

# ZÁPIS

## **z 48. jednání Rady města Černošice ze dne 14.12.2015**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Milena Paříková (od 2.23), Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, Ph.D. (do bodu 3.4)

**Hosté:** Mgr. Jan Louška, Jiří Jiránek

**Omluveni:** -

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf

**Zapsal:** Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 2.1 Záměr pronajmout městské pozemky fyzickým osobám na rok 2016
  - 2.2 Vyřešení vlastnických vztahů k pozemkům parc. č. 6192/59 a 6192/62 (u mokropeského nádraží)
  - 2.3 Projekt sportovního areálu ZŠ Černošice - přepracování projektové dokumentace dle nového rozsahu území
  - 2.4 Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ v Černošicích - výběr zhotovitele projektové dokumentace
  - 2.5 Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa - objednávka rozpočtu a výkazu výměr
  - 2.6 Přeložka sítí elektronických komunikací spol. CETIN a.s. na pozemku č. 487/4 v souvislosti s plánovanou přestavbou vily Tišnovských
  - 2.7 Výměna tepelného zdroje ZŠ Černošice - Komenského - poptávka projektových prací
  - 2.8 Rekonstrukce komunikací v Černošicích - III. etapa - výsledek zadávacího řízení pro dodatečné změny č.1 a č.2
  - 2.9 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy pro byt v budově SDH Mokropsy v Srbské ulici
  - 2.10 Žádost o vyjádření města ke zřízení veterinární kliniky v části objektu hotelu Kazín ve Vrážské ulici (žadatel CANIVET, s.r.o.)
  - 2.11 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojek vody a kanalizace k pozemku parc.č. 2819/1 v Mokropeské ulici (žadatel J. L.)
  - 2.12 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojek vody a kanalizace k pozemku parc.č. 4898 v Topolské ulici (žadatel M. V.)
  - 2.13 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1753/3 v Benešovské ulici (žadatel V. H.)
  - 2.14 Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa - poptávka projektových prací na některé ulice
  - 2.15 Napájecí kabelové vedení pro veřejné osvětlení areálu sportovní haly u ZŠ Černošice - Mokropsy
  - 2.16 Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc.č. 4271/81 o výměře 78m<sup>2</sup> k.ú. Černošice, ul. Radotínská

- 2.17 Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc.č. 5839/7 o výměře 198m<sup>2</sup> k.ú. Černošice, ul. Dr. Janského
- 2.18 Kupní smlouva č. 569/2015 jejímž předmětem je prodej pozemků parc. č. 3935/29 o výměře 106m<sup>2</sup> a parc. č. 3935/30 o výměře 243m<sup>2</sup> oba v obci a k. ú. Černošice v ulici V Habřinách
- 2.19 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Revize elektrických zařízení a hromosvodů dle ČSN 331500, 332000-6, 341390 a ČSN 62305 v objektech ve vlastnictví města Černošice"
- 2.20 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle §5 odst.1 písm. a) zákona č.133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice"
- 2.21 Souhlas se zřízením věcného břemene na pozemku parc. č. 2751/20 k.ú. Černošice, ul. K lesíku
- 2.22 Obnova čerpací stanice a úpravny vody v ul. Radotínská - úprava pro vypouštění odpadní vody
- 2.23 Sportovní hala u ZŠ Černošice - dodatečné změny č. 4 - veřejná zakázka formou JŘBU
- 2.24 Výstavba oplocení pozemku parc.č. 846/50 v Leknínové ulici
- 2.25 Smlouva o připojení odběrného plynového zařízení pro nafukovací halu u ZŠ Mokropsy k distribuční soustavě
- 2.26 Stavba rodinných domů na pozemcích parc.č. 4105/4, 4105/9 a 4105/10 v Kollárově ulici - projekt pro územní řízení
- 2.27 Žádost o vyjádření města k dělení pozemků parc.č. 1733/1 a 1733/4 v Mokropeské ulici
- 2.28 Žádost o vyjádření města k odstranění chaty č.e. 1058 a stavbě nového rodinného domu na pozemku parc.č. 904 v Tyršově ulici (žadatelka A. Y.)
- 2.29 Zpracování projektové dokumentace na odstranění zemní vlhkosti v suterénu budovy B+C Základní školy v Černošicích - výběr dodavatele projektových prací
3. *Návrhy členů rady města*
  - 3.1 Odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Černošice
  - 3.2 Žádost o vyjádření a vydání stanoviska k akci "Protipovodňová ochrana dolní Berounky - studie retenční nádrže"
  - 3.3 Na vědomí - petice proti vedení železničního koridoru středem obcí dolního Poberouní Praha - Beroun
  - 3.4 Žádost SK Černošice o pomoc v mimořádné situaci (příspěvek na nákup elektrické roľby)
  - 3.5 Zápis z 8. zasedání komise pro vzhled města a životní prostředí dne 2.11.2015
  - 3.6 Rezignace paní Kopačkové na členství v komisi pro vzhled města a životní prostředí
4. *Tajemník městského úřadu*
  - 4.1 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice k 1. 1. 2016
5. *Z odborů - úsek právní*
  - 5.1 Darovací smlouva mezi městem a p. R. K. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly
  - 5.2 Darovací smlouva mezi městem a společností amotIQ s. r. o. o poskytnutí daru na podporu výstavby nové sportovní haly
  - 5.3 Darovací smlouva 579/2015 mezi městem a p. L. N. o poskytnutí daru na podporu výstavby nové sportovní haly
  - 5.4 Darovací smlouva Ing. P. K.

- 5.5 Smlouva na úklid objektu Radotínská 1128, Černošice
- 6. *Z odborů - finanční odbor*
- 6.1 Věcný dar Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ
- 6.2 Souhlas s přijetím daru Mateřské školy Barevný ostrov, okres Praha - západ
- 6.3 Souhlas s vyřazením majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ
- 6.4 Základní umělecká škola - souhlas s odpisem pohledávky
- 6.5 Základní umělecká škola - souhlas s čerpáním fondu investic a s přesunem prostředků v rámci rozpočtu školy
- 6.6 Rozpočtové opatření č. 141
- 7. *Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví*
- 7.1 Zápis z 9. zasedání sociální komise dne 30. 11. 2015
- 8. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 8.1 Schválení Smlouvy a poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Podpora obnovy výzbroje a výstroje jednotek sboru dobrovolných hasičů - číslo žádosti HAS/SDH/023979/2015
- 8.2 Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem "Analýza rizik kontaminovaného území - bývalá skládka tuhých komunálních odpadů U Dubu v Černošicích"
- 9. *Z odborů - odbor informatiky*
- 9.1 Systémová podpora produktu ArcGIS - 2016
- 9.2 Nákup 3 ks licencí windows server a 10 ks licencí windows 10
- 9.3 Technická podpora geografického informačního systému MISYS na rok 2016
- 9.4 Prodloužení licencí antivirového systému Symantec Protection Suite
- 9.5 Rozšíření městského kamerového systému - lokalita nádraží Mokropsy a Centrum Vráž
- 9.6 Nákup MF - doplnění lokalita Podskalská
- 9.7 Nákup vybavení pro MP
- 10. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 10.1 Pravidla pro vydávání Informačního listu města Černošice
- 10.2 Žádost o dotaci na akci Královský průvod 2015
- 10.3 Kniha o Černošicích
- 10.4 Odpis pohledávek za inzerci v Informačním listu
- 10.5 Nájemné v městském sálu
- 10.6 Alarm v kostele Nanebevzetí Panny Marie
- 11. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 11.1 nákup 14 ks mobilních telefonů pro OSPOD z GEM G14/111999 - vyhodnocení
- 11.2 Skartovací stroj Ideal 4002 v řezu 6mm pro OSPOD
- 11.3 Nákup 5 ks laminovacích strojů 5021 T pro správní odbor z GEM G15/112449
- 11.4 Doplnění nábytku OSPOD - Václavská
- 11.5 Smlouva o finančním leasingu pro osobní automobily - OSPOD
- 12. *Z odborů - odbor územního plánování a stavebního řádu*

- 12.1 Smlouva s Českou zemědělskou univerzitou o uplatnění certifikované metodiky
- 13. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 13.1 Štěpkování a prodej dřevní hmoty
- 14. *Z odborů - útvar interního auditu*
- 14.1 Smlouva o poskytnutí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015
- 15. *Z odborů - odbor obecní živnostenský úřad*
- 15.1 Žádost o dotaci na činnost Jednotného kontaktního místa
- 16. *Městská policie*
- 16.1 Licenční smlouva na produkt MP Manager
- 17. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
- 17.1 Darovací smlouva č. 584/2015 mezi městem a společností ALL-IMPEX a. s., zastoupenou JUDr. Janem Pospíšilem, o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly
- 17.2 Smlouva o výpůjčce pozemků města parc.č. 5125/1, 5126/25, 5129/35, 5129/36 a 5253/2 pro výstavbu kanalizačního řadu
- 17.3 Dodatečné stavební práce v ZŠ Černošice budova B+C realizované společností BUILDING-LT s.r.o. - oprava balkónů
- 17.4 Mapa města
- 17.5 Základní škola Černošice, okres Praha-západ - souhlas s pronájmy
- 17.6 Rekonstrukce osvětlení podia v Club Kinu a nákup monitorů
- 17.7 Žádost o schválení uzavření mateřské školy Barevný ostrov v době zimních prázdnin
- 17.8 Dotace MŠMT program 133 310 Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky - podání aktualizované a doplněné projektové žádosti dle požadavků nové výzvy
- 18. *Různé*
- 19. *Závěr*

### **Zahájení:**

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila paní Kalousková

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

#### **2. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

##### **2.1 Záměr pronajmout městské pozemky fyzickým osobám na rok 2016**

Předkladatel: Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku

##### **Důvodová zpráva:**

Město pronajímá každoročně své pozemky převážně fyzickým osobám, které jsou vlastníky rekreačních staveb na nich umístěných nebo které vlastní stavby či pozemky s předmětnými pozemky sousedícími, a to na dobu určitou 12 měsíců. Ceny za pronájem byly v roce 2013 stanoveny znaleckými posudky nebo vzájemnou dohodou. Uzavřené nájemní smlouvy vyprší

dnem 31.12.2015, proto je nutné vyvěsit nové záměry pronájmu na rok 2016. Jedná se o následující pozemky:

- 1) parc. č. 479/1 – část o výměře 16 m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku min. 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (Riegrova - garáž u č.p.228)
- 2) parc. č. 1160 díl B o výměře 549 m<sup>2</sup> za cenu dle dohody min. 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (Husova)
- 3) parc. č. 4048 o výměře 22 m<sup>2</sup> a parc. č. 4049/17 o výměře 305 m<sup>2</sup> (vzniklá na základě geometrického plánu č. 4242-216/2012 ze dne 12.12.2012 z parc. č. 4049/1) za cenu dle znaleckého posudku min. 25,-Kč/m<sup>2</sup> (pod Dobřichovickým kopcem)
- 4) parc. č. 4032 o výměře 46 m<sup>2</sup> a parc. č. 4033/2 o výměře 91 m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku min. 25,- Kč/m<sup>2</sup> (os. Na Klůčku)

## Usnesení č.R/48/1/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

záměry pronájmu těchto městských pozemků v roce 2016, všechny v obci a k.ú. Černošice, dle přílohy tohoto usnesení:

- 1) část parc. č. 479/1 o výměře 16 m<sup>2</sup> (Riegrova - garáž u ČP 228) za nabídkovou cenu min. 50,-Kč/m<sup>2</sup>/rok
- 2) parc. č. 1160 díl B o výměře 549 m<sup>2</sup> (Husova) za nabídkovou cenu 40,-Kč/m<sup>2</sup>/rok
- 3) parc. č. 4048 o výměře 22 m<sup>2</sup> a parc. č. 4049/17 o výměře 305 m<sup>2</sup>, vzniklý na základě geometrického plánu č. 4242-216/2012 ze dne 12.12. 2012 z parc. č. 4049/1, (pod Dobřichovickým kopcem) za nabídkovou cenu min. 25,-Kč/m<sup>2</sup>/rok
- 4) parc. č. 4032 o výměře 46 m<sup>2</sup> a parc. č. 4033/2 o výměře 91 m<sup>2</sup> (os. Na Klůčku) za nabídkovou cenu min. 25,-Kč/m<sup>2</sup>/rok

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr pronájmu městských pozemků na úřední desce Městského úřadu Černošice tak, jak uvedeno v usnesení pod bodem I

Termín: 16.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.2 Vyřešení vlastnických vztahů k pozemkům parc. č. 6192/59 a 6192/62 (u mokropeského nádraží)

Předkladatel: Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Městu Černošice bylo Katastrálním úřadem pro Stč. kraj, KP Praha západ dne 09.10.2015 doručeno oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí, a to zapsání duplicitního vlastnictví na nový LV č. 11555 k pozemkům parc. č. 6192/59 (pův. PK 153/2) a 6192/62 (pův. PK 139/3) dle těchto právních listin:

- dle nabývacího titulu Vznik práva ze zákona, dle ust. 1 odst.1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, založený ve Sbírce listin pod položkami výkazů změn č. 715/99 a 329/01 ve prospěch Města Černošice – pozemky č. PK 139/3 a PK 153/2

- dle nabývacího titulu Kupní smlouva ze dne 14.3. 1972 mezi B. S. a V. S. a Československým státem – Československými drahami, na pozemek p.č. 153/2 (PK) původní k.ú. Dolní Mokropsy, díl „i,, dle GP č. 12/69 z 5. 3. 1969 PoIVz 259/72 ve prospěch Československých státních drah

- dle nabývacího titulu Hospodářská smlouva ze dne 1.12.1971 mezi MNV Černošice a Československé státní dráhy na pozemek 139/3(PK) původní k.ú. Dolní Mokropsy, díl „c,, dle GP č.12/69 z 5. 3. 1969 PoIVz 259/72 ve prospěch Československých státních drah

Pozemek parc. č. 6192/59 - původně PK 153/2:

Ve Sbírce listin pod PLVZ 259/72 byla nalezena kupní smlouva ze dne 14.3.1972, kterou B. S. a V. S. prodávají Československému státu – Československým drahám díl „i“ o výměře 282 m<sup>2</sup> z parcely PK 153/2 v k.ú. Dolní Mokropsy, tak, jak je označený v GP č.j. 12/69 ze dne 5.3.1969. Zároveň dále byla pod PLVZ 174/79 nalezena smlouva o převodu nemovitosti ze dne 18.9.1973, kterou B. S. a V. S. prodávají Československému státu, zastoupenému MěNV v Černošicích parcelu PK 153/2 o výměře 1743 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Mokropsy. Podle parcelního protokolu byla výměra parcely PK 153/2 2067 m<sup>2</sup>. V GP č.j. 12/69 ze dne 5.3.1969 je uvedeno, že z výměry 2067 m<sup>2</sup> je odečteno 42 m<sup>2</sup> podle GP č.j. 2006 Ů 41-A-V-1943 ze dne 1.8.1944. Po technicko – hospodářském mapování v roce 1973 byla část parcely PK 153/2, ve vlastnictví MěNV v Černošicích, přečíslována na parcelu evidence nemovitostí 2614, která byla následně rozdělena na parcely č. 2614/1 a 2614/2, které byly v rámci privatizace prodány ve veřejné dražbě, která je založeno ve Sbírce listin pod POLVZ 374/93. Následně pak část parcely PK 153/2 v k.ú. Černošice, podle GP č.j.12/69 ze dne 5.3.1969, označena dílem „i“ byla v katastrální mapě sloučena do parc. č.6192/1. Dne 5.4.2001 Městský úřad doručil katastrálnímu úřadu Prohlášení ze dne 3.4. 2001, které je založené ve Sbírce listin pod POLVZ 329/01, a ve kterém prohlašuje, že Město Černošice nabylo vlastnické právo mimo jiné k pozemku PK 153/2 a katastrální úřad proto zapsal část parcely 153/2 na LV č. 10001 s vlastnickým právem pro Město Černošice. Při obnově katastrálního operátu byla část parcely PK 153/2, zaps. na LV č. 10001, považována za část označenou dílem „i“ a doplněna do katastrální mapy jako parcela č. 6192/59 a byla ponechána na LV č. 10001. Na základě technicko-hospodářského mapování z roku 1973 byla parcele č. 6192/59 upřesněna výměra na 309 m<sup>2</sup>.

Pozemek parc. č. 6192/62 - původně PK 139/3:

Prověřením zápisů v katastrálním operátu bylo zjištěno, že hospodářskou smlouvou ze dne 1.12.1971 (POLVZ 259/72) přešlo 5 m<sup>2</sup> z parcely bývalého pozemkového katastru č. 139/3 v k.ú. Dolní Mokropsy – podle GP č.j. 12/69 ze dne 5.3.1969 se jedná o díl „c“ z Místního národního výboru Černošice na Československé státní dráhy v Praze. Smlouva však nebyla do katastru zapsána. Dále pak bylo pod POLVZ 715/99 nalezeno prohlášení Městského úřadu Černošice ze dne 27.9.1999, kterým Město Černošice prohlašuje, že nabylo vlastnické právo mimo jiné k parcele PK 139/3 a parcela tak byla zaps. na LV 10001. Po obnově katastrálního operátu dne 20.5.2015 byla předmětná parcela přečíslována a doplněna jako parcela katastru nemovitostí 6192/62 s vlastnickým právem pro Město Černošice.

Katastrálnímu úřadu byla dne 30.6.2015 doručena žádost Správy železniční a dopravní cesty, státní organizace, která je evidována pod PD 18587/2015-210 žádost o opravu vlastnictví u pozemků parc. č. 6196/59 a 6192/62 v k.ú. Černošice podle nabývacích titulů založených ve Sbírce listin. Katastrální úřad proto návrhu ze dne 30.6.2015 vyhověl, neboť z uvedeného zjištění je zřejmé, že se jedná o chybu v údajích katastru podle § 36 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona a provedl zápis duplicitního vlastnictví na LV č. 11555.

Z povahy vlastnického práva vyplývá, že výlučnými vlastníky téže věci nemohou být zároveň různé osoby. Duplicitní zápis v KN bude v případě sporu o vlastnictví odstraněn na podkladě návrhu na vklad, jehož přílohou bude pravomocné rozhodnutí soudu nebo v případě shody o vlastnictví na základě návrhu na vklad, jehož přílohou bude uznání provedené souhlasným prohlášením podle § 66 odst. 2 katastrální vyhlášky č.357/2013 Sb., popřípadě jednostranným prohlášením s obdobnými náležitostmi, že vlastnické právo druhé osoby k nemovitosti prohlašující osobou není zpochybňováno.

Stručný právní rozbor

Z výše uvedeného tedy vyplývá, že pozemek odpovídající dnešnímu pozemku parc. č. 6192/59, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dráha, o výměře 309 m<sup>2</sup>, manželé S. nejdříve prodali Československému státu – Českým drahám a až později celý původní pozemek bez odečtení již prodané části pozemku prodali Československému soc. státu, zastoupenému MěNV v Černošicích. Smlouva o převodu nemovitostí, kterou manželé S. prodali Československému soc. státu, zastoupenému MěNV v Černošicích, je tedy v části,

kteřou prodávají již jednou prodanou část pozemku, neplatná pro rozpor se zákonem (§ 39 tehdy platného občanského zákoníku). MěNV v Černošicích tedy nemohl nabýt tuto část pozemku, nebyl oprávněn s ním hospodařit a proto nemohlo dojít k přechodu vlastnického práva na město Černošice ve smyslu ust. 1 odst. 1 zákona 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

Pokud jde o pozemek parc. č. 6192/62, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dráha, o výměře 5 m<sup>2</sup>, právo hospodařit s tímto pozemkem bylo prokazatelně převedeno výše uvedenou hospodářskou smlouvou z MěNV Černošice na Československé státní dráhy. MěNV tedy rovněž nebyl oprávněn s tímto pozemkem hospodařit, proto ani vlastnictví k tomuto pozemku nemohlo přejít na město Černošice podle výše uvedeného zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

Na základě těchto skutečností je proto na místě uznat vlastnické právo České republiky, Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, k těmto dvěma pozemkům.

## **Usnesení č.R/48/2/2015**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

Prohlášení č. CES 561/2015, kterým Město Černošice uzná vlastnictví České republiky, právo hospodaření Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (právní nástupce organizace Československé státní dráhy v Praze) k pozemkům parc. č. 6192/59 a 6192/62 v obci a k.ú. Černošice (u mokropeského nádraží), dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

#### **II. doporučuje zastupitelstvu města**

projednat a schválit znění Prohlášení dle bodu I tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

### **2.3 Projekt sportovního areálu ZŠ Černošice - přepracování projektové dokumentace dle nového rozsahu území**

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Město Černošice schválilo v loňském roce zpracování projektové dokumentace sportovního areálu ZŠ Černošice. Ve výběrovém řízení byla vybrána projekční kancelář Sportovní projekty s.r.o., se kterou byla uzavřena smlouva o dílo. V prosinci 2014 byla městu předána projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby.

V souvislosti se směnou a budoucí koupí pozemků v lokalitě Pod školou dochází k úpravě rozsahu a tvaru území určeného pro výstavbu sportovního areálu. Vedení města požádalo OISM o projednání přepracování projektové dokumentace se společností Sportovní projekty s.r.o.. Úpravou projektové dokumentace dojde k posunu atletického oválu k ul. K Lesíku a rozšíří se prostor pro pobytovou louku. Umístění školního divadla zůstane dle původního projektu. Upravena bude současná skládka výkopku ze stavby sportovní haly.

Společnost Sportovní projekty s.r.o. předložila cenovou nabídku na přepracování projektové dokumentace dle požadavku města ve výši 170 000,- Kč bez DPH. Projektové práce budou rozděleny do dvou částí- zpracování podrobného zastavovacího plánu území areálu a následně po jeho odsouhlasení bude zpracována jednostupňová dokumentace pro územní a stavební řízení v podrobnosti Dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.

Na základě žádosti Krajské hygienické stanice bude nutné dále zpracovat hlukovou studii, která bude řešit vliv hluku ze sportoviště a amfiteátru ( školní třídy) na nejbližší obytnou zástavbu. Tato hluková studie bude řešena samostatně. Ceny těchto studií se pohybují v rozmezí 20- 25 tis. Kč a zpracovávají ji specialisté na akustiku.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	170.000,- Kč bez DPH, 205.700,- s DPH
Kryto rozpočtem	Bude předmětem RO v lednu 2016
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 959

**Usnesení č.R/48/3/2015**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informace o potřebě nového rozvržení sportovního areálu ZŠ Černošice dle nového rozsahu území

II. souhlasí

s nabídkou společnosti Sportovní projekty spol. s r.o. na přepracování projektové dokumentace za celkovou cenu 170 000,- Kč bez DPH

III. schvaluje

1. výjimku dle části III. bodu 4 Směrnice města o zadávání veřejných zakázek - přímé oslovení jednoho uchazeče (zpracovatel původní pd)
2. návrh smlouvy o dílo č. 582/2015 a její uzavření mezi městem Černošice a společností Sportovní projekty s.r.o. na přepracování projektové dokumentace na akci " Sportovní areál ZŠ Černošice"

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu II. a III. tohoto usnesení

Termín: 30.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**2.4 Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ v Černošicích - výběr zhotovitele projektové dokumentace**

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Na 46. jednání rady města bylo přijato usnesení na uveřejnění výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na projektové práce „Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ v Černošicích.

Vypracování projektové dokumentace vzešlo z požadavku vedení ZUŠ Černošice a schválení záměru vedením města.

Napřímo bylo osloveno 6 projekčních kanceláří. Do skončení lhůty pro podání nabídek byly podány 2 nabídky, a to Ing. arch. Němcová a Ateliéru 15, s.r.o.

Ing. Ivana Němcová předložila nabídku za celkovou cenu 260.000,- Kč bez DPH a Atelier 15, s.r.o. za celkovou cenu 272.000,- Kč bez DPH.

OISM doporučuje radě města přijmout nabídku ing. arch. Ivany Němcové za celkovou cenu



260.000,- Kč bez DPH a schválit předložený návrh smlouvy o dílo č. 580/2015.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	260.000,- Kč bez DPH, 314.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – investiční fond ZUŠ
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, případně ORG

**Usnesení č.R/48/4/2015**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informace o došlých nabídkách na zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy a přístavbu objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ v Černošicích

II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky ing. arch. Ivany Němcové na zpracování projektové dokumentace pro stavební úpravy a přístavbu objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ v Černošicích za celkovou cenu 260 000,- Kč bez DPH

III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi Ing. arch. Ivanou Němcovou a městem Černošice (CES č. 580/2015) na zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy a přístavbu objektu č.p. 404 v areálu ZUŠ v Černošicích

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 17.12.2015

2. zajistit uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem dle bodu II. a III. tohoto usnesení

Termín: 23.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**2.5 Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa - objednávka rozpočtu a výkazu výměr**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s pokračováním rekonstrukcí místních komunikací byly zpracovány projektové dokumentace na chybějící ulice. Pro účely výběrového řízení je nutné tyto projekty doplnit výkazem výměr. Z toho důvodu OISM oslovilo pana Podholu, který dlouhodobě pro město zpracovává rozpočty a výkazy výměr pro stavební akce. Ten předložil nabídku na provedení rozpočtářských prací pro ulice, které budou prováděny v rámci akce „Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa“ za cenu 37 000,- Kč.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	37.000,- Kč (není plátcem DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 982

**Usnesení č.R/48/5/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s cenovou nabídkou v hodnotě 37 000,- Kč od pana Karla Podholy za provedení rozpočtářských prací na rekonstrukci komunikací v Černošicích

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání rozpočtářských prací dle bodu I

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**2.6 Přeložka sítí elektronických komunikací spol. CETIN a.s. na pozemku č. 487/4 v souvislosti s plánovanou přestavbou vily Tišnovských**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s plánovanými stavebními úpravami a přístavbou objektu č.p. 259 v ul. Karlštejská, Černošice (nová budova městského úřadu) je nutné řešit přeložku rozvodné skříně společnosti CETIN, která je v této chvíli umístěna na pozemku parc. č. 487/4 v k.ú. Černošice na rohu ulic Riegrova a Karlštejská.

Se spol. CETIN proběhlo jednání o vynucené přeložce, kdy nový pilířek bude přemístěn v rámci pozemku parc. č. 487/4 k plánovanému schodišti u mostu přes Švarcavu v ulici Riegrova. Náklady na přeložku jsou předběžně vyčísleny na 178.196,23 Kč bez DPH (215.617,43 včetně DPH). Na tuto přeložku je dle podmínek spol. CETIN potřeba vystavit objednávku.

Dále spol. CETIN a.s. požaduje uzavřít smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě, jejímž předmětem je umožnění spol. CETIN zřídit, provozovat, udržovat a opravovat podzemní komunikační vedení na pozemku, kde bude nově umístěno telekomunikační vedení a zařízení, jakož i provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	178 196,23 Kč bez DPH, 215 617,43 s DPH
Kryto rozpočtem	Ano, realizace proběhne v roce 2016 v rámci přestavby vily
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121, ORG 776

**Usnesení č.R/48/6/2015**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě mezi spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a městem Černošice č. CES 581/2015.

II. souhlasí

s předloženou cenovou nabídkou na provedení přeložky telekomunikačního zařízení společnosti CETIN a.s. na pozemku parc. č. 487/4 v k. ú. Černošice formou odstranění zděného sloupku s rozvodnicí společnosti CETIN a.s. a vybudování nového pilířku v místě navrhovaného schodiště u mostu přes Švarcavu v Riegrově ulici, za předpokládanou cenu 178.196,23 Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření Smlouvy dle bodu I

Termín: 18.12.2015

2. objednat přeložení telekomunikačního zařízení u spol. CETIN a.s. dle bodu II.

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.7 Výměna tepelného zdroje ZŠ Černošice - Komenského - poptávka projektových prací

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

SFŽP dne 1.12.2015 vypsal 19. výzvu v rámci osy Energetické úspory, jejíž cílem je snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. V rámci této výzvy je možné požádat o výměnu stávajícího elektrického akumulčního topení v ZŠ Černošice - Komenského za nový zdroj tepla. Žádosti o podporu je možné podat na OPŽP do 15. dubna 2016.

V souvislosti s přípravou realizace akce je nutné zpracovat projektovou dokumentaci, která bude tuto výměnu topení řešit. Součástí projektové dokumentace by měla být nová plynovodní přípojka včetně rozvodů plynu k jednotlivým kotlům, návrh nových kondenzačních plynových kotlů, nové rozvody topné vody a nové umístění radiátorů.

V případě, že bude město úspěšné a obdrží dotaci na výměnu tepelného zdroje, bude vhodné realizovat stavbu v letních měsících během prázdnin, kdy je provoz základní školy omezen.

OISM proto předkládá radě města návrh na přímé oslovení 5 projektantů k předložení cenových nabídek na zpracování projektové dokumentace. OISM navrhuje oslovit Ing. Annu Adámkovou, Ing. Aleše Nacházela, Ing. Karla Šimůnka, projekční atelier Propi a projekční kancelář CEDE studio s.r.o. Termín pro podání nabídek je stanoven na 14.1.2016 do 10:00.

Cena projektových prací bude známa až po obdržení cenových nabídek a cena samotných stavebních prací bude orientačně známa po zpracování projektové dokumentace, jejíž součástí bude také výkaz výměr a rozpočet stavby.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy až po ukončení výběrového řízení
Kryto rozpočtem	Bude řešeno v rámci RO v rozpočtu 2016
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121

### Usnesení č.R/48/7/2015

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

informace o vyhlášené výzvě OP'ŽP č. 19, z které je možné financovat výměnu zdroje tepla v rámci podpory SFŽP pro rok 2016 a o přípravě projektu na výměnu stávajícího elektrického akumulčního topení v ZŠ Černošice - Komenského za nový tepelný zdroj

##### II. souhlasí

1. se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele projektové dokumentace na akci "Výměna tepelného zdroje ZŠ Černošice - Komenského" ve formě přímého oslovení 5 projekčních kanceláří
2. s termínem konání společné komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na výběr zhotovitele projektové dokumentace dne 14.1.2016 od 10:30 hodin

##### III. schvaluje

znění zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace "Výměna tepelného zdroje ZŠ Černošice - Komenského"

##### IV. jmenuje

pro výběr zhotovitele projektové dokumentace tyto členy společné komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek: Ing. Magdalena Mutlová, Pavla Hoppová, Martin

Votava a jejich náhradníky ve složení: Jiří Jiránek, Ing. arch. Tomáš Havránek, Veronika Roubíčková

V. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. oslovit vybrané projektanty: Ing. Annu Adámkovou, Ing. Aleše Nacházela, Ing. Karla Šimůnka, projekční atelier Propi a projekční kancelář CEDE studio s.r.o. k předložení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace dle bodu II. a III. tohoto usnesení

Termín: 18.12.2015

2. informovat členy komise a náhradníky o jejich jmenování a o termínu konání komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.8 Rekonstrukce komunikací v Černošicích - III. etapa - výsledek zadávacího řízení pro dodatečné změny č.1 a č.2

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku, Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Dne 27.5.2015 byly zahájeny práce na rekonstrukcích místních komunikací v rámci III. etapy. V průběhu realizace prací došlo z důvodu zjištění skutečného stavu dotčených komunikací ke změnám v rozsahu plnění jednotlivých objektů dle následujícího soupisu.

změny č.1:

ul. Mostecká

úprava vjezdů v křižovatce s ul. Kladenská

zúžení vozovky o 0,5 m vzhledem k nevhodnému umístění inženýrských sítí  
neprovedení konstrukčních vrstev v plném rozsahu v jedné části komunikace  
přeložka kabelu spol. CETIN

výměna jedné kanalizační šachty vč. konusu a poklopu

ul. Na Marsu

úprava sjezdu do bezejmenné ulice souběžné s ulicí Na Marsu

vynechání úseku mezi ulicemi Mostecká – Plzeňská z důvodu nedořešených majetkových vztahů

výměna čtyř kanalizačních šachet vč. kroužků a poklopů

ul. Střední

vybudování dočasných plátů pro popelnice u ul. Tolstého, ze které není vyvážen vzhledem k její šířce komunální odpad

zesílení konstrukčních vrstev v jedné části komunikace, kde bylo nevhodné podloží a zejména špatné výškové uspořádání vzhledem k přilehlým vjezdům do nemovitostí – došlo zde oproti projektu ke snížení nivelety nové komunikace

neprovedení konstrukčních vrstev v plném rozsahu v jedné části komunikace

výměna kanalizačních poklopů a jednoho konusu

zemní práce pro chodník v úseku ulic Gogolova - Čajkovského

úprava dvou dříve zpevněných vjezdů vzhledem k odlišné výšce

úprava napojení do uličky navazující na ul. Čajkovského proti splavování nečistot

neprovedení asfaltového napojení v křižovatkách s ulicemi Čajkovského a Puškinova

ul. Čapkova  
úprava tří vjezdů vzhledem k odlišnému výškovému řešení  
vybudování vsakovací jímky s uliční vpustí  
přeložka kabelu spol. CETIN v celé délce  
osazení několika chrániček pro budoucí přeložku společnosti ČEZ

ul. Modřínová  
oprava chodníku  
přeložka kabelu spol. CETIN v celé délce  
osazení chráničky (příprava pro ČEZ)

chodník Vrážská  
doplnění palisád do celé délky vzhledem k zachování co největšího počtu stromů ve svahu  
podél silnice II/115

změny č.2:

ul. Nad Statkem  
zúžení vozovky o 1 m  
neprovedení konstrukčních vrstev v plném rozsahu v jedné části komunikace  
úprava velikosti vsakovací jámy – její zvětšení  
oprava chodníku po vybourání stávajících obrub – přeložení zámkové dlažby u chodníků  
vybudovaných jednotlivými majiteli z důvodu úpravy výšky komunikace

ul. Libušina  
doplnění chybějících žlabů na pravé straně vozovky, kde bylo počítáno jen s vyspravením (po  
odhalení terénu se však ukázalo, že v daném místě žádné nejsou)  
provedení armovaných zákrytových desek v místech vjezdů a vchodů  
oprava stávajících vjezdů

Na shora popisované změny byly zahájeny zadávací řízení formou JŘBU, s jejichž zahájením  
vyslovila souhlas rada města usnesením č 45/9/2015 přijatým na 45. schůzi konané dne  
9.11.2015 a usnesením č. 46/40/2015 přijatým na 46. schůzi konané dne 23.11.2015. V rámci  
JŘBU byly předloženy cenové nabídky spol. Klika & Dvořák, s.r.o., jejichž předmětem je  
ocenění víceprací a méněprací vzniklých při provádění stavby.

Při jednání konaném v rámci tohoto zadávacího řízení byly cenové nabídky přezkoumány.  
Byly poskytnuty rozpočtáři a TDI. Po přezkoumání byl shledán u některých položek, které  
nebyly uvedeny v původním rozpočtu rozpor s cenovou hladinou URS. Zhotovitel byl proto  
vyzván k úpravě nabídek tak, aby ceny dříve neuvedené ve smlouvě nebyly vyšší, než je  
obvyklá cenová hladina v ceníku URS.

Následně byly nabídky opět přezkoumány rozpočtářem, panem Podholou, který je  
překontroloval a neshledal v nich již další nedostatky. Výše jednotlivých položek odpovídá  
cenám uvedeným v rozpočtu, který byl součástí uzavřené smlouvy. Položky, které ve  
smluvním rozpočtu uvedeny nebyly, odpovídají cenové hladině URS a nejsou vyšší, než  
udává tento ceník. Na základě těchto přezkoumání budou uzavřeny změnové listy a smluvní  
dodatek.

Vyčíslení všech víceprací a méněprací bez DPH e následující:

změny v rámci JŘBÚ č.1	smluvní cena	méněpráce/vícepráce	nová cena
Mostecká	890 276,94 Kč	43 371,60 Kč	933 648,54 Kč
Na Marsu	1 449 187,74 Kč	263 192,74 Kč	1 712 380,48 Kč
Střední	2 617 043,35 Kč	-21 911,04 Kč	2 595 132,31 Kč
Čapkova	1 085 487,85 Kč	69 122,61 Kč	1 154 610,46 Kč

Modřínová	611 121,88 Kč	-29 143,46 Kč	581 978,42 Kč
chodník Vrážská	203 513,87 Kč	53 768,18 Kč	257 282,05 Kč
Budějovická	739 395,51 Kč	0	739 395,51 Kč
Jiráskova	395 990,71 Kč	0	395 990,71 Kč
Změny v rámci JŘBU č.2			
Nad Statkem	1 456 089,17 Kč	-393 838,08 Kč	1 062 251,09 Kč
Libušina	837 801,80 Kč	-17 543,02 Kč	820 258,78 Kč
vedlejší rozpočtové náklady	316 500,- Kč	beze změn	316 500,- Kč
Celkem	10 602 408,82 Kč	10 569 428,35 Kč	- 32 980,47 Kč

Po sečtení nabídkových cen za změny na komunikacích se původní smluvní cena sníží z původních 10 602 408,82 Kč bez DPH na 10 569 428,35 Kč, což znamená úsporu 32 980,47 Kč.

OISM současně předkládá radě města ke schválení návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 278/2015, který řeší dodatečné změny na základě zahájených JŘBU č.1 a JŘBÚ č.2.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	- 32 000,- Kč bez DPH oproti smluvní ceně
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 958

#### Usnesení č.R/48/8/2015

##### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Klika & Dvořák s.r.o. zahrnující všechny vícepráce a méněpráce provedené v ulicích Mostecká, Na Marsu, Střední, Čapkova, Modřínová, Nad Statkem, Libušina a na chodníku podél silnice II/115, které vznikly v průběhu realizace stavby rekonstrukce komunikací v Černošicích - III. etapa z důvodu zjištění skutečného stavu dotčených komunikací ve výši -32 980,47 Kč bez DPH (- 39 906,40 Kč vč. DPH); celková cena se tedy změní z původních 10 602 408,82 Kč na 10 569 428,35 Kč

#### II. schvaluje

návrh smluvního dodatku č. 278/1/2015 k SoD č. 278/2015 ze dne 19.5.2015

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat společnost Klika & Dvořák, s.r.o. o výsledku zadávacích řízení

Termín: 18.12.2015

2. zajistit uzavření smluvního dodatku č. 278/1/2015 mezi městem Černošice a společností Klika & Dvořák, s.r.o

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

#### 2.9 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy pro byt v budově SDH Mokropsy v Srbské ulici

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Pan J. žádá o prodloužení nájmu bytu v budově hasičské zbrojnice

v Mokropsech o další rok, tj. do 31.12.2016. Doporučujeme.

## **Usnesení č.R/48/9/2015**

### **Rada města Černošice**

souhlasí

s prodloužením nájmu bytu v budově SDH Mokropsy do 31.12.2016

ukládá

zajistit uzavření dodatku č. 2 (CES č.13/2014/2) k nájemní smlouvě dle přílohy

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## **2.10 Žádost o vyjádření města ke zřízení veterinární kliniky v části objektu hotelu Kazín ve Vrážské ulici (žadatel CANIVET, s.r.o.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Doručený projekt dokumentuje plánovanou změnu využití části přízemí hotelu Kazín (vlevo od hlavního vstupu) na prostory pro veterinární kliniku. Změně budou předcházet bourací práce nenosných konstrukcí a vybudování nových příček místností. Stavební zásahy se budou týkat pouze vnitřních prostor, nebudou mít vliv na vnější podobu budovy. Potřebná čtyři parkovací místa jsou zajištěna na přilehlém parkovišti.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá proti uvedenému záměru námitek, je v souladu s územním plánem (SM-1: plochy smíšené obytné – městské, centrum Karlštejská).

## **Usnesení č.R/48/10/2015**

### **Rada města Černošice**

I. souhlasí

se změnou využití části přízemí objektu hotelu Kazín a s vnitřními stavebními úpravami pro potřeby zřízení veterinární kliniky podle předložené dokumentace zpracované kanceláří SK PROJEKT v listopadu 2015

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## **2.11 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojek vody a kanalizace k pozemku parc.č. 2819/1 v Mokropeské ulici (žadatel J. L.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Majitel pozemku by chtěl ke svému pozemku v Mokropeské ulici vybudovat přípojku vody a přípojku kanalizace – v jednom výkopu. Oba řady jsou uloženy ve vzdálenější polovině komunikace. Projektant doporučuje provedení přípojek tímto otevřeným výkopem – v případě použití bezvýkopové technologie by stejně bylo nutno vybudovat nad místy připojení startovací jámu (tj. 2x min. 1,2 x 1,2 m) a stejnou jámu nad křížení se stokou dešťové kanalizace, zpětné uvedení těchto míst do původního stavu není snadné (je obtížné je dostatečně zhutnit).

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s návrhem za předpokladu dodržení podmínek

pro užívání veřejného prostranství.

## Usnesení č.R/48/11/2015

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 2819/1 v Mokropeské ulici podle předložené situace zpracované Ing. Alešem Voženílkem v listopadu 2015 za předpokladu, že budou v průběhu stavby dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.12 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojek vody a kanalizace k pozemku parc.č. 4898 v Topolské ulici (žadatel M. V.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Záměrem majitele pozemku s chatou v Topolské ulici je přivést k němu přípojky vody a kanalizace. Projektant doporučuje tyto přípojky vybudovat v otevřeném výkopu, a to především s ohledem na skutečnost, že kanalizační řad je v tomto místě uložen v hloubce 4,2 m.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s návrhem za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství.

## Usnesení č.R/48/12/2015

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 4898 v Topolské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Alešem Voženílkem v květnu 2015 za předpokladu, že budou v průběhu stavby dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.13 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1753/3 v Benešovské ulici (žadatel Vladimír Hovorka)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na stávajícím nezastavěném pozemku plánuje jeho majitel výstavbu nového rodinného domu. Dům je navržen nepodsklepený, s přízemím a podkrovím, o jedné bytové jednotce. Jeho půdorysné rozměry jsou 8 x 7,75 m, výška 5,45 m, zastavěnost domem 12,28%. Na pozemku budou jako vedlejší stavby zahradní domek a pergola (celkem 22m<sup>2</sup>, 4,2%), před domem je navržena terasa. Třímetrová příjezdová část pozemku bude částečně zpevněná i pro parkování vozidel. Přípojky inženýrských sítí k pozemku byly již



realizovány. Zastavěnost pozemku i ostatní parametry návrhu odpovídají ÚP.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s návrhem, je v souladu s územním plánem

## Usnesení č.R/48/13/2015

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s výstavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1753/3 podle předložené dokumentace zpracované Ing. Miroslavou Neubertovou v červnu 2015
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1753/3 na komunikaci v Benešovské ulici
3. s uzavřením plánovací smlouvy (CES č. 578/2015) o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu v souvislosti se vznikem nové bytové jednotky

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2015

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 30.12.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.14 Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa - poptávka projektových prací na některé ulice

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Na základě přípravy podkladů pro výběr zhotovitele záměru rekonstrukce místních komunikací v příštím roce byl s vedením města prodiskutován rozsah připravované veřejné zakázky. Připravovaná zakázka bude vyvrcholením několikaleté akce nazývané interně jako „Velký třesk“. Následně bylo provedeno přezkoumání stavebně technického stavu a významnosti jednotlivých, dosud nezrekonstruovaných, místních komunikací. Na základě aktualizace těchto dat vznikla potřeba úpravy některých již zpracovaných projektových dokumentací pro rekonstrukci místních komunikací a zadání zpracování nových dokumentací pro části ulic, které jimi nedisponují, ale jejichž rekonstrukce je nutná.

Úprava projektových dokumentací je navrhována u těchto komunikací:

1. Boženy Němcové - úsek Smetanova - Nerudova (zkrácení oproti pd – byla na celou ulici). Úpravu provede původní zpracovatel pd – spol. EKIS
2. Domažlická (zúžení komunikace). Úprava pd musí být zadána
3. Libušina – úsek od Jansovy ul. (zkrácení oproti pd –dvě části komunikace jsou již provedeny). upraví CityPlan
4. Jabloňová – úseky Moravská – Na Ladech a Na Ladech - Jahodová (zkrácení oproti pd – byla i na úsek Moravská - Na Višňovce, který nebude realizován). Úpravu pd spočívající ve vypuštění úseku Na Višňovce – Moravská provede spol. EKIS. Zároveň je však nutné zadat pd na dosud nevyprojektovaný úsek Jahodová - Brusinková
5. Jiráskova - (rozdělení na úseky Tyršova – Havlíčkova, který bude realizován v druhé etapě a na úsek Havlíčkova – Husova a Nerudova – Smetanova. Úpravu provede spol. EKIS.

6. Chebská - (zkrácení oproti pd – 1/2 komunikace je již provedena) - upraví CityPlan

Zpracování nových projektových dokumentací se navrhuje pro tyto komunikace:

1. Čajkovského
2. Tolstého
3. V Olšínách - úsek Dobřichovická – první křižovatka s ulicí V Habřinách
4. Havlíčkova – úsek Majakovského - Bezručova
5. chodník podél Dobřichovické ulice (chybějící úsek od Slunečné k Jitřní ul.)
6. Jabloňová - úsek Jahodová - Brusinková

Vzhledem k charakteru prací se jedná o malou zakázku. Navrhujeme proto napřímo oslovit 3 projekční kanceláře specializující se na inženýrské stavby. Jedná se o společnost CITYPLAN spol. s r.o., PPU spol. s.r.o. a Ing. Tomáše Hockeho.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	budou známy až po ukončení výběrového řízení
Kryto rozpočtem	ano - realizace 2016
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121 ORG 982

**Usnesení č.R/48/14/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

1. se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na projektové práce, jejímž předmětem bude úprava některých již existujících projektových dokumentací pro rekonstrukci místních komunikací a zhotovení nových projektových dokumentací pro části ulic, kde dosud nebyl projekt zpracován dle přílohy k tomuto usnesení
2. s přímým zadáním veřejné zakázky formou oslovení 3 projekčních kanceláří, a to společností AF-CityPlan, s. r. o., PPU, s. r. o. a Ing. Tomáše Hockeho

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. oslovit vybrané projekční kanceláře společnost CITYPLAN spol. s r.o., PPU spol. s.r.o. a Ing. Tomáše Hockeho k předložení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace dle bodu I a II tohoto usnesení

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## **2.15 Napájecí kabelové vedení pro veřejné osvětlení areálu sportovní haly u ZŠ Černošice - Mokropsy**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s výstavbou nové sportovní haly u ZŠ Černošice – Mokropsy je nutná koordinace mezi stávající trasou veřejného osvětlení v ulici Školní a projektovou dokumentací areálového osvětlení sportovní haly. Z tohoto důvodu je nutné provést část nového napájecího kabelového vedení a to od stávajícího stožáru VO č. CE00433 na rohu ulic Pardubická a Školní a pod ulicí Školní s vývodem na stávající stožár ČEZ (místo napojení areálového rozvodu VO).

Z výše uvedeného předkládá OISM cenovou nabídku na toto technické řešení zpracovanou firmou ELTODO – CITE LUM s.r.o. ve výši 27.218,-Kč bez DPH

## Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	27.218,- Kč bez DPH, 32.934,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121

### Usnesení č.R/48/15/2015

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy ELTODO - CITELUM s.r.o. pro vybudování nového kabelového vedení pro veřejné osvětlení areálu sportovní haly u ZŠ Černošice - Mokropsy ve výši 27.218,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 21.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

### 2.16 Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc.č. 4271/81 o výměře 78m<sup>2</sup> k.ú. Černošice, ul. Radotínská

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

Dne 12. 11. 2014 obdrželo město Černošice žádost od společnosti VS Petrol o odkoupení částí pozemků parc.č. 4271/38, 4271/40 a 4271/27, všechny v obci a k. ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice, v ulici Radotínská.

Společnost VS Petrol s.r.o. realizuje na sousedních pozemcích stavbu čerpací stanice pohonných hmot. V průběhu její výstavby zjistili, že výškové řešení pozemku s čerpací stanicí nesouhlasí se stávajícím výškovým řešením přilehlých pozemků. Je mezi nimi značný rozdíl. Ve své žádosti o odkup části městského pozemku VS Petrol uvádí, že jejich projektová dokumentace vycházela z předpokladu, že na areál ČSPH mělo navazovat veřejné parkoviště, jehož stavebníkem mělo být město a které mělo být vybudováno současně se stavbou ČSPH. Od tohoto záměru však město v roce 2011 ustoupilo a s firmou VS Petrol v té době uzavřelo smluvní dodatek, ve kterém se vyvázalo z povinnosti postavit parkoviště.

Společnost VS Petrol navrhla vzniklý výškový rozdíl mezi jejich pozemkem a pozemky města řešit vysvahováním. K tomu však potřebovali částečný zábor městských pozemků parc. č. 4271/38, 4271/40, 4271/27 v k.ú. Černošice o předpokládaném rozsahu ploše cca 52 m<sup>2</sup>, a to po celé šíři jejich pozemku. Z toho důvodu město požádali o odkup městského pozemku, který je tvořen pásem o šířce od 0,8 m do 1,75 m. Dle ceny obvyklé v místě i čase byla navržena cena za prodej pozemku min. částku 3.000,-Kč / m<sup>2</sup>.

Tento výše uvedený záměr prodeje schválilo zastupitelstvo města na jeho 2.jednání dne 3.12.2014. V této době neměla společnost VS Petrol zpracovaný geometrický plán pro oddělení částí pozemků. Jeho doplnění přislíbili v co nejkratší době, aby mohla být následně uzavřena kupní smlouva.

Návrh geometrického plánu poslala společnost VS Petrol až nyní. Z důvodu časové prodlevy od schválení původního záměru 1rok a na doporučení právního oddělení, předkládá OISM ke znovu schválení výše uvedený záměr prodeje. Nyní již pouze na oddělenou část na základě dodaného geometrického plánu č. 4792-15375/2015.

### Usnesení č.R/48/16/2015

## Rada města Černošice

### I. schvaluje

záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc.č. 4271/81 o výměře 78m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice v ul. Radotínská za minimální nabídkovou cenu 3.000,- / m<sup>2</sup> dle přílohy tohoto usnesení

### II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit záměr prodeje dle bodu I

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.17 Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc.č. 5839/7 o výměře 198m<sup>2</sup> k.ú. Černošice, ul. Dr. Janského

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

dne 30.11.2015 obdrželo město Černošice žádost paní P., která by ráda odkoupila část pozemku přímo sousedícího s jejím.

Jedná se o pozemek parc.č. 5839/6 v obci a k.ú. Černošice, který je situovaný na konci ulice Dr. Janského, na jehož větší části se nachází parkoviště. Na oddělení předmětné části pozemku o výměře 198 m<sup>2</sup>, která sousedí s pozemkem paní P. a kterou by ráda odkoupila do svého vlastnictví, nechala paní P. vypracovat návrh geometrického plánu č.4787-141/2015, který je přílohou č.2 k usnesení.

Paní P. je vlastníkem pozemku parc.č. 5840, který má z 95% zastavěný stavbami, které nejsou povolené. Paní P. hodlá enormní zastavěnost svého pozemku převážně černými stavbami snížit tím, že přikoupí přiléhající městský pozemek, v GP nově označený jako parc.č. 5839/7 o výměře 198 m<sup>2</sup>. Avšak pouhým pohledem do ortofotomapy lze zjistit, že paní P. již dnes část nárokovaného městského pozemku užívá, neboť ho má připločený ke svému pozemku. Zároveň je z ortofotomapy podložené katastrální mapou možné zjistit, že na městském pozemku se nachází nelegální stavby (pravděpodobně dřevěné kůlny). Tuto skutečnost jsme ověřili rovněž sesazením skutečného zaměření nedávno vybudovaného parkoviště do katastrální mapy. V současné době má paní P. přeploceno na městský pozemek parc.č. 5839/6, a to cca 48 m<sup>2</sup>., viz situace, která tvoří přílohu č.1 k této důvodové zprávě.

Pozemek, který hodlá paní P. od města koupit se kromě jiného nachází dle územního plánu v ploše komunikace. Takový pozemek nelze oplotit.

Na základě zjištěných skutečností navrhujeme podat podnět stavebnímu úřadu k odstranění nepovoleného oplocení městského pozemku a k odstranění nepovolených staveb. Již v minulosti jsme podávali několik podnětů k prověření legálnosti staveb vybudovaných na pozemku paní P., avšak dosud jsme nebyli informováni o jejich řešení. Novou skutečností je v této věci zjištění, že černé stavby se nachází z části na městském pozemku.

OISM zásadně nedoporučuje Radě města výše uvedený záměr prodeje pozemku schválit zejména z důvodu jeho rozporu s platným územním plánem.

## Usnesení č.R/48/17/2015

### Rada města Černošice

#### I. neschvaluje

záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc.č. 5839/7 o výměře 198m<sup>2</sup> v obci k.ú. Černošice v ulici Dr. Janského dle přílohy tohoto usnesení

II. doporučuje zastupitelstvu města  
nesouhlasit s prodejem nově vzniklého pozemku dle bodu I

III. pověřuje  
odbor investic a správy majetku k podání podnětu stavebnímu úřadu k prověření legálnosti  
oplocení a staveb provedených na pozemku ve vlastnictví města  
přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## **2.18 Kupní smlouva č. 569/2015 jejímž předmětem je prodej pozemků parc. č. 3935/29 o výměře 106m<sup>2</sup> a parc. č. 3935/30 o výměře 243m<sup>2</sup> oba v obci a k. ú. Černošice v ulici V Habřinách**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku  
**Důvodová zpráva:**

Dne 17. 9. 2015 podali manželé V. žádost o prodej části pozemku parc.č. 3935/20 k. ú  
Černošice, který patří městu a má odhadovanou výměru cca 450 m<sup>2</sup>.

Jedná se o pozemek ve vlastnictví Města Černošice situovaný v rokli mezi ulicemi V  
Habřinách a V Olšínách - pozemek před mostkem spojujícím obě ulice. Dle platného  
územního plánu se tento pozemek nachází v oblasti PP – plochy veřejných prostranství –  
systém sídelní zeleně: parky, parkově upravené plochy.

Pozemek tvoří zarostlá rokle, která navazuje na pozemek s chatou ve vlastnictví manželů  
Voženílkových, jež mají zájem část této rokly odkoupit a na své náklady obnovit koryta,  
aby zde nedocházelo k zadržování dešťové vody, která částečně zaplavuje soukromý  
pozemek.

Vzhledem k výše uvedené skutečnosti, že se na předmětném pozemku nachází odtokové  
koryto dešťové vody, byl navržen prodej pouze s podmínkou, že součástí kupní smlouvy bude  
zřízení služebnosti stezky a cesty dle § 1274 a §1276 zákona 89/2012 Sb., Občanského  
zákoníku ve prospěch města. S ohledem na toto omezení byla zastupitelstvem na jeho 9.  
jednání dne 22. 10. 2015 schválena prodejní cena tohoto pozemku 500 Kč/m<sup>2</sup>.

Záměr prodeje části pozemku byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu a dne 20. 11.  
2015 v 11:00 hod uplynula lhůta pro podání nabídek. Během této lhůty obdrželo město jednu  
nabídku od manželů Voženílkových na koupi části pozemku parc.č. 3935/20 k.ú. Černošice  
za cenu 501,- Kč za m<sup>2</sup> čímž potvrdili svůj původně projevený zájem.

Radě města je předkládána ke schválení smlouva kupní, která bude následně předložena  
zastupitelstvu města.

Od 1. ledna 2016 vejde v platnost odložený návrh, který stanovuje **21% daň z přidané  
hodnoty na stavební pozemky.**

## **Usnesení č.R/48/18/2015**

### **Rada města Černošice**

- I. souhlasí  
s nabídkou manželů V. na koupi části pozemku parc. č. 3935/20 na základě schváleného  
záměru Z/09/7/2015 za cenu 501,- Kč/m<sup>2</sup> dle přílohy č. 1 a č. 2 tohoto usnesení
- II. schvaluje  
Kupní smlouvu č. 569/2015 jejímž předmětem je prodej pozemků parc. č. 3935/29 o výměře  
106 m<sup>2</sup> za částku 501,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH a pozemku parc. č. 3935/30 o výměře 243 m<sup>2</sup> za částku  
501,- Kč/m<sup>2</sup> oba v obci a k. ú. Černošice v ulici V Habřinách manželům V. dle přílohy č. 2  
tohoto usnesení

III. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit Kupní smlouvu č. 569/2015 dle bodu II

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**2.19 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Revize elektrických zařízení a hromosvodů dle ČSN 331500, 332000-6, 341390 a ČSN 62305 v objektech ve vlastnictví města Černošice"**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

STAŽEN

**2.20 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle §5 odst.1 písm. a) zákona č.133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice"**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení rady města č. R/46/15/2015 byla dne 24. 11. 2015 vyhlášena zakázka malého rozsahu na služby, jejímž cílem je uzavření smlouvy o dílo pro zhotovení revizí protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle §5 odst.1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice" (doba poskytování služeb po dobu 3 let).

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na webových stránkách města Černošice.

Do konečného termínu pro podání nabídek byla doručena pouze 1 nabídka, a to od společnosti František Drož. Zadavateli nebyla doručena žádná nabídka po uplynutí lhůty pro jejich podání ve smyslu ustanovení § 71 odst. 6 zákona.

Následně byly nabídky hodnoceny z hlediska splnění požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách. Komise konstatovala, že nabídka č. 1 společnosti František Drož, IČ: 439 04 173 splňovala jak zákonné požadavky, tak požadavky uvedené zadavatelem v zadávacích podmínkách na obsah nabídky a návrh smlouvy a zároveň splňuje základní hodnotící kritérium nejnižší nabídkové ceny.

Hodnotícím kritériem byla nabídková cena, která u nabídky č.1 činila 72.237,-Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota zakázky činila 40.000,- Kč bez DPH za 3 roky.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	72.237,- Kč bez DPH, 87 407,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	Rozpočtové skladby všech správců kapitol, kteří mají svěřené budovy

**Usnesení č.R/48/19/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

1. s výjimkou z počtu předložených nabídek dle směrnice č. 5 o veřejných zakázkách bod 5 odst. 5.1
2. s nabídkou společnosti František Drož ve veřejné zakázce "Revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle §5 odst.1 písm. a) zákona č.133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice" za částku 72.237,-Kč bez DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení

## II. schvaluje

smlouvu o dílo č.574/2015 mezi městem Černošice a společností František Drož, IČ: 439 04 173, jejímž předmětem je revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle §5 odst.1 písm. a) zákona č.133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice po dobu tří let dle přílohy č.2 tohoto usnesení

## III. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 30.12.2015

2. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 30.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.21 Souhlas se zřízením věcného břemene na pozemku parc. č. 2751/20 k.ú. Černošice, ul. K lesíku

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Dne 2. prosince 2015 oslovil pan Š., majitel pozemku pod školou parc.č. 2657/10 k.ú. Černošice zástupce města, zda by bylo možné na přání pana B. (zástupce majitelů pozemku) sepsat souhlas se zřízením věcného břemene-služebnosti stavby komunikace a uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. 2751/20 k.ú. Černošice, v ul. K lesíku.

Pan B. přislíbil panu Š. zřízení věcného břemene-služebnosti přes výše uvedený pozemek, ale pouze za podmínky písemného souhlasu města, coby možného budoucího majitele tohoto pozemku. Při dřívějších jednáních připustil možnost darování tohoto pozemku pan B. městu a z tohoto důvodu požaduje i souhlas města se zatížením pozemku.

Jako případné další řešení navrhujeme uzavření budoucí smlouvy darovací, ve které město udělí souhlas s možným zatížením předmětu daru, pozemkem parc.č. 2751/20 k.ú. Černošice.

## **Usnesení č.R/48/20/2015**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

s písemným vyjádřením města, jakožto možným budoucím majitelem pozemku parc. č. 2751/20 k.ú. Černošice ulice K lesíku, panu B., zástupci majitelů pozemku, ke zřízením věcného břemene-služebnosti společnosti QST Invest k pozemku parc. č. 2751/20 k.ú. Černošice dle přílohy usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.22 Obnova čerpací stanice a úpravny vody v ul. Radotínská - úprava pro vypouštění odpadní vody

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

V souvislosti s realizací obnovy čerpací stanice a úpravny vody v ul. Radotínská (dotační program ministerstva zemědělství MZe 129 144 – obnova vodních zdrojů po povodních v r. 2013) je nutné zajistit odvod odpadních vod mimo areál čerpací stanice. Tyto odpadní vody vznikají nově v souvislosti s instalovanou technologií úpravny vody pro vodu čerpanou z obnovených vrtů C1, C2 a C3 (obnova vrtů je financována v rámci stejného dotačního

programu).

Vhodným trvalým technickým řešením je vybudování nové tlakové kanalizační přípojky v trase vedoucí kolmo pod ulicí Radotínská a dále podél této komunikace až k nejbližší revizní šachtě stávajícího veřejného kanalizačního řádu vedle areálu stávající betonárky. Na toto řešení je již zpracována projektová dokumentace a v současné době probíhá majetkoprávní jednání s Povodím Vltavy s.p. (smlouvy o zřízení služebnosti) v souvislosti s vedením části trasy po pozemku parc.č. 4271/22, který je v majetku správce povodí. Dále je dokumentace projednávána dle podmínek vodního zákona.

Po uzavření a dořešení smluv o majetkoprávních vztazích bude vydáno stavební povolení na tuto stavbu. Vzhledem k tomu, že obnova čerpací stanice a úpravny vody bude dokončena v prosinci t.r. a následně bude úpravna vody uvedena do provozu, je nutné zajistit odvod odpadní vody do doby vybudování nové kanalizační přípojky zatím jiným vhodným způsobem.

Po konzultaci se zástupcem provozovatele firmou Aquaconsult s.r.o. je navrženo přechodné řešení spočívající v provedení mělce uložené přípojky tlakové a gravitační kanalizace se zklidňovací šachtou. Zaústění této přípojky je navrženo do stávající mělce uložené zatrubněné vodoteče vedené podél parkoviště před PENNY Marketem.

Na toto řešení předkládá OISM cenovou nabídku firmy Aquaconsult s.r.o. ve výši 42.710,- bez DPH.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	42.710,- Kč bez DPH, 51.680,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ pol.2321, pol. 6121, ORG. 980

#### **Usnesení č.R/48/21/2015**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

s cenovou nabídkou firmy Aquaconsult s.r.o. na vybudování mělce uložené přípojky tlakové a gravitační kanalizace pro vypouštění odpadní vody z čerpací stanice a úpravny vody v ul. Radotínské ve výši 42.710,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

###### **II. ukládá**

###### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. vystavit objednávku na práce dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 16.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

#### **2.23 Sportovní hala u ZŠ Černošice - dodatečné změny č. 4 - veřejná zakázka formou JŘBU**

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

##### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá radě města ke schválení připravenou výzvu k jednání bez uveřejnění na dodatečné změny č.4 zjištěné v průběhu stavby.

Během realizace stavby byly zjištěny a evidovány změny vyplývající z technických podmínek provádění stavby, dodržování technologických postupů, hloubky vypracování projektové dokumentace, projednávání a odsouhlasování konkrétních typů zařízení a výrobků dle vzorků



předkládaných zhotovitelem, dodatečných požadavků objednatele atd.

Tyto změny jsou uvedeny ve specifikaci méněprací (vypracoval GP ing. arch. Sticzay a ing. Pekárek) a dále v návrhu specifikace víceprací, který vypracoval zhotovitel stavby firma Chládek a Tintěra.

Na tento rozsah méněprací a víceprací navrhuje OISM vypsát JŘBU - text výzvy je uveden v příloze. Termín JŘBU vč. předložení cenové nabídky je stanoven na 5.1.2016. Po projednání cenové nabídky, jejím odsouhlasení a případných dodatečných úpravách požadovaných objednatelem navrhuje OISM uzavřít smluvní dodatek č. 4, ve kterém bude zohledněna navrhovaná změna ceny díla dle výsledku JŘBU na dodatečné změny č. 4.

Návrh textu smluvního dodatku bude předložen radě města ke schválení společně s výsledkem JŘBU na dodatečné změny č. 4.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	Budou známy po ukončení JŘBU
Kryto rozpočtem	Bankovní úvěr
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 919

#### **Usnesení č.R/48/22/2015**

##### **Rada města Černošice**

##### **I. bere na vědomí**

informace o dodatečných změnách zjištěných v průběhu stavby vyplývajících z nutných technologických postupů a zpracované projektové dokumentace

##### **II. schvaluje**

1. postup při zadání veřejné zakázky bezprostředně související se stavbou sportovní haly zadáním formou jednacímho řízení bez uveřejnění s oslovením firmy provádějící výstavbu sportovní haly Chládek a Tintěra, a.s. s žádostí o specifikaci a vyčíslení méněprací a víceprací zjištěných při provádění stavby
2. znění výzvy k jednání pro podání nabídky dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 k tomuto usnesení

##### **III. ukládá**

##### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. zajistit realizaci usnesení pod bodem II

Termín: 15.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

#### **2.24 Výstavba oplocení pozemku parc.č. 846/50 v Leknínové ulici**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Předmětem žádosti je dodatečné povolení výstavby části oplocení pozemku parc.č. 846/50 směrem k Vrážské ulici, která již byla zahájena. Oplocení bude mít podezdívku, plotové výplně budou s dřevěné neprůhledné. Dovolujeme si upozornit, že podle šetření na místě je již provedené oplocení vyšší než dovoluje územní plán.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí pod podmínkou, že bude dodržen limit pro výšku oplocení stanovený územním plánem.

#### **Usnesení č.R/48/23/2015**

##### **Rada města Černošice**

##### **I. souhlasí**

s vybudováním oplocení pozemku parc.č. 846/50 směrem k Vrážské ulici podle návrhu předloženého dne 3.12.2015 pod podmínkou, že bude dodržena výška podle územního plánu 1,8 m

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

**2.25 Smlouva o připojení odběrného plynového zařízení pro nafukovací halu u ZŠ Mokropsy k distribuční soustavě**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Pro úspěšné vyřízení žádosti města o povolení vybudovat plynovodní přípojku k nafukovací hale u základní školy v Mokropsích a uvést ji do provozu je nutné uzavřít s provozovatelem distribuční soustavy společností RWE GasNet, s.r.o., smlouvu o připojení odběrného místa k distribuční soustavě.

**Usnesení č.R/48/24/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o připojení k distribuční soustavě mezi městem a RWE GasNet, s.r.o. (CES 564/2015), týkající se plynové přípojky pro nafukovací halu u ZŠ Mokropsy

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

**2.26 Stavba rodinných domů na pozemcích parc.č. 4105/4, 4105/9 a 4105/10 v Kollárově ulici - projekt pro územní řízení**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Majitelka pozemků v Kollárově ulici žádá o vydání územního rozhodnutí ke stavbě tří rodinných domů. Domy mají mít přízemí a podkroví (jednu bytovou jednotku), výška domu je 8 m. Parkování bude sloužit kryté garážové stání. Ke všem pozemkům budou vybudovány přípojky vody, kanalizace a plynu před vybudováním nového povrchu komunikace. Zastavěnost pozemků je 12-14%. Tento návrh je v souladu s územním plánem pro oblast BR-1. Zastupitelstvo města na svém posledním jednání projednalo dodatek k plánovací smlouvě uzavřené mezi městem a investorkou v roce 2013, jehož předmětem je mj. povinnost vybudovat infrastrukturu v ul. Kollárova do vydání stavebního povolení na stavby rodinných domů, nikoliv územního rozhodnutí, jak bylo původně stanoveno.

Vyjádření komise: Stavební komise požaduje doplnit o zakres zpevněných ploch a nájezdů na pozemky. Souhlasí s vydáním územního rozhodnutí pro stavbu tří domů podle předloženého návrhu.

**Usnesení č.R/48/25/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vydáním územního rozhodnutí pro stavbu rodinných domů o jedné bytové jednotce na pozemcích parc.č. 4105/4, 4105/9 a 4105/10 v Kollárově ulici - návrh je v souladu s územním plánem

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

**2.27 Žádost o vyjádření města k dělení pozemků parc.č. 1733/1 a 1733/4 v Mokropeské ulici**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Společnost IBS-ROKAL, s.r.o., staví v Mokropeské ulici bytový komplex - domy E a F na uvedených pozemcích. Smyslem předloženého návrhu je oddělení samostatných pozemků domů (parc.č. 1733/43), zahrady (parc.č. 1733/1) a veřejného prostranství - chodníku a kontejnerového stání (parc.č. 1733/44).

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s navrženým dělením pozemků.

**Usnesení č.R/48/26/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s dělením pozemků parc.č. 1733/1 a 1733/4 v Mokropeské ulici podle předloženého geometrického plánu č. 4767-034/2015 zpracovaného společností AZIMUT, s.r.o., a se vznikem nových pozemků (parc.č. 1733/44 pod chodníkem a kontejnerovým stáním, 1733/43 bytový dům)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato, pro: 5, proti:0, zdržel se: 2 (FK, PW)

**2.28 Žádost o vyjádření města k odstranění chaty č.e. 1058 a stavbě nového rodinného domu na pozemku parc.č. 904 v Tyršově ulici (žadatelka A. Y.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na pozemku žadatelky se nachází starší rekreační chata, která bude odstraněna. Záměrem žadatelky je výstavba nového rodinného domu na pozemku. Dům je navržen s částečným podzemním podlažím a dvěma nadzemními podlažími. Zastavěnost domem je 19,94%. Garáž je navržena – a tak i její zastavěnost počítána – jako vedlejší stavba – podle půdorysu 1.NP je však zřejmé, že garáž těsně přiléhá k domu a je s ním i funkčně propojena dveřmi, takže ji nelze považovat za stavbu vedlejší, ale za součást stavby hlavní. Tím je překročena povolená zastavěnost hlavní stavbou. Nesouhlasíme s umístěním jednoho parkovacího místa v uličním prostoru.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s odstraněním stávající chaty, nesouhlasí se stavbou nového domu, protože projekt není v souladu s územním plánem.

**Usnesení č.R/48/27/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s odstraněním stavby chaty č.p. 1058, a to nejpozději před zahájením kolaudačního řízení nového domu

## II. nesouhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 904 podle předložené dokumentace zpracované architektonickou kanceláří Burian - Křivinka v listopadu 2015 vzhledem k rozporu návrhu s územním plánem města (garáž je propojena s domem, a proto je jeho součástí, nikoli vedlejší stavbou - překročena zastavěnost);
2. s umístěním jednoho parkovacího místa na pozemku města v uličním prostoru a s použitím plné dlažby ke zpevnění vjezdu na pozemek investorky na pozemku města (nutno použít zatravnovací dlažbu, aby byla zachována vsakovací funkce zeleného pásu)

## III. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

## 2.29 Zpracování projektové dokumentace na odstranění zemní vlhkosti v suterénu budovy B+C Základní školy v Černošicích - výběr dodavatele projektových prací

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Vedení města schválilo záměr zpracovat projektovou dokumentaci s návrhem opatření na zajištění odstranění zemní vlhkosti ze svislých konstrukcí suterénu budovy B+C základní školy. Rada města souhlasila s přímým oslovením 4 projekčních kanceláří.

Nabídku předložila společnost ATELIER 15, s.r.o. za celkovou cenu 225 000,- Kč bez DPH. Ostatní projekční kanceláře neměly zájem se účastnit výběrového řízení z důvodu rozsahu prací a vytíženosti kanceláří. Rada města na svém 46. jednání rozhodla oslovit další projekční kanceláře. OISM oslovila dne 26.11.2015 projekční kanceláře ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o. a společnost PJ ATELIER s.r.o. Nabídku předložila pouze jedna společnost a to ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o. za celkovou cenu 142 000,- Kč bez DPH.

OISM doporučuje radě města přijmout nabídku společnosti ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o. za celkovou cenu 142 000,- Kč bez DPH a uzavřít s touto společností smlouvu o dílo, jejíž návrh je přílohou usnesení.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	142 000,- Kč bez DPH, 171 820,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – rozpočet 2016
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5171

## Usnesení č.R/48/28/2015

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informace o došlých nabídkách na zpracování projektové dokumentace na odstranění zemní vlhkosti v suterénu budovy B+C Základní školy v Černošicích

#### II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o. na zpracování projektové dokumentace na odstranění zemní vlhkosti v suterénu budovy B+C

Základní školy v Černošicích včetně stavebně technického průzkumu za celkovou cenu 171 820,- Kč bez DPH

III. schvaluje

návrh smlouvy o dílo č. 583/2015 a její uzavření s projekční kanceláří ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o. na zpracování projektové dokumentace na odstranění zemní vlhkosti v suterénu budovy B+C Základní školy v Černošicích

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 17.12.2015

2. zajistit uzavření smlouvy o dílo č. 583/2015 s vybraným uchazečem dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 23.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

**3. Návrhy členů rady města**

**3.1 Odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Černošice**

Předkladatel: PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní

**Usnesení č.R/48/29/2015**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací, zřízených městem Černošice, a paní Formanové, pověřené vedením základní školy od 1. 7. 2015, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Pavlu Blaženínovi, vedoucímu odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. informovat ředitele příspěvkových organizací o stanovení výše odměn

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

**3.2 Žádost o vyjádření a vydání stanoviska k akci "Protipovodňová ochrana dolní Berounky - studie retenční nádrže"**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Rada města Černošice**

I. podporuje

záměr zpracování studie proveditelnosti pro akci "Protipovodňová ochrana dolní Berounky - studie retenční nádrže vzhledem k potřebě ochrany Černošic před povodněmi

II. ukládá

1. Mgr. Magdaleně Košťákové, asistentka vedení města

1. informovat autora dopisu o přijatém usnesení

Termín: 22.12.2015

III. bere na vědomí

že se starosta města připojí v dané věci k souhlasnému stanovisku obcí Region Dolní Berounka

**nepřijato**, pro: 3, proti:0, zdržel se: 4

### **3.3 Na vědomí - petice proti vedení železničního koridoru středem obcí dolního Poberouní Praha - Beroun**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### **Usnesení č.R/48/31/2015**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. bere na vědomí**

petici proti vedení železničního koridoru středem obcí dolního Poberouní Praha - Beroun

###### **II. konstatuje**

že vedení města Černošice projekt rekonstrukce železniční trati považuje za potřebný, v souladu s předchozími rozhodnutími jej podporuje, za podmínky, že investorem budou respektovány požadavky města a současně zajištěno plnění zákonných limitů ochrany životního prostředí

###### **III. podporuje**

nadále společné stanovisko svazku obcí RDB z 25. 6. 2014 žádající urychlení přípravy přímého železničního propojení Prahy a Berouna pro rychlostní a nákladní dopravu a bere na vědomí odpověď ministerstva o probíhající přípravě projektu s předpokládaným dokončením do roku 2050

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

### **3.4 Žádost SK Černošice o pomoc v mimořádné situaci (příspěvek na nákup elektrické rolby)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### **Usnesení č.R/48/32/2015**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. bere na vědomí**

žádost SK Černošice o pomoc v mimořádné situaci a souhlasí s poskytnutím jednorázové mimořádné podpory ve výši 400 tis Kč z rezervy rady jako příspěvek na nákup elektrické rolby pro zajištění provozu zimního stadionu

###### **II. ukládá**

###### **1. Úseku právnímu**

1. připravit návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace SK Černošice ve výši 400 000 Kč

Termín: 7.1.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

### **3.5 Zápis z 8. zasedání komise pro vzhled města a životní prostředí dne 2.11.2015**

Předkladatel: předsedkyně komise pro vzhled města a životní prostředí

#### **Usnesení č.R/48/33/2015**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. bere na vědomí**

zápis z 8. zasedání komise pro vzhled města a životní prostředí ze dne 2.11.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

### **3.6 Resignace paní Kopačkové na členství v komisi pro vzhled města a životní prostředí**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

## Usnesení č.R/48/34/2015

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

rezignaci Mgr. Slávky Kopačkové na funkci člena Komise pro vzhled města a životní prostředí  
k 1.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

#### 4. Tajemník městského úřadu

##### 4.1 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice k 1. 1. 2016

Předkladatel: tajemník MěÚ

**Důvodová zpráva:** Tajemník Městského úřadu Černošice předkládá radě města návrh organizačního řádu a následující organizační změny. Změna je navrhována od data 1. 1. 2016.

V souladu s kolektivní smlouvou byly změny projednány dne 11. 12. 2015 s odborovou organizací. Touto organizační změnou se navyšuje počet zaměstnanců městského úřadu o dva.

##### 1. Správní odbor

Součástí správního odboru je úsek zkušebních komisařů. Ten se skládá z pěti zkušebních komisařů, z nichž je jeden jako hlavní zkušební komisař, který provádí veškerou administraci + zkouší. Změna vyhlášky č. 167/2002 Sb., kterou se provádí zákon č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel a o změnách některých zákonů, ve znění zákona č. 478/2001 Sb., s účinností od 1. 11. 2015 a změnou zákona č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel a o změnách některých zákonů, s účinností od 1. 1. 2016 přináší další kompetence tomuto úseku, které vyžadují vyšší kontrolu práce zaměstnanců.

Navrhujeme proto zřídit místo úseku zkušebních komisařů oddělení zkušebních komisařů. Oddělení zkušebních komisařů se bude skládat s vedoucího oddělení a 5 zkušebních komisařů. Vedoucí oddělení zkušebních komisařů bude provádět administrativní činnosti, kontrolu zkušebních komisařů, kontrolu prováděných zkoušek a další povinnosti z výše uvedeného zákona, vyhlášky a vnitřních předpisů MěÚ Černošice.

Touto změnou dojde k navýšení o jednoho zaměstnance.

##### 2. Finanční odbor

Na finančním odboru navrhujeme provést následující změny:

- a) V závěru letošního roku byl zprovozněn plně poplatkový automat, který z velké části snižuje potřebu pokladní na pracovišti Praha. V současné době je pokladna v pražské části úřadu zajištěna 1,5 úvazky pokladní. Od 1. 1. 2016 navrhujeme snížit obsazenost pokladny na jeden úvazek, který bude rozdělen mezi dva pracovníky z důvodu zastupitelnosti.
- b) Město Černošice u nedoplatků místních poplatků, resp. u všech příjmů, které se řídí daňovým řádem, musí podle zákona provádět daňové exekuce (na plat a na účet povinného). Praxe byla dosud taková, že jsme tuto agendu předávali exekutorům, kteří tuto agendu za město vykonávali. Daňové exekuce budeme využívat i při všech typech vymáhaných nedoplatků (vodné, pokuty apod.). Exekutorům budeme předávat jen nedoplatky, které se nepodaří vymoci daňovou exekucí. V současné vedeme necelých 300 splátkových kalendářů – znamená to měsíčně sledovat, zda dlužníci plní dohody a opakovaně je upomínat. V případě, že do systému budou zahrnuty i daňové exekuce, představuje to nárůst o cca 1 pracovní místo. Praxe, kdy úřady vymáhají daňové exekuce je již dnes běžná, úřady v rámci BI iniciativy tuto praxi dnes již využívají.
- c) Od 1. 1. 2016 proto navrhujeme vytvořit další pracovní pozici, která se bude daňový exekucím věnovat.
- d) Od roku 2003, kdy byla pozice mzdové účetní na úřadě obsazena celým úvazkem, vzrostl o 63% počet zpracovávaných zaměstnanců (TS, komise, výbory, dohody, MP, projekty

OSPOD a jiné) – aktuálně 341 karet zaměstnanců v PAM (a v době voleb to číslo aktuálně roste o min. 40), rok 2003 to bylo 209 karet. Došlo k nárůstu případů exekucí na plat zaměstnanců – někdy i kumulovaně u jednoho zaměstnance – nárůst administrativy s důrazem na znalosti a zákonnost. V letošním roce došlo k dalším novým nárokům na zpracování platů – nepřetržitý provoz MP – jiná pravidla. Další změny se dotýkají změny v povinnostech zaměstnavatele – i členové komisí a výborů jsou přihlašováni k pojištění – nárůst administrativy, obtížná komunikace (opakované výzvy). Část agendy v této chvíli pořízuje i vedoucí FO – ubývá prostor pro kontrolní a analytické činnosti. Vzhledem k tomu navrhuje navýšit úvazek mzdové účetní o 0,5 úvazku.

Touto změnou dojde k navýšení o jednoho zaměstnance.

Současný stav	Výsledný stav
referent - pokladna + účetní úředník, kód 09004	referent - pokladna úředník, kód 09004 - 0,5 úvazku referent - účetní úředník, kód 09004 - 0,5 úvazku
referent - pokladní servisní činnost, kód 09008	referent - pokladní servisní činnost, kód 09008 0,5 úvazku referent - mzdová účetní servisní činnost, kód 09008 0,5 úvazku
	referent - vymáhání pohledávek úředník, kód 09013

### 3. Změna náplní činností jednotlivých odborů

- e) Byly nově popsány činnosti, které se týkají souhrnně všech odborů. Tyto činnosti nejsou již samostatně vyjmenovávány u jednotlivých odborů/útvarů/úseků.
- f) Správní odbor – upraveny činnosti, které se týkají změn zákonů k 1. 1. 2016 (vydávání cestovních dokladů, registračních značek na práni)
- g) Finanční odbor – rozšíření o činnosti, které je povinnost vykonávat od 1. 1. 2016 dle novel zákonů, vyhlášek apod.
- h) Odbor životního prostředí – byly konkretizovány činnosti dle aktuálních právních předpisů na všech odděleních
- i) Odbor sociálních věcí a zdravotnictví – úprava činností dle platných právních předpisů na oddělení náhradní rodinné péče a oddělení sociálně právní ochrany dětí
- j) Odbor obecní živnostenský úřad – úprava činnosti, která se týká IS v návaznosti na základní registry
- k) Odbor stavební úřad – úprava názvů činností dle současných platných právních předpisů

**Usnesení č.R/48/35/2015**

**Rada města Černošice**



## I. schvaluje

1. 1. dle § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, změnu organizační struktury Městského úřadu Černošice, jak je uvedena v příloze č. 1 tohoto usnesení:
  - s účinností od 1. 1. 2016 ruší úsek zkušebních komisařů na správním odboru
  - s účinností od 1. 1. 2016 zřizuje oddělení zkušebních komisařů na správním odboru
  - s účinností od 1. 1. 2016 převedení kompetencí z úseku zkušebních komisařů do oddělení zkušebních komisařů
2. 1. dle § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nový Organizační řád Městského úřadu s účinností od 1. 1. 2016 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
3. 1. dle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, celkový počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Černošice k 1. 1. 2016 na 239

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 5. Z odborů - úsek právní

### 5.1 Darovací smlouva mezi městem a p. R. K. o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly

Předkladatel: Úsek právní  
Důvodová zpráva:

Pan R. K. nabídl městu dar na podporu výstavby nové sportovní haly ve výši 25 000,- Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k převodu daru.

## Usnesení č.R/48/36/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 551/2015 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a panem R. K. o poskytnutí daru ve výši 25 000,- Kč na podporu výstavby nové sportovní haly

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 5.2 Darovací smlouva mezi městem a společností amotIQ s. r. o. o poskytnutí daru na podporu výstavby nové sportovní haly

Předkladatel: Úsek právní  
Důvodová zpráva:

Společnosti amotIQ s. r. o., zastoupená Ing. Evou Říhovou, nabídla městu dar na podporu výstavby sportovní haly ve výši 50 000,- Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k převodu daru.

## Usnesení č.R/48/37/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 552/2015 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a společností amotIQ s. r. o., zastoupenou Ing. Evou Říhovou, o poskytnutí daru ve výši 50 000,- Kč na podporu výstavby nové sportovní haly

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **5.3 Darovací smlouva 579/2015 mezi městem a p. L. N. o poskytnutí daru na podporu výstavby nové sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

#### **Důvodová zpráva:**

Pan L. N. nabídl městu dar na podporu výstavby nové sportovní haly ve výši 25 000,- Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k převodu daru.

### **Usnesení č.R/48/38/2015**

#### **Rada města Černošice**

schvaluje

Darovací smlouvu dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a p. L. N. o poskytnutí daru ve výši 25 000,- Kč na podporu výstavby nové sportovní haly

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **5.4 Darovací smlouva Ing. P. K.**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:** Potřeba pořízení vyprošťovacího náradí pro SDH byla zveřejněna na webových stránkách města v sekci Podpořte své město. Pan K. se k této výzvě přihlásil, radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k poskytnutí daru.

### **Usnesení č.R/48/39/2015**

#### **Rada města Černošice**

I. schvaluje

darovací smlouvu s Ing. P. K., který daruje částku 8.410,- Kč na pořízení vyprošťovacího náradí PARATECH-Hooligan 91,4 cm se standardními čelistmi pro SDH Černošice (evidenční číslo smlouvy 570/2015)

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **5.5 Smlouva na úklid objektu Radotínská 1128, Černošice**

Předkladatel: Úsek právní

#### **Důvodová zpráva:**

Do zasedací místnosti bývalé hasičárny v Radotínské ulici by se měli ze zasedací místnosti MěÚ přemístit naši zkušební komisaři a autoškoly a občané jenž zde budou vykonávat Zkoušku z odborné způsobilosti žadatelů o řidičské oprávnění. Tuto místnost by využívali každý všední den dopoledne. Díky tomuto provozu je třeba v místnosti zařídit pravidelný úklid. Proto OŠKCR oslovil pana Davida Dvořáka IČ: 86571192, aby nám zaslal cenovou nabídku. S firmou pana Dvořáka má OŠKCR dobré zkušenosti a muže ho doporučit. V ceně za 3188 Kč za měsíc dostaneme pravidelný každodenní úklid a čtvrtletní mytí oken a úklid dvora a okolí.

Dle projednání s finančním odborem bude příslušné rozpočtové opatření zpracováno na začátku roku 2016 (kromě nákladů na úklid se očekávají další výdaje – odvoz splaškových vod, plyn apod.).

### **Usnesení č.R/48/40/2015**

#### **Rada města Černošice**

I. schvaluje

text Smlouvy o dílo na úklid objektu v Radotínské ulici č.p. 1128, Černošice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **6. Z odborů - finanční odbor**

### **6.1 Věcný dar Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ**

Předkladatel: Finanční odbor

#### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka Mateřské školy Karlická žádá radu města o souhlas s přijetím věcného daru (potravin) v celkové výši 27.994,07 Kč. Žádost ředitelky školy je přílohou důvodové zprávy.

### **Usnesení č.R/48/41/2015**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. souhlasí**

přijetím věcného daru Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ v celkové výši 27.994,07 Kč dle žádosti ředitelky školy

##### **II. ukládá**

###### **1. Finančnímu odboru**

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ o přijatém usnesení

Termín: 24.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **6.2 Souhlas s přijetím daru Mateřské školy Barevný ostrov, okres Praha - západ**

Předkladatel: Finanční odbor

#### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka MŠ Barevný ostrov žádá město o souhlas s přijetím dvou věcných darů (1 ks interaktivní tabule a 1 ks notebooku). Žádost ředitelky je v příloze důvodové zprávy.

### **Usnesení č.R/48/42/2015**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. souhlasí**

s přijetím věcných darů Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvkovou organizaci (1 ks interaktivní tabule, 1 ks notebooku) dle žádosti ředitelky školy

##### **II. ukládá**

###### **1. Finančnímu odboru**

1. informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

Termín: 24.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **6.3 Souhlas s vyřazením majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ**

Předkladatel: Finanční odbor

#### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka Mateřské školy Karlická žádá radu města o souhlas s vyřazením majetku v celkové výši 43.141,75 Kč z evidence z důvodu opotřebení a nefunkčnosti. Soupis vyřazovaného majetku včetně žádosti ředitelky školy je přílohou usnesení.

#### **Usnesení č.R/48/43/2015**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

s vyřazením majetku z evidence Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ v celkové výši 41.039,- Kč dle žádosti ředitelky školy

###### **II. ukládá**

###### **1. Finančnímu odboru**

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ o přijatém usnesení

Termín: 24.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **6.4 Základní umělecká škola - souhlas s odpisem pohledávky**

Předkladatel: Finanční odbor

##### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka Základní umělecké školy žádá radu města o souhlas s odepsáním pohledávky ve výši 2.800,- Kč za školné v roce 2013/2014. Škola se pokusila pohledávku neúspěšně vymoci a po konzultaci s právníčkou města žádá o její odpis, protože další vymáhání by bylo ekonomicky nevýhodné, náklady na vymození by byly vyšší než dlužná částka. Žádost ředitelky je v příloze důvodové zprávy.

#### **Usnesení č.R/48/44/2015**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

s odpisem pohledávky ve výši 2.800,- Kč dle žádosti ředitelky školy, jejíž vymáhání by bylo ekonomicky nevýhodné

###### **II. ukládá**

###### **1. Finančnímu odboru**

1. informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

Termín: 24.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **6.5 Základní umělecká škola - souhlas s čerpáním fondu investic a s přesunem prostředků v rámci rozpočtu školy**

Předkladatel: Finanční odbor

##### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka Základní umělecké školy žádá Radu města o udělení souhlasu s použitím fondu investic školy na opravu koncertního křídla umístěného v sále školy. Toto použití je v souladu se zákonem upravujícím použití fondů příspěvkových organizací.

Dále paní ředitelka žádá radu o souhlas s přesunem prostředků mezi jednotlivými nákladovými položkami v rámci rozpočtu školy za účelem posílení platových prostředků, které nepokrývá

dotace z MŠMT.

Žádost ředitelky školy včetně aktuálních stavů fondů je přílohou důvodové zprávy.

## **Usnesení č.R/48/45/2015**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

1. s čerpáním fondu investic ve výši 142.850,- Kč na generální opravu koncertního křídla dle žádosti ředitelky školy
2. s přesunem finančních prostředků v rámci rozpočtu školy ve výši 185 tis. Kč na posílení mzdových prostředků dle žádosti ředitelky školy

#### II. ukládá

##### 1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

Termín: 24.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **6.6 Rozpočtové opatření č. 141**

Předkladatel: Finanční odbor

#### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 141 obsahující následující změny (jedná se výhradně o dotace obdržené koncem listopadu, resp. o dotační smlouvu doručenou na finanční odbor koncem listopadu):

Změna č. 329 – přesun v rámci příspěvku na výkon pěstounské péče na posílení výdajů na nájemné ve Václavské z prostředků na příspěvky pěstounům.

Změna č. 330 – přesun prostředků z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví do rozpočtu sociálně právní ochranu dětí na nákup drobného majetku, který není možné hradit z dotace na výkon sociálně právní ochrany dětí.

Změna č. 331 – přijetí dotace od Středočeského kraje na pořízení výstroje pro hasiče.

Změna č. 332 – přijetí průtočné dotace na činnost odborných lesních hospodářů za 3. čtvrtletí 2015. Tato dotace je určena konečným příjemcům a městský rozpočet je pouze prostředníkem.

Změna č. 333 – přesun v rámci rozpočtu správního odboru na posílení výdajů na dohody mimo pracovní poměr z prostředků na platy a související dohody.

Změna č. 334 – pořízení dálkového dohledu GSM a sondy pro snímání zaplavení strojovny čerpací stanice v Radotínské ulici.

Změna č. 335 - přesun prostředků z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví do rozpočtu sociálně právní ochranu dětí na služby, které není možné hradit z dotace na výkon sociálně právní ochrany dětí (úklid kanceláří ve Václavské).

Změna č. 336 – posílení výdajů na nákup drobného dlouhodobého majetku pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví z nevyužitých prostředků na jiné výdaje tohoto odboru.

Změna č. 337 – oprava položky na nákup auta pro městskou policii a její navýšení z rezervy určené na nákup tohoto auta.

Změna č. 338 – přijetí náhrady od klienta domu a pečovatelskou službou za poškozený byt a navýšení výdajů na opravy bytu v DPS.

Změna č. 341 – přesuny v rámci rozpočtu odboru informatiky na posílení výdajů na datové služby a jiné služby a materiál z prostředků na telekomunikace a programové vybavení.

Změna č. 342 – posílení výdajů na svoz komunálního a dalšího odpadu z nevyužitých prostředků na pohonné hmotné technických služeb.

Změna č. 343 – posílení výdajů na nákup multifunkcí pro pracoviště v Podskalské z rezervy rozpočtu odboru informatiky.

Změna č. 344 – posílení výdajů na nákup drobného hmotného majetku pro správní odbor (nábytek, laminátory) a odbor přestupků (nábytek) z rezervy úřadu a rezervy odboru informatiky.

Změna č. 345 – dorovnání výdajů na školení pro správní odbor z rezervy úřadu.

Změna č. 346 – přesuny v rámci rozpočtu městské policie na posílení výdajů na drobný dlouhodobý majetek, sociální fond, materiál a frekvence pro vysílačky.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 455.851,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

## **Usnesení č.R/48/46/2015**

### **Rada města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 141 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 141 do rozpočtu

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **7. Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví**

### **7.1 Zápis z 9. zasedání sociální komise dne 30. 11. 2015**

Předkladatel: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

#### **Důvodová zpráva:**

Zápis z 9. zasedání komise sociální dne 30. 11. 2015

Místo konání: DPS Černošice, Vrážská 1805, Černošice

Přítomni: M. Řehořová, M. Paříková, M. Haspeklová, A. Hrudková, M. Strejček, N. Švehlová, J. Krčilová

Omluveni: D, Göttelová, J. Martin

Nepřítomni: B. Řepová

Podněty k projednání:

1. Žádost Centra sociálních služeb Hvozdy o příspěvek na financování SS
2. Žádost Úřadu práce KoP Praha 3 o vydání souhlasu s ubytováním v hotelu Kazín
3. Černošická občanka bez domova
4. Diskuze

1. Žádost Centra sociálních služeb Hvozdy o příspěvek na financování SS  
Centrum sociálních služeb Hvozdy, o. p. s. žádá o příspěvek ve výši 13.166,- Kč na poskytování sociálních služeb v roce 2016 černošické občance, která využívá odlehčovací služby a sociálně terapeutické dílny.

Návrh usnesení: Sociální komise doporučuje odkázat žadatele na grantové řízení pro rok 2016 a v tomto smyslu odpovědět

2. Žádost ÚP KoP Praha 3 o vydání souhlasu s ubytováním v hotelu Kazín  
Úřad práce ČR, KoP Praha 3 žádá o vydání souhlasu podle § 33 zákona o pomoci v HN a § 8 zákona o obcích v platném znění. Podle citovaných ustanovení vydává obec v samostatné působnosti souhlas s tím, že v případech hodných zvláštního zřetele může orgán pomoci v hmotné nouzi (ÚP) přiznat doplatek na bydlení i občanovi užívajícímu byt v ubytovacím zařízení. Hotel je zkolaudován jako ubytovací zařízení a KHS má schválen provozní řád.

Návrh usnesení: Komise doporučuje radě vydat souhlas s tím, aby ÚP ČR, kontaktní pracoviště Praha 3 určilo jako osobu užívající byt pana V. F. který užívá za účelem bydlení ubytovací zařízení hotel Kazín, Vrážská 325, Černošice.

#### 3. Černošická občanka bez domova

Projednána situace klientky s TP v Černošicích, která v krátké době přijde o bydlení a ocitne se na ulici. Situaci řešit formou poradenství a pomoci s nalezením ubytovny. Město nemá k dispozici žádný volný byt.

#### 4. Diskuze

Vánoční setkání se uskuteční 22. 12. 2015 v 16 hodin v DPS Černošice.

V DPS se uvolní jeden byt.

Termín příštího zasedání sociální komise: 22. 12. 2015 v 17 hodin v DPS.

Zapsala: J. Krčilová, tajemník komise

## Usnesení č.R/48/47/2015

### Rada města Černošice

#### I. ukládá

##### 1. úseku sociální pomoci

1. odepsat žadateli o poskytnutí dotace na sociální služby a odkázat je na grantové řízení pro rok 2016

Termín: 21.12.2015

#### II. vydává

souhlas s tím, aby orgán pomoci v hmotné nouzi považoval pana V. F. za osobu užívající za účelem bydlení ubytovací zařízení hotel Kazín

#### III. souhlasí

se zněním souhlasu podle § 33 zákona o pomoci v hmotné nouzi, podle přílohy k usnesení

#### IV. bere na vědomí

zápis z 9. zasedání sociální komise dne 30. 11. 2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 8. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

### 8.1 Schválení Smlouvy a poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Podpora obnovy výzbroje a výstroje jednotek sboru dobrovolných hasičů - číslo žádosti HAS/SDH/023979/2015

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

#### Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města Černošice R-41/48/2015 bylo schváleno přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje, Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Podpora obnovy výzbroje a výstroje jednotek sboru dobrovolných hasičů - číslo žádosti HAS/SDH/023979/2015, ve výši 168 311 Kč (s DPH).

Na základě podpisu smlouvy bude provedeno čerpání dotace.

Přehled financování:

Dotace	168 311,- Kč
Vlastní zdroje	8 859,- Kč
Celkové výdaje (s DPH)	177 170,- Kč

## Usnesení č.R/48/48/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí účelové dotace ve výši 168 311,- Kč z celkových výdajů ve výši 177 170,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje a Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Podpora obnovy výzbroje a výstroje jednotek sboru dobrovolných hasičů - číslo 6886/KHT/2015

#### II. ukládá

##### 1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat Smlouvu o poskytnutí účelové dotace - číslo 6886/KHT/2015

Termín: 15.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 8.2 Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem "Analýza rizik kontaminovaného území - bývalá skládka tuhých komunálních odpadů U Dubu v Černošicích"

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

#### Důvodová zpráva:

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	476.368,- Kč bez DPH, 575.405,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6409, pol. 5901, ORG 6409000000001

Zpracování Analýzy rizik ve smyslu popsané metodiky MŽP je klíčovým podkladem pro jakákoliv další rozhodnutí týkající se kontaminovaného území - bývalá skládka komunálních odpadů „U Dubu“. Provedení Analýzy rizik je také vstupní podmínkou pro žadatele o dotaci v rámci Operačního programu životní prostředí 2013-2020 na odstranění ekologických zátěží.



Analýza rizik určí nejen rozsah kontaminace a stupeň ohrožení životního prostředí, ale také způsob jejich odstranění – formou rekultivace, případně sanačních prací, a to v závislosti na výsledcích měření a rozboru odebraných vzorků. Součástí AR jsou proto průzkumné geologické práce, odběr, vyhodnocení vzorků půdy a vody.

Náklady na provedení analýzy rizik lze v případě žádosti o dotaci v rámci OPŽP uplatnit jako uznatelný náklad.

Předběžný harmonogram plnění dodávky AR:

Zahájení realizace - leden 2016 – uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem a zahájení prací

Ukončení realizace – předložení závěrečné zprávy červenec 2016

Oponentura MŽP - září 2016.

## Usnesení č.R/48/49/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Analýza rizik kontaminovaného území - bývalá skládka tuhých komunálních odpadů U Dubu v Černošicích" dle přílohy tohoto usnesení.

#### II. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Analýza rizik kontaminovaného území - bývalá skládka tuhých komunálních odpadů U Dubu v Černošicích"

#### III. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Renata Petelíková, Mgr. Lenka Bouchalová, JUDr. Markéta Fialová, Milena Paříková. Náhradníci: Mgr. Slávka Kopačková, Jiří Jiránek, Ing. Stanislav Mihal, Jana Slezáková.

#### IV. stanoví

že komise dle bodu III. je komisí pro otevírání obálek a je komisí pro posouzení splnění kvalifikace

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 9. Z odborů - odbor informatiky

### 9.1 Systémová podpora produktu ArcGIS - 2016

Předkladatel: Odbor informatiky

#### Důvodová zpráva:

Jedná se o standardní roční maint. pro sw ArcGIS. Nabídka v Příloze č. 1 důvodové zprávy.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	21.000,- Kč bez DPH, 25.410,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

## Usnesení č.R/48/50/2015

## Rada města Černošice

### I. souhlasí

s objednávkou systémové podpory produktu ArcGIS na rok 2016 od firmy ARCDATA Praha, s.r.o., Hybernská 24, 110 00 Praha 1, IČ: 14889749 za celkovou cenu 21.000,- Kč bez DPH (25.410,- Kč s DPH)

### II. ukládá

#### 1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 9.2 Nákup 3 ks licencí windows server a 10 ks licencí windows 10

Předkladatel: Odbor informatiky

### Důvodová zpráva:

Jedná se o licence náhradou za již nepodporované verze Win ser 2003, které je nutno upgradovat a dále o náhradu 10 ks winXP na PC, jejichž výpočetní výkon je dostatečný a další životnost min. 3 roky, tedy nevyplatí se takové stroje nahradit celé.

Nabídka je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

Dle cen Selectu od firmy ComputerHelp (partner města v minulosti) je tato nabídka nižší o cca 5.000,- Kč bez DPH. Firma Software One je jeden z 5-ti výhradních dodavatelů vysoutěžených v rámci zakázky pro dodávky licencí pro státní sféru od MVCR. V případě dlouhodobě plánovaných nákupů bychom se v příštím roce připojili k centrálnímu zadání licencí v rámci SMO.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	99.560,- Kč bez DPH, 120.467,60,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

## Usnesení č.R/48/51/2015

### Rada města Černošice

### I. schvaluje

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

### II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

### III. souhlasí

s nákupem 3 ks Windows Server 2012 R2 Standard 2 Proc GOV Lic. a 10 ks Windows 10 Prof. GOV Lic. od firmy SoftwareONE Czech Republic s.r.o., Želetavská 1448, 140 00 Praha 4, IČ: 24207519, a to za celkovou cenu 99.560,- Kč bez DPH (120.467,60 Kč s DPH)

### IV. ukládá

#### 1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu III

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 9.3 Technická podpora geografického informačního systému MISYS na rok 2016

Předkladatel: Odbor informatiky

#### Důvodová zpráva:

Systém MISYS je základním geografickým informačním systémem, využívaným na pracovištích městského úřadu. Stávající smlouva o poskytování technické podpory, uzavřená na dobu určitou, je platná do konce roku 2015. V přílohách důvodové zprávy je předložen návrh smlouvy na rok 2016 a podrobná kalkulace.

Návrh smlouvy vč. kalkulace byl odsouhlasen právníkem města.

MISYS je profesionální produkt s tzv. tlustým klientem, obsahující interní datové zdroje i propojení na zdroje externí (katastr nemovitostí). Webová verze aplikace je provozována na serveru poskytovatele.

MISYS obsahuje např. územní plány, vrstvy územně analytických podkladů, vrstvy územního systému ekologické stability atd., zpravidla za celý obvod ORP.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	151 200,- Kč bez DPH, 182 952,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

#### Usnesení č.R/48/52/2015

##### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 573/2015 se spol. Gepro s. r. o. na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS-ČERNOŠICE na rok 2016 v ceně 151 200,- Kč bez DPH (182 952,- Kč s DPH)

#### II. ukládá

##### 1. Odboru informatiky

1. zajistit podpis smlouvy dle bodu I

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 9.4 Prodloužení licencí antivirového systému Symantec Protection Suite

Předkladatel: Odbor informatiky

#### Důvodová zpráva:

Prodloužení licencí antivirového systému Symantec Protection Suite Enterprise Edition (SPSEE) je nutné ke komplexnímu zabezpečení sítě, počítačů a elektronické pošty. Platnost stávajících licencí (viz příloha důvodové zprávy č. 1) končí dne 27. 12. 2015.

Ve výběrovém řízení GEM G15/111563 bylo podáno 6 nabídek, viz příloha důvodové zprávy č. 2. Vítězná je nabídka společnosti NETFOX, s. r. o., s cenou 75 963,80 Kč s DPH (62 780,00 Kč bez DPH).

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	62 780,00 Kč bez DPH, 75 963,80,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

#### Usnesení č.R/48/53/2015

## Rada města Černošice

### I. souhlasí

s ročním prodloužením licencí antivirového systému Symantec protection suite Enterprise edition, tj. s nákupem od společnosti Netfox s. r. o. na základě výběrového řízení GEM G15/111563 za cenu 75 963,80 Kč s DPH (62 780,00 Kč bez DPH).

### II. ukládá

#### 1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 9.5 Rozšíření městského kamerového systému - lokalita nádraží Mokropsy a Centrum Vráž

Předkladatel: Odbor informatiky

### Důvodová zpráva:

Na základě požadavku MP na rozšíření kamerového systému byla poptána nabídka od tvůrce současného řešení, kamery zvoleny viz příloha důvodové zprávy. Záznamy budou ukládány v rámci městského kamerového systému na stávající úložiště a budou přístupny pro MP.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	85.000,- Kč bez DPH, 102.850,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5311, pol. 5137

## Usnesení č.R/48/54/2015

## Rada města Černošice

### I. schvaluje

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

### II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

### III. souhlasí

s rozšířením městského kamerového systému o 3 kamery v lokalitách - 2x nádraží Mokropsy a 1x Centrum Vráž za celkovou předpokládanou cenu 85.000,- Kč bez DPH (102.850,- Kč s DPH) od dodavatele Martin Stejskal, IČ: 66258936

### IV. ukládá

#### 1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu III

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 9.6 Nákup MF - doplnění lokalita Podskalská

Předkladatel: Odbor informatiky

### Důvodová zpráva:

Jedná se o 3 ks čb MF A4 a 1 ks barevné A3 pro lokalitu Podskalská, umístění v přízemí. Pod odstěhování OSPOD i s technikou pořízenou z účelové dotace na výkon OSPOD vznikl požadavek na doplnění možnosti tisku a kopírování. Barevná MF bude umístěna v podatelně úřadu.

Výsledek GEM v příloze č. 1 důvodové zprávy

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	62.370,- Kč bez DPH, 75.467,70 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, 6125

**Usnesení č.R/48/55/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s nákupem 1 ks barevné A3 MF a 3 ks čb A4 MF, a to na základě výsledků výběrového řízení G15/112476, tj. nákupem od firmy DIGITAL COPIERS s.r.o., K Horkám 44/36, 10200 Praha 10 IČ: 25722581, za cenu 62.370,- Kč bez DPH (75.467,70,- Kč vč. DPH)

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**9.7 Nákup vybavení pro MP**

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:**

Jedná se o pořízení projektoru pro potřeby prevence kriminality. Dále o pořízení 2ks tabletů a 3ks telefonů pro potřeby nové aplikace MP, tedy je nutno, aby zařízení měla GPS, 3G/LTE atd. Výběr byl konzultován s dodavatelem aplikace.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	46 575,66 Kč bez DPH, 56 357,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5311, pol. 5137

**Usnesení č.R/48/56/2015**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

na základě nabídky s nákupem vybavení pro městskou policii (2 ks tablet, 3 ks telefon, 1 ks projektor) od firmy Alza.cz a.s., Jateční 33a, 17000 Praha 7, IČ:27082440 za celkovou cenu 46 575,66 Kč bez DPH (56 357,- Kč s DPH)

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**10. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu**

**10.1 Pravidla pro vydávání Informačního listu města Černošice**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

## Důvodová zpráva:

Členové redakční rady se na svém jednání dne 11. listopadu dohodli na doporučení pro úpravu stávajících Pravidel pro vydávání IL, a to následovně:

- článek 1/ 1 Vydavatelem je ...;
- článek 4 Koncepce obsahu;
- článek 5 – redaktor nebo editor?;
- článek 7/3 webové stránky. Doplnit chybějící bod o reakci vydavatele na zavádějící příspěvek v tom samém čísle;
- definice komerce.

## Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Celý zápis z jednání redakční rady je v příloze. Problematikou „Pravidel“ se zabývá bod 3. Stanovisko RR.

## Usnesení č.R/48/57/2015

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

zápis z jednání redakční rady konané dne 11. listopadu 2015

#### II. ukládá

##### 1. Úseku právnímu

1. na základě doporučení redakční rady připravit návrh změny Pravidel pro vydávání Informačního listu města Černošice

Termín: 31.1.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 10.2 Žádost o dotaci na akci Královský průvod 2015

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

### Důvodová zpráva:

Rada města svým usnesením č. R/22/31/2015 na jednání konaném dne 13. dubna 2015 souhlasila s příspěvkem 15.000 Kč na zajištění společné části Královského průvodu. Dále schválila rozpočtové opatření a uložila finančnímu odboru toto RO zapracovat do rozpočtu, což se také stalo. Právnímu úseku bylo uloženo realizovat toto usnesení, potřebné podklady pro uzavření veřejnoprávní smlouvy jsme ovšem ze strany Města Dobřichovice obdrželi 7. prosince 2015 – Žádost o poskytnutí dotace je v příloze.

Královský průvod se konal ve dnech 6. a 7. června 2015. Konkrétně na území Černošic se průvod zastavil v první den akce – první zastávka byla ve Sportparku na břehu Berounky, druhá na Masopustním náměstí v Mokropsech.

Finanční nároky	15.000 Kč
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	3399-5321

## Usnesení č.R/48/58/2015

### Rada města Černošice

#### I. rozhoduje

o přidělení dotace ve výši 15.000 Kč Městu Dobřichovice na akci Královský průvod konané ve dnech 6. a 7. června 2015, a to za účelem organizace té části akce, která se odehrává na území Černošic

II. schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 15.000 Kč Městu Dobřichovice na akci Královský průvod 2015

III. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. realizovat usnesení dle bodu II

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 10.3 Kniha o Černošicích

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Město Černošice spolupracovalo s nakladatelstvím Pražské Benátky s.r.o na přípravě nové a ucelené knize o našem městě. Výsledkem je výpravná publikace čítající přes dvě stě stran formátu A4 se zajímavými historickými fotografiemi a populárně naučným textem. Tuto knihu bychom rádi nabídli našim občanům ještě před vánoci ke koupi v městské pokladně. Naše nákupní cena bude 320 Kč a prodejní cena je stanovena na 385 Kč. Rozdíl 65 Kč je marže města. Nakladatelství Pražské Benátky je nám do vánoc schopno dodat pouze 180 ks zmíněných knih z důvodu ruční práce na vazbě knihy což samo o sobě zvedá nejen cenu knihy, ale i její atraktivitu. OŠKCR se domnívá že o knihu bude velký zájem a bude i vhodným darem ze strany našeho města při různých příležitostech.

### Usnesení č.R/48/59/2015

#### Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem 180 ks knihy s názvem "Černošice" od nakladatelství Pražské Benátky s.r.o za cenu 320 Kč kus

II. schvaluje

RO č. 142 dle přílohy

III. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 10.4 Odpis pohledávek za inzerci v Informačním listu

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:**

Dvě pohledávky z roku 2012 za inzerci v Informačním listu jsou z právního hlediska již promlčeny. Ačkoliv byly podniknuty všemožné kroky ve snaze o součinnost, pokusy o komunikaci nebyly účinné, a tak vzhledem k výši dlužných částek navrhuje pohledávky odepsat, nikoliv vymáhat exekuční cestou.

### Usnesení č.R/48/60/2015

#### Rada města Černošice

- I. bere na vědomí  
odpis dvou pohledávek v celkové výši 3.150 Kč za inzerci v Informačním listu v roce 2012
- II. ukládá
1. Finančnímu odboru
    1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 8.1.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 10.5 Nájemné v městském sálu

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Pronájem městského sálu je dlouhodobě nerentabilní proto navrhujeme zdražení o 80 Kč na 180 Kč za jednu hodinu u dlouhodobých pronájmů. Krátkodobé pronájmy zůstávají bez změny. Současné tržby činí - přibližně: 140.000 Kč/rok Náklady činí skoro 200.000 Kč/rok (v tom je správce vč. úklidu, ZÁLOHY na společné prostory, teplo a elektřina, ale nejsou v tom hygienické potřeby, materiál, ani náklady na opravy).

### Usnesení č.R/48/61/2015

#### Rada města Černošice

- I. souhlasí  
se zvýšením hodinové sazby u dlouhodobých pronájmů na 180 Kč za hodinu od 1.1.2016 z důvodu lepšího pokrytí provozních nákladů (platí pro nově podepsané smlouvy)
- II. ukládá
1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu
    1. realizovat dané usnesení

Termín: 12.11.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 10.6 Alarm v kostele Nanebevzetí Panny Marie

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Město se již v minulosti zavázalo Farnosti Třebotov přispívat na zabezpečovací zařízení. Kdysi to činilo 3000 Kč. Dnes přicházíme pro město s výhodnějším řešením. Na základě této smlouvy budeme za farnost platit provoz zabezpečovacího zařízení ve výši 1148 Kč ročně.

### Usnesení č.R/48/62/2015

#### Rada města Černošice

- I. schvaluje  
text Smlouvy o úhradě nákladů na provoz zabezpečovacího zařízení v kostele Nanebevzetí Panny Marie v Komenského ulici dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 11. Z odborů - odbor vnitřních věcí

#### 11.1 nákup 14 ks mobilních telefonů pro OSPOD z GEM G14/111999 - vyhodnocení

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

#### **Důvodová zpráva:**

V elektronickém systému GEM bylo vyhlášené výběrové řízení pod číslem G14/111999,



schválené Mgr. Kořínkem, které bylo ukončeno 16.11.2015. Z celkového počtu obeslaných dodavatelů (691) se přihlásili celkem dva dodavatelé. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka od vítězné společnosti (od C SYSTEM CZ a.s. IČO: 27675645, Otakara Ševčíka 840/10, 63600 Brno) v celkové ceně 46.256,- Kč bez DPH (55.969,76,- Kč s DPH) nejlepší s porovnáním cen, zárukou 14 ks mobilních telefonů skladem a délky splatnosti nabídky. Tato mobilní zařízení budou hrazena z dotace OSPOD k užívání nových pracovníků na pracovišti Václavská.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	46.256,- Kč bez DPH, 55.969,76 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG 0320

**Usnesení č.R/48/63/2015**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

nákup 14 ks mobilních telefonů pro OSPOD z GEM G14/111999

II. souhlasí

s nákupem dle VŘ GEM G14/111999 - mobilní telefony (14 ks) - od vítězné společnosti (od C SYSTEM CZ a.s. IČO: 27675645, Otakara Ševčíka 840/10, 63600 Brno) v celkové ceně 46.256,- Kč bez DPH (55.969,76,- Kč s DPH)

III. ukládá

1. oddělení provozu

1. realizovat nákup dle bodu I

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**11.2 Skartovací stroj Ideal 4002 v řezu 6mm pro OSPOD**

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

**Důvodová zpráva:**

Skartovací stroj IDEAL 4002 s 6mm proužky je pro odbor OSPOD nejideálnější pro skartaci spisů. Skartovací stroj byl vybrán při porovnávání cen na internetu. Nejvýhodnější nabídka společnosti KAMIL KRISTEN BRZÁK - kancelářská technika, ve výši 39 930,00 Kč vč. DPH s instalací a podáním školení pro naše zaměstnance. Společnost byla poptána s dotazem na splnění podmínek, podmínky jsou splněny.

Jedná se o zakázku malého rozsahu II. kategorie (20 000,- až 49 999,- Kč bez DPH) viz Vnitřní předpis č. 5, Zadávání veřejných zakázek.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	33.000,- Kč bez DPH, 39.930,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG

**Usnesení č.R/48/64/2015**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek) pro nákup skartovacího stroje Ideal 4002 v řezu 6mm pro OSPOD

## II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

## III. souhlasí

s cenovou nabídkou za cenu 39.930,- Kč s DPH od firmy KAMIL KRISTEN BRZÁK - kancelářská technika IČ: 11206080, Černá 1704/11, 110 00 Praha 1

## IV. ukládá

### 1. oddělení provozu

1. realizovat nákup dle bodu I

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 11.3 Nákup 5 ks laminovacích strojů 5021 T pro správní odbor z GEM G15/112449

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

### Důvodová zpráva:

V elektronickém systému GEM bylo vyhlášené výběrové řízení pod číslem G15/112449, schválené Mgr. Kořínkem, které bylo ukončeno 4.12.2015. Z celkového počtu obeslaných dodavatelů (938) se přihlásili celkem tři dodavatelé. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka od vítězné společnosti ISC Communication Czech a.s. IČO: 26315521, Tusarova 57, 170 00 Praha 7 v celkové ceně 101.850,- Kč bez DPH (123.238,50 Kč s DPH) jako nejlepší s porovnáním dodáním druhu zboží, zárukou skladem a délkou splatnosti nabídky. Tato zařízení budou nahrazena za stávající, kde jejich technický stav neodpovídá standardům (povětšinou jsou používána nepřetržitě od roku 2003).

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	101.850,- Kč bez DPH, 123.238,50 s DPH
Kryto rozpočtem	ano (viz. rozpočtové opatření)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG

## Usnesení č.R/48/65/2015

### Rada města Černošice

## I. schvaluje

nákup 5 ks laminovacích strojů tovární značky 5021 T pro správní odbor v GEM G15/112449

## II. souhlasí

nákupem 5 ks laminovacích strojů 5021T pro správní odbor - od vítězné společnosti (od ISC Communication Czech a.s. IČO: 26315521, Tusarova 57, 170 00 Praha 7) v celkové ceně 101 850,- Kč bez DPH (123 238,50 Kč s DPH)

## III. ukládá

### 1. oddělení provozu

1. realizovat nákup dle bodu I

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 11.4 Doplnění nábytku OSPOD - Václavská

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

### Důvodová zpráva:

Odbor vnitřních věcí – oddělení provozu, jako správce pro nákup nábytku, vypsali na základě usnesení č. R/42/2/2015 radou města výběrové řízení na dokoupení nábytku, jejíž částí byl nábytek pro OSPOD do nových prostor - Václavská.

Na základě této nabídky od firmy Profil Nábytek (jež toto výběrové řízení vyhrála) je zapotřebí dokoupit potřebné kusy nábytku pro výše zmíněné oddělení z důvodu kompatibility nynějšího majetku. Vypsáním nového výběrového řízení by bylo administrativní zátěží, z důvodu sníženého stavu na právním úseku, a nutnosti doplnit nábytek pro nové pracovníky jež mají na toto oddělení nastoupit.

K příloze důvodové zprávy je cenová nabídka od firmy Profil Nábytek pro nákup tohoto nábytku podle stejných podmínek jako z výběrového řízení.

Z těchto důvodů, žádá OSPOD radu města o schválení nákupu a montáže nábytku firmou Profil Nábytek v hodnotě 85 083,- Kč bez DPH, který bude celý hrazen z dotace.

Jedná se o zakázku malého rozsahu III. kategorie (50 000,- až 249 999,- Kč bez DPH) viz Vnitřní předpis č. 5, Zadávání veřejných zakázek, bod 4.1.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	85 083,- Kč bez DPH, 102.950,40 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG

#### **Usnesení č.R/48/66/2015**

##### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

1. postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)
2. návrh kupní smlouvy

#### **II. rozhoduje**

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

#### **III. souhlasí**

s cenovou nabídkou firmy Profil Nábytek a.s. IČ: 48202118, v hodnotě 85.083,- Kč bez DPH

#### **IV. ukládá**

##### **1. oddělení provozu**

1. zaslání smlouvy č. 585/2015 firmě Profil Nábytek a.s. IČ: 48202118, v hodnotě 85.083,- Kč bez DPH

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **11.5 Smlouva o finančním leasingu pro osobní automobily - OSPOD**

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

##### **Důvodová zpráva:**

Odbor vnitřních věcí předkládá radě města:

- smlouvu o zajištění finančního leasingu na dobu 18 měsíců pro osobní automobil Škoda Rapid prostřednictvím společnosti ALD Automotive s.r.o
- smlouvu o zajištění finančního leasingu na dobu 18 měsíců pro osobní automobil Škoda Fabia prostřednictvím společnosti ALD Automotive s.r.o

- smlouvu o prodeji vozidla Škoda Octavia Combi pro AB Auto Brejla s.r.o

Jedná se o leasingové smlouvy na základě schválené nabídky AB Auto Brejla s.r.o., bylo schváleno R-4189/2015, R/46/32/2015

Kupní smlouva na vozidla Škoda Fabia a Škoda Rapid bude uzavřena mezi ALD Automotive s.r.o a AB Auto Brejla s.r.o

## **Usnesení č.R/48/67/2015**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

1. smlouvu o zajištění finančního leasingu na dobu 18 měsíců pro osobní automobil Škoda Rapid prostřednictvím společnosti ALD Automotive s.r.o
2. smlouvu o zajištění finančního leasingu na dobu 18 měsíců pro osobní automobil Škoda Fabia prostřednictvím společnosti ALD Automotive s.r.o
3. smlouvu o prodeji vozidla Škoda Octavia Combi pro AB Auto Brejla s.r.o

#### **II. pověřuje**

##### **1. Odbor vnitřních věcí**

1. k zajištění podpisu obou stran a realizaci plnění leasingové smlouvy

Termín: 16.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **12. Z odborů - odbor územního plánování a stavebního řádu**

### **12.1 Smlouva s Českou zemědělskou univerzitou o uplatnění certifikované metodiky**

Předkladatel: Odbor územního plánování

#### **Důvodová zpráva:**

Česká zemědělská univerzita v Praze požádala v roce 2014 úřad územního plánování o spolupráci na projektu „Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady (ÚAP)“. Rada v červnu 2014 schválila Memorandum o podpoře a spolupráci v rámci tohoto projektu. Cílem projektu bylo vytvoření metodiky a softwarových nástrojů pro zjištění a vyhodnocení hodnot a problémů v území. Projekt měl zapojit širší veřejnosti do procesu pořizování územně analytických podkladů jako podkladu pro územně plánovací dokumentace. Projekt probíhal od července 2014 do července 2015. Úřad územního plánování spolupracoval na vytvoření skupiny respondentů pro práci přes webové rozhraní a pro práci ve skupině, zajistil setkání respondentů v prostorách MěÚ Černošice, poskytl stávající data ÚAP a zpětnou vazbu k výsledkům projektu. Výsledkem projektu bylo vytvoření metodiky.

Nyní Česká zemědělská univerzita v Praze požádala úřad územního plánování zda může certifikovanou metodiku zpracovanou v rámci řešení „výzkumného projektu TA ČR – Omega TD010163 – Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady“ použít při aktualizaci ÚAP.

TA ČR - Technologická agentura České republiky je organizační složkou státu a správcem rozpočtové kapitoly podle § 36a zákona č. 130/2002 Sb., o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací z veřejných prostředků. Program Omega je program zaměřený na podporu projektů aplikovaného výzkumu a experimentálního vývoje, jejichž výsledky mají vysoký potenciál pro uplatnění v řadě oblastí celospolečenského života obyvatel České republiky. Hlavním cílem programu je posílení výzkumných aktivit v oblasti

aplikovaných společenských věd a uplatnění výsledků těchto aktivit pro zvýšení konkurenceschopnosti České republiky, zvýšení kvality života jejich obyvatel a vyvážený socio-ekonomický rozvoj společnosti.

Úřad územního plánování bude metodiku pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů využívat při aktualizaci ÚAP 2016. Metodika je poskytována bezplatně.

Radě je předkládána ke schválení smlouva mezi městem Černošice a Českou zemědělskou univerzitou v Praze o uplatnění certifikované metodiky zpracované v rámci řešení výzkumného projektu TA ČR – Omega TD010163 – Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady.

## **Usnesení č.R/48/68/2015**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

uzavření smlouvy mezi Městem Černošice a Českou zemědělskou univerzitou v Praze o uplatnění certifikované metodiky, která je přílohou tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **13. Z odborů - odbor technických služeb**

#### **13.1 Štěpkování a prodej dřevní hmoty**

Předkladatel: Odbor technických služeb

##### **Důvodová zpráva:**

Odbor technických služeb sváží na deponovanou skládku U Dubu větve z údržby zeleně a zahrad občanů Černošic. Doposud jsme tento biologický materiál likvidovali vlastními silami, a to za použití drtičky větví a vzniklý biologicky rozložitelný odpad jsme odváželi na kompostárnu v Chrástěanech. Nárůstem sběru biologického materiálu náš současný drtič větví kapacitně nestačí a je časově i finančně náročný.

Proto bychom chtěli využít nabídky firmy Almea s.r.o., Počaply 3, 262 72 Březnice, IČ 27223701, která zajistí nadrcení dřevní hmoty za cenu 38.400,-Kč bez DPH. Současně vzniklou dřevní hmotu tato firma odkoupí za cenu 39.500,-Kč bez DPH.

S ohledem na tyto skutečnosti bychom zvolili postup přímého zadání veřejné zakázky dle části třetí čl. 4, odst. 4.1.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne viz RO č. 140
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## **Usnesení č.R/48/69/2015**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

1. výjimku dle části třetí čl.4, odst.4.1 směrnice o zadávání veřejných zakázek
2. rozpočtové opatření č.140

#### II. souhlasí

1. se seštěpkováním dřevní hmoty provedeným firmou Almea s.r.o., Počaply 3, 262 72 Březnice, IČ 27223701 za cenu 38.400,-Kč bez DPH

2. s prodejem dřevní hmoty firmě Almea s.r.o., Počaply 3, 262 72 Březnice, IČ 27223701 za cenu 39.500,-Kč bez DPH

### III. ukládá

#### 1. Odboru technických služeb

1. vystavit objednávku dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 18.12.2015

2. vystavit fakturu dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 18.12.2015

#### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 140 do rozpočtu

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 14. Z odborů - útvar interního auditu

### 14.1 Smlouva o poskytnutí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015

Předkladatel: Útvar interního auditu

#### Důvodová zpráva:

Radě města je předkládána ke schválení Smlouva o poskytnutí dotace z Programu neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015. Předmětem smlouvy je účelová neinvestiční dotace na úhradu nákladů za uskutečněné zásahy jednotky SDH obce v roce 2015 na výzvu příslušného operačního a informačního střediska HZS kraje, mimo územní obvod obce a věcné vybavení neinvestiční povahy. Celková částka dotace je 26.281,- Kč.

Rozdělení celkové částky dotace:

- úhradu nákladů za uskutečněné zásahy jednotky SDH obce 20.281,- Kč

- věcné vybavení neinvestiční povahy 6.000,- Kč

## Usnesení č.R/48/70/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015 ve výši 26.281,- Kč poskytnuté Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5 dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 15. Z odborů - odbor obecní živnostenský úřad

### 15.1 Žádost o dotaci na činnost Jednotného kontaktního místa

Předkladatel: Odbor obecní živnostenský úřad

**Důvodová zpráva:** Ministerstvo průmyslu a obchodu (MPO) vyzvalo starostu města Černošice k podání žádosti o účelovou dotaci na výkon činnosti Jednotného kontaktního místa (JKM) na rok 2016. Výše dotace bude stanovena s ohledem na možnosti státního rozpočtu a dle platné metodiky na základě statistického vyhodnocení činnosti JKM. Žádost je nutno podat do 31.12.2015, MPO rozhodne o udělení a výši dotace v průběhu ledna 2016 a

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 0000, ORG 0500

**Usnesení č.R/48/71/2015****Rada města Černošice**

## I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na výkon činnosti Jednotného kontaktního místa

## II. ukládá

1. Odboru obecní živnostenský úřad

1. zajistit podání žádosti o dotaci u poskytovatele dotace

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**16. Městská policie****16.1 Licenční smlouva na produkt MP Manager**

Předkladatel: Městská policie

**Důvodová zpráva:** Tímto si Vám dovoluji předložit licenční smlouvu na produkt MP Manager od společnosti FT Technologies a.s., Olomouc, pro potřeby zajištění činnosti MP Černošice. Tento produkt by měl ulehčit a zrychlit práci strážníkům, pracujícím na ulici, a to zejména tím, že odpadne dvojitá administrace událostí, která je za současného systému nutná. Dále bude získán on-line přístup do některých vybraných databází (např. centrální registr vozidel, pátrání po osobách a věcech, základní registry), ale i do připravovaného rejstříku přestupků, který bude nutný pro řešení některých přestupků. Tento systém dále umožňuje např. zobrazení přestupkovosti a trestné činnosti v tzv. teplotních mapách, což umožňuje účinnější nasazení sil a prostředků do daných oblastí.

Poskytovatel si za produkt účtuje jednorázovou částku 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých) za spuštění systému a následně každý měsíc částku 6.800,- Kč (šest tisíc osm set korun českých) za užívání produktu. Tyto částky jsou uvedeny bez DPH. Druhá částka za užívání produktu je koncipována jako částka 1,- Kč za 1 obyvatele města Černošice. Produkt bude provozován jako cloud aplikace. V případě našeho budoucího zájmu o zakoupení produktu nám uvedená zaplacená částka bude odečtena od celkové kupní ceny.

S tímto výdajem nebylo počítáno při přípravě rozpočtu na rok 2016, z tohoto důvodu nejsou potřebné finanční prostředky zahrnuty v rozpočtu MP.

Smlouva byla upravena na základě připomínek právního oddělení MÚ Černošice.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	86.600,- Kč bez DPH,
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## Usnesení č.R/48/72/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

předloženou licenční smlouvu na produkt MP Manager od společnosti FT Technologies a.s., Olomouc, pro potřeby zajištění činnosti MP Černošice

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 17. Body programu dodatečně zařazené či upravované

### 17.1 Darovací smlouva č. 584/2015 mezi městem a společností ALL-IMPEX a. s., zastoupenou JUDr. Janem Pospíšilem, o poskytnutí daru na podporu výstavby sportovní haly

Předkladatel: Úsek právní

#### Důvodová zpráva:

Společnost ALL-IMPEX a. s., zastoupena JUDr. Janem Pospíšilem, nabídla městu dar na podporu výstavby nové sportovní haly ve výši 100 000,- Kč. Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě které dojde k převodu daru.

## Usnesení č.R/48/73/2015

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 584/2015 dle přílohy tohoto usnesení mezi městem a p. Janem Pospíšilem o poskytnutí daru ve výši 100 000,- Kč na podporu výstavby nové sportovní haly

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 17.2 Smlouva o výpůjčce pozemků města parc.č. 5125/1, 5126/25, 5129/35, 5129/36 a 5253/2 pro výstavbu kanalizačního řadu

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada města na svém zasedání dne 23.11.2015 schválila záměr výpůjčky pozemků města parc.č. 5125/1, 5126/25, 5129/35, 5129/36 a 5253/2, a to v souvislosti s plánovanou výstavbou kanalizačního řadu na těchto pozemcích jako podmiňující infrastrukturou pro stavbu areálu pro sport a rekreaci v oblasti Na Výsluní. Na zveřejněný záměr reagoval pan M. jako zástupce investorů staveb a projevil o výpůjčku pozemků zájem. Předkládáme radě města ke schválení smlouvu o výpůjčce dotčených pozemků. Výstavba kanalizačního řadu by podle související plánovací smlouvy měla být dokončena do jednoho roku od jejího zahájení – stejně dlouho bude tedy trvat výpůjčka pozemků.

## Usnesení č.R/48/74/2015

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce (CES č. 576/2015) pozemků parc.č. 5125/1, 5126/25, 5129/35, 5129/36 a 5253/2 v obci a k.ú. Černošice pro výstavbu kanalizačního řadu

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0



### 17.3 Dodatečné stavební práce v ZŠ Černošice budova B+C realizované společností BUILDING-LT s.r.o. - oprava balkónů

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

V souvislosti s realizací projektu zateplení budovy B+C v ZŠ Černošice vznikly dodatečné stavební práce. Jednalo se o opravu balkónů, které nebyly součástí projektu zateplení, ale jejich špatný současný stav si vyžádal potřebu opravy.

Oprava balkónů zahrnovala odstranění staré dlažby, provedení nových izolací proti vlhkosti, pokládku nové dlažby, repasi zábradlí, nové omítky a klempířské prvky.

Vzhledem k tomu, že tyto práce přímo souvisely s realizací zateplení, byla pro jejich realizaci poptána pouze jedna firma, a to dodavatel zateplení budovy B+C společnost BUILDING- LT s.r.o. Cenová nabídka společnosti BUILDING- LT s.r.o. činí 81.162,62 Kč bez DPH.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	81.162,62 Kč bez DPH, 98.206,77 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 960

#### Usnesení č.R/48/75/2015

##### Rada města Černošice

###### I. bere na vědomí

potřebnost provedení dodatečných prací spočívajících v opravě balkónů na budově B+C ZŠ Černošice

###### II. schvaluje

výjimku dle části třetí, bodu 4 směrnice města o zadávání veřejných zakázek- přímé oslovení jedné firmy

###### III. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti BUILDING- LT s.r.o. pro provedení dodatečných prací spočívajících v opravě balkónů v ZŠ Černošice, budova B+C za cenu 81 162,62 Kč bez DPH

###### IV. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení dle bodu III

Termín: 17.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

### 17.4 Mapa města

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** V současné době již naše dynamicky se rozvíjející město nemá aktuální mapu. Dále mapy, které byly vytištěny před lety již nebudou počátkem roku 2016 k dispozici. Oproti minulé mapě bude tato mapa větší a bude i s popisnými čísli jednotlivých budov a měla by být celkově přehlednější. Ze staré mapy se převezmou údaje o významných vilách atd. Více informací o poptávané mapě a cenových nabídkách se dozvíte z příloh. Výběrové řízení vyhrála firma Map Design, což je nástupce firmy Plan Studio, která v minulosti vyrobila naši starou mapu. Tím se celý proces urychlí a nemusíme se bát ani o kvalitu provedení. Mapu si pořizujeme za naše peníze tudíž nejsme omezeni dotačními podmínkami a můžeme mapu nabízet i za úplatu. Výrobní náklady při 7 tis nákladu činí 6.71 Kč bez DPH za kus.

## Usnesení č.R/48/76/2015

### Rada města Černošice

- I. souhlasí  
s výrobou mapy města v celkovém nákladu 7000 ks od firmy Map Design s.r.o za 47 000 Kč bez DPH
- II. schvaluje  
postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)
- III. rozhoduje  
o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)
- IV. ukládá
  1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu
    1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 17.5 Základní škola Černošice, okres Praha-západ - souhlas s pronájmy

Předkladatel: Finanční odbor

#### Důvodová zpráva:

Mgr. B Formanová, pověřená vedením školy, v souladu s platnou zřizovací listinou žádá radu města o souhlas s pronájmy prostor ve škole, uzavřenými na školní rok 2015/2016. Žádost je přílohou usnesení rady.

## Usnesení č.R/48/77/2015

### Rada města Černošice

- I. souhlasí  
s pronájmy na školní rok 2015/2016 dle přílohy tohoto usnesení předloženými Základní školou Černošice, okres Praha-západ
- II. ukládá
  1. Finančnímu odboru
    1. informovat Mgr. Formanovou, pověřenou vedením Základní školy Černošice, okres Praha-západ o přijatém usnesení

Termín: 24.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 17.6 Rekonstrukce osvětlení podia v Club Kinu a nákup monitorů

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Město počátkem tohoto roku koupilo veškeré technické vybavení v Club Kině určené pro pořádání kulturních akcí. Toto vybavení bylo odkoupeno za zbytkovou cenu a již tenkrát jsem upozorňoval na značné opotřebení a morální zastaralost tohoto vybavení. V letošním roce bychom rádi rekonstruovali vše co je spojeno s podiem. Rekonstrukce by spočívala v opravě stávajícího světelného zařízení a v drobné výměně některých reflektorů za moderní led reflektory umožňující proměnlivé zabarvení a přesunutí brumící stmívačky do jiné místnosti. Tím by se mělo docílit efektivnějšího a barevnějšího osvětlení a paradoxně přesunem stmívačky možná i kvalitnějšího zvuku bez brumění což některým návštěvníkům kulturních akcí vadí. Dále OŠKCR navrhuje koupit 6 ks pódiových monitorů a příslušné

zesilovače a digitální Stage box jenž jediný umí dobře komunikovat s již pořízeným digitálním pultem. Pokud tyto investice neuděláme v tomto roce tak nás s jistotou čekají v příštích letech. Finance na celou rekonstrukci a nákup nového vybavení hodláme čerpat z nevyčerpaných prostředků OŠKCR za rok 2015. Do příštích let bychom nechali investici do nových reproboxů do sálu a zesilovačů a další drobné úpravy. Po těchto investicích by měla pak probíhat již jen pravidelná údržba a žádné větší investice by nás čekat neměly. V příloze naleznete i seznam věcí které město koupilo od předchozího provozovatele klubu. Díky této investici dostaneme časem / zbude nám jen vyměnit reproboxy do sálu s příslušnými zesilovači / tento pod-investovaný kulturní stánek na úroveň 21 století.

## **Usnesení č.R/48/78/2015**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

1. postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)
2. rozpočtové opatření č. 144.

#### II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

#### III. souhlasí

1. s cenovou nabídkou firmy Zdeněk Altynski IČ.70136238 na nákup 6 pódiových odposlechů a příslušných zesilovačů a digitálního Stage Boxu v hodnotě 244 380 včetně DPH
2. s cenovou nabídkou firmy WD Lux IČ.64945031 v hodnotě 70 000 Kč včetně DPH na nákup 8 ks nových led reflektorů a jejich instalaci včetně servisu stávajícího systému osvětlení podia v Club Kinu

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. vystavit objednávky dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **17.7 Žádost o schválení uzavření mateřské školy Barevný ostrov v době zimních prázdnin**

Předkladatel: Mateřská škola Barevný ostrov, Černošice

### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka mateřské školy Barevný ostrov se obrátila na radu města s žádostí o schválení uzavření mateřské školy v době zimních prázdnin z důvodu nezájmu o využití služeb MŠ ze strany rodičů. Žádost je přílohou důvodové zprávy.

## **Usnesení č.R/48/79/2015**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

s uzavřením Mateřské školy Barevný ostrov, příspěvková organizace v termínu 23. 12., 28.12. - 31. 12. 2016 z důvodu nezájmu o využití služeb MŠ ze strany rodičů v době zimních prázdnin

#### II. ukládá

1. Mgr. Magdaleně Košťákové, asistentka vedení města

1. informovat ředitelku mateřské školy o rozhodnutí rady

Termín: 18.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**17.8 Dotace MŠMT program 133 310 Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky - podání aktualizované a doplněné projektové žádosti dle požadavků nové výzvy**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Rada města v srpnu 2014 schválila podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci programu MŠMT na rozvoj kapacit mateřských a základních škol. V prvních kolech výzvy nebylo město Černošice úspěšné, nicméně nyní MŠMT vyhlásilo další kolo výzvy, do které mohou přecházet i projekty podané v roce 2014. tyto projekty je však nutné aktualizovat. Novou podmínkou výzvy je závazek města ke spolufinancování projektu v minimální výši 15% z celkových nákladů schválený radou města.

OISM připravilo aktualizovaný projekt Nová mateřská škola v Husově ulici v Černošicích, který bude spolu s usnesením rady města předkládat 21.12.2015 ministerstvu ke schválení.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	min. 15% z celkových nákladů projektu- bude známo až po vysoutěžení dodavatele stavby- pouze v případě získání dotace a realizace stavby
Kryto rozpočtem	ze zůstatku účtu
Rozpočtová skladba	

**Usnesení č.R/48/80/2015**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informace o vyhlášeném novém kole výzvy MŠMT Programu 133 310 na rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol

II. souhlasí

s podáním aktualizované a doplněné projektové žádosti na výstavbu nové mateřské školy v Husově ulici v Černošicích

III. prohlašuje

že má město Černošice zajištěny finanční prostředky na spolufinancování projektu v minimální výši 15% z celkových nákladů projektu "Nová mateřská škola v Husově ulici v Černošicích"

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zpracovat a podat aktualizovanou žádost o poskytnutí dotace na projekt uvedený pod bodem II. tohoto usnesení

Termín: 21.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

18. Různé

19. Závěr

Závěr:

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

Ing. Petr Wolf  
místostarosta