

ZÁPIS

z 39. jednání Rady města Černošice ze dne 14.9.2015

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradílek (od bodu 2.5), PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

Hosté: Mgr. Jan Louška, Jiří Jiránek

Omluveni: -

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.

Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Likvidace odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice - veřejná zakázka pro výběr dodavatele
- 2.2 Sportovní hala u ZŠ Černošice - objednávka prováděcí projektové dokumentace - návrh interiéru prostoru občerstvení a umístění tubusů se základními kameny
- 2.3 Půdní vestavba učeben ZŠ Černošice - Mokropsy - dodatek č. 1 k SoD č. 145/2015 - prodloužení termínu dokončení stavby
- 2.4 Dodatek ke smlouvě o závazku veřejné služby v linkové dopravě v systému PID (linka PID č. 313)
- 2.5 Žádost o zábor veřejného prostranství z důvodu natáčení reklamy v ulici Karlická dne 16.9.2015 (žadatel NEW WAVE location s.r.o.)
- 2.6 Nové odběrné místo el. energie pro hřiště v Husově ulici
- 2.7 Žádost o vyjádření města k nástavbě rekreační chaty č.e. 438 v osadě Pod Hladkou skalou (žadatelka K. K.)
- 2.8 Žádost o vyjádření města k legalizaci skutečného provedení přístaveb chaty č.e. 1177 v osadě Klůček (žadatel M. V.)
- 2.9 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/73 ve Slunečné ulici (žadatel SOURCE PRAHA, s.r.o.)
- 2.10 Žádost o vyjádření města k upravené dokumentaci pro výstavbu sportoviště na pozemcích parc.č. 5129/52 a 5253/1 v osadě Na Výsluní (žadatel P. M.)
- 2.11 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie pro pozemek parc.č. 5253/1 v chatové osadě Na Výsluní (žadatel Elektromontáže, s.r.o.)
- 2.12 Žádost o vyjádření města k provedení vnitřních dispozičních změn domu č.p. 591 v ul. Dr. Janského (žadatelé manželé P.)
- 2.13 Smlouva č.438/2015 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti IE-12-6002882/VB/01, přeložka kVN Pod školou
- 2.14 Veřejná zakázka "Pojištění obecné odpovědnosti města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací"

- 2.15 Veřejná zakázka "Pojištění flotily vozidel města Černošice"
 - 3. *Z odborů - finanční odbor*
 - 3.1 Souhlas s vyřazením majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvkové organizace
 - 3.2 Rozpočtové opatření č. 102
 - 3.3 Vyhlášení inventarizace 2015 - plán inventur
 - 4. *Z odborů - úsek právní*
 - 4.1 Darovací smlouva č. 421/2015 mezi městem a p. Š. P. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly
 - 4.2 Darovací smlouva č. 444/2015 mezi městem a MUDr. K. B. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly
 - 4.3 Darovací smlouva č. 446/2015 mezi městem a manželi P. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly
 - 4.4 Darovací smlouva č. 437/2015 na podporu výstavby nové sportovní haly Černošice mezi městem a manželi H.
 - 4.5 Darovací smlouva mezi městem a společností Aspironix s.r.o. o poskytnutí daru na výstavbu sportovní haly ve výši 220 000 Kč
 - 4.6 Dohoda o supervizi pracovního týmu
 - 4.7 Veřejná zakázka malého rozsahu - nákup 2 ks sypačů vozovek SVS - 1,2E MULTI pro potřeby Odboru Technické služby
 - 5. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
 - 5.1 Ceník kopírovacích služeb poskytovaných městem Černošice + smlouva se společností DILIA - divadelní, literární, audiovizuální agentura, spolek autorů a dalších nositelů autorských práv
 - 5.2 Smlouva s MPSV na převod majetku z původní hmotné nouze
 - 5.3 Nákup nábytku - židle a regály pro dokončení spisovny
 - 6. *Z odborů - útvar interního auditu*
 - 6.1 Výběr dodavatele ochranných zásahových obleků, přileb a zásahové obuvi
 - 7. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 7.1 K jednání o založení spolku Otevřená města, z.s.,
 - 8. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
 - 8.1 Jmenování členů konkursní komise pro konkurs na ředitele/ředitelku Základní školy Černošice, příspěvkové organizace
 - 9. *Z odborů - odbor technických služeb*
 - 9.1 Veřejná zakázka "Nákup posypové průmyslové soli"
 - 9.2 Pravidelná údržba výsadby zeleně ZUŠ
 - 10. *Komise pro životní prostředí a pořádek ve městě*
 - 10.1 Zápis z 6. zasedání komise pro vzhled města a životní prostředí dne 2.9.2015
 - 11. *Dodatečně zařazené body programu*
 - 11.1 Žádost Neoterica o.s. na umístění oboustranných vývěsních tabulí za účelem propagace projektu BASS ČERNOŠICE
 - 12. *Různé*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Wolf

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Odbor investic a správy majetku

2.1 Likvidace odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice - veřejná zakázka pro výběr dodavatele

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku, Mgr. Olga Pavlíková Gondokusumová, právník

Důvodová zpráva:

V souvislosti s dokončením ČOV a nedávnou změnou právních předpisů vztahujících se na nakládání s odpady je potřebné zahájit zadávací řízení pro výběr dodavatele služeb na likvidaci odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice. Cena za likvidaci tohoto odpadu totiž rapidně stoupla vzhledem k novým zákonným povinnostem firem, které s odpady tohoto druhu nakládají. Po dokončení rekonstrukce ČOV se změnilo i množství odvodněného kalu. Všechny tyto faktory indikují, že je vhodné hledat nového dodavatele těchto služeb tak, abychom soutěží měli šanci docílit výhodnějších cenových podmínek za likvidaci odvodněného kalu.

Předmětem této veřejné zakázky je přeprava a odstraňování kalů z čištění komunálních odpadních vod z provozu čistírny odpadních vod v Černošicích. Jedná se o druh odpadu Kat. č. 190805. Součástí této zakázky je zároveň pronájem 3 ks kontejnerů pro odvoz odpadu, jejich výměna a odvoz na místo uložení odpadu (kompostárnu) vč. dopravy, vystavení a předání hlášení o přepravě odpadů, vedení průběžné měsíční evidence odpadů – písemné hlášení o množství vč. zpracování ročního hlášení

Základní parametry této veřejné zakázky malého rozsahu jsou uvedeny níže:

Předpokládané roční množství vyprodukovaného odpadu kat. č. 190805 je 400 tun.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena takto:

za jednu tunu odpadu vč. všech ostatních nákladů: 980,- Kč bez DPH.

za celou dobu plnění (36 měsíců): 1 176.000,- Kč bez DPH.

Doba plnění veřejné zakázky je 36 měsíců.

Předpokládaný počátek plnění je od 15.10.2015.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	100 000,- Kč bez DPH, 121 000,- s DPH (na letošní rok)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5169

Usnesení č.R/39/1/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pro výběr dodavatele služeb na likvidaci odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice
2. s termínem jednání společné komise dne 2. 10. 2015 od 10:00 hodin

II. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce specifikované v bodě I. dle příloh k tomuto usnesení

III. jmenuje

společnou komisi pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení: členové: Jiří Jiránek, Veronika Roubíčková a Mgr. Olga Pavlíková; náhradníci: Pavla Hoppová, Renata Petelíková, Slávka Kopačková

IV. stanoví

že komise dle bodu II. bude společnou komisí pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek

V. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 15.9.2015

2. informovat členy komise a jejich náhradníky o jejich jmenování a termínu konání komise

Termín: 15.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.2 Sportovní hala u ZŠ Černošice - objednávka prováděcí projektové dokumentace - návrh interiéru prostoru občerstvení a umístění tubusů se základními kameny

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku vedení města byla oslovena společnost Grido, Architektura a Design, s.r.o., aby jako tvůrce projektové dokumentace sportovní haly u ZŠ Černošice, zpracovala cenovou nabídku na prováděcí projektovou dokumentaci interiéru občerstvení a návrh umístění tubusů se základními kameny.

Prostor pro občerstvení v budově sportovní haly je projektovou dokumentací stavby řešen pouze jako místnost. Z důvodu probíhající realizace stavby je nutné navrhnout interiér kavárny, klubovny s rozvržením budoucího gastrozařízení a vyznačením rozvodů vody, kanalizace, elektřiny a plynu. Součástí projektu je také návrh nábytku včetně výdejního pultu a návrh exteriérového sezení.

Součástí cenové nabídky je také návrh umístění tubusů se základními kameny, který bude řešit návrh prezentace, otočného mechanismu, instalace a připojení osvětlení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	45.000,- Kč bez DPH, 54.450,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano (úvěr u KB)
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 919

Usnesení č.R/39/2/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Grido, Architektura a Design, s.r.o. na projektovou dokumentaci pro provedení stavby na interiér občerstvení a umístění tubusů se základními kameny pro sportovní halu u ZŠ Černošice za cenu 45.000,- Kč bez DPH (54.450,- Kč včetně DPH)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání projektových prací dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 21.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.3 Půdní vestavba učeben ZŠ Černošice - Mokropsy - dodatek č. 1 k SoD č. 145/2015 - prodloužení termínu dokončení stavby

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 3.8.2015 požádal zhotovitel stavby „Půdní vestavba učeben ZŠ Černošice- Mokropsy“- společnost Chládek a Tintěra, a.s. o prodloužení termínu jejího dokončení do 27.11.2015.

Důvodem pro prodloužení termínu o 60 dní jsou skutečnosti, které nebylo možné před zahájením výstavby předpokládat a které vyplynuly až z průběhu stavby.

Součástí dodávky díla bylo i provedení ocelových rámu, které mají za úkol přenášet zatížení střechy. Dalším úkolem těchto konstrukcí je možnost odstranění stávajících dřevěných sloupků z důvodu zvětšení užitného prostoru pro třídy. Podmínky pro montáž ocelových rámu byly značně ztíženy díky složitosti krovu, omezenému montážnímu prostoru, možnosti dopravy materiálu na půdu a časovým omezením pro montáž z důvodu dodržení bezpečnosti dětí v budově školy. Původně bylo plánováno, že dojde k nahrazování několika dřevěných vazeb ocelovými najednou. Předpokládalo se, že tímto způsobem bude možné zaměnit vždy každou druhou vazbu současně. Po odhalení skrytých konstrukcí podlahy bylo zjištěno, že některé její nosné prvky, o které se měla nová konstrukce zapřít, nevyhovují ze statického pohledu k tomuto účelu. Po posouzení statikem bylo proto rozhodnuto, že musí být nahrazována vždy jen jedna vazba z důvodu zaručení nosných vlastností původní podlahy. Tento postup však značně zpomalil montáž nových ocelových konstrukcí, čímž se celá výstavba zbrzdila. Z uvedených důvodů došlo k prodloužení doby montážních prací o 60 dní. O těchto problémech s montáží byly provedeny zápisy v rámci pravidelných kontrolních dnů na stavbě.

OISM předkládá radě města ke schválení návrh smluvního dodatku č. 1 k SoD č. 145/2015.

V souvislosti s prodloužením termínu dokončení díla je nutné počítat také se zajištěním výkonu TDI, BOZP a AD do 27.11.2015. Na základě dohody s AD nebude AD navyšovat cenu za výkon svých služeb. V případě služeb za výkon funkce TDI a BOZP je nutné počítat s navýšením nákladů o 99.000,- Kč bez DPH. Tato cena však bude zahrnovat také dozorování prací spojených s instalací interiérového vybavení prostor nových učeben a zázemí. Ke stávající příkazní smlouvě na výkon funkce TDI a BOZP není nutné uzavírat smluvní dodatek. Smlouva je sjednána na dobu do dokončení stavby.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	99.000,- Kč bez DPH; 119.790,- Kč včetně DPH
-----------------	--

Kryto rozpočtem	Kryto rozpočtem
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 938

Usnesení č.R/39/3/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost společnosti Chládek a Tintěra, a.s., dodavatele stavby "Půdní vestavba učeben ZŠ Černošice - Mokropsy", o prodloužení termínu dokončení stavby z důvodů značené technologické složitosti provádění nových nosných konstrukcí krovu

II. souhlasí

s posunem termínu dokončení stavby do 27.11.2015

III. schvaluje

návrh smluvního dodatku č. 1 k SoD dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uzavřít smluvní dodatek č. 1 (CES 145/1/2015) k SoD dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

Termín: 11.9.2015

2. informovat o prodloužení termínu dokončení stavby poskytovatele dotace

Termín: 11.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.4 Dodatek ke smlouvě o závazku veřejné služby v linkové dopravě v systému PID (linka PID č. 313)

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Smlouva o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 byla uzavřena mezi Hlavním městem Prahou, které zastupuje organizace ROPID a městem Černošice na straně jedné, jako objednatel a spol. ARRIVA PRAHA, s.r.o. (dříve Veolia Transport Praha, s.r.o.) na straně druhé, jako dopravcem. Dodatek č. 6 pro linku PID č. 313 se uzavírá dle zákona č. 111/1994 Db. o silniční dopravě a upravuje podmínky smlouvy pro poskytování služeb ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy pro rok 2015. Z dodatku nevyplývá pro město Černošice povinnost jakýchkoliv plateb.

Usnesení č.R/39/4/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 6 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřený podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 313) CES - 442/1/2015

II. pověřuje

pana Martina Votavu, osobní č. 823 podpisem Dodatku dle bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. Martinu Votavovi, Odbor investic a správy majetku

1. podepsat Dodatek ke smlouvě dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.5 Žádost o zábor veřejného prostranství z důvodu natáčení reklamy v ulici Karlická dne 16.9.2015 (žadatel NEW WAVE location s.r.o.)

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 7.9.2015 podala spol. NEW WAVE location s.r.o. žádost o zábor veřejného prostranství v ulici Karlická z důvodu natáčení reklamy v rodinném domě č.p. 328. Jednalo by se o zábor 55 m² pro zaparkování techniky nutné k natáčení.

Dle vyhlášky města o místních poplatcích by žadatel za zábor místních komunikací zaplatil 10 Kč/m² na den. Výše poplatku by tedy byla 550,- Kč.

Usnesení č.R/39/5/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost spol. NEW WAVE location s.r.o. o zábor veřejného prostranství pro parkování a umístění filmové techniky v ulici Karlická z důvodu natáčení reklamy dne 16.9.2015

II. nesouhlasí-souhlasí

se zábořem 55 m² veřejného prostranství v ulici Karlická dne 16.9.2015 za poplatek 550,- Kč

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 16.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.6 Nové odběrné místo el. energie pro hřiště v Husově ulici

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pro pořádání sportovních i jiných akcí na hřišti v Husově ulici by bylo praktické mít možnost připojení na elektrickou energii, které dosud chybí. OISM požádal společnost ČEZ, a.s., o zřízení nového odběrného místa a obdržel smlouvu o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě, ve které jsou stanoveny mj. podmínky připojení a finanční podíl žadatele na nákladech spojených s realizací (12.500,- Kč). Po uzavření smlouvy a uhrazení stanovené finanční částky ČEZ nové odběrné místo vybuduje.

Finanční nároky	12.500,- Kč
Kryto rozpočtem	RO přiloženo
Rozpočtová skladba	§ 3633, pol. 5192

Usnesení č.R/39/6/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy (CES č. 441/2015) o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro hřiště v Husově ulici
2. s uhrazením podílu nákladů ve výši 12.500,- Kč dle smlouvy

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 103 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.1 tohoto usnesení a uhradit podíl nákladů dle smlouvy

Termín: 31.10.2015

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu II. do rozpočtu

Termín: 29.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.7 Žádost o vyjádření města k nástavbě rekreační chaty č.e. 438 v osadě Pod Hladkou skalou (žadatelka K. K.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitelé chaty usilovali v minulých letech již několikrát o získání povolení k nástavbě chaty, třikrát nedostali od rady města souhlasné stanovisko s odůvodněním, že se chata nachází v aktivní zóně řeky anebo že je na oblast vyhlášena stavební uzávěra. Současný stav je takový, že chata leží v záplavovém území mimo aktivní zónu řeky v oblasti IR/Z, kde jsou podle územního plánu nástavby stávajících staveb přípustné v případě, že celková zastavěnost pozemku je max. 15%. Přestože se hodnoty půdorysné plochy chaty mírně liší v KN a v projektu, skutečná zastavěnost chatou je min. 66 m², tj. 16,29%. Dle ÚP je navíc podmínkou pro povolení změn staveb jejich napojení na veřejnou kanalizaci, je-li délka připojení k řadu menší než 100m (v tomto případě cca 55m). Vzhledem k těmto skutečnostem doporučujeme vyslovit k záměru nesouhlas.

Vyjádření komise: Stavební komise nesouhlasí z důvodu nesouladu s územním plánem.

Usnesení č.R/39/7/2015

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s nástavbou rekreační chaty č.e. 438 v osadě Pod Hladkou skalou podle předložené dokumentace zpracované Ing. Jiřím Brejchou v lednu 2015, neboť návrh není v souladu s regulativy územního plánu pro oblast IR/Z (nástavby jsou přípustné u staveb, kde celková zastavěnost pozemku je max. 15%; nutné napojení na kanalizaci)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.8 Žádost o vyjádření města k legalizaci skutečného provedení přístaveb chaty č.e. 1177 v osadě Klůček (žadatel M. V.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel chaty žádá o souhlas s legalizací přístaveb chaty v osadě Klůček, které byly provedeny předchozími majiteli a nebyly zaneseny do katastru nemovitostí. Zastavěná plocha chaty je 44,1 m², tj. 11,76% z plochy pozemku.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s legalizací skutečného provedení stavby.

Usnesení č.R/39/8/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

se skutečným provedením přístaveb chaty č.e. 1177 v chatové osadě Klůček podle předložené dokumentace zpracované Petrem Zatloukalem v srpnu 2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.9 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/73 ve Slunečné ulici (žadatel SOURCE PRAHA, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Žádost obsahuje návrh novostavby rodinného domu o dvou bytových jednotkách na dosud nezastavěném pozemku ve Slunečné ulici. Dům je nepodsklepený, o dvou nadzemních podlažích a výšce 7,85 m. Zastavěná plocha domu je 19,99% z plochy pozemku. Přípojky inženýrských sítí jsou již dovedeny na pozemek. Parkování osobních automobilů je zajištěno (1 místo v garáži, která je součástí domu, 2 – 3 místa na zpevněných plochách). Velikost zelených ploch je splněna (65,56%).

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem novostavby RD.

Usnesení č.R/39/9/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/73 ve Slunečné ulici podle předložené dokumentace zpracované architektonickou kanceláří Křivka, s.r.o. doručené dne 4.9.2015
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1682/73 na komunikaci ve Slunečné ulici
3. s vybudováním vjezdu na pozemek parc.č. 1682/73 při dodržení podmínek města Černošice pro výstavbu vjezdů na pozemky dopravně napojené na místní komunikace stanovených usnesením rady města č. R/43/4/2012 přijatým na její 43. schůzi konané dne 26.3.2012; tento souhlas nezahrnuje zpevněné plochy vjezdu na pozemku města parc.č. 1682/81
4. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 80.000,- Kč v souvislosti se vznikem dvou nových bytových jednotek

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2015

2. zajistit uzavření plánovací smlouvy dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 30.12.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.10 Žádost o vyjádření města k upravené dokumentaci pro výstavbu sportoviště na pozemcích parc.č. 5129/52 a 5253/1 v osadě Na Výsluní (žadatel P. M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

ODLOŽEN

2.11 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie pro pozemek parc.č. 5253/1 v chatové osadě Na Výsluní (žadatel Elektromontáže, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: K pozemku v chatové osadě Na Výsluní, na kterém se plánuje výstavba sportoviště, je vyprojektována přípojka elektrické energie. Přípojka bude vedena z protilehlé strany uličky, kde bude na sloupu umístěna nová rozpojovací skříň, z níž povede kabel do pilíře na dotčený pozemek parc.č. 5253/1.

Vyjádření komise: stavební komise souhlasí s navrženým řešením

Usnesení č.R/39/10/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 5253/1 v chatové osadě Na Výsluní podle předložené situace zpracované společností Elektromontáže, s.r.o., v červenci 2015 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.12 Žádost o vyjádření města k provedení vnitřních dispozičních změn domu č.p. 591 v ul. Dr. Janského (žadatelé manželé P.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V rámci stavebních úprav domu č.p. 591 zamýšlejí jeho majitelé zřídit prostory pro malou prodejnu se zázemím v přízemí a v 1.NP upravit vnitřní dispozice tak, že zde budou tři byty místo nynějších dvou (tak jak to v minulosti bývalo). V této souvislosti se neplánují žádné přístavby ani změny vnějšího vzhledu objektu oproti již schválené dokumentaci.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem.

Usnesení č.R/39/11/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s provedením vnitřních stavebních úprav domu č.p. 591 v ulici Dr. Janského podle předložené dokumentace zpracované Ing. Alešem Voženílkem v srpnu 2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.13 Smlouva č.438/2015 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti IE-12-6002882/VB/01, příloha kVN Pod školou

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy, evidované v CES pod č. 438/2015, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí

oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný).

Jedná se o přeložku kabelového vedení kVN iniciovanou městem z důvodu výstavby centrálních šaten a vchodu. Přeložka kVN zasahuje 27m do pozemků parc.č. 2664 a parc.č. 2665/1 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v lokalitě Pod školou.

Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Vzhledem k tomu, že přeložka je iniciována městem a částka za věcné břemeno navýší konečnou cenu za přeložku je cena za 1m stanovena na nejnižší sazbu za zřízení věcného břemene dle platného ceníku města Černošice schváleného Radou města dne 1.6.2009 pod č.2.1.30, tedy 100,- Kč/m.

Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 27m bude finanční náhrada činit 2.700,- Kč bez DPH

Usnesení č.R/39/12/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č.438/2015 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti IE-12-6002882 se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro přeložku kVN na pozemcích parc.č. 2664 a parc.č. 2665/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v lokalitě Pod školou. Za předpokladu maximálního rozsahu věcného břemene-služebnosti 27m bude finanční náhrada činit 2.700,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.14 Veřejná zakázka "Pojištění obecné odpovědnosti města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací"

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Současné smlouvě pro pojištění obecné odpovědnosti se společností UNIQA končí platnost 31.10.2015. Z tohoto důvodu je nutné vybrat nového pojistitele. Zpracovali jsme proto výzvu a zadávací dokumentaci k nové veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Pojištění obecné odpovědnosti města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací“.

Po konzultaci s makléřskou společností Renomia a vzhledem k tomu, že současné znění smlouvy se zatím osvědčilo a pokrylo veškeré škody, které jsme dosud u pojišťovny uplatňovali, ponechali jsme zadání VZ beze změny vůči předložskému. Všechny příspěvkové organizace jsme před předložením tohoto materiálu oslovili, aby se k zadávací dokumentaci vyjádřili a případně uplatnili své požadavky na její změnu. Žádné podněty na změny nebyly uplatněny.

Předpokládaná hodnota zakázky je 82.000,- Kč za jeden pojistný rok. Tato částka je rozpočtena mezi všechny pojištěné subjekty. Podíl města vychází na cca necelých 40.000,- Kč / pojistný rok.

V letošním roce bychom rádi dosáhli opět o něco výhodnější ceny, jelikož škodní průběh byl příznivý a z tohoto důvodu a z důvodu administrativního navrhujeme vyhlásit VZ na 5 let oproti minulému, která byla pouze na dva roky, což se ukázalo jako nevýhodné jednak

z administrativních důvodů, ale především z ekonomického hlediska. Průzkumem trhu jsme si ověřili, že cena za víceleté pojištění může být příznivější než za dvouleté.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	82.000,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6320, pol. 5163

Usnesení č.R/39/13/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s realizací veřejné zakázky na výběr pojistitele pro "Pojištění obecné odpovědnosti města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací"
2. s termínem konání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek dne 1.10.2015 od 11:00 hod

II. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a přílohy k zadávací dokumentaci pro "Pojištění obecné odpovědnosti města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací" dle příloh č.1-3 tohoto usnesení

III. jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Veronika Roubíčková, Mgr. Olga Pavlíková Gondokusumová a Ing. Jana Ullrichová a náhradníky komise: Jiří Jiránek, Mgr. Slávka Kopačková, Ing. Martina Šnoblová

IV. stanoví

komisi dle bodu III. jako společnou komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek

V. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uveřejnit výzvu společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce na výběr pojistitele pro "Pojištění obecné odpovědnosti města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací" dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.15 Veřejná zakázka "Pojištění flotily vozidel města Černošice"

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Současné smlouvě pro pojištění flotily vozidel se společností Allianz končí platnost 31.10.2015. Z tohoto důvodu je nutné vybrat nového pojistitele, a proto je Radě města předkládána výzva a zadávací dokumentace k nové veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Pojištění flotily vozidel města Černošice“.

V současné době má město pojištěno 43 vozů z čehož 35 má uzavřeno povinné ručení (zbytek IZS), 26 je pojištěno havarijně, 30 má připojištěno čelní sklo, u sedmi vozů je sjednáno úrazové pojištění osob a 9 vozů má z havarijního pojištění odstraněnou výluku pro činnost vozidla jako pracovního stroje (jedná se o vozidla, která nejezdí jenom po komunikaci, ale jsou používána i k činnosti mimo komunikaci. Jsou to některé vozy TS a HZS).

Aktuální smlouva byla uzavřena na částku 129.000,- Kč za jeden pojistný rok. Tato částka byla vysoutěžena pro 39 vozů, z nichž některé jsou již vyřazené, prodané. Během uplynulých dvou let bylo pořízeno 10 nových vozů v hodnotě cca 5mil., které byly zařazovány do skupinové pojistné smlouvy průběžně a individuálně a tudíž se na ně nevztahovala vysoutěžená příznivější cena. Aktuální pojistná částka tedy činí 174 .928,- Kč

V letošním roce bychom rádi dosáhli opět o něco výhodnějších cen a jejich dlouhodobější fixaci a z tohoto důvodu a z důvodu administrativního navrhujeme vyhlásit VZ na 5 let oproti minulé, která byla pouze na dva roky.

Předpokládaná hodnota zakázky je 174 .000,- Kč za jeden pojistný rok.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	174.000,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6320, pol. 5163

Usnesení č.R/39/14/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s realizací veřejné zakázky na výběr pojistitele pro "Pojištění flotily vozidel města Černošice"
2. s termínem konání komise pro otevírání a hodnocení nabídek dne 1.10.2015 od 11:30 hod

II. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a přílohy k zadávací dokumentaci pro "Pojištění flotily vozidel města Černošice" dle přílohy č.1-4 tohoto usnesení

III. jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Veronika Roubíčková, Mgr. Olga Pavlíková Gondokusumová, Ing. Jana Ullrichová a náhradníky komise: Jiří Jiránek, Mgr. Slávka Kopačková, Ing. Martina Šnoblová

IV. stanoví

komisi dle bodu III. jako společnou komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek

V. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uveřejnit výzvu společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce na výběr pojistitele pro "Pojištění flotily vozidel města Černošice" dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 15.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 Souhlas s vyřazením majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvkové organizace

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Ředitelka Mateřské školy Topolská žádá radu města o souhlas s vyřazením rozbitého a nefunkčního majetku v celkové výši 43.445,- Kč z evidence. Žádost ředitelky školy je přílohou

důvodové zprávy, soupis vyřazovaného majetku je přílohou usnesení.

Usnesení č.R/39/15/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením rozbitého a nefunkčního majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvkové organizace v celkové výši 43.445,- Kč

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvkové organizace o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

3.2 Rozpočtové opatření č. 102

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 102 obsahující následující změny:

Změna č. 204 – přijetí pojistného plnění za poškozené auto městské policie a jeho přidělení na úhradu této opravy.

Změna č. 205 – zpracování projektové dokumentace na umístění stožárů pro informační plochu.

Změna č. 206 – zpracování projektové dokumentace na plynovou přípojku pro nafukovací halu na hřišti ZŠ.

Změna č. 207 – převod platby za věcná břemena k pozemkům v ul. Komenského původnímu vlastníkovi těchto pozemků dle uzavřené smlouvy.

Změna č. 208 – přesun prostředků do sociálního fondu z prostředků na platy některých odborů v souladu s možností vyplácení odměn do sociálního fondu dle kolektivní smlouvy.

Změna č. 210 – dorovnání chybějících prostředků na spoluúčast města na dotační akci na zateplení objektu MŠ Karlická (neuznatelné prostředky města) z nevyužitých prostředků města určených na intenzifikaci ČOV.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 27.161,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č.R/39/16/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 102 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 102 do rozpočtu

Termín: 25.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

3.3 Vyhlášení inventarizace 2015 - plán inventur

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Plán inventur byl sestaven po dohodě s interním auditorem a vedoucím oddělení provozu na základě finančního řádu, termín pro předložení radě města k projednání je nejbližší zasedání po 15. 9. běžného roku, snad nic nebrání tomu, že je předložen o den dříve ☺. Plán by měl být schválen radou města do 30. 9. běžného roku. Součástí plánu inventur je soupis oblastí inventarizace jednotlivými dílčími inventarizačními komisemi.

Členy jednotlivých inventurních komisí jmenuje starosta města na návrh vedoucí FO. Po dohodě s členy HIK z minulého roku (i letos navrhovaných ke jmenování) navrhuje od letošního roku jmenovat stálé členy inventarizačních komisí. V dalších letech bude docházet pouze ke jmenování nových členů při výměně (ukončení pracovního poměru apod.), nebo pokud by bylo navrženo jiné rozdělení inventarizačních komisí.

Další změnou oproti minulému stavu je posunutí zahájení první etapy inventarizace, a to o měsíc, tedy ke stavu majetku k 30. 11. 2015. Důvodem je plánované stěhování části odboru sociálních věcí a následné významné přesuny mezi kanceláři v budově Podskalská. Podotýkám, že inventarizace bude v těchto podmínkách opět velmi náročná na spolupráci všech vedoucích a odpovědných zaměstnanců.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	ne
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/39/17/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

předložený plán inventarizace 2015

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. jmenovat stálé členy hlavní inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí

Termín: 30.11.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Darovací smlouva č. 421/2015 mezi městem a p. Š. P. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Pan Š. P. nabídl městu dar na podporu výstavby sportovní haly ve výši 100 000,- Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy.

Usnesení č.R/39/18/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 421/2015 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a p. Š. P. o poskytnutí daru ve výši 100 000,- Kč na podporu výstavby sportovní haly

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.2 Darovací smlouva č. 444/2015 mezi městem a MUDr. K. B. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

MUDr. K. B. nabídl městu dar na podporu výstavby sportovní haly ve výši 25 000,- Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k převodu daru.

Usnesení č.R/39/19/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 444/2015 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a MUDr. K. B. o poskytnutí daru ve výši 25 000,- Kč na podporu výstavby sportovní haly

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.3 Darovací smlouva č. 446/2015 mezi městem a manželi P. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Manželé P. nabídli městu dar na podporu výstavby sportovní haly ve výši 110 000,- Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k převodu daru.

Usnesení č.R/39/20/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a manželi P. o poskytnutí daru ve výši 110 000,- Kč na podporu výstavby sportovní haly

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 1 (MP)

4.4 Darovací smlouva č. 437/2015 na podporu výstavby nové sportovní haly Černošice mezi městem a manželi H.

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Manželé H. nabídli městu dar na podporu výstavby sportovní haly ve výši 80 000,- Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k převodu daru.

Usnesení č.R/39/21/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 437/2015 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a manželi H. o poskytnutí daru ve výši 80 000,- Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.5 Darovací smlouva mezi městem a společností Aspironix s.r.o. o poskytnutí daru na výstavbu sportovní haly ve výši 220 000 Kč

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Pan Pavlíček (společnost Aspironix s.r.o.) nabídl městu dar na podporu výstavby sportovní haly ve výši 220 000 Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k poskytnutí daru.

Usnesení č.R/39/22/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a společností Aspironix s.r.o. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly ve výši 220 000 Kč
přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.6 Dohoda o supervizi pracovního týmu

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

S externím supervizorem, Mgr. Monikou Havlíčkovou, oddělení sociálně právní ochrany dětí spolupracovalo od února 2015 na základě smlouvy ze dne 9. 2. 2015, která byla schválena radou města dne 2. 2. 2015. Tato externí supervizorka byla vybrána v rámci poptávky po supervizi proběhlé na počátku prosince 2014. Z již získaných zkušeností s touto externí supervizorkou lze obecně hodnotit průběh supervizí jako potřebný a úspěšný.

Vzhledem k vysoké psychické náročnosti práce sociálních pracovníků supervize zajišťují jejich odolnost vůči stresu a zároveň podporují pracovníky jako tým.

Supervize týmu budou probíhat ve dvou skupinách v intervalu cca jednou za 4 týdny.

Konkrétní harmonogram supervizí s přesnými termíny bude dojednáno do 14-ti dnů od schválení smlouvy radou města.

Předpokládaná hodnota zakázky je 70 000 - 110 000,- Kč a bude zcela hrazena z účelově vázané dotace na výkon sociálně-právní ochrany dětí.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	70.000 -110.000 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167, ÚZ 13011

Usnesení č.R/39/23/2015

Rada města Černošice

I. rozhoduje

o výjimce z povinnosti zadávajícího předložit nabídky minimálně 3 dodavatelů dle Vnitřního předpisu č. 5 města Černošice o zadávání veřejných zakázek

II. schvaluje

1. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle Vnitřního předpisu č. 5 města Černošice o zadávání veřejných zakázek, a to veřejné zakázky na supervizi pracovního týmu oddělení sociálně právní ochrany dětí prováděnou paní Mgr. Monikou Havlíčkovou
2. text Dohody o supervizi pracovního týmu s odměnou za jednu hodinu supervize ve výši 1.100,- Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.7 Veřejná zakázka malého rozsahu - nákup 2 ks sypačů vozovek SVS - 1,2E MULTI pro potřeby Odboru Technické služby

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Pro kvalitní zajištění zimní údržby města je nutné zakoupit dva sypače vozovek. Odbor TS navrhuje nákup sypače SVS – 1,2 E MULTI na vozidla Multikár M30 s montáží do korby nosiče.

Radě města je ke schválení překládán text výzvy, který bude zaslán uchazečům se žádostí o podání nabídky. Kritériem pro výběr dodavatele je nejnižší nabídková cena.

Výběr dodavatele se neřídí zákonem o veřejných zakázkách; jde o zakázku malého rozsahu s předpokládanou hodnotou 330 000 Kč + DPH (za oba sypače).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	330 000,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6901

Usnesení č.R/39/24/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Nákup 2 ks sypačů vozovek SVS - 1,2 E MULTI“ dle přílohy tohoto usnesení

II. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Renáta Petelíková, Mgr. Slávka Kopačková, Ivan Jerling, Ing. Jana Ullrichová, Veronika Roubíčková, náhradníci Markéta Otavová, Naděžda Švehlová, Ondřej Gerstendörfer, Mgr. Olga Pavlíková Gondokusumová, Martina Šnoblová

III. stanoví

že komise dle bodu II. je komisí pro otevírání obálek a je komisí pro posouzení splnění kvalifikace

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

5. Z odborů - odbor vnitřních věcí

5.1 Ceník kopírovacích služeb poskytovaných městem Černošice + smlouva se společností DILIA - divadelní, literární, audiovizuální agentura, spolek autorů a dalších nositelů autorských práv

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Odbor vnitřních věcí (OVV), předkládá radě města Ceník kopírovacích služeb.

Od 1.10.2015 bude na podatelně Černošice a podatelně Praha, zavedena veřejná kopírovací služba pro občany.

Ceník byl vytvořen na základě orientačních cen na trhu.

Součástí zavedení této služby je uzavřením smlouvy s audiovizuální agenturou DILIA, která zajišťuje ochranu autorských práv.

Usnesení č.R/39/25/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. ceník kopírovacích služeb
2. smlouvu se společností DILIA

II. pověřuje

1. Odbor vnitřních věcí
k zajištění podpisu smlouvy se společností DILIA
2. zahájení kopírovacích služeb

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

5.2 Smlouva s MPSV na převod majetku z původní hmotné nouze

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Jedná se o převzetí majetku dříve používaného pro původní výkon přenesené působnosti na úseku hmotné nouze. MPSV nemá zájem na převzetí tohoto vybavení zpět, tedy nabídlo nám k využití v rámci bezúplatného převodu majetku.

Vybavení bude užíváno min. cca rok k výkonu státní správy na MěÚ. V dalších letech bude postupně nahrazeno a vyřazeno z užívání.

Usnesení č.R/39/26/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 445/2015 dle přílohy tohoto usnesení s ČR - Ministerstvem práce a sociálních věcí, jejímž předmětem je předání majetkových práv

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

5.3 Nákup nábytku - židle a regály pro dokončení spisovny

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Odbor vnitřních věcí – oddělení provozu, jako správce pro nákup nábytku, vypsali na základě usnesení č. R/24/19/2015 radou města výběrové řízení na dokoupení nábytku, jejíž částí byly židle pro živnostenský odbor a nákup nových regálů pro spisovnu.

Na základě této nabídky od firmy Profil Nábytek (jež toto výběrové řízení vyhrála) je zapotřebí dokoupit potřebné židle pro výše zmíněný odbor z důvodu špatného stavu nynějšího majetku, ale také dokoupit regály. Vypsání nového výběrového řízení by bylo administrativní zátěží, z důvodu sníženého stavu na právním úseku, a nutnosti dokončit rozestavěnou část spisovny, v níž jsou dané regály kompatibilní s novými.

K příloze důvodové zprávy je cenová nabídka od firmy Profil Nábytek pro nákup těchto židlí a regálů za stejných podmínek jako z výběrového řízení.

Z těchto důvodů, žádá Odbor vnitřních věcí – oddělení provozu radu města o schválení nákupu a montáže nábytku firmou Profil Nábytek v hodnotě 112 559,50 Kč bez DPH.

Jedná se o zakázku malého rozsahu III. kategorie (50 000,- až 249 999,- Kč bez DPH) viz Vnitřní předpis č. 5, Zadávání veřejných zakázek, bod 4.1.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	112.559,50 Kč bez DPH, 136.197,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano (viz. RO 104)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG

Usnesení č.R/39/27/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)
2. rozpočtové opatření č. 104

II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

III. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Profil Nábytek a.s. IČ: 48202118, v hodnotě 112.559,50 Kč bez DPH

IV. ukládá

1. oddělení provozu

1. zaslání závazné objednávky firmě Profil Nábytek a.s. IČ: 48202118, v hodnotě 112.559,50 Kč bez DPH

Termín: 17.9.2015

2. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 104 dle bodu I.2

Termín: 17.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

6. Z odborů - útvar interního auditu

6.1 Výběr dodavatele ochranných zásahových obleků, přileb a zásahové obuvi

Předkladatel: Útvar interního auditu

Důvodová zpráva: SDH města Černošice žádá radu města o výběr dodavatele ochranných zásahových obleků, zásahových přileb a zásahové obuvi. Nákup bude kryt 95% z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a 5% z rozpočtu SDH města Černošice na rok 2015.

Bylo obesláno celkem 5 firem zabývajících se komplexním materiálem pro hasičské jednotky. Odpověděly pouze 3 firmy, jejichž nabídky jsou radě města předkládány.

Přehled podaných nabídek:

pořadí	společnost se sídlem	Cena nabídky vč. DPH
1	Požární bezpečnost s.r.o., Královský vršek 42, Jihlava	Nereagovali
2	Probo-Petr Machara, Rumburských hrdinů 819, Nový Bor	165 112,-

3	Pavliš a Hartmann, V Telčicích 249, 533 12 Chvaletice	180 423,-
4	Stimax International, s.r.o., Emilie Dvořákové 7, Teplice	167 313,-
5	Zahas s.r.o., Trnávka 37, Lipník nad Bečvou	Nereagovali

Rozhodujícím kritériem pro výběr dodavatele byla cena. Nejnižší cenu nabídla firma Probo-Petr Machara, Rumunských hrdinů 819, Nový Bor.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	95% - 156 856,- Kč (dotace), 5% - 8 256,- Kč (rozpočet)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 5132, případně ORJ 1300

Usnesení č.R/39/28/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

nákup ochranných pomůcek od firmy Probo-Petr Machara, Rumburských hrdinů 819, Nový Bor za celkovou cenu 165 112,- Kč včetně DPH

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

7. Z odborů - odbor informatiky

7.1 K jednání o založení spolku Otevřená města, z.s.,

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Cíle a povaha spolku

Zástupci několika městských samospráv vyjádřili zájem založit spolek Otevřená města.

Cílem spolku je podporovat otevřené fungování místních samospráv. Otevřeným fungováním se rozumí zejména pravidelné a přehledné zveřejňování informací, vstřícný přístup k občanům, vysoké možnosti zapojení občanů do veřejného dění, zprůhlednění veřejných zakázek od přípravy záměru až do odevzdání výsledku a také používání moderních a otevřených technologií ve veřejné správě.

Jde např. o koordinaci řešení společných potřeb v oblasti informačních systémů, sdílení dobrých zkušeností na společné platformě a úsporu nákladů díky tomu, že nebude docházet k opakování vývoji technických řešení na míru.

Výhody společného postupu v této oblasti a členství ve spolku jsou:

Finanční úspory díky možnosti centrálního zadávání zakázek, sdílení nákladů na technická řešení, rešerše apod. a možnosti čerpání účelových evropských dotací, Větší vyjednávací síla při jednání s dodavateli software, kteří jsou často v monopolním postavení a požadují nepřiměřeně vysoké částky, Kontakt s odborníky z vysokých škol a neziskových organizací propagujícími snadný přístup k informacím, opakované použití informací, open source a otevřená data, Zohlednění zájmů a specifik každého členského města v projektech organizace, díky čemuž bude následně dodané řešení kvalitnější.

Spolek Otevřená města je ve fázi zakládání (dosud není oficiálně založen a zapsán v rejstříku). V různém stádiu byla myšlenka projekt podpořena nebo diskutována např.

v následujících samosprávách: Brno, Černošice, Děčín, Liberec, Praha 5, Praha 6 a 7, Praha 12, Ústí nad Labem, Nové město na Moravě, Mariánské lázně.

Vznik spolku koordinuje občanské sdružení Oživení. Aktuální stav jednání jednotlivých samospráv o přistoupení k členství ve spolku je na adrese <http://www.otevrenamesta.cz/clenstvi/>.

Připravované projekty

Jedním z prvních zamýšlených projektů je společný registr smluv, založený na tom, že členské samosprávy sjednotí databázové záznamy o svých smlouvách na půdorysu již expertně připravené datové věty. Tento registr smluv a datová věta jsou navrženy významně bohatší, než politickými spory redukovaná podoba registru podle návrhu zákona o registru smluv, projednávaného aktuálně v Parlamentu. Zároveň je však s tímto případným „zákonným“ registrem plně kompatibilní a umožňuje přímý export dat.

Výhody společného registru by spočívaly v možnosti širokého srovnání cen a smluvních podmínek srovnatelných služeb a dodávek a tím snížení nákladů. Náklady na realizaci tohoto projektu jsou kalkulovány na cca 800 000.- Kč, a budou se hradit z rozpočtu spolku (viz dále). Další projekty budou záviset na přesném složení zakládajících členů a budou dojednány podle jejich specifických aktuálních potřeb.

Postup při zakládání

V rámci procesu zakládání spolku musí zástupci měst dojednat obsah stanov a dalších dokumentů. Je třeba určit první představitele organizace, stanovit výši vkladu a členského příspěvku (zatím navrženo 1,50 Kč na obyvatele). Samosprávy mohou navrhnout členy orgánů spolku a podávat další návrhy a připomínky prostřednictvím koordinátorky (viz níže). Návrhy budou projednány společně s textem stanov na konferenci k tomu svolané. Na této konferenci pověření zástupci měst dojednají text stanov a následně ho budou moci projednat Rady a Zastupitelstva jednotlivých zakládajících členů.

Schválení předloženého usnesení dává mandát zástupci města při vyjednávání vystupovat jeho jménem a předložit Radě dojednaný text stanov. Dojednaný text stanov bude následně projednán Radou a podléhá schválení Zastupitelstvem, neboť podle zákona patří zakládání právnických osob a schvalování jejich stanov do vyhrazené působnosti zastupitelstva (§ 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, resp. odpovídající ustanovení u hl. m. Prahy a městských částí).

Kontakty na spolek:

Lenka Franková, lenka.frankova@oziveni.cz

Projektová koordinátorka Oživení, o.s.

+420 776 818 765

e-mailová konference: konference@otevrenamesta.cz

webové stránky: www.otevrenamesta.cz/

facebook: <https://www.facebook.com/otevrenamesta>

Doplňující materiály

Aktuální informace, včetně posledního návrhu stanov, jsou uvedeny na internetové stránce spolku. Návrh stanov je přílohou usnesení Rady města.

Usnesení č.R/39/29/2015

Rada města Černošice

- I. bere na vědomí
informace o cíli spolku Otevřená města, z.s., a o průběhu jeho zakládání obsažené v
důvodové zprávě,
- II. vyjadřuje
zájem na tom, aby se město Černošice účastnilo jednání o založení spolku Otevřená města,
z.s., s možností získat základní/přidružené členství ve spolku,
- III. ukládá
1. Ing. Tomáši Kratochvílovi, radnímu
1. zahájit jednání o textu stanov spolku Otevřená města, z.s., se zástupci ostatních
samospráv, a parafovat jménem města Černošice dojednaný text stanov,
Termín: 31.12.2015
2. předložit dojednaný text stanov k projednání Radě města Černošice, která ho v
případě souhlasu předloží Zastupitelstvu města Černošice
Termín: 31.12.2015
- přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

8. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

8.1 Jmenování členů konkursní komise pro konkurs na ředitele/ředitelku Základní školy Černošice, příspěvkové organizace

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Rada města vyhlásila konkurs na ředitele/ředitelku Základní školy Černošice, příspěvková organizace. Nejpozději 30 dnů před vlastním termínem konkursu musí být jmenována konkursní komise. Podle vyhlášky č. 54/2005 Sb. O náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích je složení komise následující:

2 členové určení zřizovatelem

1 člen určený ředitelem Krajského úřadu Středočeského kraje

1 člen – odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu příslušné školy nebo školského zařízení

1 člen – zástupce České školní inspekce

1 člen – zástupce pedagogických pracovníků školy

1 člen nominovaný radou školy

Usnesení č.R/39/30/2015

Rada města Černošice

I. jmenuje

konkursní komisi pro konkurs na obsazení funkce ředitele/ředitelky Základní školy Černošice, příspěvkové organizace v tomto složení:

Předsedkyně komise: PhDr. Lenka Kalousková, PhD. - zástupce zřizovatele

Členové komise: Mgr. Filip Kořínek - zástupce zřizovatele

Mgr. Ludmila Zhouřová - zástupce pedagogických pracovníků školy

Mgr. Petr Jiroš - zástupce České školní inspekce

Mgr. et. Bc. Martin Ševčík - zástupce za srovnatelné školské zařízení

Ing. Michaela Dvořáková - zástupce školské rady

Dita Sýkorová - zástupce Krajského úřadu Středočeského kraje

II. souhlasí

v souladu s § 2 odst. 5, vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, s přizváním Mgr. Aleny Lalákové, Mgr. Jana Bartoloměje Martina

Kozla a Mgr. Petra Hopfingera jako odborníků v oblasti školství do konkursní komise s právem poradního hlasu
přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

9. Z odborů - odbor technických služeb

9.1 Veřejná zakázka "Nákup posypové průmyslové soli"

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

OTS předkládá radě nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup posypové průmyslové soli. Z důvodu mírných zim v letech 2013 - 2015 požadujeme pouze poloviční množství soli oproti množství běžně objednávanému v předchozích letech .

Zjednodušeným zadávacím procesem, tzv. přímým zadáním, bylo osloveno 11 firem, 9 na výzvu nereagovalo.

Předkládáme tedy 2 nabídky, výhodnější je nabídka firmy Ger-Pol.

Firma	Celková cena vč.DPH a dopravy
Ger-Pol, V Zimním dole 758, 735 11 Orlová IČ 27197358	60.113,-
SBL Europe s.r.o., nám. Přátelství 1518/2, 102 000 Praha 10 IČ 02400014	64.614,-

Finanční nároky	60.113,-Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5139

Usnesení č.R/39/31/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

výběr nabídky firmy Ger-Pol na nákup 24 t posypové průmyslové soli v 25 kg pytlích za celkovou cenu 60.113,-Kč vč.DPH a dopravy

II. ukládá

1. Renátě Petelíkové, vedoucí odboru technických služeb

1. vystavit objednávku dle bodu I.tohoto usnesení

Termín: 23.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

9.2 Pravidelná údržba výsadby zeleně ZUŠ

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

Rada města svým usnesením č.R/29/33/2015 v rámci projektu Regenerace zeleně ZUŠ vzala na vědomí skutečnost, že v rámci podmínek o zajištění udržitelnosti projektu bude nutné min. po dobu 5 let zajišťovat ve spolupráci s odbornou firmou pravidelnou údržbu zeleně ZUŠ, a to v rozsahu cca 20.000,- Kč ročně.

OTS nyní předkládá nabídkovou cenu firmy Weiss&Wild, Konojedská 1591/41, Praha 10, IČ 26712270 ve výši 19.360,- Kč bez DPH za rok, která výsadbu v rámci projektu realizovala.

Jedná se o jarní a podzimní údržbu, pravidelné odplevelení výsadeb během roku a servis závlahového systému.

Finanční nároky	19.360,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 5171

Usnesení č.R/39/32/2015

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtovou cenu ve výši 19.360,- Kč bez DPH na pravidelnou údržbu zahrady ZUŠ vykonávanou firmou Weiss & Wild s.r.o., Konojedská 1591/41, Praha 10, IČ 26712270

II. ukládá

1. Renátě Petelíkové, vedoucí odboru technických služeb

1. vystavit objednávku dle bodu I.tohoto usnesení

Termín: 23.9.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

10. Komise pro životní prostředí a pořádek ve městě

10.1 Zápis z 6. zasedání komise pro vzhled města a životní prostředí dne 2.9.2015

Předkladatel: předsedkyně komise pro vzhled města a životní prostředí

Usnesení č.R/39/33/2015

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z 6. zasedání komise pro vzhled města a životní prostředí ze dne 2.9.2015

II. ukládá

1. Městské policii

1. po odstranění stromů v havarijním stavu a následném otevření cyklostezky pravidelné sledování 48 h předpovědi nárazovitého větru u ČHMÚ a v případě, že předpovídaná rychlost větru pro lokalitu Černošice přesáhne 15m/s po dobu alespoň dvou hodin, cyklotrasu uzavřela a po minimálně čtyřech hodinách po poklesu předpovídané rychlosti větru pod 15m/s ji opět uvolnila (RNDr. Jan Pretel, CSc., člen komise, je ochoten zdarma proškolit všechny pracovníky MP)

Termín: průběžně

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (KM)

11. Dodatečně zařazené body programu

11.1 Žádost Neoterica o.s. na umístění oboustranných vývěsních tabulí za účelem propagace projektu BASS ČERNOŠICE

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.R/39/34/2015

Rada města Černošice

I. souhlasí

s umístěním 25 ks oboustranných vývěsních tabulí na sloupy veřejného osvětlení v období od 18.9. do 2.10. 2015 za účelem propagace projektu BASS ČERNOŠICE s tím, že budou do 4.10. odstraněny a nesmí být na sloupech, kde se nachází dopravní značka
přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

12. Různé

13. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek
starosta

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.
radní