

ZÁPIS

z 76. jednání Rady města Černošice ze dne 26. 9. 2016

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

Hosté: Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ, Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, starosta, Ing. Milena Paříková, radní

Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města, Ladislava Žáková, Odbor vnitřních věcí

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území města Černošice - zahájení zadávacího řízení
 - 2.2 Rekonstrukce komunikací v Černošicích V. etapa - výběr zhotovitele
 - 2.3 Rozšíření a stavební úpravy školní jídelny ZŠ Černošice Mokropsy - změna protipožárních dveří a vstupu do jídelny
 - 2.4 Žádost o zábor veřejného prostranství v ulici V Boroví (žadatel Tomáš Pletka)
 - 2.5 Dopravní značení v ulici V Horce - výběr dodavatele
 - 2.6 Smlouva č.397/2016 o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IV-12-6018240, ul. Sadová
 - 2.7 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. 949 ve Vrážské ulici (žadatel E. A.)
 - 2.8 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu s kanceláři na pozemcích parc.č. 4296 a 4295 v Radotínské ulici (žadatel Boldinvest, s.r.o.)
 - 2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování studny na pozemku parc.č. 5188 v osadě Na Výsluní (žadatelé J. a M. T.)
3. *Z odborů - finanční odbor*
 - 3.1 Žádost o souhlas s výjimkou z postupu dle směrnice o zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi a s použitím rezervního fondu Základní školy Černošice
 - 3.2 Vyhlášení inventarizace 2016 - plán inventur
 - 3.3 Rozpočtové opatření č. 92
4. *Z odborů - úsek právní*
 - 4.1 Souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného daru pro ZŠ Černošice, příspěvková organizace
 - 4.2 Dohoda o narovnání mezi městem Černošice a Mgr. M. (včetně omluvy Mgr. M.) a Dohoda o rozvázání pracovního poměru s Mgr. M.
5. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 5.1 Podpora (Subscription) pro Kernun UTM 10, Kernun UTM 200 a modul filtrace webového provozu Kernun Clear Web
 - 5.2 Nákup mobilní aplikace Forester GPS PRO

6. *Z odborů - odbor vedení města*
- 6.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě CES 180/2016 Smlouva o poskytnutí dotace nebo příspěvku pro poskytovatele sociálních služeb č. S-8385/SOC/2016
- 6.2 Žádost o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání a poskytnutí příspěvku na jejich vytvoření
7. *Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví*
- 7.1 Zápis z 16. zasedání sociální komise dne 12. 9. 2016
8. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
- 8.1 Nákup venkovního mobiliáře pro Halu Věry Čáslavské
- 8.2 Žádost o udělení výjimky z ceny pronájmu Haly Věry Čáslavské
- 8.3 Podnět živnostenskému úřadu k pozastavení živnostenského oprávnění společnosti TYBET INVEST s.r.o
- 8.4 Projektová dokumentace na výstavbu chodníků u silnice II/115 (úsek Karlická - Liberecká)
9. *Různé*
10. *Závěr*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila pí. Kalousková

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**
- 2.1 **Zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území města Černošice - zahájení zadávacího řízení**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Stávající smlouva o vzájemné technické pomoci uzavřená se společností AQUACONSULT, s. r. o. končí k 31. 12. 2016. Její platnost byla omezena smluvním dodatkem č. 3 uzavřeným na základě požadavku SFŽP, který nám v loňském roce poskytl dotační prostředky na rekonstrukci ČOV, na dobu určitou. Je proto zapotřebí vybrat nového dodavatele služeb odborné a technické pomoci při provozování vodohospodářské infrastruktury. Město si samo bude zajišťovat, jako doposud, svými pracovníky fyzickou správu vodovodů a kanalizací a vybraná společnost zajistí odbornou a technickou pomoc.

Připravili jsme proto ve spolupráci s právním oddělením zadávací dokumentaci a návrh smlouvy k veřejné zakázce s názvem „Zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území města Černošice“. Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby ve zjednodušeném podlimitním řízení.

S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva na poskytování činností počínaje dnem 1. 1. 2017 s ukončením ke dni 31. 12. 2020. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na celé období je 5,5 mil. Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota je maximální cenou zakázky, která nemůže být překročena. Termín zahájení zadávacího řízení je navržen na 27. 9. 2016, termín podání nabídek pak na 31. 10. 2016.

V příložené zadávací dokumentaci je uveden podrobný výčet činností, které bude dodavatel městu v rámci odborné a technické pomoci při provozování vodohospodářské infrastruktury poskytovat.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Budou známy po skončení VZ (nejvíce však 1,3 mil. ročně)
Kryto rozpočtem	Ano – je zahrnuto v návrhu rozpočtu na rok 2017
Rozpočtová skladba	§ 2310 a 2321, pol. 5169

Usnesení č. R/76/1/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se zahájením zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem "Zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území města Černošice" v režimu zjednodušeného podlimitního řízení
2. s termínem konání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek dne 31. 10. 2016 od 9:00 hodin

II. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy k zajištění technické a odborné pomoci při správě, provozu a údržbě vodohospodářské infrastruktury na území Města Černošice dle přílohy č.1 a 2 tohoto usnesení

III. jmenuje

členy komise ve složení: Petr Wolf, Lenka Bouchalová Drábková, Jan Šetelík, Jiří Jiránek a Petra Hlavičková a náhradníky komise: Filip Kořínek, Slávka Kopačková, Aleš Voženílek, Lucie Poullová a Pavla Hoppová

IV. stanoví

že komise bude společná pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek

V. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat zadávací řízení dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.10.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.2 Rekonstrukce komunikací v Černošicích V. etapa - výběr zhotovitele

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města č. R/75/2/2016 byly dne 13. 9. 2016 v rámci veřejné zakázky malého rozsahu osloveny vybrané stavební firmy ohledně podání nabídky na akci „Rekonstrukce komunikací v Černošicích - V. etapa“.

Do konečného termínu pro podání nabídek byly dne 26. 9. 2016 doručeny celkem tři nabídky. Tři z oslovených firem se písemně z účasti v této zakázce omluvili, a to společnost PKB a.s., Klika & Dvořák a Silnice TS.

Dne 26. 9. 2016 se sešla společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, která jednotlivé nabídky otevřela, zkontrolovala jejich úplnost a hodnotila splnění podmínek požadovaných zákonnými požadavky a zadávací dokumentací

Při posouzení nabídek uchazečů komise shledala, že nabídky splňují zákonné požadavky, resp. požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

Komise následně přistoupila k hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena.

Nabídka č.	Uchazeč	Nabídková cena	Pořadí
1.	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	4 723 179,-	1
2.	STRABAG a.s.	5 415 260,-	3
3.	SILNICE Nepomuk s.r.o.	5 016 501,-	2

Komise dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče s pořadovým číslem 1 společnost EKOSTAVBY Louny s.r.o. za cenu 4 723 179,- Kč s DPH a komise doporučuje zadavateli, aby s touto společností uzavřel smlouvu o dílo na plnění této veřejné zakázky.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	3 903 454,- Kč bez DPH, 4 723 179,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§2212 a § 2219, pol. 6121

Usnesení č. R/76/2/2016

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na zhotovitele stavby "Rekonstrukce komunikací v Černošicích - V. etapa"

II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti EKOSTAVBY Louny s.r.o., IČ: 10442481, sídlem: Louny, Václava Majera 573, PSČ 440 01 na realizaci stavby "Rekonstrukce komunikací v Černošicích - V. etapa" za cenu 4 723 179,- Kč s DPH

III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi společnostmi EKOSTAVBY Louny s.r.o., IČ: 10442481, sídlem: Louny, Václava Majera 573, PSČ 440 01 a městem Černošice na provedení stavby "Rekonstrukce komunikací v Černošicích - V. etapa" dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 7.10.2016

2. zajistit uzavření smlouvy s vybraným uchazečem dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 21.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Rozšíření a stavební úpravy školní jídelny ZŠ Černošice Mokropsy - změna protipožárních dveří a vstupu do jídelny

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Při realizaci stavebních úprav školní jídelny (zhotovitel firma BONKA s.r.o.) bylo nezbytné zajistit technickou i časovou koordinaci této stavby s bezprostředně navazující stavbou Centrálního vstupu a šaten (zhotovitel firma Chládek & Tintěra,a.s.). Projektová dokumentace stavebních úprav školní jídelny (zpracovatel ing. arch. Ivana Němcová z 02/2016) uvažovala s dispozičním řešením vstupu do školní jídelny, vstupu na schodiště budovy „D“ ZŠ a situováním protipožárních dveří v tomto prostoru odlišným způsobem, než bylo uvedeno ve dříve zpracované projektové dokumentaci na sousední stavbu Centrálního vstupu a šaten (zpracovatel ing. arch. Peter Sticzay-Gromski).

Vzhledem k tomu, že stavební úpravy školní jídelny termínově souvisí se zahájením školního roku (letos od 19.9.2016) bylo po dohodě s projektantem, technickým dozorem a po konzultacích s pracovníky HZS a BOZP rozhodnuto o technickém řešení dveřního vstupu do školní jídelny tak, aby byl umožněn přístup do jídelny přes chráněný přístupový koridor (mezi budovami „C“ a „D“ ZŠ a zároveň při splnění všech bezpečnostních norem a předpisů bylo možno požádat stavební úřad o kolaudační souhlas s provedenými stavebními úpravami školní jídelny.

Dohodnuté řešení:

Firma Bonka s.r.o. osadí do vstupního otvoru do jídelny dvoukřídlé otvíravé dveře včetně obložkové zárubně, rozměr 1800/2300 mm, osazen koordinátor zavírání, protipožární úprava EW30DP3-C, obě křídla prosklená ze 3/3 kaleným bezpečnostním sklem, kování nerez panikové, zámek FAB, na obou křídlech hrazda univerzal 2 bodová.

Původní cena dveří dle specifikace v PD uvedená ve Smlouvě o dílo činí 45 431,- Kč .

Zvýšení ceny za tyto nutné požadované úpravy oproti ceně uvedené v SOD činí dle cenové nabídky zhotovitele a po kontrole TDI celkem 29 594,- Kč bez DPH.

Na toto navýšení ceny v souvislosti s požadovanou úpravou dveří navrhuje OISM vystavit pro firmu Bonka s.r.o. objednávku.

V souvislosti s tímto dohodnutým řešením nebude firma Chládek & Tintěra, a.s. (stavba centrálního vstupu a šaten) osazovat v tomto prostoru protipožární prosklenou stěnu (rozměr 3300/3000 mm) s dvoukřídlými dveřmi (cena dle SOD včetně montáže činí 122 993,- Kč bez DPH) a navržené druhé protipožární dveře (rozměr 1200/2050 mm) vedoucí do prostoru schodiště budovy „D“ (cena dle SOD včetně montáže činí 22 039,- Kč bez DPH). Celková výše méněprací, které nebudou firmou Chládek & Tintěra, a.s. v souvislosti s výše uvedeným postupem fakturovány činí 145 032,- Kč bez DPH, tj. 175 489,- Kč včetně DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	29 594,- Kč bez DPH, 35 808,74 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	ORG 1000

Usnesení č. R/76/3/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

objednáním úpravy vstupních dveří do jídelny ZŠ od firmy Bonka s.r.o., IČ:26208083, sídlem Praha 9 - Poděbradská 65, PSČ 198 00 za cenu 29 594,- Kč bez DPH

II. bere na vědomí

informaci o výši méněprací v hodnotě 145 032,- bez DPH u akce Centrální vstup a šatny v ZŠ realizované spol. Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881, sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání úprav dle bodu I. usnesení

Termín: 14.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Žádost o zábor veřejného prostranství v ulici V Boroví (žadatel Tomáš Pletka)

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 14. 9. 2016 podal pan Tomáš Pletka, zástupce spol. MYSTAV s.r.o. žádost o povolení záboru veřejného prostranství. Žádá o povolení umístit dvě stavební buňky v zeleném pásu podél ulice V Boroví naproti stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 334 v termínu od 19. 9. 2016 do 15. 12. 2016. S umístěním zařízení staveniště na městském pozemku doporučujeme nesouhlasit. Jednak je prostor ulice poměrně úzký a umístěním kontejnerů by se zhoršily rozhledové podmínky a rovněž by se jednalo o precedent. Dosud jsme zábor veřejného pozemku k tomuto účelu nepovolili.

Usnesení č. R/76/4/2016

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

se zábořem veřejného prostranství na základě žádosti Tomáše Pletky, zástupce spol. MYSTAV s.r.o., IČ: 40765903, sídlem: Na záhonech 71, Praha 4, ohledně umístění dvou stavebních buněk v ulici V Boroví naproti novostavbě na pozemku parc.č. 334 v termínu od 19.9.2016 do 15.12.2016

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Dopravní značení v ulici V Horce - výběr dodavatele

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V roce 2014 došlo v ulici V Horce v úseku délky cca. 35 m ke zřícení staré kamenné opěrné zdi, jež byla v havarijním stavu. Následkem toho musela být předmětná místní komunikace uzavřena pro veškerou automobilovou dopravu. Po mnoha jednáních a výzvách stavebního úřadu vlastníku zřícené zdi k zabezpečení jeho pozemku proti dalšímu sesuvu, provedl v druhé polovině roku 2015 požadované minimální zabezpečení dle soudně znaleckého posudku, který si město nechalo za tímto účelem vypracovat Doc. Lucemburkem. Zabezpečení svahu spočívalo v provedení terénních úprav - přisypání paty svahu vzniklého po zřícení opěrné zdi zeminou. Tyto úpravy umožnily alespoň částečné zprůjezdnění ulice V Horce, a to jedním jízdním pruhem pro vozidla do 3,5 tuny. Z toho důvodu bylo v ulici V Horce osazeno dočasné mobilní dopravní značení, které upravovalo provoz v zasaženém úseku komunikace. Vzhledem k tomu, že ani po roce nedošlo k opravě sesunutého svahu, OISM nechalo zpracovat projektovou dokumentaci na dopravně inženýrské opatření, které řeší úpravu situace komplexně s ohledem na předpokládanou delší dobu trvání dopravního opatření. Tuto dokumentaci posoudil také Doc. Lucemburk, který prohlásil, že tento úsek komunikace lze používat i po delší dobu.

V projektové dokumentaci na dopravně inženýrské opatření jsou navrženy dopravní prvky (city bloky a značky), které nemají technické služby k dispozici, proto byly osloveny tři firmy, které dodávají dopravní značení, aby předložily nabídky na dodání požadovaných dopravních prvků.

Nabídku na dodání dopravního značení předložily:

Poř.č.	Název (jméno) firmy	Nabídková cena bez DPH
1.	SAFEROAD Czech Republic s.r.o.	49 975,-
2.	PROZNAK Praha, s.r.o.	60 685,-

3.	Petr Semerád - TOP Znak	63 590,-
----	-------------------------	----------

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	49 975,- Kč bez DPH, 60 469,75 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5139

Usnesení č. R/76/5/2016

Rada města Černošice

- I. bere na vědomí
informace o zakázce malého rozsahu na dodání dopravního značení do ulice V Horce
- II. schvaluje
 1. výjimku z vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek dle bodu 4.1 - přímé zadání pomocí oslovení 3 firem
 2. rozpočtové opatření č. 96 dle přílohy
- III. souhlasí
s výběrem nejvýhodnější nabídky firmy SAFEROAD Czech Republic s.r.o., IČ: 25229761 sídlem: Plzeňská 666, 330 21 Líně, pro dodání dopravního značení do ulice V Horce za cenu 49 975,- Kč bez DPH
- IV. ukládá
 1. Odboru investic a správy majetku
 1. zajistit vystavení objednávky na dodávku dopravního značení
Termín: 14.10.2016
 2. Finančnímu odboru
 1. zpracovat rozpočtové opatření č. 96 do rozpočtu
Termín: 14.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Smlouva č.397/2016 o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IV-12-6018240, ul. Sadová

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy č. 397/2016 o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-6018240/VB/02 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení NN zasahuje 16,5 m do pozemku parc.č. 4373 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Sadová. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 9.900,- Kč bez DPH.

Usnesení č. R/76/6/2016

Rada města Černošice

- I. schvaluje
smlouvu č.397/2016 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6018240/VB/02 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN do pozemku parc.č. 4373 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Sadové ulici za jednorázovou úhradu ve výši 9.900,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení
- II. ukládá
 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 3.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. 949 ve Vrážské ulici (žadatel E. A.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel domu ve Vrážské ul. plánuje jeho přestavbu. Nyní předložená studie je za posledních sedm let již čtvrtým návrhem. Ve studii uvedená zastavěnost hlavní stavbou (22,27%) však překračuje limit daný územním plánem (nelze ověřit, půdorysy nejsou okótovány). Dům navíc leží v oblasti označené jako BR-1/V: vilová zástavba – předložený návrh podle našeho názoru není prvorepublikové architektuře přizpůsoben.

Vyjádření komise: Stavební komise konstatuje, že k návrhu nelze vydat kladné stanovisko vzhledem k nesouladu s územním plánem.

Usnesení č. R/76/7/2016

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 949 ve Vrážské ulici podle předložené studie zpracované Ing. Petrem Jurajdou, neboť návrh je v rozporu s územním plánem města Černošice (zastavěnost hlavní stavbou překračuje stanovený limit a není prokázáno, že návrh stavebních úprav splňuje podmínku pro plochu BR-1/V: plochy bydlení – původní vilová zástavba: nová výstavba bude výškou a hmotou odpovídat stávající výstavbě a architektonicky bude vycházet a přizpůsobovat se stávající historické architektuře)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu s kanceláři na pozemcích parc.č. 4296 a 4295 v Radotínské ulici (žadatel Boldinvest, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pozemku v Radotínské ulici, kde nyní stojí chatička, se připravuje výstavba nového rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami v patře a s kanceláři v přízemí. V suterénu bude dvougaráž, technické zázemí domu a zasedací místnost. Vedlejším objektem bude samostatně stojící dvougaráž se zahradním skladem. Páté potřebné parkovací stání bude na zpevněné ploše před domem. Výška domu a jeho podlažnost, zastavěnost pozemku a podíl zeleně vyhovují územnímu plánu. Výpočet dopravy v klidu je doložen (5 parkovacích míst). Studie neobsahuje návrh uličního oplocení. Přípojky vody a kanalizace jsou navrženy po dohodě s investorem mycího centra panem Kulíškem tak, že navazují na jím vybudované rozvody. Pro vedení těchto přípojek po městských pozemcích navrhujeme uzavřít smlouvu o věcném břemení za úplat, kterou připravíme na příští jednání rady města. Přípojky plynu a elektřiny jsou navrženy z koncových zařízení u sousedních pozemků.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem – je v souladu s územním plánem, komise je však toho názoru, že budovat suterén domu není v záplavovém území vhodné.

Usnesení č. R/76/8/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s odstraněním stavby chaty č.e. 42
2. se stavbou rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami a kanceláři, samostatné garáže pro dva automobily se zahradním skladem a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 4296 v Radotínské ulici podle předložené studie zpracované Ing. Janou Ruferovou v červnu 2016; vzhledem k umístění stavby v záplavovém území však nepovažuje za vhodné budovat suterén domu
3. s vybudováním přípojek vody a kanalizace podle návrhu zpracovaného Ing. Alešem Voženílkem v září 2016 pod podmínkou, že přípojky budou vybudovány dříve, než bude realizován asfaltový povrch příjezdové komunikace k ČOV, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009; v místech překopů stávající příjezdové komunikace k ČOV bude provedena obnova asfaltového povrchu v celé šíři komunikace
4. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku 120.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu (CES 394/2016), neboť stavbou vzniknou dvě nové bytové a jedna nová nebytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.10.2016

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.4 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2017

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování studny na pozemku parc.č. 5188 v osadě Na Výsluní (žadatelé J. a M. T.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitelé rekreační chaty v osadě Na Výsluní plánují vybudovat na zahradě kopanou studnu s předpokládanou hloubkou 5 m.

Vyjádření komise: Stavební komise nemá k vybudování studny námitek.

Usnesení č. R/76/9/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním kopané studny na pozemku parc.č. 5188 v osadě Na Výsluní podle předložené situace ze dne 15.9.2016

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 Žádost o souhlas s výjimkou z postupu dle směrnice o zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi a s použitím rezervního fondu Základní školy Černošice

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Ředitelka Základní školy Černošice žádá radu města o souhlas s použitím rezervního fondu školy na dovybavení jazykové učebny v půdní vestavbě za účelem navýšení kapacity pro výuku, nákup odkládacích vozíků do jídelny a dále na změnu objednávkového systému obědů z kontaktního na bezkontaktní. To vše v celkové maximální výši 200.000,- Kč. Rezervní fondu je na toto postačující a je možné ho takto využít.

Dále žádá radu také o souhlas s výjimkou postupu podle směrnice o zadávání veřejných zakázek při výběru dodavatele na úpravu objednávkového systému obědů z důvodu času a toho, že vybraná firma byla dodavatelem původního objednávkového systému.

Žádost ředitelky je přílohou této důvodové zprávy.

Usnesení č. R/76/10/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s výjimkou z postupu dle části třetí směrnice o zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi při zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele na změnu objednávkového systému obědů
2. s výběrem LÁF Electronics, s. r. o., Županovická 873/15, Praha 8, IČ 25655272, jako dodavatele změny objednávkového systému obědů pro ZŠ Černošice
3. s použitím rezervního fondu Základní školy Černošice, příspěvkové organizace, Pod Školou 447, Černošice v maximální výši 200.000,- Kč na dovybavení jazykové učebny a jídelny a změnu objednávkového systému obědů

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Vyhlášení inventarizace 2016 - plán inventur

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Plán inventarizace pro rok 2016 byl sestaven po dohodě s tajemnicí úřadu a p. Gerstendorferem (pověřeným vedením odboru vnitřních věcí) na základě finančního řádu, termín pro předložení radě města k projednání je nejbližší zasedání po 15. 9. běžného roku. Plán by měl být schválen radou města do 30. 9. běžného roku. Součástí plánu inventur je soupis oblastí inventarizace jednotlivými dílčími inventarizačními komisemi. Do plánu jsou zahrnuty změny, které navrhovala HIK v závěrečné zprávě za rok 2015.

Stálé členy jednotlivých inventurních komisí jmenoval v loňském roce starosta města na návrh vedoucí FO, pro rok 2016 se navrhuje změna v počtu inventarizačních komisí, bude tedy potřeba jmenovat stálé členy znovu. V dalších letech bude docházet pouze ke jmenování nových členů při výměně (ukončení pracovního poměru apod.), nebo pokud by bylo navrženo jiné rozdělení inventarizačních komisí.

Další změnou oproti minulému stavu je provádění inventarizace až k rozvahovému dni, tedy podle stavu k 31. 12. 2016. První etapa inventarizace (k datu 30. 11. 2016) se připouští pouze ve výjimečných případech. K takto provedeným inventurám je následně potřeba udělat rozdílové inventury.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	odměny členům komisí
Kryto rozpočtem	ano – ne

Usnesení č. R/76/11/2016

Rada města Černošice

I. schvaluje

předložený plán inventarizace 2016

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. jmenovat stálé členy hlavní inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí

Termín: 30.11.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.3 Rozpočtové opatření č. 92

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 92 obsahující následující změny:

Změna č. 210 – přesun v rámci příspěvku na výkon pěstounské péče na posílení výdajů na teplo z prostředků na příspěvky pěstounům (pracoviště Václavská).

Změna č. 211 – posílení výdajů na opravy Městské policie na opravu radaru Ramet (z všeobecné rezervy).

Změna č. 212 – úhrada nákladů na kácení 5 kusů topolů na cyklostezce, které městu přefakturovalo Povodí Vltavy, s. p.

Změna č. 213 – přesun v rámci dotace na sociálně právní ochranu dětí na posílení výdajů na teplo a vodu z prostředků na školení (pracoviště Václavská).

Změna č. 214 – navýšení výdajů na zákonné úrazové pojištění zaměstnavatele na poslední čtvrtletí roku (z všeobecné rezervy).

Změna č. 215 – posílení výdajů na poštovné a materiál z volných prostředků na ostatní služby v rámci rozpočtu úřadu.

Změna č. 216 – posílení výdajů na dohody mimo pracovní poměr odboru sociálních věcí a zdravotnictví z prostředků na platy tohoto odboru.

Výše uvedené změny nezvyšují příjmy ani výdaje rozpočtu, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/76/12/2016

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 92 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 92 do rozpočtu

Termín: 7.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného daru pro ZŠ Černošice, příspěvková organizace

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

ZŠ Černošice, příspěvková organizace na základě § 27 zákona č.250/2000 Sb., o územních rozpočtech, ve znění pozdějších předpisů žádá radu města, jako zřizovatele, o souhlas s přijetím účelového daru ve výši 72 674 Kč. Dárce je společnost WOMEN FOR WOMEN o.p.s., dar je poskytován v rámci projektu Obědy do škol za účelem financování obědů pro děti ZŠ.

Dar bude poskytnutý na základě dvou darovacích smluv (2 období školního roku 2016/2017).

Žádost ředitelky školy a první darovací smlouva je přílohou tohoto materiálu.

Usnesení č. R/76/13/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přijetím účelově určeného daru - finanční částky ve výši 72 674 Kč - určené na financování obědů žáků ZŠ Černošice, příspěvková organizace, v rámci projektu Obědy do škol od WOMEN FOR WOMEN o.p.s

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Dohoda o narovnání mezi městem Černošice a Mgr. M. (včetně omluvy Mgr. M.) a Dohoda o rozvázání pracovního poměru s Mgr. M.

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

V květnu 2011 byl vedoucím odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu v Černošicích jmenován Mgr. Jan M..

23. září 2013 byl jmenovaný, na návrh tajemníka městského úřadu, odvolán, rozhodnutím rady města v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, z funkce a to k 30. 9. 2013.

Oznámení o odvolání bylo doručeno Mgr. M. 26. 9. 2013, v době jeho pracovní neschopnosti, která trvala od 16. 9.2013 do 28. 5. 2014.

Dopisem ze dne 5. 5. 2014 podal Mgr. M. městu Černošice návrh na ukončení pracovního poměru dohodou ke dni 20. 5. 2014 z důvodu své dlouhodobé pracovní neschopnosti. Zaměstnavatel s jeho návrhem souhlasil, proto mu v souladu s §49 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění „dohoda o rozvázání pracovního poměru musí být písemná“, dne 7. 5. 2014 zaslal návrh dohody k podpisu. Následně Mgr. M. telefonicky informoval personální úsek, že dohodu nepodepíše.

28. 5. 2014 nastoupil Mgr. M., po ukončení pracovní neschopnosti do práce. Zaměstnavatel pro něj neměl pracovní místo odpovídající jeho kvalifikaci a zdravotnímu stavu (§12 odst. 4 zákona č.312/2000 Sb., o úřednicích územně samosprávných celků a §73a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, oba zákony v platném znění).

Protože se jednalo o překážky na straně zaměstnavatele a současně byl dán výpovědní důvod dle § 52 písm. c) zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění byla Mgr. M. dne 29. 5. 2014 předána výpověď z pracovního poměru s tím, že pracovní poměr skončí 31. 7. 2014.

Protože pracovník byl od 10. 7. 2014 do 15. 9. 2014 a následně od 22. 9. 2014 dosud v dlouhodobé pracovní neschopnosti, zákonná výpovědní lhůta neuběhla.

Mgr. M. požádal ještě 8. 9. 2014 Radu města Černošice o revokaci usnesení o jeho odvolání z pozice vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví z 23. 9. 2013. Rada města na svém jednání dne 22. 9. 2014 konstatovala, že jeho žádost neobsahovala a ani radě města nebyly známy skutečnosti, které by odůvodňovaly revokaci tohoto usnesení rady města.

Protože jeho námitky nebylo vyhověno, podal Mgr. M. žalobu u Okresního soudu pro Prahu – západ na určení neplatnosti svého odvolání z funkce. Po téměř dvouletém soudním sporu bylo soudem oběma stranám doporučeno uzavřít dohodu o mimosoudním narovnání. Po konzultaci a právníky byla dohoda připravena a je předkládána radě města k projednání (viz příloha č.1) .

Její nedílnou součástí bude i předjednané a v textu dohody zmiňované ukončení pracovního poměru Mgr. M. u města Černošic dle § 49 ZP – dohodou (viz. příloha č.2)

Zpracovala: Ing. Bohumila Budková

Usnesení č. R/76/14/2016

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. Dohodu o narovnání mezi městem Černošice a Mgr. M., nar. 26. 8. 1947, bytem Oravská 1892/13, Praha 10, včetně omluvy Mgr. M. dle přílohy tohoto usnesení
2. Dohodu o rozvázání pracovního poměru s Mgr. M., nar. 26. 8. 1947, bytem Oravská 1892/13, Praha 10, dle přílohy tohoto usnesení
3. rozpočtové opatření č. 93 dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu I. odst. 3 do rozpočtu města

Termín: 30.9.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor informatiky

5.1 Podpora (Subscription) pro Kernun UTM 10, Kernun UTM 200 a modul filtrace webového provozu Kernun Clear Web

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Jedná se o nákup nových verzí sw po dobu 1 roku pro páteřní firewally, zajišťující bezpečný provoz infrastruktury – spojení do a z internetu (zamezení útokům, kontrola provozu atd.)

Jednáno bylo přímo s výhradním dodavatelem řešení pro ČR, v nabídnuté ceně je přihlédnuto na sofistikovanější podporu našeho OI (jakožto objednatel) v rámci upgradů a testování

celého systému.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	76.100,- Kč bez DPH, 92.081,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/76/15/2016

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. rozhoduje

o výjimce z počtu předložených nabídek dle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy CES 395/2016 mezi městem Černošice a společností Trusted Network Solutions, a.s., Žižkova 600, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČ: 26239701, za celkovou cenu 76.100,- Kč bez DPH (92.081,- Kč s DPH), jejímž předmětem je roční subscription - nové verze pro Kernun UTM 10, Kernun UTM 200 a modul filtrace webového provozu Kernun Clear Web

IV. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpisy smluvních stran

Termín: 30.9.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Nákup mobilní aplikace Forester GPS PRO

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Jedná se o mobilní aplikaci určenou pro výkon přenesené působnosti v rámci ochrany a údržby lesů. OŽP byl testován produkt vyvíjený přímo UHULem, byl shledán jako velmi nedostatečný a nepoužitelný. Na základě požadavků OŽP a po otestování produktu firmy IterSoft s.r.o. Choceň bylo zvoleno toto řešení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	22.000,- Kč bez DPH, 26.620,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

Usnesení č. R/76/16/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem mobilní aplikace Forester GPS PRO od firmy IterSoft s.r.o. Choceň, Nábřeží Krále Jiřího 774, 565 01 Choceň, IČ: 25970097, a to za cenu 22.000,- Kč bez DPH (26.620 Kč s DPH)

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit objednávku dle bodu I

Termín: 30.9.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor vedení města

6.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě CES 180/2016 Smlouva o poskytnutí dotace nebo příspěvku pro poskytovatele sociálních služeb č. S-8385/SOC/2016

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

Městu Černošice byl zaslán Středočeským krajem Dodatek č. 1 s přílohou k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2016 č. S-8385/SOC/2016/1, evidované CES 180/2016.

Příloha byla dle pokynů vyplněna a zaslána zpět. Text dodatku byl zkontrolován a v příloze tohoto usnesení je předkládán ke schválení Radou města. Po schválení oběma stranami budou do textu doplněny údaje o schvalovacím procesu (vyznačené pasáže textu). Posléze bude třeba dokument podepsat, čímž doposud statutární zástupce pověřoval pana Miroslava Strejčka. Po vzájemné dohodě je žádoucí, aby plnou moc obdržela a dokument podepsala Mgr. Ing. Monika Formáčková (za projektové řízení).

Rozdělení dofinancování schválilo dne 19. 9. 2016 Zastupitelstvo SK na poskytování sociálních služeb v roce 2016. Dofinancování je určeno na mzdy, platy, či jejich navýšení.

Navýšení maximální výše poskytnuté dotace z 507 800 Kč na 611 200 Kč znamená následující změny:

1. Změna článku II. bod 3 Smlouvy., kdy se mění celková maximální výše poskytnuté dotace z 507 800 Kč na **611 200 Kč** z důvodu dofinancování sociálních služeb.
2. Změna článku III. bod 2 Smlouvy u služeb viz níže, kdy se mění část výše dotace takto:

Z:

Příslušné ustanovení § zákona o sociálních službách	Druh služby	Identifikátor služby	Výše dotace	Z toho částka určená na mzdy, platy a jejich navýšení	Počet jednotek (lůžka/úvazky)
§ 40	pečovatelská služba	5005680	507 800 Kč	17 000 Kč	3,00

Na:

Příslušné ustanovení § zákona o sociálních službách	Druh služby	Identifikátor služby	Výše dotace	Z toho částka určená na mzdy, platy a jejich navýšení	Počet jednotek (lůžka/úvazky)
§ 40	pečovatelská služba	5005680	611 200 Kč	120 400 Kč	3,00

3. Změna přílohy č. 1 Smlouvy, kdy se mění část Výše dotace poskytnutá Středočeským krajem a Aktualizované položkové čerpání dotace.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

Usnesení č. R/76/17/2016

Rada města Černošice

I. schvaluje

přijetí Dodatku č. 1 ke smlouvě CES 180/2016 (veřejnoprávní smlouva o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2016; č. S-8385/SOC/2016/1) se Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 70891095, který je přílohou tohoto usnesení (dále jen „Dodatek“). Předmětem Dodatku je změna článku II. bod 3 Smlouvy, kdy se mění celková maximální výše poskytnuté dotace z 507 800 Kč na 611 200 Kč z důvodu dofinancování sociálních služeb a článků navazujících

II. souhlasí

s podpisem Dodatku po doplnění jeho znění (formálních údajů vyznačených v textu Dodatku po schválení smluvními stranami) osobou zmocněnou statutárním zástupcem, a to Mgr. Ing. Monikou Formáčkovou

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.2 Žádost o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání a poskytnutí příspěvku na jejich vytvoření

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Radě města Černošice se předkládá návrh s vytvořením 3 pracovních míst v odboru technických služeb v rámci veřejně prospěšných prací na pomocné práce při údržbě majetku města na dobu určitou - 1 roku s tím, že výše příspěvku na jedno pracovní místo by měla činit max. 14.000,- Kč při úvazku 1,000 (40 hod./týden).

Na příslušný úřad práce bude zaslána žádost o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání a žádost k obstarání příslušného potvrzení o bezdlužnosti (viz přílohy k usnesení).

Usnesení č. R/76/18/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s vytvořením 3 pracovních míst v odboru technických služeb v rámci veřejně prospěšných prací a s poskytnutím příspěvku na jejich vytvoření z úřadu práce
2. s podáním žádosti o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazeče o zaměstnání a žádosti k obstarání příslušného potvrzení o bezdlužnosti úřadu práce

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7.1 Zápis z 16. zasedání sociální komise dne 12. 9. 2016

Předkladatel: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Důvodová zpráva:

Zápis ze 16. zasedání komise sociální dne 12. 9. 2016

Místo konání: DPS Černošice, Vrážská 1805, Černošice

Přítomni: M. Řehořová, A. Boušková, M. Haspeklová, A. Hrudková, J. Martin, M. Strejček, N. Švehlová, J. Krčilová

Omluveni: D. Göttelová, M. Paříková

Nepřítomni: B. Řepová

Podněty k projednání:

1. Žádost sdružení ALEN o finanční příspěvek na aktivity sdružení
2. Novela zákona o obcích
3. Potravinová sbírka
4. Sociální byt
5. Diskuse

1. Žádost sdružení ALEN o finanční příspěvek na aktivity sdružení

ALEN sdružení žen postižených rakovinou, z.s. žádá o finanční příspěvek ve výši 4. 000,- Kč na aktivity pro 4 černošické členky, které onemocněly rakovinou. Komise doporučuje odkázat žadatele, s ohledem na pokročilou roční dobu, na podání přihlášky do grantového řízení, aby se pro další roky předešlo vyřizování žádostí mimo grantové řízení.

Návrh usnesení: Rada souhlasí, aby bylo sdružení odkázáno na grantové řízení.

2. Novela zákona o obcích

Od 1. 7. 2016 je účinná novela zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích. Podle § 36a obec může ocenit významné životní události svých občanů. Komise doporučuje navrátit se k rozesílání gratulací k významným životním jubileím, a to 75, 80, 85, 90 a každý další rok.

Návrh usnesení: Rada souhlasí, s rozesláním gratulací od ledna 2017 černošickým jubilantům k životním jubileím 75, 80, 85, 90 let a následně po 90. roce každý další rok.

3. Potravinová sbírka

FCH Neratovice nabízí pomoc pro naše nejchudší občany. Sběrka nabízí jednu potravinovou pomoc a 2. materiální (drogistické). Skupiny obyvatel:

A rodina (dvě a více dospělých osob žijících společně)

B osoba – jednatel v terénu

C rodina s dětmi

Komise vytipuje vhodné občany a bude kontaktovat FCH Neratovice.

4. Sociální byt

Rada na svém 24. zasedání dne 27. 4. 2015 souhlasila s přidělením sociálního bytu v ul. Slunečná paní M. N. Byt byl považován za tzv. startovací. Je nutné upřesnit podmínky pro pronajímání sociálního bytu. Komise navrhuje: definovat sociální byt, stanovit dobu nájmu a s ní související platbu zvýhodněného nájmu, stanovit pravidla pro prodloužení nájmu, např. prokázání vlastního přičinění při hledání trvalého bydlení, určit pravidla v případě více zájemců. Pronájem sociálního bytu či prodloužení nájmu vždy předkládat k vyjádření sociální komisi a radě města.

Návrh usnesení: Rada určí pravidla pro přidělování sociálního bytu, dobu nájmu v sociálním bytě, podmínky pro prodloužení nájmu a dobu trvání zvýhodněného nájmu.

5. Diskuse

- tisková zpráva MPSV – 8 bludů o sociálním bydlení
- dne 3. 10. 2016 se bude v době od 14 do 16 hodin konat v DPS oslava Dne seniorů
- obnova skateparku, přebudování na betonový - uvažovat o umístění do jiné lokality
- informace ke stavu žádosti o tzv. kotlíkovou dotaci
- informace k ústní žádosti o přijetí klienta do DPS, který je nyní v DD Beroun
- informace ke zneužívání majetku seniorky neznámými osobami

Termín příštího zasedání sociální komise: pondělí 17. 10. 2016 v 18,30 hodin v DPS.

Zapsala: J. Krčilová, tajemnice komise sociální

Usnesení č. R/76/19/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí
s odkázáním sdružení ALEN na grantové řízení

II. ukládá

1. úseku sociální pomoci

1. písemnou formou informovat, vysvětlit a odkázat sdružení ALEN na grantové řízení

Termín: 30. 9. 2016

III. schvaluje

rozesílání gratulací černošickým jubilantům k životním jubileím 75, 80, 85, 90 a každý další rok, a to od ledna 2017

IV. ukládá

1. Komise sociální

1. předložit pravidla pro přidělování sociálních bytů, dobu nájmu v sociálních bytech podmínky pro prodloužení nájmu a dobu trvání zvýhodněného nájemného včetně návrhu pravidel

Termín: 31.10.2016

V. bere na vědomí

zápis z 16. zasedání komise sociální dne 12. 9. 2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Body programu dodatečně zařazené či upravované

8.1 Nákup venkovního mobiliáře pro Halu Věry Čáslavské

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pavel Blaženín požádal o objednání mobiliáře pro Halu Věry Čáslavské. Jedná se o dva jednostranné stojany na kola Velo s madlem, jeden odpadkový koš s popelníkem a jednu lavičku, které budou umístěny před halu a budou využívány rodiči čekajícími na své děti.

Oslovena byla společnost mmcité 1 a.s., u které jsme městský mobiliář v nedávné době již několikrát objednávali.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	37.952,- Kč bez DPH, 45.922,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	Přílohou rozpočtové opatření č.94

Usnesení č. R/76/20/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou společnosti mmcité 1 a.s., IČ:27670864, sídlem: Bílovice 519, 68712 pro nákup venkovního městského mobiláře (odpadkový koš bez popelníku), který bude umístěn u Haly Věry Čáslavské za cenu 37.952,- bez DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení

II. schvaluje

rozpočtové opatření č.94 dle přílohy č.2 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.9.2016

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č.94 do rozpočtu r.2016

Termín: 6.10.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.2 **Žádost o udělení výjimky z ceny pronájmu Haly Věry Čáslavské**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Oddíl gymnastiky, Sokol Černošice pod vedením pana Jaroslava Formánka bude Halu Věry Čáslavské využívat každé úterý od 16 do 20 h, vždy na jedné třetině plochy.

Dle ceníku schválného radou města je základní cena pronájmu jedné třetiny 360 Kč/hodina, zvýhodněná cena 240 Kč/hod. se poskytuje v případě splnění tří podmínek – smlouva na celý školní rok, aktivity pro děti/mládež, do 18 hod.

Oddíl gymnastiky, Sokol Černošice by tedy dle těchto pravidel měl platit cenu 240 Kč do 18. hod. (kdy splňuje všechny tři dané podmínky), poté mezi 18. a 20. hodinou 360 Kč. Pan Formánek, vedoucí tohoto oddílu, žádá radu města (viz příloha usnesení) o udělení výjimky, aby se celá doba nájmu mohla zařadit do kategorie zvýhodněné ceny.

Usnesení č. R/76/21/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z ceny nájmu Haly Věry Čáslavské pro Oddíl gymnastiky, Sokol Černošice dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.3 **Podnět živnostenskému úřadu k pozastavení živnostenského oprávnění společnosti TYBET INVEST s.r.o**

Předkladatel: Úsek právní

STAŽEN

8.4 **Projektová dokumentace na výstavbu chodníků u silnice II/115 (úsek Karlická - Liberecká)**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Současná projektová dokumentace na opravu silnice II/115 neobsahuje projekt na vybudování chodníků ve vybraných úsecích podél této silnice. Středočeský kraj v rámci oprav silnic chodníky nestaví a z důvodu čerpání dotací na opravu silnice II/115 nemůže být projekt výstavby chodníků ani součástí jejich projektové dokumentace.

Na poslední schůzce se Středočeským krajem, společností AF-CITYPLAN s.r.o. bylo dohodnuto, že by bylo vhodné a to zejména z ekonomického a praktického hlediska provádět obě stavby současně.

Z tohoto důvodu byla oslovena společnost AF-CITYPLAN s.r.o., která projektovala i opravu

silnice II/115 pro vypracování projektové dokumentace na výstavbu vybraných úseků chodníků. Jedná se o úseky:

Přednádražní prostor

Úsek Karlická – Pražská (ukončení u stávajícího chodníku)

Úsek V Rybníčkách – Pražská (Stulíkova)

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	38.400,- Kč bez DPH, 46.464,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121

Usnesení č. R/76/22/2016

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou společnosti AF-CITYPLAN s.r.o., IČ: 473 07 218, sídlem: Praha 4, Magistrův 1275/13 na vypracování projektové dokumentace vybraných úseků chodníků podél silnice II/115 za cenu 38.400,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.9.2016

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Různé

10. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Ing. Milena Paříková
radní