

# ZÁPIS

## **z 68. jednání Rady města Černošice ze dne 11. 7. 2016**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl  
**Hosté:** Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ, Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku  
**Omluveni:** Ing. Petr Wolf, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.  
**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, , Ing. Milena Paříková, radní  
**Zapsal:** Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 2.1 Nová radnice - rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 259 - vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele, TDI a BOZP
  - 2.2 Sportovní hala u ZŠ Černošice - Smlouva o provádění pravidelného servisu, záručních a pozáručních oprav zařízení VZT
  - 2.3 Vybavení sportovní haly - síť na severní stěnu
  - 2.4 ZŠ Černošice Mokropsy - pořízení nových skříněk do centrálních šaten - cenová nabídka
  - 2.5 Urbanistické řešení centra Černošice - cenová nabídka na zpracování studie
  - 2.6 Náhradní čerpadlo pro čerpání vody z jímacích vrtů při jejich čištění a údržbě - cenová nabídka
  - 2.7 Úprava zemního tělesa pro chodník od jezu ke sportparku Berounka v Černošicích - cenová nabídka na realizaci
  - 2.8 Žádost o vyjádření ke spolufinancování rekonstrukce silnice II/115 na území města Černošice - dopis z Krajského úřadu Středočeského kraje
  - 2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování nového vjezdu a vstupu na pozemek parc.č. 662/1 v Karlštejské ulici (žadatelé V. a A. B.)
  - 2.10 Žádost o vyjádření města k přeložce plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 4101/117 ve Foglarově ulici (žadatel Michael Galerie, s.r.o.)
  - 2.11 Žádost o vyjádření města ke změně využití vedlejší stavby na pozemku parc.č. 2212 v Jičínské ulici na zahradní domek s garáží (žadatelé R. a Z. T.)
  - 2.12 Smlouva č.296/2016 o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IV-12-6017030, ul. Mokropeská
  - 2.13 Dohoda č.320/2016 o splátkách dlužné částky za odebrání odpadních vod přivážených fekálními vozy do ČOV Černošice se společností GARBINE s.r.o
  - 2.14 Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny pro kamery MP a pro hřiště v Husově ulici
3. *Z odborů - finanční odbor*

- 3.1 Rozpočtové opatření č. 71
- 3.2 Informace o rozpočtových opatřeních schválených vedoucí FO
- 4. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 4.1 Podání žádosti o dotaci z IROP: Rekonstrukce zpevněných ploch hasičské zbrojnice Černošice
- 5. *Návrhy členů rady města*
- 5.1 Žádost pana J. M. o poskytnutí dotace na pokrytí nákladů na práci energetického specialisty
- 5.2 Junák - český skaut, z.s. - žádost o souhlas s umístěním loga města na skautské mikiny
- 6. *Z odborů - odbor obecní živnostenský úřad*
- 6.1 Propagace Jednotného kontaktního místa
- 7. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 7.1 Licenční smlouva č.295/2016
- 7.2 Smlouva o poskytování služeb fotografa
- 7.3 Černošický karneval 2016 - veřejnoprávní smlouva
- 7.4 Vlakovna na nádraží Černošice
- 8. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
- 8.1 Žádost MgA. Lukáše Moravce o pronájem veřejného prostranství Sportparku Berounka pro hostování cirkusu od 4.8. do 7.8.2016
- 8.2 Odstranění havárie na kabelovém vedení mezi jímacími vrty - cenové nabídky
- 8.3 Rozpočet a výkaz výměr pro vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele nové radnice - cenová nabídka
- 9. *Různé*
- 10. *Závěr*

### **Zahájení:**

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila Lenka Kalousková

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

#### **2. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

##### **2.1 Nová radnice - rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 259 - vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele, TDI a BOZP**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města svým usnesením č. Z/04/14/2015 ze dne 25. 3. 2015 vyslovilo souhlas se záměrem prodeje pozemků s budovou Městského úřadu. Na základě této skutečnosti

proběhla příprava a zpracování zadávací dokumentace pro otevřené podlimitní výběrové řízení na výběr zhotovitele stavby pro úpravu a přístavbu vily v ul. Karlštejnská čp. 259 s názvem „Nová radnice – rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 259“ dle zpracované projektové dokumentace vypracované J+W & Associates, s.r.o.

Zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby je plánováno na 12. 7. 2016.

Termín pro podání nabídek a současně zasedání společné komise pro otevírání a hodnocení nabídek je navržen na 8. 8. 2016. Na základě doporučení komise po schválení Radou města bude s vybraným uchazečem uzavřena Smlouva o dílo na rekonstrukci a přístavbu městské radnice s předpokládaným termínem realizace od září 2016 do listopadu 2017.

Výběr *TDI a BOZP*: v souvislosti s realizací této veřejné zakázky je nutné zajistit výkon funkce technického dozoru investora a BOZP. Dle zákona č. 137/2000 Sb. o veřejných zakázkách se jedná o zakázku malého rozsahu – proto OISM navrhuje vyzvat min. 3 zájemce. Součástí nabídky TDI bude i činnost koordinátora BOZP, popř. zajištění této činnosti subdodavatelem. V tomto případě bude doložena subdodavatelská smlouva a oprávnění příslušné osoby pro výkon této činnosti. Termín pro podání nabídek a současně zasedání společné komise pro otevírání a hodnocení nabídek je navržen také na 8. 8. 2016. OISM navrhuje jmenovat stejné členy komise jako pro výběr zhotovitele stavby.

Předkládaná zadávací dokumentace společně s připojenými smlouvami zohledňuje veškeré připomínky vzešlé z pracovní skupiny zástupců města a zástupců právního oddělení a OISM. OISM předkládá zadávací podklady ke schválení.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	předpokládaná hodnota zakázky je 40 500 000,- Kč bez DPH, přesná částka bude známa až po uskutečněném výběrovém řízení
Kryto rozpočtem	ano (část nákladů potřebných pro rok 2016)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121, ORG 776

### **Usnesení č. R/68/1/2016**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. souhlasí**

1. se zahájením podlimitního otevřeného zadávacího řízení na stavební práce pro výběr zhotovitele akce „Nová radnice – rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 259“
2. s termínem konání komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek dne 8. 8. 2016 od 10:10 hodin (pro výběr zhotovitele stavby) a od 14:00 hodin (pro výběr TDI a BOZP)

##### **II. schvaluje**

1. znění zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo na akci "Nová radnice – rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 259" dle přílohy č. 1 a č. 2 k tomuto usnesení
2. výzvu k předložení cenové nabídky zájemcům o výkon funkce TDI a BOZP v rámci zakázky malého rozsahu a návrh příkazní smlouvy dle přílohy č. 3 a č. 4 k tomuto usnesení

##### **III. jmenuje**

1. členy komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce "Nová radnice – rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 259" ve složení: členové - Petr Wolf, Bohumila Budková, Jiří Kubát, Jiří Jiránek a Slávka Kopačková; náhradníci -

Tomáš Havránek, Marie Kubátová, Lenka Bouchalová Drábková, Karel Podhola a Pavla Hoppová

2. pro výběr osoby zajišťující funkci TDI a koordinátora BOZP v rámci zakázky malého rozsahu členy a náhradníky společné komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ve stejném složení jako pro výběr zhotovitele stavby

#### IV. stanoví

že společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek bude i komisí pro posouzení kvalifikace

#### V. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. uveřejnit zadávací dokumentaci a vyzvat zájemce v rámci veřejné zakázky "Nová radnice – rekonstrukce a přístavba budovy č.p. 259" dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 12.7.2016

2. informovat členy komise a náhradníky o jejich jmenování a termínu konání komise

Termín: 15.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **2.2 Sportovní hala u ZŠ Černošice - Smlouva o provádění pravidelného servisu, záručních a pozáručních oprav zařízení VZT**

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

## Důvodová zpráva:

V souvislosti s dokončením stavby sportovní haly byly prostřednictvím zhotovitele stavby firmy Chládek & Tintěra, a.s. předány návrhy servisních smluv o provádění pravidelného servisu, záručních a pozáručních oprav zařízení VZT (vzduchotechnika) a EZS (elektronický zabezpečovací systém a systém ovládání oken). Tyto zařízení byla odzkoušena a předána bez vad a nedodělků. Pro dodržení záručních podmínek a následný bezpečný provoz zařízení VZT a EZS je nutné uzavřít výše uvedené servisní smlouvy s přímou dodavatelskou firmou Kabourek – VZT, s.r.o. a firmou ELEGRIN s.r.o. Servis vzduchotechnického zařízení bude prováděn 2x ročně a to vždy před letní a zimní sezonou.

Cena za pravidelný servis vzduchotechniky a pozáruční opravy je:

1 hodina práce servisního pracovníka VZT	450,- Kč
1 hodina práce servisního pracovníka MaR	890,- Kč
1 km jízdného k objednateli	14,- Kč

Pravidelné periodické kontroly budou prováděny za účasti pověřených pracovníků objednatele a budou fakturovány dle skutečně odpracovaných hodin vykázaných v pracovním deníku a potvrzených objednatelem.

První kontrola dle této smlouvy bude prováděna na podzim roku 2016.

Pravidelná údržba a servis zařízení EZS bude prováděna 1x ročně za pevnou částku 9 800,- Kč bez DPH. Samostatně je stanovena sazba za mimořádný zásah, hodinová sazba 500,- Kč/hod. + náklady na materiál + paušální částka za dopravu.

Obě smlouvy byly ze strany OISM připomínkovány a připomínky jsou v předkládaných smlouvách zapracovány. Jednalo se zejména o doplnění sankčních ustanovení ze strany objednatele, odstranění duplicity v účtovaných částkách za dopravu a jízdné, úpravu splatnosti faktur a doplnění kontaktních údajů a povinné schvalovací doložky.

## Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	servis EZS za rok - 9800,- bez DPH, 11 858,- Kč s DPH servis VZT za rok - předpokládaná max. částka je 20 000,- Kč bez DPH, 24 200,- s DPH celkem 36 058,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5171, ORG 919

## Usnesení č. R/68/2/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy (CES 268/2016) o provádění pravidelného servisu, záručních a pozáručních oprav zařízení VZT ve sportovní hale u ZŠ Černošice s firmou Kabourek - VZT, s.r.o. a uzavřením smlouvy (CES 317/2016) o provádění pravidelného servisu, záručních a pozáručních oprav zařízení EZS ve sportovní hale u ZŠ Černošice s firmou ELEGRIN s.r.o v max. částce 30 tis. Kč bez DPH

#### II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smluv dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 25.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.3 Vybavení sportovní haly - síť na severní stěnu**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Po zahájení provozu byl vznesen požadavek od zástupce školy pana Vodičky na doobjednání doskočiště pro skok vysoký a dále objednání krytu na schody, které vystupují na hrací plochu z důvodu bezpečnosti. Pan Vodička zároveň poptal požadované vybavení u spol. LITA SPORT s.r.o., která do haly dodala sportovní a tělocvičné vybavení. Spol. LITA SPORT s.r.o. dne 28.6.2016 předložila cenovou nabídku na dodání požadovaného vybavení za cenu 76 085,- Kč vč. DPH.

Dále bylo vedením města rozhodnuto, že bude nutné osadit ochrannou síť i na severní stěnu sportovní haly. OISM proto oslovilo spol. REFOTAL s.r.o, která do sportovní haly dodávala ochranné sítě jako subdodavatel zhotovitele stavby spol. Chládek & Tintěra a.s. Spol. REFOTAL s.r.o. dne 20.6.2016 předložila svou nabídku na dodávku a montáž ochranné sítě na severní stranu haly za cenu 37 789,80 Kč vč. DPH.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	LITA SPORT s.r.o. - 76 085,- Kč vč. DPH REFOTAL s.r.o. - 37 789,80 Kč vč. DPH celkem 113 874,80 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ne - součástí je rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§3113 pol. 5137 a 6121 ORG 919

**Usnesení č. R/68/3/2016**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s nabídkou spol. REFOTAL s.r.o., IČ: 25367935 na dodání a montáž ochranné sítě na severní stěnu sportovní haly za cenu 37 789,80 Kč vč. DPH

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 69 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vybavení dle bodu I. objednat

Termín: 22.7.2016

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu II. do rozpočtu města

Termín: 15.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.4 ZŠ Černošice Mokropsy - pořízení nových skříněk do centrálních šaten - cenová nabídka**

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

## Důvodová zpráva:

V souvislosti se stavbou „Centrální vstup a šatny v ZŠ Černošice Mokropsy vč. přístavby zázemí školní kuchyně“ je nutné objednat nové šatní skříňky. Současně budou použity také stávající skříňky, u kterých dojde pouze k výměně nových dvířek s kováním. Jedná se tedy celkem o 800 dvířek (z toho bude 114 ks do 4 dveřových skříněk, 4 ks do 6ti dveřových skříněk a 320 ks bude pouze výměna nových dvířek do stávajících skříněk).

Architektonická kancelář GRIDO, která zpracovala projektovou dokumentaci, navrhla tuto specifikaci a barevné provedení skříněk:

barva béžová- celkem 250 dvířek  
barva zelená- celkem 335 dvířek  
barva starorůžová- celkem 120 dvířek  
barva šedá- celkem 95 dvířek

Z důvodu jednotnosti šatních skříněk, OISM předkládá cenovou nabídku oslovené společnosti KOVOARTIKL, která dodala původní skříňky a také skříňky do sportovní haly. Cena je uvedena vč. montáže, je v ní uplatněna 17% množstevní sleva a doprava zdarma. Termín dodání se pohybuje v rozmezí 10-12 týdnů od objednání a zaplacení 50 % zálohy.

Zastupitelstvu města bude dne 13. 7. 2016 předloženo k odsouhlasení rozpočtové opatření, aby zboží mohlo být neprodleně objednáno (na základě schválené kupní smlouvy dle nově platného zákona o registru smluv) a po uhrazení zálohy zadáno do výroby.

## Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	859 671,67 Kč bez DPH, 1 040 203,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, bude zpracováno RO a předloženo Zastupitelstvu města ke schválení
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5137, ORG 953

## Usnesení č. R/68/4/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti KOVOARTIKL CZ, s.r.o., IČ: 25578286 na dodávku a montáž šatních skříněk do ZŠ Černošice - Mokropsy v celkové částce 1 040 203,- Kč vč. DPH

#### II. schvaluje

- výjimku z počtu předložených nabídek dle části III. bodu 5 Směrnice města o zadávání veřejných zakázek
- uzavření kupní smlouvy (CES č. 329/2016) dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení mezi městem Černošice a spol. KOVOARTIKL CZ, s.r.o. na dodávku a montáž šatních skříněk dle bodu I

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

- zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu II

Termín: 15.7.2016

##### 2. Finančnímu odboru

- předložit RO nejbližšímu Zastupitelstvu města ke schválení

Termín: 13.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.5 Urbanistické řešení centra Černošice - cenová nabídka na zpracování studie

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Dlouhodobým cílem vedení města je vyřešit centrální část města Černošice. Jako lokalita pro vhodné řešení nového centra jsou pozemky za prodejnou Albert v Karlštejnské ulici. Pro přesnější představu, jak je možné tuto lokalitu využít, bude nutné nechat zpracovat urbanistickou studii. Z toho důvodu byla oslovena architektonická kancelář rala s.r.o., aby předložila cenovou nabídku na zpracování 3D digitálního modelu a varianty řešení této lokality. Spol. rala s.r.o. nabízí zpracování 3D modelu za cenu 12 000,- Kč bez DPH a vypracování jedné varianty prostorového řešení za cenu 18 000,- Kč bez DPH. Dále spol. rala s.r.o. nabízí konzultační, poradenskou inženýrskou činnost dle potřeby a skutečnosti za 600 Kč/hod.

Předmětem této objednávky by bylo zpracování pěti variant prostorového řešení a 3D model řešeného území za celkovou cenu 102 000,- Kč bez DPH.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	102 000,- Kč bez DPH, 123 420,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne - součástí je rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§ 3636, pol. 5166

## Usnesení č. R/68/5/2016

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

1. výjimku z předloženého počtu nabídek dodavatelů na zpracování Územní studie centra města v souladu s odst. 4.1. vnitřního předpisu č. 5 - Zadávání veřejných zakázek
2. rozpočtové opatření č. 68 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

#### II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti rala s.r.o., IČ: 27218015, 25168 Kostelec u Křížků 180, na zpracování Urbanistického řešení centra Černošice v částce 12 000,- Kč bez DPH za jednu variantu 3D digitálního modelu, v částce 18 000,- Kč bez DPH za jednu variantu prostorového řešení s tím, že předpokladem je zpracování max. 5 variant a v částce 600,- Kč za jednu konzultační hodinu pro případné poradenské činnosti

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. objednat urbanistické řešení centra Černošice dle bodu II

Termín: 22.7.2016

##### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu I. do rozpočtu města

Termín: 15.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.6 Náhradní čerpadlo pro čerpání vody z jímacích vrtů při jejich čištění a údržbě - cenová nabídka

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:



Na základě nedávné události, při které došlo k rapidnímu zhoršení kvality vody, a proto musely být dočasně odstaveny z provozu dva ze čtyř jímacích vrtů pro odběr podzemní vody na poli mezi Radotínem a Černošicemi, jsme se zabývali společně s firmou Aquaconsult zjištěním příčin. Za tímto účelem jsme uskutečnili několik schůzek za účasti dvou nezávislých hydrogeologů, vodohospodářských inženýrů a zástupců společnosti, která pro město v minulém roce prováděla obnovu vodních zdrojů a společnosti AQUACONSULT. Na základě jednotlivých doporučení jsme zajistili provedení vyčerpání vrtů, jejich kompletní vyčištění vč. čerpadel a následné rozbory vody. Navrženým postupem bylo docíleno obnovení správné funkce vrtů, které mohly být zpět zapojeny do sítě. Abychom eliminovali vznik obdobných situací, zajistili jsme vypracování hydrogeologického posouzení zabývající se vývojem kvalitou vody v jímacích vrtech a zhodnocením opatření pro jejich údržbu.

Na základě uvedených faktů došla hydrogeoložka k závěru, že extrémně vysoké koncentrace železa a manganu zaznamenané při výše popisované události nemohly být způsobeny náhlou změnou vlastností čerpané vody, resp. okolního prostředí. Byly vyvolány nárazem v síti, kdy se uvolnila část Fe a Mn usazenin z rozvodné sítě nebo čerpacího zařízení ve vrtech. Proto doporučuje předcházet vzniku takových situací prováděním těchto preventivních opatření.

- Zakoupení nového čerpadla stejného typu
- Provádění pravidelného čištění vrtů od nánosů železa - mechanického i chemického vč. čerpadel ve vrtu. Vymontované čerpadlo je nutné vyjmout a nechat důkladně pročistit.
- Provádění čištění celého přivaděče 1x za tři měsíce
- Osazení odběrných kohoutů nad úroveň terénu komor tak, aby mohlo probíhat každodenní sledování a odebírání vzorků vody ke stanovení koncentrací železa a manganu

Uvedenými postupy jsme se ihned začali řídit a provedli doporučené úpravy. Abychom nemuseli při každém čištění čerpadel vrty odstavit, navrhujeme, stejně tak jako společnost AQUACONSULT i hydrogeoložka pořídit stejné čerpadlo, kterým jsou stávající vrty vybaveny. Obstarali jsme proto od původního dodavatele cenovou nabídku, kterou přikládáme v příloze.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	25 700,- Kč bez DPH, 31 097,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5137

#### **Usnesení č. R/68/6/2016**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. bere na vědomí**

informace o nezbytné údržbě a pravidelném čištění jímacích vrtů C1 - C4 k odběru pitné vody dle doporučení hydrogeoložky RNDr. Ringsmuthové uvedeném v posouzení zpracovaném společností CZ BIJO a.s

###### **II. souhlasí**

1. s cenovou nabídkou společnosti Vodaservis s. r. o., IČ:26277841 na pořízení náhradního čerpadla pro čerpání vody z vrtů za cenu 25 700,- Kč bez DPH
2. schvaluje rozpočtové opatření č. 72 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

###### **III. ukládá**

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání čerpadla dle bodu II

Termín: 18.7.2016

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu II. do rozpočtu roku 2016

Termín: 15.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.7 Úprava zemního tělesa pro chodník od jezu ke sportparku Berounka v Černošicích - cenová nabídka na realizaci

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Z důvodu zkvalitnění rekreační funkce Černošického nábřeží byla Ing. Arch. Janem Červeným zpracována studie využití tohoto prostoru. Součástí studie je vytvoření pěšího koridoru po betonovém kolektoru zakrývajícím kanalizační přivaděč. Pro vybudování tohoto koridoru je nutné upravit zemní těleso podél řeky. Ing. Arch. Červený oslovil firmu VLK s.r.o., která provádí zemní práce související s rekonstrukcí jezu pro Povodí Vltavy k předložení cenové nabídky. Firma VLK s.r.o. ve své nabídce předkládá dvě varianty řešení. Varianta s úpravou zemního tělesa na šířku chodníku 1,5 m za 104 200,- Kč bez DPH a úprava zemního tělesa na šířku chodníku 1 m za 79 720,- Kč bez DPH. Na základě konzultace s Ing. Arch. Červeným doporučujeme objednat variantu s chodníkem 1,5 m. Je však potřeba upozornit na to, že cenová nabídka vychází z odhadovaného množství kubatur zeminy. Výsledná cena se může lišit dle skutečně odvezeného množství zeminy.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	104 200,- Kč bez DPH, 126 082,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne - přílohou je rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121 ORG 1005

## Usnesení č. R/68/7/2016

### Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o potřebné úpravě zemního tělesa pro chodník od jezu ke sportparku Berounka v souvislosti s probíhající rekonstrukcí jezu

II. rozhoduje

o udělení výjimky z počtu předložených nabídek v souladu s vnitřním předpisem č. 5 o zadávání veřejných zakázek, část třetí, odst. 4

III. souhlasí

s výběrem nabídky spol. VLK s.r.o., IČ: 61460079, 14700 Praha - Braník, Na dlouhé mezi 886/27, na úpravu zemního tělesa u jezu v Černošicích za celkovou cenu 104 200,- Kč bez DPH

IV. schvaluje

rozpočtové opatření č. 70 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

V. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. objednat práce dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 15.7.2016

## 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu IV. do rozpočtu města

Termín: 15.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.8 **Žádost o vyjádření ke spolufinancování rekonstrukce silnice II/115 na území města Černošice - dopis z Krajského úřadu Středočeského kraje**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### Usnesení č. R/68/8/2016

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

dopis z Krajského úřadu Středočeského kraje, který se týká rekonstrukce silnice II/115 na území města Černošice

##### II. souhlasí

se spolufinancováním projektu dešťové kanalizace v částce max. 4,1 mil. Kč v poměru odpovídajícím odvodňovaným plochám

##### III. žádá

Středočeský kraj o předložení návrhu smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů v kontextu bodu II tohoto usnesení

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1 (ŠH), mimo místnost: 0

## 2.9 **Žádost o vyjádření města k vybudování nového vjezdu a vstupu na pozemek parc.č. 662/1 v Karlštejnské ulici (žadatelé V. a A. B.)**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Před plánovanou rekonstrukcí domu hodlají jeho noví majitelé změnit pro ně nevyhovující místo pro vstup a vjezd na pozemek a v novém oplocení instalovat bránu a branku na jiném místě. Pro nájezd na pozemek bude nutné upravit také část přilehlého chodníku a silniční obrubníky.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá k vybudování nového vjezdu námitek.

### Usnesení č. R/68/9/2016

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s vybudováním nového vjezdu a vstupu na pozemek parc.č. 662/1 v Karlštejnské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Václavem Doležalem v červnu 2016 za předpokladu, že při úpravě obrubníků budou dodrženy podmínky města Černošice pro výstavbu vjezdů (varianta č. 1) stanovené usnesením rady města R/43/4/2012 přijatém na její 43. schůzi konané dne 26. 3. 2012

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.10 **Žádost o vyjádření města k přeložce plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 4101/117 ve Foglarově ulici (žadatel Michael Galerie, s.r.o.)**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Ve Foglarově ulici probíhá výstavba dopravní a technické infrastruktury včetně budování přípojek inženýrských sítí k jednotlivým pozemkům. Přitom bylo zjištěno, že plynovodní přípojka k pozemku parc.č. 4101/117, která byla provedena již v minulém období, neodpovídá současné potřebě umístění HUP pro budoucí rodinný dům na uvedeném pozemku. Původní přípojka bude tedy zaslepena a nová vybudována.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s přeložkou přípojky.

## Usnesení č. R/68/10/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s přeložkou plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 4101/117 podle předložené dokumentace zpracované společností Black Label v červnu 2016

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.11 Žádost o vyjádření města ke změně využití vedlejší stavby na pozemku parc.č. 2212 v Jičínské ulici na zahradní domek s garáží (žadatelé R. a Z. T.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V roce 1998 byla kolaudována přístavba garáže na pozemku parc.č. 2212 na provozovnu – kanceláře. Majitelé manželé T. požádali stavební úřad v květnu t.r. o změnu užívání této budovy na objekt pro bydlení. Taková změna by však byla v rozporu s územním plánem a byla stavebním úřadem zamítnuta. Nyní žádají majitelé vzhledem k avizovanému ukončení fungování provozovny o změnu využití budovy jako zahradního domku s garáží. V této souvislosti nejsou plánovány žádné stavební úpravy. Garáž je umístěna jedním rohem na hranici s pozemkem veřejného prostranství.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí se změnou provozovny na zahradní domek.

## Usnesení č. R/68/11/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

se změnou využití vedlejší stavby na pozemku parc.č. 2212 v Jičínské ulici z provozovny na zahradní domek s garáží

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **2.12 Smlouva č.296/2016 o zřízení věcného břemene-slужebnosti č.IV-12-6017030, ul. Mokropeská**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá návrh smlouvy č. 296/2016 o zřízení věcného břemene-slужebnosti IV-12-6017030/1 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 13 m do pozemků parc.č. 2818/3 a parc.č. 2915/6 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Mokropeská. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 7.800,- Kč bez DPH.

## **Usnesení č. R/68/12/2016**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

smlouvu č.296/2016 o zřízení věcného břemene-slужebnosti IV-12-6017030 se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení kNN na pozemcích parc.č. 2818/3 a parc.č. 2915/6 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Mokropeská za jednorázovou cenu ve výši 7.800,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

#### **II. ukládá**

##### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 22.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **2.13 Dohoda č.320/2016 o splátkách dlužné částky za odebrání odpadních vod přivážených fekálními vozy do ČOV Černošice se společností GARBINE s.r.o**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Společnost GARBINE s.r.o., zastoupená panem Karlem Tatarem, uzavřela s městem Černošice Smlouvu o odebrání odpadních vod přivážených fekálními vozy do ČOV Černošice v listopadu loňského roku.

Doposud bylo společnosti GARBINE s.r.o. fakturováno následující:

Za měsíc prosinec: 23.167,90Kč (splatnost 18.1.2016) uhrazeno 26.1.2016

Za měsíc leden: 59.534,35Kč (splatnost 22.2.2016) uhrazeno 10.3.2016

Za měsíc únor: 51.242,85Kč (splatnost 15.3.2016) uhrazeno 24.3.2016

Za měsíc březen: 67.249,70 (splatnost 15.4.2016) do této doby byla uhrazena pouze část této faktury č. 1604110067, a to ve výši 40.249,70 Kč, zbývá uhradit 20.000,-Kč.

Za měsíc duben: 50.608,05Kč (splatnost 26.5.2016) faktura č. 1604110092 doposud neuhradena.

K dnešnímu dni dluží společnost GARBINE s.r.o. městu částku v celkové výši 70.608,05Kč. Výpověď smlouvy o odebrání odpadních vod byla společnosti poslána dne 23.3. 2016 po

opakovaných problémech kolem plateb za poskytnuté služby.

Po dvou písemných urgencích a jedné telefonické výzvě k zaplacení dlužné částky obdrželo město dne 29.6.2016 od společnosti GARBINE s.r.o. žádost o splátkový kalendář s konkrétním návrhem splátek a to tak, že pan Karel Tatar navrhuje celkovou dlužnou částku splatit ve třech splátkách a to takto:

1. Splátka ve výši 30.000,- Kč bude zaplacena do konce července 2016
2. Splátka ve výši 20.000,-Kč bude zaplacena do konce srpna 2016
3. Splátka ve výši 20.68,05Kč bude zaplacena do konce září 2016

Radě města je ke schválení předložena Dohoda o splátkách č.320/2016 mezi městem Černošice a společností GARBINE s.r.o.

### Usnesení č. R/68/13/2016

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

dohodu č.320/2016 o splátkách dlužné částky za odebrání odpadních vod přivážených fekálními vozy do ČOV Černošice mezi městem Černošice a společností GARBINE s.r.o., IČ:24247596, Kosoř, Na Pískách 225, ve výši 70.608,05Kč, dle přílohy tohoto usnesení

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.14 Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny pro kamery MP a pro hřiště v Husově ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Podle požadavku vedení městské policie nechal OISM vybudovat čtyři nová odběrná místa elektrické energie, ze kterých budou připojeny nové kamery městského dohlížecího systému, a to dvě v ulici Dobříchovické (u Mokropeské a u Slunečné ulice), v ul. Dr. Janského (u ulice Zd. Škvora) a v ul. Zd. Lhoty (poblíž ul. Říční). Pro odběrné místo v ul. Zd. Lhoty je nutno uzavřít ještě smlouvu o připojení k distribuční soustavě (prozatím uzavřena jen smlouva o smlouvě budoucí). Pro všechna čtyři odběrná místa je před jejich zprovozněním potřeba uzavřít smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny.

Současně byla vybudována přípojka el. energie pro hřiště v Husově ulici – rovněž k ní předkládáme ke schválení smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny.

Finanční nároky	podle spotřebované el. energie
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3412 a 5311, pol. 5154

### Usnesení č. R/68/14/2016

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě NN - odběrného místa pro kameru MP na pozemku parc.č. 4894/22 v ul. Zd. Lhoty (CES 325/2016) - v příloze č. 1 k tomuto usnesení
2. s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro kameru MP na pozemku parc.č. 4894/22 v ulici Zd. Lhoty (CES 324/2016) - v příloze č. 2 k tomuto usnesení
3. s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro kameru MP na pozemku parc.č. 2627 v ulici Dr. Janského (CES 323/2016) - v příloze č. 3 k tomuto usnesení
4. s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro kameru MP na pozemku parc.č. 2915/7 u křižovatky ulic Dobřichovická a Mokropeská (CES 322/2016) - v příloze č. 4 k tomuto usnesení
5. s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro kameru MP na pozemku parc.č. 6170/40 u křižovatky ulic Dobřichovická a Slunečná (CES 321/2016) - v příloze č. 5 k tomuto usnesení
6. s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro hřiště v Husově ulici - v příloze č. 6 k tomuto usnesení

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smluv uvedených pod bodem I. tohoto usnesení

Termín: 22.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 3. Z odborů - finanční odbor

### 3.1 Rozpočtové opatření č. 71

Předkladatel: Finanční odbor

#### Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 71 obsahující následující změny:

Změna č. 154 – navýšení původního odhadu výdajů na zálohy na spotřebu elektrické energie pro provoz veřejného osvětlení. Jedná se o přesun volných prostředků z výdajů na ostatní služby a dorovnání z všeobecné rezervy.

Změna č. 155 – návrh osvětlení Základní umělecké školy (z všeobecné rezervy).

Změna č. 156 – přesuny mezi jednotlivými výdaji v souvislosti s pronajatými prostorami ve Václavské (přesuny v rámci dotace na sociálně právní ochranu dětí).

Změna č. 157 – navýšení rozpočtu správního odboru na právní služby (z rezervy úřadu).

Výše uvedené změny nezvyšují příjmy ani výdaje rozpočtu, saldo rozpočtu se nemění.

## Usnesení č. R/68/15/2016

### Rada města Černošice

- I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 71 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 71 do rozpočtu

Termín: 22.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **3.2 Informace o rozpočtových opatřeních schválených vedoucí FO**

Předkladatel: Finanční odbor

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě požadavku rady města je předložen přehled rozpočtových opatření za 2. čtvrtletí roku 2016, která byla schválena vedoucí Finančního odboru v rámci jejího pověření. Jedná se drobné změny do 20 tis. Kč na jednu změnu a v rámci jednoho výdajového paragrafu.

### **Usnesení č. R/68/16/2016**

#### **Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informaci o provedených rozpočtových opatřeních schválených vedoucí Finančního odboru ve II. Q 2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **4. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace**

#### **4.1 Podání žádosti o dotaci z IROP: Rekonstrukce zpevněných ploch hasičské zbrojnice Černošice**

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

#### **Důvodová zpráva:**

Dnem 1. 7. 2016 je zpřístupněno podávání žádostí o dotaci z IROP, specifický cíl 1.3 „Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof“ v rámci výzvy č. 36 „Stanice integrovaného záchranného systému“. Výzva směřuje k rekonstrukcím, realokacím a vybavení stanic IZS s účelem zodolnění stanic v exponovaných územích, směřující ke zvýšení akceschopnosti jednotky při řešení mimořádných událostí.

Hasičská zbrojnice SDH Mokropsy byla zrekonstruována a je průběžně vybavována. Jejím současným nedostatkem je dvůr, jehož povrch mimo jiné neodpovídá zvyšujícím se nárokům na nosnost vzhledem k nové a těžší technice užívané SDH.

V roce 2014 byl vypracován projekt „Rekonstrukce zpevněných ploch hasičské zbrojnice, Černošice“ (viz přílohy usnesení). Nově byl zpracován výkaz výměr, který stanovuje předpokládanou cenu akce (v příloze). Pokud by žádost o poskytnutí dotace byla úspěšná, tak 85 % z nákladů na akci financuje EU, 5 % státní rozpočet a 10 % plyne z vlastních zdrojů žadatele. Je proto účelné podat žádost o dotaci.

### **Usnesení č. R/68/17/2016**

#### **Rada města Černošice**

I. souhlasí



s podáním žádosti o dotaci z IROP, specifický cíl 1.3 "Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof" v rámci výzvy č. 36 "Stanice integrovaného záchranného systému" s názvem "Rekonstrukce zpevněných ploch hasičské zbrojnice Černošice" na rekonstrukci dvora hasičské zbrojnice podle zpracovaného projektu (Přílohy 1-7). Náklady akce jsou na základě výkazu výměr stanoveny ve výši 2 611 984,89 Kč s DPH (2.158 665,20 Kč bez DPH), z čehož město (žadatel) z vlastních zdrojů v případě získání dotace hradí 10 %

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5. Návrhy členů rady města

### 5.1 Žádost pana J. M. o poskytnutí dotace na pokrytí nákladů na práci energetického specialisty

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### Důvodová zpráva:

Rada města se rozhodla podpořit podávání žádostí do programu „Výměna zdrojů tepla na pevná paliva v rodinných domech ve Středočeském kraji 2015 - 2018“, který byl vyhlášen Středočeským krajem. Tato podpora je realizována formou dotace na základě individuální žádosti občanů. Pan J. M. podal žádost o dotaci na pokrytí nákladů na práci energetického specialisty ve výši 1 815,- Kč.

## Usnesení č. R/68/18/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s poskytnutím dotace panu J. M. ve výši 1 815,- Kč na pokrytí nákladů za práci energetického specialisty

#### II. schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace č. 327/2016, dle přílohy

#### III. ukládá

##### 1. Mgr. Magdaleně Košťákové, asistentka vedení města

1. realizovat usnesení dle bodu II

Termín: 25.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 5.2 Junák - český skaut, z.s. - žádost o souhlas s umístěním loga města na skautské mikiny

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, místostarosta

#### Důvodová zpráva:

Junák - český skaut, z.s.

Středisko Černošice

V Horce 178

252 28 Černošice

Žádáme tímto město o souhlas s umístěním loga města na skautské mikiny, které budou vyrobeny v počtu 150 Ks. Dále budou doplněny logem skautů. Návrh je v příloze.

## Usnesení č. R/68/19/2016

## Rada města Černošice

### I. souhlasí

s umístěním loga města na skautské mikiny pro Středisko Černošice  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 6. Z odborů - odbor obecní živnostenský úřad

### 6.1 Propagace Jednotného kontaktního místa

Předkladatel: Odbor obecní živnostenský úřad

#### Důvodová zpráva:

Část účelové dotace na výkon činnosti Jednotného kontaktního místa (JKM) do výše 120 000,- Kč je určena na úhradu provozních nákladů a nákladů na regionální propagaci JKM v roce 2016. Propagovat služby JKM ve svém regionu je povinností každého JKM, povinnost vyplývá z rozhodnutí o poskytnutí dotace, pro JKM Černošice je to oblast střečeského kraje. Z důvodu efektivního vynaložení peněžních prostředků oslovením co největšího počtu zájemců o nabízenou službu jsme po dřívějších zkušenostech s tištěnými regionálními médii zvolili stejně jako v loňském roce formu internetové propagace. Z nejčtenějších zpravodajských serverů (novinky.cz, lidovky.cz, ihned.cz, idnes.cz) má pouze server idnes.cz krajské členění. Ze serveru novinky.cz bylo dne 7.7.2016 (na e-mailový dotaz ze dne 28.6.2016) telefonicky potvrzeno, že komerční články neumí cílit na určitou skupinu (např. kraj).

Z tohoto důvodu předkládáme návrh smlouvy, která navazuje na předcházející smlouvu končící 31.7.2016, jejím předmětem je propagace JKM formou dvou komerčních článků na serveru idnes.cz v regionu střední Čechy s garancí uložení 1 rok, banner 300\*300 4 týdny, garance první strany + klíčová slova. Předkladatel žádá radu města o schválení uzavření smlouvy o dílo v rozsahu II. kategorie vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek s jediným uchazečem.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	45.625,- Kč bez DPH, 55.206,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORG 0500

## Usnesení č. R/68/20/2016

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

smlouvu č. 289 o provedení reklamní kampaně JKM dle příloh č. 1, 2 a 3 tohoto usnesení, služby budou placeny z dotace na činnost JKM  
přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1 (ŠH), mimo místnost: 0

## 7. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

### 7.1 Licenční smlouva č.295/2016

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** OŠKCR se podařilo domluvit se zpracovatelem mapy města firmou Map Design, že nám poskytne zdarma licenci na zveřejnění mapy města na našem webu. V příloze naleznete licenční smlouvu.

## **Usnesení č. R/68/21/2016**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

licenční smlouvu o bezplatném zveřejnění mapy města na webových stránkách  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **7.2 Smlouva o poskytování služeb fotografa**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě domluvy mezi pány Filip Kořínkem, starostou a Petrem Kubínem, fotografem vznikla potřeba upravit stávající Smlouvu o poskytování služeb fotografa (CES 264/2013). Jelikož ale právní oddělení města doporučuje upravit (formulaci) více odstavců, navrhuje neřešit tyto úpravy formou dodatku, ale vytvořit smlouvu novou, kterou se zruší platnost smlouvy stávající.

Hlavními změnami se rozumí navýšení odměny ze současných 2.500 Kč na 4.000 Kč a povinnost Poskytovatele předat min. 30 fotek z každé akce (nestanoví-li Objednatel jinak); zároveň ke všem předaným fotkám poskytne licenci.

Smlouva s vyznačenými změnami je přílohou usnesení.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	9.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 3349, pol. 5169

## **Usnesení č. R/68/22/2016**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí služeb fotografa (CES 328/2016) dle přílohy tohoto usnesení, kterou se dnem nabytí platnosti zruší předchozí smlouva č. 264/2016  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **7.3 Černošický karneval 2016 - veřejnoprávní smlouva**

Předkladatel: Mgr. Pavel Blaženín, vedoucí odboru školství, kultury a cestovního ruchu

#### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na Černošický karneval, který se uskutečnil 24.6.2016.

Pan Jan Vlasák je organizátorem už 3. ročníku této akce a o poskytnutí dotace žádá za

účelem finanční podpory akce. Dotace bud použita na financování nákladů na honoráře umělců vystupujících na akci.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	20 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č. R/68/23/2016**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s poskytnutím dotace panu Janu Vlasákovi na akci Černošický karneval, který se uskutečnil 24.6.2016 na Vráži v Černošicích ve výši 20 tis. Kč

II. schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu č. 330/2016 o poskytnutí dotace na akci dle bodu I

III. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. realizovat usnesení dle bodu II

Termín: 29.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**7.4 Vlakuňovna na nádraží Černošice**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:**

Vlakuňovna a deštníkomat na nádraží v Mokropsech se setkaly s dobrými ohlasy, požádali jsme tedy SŽDC o povolení umístit vlakuňovnu i na černošické nádraží.

Vzhledem k otevírací době čekárny/pokladny, chceme umístit regály s knihami (regály i knihy jsou zdarma) do venkovního přístřešku (viz příloha této DZ).

Smlouva byla projednána s naším právním oddělením, právníci SŽDC souhlasí s doplněním naší standardní doložky – viz smlouva

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	1.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5164

**Usnesení č. R/68/24/2016**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s umístěním vlakuňovny na nádraží Černošice

II. schvaluje

smlouvu č. CES 331/2016 o nájmu objektu ve vlastnictví SŽDC, k umístění vlaknihovny pro veřejnost na nádraží Černošice, dle přílohy tohoto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **8. Body programu dodatečně zařazené či upravované**

### **8.1 Žádost MgA. Lukáše Moravce o pronájem veřejného prostranství Sportparku Berounka pro hostování cirkusu od 4.8. do 7.8.2016**

Předkladatel:

**Důvodová zpráva:**

Dne 8.7.2016 podal Lukáš Moravec žádost o pronájem veřejného prostranství Sportparku Berounka pro účel pořádání cirkusu ve dnech 4.8 až 7.8.2016.

Pořadatel se musí podle podmínek města zavázat, že nebude používat reprodukovanou či živou hudbu, která by narušovala veřejný pořádek v okolí.

S provozovatelem bude sepsána smlouva o podmínkách užívání prostranství. Ke smlouvě bude přiložen předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav prostranství ke dni převzetí; stav elektroměru a umístění odběrného místa a stav vodoměru a umístění odběrného místa. Za účelem zajištění čistoty a pořádku na prostranství se Pořadatel zaváže zaplatit městu vratnou zálohu ve výši 10 000 Kč.

Poplatek za užívání veřejného prostranství je stanoven na 3600,- Kč.

## **Usnesení č. R/68/25/2016**

### **Rada města Černošice**

#### **I. nesouhlasí**

s poskytnutím veřejného prostranství Sportparku Berounka ve dnech 4.8 - 7.8.2016 za účelem pronájmu pro hostování cirkusu na podkladě žádosti MgA. Lukáše Moravce

#### **II. ukládá**

##### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **8.2 Odstranění havárie na kabelovém vedení mezi jímacími vrty - cenové nabídky**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

V průběhu měsíce června došlo k poruše kabelového vedení mezi jímacími vrty pitné vody na poli mezi Radotínem a Černošicemi a čerpací stanicí v Radotínské ulici. Vzhledem k nastalé poruše se nepřenáší data o množství čerpané vody z vrtů C3 a C4 a tyto vrty není možné provozovat (nefunguje spínání čerpadel s telemetrickým zařízením). Vrty C3 a C4 musely být proto odstaveny. Za účelem zjištění závady jsme objednali specializovanou firmu, která v subdodávce pro firmu Vodaservis prováděla elektrikářské práce na vrtech při jejich obnově v rámci nedávno skončeného projektu.

Firma IT&T, s. r. o. provedla lokalizaci poruchy a měřením izolačních stavů jednotlivých vodičů zjistila, že komunikační kabel mezi vrtem číslo 3 a vrtem číslo 4 je zcela neschopen dalšího provozu. Jeho jednotlivé žíly jsou proti sobě ve zkratu. Jedná se o stávající komunikační kabel z osmdesátých let minulého století. K poruše zřejmě došlo vlivem stárnutí materiálu. Tato závada nijak nesouvisí s nedávno dokončenou obnovou vodních zdrojů, která se netýkala stávajícího kabelového vedení mezi vrty.

Existuje několik možností řešení tohoto problému:

- 1) Využití stávající radiové sítě v objektu ÚV Černošice, tedy začlenění jednotlivých vrtů do radiové sítě RACOM. Výhodou je dokonalé komunikační prostředí, nevýhodou však velmi vysoká cena
- 2) Použití bezdrátového internetu pro komunikaci mezi jednotlivými vrty. Výhodou je funkční komunikace, nevýhodou vyšší cena.
- 3) Provedení výkopových prací ve volném terénu mezi vrty 1 až 4, položení nových komunikačních kabelů včetně chráničky. Toto řešení je kvalitní za rozumnou cenu.
- 4) Provedení výkopových prací ve volném terénu mezi vrty 1 až 4, položení nové chráničky mezi jednotlivými vrty pro případ, že dojde vlivem používání k dalším poruchám na starých komunikačních kabelech. Dále pak nutná výměna pouze vadného kabelu mezi vrtem číslo 3 a vrtem číslo 4, ostatní kabeláž ponechat zatím v nezměněné podobě. Toto řešení je funkční a ze všech variant nejlevnější.

Vyhodnotili jsme jako nepřijatelnější variantu č. 4, která je jednak nejlevnější a zároveň umožní v případě problému na ponechaném starém vedení kabel jednoduše vyměnit, neboť chránička pro něj bude umístěna v celé trase. Požádali jsme proto elektrikářskou firmu IT&T o předložení cenové nabídky na řešení nastalého havarijního stavu a zároveň místní firmu Rudolf Kříž o cenovou nabídku na provedení zemních prací pro pokládku nové chráničky a kabelového vedení. Oslovení těchto firem se jeví jako nejvýhodnější. Firma IT&T je schopna ve velmi rychlé době instalovat nové kabelové vedení a uvést ho do provozu se systémem, který dodávala v rámci obnovy vodních zdrojů a firma Kříž pro město provádí již dlouhá léta zemní práce za velmi výhodných cenových podmínek.

Cenová nabídka firmy IT&T na provedení elektrikářských prací vč. souvisejících dodávek je na částku 59 572,-Kč bez DPH.

Cenová nabídka firmy Rudolf Kříž na provedení zemních prací vč. dodávky kabelové chráničky je na částku 76 053,25 Kč bez DPH.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	135 625,- Kč bez DPH, 164 106,- s DPH (budeme uplatňovat DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

#### **Usnesení č. R/68/26/2016**

##### **Rada města Černošice**

##### **I. bere na vědomí**

informace o poruše na kabelovém vedení mezi vrty a čerpací stanicí pitné vody

##### **II. souhlasí**

1. s cenovou nabídkou společnosti it&t s.r.o., IČ: 254 22 731 na provedení elektrikářských prací a výměnu vadného kabelového vedení za nové za cenu 59 572,- Kč bez DPH
2. s cenovou nabídkou firmy Rudolf Kříž, IČ:12377252 na provedení zemních prací vč. dodávky a pokládky kabelové chráničky za cenu 76 053,25 Kč bez DPH

### III. schvaluje

1. uzavření smlouvy (CES č. 333/2016) dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení mezi městem Černošice a firmou Rudolf Kříž, výstavba inženýrských sítí na provedení výkopových prací ve volném terénu mezi vrty 1 až 4 dle nabídky v bodě II
2. uzavření smlouvy (CES č. 335/2016) dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení mezi městem Černošice a firmou it&t s.r.o., na dodávku a zapojení komunikačního kabelu mezi vrty číslo 1 a 4 dle nabídky v bodě II

### IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
  1. zajistit uzavření smluv dle bodu III

Termín: 13.07.2016

pro: 0, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 8.3 Rozpočet a výkaz výměr pro vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele nové radnice - cenová nabídka

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

V souvislosti se stavbou nové radnice byla zpracována projektové dokumentace na stavební úpravy a přístavbu budovy č.p. 259. Pro účely výběrového řízení je nutné tento projekt doplnit výkazem výměr. Z toho důvodu OISM oslovilo pana Podholu, který dlouhodobě pro město zpracovává rozpočty a výkazy výměr pro stavební akce. Ten předložil nabídku na provedení rozpočtářských prací za cenu 61 000,- Kč. Nabídková cena byla porovnána s cenou za zpracování rozpočtu na stavbu mateřské školy v Husově ulici, kdy rozpočet na stavbu mateřské školky vyšel na 57 000,- vč DPH. Vzhledem k tomu, že zpracování rozpočtu na radnici je náročnější z důvodu rekonstrukce stávající budovy, nabídková cena 61 000,- Kč je výhodná (běžná cena by se pohybovala kolem 75 000,- Kč). OISM proto doporučuje u pana Podholy objednat rozpočtové práce.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	61 000,- Kč (není plátcem DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	ORG 776

## Usnesení č. R/68/27/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s cenovou nabídkou v hodnotě 61 000,- Kč od pana Karla Podholy, IČ: 44691670 za provedení rozpočtářských prací na stavbu nové radnice

#### II. schvaluje

uzavření smlouvy (CES č.334/2016) dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení mezi městem Černošice a panem Karlem Podholou na provedení rozpočtářských prací dle nabídky v bodě I

#### III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu II

Termín: 15.7.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Různé

10. Závěr

Závěr:

---

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Milena Paříková  
radní