

# ZÁPIS

## **z 62. jednání Rada města Černošice ze dne 2. 5. 2016**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradílek (od 2.3.), Ing. Milena Paříková, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl  
**Hosté:** Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku  
**Omluveni:** Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.  
**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, starosta, Ing. Milena Paříková, radní  
**Zapsal:** Ladislava Žáková, Odbor vnitřních věcí, Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odboru - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Výstavba veřejného osvětlení v ulicích Boženy Němcové, Chebská, Jabloňová, Jiráskova, Libušina, Moravská a Zdeňka Lhoty - zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby
- 2.2 Dodávka a montáž ozdobného rámu pro instalaci skleněných tubusů ve Sportovní hale u ZŠ Černošice - změna řešení
- 2.3 Sportovní hala u ZŠ Černošice - náklady spojené se zakrytím palubové podlahy
- 2.4 Sportovní hala u ZŠ Černošice - úprava ceny díla na zvýšení režijních nákladů stavby
- 2.5 Rozšíření a stavební úpravy školní jídelny v ZŠ Černošice" - výběr zhotovitele stavby
- 2.6 Výjimka ze zákazu vjezdu nákladních vozidel nad 3,5 t do ul. V Horce (žadatel P. P.)
- 2.7 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc. č. 181, 182 a 183 v ulici V Dubině (žadatel CM Corporation, s.r.o.)
- 2.8 Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie k pozemku parc. č. 381/10 v Komenského ulici (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)
- 2.9 Žádost o vyjádření města ke stavbě zahradního skladu na pozemku parc. č. 2046/1 v Kladenské ulici (žadatel M. a K. K.)
- 2.10 Žádost o vyjádření města k položení optického kabelu v ulicích Husova a Dobřichovická (žadatel ČR CONSERVIS, s.r.o.)
- 2.11 Žádost o vyjádření města k dostavbě restaurace a hlediště v zimním stadionu ve Fügnerově ulici (žadatel SK Černošice)
- 2.12 Výběr dodavatele sedáků na poklapy šachet kolektoru lemujícího cyklostezku od jezu ke sportparku Berounka v Černošicích
- 2.13 Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro nové odběrné místo v Habrové ulici
- 2.14 Smlouva o odebírání odpadních vod přivážených fekálním vozem do ČOV Černošice
- 2.15 Dodatek č. 1 k příkazním smlouvám na výkon funkce TDI a koordinátora BOZP na akci "Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa"
- 2.16 Dodatek č. 4/200/2014 k pojistné smlouvě č. 0503503015 pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání

3. *Návrhy členů rady města*
- 3.1 Žádost pana M. N. o poskytnutí dotace na pokrytí nákladů na práci energetického specialisty
- 3.2 Dobřichovický kros půlmaratón dne 7. 5. 2016
- 3.3 Žádost o umístění tzv. "novinových pytlů" s výtisky Pražského deníku na sloupy
4. *Z odboru - finanční odbor*
- 4.1 Rozpočtové opatření č. 39 a 42
5. *Z odboru - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 5.1 Vlakhovna na nádraží v Mokropsech
6. *Z odboru - odbor technických služeb*
- 6.1 Žádost o dodatečné schválení výběru dodavatele a ceny opravy nákladního vozu Iveco
- 6.2 Žádost o dodatečné schválení výběru dodavatele a ceny opravy stroje bobcat
7. *Z odboru - úsek právní*
- 7.1 Souhlas zřizovatele ZŠ Černošice, příspěvková organizace s uzavřením kupní smlouvy a nájemní smlouvy ve věci přetlakové haly
8. *Z odborů - odbor informatiky*
- 8.1 Veřejná zakázka "Nákup tonerů Kyocera 2016"
9. *Z odboru - útvar interního auditu*
- 9.1 Žádost o dodatečné schválení dodavatele a ceny opravy vozu CAS 32 Tatra 815
10. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
- 10.1 Žádost o vyjádření města k umístění fotovoltaických panelů na střeše novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1215 v Arbesově ulici (změna stavby před dokončením) - žadatelé manželé Z.
- 10.2 Čištění přečerpávacích stanic kanalizace
- 10.3 Veřejná zakázka "Nákup CAS 20 2SR pro Město Černošice"
- 10.4 Skate-Černošice - žádost o souhlas s konáním akce ve skate-parku
- 10.5 Nájemní smlouva mezi městem a paní S. D. a Ch. H. (č.230/2016) o pronájmu částí pozemků v rozsahu ochranného pásma vodního zdroje studen C1-C4 v Černošicích
11. *Závěr*

### **Zahájení:**

Pan místostarosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Wolf

### **K jednotlivým bodům programu:**

1. **Zahájení**
2. **Z odboru - odbor investic a správy majetku**
- 2.1 **Výstavba veřejného osvětlení v ulicích Boženy Němcové, Chebská, Jabloňová, Jiráskova, Libušina, Moravská a Zdeňka Lhoty - zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Vzhledem k tomu, že v letošním roce se bude rekonstruovat několik místních komunikací, zhodnotili jsme společně s provozovatelem veřejného osvětlení jeho stav v dotčených ulicích. V některých ulicích je stav veřejného osvětlení dostatečný, ale v některých je nutné realizovat veřejné osvětlení nové.

Vzhledem k reálné úspoře při výběru zhotovitele při větším objemu stavebních prací navrhuje zahájení zadávacího řízení najednou pro všechny projektově připravené akce. Jedná se o ulice či jejich úseky, kde již není vrchní vedení společnosti ČEZ.

Předpokládaná hodnota této zakázky je 1 300 000,- Kč bez DPH. Jedná se o zakázku malého rozsahu. Termín pro podání nabídek a současně zasedání společné komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek je navržen na 16. 5. 2016. Z důvodu nutnosti brzkého zahájení realizace stavby v souvislosti se zahájením rekonstrukce místních komunikací a v návaznosti na termíny jednání rady navrhuje lhůtu pro podání nabídek této zakázky malého rozsahu o 1 resp. 2 dny (počítáno vč. dne podání nabídek) zkrátit.

OISM navrhuje jmenovat tyto členy komise: Petr Wolf, Jiří Jiránek, Slávka Kopačková a jejich náhradníky ve složení: Šimon Hradílek, Martin Votava, Lenka Bouchalová Drábková

Na základě doporučení komise po schválení Radou města bude s vybraným uchazečem uzavřena Smlouva o dílo.

Finanční nároky	budou známy až po uskutečnění VZ
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121

### **Usnesení č. R/62/1/2016**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. bere na vědomí**

informaci o veřejné zakázce pro výběr zhotovitele veřejného osvětlení v jednotlivých ulicích města, které budou v letošním roce rekonstruovány

##### **II. souhlasí**

1. s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele stavby s názvem Výstavba veřejného osvětlení v ulicích Boženy Němcové, Chebská, Jabloňová, Jiráskova, Libušina, Moravská a Zdeňka Lhoty
2. s termínem konání společné komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na výběr zhotovitele stavby dne 16. 5. 2016 od 9.00 hod

##### **III. schvaluje**

znění zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo na akci Výstavba veřejného osvětlení v ulicích Boženy Němcové, Chebská, Jabloňová, Jiráskova, Libušina, Moravská a Zdeňka Lhoty

##### **IV. rozhoduje**

o zkrácení lhůty pro podání nabídek o 2 dny z důvodu koordinace se začínající rekonstrukcí místních komunikací

##### **V. stanoví**

že funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami plní hodnotící komise

##### **VI. jmenuje**

pro výběr zhotovitele stavby tyto členy společné komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek: Petr Wolf, Jiří Jiránek, Slávka Kopačková a jejich náhradníky ve složení: Šimon Hradílek, Martin Votava, Lenka Bouchalová Drábková

## VII. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat veřejnou zakázku dle bodu II

Termín: 16.5.2016

2. informovat členy komise a náhradníky o jejich jmenování a o termínu konání komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Termín: 5.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.2 **Dodávka a montáž ozdobného rámu pro instalaci skleněných tubusů ve Sportovní hale u ZŠ Černošice - změna řešení**

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Na základě rozhodnutí Rady města z 22. 2. 2016 byla vystavena objednávka na dodávku a montáž ozdobného kovového rámu a instalaci osmi ks skleněných tubusů ve sportovní hale a to pro zámečnickou firmu Vladimír Frank ve výši 66 340,- Kč bez DPH. Podkladem pro cenovou nabídku zhotovitelé firmy byl architektonický interiérový návrh zpracovaný atelierem Grido, architektura a design, s.r.o. V tomto řešení bylo umístění ozdobného rámu navrženo na stěně, která byla realizována již v roce 2005 jako součást tehdy realizované stavby nové školní budovy (pavilon „A“).

Při vlastní předvýrobní přípravě zámečnické firmy spojené s detailní prohlídkou místa osazení nové konstrukce bylo za účasti generálního dodavatele stavby sportovní haly, projektanta a zástupců města Černošice zjištěno, že s ohledem na vedení stávajících rozvodů elektro a ostatních inženýrských sítí není možné navrženou konstrukci ke stávající stěně přikotvit, aniž by došlo k poškození či narušení těchto stávajících rozvodů.

Z toho důvodu projektant přepracoval původní návrh tak, aby kotvení tubusů tvořilo i s ocelovou konstrukcí rámu kompaktní celek. Váha celé konstrukce je stojkami přenesena do podlahy a z pohledových důvodů je celá vynášecí ocelová konstrukce kryta opálovým sklem lacobel.

Dle tohoto přepracovaného řešení aktualizovala zámečnická firma Vladimír Frank svoji původní nabídku a cenové navýšení činí 27 520,- Kč bez DPH.

Původní cenová nabídka na dodávku a montáž zámečnické konstrukce (bez subdodávky elektroinstalace) činila 49 650,- Kč bez DPH. Dle aktualizované cenové nabídky ze dne 26. 4. 2016 (viz příloha) je cena těchto prací vč. montáže dopravy 77 170,- Kč bez DPH.

### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	27 520,- Kč bez DPH, 33 299,20 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 919

## **Usnesení č. R/62/2/2016**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

1. se změnou řešení konstrukce rámu pro instalaci skleněných tubusů

2. s aktualizovanou cenovou nabídkou pana Vladimíra Franka ve výši 27 520,- Kč bez DPH na rozšíření prací v souvislosti se změnou konstrukce ozdobného rámu pro instalaci skleněných tubusů

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

vystavit na práce dle bodu I. aktualizovanou objednávku s termínem zhotovení včetně montáže do 25. 5. 2016

Termín: 4.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.3 Sportovní hala u ZŠ Černošice - náklady spojené se zakrytím palubové podlahy

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Na základě usnesení Rady města Černošice R/59/2/2016 z 4. 4. 2016 byly u společnosti Chládek & Tintěra a.s. objednány nové práce na provedení akustického obkladu na východní stěně sportovní haly. Na základě sdělení zhotovitele společnosti Chládek & Tintěra a.s. ze dne 31. 3. 2016 bylo v předkládané důvodové zprávě k tomuto bodu uvedeno, že pro provedení požadovaného nového akustického obkladu je nezbytné realizovat také zakrytí již provedené nové palubové podlahy. Tyto náklady jsou nyní vyčísleny v předkládané cenové nabídce. Předložená cenová nabídka ve výši 76 927,84 Kč bez DPH byla přezkoumána a odsouhlasena technickým dozorem objednatele Ing. Hrdouškem a rozpočtářem města p. Podholou.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	76.927,84 Kč bez DPH, 93.082,69 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 919

## Usnesení č. R/62/3/2016

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informaci o nákladech spojených se zakrytím nové palubové podlahy uvnitř sportovní haly jako dodatečné ochrany podlahy při provádění akustického obkladu na východní stěně sportovní haly

#### II. souhlasí

s předloženou cenovou nabídkou společnosti Chládek a Tintěra, a.s., dodavatele stavby sportovní haly, na zakrytí již realizované nové palubové podlahy, za celkovou cenu 76 927,84 Kč bez DPH

#### III. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání těchto prací dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 6.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.4 Sportovní hala u ZŠ Černošice - úprava ceny díla na zvýšení režijních nákladů stavby

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku, Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

### STAŽEN

## 2.5 Rozšíření a stavební úpravy školní jídelny v ZŠ Černošice" - výběr zhotovitele stavby

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města č. R/57/3/2016 byla dne 31. 3. 2016 vyhlášena veřejná zakázka na zhotovitele stavby „Rozšíření a stavební úpravy školní jídelny“.

Do konečného termínu pro podání nabídek byly dne 20. 4. 2016 doručeny celkem 4 nabídky.

Dne 20. 4. 2016 se sešla společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, která jednotlivé nabídky otevřela, zkontrolovala jejich úplnost a hodnotila splnění podmínek požadovaných zákonnými požadavky a zadávací dokumentací. Komise při posuzování nabídek shledala, že nabídky splňují zákonné požadavky, resp. požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

Komise následně přistoupila k hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Nabídka č.	Uchazeč	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1	Chládek & Tintěra a.s.	2 329 518,-	3
2	TOST.cz s.r.o	2 998 316,-	4
3	Royal Diamond s.r.o.	2 276 069,-	2
4	BONKA s.r.o.	2 171 700,-	1

Komise dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče s pořadovým číslem 4 společnost BONKA s.r.o. za cenu 2 171 700,- Kč bez DPH a komise doporučuje zadavateli, aby s touto společností uzavřel smlouvu o dílo na plnění této veřejné zakázky.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	2 171 700,- Kč bez DPH (zhotovitel) 2 627 758,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, je řešeno RO
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1000

### Usnesení č. R/62/4/2016

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na zhotovitele stavby "Rozšíření a stavební úpravy školní jídelny v ZŠ Černošice"

##### II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti BONKA s.r.o. na realizaci stavby "Rozšíření a stavební úpravy školní jídelny v ZŠ Černošice " za cenu 2 171 700,- Kč bez DPH

##### III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo (CES 132/2016) mezi společností BONKA s.r.o. a městem Černošice na provedení stavby "Rozšíření a stavební úpravy školní jídelny v ZŠ Černošice " dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

##### IV. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku veřejné zakázky

Termín: 6.5.2016

## 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat a předložit rozpočtové opatření k projednání zastupitelstvu města

Termín: 6.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.6 **Výjimka ze zákazu vjezdu nákladních vozidel nad 3,5 t do ul. V Horce (žadatel P. P.)**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 27. 4. 2016 požádal pan P. o povolení výjimky ze zákazu vjezdu nákladních vozidel nad 3,5 t do ul. V Horce v úseku od ulice V Boroví po ulici Libušina, a to pro příjezd stavební techniky ke stavbě rodinného domu pana S. - č. p. 154 v ul. Libušina. Tento požadavek je odůvodněn zahájením rekonstrukce vodovodu a komunikace v horní části Libušiny ulice kudy byl dosud zajištěn příjezd na stavbu. Z důvodu zahájení stavebních prací v horní části Libušiny ulice není po dobu její rekonstrukce možné tuto ulici nadále používat pro příjezd. Proto pan P. v zastoupení vlastníka nemovitosti pana S. žádá o umožnění příjezdu ulic V Horce od ulice V Boroví do ulice Libušina k domu č. p. 154.

### **Usnesení č. R/62/5/2016**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s udělením výjimky ze zákazu vjezdu nákladních vozidel nad 3,5 t do ulice V Horce - v úseku od ulice V Boroví do ulice Libušina z důvodu zajištění příjezdu vozidel na stavbu u RD č. p. 154. Souhlas se uděluje do ukončení rekonstrukce vodovodu a komunikace v horní části Libušiny ulice, kudy byl dosud zajištěn příjezd na stavbu s omezením do 30 t

##### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 6.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.7 **Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc. č. 181, 182 a 183 v ulici V Dubině (žadatel CM Corporation, s.r.o.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V ulici V Dubině je povolena demolice rodinného domu č. p. 157. Na jeho místě je navrhován nový rodinný dům o dvou nadzemních podlažích a rovné střeše. Výška domu bude 6,8 m (hřeben střechy stávajícího domu je vyšší). V domě bude jedna bytová jednotka. Vjezd na pozemek je z ulice V Dubině, parkovací stání a garáž bude v úrovni 2.NP, pod nimi v úrovni 1.NP posilovna a technické místnosti. Ve 2.NP domu je hala, pracovna a ložnice, v 1.NP je kuchyň, obývací pokoj a dětské pokoje, na terase před domem navržen bazén. Budou využity současné přípojky vody a kanalizace. Zastavěnost pozemku vyhovuje regulativům územního plánu. Vzhledem k tomu, že novostavba o jedné bytové jednotce bude na místě stávajícího domu, nebude město požadovat příspěvek na infrastrukturu. Na pozemku se nacházejí opěrné zdi.

Vyjádření komise: S ohledem na plánované rozsáhlé stavební práce na pozemku (demolice stávajícího domu, výstavba nového) požaduje stavební komise přeložit k vyjádření výkresy navrhovaných opěrných zdí a pořídít pasport, geodetické zaměření a příčný řez příjezdových komunikací.

## Usnesení č. R/62/6/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s výstavbou rodinného domu na pozemcích parc. č. 181, 182 a 183 v ulici V Dubině podle předložené studie zpracované ATELIEREM KUNC Architects, s.r.o., v dubnu 2016; oplocení pozemku bude max. 1,8 m vysoké
2. s dopravním napojením pozemku parc. č. 183 na komunikaci v ulici V Dubině

#### II. požaduje

1. nejpozději před podáním žádosti o ÚR a SP ke stavbě domu předložit městu k vyjádření výkresy navrhovaných opěrných zdí
2. nejpozději před zahájením stavby pořídit podrobný pasport, geodetické zaměření a příčný řez příjezdových komunikací (V Dubině, V Horce) vzhledem k očekávanému provozu těžké stavební techniky

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.8 Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie k pozemku parc. č. 381/10 v Komenského ulici (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na konci panelové cesty nad Komenského ulicí je provedena stávající přípojka elektrické energie k domu č. p. 102 venkovním vedením. Podle předloženého projektu má být vybudováno nové zemní kabelové vedení přes panelovou cestu v délce 8 m a ukončeno v novém plastovém pilíři na pozemku domu, odkud bude nově dům napojen. Projektant navrhuje vést výkop zámkovou dlažbou a tělesem schodů. S tímto řešením nesouhlasíme a požadujeme upravit návrh kabelové trasy tak, aby nebylo nutno do schodiště zasahovat.

Na sloupech, které jsou určeny k demontáži, jsou vedeny rozvody veřejného osvětlení. V současné době zadal OISM zpracování projektu, který řeší přeložku tohoto vedení tak, aby byla zachována funkčnost veřejného osvětlení v přílehlém okolí (z tohoto místa je napojeno VO v ulici V Horce).

**Vyjádření komise:** Stavební komise nesouhlasí se zásahem do tělesa schodiště.

## Usnesení č. R/62/7/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie k pozemku parc. č. 381/10 v Komenského ulici podle předložené dokumentace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., a doručené dne 13.4.2016 za podmínky vedení kabelů mimo zámkovou dlažbu a mimo těleso schodiště

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0



## 2.9 Žádost o vyjádření města ke stavbě zahradního skladu na pozemku parc. č. 2046/1 v Kladenské ulici (žadatel M. a K. K.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Žadatelé plánují postavit na svém pozemku zahradní sklad – dřevěný nepodsklepený domek bez napojení na sítě o ploše 13,2 m, výšce 2,4 m a délce 6,5. Umístění je navrženo těsně za plotem, 70 cm od hranice pozemku (pozemek je „nedoplocen“). Navrhujeme, aby žadatelé umístili zahradní domek ve vzdálenosti větší než 2 m od hranice s veřejným prostranstvím.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nesouhlasí s udělením výjimky z odstupových vzdáleností.

### Usnesení č. R/62/8/2016

#### Rada města Černošice

##### I. nesouhlasí

s udělením výjimky z odstupových vzdáleností od hranice veřejného prostranství (0,7 m) pro stavbu zahradního skladu na pozemku parc. č. 2046/1 v Kladenské ulici podle předloženého návrhu

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.5.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1 (PW), mimo místnost: 0

## 2.10 Žádost o vyjádření města k položení optického kabelu v ulicích Husova a Dobřichovická (žadatel ČR CONSERVIS,, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada města projednávala žádost společnosti ČR Conservis o vyjádření již 21.3.2016 na svém 57. jednání. Společnost na základě našeho požadavku doplnila popis trasy a orientační kóty. Z nich vyplývá, že v Dobřichovické ulici by měl být kabel uložen v délce cca 420 m v chodníku. S tímto řešením nesouhlasíme, navrhujeme, aby společnost prověřila možnost jeho položení do zeleného pásu, který je v celé délce dostatečně široký.

### Usnesení č. R/62/9/2016

#### Rada města Černošice

##### I. nesouhlasí

s položením nového optického kabelu v chodníku v ulici Dobřichovické podle situace navržené společností ČR CONSERVIS, s.r.o., ze dne 25.4.2016

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.11 Žádost o vyjádření města k dostavbě restaurace a hlediště v zimním stadionu ve Fügnerově ulici (žadatel SK Černošice)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Sportovní klub Černošice žádá o vyjádření města k plánované dostavbě zimního stadionu. Jednalo by se o přístavbu a vestavbu 1. i 2. nadzemního podlaží vedle

vstupu do budovy z Fügnerovy ulice. V přízemí by byly prostory technického zázemí stadionu, ve 2.NP pak restaurace s kuchyní, salonky a krytým hledištěm a rozšířená posilovna. Navržené rozšíření budovy má jiný tvar než bylo povoleno územním rozhodnutím – má pravidelný tvar oproti původně navrženému nepravidelnému s obloukovým nárožím. Na ochoz - terasu ve 2.NP je navržen přístup zvenku. V průvodní zprávě je uvedeno, že nově navržená zastavěná plocha je o 100 m<sup>2</sup> nižší, než bylo v územním rozhodnutí povoleno – k zastavěné ploše je však nutno přičíst 92 m<sup>2</sup> (průmět terasy) a přístupové rampy, která není v návrhu vyčíslena. Požadujeme doplnit žádost o boční pohledy, o projekt přístupu na terasu ve 2.NP, který mj. prokáže, že splňuje parametry bezbariérového vstupu, a upravit výpočet zastavěnosti včetně tohoto přístupu.

**Vyjádření komise:** Stavební komise požaduje doplnit podklady o další pohledy, o projekt vstupu do 2.NP a zohlednit jej ve výpočtu zastavěnosti.

## Usnesení č. R/62/10/2016

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

návrh přístavby zimního stadionu (restaurace, krytého hlediště a zázemí stadionu) ve Fügnerově ulici zpracovaný Davidem Vávrou v březnu 2016

#### II. požaduje

doplnit návrh o boční pohledy, o projekt přístupu na terasu ve 2.NP, který mj. prokáže, že splňuje parametry bezbariérového vstupu, a upravit výpočet zastavěnosti včetně tohoto přístupu

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.12 Výběr dodavatele sedáků na poklopy šachet kolektoru lemujícího cyklostezku od jezu ke sportparku Berounka v Černošicích

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

## STAŽEN

## 2.13 Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro nové odběrné místo v Habrové ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Vzhledem k nevyhovujícímu vrchnímu vedení veřejného osvětlení, kterým byla napojena oblast Habřiny, navíc vedoucím z velké části přes soukromé pozemky, bylo v minulém roce vybudováno nové odběrné místo el. energie a nový zapínací bod pro VO v ul. Habrová. Ke zprovoznění odběrného místa je potřeba ještě uzavřít smlouvu o dodávkách elektřiny.

Finanční nároky	podle naměřeného odběru el. energie
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5154

## Usnesení č. R/62/11/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny (CES 202/2016) pro nové odběrné místo v Habrové ulici (zapínací bod veřejného osvětlení)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 6.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.14 Smlouva o odebírání odpadních vod přivážených fekálním vozem do ČOV Černošice**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Zájem o vyvážení odpadních vod do ČOV Černošice projevila minulý týden pan Václav Landa z Mořiny – nahradí pana Radu, který ukončil tuto činnost. Navrhujeme proto uzavřít s ním smlouvu o odebírání odpadních vod do ČOV, která je stejného znění jako dvě nové smlouvy s provozovateli fekálních vozů uzavřené v listopadu 2015 po ukončení intenzifikace ČOV.

**Usnesení č. R/62/12/2016**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o odebírání odpadních vod přivážených fekálními vozy do ČOV Černošice (CES č. 196/2016) s panem Václavem Landou dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.15 Dodatek č. 1 k příkazním smlouvám na výkon funkce TDI a koordinátora BOZP na akci "Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa"**

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

OISM předkládá ke schválení smluvní dodatky k uzavřené Příkazní smlouvě na výkon funkce technického dozoru investora a koordinátora BOZP při stavbě „Rekonstrukce komunikací v Černošicích – IV. Etapa“ s panem Petrem Špačkem a ing. Tomášem Melicharem, kterými se doplňuje předmět plnění činnosti a úhrada ceny dle požadavku finančního odboru a vedení města.

Konkrétně se jedná o úpravu v případě, že práce dle této smlouvy nebudou vykonávány po dobu celého měsíce anebo vůbec zejména z důvodu přerušení stavby, technologické přestávky apod. a s tím spojené poměrné krácení fakturace nebo žádné. Požadavek na to, aby měsíční částky byly maximální již ve smlouvě ustanovena je (v bodě 4.3 - "tato cena je cenou úplnou a nepřekročitelnou ...").

**Usnesení č. R/62/13/2016**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě (CES 161/2016) mezi ing. Tomášem Melicharem jako příkazníkem a městem Černošice jako příkazcem na výkon funkce

TDI a koordinátora BOZP na stavbu "Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

- uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě (CES 171/2016) mezi Petrem Špačkem jako příkazníkem a městem Černošice jako příkazcem na výkon funkce TDI a koordinátora BOZP na stavbu "Rekonstrukce komunikací v Černošicích - IV. etapa" dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

## II. ukládá

- Odboru investic a správy majetku  
zajistit uzavření dodatků dle bodu I

Termín: 6.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **2.16 Dodatek č. 4/200/2014 k pojistné smlouvě č. 0503503015 pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Vzhledem k blížícímu se výročí pojistné smlouvy č. 053503015 pro pojištění odpovědnosti za škodu zaměstnance vůči zaměstnavateli, OISM předkládá ke schválení dodatek č. 4 pro obnovu pojistné smlouvy na období od 1. 6. 2016 do 31. 5. 2017.

Nedílnou přílohou smlouvy je nově aktualizovaný seznam stávajících zaměstnanců technických služeb a městské policie. Z odboru technických služeb je to stejně jako v loňském roce 15 zaměstnanců a z městské policie 8 strážníků oproti loňským devíti. Důvodem jejich výběru byla zejména skutečnost vycházející z jejich pracovní náplně, a tudíž i vyšší pravděpodobnost možného výskytu škodních událostí.

Roční pojistné z předcházejícího dodatku činilo 30.780,- Kč. Za dodatek č. 4 je pojistná roční částka 29.160,- a díky dosaženým bonusům-slevám je konečná částka ještě ponížena o 15% slevu a výsledné roční pojistné činí 24.786,- Kč.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	24.786,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6320, pol. 5163

### **Usnesení č. R/62/14/2016**

#### **Rada města Černošice**

## I. schvaluje

Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., který upravuje počet zaměstnanců na pojistné období od 1.6.2016 do 31.5.2017 za částku 24.786,- Kč/rok dle přílohy k usnesení

## II. ukládá

- Odboru investic a správy majetku
  - realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 13.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3. Návrhy členů rady města

#### 3.1 Žádost pana M. N. o poskytnutí dotace na pokrytí nákladů na práci energetického specialisty

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

##### Důvodová zpráva:

Rada města se rozhodla podpořit podávání žádostí do programu „Výměna zdrojů tepla na pevná paliva v rodinných domech ve Středočeském kraji 2015 - 2018“, který byl vyhlášen Středočeským krajem. Tato podpora je realizována formou dotace na základě individuální žádosti občanů. Pan M. N. podal žádost o dotaci na pokrytí nákladů na práci energetického specialisty ve výši 3 000,- Kč.

#### Usnesení č. R/62/15/2016

##### Rada města Černošice

- I. souhlasí  
s poskytnutím dotace panu M. N. ve výši 3 000,- Kč na pokrytí nákladů za práci energetického specialisty
- II. schvaluje  
smlouvu o poskytnutí dotace č. 195/2016, dle přílohy
- III. ukládá
  1. Mgr. Magdaleně Košťákové, asistentka vedení města
    1. realizovat usnesení dle bodu I. 2

Termín: 16.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 3.2 Dobřichovický kros půlmaratón dne 7. 5. 2016

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### Usnesení č. R/62/16/2016

##### Rada města Černošice

- I. souhlasí  
s vedením části trasy IV. ročníku Dobřichovického kros půlmaratónu dne 7. 5. 2016 přes území města Černošice
- II. ukládá
  1. Mgr. Magdaleně Košťákové, asistentka vedení města
    1. informovat žadatele a městskou policii o přijatém usnesení

Termín: 6.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 3.3 Žádost o umístění tzv. "novinových pytlů" s výtisky Pražského deníku na sloupy

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

STAŽEN

### 4. Z odboru - finanční odbor

#### 4.1 Rozpočtové opatření č. 39 a 42

Předkladatel: Finanční odbor

##### Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 42 obsahující následující změny:

Změna č. 98 – přijetí dotace od Středočeského kraje na opravu válečných hrobů a pomníků.

Změna č. 99 – posílení výdajů na ZŠ v Mokropsech z investiční rezervy. Jedná se o úpravu vodovodního rozvodu a osazení vodoměru pro zjištění spotřeby vody ve školní kuchyni, aby v budoucnu zde mohla být instalována úpravna vody. Současná tvrdá voda poškozuje technologie ve školní kuchyni.

Změna č. 100 – přijetí pojistného plnění za nabourané auto oddělení sociálně právní ochrany dětí. Přijaté pojistné plnění je přiděleno na opravy jako kompenzace zaplacené opravy.

Změna č. 101 – výstavba čtyř nových přípojek elektrické energie pro nové kamery městské policie (posílení z všeobecné rezervy).

Změna č. 102 – přijetí dotace na veřejně prospěšné práce v Technických službách od Úřadu práce

Dále je radě města předkládáno rozpočtové opatření č. 39, kterým dojde pouze k přesunu mezi položkami výdajů rozpočtu kanalizací. Jedná se vratku příspěvku na infrastrukturu, protože příslušné nové bytové jednotky se nebudou realizovat. O vratce bylo rozhodnuto usnesením rady č. R/60/14/2016 ze dne 18. 4. 2016.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 111.083,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

#### Usnesení č. R/62/17/2016

##### Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtová opatření č. 39 a 42 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtová opatření č. 39 a 42 do rozpočtu

Termín: 14.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 5. Z odboru - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

##### 5.1 Vlakhovna na nádraží v Mokropsech

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

##### Důvodová zpráva:

Již začátkem minulého roku vzešel z debaty s paní Barborou Veselou, organizátorkou akcí Garage Sale, nápad na realizaci umístění regálů s knihami na černošická nádraží. Po tedy více než roční komunikaci se státní organizací Správa železniční dopravní cesty jsme získali návrh smlouvy na pronájem námi navrženého místa, kam bychom „Vlakhovnu“ a „Deštníkomat“ umístili. Návrh umístění je v příloze této DZ. Plochu pro umístění vlakhovny

jsme vybrali v podchodu, jelikož tam neprší a nemá to omezenou pracovní dobu. Náskres umístění je v graficky zpracovaném formátu přílohou smlouvy o nájmu, je tedy v příloze usnesení.

Roční pronájem objektu činí 1.000 Kč.

Vzhledem k tomu, že smlouvu jsme dostali před pár dny a ještě ji poslali právnímu oddělení k případným připomínkám, z časových důvodů nebylo možné se SŽDC dojednat změnu o doplnění naší standardní doložky (zveřejnění na webu atd.), ale samozřejmě se již pokoušíme získat separátní souhlas.

Vlaknihovna: tento projekt se v různých obměnách vyskytuje již v mnoha obcích a městech. My použijeme vyhozené staré regály, které „vytuníme“ barvami a jinými úpravami, knížek do začátku máme dostatečné množství z vlastních zdrojů. Celý projekt obohatíme deštníkomatem, který bude fungovat na stejném principu jako vlaknihovna – v případě potřeby/zájmu si půjčíte deštník/knihu a při nejbližší příležitosti zase vrátíte nebo vyměníte za jiný/ou.

V současné době jednáme se SŽDC i o možnosti umístit vlaknihovnu i na černošické nádraží...

Finanční nároky	1.000,-
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5164

## Usnesení č. R/62/18/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s umístěním vlaknihovny a deštníkomatu v podchodu na nádraží Černošice-Mokropsy

#### II. schvaluje

smlouvu č. CES 199/2016 o nájmu objektu ve vlastnictví SŽDC, k umístění vlaknihovny a deštníkomatu pro veřejnost, dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 6. Z odboru - odbor technických služeb

### 6.1 Žádost o dodatečné schválení výběru dodavatele a ceny opravy nákladního vozu Iveco

Předkladatel: Odbor technických služeb

#### Důvodová zpráva:

Odbor technických služeb žádá radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1 při výběru dodavatele opravy závad na nákladním voze Iveco, které byly zjištěny při pravidelné prohlídce ve firmě Profi Auto CZ a.s., Kolovratská 1367, 251 01 Říčany, IČ 26178559.

Nákladní vůz Iveco je v OTS využíván jako nosič kontejnerů. Z důvodu potřebnosti a z časových důvodů jsme opravu nechali dokončit výše uvedenou firmou za cenu 28.750,59 Kč včetně DPH.

Finanční nároky	28 750,59,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5171

## Usnesení č. R/62/19/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1 při opravě nákladního vozu Iveco za celkovou cenu 28.750,59 Kč včetně DPH firmou Profi Auto CZ a.s., Kolovratská 1367, 251 01 Říčany, IČ26178559

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 6.2 Žádost o dodatečné schválení výběru dodavatele a ceny opravy stroje bobcat

Předkladatel: Odbor technických služeb

##### Důvodová zpráva:

Odbor technický služeb žádá radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1 při výběru dodavatele opravy závad na stroji bobcat, které vznikly stářím a opotřebením materiálu.

Stroj bobcat využíváme na nakládání posypového materiálu a při stavebních pracích při výstavbě nových chodníků. Z důvodu potřeby a z časových důvodů jsme opravu nechali provést v autorizovaném servisu Bobcat CZ, a.s., Cukrovarská 883/3, 196 00 Praha 9 – Čakovice, IČ 26212340 za cenu 25.083,- Kč včetně DPH.

Finanční nároky	25.083,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5171

## Usnesení č. R/62/20/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1 při opravě stroje bobcat za celkovou cenu 25.083,-Kč včetně DPH firmou Bobcat CZ, a.s., Cukrovarská 883/3, 196 00 Praha 9 - Čakovice, IČ 26212340

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 7. Z odboru - úsek právní

##### 7.1 Souhlas zřizovatele ZŠ Černošice, příspěvková organizace s uzavřením kupní smlouvy a nájemní smlouvy ve věci přetlakové haly

Předkladatel: Úsek právní

##### Důvodová zpráva:

Mgr. Tomáš Frýda (předseda spolku TC Realsport Nymburk o.s.) si již v minulosti pronajímal přetlakovou halu u ZŠ Černošice pro výuku tenisu.

Přetlakovou halu v budoucnu, po dokončení výstavby sportovní haly, ZŠ nevyužije, proto se dohodla s panem Frýdou na úplatném převodu haly na výše uvedený spolek. Kupní cena je 200 010 Kč a bude zaplacená v jednotlivých splátkách ve výši 5000 Kč.

Zároveň je uzavírána nájemní smlouva, dle které škola pronajme spolku pozemek vedle budovy ZŠ za účelem umístění přetlakové haly.



Radě města je v souladu se Zřizovací listinou školy, jako subjektu plnícímu funkci zřizovatele, předkládán návrh kupní a nájemní smlouvy, které škola uzavře se spolkem.

## Usnesení č. R/62/21/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením kupní a nájemní smlouvy dle přílohy tohoto materiálu ve věci převodu přetlakové haly a nájmu pozemku svěřeného ZŠ Černošice, příspěvková organizace TC Realsport Nymburk o.s

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 8. Z odborů - odbor informatiky

### 8.1 Veřejná zakázka "Nákup tonerů Kyocera 2016"

Předkladatel: Odbor informatiky

#### Důvodová zpráva:

Jedná se o jednorázovou VZ na pokrytí ročních potřeb tonerů pro multifunkční zařízení, provozovaných městem Černošice.

V rámci zadávacích podmínek je stanovena i možnost uplatnění tzv. náhradního plnění ve smyslu § 81 odst. 2 písm. b) zák. č. 435/2004 Sb. (důsledkem čehož je uplatnění přenesení povinnosti zaměstnávat určitý podíl osob se ZP, a tím pádem snížení povinného odvodu adekvátní částky za částečné neplnění této povinnosti). Je tedy uplatněna „pozitivní diskriminace“ z hlediska ceny pro hodnocení (odečet 15% od nabídkové ceny) pro takové dodavatele, tedy uplatnění principů dle §101 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	max 350.000,- Kč bez DPH, max 423.500,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139

## Usnesení č. R/62/22/2016

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

oznámení a zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy k veřejné zakázce „ Nákup tonerů Kyocera 2016“ dle příloh tohoto usnesení

#### II. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Nákup tonerů Kyocera 2016"

#### III. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Mgr. Lenka Bouchalová Drábková, David Hušek, Bc. Ondřej Havlíček, DiS., náhradníci Mgr. Slávka Kopačková, Martin Šebek, Ctirad Maier

#### IV. stanoví

že komise dle bodu III. je komisí pro otevírání obálek

#### V. pověřuje

komisi dle bodu III. posouzením kvalifikace uchazečů  
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 9. Z odboru - útvar interního auditu

### 9.1 Žádost o dodatečné schválení dodavatele a ceny opravy vozu CAS 32 Tatra 815

Předkladatel: Útvar interního auditu

#### Důvodová zpráva:

SDH města Černošice žádá radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1. při výběru dodavatele opravy cisternové automobilové stříkačky CAS 32 Tatra 815, které byly zjištěny provozem vozidla. Jedná se o: zasekávající motorovou brzdu, kolísání otáček motoru, zpuchřelé brzdové hadice a velká vůle řadicí páky. Cenová nabídka na opravu byla odhadnuta na 19.000,- Kč včetně DPH. Po demontáži bylo zjištěno, že klapka motorové brzdy nelze opravit a bylo nutné celou motorovou brzdu vyměnit, tím cena opravy byla dopočítána na 27.277,- Kč včetně DPH. Nebylo by ekonomické nechat vše zpět smontovat a následně poptávat cenu opravy u dalších servisů. Proto byla oprava dokončena firmou Ing. Jiří Smola, Jílové u Prahy za výše uvedenou cenu.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	27.277,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 5171

#### Usnesení č. R/62/23/2016

##### Rada města Černošice

###### I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 "Zadávání veřejných zakázek" dle bodu 4.1. při opravě vozu CAS 32 Tatra 815 za celkovou cenu 27.277,- Kč včetně DPH firmou Ing. Jiří Smola, Jílové u Prahy

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 10. Body programu dodatečně zařazené či upravované

### 10.1 Žádost o vyjádření města k umístění fotovoltaických panelů na střeše novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1215 v Arbesově ulici (změna stavby před dokončením) - žadatelé manželé Z.

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na rovné střeše domu, který je právě ve výstavbě, má být dodatečně – oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení – umístěno 16 fotovoltaických panelů. Sklon panelů bude mírný, takže nebudou nad střechou výrazně vyčnívat.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s návrhem.

#### Usnesení č. R/62/24/2016

##### Rada města Černošice

###### I. souhlasí

se změnou stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1215 před dokončením - s

umístěním fotovoltaických panelů na střeše domu podle předložené dokumentace zpracované kanceláří ARCHCON atelier, s.r.o., v dubnu 2016

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 10.2 Čištění přečerpávacích stanic kanalizace

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na konci března provedli pracovníci Aquaconsultu pravidelné čištění všech čtyř přečerpávacích stanic odpadních vod, tj. v ulicích Ukrajinská, Topolská, Olbrachtova a Radotínská. Čištění je důležité pro řádné fungování čerpacích stanic. Částka za práce je 22.122,- Kč bez DPH, doporučujeme ji odsouhlasit.

Finanční nároky	22.122,- Kč bez DPH, 25.440,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

### Usnesení č. R/62/25/2016

#### Rada města Černošice

I. souhlasí

s uhrazením částky 25.440,- Kč za pravidelné čištění přečerpávacích stanic odpadních vod

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uhrazení faktury dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.5.2016

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 10.3 Veřejná zakázka "Nákup CAS 20 2SR pro Město Černošice"

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Předmětem veřejné zakázky je dodávka cisternové automobilové stříkačky CAS 20 2SR s redukovanou výbavou pro JSDH Černošice. V současné době používá JSDH CAS 25 Liaz rok výroby 1986, která je zastaralá, opravy komplikuje nedostatek náhradních dílů a neodpovídá současným požadavkům kladeným na akceschopnost jednotky. Náklady na udržení provozuschopnosti stávající CAS se rok od roku zvyšují a doba oprav se prodlužuje. Z těchto důvodů se jeví jako nejvhodnější řešení pořízení nové cisternové automobilové stříkačky.

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky s předpokládanou hodnotou 7.024.400,- Kč bez DPH. Pořízení CAS 20 2SR je spolufinancováno z dotace GŘ HZS ve výši 2.500.000,- Kč a z dotace Středočeského kraje ve výši 1.000.000,- Kč.

Termín dodání je nejpozději do 31.12.2016

Zakázka bude vyhlášována v otevřeném řízení. Kritériem pro výběr dodavatele je ekonomická výhodnost nabídky, kdy hodnotícími kritérii jsou:

Dílčí hodnotící kritérium	Váha v %
Nabídková cena v Kč bez DPH	80
Výkon motoru (musí být v rozmezí 270 kW – 350 kW)	4
Vnitřní světlá výška kabiny CAS v celém prostoru (musí být v rozmezí 1400 mm – 1700 mm)	4
Záruční doba podvozku (musí být v rozmezí 24 – 48 měsíců)	6
Záruční doba účelové nástavby (musí být v rozmezí 60 – 120 měsíců)	6

Radě města je ke schválení předkládána zadávací dokumentace, která bude uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek, na profilu zadavatele a na webových stránkách města.

## **Usnesení č. R/62/26/2016**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce "Nákup CAS 20 2SR pro Město Černošice" dle přílohy tohoto usnesení v předpokládané hodnotě 7.024.400,-Kč bez DPH;

#### **II. jmenuje**

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Tomáš Havlík, Jan Prskavec, Ing. Petr Wolf, Mgr. Lenka Bouchalová Drábková, Mgr. Slávka Kopačková, náhradníci Tomáš Prskavec, Michal Skála, Lenka Jočková, Ing. Jana Ullrichová, Mgr. Olga Pavlíková Gondokusumová;

#### **III. stanoví**

že komise dle bodu II. je komisí pro otevírání obálek a je komisí pro posouzení splnění kvalifikace.

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **10.4 Skate-Černošice - žádost o souhlas s konáním akce ve skate-parku**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### **Usnesení č. R/62/28/2016**

#### **Rada města Černošice**

#### **I. souhlasí**

1. s konáním ohlášené soukromé akce spolku Skate-Černošice, která proběhne dne 7. 5. 2016 od 11 do 21 h ve skate-parku
2. s uzavřením skate-parku pro veřejnost v době konání akce

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **10.5 Nájemní smlouva mezi městem a paní S. D. a Ch. H. (č.230/2016) o pronájmu částí pozemků v rozsahu ochranného pásma vodního zdroje studen C1-C4 v Černošicích**

Předkladatel: Úsek právní

### **Důvodová zpráva:**

V roce 1980 byly na základě stavebního rozhodnutí speciálního stavebního úřadu povoleny stavby studen – vrtů C1 – C4. Následně, v roce 2010, bylo stanoveno ochranné pásmo vodního zdroje 1. stupně v zákonem stanoveném rozsahu kolem těchto vrtů.

Radě města je předkládán návrh nájemní smlouvy mezi městem a majitelkami pozemků,

kteře jsou ochranným pásmem, celkem 21 601,82 m<sup>2</sup>. Nájemné je stanoveno ve výši 2,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok, smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2016. Nájem bude ve výši 2,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok zapláceno od 1.1.2016 za všechny pozemky.

V návrhu je zároveň konstatováno, že strany vedou jednání o případné koupi pozemků za pozemky, které jsou předmětem nájmu. Pro vyloučení případné předsmluvní odpovědnosti města byla paní S. písemně upozorněna na to, že takovéto konstatování není závazkem města smlouvu uzavřít.

Oplocení, které bylo v prostoru vrtů realizováno (v současnosti probíhá řízení o dodatečném povolení stavby tohoto oplocení), bude po skončení nájmu v místě ponecháno a dle ustanovení smlouvy bude odstraněno pouze v případě pravomocného rozhodnutí.

Návrh nájemní smlouvy podepsaný oběma majitelkami je přílohou materiálu.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	87 100,75 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č. R/62/27/2016**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Nájemní smlouvu č. 203/2016 o pronájmu částí pozemků v rozsahu ochranného pásma vodního zdroje studen C1 - C4 za nájemné ve výši 2,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok dle přílohy tohoto usnesení přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**11. Závěr**

**Závěr:**

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

Ing. Milena Paříková  
radní