/25/4/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z 2. zasedání dopravní a bezpečnostní komise konané dne 1. 4. 2015

II. souhlasí

1. s umístěním zrcadla v ulici Slunečná, pod kamenný most - naproti výjezdu z pozemku u RD č.p. 641 za předpokladu úhrady pořizovacích nákladů žadatelem
2. s umístěním dopravních značek A19 - cyklisté v ulici Slunečná - před výjezdem z ulice V Lavičkách a v ulici Dr. Janského naproti autobusové zastávce Masopustní náměstí

III. nesouhlasí

s omezením dopravy v ulici Arbesova

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. projednat navrhované úpravy silničního provozu dle bodu II. s Policií ČR a silničním správním úřadem

Termín: 22.6.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.5 **Oprava propadlé vozovky ve Fügnerově ulici**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Město si v nedávné době vyžádalo oddělené cenové nabídky od firmy Šlehofer, s kterou máme v této oblasti dlouhodobě velmi dobré zkušenosti a která pro nás opravuje komunikace za velmi nízké ceny. Jednu cenovou nabídku vztahující se na opravu různých výtluků v několika komunikacích a druhou na velkou propadlinu ve Fügnerově ulici. Následně byla po projednání radou města vystavena objednávka pouze na základě první nabídky – na opravu výtluků v některých komunikacích. Na druhou cenovou nabídku týkající se opravy Fügnerovy ulice město nereflektovalo a její opravu neobjednalo.

I přesto firma Šlehofer provedla opravu Fügnerovy ulice, a to přesně podle jejich původní nabídky. Jakmile byly práce zahájeny, informovali jsme firmu, že nebyly objednány. Firma Šlehofer je však dokončila. Po jejich dokončení následně zaslala k odsouhlasení soupis provedených prací, který by měl být podkladem pro fakturaci. Cenová kalkulace této opravy je vyčíslena na 69 142,80 Kč bez DPH.

Ačkoliv nastalo pochybení na straně provádějící firmy, doporučujeme i přesto provedené práce uhradit. Firma Šlehofer nám totiž poskytuje již několik let nadstandardní cenové podmínky při provádění oprav komunikací. Naposledy jsme si cenovou úroveň jimi nabízených činností ověřili v minulém týdnu u firmy POZKOM, která se zabývá shodnou činností a jednotlivé položky z rozpočtu firmy Šlehofer ocenila cenami o 21% vyššími. Z důvodu předešlé dobré spolupráce s firmou Šlehofer navrhujeme uznat provedenou, ačkoliv neobjednanou opravu Fügnerovy ulice a souhlasit se soupisem provedených prací.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	69 142,80 Kč bez DPH, 83 662,79 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

Usnesení č.R/25/5/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

1. provedení opravy Fügnerovy ulice, před zimním stadionem, kterou realizovala firma Šlehofer Stavební, s. r. o
2. vyjádření firmy Šlehofer

II. souhlasí

s vyčíslením provedené opravy komunikace ve Fügnerově ulici ve výši 69 142,80 Kč bez DPH firmou Šlehofer Stavební, s. r. o

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II. tohoto usnesení

Termín: 22.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.6 Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 2 v Karlštejské ulici č.p. 259

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na schůzce zástupců města s nájemníky domu č.p. 259, která proběhla v únoru letošního roku, potvrdila paní B. svůj zájem o pronájem bytu v DPS jak za svou osobu, tak za svého syna. Po dohodě s ní a s panem Strejčkem navrhujeme, aby pronájem bytu č. 2 v přízemí domu č.p. 259 v Karlštejské ulici, který společně užívají, byl ukončen k 30. červnu 2015. Od 1. července budou nájemci bytů v DPS.

Usnesení č.R/25/6/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s ukončením nájmu bytu č. 2 v Karlštejské č.p. 259, který dosud užívá paní M. B., a to k 30.6.2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dohody dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 29.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.7 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám chaty č.e. 875 v osadě Slunečná (žadatelka M. D.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Záměr žadatelky projednala rada města již na 20. zasedání dne 30.3.2015 a vydala k němu nesouhlasné stanovisko vzhledem k jeho nesouladu s územním plánem. Projekční kancelář upravila návrh přístavby, nástavby a stavebních úprav tak, aby již regulativům vyhověl. Oproti původně vyprojektované rovné střeše (a tudíž nepovoleným dvěma nadzemním podlažím) je nyní navržena střecha pultová – tato podoba chaty již odpovídá požadovanému přízemí a podkroví. Rovněž byly upraveny - zmenšeny zpevněné plochy na minimum (přístup k domu, koleje pro parkování automobilu) a návrh tak splňuje celkovou maximální možnou zastavěnost pozemku 15%. Doporučujeme tuto podobu projektové dokumentace schválit.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s upravenou projektovou dokumentací

Usnesení č.R/25/7/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rekreační chaty č.e. 875 v osadě Slunečná podle předložené dokumentace zpracované společností mar.s architects, s.r.o., v dubnu 2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.8 Plánovací smlouva o podmínkách provedení stavby „Rozšíření příjezdové komunikace v čistírně odpadních vod na pozemku parc.č. 4271/2“ v souvislosti s vybudováním mycího centra osobních vozidel v Radotínské ulici v Černošicích

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Rada města na svém 22. zasedání dne 13.4.2015 vyslovila souhlas s výstavbou mycího centra na pozemcích parc.č. 4271/29, 4271/68, 4271/70, 4271/71 a 4271/72 u Radotínské ulice. Město se s investorem stavby společností TALLWIDE, s.r.o., dohodlo na uzavření plánovací smlouvy o zajištění potřebné dopravní infrastruktury k budovanému objektu. Předmětem předkládané plánovací smlouvy je tedy rozšíření příjezdové komunikace k ČOV, které na své náklady vybuduje společnost TALLWIDE a která bude poté také sloužit k příjezdu do areálu mycího centra. Podle dohody smluvních stran bude realizované rozšíření komunikace bezúplatně převedeno městu, proto bude tato smlouva jako budoucí darovací předložena ke schválení zastupitelstvu. Součástí smlouvy je ustanovení o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu vzhledem k tomu, že stavbou vznikne nová nebytová jednotka.

Usnesení č.R/25/8/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením plánovací smlouvy o podmínkách provedení stavby „Rozšíření příjezdové komunikace v čistírně odpadních vod na pozemku parc.č. 4271/2“ v souvislosti s vybudováním mycího centra osobních vozidel v Radotínské ulici v Černošicích dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit plánovací smlouvu dle bodu I.1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. předložit smlouvu zastupitelstvu města k projednání

Termín: 5.6.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.9 Revokace části usnesení č.R/136/1/2014 ze dne 9.10.2014 - vybudování přístavby u Základní školy Černošice-Mokropsy

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Zpracování studie na přístavbu skladovacích prostor včetně veřejných toalet u ZŠ Černošice za částku 10 000,- Kč a následné zpracování projektové dokumentace za částku 20 000,- Kč od spol. GRIDO, architektura a design, s.r.o. nebylo financováno v roce 2014, jak se původně předpokládalo.

Společnost GRIDO odevzdala studii a projektovou dokumentaci až v letošním roce. Rozpočtové opatření, které bylo schváleno usnesením R/136/1/2014, proto nebylo realizováno. Potřebné finanční prostředky jsou zahrnuty v rozpočtu letošního roku. Z toho důvodu se stalo přijaté usnesení bezpředmětným a navrhuje jeho revokaci.

Usnesení č.R/25/9/2015

Rada města Černošice

I. revokuje

1. bod I. usnesení R/136/1/2014, kterým bylo schváleno rozpočtové opatření pro úhradu částky 10 000,- Kč za zpracování studie přístavby skladovacích prostor včetně veřejných toalet u ZŠ Černošice a 20.000,- Kč za zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení od společnosti GRIDO, architektura a design, s.r.o.
2. bod III. 2. 1. usnesení R/136/1/2014, kterým bylo uloženo finančnímu odboru

zpracovat rozpočtové opatření do rozpočtu 2014
přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.10 Žádost paní Mudrové o zábor pěti parkovacích stání v ulici Fügnerova pro pořádání dětského dne

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 29.4.2015 podala paní Mudrová žádost o zábor pěti parkovacích stání ve Fügnerově ulici, před vchodem do Club kina, a to v neděli 31.5. mezi 14-18 hod. z důvodu pořádání dětského dne v Sokole. K této příležitosti je pozván i Sbor dobrovolných hasičů SDH Mokropsy, který bude prezentovat hasičskou techniku.

Usnesení č.R/25/10/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost paní Hany Mudrové o zábor pěti parkovacích stání ve Fügnerově ulici, před provozovnou Club Kino Černošice dne 31.5.2015 od 14:00 do 18:00 hodin, a to z důvodu zajištění místa pro zaparkování vozidel SDH Černošice - Mokropsy, jejichž technika bude prezentována při pořádání dětského dne v Sokole

II. souhlasí

se záborem parkovacích stání dle bodu I

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 15.8.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.11 Záměr dalšího pronájmu nebytového prostoru v ul. Slunečné, čp. 627

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Nebytový prostor v ul. Slunečná, čp. 627 (místnost v 1. NP o výměře o výměře 20 m², podkroví budovy o výměře 40 m², část střechy o výměře 6,0 m² a prostory v budově potřebné na kabelová propojení) je v současné době užíván společností O2 Czech republic, a.s. (před změnou obchodního jména spol. Telefónica Czech Republic, a.s) za účelem umístění a provozování základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě. Stávající nájemní smlouva ze dne 31. 5. 2011 ve znění dodatků č. 1-7 je uzavřena na dobu určitou do 30. 6. 2016.

V souvislosti s probíhajícími změnami jak z hlediska technického (intenzivní modernizace zařízení, připojení optického kabelu, instalace technologie pro LTE), tak změnami obchodního jména a především struktury společnosti, požádal nájemce o uzavření nové nájemní smlouvy.

Vzhledem k tomu, že dochází k úpravám stávající nájemní smlouvy, je s ohledem na výklad § 39, odst. 1 a dodržení ustanovení § 102, odst. 2, písmeno m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potřebné zveřejnit záměr dalšího pronájmu nebytových prostor na úřední desce města a poté schválit znění nové smlouvy.

Usnesení č.R/25/11/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

se zveřejněním záměru dalšího pronájmu nebytových prostor v ulici Slunečná, čp. 627 společnosti O2 Czech republic, a.s. dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. záměr po podpisu starosty zveřejnit po dobu 15 dnů

Termín: 12.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.12 Nákup 2ks radarového ukazatele rychlosti

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V rámci zkvalitnění a bezpečnosti dopravy v ulici Karlštejnské a Radotínské byl na poradě ze dne 8.1.2015 vznesen požadavek pana starosty na nákup 2ks radarových ukazatelů rychlosti.

V prodlouženém termínu obdrželo OISM pouze dvě nabídky, které jsou překládány Radě k posouzení, ačkoliv bylo osloveno 6 firem. Nabídky předložila:

- | | | |
|-----------------------------------|-------------|----------------|
| 1. společnost DAS-Jiří Darebníček | typ: DR 300 | 55.176,- s DPH |
| 2. společnost EMPESORT s.r.o. | typ: RMR-32 | 63.644,- s DPH |

Nabídka od společnosti EMPESORT s.r.o. je sice kompletní z pohledu požadovaných doplňků a včetně dopravy zdarma, ale i přes nutnost k první nabídce dokoupit imitaci venkovní kamery, která od té samé společnosti stojí 714,-Kč včetně DPH je výsledná cena stále nejvýhodnější a tento typ radaru má záruční lhůtu 4roky oproti 3 rokům, které nabízí EMPESORT s.r.o.

Dopravu lze řešit společností TopTrans, která je zdarma a montáž místní firmou, jelikož cenově vyjde podstatně levněji. U měřičů není potřeba žádné kalibrace ani jiné seřizování, dle popisu je třeba pouze firma s vyhláškou č.50. Vlastní montáž nijak neomezuje záruční a pozáruční servis.

Veškeré podrobnosti a parametry obou typů radarů jsou přílohou usnesení č.1 a 2

Na základě výše uvedeného doporučuje OISM Radě města výběr společnosti Jiří Darebníček-DAS a vzhledem k poskytnuté slevě 10% za nákup dvou kusů bude výsledná cena činit 100.745,-Kč s DPH včetně přibojednání dvou ks venkovní kamery.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	100.745,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, přílohou je rozpočtové opatření č. 52
Rozpočtová skladba	§ 2223, pol. 6122

Usnesení č.R/25/12/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. nejvhodnější nabídku na nákup 2 ks radarového ukazatele rychlosti typu DR-300 od společnosti Jiří Darebníček-DAS za celkovou částku včetně venkovní kamery 100 745,-Kč s DPH dle příloh k usnesení č.1 a 2

2. rozpočtové opatření č. 52 dle přílohy č.3 k usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku dle bodu I.1

Termín: 25.5.2015

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č.52 do rozpočtu roku 2015

Termín: 25.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.13 Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 0503503015 pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vzhledem k blížícímu se výročí pojistné smlouvy č. 053503015 pro pojištění odpovědnosti za škodu zaměstnance vůči zaměstnavateli, OISM předkládá ke schválení dodatek č.3 na obnovu pojistné smlouvy na období od 1.6.2015 do 31.5.2016.

Nedílnou přílohou smlouvy je nově aktualizovaný seznam stávajících zaměstnanců technických služeb a městské policie. Z odboru technických služeb je to 15 zaměstnanců, oproti loňskému roku snížení o tři osoby a z městské policie 9 strážníků oproti loňským šesti. Důvodem jejich výběru byla zejména skutečnost vycházející z jejich pracovní náplně a tudíž i vyšší pravděpodobnost možného výskytu škodních událostí.

Roční částka za pojištění zaměstnanců činí 30.780,- Kč. Díky dosaženým bonusům-slevám je konečná částka ponížena o 15% slevu a výsledné roční pojistné činí 26.163,- Kč. Oproti loňskému roku je částka za pojištění vyšší pouze o 153,- Kč, a to z důvodu zařazení nově příchozích pracovníků technických služeb do vyšší rizikové skupiny z důvodu řízení drahých pracovních strojů.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	26.163,-Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6320, pol. 5163

Usnesení č.R/25/13/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., který upravuje počet zaměstnanců na pojistné období od 1.6.2015 do 31.5.2016 za částku 26.163,-Kč/rok dle přílohy k usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.14 Sportovní hala u ZŠ Černošice - dodatečné změny č.2 - výsledek veřejné zakázky formou JRBÚ

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města svým usnesením č. R/22/14/2015 přijatým na 22. schůzi konané dne 13. 4. 2015 schválila zadávací dokumentaci a zahájení jednacího řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce v rámci projektu Sportovní haly u ZŠ Černošice.

Jedná se o úpravu zemní pláň, která sice byla uvedena v inženýrsko-geologickém zhodnocení lokality a v technické zprávě, ale projektová dokumentace jednoznačně nestanovila, jaké úpravy by měly být provedeny, aby bylo požadovaných hodnot únosnosti dosaženo. Zároveň práce spojené s těmito úpravami a potřebný materiál nebyly zahrnuty do výkazu výměr, a proto nemohly být uchazeči v rámci veřejné zakázky oceněny. Chybějící položka ve výkazu výměr je podle našeho názoru chybou projektové dokumentace.

Výzva k jednání se všemi přílohami byla předána spol. Chládek & Tintěra a.s. dne 15. 4. 2015. OISM obdržel cenovou nabídku dne 22. 4. 2015, rada města však na svém zasedání dne 27. 4. 2015 její projednání odložila. Dne 4. 5. 2015 se uskutečnilo jednání se zástupci města a zpracovateli projektové dokumentace – generálním projektantem společností Grido, architektura a design, s.r.o a spol. CEDE Studio, s.r.o., na kterém se probírali zjištěné nesrovnalosti projektové dokumentace. Bylo konstatováno, že v případě chyb v projektu týkajících se dešťové kanalizace (na které bylo uskutečněno jednací řízení bez uveřejnění a uzavřen dodatek č. 1), nebylo prokázáno přímé zavinění zpracovateli projektové dokumentace Sportovní haly. Naproti tomu v případě dalšího zjištěného nedostatku - únosnosti zemní pláň, město trvá na tom, že se jedná o chybu v projektové dokumentaci. Generální projektant proto obdrží písemnou výzvu se stanoviskem města k dalšímu řešení tohoto sporu, který zapříčinil vznik vícenákladů pro realizaci provápnění zemní pláň, když tato položka nebyla obsažena ve výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

OISM předkládá cenovou nabídku společnosti Chládek & Tintěra, a.s. Celková cena stavby se zvýší o 287 353,10 Kč bez DPH a bude činit 49 938 190,84 Kč bez DPH. Cenová nabídka byla přezkoumána rozpočtářem, panem Podholou a technickým dozorem – Ing. Hrdouškem. Oba dva shledali, že jednotlivé položky jsou v cenové úrovni odpovídající cenám dle ceníku URS s přihlédnutím k mírnému nárůstu cen s ohledem na velmi ztížené podmínky provádění. Položkové ceny zabývající se provápněním zemní pláň jsou totiž z katalogu komunikací a vycházejí z předpokladu, že se tímto způsobem upravuje jednotvárná zemní pláň např. pro komunikaci. V našem případě se však jedná o komplikovaný prostor obdélníkového půdorysu, kde je strojní provápnění značně ztížené.

Na tuto změnu je nutno dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách uzavřít Dodatek smlouvy o dílo č. 2

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	zvýšení původní ceny o 287 353,10 Kč bez DPH (347 697,25 vč. DPH)
Kryto rozpočtem	ano – hrazeno z úvěru na sportovní halu
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 919

Usnesení č.R/25/14/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Chládek & Tintěra, a.s. ve výši 287 353,10 Kč bez DPH předloženou v rámci jednacího řízení bez uveřejnění v souvislosti s realizací akce "Sportovní hala u ZŠ Černošice"

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

zajistit uzavření smluvního dodatku č. 2 dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 15.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.15 Pachtovní smlouva a smlouva o správě městské pláže č.235/2015

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s ukončením nájemní smlouvy na provoz občerstvení a správu městské pláže město zveřejnilo výzvu určenou pro zájemce z řad podnikatelů v oblasti pohostinství k předložení návrhů na podobu stánku s občerstvením a konceptu využití městské pláže v Černošicích – Mokropsech.

Termín podání návrhů byl stanoven na 20.2.2015 a k tomuto datu město obdrželo šest nabídek. Na základě posouzení doručených návrhů rozhodla Rada o výběru čtyř nejvhodnějších uchazečů, z kterých vzešel vítězný návrh MgA. Víta Šimka.

V souvislosti s výše uvedeným předkládá OISM ke schválení Pachtovní smlouvu a smlouvu o správě městské pláže mezi městem Černošice a MgA. Vítem Šimkem, jejímž předmětem je úprava povinností a práv při pachtu pozemku a v souvislosti se zajištěním sezónního provozu městské pláže v letech 2015 – 2019.

Usnesení č.R/25/15/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Pachtovní smlouvu a smlouvu o správě městské pláže č.235/2015 mezi městem Černošice a MgA. Vítem Šimkem pro účely stanovení práv a povinností při pachtu a v souvislosti se zajištěním sezónního provozu městské pláže v letech 2015-2019 dle přílohy k usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 18.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

3. Návrhy členů rady města

3.1 Žádost o poskytnutí souhlasného stanoviska s rozšířením kapacity školní družiny v ZŠ Černošice, okres Praha - západ

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ Černošice se obrátila na zřizovatele s žádostí o souhlasné stanovisko s rozšířením kapacity školní družiny z 292 na 322 žáků. Stanovisko zřizovatele je nezbytnou přílohou k žádosti na Krajský úřad Středočeského kraje. Souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice je přiloženo.

Usnesení č.R/25/16/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

kladné stanovisko Krajské hygienické stanice k navýšení kapacity školní družiny v ZŠ Černošice, okres Praha - západ

II. souhlasí

s navýšením kapacity školní družiny v ZŠ Černošice, okres Praha - západ z 292 žáků na 322 žáků

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

3.2 XIV. sněm Svazu měst a obcí ČR - zplnomocnění k hlasování

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

21. a 22. 5. 2015 se v Olomouci koná XIV. sněm Svazu měst a obcí ČR, jehož je město Černošice členem. Z důvodu usnášeníschopnosti Sněmu je třeba pověřit jiné členské město zastupováním města Černošice.

Usnesení č.R/25/17/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o XIV. sněmu Svazu měst a obcí ČR, který se bude konat 21. a 22. 5. 2015 v Olomouci

II. zmocňuje

zástupce obce Lety, okres Praha-západ k zastupování města Černošice na XIV. sněmu Svazu měst a obcí České republiky

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Darovací smlouva mezi městem a panem J. S.

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Pan J. S. nabídl městu dar ve výši 100 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k převodu finančních prostředků.

Usnesení č.R/25/18/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a panem J. S. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly
přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

4.2 Dohoda o ukončení závazku mezi městem a manželi S.

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Dne 21. 4. 2008 uzavřeli město a manželé S. (dále jen „Vlastníci“) Smlouvu o výstavbě ve znění Dodatku č. 1 ze dne 9. 6. 2008 a Dodatku č. 2 ze dne 8. 2. 2010; předmětem těchto smluvních dokumentů byl závazek Vlastníků poskytnout finanční dar ve výši 250.000 Kč určený na výstavbu asfaltového povrchu pozemní komunikace v ul. Sosnová a závazek Města tento asfaltový povrch zrealizovat.

Vlastníci výše uvedený dar dne 17. 6. 2008 zaslali na účet Města, čímž splnili svůj závazek vyplývající z výše uvedených smluv.

Město svůj závazek nesplnilo, proto manželé S. navrhli jeho zrušení a vrácení poskytnuté finanční částky.

Radě města je předkládána dohoda, na základě které dojde ke zrušení závazku Města vybudovat asfaltový povrch v ulici Sosnová dle závazku stanoveného ve smlouvách výše uvedených. Město se v důsledku dohody smluvních stran o zrušení závazku z výše uvedených smluv zavazuje, že nejpozději do 15 dnů zaplatí na účet Vlastníků částku ve výši 250.000 Kč, kterou Vlastníci zaplatili na účet Města.

Zaplacením této částky budou veškeré závazky smluvních stran vyplývající z těchto smluv vyrovnány.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	250 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/25/19/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. Dohodu o ukončení závazku dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a manželi S. o ukončení závazku poskytnutí finančního příspěvku na vybudování asfaltového povrchu v ul. Sosnová v Černošicích (závazek manželů S.) a závazku města vybudovat asfaltový povrch v ul. Sosnová v Černošicích dle přílohy č. 1 k tohoto usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 50 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

4.3 Požadavek na vrácení lehátek zakoupených sdružením S dětmi a pro děti z grantu poskytnutého městem Černošice

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Rada města Černošice usnesením č. 3.3.3 z 91. schůze rady města ze dne 9. 8. 2010 souhlasila s použitím finančních prostředků poskytnutého grantu na nákup lehátek pro návštěvu dětí z polského města Sycow sdružením S dětmi a pro děti (dále jen Sdružení). Zároveň navrhla, aby byl následně tento majetek převeden do vlastnictví města. Informace o

usnesení byla Sdružení poskytnuta – viz příloha.

Po vyúčtování poskytnutého grantu bylo Sdružení opakovaně vyzýváno, aby lehátka do vlastnictví města převedlo, sdružení to odmítlo – viz příloha. V roce 2012 je zapůjčilo v rámci povodní, ale nepřevedlo.

Nyní je radě města předkládán návrh na upuštění od požadavku na vrácení lehátek – důvodem je jednak nejasná formulace usnesení ze dne 9. 8. 2010, kdy je uvedeno, že bude požadován převod, není však uvedeno, zda úplatný či bezúplatný. Tento požadavek dále nebyl uveden v žádném smluvním dokumentu, není tedy pro sdružení závazný. Pan Apeltauer v emailu ze dne 4. 5. 2015 uvedl:

dobrý den pane Kořínku,
zastupitelstvo O.K.

nafukovací lehátka ... používali hasiči - myslím 2012 - začala ucházet a jsou vyhozená ... i mnohá další

byla úvaha, že město zakoupí nová ... ALE nedošlo k tomu ta nafukovací lehátka mají malou životnost i když na nich spí jen děti ... naposledy, v lednu, jsme jich vyhazovali 16 ...
zdravím Lumír Ap.

Usnesení č.R/25/20/2015

Rada města Černošice

I. konstatuje

že nepožaduje převod lehátek nakoupených sdružením S dětmi a pro děti z grantu poskytnutého městem Černošice v roce 2010

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

5. Z odborů - finanční odbor

5.1 Rozpočtové opatření č. 53

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 53 obsahující následující změny:

Změna č. 101 – přijetí pojistného plnění z pojistných událostí, které město uplatnilo u pojišťovny (opravy auta předaného z odboru životního prostředí na odbor kultury).

Změna č. 102 – vratka části dotace na výkon pěstounské péče na základě rozhodnutí Úřadu práce (ukončení dvou smluv o pěstounství).

Změna č. 103 – přijetí pojistného plnění za pracovní úraz strážníka městské policie a jeho přidělení na platy.

Výše uvedené změny snižují příjmy i výdaje o 2.698,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č.R/25/21/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 53 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 53 do rozpočtu

Termín: 22.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

5.2 Informace o rozpočtových opatřeních schválených vedoucí FO

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku rady města je předložen přehled rozpočtových opatření za 1. čtvrtletí roku 2015, která byla schválena vedoucí Finančního odboru v rámci jejího pověření. Jedná se drobné změny do 20 tis. Kč na jednu změnu a v rámci jednoho výdajového paragrafu.

Usnesení č.R/25/22/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o provedených rozpočtových opatřeních schválených vedoucí Finančního odboru ve I. Q 2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

6. Z odborů - odbor vnitřních věcí

6.1 Smlouva na poskytování vzdělávání v měkkých dovednostech

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Odbor vnitřních věcí (OVV) překládá Smlouvu o zajišťování a realizaci v měkkých dovednostech se společností AHA PR Agency, s.r.o. IČ: 28216563

Jedná se o navazující školení měkkých dovedností, společnost AHA PR Agency zajišťovala vzdělávání úřadu v této oblasti na základě výběrového řízení v letech 2013/2014, na základě smlouvy schválené rozhodnutím rady R/95/16/2013. Vzhledem k tomu, že se jedná o navazující projekt, kdy společnost AHA na základě podrobné znalosti úřadu a jeho pracovníků připravila komplexní školení v měkkých dovednostech na míru, vč. koučinku vedoucích pracovníků, využíváme možnosti výjimky z vnitřního předpisu o veřejných zakázkách navrhujeme radě na základě jediné nabídky uzavřít smlouvu se společností AHA PR Agency.

Finanční krytí bude rozloženo na roku 2015 a 2016 a pokrývá školení všech zaměstnanců.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	562 500,- bez DPH; 680 625,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ano, čerpáno v roce 2015 a 2016
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167

Usnesení č.R/25/23/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 5.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 5.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

III. souhlasí

s cenovou nabídkou agentury AHA PR Agency, s.r.o. na poskytování vzdělávání v měkkých dovednostech, skládající se ze školení za cenu 562.500,- Kč bez DPH (680.625,- Kč s DPH) a z koučinku za maximální cenu 592.500,- Kč bez DPH (716.925,- Kč s DPH)

IV. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zajistit podpis smlouvy a její realizaci

Termín: 30.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

6.2 Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku na jejich vytvoření

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Rada města Černošice usnesením č. R/131/48/2014 ze dne 22. 9. 2014 vytvořila mimo organizační strukturu úřadu dvě pracovní místa v rámci veřejně prospěšných prací na pomocné práce při údržbě majetku města. Následně město Černošice uzavřelo s Úřadem práce ČR dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. PZA-VN-21/2014 č. projektu CZ.1.04/2.1.00/03.00015. Předmětem dohody bylo poskytnutí měsíčních příspěvků v souhrnu max. 144 000 Kč na dvě pracovní místa zřízená pro pomocné práce při úklidu veřejných prostranství pro odbor technické služby (max. měsíční výše příspěvku na jedno místo 12 000 Kč). Dohoda byla uzavřena na dobu určitou do 30. 4. 2015 a nelze ji prodloužit.

Je možné uzavřít s úřadem práce novou dohodu o poskytnutí příspěvku na dobu 6 měsíců s tím, že výše příspěvku na jedno pracovní místo by měla činit max. 13.000 Kč při úvazku 1,000 (40 hod./týden).

Podmínkou pro uzavření dohody a poskytnutí příspěvku od úřadu práce je opakované prokázání bezdlužnosti (daně, pojistné na veřejné zdravotní pojištění a na pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti).

Přílohy:

- Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání
- Souhlas s vyžádáním bezdlužnosti
- Sdělení ÚP Praha – západ

Usnesení č.R/25/24/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s podáním žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání

II. zmocňuje

ČR - Úřad práce ČR k obstarání potvrzení o bezdlužnosti dle § 147b zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti

III. ukládá

1. personálnímu úseku

1. zajistit podklady pro podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání

Termín: 30.6.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

7. Z odborů - odbor informatiky

7.1 Nákup spotřebního materiálu - tonery pro OSPOD

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Jedná se o nákup tonerů do zařízení, používaných na OSPOD. Tonery budou hrazeny z nepřímých nákladů účelové dotace na výkon OSPOD.

Firma REAGA s.r.o., Dlouhá 741/13, 110 00, Praha 1 byla oslovena jakožto vítěz letošní nedávné zakázky na dodávku tonerů, poskytuje zároveň i náhradní plnění, ceny jsou totožné.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	75.579,- Kč bez DPH, 91.450,59 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 0320, pol. 5139

Usnesení č.R/25/25/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 5.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 5.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

III. souhlasí

s nákupem 10 ks tonerů TK 475, 23 ks tonerů TK 1140 a 3 sad tonerů TK 895(K,Y,C,M) od firmy REAGA s.r.o., Dlouhá 741/13, 110 00 - Praha 1, IČ: 25678124, v celkové výši 75 579,- Kč bez DPH (91 450,59 vč. DPH)

IV. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu III

Termín: 19.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

7.2 Nákup 3 ks skenerů pro správní odbor z důvodu nové povinnosti konvertovat TP do el. podoby v rámci CRV

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Na základě vyhodnocení VŘ GEM G15/112316 byl vybrán uchazeč Netfox s.r.o., Koněvova 65/2755, 13000 Praha 3, IČ 27574032 za celkovou cenu 44.358,- Kč bez DPH (53.673,18 Kč vč. DPH). Protokol se seznamem a nabídkami uchazečů jest přílohou důvodové zprávy.

Pro potřebu pořízení zařízení nutných ke skenování TP je určena neinvestiční účelová dotace městu ve výši 36.300,- Kč na základě rozhodnutí MD CR.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	44.358,- Kč bez DPH, 53.673,18 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137

Usnesení č.R/25/26/2015**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s nákupem 3 ks skenerů pro účely skenování TP pro centrální evidenci vozidel, a to na základě výsledků výběrového řízení G15/112316, tj. nákupem od firmy Netfox s.r.o., Koněvova 65/2755, 13000 - Praha 3, Žižkov IČ: 27574032, za cenu 44 358,00 Kč bez DPH (53 673,18 Kč vč. DPH)

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 15.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

7.3 Zrušení veřejné zakázky "Nákup nových PC a nových monitorů LCD - 2015" a pořízení PC a LCD dle přímé nabídky

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

PC jsou pořizováno z důvodu pravidelné obměny a i v rámci avizované min. konfigurace pro další verzi IS GINIS (min. konfigurace zahrnuje OS win7 a vyšší).

V důsledku nesplnění max ceny zakázky byli oba uchazeči vyloučeni. Díky nepříznivému vývoji měnového kurzu vzhledem k USD ceny HW vzrostly.

Byla poptána fa Alza cz, a.s., dle které byly stanovována cena zakázky a na základě poptávky byla firmou zaslána nabídka dle přílohy. Vzhledem k dalšímu předpokládanému nárůstu cen HW v dalším období navrhuje schválení a pořízení Hw.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	266.786,80,- Kč bez DPH, 322.812,00,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137

Usnesení č.R/25/27/2015**Rada města Černošice**

I. ruší

zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem "Nákup nových PC a nových monitorů LCD - 2015" vyhlášené dne 20. 4. 2015

II. schvaluje

postup podle čl. 5.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

III. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 5.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o

zadávání veřejných zakázek)

IV. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Alza.cz a.s., Jateční 33a, 17000 Praha 7, IČ: 27082440 za cenu 266.786,80,- Kč bez DPH (322.812,- Kč s DPH)

V. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit objednávku nových PC a nových monitorů LCD

Termín: 18.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

8. Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví

8.1 Žádost společnosti Klubíčko Beroun o. p. s., o finanční příspěvek na poskytování registrovaných sociálních služeb

Předkladatel: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Důvodová zpráva:

Dne 27. 4. 2015 podala společnost Klubíčko Beroun o.p.s. žádost o poskytnutí finančního příspěvku na poskytování registrovaných sociálních služeb pro rok 2015 občanovi těžce zdravotně postiženému, s trvalým pobytem v obci Dobřichovice. Žádost byla projednána sociální komisí s tím, že sociální komise doporučuje radě žádost zamítnout vzhledem k tomu, že se nejedná o občana města Černošice. Rada zároveň ukládá odboru sociálních věcí a zdravotnictví, úseku sociální pomoci informovat společnost Klubíčko Beroun o usnesení rady.

Usnesení č.R/25/28/2015

Rada města Černošice

I. zamítá

žádost o poskytnutí finančního příspěvku na poskytování sociálních služeb společnosti Klubíčko Beroun

II. ukládá

1. úseku sociální pomoci

1. informovat o usnesení rady žadatele Klubíčko Beroun

Termín: 25.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

9. Dodatečně zařazené body programu

9.1 Výjimka z obecně závazné vyhlášky č.5/2012 o ochraně veřejného pořádku

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.R/25/29/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vyhlášky č. 5/2012 z čl. č. III o rušení nočního klidu 22.-23.5.2015 z důvodu konání svatební oslavy v objektu restaurace Pod Lesem, Komenského 100

II. ukládá

1. Mgr. Magdaleně Košťákové, asistentce vedení města

1. informovat žadatele a městskou policii o přijatém usnesení

Termín: 19.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

9.2 Dobřichovický kros půlmaratón dne 16.5.2015

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Usnesení č.R/25/30/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s konáním III. ročníku Dobřichovického kros půlmaratónu, který se bude konat dne 16.5.2015 a část jehož trasy prochází přes území města Černošice

II. ukládá

1. Mgr. Magdaleně Košťákové, asistentce vedení města

1. informovat žadatele a městskou policii o přijatém usnesení

Termín: 14.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

9.3 Cenová nabídka na zpracování dendrologického průzkumu topolové aleje podél cyklostezky mezi Černošicemi a Radotínem

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

V souvislosti se špatným stavem topolové aleje, která se nachází podél cyklostezky mezi Černošicemi a Radotínem, jsme získali tři cenové nabídky na zpracování dendrologického průzkumu.

Usnesení č.R/25/31/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou Ing. Jana Hamerníka na zpracování dendrologického průzkumu topolové aleje podél cyklostezky mezi Černošicemi a Radotínem za celkovou cenu 20 300,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. objednat zpracování dendrologického průzkumu s termínem dodání 9.6.2015

Termín: 25.5.2015

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

9.4 Žádost o vyjádření města k výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury a sportoviště pro budoucí soubor rodinných domů v oblasti Na Vysoké po požadovaném doplnění dokumentace (žadatel Michael Galerie, s.r.o.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

ODLOŽEN

10. Různé

11. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek
starosta

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.
radní